



О П Ш Т И Н А Ш Т И П

- Одделение за услуги и информирање на граѓаните -

Република Северна
Македонија
Општина Штип
Број 12-1447/3 од
20.02.2025г.
Ш т и п

Врз основа на чл.20 став 1 од Законот за слободен пристап до информации од јавен карактер (Сл.весник на РС Македонија бр. 13/06, 86/2008, 6/10, 42/14, 148/15, 55/16, 64/18 и 101/19)) Општина Штип донесе:

Р Е Ш Е Н И Е

за целосно прифаќање на

Барањето со број 12-1447/1 поднесено од [REDACTED] за пристап до информации од јавен карактер.

1. Информација и електронски запис (мапа) за последно важечките Службени гласници каде се предвидени зоните на Општина Штип за процена на недвижен имот.
2. Просечни цени од м² на продадени недвижности во 2024 година по типови на надлежност и тоа : Индивидуални станбени згради- куќи, колективни станбени згради, деловни згради, административни згради, индустриски објекти, хотели и објекти за одмор и рекреација, големи трговски единици,
3. Просечни цени од м² на продадени неиградени градежни земјишта и дворни места за 2024 година.
4. Просечни цени од м² на продадено земјоделско земјиште за 2024 година по групи на населени места, по катастарски култури и категории на земјиште на подрачјето на Општина Штип и информациите кои се донесени со Одлука на Општина Штип за утврдување на пазарната вредност на земјоделското земјиште или просечниот надоместок за м² експроприрано земјоделско земјиште на подрачјето на Општината согласно со прописите за експропријација.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

[REDACTED] поднесе барање за слободен пристап до информации од јавен карактер заведено под број 12-1447/3 со кое се бара да и се достават следниве информации:



ОПШТИНА ШТИП

- Одделение за услуги и информирање на граѓаните -

1. Информација и електронски запис (мапа) за последно важечките Службени гласници каде се предвидени зоните на Општина Штип за процена на недвижен имот.
2. Просечни цени од м² на продадени недвижности во 2024 година по типови на надлежност и тоа : Индивидуални станбени згради- куќи, колективни станбени згради, деловни згради, административни згради, индустриски објекти, хотели и објекти за одмор и рекреација, големи трговски единици,
3. Просечни цени од м² на продадени неиградени градежни земјишта и дворни места за 2024 година.
4. Просечни цени од м² на продадено земјоделско земјиште за 2024 година по групи на населени места, по катастарски култури и категории на земјиште на подрачјето на Општина Штип и информациите кои се донесени со Одлука на Општина Штип за утврдување на пазарната вредност на земјоделското земјиште или просечниот надоместок за м² експроприрано земјоделско земјиште на подрачјето на Општината согласно со прописите за експропријација.

Општина Штип како имател на информациите Ве информира дека:

Согласно важечките одлуки по кои работи одделението за администрирање на приходи во прилог Ви доставувам Одлука за утврдување на пазарна вредност на недвижности според зоните(макролокација) 08-8109/1 од 20.12.2024 година како и решение за утврдување на пазарна вредност според зоните за градежно земјиште 17-14/1 од 02.01.2025 и решение за утврдување на пазарна вредност според зоните за земјоделско земјиште 17-13/1 од 02.01.2025.

Во однос на цени на продадени имоти по м² согласно вид на објект Општина Штип нема законска обврска за изготвување на такви цени и поради тоа не сме во можност да ви дадеме податок.

Со почит,

ОПШТИНА ШТИП
Лице за посредување со информации
согласно ЗСПИЈК
Сунчица Ѓуфеска