

Податоци за органот кој го изработува планскиот документ	
Назив на планскиот документ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА Е1.13 - ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ на КП 1079/1, КП 1079/2, дел од КП 1078, дел од КП 1039/1, КО Чардаклија, Општина Штип
Орган надлежен за изработка на планскиот документ	СТУДИО АТРИУМ ДОО - ШТИП „Ванчо Прќе" бр. 119, 2000 Штип 032/383-033 atrium@atrium.mk
Орган надлежен за донесување на планскиот документ	Совет на Општина Штип

Податоци за изработувачот на планскиот документ	
Име на лицето овластено за подготвување на планскиот документ	дипл.инж.арх. Александар Василев - Овластен планер дипл.инж.арх. Весна Василева - управител
Назив на работното место	Овластен планер
Контакт податоци за лицето	СТУДИО АТРИУМ ДОО - ШТИП „Ванчо Прќе" бр. 119, 2000 Штип 032/383-033 atrium@atrium.mk

Основни податоци за планскиот документ				
Од што произлегува донесувањето на планскиот документ? (пр. законска обврска или друга одредба)				
Урбанистичко проектната документација се изработува согласно член 58 и член 59 од Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на Р.М. бр. 32/20). Документацијата ќе биде изработена во согласност новите и тековни законски прописи, правилници и регулативи т.е. Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на Р.М. бр. 32/20), Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23).				
Дали се донесува нов плански документ или се вршат измени на постојниот?				
Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>				
Доколку се врши измена на постоечки плански документ наведете го називот на стариот плански документ и причините за негово изменување?				
/				
Дали планскиот документ опфаќа област определена со член 65 став 2 од Законот за животна средина? Доколку одговорот е ДА наведете ја областа.				
Да - Енергетика				
Дали планскиот документ е определен со уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Доколку е определен наведете ја точката и алинејата под која е определен. (пр. член 3, точка 1, алинеја 5)				
Да <input type="checkbox"/>	Член:	Точка:	Алинеја:	
Не <input checked="" type="checkbox"/>				
Дали со планскиот документ се планира реализирање на проект што е предвиден со Уредбата за определување на проектите и критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапка за оцена на влијанието врз животната средина. Доколку одговорот е позитивен наведете за каков проект станува збор.				
Не				
Дали планскиот документ опфаќа користење на мала област од локално значење како што е определено со член 65 став 3 од Законот за животна средина. Доколку одговорот е ДА, наведете ја површината на областа и нејзиното значење.				
ДА, УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА ЕП.13 - ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ на КП 1079/1, КП 1079/2, дел од КП 1078, дел од КП 1039/1, КО Чардаклија, Општина Штип. Предметниот локалитет не е опфатен со Генералниот урбанистички план на град Штип. Опфатот којшто е предмет на разработка се наоѓа вон плански опфат. За овој дел не постои урбанистичка документација. Проектниот опфат е формиран од површините на катастарската на КП 1079/1, КП 1079/2, дел од КП 1078, дел од КП 1039/1, КО Чардаклија, Општина Штип. Овој урбанистички проект вон опфат на урбанистички план се изработува на површина од 2,75 ha.				
Да се наведе целта на донесување на планскиот документ и да се опише клучната одлука која ќе се донесе.				
Донесувањето на планскиот документ ќе придонесе за намалување на штетните емисии во воздухот, вклучувајќи намалени емисии на стакленички гасови и ќе				

<p>придонесе кон ублажувањето на климатските промени, зголемување на енергетската ефикасност во однос на постоечките постројки во секторот на енергетика, подобрување на услугите во производство и снабдување со електрична енергија, намалување на зависноста од увоз на струја, подобрување на бизнис климата, подобрување на квалитетот на живеење и зголемување на животниот стандард на населението.</p>	
Предмет на планскиот документ. (пр. транспорт, планирање на просторот и сл.)	
Планирање на просторот.	
Периодот за донесување на планскиот документ.	
/	
Предвидено ревидирање на планскиот документ. Доколку е предвидено ревидирање, на колку години?	
/	
Простор или област опфатени со планскиот документ. (пр. географска област, добро е да се прикачи мапа)	
<p>УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА Е1.13 - ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ на КП 1079/1, КП 1079/2, дел од КП 1078, дел од КП 1039/1, КО Чардаклија, Општина Штип</p>	
Целите и/или предлог целите што треба да се постигнат со реализирањето на планскиот документ и дали истите се содржани во акт или документ.	
	<p>Да <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Не <input type="checkbox"/></p>
Дали е приложена копија од целите?	
	<p>Да <input type="checkbox"/></p> <p>Не <input checked="" type="checkbox"/></p>

