



**АТРИУМ
СТУДИО**

ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА,
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН

"ВАНЧО ПРЌЕ" бр. 119 - ШТИП тел. 032 383 - 033 studio@atrium.mk

Тех. број: ПП-У-36/24
од НОЕМВРИ 2024

ПЛАНСКА ПРОГРАМА

ЗА ИЗРАБОТКА НА
ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ГЕНЕРАЛЕН
УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАН ЧЕТВРТ СЕ 05.02 ОД ГУП НА
ГРАД ШТИП
(ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2024-2034)
И
ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАН ЧЕТВРТ СЕ 05.02
ОД ГУП НА ГРАД ШТИП
ОПШТИНА ШТИП
(ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2024-2029)

Планери:

Раководител на тимот - Овластен планер:
Александар Василев, бр. Овластување 0.0500

Планер:
Весна Василева, бр. Овластување 0.0057

Соработник:
М-р. Тања Трендова д.и.а.



ОПШТИ ПОДАТОЦИ

Место: К.О. ШТИП 1, ОПШТИНА ШТИП

Нарачател: ОПШТИНА ШТИП

Предмет: ПЛАНСКА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА
ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА
ГЕНЕРАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА
УРБАН ЧЕТВРТ СЕ 05.02 ОД ГУП НА ГРАД
ШТИП
И
ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА
УРБАН ЧЕТВРТ СЕ 05.02 ОД ГУП НА ГРАД
ШТИП, ОПШТИНА ШТИП

Извршител: СТУДИО АТРИУМ ДОО – ШТИП

Адреса: Ванчо Прќе бр. 119, 2000 Штип

Телефон: 032 383 033

Е - маил: studio@atrium.mk

Овластен планер: Александар Василев, дипл. инж. арх.

Технички број: ПП-У-36/24

Датум на изработка: Ноември 2024

Фаза: Предлог планска програма

РАБОТЕН ТИМ: дипл. инж. арх. Весна Василева
М-р. Тања Трендова д.и.а

СТУДИО АТРИУМ ДОО - ШТИП

УПРАВИТЕЛ

Весна Василева, дипл. инж. арх.



СОДРЖИНА НА ПП

ОПШТ ДЕЛ

- ДРД образец на фирма
- Лиценца
- Решение за овластени планери
- Овластувања

ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

- ПОДРАЧЈЕ НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
- СПЕЦИФИЧНИ ПОТРЕБИ И МОЖНОСТИ ЗА ПРОСТОРЕН РАЗВОЈ НА ПОДРАЧЈЕТО ВО РАМКИ НА ОПФАТОТ
- ОПШТИ И ПОСЕБНИ ЦЕЛИ НА ПЛАНИРАЊЕТО И ПРОГРАМСКИТЕ СОДРЖИНИ ШТО ТРЕБА ДА БИДАТ ПРЕДМЕТ НА ПЛАНИРАЊЕТО

ГРАФИЧКИ ДЕЛ

- ПРЕДЛОГ ПЛАНСКА ПРОГРАМА ЗА ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ГУП
- ПРЕДЛОГ ПЛАНСКА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА ДУП
- АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА превземена од геодетски елаборат со нанесена граница на плански опфат
- ИЗВОД ОД ГУП со нанесен плански опфат
- ИЗВОД ОД ДУПОВИ со нанесен плански опфат
- ИЗВОД ОД СОСЕДНИ ДУП-ОВИ



АТРИУМ
СТУДИО

ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА,
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН

"ВАНЧО ПРЌЕ" бр. 119 - ШТИП тел. 032 383 - 033 studio@atrium.mk

ОПШТ ДЕЛ

НОЕМВРИ, 2024



Број: 0809-50/150720240002105

Датум и време: 27.5.2024 г. 09:52

ПОТВРДА
за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	5694035
Назив:	Друштво за градежништво, архитектура, проектирање, инженеринг и дизајн СТУДИО АТРИУМ ДОО Штип
Седиште:	ВАНЧО ПРЌЕ бр.119 ШТИП, ШТИП

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Изготвил:
Бојан
Кереместевски

Овластено лице:
Виолета Андонова



Број: 0809-50/150720240002105

Страна 1 од 1



**АТРИУМ
СТУДИО**

ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА,
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН

"ВАНЧО ПРЌЕ" бр. 119 - ШТИП тел. 032 383 - 033 studio@atrium.mk



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
СКОПЈЕ

Врз основа на член 68 став (2) од Законот за урбанистичко планирање,
Министерството за транспорт и врски издава

ЛИЦЕНЦА

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

Друштво за градежништво, архитектура, проектирање,
инженеринг и дизајн **СТУДИО АТРИУМ ДОО ШТИП**
ВАНЧО ПРЌЕ бр.119 ШТИП, ШТИП
ЕМБС: 5694035

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)


СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ СТЕКНУВА СО
ПРАВО ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ
И УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТИ

Лиценцата се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека правното
лице ги исполнува условите за издавање на лиценцата пропишани со овој закон.

Број: 0089
04.09.2023 година
(ден, месец и година на
издавање)



МИНИСТЕР ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ


Благој Бочварски

НОЕМВРИ, 2024



Врз основа на член 10 и член 68 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на РМ“, број 32/20, 111/23, 171/24 и 224/24), а во врска со изработка на **ПЛАНСКА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ГЕНЕРАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАН ЧЕТВРТ СЕ 05.02 ОД ГУП НА ГРАД ШТИП И ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАН ЧЕТВРТ СЕ 05.02 ОД ГУП НА ГРАД ШТИП, ОПШТИНА ШТИП**

СТУДИО АТРИУМ ДОО - ШТИП го издава следното:

РЕШЕНИЕ

ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ПЛАНЕРИ

За изработка на **ПЛАНСКА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ГЕНЕРАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАН ЧЕТВРТ СЕ 05.02 ОД ГУП НА ГРАД ШТИП И ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАН ЧЕТВРТ СЕ 05.02 ОД ГУП НА ГРАД ШТИП, ОПШТИНА ШТИП**, технички број ПП-У-36/24, како извршители се назначуваат:

- Александар Василев, дипл. инж. арх. - планер
- Весна Василева, дипл. инж. арх. – планер
- Тања Трендова, м.и.а - соработник

Планерите се должни планот да го изработат согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр 32/20, 111/23, 171/24 и 224/24), Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23) како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот и проектирањето.

УПРАВИТЕЛ

СТУДИО АТРИУМ ДОО – ШТИП
Весна ВАСИЛЕВА , дипл. инж. арх.



АТРИУМ
СТУДИО

ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА,
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
"ВАНЧО ПРКЕ" бр. 119 - ШТИП тел. 032 383 - 033 studio@atrium.mk



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

АЛЕКСАНДАР ВАСИЛЕВ

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0500**

Издадено на: 09.07.2020 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.



АТРИУМ
СТУДИО

ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА,
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
"ВАНЧО ПРЌЕ" бр. 119 - ШТИП тел. 032 383 - 033 studio@atrium.mk



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 16 од Законот за просторно и урбанистичко планирање
(„Службен весник на Република Македонија“ бр. 199 од 30.12.2014, 44/15, 193/15,
31/16, 163/16, 64/18, 168/18) Комората на овластени архитекти и овластени
инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ОДНОСНО
ПЛАНЕР-ПОТПИСНИК НА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

на

ВЕСНА ВАСИЛЕВА

дипломиран инженер архитект

со подмирување на членарината за секоја тековна година
овластувањето важи до 30.04.2025 год.

Број: **0.0057**

Издадено 01.05.2020 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл. маш. инж.



АТРИУМ
СТУДИО

ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА,
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
"ВАНЧО ПРЌЕ" бр. 119 - ШТИП тел. 032 383 - 033 studio@atrium.mk

ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

НОЕМВРИ, 2024



**АТРИУМ
СТУДИО**

**ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА,
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН**
"ВАНЧО ПРЌЕ" бр. 119 - ШТИП тел. 032 383 - 033 studio@atrium.mk

**ПРЕДЛОГ ПЛАНСКА ПРОГРАМА
ЗА ИЗРАБОТКА НА
ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ГЕНЕРАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ
ПЛАН ЗА УРБАН ЧЕТВРТ СЕ 05.02 ОД ГУП НА ГРАД ШТИП И ДЕТАЛЕН
УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАН ЧЕТВРТ СЕ 05.02 ОД ГУП НА ГРАД ШТИП,
ОПШТИНА ШТИП**

ВОВЕД:

Согласно член 33 став 4 од Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.32/20, 111/23, 171/24 и 224/24), постапката за изработување и донесување на измената и дополна на генералниот урбанистички план ќе се води во обединета постапка со постапката за изработување и донесување на детален урбанистички план. Притоа, согласно член 31 од Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.32/20, 111/23, 171/24 и 224/24), измена и дополна на урбанистички план по правило се изработува во иста постапка, што е пропишана и за нивно донесување, а опишана во член 25 и 27 од горе-наведениот Закон. Дополнително, согласно член 33 став 5 од Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 32/20, 111/23, 171/24 и 224/24) со обединета постапка ќе се смета дека генералниот урбанистички план и деталниот урбанистички план се донесени како единствен акт, при што во делот од планскиот опфат на генералниот урбанистички план кој не соодветствува со планскиот опфат на донесениот детален урбанистички план, тој се спроведува како генерален урбанистички план со донесување на детални урбанистички планови и во делот од планскиот опфат на генералниот урбанистички план кој соодветствува со планскиот опфат на донесениот детален урбанистички план, тој се спроведува како детален урбанистички план со урбанистички проекти и други поединечни акти за градење.

Согласно член 44, со изработка на Планска програма со која се утврдуваат прелиминарната граница на планскиот опфат и содржината на планскиот опфат и истата се состои од текстуален и графички дел.

Планскиот период на Изменувањето и дополнувањето на Генерален урбанистички план е 10 (десет) години, односно 2024-2034 година, додека плански период на Детален урбанистички план е 5 (пет) години односно 2024-2029 година.

Во согласност со член 44 став (5) од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на Р.С.М. бр.32/20, 111/23, 171/24 и 224/24) Планската програма за ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ГЕНЕРАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАН ЧЕТВРТ СЕ 05.02 ОД ГУП НА ГРАД ШТИП И ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАН ЧЕТВРТ СЕ 05.02 ОД ГУП НА ГРАД ШТИП, ОПШТИНА ШТИП е изработена од правно лице со лиценца за изработување на урбанистички планови Д.Г.А.П.И.Д. Студио Атриум ДОО Штип.

ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ГЕНЕРАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАН ЧЕТВРТ СЕ 05.02 ОД ГУП НА ГРАД ШТИП И ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАН ЧЕТВРТ СЕ 05.02 ОД ГУП НА ГРАД ШТИП, ОПШТИНА ШТИП ќе се изработува во обединета постапка за донесување на урбанистички планови согласно член 33 став (1) од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на Р.С.М. бр. 32/20, 111/23, 171/24 и 224/24)

Основа за изработка на **ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ГЕНЕРАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН И ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН** и предмет на оваа планска програма ќе бидат:

- Геодетски елаборат за ажурирана геодетска подлога;
- Постојната состојба утврдена на лице место од страна на стручните лица од правното лице, изработувач на планот;
- Просторните можности на локалитетот;
- Одредбите кои произлегуваат од Генералниот план на град Штип;
- Податоците и информациите од органите на државната управа и другите субјекти;
- Потребите на нарачателот

Овој документ се состои од текстуален и графички дел, а текстуалниот дел е поделен на повеќе содржински дела:

- ПРЕДЛОГ ПРОЕКТНА ПРОГРАМА, текстуален гел
- ПРЕДЛОГ ПРОЕКТНА ПРОГРАМА, графички дел
- АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА, со нанесен прелиминарен опфат

• **ПОДРАЧЈЕ НА ПРЕДЛОГ ПЛАНСКА ПРОГРАМА**

Опфат на планска документација /површина и граници/

Предложениот планскиот опфат е дефиниран по претходна анализа на постоечка урбанистичка документација и фактичка состојба на теренот и тоа:

- Извод од ГУП на град Штип
- Ажурирана геодетска подлога

Предложениот плански опфат е дефиниран и се совпаѓа со граница на детален урбанистички план СЕ 05.02 даден во ГУП на град Штип, графички прилог од ГУП 'Граници на детални урбанистички планови'.

Согласно овие анализи дефиниран е следниот плански опфат со граници:

- од север граничи со железничка пруга Велес-Кочани и граница на ДУП од ГУП на град Штип;
- од југоисток граничи со осовина на ул. "Гоце Делчев";
- од југозапад граничи со осовина на ул. "Гоце Делчев";
- од северо запад граничи со осовина на Градска магистрала Штип-Кочани.

Површината која ја опфаќа опишаната граница на прелиминарниот плански опфат изнесува 18,85 ха.

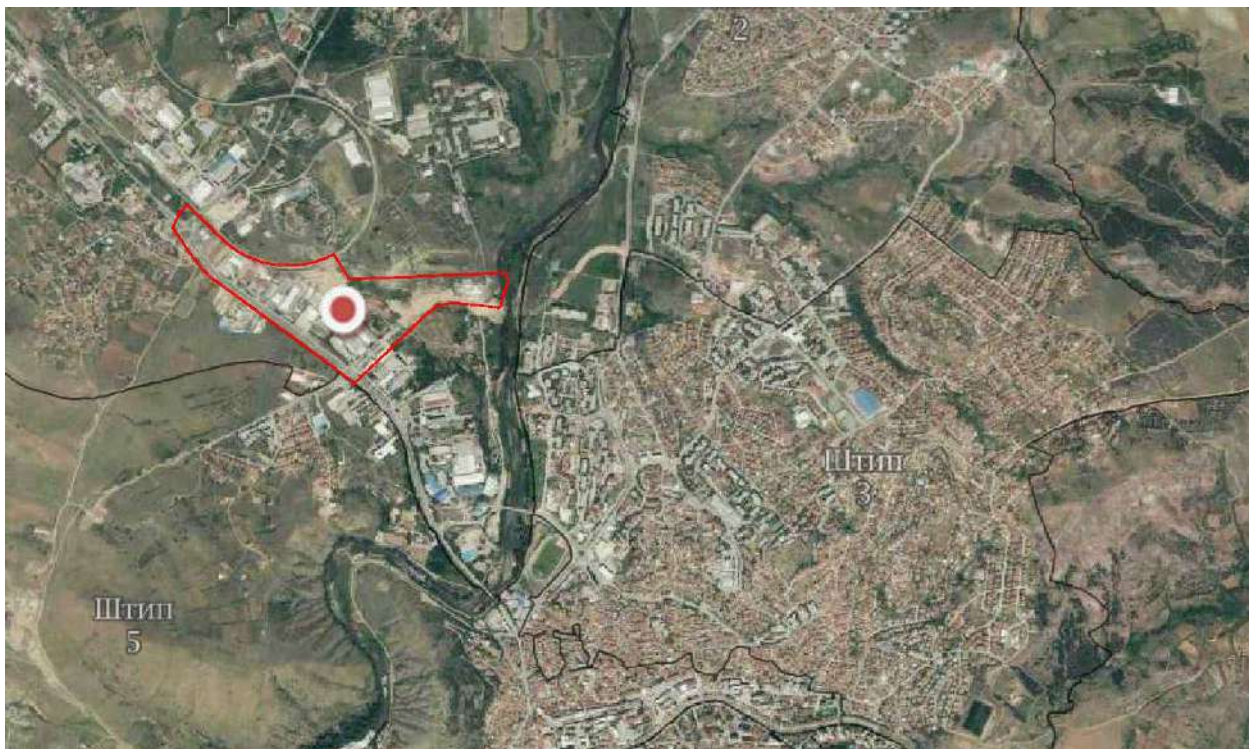
Планскиот опфат на деталниот урбанистички план не се совпаѓа со планскиот опфат на изменувањето и дополнувањето ГУП-от, односно е помал но во рамки на истиот плански опфат и истиот е даден во графички прилог (слика 7).

Планскиот опфат кој е предмет на работа се наоѓа во северозападниот дел од градот Штип.



АТРИУМ
СТУДИО

ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА,
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
"ВАНЧО ПРЌЕ" бр. 119 - ШТИП тел. 032 383 - 033 studio@atrium.mk



Слика 1: Пошироко опкружување на плански опфат

● Локација која е предмет на детално планирање (поширок опфат)



Слика 2: Потесно опкружување на плански опфат



**АТРИУМ
СТУДИО**

ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА,
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
"ВАНЧО ПРЌЕ" бр. 119 - ШТИП тел. 032 383 - 033 studio@atrium.mk

Координати на планскиот опфат се:

X=7599099.63 Y=4623678.38
X=7599231.35 Y=4623665.01
X=7599257.12 Y=4623741.20
X=7599251.67 Y=4623773.07
X=7599245.31 Y=4623772.92
X=7599208.55 Y=4623771.44
X=7599171.80 Y=4623769.95
X=7599131.83 Y=4623768.37
X=7599126.94 Y=4623768.18
X=7599067.28 Y=4623765.89
X=7598870.48 Y=4623757.96
X=7598856.05 Y=4623757.96
X=7598807.04 Y=4623755.80
X=7598803.62 Y=4623755.32
X=7598780.92 Y=4623754.60
X=7598766.94 Y=4623754.19

X=7598761.69 Y=4623752.81
X=7598712.98 Y=4623831.63
X=7598708.37 Y=4623828.91
X=7598685.95 Y=4623818.41
X=7598661.29 Y=4623809.50
X=7598636.72 Y=4623802.85
X=7598619.85 Y=4623799.36
X=7598599.56 Y=4623797.05
X=7598572.46 Y=4623795.75
X=7598542.47 Y=4623797.22
X=7598518.08 Y=4623800.41
X=7598494.63 Y=4623805.55
X=7598472.51 Y=4623812.53
X=7598449.20 Y=4623821.48
X=7598429.54 Y=4623831.47
X=7598412.01 Y=4623841.40



Слика 3: Ажурирана геодетска подлога



• **СПЕЦИФИЧНИ ПОТРЕБИ И МОЖНОСТИ ЗА ПРОСТОРЕН РАЗВОЈ НА ПОДРАЧЈЕТО ВО РАМКИ НА ОПФАТОТ**

Основна цел на Изменувањето и дополнувањето на Генералниот урбанистички план е да се преиспитаат планираните намени и да се планираат намени согласно можностите за развој и реализација на просторот, како и потребите на сопствениците на земјиштето. Основна цел на Деталниот урбанистички план е да се изврши планско, програмско и нормативно усогласување на планскиот опфат, односно да се направи усогласување со новопланираните намени со Изменување и дополнување на ГУП. Усогласувањето се однесува и за клучните плански одредби во Генералниот урбанистички план, со кои се уредуваат планскиот опфат, намената на земјиштето и објектите, регулационите линии, односно примарната мрежа на сообраќајници и комунални инфраструктури, како и за сите други нумерички плански параметри што се однесуваат на урбан четврт СЕ 05.02, при што ќе се почитуваат и донесените Детални урбанистички планови.

Планската програма треба да овозможи изработка на **ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ГЕНЕРАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАН ЧЕТВРТ СЕ 05.02 ОД ГУП НА ГРАД ШТИП И ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАН ЧЕТВРТ СЕ 05.02 ОД ГУП НА ГРАД ШТИП, ОПШТИНА ШТИП**. Планираната намена во граници на планскиот опфат да биде усогласена со класификацијата на намените утврдени во чл. 77 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на Р.С.М. бр. 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23) и усогласена со потребите на Инвеститорот.

Планирани намени на планскиот опфат согласно ГУП на град Штип се:

E2 – Згради за сообраќај

E3 – Специјализирани неklasификувани инфраструктури

Мешана намена (Б+Г)

Мешана намена (Б+Е)

Мешана намена (А+Б)

На ниво на планскиот опфат, намени кои ќе се планираат со Изменување и дополнување на Генерален урбанистички план и Детален урбанистички план и согласно Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на Р.С.М. бр. 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23) се:

А – Домување и престој

E2 – Згради за сообраќај

E3 – Специјализирани неklasификувани инфраструктури

Мешана намена (Б+Г)

Мешана намена (Б+Е)

Мешана намена (А+Б)

Дел од предметниот плански опфат се пренаменува од наменска зона со мешана намена (Б+Г) во намена А – Домување и престој, како компатибилна класа на намена на Б – Комерцијални и деловни намени. Предложените намени во предметниот плански опфат се прикажани на слика 6. Потребите и можностите за изработка на Изменување и дополнување на ГУП и ДУП е уредувањето на просторот на кој веќе постојат објекти на



повеќе сопственици, како и формирање на градежни парцели. Да се формираат градежни парцели кои ќе овозможат лесна комуникација во планскиот опфат. Планот, кој е основен развоен документ, ги утврдува планираните општи и посебни услови, преку параметри, кои се потребни за изработка на урбанистички проекти и основни проекти. Урбанистичката документација ќе создаде градежни парцели со повисок коефициент на искористеност и процент на изграденост согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.32/20, 111/23, 171/24 и 224/24), Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23).

Намената е дефинирана согласно Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање. ДУП-от кој е предмет на донесување треба да овозможи изградба на објекти од втора категорија на градба.

При планирањето на градежните парцели, да се обезбеди мин. 20% зеленило, согласно член 20 од Законот за урбано зеленило ("Службен весник на Република Македонија" бр. 11/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 42/20).

Потребен број на паркинг места да се обезбедат во склоп на градежната парцела, како услов за градење до максимално утврдената површина за градба.

Сите потребни инфраструктури да се водат подземно во ровови според пропишаните прописи за конкретните инфраструктури. Со планот да се овозможи доуредување на сообраќајната, водоводната, електроенергетската и други инфраструктури, според насоките од јавните претпријатие за стопанисување со истите.

Планската документација се изработува согласно со издадениот Извод од детален урбанистички план, извод од соседните урбанистички документации и извод од генерален урбанистички план.

Конфигурацијата на теренот заедно со урбанистичките стандарди и нормативи во планирањето на просторот како и насоките од условите во голем дел ја насочуваат концепцијата на разработката.

ОПШТИ И ПОСЕБНИ ЦЕЛИ НА ПЛАНИРАЊЕТО И ПРОГРАМСКИТЕ СОДРЖИНИ ШТО ТРЕБА ДА БИДАТ ПРЕДМЕТ НА ПЛАНИРАЊЕТО

Општи цели на урбанистичкото планирање се:

1. Рамномерен просторен развој;
2. Рационално уредување и користење на просторот;
3. Создавање и унапредување на хуманото живеење и работа на граѓаните;
4. Надминување на урбанисте бариери на лицата со инвалидитет;
5. Одржлив просторен развој;
6. Сочувување на квалитетот и унапредување на животната средина;
7. Справување со климатските промени;
8. Сочувување и заштита на недвижното културно наследство и
9. Безбедност од природни и технолошки катастрофи

Целите на урбанистичкото планирање се остваруваат со примена на начелата на урбанистичкото планирање и уредување на просторот во процесот на изработување, донесување и спроведување на урбанистичките планови и тоа:



**АТРИУМ
СТУДИО**

**ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА,
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН**
"ВАНЧО ПРЌЕ" бр. 119 - ШТИП тел. 032 383 - 033 studio@atrium.mk

- интегрален пристап во планирањето;
- грижа и развој на регионалните особености;
- остварување на јавниот интерес и заштита на приватниот интерес и др.;

Идниот развој и разместеност на дејностите треба да базира на одржливост на економијата применувајќи ги законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштита на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на економските активности врз животната и работната средина.

Изградбата на објекти со намени предвидени во градска четврт СЕ 05.02 од Изменување и дополнување на ГУП на Град Штип, не треба да влијае негативно на квалитетот на медиумите на животната средина (почвата, воздухот, водата).

Иницијативата за изработка на ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ГЕНЕРАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАН ЧЕТВРТ СЕ 05.02 ОД ГУП НА ГРАД ШТИП И ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАН ЧЕТВРТ СЕ 05.02 ОД ГУП НА ГРАД ШТИП, ОПШТИНА ШТИП, треба да предизвика позитивни импулси од аспект на поголема организираност, поголема уреденост на градежното земјиште со инфраструктурни објекти, поефикасно снабдување, подобра комуникација и поврзаност, како и обезбедување на нови работни места, што ќе има позитивно влијание врз целокупната економија на градот.

Изработката на ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ГЕНЕРАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАН ЧЕТВРТ СЕ 05.02 ОД ГУП НА ГРАД ШТИП И ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАН ЧЕТВРТ СЕ 05.02 ОД ГУП НА ГРАД ШТИП, ОПШТИНА ШТИП треба да овозможи :

- Преиспитување на намените планирани со ГУП на град Штип и промена на планираните намени согласно можностите и потребите за реализација на просторот,
- Усогласување на Деталниот урбанистички план со планските одреди на Изменување и дополнување на ГУП, со планирање на градежни парцели и површини за градење,
- Обезбедување на сообраќаен пристап до секоја градежна парцела,
- максимално вклопување на објектите и инфраструктурата со теренот,
- оформување на препознатлива амбиентална целина,
- почитување и вградување на пејсажните вредности,
- вградување на пропратни содржини на основната наменска употреба на земјиштето,
- вградување на мерки за заштита и спасување согласно Законот за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и Сл. весник на Р.С.М. бр. 215/21),
- заштита на културното наследство и вградување на мерки за заштита согласно Законот за заштита на културното наследство („Службен весник на Република Македонија бр. 20/04, 71/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19);
- вградување на мерки за заштита на природата и животната средина согласно Законот за заштита на природата („Службен весник на Република Македонија“ бр. 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16, 63/16 и 113/18 и



„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 151/21) и Законот за заштита на животната средина („Службен весник на Република Македонија бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15 39/16 и 99/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија, бр. 89/22 и 171/22).

Посебни цели на урбанистичко планирање се:

Предмет на уредување на изменување и уредување на генерален урбанистички план и деталниот урбанистички план се границата на планскиот опфат, намената на земјиштето и градбите, формирање на градежни парцели, детална регулација на секундарните улични и други инфраструктурни мрежи, детални услови и правила за градење, просторен развој и употреба на земјиштето со градежни линии, површини за градење и други урбанистички параметри, заштита и уредување на животната средина и недвижното културно наследство, како и начинот на спроведувањето на деталниот урбанистички план

Плански Опфат:

Границата на плански опфат на детален урбанистички план е планска одредба во генерален урбанистички план и по правило се совпаѓа со граница на просторна единица за планирање како што се четвртта или блокот, но може да ограничува и друга логична просторна целина.

Границата на плански опфат на детален урбанистички план по правило треба да се совпаѓа со регулациона линија, граница на градежна парцела, граница на катастарска парцела, оска на улица или друг линеарен геодетски симбол што претставува создадена или природна граница. Планскиот опфат на деталниот урбанистички план може да не се совпаѓа со планскиот опфат на изменувањето и дополнувањето ГУП-от, односно да биде помал но во рамки на истиот плански опфат.

Во конкретниот случај границата на планскиот опфат е дефиниран и се совпаѓа со ГУП на град Штип, прилог од ГУП ‘Граници на детални урбанистички планови’



слика 4: ГУП на град Штип (прилог: Граници на детални урбанистички планови со нанесен плански опфат-прикажана анализа на формирање на граница на плански опфат)



слика 5: ГУП на град Штип (прилог: План на намена на земјиште со нанесен плански опфат-прикажани планирани намени согласно ГУП на град Штип)

Планирани намени на планскиот опфат согласно ГУП на град Штип се:

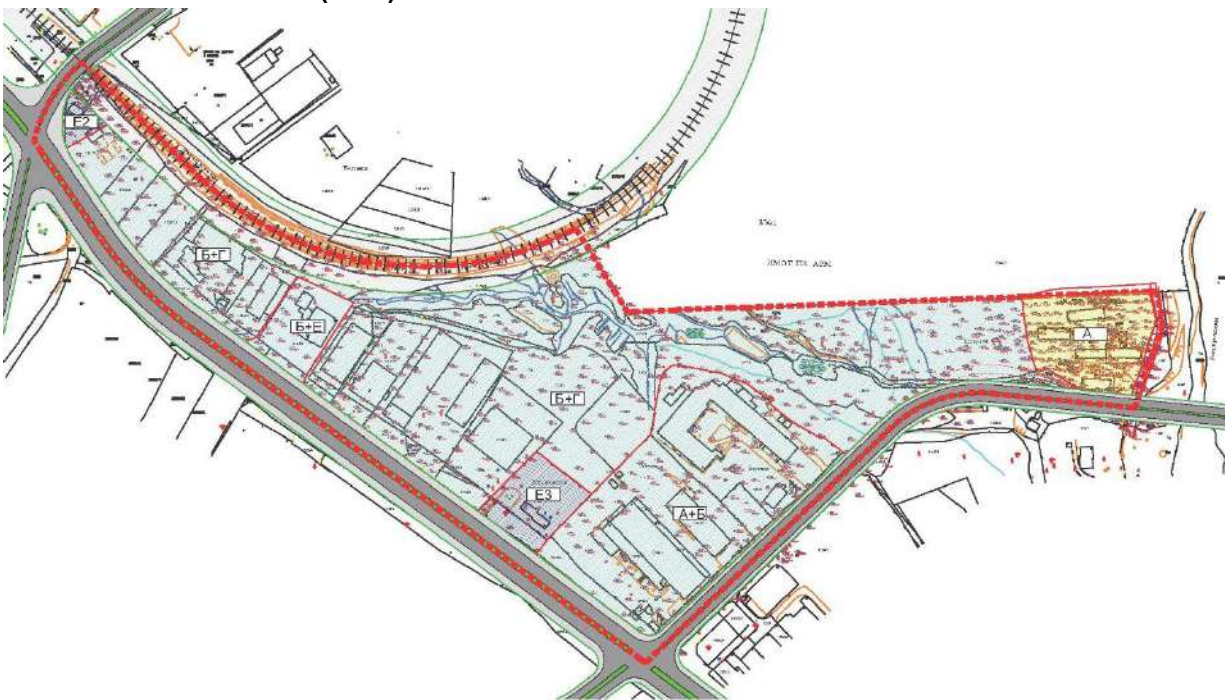
E2 – Згради за сообраќај

E3 – Специјализирани неклассификувани инфраструктури

Мешана намена (Б+Г)

Мешана намена (Б+Е)

Мешана намена (А+Б)



слика 6: Предлог намена на земјиште со Изменување и дополнување на ГУП



**АТРИУМ
СТУДИО**

ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА,
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
"ВАНЧО ПРЌЕ" бр. 119 - ШТИП тел. 032 383 - 033 studio@atrium.mk

Планирани намени на планскиот опфат со Изменување и дополнување на Генерален урбанистички план и Детален урбанистички план се:

- A – Домување и престој**
- E2 – Згради за сообраќај**
- E3 – Специјализирани неklasификувани инфраструктури**
- Мешана намена (Б+Г)**
- Мешана намена (Б+Е)**
- Мешана намена (А+Б)**



слика 7: Предлог плански опфат на ДУП



Слика 8: Збирен графички прилог од ДУПови со нанесен плански опфат

Согласно член 80, 81 и 82 од Правилникот за урбанистички планирање (Сл.Весник на РСМ бр.225/20, 219/21, 104/22 и 99/23), основната намена се дополнува со комплементарна, компатибилна и алтернативна намена.

Комплементарната намена означува дејност или активност која се врши на ист простор како дополнување, функционално комплетирање и остварување на основната намена на градбата од друга примарна дејност или активност и служи за поквалитетно одвивање на основната намена без да го менува нејзиниот карактер и во одредени случаи го овозможува остварувањето и употребата на основната намена. Како комплементарни намени се делови од градежната парцела или градбата што служат за внатрешен сообраќај и за паркирање, зеленило и одредени рекреативни намени, неопходни за комунална инфраструктура и слично.

Компатибилни намени, класи на намени или групи на класи на намени, се две или повеќе намени кои можат да егзистираат во просторната единица односно во иста наменска зона или во иста градежна парцела без при тоа меѓусебно да си го нарушуваат нормалното функционирање.

Заради флексибилност на планот, при одредување на намената на земјиштето во урбанистичките планови како планска одредба може да се употребуваат две или повеќе меѓусебно компатибилни намени како алтернативни намени, но само во рамките на градежна парцела.

Регулаторните линии да се во согласност со член 90 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23)



Формирање на градежните парцели да е во согласност со член 95, 96, 97 и 97 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр. 225/20, 219/21,104/22, 99/23).

Формирањето на градежните линии и површините за градење да се во согласност со член 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106 и 107 од 90 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр. 225/20, 219/21,104/22, 99/23)

Методологија

Основа за изработка на планот ќе бидат поставките од Генералниот урбанистички план и наменска употреба на земјиштето според оваа Програма. Планот ќе се изработи врз основа на методологија која произлегува од одредбите утврдени со Закон за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ“, бр. 32/20, 111/23, 171/24 и 224/24) и Правилник за урбанистичко планирање („Сл.весник на РСМ“, бр.225/20, 219/21; 104/22, 99/23).

После одредени согледувања од страна на стручните служби на локалната самоуправа дојдено е до заклучок за потреба од изработка на оваа Урбанистичка документација, заради побрза реализација на истата, бидејќи планските документации кои ги опфаќа планскиот опфат се од деведесетите години а со тоа од исклучително значење е ажурирање на истите. Со донесувањето на ГУП на Град Штип се предвидуваат токму нови услови за развој.

Изработувањето и донесувањето на Изменување и дополнување на Генералниот урбанистички план и Деталниот урбанистички план треба да е во согласност со:

- Закон за урбанистичко планирање („Сл. весник на РСМ“, бр. 32/20, 111/23, 171/24 и 224/24);
- Правилник за урбанистичко планирање („Сл.весник на РСМ“, бр.225/20; 219/21; 104/22; 99/23);
- Ажурирана геодетска подлога;
- Податоци и информации од терен и од надлежни субјекти;
- Одобрена Планска програма;
- Извод од план - ГУП за Град Штип со Одлука бр. 08-7987/1 од 31.12.2022год.;
- како и со почитување на друга законска регулатива што го допира планирањето и намената на просторот.

Важечка урбанистичко планска документација за планскиот опфат:

- нема донесено ДУП по донесување на ГУП-от
- Важечки донесени ДУПови пред донесување на ГУП, се:
 1. Извод од ДУП Измена и дополнување на дел од “Индустриска зона” – 2, дел од УБ 52 и 53, УМ 1 и 2, донесен со Одлука бр. 0701-2309/1 од 11.08.2006год. и Одлука бр. 08-4255/1 од 11.07.2022 год.;
 2. Извод од ДУП за дел од Индустриска зона, дел од УЕ 53, донесен со Одлука бр. 08-685/1 од 31.01.2019 год;
 3. Извод од соседен ДУП Индустриска зона “Север” - Каленица, донесен со Одлука бр. 08-963/1 од 20.08.1998 год;



АТРИУМ
СТУДИО

ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА,
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН

"ВАНЧО ПРЌЕ" бр. 119 - ШТИП тел. 032 383 - 033 studio@atrium.mk

4. Извод од соседен ДУП за работна зона "Пребег" УЕ 58 - Штип, донесен со Одлука бр. 0701-4323/1 од 29.06.2011 год. и Одлука бр. 08-3772/1 од 29.06.2018 год.;

***** ЗАБЕЛЕШКА:** Преостанатите податоци и информации кои не се регулирани со оваа планска програма, ќе се регулираат со изработката на деталниот план.

Заверува
Комисија за урбанизам:

1. _____

2. _____

3. _____

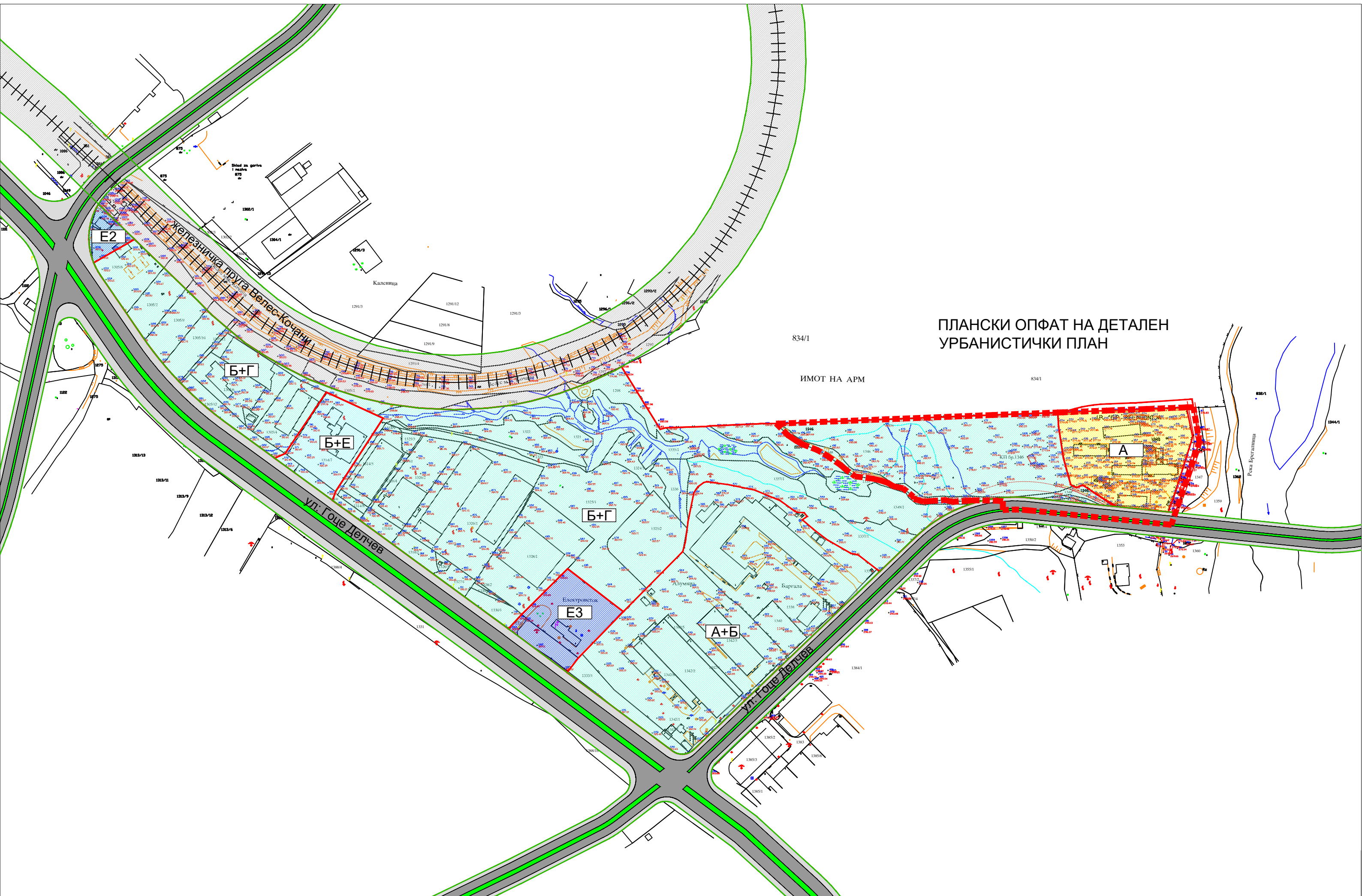
ОДОБРИЛ,
ГРАДОНАЧАЛНИК НА ОПШТИНА ШТИП
Иван Јорданов



АТРИУМ
СТУДИО

ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА,
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
"ВАНЧО ПРЌЕ" бр. 119 - ШТИП тел. 032 383 - 033 studio@atrium.mk

ГРАФИЧКИ ДЕЛ



ПЛАНСКИ ОПФАТ НА ДЕТАЛЕН
УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

834/1

ИМОТ НА АРМ

834/1

820/1

1344/1

Рекa Брегалница

E2

B+Г

B+E

B+Г

E3

A+Б

A

Каленица

Електронисток

Алумница

Бяргала

ул. Гоце Делчев

ул. Гоце Делчев

Железничка пруга Велес-Кочани

1313/13

1313/11

1313/9

1313/12

1313/6

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1313/13

1313/11

1313/9

1313/12

1313/6

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1313/13

1313/11

1313/9

1313/12

1313/6

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1313/13

1313/11

1313/9

1313/12

1313/6

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1313/13

1313/11

1313/9

1313/12

1313/6

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1313/13

1313/11

1313/9

1313/12

1313/6

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1313/13

1313/11

1313/9

1313/12

1313/6

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1313/13

1313/11

1313/9

1313/12

1313/6

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1313/13

1313/11

1313/9

1313/12

1313/6

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1313/13

1313/11

1313/9

1313/12

1313/6

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1313/13

1313/11

1313/9

1313/12

1313/6

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1313/13

1313/11

1313/9

1313/12

1313/6

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1313/13

1313/11

1313/9

1313/12

1313/6

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1313/13

1313/11

1313/9

1313/12

1313/6

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1313/13

1313/11

1313/9

1313/12

1313/6

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311

1311



АТРИУМ
СТУДИО

ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА,
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
"ВАНЧО ПРЌЕ" бр. 119 - ШТИП тел. 032 383 - 033 studio@atrium.mk

АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

НОЕМВРИ, 2024



Алфа - Геодет ПРИМА
ДООЕЛ - Штип

Број: 08-24/23
Датум: 18.07.2023 година

ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ ЗА АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

К.О. ШТИП-1

АЛФА - ГЕОДЕТ ПРИМА
ДООЕЛ - Штип

Изготвил:

М.П.

Јулијана Цветановска, геод.инж.



1. Технички извештај;
2. Графички прилог;
3. Координати на точка од геодетската основа;
4. Легенда за користени топографски знаци;
5. Координати на детални точки;
6. Податоци во електронска форма;

Прилози.

Оригинал издадени податоци од Агенција за катастар на недвижности - Штип.



Алфа - Геодет ПРИМА
ДООЕЛ - Штип

ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

Постапувајќи по Барањето на ДЕЛУКС ДОО Штип по наш Пр.бр.08-24/23 за изработка на **Ажурирана геодетска подлога во К.О. ШТИП-1**, Алфа - Геодет Прима ДООЕЛ Штип изврши геодетско снимање на фактичката, хоризонтална и вертикална состојба на просторот на самото место.

Како основа за снимањето на теренот послужија точките од градската мрежа на Град Штип со кота.

Еден дел од снимањето е извршено со TC DADI 325A а останатиот дел е снимањето е извршено со двофреквентен GPS- приемник SOUTH.

По извршеното снимање на фактичката состојба извршено е картирање во електронска форма врз геореференцирани работни оригинали на катастарските планови за соодветната катастарска општина.

Вертикалната претстава е прикажана со коти на карактеристични точки на теренот на подрачјето на кое е извршено снимањето.

На ажурираните геодетско - катастарски подлоги, катастарската состојба е претставена со зелена боја, новоизградените објекти со црвена боја, фактичката состојба со црвена а дадениот опфат со портокалова боја .(прилог бр. 2).

Снимањето го извршиле Андова Зорица, Александар Велковски.

Составил:





СКИЦА НА ПРЕМЕРУВАЊЕ

(Прилог бр.2)

АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

К.О. ШТИП - 1

ЛЕГЕНДА

- | | | | |
|--|--------------------------------------|--|-------------------------------|
| | - плански опфат | | - столпски објект |
| | - бетонски ѕид со железна ограда | | - столбен објект |
| | - граница на катастарска парцела | | - помошен објект |
| | - повторен бетонски ѕид | | - трафостаница |
| | - железна ограда на бетонски паралет | | - откриена тераса |
| | - ладни линии | | - поновграден помошен објект |
| | - шахти | | - повштен објект |
| | - електричен столб | | - број на точка |
| | - телефонски столб | | - кота |
| | - светлосен столб | | - број на катастарска парцела |
| | - знак за припадност | | |
| | - хидрант | | |

Алфа-Геодет
Прима

ул. "Маршал Тито" бр.19, Штип
тел.: 032/381-004; 078 488 927; факс: 032/381-004
e-mail: alfa.geodet.prima@yahoo.com

Инвеститор:

ДЕЛУКС ДОО ШТИП
ул. Ванчо Прке бр. 67 Штип

Р=1:1000

ОБЈЕКТ

Изработил:
Андова Зорица, геод. тех.

Овластен Геодет:
Лулијана Цветановска, дипл. геод. инж.



Koordinati i Koti na Detalni Tocki

Y	X	Z
1,7599122.115	4623691.111	274.208
2,7599122.988	4623694.307	273.915
3,7599123.507	4623701.375	274.110
4,7599123.899	4623702.963	274.238
5,7599128.173	4623710.198	273.793
6,7599132.008	4623711.008	273.372
7,7599136.703	4623711.195	272.824
8,7599139.458	4623700.019	273.156
9,7599138.803	4623697.488	272.907
10,7599137.371	4623690.501	272.727
11,7599136.661	4623688.097	272.962
12,7599148.254	4623682.923	271.877
13,7599149.791	4623685.458	271.808
14,7599153.499	4623691.564	271.961
15,7599155.547	4623695.448	272.193
16,7599159.793	4623694.318	272.310
17,7599160.061	4623690.293	271.769
18,7599159.397	4623688.664	271.613
19,7599157.086	4623681.901	271.377
20,7599156.604	4623680.179	271.502
21,7599167.282	4623675.049	271.155
22,7599168.128	4623676.499	271.111
23,7599171.642	4623682.613	271.283
24,7599172.392	4623683.964	271.442
25,7599173.286	4623685.435	271.384
26,7599167.880	4623686.777	271.627
27,7599179.130	4623681.665	271.280
28,7599181.242	4623680.688	271.351
30,7599186.562	4623677.122	271.255
31,7599185.967	4623675.604	271.104
32,7599182.945	4623669.240	270.940
33,7599182.269	4623667.468	271.061
34,7599192.403	4623663.215	270.925
35,7599193.024	4623664.262	270.881
36,7599196.580	4623670.389	271.045
37,7599197.389	4623671.829	271.192
38,7599199.221	4623675.609	271.125
39,7599194.012	4623674.000	271.288
40,7599208.026	4623673.443	271.253
41,7599206.835	4623667.581	271.154
42,7599206.497	4623665.936	270.996
43,4599204.173	4623659.298	270.803
44,7599203.632	4623657.377	270.778
45,7599211.135	4623653.839	270.754
46,7599213.274	4623655.938	270.755
47,7599217.681	4623654.177	270.724
48,7599221.161	4623651.892	270.620
49,7599223.266	4623648.813	270.440
50,7599224.465	4623664.347	270.113
51,7599223.946	4623643.098	270.137
52,7599223.888	4623639.596	269.939
53,7599217.387	4623646.247	270.434
54,7599229.278	4623637.108	269.659
55,7599230.591	4623645.387	270.248
56,7599236.566	4623650.975	270.643
57,7599241.204	4623652.231	270.624
58,7599248.863	4623651.631	270.732
59,7599243.976	4623648.037	270.671
60,7599236.948	4623643.345	270.337
61,7599253.068	4623658.225	270.836
62,7599253.347	4623659.880	270.932
63,7599244.461	4623660.870	270.970
64,7599244.230	4623659.193	270.856
65,7599241.959	4623659.900	270.876
66,7599239.981	4623661.231	270.904

67,7599245.272,4623662.003,271.021
68,7599237.693,4623664.134,271.030
69,7599235.980,4623668.496,271.162
70,7599235.906,4623671.774,271.269
71,7599238.188,4623671.608,271.341
72,7599239.917,4623667.190,271.223
73,7599239.025,4623681.744,271.718
74,7599241.292,4623681.070,271.708
75,7599244.937,4623693.596,272.691
76,7599243.615,4623694.139,272.766
77,7599246.611,4623702.093,273.352
78,7599248.179,4623701.649,273.241
79,7599254.332,4623718.057,274.516
80,7599252.199,4623718.785,274.546
81,7599259.494,4623734.820,275.501
82,7599258.098,4623735.403,275.584
83,7599258.213,4623741.633,275.964
84,7599259.729,4623740.105,275.887
85,7599258.019,4623753.873,276.273
86,7599256.528,4623753.638,276.336
87,7599257.116,4623768.937,276.831
88,7599251.903,4623747.370,276.049
89,7599252.115,4623740.424,275.647
90,7599250.618,4623740.533,275.671
91,7599249.249,4623733.666,275.422
92,7599251.172,4623732.718,275.291
93,7599248.321,4623722.658,274.683
94,7599246.571,4623723.585,274.716
95,7599244.420,4623717.839,274.351
96,7599246.080,4623716.136,274.273
97,7599242.412,4623706.717,273.638
98,7599240.568,4623707.506,273.742
99,7599238.041,4623694.974,272.722
100,7599236.920,4623694.150,272.609
101,7599235.545,4623694.172,272.558
102,7599233.373,4623688.575,272.295
103,7599234.407,4623686.693,272.112
104,7599234.280,4623684.574,271.936
105,7599232.134,4623684.734,272.036
106,7599230.300,4623679.055,271.708
107,7599231.267,4623676.033,271.462
108,7599229.423,4623669.844,271.232
109,7599227.991,4623666.936,271.127
110,7599225.625,4623664.650,271.028
111,7599221.166,4623662.588,270.950
112,7599216.305,4623662.503,270.935
113,7599211.587,4623664.032,270.970
114,7599216.479,4623665.503,271.171
115,7599218.450,4623664.461,271.119
116,7599219.994,4623664.078,271.104
117,7599223.673,4623665.362,271.148
118,7599224.202,4623667.073,271.162
119,7599226.827,4623667.464,271.236
120,7599227.619,4623671.045,271.420
121,7599226.170,4623669.273,271.331
122,7599220.446,4623670.544,271.264
PT2,7599220.981,4623694.359,273.128
123,7599205.137,4623706.136,273.116
124,7599221.254,4623706.210,273.759
125,7599229.820,4623706.147,273.750
126,7599232.538,4623706.211,273.742
127,7599234.135,4623706.984,273.870
128,7599236.522,4623708.461,273.903
129,7599238.314,4623707.371,273.847
130,7599237.356,4623703.548,273.661
131,7599233.909,4623699.532,273.208
132,7599232.090,4623695.255,272.817
133,7599229.609,4623689.754,272.558
134,7599231.308,4623685.638,272.395

135,7599228.814,4623686.732,272.541
136,7599227.297,4623683.293,272.449
137,7599227.434,4623674.608,271.843
138,7599225.327,4623670.546,271.716
139,7599216.797,4623673.237,271.819
140,7599217.642,4623682.167,272.471
141,7599218.269,4623690.538,272.894
142,7599218.528,4623696.294,273.272
143,7599218.372,4623701.323,273.570
144,7599220.851,4623703.936,273.685
145,7599213.087,4623702.657,273.592
146,7599212.682,4623696.349,273.273
147,7599212.424,4623694.711,273.008
148,7599211.698,4623682.788,272.847
149,7599211.391,4623679.399,272.390
150,7599210.994,4623674.271,271.847
151,7599205.512,4623674.672,271.791
152,7599205.703,4623681.092,273.115
153,7599205.829,4623683.255,273.071
154,7599206.755,4623696.768,273.094
155,7599209.825,4623703.809,273.514
PT3,7599179.772,4623700.669,272.108
PT4,7599208.512,4623674.609,271.795
156,7599201.989,4623681.354,271.028
157,7599201.164,4623677.602,270.995
158,7599193.530,4623681.816,270.032
159,7599193.510,4623678.164,269.992
160,7599181.363,4623682.612,269.873
161,7599176.677,4623683.627,270.042
162,7599205.192,4623710.601,272.584
163,7599193.903,4623710.531,272.251
164,7599194.408,4623703.665,272.314
165,7599191.017,4623703.829,272.168
166,7599194.576,4623699.406,272.447
167,7599194.454,4623695.848,272.620
168,7599194.398,4623692.035,273.085
169,7599202.072,4623695.379,272.966
170,7599201.992,4623700.841,272.873
171,7599188.552,4623701.368,272.256
172,7599186.833,4623698.324,272.350
173,7599182.062,4623704.236,272.176
174,7599177.302,4623710.530,273.103
175,7599174.928,4623707.411,273.069
176,7599174.407,4623701.264,272.250
177,7599176.851,4623702.677,272.330
178,7599172.249,4623699.649,272.225
179,7599170.838,4623699.522,271.954
180,7599171.970,4623696.196,271.521
181,7599163.719,4623693.231,270.981
182,7599170.133,4623690.456,270.781
183,7599179.822,4623686.575,270.049
184,7599182.001,4623692.783,271.376
185,7599169.008,4623701.792,272.353
186,7599166.607,4623700.097,272.382
187,7599158.918,4623700.005,272.138
188,7599155.086,4623702.260,272.312
189,7599150.099,4623702.902,272.238
190,7599144.614,4623701.668,272.565
PT5,7599166.532,4623721.188,274.132
191,7599169.538,4623707.911,273.501
192,7599167.563,4623708.096,273.644
193,7599167.078,4623704.553,273.673
194,7599163.432,4623704.971,273.578
195,7599163.443,4623704.961,273.577
196,7599163.410,4623705.971,273.598
197,7599162.272,4623706.163,273.596
198,7599162.376,4623707.374,273.603
199,7599163.504,4623707.321,273.610
200,7599163.651,4623708.644,273.567

201,7599158.413,4623709.354,272.949
202,7599149.754,4623709.741,272.829
203,7599143.069,4623708.933,272.054
204,7599140.545,4623717.295,273.091
205,7599149.292,4623718.362,273.370
206,7599158.619,4623718.486,273.730
207,7599169.423,4623718.881,273.998
208,7599177.337,4623719.001,274.486
209,7599177.288,4623722.098,274.422
210,7599189.582,4623722.485,274.544
211,7599189.737,4623719.043,274.618
212,7599204.043,4623719.694,274.754
213,7599204.082,4623720.571,274.754
214,7599204.393,4623722.808,274.708
215,7599210.052,4623723.051,274.788
216,7599209.733,4623721.060,274.806
217,7599210.014,4623727.631,274.786
218,7599204.339,4623727.254,275.070
219,7599189.585,4623727.236,275.232
220,7599176.565,4623727.258,275.119
221,7599169.894,4623727.337,274.932
222,7599169.411,4623723.651,274.304
223,7599161.487,4623727.241,274.844
224,7599162.259,4623723.504,273.865
225,7599151.733,4623721.060,273.660
226,7599150.846,4623727.350,274.377
227,7599140.939,4623727.580,274.828
228,7599133.136,4623725.380,274.168
229,7599131.666,4623734.593,275.011
230,7599136.361,4623735.240,275.726
231,7599141.336,4623734.699,275.051
232,7599155.048,4623736.694,275.213
233,7599164.910,4623736.013,275.124
234,7599176.560,4623736.894,276.069
235,7599176.000,4623741.918,276.376
236,7599169.579,4623744.914,277.595
237,7599158.167,4623743.563,277.192
238,7599149.560,4623743.348,277.358
239,7599139.448,4623743.234,277.302
240,7599130.224,4623743.172,277.015
241,7599139.222,4623751.048,277.737
242,7599134.813,4623752.523,277.970
243,7599146.816,4623752.221,277.934
244,7599155.764,4623753.052,277.856
245,7599168.473,4623754.177,277.736
246,7599168.348,4623762.340,280.548
247,7599167.082,4623769.434,281.084
248,7599156.597,4623769.075,280.789
249,7599157.140,4623762.080,279.904
250,7599145.591,4623761.613,279.309
251,7599144.065,4623768.457,280.047
252,7599133.957,4623767.919,280.386
253,7599136.082,4623760.916,279.267
254,7599127.809,4623760.077,279.346
255,7599126.867,4623767.854,280.782
PT6,7599168.575,4623766.315,281.051
256,7599176.297,4623761.832,279.250
257,7599176.588,4623764.426,280.508
258,7599176.783,4623769.846,280.633
259,7599185.292,4623770.074,280.548
260,7599185.855,4623766.086,280.191
261,7599185.882,4623762.575,278.182
262,7599192.239,4623759.210,276.282
263,7599198.559,4623759.098,275.864
264,7599202.446,4623758.995,275.609
265,7599202.377,4623757.385,275.698
266,7599204.461,4623756.903,275.459
267,7599191.442,4623762.512,277.692
268,7599191.380,4623767.107,280.097

