



ОПШТИНА ШТИП

Република Северна Македонија

Општина Штип

УП1Бр. 18/25-223

4.09.2025 година

Ш т и п

Градоначалникот на Општина Штип, решавајќи по барањето за одобрување ПЛАНСКА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ДЕЛ ОД УРБАНА ЧЕТВРТ ЦЕ.01.01, СО НАМЕНА „А“ - ДОМУВАЊЕ, ОПШТИНА ШТИП (плански опфат: Бул. Гоце Делчев и ул.Охридска), поднесена преку систем на е – урбанизам, со број на постапка: 73776 и датум на креирање 29.07.2025год. и изработена од страна Друштво за проектирање, градежништво, трговија и услуги УРБАН ПЛАННЕР ДООЕЛ, Гостивар со тех.број 61-ПП 2025од јули 2025, а врз основа на член 58 и член 62 од Законот за Урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.32/20) и Правилникот за стандарди и нормативи на урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.225/20, 219/21) го издава следнато:

РЕШЕНИЕ ЗА ОДОБРУВАЊЕ

НА

ПЛАНСКА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ДЕЛ ОД УРБАНА ЧЕТВРТ ЦЕ.01.01, СО НАМЕНА „А“ - ДОМУВАЊЕ, ОПШТИНА ШТИП (плански опфат: Бул. Гоце Делчев и ул.Охридска)

СЕ ОДОБРУВА: ПЛАНСКА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ДЕЛ ОД УРБАНА ЧЕТВРТ ЦЕ.01.01, СО НАМЕНА „А“ - ДОМУВАЊЕ, ОПШТИНА ШТИП (плански опфат: Бул. Гоце Делчев и ул.Охридска)

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Општина Штип постапи по поднесено барање за одобрување на ПЛАНСКА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ДЕЛ ОД УРБАНА ЧЕТВРТ ЦЕ.01.01, СО НАМЕНА „А“ - ДОМУВАЊЕ, ОПШТИНА ШТИП (плански опфат: Бул. Гоце Делчев и ул.Охридска), заведено со Наш бр. УП1 Бр. 18/25-223 од 1.08.2025год., изработена од страна Друштво за проектирање, градежништво, трговија и услуги УРБАН ПЛАННЕР ДООЕЛ, Гостивар со тех.број 61-ПП 2025од јули 2025, поднесена преку информатичкиот систем е урбанизам, постапка бр: 73776.

Во постапката се приложени следните документации:

- Планска програма (.pdf и .dwg)
- Ажурирана подлога
- Барање за одобрување
- Полномошно од инвеститор



ОПШТИНА ШТИП

- Изводи од ГУП и ДУП

По прием на барањето, согласно член 58 и член 62 од Законот за Урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.32/20) и Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.225/20, 219/21), Комисијата за урбанизам, формирана со Решение за формирање и именување на членови на Комисија за урбанизам на Општина Штип од Градоначалникот на Општина Штип, спроведе дејствија и утврди дека изработка на ПЛАНСКА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ДЕЛ ОД УРБАНА ЧЕТВРТ ЦЕ.01.01, СО НАМЕНА „А“ - ДОМУВАЊЕ, ОПШТИНА ШТИП (плански опфат: Бул. Гоце Делчев и ул.Охридска), заведено со Наш бр. УП1 Бр. 18/25-223 од 1.08.2025год., изработена од страна Друштво за проектирање, градежништво, трговија и услуги УРБАН ПЛАННЕР ДООЕЛ, Гостивар со тех.број 61-ПП 2025од јули 2025, по изложување на планската програма на официјален сајт на Општина Штип (<https://stip.gov.mk/urbanisticki-planovi-i-proekti-vo-postapka/>), е изработена согласно законските прописи од областа на урбанистичкото планирање. Истото се потврдува со обезбедено е позитивно мислење од Комисијата за урбанизам на Општина Штип и предлог за одобрување на планска програма.

Градоначалникот на Општина Штип, врз основа на приложената документација во информацискиот систем е-урбанизам, а согласно на член 58 и член 62 од Законот за Урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.32/20) и Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.225/20, 219/21), одлучи како во диспозитивот на ова Решение.

Изработил

Дипл.инж.арх. Борислава Мишева

Контролирал:

Лазар Хаџи-Николов

ОПШТИНА ШТИП
Градоначалник,
Иван Јорданов