Резиме на влијанијата врз животната средина	
<p>(Да се определи дали имплементацијата на планскиот документ ќе предизвика значително влијание врз животната средина, потребно е да ги пополните прашањата кои следат подолу како водич за определување на значителното влијание на ефектите врз животната средина, а кои се во согласност со Уредбата за критериумите врз основа на кои се донесуваат одлуките дали определени плански документи би можеле да имаат значително влијание врз животната средина и здравјето на луѓето.)</p>	
<p>Потенцијалните влијанија врз животната средина од планскиот документ. Потенцијалните влијанија врз животната средина од планскиот документ може да се појават од несоодветното управување со генерираниот отпад.</p>	
<p>Веројатноста, времетраењето, фреквенцијата и повратноста на влијанијата;</p>	<p>Со реализацијата на урбанистичката документација ќе се постигне рационално искористување и уредување на просторот. При реализација на содржините во планскиот опфат предвидени со урбанистичката документација особено во конструктивната фаза ќе се генерираат емисии во воздухот од градежните активности, од механизацијата, отпадот, бучавата, вибрации, несакани истекувања и сл. кои може да предизвикаат негативни влијанија врз луѓето, воздухот, водата, почвата, биолошката разновидност, пределот и сл. Овие влијанија се оценуваат како можни, локални, повратни и неповратни, краткорочни влијанија.</p>
<p>Кумулативната природа на влијанијата врз животната средина и животот и здравјето на луѓето</p>	<p>Не се очекуваат кумулативни влијанија врз животот и здравјето на луѓето.</p>
<p>Прекугранична природа на влијанијата</p>	<p>/</p>
<p>Ризиците по животот и здравјето на луѓето и животната средина (пр. како резултат на несреќи);</p>	<p>Опасноста од ризици врз здравјето на луѓето или животната средина може да се јават како резултат на несреќи, пожари и хаварији.</p>
<p>Опсег и просторниот обем на влијанијата (географска област и големината на популацијата која ќе биде засегната).</p>	<p>УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА Е1.13 - ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ на КП 1079/1, КП 1079/2, дел од КП 1078, дел од КП 1039/1, КО Чардаклија, Општина Штип директно ќе се засегнати граѓаните кои живеат во непосредна близина и индиректно ќе се опфати и населението во целата општина.</p>

	<p>Потенцијалните економски и социјални влијанија кои би ги предизвикал планскиот документ како што се:</p> <p>Поставувањето на површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште), Чардаклија вон град, Општина Штип ќе биде во функција на одржливиот развој преку производство на енергија од обновливи извори (сончева енергија).</p> <p>Според определбите на Просторниот план, идниот развој и разместеност на производните и услужни дејности треба да базира на одржливост на економијата применувајќи ги законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на економските активности врз животната и работна средина.</p> <p>Поволната географска положба и живописното опкружување, добрите микроклиматски услови, отвореноста на просторот кон далечни просторни видици и добрата диспозиција на локалитетот во однос на сообраќајната поврзаност со општината и пошироко со регионот, одат во прилог на идејата за реализација на овој план.</p> <p>Планирањето и уредувањето на просторот врз принципите на одржлив развој и тоа пред се од еколошки аспект, економскиот и социјалниот, дозволува концептуално просторот да се третира и добие значење на објектот кој користи обновлив извор на енергија.</p>
	<p>Вредноста и ранливоста на областа која ќе биде засегната со донесување на планскиот документ:</p> <p>Од предвидените плански содржини не се очекува надминување на стандардите за квалитет на животната средина, ниту пак на граничните вредности.</p>
<p>Посебни природни карактеристики или културно наследство</p>	<p>На подрачјето на катастарска општина Чардаклија, која е предмет на анализа нема евидентирани недвижни споменици на културата.</p> <p>Доколку при изведување на земјените работи се најде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива Закон за заштита културното наследство („Службен весник на Република Македонија“ број 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16 и 11/18,20/19), односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се известат надлежната институција за заштита на културното наследство.</p>
<p>Надминувањата на</p>	<p>/</p>

стандардите за квалитет на животната средина или граничните вредности	
Интензивна употреба на земјиштето	Во рамките на просторот не се евидентирани изградени објекти и истиот преставува неизградено земјиште.
Влијанијата врз областите или пејсажите кои имаат признати статус на национални или меѓународни заштитени подрачја.	/
Објаснете го степенот до кој планскиот документ поставува рамка за спроведување на проекти и други активности, во однос на локацијата, природата, големината и условите за работа или според одредувањето на ресурсите:	/
Објаснете ја околината во близина на проектот односно активноста која се планира да се спроведе со планскиот документ од аспект на можни влијанија врз животната средина. (пр. планот предвидува изградба на резиденцијални објекти во близина на индустриска зона, објаснете дали индустриската зона ќе има влијание врз животната средина на планираните резиденцијални проекти): Во близина на планскиот опфат нема резиденцијални објекти.	
Објаснете ја важноста на планскиот документ за вклучување на аспектот на заштита на животната средина особено во поглед на промовирањето на одржливиот развој: (Да се наведе дали обемот на планскиот документ придонесува кон одржливоста и намалување на еколошките проблеми. Пр. еден инфраструктурен план може да има поголеми влијанија врз животната средина отколку некој образовен план на наставните планови) УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА Е1.13 - ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ на КП 1079/1, КП 1079/2, дел од КП 1078, дел од КП 1039/1, КО Чардаклија, Општина Штип Опфатот е дефиниран со следните граници: -Од север со дел од КП 10391/1, КО Чардаклија, Општина Штип -Од запад со КП 1146, КО Чардаклија, Општина Штип (некатегоризиран пат) -Од југ со дел од КП 1039/1 и КП 1077, КО Чардаклија, Општина Штип -Од исток со дел од КП 1039/1 и дел од КП 1078, КО Чардаклија, Општина Штип	
Имајќи во предвид дека енергијата на сончевото зрачење претставува најобилен, неисцрпен, бесплатен и обновлив извор на енергија, кој не ја загадува околината, при разработка на влијанијата од површинските соларни и фотоволтаични електрани врз животната средина констатирано е дека истите не создаваат емисии на штетни материји, не трошат гориво и не создаваат бучава.	
Кои еколошки проблеми се релевантни за планскиот документ. Опишете зошто истите се релевантни и опишете ја нивната природа и сериозност. (Објаснете ги проблемите кои спроведувањето на планскиот документ може да ги предизвика или да доведе до нивно зголемување, проблемите кои може да го забават неговото спроведување, како и проблеми кои спроведувањето на планскиот документ може да ги реши или намали.)	
ДА, УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО	