269,7599191.675,4623770.340,280.537
270,7599197.620,4623770.487,280.264
271,7599197.431,4623766.756,279.953
272,7599197.598,4623763.681,278.098
273,7599202.631,4623762.957,278.155
274,7599203.292,4623766.510,279.714
275,7599203.344,4623770.632,279.990
276,7599213.815,4623771.028,279.859
277,7599213.569,4623765.319,279.809
278,7599212.511,4623760.550,279.713
279,7599211.491,4623756.267,277.714
280,7599214.510,4623751.086,277.886
281,7599218.835,4623755.193,279.528
282,7599219.059,4623763.633,279.782
283,7599218.630,4623771.125,279.786
284,7599227.490,4623771.532,279.453
285,7599227.880,4623763.135,279.572
286,7599228.401,4623753.992,279.160
287,7599227.261,4623744.302,278.938
288,7599238.590,4623739.539,277.740
289,7599238.549,4623745.949,278.652
290,7599240.897,4623754.117,278.483
291,7599234.131,4623756.761,279.053
292,7599231.630,4623763.699,279.264
293,7599238.514,4623764.974,278.649
294,7599235.136,4623771.747,278.985
295,7599216.840,4623748.622,277.410
PT7,7599236.408,4623741.471,278.460
296,7599227.612,4623739.986,276.765
297,7599224.630,4623738.288,274.952
298,7599212.617,4623740.160,273.265
299,7599207.336,4623748.294,274.062
300,7599204.857,4623748.395,273.069
301,7599203.593,4623748.005,273.179
302,7599196.049,4623747.214,273.123
303,7599195.410,4623742.019,271.949
304,7599195.883,4623736.977,271.506
305,7599204.272,4623736.944,271.567
306,7599204.077,4623741.454,272.205
307,7599206.692,4623731.606,270.078
308,7599208.534,4623733.360,270.097
309,7599208.642,4623735.448,270.165
310,7599206.701,4623736.551,270.205
311,7599210.176,4623736.502,270.089
312,7599209.916,4623732.018,270.115
313,7599219.656,4623732.114,270.092
314,7599219.712,4623735.041,270.165
315,7599219.743,4623725.799,270.116
316,7599224.620,4623729.093,270.047
317,7599226.248,4623733.489,270.066
318,7599227.661,4623724.642,270.047
319,7599227.653,4623720.527,270.057
320,7599234.859,4623720.519,269.981
321,7599234.857,4623718.259,270.005
322,7599237.881,4623718.351,269.864
323,7599239.398,4623711.002,269.536
324,7599240.780,4623719.167,269.819
325,7599240.673,4623723.962,269.893
326,7599241.998,4623728.235,270.041
327,7599237.295,4623729.707,270.027
328,7599235.796,4623724.526,269.823
329,7599106.753,4623708.281,274.381
330,7599105.961,4623719.614,274.752
331,7599103.658,4623737.301,277.867
332,7599101.583,4623748.823,278.953
333,7599098.813,4623764.494,281.386
334,7599114.800,4623767.242,281.068
335,7599116.533,4623756.091,279.163
336,7599117.201,4623740.492,277.822

337,7599119.414,4623723.844,274.749
338,7599071.830,4623703.640,279.151
339,7599072.180,4623702.060,279.023
340,7599078.328,4623695.538,278.304
341,7599059.403,4623690.756,280.275
342,7599052.093,4623695.767,280.991
343,7599051.440,4623697.230,281.152
344,7599038.380,4623690.980,282.536
345,7599039.020,4623689.450,282.401
346,7599046.376,4623685.013,281.732
347,7599027.355,4623672.348,284.102
348,7599024.425,4623679.598,284.061
349,7599023.540,4623681.000,284.174
350,7599015.870,4623674.390,285.182
351,7599016.780,4623672.960,285.076
352,7599001.830,4623660.900,287.231
353,7599002.760,4623659.600,287.092
354,7599014.240,4623659.769,286.083
355,7599010.957,4623657.016,286.521
356,7598993.580,4623650.516,288.393
357,7598992.330,4623651.600,288.532
358,7598982.930,4623641.140,289.884
359,7598984.081,4623639.735,289.725
360,7598988.212,4623633.692,289.812
361,7598974.960,4623631.160,291.152
362,7598975.987,4623629.855,391.015
363,7598972.385,4623626.030,291.730
364,7598979.482,4623622.052,291.302
365,7598966.560,4623620.530,292.432
366,7598967.671,4623619.491,292.236
367,7598976.430,4623610.800,392.185
368,7598978.560,4623607.500,293.026
369,7598993.510,4623618.960,292.003
370,7598998.260,4623611.860,292.062
371,7598983.640,4623598.130,293.084
372,7598971.640,4623584.210,293.482
373,7598965.700,4623593.940,293.445
374,7598963.520,4623602.640,293.342
375,7598955.933,4623605.260,293.812
376,7598955.140,4623606.210,293.925
377,7598929.200,4623589.980,293.761
378,7598937.096,4623587.857,295.581
379,7598942.810,4623591.040,295.330
380,7598944.136,4623580.876,295.152
381,7598948.760,4623575.840,295.135
382,7598932.974,4623570.566,296.132
383,7598919.857,4623583.271,296.593
384,7598922.250,4623578.208,296.995
385,7598921.760,4623572.800,297.392
386,7598918.190,4623569.610,297.894
387,7598919.197,4623568.349,297.764
388,7598947.437,4623567.455,296.367
389,7598921.094,4623559.896,297.583
390,7598926.380,4623554.080,297.636
391,7598906.420,4623558.900,298.694
392,7598907.323,4623557.689,298.552
393,7598896.150,4623549.480,299.312
394,7598897.130,4623548.390,299.165
395,7598906.510,4623547.380,298.675
396,7598904.590,4623545.550,298.791
397,7598903.640,4623544.360,298.960
398,7598902.510,4623542.390,298.552
399,7598901.740,4623539.710,299.135
400,7598910.770,4623542.330,298.635
401,7598901.670,4623535.810,299.291
402,7598901.769,4623535.269,299.302
403,7598903.270,4623531.810,299.435
404,7598905.700,4623529.030,299.390
405,7598906.710,4623524.480,299.536

406,7598915.880,4623531.150,299.152
407,7598918.170,4623530.350,299.045
408,7598902.030,4623522.820,299.593
409,7598897.082,4623526.170,299.761
410,7598891.694,4623528.588,299.945
411,7598890.580,4623528.780,299.972
412,7598888.440,4623528.500,300.054
413,7598884.460,4623527.120,300.185
414,7598882.962,4623526.035,300.024
415,7598855.010,4623501.940,301.981
416,7598862.593,4623489.028,301.952
417,7598860.720,4623487.600,302.025
418,7598855.111,4623488.989,302.362
419,7598842.150,4623490.700,302.902
420,7598850.640,4623497.810,302.321
421,7598836.089,4623495.068,303.101
422,7598835.220,4623496.410,303.234
423,7598842.720,4623502.650,302.732
424,7598855.280,4623513.050,301.963
425,7598855.769,4623511.621,301.842
426,7598863.941,4623520.783,301.394
427,7598864.794,4623519.490,301.256
428,7598870.464,4623524.700,301.041
429,7598872.440,4623528.110,300.803
430,7598872.934,4623531.637,300.718
431,7598871.391,4623536.737,300.632
432,7598877.850,4623542.100,300.215
433,7598883.237,4623540.928,299.946
434,7598886.951,4623541.221,299.782
435,7598890.120,4623542.360,299.625
436,7598894.270,4623536.550,299.526
437,7599078.926,4623707.964,278.203
438,7599055.510,4623702.294,280.687
439,7599038.499,4623699.468,281.747
440,7599022.852,4623699.348,278.540
441,7599014.358,4623698.253,277.927
442,7599002.738,4623693.864,278.676
443,7598997.645,4623690.764,277.192
444,7598997.764,4623703.701,276.029
445,7598995.064,4623709.100,276.684
446,7599009.750,4623709.517,276.271
447,7599012.475,4623711.238,277.760
448,7599012.228,4623718.757,278.571
449,7599004.846,4623711.043,280.271
450,7598999.127,4623711.027,280.480
451,7598996.343,4623722.680,280.331
452,7599002.371,4623727.235,281.974
453,7598997.411,4623738.096,282.611
454,7598997.205,4623747.781,282.798
455,7598993.272,4623762.384,285.418
456,7599006.273,4623750.579,283.112
457,7599016.083,4623750.298,279.635
458,7599027.002,4623736.446,277.843
459,7599040.595,4623732.138,281.293
460,7599044.050,4623716.361,278.075
461,7599056.329,4623717.884,277.498
462,7599065.583,4623719.371,276.569
463,7599071.329,4623718.318,274.482
464,7599071.908,4623721.740,275.074
465,7599065.722,4623730.044,275.435
466,7599061.840,4623741.911,277.068
467,7599068.224,4623746.452,277.645
468,7599062.213,4623754.476,278.018
469,7599066.754,4623765.315,281.549
470,7599057.787,4623759.971,281.288
471,7599039.087,4623757.370,284.275
472,7599036.427,4623745.384,283.886
473,7599039.987,4623735.614,282.090
474,7599033.999,4623764.027,285.525

475,7599022.608,4623763.398,282.552
476,7599020.283,4623752.624,279.946
477,7599004.643,4623762.096,280.414
478,7598994.323,4623762.530,285.593
479,7598981.570,4623752.056,285.330
480,7598975.565,4623761.666,287.134
481,7598967.363,4623757.079,285.737
482,7598958.139,4623745.943,286.969
483,7598970.139,4623724.457,283.596
484,7598954.465,4623724.354,283.698
485,7598952.644,4623738.671,286.368
486,7598949.216,4623760.647,289.538
487,7598930.579,4623759.764,290.698
488,7598932.180,4623751.241,288.229
489,7598933.907,4623741.757,285.882
490,7598918.228,4623736.944,283.834
491,7598917.532,4623744.235,286.908
492,7598917.848,4623759.350,291.506
493,7598897.287,4623758.823,292.525
494,7598887.174,4623758.260,291.462
495,7598894.475,4623748.978,289.481
496,7598889.424,4623748.772,289.265
497,7598873.835,4623757.865,285.941
498,7598856.826,4623757.526,284.214
499,7598875.579,4623748.388,285.426
500,7598881.494,4623750.232,285.757
501,7598887.829,4623744.131,285.843
502,7598886.043,4623737.493,285.139
503,7598906.501,4623731.277,284.783
504,7598897.292,4623723.937,281.914
505,7598891.549,4623723.030,280.412
506,7598902.765,4623719.964,280.322
507,7598911.705,4623716.974,278.925
508,7598909.180,4623725.552,281.633
509,7598926.466,4623728.518,281.350
510,7598926.727,4623718.709,278.738
511,7598939.258,4623729.174,281.471
512,7598940.545,4623719.903,280.315
513,7598938.991,4623714.481,277.650
514,7598947.359,4623717.540,279.316
515,7598946.766,4623712.449,276.838
516,7598951.842,4623719.215,279.771
517,7598962.312,4623713.559,278.988
518,7598966.343,4623718.800,279.481
519,7598968.042,4623710.723,277.118
520,7598979.842,4623713.609,276.327
521,7598975.751,4623719.401,279.493
522,7598984.689,4623729.434,276.950
523,7598957.571,4623733.154,285.415
524,7598877.997,4623730.347,281.159
525,7598867.083,4623739.511,281.055
526,7598868.651,4623747.551,283.544
527,7598846.368,4623741.631,282.317
528,7598844.112,4623747.589,284.474
529,7598839.035,4623756.556,287.415
530,7598829.584,4623756.128,287.126
531,7598812.985,4623755.666,282.826
532,7598819.900,4623748.408,281.671
533,7598829.970,4623744.195,281.145
534,7599026.916,4623690.451,283.285
535,7599002.146,4623673.579,285.429
536,7598981.324,4623658.333,288.499
537,7598966.151,4623622.780,292.692
538,7598961.121,4623624.320,292.647
539,7598964.425,4623636.250,292.289
540,7598977.797,4623650.113,291.774
541,7598971.021,4623671.216,290.465
542,7598961.197,4623676.950,290.155
543,7598949.894,4623660.964,291.660

544,7598936.427,4623639.297,292.405
545,7598924.381,4623649.862,292.171
546,7598929.758,4623656.106,292.058
547,7598918.096,4623666.292,292.064
548,7598926.534,4623689.114,289.877
549,7598907.356,4623689.689,290.282
550,7598915.972,4623680.543,290.907
551,7598904.791,4623668.271,291.342
552,7598897.341,4623681.309,288.896
553,7598888.079,4623690.306,287.807
554,7598879.929,4623689.647,288.009
555,7598934.324,4623667.638,291.311
556,7598924.793,4623592.696,295.991
557,7598917.806,4623589.751,296.350
558,7598909.538,4623586.553,297.299
559,7598906.190,4623602.006,296.259
560,7598909.832,4623605.788,296.138
561,7598916.800,4623611.927,295.270
562,7598925.881,4623623.258,293.610
563,7598929.110,4623627.125,293.449
564,7598919.890,4623628.113,293.609
565,7598913.197,4623640.990,293.198
566,7598910.207,4623637.610,293.287
567,7598891.629,4623662.856,291.911
568,7598885.977,4623659.316,291.788
569,7598882.200,4623679.207,291.225
570,7598878.182,4623675.172,291.444
571,7598866.408,4623690.109,290.878
572,7598856.259,4623690.664,291.330
573,7598857.008,4623695.014,290.856
574,7598841.683,4623699.015,290.727
575,7598839.526,4623690.373,291.452
576,7598829.932,4623687.507,288.365
577,7598827.257,4623701.545,290.730
578,7598817.016,4623695.101,291.144
579,7598824.598,4623683.966,291.600
580,7598815.225,4623682.668,291.323
581,7598810.623,4623686.670,291.389
582,7598812.011,4623693.096,291.234
583,7598806.291,4623704.763,290.530
584,7598792.572,4623694.703,290.938
585,7598797.528,4623683.092,291.315
586,7598900.766,4623606.745,296.230
587,7598904.393,4623610.375,296.167
588,7598907.244,4623613.682,294.788
589,7598891.440,4623621.099,295.998
590,7598877.285,4623633.151,295.181
591,7598874.161,4623629.217,294.991
592,7598859.486,4623648.271,293.079
593,7598855.962,4623644.702,292.977
594,7598835.168,4623662.959,291.985
595,7598822.074,4623646.847,291.326
596,7598817.799,4623643.833,291.182
597,7598835.898,4623635.583,291.644
598,7598842.488,4623630.008,291.783
599,7598855.805,4623637.989,293.089
600,7598858.435,4623635.266,293.244
601,7598857.586,4623629.572,293.799
602,7598865.984,4623624.344,296.062
603,7598857.437,4623611.289,297.416
604,7598860.898,4623608.509,297.355
605,7598858.633,4623605.249,298.222
606,7598838.811,4623600.653,299.272
607,7598849.120,4623607.923,298.549
608,7598864.833,4623595.428,298.962
609,7598856.569,4623582.019,299.362
610,7598875.010,4623568.118,299.511
611,7598882.027,4623576.819,299.259
612,7598892.432,4623564.901,299.385

613,7598879.881,4623553.221,299.688
614,7598875.766,4623598.001,297.714
615,7598887.738,4623591.149,297.601
616,7598891.068,4623600.463,297.001
617,7598899.733,4623594.478,297.195
618,7598913.831,4623582.871,297.294
619,7598899.140,4623570.642,297.736
620,7598894.680,4623568.445,297.587
621,7598872.572,4623547.443,300.872
622,7598868.574,4623542.108,300.859
623,7598868.038,4623535.834,300.991
624,7598859.546,4623538.583,301.324
625,7598855.962,4623543.142,301.485
626,7598860.265,4623550.497,301.198
627,7598863.661,4623556.535,301.091
628,7598846.775,4623574.235,301.187
629,7598842.727,4623570.398,301.260
630,7598835.884,4623563.868,301.377
631,7598819.808,4623581.749,301.361
632,7598824.205,4623587.164,301.541
633,7598828.272,4623592.913,301.616
634,7598813.778,4623601.447,303.000
635,7598813.461,4623604.490,303.086
636,7598811.011,4623597.278,303.130
637,7598811.354,4623589.650,304.720
638,7598802.610,4623595.774,304.670
639,7598793.769,4623602.780,304.087
640,7598789.793,4623608.462,304.113
641,7598786.721,4623616.520,304.501
642,7598777.072,4623600.567,304.687
643,7598782.336,4623594.802,304.647
644,7598763.756,4623588.507,304.892
645,7598769.512,4623582.730,305.064
646,7598786.198,4623565.329,305.183
647,7598795.087,4623574.202,304.871
648,7598812.043,4623555.603,304.996
649,7598807.525,4623550.559,304.933
650,7598803.994,4623546.922,305.180
651,7598821.977,4623528.879,304.991
652,7598826.252,4623532.518,304.966
653,7598830.925,4623536.255,304.908
654,7598849.754,4623516.950,303.733
655,7598840.179,4623509.535,304.263
656,7598836.337,4623505.380,304.347
657,7598834.833,4623506.991,304.351
658,7598755.898,4623570.430,305.159
659,7598750.055,4623578.054,305.005
660,7598752.578,4623591.667,305.096
661,7598752.218,4623593.356,304.992
662,7598761.853,4623604.774,304.811
663,7598770.381,4623613.884,304.710
664,7598778.285,4623622.473,304.628
665,7598756.859,4623621.670,303.737
666,7598742.992,4623605.421,304.524
667,7598729.525,4623595.235,304.887
668,7598712.054,4623609.453,304.625
669,7598724.568,4623624.494,304.391
670,7598740.698,4623638.273,303.939
671,7598752.936,4623650.956,303.569
672,7598768.212,4623655.566,302.818
673,7598768.805,4623672.166,302.534
674,7598761.129,4623676.567,302.532
675,7598753.127,4623678.099,301.309
676,7598743.491,4623668.269,303.067
677,7598733.901,4623658.093,303.713
678,7598718.299,4623652.158,303.929
679,7598706.919,4623643.916,304.313
680,7598690.482,4623627.119,304.688
681,7598683.410,4623633.327,306.519

682,7598678.229,4623636.000,306.609
683,7598687.046,4623651.148,304.521
684,7598697.461,4623664.162,303.586
685,7598713.165,4623684.084,302.705
686,7598692.894,4623697.133,302.798
687,7598678.099,4623681.352,303.203
688,7598666.393,4623668.152,303.400
689,7598654.899,4623653.448,303.703
690,7598637.336,4623667.518,303.661
691,7598630.526,4623672.994,303.696
692,7598640.277,4623682.011,303.519
693,7598646.713,4623678.293,303.470
694,7598659.205,4623694.575,303.182
695,7598649.965,4623702.175,303.339
696,7598670.262,4623713.903,302.958
697,7598661.573,4623719.425,303.155
698,7598673.899,4623637.840,304.799
699,7598621.564,4623659.154,304.482
700,7598625.859,4623653.837,305.142
701,7598610.791,4623642.916,304.625
702,7598614.514,4623640.398,304.662
703,7598668.441,4623617.217,309.033
704,7598664.091,4623619.894,308.980
705,7598656.303,4623615.337,309.784
706,7598648.384,4623605.827,309.866
707,7598652.755,4623601.340,309.887
708,7598642.448,4623591.022,309.985
709,7598630.121,4623601.135,309.732
710,7598621.161,4623607.659,309.577
711,7598627.660,4623617.776,309.483
712,7598611.492,4623635.222,309.065
713,7598608.001,4623638.118,309.071
714,7598600.122,4623625.755,309.417
715,7598591.530,4623612.244,309.492
716,7598602.439,4623602.605,309.574
717,7598610.712,4623595.480,309.689
718,7598625.734,4623584.140,309.967
719,7598631.270,4623579.776,309.976
720,7598637.497,4623577.887,310.358
721,7598249.831,4623984.766,299.157
722,7598253.201,4623988.345,298.888
723,7598269.217,4623980.233,298.907
724,7598264.397,4623975.937,298.722
725,7598261.917,4623972.929,299.116
726,7598277.089,4623957.708,298.826
727,7598280.359,4623960.257,298.721
728,7598284.522,4623964.274,299.079
729,7598307.123,4623944.452,299.293
730,7598303.206,4623937.803,298.793
731,7598300.831,4623935.149,298.493
732,7598317.662,4623920.444,298.786
733,7598319.550,4623920.823,298.891
734,7598322.105,4623922.622,298.344
735,7598343.211,4623901.676,298.607
736,7598341.418,4623900.055,298.784
737,7598339.350,4623897.866,298.348
738,7598363.899,4623874.290,298.282
739,7598366.379,4623876.100,298.822
740,7598368.591,4623877.658,298.380
741,7598387.524,4623861.264,298.410
742,7598386.087,4623859.457,298.819
743,7598384.590,4623857.109,298.435
744,7598405.488,4623841.759,298.103
745,7598407.704,4623843.934,298.801
746,7598409.739,4623846.054,298.657
747,7598430.423,4623833.697,298.079
748,7598429.104,4623831.443,298.630
749,7598427.365,4623828.602,297.945
750,7598449.929,4623818.104,297.971

751,7598451.322,4623820.686,298.534
752,7598452.693,4623822.722,298.126
753,7598478.655,4623807.392,297.847
754,7598479.533,4623810.042,298.391
755,7598480.604,4623812.355,297.921
756,7598511.092,4623804.775,297.647
757,7598510.382,4623801.931,298.179
758,7598509.429,4623798.573,297.377
759,7598534.414,4623793.919,297.074
760,7598535.392,4623797.840,297.966
761,7598536.137,4623800.950,297.762
762,7598559.246,4623799.375,297.029
763,7598559.328,4623795.901,297.875
764,7598559.103,4623791.181,297.359
765,7598584.383,4623791.344,297.132
766,7598584.518,4623796.074,297.750
767,7598584.606,4623799.120,297.015
768,7598620.138,4623803.000,296.944
769,7598620.698,4623799.855,297.489
770,7598621.306,4623795.732,296.927
771,7598640.860,4623798.325,296.695
772,7598639.955,4623803.754,297.339
773,7598639.095,4623806.992,296.646
774,7598669.317,4623816.137,296.029
775,7598670.530,4623812.687,297.125
776,7598671.656,4623807.601,296.192
777,7598697.117,4623817.152,296.326
778,7598695.741,4623822.826,297.007
779,7598694.510,4623825.629,296.371
780,7598721.474,4623839.583,296.201
781,7598722.628,4623836.882,296.792
782,7598725.860,4623832.221,295.982
783,7598726.880,4623827.356,295.171
784,7598729.731,4623821.649,293.501
785,7598733.366,4623815.549,293.215
786,7598724.362,4623811.357,293.078
787,7598720.661,4623814.920,293.666
788,7598710.292,4623808.853,293.949
789,7598707.668,4623812.783,294.582
790,7598698.320,4623803.856,293.774
791,7598696.946,4623808.975,294.470
792,7598682.779,4623802.929,292.888
793,7598682.426,4623805.215,293.652
794,7598714.062,4623802.403,291.861
795,7598722.464,4623803.591,291.114
796,7598728.650,4623804.074,290.542
797,7598728.273,4623793.967,290.075
798,7598732.981,4623787.282,289.847
799,7598738.500,4623789.196,289.054
800,7598746.346,4623776.659,287.978
801,7598743.934,4623773.210,287.796
802,7598760.318,4623760.887,285.582
803,7598756.425,4623756.185,285.830
804,7598768.686,4623753.956,283.825
805,7598765.720,4623749.604,285.100
806,7598771.333,4623742.404,286.148
807,7598782.868,4623742.217,282.830
808,7598789.482,4623736.592,282.295
809,7598787.427,4623735.811,283.015
810,7598793.941,4623730.749,282.549
811,7598791.334,4623728.982,283.783
812,7598790.847,4623719.752,287.153
813,7598788.175,4623712.401,289.352
814,7598786.831,4623704.005,289.349
815,7598787.156,4623693.737,289.364
816,7598780.167,4623694.851,289.975
817,7598737.990,4623685.911,304.618
818,7598747.047,4623693.040,303.936
819,7598755.504,4623700.292,303.682

820,7598768.435,4623712.420,302.760
821,7598765.844,4623716.523,303.072
822,7598755.670,4623720.287,303.477
823,7598746.258,4623710.615,304.184
824,7598736.583,4623703.053,304.582
825,7598726.491,4623689.593,304.680
826,7598715.090,4623694.878,305.083
827,7598718.118,4623702.401,304.952
828,7598725.645,4623713.531,304.782
829,7598730.013,4623723.980,304.425
830,7598733.686,4623729.404,304.114
831,7598738.558,4623736.623,303.483
832,7598730.393,4623752.029,303.707
833,7598723.717,4623739.968,303.931
834,7598717.593,4623730.621,304.361
835,7598708.101,4623721.667,304.696
836,7598699.171,4623712.667,304.379
837,7598693.851,4623703.318,304.545
838,7598679.510,4623711.474,304.429
839,7598687.318,4623728.270,304.526
840,7598691.116,4623742.601,304.605
841,7598701.192,4623749.793,304.422
842,7598706.974,4623759.004,304.101
843,7598710.578,4623765.903,303.865
844,7598715.182,4623772.204,303.417
845,7598694.311,4623777.195,303.782
846,7598688.498,4623778.551,303.812
847,7598679.110,4623778.559,303.879
848,7598689.493,4623769.391,304.377
849,7598673.814,4623763.413,304.526
850,7598664.885,4623753.756,304.548
851,7598657.967,4623760.052,304.602
852,7598653.002,4623745.872,304.455
853,7598657.248,4623732.237,304.387
854,7598657.173,4623718.669,304.520
855,7598650.554,4623708.843,304.526
856,7598645.189,4623697.756,304.312
857,7598651.069,4623733.385,304.469
858,7598645.017,4623737.573,304.460
859,7598640.041,4623730.199,304.566
860,7598638.544,4623744.031,304.437
861,7598642.345,4623763.807,304.682
862,7598634.717,4623769.025,304.778
863,7598622.644,4623749.896,304.527
864,7598617.406,4623762.116,304.516
865,7598599.714,4623760.869,304.561
866,7598598.487,4623751.968,304.545
867,7598593.538,4623744.221,304.476
868,7598611.681,4623729.926,304.418
869,7598607.440,4623721.561,304.605
870,7598616.445,4623714.348,304.333
871,7598625.414,4623706.317,304.502
872,7598613.784,4623689.516,304.533
873,7598605.284,4623695.942,304.510
874,7598595.326,4623704.129,304.669
875,7598578.124,4623679.010,304.721
876,7598587.944,4623673.222,304.562
877,7598598.675,4623666.731,304.734
878,7598588.173,4623650.573,304.818
879,7598596.040,4623643.721,304.946
880,7598605.651,4623638.599,305.056
881,7598598.684,4623627.645,305.091
882,7598591.258,4623615.703,305.072
883,7598579.966,4623624.612,304.947
884,7598584.205,4623637.010,304.943
885,7598573.216,4623646.235,304.745
886,7598574.505,4623660.280,304.708
887,7598567.604,4623664.587,304.895
888,7598565.686,4623648.822,304.727

889,7598559.620,4623639.028,304.916
890,7598552.771,4623643.684,304.914
891,7598541.626,4623651.568,305.060
892,7598534.025,4623642.938,304.937
893,7598523.365,4623658.499,304.867
894,7598527.813,4623664.565,304.883
895,7598533.679,4623660.341,304.872
896,7598545.830,4623676.059,305.062
897,7598540.877,4623682.771,304.817
898,7598555.066,4623703.418,304.612
899,7598561.652,4623699.123,304.853
900,7598570.909,4623712.311,304.808
901,7598564.093,4623716.871,304.666
902,7598579.477,4623740.103,304.504
903,7598587.343,4623735.654,304.552
904,7598539.802,4623637.730,305.093
905,7598549.068,4623633.662,305.367
906,7598562.033,4623629.999,306.016
907,7598556.687,4623621.605,305.856
908,7598566.131,4623615.380,306.053
909,7598572.345,4623622.869,306.163
910,7598580.413,4623615.967,306.299
911,7598576.567,4623606.747,306.206
912,7598513.695,4623648.299,303.747
913,7598519.248,4623656.492,303.514
914,7598525.090,4623664.786,303.307
915,7598513.890,4623672.552,302.869
916,7598507.166,4623665.197,303.102
917,7598500.834,4623657.352,303.442
918,7598490.851,4623664.810,303.580
919,7598485.889,4623669.611,303.380
920,7598491.239,4623677.255,302.843
921,7598495.359,4623674.114,302.949
922,7598502.875,4623683.163,302.417
923,7598497.947,4623687.083,302.054
924,7598504.841,4623696.922,301.567
925,7598509.930,4623693.379,301.511
926,7598525.684,4623709.147,301.384
927,7598517.620,4623715.586,301.262
928,7598523.636,4623724.883,301.055
929,7598532.006,4623717.436,301.516
930,7598541.644,4623711.922,302.446
931,7598535.810,4623702.274,302.801
932,7598547.286,4623696.279,303.046
933,7598553.058,4623704.406,302.705
934,7598557.487,4623712.642,302.441
935,7598547.636,4623720.594,302.106
936,7598538.114,4623727.153,301.709
937,7598529.090,4623732.791,301.737
938,7598539.930,4623748.358,301.660
939,7598547.763,4623742.107,301.717
940,7598557.735,4623735.699,301.964
941,7598568.654,4623730.157,302.273
942,7598580.491,4623750.417,301.986
943,7598569.842,4623756.393,301.744
944,7598552.727,4623767.245,301.512
945,7598484.667,4623670.617,303.087
946,7598491.839,4623679.501,303.006
947,7598496.257,4623687.080,303.081
948,7598485.707,4623692.738,303.005
949,7598480.245,4623686.605,302.728
950,7598473.505,4623678.461,302.901
951,7598464.596,4623684.431,302.885
952,7598468.974,4623690.895,302.684
953,7598476.215,4623700.805,302.735
954,7598466.359,4623699.226,302.696
955,7598474.669,4623712.616,301.297
956,7598481.374,4623709.602,301.229
957,7598500.047,4623736.000,299.706

958,7598493.711,4623740.165,299.546
959,7598501.388,4623748.891,299.097
960,7598506.928,4623752.358,298.843
961,7598514.874,4623749.903,298.830
962,7598525.213,4623739.625,298.777
963,7598533.349,4623749.884,298.818
964,7598528.450,4623755.938,298.549
965,7598516.497,4623764.871,298.455
966,7598456.437,4623694.374,302.647
967,7598445.057,4623704.513,302.434
968,7598430.042,4623714.601,302.321
969,7598418.044,4623720.145,302.109
970,7598414.987,4623725.725,301.946
971,7598424.823,4623735.148,301.869
972,7598435.790,4623727.869,302.294
973,7598447.540,4623720.265,302.393
974,7598460.051,4623712.243,302.574
975,7598470.073,4623708.292,302.716
976,7598478.894,4623720.533,302.572
977,7598448.776,4623734.648,302.312
978,7598438.318,4623742.166,302.153
979,7598431.956,4623746.455,302.021
980,7598441.481,4623752.660,301.409
981,7598438.140,4623756.234,301.163
982,7598445.201,4623767.797,300.022
983,7598450.514,4623764.968,300.060
984,7598452.242,4623778.904,299.488
985,7598462.046,4623776.237,299.239
986,7598474.741,4623778.039,299.159
987,7598490.858,4623770.537,299.149
988,7598506.851,4623763.140,299.124
989,7598497.042,4623748.478,299.171
990,7598511.845,4623770.902,298.860
991,7598503.560,4623777.323,298.995
992,7598522.248,4623788.132,298.427
993,7598509.482,4623792.062,298.548
994,7598493.474,4623796.765,299.221
995,7598489.881,4623788.536,299.033
996,7598478.770,4623793.499,299.232
997,7598480.870,4623800.945,299.649
998,7598467.384,4623804.970,299.867
999,7598464.262,4623797.715,299.531
1000,7598456.439,4623785.512,299.456
1001,7598404.883,4623729.598,302.065
1002,7598394.204,4623737.361,302.070
1003,7598385.525,4623744.348,301.711
1004,7598373.191,4623754.681,301.707
1005,7598381.301,4623756.338,301.776
1006,7598389.422,4623750.470,301.569
1007,7598396.926,4623759.890,301.409
1008,7598397.133,4623744.693,301.579
1009,7598406.789,4623738.159,301.423
1010,7598416.793,4623731.905,301.243
1011,7598422.401,4623740.052,301.761
1012,7598423.822,4623747.130,301.873
1013,7598412.522,4623746.372,301.621
1014,7598405.792,4623758.857,301.543
1015,7598400.262,4623765.454,301.269
1016,7598389.259,4623772.486,301.441
1017,7598398.090,4623786.483,301.230
1018,7598407.278,4623780.409,300.972
1019,7598417.171,4623773.265,301.210
1020,7598429.456,4623788.965,300.763
1021,7598419.048,4623795.662,300.725
1022,7598409.214,4623803.590,301.020
1023,7598414.693,4623812.132,300.982
1024,7598420.081,4623825.941,301.132
1025,7598437.951,4623815.963,301.209
1026,7598432.253,4623803.602,300.464

1027,7598431.288,4623796.826,300.471
1028,7598441.764,4623791.153,300.006
1029,7598447.293,4623796.090,299.970
1030,7598448.524,4623776.763,299.179
1031,7598457.749,4623791.265,299.774
1032,7598407.701,4623813.800,301.285
1033,7598410.227,4623819.907,301.232
1034,7598416.483,4623828.042,301.106
1035,7598402.694,4623835.448,301.141
1036,7598397.845,4623829.629,301.223
1037,7598393.763,4623824.665,301.347
1038,7598380.434,4623843.513,301.214
1039,7598374.756,4623849.772,302.102
1040,7598372.895,4623848.349,301.193
1041,7598367.978,4623852.160,301.129
1042,7598370.005,4623837.706,301.372
1043,7598359.596,4623842.546,301.235
1044,7598350.559,4623832.024,301.286
1045,7598361.175,4623824.302,301.417
1046,7598357.668,4623818.412,301.427
1047,7598347.429,4623828.320,301.335
1048,7598363.614,4623804.570,301.648
1049,7598358.031,4623798.936,300.511
1050,7598355.445,4623812.928,301.695
1051,7598344.296,4623802.213,301.918
1052,7598334.488,4623813.415,301.628
1053,7598328.121,4623806.024,301.802
1054,7598338.320,4623796.108,301.919
1055,7598358.920,4623776.759,301.764
1056,7598363.985,4623781.463,301.771
1057,7598355.841,4623773.073,302.116
1058,7598359.523,4623769.504,302.082
1059,7598351.869,4623762.650,301.953
1060,7598345.423,4623770.568,302.029
1061,7598336.497,4623780.254,301.967
1062,7598327.596,4623790.298,301.927
1063,7598320.056,4623797.856,302.047
1064,7598394.844,4623787.568,301.532
1065,7598390.151,4623779.253,301.589
1066,7598385.266,4623771.742,301.661
1067,7598378.810,4623779.570,301.588
1068,7598388.278,4623792.455,301.463
1069,7598373.241,4623800.851,301.314
1070,7598369.796,4623798.710,301.361
1071,7598375.389,4623787.639,301.385
1072,7598369.049,4623786.087,301.773
1073,7598366.387,4623794.515,301.710
1074,7598376.648,4623773.887,301.716
1075,7598380.587,4623753.828,301.642
1076,7598366.676,4623765.888,301.759
1077,7598370.150,4623774.890,301.722
1078,7598317.262,4623799.895,302.808
1079,7598303.078,4623815.861,302.685
1080,7598319.415,4623834.305,302.745
1081,7598336.969,4623819.889,302.396
1082,7598354.568,4623839.848,302.475
1083,7598339.270,4623855.258,302.901
1084,7598371.942,4623859.497,302.245
1085,7598356.164,4623872.512,302.841
1086,7598349.589,4623872.626,306.291
1087,7598335.086,4623886.009,305.005
1088,7598327.180,4623878.364,305.048
1089,7598339.091,4623861.567,306.084
1090,7598325.883,4623846.895,305.952
1091,7598311.734,4623860.759,306.565
1092,7598301.830,4623849.949,307.178
1093,7598317.177,4623837.545,305.468
1094,7598302.767,4623822.432,303.924
1095,7598291.592,4623840.463,306.184

1096,7598282.787,4623835.664,303.798
1097,7598293.809,4623817.532,303.052
1098,7598292.387,4623848.858,303.785
1099,7598304.862,4623860.868,303.803
1100,7598317.809,4623874.635,304.016
1101,7598332.575,4623892.659,304.127
1102,7598315.969,4623907.524,303.607
1103,7598304.799,4623895.044,303.707
1104,7598297.148,4623887.403,303.666
1105,7598287.188,4623876.680,303.607
1106,7598276.864,4623864.123,303.750
1107,7598266.968,4623851.969,303.736
1108,7598834.552,4623474.615,303.625
1109,7598829.238,4623480.418,303.720
1110,7598824.747,4623485.840,303.877
1111,7598821.087,4623489.544,304.362
1112,7598818.579,4623463.149,304.150
1113,7598814.151,4623467.706,304.281
1114,7598809.789,4623473.238,304.429
1115,7598807.441,4623475.848,304.503
1116,7598800.934,4623472.443,304.511
1117,7598794.277,4623467.702,304.641
1118,7598786.501,4623478.160,304.935
1119,7598796.104,4623486.600,305.050
1120,7598802.824,4623494.027,305.129
1121,7598778.628,4623502.503,305.143
1122,7598773.432,4623498.300,305.157
1123,7598758.697,4623487.161,305.006
1124,7598748.515,4623504.763,305.025
1125,7598755.134,4623512.860,305.123
1126,7598754.490,4623524.936,305.159
1127,7598732.688,4623538.788,305.123
1128,7598722.527,4623532.129,305.150
1129,7598710.878,4623536.638,305.203
1130,7598724.583,4623547.724,305.139
1131,7598705.496,4623548.198,305.314
1132,7598701.654,4623556.063,305.313
1133,7598714.463,4623566.315,305.282
1134,7598719.340,4623560.026,305.215
1135,7598730.412,4623553.921,305.182
1136,7598741.813,4623563.878,305.153
1137,7598752.820,4623567.805,305.240
1138,7598731.686,4623573.392,305.204
1139,7598724.698,4623578.917,305.306
1140,7598729.618,4623579.286,305.234
1141,7598761.734,4623521.687,304.500
1142,7598754.190,4623529.913,303.271
1143,7598790.693,4623457.589,304.421
1144,7598784.877,4623455.604,304.392
1145,7598769.566,4623455.337,304.750
1146,7598769.421,4623460.070,304.630
1147,7598761.418,4623449.903,304.909
1148,7598745.073,4623461.698,305.496
1149,7598749.488,4623466.959,305.390
1150,7598754.401,4623473.613,305.460
1151,7598725.050,4623493.884,307.211
1152,7598722.018,4623488.563,306.378
1153,7598717.316,4623482.732,306.438
1154,7598691.546,4623502.294,307.440
1155,7598695.965,4623508.276,307.453
1156,7598697.090,4623510.227,307.562
1157,7598673.567,4623533.127,308.315
1158,7598670.459,4623527.475,308.468
1159,7598666.211,4623521.245,308.441
1160,7598639.323,4623540.981,309.409
1161,7598643.110,4623547.590,309.409
1162,7598648.602,4623554.168,309.107
1163,7598624.152,4623570.219,309.465
1164,7598620.922,4623566.422,309.216

1165,7598615.215,4623571.510,309.066
1166,7598614.104,4623558.753,309.106
1167,7598584.198,4623580.025,307.694
1168,7598587.980,4623586.708,307.647
1169,7598589.355,4623589.554,307.691
1170,7598564.455,4623607.454,306.506
1171,7598562.308,4623604.920,306.510
1172,7598558.134,4623598.518,306.679
1173,7598530.478,4623618.117,305.522
1174,7598534.562,4623624.500,305.422
1175,7598536.519,4623627.416,305.523
1176,7598512.883,4623644.233,304.646
1177,7598509.180,4623642.666,304.553
1178,7598504.400,4623636.721,304.532
1179,7598477.085,4623656.127,303.743
1180,7598481.139,4623662.552,303.788
1181,7598453.570,4623682.497,303.122
1182,7598448.688,4623676.371,303.122
1183,7598420.396,4623696.477,302.460
1184,7598425.244,4623702.564,302.485
1185,7598399.348,4623721.038,302.105
1186,7598394.368,4623715.336,302.123
1187,7598366.671,4623734.698,301.971
1188,7598371.768,4623740.649,301.838
1189,7598345.011,4623759.838,301.839
1190,7598339.697,4623754.155,302.066
1191,7598314.572,4623775.623,302.346
1192,7598319.775,4623781.338,302.114
1193,7598325.245,4623784.488,302.042
1194,7598326.354,4623789.668,301.926
1195,7598299.086,4623804.748,302.610
1196,7598293.125,4623800.411,302.685
1197,7598272.829,4623826.694,303.254
1198,7598278.482,4623831.432,303.271
1199,7598262.422,4623852.744,303.526
1200,7598264.273,4623850.773,303.508
1201,7598255.805,4623862.560,303.526
1202,7598262.864,4623863.497,303.449
1203,7598276.445,4623880.488,303.230
1204,7598289.645,4623897.297,303.329
1205,7598301.350,4623911.085,302.909
1206,7598309.121,4623918.181,302.190
1207,7598294.040,4623933.563,301.562
1208,7598286.030,4623926.516,303.015
1209,7598275.953,4623918.963,303.509
1210,7598282.847,4623914.945,303.287
1211,7598270.411,4623903.748,303.329
1212,7598264.874,4623910.305,303.338
1213,7598249.018,4623899.759,303.108
1214,7598252.365,4623890.363,303.124
1215,7598246.865,4623911.286,303.102
1216,7598258.102,4623919.304,303.429
1217,7598255.454,4623925.980,303.321
1218,7598251.013,4623933.225,302.425
1219,7598259.871,4623941.351,301.073
1220,7598264.447,4623933.107,303.349
1221,7598269.058,4623927.614,303.447
1222,7598271.005,4623941.462,302.873
1223,7598265.766,4623946.636,300.557
1224,7598274.117,4623953.558,300.279
1225,7598286.349,4623941.323,301.234
1226,7598277.288,4623933.351,303.187
1227,7598290.240,4623922.372,303.045
1228,7598250.245,4623929.183,302.407
1229,7598245.672,4623930.891,302.435
1230,7598241.420,4623919.194,303.110
1231,7598233.934,4623937.555,302.063
1232,7598238.054,4623954.288,300.984
1233,7598248.850,4623952.141,300.716

1234,7598246.914,4623947.282,300.780
1235,7598256.730,4623945.736,300.805
1236,7598253.437,4623942.497,300.905
1237,7598242.565,4623965.131,300.279
1238,7598249.522,4623974.158,299.531
1239,7598255.190,4623968.216,298.760
1240,7598259.682,4623972.777,299.134
1241,7598259.514,4623961.482,299.143
1242,7598265.662,4623964.589,299.373
1243,7598274.830,4623958.442,299.721
1244,7598270.151,4623954.922,299.811
1245,7598265.140,4623950.425,299.558
1246,7598263.835,4623951.156,299.694
1247,7598263.237,4623954.759,299.422
1248,7598259.206,4623963.119,299.239
1249,7598253.157,4623968.982,299.215
1250,7598245.033,4623959.161,298.974
1251,7598251.190,4623954.766,299.223
1252,7598246.052,4623961.322,299.160
1253,7598248.633,4623964.772,299.641
1254,7598234.377,4623963.514,300.731
1255,7598223.121,4623955.570,301.507
1256,7598217.067,4623960.168,301.446
1257,7598210.906,4623939.343,302.497
1258,7598225.717,4623930.636,302.629
1259,7598220.647,4623923.689,302.702
1260,7598212.345,4623927.656,302.680
1261,7598201.233,4623924.821,302.856
1262,7598195.366,4623914.913,303.108
1263,7598198.112,4623903.919,303.320
1264,7598208.717,4623897.776,303.350
1265,7598218.270,4623900.021,303.218
1266,7598225.070,4623909.751,302.998
1267,7598227.991,4623896.933,303.276
1268,7598241.366,4623871.108,303.568
1269,7598247.311,4623875.342,303.407
1270,7598218.263,4623887.598,303.505
1271,7598231.129,4623863.037,303.788
1272,7598246.710,4623841.615,303.791
1273,7598263.233,4623819.578,303.411
1274,7598283.414,4623794.249,302.900
1275,7598306.700,4623768.804,302.498
1276,7598332.023,4623745.676,302.257
1277,7598359.526,4623724.361,302.090
1278,7598386.272,4623705.230,302.099
1279,7598412.472,4623686.811,302.370
1280,7598440.709,4623666.874,302.902
1281,7598469.283,4623646.847,303.686
1282,7598497.231,4623627.053,304.641
1283,7598524.307,4623607.746,305.609
1284,7598550.588,4623589.074,306.635
1285,7598577.389,4623570.287,307.455
1286,7598606.592,4623549.496,308.007
1287,7598632.386,4623531.150,308.144
1288,7598659.176,4623511.568,307.955
1289,7598684.167,4623493.039,307.446
1290,7598709.364,4623474.020,306.728
1291,7598736.783,4623451.630,305.724
1292,7598756.921,4623443.942,305.038
1293,7598764.130,4623437.500,305.191
1294,7598764.947,4623427.499,305.071
1295,7598771.847,4623421.514,304.658
1296,7598783.489,4623423.417,304.016
1297,7598788.370,4623431.735,304.015
1298,7598785.072,4623441.875,304.284
1299,7598773.912,4623445.704,304.732
1300,7598798.075,4623433.094,303.855
1301,7598807.953,4623437.569,303.678
1302,7598797.162,4623445.188,304.167

1303,7598808.054,4623447.614,304.272
1304,7598980.846,4623614.412,291.774
1305,7599002.917,4623639.299,288.402
1306,7599018.605,4623654.325,286.056
1307,7599026.535,4623654.664,286.314
1308,7599033.685,4623654.080,286.104
1309,7599032.869,4623661.223,283.432
1310,7599033.788,4623667.152,283.130
1311,7599047.546,4623676.905,280.911
1312,7599049.383,4623669.304,280.600
1313,7599131.567,4623711.298,273.630
1314,7599124.917,4623710.549,273.779
1315,7599122.774,4623717.731,274.024
1316,7599131.704,4623720.008,273.953
1317,7599130.837,4623732.263,274.939
1318,7599125.617,4623730.659,275.134
1319,7599119.218,4623727.912,276.845
1320,7599117.715,4623736.973,277.025
1321,7599117.155,4623745.719,277.416
1322,7599123.769,4623751.083,277.150
1323,7599119.374,4623767.003,281.051
1324,7599111.331,4623765.300,281.525
1325,7599099.434,4623764.919,282.778
1326,7599088.790,4623764.332,282.825
1327,7599090.059,4623756.509,282.294
1328,7599093.033,4623748.014,281.837
1329,7599103.352,4623749.964,281.121
1330,7599083.765,4623738.540,279.903
1331,7599079.774,4623731.937,278.514
1332,7599083.237,4623732.939,277.644
1333,7599087.742,4623721.199,276.983
1334,7599100.163,4623720.338,276.485
1335,7599105.114,4623717.823,275.912
1336,7599108.578,4623720.119,276.234
1337,7599102.547,4623720.834,276.666
1338,7599098.915,4623727.643,277.024
1339,7599103.442,4623730.183,277.266
1340,7599094.548,4623737.147,277.532
1341,7599106.199,4623743.299,277.696
1342,7599111.193,4623734.278,277.237
1343,7599145.832,4623675.803,271.707
1344,7599145.227,4623682.138,271.967
1345,7599126.601,4623683.805,272.571
1346,7599125.544,4623678.000,272.899
1347,7599112.697,4623675.270,273.369
1348,7599112.279,4623684.674,273.596
1349,7599096.707,4623686.224,274.796
1350,7599095.892,4623672.590,274.360
1351,7599082.082,4623672.911,276.499
1352,7599073.975,4623669.924,276.919
1353,7599072.542,4623676.844,276.723
1354,7599070.414,4623686.595,278.030
1355,7599064.348,4623675.894,278.132
1356,7599061.461,4623662.384,279.209
1357,7599073.851,4623662.251,278.464
1358,7599074.689,4623652.246,281.213
1359,7599062.852,4623650.156,281.592
1360,7599049.401,4623656.125,281.661
1361,7599015.358,4623651.501,286.577



SITE koti za DE LUKS

T1147,7599224.398,4623588.189,271.188
T1148,7599297.779,4623864.054,2267.899
T210,7599099.950,4623864.054,305.57
PT1,7599232.500,4623648.030,270.600,T1147
1,7599122.115,4623691.111,274.208,PT1
2,7599122.988,4623694.307,273.915,PT1
3,7599123.507,4623701.375,274.110,PT1
4,7599123.899,4623702.963,274.238,PT1
5,7599128.173,4623710.198,273.793,PT1
6,7599132.008,4623711.008,273.372,PT1
7,7599136.703,4623711.195,272.824,PT1
8,7599139.458,4623700.019,273.156,PT1
9,7599138.803,4623697.488,272.907,PT1
10,7599137.371,4623690.501,272.727,PT1
11,7599136.661,4623688.097,272.962,PT1
12,7599148.254,4623682.923,271.877,PT1
13,7599149.791,4623685.458,271.808,PT1
14,7599153.499,4623691.564,271.961,PT1
15,7599155.547,4623695.448,272.193,PT1
16,7599159.793,4623694.318,272.310,PT1
17,7599160.061,4623690.293,271.769,PT1
18,7599159.397,4623688.664,271.613,PT1
19,7599157.086,4623681.901,271.377,PT1
20,7599156.604,4623680.179,271.502,PT1
21,7599167.282,4623675.049,271.155,PT1
22,7599168.128,4623676.499,271.111,PT1
23,7599171.642,4623682.613,271.283,PT1
24,7599172.392,4623683.964,271.442,PT1
25,7599173.286,4623685.435,271.384,PT1
26,7599167.880,4623686.777,271.627,PT1
27,7599179.130,4623681.665,271.280,PT1
28,7599181.242,4623680.688,271.351,PT1
30,7599186.562,4623677.122,271.255,PT1
31,7599185.967,4623675.604,271.104,PT1
32,7599182.945,4623669.240,270.940,PT1
33,7599182.269,4623667.468,271.061,PT1
34,7599192.403,4623663.215,270.925,PT1
35,7599193.024,4623664.262,270.881,PT1
36,7599196.580,4623670.389,271.045,PT1
37,7599197.389,4623671.829,271.192,PT1
38,7599199.221,4623675.609,271.125,PT1
39,7599194.012,4623674.000,271.288,PT1
40,7599208.026,4623673.443,271.253,PT1
41,7599206.835,4623667.581,271.154,PT1
42,7599206.497,4623665.936,270.996,PT1
43,4599204.173,4623659.298,270.803,PT1
44,7599203.632,4623657.377,270.778,PT1
45,7599211.135,4623653.839,270.754,PT1
46,7599213.274,4623655.938,270.755,PT1
47,7599217.681,4623654.177,270.724,PT1
48,7599221.161,4623651.892,270.620,PT1
49,7599223.266,4623648.813,270.440,PT1
50,7599224.465,4623664.347,270.113,PT1
51,7599223.946,4623643.098,270.137,PT1
52,7599223.888,4623639.596,269.939,PT1
53,7599217.387,4623646.247,270.434,PT1
54,7599229.278,4623637.108,269.659,PT1
55,7599230.591,4623645.387,270.248,PT1
56,7599236.566,4623650.975,270.643,PT1
57,7599241.204,4623652.231,270.624,PT1
58,7599248.863,4623651.631,270.732,PT1
59,7599243.976,4623648.037,270.671,PT1
60,7599236.948,4623643.345,270.337,PT1
61,7599253.068,4623658.225,270.836,PT1
62,7599253.347,4623659.880,270.932,PT1
63,7599244.461,4623660.870,270.970,PT1
64,7599244.230,4623659.193,270.856,PT1
65,7599241.959,4623659.900,270.876,PT1
66,7599239.981,4623661.231,270.904,PT1
67,7599245.272,4623662.003,271.021,PT1
68,7599237.693,4623664.134,271.030,PT1
69,7599235.980,4623668.496,271.162,PT1
70,7599235.906,4623671.774,271.269,PT1
71,7599238.188,4623671.608,271.341,PT1
72,7599239.917,4623667.190,271.223,PT1
73,7599239.025,4623681.744,271.718,PT1

SITE koti za DE LUKS

74,7599241.292,4623681.070,271.708,PT1
75,7599244.937,4623693.596,272.691,PT1
76,7599243.615,4623694.139,272.766,PT1
77,7599246.611,4623702.093,273.352,PT1
78,7599248.179,4623701.649,273.241,PT1
79,7599254.332,4623718.057,274.516,PT1
80,7599252.199,4623718.785,274.546,PT1
81,7599259.494,4623734.820,275.501,PT1
82,7599258.098,4623735.403,275.584,PT1
83,7599258.213,4623741.633,275.964,PT1
84,7599259.729,4623740.105,275.887,PT1
85,7599258.019,4623753.873,276.273,PT1
86,7599256.528,4623753.638,276.336,PT1
87,7599257.116,4623768.937,276.831,PT1
88,7599251.903,4623747.370,276.049,PT1
89,7599252.115,4623740.424,275.647,PT1
90,7599250.618,4623740.533,275.671,PT1
91,7599249.249,4623733.666,275.422,PT1
92,7599251.172,4623732.718,275.291,PT1
93,7599248.321,4623722.658,274.683,PT1
94,7599246.571,4623723.585,274.716,PT1
95,7599244.420,4623717.839,274.351,PT1
96,7599246.080,4623716.136,274.273,PT1
97,7599242.412,4623706.717,273.638,PT1
98,7599240.568,4623707.506,273.742,PT1
99,7599238.041,4623694.974,272.722,PT1
100,7599236.920,4623694.150,272.609,PT1
101,7599235.545,4623694.172,272.558,PT1
102,7599233.373,4623688.575,272.295,PT1
103,7599234.407,4623686.693,272.112,PT1
104,7599234.280,4623684.574,271.936,PT1
105,7599232.134,4623684.734,272.036,PT1
106,7599230.300,4623679.055,271.708,PT1
107,7599231.267,4623676.033,271.462,PT1
108,7599229.423,4623669.844,271.232,PT1
109,7599227.991,4623666.936,271.127,PT1
110,7599225.625,4623664.650,271.028,PT1
111,7599221.166,4623662.588,270.950,PT1
112,7599216.305,4623662.503,270.935,PT1
113,7599211.587,4623664.032,270.970,PT1
114,7599216.479,4623665.503,271.171,PT1
115,7599218.450,4623664.461,271.119,PT1
116,7599219.994,4623664.078,271.104,PT1
117,7599223.673,4623665.362,271.148,PT1
118,7599224.202,4623667.073,271.162,PT1
119,7599226.827,4623667.464,271.236,PT1
120,7599227.619,4623671.045,271.420,PT1
121,7599226.170,4623669.273,271.331,PT1
122,7599220.446,4623670.544,271.264,PT1
PT2,7599220.981,4623694.359,273.128,PT1
123,7599205.137,4623706.136,273.116,PT2
124,7599221.254,4623706.210,273.759,PT2
125,7599229.820,4623706.147,273.750,PT2
126,7599232.538,4623706.211,273.742,PT2
127,7599234.135,4623706.984,273.870,PT2
128,7599236.522,4623708.461,273.903,PT2
129,7599238.314,4623707.371,273.847,PT2
130,7599237.356,4623703.548,273.661,PT2
131,7599233.909,4623699.532,273.208,PT2
132,7599232.090,4623695.255,272.817,PT2
133,7599229.609,4623689.754,272.558,PT2
134,7599231.308,4623685.638,272.395,PT2
135,7599228.814,4623686.732,272.541,PT2
136,7599227.297,4623683.293,272.449,PT2
137,7599227.434,4623674.608,271.843,PT2
138,7599225.327,4623670.546,271.716,PT2
139,7599216.797,4623673.237,271.819,PT2
140,7599217.642,4623682.167,272.471,PT2
141,7599218.269,4623690.538,272.894,PT2
142,7599218.528,4623696.294,273.272,PT2
143,7599218.372,4623701.323,273.570,PT2
144,7599220.851,4623703.936,273.685,PT2
145,7599213.087,4623702.657,273.592,PT2
146,7599212.682,4623696.349,273.273,PT2
147,7599212.424,4623694.711,273.008,PT2
148,7599211.698,4623682.788,272.847,PT2

