



ОПШТИНА ШТИП

Република Северна Македонија
Општина Штип
УП1бр. 18/25-320
6.02.2026 година
Ш т и п

Градоначалникот на Општина Штип, решавајќи по барањето за одобрување на УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ФОРМИРАЊЕ НА Г.П. 15.1 И Г.П. 15.2 ОД Г.П. 15 ОД ДУП ЗА ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕЛ ОД „ИНДУСТРИСКА ЗОНА“-2, ДЕЛ ОД УБ.52 И 53, УМ.1 И 2, КО ШТИП 1, ОПШТИНА ШТИП, поднесена преку систем на е – урбанизам, со број на постапка: 76308 и датум на креирање 18.11.2025год. и изработена од страна Друштво за градежништво, архитектура, проектирање, инженеринг и дизајн СТУДИО АТРИУМ - ДОО Штип со тех.број У-59/25 од декември 2025 година, а врз основа на член 58 и член 62 од Закон за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 32/20, 111/23, 171/24 и 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25) и Правилник за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 7/25, 143/25 и 241/25) го издава следното:

ПОТВРДА ЗА ОДОБРУВАЊЕ

НА

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ФОРМИРАЊЕ НА Г.П. 15.1 И Г.П. 15.2 ОД Г.П. 15 ОД ДУП ЗА ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕЛ ОД „ИНДУСТРИСКА ЗОНА“-2, ДЕЛ ОД УБ.52 И 53, УМ.1 И 2, КО ШТИП 1, ОПШТИНА ШТИП

СЕ ОДОБРУВА: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ФОРМИРАЊЕ НА Г.П. 15.1 И Г.П. 15.2 ОД Г.П. 15 ОД ДУП ЗА ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕЛ ОД „ИНДУСТРИСКА ЗОНА“-2, ДЕЛ ОД УБ.52 И 53, УМ.1 И 2, КО ШТИП 1, ОПШТИНА ШТИП

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Општина Штип постапи по поднесено барање за одобрување на УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ФОРМИРАЊЕ НА Г.П. 15.1 И Г.П. 15.2 ОД Г.П. 15 ОД ДУП ЗА ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕЛ ОД „ИНДУСТРИСКА ЗОНА“-2, ДЕЛ ОД УБ.52 И 53, УМ.1 И 2, КО ШТИП 1, ОПШТИНА ШТИП, заведено со Наш УП1бр. 18/25-320 од 20.11.2025год. изработена од Друштво за градежништво, архитектура, проектирање, инженеринг и дизајн СТУДИО АТРИУМ - ДОО Штип со тех.број У-59/25 од декември 2025 година, поднесена преку информатичкиот систем е урбанизам, постапка бр: 76308.

Во постапката се приложени следните документации:

- Барање за одобрување
- Проектна програма
- Урбанистички проект



ОПШТИНА ШТИП

- Полномошно од инвеститор
- Стручна ревизија
- Извод од ГУП и ДУП

По прием на барањето, согласно член 58 и член 62 од Закон за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 32/20, 111/23, 171/24 и 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25) и Правилник за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 7/25, 143/25 и 241/25), Комисијата за урбанизам, формирана со Решение за формирање и именување на членови на Комисија за урбанизам на Општина Штип од Градоначалникот на Општина Штип, спроведе дејствија и утврди дека изработка на УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ФОРМИРАЊЕ НА Г.П. 15.1 И Г.П. 15.2 ОД Г.П. 15 ОД ДУП ЗА ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕЛ ОД „ИНДУСТРИСКА ЗОНА“-2, ДЕЛ ОД УБ.52 И 53, УМ.1 И 2, КО ШТИП 1, ОПШТИНА ШТИП, заведено со Наш УП1бр. 18/25-320 од 20.11.2025год. изработена од Друштво за градежништво, архитектура, проектирање, инженеринг и дизајн СТУДИО АТРИУМ - ДОО Штип со тех.број У-59/25 од декември 2025 година, по изложување на проектната програма на официјален сајт на Општина Штип (<https://stip.gov.mk/urbanisticki-planovi-i-proekti-vo-postarka/>), е изработен согласно законските прописи од областа на урбанистичкото планирање. Истото се потврдува со обезбедено позитивно мислење од Комисијата за урбанизам на Општина Штип и предлог за одобрување на урбанистички проект.

Градоначалникот на Општина Штип, врз основа на приложената документација во информацискиот систем е-урбанизам, а согласно на член 58 и член 62 од Закон за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 32/20, 111/23, 171/24 и 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25) и Правилник за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 7/25, 143/25 и 241/25), одлучи како во диспозитивот на оваа Потврда.

Изработил:

Дипл.инж.арх. Драгана Штерјова

Контролирал: Раководител на одделение за урбанизам,
градежништво, станбени работи и заштита на животната средина,

Дипл.инж.арх. Душица Узунова

Одобрил: Секретар на Општина Штип:

Вишна Шорова-Ангелова

ОПШТИНА ШТИП
Градоначалник,
Иван Јорданов