Република Северна Македонија
Општина Штип
УП1Бр. 18/26-237
27.10.2026 година
Ш т и п

Градоначалникот на Општина Штип, решавајќи по барањето за одобрување на ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ вон опфат на урбанистички план за формирање градежна парцела на КП 3086/1 и КП 3087/1 КО Штип-вонград, Општина Штип со намена А1.5 – Станбени куќи во состав на селски стопански двор, поднесена преку систем на е – урбанизам, со број на постапка: 82920 и датум на креирање 27.08.2026год. и изработена од страна на Друштво за проектирање, трговија и услуги МОНОЛИТ ГРУП ДОО Штип со тех.број 27-02/26-У од август 2026 година, а врз основа на член 58 и член 62 од Закон за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 32/20, 111/23, 171/24 и 224/24, 40/25, 101/25, 127/25, 134/26 и 212/26) и Правилник за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 7/25, 143/25, 241/25, 87/26 и 30/26) го издава следнато:

П О Т В Р Д А З А О Д О Б Р У В А Њ Е

НА

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ вон опфат на урбанистички план за формирање градежна парцела на КП 3086/1 и КП 3087/1 КО Штип-вонград, Општина Штип со намена А1.5 – Станбени куќи во состав на селски стопански двор

СЕ ОДОБРУВА: ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ вон опфат на урбанистички план за формирање градежна парцела на КП 3086/1 и КП 3087/1 КО Штип-вонград, Општина Штип со намена А1.5 – Станбени куќи во состав на селски стопански двор

О Б Р А З Л О Ж Е Н И Е

Општина Штип постапи по поднесено барање за одобрување на ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ вон опфат на урбанистички план за формирање градежна парцела на КП 3086/1 и КП 3087/1 КО Штип-вонград, Општина Штип со намена А1.5 – Станбени куќи во состав на селски стопански двор, заведено со Наш УП1бр. 18/26-291 од 21.10.2026год. изработена од Друштво за проектирање, трговија и услуги МОНОЛИТ ГРУП ДОО Штип со тех.број 27-02/26-У од август 2026 година, поднесена преку информатичкиот систем е урбанизам, постапка бр: 82920.

Во постапката се приложени следните документации:

- Барање за одобрување
- Услови за планирање на просторот

- Ажурирана геодетска подлога
- Имотни листови
- Проектна пргорама

По прием на барањето, согласно член 58 и член 62 од Закон за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 32/20, 111/23, 171/24 и 224/24, 40/25, 101/25, 127/25, 134/26 и 212/26) и Правилник за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 7/25, 143/25 и 241/25), Комисијата за урбанизам, формирана со Решение за формирање и именување на членови на Комисија за урбанизам на Општина Штип од Градоначалникот на Општина Штип, спроведе дејствија и утврди дека изработка на ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ вон опфат на урбанистички план за формирање градежна парцела на КП 3086/1 и КП 3087/1 КО Штип-вонград, Општина Штип со намена А1.5 – Станбени куќи во состав на селски стопански двор, заведено со Наш УП1бр. 18/26-291 од 21.10.2026год. изработена од Друштво за проектирање, трговија и услуги МОНОЛИТ ГРУП ДОО Штип со тех.број 27-02/26-У од август 2026 година, по изложување на проектната програма на официјален сајт на Општина Штип (https://stip.gov.mk/urbanisticki-planovi-i-proekti-vo-postapka/), е изработен согласно законските прописи од областа на урбанистичкото планирање. Истото се потврдува со обезбедено позитивно мислење од Комисијата за урбанизам на Општина Штип и предлог за одобрување на проектна програма.

Градоначалникот на Општина Штип, врз основа на приложената документација во информацискиот систем е-урбанизам, а согласно на член 58 и член 62 од Закон за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 32/20, 111/23, 171/24 и 224/24, 40/25, 101/25, 127/25, 134/26 и 212/26) и Правилник за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 7/25, 143/25 и 241/25), одлучи како во диспозитивот на оваа Потврда.

Изработил:
Дипл.инж.арх. Драгана Штерјова
Контролирал: Раководител на одделение за урбанизам,
градежништво, станбени работи и заштита на животната средина,
Дипл.инж.арх. Душица Узунова

Одобрил: Секретар на Општина Штип:
Вишна Шорова-Ангелова

ОПШТИНА ШТИП
Градоначалник,
Иван Јорданов