SITE koti za DE LUKS

149,7599211.391,4623679.399,272.390,PT2
150,7599210.994,4623674.271,271.847,PT2
151,7599205.512,4623674.672,271.791,PT2
152,7599205.703,4623681.092,273.115,PT2
153,7599205.829,4623683.255,273.071,PT2
154,7599206.755,4623696.768,273.094,PT2
155,7599209.825,4623703.809,273.514,PT2
PT3,7599179.772,4623700.669,272.108,PT2
PT4,7599208.512,4623674.609,271.795,PT2
156,7599201.989,4623681.354,271.028,PT3
157,7599201.164,4623677.602,270.995,PT3
158,7599193.530,4623681.816,270.032,PT3
159,7599193.510,4623678.164,269.992,PT3
160,7599181.363,4623682.612,269.873,PT3
161,7599176.677,4623683.627,270.042,PT3
162,7599205.192,4623710.601,272.584,PT4
163,7599193.903,4623710.531,272.251,PT4
164,7599194.408,4623703.665,272.314,PT4
165,7599191.017,4623703.829,272.168,PT4
166,7599194.576,4623699.406,272.447,PT4
167,7599194.454,4623695.848,272.620,PT4
168,7599194.398,4623692.035,273.085,PT4
169,7599202.072,4623695.379,272.966,PT4
170,7599201.992,4623700.841,272.873,PT4
171,7599188.552,4623701.368,272.256,PT4
172,7599186.833,4623698.324,272.350,PT4
173,7599182.062,4623704.236,272.176,PT4
174,7599177.302,4623710.530,273.103,PT4
175,7599174.928,4623707.411,273.069,PT4
176,7599174.407,4623701.264,272.250,PT4
177,7599176.851,4623702.677,272.330,PT4
178,7599172.249,4623699.649,272.225,PT4
179,7599170.838,4623699.522,271.954,PT4
180,7599171.970,4623696.196,271.521,PT4
181,7599163.719,4623693.231,270.981,PT4
182,7599170.133,4623690.456,270.781,PT4
183,7599179.822,4623686.575,270.049,PT4
184,7599182.001,4623692.783,271.376,PT4
185,7599169.008,4623701.792,272.353,PT4
186,7599166.607,4623700.097,272.382,PT4
187,7599158.918,4623700.005,272.138,PT4
188,7599155.086,4623702.260,272.312,PT4
189,7599150.099,4623702.902,272.238,PT4
190,7599144.614,4623701.668,272.565,PT4
PT5,7599166.532,4623721.188,274.132,PT4
191,7599169.538,4623707.911,273.501,PT5
192,7599167.563,4623708.096,273.644,PT5
193,7599167.078,4623704.553,273.673,PT5
194,7599163.432,4623704.971,273.578,PT5
195,7599163.443,4623704.961,273.577,PT5
196,7599163.410,4623705.971,273.598,PT5
197,7599162.272,4623706.163,273.596,PT5
198,7599162.376,4623707.374,273.603,PT5
199,7599163.504,4623707.321,273.610,PT5
200,7599163.651,4623708.644,273.567,PT5
201,7599158.413,4623709.354,272.949,PT5
202,7599149.754,4623709.741,272.829,PT5
203,7599143.069,4623708.933,272.054,PT5
204,7599140.545,4623717.295,273.091,PT5
205,7599149.292,4623718.362,273.370,PT5
206,7599158.619,4623718.486,273.730,PT5
207,7599169.423,4623718.881,273.998,PT5
208,7599177.337,4623719.001,274.486,PT5
209,7599177.288,4623722.098,274.422,PT5
210,7599189.582,4623722.485,274.544,PT5
211,7599189.737,4623719.043,274.618,PT5
212,7599204.043,4623719.694,274.754,PT5
213,7599204.082,4623720.571,274.754,PT5
214,7599204.393,4623722.808,274.708,PT5
215,7599210.052,4623723.051,274.788,PT5
216,7599209.733,4623721.060,274.806,PT5
217,7599210.014,4623727.631,274.786,PT5
218,7599204.339,4623727.254,275.070,PT5
219,7599189.585,4623727.236,275.232,PT5
220,7599176.565,4623727.258,275.119,PT5
221,7599169.894,4623727.337,274.932,PT5

SITE koti za DE LUKS

222,7599169.411,4623723.651,274.304,PT5
223,7599161.487,4623727.241,274.844,PT5
224,7599162.259,4623723.504,273.865,PT5
225,7599151.733,4623721.060,273.660,PT5
226,7599150.846,4623727.350,274.377,PT5
227,7599140.939,4623727.580,274.828,PT5
228,7599133.136,4623725.380,274.168,PT5
229,7599131.666,4623734.593,275.011,PT5
230,7599136.361,4623735.240,275.726,PT5
231,7599141.336,4623734.699,275.051,PT5
232,7599155.048,4623736.694,275.213,PT5
233,7599164.910,4623736.013,275.124,PT5
234,7599176.560,4623736.894,276.069,PT5
235,7599176.000,4623741.918,276.376,PT5
236,7599169.579,4623744.914,277.595,PT5
237,7599158.167,4623743.563,277.192,PT5
238,7599149.560,4623743.348,277.358,PT5
239,7599139.448,4623743.234,277.302,PT5
240,7599130.224,4623743.172,277.015,PT5
241,7599139.222,4623751.048,277.737,PT5
242,7599134.813,4623752.523,277.970,PT5
243,7599146.816,4623752.221,277.934,PT5
244,7599155.764,4623753.052,277.856,PT5
245,7599168.473,4623754.177,277.736,PT5
246,7599168.348,4623762.340,280.548,PT5
247,7599167.082,4623769.434,281.084,PT5
248,7599156.597,4623769.075,280.789,PT5
249,7599157.140,4623762.080,279.904,PT5
250,7599145.591,4623761.613,279.309,PT5
251,7599144.065,4623768.457,280.047,PT5
252,7599133.957,4623767.919,280.386,PT5
253,7599136.082,4623760.916,279.267,PT5
254,7599127.809,4623760.077,279.346,PT5
255,7599126.867,4623767.854,280.782,PT5
PT6,7599168.575,4623766.315,281.051,PT5
256,7599176.297,4623761.832,279.250,PT6
257,7599176.588,4623764.426,280.508,PT6
258,7599176.783,4623769.846,280.633,PT6
259,7599185.292,4623770.074,280.548,PT6
260,7599185.855,4623766.086,280.191,PT6
261,7599185.882,4623762.575,278.182,PT6
262,7599192.239,4623759.210,276.282,PT6
263,7599198.559,4623759.098,275.864,PT6
264,7599202.446,4623758.995,275.609,PT6
265,7599202.377,4623757.385,275.698,PT6
266,7599204.461,4623756.903,275.459,PT6
267,7599191.442,4623762.512,277.692,PT6
268,7599191.380,4623767.107,280.097,PT6
269,7599191.675,4623770.340,280.537,PT6
270,7599197.620,4623770.487,280.264,PT6
271,7599197.431,4623766.756,279.953,PT6
272,7599197.598,4623763.681,278.098,PT6
273,7599202.631,4623762.957,278.155,PT6
274,7599203.292,4623766.510,279.714,PT6
275,7599203.344,4623770.632,279.990,PT6
276,7599213.815,4623771.028,279.859,PT6
277,7599213.569,4623765.319,279.809,PT6
278,7599212.511,4623760.550,279.713,PT6
279,7599211.491,4623756.267,277.714,PT6
280,7599214.510,4623751.086,277.886,PT6
281,7599218.835,4623755.193,279.528,PT6
282,7599219.059,4623763.633,279.782,PT6
283,7599218.630,4623771.125,279.786,PT6
284,7599227.490,4623771.532,279.453,PT6
285,7599227.880,4623763.135,279.572,PT6
286,7599228.401,4623753.992,279.160,PT6
287,7599227.261,4623744.302,278.938,PT6
288,7599238.590,4623739.539,277.740,PT6
289,7599238.549,4623745.949,278.652,PT6
290,7599240.897,4623754.117,278.483,PT6
291,7599234.131,4623756.761,279.053,PT6
292,7599231.630,4623763.699,279.264,PT6
293,7599238.514,4623764.974,278.649,PT6
294,7599235.136,4623771.747,278.985,PT6
295,7599216.840,4623748.622,277.410,PT6
PT7,7599236.408,4623741.471,278.460,PT6

SITE koti za DE LUKS

296,7599227.612,4623739.986,276.765,PT7
297,7599224.630,4623738.288,274.952,PT7
298,7599212.617,4623740.160,273.265,PT7
299,7599207.336,4623748.294,274.062,PT7
300,7599204.857,4623748.395,273.069,PT7
301,7599203.593,4623748.005,273.179,PT7
302,7599196.049,4623747.214,273.123,PT7
303,7599195.410,4623742.019,271.949,PT7
304,7599195.883,4623736.977,271.506,PT7
305,7599204.272,4623736.944,271.567,PT7
306,7599204.077,4623741.454,272.205,PT7
307,7599206.692,4623731.606,270.078,PT7
308,7599208.534,4623733.360,270.097,PT7
309,7599208.642,4623735.448,270.165,PT7
310,7599206.701,4623736.551,270.205,PT7
311,7599210.176,4623736.502,270.089,PT7
312,7599209.916,4623732.018,270.115,PT7
313,7599219.656,4623732.114,270.092,PT7
314,7599219.712,4623735.041,270.165,PT7
315,7599219.743,4623725.799,270.116,PT7
316,7599224.620,4623729.093,270.047,PT7
317,7599226.248,4623733.489,270.066,PT7
318,7599227.661,4623724.642,270.047,PT7
319,7599227.653,4623720.527,270.057,PT7
320,7599234.859,4623720.519,269.981,PT7
321,7599234.857,4623718.259,270.005,PT7
322,7599237.881,4623718.351,269.864,PT7
323,7599239.398,4623711.002,269.536,PT7
324,7599240.780,4623719.167,269.819,PT7
325,7599240.673,4623723.962,269.893,PT7
326,7599241.998,4623728.235,270.041,PT7
327,7599237.295,4623729.707,270.027,PT7
328,7599235.796,4623724.526,269.823,PT7
329,7599106.753,4623708.281,274.381,PT6
330,7599105.961,4623719.614,274.752,PT6
331,7599103.658,4623737.301,277.867,PT6
332,7599101.583,4623748.823,278.953,PT6
333,7599098.813,4623764.494,281.386,PT6
334,7599114.800,4623767.242,281.068,PT6
335,7599116.533,4623756.091,279.163,PT6
336,7599117.201,4623740.492,277.822,PT6
337,7599119.414,4623723.844,274.749,PT6
338,7599071.830,4623703.640,279.151,PT6
339,7599072.180,4623702.060,279.023,PT6
340,7599078.328,4623695.538,278.304,PT6
341,7599059.403,4623690.756,280.275,PT6
342,7599052.093,4623695.767,280.991,PT6
343,7599051.440,4623697.230,281.152,PT6
344,7599038.380,4623690.980,282.536,PT6
345,7599039.020,4623689.450,282.401,PT6
346,7599046.376,4623685.013,281.732,PT6
347,7599027.355,4623672.348,284.102,PT6
348,7599024.425,4623679.598,284.061,PT6
349,7599023.540,4623681.000,284.174,PT6
350,7599015.870,4623674.390,285.182,PT6
351,7599016.780,4623672.960,285.076,PT6
352,7599001.830,4623660.900,287.231,PT6
353,7599002.760,4623659.600,287.092,PT6
354,7599014.240,4623659.769,286.083,PT6
355,7599010.957,4623657.016,286.521,PT6
356,7598993.580,4623650.516,288.393,PT6
357,7598992.330,4623651.600,288.532,PT6
358,7598982.930,4623641.140,289.884,PT6
359,7598984.081,4623639.735,289.725,PT6
360,7598988.212,4623633.692,289.812,PT6
361,7598974.960,4623631.160,291.152,PT6
362,7598975.987,4623629.855,391.015,PT6
363,7598972.385,4623626.030,291.730,PT6
364,7598979.482,4623622.052,291.302,PT6
365,7598966.560,4623620.530,292.432,PT6
366,7598967.671,4623619.491,292.236,PT6
367,7598976.430,4623610.800,392.185,PT6
368,7598978.560,4623607.500,293.026,PT6
369,7598993.510,4623618.960,292.003,PT6
370,7598998.260,4623611.860,292.062,PT6
371,7598983.640,4623598.130,293.084,PT6

SITE koti za DE LUKS

372,7598971.640,4623584.210,293.482,PT6
373,7598965.700,4623593.940,293.445,PT6
374,7598963.520,4623602.640,293.342,PT6
375,7598955.933,4623605.260,293.812,PT6
376,7598955.140,4623606.210,293.925,PT6
377,7598929.200,4623589.980,293.761,PT6
378,7598937.096,4623587.857,295.581,PT6
379,7598942.810,4623591.040,295.330,PT6
380,7598944.136,4623580.876,295.152,PT6
381,7598948.760,4623575.840,295.135,PT6
382,7598932.974,4623570.566,296.132,PT6
383,7598919.857,4623583.271,296.593,PT6
384,7598922.250,4623578.208,296.995,PT6
385,7598921.760,4623572.800,297.392,PT6
386,7598918.190,4623569.610,297.894,PT6
387,7598919.197,4623568.349,297.764,PT6
388,7598947.437,4623567.455,296.367,PT6
389,7598921.094,4623559.896,297.583,PT6
390,7598926.380,4623554.080,297.636,PT6
391,7598906.420,4623558.900,298.694,PT6
392,7598907.323,4623557.689,298.552,PT6
393,7598896.150,4623549.480,299.312,PT6
394,7598897.130,4623548.390,299.165,PT6
395,7598906.510,4623547.380,298.675,PT6
396,7598904.590,4623545.550,298.791,PT6
397,7598903.640,4623544.360,298.960,PT6
398,7598902.510,4623542.390,298.552,PT6
399,7598901.740,4623539.710,299.135,PT6
400,7598910.770,4623542.330,298.635,PT6
401,7598901.670,4623535.810,299.291,PT6
402,7598901.769,4623535.269,299.302,PT6
403,7598903.270,4623531.810,299.435,PT6
404,7598905.700,4623529.030,299.390,PT6
405,7598906.710,4623524.480,299.536,PT6
406,7598915.880,4623531.150,299.152,PT6
407,7598918.170,4623530.350,299.045,PT6
408,7598902.030,4623522.820,299.593,PT6
409,7598897.082,4623526.170,299.761,PT6
410,7598891.694,4623528.588,299.945,PT6
411,7598890.580,4623528.780,299.972,PT6
412,7598888.440,4623528.500,300.054,PT6
413,7598884.460,4623527.120,300.185,PT6
414,7598882.962,4623526.035,300.024,PT6
415,7598855.010,4623501.940,301.981,PT6
416,7598862.593,4623489.028,301.952,PT6
417,7598860.720,4623487.600,302.025,PT6
418,7598855.111,4623488.989,302.362,PT6
419,7598842.150,4623490.700,302.902,PT6
420,7598850.640,4623497.810,302.321,PT6
421,7598836.089,4623495.068,303.101,PT6
422,7598835.220,4623496.410,303.234,PT6
423,7598842.720,4623502.650,302.732,PT6
424,7598855.280,4623513.050,301.963,PT6
425,7598855.769,4623511.621,301.842,PT6
426,7598863.941,4623520.783,301.394,PT6
427,7598864.794,4623519.490,301.256,PT6
428,7598870.464,4623524.700,301.041,PT6
429,7598872.440,4623528.110,300.803,PT6
430,7598872.934,4623531.637,300.718,PT6
431,7598871.391,4623536.737,300.632,PT6
432,7598877.850,4623542.100,300.215,PT6
433,7598883.237,4623540.928,299.946,PT6
434,7598886.951,4623541.221,299.782,PT6
435,7598890.120,4623542.360,299.625,PT6
436,7598894.270,4623536.550,299.526,PT6



GNSS MEASUREMENT REPORT

Project Name:venco deluks

Date:17-07-2023

Coordinate system:stip

GPS receiver

Receiver Type:South

Receiver serial number:

Firmware Name:SurvX Version 4.0.220824.175758

GNSS base station

Nr	Date	Time	B	L	H	X	Y	Z
15	13-07-2023			41.7359322		22.19098853		339.617
4413748.898		1800407.809		4223988.183				

GNSS measurements

Nr	Date	Time	Mode	x	y
h	mp	mh			
437	13-07-2023	08:58:34	FIXED	4623707.964	7599078.926
278.203	0.006	0.007			
438	13-07-2023	08:59:05	FIXED	4623702.294	7599055.510
280.687	0.005	0.006			
439	13-07-2023	08:59:30	FIXED	4623699.468	7599038.499
281.747	0.006	0.006			
440	13-07-2023	08:59:59	FIXED	4623699.348	7599022.852
278.540	0.006	0.006			
441	13-07-2023	09:00:11	FIXED	4623698.253	7599014.358
277.927	0.006	0.006			
442	13-07-2023	09:00:38	FIXED	4623693.864	7599002.738
278.676	0.005	0.006			
443	13-07-2023	09:00:53	FIXED	4623690.764	7598997.645
277.192	0.006	0.007			
444	13-07-2023	09:01:16	FIXED	4623703.701	7598997.764
276.029	0.006	0.006			
445	13-07-2023	09:01:31	FIXED	4623709.100	7598995.064
276.684	0.006	0.007			
446	13-07-2023	09:01:49	FIXED	4623709.517	7599009.750
276.271	0.007	0.008			
447	13-07-2023	09:02:18	FIXED	4623711.238	7599012.475
277.760	0.005	0.006			
448	13-07-2023	09:03:17	FIXED	4623718.757	7599012.228
278.571	0.006	0.007			
449	13-07-2023	09:03:34	FIXED	4623711.043	7599004.846
280.271	0.006	0.007			
450	13-07-2023	09:03:44	FIXED	4623711.027	7598999.127
280.480	0.005	0.007			
451	13-07-2023	09:03:59	FIXED	4623722.680	7598996.343
280.331	0.007	0.007			
452	13-07-2023	09:04:11	FIXED	4623727.235	7599002.371
281.974	0.006	0.007			
453	13-07-2023	09:04:25	FIXED	4623738.096	7598997.411
282.611	0.007	0.008			
454	13-07-2023	09:04:39	FIXED	4623747.781	7598997.205
282.798	0.006	0.008			
455	13-07-2023	09:04:57	FIXED	4623762.384	7598993.272
285.418	0.006	0.007			

456	13-07-2023	09:05:17	FIXED	4623750.579	7599006.273
283.112	0.007 0.008				
457	13-07-2023	09:05:41	FIXED	4623750.298	7599016.083
279.635	0.006 0.006				
458	13-07-2023	09:06:01	FIXED	4623736.446	7599027.002
277.843	0.006 0.007				
459	13-07-2023	09:06:27	FIXED	4623732.138	7599040.595
281.293	0.007 0.007				
460	13-07-2023	09:06:47	FIXED	4623716.361	7599044.050
278.075	0.006 0.007				
461	13-07-2023	09:07:03	FIXED	4623717.884	7599056.329
277.498	0.006 0.007				
462	13-07-2023	09:07:19	FIXED	4623719.371	7599065.583
276.569	0.006 0.007				
463	13-07-2023	09:07:34	FIXED	4623718.318	7599071.329
274.482	0.006 0.007				
464	13-07-2023	09:07:45	FIXED	4623721.740	7599071.908
275.074	0.007 0.008				
465	13-07-2023	09:08:05	FIXED	4623730.044	7599065.722
275.435	0.007 0.008				
466	13-07-2023	09:08:26	FIXED	4623741.911	7599061.840
277.068	0.006 0.008				
467	13-07-2023	09:08:42	FIXED	4623746.452	7599068.224
277.645	0.007 0.008				
468	13-07-2023	09:08:58	FIXED	4623754.476	7599062.213
278.018	0.007 0.008				
469	13-07-2023	09:09:19	FIXED	4623765.315	7599066.754
281.549	0.007 0.008				
470	13-07-2023	09:09:34	FIXED	4623759.971	7599057.787
281.288	0.006 0.009				
471	13-07-2023	09:09:58	FIXED	4623757.370	7599039.087
284.275	0.005 0.006				
472	13-07-2023	09:10:20	FIXED	4623745.384	7599036.427
283.886	0.006 0.007				
473	13-07-2023	09:10:35	FIXED	4623735.614	7599039.987
282.090	0.006 0.007				
474	13-07-2023	09:11:05	FIXED	4623764.027	7599033.999
285.525	0.006 0.008				
475	13-07-2023	09:11:23	FIXED	4623763.398	7599022.608
282.552	0.007 0.008				
476	13-07-2023	09:11:40	FIXED	4623752.624	7599020.283
279.946	0.006 0.007				
477	13-07-2023	09:12:06	FIXED	4623762.096	7599004.643
280.414	0.007 0.008				
478	13-07-2023	09:12:32	FIXED	4623762.530	7598994.323
285.593	0.006 0.008				
479	13-07-2023	09:12:56	FIXED	4623752.056	7598981.570
285.330	0.007 0.008				
480	13-07-2023	09:13:14	FIXED	4623761.666	7598975.565
287.134	0.006 0.007				
481	13-07-2023	09:13:27	FIXED	4623757.079	7598967.363
285.737	0.006 0.008				
482	13-07-2023	09:13:46	FIXED	4623745.943	7598958.139
286.969	0.006 0.008				
483	13-07-2023	09:14:11	FIXED	4623724.457	7598970.139
283.596	0.006 0.007				
484	13-07-2023	09:14:28	FIXED	4623724.354	7598954.465
283.698	0.006 0.007				
485	13-07-2023	09:14:44	FIXED	4623738.671	7598952.644
286.368	0.006 0.007				
486	13-07-2023	09:15:04	FIXED	4623760.647	7598949.216
289.538	0.006 0.008				
487	13-07-2023	09:15:30	FIXED	4623759.764	7598930.579
290.698	0.006 0.008				
488	13-07-2023	09:15:42	FIXED	4623751.241	7598932.180
288.229	0.007 0.008				
489	13-07-2023	09:15:55	FIXED	4623741.757	7598933.907
285.882	0.006 0.007				
490	13-07-2023	09:16:26	FIXED	4623736.944	7598918.228

283.834	0.006	0.007				
491	13-07-2023		09:16:40	FIXED	4623744.235	7598917.532
286.908	0.006	0.007				
492	13-07-2023		09:17:20	FIXED	4623759.350	7598917.848
291.506	0.007	0.008				
493	13-07-2023		09:17:42	FIXED	4623758.823	7598897.287
292.525	0.006	0.008				
494	13-07-2023		09:17:58	FIXED	4623758.260	7598887.174
291.462	0.006	0.007				
495	13-07-2023		09:18:13	FIXED	4623748.978	7598894.475
289.481	0.006	0.007				
496	13-07-2023		09:18:22	FIXED	4623748.772	7598889.424
289.265	0.006	0.008				
497	13-07-2023		09:18:48	FIXED	4623757.865	7598873.835
285.941	0.006	0.007				
498	13-07-2023		09:19:07	FIXED	4623757.526	7598856.826
284.214	0.007	0.009				
499	13-07-2023		09:19:27	FIXED	4623748.388	7598875.579
285.426	0.006	0.007				
500	13-07-2023		09:19:37	FIXED	4623750.232	7598881.494
285.757	0.006	0.007				
501	13-07-2023		09:19:50	FIXED	4623744.131	7598887.829
285.843	0.006	0.007				
502	13-07-2023		09:20:01	FIXED	4623737.493	7598886.043
285.139	0.006	0.007				
503	13-07-2023		09:20:22	FIXED	4623731.277	7598906.501
284.783	0.006	0.007				
504	13-07-2023		09:20:46	FIXED	4623723.937	7598897.292
281.914	0.006	0.008				
505	13-07-2023		09:20:59	FIXED	4623723.030	7598891.549
280.412	0.009	0.013				
506	13-07-2023		09:21:16	FIXED	4623719.964	7598902.765
280.322	0.006	0.008				
507	13-07-2023		09:21:31	FIXED	4623716.974	7598911.705
278.925	0.006	0.007				
508	13-07-2023		09:21:46	FIXED	4623725.552	7598909.180
281.633	0.007	0.008				
509	13-07-2023		09:22:07	FIXED	4623728.518	7598926.466
281.350	0.006	0.008				
510	13-07-2023		09:22:24	FIXED	4623718.709	7598926.727
278.738	0.006	0.008				
511	13-07-2023		09:22:49	FIXED	4623729.174	7598939.258
281.471	0.006	0.007				
512	13-07-2023		09:23:04	FIXED	4623719.903	7598940.545
280.315	0.006	0.007				
513	13-07-2023		09:23:19	FIXED	4623714.481	7598938.991
277.650	0.006	0.007				
514	13-07-2023		09:23:39	FIXED	4623717.540	7598947.359
279.316	0.006	0.009				
515	13-07-2023		09:23:57	FIXED	4623712.449	7598946.766
276.838	0.007	0.009				
516	13-07-2023		09:24:22	FIXED	4623719.215	7598951.842
279.771	0.007	0.010				
517	13-07-2023		09:24:38	FIXED	4623713.559	7598962.312
278.988	0.007	0.008				
518	13-07-2023		09:24:51	FIXED	4623718.800	7598966.343
279.481	0.007	0.008				
519	13-07-2023		09:25:06	FIXED	4623710.723	7598968.042
277.118	0.006	0.007				
520	13-07-2023		09:25:29	FIXED	4623713.609	7598979.842
276.327	0.005	0.007				
521	13-07-2023		09:25:45	FIXED	4623719.401	7598975.751
279.493	0.006	0.007				
522	13-07-2023		09:26:19	FIXED	4623729.434	7598984.689
276.950	0.007	0.009				
523	13-07-2023		09:27:03	FIXED	4623733.154	7598957.571
285.415	0.006	0.008				
524	13-07-2023		09:28:39	FIXED	4623730.347	7598877.997
281.159	0.006	0.007				

525	13-07-2023	09:29:00	FIXED	4623739.511	7598867.083
281.055	0.006 0.008				
526	13-07-2023	09:29:14	FIXED	4623747.551	7598868.651
283.544	0.007 0.010				
527	13-07-2023	09:31:15	FIXED	4623741.631	7598846.368
282.317	0.006 0.008				
528	13-07-2023	09:31:28	FIXED	4623747.589	7598844.112
284.474	0.006 0.008				
529	13-07-2023	09:31:45	FIXED	4623756.556	7598839.035
287.415	0.007 0.008				
530	13-07-2023	09:32:00	FIXED	4623756.128	7598829.584
287.126	0.006 0.007				
531	13-07-2023	09:32:20	FIXED	4623755.666	7598812.985
282.826	0.007 0.009				
532	13-07-2023	09:32:35	FIXED	4623748.408	7598819.900
281.671	0.008 0.010				
533	13-07-2023	09:32:55	FIXED	4623744.195	7598829.970
281.145	0.007 0.009				
534	13-07-2023	09:39:46	FIXED	4623690.451	7599026.916
283.285	0.006 0.008				
535	13-07-2023	09:40:23	FIXED	4623673.579	7599002.146
285.429	0.005 0.007				
536	13-07-2023	09:40:59	FIXED	4623658.333	7598981.324
288.499	0.006 0.008				
537	13-07-2023	09:41:43	FIXED	4623622.780	7598966.151
292.692	0.007 0.009				
538	13-07-2023	09:41:53	FIXED	4623624.320	7598961.121
292.647	0.006 0.008				
539	13-07-2023	09:42:09	FIXED	4623636.250	7598964.425
292.289	0.006 0.009				
540	13-07-2023	09:42:30	FIXED	4623650.113	7598977.797
291.774	0.006 0.008				
541	13-07-2023	09:42:55	FIXED	4623671.216	7598971.021
290.465	0.006 0.008				
542	13-07-2023	09:43:11	FIXED	4623676.950	7598961.197
290.155	0.006 0.007				
543	13-07-2023	09:43:41	FIXED	4623660.964	7598949.894
291.660	0.007 0.009				
544	13-07-2023	09:44:05	FIXED	4623639.297	7598936.427
292.405	0.006 0.008				
545	13-07-2023	09:44:56	FIXED	4623649.862	7598924.381
292.171	0.008 0.013				
546	13-07-2023	09:45:14	FIXED	4623656.106	7598929.758
292.058	0.009 0.010				
547	13-07-2023	09:46:04	FIXED	4623666.292	7598918.096
292.064	0.021 0.018				
548	13-07-2023	09:46:35	FIXED	4623689.114	7598926.534
289.877	0.006 0.008				
549	13-07-2023	09:47:09	FIXED	4623689.689	7598907.356
290.282	0.006 0.008				
550	13-07-2023	09:47:30	FIXED	4623680.543	7598915.972
290.907	0.005 0.007				
551	13-07-2023	09:47:52	FIXED	4623668.271	7598904.791
291.342	0.006 0.008				
552	13-07-2023	09:48:22	FIXED	4623681.309	7598897.341
288.896	0.009 0.011				
553	13-07-2023	09:48:39	FIXED	4623690.306	7598888.079
287.807	0.007 0.008				
554	13-07-2023	09:49:04	FIXED	4623689.647	7598879.929
288.009	0.007 0.008				
555	13-07-2023	09:50:08	FIXED	4623667.638	7598934.324
291.311	0.005 0.006				
556	13-07-2023	09:58:52	FIXED	4623592.696	7598924.793
295.991	0.008 0.013				
557	13-07-2023	09:59:03	FIXED	4623589.751	7598917.806
296.350	0.008 0.010				
558	13-07-2023	09:59:28	FIXED	4623586.553	7598909.538
297.299	0.008 0.008				
559	13-07-2023	09:59:49	FIXED	4623602.006	7598906.190

296.259	0.007	0.011				
560	13-07-2023		09:59:59	FIXED	4623605.788	7598909.832
296.138	0.007	0.010				
561	13-07-2023		10:00:12	FIXED	4623611.927	7598916.800
295.270	0.008	0.015				
562	13-07-2023		10:00:27	FIXED	4623623.258	7598925.881
293.610	0.008	0.014				
563	13-07-2023		10:00:37	FIXED	4623627.125	7598929.110
293.449	0.007	0.017				
564	13-07-2023		10:01:47	FIXED	4623628.113	7598919.890
293.609	0.052	0.076				
565	13-07-2023		10:02:21	FIXED	4623640.990	7598913.197
293.198	0.007	0.009				
566	13-07-2023		10:02:29	FIXED	4623637.610	7598910.207
293.287	0.020	0.024				
567	13-07-2023		10:03:00	FIXED	4623662.856	7598891.629
291.911	0.007	0.012				
568	13-07-2023		10:03:11	FIXED	4623659.316	7598885.977
291.788	0.009	0.012				
569	13-07-2023		10:03:35	FIXED	4623679.207	7598882.200
291.225	0.009	0.016				
570	13-07-2023		10:03:46	FIXED	4623675.172	7598878.182
291.444	0.016	0.018				
571	13-07-2023		10:04:13	FIXED	4623690.109	7598866.408
290.878	0.006	0.008				
572	13-07-2023		10:04:35	FIXED	4623690.664	7598856.259
291.330	0.009	0.009				
573	13-07-2023		10:04:48	FIXED	4623695.014	7598857.008
290.856	0.006	0.008				
574	13-07-2023		10:05:17	FIXED	4623699.015	7598841.683
290.727	0.006	0.008				
575	13-07-2023		10:05:42	FIXED	4623690.373	7598839.526
291.452	0.020	0.026				
576	13-07-2023		10:06:17	FIXED	4623687.507	7598829.932
288.365	0.055	0.084				
577	13-07-2023		10:06:37	FIXED	4623701.545	7598827.257
290.730	0.007	0.010				
578	13-07-2023		10:06:55	FIXED	4623695.101	7598817.016
291.144	0.006	0.008				
579	13-07-2023		10:07:20	FIXED	4623683.966	7598824.598
291.600	0.044	0.055				
580	13-07-2023		10:07:51	FIXED	4623682.668	7598815.225
291.323	0.007	0.011				
581	13-07-2023		10:08:04	FIXED	4623686.670	7598810.623
291.389	0.009	0.015				
582	13-07-2023		10:08:15	FIXED	4623693.096	7598812.011
291.234	0.006	0.008				
583	13-07-2023		10:08:36	FIXED	4623704.763	7598806.291
290.530	0.006	0.008				
584	13-07-2023		10:09:03	FIXED	4623694.703	7598792.572
290.938	0.006	0.007				
585	13-07-2023		10:09:26	FIXED	4623683.092	7598797.528
291.315	0.006	0.010				
586	13-07-2023		10:13:13	FIXED	4623606.745	7598900.766
296.230	0.007	0.011				
587	13-07-2023		10:13:22	FIXED	4623610.375	7598904.393
296.167	0.008	0.012				
588	13-07-2023		10:13:32	FIXED	4623613.682	7598907.244
294.788	0.033	0.046				
589	13-07-2023		10:14:00	FIXED	4623621.099	7598891.440
295.998	0.006	0.012				
590	13-07-2023		10:14:22	FIXED	4623633.151	7598877.285
295.181	0.008	0.020				
591	13-07-2023		10:14:32	FIXED	4623629.217	7598874.161
294.991	0.035	0.058				
592	13-07-2023		10:14:54	FIXED	4623648.271	7598859.486
293.079	0.007	0.013				
593	13-07-2023		10:15:03	FIXED	4623644.702	7598855.962
292.977	0.006	0.010				

594	13-07-2023	10:15:28	FIXED	4623662.959	7598835.168
291.985	0.017 0.035				
595	13-07-2023	10:15:48	FIXED	4623646.847	7598822.074
291.326	0.021 0.026				
596	13-07-2023	10:16:25	FIXED	4623643.833	7598817.799
291.182	0.100 0.051				
597	13-07-2023	10:16:47	FIXED	4623635.583	7598835.898
291.644	0.006 0.010				
598	13-07-2023	10:17:00	FIXED	4623630.008	7598842.488
291.783	0.007 0.017				
599	13-07-2023	10:17:18	FIXED	4623637.989	7598855.805
293.089	0.050 0.098				
600	13-07-2023	10:17:28	FIXED	4623635.266	7598858.435
293.244	0.056 0.104				
601	13-07-2023	10:17:40	FIXED	4623629.572	7598857.586
293.799	0.036 0.047				
602	13-07-2023	10:18:12	FIXED	4623624.344	7598865.984
296.062	0.052 0.072				
603	13-07-2023	10:18:32	FIXED	4623611.289	7598857.437
297.416	0.067 0.099				
604	13-07-2023	10:18:44	FIXED	4623608.509	7598860.898
297.355	0.075 0.109				
605	13-07-2023	10:19:03	FIXED	4623605.249	7598858.633
298.222	0.006 0.010				
606	13-07-2023	10:19:42	FIXED	4623600.653	7598838.811
299.272	0.005 0.008				
607	13-07-2023	10:20:01	FIXED	4623607.923	7598849.120
298.549	0.006 0.011				
608	13-07-2023	10:20:25	FIXED	4623595.428	7598864.833
298.962	0.006 0.009				
609	13-07-2023	10:20:54	FIXED	4623582.019	7598856.569
299.362	0.005 0.007				
610	13-07-2023	10:21:19	FIXED	4623568.118	7598875.010
299.511	0.006 0.008				
611	13-07-2023	10:21:35	FIXED	4623576.819	7598882.027
299.259	0.005 0.007				
612	13-07-2023	10:21:59	FIXED	4623564.901	7598892.432
299.385	0.006 0.007				
613	13-07-2023	10:22:37	FIXED	4623553.221	7598879.881
299.688	0.008 0.012				
614	13-07-2023	10:27:00	FIXED	4623598.001	7598875.766
297.714	0.006 0.008				
615	13-07-2023	10:27:19	FIXED	4623591.149	7598887.738
297.601	0.006 0.009				
616	13-07-2023	10:27:41	FIXED	4623600.463	7598891.068
297.001	0.005 0.009				
617	13-07-2023	10:28:27	FIXED	4623594.478	7598899.733
297.195	0.042 0.052				
618	13-07-2023	10:29:03	FIXED	4623582.871	7598913.831
297.294	0.039 0.057				
619	13-07-2023	10:29:25	FIXED	4623570.642	7598899.140
297.736	0.007 0.013				
620	13-07-2023	10:29:35	FIXED	4623568.445	7598894.680
297.587	0.035 0.039				
621	13-07-2023	10:35:36	FIXED	4623547.443	7598872.572
300.872	0.006 0.012				
622	13-07-2023	10:35:48	FIXED	4623542.108	7598868.574
300.859	0.006 0.010				
623	13-07-2023	10:36:04	FIXED	4623535.834	7598868.038
300.991	0.012 0.015				
624	13-07-2023	10:36:21	FIXED	4623538.583	7598859.546
301.324	0.007 0.009				
625	13-07-2023	10:36:50	FIXED	4623543.142	7598855.962
301.485	0.033 0.032				
626	13-07-2023	10:37:04	FIXED	4623550.497	7598860.265
301.198	0.006 0.007				
627	13-07-2023	10:37:14	FIXED	4623556.535	7598863.661
301.091	0.005 0.008				
628	13-07-2023	10:37:37	FIXED	4623574.235	7598846.775

301.187	0.006	0.011				
629	13-07-2023	10:37:46	FIXED	4623570.398	7598842.727	
301.260	0.006	0.009				
630	13-07-2023	10:37:58	FIXED	4623563.868	7598835.884	
301.377	0.027	0.025				
631	13-07-2023	10:38:37	FIXED	4623581.749	7598819.808	
301.361	0.009	0.009				
632	13-07-2023	10:38:49	FIXED	4623587.164	7598824.205	
301.541	0.006	0.008				
633	13-07-2023	10:38:59	FIXED	4623592.913	7598828.272	
301.616	0.005	0.009				
634	13-07-2023	10:39:23	FIXED	4623601.447	7598813.778	
303.000	0.006	0.008				
635	13-07-2023	10:39:31	FIXED	4623604.490	7598813.461	
303.086	0.006	0.008				
636	13-07-2023	10:39:41	FIXED	4623597.278	7598811.011	
303.130	0.005	0.008				
637	13-07-2023	10:39:52	FIXED	4623589.650	7598811.354	
304.720	0.027	0.033				
638	13-07-2023	10:40:05	FIXED	4623595.774	7598802.610	
304.670	0.007	0.010				
639	13-07-2023	10:40:18	FIXED	4623602.780	7598793.769	
304.087	0.006	0.008				
640	13-07-2023	10:40:30	FIXED	4623608.462	7598789.793	
304.113	0.006	0.008				
641	13-07-2023	10:40:43	FIXED	4623616.520	7598786.721	
304.501	0.006	0.009				
642	13-07-2023	10:41:01	FIXED	4623600.567	7598777.072	
304.687	0.006	0.007				
643	13-07-2023	10:41:12	FIXED	4623594.802	7598782.336	
304.647	0.005	0.007				
644	13-07-2023	10:41:31	FIXED	4623588.507	7598763.756	
304.892	0.007	0.009				
645	13-07-2023	10:41:42	FIXED	4623582.730	7598769.512	
305.064	0.011	0.012				
646	13-07-2023	10:42:08	FIXED	4623565.329	7598786.198	
305.183	0.036	0.038				
647	13-07-2023	10:42:25	FIXED	4623574.202	7598795.087	
304.871	0.008	0.011				
648	13-07-2023	10:42:55	FIXED	4623555.603	7598812.043	
304.996	0.046	0.062				
649	13-07-2023	10:43:06	FIXED	4623550.559	7598807.525	
304.933	0.022	0.033				
650	13-07-2023	10:43:17	FIXED	4623546.922	7598803.994	
305.180	0.069	0.031				
651	13-07-2023	10:43:42	FIXED	4623528.879	7598821.977	
304.991	0.008	0.011				
652	13-07-2023	10:43:51	FIXED	4623532.518	7598826.252	
304.966	0.006	0.012				
653	13-07-2023	10:44:02	FIXED	4623536.255	7598830.925	
304.908	0.056	0.062				
654	13-07-2023	10:44:30	FIXED	4623516.950	7598849.754	
303.733	0.007	0.011				
655	13-07-2023	10:44:46	FIXED	4623509.535	7598840.179	
304.263	0.006	0.011				
656	13-07-2023	10:44:57	FIXED	4623505.380	7598836.337	
304.347	0.009	0.013				
657	13-07-2023	10:45:05	FIXED	4623506.991	7598834.833	
304.351	0.012	0.012				
658	13-07-2023	10:49:59	FIXED	4623570.430	7598755.898	
305.159	0.027	0.027				
659	13-07-2023	10:50:12	FIXED	4623578.054	7598750.055	
305.005	0.006	0.008				
660	13-07-2023	10:50:55	FIXED	4623591.667	7598752.578	
305.096	0.006	0.008				
661	13-07-2023	10:51:02	FIXED	4623593.356	7598752.218	
304.992	0.009	0.009				
662	13-07-2023	10:51:21	FIXED	4623604.774	7598761.853	
304.811	0.006	0.008				

663	13-07-2023	10:51:35	FIXED	4623613.884	7598770.381
304.710	0.006 0.009				
664	13-07-2023	10:51:49	FIXED	4623622.473	7598778.285
304.628	0.006 0.008				
665	13-07-2023	10:52:31	FIXED	4623621.670	7598756.859
303.737	0.006 0.008				
666	13-07-2023	10:53:13	FIXED	4623605.421	7598742.992
304.524	0.006 0.009				
667	13-07-2023	10:53:32	FIXED	4623595.235	7598729.525
304.887	0.007 0.008				
668	13-07-2023	10:54:01	FIXED	4623609.453	7598712.054
304.625	0.006 0.008				
669	13-07-2023	10:54:20	FIXED	4623624.494	7598724.568
304.391	0.006 0.008				
670	13-07-2023	10:54:40	FIXED	4623638.273	7598740.698
303.939	0.005 0.007				
671	13-07-2023	10:55:00	FIXED	4623650.956	7598752.936
303.569	0.006 0.008				
672	13-07-2023	10:55:23	FIXED	4623655.566	7598768.212
302.818	0.006 0.009				
673	13-07-2023	10:55:51	FIXED	4623672.166	7598768.805
302.534	0.006 0.007				
674	13-07-2023	10:56:14	FIXED	4623676.567	7598761.129
302.532	0.006 0.008				
675	13-07-2023	10:56:31	FIXED	4623678.099	7598753.127
301.309	0.006 0.007				
676	13-07-2023	10:57:15	FIXED	4623668.269	7598743.491
303.067	0.006 0.007				
677	13-07-2023	10:57:55	FIXED	4623658.093	7598733.901
303.713	0.005 0.007				
678	13-07-2023	10:58:22	FIXED	4623652.158	7598718.299
303.929	0.008 0.010				
679	13-07-2023	10:58:43	FIXED	4623643.916	7598706.919
304.313	0.005 0.007				
680	13-07-2023	10:59:11	FIXED	4623627.119	7598690.482
304.688	0.006 0.007				
681	13-07-2023	11:00:24	FIXED	4623633.327	7598683.410
306.519	0.006 0.007				
682	13-07-2023	11:00:33	FIXED	4623636.000	7598678.229
306.609	0.007 0.008				
683	13-07-2023	11:00:50	FIXED	4623651.148	7598687.046
304.521	0.006 0.008				
684	13-07-2023	11:01:06	FIXED	4623664.162	7598697.461
303.586	0.006 0.008				
685	13-07-2023	11:01:29	FIXED	4623684.084	7598713.165
302.705	0.006 0.009				
686	13-07-2023	11:01:51	FIXED	4623697.133	7598692.894
302.798	0.006 0.007				
687	13-07-2023	11:02:10	FIXED	4623681.352	7598678.099
303.203	0.006 0.008				
688	13-07-2023	11:02:28	FIXED	4623668.152	7598666.393
303.400	0.006 0.008				
689	13-07-2023	11:02:47	FIXED	4623653.448	7598654.899
303.703	0.008 0.012				
690	13-07-2023	11:03:26	FIXED	4623667.518	7598637.336
303.661	0.010 0.012				
691	13-07-2023	11:03:37	FIXED	4623672.994	7598630.526
303.696	0.007 0.010				
692	13-07-2023	11:03:53	FIXED	4623682.011	7598640.277
303.519	0.006 0.010				
693	13-07-2023	11:04:05	FIXED	4623678.293	7598646.713
303.470	0.007 0.009				
694	13-07-2023	11:04:25	FIXED	4623694.575	7598659.205
303.182	0.005 0.007				
695	13-07-2023	11:04:39	FIXED	4623702.175	7598649.965
303.339	0.008 0.010				
696	13-07-2023	11:05:05	FIXED	4623713.903	7598670.262
302.958	0.009 0.013				
697	13-07-2023	11:05:19	FIXED	4623719.425	7598661.573

303.155	0.007	0.009				
698	13-07-2023		11:07:59	FIXED	4623637.840	7598673.899
304.799	0.009	0.013				
699	13-07-2023		11:09:11	FIXED	4623659.154	7598621.564
304.482	0.029	0.040				
700	13-07-2023		11:09:23	FIXED	4623653.837	7598625.859
305.142	0.013	0.038				
701	13-07-2023		11:09:59	FIXED	4623642.916	7598610.791
304.625	0.059	0.069				
702	13-07-2023		11:10:08	FIXED	4623640.398	7598614.514
304.662	0.099	0.071				
703	13-07-2023		11:11:50	FIXED	4623617.217	7598668.441
309.033	0.008	0.011				
704	13-07-2023		11:11:59	FIXED	4623619.894	7598664.091
308.980	0.007	0.008				
705	13-07-2023		11:12:18	FIXED	4623615.337	7598656.303
309.784	0.012	0.012				
706	13-07-2023		11:12:34	FIXED	4623605.827	7598648.384
309.866	0.015	0.014				
707	13-07-2023		11:12:44	FIXED	4623601.340	7598652.755
309.887	0.007	0.009				
708	13-07-2023		11:13:11	FIXED	4623591.022	7598642.448
309.985	0.007	0.009				
709	13-07-2023		11:13:27	FIXED	4623601.135	7598630.121
309.732	0.007	0.008				
710	13-07-2023		11:13:41	FIXED	4623607.659	7598621.161
309.577	0.007	0.009				
711	13-07-2023		11:13:55	FIXED	4623617.776	7598627.660
309.483	0.012	0.014				
712	13-07-2023		11:14:24	FIXED	4623635.222	7598611.492
309.065	0.012	0.013				
713	13-07-2023		11:14:36	FIXED	4623638.118	7598608.001
309.071	0.007	0.007				
714	13-07-2023		11:14:56	FIXED	4623625.755	7598600.122
309.417	0.007	0.009				
715	13-07-2023		11:15:16	FIXED	4623612.244	7598591.530
309.492	0.007	0.009				
716	13-07-2023		11:15:46	FIXED	4623602.605	7598602.439
309.574	0.006	0.007				
717	13-07-2023		11:16:06	FIXED	4623595.480	7598610.712
309.689	0.006	0.007				
718	13-07-2023		11:16:26	FIXED	4623584.140	7598625.734
309.967	0.007	0.009				
719	13-07-2023		11:16:38	FIXED	4623579.776	7598631.270
309.976	0.006	0.007				
720	13-07-2023		11:16:55	FIXED	4623577.887	7598637.497
310.358	0.006	0.007				
721	14-07-2023		08:14:37	FIXED	4623984.766	7598249.831
299.157	0.007	0.008				
722	14-07-2023		08:14:57	FIXED	4623988.345	7598253.201
298.888	0.006	0.006				
723	14-07-2023		08:15:39	FIXED	4623980.233	7598269.217
298.907	0.007	0.007				
724	14-07-2023		08:15:51	FIXED	4623975.937	7598264.397
298.722	0.009	0.010				
725	14-07-2023		08:16:04	FIXED	4623972.929	7598261.917
299.116	0.028	0.033				
726	14-07-2023		08:16:41	FIXED	4623957.708	7598277.089
298.826	0.007	0.009				
727	14-07-2023		08:16:51	FIXED	4623960.257	7598280.359
298.721	0.007	0.009				
728	14-07-2023		08:17:02	FIXED	4623964.274	7598284.522
299.079	0.006	0.008				
729	14-07-2023		08:17:36	FIXED	4623944.452	7598307.123
299.293	0.006	0.008				
730	14-07-2023		08:17:53	FIXED	4623937.803	7598303.206
298.793	0.006	0.007				
731	14-07-2023		08:18:12	FIXED	4623935.149	7598300.831
298.493	0.007	0.007				

732	14-07-2023	08:18:33	FIXED	4623920.444	7598317.662
298.786	0.006 0.006				
733	14-07-2023	08:18:43	FIXED	4623920.823	7598319.550
298.891	0.006 0.006				
734	14-07-2023	08:18:53	FIXED	4623922.622	7598322.105
298.344	0.007 0.008				
735	14-07-2023	08:19:26	FIXED	4623901.676	7598343.211
298.607	0.008 0.008				
736	14-07-2023	08:19:38	FIXED	4623900.055	7598341.418
298.784	0.007 0.007				
737	14-07-2023	08:19:47	FIXED	4623897.866	7598339.350
298.348	0.007 0.007				
738	14-07-2023	08:21:01	FIXED	4623874.290	7598363.899
298.282	0.008 0.010				
739	14-07-2023	08:21:09	FIXED	4623876.100	7598366.379
298.822	0.006 0.006				
740	14-07-2023	08:21:18	FIXED	4623877.658	7598368.591
298.380	0.005 0.006				
741	14-07-2023	08:21:49	FIXED	4623861.264	7598387.524
298.410	0.007 0.007				
742	14-07-2023	08:21:56	FIXED	4623859.457	7598386.087
298.819	0.007 0.008				
743	14-07-2023	08:22:05	FIXED	4623857.109	7598384.590
298.435	0.007 0.008				
744	14-07-2023	08:22:41	FIXED	4623841.759	7598405.488
298.103	0.007 0.009				
745	14-07-2023	08:22:49	FIXED	4623843.934	7598407.704
298.801	0.006 0.007				
746	14-07-2023	08:22:58	FIXED	4623846.054	7598409.739
298.657	0.006 0.007				
747	14-07-2023	08:23:25	FIXED	4623833.697	7598430.423
298.079	0.007 0.007				
748	14-07-2023	08:23:33	FIXED	4623831.443	7598429.104
298.630	0.006 0.007				
749	14-07-2023	08:23:43	FIXED	4623828.602	7598427.365
297.945	0.008 0.010				
750	14-07-2023	08:24:11	FIXED	4623818.104	7598449.929
297.971	0.008 0.010				
751	14-07-2023	08:24:21	FIXED	4623820.686	7598451.322
298.534	0.006 0.007				
752	14-07-2023	08:24:32	FIXED	4623822.722	7598452.693
298.126	0.006 0.007				
753	14-07-2023	08:25:09	FIXED	4623807.392	7598478.655
297.847	0.007 0.007				
754	14-07-2023	08:25:17	FIXED	4623810.042	7598479.533
298.391	0.006 0.007				
755	14-07-2023	08:25:25	FIXED	4623812.355	7598480.604
297.921	0.006 0.007				
756	14-07-2023	08:25:59	FIXED	4623804.775	7598511.092
297.647	0.006 0.007				
757	14-07-2023	08:26:08	FIXED	4623801.931	7598510.382
298.179	0.009 0.011				
758	14-07-2023	08:26:18	FIXED	4623798.573	7598509.429
297.377	0.009 0.010				
759	14-07-2023	08:26:47	FIXED	4623793.919	7598534.414
297.074	0.009 0.010				
760	14-07-2023	08:26:57	FIXED	4623797.840	7598535.392
297.966	0.009 0.010				
761	14-07-2023	08:27:08	FIXED	4623800.950	7598536.137
297.762	0.009 0.010				
762	14-07-2023	08:27:39	FIXED	4623799.375	7598559.246
297.029	0.009 0.010				
763	14-07-2023	08:27:49	FIXED	4623795.901	7598559.328
297.875	0.006 0.006				
764	14-07-2023	08:28:00	FIXED	4623791.181	7598559.103
297.359	0.006 0.007				
765	14-07-2023	08:28:40	FIXED	4623791.344	7598584.383
297.132	0.006 0.006				
766	14-07-2023	08:28:50	FIXED	4623796.074	7598584.518

297.750	0.006	0.007				
767	14-07-2023	08:28:59	FIXED	4623799.120	7598584.606	
297.015	0.006	0.007				
768	14-07-2023	08:29:35	FIXED	4623803.000	7598620.138	
296.944	0.006	0.007				
769	14-07-2023	08:29:44	FIXED	4623799.855	7598620.698	
297.489	0.006	0.006				
770	14-07-2023	08:29:55	FIXED	4623795.732	7598621.306	
296.927	0.006	0.007				
771	14-07-2023	08:30:24	FIXED	4623798.325	7598640.860	
296.695	0.006	0.007				
772	14-07-2023	08:30:34	FIXED	4623803.754	7598639.955	
297.339	0.006	0.006				
773	14-07-2023	08:30:42	FIXED	4623806.992	7598639.095	
296.646	0.006	0.007				
774	14-07-2023	08:31:21	FIXED	4623816.137	7598669.317	
296.029	0.006	0.007				
775	14-07-2023	08:31:31	FIXED	4623812.687	7598670.530	
297.125	0.006	0.006				
776	14-07-2023	08:31:41	FIXED	4623807.601	7598671.656	
296.192	0.005	0.006				
777	14-07-2023	08:32:36	FIXED	4623817.152	7598697.117	
296.326	0.006	0.006				
778	14-07-2023	08:32:54	FIXED	4623822.826	7598695.741	
297.007	0.006	0.007				
779	14-07-2023	08:33:03	FIXED	4623825.629	7598694.510	
296.371	0.006	0.006				
780	14-07-2023	08:33:36	FIXED	4623839.583	7598721.474	
296.201	0.007	0.007				
781	14-07-2023	08:33:45	FIXED	4623836.882	7598722.628	
296.792	0.006	0.006				
782	14-07-2023	08:33:56	FIXED	4623832.221	7598725.860	
295.982	0.007	0.007				
783	14-07-2023	08:34:36	FIXED	4623827.356	7598726.880	
295.171	0.006	0.007				
784	14-07-2023	08:34:48	FIXED	4623821.649	7598729.731	
293.501	0.006	0.006				
785	14-07-2023	08:34:59	FIXED	4623815.549	7598733.366	
293.215	0.006	0.006				
786	14-07-2023	08:35:15	FIXED	4623811.357	7598724.362	
293.078	0.007	0.007				
787	14-07-2023	08:35:25	FIXED	4623814.920	7598720.661	
293.666	0.006	0.007				
788	14-07-2023	08:35:40	FIXED	4623808.853	7598710.292	
293.949	0.007	0.009				
789	14-07-2023	08:35:49	FIXED	4623812.783	7598707.668	
294.582	0.006	0.007				
790	14-07-2023	08:36:04	FIXED	4623803.856	7598698.320	
293.774	0.006	0.007				
791	14-07-2023	08:36:13	FIXED	4623808.975	7598696.946	
294.470	0.006	0.007				
792	14-07-2023	08:36:29	FIXED	4623802.929	7598682.779	
292.888	0.007	0.008				
793	14-07-2023	08:36:38	FIXED	4623805.215	7598682.426	
293.652	0.006	0.006				
794	14-07-2023	08:37:27	FIXED	4623802.403	7598714.062	
291.861	0.006	0.007				
795	14-07-2023	08:37:39	FIXED	4623803.591	7598722.464	
291.114	0.006	0.007				
796	14-07-2023	08:37:49	FIXED	4623804.074	7598728.650	
290.542	0.006	0.007				
797	14-07-2023	08:38:30	FIXED	4623793.967	7598728.273	
290.075	0.006	0.008				
798	14-07-2023	08:38:42	FIXED	4623787.282	7598732.981	
289.847	0.006	0.007				
799	14-07-2023	08:38:52	FIXED	4623789.196	7598738.500	
289.054	0.006	0.007				
800	14-07-2023	08:39:10	FIXED	4623776.659	7598746.346	
287.978	0.006	0.007				

