



ОПШТИНА ШТИП

Република Северна Македонија
Општина Штип
УП1бр. 18/26-21
28.07.2026 година
Ш т и п

Градоначалникот на Општина Штип, решавајќи по барањето за одобрување на УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛЕЦИЈА НА ГП 2.1 И ГП 2.4 ОД ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕЛ ОД „ИНДУСТРИСКА ЗОНА“ УБ (УМ1 И 2) ОПШТИНА ШТИП, поднесена преку систем на е – урбанизам, со број на постапка: 77674 и датум на креирање 2.02.2026год. и изработена од страна Друштво за градежништво, архитектура, проектирање, инженеринг и дизајн СТУДИО АТРИУМ - ДОО Штип со тех.број У-65/25 од април 2026 година, а врз основа на член 58 и член 62 од Закон за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 32/20, 111/23, 171/24 и 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25) и Правилник за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 7/25, 143/25, 241/25, 87/26 и 30/26) го издава следното:

ПОТВРДА ЗА ОДОБРУВАЊЕ

НА

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛЕЦИЈА НА ГП 2.1 И ГП 2.4 ОД ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕЛ ОД „ИНДУСТРИСКА ЗОНА“ УБ (УМ1 И 2) ОПШТИНА ШТИП

СЕ ОДОБРУВА: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛЕЦИЈА НА ГП 2.1 И ГП 2.4 ОД ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕЛ ОД „ИНДУСТРИСКА ЗОНА“ УБ (УМ1 И 2) ОПШТИНА ШТИП

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Општина Штип постапи по поднесено барање за одобрување на УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛЕЦИЈА НА ГП 2.1 И ГП 2.4 ОД ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕЛ ОД „ИНДУСТРИСКА ЗОНА“ УБ (УМ1 И 2) ОПШТИНА ШТИП, заведено со Наш УП1бр. 18/26-21 изработена од Друштво за градежништво, архитектура, проектирање, инженеринг и дизајн СТУДИО АТРИУМ - ДОО Штип со тех.број У-65/25 од април 2026 година, поднесена преку информатичкиот систем е урбанизам, постапка бр: 77674.

Во постапката се приложени следните документации:

- Барање за одобрување
- Полномошно од инвеститор
- Имотни листови
- Извод од ДУП
- Ажурирана геодетска подлога



ОПШТИНА ШТИП

- Урбанистички проект
- Стручна ревизија
- Позитивни мислења од надлежни институции

По прием на барањето, согласно член 58 и член 62 од Закон за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 32/20, 111/23, 171/24 и 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25) и Правилник за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 7/25, 143/25, 241/25, 87/26 и 30/26), Комисијата за урбанизам, формирана со Решение за формирање и именување на членови на Комисија за урбанизам на Општина Штип од Градоначалникот на Општина Штип, спроведе дејствија и утврди дека изработката на УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛЕЦИЈА НА ГП 2.1 И ГП 2.4 ОД ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕЛ ОД „ИНДУСТРИСКА ЗОНА“ УБ (УМ1 И 2) ОПШТИНА ШТИП, заведено со Наш УП16р. 18/26-21 изработена од Друштво за градежништво, архитектура, проектирање, инженеринг и дизајн СТУДИО АТРИУМ - ДОО Штип со тех.број У-65/25 од април 2026 година, по изложување на урбанистичкиот проект на официјален сајт на Општина Штип (<https://stip.gov.mk/urbanisticki-planovi-i-proekti-vo-postapka/>), е изработен согласно законските прописи од областа на урбанистичкото планирање. Истото се потврдува со обезбедено позитивно мислење од Комисијата за урбанизам на Општина Штип и предлог за одобрување на проектна програма.

Градоначалникот на Општина Штип, врз основа на приложената документација во информацискиот систем е-урбанизам, а согласно на член 58 и член 62 од Закон за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 32/20, 111/23, 171/24 и 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25) и Правилник за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 7/25, 143/25, 241/25, 87/26 и 30/26), одлучи како во диспозитивот на оваа Потврда.

Изработил:

Дипл.инж.арх. Драгана Штерјова

Контролирал: Раководител на одделение за урбанизам,

градежништво, станбени работи и заштита на животната средина,

Дипл.инж.арх. Душица Узунова

Одобрил: Секретар на Општина Штип:

Вишна Шорова-Ангелова

ОПШТИНА ШТИП

Градоначалник,
Иван Јорданов