НАМЕНА Е1.13 - ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ на КП 1079/1, КП 1079/2, дел од КП 1078, дел од КП 1039/1, КО Чардаклија, Општина Штип, додека трае изградбата на објектите можното негативно влијание врз различните елементи на животната средина би биле со мал интензитет и

само на локално ниво.

Доколку при поставувањето на површинските соларни и фотоволтаични електрани се создаде отпад, создавачите на отпад се должни во најголема можна мера, да го избегнат создавањето на отпад и да ги намалат штетните влијанија на отпадот врз животната средина, животот и здравјето на луѓето.

Објаснете како планскиот документ кој е предмет на разгледување е поврзан со друг/и плански документ/и во хиерархијата на планирање. Наведете го називот на тој/тие плански документ/и и наведете ги клучните влијанија на тие плански документи врз животната средина. Определете ги разликите во клучните одлуки што се носат со предметниот плански документ и другите плански документи кои биле или ќе бидат предмет на оцена.

Со урбанистичка документација за УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА Е1.13 - ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ на КП 1079/1, КП 1079/2, дел од КП 1078, дел од КП 1039/1, КО Чардаклија, Општина Штип се создаваат предуслови за развој на локалната економија што претставува значаен извор на приход на локалната самоуправа.

Овој приход мултиплицирано ќе овозможи зголемување на фондовите на општината и развој на повеќе дејности од нивна надлежност со што ќе се овозможи посредно повисок степен на задоволување на потребите и зголемување на квалитетот на услугите кои што локалната самоуправа ги дава на своите граѓани.

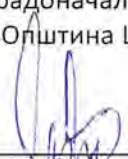
Целта на изработката на овој план е создавање услови за организација и ефикасно користење на просторот, обезбедување стабилност во снабдувањето на електрична енергија, односно одржливо производство на енергија, отварање на нови работни места, подобрување на квалитетот на воздухот, намалување на стакленичките гасови, зголемување на енергетската ефикасност.

Имплементацијата на урбанистичката документација со својата намена за користење на обновливи извори на енергија е во насока на реализација на генералните цели на одржлив развој преку намалување на вкупните мисии во воздухот од производството на електрична енергија на конвенционален начин.

Со правилно планирање и проектирање и добра анализа на влијанијата, предвидената активност во својата оперативна фаза нема да претставува значителен товар врз животната средина.

Доколку потенцијалните влијанија на клучните одлуки во планскиот документ веќе биле предмет на оцена или веќе биле разгледани во други плански документи во некоја поранешна фаза, резимирајте ги главните заклучоци на таа оцена и како тие заклучоци се користени во процесот на одлучување. Опишете дали претходно спроведената оценка е направена согласно на новите сознанија за влијанијата врз животната средина со цел да може истата да се користи во процесот на усвојување на постоечкиот плански документ.

/

<p>Доколку потенцијалните влијанија од клучната одлука во овој плански документ ќе биде оценета во некоја подоцнежна фаза на планирање на пониско ниво, наведете како ќе обезбедите влијанијата што се утврдени во оваа фаза на донесување на планскиот документ да се земат во предвид при носењето на одлуката во подоцнежната фаза (пр. се спроведува стратегиска оцена на урбанистички план во кој се предвидува изграба на објект кој подлежи на постапка на оцена на влијанието врз животната средина).</p> <p>/</p>	
ИЗЈАВА	Изјавуваме дека податоците дадени во овој формулар се точни, вистинити и комплетни.
Функција, име и презиме и потпис на лицето кој го носи планскиот документ во име на органот	<p>Градоначалник на Општина Штип</p>  <p>Иван Јорданов</p>
<p>Датум 29.10.2024 год. Место Штип Архивски бр. 18/24-193</p>	<p>М.П.</p>