801	14-07-2023	08:39:20	FIXED	4623773.210	7598743.934
287.796	0.007 0.008				
802	14-07-2023	08:39:45	FIXED	4623760.887	7598760.318
285.582	0.005 0.006				
803	14-07-2023	08:39:57	FIXED	4623756.185	7598756.425
285.830	0.006 0.007				
804	14-07-2023	08:40:17	FIXED	4623753.956	7598768.686
283.825	0.006 0.008				
805	14-07-2023	08:40:30	FIXED	4623749.604	7598765.720
285.100	0.006 0.007				
806	14-07-2023	08:41:16	FIXED	4623742.404	7598771.333
286.148	0.006 0.007				
807	14-07-2023	08:41:34	FIXED	4623742.217	7598782.868
282.830	0.006 0.008				
808	14-07-2023	08:42:22	FIXED	4623736.592	7598789.482
282.295	0.007 0.008				
809	14-07-2023	08:42:29	FIXED	4623735.811	7598787.427
283.015	0.006 0.008				
810	14-07-2023	08:42:51	FIXED	4623730.749	7598793.941
282.549	0.006 0.007				
811	14-07-2023	08:43:02	FIXED	4623728.982	7598791.334
283.783	0.006 0.007				
812	14-07-2023	08:43:19	FIXED	4623719.752	7598790.847
287.153	0.005 0.006				
813	14-07-2023	08:43:42	FIXED	4623712.401	7598788.175
289.352	0.006 0.007				
814	14-07-2023	08:44:09	FIXED	4623704.005	7598786.831
289.349	0.006 0.007				
815	14-07-2023	08:44:30	FIXED	4623693.737	7598787.156
289.364	0.007 0.009				
816	14-07-2023	08:44:44	FIXED	4623694.851	7598780.167
289.975	0.007 0.009				
817	14-07-2023	08:52:18	FIXED	4623685.911	7598737.990
304.618	0.006 0.007				
818	14-07-2023	08:52:34	FIXED	4623693.040	7598747.047
303.936	0.006 0.007				
819	14-07-2023	08:52:51	FIXED	4623700.292	7598755.504
303.682	0.006 0.007				
820	14-07-2023	08:53:12	FIXED	4623712.420	7598768.435
302.760	0.006 0.007				
821	14-07-2023	08:53:22	FIXED	4623716.523	7598765.844
303.072	0.006 0.007				
822	14-07-2023	08:53:42	FIXED	4623720.287	7598755.670
303.477	0.005 0.006				
823	14-07-2023	08:53:57	FIXED	4623710.615	7598746.258
304.184	0.005 0.006				
824	14-07-2023	08:54:12	FIXED	4623703.053	7598736.583
304.582	0.005 0.006				
825	14-07-2023	08:54:35	FIXED	4623689.593	7598726.491
304.680	0.006 0.007				
826	14-07-2023	08:54:59	FIXED	4623694.878	7598715.090
305.083	0.007 0.010				
827	14-07-2023	08:55:19	FIXED	4623702.401	7598718.118
304.952	0.006 0.008				
828	14-07-2023	08:55:50	FIXED	4623713.531	7598725.645
304.782	0.006 0.008				
829	14-07-2023	08:56:07	FIXED	4623723.980	7598730.013
304.425	0.007 0.009				
830	14-07-2023	08:56:34	FIXED	4623729.404	7598733.686
304.114	0.006 0.007				
831	14-07-2023	08:56:47	FIXED	4623736.623	7598738.558
303.483	0.007 0.008				
832	14-07-2023	08:57:14	FIXED	4623752.029	7598730.393
303.707	0.005 0.006				
833	14-07-2023	08:57:45	FIXED	4623739.968	7598723.717
303.931	0.006 0.008				
834	14-07-2023	08:58:11	FIXED	4623730.621	7598717.593
304.361	0.007 0.008				
835	14-07-2023	08:58:41	FIXED	4623721.667	7598708.101

304.696	0.006	0.010				
836	14-07-2023		08:59:24	FIXED	4623712.667	7598699.171
304.379	0.006	0.007				
837	14-07-2023		09:00:01	FIXED	4623703.318	7598693.851
304.545	0.008	0.012				
838	14-07-2023		09:00:45	FIXED	4623711.474	7598679.510
304.429	0.006	0.008				
839	14-07-2023		09:01:05	FIXED	4623728.270	7598687.318
304.526	0.007	0.009				
840	14-07-2023		09:01:28	FIXED	4623742.601	7598691.116
304.605	0.009	0.013				
841	14-07-2023		09:01:45	FIXED	4623749.793	7598701.192
304.422	0.009	0.011				
842	14-07-2023		09:01:59	FIXED	4623759.004	7598706.974
304.101	0.006	0.008				
843	14-07-2023		09:02:12	FIXED	4623765.903	7598710.578
303.865	0.006	0.007				
844	14-07-2023		09:02:31	FIXED	4623772.204	7598715.182
303.417	0.005	0.007				
845	14-07-2023		09:07:15	FIXED	4623777.195	7598694.311
303.782	0.006	0.009				
846	14-07-2023		09:07:31	FIXED	4623778.551	7598688.498
303.812	0.006	0.008				
847	14-07-2023		09:07:47	FIXED	4623778.559	7598679.110
303.879	0.006	0.008				
848	14-07-2023		09:08:09	FIXED	4623769.391	7598689.493
304.377	0.006	0.008				
849	14-07-2023		09:08:25	FIXED	4623763.413	7598673.814
304.526	0.006	0.008				
850	14-07-2023		09:08:40	FIXED	4623753.756	7598664.885
304.548	0.006	0.007				
851	14-07-2023		09:08:52	FIXED	4623760.052	7598657.967
304.602	0.006	0.008				
852	14-07-2023		09:09:10	FIXED	4623745.872	7598653.002
304.455	0.006	0.007				
853	14-07-2023		09:09:33	FIXED	4623732.237	7598657.248
304.387	0.006	0.008				
854	14-07-2023		09:10:48	FIXED	4623718.669	7598657.173
304.520	0.008	0.010				
855	14-07-2023		09:11:06	FIXED	4623708.843	7598650.554
304.526	0.015	0.016				
856	14-07-2023		09:11:23	FIXED	4623697.756	7598645.189
304.312	0.073	0.077				
857	14-07-2023		09:12:04	FIXED	4623733.385	7598651.069
304.469	0.013	0.021				
858	14-07-2023		09:12:32	FIXED	4623737.573	7598645.017
304.460	0.007	0.009				
859	14-07-2023		09:13:03	FIXED	4623730.199	7598640.041
304.566	0.007	0.008				
860	14-07-2023		09:13:20	FIXED	4623744.031	7598638.544
304.437	0.005	0.007				
861	14-07-2023		09:13:47	FIXED	4623763.807	7598642.345
304.682	0.006	0.008				
862	14-07-2023		09:14:01	FIXED	4623769.025	7598634.717
304.778	0.006	0.008				
863	14-07-2023		09:14:37	FIXED	4623749.896	7598622.644
304.527	0.005	0.009				
864	14-07-2023		09:14:53	FIXED	4623762.116	7598617.406
304.516	0.007	0.011				
865	14-07-2023		09:15:27	FIXED	4623760.869	7598599.714
304.561	0.006	0.008				
866	14-07-2023		09:15:42	FIXED	4623751.968	7598598.487
304.545	0.006	0.008				
867	14-07-2023		09:15:57	FIXED	4623744.221	7598593.538
304.476	0.006	0.010				
868	14-07-2023		09:16:18	FIXED	4623729.926	7598611.681
304.418	0.005	0.008				
869	14-07-2023		09:16:39	FIXED	4623721.561	7598607.440
304.605	0.008	0.011				

870	14-07-2023	09:17:18	FIXED	4623714.348	7598616.445
304.333	0.006 0.013				
871	14-07-2023	09:17:32	FIXED	4623706.317	7598625.414
304.502	0.009 0.018				
872	14-07-2023	09:17:59	FIXED	4623689.516	7598613.784
304.533	0.007 0.010				
873	14-07-2023	09:18:12	FIXED	4623695.942	7598605.284
304.510	0.007 0.010				
874	14-07-2023	09:18:27	FIXED	4623704.129	7598595.326
304.669	0.037 0.041				
875	14-07-2023	09:18:59	FIXED	4623679.010	7598578.124
304.721	0.022 0.031				
876	14-07-2023	09:19:11	FIXED	4623673.222	7598587.944
304.562	0.005 0.010				
877	14-07-2023	09:19:25	FIXED	4623666.731	7598598.675
304.734	0.007 0.010				
878	14-07-2023	09:20:59	FIXED	4623650.573	7598588.173
304.818	0.006 0.012				
879	14-07-2023	09:21:23	FIXED	4623643.721	7598596.040
304.946	0.007 0.014				
880	14-07-2023	09:21:40	FIXED	4623638.599	7598605.651
305.056	0.009 0.013				
881	14-07-2023	09:21:55	FIXED	4623627.645	7598598.684
305.091	0.007 0.012				
882	14-07-2023	09:22:12	FIXED	4623615.703	7598591.258
305.072	0.049 0.039				
883	14-07-2023	09:22:30	FIXED	4623624.612	7598579.966
304.947	0.042 0.050				
884	14-07-2023	09:22:48	FIXED	4623637.010	7598584.205
304.943	0.050 0.081				
885	14-07-2023	09:23:04	FIXED	4623646.235	7598573.216
304.745	0.009 0.019				
886	14-07-2023	09:23:20	FIXED	4623660.280	7598574.505
304.708	0.009 0.022				
887	14-07-2023	09:23:37	FIXED	4623664.587	7598567.604
304.895	0.054 0.068				
888	14-07-2023	09:23:59	FIXED	4623648.822	7598565.686
304.727	0.007 0.014				
889	14-07-2023	09:24:12	FIXED	4623639.028	7598559.620
304.916	0.006 0.009				
890	14-07-2023	09:24:24	FIXED	4623643.684	7598552.771
304.914	0.006 0.011				
891	14-07-2023	09:24:44	FIXED	4623651.568	7598541.626
305.060	0.044 0.057				
892	14-07-2023	09:24:57	FIXED	4623642.938	7598534.025
304.937	0.006 0.013				
893	14-07-2023	09:25:20	FIXED	4623658.499	7598523.365
304.867	0.005 0.010				
894	14-07-2023	09:25:33	FIXED	4623664.565	7598527.813
304.883	0.009 0.019				
895	14-07-2023	09:25:44	FIXED	4623660.341	7598533.679
304.872	0.007 0.012				
896	14-07-2023	09:26:05	FIXED	4623676.059	7598545.830
305.062	0.071 0.089				
897	14-07-2023	09:26:23	FIXED	4623682.771	7598540.877
304.817	0.028 0.038				
898	14-07-2023	09:26:54	FIXED	4623703.418	7598555.066
304.612	0.006 0.010				
899	14-07-2023	09:27:06	FIXED	4623699.123	7598561.652
304.853	0.045 0.056				
900	14-07-2023	09:27:25	FIXED	4623712.311	7598570.909
304.808	0.035 0.042				
901	14-07-2023	09:27:37	FIXED	4623716.871	7598564.093
304.666	0.067 0.082				
902	14-07-2023	09:28:08	FIXED	4623740.103	7598579.477
304.504	0.006 0.009				
903	14-07-2023	09:28:21	FIXED	4623735.654	7598587.343
304.552	0.010 0.011				
904	14-07-2023	09:30:29	FIXED	4623637.730	7598539.802

305.093	0.005	0.011				
905	14-07-2023		09:30:47	FIXED	4623633.662	7598549.068
305.367	0.006	0.008				
906	14-07-2023		09:31:05	FIXED	4623629.999	7598562.033
306.016	0.007	0.011				
907	14-07-2023		09:31:18	FIXED	4623621.605	7598556.687
305.856	0.007	0.013				
908	14-07-2023		09:31:34	FIXED	4623615.380	7598566.131
306.053	0.005	0.008				
909	14-07-2023		09:31:46	FIXED	4623622.869	7598572.345
306.163	0.007	0.009				
910	14-07-2023		09:32:01	FIXED	4623615.967	7598580.413
306.299	0.006	0.010				
911	14-07-2023		09:32:14	FIXED	4623606.747	7598576.567
306.206	0.005	0.007				
912	14-07-2023		09:34:00	FIXED	4623648.299	7598513.695
303.747	0.006	0.008				
913	14-07-2023		09:34:12	FIXED	4623656.492	7598519.248
303.514	0.006	0.008				
914	14-07-2023		09:34:24	FIXED	4623664.786	7598525.090
303.307	0.008	0.014				
915	14-07-2023		09:34:38	FIXED	4623672.552	7598513.890
302.869	0.009	0.013				
916	14-07-2023		09:34:50	FIXED	4623665.197	7598507.166
303.102	0.006	0.008				
917	14-07-2023		09:35:01	FIXED	4623657.352	7598500.834
303.442	0.006	0.009				
918	14-07-2023		09:35:21	FIXED	4623664.810	7598490.851
303.580	0.005	0.007				
919	14-07-2023		09:35:30	FIXED	4623669.611	7598485.889
303.380	0.005	0.008				
920	14-07-2023		09:35:42	FIXED	4623677.255	7598491.239
302.843	0.006	0.007				
921	14-07-2023		09:35:50	FIXED	4623674.114	7598495.359
302.949	0.005	0.007				
922	14-07-2023		09:36:07	FIXED	4623683.163	7598502.875
302.417	0.015	0.030				
923	14-07-2023		09:36:17	FIXED	4623687.083	7598497.947
302.054	0.008	0.018				
924	14-07-2023		09:36:30	FIXED	4623696.922	7598504.841
301.567	0.008	0.012				
925	14-07-2023		09:36:41	FIXED	4623693.379	7598509.930
301.511	0.054	0.060				
926	14-07-2023		09:37:04	FIXED	4623709.147	7598525.684
301.384	0.051	0.070				
927	14-07-2023		09:37:17	FIXED	4623715.586	7598517.620
301.262	0.060	0.085				
928	14-07-2023		09:37:37	FIXED	4623724.883	7598523.636
301.055	0.034	0.045				
929	14-07-2023		09:37:50	FIXED	4623717.436	7598532.006
301.516	0.006	0.013				
930	14-07-2023		09:38:04	FIXED	4623711.922	7598541.644
302.446	0.007	0.011				
931	14-07-2023		09:38:18	FIXED	4623702.274	7598535.810
302.801	0.024	0.032				
932	14-07-2023		09:38:31	FIXED	4623696.279	7598547.286
303.046	0.007	0.012				
933	14-07-2023		09:38:43	FIXED	4623704.406	7598553.058
302.705	0.006	0.012				
934	14-07-2023		09:39:00	FIXED	4623712.642	7598557.487
302.441	0.007	0.013				
935	14-07-2023		09:39:14	FIXED	4623720.594	7598547.636
302.106	0.005	0.008				
936	14-07-2023		09:39:28	FIXED	4623727.153	7598538.114
301.709	0.006	0.009				
937	14-07-2023		09:39:41	FIXED	4623732.791	7598529.090
301.737	0.006	0.009				
938	14-07-2023		09:40:31	FIXED	4623748.358	7598539.930
301.660	0.005	0.006				

939	14-07-2023	09:40:47	FIXED	4623742.107	7598547.763
301.717	0.005 0.008				
940	14-07-2023	09:41:01	FIXED	4623735.699	7598557.735
301.964	0.006 0.007				
941	14-07-2023	09:41:14	FIXED	4623730.157	7598568.654
302.273	0.005 0.008				
942	14-07-2023	09:41:47	FIXED	4623750.417	7598580.491
301.986	0.005 0.007				
943	14-07-2023	09:42:08	FIXED	4623756.393	7598569.842
301.744	0.005 0.006				
944	14-07-2023	09:42:34	FIXED	4623767.245	7598552.727
301.512	0.006 0.008				
945	14-07-2023	09:47:23	FIXED	4623670.617	7598484.667
303.087	0.006 0.009				
946	14-07-2023	09:47:39	FIXED	4623679.501	7598491.839
303.006	0.006 0.008				
947	14-07-2023	09:47:51	FIXED	4623687.080	7598496.257
303.081	0.008 0.014				
948	14-07-2023	09:48:10	FIXED	4623692.738	7598485.707
303.005	0.008 0.011				
949	14-07-2023	09:48:21	FIXED	4623686.605	7598480.245
302.728	0.006 0.009				
950	14-07-2023	09:48:34	FIXED	4623678.461	7598473.505
302.901	0.006 0.008				
951	14-07-2023	09:48:52	FIXED	4623684.431	7598464.596
302.885	0.006 0.008				
952	14-07-2023	09:49:03	FIXED	4623690.895	7598468.974
302.684	0.006 0.010				
953	14-07-2023	09:49:17	FIXED	4623700.805	7598476.215
302.735	0.011 0.011				
954	14-07-2023	09:49:34	FIXED	4623699.226	7598466.359
302.696	0.006 0.010				
955	14-07-2023	09:49:58	FIXED	4623712.616	7598474.669
301.297	0.044 0.060				
956	14-07-2023	09:50:10	FIXED	4623709.602	7598481.374
301.229	0.082 0.068				
957	14-07-2023	09:51:05	FIXED	4623736.000	7598500.047
299.706	0.036 0.042				
958	14-07-2023	09:51:17	FIXED	4623740.165	7598493.711
299.546	0.024 0.032				
959	14-07-2023	09:51:41	FIXED	4623748.891	7598501.388
299.097	0.006 0.009				
960	14-07-2023	09:52:00	FIXED	4623752.358	7598506.928
298.843	0.006 0.007				
961	14-07-2023	09:52:15	FIXED	4623749.903	7598514.874
298.830	0.006 0.007				
962	14-07-2023	09:52:33	FIXED	4623739.625	7598525.213
298.777	0.007 0.012				
963	14-07-2023	09:52:54	FIXED	4623749.884	7598533.349
298.818	0.006 0.009				
964	14-07-2023	09:53:08	FIXED	4623755.938	7598528.450
298.549	0.006 0.008				
965	14-07-2023	09:53:33	FIXED	4623764.871	7598516.497
298.455	0.007 0.010				
966	14-07-2023	09:55:25	FIXED	4623694.374	7598456.437
302.647	0.006 0.009				
967	14-07-2023	09:55:42	FIXED	4623704.513	7598445.057
302.434	0.006 0.009				
968	14-07-2023	09:56:02	FIXED	4623714.601	7598430.042
302.321	0.006 0.009				
969	14-07-2023	09:56:19	FIXED	4623720.145	7598418.044
302.109	0.005 0.008				
970	14-07-2023	09:56:30	FIXED	4623725.725	7598414.987
301.946	0.006 0.008				
971	14-07-2023	09:57:08	FIXED	4623735.148	7598424.823
301.869	0.043 0.057				
972	14-07-2023	09:57:22	FIXED	4623727.869	7598435.790
302.294	0.006 0.009				
973	14-07-2023	09:57:36	FIXED	4623720.265	7598447.540

302.393	0.006	0.009				
974	14-07-2023		09:57:51	FIXED	4623712.243	7598460.051
302.574	0.006	0.009				
975	14-07-2023		09:58:08	FIXED	4623708.292	7598470.073
302.716	0.017	0.017				
976	14-07-2023		09:58:31	FIXED	4623720.533	7598478.894
302.572	0.020	0.029				
977	14-07-2023		10:00:09	FIXED	4623734.648	7598448.776
302.312	0.008	0.012				
978	14-07-2023		10:00:27	FIXED	4623742.166	7598438.318
302.153	0.006	0.009				
979	14-07-2023		10:00:38	FIXED	4623746.455	7598431.956
302.021	0.008	0.015				
980	14-07-2023		10:04:45	FIXED	4623752.660	7598441.481
301.409	0.006	0.010				
981	14-07-2023		10:04:54	FIXED	4623756.234	7598438.140
301.163	0.008	0.013				
982	14-07-2023		10:05:25	FIXED	4623767.797	7598445.201
300.022	0.008	0.009				
983	14-07-2023		10:05:36	FIXED	4623764.968	7598450.514
300.060	0.006	0.008				
984	14-07-2023		10:05:54	FIXED	4623778.904	7598452.242
299.488	0.006	0.010				
985	14-07-2023		10:06:07	FIXED	4623776.237	7598462.046
299.239	0.009	0.009				
986	14-07-2023		10:06:23	FIXED	4623778.039	7598474.741
299.159	0.007	0.009				
987	14-07-2023		10:06:41	FIXED	4623770.537	7598490.858
299.149	0.006	0.009				
988	14-07-2023		10:06:59	FIXED	4623763.140	7598506.851
299.124	0.006	0.009				
989	14-07-2023		10:07:15	FIXED	4623748.478	7598497.042
299.171	0.007	0.013				
990	14-07-2023		10:07:39	FIXED	4623770.902	7598511.845
298.860	0.007	0.008				
991	14-07-2023		10:07:52	FIXED	4623777.323	7598503.560
298.995	0.006	0.009				
992	14-07-2023		10:08:13	FIXED	4623788.132	7598522.248
298.427	0.006	0.008				
993	14-07-2023		10:08:28	FIXED	4623792.062	7598509.482
298.548	0.007	0.009				
994	14-07-2023		10:08:45	FIXED	4623796.765	7598493.474
299.221	0.006	0.007				
995	14-07-2023		10:08:57	FIXED	4623788.536	7598489.881
299.033	0.006	0.009				
996	14-07-2023		10:09:12	FIXED	4623793.499	7598478.770
299.232	0.006	0.008				
997	14-07-2023		10:09:23	FIXED	4623800.945	7598480.870
299.649	0.005	0.007				
998	14-07-2023		10:09:40	FIXED	4623804.970	7598467.384
299.867	0.007	0.010				
999	14-07-2023		10:09:51	FIXED	4623797.715	7598464.262
299.531	0.007	0.009				
1000	14-07-2023		10:10:07	FIXED	4623785.512	7598456.439
299.456	0.006	0.008				
1001	14-07-2023		10:11:37	FIXED	4623729.598	7598404.883
302.065	0.006	0.008				
1002	14-07-2023		10:11:52	FIXED	4623737.361	7598394.204
302.070	0.007	0.008				
1003	14-07-2023		10:12:06	FIXED	4623744.348	7598385.525
301.711	0.006	0.006				
1004	14-07-2023		10:12:26	FIXED	4623754.681	7598373.191
301.707	0.007	0.008				
1005	14-07-2023		10:12:59	FIXED	4623756.338	7598381.301
301.776	0.007	0.010				
1006	14-07-2023		10:13:19	FIXED	4623750.470	7598389.422
301.569	0.006	0.008				
1007	14-07-2023		10:13:33	FIXED	4623759.890	7598396.926
301.409	0.006	0.007				

1008	14-07-2023	10:13:50	FIXED	4623744.693	7598397.133
301.579	0.007 0.008				
1009	14-07-2023	10:14:04	FIXED	4623738.159	7598406.789
301.423	0.006 0.007				
1010	14-07-2023	10:14:19	FIXED	4623731.905	7598416.793
301.243	0.008 0.012				
1011	14-07-2023	10:14:40	FIXED	4623740.052	7598422.401
301.761	0.066 0.097				
1012	14-07-2023	10:15:06	FIXED	4623747.130	7598423.822
301.873	0.008 0.012				
1013	14-07-2023	10:16:11	FIXED	4623746.372	7598412.522
301.621	0.008 0.010				
1014	14-07-2023	10:16:32	FIXED	4623758.857	7598405.792
301.543	0.007 0.008				
1015	14-07-2023	10:16:44	FIXED	4623765.454	7598400.262
301.269	0.006 0.008				
1016	14-07-2023	10:16:59	FIXED	4623772.486	7598389.259
301.441	0.009 0.012				
1017	14-07-2023	10:17:26	FIXED	4623786.483	7598398.090
301.230	0.007 0.010				
1018	14-07-2023	10:17:39	FIXED	4623780.409	7598407.278
300.972	0.006 0.009				
1019	14-07-2023	10:17:55	FIXED	4623773.265	7598417.171
301.210	0.009 0.012				
1020	14-07-2023	10:18:27	FIXED	4623788.965	7598429.456
300.763	0.010 0.013				
1021	14-07-2023	10:18:42	FIXED	4623795.662	7598419.048
300.725	0.007 0.008				
1022	14-07-2023	10:18:57	FIXED	4623803.590	7598409.214
301.020	0.010 0.012				
1023	14-07-2023	10:19:11	FIXED	4623812.132	7598414.693
300.982	0.006 0.010				
1024	14-07-2023	10:19:29	FIXED	4623825.941	7598420.081
301.132	0.007 0.011				
1025	14-07-2023	10:19:56	FIXED	4623815.963	7598437.951
301.209	0.008 0.009				
1026	14-07-2023	10:20:12	FIXED	4623803.602	7598432.253
300.464	0.006 0.008				
1027	14-07-2023	10:20:22	FIXED	4623796.826	7598431.288
300.471	0.005 0.007				
1028	14-07-2023	10:20:36	FIXED	4623791.153	7598441.764
300.006	0.006 0.008				
1029	14-07-2023	10:20:47	FIXED	4623796.090	7598447.293
299.970	0.027 0.032				
1030	14-07-2023	10:21:11	FIXED	4623776.763	7598448.524
299.179	0.010 0.018				
1031	14-07-2023	10:21:35	FIXED	4623791.265	7598457.749
299.774	0.007 0.010				
1032	14-07-2023	10:22:33	FIXED	4623813.800	7598407.701
301.285	0.016 0.011				
1033	14-07-2023	10:22:46	FIXED	4623819.907	7598410.227
301.232	0.006 0.008				
1034	14-07-2023	10:23:02	FIXED	4623828.042	7598416.483
301.106	0.006 0.008				
1035	14-07-2023	10:23:26	FIXED	4623835.448	7598402.694
301.141	0.046 0.053				
1036	14-07-2023	10:23:41	FIXED	4623829.629	7598397.845
301.223	0.064 0.129				
1037	14-07-2023	10:23:51	FIXED	4623824.665	7598393.763
301.347	0.019 0.014				
1038	14-07-2023	10:24:22	FIXED	4623843.513	7598380.434
301.214	0.011 0.012				
1039	14-07-2023	10:25:46	FIXED	4623849.772	7598374.756
302.102	0.070 0.091				
1040	14-07-2023	10:26:00	FIXED	4623848.349	7598372.895
301.193	0.011 0.018				
1041	14-07-2023	10:26:21	FIXED	4623852.160	7598367.978
301.129	0.036 0.045				
1042	14-07-2023	10:26:44	FIXED	4623837.706	7598370.005

301.372	0.009	0.011				
1043	14-07-2023		10:27:02	FIXED	4623842.546	7598359.596
301.235	0.007	0.009				
1044	14-07-2023		10:27:18	FIXED	4623832.024	7598350.559
301.286	0.006	0.007				
1045	14-07-2023		10:27:33	FIXED	4623824.302	7598361.175
301.417	0.018	0.022				
1046	14-07-2023		10:27:48	FIXED	4623818.412	7598357.668
301.427	0.012	0.015				
1047	14-07-2023		10:28:04	FIXED	4623828.320	7598347.429
301.335	0.006	0.007				
1048	14-07-2023		10:28:45	FIXED	4623804.570	7598363.614
301.648	0.014	0.019				
1049	14-07-2023		10:29:14	FIXED	4623798.936	7598358.031
300.511	0.328	0.328				
1050	14-07-2023		10:30:23	FIXED	4623812.928	7598355.445
301.695	0.075	0.047				
1051	14-07-2023		10:30:46	FIXED	4623802.213	7598344.296
301.918	0.012	0.016				
1052	14-07-2023		10:31:06	FIXED	4623813.415	7598334.488
301.628	0.006	0.007				
1053	14-07-2023		10:31:20	FIXED	4623806.024	7598328.121
301.802	0.006	0.007				
1054	14-07-2023		10:31:35	FIXED	4623796.108	7598338.320
301.919	0.006	0.007				
1055	14-07-2023		10:32:00	FIXED	4623776.759	7598358.920
301.764	0.006	0.008				
1056	14-07-2023		10:32:17	FIXED	4623781.463	7598363.985
301.771	0.008	0.012				
1057	14-07-2023		10:32:43	FIXED	4623773.073	7598355.841
302.116	0.006	0.009				
1058	14-07-2023		10:32:53	FIXED	4623769.504	7598359.523
302.082	0.007	0.010				
1059	14-07-2023		10:33:13	FIXED	4623762.650	7598351.869
301.953	0.006	0.009				
1060	14-07-2023		10:33:25	FIXED	4623770.568	7598345.423
302.029	0.005	0.007				
1061	14-07-2023		10:33:39	FIXED	4623780.254	7598336.497
301.967	0.005	0.007				
1062	14-07-2023		10:33:54	FIXED	4623790.298	7598327.596
301.927	0.006	0.007				
1063	14-07-2023		10:34:07	FIXED	4623797.856	7598320.056
302.047	0.006	0.008				
1064	14-07-2023		10:37:50	FIXED	4623787.568	7598394.844
301.532	0.007	0.010				
1065	14-07-2023		10:38:04	FIXED	4623779.253	7598390.151
301.589	0.006	0.008				
1066	14-07-2023		10:38:19	FIXED	4623771.742	7598385.266
301.661	0.006	0.010				
1067	14-07-2023		10:38:38	FIXED	4623779.570	7598378.810
301.588	0.007	0.009				
1068	14-07-2023		10:38:55	FIXED	4623792.455	7598388.278
301.463	0.007	0.010				
1069	14-07-2023		10:39:12	FIXED	4623800.851	7598373.241
301.314	0.006	0.008				
1070	14-07-2023		10:39:21	FIXED	4623798.710	7598369.796
301.361	0.006	0.009				
1071	14-07-2023		10:39:35	FIXED	4623787.639	7598375.389
301.385	0.006	0.008				
1072	14-07-2023		10:39:56	FIXED	4623786.087	7598369.049
301.773	0.008	0.011				
1073	14-07-2023		10:40:12	FIXED	4623794.515	7598366.387
301.710	0.006	0.010				
1074	14-07-2023		10:40:33	FIXED	4623773.887	7598376.648
301.716	0.006	0.008				
1075	14-07-2023		10:40:53	FIXED	4623753.828	7598380.587
301.642	0.006	0.009				
1076	14-07-2023		10:41:11	FIXED	4623765.888	7598366.676
301.759	0.006	0.008				

1077	14-07-2023	10:41:23	FIXED	4623774.890	7598370.150
301.722	0.006 0.007				
1078	14-07-2023	10:44:27	FIXED	4623799.895	7598317.262
302.808	0.007 0.007				
1079	14-07-2023	10:44:57	FIXED	4623815.861	7598303.078
302.685	0.006 0.007				
1080	14-07-2023	10:45:20	FIXED	4623834.305	7598319.415
302.745	0.006 0.007				
1081	14-07-2023	10:45:41	FIXED	4623819.889	7598336.969
302.396	0.006 0.007				
1082	14-07-2023	10:46:13	FIXED	4623839.848	7598354.568
302.475	0.007 0.008				
1083	14-07-2023	10:46:35	FIXED	4623855.258	7598339.270
302.901	0.006 0.007				
1084	14-07-2023	10:47:05	FIXED	4623859.497	7598371.942
302.245	0.007 0.008				
1085	14-07-2023	10:47:29	FIXED	4623872.512	7598356.164
302.841	0.006 0.007				
1086	14-07-2023	10:48:30	FIXED	4623872.626	7598349.589
306.291	0.006 0.008				
1087	14-07-2023	10:48:54	FIXED	4623886.009	7598335.086
305.005	0.006 0.007				
1088	14-07-2023	10:49:43	FIXED	4623878.364	7598327.180
305.048	0.007 0.008				
1089	14-07-2023	10:50:14	FIXED	4623861.567	7598339.091
306.084	0.006 0.008				
1090	14-07-2023	10:50:38	FIXED	4623846.895	7598325.883
305.952	0.005 0.007				
1091	14-07-2023	10:51:00	FIXED	4623860.759	7598311.734
306.565	0.007 0.008				
1092	14-07-2023	10:51:20	FIXED	4623849.949	7598301.830
307.178	0.006 0.006				
1093	14-07-2023	10:51:39	FIXED	4623837.545	7598317.177
305.468	0.006 0.008				
1094	14-07-2023	10:52:01	FIXED	4623822.432	7598302.767
303.924	0.006 0.007				
1095	14-07-2023	10:52:25	FIXED	4623840.463	7598291.592
306.184	0.007 0.008				
1096	14-07-2023	10:52:41	FIXED	4623835.664	7598282.787
303.798	0.008 0.010				
1097	14-07-2023	10:53:02	FIXED	4623817.532	7598293.809
303.052	0.007 0.008				
1098	14-07-2023	10:53:39	FIXED	4623848.858	7598292.387
303.785	0.007 0.009				
1099	14-07-2023	10:53:57	FIXED	4623860.868	7598304.862
303.803	0.007 0.008				
1100	14-07-2023	10:54:15	FIXED	4623874.635	7598317.809
304.016	0.007 0.009				
1101	14-07-2023	10:54:38	FIXED	4623892.659	7598332.575
304.127	0.007 0.008				
1102	14-07-2023	10:55:09	FIXED	4623907.524	7598315.969
303.607	0.007 0.007				
1103	14-07-2023	10:55:51	FIXED	4623895.044	7598304.799
303.707	0.007 0.008				
1104	14-07-2023	10:56:06	FIXED	4623887.403	7598297.148
303.666	0.007 0.007				
1105	14-07-2023	10:56:38	FIXED	4623876.680	7598287.188
303.607	0.006 0.007				
1106	14-07-2023	10:56:56	FIXED	4623864.123	7598276.864
303.750	0.006 0.007				
1107	14-07-2023	10:57:16	FIXED	4623851.969	7598266.968
303.736	0.007 0.008				
1108	17-07-2023	08:36:48	FIXED	4623474.615	7598834.552
303.625	0.005 0.006				
1109	17-07-2023	08:37:03	FIXED	4623480.418	7598829.238
303.720	0.006 0.007				
1110	17-07-2023	08:37:16	FIXED	4623485.840	7598824.747
303.877	0.007 0.008				
1111	17-07-2023	08:37:26	FIXED	4623489.544	7598821.087

304.362	0.007	0.008				
1112	17-07-2023		08:38:34	FIXED	4623463.149	7598818.579
304.150	0.006	0.007				
1113	17-07-2023		08:38:43	FIXED	4623467.706	7598814.151
304.281	0.006	0.008				
1114	17-07-2023		08:38:57	FIXED	4623473.238	7598809.789
304.429	0.007	0.008				
1115	17-07-2023		08:39:06	FIXED	4623475.848	7598807.441
304.503	0.009	0.011				
1116	17-07-2023		08:39:26	FIXED	4623472.443	7598800.934
304.511	0.008	0.010				
1117	17-07-2023		08:39:36	FIXED	4623467.702	7598794.277
304.641	0.007	0.009				
1118	17-07-2023		08:39:49	FIXED	4623478.160	7598786.501
304.935	0.007	0.008				
1119	17-07-2023		08:40:02	FIXED	4623486.600	7598796.104
305.050	0.006	0.007				
1120	17-07-2023		08:40:13	FIXED	4623494.027	7598802.824
305.129	0.007	0.010				
1121	17-07-2023		08:40:45	FIXED	4623502.503	7598778.628
305.143	0.010	0.012				
1122	17-07-2023		08:40:54	FIXED	4623498.300	7598773.432
305.157	0.007	0.008				
1123	17-07-2023		08:41:09	FIXED	4623487.161	7598758.697
305.006	0.005	0.007				
1124	17-07-2023		08:41:37	FIXED	4623504.763	7598748.515
305.025	0.006	0.008				
1125	17-07-2023		08:41:49	FIXED	4623512.860	7598755.134
305.123	0.006	0.006				
1126	17-07-2023		08:42:04	FIXED	4623524.936	7598754.490
305.159	0.007	0.008				
1127	17-07-2023		08:42:38	FIXED	4623538.788	7598732.688
305.123	0.010	0.009				
1128	17-07-2023		08:42:50	FIXED	4623532.129	7598722.527
305.150	0.008	0.010				
1129	17-07-2023		08:43:02	FIXED	4623536.638	7598710.878
305.203	0.007	0.009				
1130	17-07-2023		08:43:26	FIXED	4623547.724	7598724.583
305.139	0.007	0.010				
1131	17-07-2023		08:43:50	FIXED	4623548.198	7598705.496
305.314	0.007	0.009				
1132	17-07-2023		08:44:06	FIXED	4623556.063	7598701.654
305.313	0.042	0.044				
1133	17-07-2023		08:44:47	FIXED	4623566.315	7598714.463
305.282	0.009	0.013				
1134	17-07-2023		08:44:57	FIXED	4623560.026	7598719.340
305.215	0.006	0.007				
1135	17-07-2023		08:45:09	FIXED	4623553.921	7598730.412
305.182	0.009	0.010				
1136	17-07-2023		08:45:27	FIXED	4623563.878	7598741.813
305.153	0.008	0.009				
1137	17-07-2023		08:45:40	FIXED	4623567.805	7598752.820
305.240	0.016	0.026				
1138	17-07-2023		08:46:01	FIXED	4623573.392	7598731.686
305.204	0.006	0.007				
1139	17-07-2023		08:46:14	FIXED	4623578.917	7598724.698
305.306	0.017	0.023				
1140	17-07-2023		08:46:26	FIXED	4623579.286	7598729.618
305.234	0.030	0.045				
1141	17-07-2023		08:47:44	FIXED	4623521.687	7598761.734
304.500	0.008	0.011				
1142	17-07-2023		08:47:56	FIXED	4623529.913	7598754.190
303.271	0.050	0.069				
1143	17-07-2023		08:49:06	FIXED	4623457.589	7598790.693
304.421	0.006	0.007				
1144	17-07-2023		08:49:31	FIXED	4623455.604	7598784.877
304.392	0.005	0.007				
1145	17-07-2023		08:49:47	FIXED	4623455.337	7598769.566
304.750	0.006	0.007				

1146	17-07-2023	08:49:55	FIXED	4623460.070	7598769.421
304.630	0.007 0.008				
1147	17-07-2023	08:50:22	FIXED	4623449.903	7598761.418
304.909	0.006 0.008				
1148	17-07-2023	08:50:46	FIXED	4623461.698	7598745.073
305.496	0.006 0.006				
1149	17-07-2023	08:50:55	FIXED	4623466.959	7598749.488
305.390	0.005 0.006				
1150	17-07-2023	08:51:06	FIXED	4623473.613	7598754.401
305.460	0.005 0.006				
1151	17-07-2023	08:51:43	FIXED	4623493.884	7598725.050
307.211	0.005 0.007				
1152	17-07-2023	08:51:55	FIXED	4623488.563	7598722.018
306.378	0.006 0.008				
1153	17-07-2023	08:52:06	FIXED	4623482.732	7598717.316
306.438	0.006 0.007				
1154	17-07-2023	08:52:32	FIXED	4623502.294	7598691.546
307.440	0.006 0.007				
1155	17-07-2023	08:52:42	FIXED	4623508.276	7598695.965
307.453	0.006 0.008				
1156	17-07-2023	08:52:52	FIXED	4623510.227	7598697.090
307.562	0.006 0.007				
1157	17-07-2023	08:53:24	FIXED	4623533.127	7598673.567
308.315	0.006 0.007				
1158	17-07-2023	08:53:33	FIXED	4623527.475	7598670.459
308.468	0.005 0.007				
1159	17-07-2023	08:53:43	FIXED	4623521.245	7598666.211
308.441	0.006 0.008				
1160	17-07-2023	08:54:08	FIXED	4623540.981	7598639.323
309.409	0.006 0.007				
1161	17-07-2023	08:54:20	FIXED	4623547.590	7598643.110
309.409	0.006 0.007				
1162	17-07-2023	08:54:32	FIXED	4623554.168	7598648.602
309.107	0.006 0.007				
1163	17-07-2023	08:54:54	FIXED	4623570.219	7598624.152
309.465	0.007 0.008				
1164	17-07-2023	08:55:02	FIXED	4623566.422	7598620.922
309.216	0.006 0.008				
1165	17-07-2023	08:55:15	FIXED	4623571.510	7598615.215
309.066	0.006 0.008				
1166	17-07-2023	08:55:35	FIXED	4623558.753	7598614.104
309.106	0.006 0.009				
1167	17-07-2023	08:56:03	FIXED	4623580.025	7598584.198
307.694	0.007 0.009				
1168	17-07-2023	08:56:15	FIXED	4623586.708	7598587.980
307.647	0.006 0.007				
1169	17-07-2023	08:56:22	FIXED	4623589.554	7598589.355
307.691	0.007 0.009				
1170	17-07-2023	08:56:45	FIXED	4623607.454	7598564.455
306.506	0.006 0.007				
1171	17-07-2023	08:56:52	FIXED	4623604.920	7598562.308
306.510	0.005 0.007				
1172	17-07-2023	08:57:02	FIXED	4623598.518	7598558.134
306.679	0.007 0.009				
1173	17-07-2023	08:57:35	FIXED	4623618.117	7598530.478
305.522	0.007 0.008				
1174	17-07-2023	08:58:15	FIXED	4623624.500	7598534.562
305.422	0.006 0.008				
1175	17-07-2023	08:58:23	FIXED	4623627.416	7598536.519
305.523	0.006 0.007				
1176	17-07-2023	08:58:46	FIXED	4623644.233	7598512.883
304.646	0.006 0.009				
1177	17-07-2023	08:58:55	FIXED	4623642.666	7598509.180
304.553	0.006 0.008				
1178	17-07-2023	08:59:05	FIXED	4623636.721	7598504.400
304.532	0.006 0.008				
1179	17-07-2023	08:59:31	FIXED	4623656.127	7598477.085
303.743	0.007 0.009				
1180	17-07-2023	08:59:52	FIXED	4623662.552	7598481.139

303.788	0.006	0.008				
1181	17-07-2023		09:00:24	FIXED	4623682.497	7598453.570
303.122	0.009	0.013				
1182	17-07-2023		09:00:46	FIXED	4623676.371	7598448.688
303.122	0.009	0.012				
1183	17-07-2023		09:01:13	FIXED	4623696.477	7598420.396
302.460	0.007	0.009				
1184	17-07-2023		09:01:24	FIXED	4623702.564	7598425.244
302.485	0.007	0.009				
1185	17-07-2023		09:01:52	FIXED	4623721.038	7598399.348
302.105	0.006	0.007				
1186	17-07-2023		09:02:04	FIXED	4623715.336	7598394.368
302.123	0.006	0.008				
1187	17-07-2023		09:02:31	FIXED	4623734.698	7598366.671
301.971	0.006	0.008				
1188	17-07-2023		09:02:53	FIXED	4623740.649	7598371.768
301.838	0.006	0.008				
1189	17-07-2023		09:03:31	FIXED	4623759.838	7598345.011
301.839	0.005	0.006				
1190	17-07-2023		09:03:48	FIXED	4623754.155	7598339.697
302.066	0.006	0.007				
1191	17-07-2023		09:04:21	FIXED	4623775.623	7598314.572
302.346	0.006	0.008				
1192	17-07-2023		09:04:41	FIXED	4623781.338	7598319.775
302.114	0.006	0.008				
1193	17-07-2023		09:04:50	FIXED	4623784.488	7598325.245
302.042	0.005	0.007				
1194	17-07-2023		09:04:59	FIXED	4623789.668	7598326.354
301.926	0.006	0.007				
1195	17-07-2023		09:05:36	FIXED	4623804.748	7598299.086
302.610	0.006	0.008				
1196	17-07-2023		09:05:46	FIXED	4623800.411	7598293.125
302.685	0.006	0.007				
1197	17-07-2023		09:06:13	FIXED	4623826.694	7598272.829
303.254	0.006	0.007				
1198	17-07-2023		09:06:28	FIXED	4623831.432	7598278.482
303.271	0.006	0.007				
1199	17-07-2023		09:06:54	FIXED	4623852.744	7598262.422
303.526	0.006	0.009				
1200	17-07-2023		09:07:09	FIXED	4623850.773	7598264.273
303.508	0.006	0.008				
1201	17-07-2023		09:07:25	FIXED	4623862.560	7598255.805
303.526	0.006	0.010				
1202	17-07-2023		09:07:46	FIXED	4623863.497	7598262.864
303.449	0.006	0.008				
1203	17-07-2023		09:08:04	FIXED	4623880.488	7598276.445
303.230	0.006	0.009				
1204	17-07-2023		09:08:22	FIXED	4623897.297	7598289.645
303.329	0.006	0.009				
1205	17-07-2023		09:08:38	FIXED	4623911.085	7598301.350
302.909	0.006	0.008				
1206	17-07-2023		09:08:53	FIXED	4623918.181	7598309.121
302.190	0.006	0.008				
1207	17-07-2023		09:09:14	FIXED	4623933.563	7598294.040
301.562	0.006	0.008				
1208	17-07-2023		09:09:27	FIXED	4623926.516	7598286.030
303.015	0.005	0.007				
1209	17-07-2023		09:09:44	FIXED	4623918.963	7598275.953
303.509	0.009	0.013				
1210	17-07-2023		09:09:56	FIXED	4623914.945	7598282.847
303.287	0.007	0.009				
1211	17-07-2023		09:10:18	FIXED	4623903.748	7598270.411
303.329	0.063	0.070				
1212	17-07-2023		09:10:30	FIXED	4623910.305	7598264.874
303.338	0.018	0.035				
1213	17-07-2023		09:10:49	FIXED	4623899.759	7598249.018
303.108	0.006	0.008				
1214	17-07-2023		09:11:00	FIXED	4623890.363	7598252.365
303.124	0.006	0.010				

1215	17-07-2023	09:11:25	FIXED	4623911.286	7598246.865
303.102	0.006 0.008				
1216	17-07-2023	09:11:39	FIXED	4623919.304	7598258.102
303.429	0.008 0.014				
1217	17-07-2023	09:11:49	FIXED	4623925.980	7598255.454
303.321	0.006 0.008				
1218	17-07-2023	09:12:03	FIXED	4623933.225	7598251.013
302.425	0.006 0.010				
1219	17-07-2023	09:12:18	FIXED	4623941.351	7598259.871
301.073	0.006 0.008				
1220	17-07-2023	09:12:31	FIXED	4623933.107	7598264.447
303.349	0.006 0.008				
1221	17-07-2023	09:12:52	FIXED	4623927.614	7598269.058
303.447	0.008 0.012				
1222	17-07-2023	09:13:10	FIXED	4623941.462	7598271.005
302.873	0.006 0.008				
1223	17-07-2023	09:13:22	FIXED	4623946.636	7598265.766
300.557	0.008 0.010				
1224	17-07-2023	09:13:38	FIXED	4623953.558	7598274.117
300.279	0.007 0.012				
1225	17-07-2023	09:14:03	FIXED	4623941.323	7598286.349
301.234	0.006 0.009				
1226	17-07-2023	09:14:17	FIXED	4623933.351	7598277.288
303.187	0.007 0.009				
1227	17-07-2023	09:14:33	FIXED	4623922.372	7598290.240
303.045	0.006 0.009				
1228	17-07-2023	09:15:06	FIXED	4623929.183	7598250.245
302.407	0.013 0.026				
1229	17-07-2023	09:15:17	FIXED	4623930.891	7598245.672
302.435	0.025 0.030				
1230	17-07-2023	09:15:31	FIXED	4623919.194	7598241.420
303.110	0.006 0.009				
1231	17-07-2023	09:15:53	FIXED	4623937.555	7598233.934
302.063	0.006 0.008				
1232	17-07-2023	09:16:11	FIXED	4623954.288	7598238.054
300.984	0.006 0.008				
1233	17-07-2023	09:16:26	FIXED	4623952.141	7598248.850
300.716	0.007 0.011				
1234	17-07-2023	09:16:34	FIXED	4623947.282	7598246.914
300.780	0.028 0.032				
1235	17-07-2023	09:16:46	FIXED	4623945.736	7598256.730
300.805	0.007 0.013				
1236	17-07-2023	09:16:55	FIXED	4623942.497	7598253.437
300.905	0.014 0.019				
1237	17-07-2023	09:17:24	FIXED	4623965.131	7598242.565
300.279	0.006 0.008				
1238	17-07-2023	09:17:36	FIXED	4623974.158	7598249.522
299.531	0.006 0.009				
1239	17-07-2023	09:18:03	FIXED	4623968.216	7598255.190
298.760	0.057 0.083				
1240	17-07-2023	09:18:13	FIXED	4623972.777	7598259.682
299.134	0.020 0.031				
1241	17-07-2023	09:18:56	FIXED	4623961.482	7598259.514
299.143	0.007 0.014				
1242	17-07-2023	09:19:09	FIXED	4623964.589	7598265.662
299.373	0.050 0.070				
1243	17-07-2023	09:19:38	FIXED	4623958.442	7598274.830
299.721	0.005 0.007				
1244	17-07-2023	09:19:48	FIXED	4623954.922	7598270.151
299.811	0.007 0.011				
1245	17-07-2023	09:20:03	FIXED	4623950.425	7598265.140
299.558	0.007 0.012				
1246	17-07-2023	09:20:31	FIXED	4623951.156	7598263.835
299.694	0.013 0.015				
1247	17-07-2023	09:20:42	FIXED	4623954.759	7598263.237
299.422	0.022 0.031				
1248	17-07-2023	09:20:56	FIXED	4623963.119	7598259.206
299.239	0.006 0.011				
1249	17-07-2023	09:21:10	FIXED	4623968.982	7598253.157

299.215	0.122	0.129				
1250	17-07-2023		09:22:07	FIXED	4623959.161	7598245.033
298.974	0.007	0.012				
1251	17-07-2023		09:22:21	FIXED	4623954.766	7598251.190
299.223	0.036	0.057				
1252	17-07-2023		09:22:37	FIXED	4623961.322	7598246.052
299.160	0.027	0.084				
1253	17-07-2023		09:22:51	FIXED	4623964.772	7598248.633
299.641	0.081	0.120				
1254	17-07-2023		09:23:52	FIXED	4623963.514	7598234.377
300.731	0.005	0.009				
1255	17-07-2023		09:24:07	FIXED	4623955.570	7598223.121
301.507	0.006	0.009				
1256	17-07-2023		09:24:52	FIXED	4623960.168	7598217.067
301.446	0.005	0.008				
1257	17-07-2023		09:25:16	FIXED	4623939.343	7598210.906
302.497	0.006	0.008				
1258	17-07-2023		09:25:41	FIXED	4623930.636	7598225.717
302.629	0.005	0.008				
1259	17-07-2023		09:26:04	FIXED	4623923.689	7598220.647
302.702	0.006	0.009				
1260	17-07-2023		09:26:16	FIXED	4623927.656	7598212.345
302.680	0.006	0.008				
1261	17-07-2023		09:26:29	FIXED	4623924.821	7598201.233
302.856	0.006	0.008				
1262	17-07-2023		09:26:44	FIXED	4623914.913	7598195.366
303.108	0.006	0.007				
1263	17-07-2023		09:26:56	FIXED	4623903.919	7598198.112
303.320	0.005	0.007				
1264	17-07-2023		09:27:10	FIXED	4623897.776	7598208.717
303.350	0.006	0.008				
1265	17-07-2023		09:27:22	FIXED	4623900.021	7598218.270
303.218	0.006	0.008				
1266	17-07-2023		09:27:35	FIXED	4623909.751	7598225.070
302.998	0.006	0.008				
1267	17-07-2023		09:28:02	FIXED	4623896.933	7598227.991
303.276	0.006	0.008				
1268	17-07-2023		09:28:24	FIXED	4623871.108	7598241.366
303.568	0.006	0.008				
1269	17-07-2023		09:28:35	FIXED	4623875.342	7598247.311
303.407	0.006	0.008				
1270	17-07-2023		09:29:05	FIXED	4623887.598	7598218.263
303.505	0.006	0.009				
1271	17-07-2023		09:29:39	FIXED	4623863.037	7598231.129
303.788	0.006	0.009				
1272	17-07-2023		09:30:02	FIXED	4623841.615	7598246.710
303.791	0.007	0.010				
1273	17-07-2023		09:30:29	FIXED	4623819.578	7598263.233
303.411	0.006	0.009				
1274	17-07-2023		09:30:56	FIXED	4623794.249	7598283.414
302.900	0.006	0.009				
1275	17-07-2023		09:31:24	FIXED	4623768.804	7598306.700
302.498	0.006	0.010				
1276	17-07-2023		09:31:57	FIXED	4623745.676	7598332.023
302.257	0.007	0.011				
1277	17-07-2023		09:32:27	FIXED	4623724.361	7598359.526
302.090	0.006	0.010				
1278	17-07-2023		09:32:57	FIXED	4623705.230	7598386.272
302.099	0.006	0.014				
1279	17-07-2023		09:33:26	FIXED	4623686.811	7598412.472
302.370	0.008	0.014				
1280	17-07-2023		09:33:56	FIXED	4623666.874	7598440.709
302.902	0.006	0.010				
1281	17-07-2023		09:34:25	FIXED	4623646.847	7598469.283
303.686	0.006	0.010				
1282	17-07-2023		09:34:56	FIXED	4623627.053	7598497.231
304.641	0.007	0.011				
1283	17-07-2023		09:35:27	FIXED	4623607.746	7598524.307
305.609	0.008	0.011				

1284	17-07-2023	09:35:57	FIXED	4623589.074	7598550.588
306.635	0.006 0.013				
1285	17-07-2023	09:36:27	FIXED	4623570.287	7598577.389
307.455	0.006 0.010				
1286	17-07-2023	09:36:58	FIXED	4623549.496	7598606.592
308.007	0.005 0.009				
1287	17-07-2023	09:37:29	FIXED	4623531.150	7598632.386
308.144	0.006 0.009				
1288	17-07-2023	09:37:57	FIXED	4623511.568	7598659.176
307.955	0.006 0.010				
1289	17-07-2023	09:38:24	FIXED	4623493.039	7598684.167
307.446	0.007 0.012				
1290	17-07-2023	09:38:52	FIXED	4623474.020	7598709.364
306.728	0.005 0.012				
1291	17-07-2023	09:39:22	FIXED	4623451.630	7598736.783
305.724	0.007 0.013				
1292	17-07-2023	09:39:49	FIXED	4623443.942	7598756.921
305.038	0.006 0.010				
1293	17-07-2023	09:40:10	FIXED	4623437.500	7598764.130
305.191	0.006 0.010				
1294	17-07-2023	09:40:33	FIXED	4623427.499	7598764.947
305.071	0.006 0.009				
1295	17-07-2023	09:40:44	FIXED	4623421.514	7598771.847
304.658	0.006 0.009				
1296	17-07-2023	09:40:58	FIXED	4623423.417	7598783.489
304.016	0.005 0.009				
1297	17-07-2023	09:41:09	FIXED	4623431.735	7598788.370
304.015	0.006 0.009				
1298	17-07-2023	09:41:22	FIXED	4623441.875	7598785.072
304.284	0.006 0.009				
1299	17-07-2023	09:41:36	FIXED	4623445.704	7598773.912
304.732	0.005 0.007				
1300	17-07-2023	09:42:57	FIXED	4623433.094	7598798.075
303.855	0.006 0.010				
1301	17-07-2023	09:43:11	FIXED	4623437.569	7598807.953
303.678	0.005 0.010				
1302	17-07-2023	09:43:26	FIXED	4623445.188	7598797.162
304.167	0.005 0.008				
1303	17-07-2023	09:43:38	FIXED	4623447.614	7598808.054
304.272	0.005 0.009				
1304	17-07-2023	09:52:17	FIXED	4623614.412	7598980.846
291.774	0.005 0.008				
1305	17-07-2023	09:52:50	FIXED	4623639.299	7599002.917
288.402	0.005 0.007				
1306	17-07-2023	09:53:10	FIXED	4623654.325	7599018.605
286.056	0.006 0.008				
1307	17-07-2023	09:53:21	FIXED	4623654.664	7599026.535
286.314	0.005 0.007				
1308	17-07-2023	09:53:31	FIXED	4623654.080	7599033.685
286.104	0.005 0.007				
1309	17-07-2023	09:53:43	FIXED	4623661.223	7599032.869
283.432	0.006 0.007				
1310	17-07-2023	09:53:52	FIXED	4623667.152	7599033.788
283.130	0.005 0.008				
1311	17-07-2023	09:54:10	FIXED	4623676.905	7599047.546
280.911	0.006 0.008				
1312	17-07-2023	09:54:22	FIXED	4623669.304	7599049.383
280.600	0.006 0.007				
1313	17-07-2023	09:55:47	FIXED	4623711.298	7599131.567
273.630	0.005 0.007				
1314	17-07-2023	09:55:59	FIXED	4623710.549	7599124.917
273.779	0.007 0.011				
1315	17-07-2023	09:56:42	FIXED	4623717.731	7599122.774
274.024	0.006 0.008				
1316	17-07-2023	09:57:00	FIXED	4623720.008	7599131.704
273.953	0.005 0.007				
1317	17-07-2023	09:57:21	FIXED	4623732.263	7599130.837
274.939	0.006 0.008				
1318	17-07-2023	09:57:29	FIXED	4623730.659	7599125.617

275.134	0.005	0.007				
1319	17-07-2023		09:57:46	FIXED	4623727.912	7599119.218
276.845	0.006	0.008				
1320	17-07-2023		09:58:00	FIXED	4623736.973	7599117.715
277.025	0.006	0.009				
1321	17-07-2023		09:58:10	FIXED	4623745.719	7599117.155
277.416	0.006	0.008				
1322	17-07-2023		09:58:22	FIXED	4623751.083	7599123.769
277.150	0.006	0.007				
1323	17-07-2023		09:58:42	FIXED	4623767.003	7599119.374
281.051	0.006	0.008				
1324	17-07-2023		09:58:55	FIXED	4623765.300	7599111.331
281.525	0.006	0.008				
1325	17-07-2023		09:59:10	FIXED	4623764.919	7599099.434
282.778	0.005	0.008				
1326	17-07-2023		09:59:24	FIXED	4623764.332	7599088.790
282.825	0.006	0.010				
1327	17-07-2023		09:59:39	FIXED	4623756.509	7599090.059
282.294	0.005	0.007				
1328	17-07-2023		09:59:51	FIXED	4623748.014	7599093.033
281.837	0.005	0.006				
1329	17-07-2023		10:00:04	FIXED	4623749.964	7599103.352
281.121	0.005	0.006				
1330	17-07-2023		10:00:27	FIXED	4623738.540	7599083.765
279.903	0.005	0.007				
1331	17-07-2023		10:00:39	FIXED	4623731.937	7599079.774
278.514	0.005	0.007				
1332	17-07-2023		10:00:47	FIXED	4623732.939	7599083.237
277.644	0.005	0.006				
1333	17-07-2023		10:01:03	FIXED	4623721.199	7599087.742
276.983	0.005	0.007				
1334	17-07-2023		10:01:24	FIXED	4623720.338	7599100.163
276.485	0.005	0.007				
1335	17-07-2023		10:01:36	FIXED	4623717.823	7599105.114
275.912	0.006	0.011				
1336	17-07-2023		10:01:45	FIXED	4623720.119	7599108.578
276.234	0.006	0.010				
1337	17-07-2023		10:02:06	FIXED	4623720.834	7599102.547
276.666	0.031	0.064				
1338	17-07-2023		10:02:27	FIXED	4623727.643	7599098.915
277.024	0.006	0.008				
1339	17-07-2023		10:02:54	FIXED	4623730.183	7599103.442
277.266	0.007	0.009				
1340	17-07-2023		10:03:12	FIXED	4623737.147	7599094.548
277.532	0.006	0.007				
1341	17-07-2023		10:03:36	FIXED	4623743.299	7599106.199
277.696	0.006	0.009				
1342	17-07-2023		10:03:47	FIXED	4623734.278	7599111.193
277.237	0.006	0.009				
1343	17-07-2023		10:04:53	FIXED	4623675.803	7599145.832
271.707	0.007	0.010				
1344	17-07-2023		10:05:02	FIXED	4623682.138	7599145.227
271.967	0.008	0.011				
1345	17-07-2023		10:05:20	FIXED	4623683.805	7599126.601
272.571	0.006	0.008				
1346	17-07-2023		10:05:30	FIXED	4623678.000	7599125.544
272.899	0.006	0.008				
1347	17-07-2023		10:05:48	FIXED	4623675.270	7599112.697
273.369	0.006	0.009				
1348	17-07-2023		10:05:58	FIXED	4623684.674	7599112.279
273.596	0.006	0.008				
1349	17-07-2023		10:06:16	FIXED	4623686.224	7599096.707
274.796	0.006	0.008				
1350	17-07-2023		10:06:30	FIXED	4623672.590	7599095.892
274.360	0.008	0.012				
1351	17-07-2023		10:07:48	FIXED	4623672.911	7599082.082
276.499	0.006	0.008				
1352	17-07-2023		10:08:01	FIXED	4623669.924	7599073.975
276.919	0.005	0.007				

1353	17-07-2023	10:08:12	FIXED	4623676.844	7599072.542
276.723	0.005 0.008				
1354	17-07-2023	10:08:27	FIXED	4623686.595	7599070.414
278.030	0.005 0.007				
1355	17-07-2023	10:08:43	FIXED	4623675.894	7599064.348
278.132	0.005 0.008				
1356	17-07-2023	10:08:59	FIXED	4623662.384	7599061.461
279.209	0.005 0.007				
1357	17-07-2023	10:09:16	FIXED	4623662.251	7599073.851
278.464	0.006 0.008				
1358	17-07-2023	10:09:31	FIXED	4623652.246	7599074.689
281.213	0.006 0.008				
1359	17-07-2023	10:09:48	FIXED	4623650.156	7599062.852
281.592	0.007 0.009				
1360	17-07-2023	10:10:11	FIXED	4623656.125	7599049.401
281.661	0.005 0.006				
1361	17-07-2023	10:10:49	FIXED	4623651.501	7599015.358
286.577	0.005 0.007				





РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1109-253/2023 од 08.03.2023 09:36:33



КООРДИНАТИ НА ТОЧКИ ОД ГЕОДЕТСКАТА РЕФЕРЕНТНА МРЕЖА

ОДДЕЛЕНИЕ : ШТИП

К.О : ШТИП1

ПАРЦЕЛА : 1345

Ознака (тип) на геодетска точка	Y	X	H
ST_PG_1147	7599224.398	4623588.189	271.1877
ST_PG_1148	7599297.779	4623864.054	267.8986
OV_TR_210	7599099.950	4623885.560	305.57



Овластено лице

Јулијана Цветановска

(име, презиме и потпис)

Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 5936049

Назив на налогодавач: Јулијана Цветановска Кеј Маршал Тито 19	Датум на валута 17.07.2023	Назив на налогопримач: НРБМ Буџет на РМ
Трансакциска сметка на	Трансакциска сметка на 100-0000000-630-95	Банка на налогопримач: АКН 5
Банка на налогодавач:	Износ: МКД 8543	Уплатна сметка:
Даночен број или ЕМБС: 6712207	Сметка на буџетски корисник: 2100100450-787-11	Приходна шифра и програма: 724116-20 <input type="checkbox"/> преку МИПС
Повикување на број:	Датум на уплата: 17.07.2023	Место на плаќање: Интернет Casys cPay
Цел на плаќање: Издавање на податоци во дигитална форма		
Потпис:		

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА	8116
АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА	0
ПРОВИЗИЈА	177
ЗАВЕРКА НА ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ	250.00
ВКУПНО ЗА НАПЛАТА	8543

Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 5661381

Назив на налогодавач: Јулијана Цветановска Кеј Маршал Тито 19	Датум на валута 08.03.2023	Назив на налогопримач: НРБМ Буџет на РМ
Трансакциска сметка на	Трансакциска сметка на 100-0000000-630-95	Банка на налогопримач: АКН 5
Банка на налогодавач:	Износ: МКД 715	Уплатна сметка:
Даночен број или ЕМБС: 6712207	Сметка на буџетски корисник: 2100100450-787-11	Приходна шифра и програма: 724116-20 <input type="checkbox"/> преку МИПС
Повикување на број:	Датум на уплата: 08.03.2023	Место на плаќање: Интернет Casys cPay
Цел на плаќање: Координати од геодетска мрежа		
Потпис:		

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА	700
АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА	0
ПРОВИЗИЈА	15
ВКУПНО ЗА НАПЛАТА	715

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1110-84/2023 од 18.07.2023 13:02:22



ИЗВЕСТУВАЊЕ

за електронска заверка на геодетски елаборат

Извршена е електронска заверка на геодетскиот елаборат за Геодетски елаборат за ажурирана геодетска подлога, изработен од: АЛФА ГЕОДЕТ ПРИМА, заведена под број: 08-24/23 од 17.07.2023 година.

Со заверката се потврдува дека при изработката на геодетскиот елаборат се користени податоци од Геодетско - катастарскиот информациона систем. Геодетскиот елаборат е доставен во електронска форма преку Е-шалтерот на Агенцијата за катастар на недвижности, на 18.07.2023 13:02:22 часот.



Службено лице

АЛФА ГЕОДЕТ ПРИМА

(име и презиме, потпис)



АТРИУМ
СТУДИО

ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА,
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
"ВАНЧО ПРЌЕ" бр. 119 - ШТИП тел. 032 383 - 033 studio@atrium.mk

ИЗВОД ОД ГУП



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА



ОПШТИНА ШТИП

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ: 431

гуп: за град Штип за плански период
2014-2029

Број: 18-4052/2 од 01.07.2024 год.

Одлука бр: 08-7987/1 од 31.12.2022 год.

Сектор за урбанизам и уредување на градежно земјиште,

М= 1: 10 000

комунални работи и заштита на животна средина

КП.

КО. Штип-3

ИЗВОД ЗА ДЕЛ ОД ЧЕТВРТ: СЕ 05.02

СОДРЖИ:

1. ГРАФИЧКИ ДЕЛ:

- Заверена копија од синтезен план во идентична форма со граници на плански опфат за кој се однесува барањето за изводот со:
 - Легенда
 - Профили на примарна сообраќајна и друга инфраструктура

2. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ:

- Заверена копија од: општи и посебни услови за градење, параметри за споредување на планот, мерка за заштита на културно наследство, на природата и животната средина, мерки за заштита и спасување, мерки за движење на хендикипирани лица и сл.

Изготвил: Соња Ѓеоргиевска

По овластување од Градоначалник

Sonja
Gjeorgievska

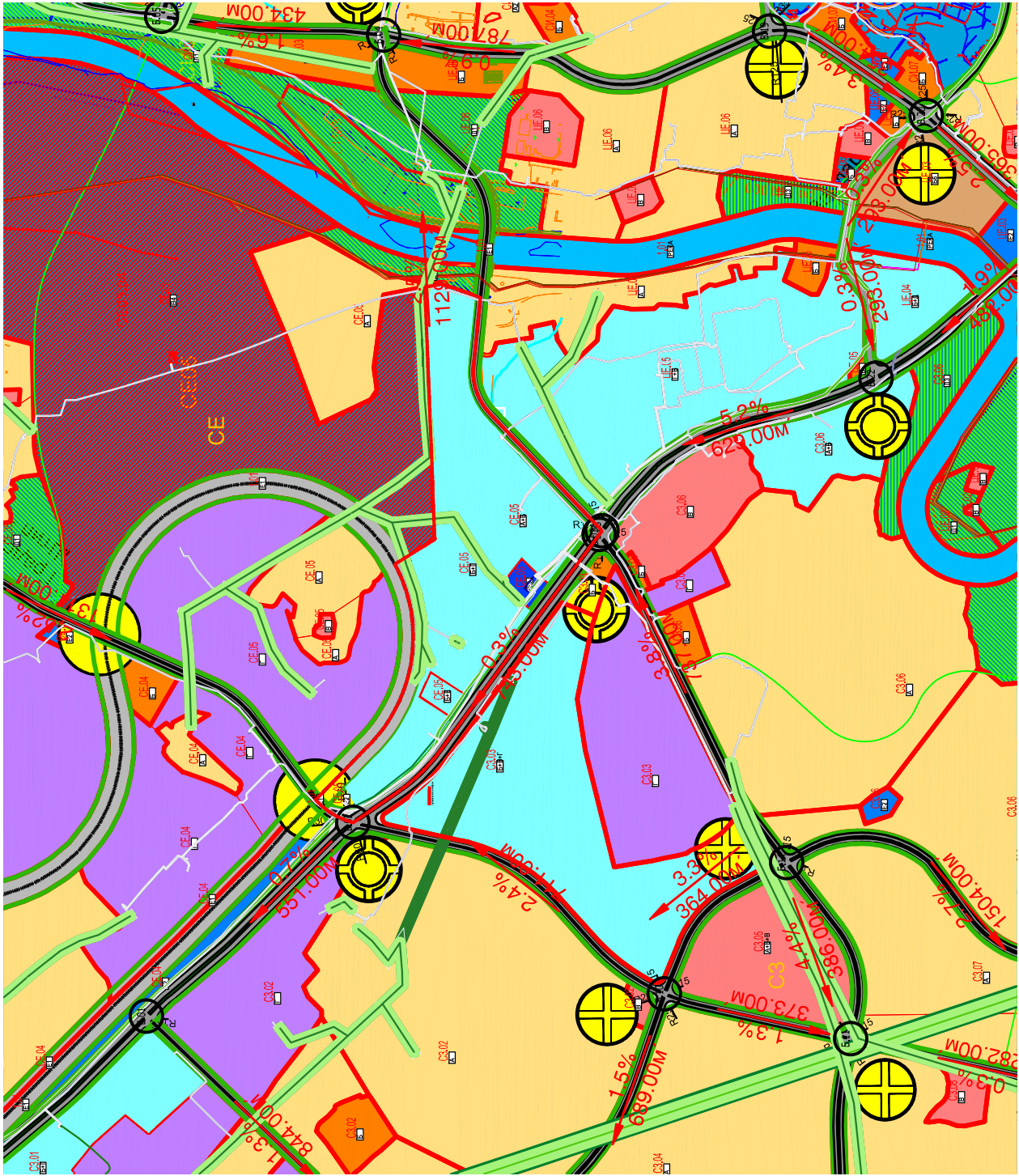
Digitally signed by Sonja Gjeorgievska
DN: c=MK, o=OPSHITINA SH TIP,
2.5.4.97=VATMIK-4029005130584,
ou=OPSHITINA SH TIP:4029005130584,
givenName=Sonja,
serialNumber=CRT3652429,
sn=Gjeorgievska, cn=Sonja
Gjeorgievska
Date: 2024.07.02 09:40:49 +02'00'

Раководител на сектор








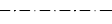
Лазар Хаџи-Николов

Lazar Hadji
Nikolov







































Digitally signed by
Lazar Hadji Nikolov
Date: 2024.07.02
09:52:46 +01'00'

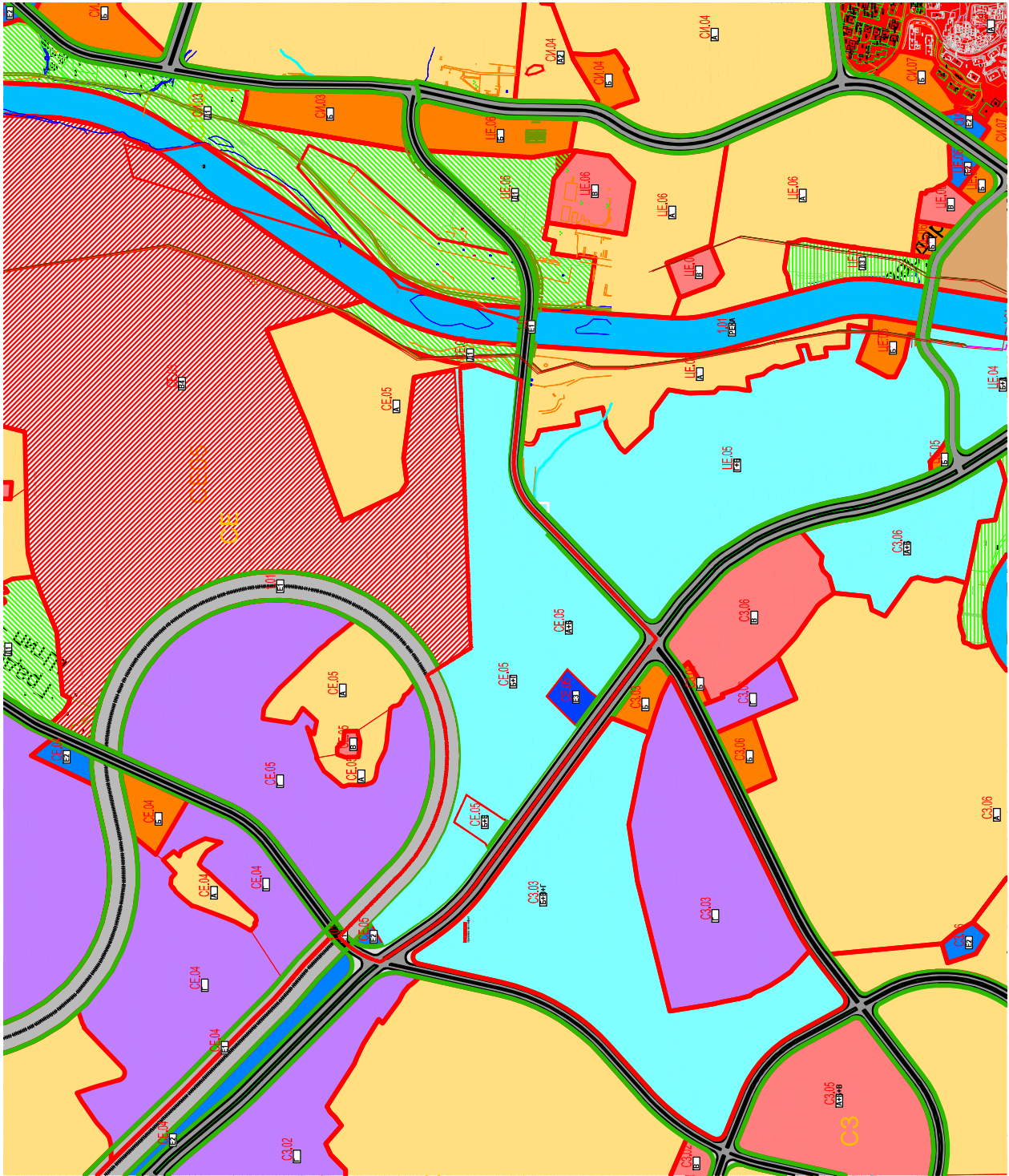


ЛЕГЕНДА







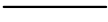
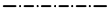
-  ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
-  ГРАНИЦА НА УРБАНИ ЗАЕДНИЦИ
-  ГРАНИЦА НА ЧЕТВРТ
-  ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА
- УЗ СЗ** ОЗНАКА НА УРБАНА ЗАЕДНИЦА
- СЗ 03** ОЗНАКА НА ЧЕТВРТ
-  ОЗНАКА НА НАМЕНА
-  РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
-  ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈ
-  ОСКА НА СООБРАЌАЈНИЦА

НАМЕНА







































-  А - ДОМУВАЊЕ
-  А1 - СЕМЕЈНО ДОМУВАЊЕ ВО КУЌИ
-  А2 - СЕМЕЈНО ДОМУВАЊЕ ВО ЗГРАДИ
-  А3 - ГРУПНО ДОМУВАЊЕ
-  А4 - ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ
-  Б- КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ
-  Б1 - МАЛИ КОМЕРЦИЈАЛНО ДЕЛОВНИ ЕДИНИЦИ
-  Б2 - ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ
-  Б3 - ГОЛЕМИ УГОСТИТЕЛСКИ ЕДИНИЦИ
-  Б4 - ДЕЛОВНИ ПРОСТОРИ
-  Б5 - ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКСИ
-  Б6 - ПРОСТОРИ ЗА СОБИРИ
-  В - ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ
-  В1 - ОБРАЗОВАНИЕ
-  В2 - ЗДРАВСТВО
-  В3 - КУЛТУРА
-  В4 - ДРЖАВНИ ИНСТИТУЦИИ
-  В5 - ВЕРСКИ ИНСТИТУЦИИ
-  Г - ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ
-  Г1 - ТЕШКА И ЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА
-  Г2 - ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА
-  Г3 - СЕРВИСИ
-  Г4 - СТОВАРИШТА
-  Д - ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА
-  Д1 - ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО
-  Д2 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
-  Д3 - СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА
-  Д4 - МЕМОРИЈАЛЕН ПАРК
-  Е - ИНФРАСТРУКТУРА
-  Е1 - СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА
-  Е1 - ЖЕЛЕЗНИЧКИ КОРИДОР
-  Е2 - СУПРАСТРУКТУРА
-  Е3 - НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
-  РЕКА- ВОДЕНА ПОВРШИНА
-  МЕШАНА НАМЕНА (А+Б+В)
-  МЕШАНА НАМЕНА (Б+Д)
-  МЕШАНА НАМЕНА (Б+Е)
-  МЕШАНА НАМЕНА (Б+Г)





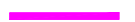




ЛЕГЕНДА

-  ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
-  ГРАНИЦА НА УРБАНИ ЗАЕДНИЦИ
-  ГРАНИЦА НА ЧЕТВРТ
-  ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА
- УЗ СЗ** ОЗНАКА НА УРБАНА ЗАЕДНИЦА
- СЗ 03** ОЗНАКА НА ЧЕТВРТ
-  ОЗНАКА НА НАМЕНА
-  РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
-  ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈ
-  ОСКА НА СООБРАЌАЈНИЦА

НАМЕНА




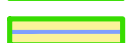

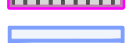
-  А - ДОМУВАЊЕ
-  А1 - СЕМЕЈНО ДОМУВАЊЕ ВО КУЌИ
-  А2 - СЕМЕЈНО ДОМУВАЊЕ ВО ЗГРАДИ
-  А3 - ГРУПНО ДОМУВАЊЕ
-  А4 - ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ
-  Б- КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ
-  Б1 - МАЛИ КОМЕРЦИЈАЛНО ДЕЛОВНИ ЕДИНИЦИ
-  Б2 - ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ
-  Б3 - ГОЛЕМИ УГОСТИТЕЛСКИ ЕДИНИЦИ
-  Б4 - ДЕЛОВНИ ПРОСТОРИ
-  Б5 - ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКСИ
-  Б6 - ПРОСТОРИ ЗА СОБИРИ
-  В - ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ
-  В1 - ОБРАЗОВАНИЕ
-  В2 - ЗДРАВСТВО
-  В3 - КУЛТУРА
-  В4 - ДРЖАВНИ ИНСТИТУЦИИ
-  В5 - ВЕРСКИ ИНСТИТУЦИИ
-  Г - ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ
-  Г1 - ТЕШКА И ЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА
-  Г2 - ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА
-  Г3 - СЕРВИСИ
-  Г4 - СТОВАРИШТА
-  Д - ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА
-  Д1 - ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО
-  Д2 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
-  Д3 - СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА
-  Д4 - МЕМОРИЈАЛЕН ПАРК
-  Е - ИНФРАСТРУКТУРА
-  Е1 - СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА
-  Е1 - ЖЕЛЕЗНИЧКИ КОРИДОР
-  Е2 - СУПРАСТРУКТУРА
-  Е3 - НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
-  РЕКА- ВОДЕНА ПОВРШИНА
-  МЕШАНА НАМЕНА (А+Б+В)
-  МЕШАНА НАМЕНА (Б+Д)
-  МЕШАНА НАМЕНА (Б+Е)
-  МЕШАНА НАМЕНА (Б+Г)

ЛЕГЕНДА

-  ГРАНИЦА НА ОПФАТ НА ГУП ШТИП
-  А - ОСОВИНА Автопатишта
-  ТМ -ОСОВИНА Транзитна магистрална улица
-  ГМ -ОСОВИНА Градска магистрална улица
-  СОУ -ОСОВИНА Собирна улица
-  СЕУ - ОСОВИНА Сервисна улица
-  Регулациона линија

 Железница

 Река

-  А - ШТРАФАЖА Автопатишта
-  ТМ - ШТРАФАЖА Транзитна магистрална улица
-  ГМ - ШТРАФАЖА Градска магистрална улица
-  СОУ - ШТРАФАЖА Собирна улица
-  ШТРАФАЖА Железница
-  ШТРАФАЖА реки






ВИСИНСКИТЕ КОТИ И НАКЛОНИТЕ ВО ПЛАНОТ СЕ ГЛОБАЛНИ ОД ЈАЗЕЛ ДО ЈАЗЕЛ. ИСТИТЕ МОЖЕ ДА ПРЕТРПАТ ПРОМЕНИ СО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО И ИНФРАСТРУКТУРНИ, СООБРАКАЈНИИ ДРУГИ ПРОЕКТИ

 БРОЈ НА ЈАЗЕЛ

251.90 3 КООРДИНАТА
245.90 3-1 КООРДИНАТА

$i=0.30\%$
 $L=255.51$  ГЛОБАЛЕН НИВЕЛМАН

ТИПОВИ НА РАСКРСНИЦИ

- Тип "А"  Целосно денивелирана раскрсница
- Тип "А1"  Делумно денивелирана раскрсница
- Тип "Б"  Кружна денивелирана раскрсница
- Тип "Б1"  Кружна раскрсница во ниво
- Тип "Г"  Делумно денивелирана раскрсница (Дијамант)
- Тип "Г1"  Денивелирана раскрсница (за трансфер)
- Тип "Д"  Денивелиран нататник
- Тип "Г"  Денивелиран премин на железница
- Тип "Е"  Раскрсница во ниво

ЛЕГЕНДА

	БР.НА ПРЕСЕЧНА ТОЧКА		ЖЕЛЕЗЕН КЛИН БОЛЦНА		ВИСИНСКА КОТА НА ДЕТАЛНА ТОЧКА		НОВА СОСТОЈБА НА СООБРАЌАЈНИЦИ (ГРАДЕЖНА И РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА)
	ДАЛЕК. НИЗОК НАПОН ДРВЕН		ПОДЗЕМНА КАМЕНА БЕЛЕГА		НИВА		КОТЛАРНИЦА
	ДАЛЕК. НИЗОК НАПОН ЖЕЛЕЗЕН		КОНДЕНЗ ЛОНЕЦ		ГРАДИНА		КОНТРОЛНО ОКНО
	ДАЛЕК. НИЗОК НАПОН БЕТОНСКИ		ОДУСНА КАПА		ОВОШТАРНИК		ТКОНТРОЛНО ОКНО
	ДРВЕНА БАНД. СО СИЈСЛИЦА		ПРОТВПОЖАР СТНЦ		ЛОЗЈЕ		ПРИРОДЕН ВОДОСКОК
	ЕЛЕКТРИЧЕН УРЕД		БЛОК СТАНИЦА		ЛИВАДА		АРТЕРСКИ БУНАР
	ДАЛЕК. ВИСОК НАПОН ДРВЕН		КАТОДНА ЗАШТИТА		ПАСИШТЕ		БУНАР БЕЗ ГЕРМОМ
	ДАЛЕК. ВИСОК НАПОН ЖЕЛЕЗЕН		ОДУШНА ЦЕВКА		ШУМА ИГЛОЛИСНА		ЗНАК ЗА ВЕШТАЧКИ ВОДОТОК
	ДАЛЕК.ВИСОК НАПОН БЕТОНСКИ		ВЕНТИЛАЦИСКИ ОТВОР		ШУМА МЕШАНА		ТЕК СО НЕПОСТОЈАНА ВОДА
	ДАЛЕК. ЖЕЛЕЗЕН ДВА СИСТЕМА		ФАБРИЧКИ ОЈАК		ОРИЗОВИ НИВИ		ОЗНАКА ЗА РЕКА
	ДАЛЕК. БЕТОНСКИ ДВА СИСТЕМА		ЕЛЕКТРИЧЕН ПОГОН		ИЗВОР		ЦРПНА СТАНИЦА
	ЕЛЕКТРАНА		ПАРЕН ПОГОН		ЧЕШМА		ВЕШТАЧКИ ВОДОСКОК ФОНТАНА
	ПОСРЕДНО ОСВЕТЛУВАЊЕ		ПУМПА ЗА НАФТА		БУНАР		ИСПУСТ ОД ЦЕВКОВОД БЕЗ ОКНО
	ДИРЕКТНО ОСВЕТЛУВАЊЕ		СИЛОС		РЕКА		ИСПУСТ ОД ЦЕВКОВОД ОД ОКНО
	ТРАНСФОРМАТОР		НЕКАПТИРАН ИЗВОР НА ПАРЕА		ПОТОК		НАДЗ. ХИДРАНТ БЕЗ ЗАТВАРАЧ
	ТРАНСФОР. НА ДРВЕН СТОЛБ		КАПТИРАН ИЗВОР НА ПАРЕА		ЈАЗ		НАДЗ. ХИДРАНТ СО ЗАТВАРАЧ
	ТРАНСФОР. НА ЖЕЛЕЗЕН СТОЛБ		ПАТЕКИ ПО НАСЕЛБИ		ПРИРОДНО ЕЗЕРО		ПОДЗ. ХИДРАНТ БЕЗ ЗАТВАРАЧ
	ТРАНСФОР. НА БЕТОНСКИ СТОЛБ		ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИ ОБЈЕКТИ		ВЕШТАЧКО ЕЗЕРО		ПОДЗ. ХИДРАНТ СО ЗАТВАРАЧ
	ИСПРАВУВАЧКА СТАНИЦА		ПАЗАР		БАРА		ОБИЧНА ПУМПА
	НАДЗЕМЕН КАБЛОВСКИ ОРМАН		СКЛАДИШТЕ		НЕПЛОДНО ЗЕМЈИШТЕ		ОКНО СО РЕГУЛ.НА ПРИТИСОК К
	ПОДЗЕМЕН КАБЛОВСКИ ОРМАН		СТОЛЕ ЗА ЈАРБОЛ		ДОЛ		ОКНО СО РЕГУЛ.НА ПРИТИСОК П
	КОНТРОЛЕР		ДЕПОНИЈА		ВОДОСТОПАНСКИ ОБЈЕКТИ		РЕДУК. СО ОЗНАКА НА ДОВОДОТ
	ОКНО ПОКЛОПЕЦ ЧЕТВОРОАГОЛЕН		СПОМЕНИК		КАМЕНЈАР		ВОДОМЕР
	ОКНО ПОКЛОПЕЦ КРУЖЕН		СПОРТСКИ ЦЕНТАР		КЛИЗИШТЕ		ПОЈАКА ЧЕШМА
	ПРИКЛ. КУТИЈА ВЛЕЗ ИЗЛЕЗ		БАЗЕН		КАНАЛИЗАЦИОНА ЦРПНА СТАНИЦА		ОЛУЧНИК СО ПРИКЛ.ЗА КАНАЛИЗ
	ПРИКЛ. КУТИЈА ВЛЕЗ		СТРЕЛИШТЕ		РЕВИЗИОНО ОКНО ЧЕТВОРОАГОЛН		РЕВИЗИОНО ОКНО КРУЖНО
	СВЕТЛОСЕН СООБРАЌАЕН ЗНАК		ПЛОШТАД		СЛИВНИК		ДВОРНА ЧЕШМА
	РЕФЛЕК.ОСВЕЛТ. НА СТАДИОН		ПАРКИРАЛИШТЕ		ТАЛОЖНИК		УЛИЧЕН ЗАТВАРАЧ НА ВОДОВОД
	ПУМПА НА ЕЛЕКТРИЧЕН ПОГОН		ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА		ВЕНТИЛАЦИОНЕН ОТВОР		РЕВИЗИОНО ОКНО ВОН НАСЕЛБА
	ГРАНИЦА НА ПОЛИТИЧ.ОПШТИНА		ДВОР		КАСКАДА ВО ОКНО		ВОДОВОДНО ОКНО КРУЗНО
	КАТАСТАРСКА ГРАНИЦА		МАКЕДОНСКИ ЖЕЛЕЗНИЦИ		УСТИЕ НА ГЛАВ.КАНАЛ КРУЖЕН		ВОДОВОДНО ОКНО ЧЕТВРТАСТО
	ВКРСТУВАЊЕ ВОДОВИ Д.М.		ЕЛ. ОБЈЕКТИ		УСТИЕ НА ГЛАВ.КАНАЛ ЧЕТВОРО		УЛИЧЕН ЗТВАРАЧ ВО ОКНО
	НАСОКА НА ПАДОТ НА Д.М.		ТЕМЕЛИ		СУВО РЕЧНО КОРИТО		УЛИЦЕН ЗАТВАРАЧ БЕЗ ОКНО
	ЦЕВОВОД НА ДРЕН.МРЕЗА		МУСЛИМАНСКИ ГРОБИШТА		КАНАЛИ		УЛИЦЕН ЗАТВАРАЧ БЕЗ ОКНО
	НАПУСТЕН ВОД НА Д.М.		ХРИСТИЈАНСКИ ГРОБИШТА		ЈАВНИ ПАТИШТА		ВКРСТ.НА ВОД ВО РАЗНИ НИВОА
	ГРАНИЧНА ТАБЛА		ЈЕВРЕЈСКИ ГРОБИШТА		НЕКАТЕГОРИСАНИ ПАТИШТА		БЕЛЕГА ЗА ТРАСА НА ПОДЗ.ВОД
	ГРАН. СТОЛБ ОД КАМЕН		ГРОБИШТА ОД НОБ		УЛИЦИ		КРСТ ЗА ПРЕМ БЕЗ БРАНИК
	ГРАНИЧНА ПИРАМИДА		ГРОБНИЦА МОГИЛА		МОЧВАРНО СО ТРСКА		КРСТ ЗА ПРЕМ СО БРАНИК
	ДРВЕН ГРАНИЧЕН СТОЛБ		ПРОТВПОЖАРНА СТАНИЦА		СВЕТЛОСЕН СИГНАЛ		СПРОВОДНИК ЗА СТРУЈА ЖЕЛЕЗЕ
	ЧВОРНА ПОЛИГОНОМЕТРИСКА ТОЧ		ЗИД КАКО МЕГА ЗИДАНА ОГРАДА		ПУМПА ЗА ГОРИВО		СПРОВ. ЗА СТРУЈА БЕТОНСКИ
	ПОЛИГОНОМЕТРИСКА ТОЧКА		ДВА САМОСТОЈНИ ЗИДА КАКО МЕ		СООБРАЌАЕН ЗНАК		ТАБЛА ЗА ОПО ЗА ПРЕМИН
	ПОЛИГОНСКА ТОЧКА		ЗИД ОД НАСЛАГАН КАМЕН		ТАБЛА СО ИМЕ НА МЕСТО		ЗНАК ЗА ПАДОВИ НА ПРУГА
	ЧВОРНА ПОЛИГОНСКА ТОЧКА		ДРВЕНА ОГРАДА		ОЗНАКА ЗА АВТОБУСКА СТАН		
	ЛИНИСКА ТОЧКА		ЖИЧАНА ОГРАДА		ТЕЛЕФОНСКИ СТОЛБ		
	РЕПЕР ТЕХНИЧКИ НИВЕЛМАН		ЖИВА ОГРАДА		ПОДДЕМ КАБЕЛ ТЕЛЕФОНСКИ		
	ЗНАК ЗА ПРИПАДНОСТ		ОГРАДА ДРВО ДО ДРВО		АНТЕНА БЕТОНСКА		
	ГОЛЕМИ СТРМИНИ		ЖЕЛЕЗНА ОГРАДА НА ЗИД		РАДИОАНТЕНА ЖЕЛЕЗНА		
			ДРВЕНА ОГРАДА НА ЗИД		ТЕЛЕФОСТОЛБ БЕТОНСКИ		
			ШАНЕЦ ИЛИ РОВ		ТЕЛЕФОСТОЛБ ЖЕЛЕЗЕН		
			ПОТПОРЕН ЗИД		ПОЈАЧУВАЧКУКИЧКА		
			ПАДНА ЛИНИЈА		КАБЛОВСКО ТТ ОКНО		
			СТЕНИ		КАБЛОВСКИ РАЗДЕЛНИК		
					КАБЛОВСКА КУКИЧКА		
					АНТЕНСКИ ТТ СТОЛБ		

ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ														
ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ														
ЧЕТВРТ	ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ													
ЦЕ.01	A (ДОМУВАЊЕ)	B (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ)	V (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)	T (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИС)	РЕКИ - ВОДИ	Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО)	Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО)	Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА)	Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ)	Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА И ЈАВНИ ПАРКИЗНИ)	Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА)	Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА)	МЕШАНА НАМЕНА (А+Б+В)	ДРУГО
	%	0.00	0.90	0.00	4.12	0.00	0.00	0.00	0.00	4.02	0.00	0.00	32.91	0.00
КА	43.51	0.00	0.39	0.00	1.79	0.00	0.00	0.00	0.00	1.75	0.00	0.00	14.32	0.00
	МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЛИШТЕ СО НАМЕНА ДОМИНАНТНА КЛАСА НА НАМЕНИ	ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ПОВРШИНА НА ЗЕМЛИШТЕ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА НА НАМЕНИ	ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ	МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕСТВА	УСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ	ЖУ/КА	ЖУ/КА	ЖУ/КА	ЖУ/КА	ЖУ/КА	ЖУ/КА
ВКУПНО:	43.51	25.26	46.74	6	424190	2.80	6526	1813	431	1813	6526	431	431	431
ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ														
1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА														
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАЌАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)														
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ (В), ПРЕСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗАНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ														
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТА Е РЕГУЛИРАНА ВО ЧЛУЕН 47 ОД ОПШТИНЕ ОДРЕДБИ														
5. ВО ДЕЛОВНИ НА ЧЕТВРТИТЕ, КОИ ПОСТОЈАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ВО СТАБЕНИ КУЖИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБРАНУВААТ ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ ВО СТАБЕНИ ГРАДИ														
6. ДО20% ОД ДЕЛОВНИ НА ЧЕТВРТИТЕ, СО НАМЕНА А (ДОМУВАЊЕ) ВО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО Е МОЖНО ДА СЕ ПЛАНИРААТ КАКО ГРАДБИ СО НАМЕНА Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) И В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)														
7. ГУСТИНАТА НА НАСЕЛНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Е ПРЕСМЕТАНА СО НАТОЛЕМУВАЊЕ ОД 20% ЗА НАМЕНА Е1 И 20% ЗА ФУНКЦИИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ Б И В														
ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ														
	ЕЛЕКТРИЧНА МОЖНОСТ КВ	Оср/ден вода за пиење м3/ден	Оср/ден вода за пиење л/сек	Омак/час вода за пиење л/сек	САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАК/ДЕН	САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАК/ЧАС	САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН	ОТПАДНА АТМОСФЕРСКА ВОДА Л/СЕК	ОТПАДНА АТМОСФЕРСКА ВОДА Л/СЕК	ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУВАЊЕ МВ/ГЛОД	16.315.00			
ПОТРЕБИ	7.665.64	2.610.40	30.21	45.32	58.92	4.14	6.22	2.088.32	2.393.23					
ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУКУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ПОПИЛИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕСТВА/КА														
ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗАНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТА														

Во склоп на четврта це 01 соодносот на домувањето да се стреми кон 60% А1 и 40% А2 со тоа да намените А2 бидат концентрирани кон примарната улична мрежа

ПОСЕБИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ														
ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ														
ЧЕТВРТ	ЦЕ.03													
	А (ДОМУВАЊЕ)	Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ)	В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)	Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ)	РЕКИ - ВОДИ	Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО)	Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО)	Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА)	Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ)	Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ И ЛАВНИ ПАРКИНИ	Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА)	Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА)	МЕШАНА НАМЕНА	ДРУГО
%	100.00	0.00	0.00	0.00	15.28	0.00	0.00	0.00	0.00	14.69	13.96	0.00	0.00	0.00
ХА	6.67	3.74	0.00	0.00	1.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.98	0.93	0.00	0.00	0.00
ПОВРШИНА НА БЛОК ВО ХА	ДОМИНАНТНА КЛАСА НА НАМЕНИ	МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМИШТЕ	ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНА ПЛОШТА	ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЕЗМЕНИ НАИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ М2	ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЕЗМЕНИ НАИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ М2	ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЕЗМЕНИ НАИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ М2	ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЕЗМЕНИ НАИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ М2	ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЕЗМЕНИ НАИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ М2	ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЕЗМЕНИ НАИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ М2	ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЕЗМЕНИ НАИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ М2	ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЕЗМЕНИ НАИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ М2	ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЕЗМЕНИ НАИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ М2	ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЕЗМЕНИ НАИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ М2
6.67	0.00	0.00	0.00	12										
6.67	0.00	0.00	0.00	12										
ВКУПНО:														
ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ														
1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА														
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАКАНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКUNДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)														
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ (В), ПРЕСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗАНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ТРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ														
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТА Е РЕГУЛИРАНА ВО ЧЛЕН 47 ОД ОТПИШТЕ ОДРЕДБИ														
ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ														
ЕЛЕКТРИЧНА МОЖНОСТ КW	1.384.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ПОТРЕБИ	1.384.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ														
ЕЛЕКТРИЧНА МОЖНОСТ КW	1.384.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ПОТРЕБИ	1.384.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ														
ЕЛЕКТРИЧНА МОЖНОСТ КW	1.384.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ПОТРЕБИ	1.384.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМ/ХА

ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗАНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТА

ЧЕТВРТ		ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ													
ЦЕ.04		ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ													
%	КА	А (ДОМЊАЊЕ)	Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ)	В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)	Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ)	РЕКИ - ВОДИ	Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛНИЛО)	Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛНИЛО)	Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА)	Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ)	Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНИ	Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА)	Е3 (НЕКОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА)	МШНА НАМЕНА (Б+Д)	ДРУГО
100.00	4.66	0.00	0.00	0.00	0.00	20.28	0.00	0.00	0.00	0.00	16.11	0.00	0.00	63.61	0.00
4.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.75	0.00	0.00	2.97	0.00
		МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЛИШТЕ СО НАМЕНА НА ДОМЊАЊЕ НА КЛАСА НА НАМЕНИ	ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ПОВРШИНА НА ЗЕМЛИШТЕ СО НАМЕНА НА ДОМЊАЊЕ НА КЛАСА НА НАМЕНИ	ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМЊАЊЕ	ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМЊАЊЕ	ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМЊАЊЕ	ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИЕНТ НА ИСПОРИСТЕ-НОСТ ЗА ДОМЊАЊЕ	МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕСТВА	МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕСТВА	МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕСТВА	МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕСТВА	МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕСТВА	МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕСТВА	МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕСТВА	МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕСТВА
4.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ВКУПНО:															
ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ															
1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА															
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАБАНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)															
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ (В), ПРЕСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ															
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТА Е РЕГУЛИРАНА ВО ЧУЛЕН 47 ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ															
ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ															
	ЕЛЕКТРИЧНА МОЖНОСТ kW	Осв/ден вода за пиење м3/ден	Осв/ден вода за пиење л/сек	Осв/ден вода за пиење л/сек	Осв/ден вода за пиење л/сек	Осв/час вода за пиење л/сек	Осв/час вода за пиење л/сек	ИНДУСТРИЈА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН	ИНДУСТРИЈА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН	САНИТАРНА ВОДА ЗА САНИТАРНА ВОДА	САНИТАРНА ВОДА ЗА САНИТАРНА ВОДА	ОТПАДНА ВОДА ЗА САНИТАРНА ВОДА	ОТПАДНА ВОДА ЗА САНИТАРНА ВОДА	ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУВАЊЕ Mwh/ГОД	ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУВАЊЕ Mwh/ГОД
	492.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.28	3.28	2.18	2.18	0.00	0.00	256.43	0.00
ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕСТВА/ХА															
ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТА															

ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ														
ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ														
ЧЕТВРТ														
ЦЕ.06	А (ДОМУВАЊЕ)	Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ)	В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)	Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ)	РЕКИ - ВОДИ	Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО)	Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО)	Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА)	Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ)	Е1 (КОМУНАЛНА ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКОВИ)	Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА)	Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА)	МЕШАНА НАМЕНА	ДРУГО
	%	8.06	8.78	0.00	7.34	10.45	0.00	5.02	0.00	8.14	0.84	0.00	0.00	0.00
ХА	15.93	2.50	2.72	0.00	2.28	3.24	0.00	1.56	0.00	2.53	0.26	0.00	0.00	
ПОВРШИНА НА БЛОК ВО ХА	МАХ ПОВРШИНА НА ЗЕМЛИШТЕ СО НАМЕНА НА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧНА БРУГО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ	МАХ ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ПРОСЕЧНО КОРИСНИЦИВ БРОЈ НА СЕМЕСТВА	ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА НА ДОМУВАЊЕ	ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА НА ДОМУВАЊЕ	Ж/ХА	Ж/ХА	Ж/ХА	Ж/ХА	Ж/ХА
	31.01	15.93	29.81	6	170560	1.79	2624	729	275					
ВКУПНО:	31.01	15.93	29.81	6	170560	1.79	2624	729	275					
ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ														
1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА														
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)														
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ (В), ПРЕСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ														
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТА Е РЕГУЛИРАНА ВО ЧЛЕН 47 ОД ОПШТИНЕ ОДРЕДБИ														
5. ВО ДЕЛОВНИ НА ЧЕТВРТИТЕ, КОИ ПОСТОЈАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНЕБНИ КУКИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБРАНУВААТ ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНЕБНИ ЗГРАДИ														
6. ДО 20% ОД ДЕЛОВНИ НА ЧЕТВРТИТЕ, СО НАМЕНА А (ДОМУВАЊЕ) ВО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО Е МОЖНО ДА СЕ ПЛАНИРААТ КАКО ГРАДБИ СО НАМЕНА Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) И В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)														
7. ГУСТИНАТА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Е ПРЕСМЕТАНА СО НАТОЛЕМУВАЊЕ ОД 20% ЗА НАМЕНА Е1 И 20% ЗА ФУНКЦИИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ Б И В														
ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ	ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ	ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ	ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ	ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ	ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ	ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ	ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ	ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ	ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ	ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ	ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ	ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ	ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ	ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ
ЕЛЕКТРИЧНА МОЈНОСТ kW	ЕЛЕКТРИЧНА МОЈНОСТ kW	Осв/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ l/СЕК	Осв/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ l/СЕК	Осв/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ l/СЕК	Осв/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ l/СЕК	Осв/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ l/СЕК	Осв/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ l/СЕК	Осв/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ l/СЕК	Осв/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ l/СЕК	Осв/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ l/СЕК	Осв/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ l/СЕК	Осв/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ l/СЕК	Осв/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ l/СЕК	Осв/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ l/СЕК
4,832.70	1,049.60	12.15	18.22	23.69	5.26	7.90	839.68	1,705.34	1,705.34	1,705.34	1,705.34	1,705.34	1,705.34	1,705.34
ПОТРЕБИ	ПОТРЕБИ	ПОТРЕБИ	ПОТРЕБИ	ПОТРЕБИ	ПОТРЕБИ	ПОТРЕБИ	ПОТРЕБИ	ПОТРЕБИ	ПОТРЕБИ	ПОТРЕБИ	ПОТРЕБИ	ПОТРЕБИ	ПОТРЕБИ	ПОТРЕБИ
6,560.00	23.51 СЕМ/ХА	23.51 СЕМ/ХА	23.51 СЕМ/ХА	23.51 СЕМ/ХА	23.51 СЕМ/ХА	23.51 СЕМ/ХА	23.51 СЕМ/ХА	23.51 СЕМ/ХА	23.51 СЕМ/ХА	23.51 СЕМ/ХА	23.51 СЕМ/ХА	23.51 СЕМ/ХА	23.51 СЕМ/ХА	23.51 СЕМ/ХА
ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПЛИВАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕСТВА/ХА														
ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТА														

Во склоп на четврта це 06 соодносот на домувањето да се стреми кон 10% А1 и 90% А2 со тоа да намените А2 бидат концентрирани кон примарната улична мрежа

ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ															
ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ															
ЧЕТВРТ															
JM.01	A (ДОМУВАЊЕ)	B (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ)	V (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)	Г (ПРОЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ)	РЕКИ - ВОДИ	Д11 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО)	Д12 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО)	Д13 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА)	Д14 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ)	Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКОВИ	Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА)	Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА)	МЕШАНА НАМЕНА (A+B+V)	ДРУГО	
	%	100.00	0.00	9.51	0.00	3.11	2.43	0.14	1.50	0.00	2.65	0.66	0.00	10.04	0.00
КА	125.93	88.10	11.98	0.00	3.92	3.06	0.18	1.89	0.00	3.34	0.83	0.00	12.65	0.00	
	МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЛИШТЕ ИЗГРАДЕНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ НА КЛАСА НА НАМЕНИ	МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЛИШТЕ ИЗГРАДЕНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ НА КЛАСА НА НАМЕНИ	ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА НА ЗЕМЛИШТЕ ИЗГРАДЕНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ П %	ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ М2	ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИЕНТ НА ПОКРИТИЕ ДОМУВАЊЕ	МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕСТВА	ПУСТИНА НА НАСЕЛНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Ж/КА							
	A (ДОМУВАЊЕ)			4	576225	1.09	8865	2463	168						
	125.93	88.10	27.31		576225		8865	2463							
	125.93	88.10													
ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ															
1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДЕИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА															
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА ВИДЕ СО НАМЕНА Е1 - СООБРАЌАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)															
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ (В), ПРЕСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗАНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ															
4. ВИСИНАТА НА ГРАДЕБИТЕ ВО ЧЕТВРТА Е РЕГУЛИРАНА ВО ЧЛЕН 47 ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ															
5. ВО ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТИТЕ, КОИ ПОСТОЈАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНЕБНИ КУКИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБРАНУВААТ ГРАДЕИ ЗА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНЕБНИ ЗГРАДИ															
6. ДО 20% ОД ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТИТЕ, СО НАМЕНА А (ДОМУВАЊЕ) ВО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО Е ИМОЖНО ДА СЕ ПЛАНИРААТ КАКО ГРАДЕИ СО НАМЕНА Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) И В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)															
7. ГУСТИНАТА НА НАСЕЛНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Е ПРЕСМЕТАНА СО НАТОЛЕМУВАЊЕ ОД 20% ЗА НАМЕНА Е1 И 20 % ЗА ФУНКЦИИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ Б И В															
	ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ	Оср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	Оср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	Оср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	Оср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Л/СЕК	САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Л/СЕК	САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Л/СЕК	ОТПАДНА АТМОСФЕРСКА ВОДА М3/ДЕН	ОТПАДНА АТМОСФЕРСКА ВОДА М3/ДЕН	ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУВАЊЕ МWh/ГОД				
	ЕЛЕКТРИЧНА МОКНОСТ kW	13,461.97	3,546.00	41.04	61.56	80.03	9.06	13.60	2,836.80	6,926.38	22,162.50				
	ПОТРЕБИ	13,461.97	3,546.00	41.04	61.56	80.03	9.06	13.60	2,836.80	6,926.38	22,162.50				
ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПЛИФАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕСТВА/КА															
ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДЕИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗАНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТА															

Во склоп на четврта Ји 01 соодносот на домувањето да се стреми кон 70% А1 и 30% А2 со тоа да намените А2 бидат концентрирани кон примарната улична мрежа

ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ

ЧЕТВРТ		ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ													
ЖИ.02		А (ДОМУВАЊЕ)	Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ)	В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)	Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ)	РЕКИ - ВОДИ	Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО)	Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО)	Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА)	Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ)	Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНИ	Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА)	Е3 (НЕКОМПАКТНА ИНФРАСТРУКТУРА)	МЕШАНА НАМЕНА (А+Б+В)	ДРУГО
%	100.00	32.21	0.91	4.22	0.00	3.32	18.11	0.00	32.77	0.00	8.12	0.34	0.00	0.00	0.00
ХА	34.12	10.99	0.31	1.44	0.00	1.13	6.18	0.00	11.18	0.00	2.77	0.12	0.00	0.00	0.00

ПОВРШИНА НА БЛОК ВО КОЈА КЛАСА НА ДОМУВАЊЕ НАМЕНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЛИШТЕ СО НАМЕНА НА ДОМУВАЊЕ НАМЕНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА НА ДОМУВАЊЕ НАМЕНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА НА ДОМУВАЊЕ НАМЕНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	ПРОСЕЧЕН БРУТО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА НА ДОМУВАЊЕ НАМЕНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИЕНТ НА ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА НА ДОМУВАЊЕ НАМЕНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	МАХ. БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО БРОЈ НА ЧЕТВРТА СЕМЕСТВА	ПРОСЕЧЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО БРОЈ НА ЧЕТВРТА СЕМЕСТВА	ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Ж/ХА	ДУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Ж/ХА
34.12	10.99	45.58	4	119990	1.82	1846	513	281	
ВКУПНО:	34.12			119990		1846	513		

ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ

1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА Е1 - СООБРАБАНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ (В), ПРЕТСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТА Е РЕГУЛИРАНА ВО **ЧЛЕН 47** ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ
5. ВО ДЕЛОВНИ НА ЧЕТВРТИТЕ, КОИ ПОСТОАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЧИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБРАНУВААТ ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ
6. ДО 20% ОД ДЕЛОВНИ НА ЧЕТВРТИТЕ, СО НАМЕНА А (ДОМУВАЊЕ) ВО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО Е МОЖНО ДА СЕ ПЛАНИРААТ КАКО ГРАДБИ СО НАМЕНА Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) И В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)
7. ДУСТИНАТА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Е ПРЕСМЕТАНА СО НАЗОЛЕМУВАЊЕ ОД 20% ЗА НАМЕНА Е1 И 20% ЗА ФУНКЦИИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ Б И В

ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ	Оср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	Оср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	Оср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	Оср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	Оср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	Оср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	Оср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	Оср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	Оср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	Оср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	Оср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	Оср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	Оср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	Оср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	Оср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК
ЕЛЕКТРИЧНА МОЖНОСТ КВ	3.003.99	738.40	8.55	12.82	16.67	2.62	3.93	590.72	1.876.67	4.615.00					
ПОТРЕБИ															

ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУКУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕСТВА/ХА

ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТА

Во склоп на четврта Ји 02 соодносот на домувањето да се стреме кон 70% А1 и 30% А2 со тоа да намените А2 бидат концентрирани кон примарната улична мрежа

ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ															
ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ															
ЧЕТВРТ	А (ДОУМВАЊЕ)	Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ)	В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)	Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ)	РКИ - ВОДИ	Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО)	Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО)	Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА)	Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ)	Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) И ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНИ	Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА)	Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА)	МЕШАНА НАМЕНА (А+Б+В)	ДРУГО	
J3.01	100.00	0.00	0.00	86.37	8.45	0.00	0.00	0.00	0.00	5.18	0.00	0.00	0.00	0.00	
	79.09	0.00	0.00	68.31	6.68	0.00	0.00	0.00	0.00	4.10	0.00	0.00	0.00	0.00	
		МАХ ПОВРШИНА НА ЗЕМЛИШТЕ СО НАМЕНА НА ДОУМВАЊЕ	ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА НА ДОУМВАЊЕ	ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ ПОВРШИНИ ЗА ДОУМВАЊЕ	ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОУМВАЊЕ	ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИЕНТ НА ИСПОРИТЕ-НОСТ ЗА ДОУМВАЊЕ	МАХ ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО ПРОСЕЧЕН КОРИСНИЦИВ БРОЈ НА СЕМЕСТВА	ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА НА ДОУМВАЊЕ							
	79.09	0.00	0.00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
ВКУПНО:	79.09	0.00	0.00	68.31	6.68	0.00	0.00	0.00	0.00	4.10	0.00	0.00	0.00	0.00	
ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ															
1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА															
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА ВИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАКАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)															
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ (В), ПРЕГСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ТРАФИКАДСКОТО ПОДРАЧЈЕ															
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТАТА Е РЕГУЛИРАНА ВО ЧЛЕН 47 ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ															
5. ВО ДЕЛОВНИ НА ЧЕТВРТИТЕ, КОИ ПОСТОЈАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОУМВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЧИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБРАНУВААТ ГРАДБИ ЗА ДОУМВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ															
6. ДО 20% ОД ДЕЛОВНИ НА ЧЕТВРТИТЕ, СО НАМЕНА А (ДОУМВАЊЕ) ВО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО Е МОЖНО ДА СЕ ПЛАНИРААТ КАКО ГРАДБИ СО НАМЕНА Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ И В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)															
7. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СО ТАМПОН ЗОНИ НА СМЕТКА НА ГРУПАТА НА КЛАСИ НА НАМЕНА (ПРОИЗВОДСТВО ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) ДА СЕ РАЗДВОЈАТ НЕКОМПАТИБИЛНИТЕ НАМЕНИ															
		МАХ ПОВРШИНА НА ЗЕМЛИШТЕ СО НАМЕНА НА ДОУМВАЊЕ	ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА НА ДОУМВАЊЕ	ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ ПОВРШИНИ ЗА ДОУМВАЊЕ	ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОУМВАЊЕ	ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИЕНТ НА ИСПОРИТЕ-НОСТ ЗА ДОУМВАЊЕ	МАХ ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО ПРОСЕЧЕН КОРИСНИЦИВ БРОЈ НА СЕМЕСТВА	ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА НА ДОУМВАЊЕ							
	23,182.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
ПОТРЕБИ	23,182.53	0.00	0.00	0.00	0.00	173.23	260.22	0.00	4,350.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
ЕКОНОМСКА ОТРАДНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПЛИФАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕСТВА/ХА															
ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТАТА															

ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ															
ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ															
ЧЕТВРТ	ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ														
J3.02	A (ДОМУВАЊЕ)	B (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ)	V (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)	T (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ)	РЕКИ - ВОДИ	D1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО)	D2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО)	D3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА)	D4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ)	E1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ И ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКОВИ	E2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА)	E3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА)	МЕШАНА НАМЕНА (Г+Б)	ДРУГО	
	%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.53	0.00	0.00	49.84	0.00	
ХА	44.63	32.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.04	0.00	0.00	36.41	0.00	
	МАХ ПОВРШИНА НА ЗЕМЛИШТЕ СО НАМЕНА НА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ	МАХ ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВ БРОЈ НА СЕМЕСТВА	ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ							
	Т (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ)	МАХ ПОВРШИНА НА ЗЕМЛИШТЕ СО НАМЕНА НА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ	МАХ ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВ БРОЈ НА СЕМЕСТВА	ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ							
ВКУПНО:	73.06	32.61	10.85	4	84760	0.43	1304	362	67						
	73.06	32.61	10.85	4	84760	0.43	1304	362	67						

ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ

ИНФРАСТРУКТУРАТА

1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА E2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА E1- СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ (В), ПРЕСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТА Е РЕГУЛИРАНА ВО **ЧЛЕН 47** ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ
5. ВО ДЕЛОВНИ НА ЧЕТВРТИТЕ, КОИ ПОСТОЈАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНЕБНИ КУКИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБРАНУВААТ ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНЕБНИ ЗГРАДИ
6. ДО 20% ОД ДЕЛОВНИ НА ЧЕТВРТИТЕ, СО НАМЕНА А (ДОМУВАЊЕ) ВО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО Е МОЖНО ДА СЕ ПЛАНИРААТ КАКО ГРАДБИ СО НАМЕНА Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) И В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)
7. ГУСТИНАТА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Е ПРЕСМЕТАНА СО НАТОЛЕМУВАЊЕ ОД 20% ЗА НАМЕНА E1 И 20% ЗА ФУНКЦИИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ **Б И В**
8. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СО ТАМПОН ЗОНИ НА СМЕТКА НА ГРУПАТА НА КЛАСИ НА НАМЕНА (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) ДА СЕ РАЗДВОЈАТ НЕКОМПАТИБИЛНИТЕ НАМЕНИ

ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ	ЕЛЕКТРИЧНА МОЖНОСТ kW	Среден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН	Среден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	Qmax/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	Qmax/ЧАС ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА О.МАХ/ДЕН	САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА О.МАХ/ЧАС	ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН	ОТПАДНА АТМОСФЕРСКА ВОДА Л/СЕК	ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУВАЊЕ Мwh/ГОД
ПОТРЕБИ	1,850.12	521.60	6.04	9.06	11.77	0.00	0.00	417.28	4,018.16	3,260.00
ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕСТВА/ХА										
ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТА										

Во склоп на четврта J3.02 соодносот на домувањето да се стреми кон 90% A1 и 10% A2 со тоа да назначите A2 бидат концентрирани кон примарната улична мрежа

ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ															
ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ															
ЧЕТВРТ															
J3.04	A (ДОМУВАЊЕ)	B (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ)	V (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)	T (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ)	РЕКИ - ВОДИ	D1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО)	D2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО)	D3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА)	D4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ)	E1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНИ	E2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА)	E3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА)	Мешана намена (B+T)	ДРУГО	
	3.62 43.52	0.00 0.00	0.00 0.00	15.10 6.57	3.32 1.45	0.00 0.00	0.09 0.04	0.00 0.00	69.16 30.10	4.30 1.87	0.00 0.00	0.00 0.00	4.41 1.92	0.00 0.00	
	МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЛИШТЕ СО НАМЕНА НА ДОМУВАЊЕ НА КЛАСА НА НАМЕНИ	ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ПОВРШИНА НА ЗЕМЛИШТЕ ИЗГРАДЕНА СО НАМЕНА НА ДОМУВАЊЕ НА КЛАСА НА НАМЕНИ	ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ПОВРШИНА НА ЗЕМЛИШТЕ ИЗГРАДЕНА СО НАМЕНА НА ДОМУВАЊЕ НА КЛАСА НА НАМЕНИ	ПРОСЕЧЕН БРУТО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧНА БРУТО ПОВРШИНА НА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧЕН МАХ. КОЕФИЦИЕНТ НА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ	МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕСТВА	ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА НА ДОМУВАЊЕ Ж/ХА							
	1.57	10.86		4	4095	0.43	63	18	67						
ВКУПНО:	43.52	1.57		4	4095	0.43	63	18	67						
ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ															
1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА E2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА															
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА E1- СООБРАЌАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)															
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ (B), ПРЕТСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ															
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТА Е РЕГУЛИРАНА ВО ЧЛЕН 47 ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ															
5. ВО ДЕЛОВНИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, КОИ ПОСТОЈАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНЕБНИ КУЧИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБРАНУВААТ ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНЕБНИ ЗГРАДИ															
6. ДО 20% ОД ДЕЛОВНИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, СО НАМЕНА A (ДОМУВАЊЕ) ВО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО Е МОЖНО ДА СЕ ПЛАНИРААТ КАКО ГРАДБИ СО НАМЕНА B (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ И В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)															
7. ГУСТИНАТА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Е ПРЕСМЕТАНА СО НАГОЛЕМУВАЊЕ ОД 20% ЗА НАМЕНА E1 И 20 % ЗА ФУНКЦИИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ B И V															
8. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СО ТАМПОН ЗОНИ НА СМЕТКА НА ГРУПАТА НА КЛАСИ НА НАМЕНА (ПРОИЗВОДСТВО ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) ДА СЕ РАЗДВОЈАТ НЕКОМПАТИБИЛНИТЕ НАМЕНИ															
ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ															
	ЕЛЕКТРИЧНА МОЖНОСТ kW	Осв/ден Осв/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ л/СЕК	Осв/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ л/СЕК	Осв/час ВОДА ЗА ПИЕЊЕ л/СЕК	САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ЧАС л/СЕК	САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ЧАС л/СЕК	ОТПАДНА ВОДА ЗА ФЕКАЛНА ВОДА ИЗ/ДЕН л/СЕК	ОТПАДНА АТМОСФЕРСКА ВОДА л/СЕК	ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУВАЊЕ Mwh/ГРОД						
	3,154.68	25.20	0.29	0.44	18.52	27.82	20.16	2,393.71	157.50						
ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕСТВА/ХА															
ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТА															

Во склоп на четврта J3 04 соодносот на домувањето да се стреми кон 90% A1 и 10% A2 со тоа да намените A2 бидат концентрирани кон примарната улична мрежа

ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ														
ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ														
ЧЕТВРТ														
СИ.02	А (ДОМУВАЊЕ)	Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ)	В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)	Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ)	РЕКИ - ВОДИ	Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО)	Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО)	Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА)	Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ)	Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ И ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКОВИ	Е2 (КОМУНАЛНА СИСТЕМА ИНФРАСТРУКТУРА)	Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА)	МЕШАНА НАМЕНА (Б+Г)	ДРУГО
	%	4.98	3.31	0.94	0.00	11.63	0.00	2.56	0.00	5.40	0.24	0.00	2.02	0.00
ХА	82.43	5.96	3.96	1.12	0.00	13.90	0.00	3.06	0.00	6.46	0.28	0.00	2.41	0.00
	МАХ ПОВРШИНА НА ЗЕМЛИШТЕ ИЗГРАДЕНА СО НАМЕНА НА ДОМУВАЊЕ	МАХ ПОВРШИНА НА ЗЕМЛИШТЕ ИЗГРАДЕНА СО НАМЕНА НА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ПРОЦЕНТ НА БРОЈ НА НАДЗЕМНИ ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ	МАХ ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВ БРОЈ НА СЕМЕСТВА	ДУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА НА ДОМУВАЊЕ	ДУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА НА ДОМУВАЊЕ	ДУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА НА ДОМУВАЊЕ	ДУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА НА ДОМУВАЊЕ	ДУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА НА ДОМУВАЊЕ	ДУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА НА ДОМУВАЊЕ	ДУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА НА ДОМУВАЊЕ
А (ДОМУВАЊЕ)	82.43	82.43	10.78	5	266110	0.54	4094	1137	83					
ВКУПНО:	119.58	82.43	10.78	5	266110	0.54	4094	1137	83					
ВРДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ														
1. СЕ ДОЗВОЛУВАТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СИСТЕМА ИНФРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА														
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАЌАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)														
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ (В), ПРЕСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРАТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ														
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТА Е РЕГУЛИРАНА ВО ЧЛЕН 47 ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ														
5. ВО ДЕЛОВНИ НА ЧЕТВРТИТЕ, КОИ ПОСТОЈАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНЕБНИ КУВИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБРАНУВААТ ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНЕБНИ ЗГРАДИ														
6. ДО 20% ОД ДЕЛОВНИ НА ЧЕТВРТИТЕ, СО НАМЕНА А (ДОМУВАЊЕ) ВО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО Е МОЖНО ДА СЕ ПЛАНИРААТ КАКО ГРАДБИ СО НАМЕНА Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) И В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)														
7. ДУСТИНАТА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Е ПРЕСМЕТАНА СО НАТОЛЕМУВАЊЕ ОД 20% ЗА НАМЕНА Е1 И 20 % ЗА ФУНКЦИИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ Б И В														
8. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СО ТАМПОН ЗОНИ НА СМЕТКА НА ГРУПАТА НА КЛАСИ НА НАМЕНА (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) ДА СЕ РАЗДВОЈАТ НЕКОМПАТИБИЛНИТЕ НАМЕНИ														
ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ														
	ЕЛЕКТРИЧНА МОЖНОСТ КВ	Среден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН	Среден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	Среден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	Среден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	Среден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	Среден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	Среден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	Среден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	Среден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	Среден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	Среден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	Среден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	Среден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК
	6,681.19	1,637.60	18.95	28.43	36.96	2.59	3.89	1,310.08	6,577.07	10,235.00				
ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕСТВА/ХА														
ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТА														

Во склоп на четврта си 02 соодносот на домувањето да се стреми кон 60% А1 и 40% А2 со тоа да намените А2 бидат концентрирани кон примарната улична мрежа

ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ														
ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ														
ЧЕТВРТ	СИ.05													
	А (ДОМУВАЊЕ)	Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ)	В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)	Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ)	РЕКИ - ВОДИ	Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО)	Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО)	Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА)	Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ)	Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА - ЈАВНИ И ЛАВНИ ПАРКИНИ)	Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА)	Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА)	МЕШАНА НАМЕНА	ДРУГО
%	100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	0.00	0.90	0.00	4.69	0.00	0.00	0.00	0.00
ХА	79.64	0.00	0.00	0.00	0.00	1.59	0.00	0.72	0.00	3.74	0.00	0.00	0.00	0.00
		МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЛИШТЕ НА НАМЕНАТА ДОМИНАНТНА КЛАСА НА НАМЕНИ ХА	ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ПОВРШИНА НА ИЗГРАДЕНАСТ НАМЕНИ ХА	ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЕЗМЕНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ М2	ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ К	МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕСТВА		ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНИЕТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА Б ДОМУВАЊЕ Ж/ХА					
	79.64	73.59	14.52	4	255905	0.58	3937	1094	89					
	79.64	73.59			255905		3937	1094						
ВКУПНО:														
ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ														
1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА														
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА ВИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАКАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)														
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ (В), ПРЕСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ТРАФИКАНСКОТО ПОДРАЧЈЕ														
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТА Е РЕГУЛИРАНА ВО ЧЛЕН 47 ОД ОТПЛИТЕ ОДРЕДБИ														
5. ВО ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТИТЕ, КОИ ПОСТОЈАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБРАНУВААТ ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ														
6. ДО 20% ОД ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТИТЕ, СО НАМЕНА А (ДОМУВАЊЕ) ВО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО Е МОЖНО ДА СЕ ПЛАНИРААТ КАКО ГРАДБИ СО НАМЕНА Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ И В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)														
7. ГУСТИНАТА НА НАСЕЛЕНИЕТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Е ПРЕСМЕТАНА СО НАТОЛУВАЊЕ ОД 20% ЗА НАМЕНА Е1 И 20% ЗА ФУНКЦИИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ Б И В														
ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ														
	ЕЛЕКТРИЧНА МОЖНОСТ КW	Оср/ден вода за пиење м3/ден	Оср/ден вода за пиење л/сек	Qmax/час вода за пиење л/сек	Qmax/час вода за пиење л/сек	Qmax/час вода за фекална вода л/сек	САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ЧАС Л/СЕК	САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ЧАС Л/СЕК	ОТПАДНА ВОДА ЗА ФЕКАЛНА ВОДА м3/ДЕН	ОТПАДНА ВОДА ЗА ЗАТОПУВАЊЕ Мw/ГОД				
	3.971.65	1.574.80	18.23	27.34	35.54	0.00	0.00	1.259.84	4.379.97	9.842.50				
ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕСТВА/ХА														
ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТА														

Во склоп на четврта си 05 соодносот на домувањето да се стреми кон 60% А1 и 40% А2 со тоа да намените А2 бидат концентрирани кон примарната улична мрежа

ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ														
ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ														
ЧЕТВРТ	СИ.07													
	А (ДОМУВАЊЕ)	Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ)	В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)	Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ)	РЕКИ - ВОДИ	Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛНИЛО)	Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛНИЛО)	Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА)	Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ)	Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНИ)	Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА)	Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА)	МЕШАНА НАМЕНА (Б+Е)	ДРУГО
%	100.00	4.36	2.26	0.00	0.60	1.16	0.00	3.21	0.92	4.44	0.60	0.00	0.00	0.00
ХА	154.60	6.74	3.50	0.00	0.93	1.79	0.00	4.96	1.42	6.87	0.92	0.00	0.00	0.00
ВКУПНО:	154.60	127.47	12.96	5	494780	0.65	7612	2114	100					
ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ														
1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА														
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА ВИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАКАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)														
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ (В), ПРЕСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ТРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ														
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТА Е РЕГУЛИРАНА ВО ЧЛЕН 47 ОД ОТПЛИТЕ ОДРЕДБИ														
5. ВО ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТИТЕ, КОИ ПОСТОЈАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБРАНУВААТ ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ														
6. ДО 20% ОД ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТИТЕ, СО НАМЕНА А (ДОМУВАЊЕ) ВО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО Е МОЖНО ДА СЕ ПЛАНИРААТ КАКО ГРАДБИ СО НАМЕНА Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) И В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)														
7. ГУСТИНАТА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Е ПРЕСМЕТАНА СО НАТОЛЕМУВАЊЕ ОД 20% ЗА НАМЕНА Е1 И 20 % ЗА ФУНКЦИИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ Б И В														
ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ														
ЕЛЕКТРИЧНА МОЖНОСТ kW	Оср/ден м3/ден	Оср/ден вода за пиење л/сек	Оср/ден вода за пиење л/сек	Qmax/час вода за пиење л/сек	Qmax/час вода за индустрија л/сек	САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ДЕН	САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ЧАС	ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА м3/ДЕН	ОТПАДНА АТМОСФЕРСКА ВОДА л/сек	ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУВАЊЕ Mw/ГОД				
ПОТРЕБИ	10.330.22	3.044.80	35.24	52.86	68.72	2.15	3.23	2.435.84	8.502.96	19.030.00				
ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕСТВА/ХА														
ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТА														

Во склоп на четврта си 07 соодносот на домувањето да се стреми кон 60% А1 и 40% А2 со тоа да намените А2 бидат концентрирани кон примарната улична мрежа

ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ														
ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ														
ЧЕТВРТ														
СИ.08	А (ДОМУВАЊЕ)	Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ)	В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)	Г (ПРОВОВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ)	РЕКИ - ВОДИ	Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО)	Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО)	Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА)	Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ)	Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНИ	Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА)	Е3 (НЕКОМПАТИВНА ИНФРАСТРУКТУРА)	МЕШАНА НАМЕНА	ДРУГО
	%	0.00	0.00	0.00	0.00	30.60	1.08	18.13	47.52	0.00	2.67	0.00	0.00	0.00
КА	71.47	0.00	0.00	0.00	21.87	0.77	12.96	33.96	0.00	1.91	0.00	0.00	0.00	0.00
		МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЛИШТЕ СО НАМЕНА	ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА НА ЗЕМЛИШТЕ СО НАМЕНА	ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ	МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕСТВА	Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА)	ДУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ	Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНИ	Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА)	Е3 (НЕКОМПАТИВНА ИНФРАСТРУКТУРА)	МЕШАНА НАМЕНА	ДРУГО
ПОВРШИНА НА БЛОК ВО КА	71.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ВКУПНО:	71.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ														
1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА														
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАБАТНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)														
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ (В), ПРЕСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ														
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТА Е РЕГУЛИРАНА ВО ЧЛУЕН 47 ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ														
5. ВО ДЕЛОВНИ НА ЧЕТВРТИТЕ, КОИ ПОСТОЈАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНЕБНИ КУЖИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБРАНУВААТ ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНЕБНИ ЗГРАДИ														
6. ДО 20% ОД ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТИТЕ, СО НАМЕНА А (ДОМУВАЊЕ) ВО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО Е МОЖНО ДА СЕ ПЛАНИРААТ КАКО ГРАДБИ СО НАМЕНА Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) И В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)														
ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ														
	ЕЛЕКТРИЧНА МОЖНОСТ	Свр/ден вода за пиење	Свр/ден вода за пиење	Свр/ден вода за пиење	Q _{мак} /ЧАС	Q _{мак} /ДЕН	САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА	САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА	САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА	ОТПАДНА ВОДА ЗА СКА	ОТПАДНА ВОДА	ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУВАЊЕ	ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУВАЊЕ	
ПОТРЕБИ	11,079.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50.51	75.88	0.00	0.00	3,930.64	0.00	0.00	0.00
ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТЕРМИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕСТВА/КА														
ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТА														

ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ														
ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ														
ЧЕТВРТ	ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ													
CE.01	A (ДОМУВАЊЕ)	B (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ)	V (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)	T (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ)	РЕКИ - ВОДИ	Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО)	Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО)	Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА)	Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ)	Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) И ЈАВНИ ПАРКИЗНИ	Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА)	Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА)	МЕШАНА НАМЕНА (А+Б+В)	ДРУГО
	%	0.00	0.00	0.00	58.24	0.00	0.00	0.00	0.00	21.47	0.00	20.28	0.00	0.00
ХА	30.36	0.00	0.00	17.68	0.00	0.00	0.00	0.00	6.52	0.00	6.16	0.00	0.00	
	МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЛИШТЕ СО НАМЕНА ДОМИНАНТНА КЛАСА НА НАМЕНИ	ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ПОВРШИНА НА ЗЕМЛИШТЕ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ	МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕСТВА	УСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ						
ВКУПНО:	30.36	0.00	0.00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ														
1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА														
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)														
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ (В), ПРЕСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗАНО ДА СЕ ИСПЛНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ТРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ														
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТАТА Е РЕГУЛИРАНА ВО ЧЛУК 47 ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ														
7. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СО ТАМПОН ЗОНИ НА СМЕТКА НА ГРУПАТА НА КЛАСИ НА НАМЕНА (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) ДА СЕ РАЗДВОЈАТ НЕКОМПАТИБИЛНИТЕ НАМЕНИ И ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ														
	ЕЛЕКТРИЧНА МОЖНОСТ	Оср/ден вода за пиење	Оср/ден вода за пиење	Омак/час вода за пиење	Омак/час вода за пиење	САНИТАРНА ВОДА ИНДУСТРИЈА Q МАК/ДЕН	САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАК/ЧАС	ОТПАДНА ВОДА МЗ/ДЕН	ОТПАДНА АТМОСФЕРСКА ВОДА	ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУВАЊЕ				
ПОТРЕБИ	5,181.68	0.00	0.00	0.00	0.00	40.85	61.37	0.00	1,670.01	0.00				
ЕКОНОМСКА ОПРАДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТЕРМИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕСТВА/ХА														
ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗАНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТАТА														

ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ														
ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ														
ЧЕТВРТ														
СЕ.02	А (ДОМУВАЊЕ)	Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ)	В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)	Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ)	РЕКИ - ВОДИ	Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО)	Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО)	Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА)	Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ)	Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНИ	Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА)	Е3 (НЕКОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА)	МЕШАНА НАМЕНА (А+Б+В)	ДРУГО
	%	100.00	0.00	0.09	18.97	7.65	0.00	0.00	2.24	0.00	5.81	0.00	0.00	0.00
ХА	77.64	0.00	0.07	14.73	5.94	0.00	0.00	1.74	0.00	4.51	0.00	0.00	0.00	
	МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЛИШТЕ СО НАМЕНА НА ДОМУВАЊЕ	МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЛИШТЕ ИЗГРАДЕНА СО НАМЕНА НА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ПРОЦЕНА НА БРОЈ НА НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧЕН БРУТО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧЕН МАХ. КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ	МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО БРОЈ НА СЕМЕСТВА	ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕСТВА	ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНИЕТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Ж/ХА					
А (ДОМУВАЊЕ)	77.64	50.66	10.85	4	131.690	0.43	2026	563	67					
ВКУПНО:	77.64	50.66			131.690		2026	563						
ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ														
1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА														
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА Е1 - СООБРАБАНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)														
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ (В), ПРЕТСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ														
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТА Е РЕГУЛИРАНА ВО ЧУЛЕН 47 ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ														
5. ВО ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, КОИ ПОСТОЈАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЧИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБРАНУВААТ ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ														
6. ДО 20% ОД ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, СО НАМЕНА А (ДОМУВАЊЕ) ВО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО Е МОЖНО ДА СЕ ПЛАНИРААТ КАКО ГРАДБИ СО НАМЕНА Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ И В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)														
7. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СО ТАМПОН ЗОНИ НА СМЕТКА НА ГРУПАТА НА КЛАСИ НА НАМЕНА (ПРОИЗВОДСТВО ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) ДА СЕ РАЗДВОЈАТ НЕКОМУНАЛНИТЕ НАМЕНИ														
ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ														
	ЕЛЕКТРИЧНА МОЖНОСТ	Осв/ден вода за пиење	Осв/ден вода за пиење	Осв/ден вода за пиење	Осв/час вода за пиење	Осв/час вода за пиење	Осв/час вода за пиење	Осв/час вода за пиење	Осв/час вода за пиење	ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУВАЊЕ	ОТПАДНА АТМОСФЕРСКА ВОДА	ОТПАДНА АТМОСФЕРСКА ВОДА	ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУВАЊЕ	
ПОТРЕБИ	9.196.40	810.40	9.38	14.07	18.29	47.74	71.71	648.32	4.270.19	5.065.00				
ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕСТВА/ХА														
ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТА														

Во склоп на четврта се 02 соодносот на домувањето да се стреми кон 70% А1 и 30% А2 со тоа да намените А2 бидат концентрирани кон примарната улична мрежа

ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ

ЧЕТВРТ		ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ													
СЕ.03		А (ДОМУВАЊЕ)	Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ)	В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)	Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ)	РЕКИ - ВОДИ	Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО)	Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО)	Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА)	Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ)	Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНИ	Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА)	Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА)	МЕШАНА НАМЕНА (А+Б+В)	ДРУГО
%	100.00	0.00	0.00	0.02	87.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12.15	0.00	0.00	0.00	0.00
ХА	82.59	0.00	0.00	0.02	72.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10.03	0.00	0.00	0.00	0.00

ПОВРШИНА НА БЛОК ВО ХА	МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЛИШТЕ СО НАМЕНА НА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА НА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИЕНТ НА ИСПОРИСТЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ	МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕСТВА	ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Ж/ХА
82.59	0.00	0.00			#VALUE!		
ВКУПНО:	82.59	0.00	0	0	0	0	

ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ

1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА Е1 - СООБРАБАНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ (В), ПРЕТСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТА Е РЕГУЛИРАНА ВО **ЧЛЕН 47** ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ
5. ВО ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, КОИ ПОСТОЈАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЧИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБРАНУВААТ ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ
6. ДО 20% ОД ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, СО НАМЕНА А (ДОМУВАЊЕ) ВО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО Е МОЖНО ДА СЕ ПЛАНИРААТ КАКО ГРАДБИ СО НАМЕНА Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) И В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)

ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ	Осн./ден вода за пиење м3/ден	Осн./ден вода за пиење л/сек	Осн./час вода за пиење л/сек	Санитарна вода за санитарна индустрија м3/ден	Санитарна вода за индустрија м3/ден	Санитарна вода за индустрија л/сек	Санитарна вода за индустрија л/сек	Енергија за отоплување Мwh/год
ЕЛЕКТРИЧНА МОЖНОСТ КВ	21,256.68	0.00	0.00	167.56	251.70	0.00	4,542.31	0.00
ПОТРЕБИ								

ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕСТВА/ХА

ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТА

ЧЕТВРТ		ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ												
C3.03		ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ												
		A (ДОМУВАЊЕ)	B (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ)	V (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)	T (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ)	РЕКИ - ВОДИ	D1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО)	D2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО)	D3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА)	E1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА - ЈАВНИ И ЛАВНИ ПАРКОВНИ)	E2 (КОМУНАЛНА СМРАСТРУКТУРА)	E3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА)	МЕШАНА НАМЕНА (B+V+T)	ДРУГО
%	100.00	0.00	1.93	0.00	31.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11.38	0.00	55.08	0.00
ХА	31.70	0.00	0.61	0.00	10.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.61	0.00	17.46	0.00

	ПОВРШИНА НА БЛОК ВО ХА	ДОМИНАНТНА КЛАСА НА НАМЕНИ	МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМИШТЕ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ	МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВО СЕМЕСТВА	ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНИЕТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ
Вкупно:	31.70		0.00		0			0	0

ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ

1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА E2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА E1 - СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКОНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ (В), ПРЕТСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТА Е РЕГУЛИРАНА ВО **ЧЛЕН 47** ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ

7. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СО ТАМПОН ЗОНИ НА СМЕТКА НА ГРУПАТА НА КЛАСИ НА НАМЕНА Т (ПРОИЗВОДСТВО ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) ДА СЕ РАЗДВОЈАТ НЕКОМПАТИБИЛНИТЕ НАМЕНИ ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ

	ЕЛЕКТРИЧНА МОЊНОСТ kW	ОСР/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН	ОСР/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН	ОСР/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН	ОСР/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН	ОСР/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН	САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА	САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА	ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН	ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН	ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУВАЊЕ МWh/ГОД
	3,315.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	23.15	34.77	0.00	1,743.38	0.00
		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕСТВА/ХА

ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТА *

ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ															
ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ															
ЧЕТВРТ															
C3.04	A (ДОМУВАЊЕ)	B (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ)	V (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)	T (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ)	РЕКИ - ВОДИ	D1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО)	D2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО)	D3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА)	D4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ)	E1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ И ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКОВИ	E2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА)	E3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА)	МЕШАНА НАМЕНА	ДРУГО	
	%	100.00	0.00	0.00	29.75	0.00	18.95	0.00	0.00	0.00	10.24	0.00	0.00	0.00	
XA	72.03	29.57	0.00	21.43	0.00	13.65	0.00	0.00	0.00	7.38	0.00	0.00	0.00	0.00	
	МАХ ПОВРШИНА НА ЗЕМЛИШТЕ СО НАМЕНА НА ДОМУВАЊЕ	МАХ ПОВРШИНА НА ЗЕМЛИШТЕ СО НАМЕНА НА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА НА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧНА БРУГО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ	МАХ ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВ БРОЈ НА СЕМЕСТВА	ДУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА НА ДОМУВАЊЕ	Ж/ХА						
	72.03	29.57	10.86	4	76895	0.43	1183	329	67						
ВКУПНО:	72.03	29.57	10.86	4	76895	0.43	1183	329	67						
ВРДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ															
1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА E2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА															
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА E1- СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)															
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ (В), ПРЕСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ															
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТА Е РЕГУЛИРАНА ВО ЧЛЕН 47 ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ															
5. ВО ДЕЛОВНИ НА ЧЕТВРТИТЕ, КОИ ПОСТОЈАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНЕБНИ КУВИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБРАНУВААТ ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНЕБНИ ЗГРАДИ															
6. ДО 20% ОД ДЕЛОВНИ НА ЧЕТВРТИТЕ, СО НАМЕНА А (ДОМУВАЊЕ) ВО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО Е МОЖНО ДА СЕ ПЛАНИРААТ КАКО ГРАДБИ СО НАМЕНА Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) И В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)															
7. ДУСТИНАТА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Е ПРЕСМЕТАНА СО НАТОЛЕМУВАЊЕ ОД 20% ЗА НАМЕНА E1 И 20% ЗА ФУНКЦИИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ Б И В															
8. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СО ТАМПОН ЗОНИ НА СМЕТКА НА ГРУПАТА НА КЛАСИ НА НАМЕНА (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) ДА СЕ РАЗДВОЈАТ НЕКОМПАТИБИЛНИТЕ НАМЕНИ															
	ЕЛЕКТРИЧНА МОЖНОСТ	Електрична вода за пиење	Сеч/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ	Qmax/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ	Qmax/ЧАС ВОДА ЗА ПИЕЊЕ	Qmax/ЧАС ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА	САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА	ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА	ОТПАДНА АТМОСФЕРСКА ВОДА	ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУВАЊЕ					
	kW	M3/ДЕН	Л/СЕК	Л/СЕК	Л/СЕК	Л/СЕК	Л/СЕК	M3/ДЕН	Л/СЕК	MWh/ГОД					
	ПОТРЕБИ	7,667.52	473.20	5.48	8.22	10.68	49.51	74.37	378.56	3,961.74	2,957.50				
ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕСТВА/ХА															
ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТА															

Во склоп на четврта с3 04 соодносот на домувањето да се стреми кон 70% А1 и 30% А2 со тоа да намените А2 бидат концентрирани кон примарната улична мрежа

ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ														
ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ														
ЧЕТВРТ														
C3.06	A (ДОМУВАЊЕ)	B (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ)	V (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)	T (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ)	РЕКИ - ВОДИ	D1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО)	D2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО)	D3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА)	D4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ)	E1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ И ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКОВИ	E2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА)	E3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА)	МЕШАНА НАМЕНА (A+B)	ДРУГО
	%	0.83	4.33	0.92	3.63	27.22	0.00	2.92	0.00	4.66	0.31	0.00	4.28	0.00
XA	50.91	0.88	4.59	0.97	3.84	28.82	0.00	3.10	0.00	4.93	0.33	0.00	4.53	0.00
	МАХ ПОВРШИНА НА ЗЕМЛИШТЕ ИЗГРАДЕНА СО НАМЕНА НА ДОМУВАЊЕ	МАХ ПОВРШИНА НА ЗЕМЛИШТЕ ИЗГРАДЕНА СО НАМЕНА НА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА БРОЈ НА НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧНА БРУГО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ	МАХ ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВ БРОЈ НА СЕМЕСТВА	ДУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА НА ДОМУВАЊЕ	Ж/ХА					
ВКУПНО:	105.90	53.91	10.85	4	1401.40	0.43	2156	599	67					
	105.90	53.91	10.85	4	1401.40	0.43	2156	599	67					
ВРДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ														
1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА E2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА														
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА E1- СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)														
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ (В), ПРЕСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ														
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТА Е РЕГУЛИРАНА ВО ЧЛЕН 47 ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ														
5. ВО ДЕЛОВНИ НА ЧЕТВРТИТЕ, КОИ ПОСТОЈАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНЕБНИ КУВИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБРАНУВААТ ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНЕБНИ ЗГРАДИ														
6. ДО 20% ОД ДЕЛОВНИ НА ЧЕТВРТИТЕ, СО НАМЕНА А (ДОМУВАЊЕ) ВО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО Е МОЖНО ДА СЕ ПЛАНИРААТ КАКО ГРАДБИ СО НАМЕНА Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) И В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)														
7. ДУСТИНАТА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Е ПРЕСМЕТАНА СО НАТОЛЕМУВАЊЕ ОД 20% ЗА НАМЕНА E1 И 20% ЗА ФУНКЦИИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ Б И В														
8. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СО ТАМПОН ЗОНИ НА СМЕТКА НА ГРУПАТА НА КЛАСИ НА НАМЕНА (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) ДА СЕ РАЗДВОЈАТ НЕКОМПАТИБИЛНИТЕ НАМЕНИ														
ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ														
	ЕЛЕКТРИЧНА МОЖНОСТ kW	Среден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН	Среден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	Qmax/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	Qmax/ЧАС ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ДЕН Л/СЕК	САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ЧАС Л/СЕК	ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН	ОТПАДНА АТМОСФЕРСКА ВОДА Л/СЕК	ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУВАЊЕ Mwh/ГОД				
	5,926.10	862.40	9.98	14.97	19.46	11.12	16.70	689.92	5,824.29	5,390.00				
ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕСТВА/ХА														
ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТА														

Во склоп на четврта с3 06 соодносот на домувањето да се стреми кон 70% A1 и 30% A2 со тоа да намените A2 бидат концентрирани кон примарната улична мрежа

ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ															
ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ															
ЧЕТВРТ	ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ														
C3.07	A (ДОМУВАЊЕ)	B (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ)	B (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)	G (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ)	РЕКИ - ВОДИ	D1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО)	D2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО)	D3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА)	D4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ)	E1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНИ)	E2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА)	E3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА)	МЕШАНА НАМЕНА	ДРУГО	
	%	86.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11.99	1.45	0.00	0.00	0.00	
ХА	24.39	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.92	0.35	0.00	0.00	0.00	
		МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЛИШТЕ ИЗГРАДЕНА СО НАМЕНА НА ДОМУВАЊЕ НАМЕНИ ХА	ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ПОВРШИНА НА ЗЕМЛИШТЕ ИЗГРАДЕНА СО НАМЕНА НА ДОМУВАЊЕ НАМЕНИ ХА	ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЕВНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ М2	ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ К	МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕСТВА	ТУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Ж/ХА							
A (ДОМУВАЊЕ)	24.39	21.11	10.85	4	54860	0.43	844	234	67						
ВКУПНО:	24.39	21.11	10.85	4	54860	0.43	844	234	67						
ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ															
1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА															
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА ВИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАКАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)															
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ (В), ПРЕСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ТРАФИКАНСКОТО ПОДРАЧЈЕ															
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТА Е РЕГУЛИРАНА ВО ЧЛЕН 47 ОД ОТПЛИТЕ ОДРЕДБИ															
5. ВО ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТИТЕ, КОИ ПОСТОЈАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНЕБНИ КУЌИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБЕРАУВААТ ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНЕБНИ ГРАДИ															
6. ДО 20% ОД ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТИТЕ, СО НАМЕНА А (ДОМУВАЊЕ) ВО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО Е МОЖНО ДА СЕ ПЛАНИРААТ КАКО ГРАДБИ СО НАМЕНА Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ И В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)															
7. ГУСТИНАТА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Е ПРЕСМЕТАНА СО НАТОЛЕМУВАЊЕ ОД 20% ЗА НАМЕНА Е1 И 20% ЗА ФУНКЦИИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ Б И В															
ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ															
ЕЛЕКТРИЧНА МОЖНОСТ KW	912.25	337.60	3.91	5.86	7.62	0.00	0.00	270.08	1,341.43	2,110.00					
ПОТРЕБИ															
ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕСТВА/ХА															
ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТА															

Во склоп на четврта с3 07 соодносот на домувањето да се стреме кон 70% А1 и 30% А2 со тоа да намените А2 бидат концентрирани кон примарната улична мрежа

ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ

ЧЕТВРТ		ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ													
C3.10		A (ДОМЊАЊЕ)	B (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ)	V (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)	T (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ)	РЕКИ - ВОДИ	D1 (ПАРКОВСКА ЗЕЛЕНИЛО)	D2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО)	D3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА)	D4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ)	E1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНИ	E2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА)	E3 (НЕКОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА)	МЕШАНА НАМЕНА (A+B+V)	ДРУГО
%	100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.80	0.00	0.00	0.00	0.00	6.47	0.00	0.00	88.73	0.00
ХА	30.43	0.00	0.00	0.00	0.00	1.46	0.00	0.00	0.00	0.00	1.97	0.00	0.00	27.00	0.00

ПОВРШИНА НА БЛОК ВО ХА	МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЛИШТЕ СО НАМЕНА НА ДОМЊАЊЕ НАМЕНИ	ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА НА ДОМЊАЊЕ	ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМЊАЊЕ	ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМЊАЊЕ	ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ ЗА ДОМЊАЊЕ	МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО БРОЈ НА СЕМЕСТВА	ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНИЕ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМЊАЊЕ Ж/ХА
30.43							
ВКУПНО:	30.43	0.00	0	0	0	0	

ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ

1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА E2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА E1- СООБРАБАНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ (B), ПРЕДСТАВЕНИ СО ПИКОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ

4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТА Е РЕГУЛИРАНА ВО **ЧЛЕН 47** ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ

ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ		САНИТАРНА ВОДА ЗА САНИТАРНА ВОДА	ИНДУСТРИЈА И ИНДУСТРИЈА	САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА	ОТПАДНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА	ОТПАДНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА	ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУВАЊЕ
ЕЛЕКТРИЧНА МОЖНОСТ	Осв/ден вода за пиење	Осв/ден вода за пиење	Осв/ден вода за пиење	Осв/ден вода за пиење	Осв/ден вода за пиење	Осв/ден вода за пиење	ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУВАЊЕ
kW	М3/ДЕН	М3/ДЕН	М3/ДЕН	М3/ДЕН	М3/ДЕН	М3/ДЕН	Mw/h ГОД
ПОТРЕБИ	1,098.22	0.00	0.00	0.00	5.07	0.00	0.00

ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕСТВА/ХА 0.00 СЕМЕСТВА/ХА

ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТА

ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ

ЧЕТВРТ		ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ													
C3.11		A (ДОМУВАЊЕ)	B (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ)	C (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)	D (ПРОЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ)	РЕКИ - ВОДИ	D1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО)	D2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО)	D3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА)	D4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ)	E1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ И ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКОВИ	E2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА)	E3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА)	МЕШАНА НАМЕНА	ДРУГО
%	ХА	62.33	0.00	12.43	0.00	19.56	0.00	0.00	0.00	0.00	5.67	0.00	0.00	0.00	0.00
		9.78	0.00	1.95	0.00	3.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.89	0.00	0.00	0.00	0.00
		МАХ ПОВРШИНА НА ЗЕМЛИШТЕ ИЗГРАДЕНА СО НАМЕНА НА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА НА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧНА БРУГО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧНА БРУГО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИЕНТ НА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА	МАХ БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВ БРОЈ НА СЕМЕСТВА	ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕСТВА	ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА					
		МАХ ПОВРШИНА НА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА НА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧНА БРУГО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧНА БРУГО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИЕНТ НА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА	МАХ БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВ БРОЈ НА СЕМЕСТВА	ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕСТВА	ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА					
15.68		9.78	10.85	4	25415	25415	0.43	391	109	67					
ВКУПНО:		15.68	9.78	10.85	4	25415	0.43	391	109	67					
<p>ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ</p> <p>1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА E2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА</p> <p>2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА E1- СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)</p> <p>3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ (B), ПРЕСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ</p> <p>4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТА Е РЕГУЛИРАНА ВО ЧЛЕН 47 ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ</p> <p>5. ВО ДЕЛОВНИ НА ЧЕТВРТИТЕ, КОИ ПОСТОЈАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНЕБНИ КУКИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБРАНУВААТ ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНЕБНИ ЗГРАДИ</p> <p>6. ДО 20% ОД ДЕЛОВНИ НА ЧЕТВРТИТЕ, СО НАМЕНА А (ДОМУВАЊЕ) ВО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО Е МОЖНО ДА СЕ ПЛАНИРААТ КАКО ГРАДБИ СО НАМЕНА Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) И В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)</p> <p>7. ГУСТИНАТА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Е ПРЕСМЕТАНА СО НАТОЛЕМУВАЊЕ ОД 20% ЗА НАМЕНА E1 И 20% ЗА ФУНКЦИИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ Б И В</p>															
		ПОТРЕБИ	2,221.56	156.40	2.72	3.53	7.09	10.65	125.12	862.63					
		ЕЛЕКТРИЧНА МОКНОСТ	kw	Осч/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ	Омаж/час ВОДА ЗА ПИЕЊЕ	Омаж/час ВОДА ЗА ПИЕЊЕ	ИНДУСТРИЈА	ИНДУСТРИЈА	ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА	ОТПАДНА АТМОСФЕРСКА ВОДА	ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУВАЊЕ				
		МВ/ДЕН	МВ/ДЕН	Л/СЕК	Л/СЕК	Л/СЕК	Л/СЕК	Л/СЕК	Л/СЕК	Л/СЕК	Мw/h	ГОД			
<p>ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПЛИФАКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕСТВА/ХА</p> <p>ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТА</p>															


Во склоп на четврта с3 11 соодносот на домувањето да се стреми кон 70% А1 и 30% А2 со тоа да намените А2 бидат концентрирани кон примарната улична мрежа

ГРУП ШТИП - ЗБИРНИ НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ



УРБАНА ЕДИНИЦА	БЛОК, БРОЈ	ВКУПНА ПОВРШИНА	а (ДОМЉАНЉЕ)	б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ)	в (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИЈИ)	г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ)	површина под река и водени површини	д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО)	д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО)	д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА)	д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ)	е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКОВИ	е2 (КОМУНАЛНА СПРАСТРУКТУРА)	е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА)	МЕШАНА НАМЕНА
	01	78.58	5.97	0.00	1.38	55.51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.33	0.00	0.00	8.40
	02	52.30	38.87	1.39	0.41	8.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.49	0.00	0.00	0.00
	03	31.70	0.00	0.61	0.00	10.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.61	0.00	0.00	17.46
	04	72.03	29.57	0.00	0.00	21.43	0.00	13.65	0.00	0.00	0.00	7.38	0.00	0.00	0.00
	05	8.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.33	0.00	0.00	6.74
	06	105.90	53.91	0.88	4.59	0.97	3.84	28.82	0.00	3.10	0.00	4.93	0.33	0.00	4.53
	07	24.39	21.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.92	0.35	0.00	0.00
	08	76.81	30.56	0.00	0.93	11.97	0.00	24.34	0.00	2.50	0.00	6.51	0.00	0.00	0.00
	09	46.69	0.00	0.00	0.00	17.56	2.98	2.69	0.00	0.00	0.00	3.55	0.00	0.00	19.91
	10	30.43	0.00	0.00	0.00	0.00	1.46	0.00	0.00	0.00	0.00	1.97	0.00	0.00	27.00
	11	15.68	9.78	0.00	1.95	0.00	3.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.89	0.00	0.00	0.00
	Вкупно:	542.58	189.78	2.88	9.25	125.59	11.35	69.50	0.00	5.59	0.00	43.91	0.68	0.00	84.04
	Процент	100.00%	34.98%	0.53%	1.70%	23.15%	2.09%	12.81%	0.00%	1.03%	0.00%	8.09%	0.13%	0.00%	15.49%

ГРУП ШТИП - ЗЕЛЕНИЛО НА НИВО НА ПЛАНСКИ ОПФАТ

	ГРАД	ВКУПНА ПОВРШНА (ХА)	2292.28
	ШТИП		
А (ДОМЊАЊЕ) (ЗЕЛЕНИЛО 30%)	ХА	М ² /ЖИТЕЛ	44.59
Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) (ЗЕЛЕНИЛО 20%)	ХА	М ² /ЖИТЕЛ	1.34
В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) (ЗЕЛЕНИЛО 30%)	ХА	М ² /ЖИТЕЛ	5.23
Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) (ЗЕЛЕНИЛО 15%)	ХА	М ² /ЖИТЕЛ	11.03
Д (ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА)	ХА	М ² /ЖИТЕЛ	66.25
ПРИМАРНА СООПРАКАЈНА МРЕЖА (ЗЕЛЕНИЛО)	ХА	М ² /ЖИТЕЛ	26.68
	ХА		155.86
	ХА		2420.73
ВКУПНО ЗЕЛЕНИЛО НА НИВО НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	ХА		906.35
		М ² /ЖИТЕЛ	155.12

2. БИЛАНСНИ (СПОРЕДБЕНИ) ПОКАЗАТЕЛИ

Споредбените податоци се земени за постојна состојба и планирана состојба. **ПОСТОЈНА СОСТОЈБА**

ГРУПА НА КЛАСИ НА НАМЕНА	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА /м 2/	ВКУПНО /група на класи на намена/	ПОВРШИНА /ха/	Прод. на учество во рамките на групата на класа на намена	ПРОЦЕНТ во однос на плански опфат
А - ДОМУВАЊЕ	A0 - Домување со посебен режим	671259		67,12	14%	
	A1 - Домување во станбени куќи	3582164	4850856	358,21	74%	21%
	A2 - Домување во станбени згради	596818		59,68	12%	
	A3 - Группно домување	615		0,06	0%	
	ВКУПНО /А/ :	4850856		485	100%	
Б - КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	B1 - Мали комерцијални и деловни намени	27579		2,75	15%	
	B2 - Големи трговски единици	77175		7,71	42%	
	B3 - Големи угостителски единици	5895	185844	0,58	3%	1%
	B4 - Деловни простори	70694		7,06	38%	
	B5 - Хотелски комплекси	4501		0,45	2%	
	ВКУПНО /Б/:	185844		18,55	100%	
В - ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ	V1 - Образование и наука	116557		11,65	31%	
	V2 - Здравство и социјална заштита	186152		18,61	50%	
	V3 - Култура	12634	371278	1,26	3%	2%
	V4 - Државни институции	42721		4,27	12%	
	V5 - Верски институции	13214		1,32	4%	
	ВКУПНО /В/:	371278		37,11	100%	
Г - ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ	G2 - Лесна индустрија	1381064		138,1	99%	
	G3 - Сервиси	5648	1398566	0,56	0%	6%
	G4 - Стоваришта	11854		1,18	1%	
		ВКУПНО /Г/:	1381064		138,1	100%
Д - ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА	D1 - Парковско зеленило	67862		6,78	20%	
	D3 - Спорт и рекреација	166797	344609	16,67	48%	2%
	D4 - Меморијални простори	109950		10,99	32%	
		ВКУПНО /Д/:	344609		34,44	100%
Е - ИНФРАСТРУКТУРА	E1 - Комунална инфраструктура/сообраќајници/	475743	532517	47,57	89%	2%
	E2 - Комунална супраструктура	56774		5,67	11%	
	ВКУПНО /Е/:	532517		53,25	100%	
	ВКУПНО /изградена површина/:		7683670	768 ха		
КАСАРНА	/	830128	830128	83,01		4%
АРХЕОЛОШКИ ЛОКАЛИТЕТ /ТВРДИНА ИСАР/	/	232745	232745	23,27		1%
Р-ОТИЊА	/	87958	87958	8,79		0%
Р-БРЕГАЛНИЦА	/	488593	488593	48,85		2%
НЕИЗГРАДЕНО ЗЕМЈИШТЕ	/	13598311	13598311	1359,83		59%
	ВКУПНО /ПЛАНСКИ ОПФАТ/:		22921405	2292 ха		100%

ПЛАНИРАНО СПОРЕД ГУП ШТИП 2014-2024

ГУП ШТИП - ЗБИРНИ НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ

ГРАД	УРБАНА ЕДИНИЦА	ВКУПНА ПОВРШИНА	А (ДОМЉАЊЕ)		Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ)		В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИЈИ)		Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ)		ПОВРШИНА ПОД РЕКИ И ВОДЕНИ ПОВРШНИ		Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО)		Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО)		Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА)		Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ)		Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНИ		Е2 (КОМУНАЛНА СПРАСТРУКТУРА)		Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА)		МЕШАНА НАМЕНА	
			ХА	ХА	ХА	ХА	ХА	ХА	ХА	ХА	ХА	ХА	ХА	ХА	ХА	ХА	ХА	ХА	ХА	ХА	ХА	ХА	ХА	ХА	ХА	ХА	ХА	ХА
	ЦЕ	153.50	53.57	7.26	4.11	0.00	12.94	26.40	0.00	0.00	1.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9.65	1.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	36.11
	ЈИ	253.12	150.34	0.31	13.42	0.00	17.82	13.34	6.38	30.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.16	0.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12.65
	ЈЗ	212.60	34.18	0.00	0.63	74.88	9.61	0.00	0.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	51.72
	СЕ	489.47	106.95	1.69	60.03	223.98	9.68	4.32	0.00	2.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	56.52	2.38	6.66	0.00	0.00	0.00	0.00	14.74
	СИ	641.00	335.16	27.07	12.84	1.12	33.26	137.58	12.96	44.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	27.98	4.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.41
	СЗ	542.58	189.78	2.88	9.25	125.59	11.35	69.50	0.00	5.59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	43.91	0.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	84.04
	Вкупно:	2292.28	869.98	39.21	100.29	425.57	94.67	251.15	19.38	85.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	156.67	10.44	6.66	0.00	0.00	0.00	201.67	
	Процент:	100.00%	37.95%	1.71%	4.38%	18.57%	4.13%	10.96%	0.85%	3.71%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	6.83%	0.46%	0.29%	0.00%	0.00%	0.00%	8.80%	



ШТИП

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

1. ВИД НА ПЛАН, НАЗИВ НА ПОДРАЧЈЕТО НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ, ПЛАНСКИ ПЕРИОД, ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ И ОПШТИНА НА КОЈА ПРИПАЃА ПОДРАЧЈЕТО НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ

1.1 ВОВЕД

Задачата за изработка на ГУП Штип е добиена по престанокот на постоење на ЈП Штип Проект кое го има отпочнато изработувањето на ГУП Штип.

Изминатото време, во кое континуирано се одвива процесот на транзиција, носи крупни економски промени кои генерираат структурни промени во развојните планови на градот. Динамиката на овој процес има свои импликации врз создавање нови просторни односи и ја условува потребата од планска артикулација на просторот на Градот.

Промената на просторните констелации нужно налага евалуација на процесот на урбанизација, територијалниот и морфолошки развој на Градот, преиспитување на урбаните процеси, просторна консолидација и воспоставување конзистентен урбан модел.

Предмет на договорот е изработка на **Генерален урбанистички план за ГРАД ШТИП 2014-2024, Општина Штип.**

Генерален урбанистички план е стратешки развоен план со општи

елементи на просторниот развој и воедно основен документ за насочување и артикулација на функционалниот, содржинскиот, капацитативниот и обликовниот израз на Градот.

Основни причини заради кои се пристапува кон изготвување на нов

Генерален урбанистички план на Град Штип се:

- планско усогласување на основниот документ за просторниот развој на Градот со промените во просторната матрица настанати во периодот после донесувањето на претходниот ГУП на Град Штип (1999год.);
- преиспитување на актуелните развојни потреби на Градот и вградување на современи урбанистички и планерски принципи;

Планската документација е изработена во согласност со Законот за Просторно и урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 199/14, 44/15, 193/15 и 31/16). Согласно Член 7 и Член 10 пристапено е кон изработка на Генерален урбанистички план.

1.2 ГЕОГРАФСКО И ГЕОДЕТСКО ОДРЕДУВАЊЕ НА ПОДРАЧЈЕТО НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ СО ОПИС НА НЕГОВИТЕ ГРАНИЦИ И ПОВРШИНА

Почетната точка на опфатот на урбаното подрачје на гр. Штип се наоѓа на пресекот на патиштата Струмица-Кочани (обиколен пат покрај Штип) и стариот пат Штип-Велес, железничкиот патен правец Велес-Штип и тоа по осовината на патот. Понатаму оди на североисток по осовината на железничката пруга Велес-Кочани до

долниот кош на КПбр.140, движејќи се на север по катастарската граница помеѓу КО Три Чешми и КО Штип се до северното коше на КПбр 1061/1 (КПбр.од катастарска подлога 2500), па се спушта на југозапад по границата на КПбр.1061/1 (КПбр. од катастарска подлога 2500) до границата со КПбр.7/1 (катастарска подлога 2500), па се движи на северозапад по границата на КПбр.7/1 (КПбр.од катастарска подлога 2500),свртува кон североисток по КПбр.7/1, КПбр.1039/1, и доаѓа до КПбр.1062/1.Овде границата на опфатот на урбаното подрачје на гр.Штип ја заобиколува КПбр.1039/2 и КПбр.1063/2 по обиколниот пат се до северната граница помеѓу КПбр.137(нов КП број),и КПбр.139(трафостаница) (нов КП број), се спушта на југ по КПбр.139 и по северозападната граница на КПбр.138 (нов КП број), се до осовината на железничката пруга Велес-Кочани. Овде поминува по осовината на железничката пруга се до северозападниот кош на КПбр.2216 (нов КП број). Потоа се движи по северната граница на истата парцела , доаѓа до патот Штип - Кочани (А-58)М5 движејќи се по неговата осовина се до северниот кош на КПбр.2241(колски пат). Границата оди се по колскиот пат со КПбр.2241(нов КП број), се до границата со колските патишта КПбр.2232 и КПбр.1159 (катастарска граница со КО Чардаклија). Се движи на југоисток по КПбр. 1159(нов КП број), се до КП бр.291(нов КП број), (колски пат)се движи по него покрај КПбр. 95 (нов КП број), вртејќи на југ се до северозападниот кош на КПбр. 1131,свртува на југ по западната страна на КПбр.1131 и КПбр.1125 и стигнува до осовината на реката Брегалница.Се движи по осовината на река Брегалница спротивно од течението на реката до североисточниот кош на КП бр.1415/1 па свртува на југ по источната граница на КПбр.1415/1, КПбр.1416, КПбр.1428, КПбр.1431/1 (се нови КП броеви), доаѓајќи до Патот Штип-Плачковица(601) . Овде го сече патот и продолжува на југ по источната граница на КПбр.1461/1, северната граница на КПбр.1443, КПбр,1444 ,КПбр.1460, КПбр.1435, КПбр.1432 ја заобиколува ,КПбр.1434 (се нови КП броеви) . Доаѓа до источната граница на КПбр.1433 , КПбр.1439 (нови КП броеви) во м.в.”Бабите”,па се движи по североисточната граница на КПбр.2001(нов КП број).Од овде границата на опфатот продолжува по североисточната граница на КПбр.1954 (нов КП број),во м.в.”БАБИ”,врти на југ по источната граница на КПбр.2129/1 па до југоисточното коше на КПбр.2131 до пат со КПбр.2136 (се нови КП броеви).одовде се движи по осовината на патот со КПбр.2136 (нов КП број), се до североисточниот кош на КПбр.2138 (нов КП број),па свртува на југ по границата на истата парцела се до патот за филтер станица Баби со КПбр.2140. Овде го сече патот продолжувајќи на југ по источната страна на КПбр.2145, КПбр,2151, КПбр,2307, КПбр.2316, КПбр.2133 (се нови КП броеви), свртувајќи на југ по источната страна на КПбр.2317, КПбр2318, КПбр.2319 (се нови КП броеви), во м.в.”Дузлак”. Продолжува на југ по источната граница на КПбр.2134 (нов КП број), па движејќи се по долот со КПбр.2688 (нов КП број). Од југоисточниот кош на КПбр.2688 границата на опфатот продолжува кон југ сечејќи го долот со КПбр.822 (КПбр.одкатастарски подлоги 2500) за да стаса по долот до јужната граница на КПбр.539 (КПбр.од катастарски подлоги 2500) одејќи по неа за пак да продолжи по долот КПбр.822 (КПбр.одкатастарски подлоги 2500). Доаѓа до КПбр.540 (КПбр.од катастарски подлоги 2500) се движи по нејзината јужна граница се до јужната граница на КПбр.542 (КПбр.од катастарски подлоги 2500)-колско патче , продолжувајќи по долот над манастир”,Св Недела”во м.в. “Мирјанина црква”. Ја заобиколува црквата со КПбр.3381 (нов КП број) до спојот со КПбр.3382 (нов КП број), ја заобиколува оваа КП по нејзината источна страна и стигнува до стариот пат Штип-Радање со КП бр.3410 (нов КП број). Продолжува кон запад се до југозападниот кош на КПбр.3402 (нов КП број), па свртува на југоисток по источната граница на КПбр.754, КП бр.755 и двете (КПбр.од катастарски подлоги 2500) стигнувајќи до патот со КПбр758 (КПбр.од катастарски подлоги 2500). Границата на опфатот продолжува на запад по патот се до северозападниот кош на КПбр.781(КПбр.од катастарски подлоги 2500), па се движи на запад сечејќи го ридот со КПбр.783 во м.в.”Базлк” (Св.недела) постепено спуштајќи се кон

југ се до северниот кош на патот за резервоарот со КПбр.5522 (нов КП број) во м.в. "Леваците". Продолжува на исток по југоисточната граница на КПбр.783 (КПбр.од катастарски подлоги 2500) во м.в "Црвени Брегишта" и сечејќи го долот со КПбр.781 стигнува до границата помеѓу КПбр.2294 и КПбр.2295 и двете (КПбр.од катастарски подлоги 2500), па оди по источната граница на КПбр.2292 до водотекот со КПбр.2298(и двете КПбр.од катастарски подлоги 2500), во м.в."Калдрма". Границата на планскиот опфат продолжува по водотекот се до спојот на најсеверниот кош на КПбр.2257 и КПбр.2305 (КПбр.од катастарски подлоги 2500) продолжувајќи на исток по јужната граница на КПбр.2305 и КП.бр.2306 (КПбр.од катастарски подлоги 2500). Се искачува према север по западната граница на КПбр.2307, ја заобиколува истата се до пресекот на патот со КПбр.4666 (КПбр.од катастарски подлоги 2500) во м.в. Калдрма. Од овде се движи на североисток по патот се до границата помеѓу КПбр.2255, КПбр.2542 и КП бр 4666 (сите КПбр.од катастарски подлоги 2500) па свртува на југ одејќи по КПбр.2255 (КПбр.од катастарски подлоги 2500) по нејзината источна граница. Продолжува по источната граница на КПбр.2543 (КПбр.од катастарски подлоги 2500) па свртува на исток по северната граница на КПбр.2548 ,КПбр.2553, КПбр.2554 (сите КПбр.од катастарски подлоги 2500) вртејќи на југ по истата граница до КПбр.2559 (КПбр.од катастарски подлоги 2500) и доаѓа до долот со КПбр.4609(КПбр.од катастарски подлоги 2500)во м.в." Отиња". Го сече долот вртејќи на исток по северната граница па на југ по источната граница на КПбр.2706 (КПбр.од катастарски подлоги 2500) се до пат со КПбр.4468 (КПбр.од катастарски подлоги 2500). Се движи на исток по патот се до североисточниот кош на КПбр.2604 (КПбр.од катастарски подлоги 2500). Од овде се спушта на југ по КПбр.2604, КПбр.2603, КПбр.2738, КПбр.2739, (сите КПбр.од катастарски подлоги 2500) па свртува на југ по истата граница се до КПбр.2740 (КПбр.од катастарски подлоги 2500).Границата на опфатот продолжува на југ по источната граница на КПбр.2746, КПбр.2745 (двете КПбр.од катастарски подлоги 2500) свртувајќи на запад по јужната граница на КПбр.2745(КПбр.од катастарски подлоги 2500) се до река ОТИЊА. Ја сече реката под прав агол и стигнува до североисточниот кош на КПбр.2670 (КПбр.од катастарски подлоги 2500) заобиколувајќи ја по северната граница, доаѓа до југозападниот кош на КПбр.2669 (КПбр.од катастарски подлоги 2500). Продолжува на запад по источната и јужната граница на КПбр. 2666 (КПбр.од катастарски подлоги 2500) и јужната граница на КПбр.2667.Од овде свртува на југ по источната граница на КПбр.3011, КПбр.3012, КПбр.3018 (сите КПбр.од катастарски подлоги 2500), па свртува на југозапад по јужната граница на КПбр.3018 , КПбр.3020, КПбр,3026 ја сече КПбр.3025 стигнувајќи до стариот пат за Липов Дол со КПбр.4671 (сите КПбр.од катастарски подлоги 2500)во м.в."Ајнато". Го сече патот продолжувајќи на југозапад по јужната граница на КПбр.3057,КПбр.3055,КПбр,3056,источната граница на КПбр.3066,КПбр.3069, на југ по границата на КПбр. 3069 се до југоисточниот кош на КПбр.3075 (сите КПбр.од катастарски подлоги 2500). Овде свртува на запад по јужната граница на КПбр.3075,источната граница на КПбр.3076, КПбр.2183 (сите КПбр.од катастарски подлоги 2500) во м.в." Орта Колиба" ја заобиколува оваа парцела и продолжува по источната граница на КПбр.3515, КПбр.3517, КПбр.3516 (сите КПбр.од катастарски подлоги 2500). Свртува на западната страна по јужната граница на КПбр.3518,КПбр.3519,КПбр.3524/2 (сите КПбр.од катастарски подлоги 2500)во м.в".Каваклија", свртувајќи на запад по КПбр.3523, КПбр.3522/1 (КПбр.од катастарски подлоги 2500). Стигнува до стариот пат за Струмина Чешма со КПбр.4664 (КПбр.од катастарски подлоги 2500), се движи на север по патот се до северниот кош на КПбр.3578/1 (КПбр.од катастарски подлоги 2500). Од овде границата на опфатот свртува на југ по КПбр. 3578/1, КПбр.3579/1 (КПбр.од катастарски подлоги 2500),па се движи на северозапад по КПбр.3679/2, КПбр.3580, КПбр.3583 , КПбр2112, КПбр.2111, КПбр.2110, КПбр.2089 (сите КПбр.од катастарски подлоги 2500) м.в.Каваклиски рид.

Границата на планскиот опфат на урбаното подрачје на град Штип свртува на југ по источната границата на КПбр.2088, КПбр.2085/2, КПбр.2084, КПбр.2085/1, КПбр.2083, КПбр.2081 (сите КПбр.од катастарски подлоги 2500), ја сече КПбр.2071, го сече патот со КПбр.2079 (КПбр.од катастарски подлоги 2500) во м.в."Шардаван Баши", ја сече КПбр.2073 (КПбр.од катастарски подлоги 2500) и стигнува до стариот пат за с.Љуботен со КПбр.4662 (КПбр.од катастарски подлоги 2500). Овде го сече долот и доаѓа до долот со КПбр.3656, го сече и стигнува до северозападниот кош на КПбр.3672 (КПбр.од катастарски подлоги 2500). Границата на планскиот опфат свртува на југ по западната граница на КПбр.3672, КПбр.3674, КПбр.3673, (сите КПбр.од катастарски подлоги 2500) ја заобиколува северната граница на КПбр.3675 и движејќи се на југ го сече долот со КПбр.3687 (КПбр.од катастарски подлоги 2500), од овде свртува на север се до југоисточниот кош на КПбр.3711 (КПбр.од катастарски подлоги 2500). Ја заобиколува оваа КП вртејќи на север минејќи по КПбр.3712 (КПбр.од катастарски подлоги 2500) и доаѓа до северозападниот кош на оваа КП. каде што го сече долот со КПбр.3705 (КПбр.од катастарски подлоги 2500) по неговиот тек во м.в."Каидаре". Од овде се движи на североисток по границата на КПбр. 2002 (КПбр.од катастарски подлоги 2500), врти на северозапад по западната граница на КПбр.1056 (нов КП број) па по јужната граница на КПбр.1051 (нов број), КПбр.10491 (нов број). Од КПбр.10491 свртува на југ по источните граници на КПбр.10558, КПбр.10559, КПбр.1065, КПбр.10566, КПбр.10567 (се нови КПброеви). Границата на опфатот се движи на запад по јужната граница на КПбр.10569 (нов КП број), па свртува на северозапад по јужната граница на КПбр. 10564 (нов КП број), движејќи се на југ по долчето со КПбр.10575/4 (нов КП број) се до јужната граница на КПбр.10578 (нов КП број). Од овде свртува на северозапад по осовината на патчето со КПбр.10646 (нов КП број), се до спојот на патчето со границата на КПбр.10643 (нов КП број). Потоа свртува на југ по истата парцела ја заобиколува нејзината јужна граница, па ја пресекува КПбр.10645/1 (нов КП број) во м.в."Кумлак" доаѓајќи до патчето до КПбр.10635 (нов КП број). Се движи на север по него се до спојот на КПбр.10635 и КПбр.10617 (нов КП број). Продолжува на север по западната граница на КПбр.10617 (нов КП број), КПбр.1990 (КПбр.од катастарски подлоги 2500), КПбр.1989 (КПбр.од катастарски подлоги 2500), го сече ридот на КПбр.9232/1 (нов КП број), Одејќи на север се до западниот кош на КПбр. 9546 (нов КП број), во м.в."Хисар", па врти на запад се по ридот во близина на објектите нас.Ново Село во м.в. "Клисура" се до југоисточниот кош на КПбр.9230 (нов КП број). Ја сече оваа парцела м.в. "Клисура" и се спушта до патот Ново Село-Бања Кежовица со КПбр.9085/1 (нов КП број), се движи по него се до близината на КПбр.9171 (нов КП број). Од овде се спушта на југ, искачувајќи се по ридот со КПбр.10649 и КПбр.9232/1 (нови КП број), во м.в. "Еврејски Гробишта" се до североисточниот кош на КПбр.10668 (нов КП број). Границата продолжува на исток по северната граница на КПбр.10650 (нов КП број), па свртува на југ по источната граница на КПбр.10650, КПбр.10669, КПбр.10670, КПбр.10673, КПбр.10674 (се нови КП број), стигнувајќи до долчето со КПбр.10671 (нов КП број). Од долчето во м.в."Клонкова Сеница" свртува на исток по северната граница на КПбр.501 (КПбр.од катастарски подлоги 2500), па на југ по источната и јужната граница на КПбр.502 (КПбр.од катастарски подлоги 2500), источната граница на КПбр.10875 (нов КП број), па свртува на југ по долот со КПбр.10678 (нов КП број), се до северниот кош на КПбр.10876 (нов КП број). Од овде свртува по источната граница на КПбр.10880 (нов КП број), се до границата со КПбр.10893 (нов КП број) м.в."Клонкова Сеница".

Од КПбр.10893 свртува по јужната граница на КПбр.10893, КПбр.10897, КПбр.10900, КПбр.10899 (се нови КП броеви). Па границата на планскиот опфат свртува на северозапад по долот со КПбр.10963 и КПбр.10930 (нови КП броеви), по неговото течение, сечејќи го патот со КПбр.10919 (нов КП број), вртејќи на северозапад по јужната

граница на КПбр.10913 (нов КП број),се до пресеком со патчето со КПбр. 10839/1 (нов КП број),во м.в. “Чеперганова Црква”.Од овде границата свртува на југ се по патот со КПбр.10839/1(нов КП број), до јужниот кош на КПбр.10873 (нов КП број), се движи по јужната граница на оваа парцела и на парцелата со КПбр.11010 (нов КП број),се до патчето со КПбр.11077 (нов КП број)во м.в.” Плуждино”.Потоа се движи по него качувајќи се на север се до КПбр.10830 (нов КП број),па свртува на југ по колскиот пат со КПбр.10793/1 (нов КП број). Границата на планскиот опфат продолжува да се движи по колскиот пат се до најјужното коше на КПбр.11076 (нов КП број), продолжувајќи на југ по источните граници на КПбр.359, КПбр.356, КПбр.355, КПбр.354, КПбр.1099, КПбр.1120 (сите КПбр.од катастарски подлоги 2500)стигнувајќи до тромеѓето на КПбр.1120,КПбр.1103 и КПбр.1113/2 (сите КПбр.од катастарски подлоги 2500).Од овде свртува на запад по средината на долчето со КПбр.1119 (КПбр.од катастарски подлоги 2500), во м.в.” Шамов Дол” се до Регионалниот пат М-526 Штип-Радовиш. По патот свртува во правец на север се до југоисточното коше на КПбр.341 (КПбр.од катастарски подлоги 2500) во м.в. “Рибнички Чешми”.Од парцелата со КПбр.341 свртува на десната страна од патот по јужната граница на КПбр. 341, КПбр.338 и КПбр.337(сите КПбр.од катастарски подлоги 2500), стигнувајќи до средината на течението на река Брегалница. Границата на планскиот опфат продолжува да се движи на север по средината а спротивно од течението на река Брегалница, се до м.в.’Калимерово”, каде што свртува на запад по северната граница на КПбр336 (КПбр.од катастарски подлоги 2500), и сечејќи ја КПбр.327 (КПбр.од катастарски подлоги 2500), стигнува до асфалтираниот патот за новата депонија бо м.в. “Калимерово”.Се движи по тој патот на север се до долот со КПбр.10720 (нов КП број), продолжува по долот се до пропустот на регионалниот пат М-526. Границата на опфатот од пропустот свртува на север и продолжува да се движи по осовината на регионалниот пат М-526 се до почетната точка на опфатот на урбаното подрачје на гр.Штип.

Големината на опфатот на вака опишаните граници изнесува 2292.28 ха.

Границата на Генералниот Урбанистички план за ГРАД ШТИП 2014-2024 , Општина ШТИП е прикажана со линија која ги поврзува сите прекршни точки, означени со редни броеви од 1 до 636, согласно Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени заверен со бр. 1110-13 од 06.03 2013 година

ПРЕКРШНА ТОЧКА	КООРДИНАТА1	КООРДИНАТА2	Точка 12	601230.9200	624358.4743
Точка 1	601327.9085	624011.7456	Точка 13	601227.1605	624376.9282
Точка 2	601296.9832	624047.5098	Точка 14	601222.5519	624399.5493
Точка 3	601293.3430	624089.5359	Точка 15	601200.0225	624431.5930
Точка 4	601280.1016	624096.1540	Точка 16	601166.7297	624480.3165
Точка 5	601281.7575	624108.3986	Точка 17	601155.4010	624464.6872
Точка 6	601253.6243	624128.9145	Точка 18	601143.7212	624460.9391
Точка 7	601228.8858	624146.3728	Точка 19	601134.8533	624462.3155
Точка 8	601229.0999	624173.0778	Точка 20	601099.7886	624467.7578
Точка 9	601228.8487	624209.4701	Точка 21	601078.4777	624478.4080
Точка 10	601228.3862	624292.9742	Точка 22	601071.9689	624482.7374
Точка 11	601214.8306	624331.1737	Точка 23	601057.1022	624492.1553

Точка 24	601049.8300	624497.4980	Точка 64	600028.0953	625767.7633
Точка 25	601040.1363	624502.9722	Точка 65	599994.4272	625866.1277
Точка 26	601055.5650	624522.7858	Точка 66	599975.4470	625899.2210
Точка 27	601103.0433	624578.7884	Точка 67	599694.7067	625809.9426
Точка 28	601109.8296	624623.6235	Точка 68	599678.7594	625841.1960
Точка 29	601126.0300	624816.3656	Точка 69	599640.3258	625961.5997
Точка 30	601132.6696	624828.9024	Точка 70	599668.5981	625998.0253
Точка 31	601094.2299	624866.6119	Точка 71	599686.6642	626020.5862
Точка 32	601059.7358	624876.7964	Точка 72	599712.7514	626048.5562
Точка 33	601020.5167	624880.7466	Точка 73	599714.5197	626059.1647
Точка 34	600982.8650	624907.5389	Точка 74	599703.6987	626074.1419
Точка 35	600913.3173	624918.5187	Точка 75	599687.5457	626086.7825
Точка 36	600828.9644	624980.6558	Точка 76	599681.5523	626098.7630
Точка 37	600777.9925	625012.5408	Точка 77	599674.4825	626137.1223
Точка 38	600750.9616	625099.1820	Точка 78	599591.5797	626233.6907
Точка 39	600710.9642	625103.3357	Точка 79	599515.8480	626330.8558
Точка 40	600678.3320	625155.3444	Точка 80	599472.6436	626411.3564
Точка 41	600676.5905	625188.9963	Точка 81	599397.9657	626440.7561
Точка 42	600661.6658	625211.8965	Точка 82	599358.9781	626468.7531
Точка 43	600667.9426	625227.0578	Точка 83	599312.3296	626496.5914
Точка 44	600665.8503	625246.9244	Точка 84	599243.3164	626522.9662
Точка 45	600656.9581	625260.5173	Точка 85	599224.5337	626545.6044
Точка 46	600704.7283	625324.3453	Точка 86	599218.1867	626525.9029
Точка 47	600700.7381	625336.3099	Точка 87	599198.7802	626521.5912
Точка 48	600677.4618	625332.3217	Точка 88	599121.1817	626531.3302
Точка 49	600579.0363	625261.8635	Точка 89	599087.1345	626535.5931
Точка 50	600511.8675	625253.8872	Точка 90	599063.3766	626542.3352
Точка 51	600469.9702	625279.1457	Точка 91	599040.6944	626557.7083
Точка 52	600433.3931	625279.8104	Точка 92	599021.9301	626561.7416
Точка 53	600388.8356	625316.3689	Точка 93	599006.2350	626570.5943
Точка 54	600362.8991	625315.7042	Точка 94	598987.3571	626594.3848
Точка 55	600308.3661	625395.4682	Точка 95	598969.0941	626609.2580
Точка 56	600301.8401	625425.8301	Точка 96	598944.3956	626644.4583
Точка 57	600280.3847	625454.9873	Точка 97	598939.1358	626661.3727
Точка 58	600278.9404	625456.4010	Точка 98	598928.6161	626667.0871
Точка 59	600237.6334	625496.8359	Точка 99	598898.5469	626610.0433
Точка 60	600163.0518	625555.1926	Точка 100	598889.1874	626612.0481
Точка 61	600112.6972	625646.1019	Точка 101	598725.5042	626602.9150
Точка 62	600084.2088	625660.7703	Точка 102	598656.0637	626545.9330
Точка 63	600059.1735	625728.9352	Точка 103	598608.0073	626528.0903

Точка 104	598561.7303	626513.6652	Точка 144	597555.2948	625702.1414
Точка 105	598499.6108	626495.4448	Точка 145	597460.4606	625633.4742
Точка 106	598430.5641	626472.8366	Точка 146	597424.4124	625600.9012
Точка 107	598405.7181	626459.0989	Точка 147	597385.4925	625566.9960
Точка 108	598359.1979	626426.3400	Точка 148	597308.8001	625492.3205
Точка 109	598324.0434	626391.9959	Точка 149	597289.2120	625473.2476
Точка 110	598293.3824	626346.8202	Точка 150	597263.3284	625440.3899
Точка 111	598274.6667	626305.9855	Точка 151	597231.0691	625399.4388
Точка 112	598257.6386	626257.2221	Точка 152	597166.8141	625307.3851
Точка 113	598196.4227	626293.2820	Точка 153	597105.4748	625209.0229
Точка 114	598082.9883	626358.0574	Точка 154	597060.9739	625124.3572
Точка 115	598108.1695	626401.4763	Точка 155	597053.5475	625108.1977
Точка 116	597942.4467	626498.9487	Точка 156	597044.9002	625089.3816
Точка 117	597877.3154	626392.0956	Точка 157	597031.6390	625049.6708
Точка 118	597814.0163	626285.3715	Точка 158	596994.4386	624945.1349
Точка 119	598009.0479	626171.2515	Точка 159	596967.2693	624853.6008
Точка 120	598033.8985	626209.2565	Точка 160	596942.6565	624764.6459
Точка 121	598035.4874	626213.9400	Точка 161	596921.0627	624628.7222
Точка 122	598055.6539	626192.6067	Точка 162	596904.7839	624504.4601
Точка 123	598070.9788	626165.3213	Точка 163	596856.3208	624197.7079
Точка 124	598076.7806	626143.6226	Точка 164	596843.1374	624099.4141
Точка 125	598081.7302	626126.9743	Точка 165	596830.0337	624003.5179
Точка 126	598093.3592	626096.5686	Точка 166	596820.7928	623922.9695
Точка 127	598102.1201	626087.2309	Точка 167	596812.0003	623846.3286
Точка 128	598125.5258	626058.3326	Точка 168	596803.7790	623711.8342
Точка 129	598135.7142	626054.4796	Точка 169	596799.5806	623575.2877
Точка 130	598144.2467	626056.0188	Точка 170	596796.4363	623457.1887
Точка 131	598180.3498	626039.8246	Точка 171	596801.4661	623247.9849
Точка 132	598193.6122	626044.4278	Точка 172	596804.2407	623203.3499
Точка 133	598167.6684	625967.3591	Точка 173	596818.3389	622976.5449
Точка 134	598166.1770	625962.9289	Точка 174	596819.4554	622949.1859
Точка 135	598114.2446	625947.7000	Точка 175	596823.9119	622839.9857
Точка 136	598060.4933	625932.0709	Точка 176	596834.9224	622696.9948
Точка 137	597964.6342	625903.8244	Точка 177	596836.0514	622682.3337
Точка 138	597868.8359	625868.0823	Точка 178	596836.7007	622668.0002
Точка 139	597800.6830	625838.9729	Точка 179	596841.7106	622557.4085
Точка 140	597751.8068	625817.5734	Точка 180	596847.2399	622496.1584
Точка 141	597714.4555	625799.9057	Точка 181	596851.1474	622452.8723
Точка 142	597633.7453	625754.5968	Точка 182	596852.2938	622413.7529
Точка 143	597621.3702	625746.3223	Точка 183	596853.3126	622378.9891

Точка 184	596860.9288	622259.3710	Точка 224	596905.8272	620226.1728
Точка 185	596869.2441	622137.3767	Точка 225	596912.9903	620145.1555
Точка 186	596873.0224	622081.9456	Точка 226	596921.2002	620083.4993
Точка 187	596881.3479	621951.2529	Точка 227	596933.2305	620050.3329
Точка 188	596882.4923	621921.3963	Точка 228	596954.7016	620010.2273
Точка 189	596885.6447	621839.1498	Точка 229	596956.7400	620006.4197
Точка 190	596885.5353	621776.6484	Точка 230	596999.4612	619909.8574
Точка 191	596885.3376	621770.0457	Точка 231	597014.6690	619909.2401
Точка 192	596882.1376	621663.1711	Точка 232	597066.6287	619923.8966
Точка 193	596878.6918	621548.0883	Точка 233	597123.1190	619923.9845
Точка 194	596848.4118	621374.7337	Точка 234	597126.7065	619923.9901
Точка 195	596860.6150	621357.4003	Точка 235	597125.0168	619827.8394
Точка 196	596875.0297	621347.9863	Точка 236	597118.3680	619770.2705
Точка 197	596886.8095	621312.4709	Точка 237	597144.7428	619763.9010
Точка 198	596872.3950	621291.2776	Точка 238	597187.5374	619771.2806
Точка 199	596872.3950	621267.5432	Точка 239	597239.7910	619775.3212
Точка 200	596889.5094	621243.4631	Точка 240	597286.9203	619745.4752
Точка 201	596898.2626	621220.6943	Точка 241	597373.7586	619720.8109
Точка 202	596895.3449	621176.4272	Точка 242	597402.3373	619709.0539
Точка 203	596862.3789	621110.8753	Точка 243	597426.7101	619690.3288
Точка 204	596845.8655	621075.1852	Точка 244	597449.9992	619683.9593
Точка 205	596940.7004	621066.2931	Точка 245	597493.0878	619689.9453
Точка 206	596985.5332	621069.8304	Точка 246	597563.4727	619689.7105
Точка 207	597056.0987	621023.9419	Точка 247	597588.6687	619680.5828
Точка 208	597059.4476	621021.7641	Точка 248	597620.7371	619673.3715
Точка 209	597063.5768	621004.9046	Точка 249	597635.2102	619681.8455
Точка 210	597076.3601	620952.7112	Точка 250	597622.7391	619703.7506
Точка 211	597086.0070	620901.0972	Точка 251	597594.1512	619723.4905
Точка 212	597109.4497	620837.1980	Точка 252	597559.7777	619752.2937
Точка 213	597113.7231	620822.3779	Точка 253	597560.9715	619765.3881
Точка 214	597118.2394	620806.7156	Точка 254	597564.1673	619795.3932
Точка 215	597111.0947	620778.5158	Точка 255	597572.0834	619814.6233
Точка 216	597067.9878	620712.2765	Точка 256	597580.4220	619847.2753
Точка 217	597052.9150	620692.1546	Точка 257	597547.1413	619864.4758
Точка 218	597024.2131	620653.8380	Точка 258	597572.3222	619959.8221
Точка 219	596968.1338	620572.3105	Точка 259	597578.4384	620060.8459
Точка 220	596944.2139	620520.5736	Точка 260	597593.1510	620113.0209
Точка 221	596929.0980	620466.9425	Точка 261	597601.2811	620124.8412
Точка 222	596899.0752	620359.5673	Точка 262	597618.2798	620143.3096
Точка 223	596901.3457	620293.4783	Точка 263	597641.9334	620156.6067

Точка 264	597667.8025	620174.3372	Точка 304	598654.8072	620810.0173
Точка 265	597687.0201	620189.1121	Точка 305	598666.5987	620826.6753
Точка 266	597697.3673	620216.4462	Точка 306	598671.8884	620835.2054
Точка 267	597709.9317	620245.9961	Точка 307	598688.5471	620830.7346
Точка 268	597724.4701	620259.2867	Точка 308	598724.7297	620804.3306
Точка 269	597742.3949	620279.4408	Точка 309	598761.7204	620830.7346
Точка 270	597752.1039	620304.8214	Точка 310	598731.2315	620872.1692
Точка 271	597778.2429	620356.3271	Точка 311	598729.1928	620906.2990
Точка 272	597798.7157	620375.6187	Точка 312	598796.6725	620909.1424
Точка 273	597820.3811	620455.7368	Точка 313	598756.8181	620956.5681
Точка 274	597837.0436	620527.7909	Точка 314	598784.7812	620994.2837
Точка 275	597871.3806	620610.4198	Точка 315	598784.9728	620996.2673
Точка 276	597926.0224	620581.1612	Точка 316	598793.3297	621001.0187
Точка 277	597959.1168	620557.3829	Точка 317	598821.6481	620998.3201
Точка 278	597992.1451	620509.5922	Точка 318	598820.4208	621061.5057
Точка 279	598006.8372	620494.0428	Точка 319	598754.7411	621073.8894
Точка 280	598025.8509	620460.3537	Точка 320	598722.5073	621096.5241
Точка 281	598041.4901	620427.5481	Точка 321	598701.4038	621113.9865
Точка 282	598069.6926	620440.9496	Точка 322	598685.0941	621129.2696
Точка 283	598075.9291	620447.1031	Точка 323	598689.7409	621145.2542
Точка 284	598090.6291	620454.2706	Точка 324	598659.7479	621271.3819
Точка 285	598107.1324	620463.9024	Точка 325	598592.5288	621251.1552
Точка 286	598097.3176	620505.2004	Точка 326	598582.0377	621247.9983
Точка 287	598116.6791	620527.9091	Точка 327	598531.1086	621435.2569
Точка 288	598138.5001	620563.7171	Точка 328	598489.3817	621494.5963
Точка 289	598156.2061	620608.5631	Точка 329	598491.7079	621582.2606
Точка 290	598166.3171	620660.8191	Точка 330	598541.3772	621579.9475
Точка 291	598172.4028	620699.1072	Точка 331	598592.1104	621575.2557
Точка 292	598209.7701	620775.1781	Точка 332	598630.7762	621578.3836
Точка 293	598240.9861	620837.3061	Точка 333	598664.4875	621594.5408
Точка 294	598290.2481	620907.0501	Точка 334	598695.1108	621620.1583
Точка 295	598362.9391	620865.0231	Точка 335	598731.5756	621675.5467
Точка 296	598383.8661	620867.6621	Точка 336	598815.6530	621658.3926
Точка 297	598396.7714	620845.9677	Точка 337	598891.3850	621642.9411
Точка 298	598408.3896	620839.0266	Точка 338	598898.6121	621674.0727
Точка 299	598440.1148	620828.4245	Точка 339	598919.0152	621720.6572
Точка 300	598544.5855	620751.9969	Точка 340	598962.5981	621717.3298
Точка 301	598587.7672	620748.5234	Точка 341	598964.9726	621745.1566
Точка 302	598599.6406	620765.1694	Точка 342	598948.2931	621801.0828
Точка 303	598651.1879	620801.2603	Точка 343	598940.3695	621827.6506

Точка 344	598964.4332	621813.4838	Точка 384	599740.0137	621228.4510
Точка 345	598978.3559	621805.2873	Точка 385	599750.4858	621219.2101
Точка 346	599015.5341	621815.6149	Точка 386	599756.6469	621210.2774
Точка 347	599069.2944	621808.5884	Точка 387	599767.1219	621196.1078
Точка 348	599113.1312	621824.2951	Точка 388	599780.0607	621178.2424
Точка 349	599170.1993	621863.1480	Точка 389	599795.7718	621168.0783
Точка 350	599220.9652	621863.5678	Точка 390	599813.5470	621168.4636
Точка 351	599227.0511	621863.6181	Точка 391	599822.6230	621174.5132
Точка 352	599271.6746	621805.5561	Точка 392	599851.7725	621207.5092
Точка 353	599304.6420	621817.5637	Точка 393	599860.5716	621222.3578
Точка 354	599351.0089	621819.3692	Точка 394	599902.7428	621295.2325
Точка 355	599357.5889	621814.7074	Точка 395	599937.3196	621281.4380
Точка 356	599398.5808	621785.6651	Точка 396	599952.2731	621263.7361
Точка 357	599429.2918	621770.0165	Точка 397	599983.0738	621266.9442
Точка 358	599438.3231	621702.0061	Точка 398	599995.0220	621281.8131
Точка 359	599443.2437	621646.7414	Точка 399	599989.0664	621316.1598
Точка 360	599483.4623	621589.2752	Точка 400	600005.9966	621357.8748
Точка 361	599490.2157	621576.5509	Точка 401	600025.3675	621347.0470
Точка 362	599506.3546	621541.8349	Точка 402	600037.3587	621332.8083
Точка 363	599508.5120	621537.1940	Точка 403	600029.5167	621323.8868
Точка 364	599519.4501	621513.5401	Точка 404	600091.1595	621285.6365
Точка 365	599542.3010	621484.6813	Точка 405	600086.6011	621269.8891
Точка 366	599552.0407	621446.6856	Точка 406	600101.9141	621240.0481
Точка 367	599543.4986	621428.4218	Точка 407	600131.4003	621227.8371
Точка 368	599538.7850	621413.9876	Точка 408	600098.5767	621176.4668
Точка 369	599538.4909	621402.2039	Точка 409	600072.1588	621090.5106
Точка 370	599541.1337	621393.4345	Точка 410	600029.1248	621002.9081
Точка 371	599544.9717	621380.6994	Точка 411	600021.7528	620986.1675
Точка 372	599548.6090	621340.6796	Точка 412	600051.2551	620948.5601
Точка 373	599551.1985	621292.6242	Точка 413	600067.5421	620958.9204
Точка 374	599595.2438	621297.6463	Точка 414	600123.2460	620972.7486
Точка 375	599611.5698	621292.4289	Точка 415	600186.5060	620914.5226
Точка 376	599639.7509	621280.2629	Точка 416	600196.5028	620865.9406
Точка 377	599666.7861	621272.5901	Точка 417	600219.1838	620897.8569
Точка 378	599685.4204	621316.3590	Точка 418	600331.9129	620971.8833
Точка 379	599691.7157	621283.9460	Точка 419	600349.9861	620986.9391
Точка 380	599702.4533	621274.9304	Точка 420	600360.5819	621016.2333
Точка 381	599712.2888	621268.8023	Точка 421	600370.3749	621020.7369
Точка 382	599719.0666	621265.4133	Точка 422	600387.9958	620999.6051
Точка 383	599729.2304	621247.5479	Точка 423	600413.1657	621062.1323

Точка 424	600448.6607	621052.6216	Точка 464	601002.0095	620990.3564
Точка 425	600463.9972	621077.4906	Точка 465	601030.2816	620932.5584
Точка 426	600437.7384	621091.0931	Точка 466	601058.5001	620878.2657
Точка 427	600416.3122	621111.5170	Точка 467	601068.4361	620841.1650
Точка 428	600391.3077	621132.6073	Точка 468	601096.7855	620800.0749
Точка 429	600381.0697	621165.0374	Точка 469	601176.8648	620852.4621
Точка 430	600376.4920	621192.4837	Точка 470	601222.0839	620797.6430
Точка 431	600369.7790	621221.9658	Точка 471	601289.1963	620763.5787
Точка 432	600369.2967	621221.9502	Точка 472	601342.2764	620764.5515
Точка 433	600394.2479	621249.8973	Точка 473	601360.8820	620837.3193
Точка 434	600412.0017	621280.1738	Точка 474	601378.9365	620871.6829
Точка 435	600431.6426	621276.1739	Точка 475	601409.3520	620898.6387
Точка 436	600447.6408	621300.8718	Точка 476	601487.2457	620936.5472
Точка 437	600462.3816	621289.1706	Точка 477	601471.8726	620994.7334
Точка 438	600488.2974	621284.2298	Точка 478	601494.9101	620998.1975
Точка 439	600513.7147	621300.3723	Точка 479	601503.5921	621042.9864
Точка 440	600561.1997	621353.3251	Точка 480	601556.2624	621043.0177
Точка 441	600578.8845	621410.7963	Точка 481	601554.2616	621066.9505
Точка 442	600574.2442	621452.7238	Точка 482	601576.8390	621113.0979
Точка 443	600563.4394	621455.6491	Точка 483	601547.6054	621134.4045
Точка 444	600567.2661	621472.9712	Точка 484	601536.5064	621162.7465
Точка 445	600592.9277	621479.9461	Точка 485	601558.1430	621183.8577
Точка 446	600609.9874	621486.7504	Точка 486	601573.4595	621206.6391
Точка 447	600620.4160	621490.9098	Точка 487	601599.8526	621213.2892
Точка 448	600619.8353	621473.2454	Точка 488	601614.0869	621215.5714
Точка 449	600623.1396	621464.3713	Точка 489	601643.1248	621234.9231
Точка 450	600637.5027	621441.6812	Точка 490	601695.0111	621272.8971
Точка 451	600663.6149	621399.1516	Точка 491	601768.4783	621242.9762
Точка 452	600653.8756	621390.3796	Точка 492	601787.3043	621256.3700
Точка 453	600664.6707	621361.6513	Точка 493	601782.7612	621272.2259
Точка 454	600692.1838	621342.9532	Точка 494	601838.3457	621305.5116
Точка 455	600727.7993	621297.6067	Точка 495	601923.6412	621342.1481
Точка 456	600797.2173	621256.7910	Точка 496	601919.3163	621370.1059
Точка 457	600830.9082	621240.8009	Точка 497	601904.7375	621372.1045
Точка 458	600864.0104	621296.4445	Точка 498	601901.5550	621389.9260
Точка 459	600919.2652	621249.9278	Точка 499	601881.7994	621455.9538
Точка 460	600932.2715	621219.0328	Точка 500	601938.2348	621457.3769
Точка 461	600973.4352	621129.4581	Точка 501	602007.1445	621465.3404
Точка 462	600991.2832	621086.8246	Точка 502	602014.7778	621482.4785
Точка 463	600992.1611	621052.2955	Точка 503	602032.4867	621500.1874

Точка 504	602083.5271	621500.0274	Точка 544	601866.4759	622334.1234
Точка 505	602083.5271	621506.9584	Точка 545	601859.8785	622338.3837
Точка 506	602137.6041	621494.6525	Точка 546	601829.2152	622336.5599
Точка 507	602146.5671	621526.8448	Точка 547	601829.2152	622354.4544
Точка 508	602151.6260	621540.3490	Точка 548	601795.0944	622427.0516
Точка 509	602164.2297	621573.9925	Точка 549	601749.5658	622396.6741
Точка 510	602183.2978	621569.3809	Точка 550	601704.5111	622358.9151
Точка 511	602211.1183	621550.2760	Точка 551	601696.7084	622366.8883
Точка 512	602220.8872	621554.7671	Точка 552	601680.8346	622380.8587
Точка 513	602216.4875	621569.2395	Точка 553	601701.8165	622403.1989
Точка 514	602220.1293	621583.5853	Точка 554	601675.7119	622439.8752
Точка 515	602231.4518	621608.2954	Точка 555	601658.4486	622453.3553
Точка 516	602238.8681	621648.1335	Точка 556	601643.8746	622468.6212
Точка 517	602271.8744	621690.0789	Точка 557	601634.2266	622457.3709
Точка 518	602250.8903	621702.7879	Точка 558	601624.5785	622435.2720
Точка 519	602252.9493	621710.6082	Точка 559	601599.3864	622430.1825
Точка 520	602262.0889	621763.2217	Точка 560	601579.6006	622432.5871
Точка 521	602240.3981	621787.4675	Точка 561	601564.9459	622437.5340
Точка 522	602172.1572	621846.9712	Точка 562	601516.3125	622435.6865
Точка 523	602177.7643	621877.6240	Точка 563	601513.8526	622444.9150
Точка 524	602164.2523	621951.1763	Точка 564	601481.4124	622467.1097
Точка 525	602164.1520	621972.1020	Точка 565	601512.7443	622473.3441
Точка 526	602151.9655	622015.0485	Точка 566	601532.2726	622475.2406
Точка 527	602073.4770	622037.4052	Точка 567	601545.9777	622478.4798
Точка 528	602063.8609	622062.0251	Точка 568	601550.3084	622487.0312
Точка 529	602062.8862	622079.4549	Точка 569	601551.5663	622495.9740
Точка 530	602027.8402	622085.0883	Точка 570	601542.2123	622505.3280
Точка 531	601957.2394	622070.9403	Точка 571	601554.1302	622510.6885
Точка 532	601933.8488	622086.6528	Точка 572	601600.5150	622526.7506
Точка 533	601956.4346	622133.7960	Точка 573	601631.5459	622558.7929
Точка 534	601949.1116	622144.2383	Точка 574	601602.1252	622589.3420
Точка 535	601939.5861	622140.2583	Точка 575	601621.2679	622608.9680
Точка 536	601913.7247	622167.2848	Точка 576	601608.2777	622625.9800
Точка 537	601904.2605	622166.9823	Точка 577	601601.4229	622643.6987
Точка 538	601899.3126	622188.8263	Точка 578	601592.6160	622651.6806
Точка 539	601934.7302	622284.2215	Точка 579	601458.0520	622808.9592
Точка 540	601938.7900	622305.8011	Точка 580	601353.8304	622923.8281
Точка 541	601928.3342	622302.4810	Точка 581	601310.6922	622971.3732
Точка 542	601883.6621	622293.4422	Точка 582	601277.6786	622963.8596
Точка 543	601880.4176	622310.4337	Точка 583	601238.3344	622957.3692

Точка 584	601214.0786	622953.7422	Точка 613	602124.6210	623612.9306	
Точка 585	601142.7362	622962.8048	Точка 614	602121.0360	623630.2555	
Точка 586	601142.2623	622962.8650	Точка 615	602100.4953	623644.1455	
Точка 587	601126.1516	622977.1640	Точка 616	602090.3286	623657.8931	
Точка 588	601117.7973	622995.8515	Точка 617	602087.2586	623661.3131	
Точка 589	601110.7541	623011.6061	Точка 618	602076.1729	623672.8927	
Точка 590	601135.9784	623036.6918	Точка 619	602067.0880	623686.5111	
Точка 591	601149.1275	623068.7711	Точка 620	602055.3979	623698.7360	
Точка 592	601166.4820	623080.1597	Точка 621	602005.9092	623715.6498	
Точка 593	601194.9794	623096.7336	Точка 622	601972.3785	623717.7700	
Точка 594	601303.1258	623149.6047	Точка 623	601956.8854	623697.4979	
Точка 595	601395.1729	623188.1092	Точка 624	601933.2228	623701.7215	
Точка 596	601481.5072	623218.3108	Точка 625	601918.2928	623703.1290	
Точка 597	601599.9168	623240.1253	Точка 626	601903.0822	623707.3526	
Точка 598	601671.0406	623212.4676	Точка 627	601894.9238	623706.5403	
Точка 599	601686.9432	623206.2836	Точка 628	601871.9066	623700.7079	
Точка 600	601733.7248	623186.0958	Точка 629	601853.4279	623706.2163	
Точка 601	601768.9041	623188.1888	Точка 630	601826.1964	623714.9648	
Точка 602	601822.5106	623207.0253	Точка 631	601802.0650	623687.0387	
Точка 603	601850.2820	623199.7104	Точка 632	601721.4249	623672.5860	
Точка 604	601885.7527	623176.0744	Точка 633	601589.9440	623717.1824	
Точка 605	601900.5325	623210.7899	Точка 634	601536.6603	623733.1031	
Точка 606	601954.1104	623323.4275	Точка 635	601447.0406	623814.1074	
Точка 607	601901.6410	623371.0684	Точка 636	601320.9309	623972.9907	
Точка 608	602041.4993	623418.5651				
Точка 609	602092.6289	623510.4950	ПОВРШИНА	m ²	22921287,05	2292,1287 Ха
Точка 610	602077.5157	623566.5165	ОБЕМ	m ³	30573,984	30,5740 Км
Точка 611	602085.7298	623590.2882				
Точка 612	602099.2222	623602.1750				

Планот е усогласен со најновата законска регулатива како што е: Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16) и Правилникот за поблиска содржина, форма и начин на обработка на генерален урбанистички план, детален урбанистички план, урбанистички план за село, урбанистички план вон населено место и регулациски план на генерален урбанистички план, формата, содржината и начинот на обработка на урбанистичко – плански документации и архитектонско – урбанистичкиот проект и содржината, формата и начинот на обработка на проектот за инфраструктура (Службен весник на Република Македонија, број 142/15).

2. ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПЛАНСКИОТ КОНЦЕПТ ЗА ПРОСТОРЕН РАЗВОЈ И ХАРМОНИЗАЦИЈА НА ПРОСТОРОТ НА ПОДРАЧЈЕТО ВО РАМКИТЕ НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ

При изработка на ГУП Штип 2014-2024 најважни цели при изработката на Планот беа:

- формирање на идентитетот на Градот како целина и на поедини делови,
- ефикасна организација на елементите во просторот, во функција на потребите на граѓаните.
- ефикасна организација на сообраќајот,
- заштита на животната средина,
- Активирање на деловите од градот во кои досега не е спроведуван досегашниот ГУП на Град Штип 1999,
- подигање на квалитет на урбаната инфраструктура, особено во недоволно урбанизираните делови,

а во склад со одредбите на ГУП на Град Штип, позитивната законска и подзаконска регулатива од областа на урбанистичкото планирање и постојната состојба.

2.1 ПОСЕБНИ ПРОЕКЦИИ ОД ОБЛАСТИТЕ

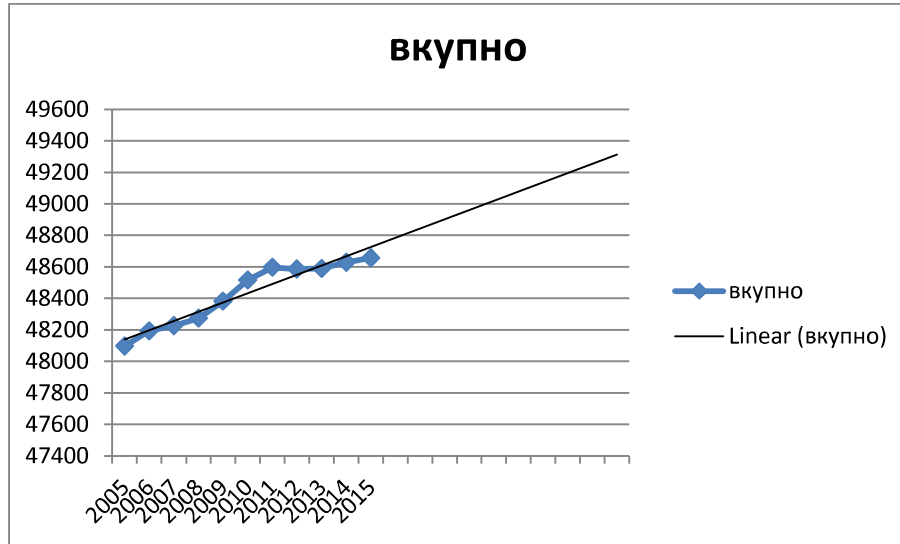
2.1.1 СОЦИО-ПРОСТОРНИ И СОЦИОЛОШКИ ПЕРСПЕКТИВИ НА РАЗВОЈОТ НА ШТИП

Населението е основен влезен параметар при изработката на секој Генерален урбанистички план.

За да се добие податок за бројот на население на крајот од планскиот период направена е анализа на податоците од Државниот завод за статистика во последните 10 години и тие се:

Според податоците порастот на населението по 2005 година и трендот на пораст до граница на планскиот период е прикажан на следниот графикон





Со интерполација со трендлинија за наредните десет години се доаѓа до бројка од околу 49400 жители на крајот на овој период. Меѓутоа ова се бројки кои во предвид го земаат само природниот прираст на населението во Градот Штип. Во градот Штип егзистира и Универзитет Гоце Делчев со приближно 8000 студенти . Голем дел од нив не се од Штип но поголем дел од годината го минуваат во градот . Исто така може да се очекува и развој и експанзија на универзитетот со што и бројот на студенти ќе се наголеми.

Земајќи ги во обзир овие факти вкупниот број на жители на крајот од овој плански период е проценет на **58427** жители кои се земени како појдовна основа за пресметките.

Урбанистичкиот план мора да ги идентификува и вклопи во стратегијата за решавање пред се преку санација, ревитализација или целосно отстранување на оние делови од градот кои опасно го загрозуваат здравјето на луѓето. Тоа особено се однесува во сферата на подобрување на станбените услови.

Приоритет при изградбата на Градот треба да добијат оние делови кои се најзаповставени во досегашниот развој, на кои им недостига по некој важен елемент на урбана комунална инфраструктура или социјална опрема.

Системот на управување мора да обезбеди претпоставки за работа и квалитетен живот. Несомнено, под тоа се мисли на ефикасен транспорт, здрава животна средина, нормално снабдување и десетици други потреби и активности и погодности кои го формираат добриот живот во Градот, а во кој влегуваат и културните потреби, уреденоста на средината, елементи кои не признаваат вешатачки создадени граници, виртуелни меги, во рамките на една неделива целина.

Управувањето со Градот претставува развивање на менаџмент кој обезбедува сигурни резултати а во себе вклучува:

- маркетинг;
- оперативен менаџмент;
- информативен менаџмент;
- финансиски менаџмент;
- менаџмент со човекови ресурси;

Во суштина концептот за одржлив град претставува интегрален пристап во планирањето и управувањето, со нагласена тенденција на развој на локалната демократија, на граѓанинот како субјект на реализација на планот.

Центарот на Градот претставува единствено место каде неговите жители може да почувствуваат некое доживување, место богато со содржини каде историјата и културата на еден народ се збиени во нивното најсуштинско значење низ најразлични симболички форми и кои одредуваат дел од сликата на еден народ.

Штип е град со низок степен на етничка измешаност на населението каде не е проблем како да се одржи нивото на толеранција каде луѓето делат еден заеднички простор. За да биде еден град, здрав, здрав за живот на неговите граѓани секако дека треба многу труд, знаење, организација, пожртвуваност, волја, политичка волја. Планот мора да обезбеди гаранција дека тоа што треба да се прави се прави во интерес на мнозинството и долгорочно. Одржливоста на интервенцијата во просторот мора да биде јасно поставена, долгорочно насочена и во интерес на мнозинството. Градот, од субјектите на неговата изградба, најчесто се доживува како механички збир на мноштво неповрзани делови, а не органска целина која би требало да функционира како сложена просторно-физичка и социјална средина. ГУП е идеална прилика многу недоследности од развојот да се вратат на вистинскиот пат.

2.2 СИСТЕМ НА ЦЕНТРИ НА ГРАД ШТИП

Просторниот и комерцијалниот развој на Центрите, зависи од потребата, а пак таа директно се врзува со конзументот и неговиот социолошки аспект, менталитетот, навиките на луѓето итн... Ако зборуваме за метода на проекција на концептот за развој на Центрите сигурно дека зборуваме за оригинални решенија кои потекнуваат од ова поднебје, одговараат на менталитетот, навиките и потребите на овие луѓе. Но, голем придонес во просторниот и комерцијален развој можат да имаат и туѓите искуства, позитивните светски искуства третирани како идеја, инспирација која ќе поттикнува решенија соодветни за спецификите на нашето поднебје. До таквите резултати методолошки може да се стигне секако преку социолошки студии и истражувања за потребите на луѓето, преку просторни анализи и истражувања на просторните капацитети за намена на Центри, и преку согледување на светски искуства применливи на нашето тло и прифатливи за нашите граѓани. Во теоретска смисла уште еднаш треба да бидат подвлечени принципите на проекција на концептот за просторен и комерцијален развој на Центрите, а тоа се: функција, безбедност, естетика, поврзување и придружни културни содржини.

Имајќи ја во предвид систематизацијата на просторните единици во град Штип има еден главен центар, два центри во населбите „Сењак“, „Баби“ и планираниот центар во населбата за идно домување „Пребег“. Во центрите

се сконцентрирани поголем дел од комерцијалните, деловни и јавни објекти во реонот околу центарот.

Воедно, во оваа прилика треба да се спомене и тоа дека мислењето на граѓанинот може и треба да биде релевантно во формирањето и креирањето на Центрите. Преку анкети, јавни промоции, презентации треба статистички да се извлече оцената на граѓанинот на посточките Центри, преку детални прашалници кои аспекти ги задоволуваат нивните потреби, а кои аспекти не ги задоволуваат. Само така, земајќи го предвид судот и мислењето на жителите кои веќе ги ползуваат Центрите може да се стигне до повисоки резултати кои ќе го унапредат развојот на Центрите. Впрочем, граѓанинот како краен корисник на јавниот простор и Центрите треба да се чувствува добро и да го сака јавниот простор. Ваквиот принцип не само што дава резултати во однос на севкупниот квалитет на јавниот простор туку тој на некој начин го доближува граѓанинот до јавниот простор и до градските власти кои со овој гест даваат до знаење дека им е значајно мислењето на жителите. Така со една постапка се добиваат повеќе придобивки: мислење за јавниот простор, комуникација на градските власти со граѓаните, но и можност од ваквото истражување да се создаде културен настан, ивент кој ќе ги привлече жителите.

Проекцијата на комерцијални структури и просторната организација на комерцијалните активности во центрите, се состои во почитувањето на параметри за проектирање на јавен простор од отворен и затворен тип. Основна функција при обмислувањето на јавниот простор е тој да обезбеди услови за негова јавна употреба и да обезбеди доволно простор за сите учесници: станарите и посетителите. Овозможување комфорни места за седење во јавниот простор. (клупи, надсидоци, подвижни столици, отворени скалишта и сл.). Овие простори за седење треба да се направени на тој начин што ја стимулираат употребата на јавниот простор и истите треба да се видливи со цел да ги поканат оние што го познаваат веќе овој простор но посебно за оние кои што за прв пат се запознаваат со дадениот јавен отворен простор.

Центарот треба да обезбеди услови за одржување и развој на социјалните активности на учесниците во отворениот урбан простор (играње на колективни игри), сончева заштита на отворениот простор и неговите елементи и адекватно осветлување во ноќните часови на разгледуваниот простор.

Присуство на „landmark“ и репери во јавниот простор претставуваат јадро со силна карактеристика за привлекувањето на посетителите како и присуство на мобилни и ефемерни ресторани и киосци, од трговски-угостителски и друг јавен карактер. Секоја половина, национална и старосна струкура на население треба да биде комфорна при употребата на овој простор.

Лесното пронаоѓање на влезовите и главните пристапи преку поставување на директни патеки во определен јавен простор е од исклучително значење во формирањето на квалитетна урбана површина. Поставување на соодветна сигнализација која ги објаснува на јасен начин сите потребни информации за намената на градбите од јавниот простор и овозможуваат добра ориентација на новите корисници. Исто така, новите корисници на разгледуваниот простор на лесен начин би се ориентирале во него и на лесен начин би ги осознале градските содржини.

Директна поврзаност на пешачките патеки со организираните јавни површини. Местата за снабдување на локалите од угостителско-трговски и друг јавен карактер, треба да бидат соодветно означени и да не претставуваат пречка во пешачката комуникација. Местопложбата на јавните паркиралишта за автомобили како и станиците на јавниот превоз, треба да бидат јасно одбележани и јасно видливи за корисниците на заедничкиот простор. Безбедноста на сите учесници во јавниот живот при поврзувањето на заедничките содржини и јавниот превоз играат важна улога во развојот и одржувањето на урбаните простор.

2.3 ТУРИЗАМ И УГОСТИТЕЛСТВО

Оценката на туристичките потенцијали на Штип треба да се базира на валоризациските карактеристики на просторот. Врз основа на овие карактеристики и содржински елементи може да се определи користењето на просторот за туристичка намена. Најважни критериуми во оваа смисла се следниве:

- положба и просторност на просторните елементи погодни за туристички развој
- атрактивност;
- коплементарност на просторните содржински елементи за формирање интегрална туристичка понуда;
- инфраструктурна приспособливост;
- постојно ниво на изграденост на просторот и
- интегративност на туристичките потенцијали и животната средина.

Положбата и пристапноста на елементите на просторот претставуваат критериум кој е од круцијална важност за определување на содржинските потенцијали за развој на туризмот. Во оваа смисла, како предност треба да се смета отвореноста на Штип кон окружувањето и неговата релативно добра поврзаност. Овде постојат просторни услови за унапредување на поврзаноста и пристапноста до локациите за туристичка намена.

Атрактивноста на потенцијалите за развој на туризмот треба да се оценуваат низ неговите квалитативни валоризациски компоненти какви што се: рекреативност, естетичност, куриозитетност, монументалност и едукативност. Врз основа на вака утврдените својства можат да се определи карактерот на туристичките потенцијали и да се утврдат можните активности во просторот. Утврдените можни активности преставуваат за дефинирање на намената на просторот и диференцијација на туристичките просторни единици.

Како оценка на поволност на туристичките потенцијали треба да се земе и можноста за унапредување на инфраструктурните решенија. Инфраструктурата треба да биде основа на супраструктурален развој и афирмација на туристичките и угостителски потенцијали.

Имајќи ја во предвид систематизацијата на просторните единици во рамките на ГУП на град Штип можеме да ги издвоиме следниве локалитети:

- Бања „Кежовица“ - каде има можност за изградба на поголем комплекс со повеќе функции од оваа дејност;
- Штипско Ново Село со црква „Св. Богородица“ од XIX век.
- Тврдината „Исар“

Постојното ниво на изграденост може да се искористи за осовременување и подобрување на квалитетот. Меѓутоа, како поволност треба да се искористат не зафатените просторни целини.

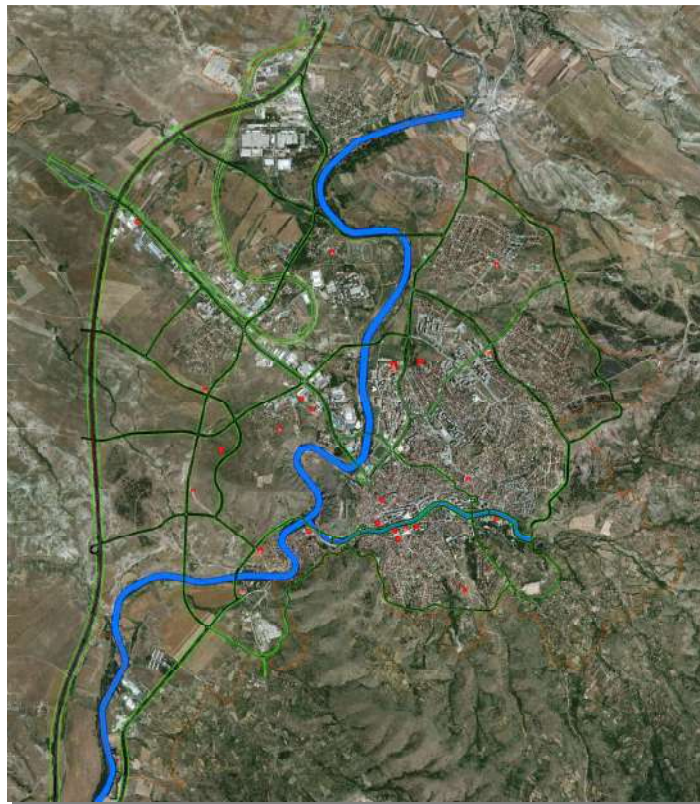
Интегративноста на туристичките потенцијали и заштитата и унапредувањето на животната средина претставува основна претпоставка во оценувањето на значењето на овие вредности. Туристичките потенцијали имаат вредност колку што нивното активирање претставува можност за придонес во зачувувањето на автентичната природа на просторот.

2.4 ЈАВНИ ФУНКЦИИ

V1 - образование

Образованието на населението се обавува преку системот на образовните установи училишта (за основно, средно и вишо и високо образование). Од сите наброени степени на образование единствено основното образование, за деца од 6- 18 години и средното образование се задолжителни и бара целосно вклучување на сите ученици, додека пак во останатите степени корисниците се вклучуваат зависно од можностите и желбите. Училишната мрежа за основно образование ја сочинуваат училиштата „Гоце Делчев“, „Ванчо Прќе“, „Димитар Влахов“, „Тошо Арсов“, „Славејко Арсов“ и Основното Музичко училиште „Сергеј Михајлов“ како и три новопланирани основни училишта во населбата Пребег.

Функцијата средно образование во градот Штип се одвива во шест објекти. Гимназија „Славчо Стојменски“, Средно медицинско училиште „Јане Сандански“, Државно електро машинско училиште „Коле Нехтенин“, Средно музичко училиште „Сергеј Михајлов“ и Државно средно текстилно училиште „Димитар Мирасчиев“ како и едно новопланирано средно училиште во населбата Пребег.



Просторна диспозиција на објекти од образование

Основни училишта

Планирањето на површини и градби од основно образование се остварува според територијалниот принцип, односно за едно и/или неколку градски подрачја во кои бројот на децата според гравитационото подрачје го оправдува постоењето на основното училиште. Градбите на училиштето се градат како самостојни градби со локација до која е обезбеден сигурен пристап на учениците до училиштето во никој случај непопречен со ообраќајници со висок интензитет. **Основните училишта** треба да се планираат и градат согласно територијалниот принцип, односно за едно или повеќе градски подрачја кои согласно бројот на деца во рамките на популацијата и гравитационото подрачје го оправдува постоењето на основно училиште. Учеството на деца од 7-14 години е 8% од вкупната популација. Локацијата и градбата за основно училиште се планираат согласно следните нормативи: 30 ученици во училна (пожелно 20-25), (25)30-50м² градежна парцела/ученик, а оптималниот капацитет вообичаено се димензионира за 480-600 ученици. Погодно е сместување на локација која ќе има 20-30% поголема површина заради доградба или промена на педагошките стандарди. Воедно, (максимална дистанца во единица време 15 мин, или 1500 м) Зеленилото во рамките на училишниот двор треба да биде од 6-8 м²/ученик, односно школскиот двор од 3-5 м²/ученик.

Од страна на Министерството за образование и наука и Бирото за развој на образование донесен е Норматив за простор за деветгодишно училиште кој е во согласност со член 17 став 1 алинеја 3 од Законот за основно образование во кој се наведени следните нормативи:

- Училиште со 7 училници (тип1) -зграда со површина од 1428 м² за 238 ученици, површина на училишен двор 7140м².
- Училиште со 8-9 училници (тип 2а)-зграда со површина од 1850 м² за 306 ученици, површина на училишен двор 9000м²
- Училиште со 10-14 училници (тип 2б)-зграда со површина од 3500 м² за 306 ученици, површина на училишен двор 18000м²
- Училиште со 15-18 училници (тип 3)-зграда со површина од 4500 м² за 306 ученици, површина на училишен двор 18500м²

Воедно, во рамките на планираните површини за градби од основно образование треба да се определи минимален број на паркиралишни места, според нормативот одреден во Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник бр.142/20 и 64/11), Член 61, кој за основно и средно образование 1 паркинг место на секои 100м² од вкупно изградената површина.

Средно образование

Бројот и видот на средните училишта ќе се утврди согласно општиот принцип на потребна површина според бројот на ученици во задолжителното средно образование според територијален принцип и стандардите.

Воедно, во рамките на планираните површини за градби од средно образование треба да се определи минимален број на паркиралишни места, според нормативот одреден во Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник бр.142/20 и 64/11), Член 61, кој за основно и средно образование 1 паркинг место на секои 100м² од вкупно изградената површина.

Градењето на **средни училишта** е можно на површини одредени за оваа класа на намена со пропишани просторно-педагошки стандарди.

Во планирањето на површините и локациите светската практика упатува на се поголемо напуштање на крутиот гравитациски модел, по кој досега беа во планирањето приманувани растојанија од 800 до 1100 м., средна мерка 950м.; зависно од пристапноста и времето потребно да се стигне пеш до средните училишта. Тие се темелат на следните нормативи и критериуми на просторни стандарди за градбата и локацијата: најмалку 20-25 м²/ученик за постојните училишта, и 30-50 м² за новите училишта, односно 8-10 м² развиена површина за градбата. Секоја средношколска градба треба да има спортска сала и отворени спортски терени димензионирани по бројот на корисници, а локацијата да има барем минимална просторна резерва за понатамошен развој и ширење.

Високо образование

Организирање на мрежата на градбите за **високо образование и наука** се темели на следните нормативи за димензионирање и лоцирање, и тоа: гравитациониот модел со кој во планирањето се алоцираат градби од овој вид на намена, каде дистанцата на опслужување изнесува 1500 м, **се напушта** во функција на просторен модел со кој се обезбедува добра поврзаност со другите градски функционални делови, кластирање на намената и компатибилните класи на намена.

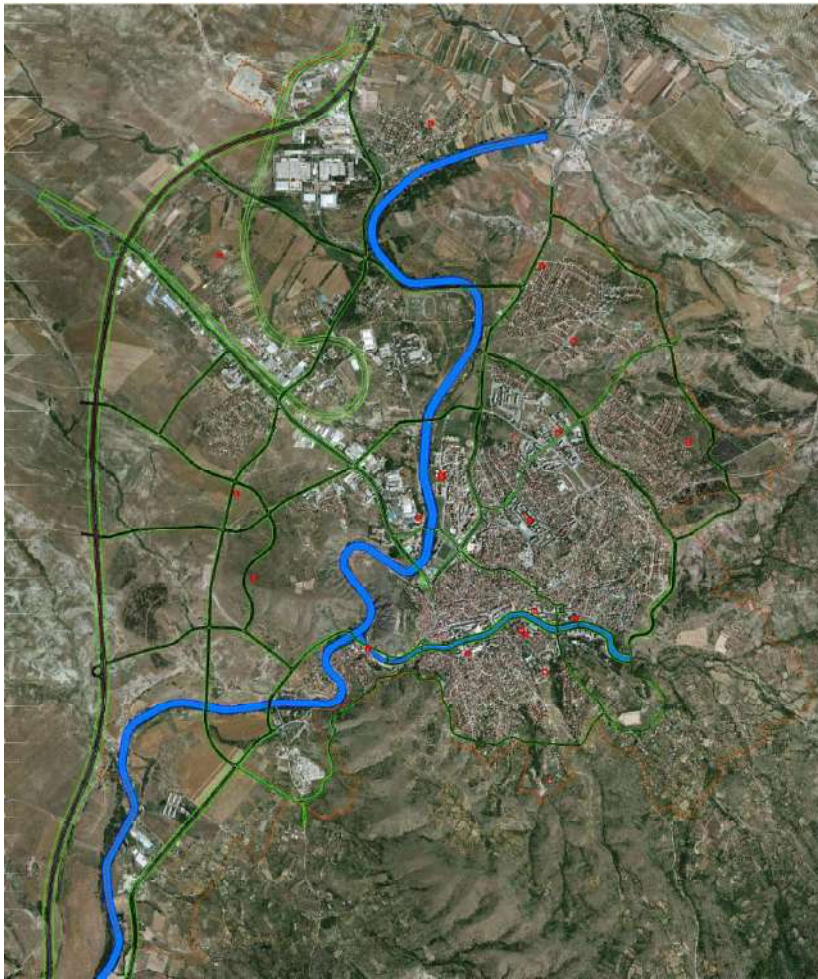
за Високообразовните институции при планирање на Градежни парцели со Класа на намена В1- за високо образование треба да се почигува Уредбата за нормативи и стандарди за основање на високообразовни установи за вршење на високообразовна дејност објавен во Службен весник број 103 од 30.07.2010 год според кој:

- норматив за студии од подрачјето на опшествените науки 3,5 м² по студент;
- норматив за студии од подрачјето на природните и хуманистичките науки 4,5 м² по студент;
- норматив за студии од подрачјето на технички и биотехнички науки 7,5 м² по студент;
- норматив за студии од подрачјето на медицински науки 8.5 м² по студент;

Воедно, во рамките на планираните површини за градби од високо образование и научни институции треба да се определи минимален број на паркиралишни места, според нормативот одреден во Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник бр.142/20 и 64/11), Член 61, кој за градби за високо образование изнесува 1 паркинг место на секои 80м² од вкупно изградената површина; а за научните институции 1 паркинг место на секои 150м² од вкупно изградената површина.

2.5 В2 - ЗДРАВСТВО И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА

Организацијата на здравствените содржини и објекти се дели на примарна секундарна и терциерна здравствена заштита. Дејноста функционира како мрежа на здравствени објекти која почнува од малите здравствени амбуланти, диспанзери, и медицински центар како терциерна здравствена организација во систем на здравството.



Просторна диспозиција на објекти од здравство и социјална заштита

Здравствен дом со површина од 5000м² се планира во станбен реон од 30000-90000 жители. 10 посети годишно по жител во една амбуланта Стандардот кој треба да се достигне е 70м²/болничко легло, а тенденцијата треба да биде 80-100м²/болничко легло.

За станица за брза помош потребни се за корисната површина од градбата од 120м² на 5000 жители а за површина на парцелата 150м² на 5000 жители. Воедно, во рамките на планираните површини за градби од високо образование и научни институции треба да се определи минимален број на паркиралишни места, според нормативот одреден во Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник бр.142/20 и 64/11), Член 61, кој за градби за здравствена заштита изнесува 1 паркинг место на секои 60м² од вкупно изградената површина.

Предучилишното воспитување на децата како дел од социјалните грижи претставува една од темелните функции во градењето и развојот на детската личност. На територијата на градот Штип оваа дејност се одвива во детски установи - градинки. Градинките се градат според бројот на деца во одредена популациона група во рамките на гравитациско подрачје. Гравитационото подрачје според претходните стандарди за овој вид предучилишни институции (1 – 5 години) - изнесува 200 до 300 м. Сегашните дистанци се одредуваат според 10 минути пешачка дистанца пристапна преку пешачки патеки на локацијата до која корисниците треба да поминуваат без да се вкрстуваат со улици до поинтензивен сообраќај, а тоа е 800-1000м, односно 400-500 м за јасли. Мрежата на градинки се темели на претпоставениот процент на учество од 4% на деца од 1-6 години од вкупниот број на население, како и на очекувањата дека ќе бидат сместени 60% деца од предучилишна возраст.

Локацијата, градежната парцела, и градбата за детска градинка се базира на следните стандарди:

3 м² затворен простор / дете

15 м² отворен простор (игралишта, зелени површини) / дете

40 м² вкупна површина на парцела/дете, односно 35 м² за поголеми градинки од 100 деца,

најмала површина за секоја првпат планирана парцела е 2000 м²

Центарот за социјална работа, работи врз определбите на програмата за развој на социјалната заштита и законот за социјалната заштита и другите позитивни законски прописи. Динамиката за развојот на социјалната заштита е во непосредна зависност од општествено економскиот развој на општината и интензитетот на социјалните појави и проблеми настанати како последица на општествените движења. Во основа, напорите кои на овој план

општеството ги вложува ориентирани се на создавање услови за јакнење на материјалната положба и животниот стандард на корисниците на социјалната заштита.

Согласно **Правилникот за нормативите и стандардите за основање и започнување со работа на установи за социјална заштита за стари лица** (Сл.Весник на РМ, бр. 50/97, 16/2000, 17/2003 и 65/2004), пропишани се стандарди за простор, опрема и стручни кадри за работа на установите за социјална заштита на стари лица.

Во овие установи се одвива сместување, исхрана, помош и нега, здравствена заштита, културно-забавни, работни, рекреативни активности, услуги на социјална работа и други услуги зависно од потребите, способностите и барањата на корисникот, се обезбедува за **најмногу 150 корисници по градба.**

Установата треба да е сместена во населено место или во близина на населено место со развиени сообраќајни врски и друга инфраструктура, со можност ориентација на градбата Исток - Југ.

Установата треба да располага со слободно земјиште и други отворени простори, хортикултурно дизајнирани и уредени со рекреативни терени и патеки, опремени со клупи, стреи, светилки и друго. Односот на изграденоста на локацијата да биде минимум 1:1,5, доколку не се граничи со јавни отворени простори.

Овие установи редовно ги пратат станбени единици и придружни простории кои можат да бидат проектирани како:

- а) Станбени единици за стари лица; и
- б) Станбени единици за лица со потреба од помош и нега од друго лице.

Минималната површина за станбените единици изнесува:

еднокреветна соба со бања	15.0м2
двокреветна соба со бања	18.0 м2
гарсониера	18.0 м2
апартман за едно лице	27.0 м2
апартман за две лица	27.0 м2

Доколку во станбените единици нема бања, минималната површина изнесува 6 м2 по корисник. За станбените единици на девет лица треба да се обезбеди просторија за лична хигиена и бања со туш кабина или када. Доколку станбените единици се сместени на кат, треба да имаат и заеднички отворени површини (лоџии, тераси) со минимум 15.0 м2.

Административните простории во социјалните установи треба да бидат со минимална површина од по 6м2 по вработен.

Согласно **Правилникот за нормативите и стандардите за основање и започнување со работа на установи за социјална заштита, Дневен центар за лица кои употребуваат, односно злоупотребуваат дроги и други психотропни супстанции** (Сл. Весник на РМ. бр. 50/97, 16/2000, 17/2003, 65/2004, 62.2005 и 111/2005), пропишани се стандардите и нормативите за основање на ваков тип установи. Услугите во овие установи се обезбедуваат преку индивидуална и групна работа, при што, една група треба да има 8-12 корисници, со престој на корисниците од најмалку 2 часа во текот на работниот ден.

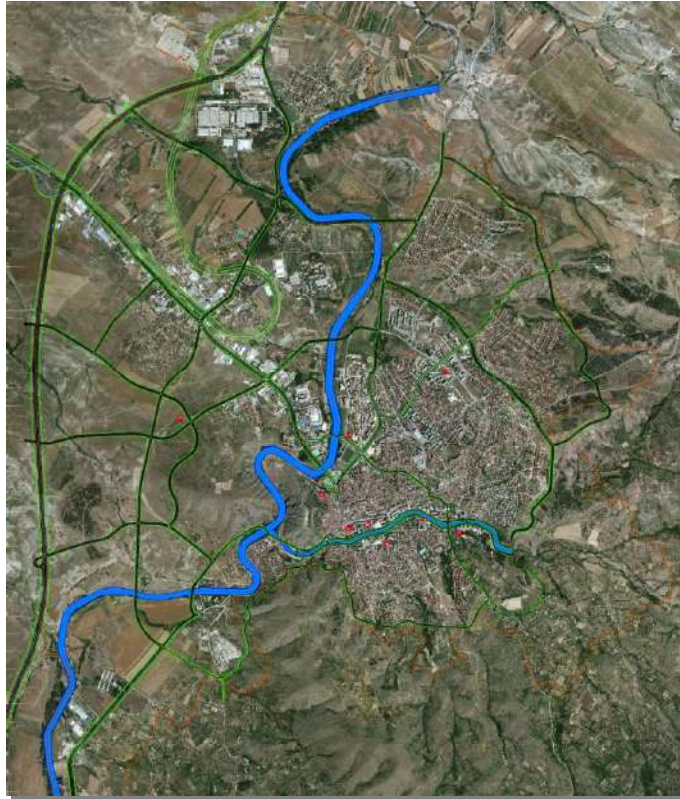
Дневниот центар треба да е сместен во населено место или во близина на населено место со развиени сообраќајни врски и друга инфраструктура, со можност за користење на обезбеден јавен превоз.

Дневниот центар може да е сместен и во рурална средина, ако се исполнат нормативите и стандардите, согласно Правилникот.

Согласно **Правилникот за нормативи и стандарди за основање и започнување со работа на установи за социјална заштита Дневен центар за лица со интелектуална или телесна попреченост** (Сл.Весник на РМ бр. 50/97, 16/00, 17/03, 65/04, 62/05 и 111/05) пропишани се стандардите и нормативите за основање на ваков тип установи. Дневниот центар обезбедува дневно згрижување, работно-производна активност, работна терапија, психосоцијална рехабилитација и други активности (реедукација и стекнување вештини за осамостојување и социјализација) на лица со умерени и тешки пречки во интелектуалниот развој и на лицата со потешки пречки во телесниот развој, најмногу за 25 корисници во еден градба, при што една група во зависност од возраста на корисниците треба да има најмногу **12 корисници**. Дневниот центар треба да располага со слободно земјиште, хотрикултурно дизајнирано и уредено, опремено со клупи и маси за двор, а по можност и со обоена лизгалка лесна за качување со широки скали и рачки за држење, како и лулашка со граничник и сугурносен појас.

ВЗ култура

Културата и уметноста функционираат како дејности со забавен и културно воспитен карактер. Вкупна површина за култура изнесува 15610.01 м² што претставува 0,08% од вкупната површина на градот.



Просторна диспозиција на објекти од здравство и социјална заштита

Во градот освен веќе постоечките објекти за култура, предвидени се нови објекти, чии локации ќе се одредат со план од пониско ниво. Штип е град на кој му недостасува кино сала. Освен означените локации во ГУП, кино сали може да бидат испланирани во склоп на трговски центри или други деловни целини чии локации ќе се одредат со план од пониско ниво.

2.5 ЗЕЛЕНИЛО, СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА

Со Генералниот урбанистички план на град Штип (2014-2024) се планира подигање на нови зелени површини и тоа паркови, реонски паркови, скверови, зеленило долж улиците и реките, цветни алеи, зеленило со ограничено користење, градските и приградски шуми, заштитни шуми и сл.

Така, бројчаните податоци за новопланираните зелени урбани површини внатре во границите на планскиот опфат би биле следни:

Нови урбани зелени површини околу 870ха. (има 505,18ха постојни) Во новиот ГУП треба да се предвидат нови:

- паркови 180ха

- да се обезбеди простор за реонски паркови во површина од 165ха (преку пренамена на одредени простори)
- скверови и скверови паркови околу 20,0ха,
- дрвореди и зелени коридори 260,0ха, од кои само дрвореди и зелени коридори 60,00ха, а останатото е зелен коридиор по крајбрежје на реките повеќе од 200,0ха,
- цветни алеи 5,0ха

односно нови 630ха зеленило. Останите површини околу 240ха ќе ги пополне зеленилото со ограничено користење, а најмногу зеленило врзано за домувањето (постојното блоковското - станбеното зеленило кое со трансформацијата премина од катастарска во градежна парцела, односно од корисник во сопственик, во новиот ГУП полека, делумно преминува во зеленилото со ограничено користење), односно зеленилото во дворовите на заедничките станбени згради, зеленилото во дворовите на семејните куќи, зеленило во состав на административни, управните згради, комерцијални градби и други специјализирани градби, зеленило во состав на индустриски градби и комплекси и шумите.

Во сите четврти покрај постојното зеленило се предвидува подигање на нови дрвореди, зелени поврзувања, мали зелени површини, уредување на пешачките зони, подигање на цветни површини, жардинерии и др.

Постојните шуми ("Мирјанина црква", и "Пребег") добиваат статус на градски шуми, со приоритет на заштитна и рекреативна функција.

Здравствената корист од редовната физичка активност е добро позната. Таа ја унапредува менталната, физичката и социјалната благосостојба кај луѓето и помага во отстранување и заштита од разни болести, инвалидитети и сл.

Без оглед на зголемениот број на граѓани што се бават со рекреација или врвен спорт сметаме дека тоа не е доволно бидејќи податоците од извештаите на светската здравствена организација во однос на европскиот регион недвосмислено говорат за проблемите со физичката неактивност. Две третини од луѓето во европскиот регион на 15 години и постари не се физички активни на препорачаното ниво. Во државите членки на WHO, од европскиот регион, еден од пет жители се малку или не се физички активни, со повисоко ниво на неактивност во источниот регион. Низ цела Европа, само една третина од испитаните деца се вклучени во физичка активност. Ниското учество во здравата физичка активност, суштествено влијае во јавното здравје. Физичката неактивност предизвикува околу 600.000 смртни случаи годишно во Европа. Физичката неактивност го зголемува ризикот на многу хронични болести – вклучувајќи ги кардиоваскуларните заболувања, дијабетес, различни типови рак и т.н.

(Edwards, P., Tsouros, A. (2006). Promoting physical activity and active living in urban environments. The role of local governments. WHO, Copenhagen)

Што значи здрав и активен град?

Здрав град е оној град кој има постигнато посебен позитивен здравствен статус. Град кој е свесен за потребите на сопственото население и свесно се труди да ги унапреди. Здрав и активен град кој во континуитет ќе создава услови за унапредување на друштвената околина, но и да им овозможи на граѓаните да бидат активни во секојдневниот живот.

За да го зголемиме бројот на активни лица и да создадеме здрав и активен град, пристапот треба да биде повеќе партнерски, како на пр.

- Јавен сектор
 - Спорт и рекреација
 - Здравство
 - Превоз
 - Урбанизам
 - Образование
 - Законодавство
 - Туризам
- Приватен сектор
 - Спонзори
 - Медиуми
 - Фитнес клубови и т.н.

Општествена и економска корист од спортот и рекреацијата

Вклучувањето во спортот и рекреацијата може да резултира со менувањето на инфраструктурата, зголемени ресурси, зголемени капацитети, возобновени градби и сл.

Спортот, рекреацијата и спортските површини на кои тие се изведуваат може да биде корисен во смалувањето на криминалот и социјалното однесување

Можностите за пешачење и возење велосипед можат да допринесат за намалување на загадувањето од јавниот превоз

Спортските градби кои можат да се искористат за организација на големи натпреварувања (балкански, европски и светски првенства) можат да бидат важни за развој на политички, економски, општествен и културен начин на живеење и т.н.

Со планот се задржуваат постојните спортски градби и комплекси, со можност за реконструкција и зголемување на техничките и просторните опремености во склад со меѓународните стандарди на поедини категории на спортски градби.

Потребно е да се формира мрежа на спортско-рекреативни градби и центри на општинско и градско ниво кои треба рамномерно да ја покријат територијата на Градот и да овозможат омасовавување на рекреативниот и натпреварувачкиот спорт.

Новите спортски површини и градби, како и детските игралишта, се планираат во склоп на просторот кој е определен за таа намена, како и покрај сите идни детски установи, школски градби, станбени зони, деловни градби предвидени во регулациските планови дадени заедно со услови за уредување на овие простори.

Во првиот плански период развојот на спортско-рекреативните градби треба да се насочи кон реконструкција, обнова, доизградба на постојните капацитети и тоа така да градбите кои имаат предуслови се доведат до стандарди пропишани за меѓународно такмичење, а останатите да се доведат до ниво за квалитетни подготовки, локални натпреварувања и различни спортски и рекреативни активности. Со пренамена на одредени напуштени или неактивни сали од индустријата исто така можат да се добијат простори за спорт и спортски активности. Во исто време треба да се створат и плански предуслови за изградба на нови спортско-рекреативни центри и капитални спортски градби.

Во развиените урбани средини различните типови меѓусебно се поврзани и сочинуваат мрежа на градско зеленило. Покрај овие јавни простори, постојат многу значајни зелени површини, кои се поврзани со живеењето, индустријата, специјализираните центри, општите градски центри, здравствени и образовни центри, спортските градби, сообраќајот и земјоделието. Во единствениот систем на зелени површини во Генералниот урбанистички план на Град Штип влегуваат следните основни категории на зеленило:

- **паркови**
- **скверови**
- **дрвореди**
- **зелените коридори**
- **заштитно зеленило**
- **шуми (градски, приградски, заштитни, приватни)**
- **посебни зелени комплекси**
- **неуредени земјишта, копови и депонии**

Планирањето на систем на зелени површини во Градот Штип е замислен и организиран и со помош на другите типови на зелени површини кои се наоѓаат во состав на некои основните градски сектори како што е:

зеленило во состав на индивидуално и колективно (заедничко) домување

зеленило во состав на административни, управни згради, комерцијални градби и други специјализирани градби

зеленило во состав на индустриски градби и комплекси односно тоа е зеленило со ограничено користење (во сите дворови на градбите односно во простори со ограничено користење)

Паркови

Под поимот парк се подразбираат сите зелени површини изградени во градското ткиво, за градски парк со големина повеќе од 2ха, а за реонски со големина повеќе од 0,5ха и се користат за одмор, шетање, разонода и игра. По основ на големината, стилот и времето на подигањето, односно настанувањето во Штип можат да се издвојат следните типови паркови:

Паркови по течението на реките Отиња и Брегалница подигнати со регулирањето на речното корито

Локација за нови паркови (во кои можат да влезат и тематски паркови) во Штип можат да се обезбедат со пренамена на одредени простори

За реконструкцијата на парковите важат следните услови:

- зачувување на паркот во постојните граници
- отстранување на времените градби
- изградба на нови градби не е дозволена
- реконструкција на паркот во стилот во кој е подигнат.

За подигање на нови паркови важат следните услови:

- законска обврска да биде да за секој парк се изработи партерно и хортикултурно, решение со точно утврдени граници
- зеленилото да биде квалитетно, декоративно, репрезентативно, во корелација со функцијата на градбата, примена на автохтони видови и нивни декоративни форми
- да се планира место за поставување на споменици
- да се планира место за водени површини

- содржината во паркот (согласно функцијата) потребно е да обезбеди мирен одмор, разонода, детска игра и мини спортски градби
- содржината на спортските градби треба ги опфати сите групи
- во паркот можат да бидат подигнати угостителски градби со отворени тераси, пратечки градби со спортска содржина, градби во функција на одржување на паркот, градби за култура, мали отворени амфитеатри за културни манифестации, инфраструктурни градби и парковски инвентар
- можна е изградба на мали поединечни јавни или комерцијални градби во комплексите на зеленило врз основа на детални планови, водејќи сметка за големината на зелените површини, микролокацијата, значењето во просторната целина и друго

Во постојните паркови е дозволена:

- санитарна сеча на одредени стебла
- реконструкција на цвеќарници
- нови насади (дополнување)
- реконструкција на градинарско-архитектонските елементи,
- реконструкција на патеки
- реконструкција на постојни градби
- подигање на нови градинарско-архитектонски елементи
- изградба на фонтани, жардинерии, чешми
- реконструкција и поправка на градби и детски игралишта
- оградување на паркот
- подигање на систем за наводнување
- подигање на потребна инфраструктура во функција на паркот.

Скверови

Под сквер се подразбираат зелените површини кое се наоѓаат во изградено градско ткиво, со големина под 1ха и се користат за пешачки транзит, краткотраен одмор и игра.

Постојат повеќе типови на скверови:

- скверови во административно-деловниот центар на Градот
- сквер пред јавните градби
- сквер во станбени населби
- сквер во склоп на улица

Според типот на озеленување можат да бидат:

- партерен тип (тревници и цвеќарници)
- полуотворени (засадени дел со дрва и жбунови)

- затворени (засадени со високо зеленило)

Локациите за нови скверови треба да се обезбедат во склоп на пешачките зони, на новите сообраќајни решенија, со уредување на неуредени простори од Градот, пренамена на градежен опфат или парцела

- при реконструкција на делови од Градот

При реконструкција на скверовите важат следните услови:

- да се зачува скверот во постојните граници
- да се отклонат времените градби
- да се реконструира скверот во исти стил како бил подигнат
- да се почитуваат пешачките движења

При подигање на нови скверови важат следните услови:

- да се почитуваат пешачките движења
- патеките можат да завземат 35% од територијата на скверот
- изборот на материјалот и композицијата стриктно да се детерминира во проектното решение
- градбите можат да завземат само 5% од територијата на скверот
- на скверот може да биде подигнат угостителски и инфраструктурен објект од општ интерес согласно со закон
- можат да се планираат детски игралишта
- зеленилото треба да биде репрезентативно
- цветните површини можат да земат површина од 2-4%
- можат да се планираат, чешми, фонтани и водени површини
- жардинерии, перголи

Во скверовите е дозволено:

- санитарна сеча на одредени стебла
- реконструкција на цвеќарници
- дополна со нови насади
- реконструкција на градинарско-архитектонските елементи,
- реконструкција на патеки
- реконструкција на постојни градби
- подигање на нови градинарско-архитектонски елементи
- изградба на фонтани
- реконструкција и поправка на градби и детски игралишта
- оградување на скверот
- подигање на систем за наводнување
- подигање на потребна инфраструктура во функција на скверот

Дрвореди

Под поимот дрвореди се подразбира линиски облик на зеленило, долж сите типови на сообраќајници, во зависност од расположивиот простор изградени и можат да се градат:

- еднострани
- двострани
- дрвореди во средина на улица и по врста:
- хомогени и
- хетерогени по композиција:
- дрвореди со тревници
- дрвореди со други билни елементи

Постојните дрвореди треба да се задржат со постепена замена на сувите стебла со ист вид на растенија

Секаде каде е можно треба да се прошири мрежата на дрвореди. По новите улици да се предвидат дрвореди.

Кај обновата на дрворедите важат следните услови:

- дрворедите да се обновуваат со видови на дрва кои доминираат во дрворедот
 - да се подигаат на профил од улица со ширина од 12м
 - садењето да биде со ориентацијата на улицата
 - изборот да се прилагоди со висината на зградата
 - да се согледа можноста за подигање на дрвореди по едномерни улици
 - да се согледа можната за подигање на дрвореди по пешачки улици
 - да се согледа можноста за формирање на дрвореди со тревници
 - најмалото растојание измеѓу садниците да биде согласно врста на дрвата
 - При подигањето на дрвореди во новите населби важат следните услови:
 - приоритет да им се даде на повеќередните дрвореди
 - најмало растојание меѓу садници е 5м
 - да се предвидат садници школувани за дрворед
 - да се води сметка на постојна изведена инфраструктура
- Дозволени се следните работи:
- санитарна сеча на одредени стебла
 - отклонување на стебло заради општ интерес согласно закон
 - садење на нови стебла
 - стандардна нега на стеблата
 - поставување на потребна инсталација за наводнување

Зелени коридори

Под зелен коридор се подразбира поширока трака од зеленило кое во системот на зелени површини треба да обезбеди поврзување на зелените површини.

Овие коридори можат да имаат и пешачки и велосипедски патеки со пратечка опрема и градби. Тие можат да имаат и спортски градби, или парковски површини и друго.

Зелените коридори можат да се постават долж реките (крајречно зеленило), долж улици и сл. При реконструкција на овие површини важат следните услови:

- зачување на зелените коридори во постојните граници
- да се отклонат времените градби
- да се почитуваат правците на пешачкото движење и движењето на велосипедите

При подигањето на зелените коридори важат следните услови:

- кај повеќенамскотоо користење на зелениот коридор изборот на садниците да биде прилагоден на примарната намена

Во новите зелени коридори дозволени се следните работи:

- садење
- провлекување на пешачки и велосипедски патеки
- подигање на пратечки градби
- (место за одмор, угостителски градби, надстрешници и др) до 5% од површината на коридорот,
- Изградба на спортски градби
- подигање на паркови
- поставување на потребна инсталација за наводнување и осветлување

Заштитно зеленило

Заштитното зеленило се поставува како заштита од ветер, подземни води, свлечилишта, терени подложни на ерозија, заштита од бука, а најмногу за заштита од стопански и индустриски комплекси кои шират непријатни мириси, прав, пепел, бучава, и сл.

Зеленило со ограничено користење

Под поимот зеленило со ограничено користење се подразбираат сите зелени површини изградени во градското ткиво, односно тоа е зеленило во состав на индивидуално и колективно (заедничко) домување, зеленило во состав на административни, управни згради, комерцијални градби и други специјализирани градби и зеленило во состав на индустриски градби и комплекси.

Промената на општествениот систем го смени владеењето на правото на користење на земјиштето во право на сопственост, што доведе до формирање на градежни парцели со точно утврден сопственик. Ова многу битно влијае и ќе влијае врз зеленилото кое до скоро беше заедничка сопственост и носеше назив блоковско (станбено) зеленило, а сега дел преминува во зеленило со ограничено користење и во парковско зеленило, посебно во реонски паркови. Со ова се променети и условите за подигање на зеленилото во овие простори кои сега место корисник имаат сопственик.

Она зеленило кое сеуште се води како станбено (блоковско) зеленило и е под надлежност на ЈП "Исар", полека преминува во приватна сопственост.

Заради тоа битно е да големите површини под ова зеленило се задржат и понатаму преминат во парковски површини.

Неуредени земјишта, копови, депонии

Под неуредено зеленило во Генералниот урбанистички план се подразбираат напуштени површински копови, напуштени депонии, напуштени земјишта и сл. Вакви површини има на дел од територијата на Град Штип, така да овие земјишта во Генералниот урбанистички план треба да бидат пренаменети во парковски и заштитни зеленила.

Дефинирање на зелени просторни Целини

Урбаните зелени површини имаат социјални, планерски, економски и еколошки функции. Во корист на функциите на зелените површини, важно е да се обезбеди доволно квалитетен и кванитетен зелен простор во рамките на урбаниот простор.

Просторната застапеност на зелените површини во претходниот ГУП беа планирани на 17,1% од вкупниот плански опфат, или $2\text{m}^2/\text{жител}$, а резултатите покажаа дека во границите на планскиот опфат има реално околу 6,0% зеленило, што покажува дека постојните зелени површини не прават придонес за урбаниот живот, а тоа пред се должи на непропорционална дистрибуција низ Градот.

Согласно истражувања направени на светско ниво се очекува да 65% од светската популација во 2025год, да живее во градовите. Природните екосистеми се заменуваат со урбани системи и урбан развој. Природната средина е експлоатирана за поддршка на економскиот раст. Сепак зелените површини се дел од природата и играат клучна улога во подобрувањето на квалитетот на животната средина и одржливоста на градовите.

Придобивките од урбаните зелени површини можат да се групираат во четири класи согласно функциите:

- социјални
- плански
- економски
- еколошки

Многуге истражувања наведуваат да факторите како што се: големина, облик, достапност, разновидност, историја и дистрибуција на зелените површини во Градот имаат одлучувачка улога во дефинирањето на функциите дизајн и менаџмент.

Податокот за тоа колку зелени површини има во Град Штип може да се добие само од ЈП "Исар", така да оваа бројка е ориентациона. Недостасуваат податоци за зелените површини со ограничено користење и за приватните зелени простори и дворови и покрај тоа што нивната застапеност може да биде доста голема.

Во град Штип нема интензивен раст на населението, па така во 2024год. не се очекува видно да се зголеми бројот на население. Моментално територијата на Град Штип која ја опфаќа овој ГУП е 2.292ха (плански опфат – документација). Населението со попис од 2002год. е 42000 жители, Со ГУП Штип на крај од планскиот период се очекува бројка од **58427 жители** така да густината би била околу 25 ж/ха.

Зелените простори имаат за цел обезбедување естетски квалитет и неформални активности на отворено како што се кровните градини, тераси и балкони. Тоа подразбира физички пасивни и активни рекреативни активности како на пример седење, читање и работа во градина.

Отворените зелени простори во соседството ги вклучува градините во дворовите-домашните градини, игралиштата за деца, мали спортски активности, кои простори обезбедуваат одмор, игра, дружење.

Отворените зелени површини во населба ги вклучува спортските терени и станбеното зеленило кое со трансформацијата од корисник во

сопственик поголемиот дел од истите препарачуваме да премине дел во реонска парковска површина. Овие простори се користат за социјални, културни, физички и воспитно-образовни активности. Вакви површини треба да има повеќе во соседство.

Отворените зелени простори во Градот ги сочинуваат и дворовите на административните, управните згради, комерцијалните градби и други специјализирани градби. Тука спаѓа и градскиот парк, реонскиот парк, излетничките места, речните брегови, специјализираните простори за спорт и рекреација кои треба да создадат културни и природни подрачја.

Значи големината на активните зелени површини во урбаните средини мора да се дефинира со норми и стандарди.

Без стандарди и нормативи отворените зелените просторни целини не можат да се дефинираат. Тие можат да се групираат во повеќе класи.

На ниво на град	На ниво на населба (маало) до 5.000 жители	До 15.000 жители	Над 15.000 жители	Над 50.000 жители	Над 100.000 жители
	детски игралишта	спорт и рекреација 4м ² /жител реонски парк	градски парк	скверови, дрвореди, зелени коридори и	

Друг фактор кој влијае на животната средина, а има важна улога во донесувањето на ГУП е растојанието меѓу зелените површини. Растојанието од 300-400м се смета како праг на кој корисните фреквенции почнуваат да се намалуваат. Во следната табела е дадено просечно растојание изразено во потребно време, одејќи пешки до урбаните зелени површини.

Дистанца и потребно време до зелените површини

	Игралишта и детски	Спорт и помали	
пешачка дистанца	400м	800м	1.200м
потребно време за одење			

3. ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПЛАНСКИТЕ РЕШЕНИЈА ЗА ИЗГРАДБА, НА НАМЕНСКАТА УПОТРЕБА НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ ПАРЦЕЛИРАНО ЗА ИЗГРАДБА, НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ ЗА ОПШТА УПОТРЕБА, СООБРАЌАЈНАТА И КОМУНАЛНАТА ИНФРАСТРУКТУРА

3.1. ЕДИНИЦИ НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ

Планскиот опфат на Генералниот урбанистички план на Град Штип 2014 -2024 е поделен на единици на градежното земјиште согласно член 11 од Правилникот и тоа:

Четвртта или урбаната единица е најголема единица на градежното земјиште која се состои од повеќе блокови и земјиште за општа употреба. Границата на четврт се совпаѓа со границите на блоковите од нејзиниот периметар.

Блокот е посложена единица на градежното земјиште која се состои од една или повеќе градежни парцели и градежно земјиште за општа употреба. Границата на блокот се совпаѓа со оски на улици, регулациони линии, наменски зони, граници на градежни парцели и граници на катастарски парцели.

Наменска зона е ограничена површина на градежно земјиште со иста наменска употреба на земјиштето.

Иста наменска употреба на земјиштето зоната има кога е составена од:

- една иста намена при што зоната е хомогена,
- слични и истородни намени чијашто меѓусебна компатибилност овозможува релативна наменска хомогенизација,
- различни, но компатибилни намени при што едната е преовладувачка, односно повеќе застапена и станува именител на зоната и
- различни намени без преовладувачка застапеност ниту на една од нив, при што мешањето на повеќе намени на ист простор станува основна карактеристика и именител на зоната (зона на мешана намена) освен за намени од групите класи на намени А и Г.

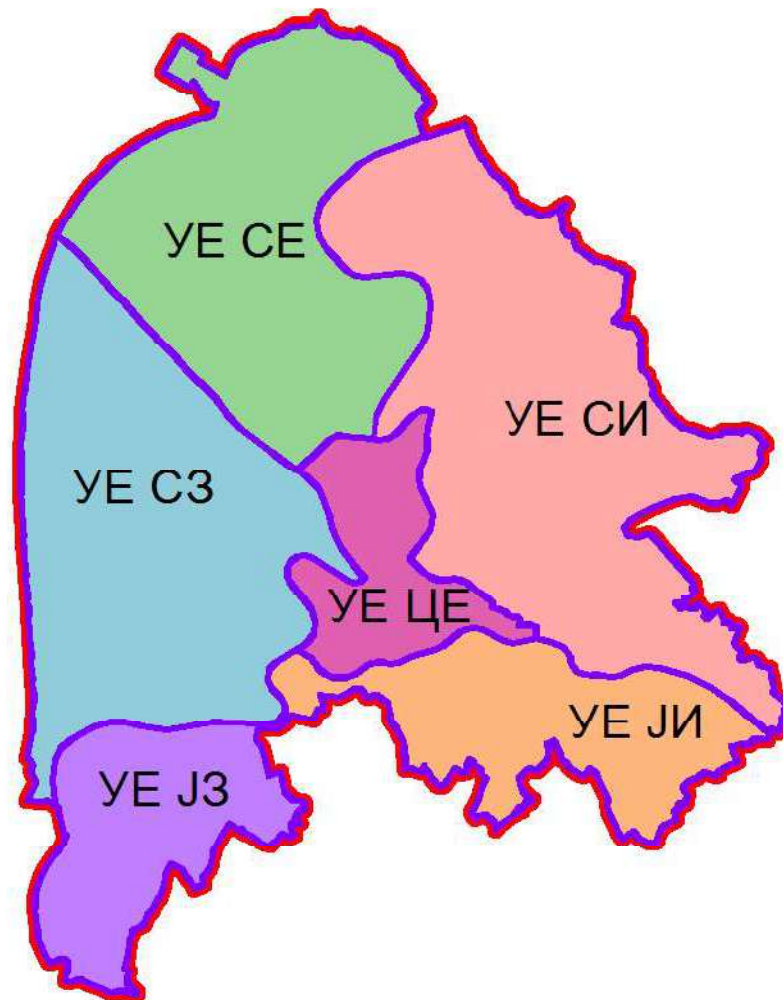
Во рамките на наменската зона со урбанистички план и урбанистичко-планска документација се утврдуваат исти општи услови за градење и режим на користење на земјиштето.

Градот Штип е поделен на 6 (шест) Урбани единици, формирани по сообраќајници, по природни бариери и сл. Секоја Урбана единица содржи одреден број блокови, така што планскиот опфат е поделен на 27 блока.#

Дефинирањето на урбаниот опфат и основната територијална поделба извршено е со измена на поставките на претходните плански документи - Генералниот урбанистички план од 1999 година и измените и дополнувањата на истиот. Според нив, вкупната површина на урбаниот опфат на градот е поделена на сто и три урбани единици.

Основната територијална поделба е извршена според дефинираната примарна улична мрежа на реони, четврти и блокови. Градот е поделен на пет

реони (исток, запад, север, југ и центар), а секој реон е поделен на соодветен број на четврти. Во рамките на четвртите се формираат помали просторни целини односно Блокови. Помалите организациони целини (Блокови) воедно претставуваат и единици за изготвување на Детални Урбанистички планови. Доколку четвртта е со површина помала од 30 ха. нема поделба на блокови туку се пристапува кон изготвување на Детален урбанистички план на целата четврт. Деталните планови се изготвуваат врз основа на Регулациски план за четврт каде четвртта се дели на блокови или **врз основа на поделбата дадена во овој ГУП со кој се дефинирани опдати на Детални урбанистички планови**, при што истите претставуваат логички целини и се дефинирани со осовини на улици од понизок ранг (сервисни, станбени, индустриски, пристапни) или природни граници (реки).



Шема на организација на Штип по урбани четврти

Наменска зона е ограничена површина на градежно земјиште со иста наменска употреба на земјиштето.

Иста наменска употреба на земјиштето зоната има кога е составена од:

- една иста намена при што зоната е хомогена,
- слични и истородни намени чијашто меѓусебна компатибилност овозможува релативна наменска хомогенизација,
- различни, но компатибилни намени при што едната е преовладувачка, односно повеќе застапена и станува именител на зоната, и
- различни, но компатибилни намени без преовладувачка застапеност ниту на една од нив, при што мешањето на повеќе намени на ист простор станува основна карактеристика и именител на зоната (зона на мешана намена).

Во рамките на наменската зона со урбанистички план се утврдуваат исти општи услови за градење и режим на користење на земјиштето. Границата на наменската зона се уредува како планска одредба во генерален урбанистички план.

3.2. КЛАСИ НА НАМЕНИ

Уредувањето на намената на земјиштето се врши со системот на класи на намени. **Системот на класи на намени** е инструмент на урбанистичкото планирање со кој се врши класификација на дејностите и активностите во рамките на планските опфати на урбанистичките планови, обележување на постојните намени и одредување на планираните намени на земјиштето. Под **намена** се подразбира начинот на уредувањето, изградбата и употребата на градежното земјиште и на градбите согласно дејностите и активностите што се вршат и одвиваат во нив. Системот на класи на намени е составен од поединечни намени, класи на намени и групи на класи на намени, при што сродни намени со заеднички функционални и просторни карактеристики се групираат во класи на намени, а сродни класи на намени се групираат во група на класи на намени. **Класите на намени** се формираат врз основа на заеднички физички карактеристики на просторите и градбите во кои дејностите и активностите се одвиваат како и просторните реперкусии од нивното градење и употреба. Класата на намени се обележува со име, голема буква од кирилското писмо кое ја означува групата класи на намени на која и припаѓа и со арапска цифра, додека групата класи на намени се обележува со име и со голема буква од кирилското писмо.

Системот на класи на намени е составен од шест групи на класи на намени:

А Домување

Б Комерцијални и деловни намени

В Јавни институции

Г Производство, дистрибуција и сервиси

Д Зеленило и рекреација

Е Инфраструктура

Групите на класи на намени се составени од следните класи на намени:

- А Домување

A0 домување во станбени куќи со посебен режим

A1 домување во станбени куќи

A2 домување во станбени згради

A3 групно домување

A4 времено сместување

- Б Комерцијални и деловни намени

- B1 мали комерцијални и деловни намени
- B2 големи трговски единици
- B3 големи угостителски единици
- B4 деловни простори
- B5 хотелски комплекси
- B6 градби за собири
- **В Јавни институции**
 - V1 образование
 - V2 здравство и социјална заштита
 - V3 култура
 - V4 државни институции
 - V5 верски институции
- **Г Производство, дистрибуција и сервиси**
 - G1 тешка и загадувачка индустрија
 - G2 лесна и загадувачка индустрија
 - G3 сервиси
 - G4 стоваришта
- **Д Зеленило и рекреација**
 - D1 парковско зеленило
 - D2 заштитно зеленило
 - D3 спорт и рекреација
 - D4 меморијални простори
- **Е инфраструктура**
 - E1 комунална инфраструктура
 - E2 комунална супраструктура
 - E3 некомпатибилна инфраструктура

Класите на намени се составени од следните поединечни намени:

А ДОМУВАЊЕ

- **АО** домување во станбени куќи со посебен режим на користење и заштита ги опфаќа сите видови станбени куќи со висок стандард за кои минималната површина на градежната парцела изнесува 500 м².
- **A1 семејно домување во станбени куќи** ги опфаќа сите видови станбени куќи со дворови: самостојни, двокуќи, куќи во низови, атриумски куќи, како градби со максимум три станбени единици.
- **A2 семејно домување во станбени згради** ги опфаќа сите видови семејно домување во повеќеетажни станбени згради со повеќе од три станови, комуникациски вертикали и големи густини на населеност, во блоковски низи, самостоечки и други.
- **A3 групно домување** ги опфаќа сите видови домување во кои станарите дел од своите потреби - најчесто исхраната, ги задоволуваат во заеднички простории, како што се домови за престој на ученици, студенти, стари лица, самци, деца без родители, незгрижени лица и др.

- **A4 времено сместување** во кое спаѓаат сите видови хотели, пансиони, преноќишта и слични видови градби, освен големи хотелски комплекси со повеќе придружни намени.

Б КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ

- **B1 мали комерцијални и деловни дејности** во кои спаѓаат и услужни и угостителски дејности кои се изведуваат во дуќани со или без витрини и имаат директен контакт со јавни пешачки површини како што се продажба, продажба и излагање, поправка на лични предмети, храна, предмети за домаќинство, ресторани, кафулиња, слаткарници, банки, пошти, интелектуални услуги, адвокатски и поштарски канцеларии, аптеки, мали ординации, салони, козметички студија и др.

- **B2 големи трговски единици** во кои спаѓаат сите видови трговија на мало која се остварува во самостојни објекти или во значителни делови од објектите како што се трговски центри, стоковни куќи, големи специјализирани продавници, супермаркети, затворени пазари и пазари на отворено.

- **B3 големи угостителски единици** во кои спаѓаат сите видови угостителски дејности кои се вршат во самостојни градби или во значителни делови од градбите како што се ресторани, таверни, ноќни клубови, казина и дискотеки.

- **B4 деловни дејности** кои се одвиваат во големи канцелариски простори од трговски друштва, акционерски друштва, управни згради, професионални и финансиски сервиси и др.

- **B5 хотелски комплекси** сите видови хотели и хотелски комплекси кои имаат различни содржини од услужен карактер.

- **B6 простори за собири** во кои спаѓаат сите видови градби со трибини за гледачи како што се стадиони, спортски, конгресни и повеќенаменски сали, саеми и сл.

В ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ

- **V1 образование и наука** во кои спаѓаат сите видови, основно, средно и високо образование, континуирано и дополнително образование, како и сите видови научни институции.

- **V2 здравствени и социјални институции** со сите видови клиници, амбуланти, клинички центри, болници, здравствени домови, лечилишта и др, како и сите видови на социјални установи и детски градинки.

- **V3 култура** со сите видови дејности кои се одвиваат во специјални градби како што се театри, киносали, музеи, галерии, кинотеки, домови на културата, филхармонии, опери и др.

- **В4 државни институции** во кои спаѓаат сите органи на извршната, судската и законодавната власт, државни институции, заводи, агенции и дирекции, дипломатски претставништва како и органи на локалната самоуправа.

- **В5 верски институции** во кои спаѓаат цркви, џамии, синагоги, манастири, текиња и др.

Г ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ

- **Г1 тешка и загадувачка индустрија** во која спаѓаат сите видови индустриски погони кои имаат големи енергетски барања, голем промет на сировини и материјали, создаваат голем обем на сообраќај и создаваат отпад и штетни еманации.

- **Г2 лесна и незагадувачка индустрија** во која влегуваат сите видови производство кои не побаруваат многу енергија, не создаваат голем промет на сировини, материјали и сообраќај и не произведуваат штетни еманации.

- **Г3 сервиси** за одржување и поправка на опрема и индустриски производи како што се сервиси за автомобили и други возила, машини, алати и инструменти, хемиско чистење и др.

- **Г4 стоваришта** во кои спаѓаат сите видови стоваришта за складирање на стока на отворен или затворен простор, во специјални услови за чување, отпади, автопазари и др.

Д ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА

- **Д1 парковско зеленило** во кое спаѓаат сите видови површини со садено зеленило и уреден пејсаж како паркови, паркови-шуми, градини, ботанички бавчи, фитории и др.

- **Д2 заштитно зеленило** во кое спаѓаат уредени зелени површини чија основна намена е да ги изолираат зоните со инкомпатибилни намени и имаат улога на тампон зони.

- **Д3 спорт и рекреација** во кои спаѓаат сите видови активности за спорт, рекреација или забава на отворено или затворено како спортско - рекреативни сали и базени за пливање без трибини, рекреативни езера, забавни паркови, тематски паркови, зоолошки градини и сл.

- **Д4 меморијални простори** во кои спаѓаат: меморијален парк, спомен парк, верски објект со гробишта, гробишта и сл.

Е ИНФРАСТРУКТУРА

- **Е1 комунална инфраструктура** во кои спаѓаат: сообраќајна, водоводна, канализациона, енергетска и телекомуникациска инфраструктура и сл.

- **Е2 комунална супраструктура** во која спаѓаат градбите на комуналната инфраструктура како: терминали од секаков вид, аеродроми, гранични премини, катни гаражи, бензински пумпни станици, мерни станици, трафостаници до 20 К\А/, резервоари за вода, противпожарни домови и сл.

- **Е3 некомпатибилна инфраструктура** во која спаѓаат: депонии, пречистителни станици, резервоари за деривати со капацитет над 200 тони, трафостаници над 20 К\Л/, главни мерно - регулациони станици и сл.

Системот на класи на намени се употребува во генерален урбанистички план во функција на флексибилноста која треба да биде вградена во планот при одредувањето на намената на земјиштето.

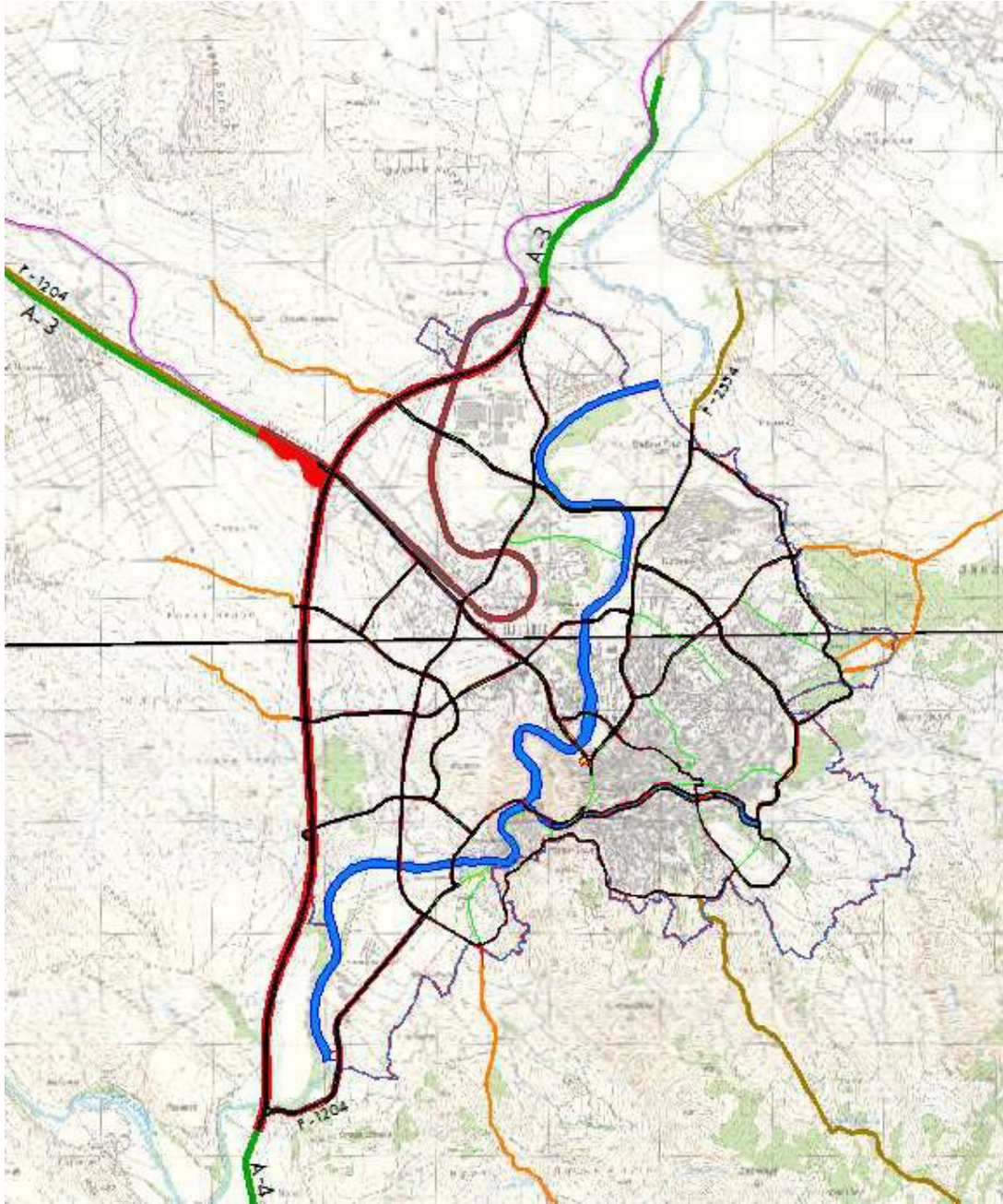
Најголема флексибилност обезбедува одредувањето на намената до нивото на група на класи на намени. Средна флексибилност на генерален урбанистички план се обезбедува со употребата на класи на намени, а најголема ригидност се постигнува со одредување на конкретни сингуларни намени.

Намената на земјиштето во генерален урбанистички план се одредува со употреба на наменски зони кои се хомогенизираат врз основа на една група на класи на намени, врз основа на една класа на намени или со употреба на зони со мешани намени каде што зоната ја формираат две или повеќе компатибилни класи на намени или групи на класи на намени. Поединечната намена се употребува во генерален урбанистички план со симбол за поединечна намена кога е неопходно да се заштити функција од јавен интерес утврден со закон или градба од значење за републиката која треба да се лоцира во зона со друга намена.

Заради флексибилност на планот, во урбанистичките планови од став 1 од овој член при одредување на намената на земјиштето како планска одредба со алтернативи може да се употребуваат две или повеќе меѓусебе компатибилни класи на намени во рамките на наменската зона одредена со план од повисоко ниво. Под компатибилни класи на намени се подразбираат две или повеќе класи на намени кои можат да егзистираат во иста наменска зона, блок или градежна парцела без притоа меѓусебно да го нарушуваат функционирањето. егзистирањето и вредноста на земјиштето и градбите и да не го надминува максимално дозволениот процент на учество даден во табела 2 која е составен дел на овој правилник.

3.3. СООБРАЌАЈНО РЕШЕНИЕ

Интерната градска улична мрежа треба да се спои со екстерната патна мрежа во Република Македонија како што е прикажано во графичките прилози.



Поврзување на градската улична мрежа со државните патишта на Република Македонија

При изготвувањето на Генерален урбанистички план за град Штип, во сообраќаен смисол како појдовна основа е земена анализата на

сообраќјното решение од ГУП ШТИП 1999. При тоа се анализирани про кои настануваат при реализација на Гупот а се поврзани со сообраќајот.

Од сообраќјната анализа произлезе потребата за редуцирање на примарната улична мрежа со нејзина прекатегоризација во поедини делови особено во центарот на градот и отварање на алтернативни сообраќјници во просторите каде постои неизградено земјиште.#

Напречни профили

Регулациската ширина на планираната уличната мрежа преставува збир на сообраќјни површини составени од: активен коловоз наменет за динамички сообраќај, пешачки и велосипедски патеки, средно разделно зеленило, странично заштитно зеленило, канавки, риголи и тн.

За димензионирање на вкупниот профил на уличната мрежа се применувани постојните законски и други прописи, како и важечките стандарди. Основен критериум за димензионирање на активниот сообраќаен профил е потребниот број на сообраќјни ленти, чии вкупен капацитет треба да биде еднаков или поголем од очекуваниот часовен сообраќаен волумен.

От тука произлезе и следната табела со уличната мрежа на примарни сообраќјници:

Р.бр.	Тип на улица	Име на улица	од Јазол	Z	до Јазол	Z	Должина	Нивел.
	Транзитна магистрала	СТРУМИЦА - ШТИП А4 (М6)	A.01	260	A.02	260	88,53	0,00%
	Транзитна магистрала	СТРУМИЦА - ШТИП А4 (М6)	A.02	260	A.03	270	2676,26	0,37%
	Транзитна магистрала	СТРУМИЦА - ШТИП А4 (М6)	A.03	270	A.04	291	976,03	2,15%
	Транзитна магистрала	СТРУМИЦА - ШТИП А4 (М6)	A.04	291	A.05	303	1007,49	1,19%
	Транзитна магистрала	СТРУМИЦА - ШТИП А4 (М6)	A.05	303	A.06	302	1234,11	-0,08%
	Транзитна магистрала	ШТИП - КОЧАНИ А3	A.06	302	A.07	280	866,17	-2,54%
	Транзитна магистрала	ШТИП - КОЧАНИ А4	A.07	280	A.08	288	1431,59	0,56%
	Транзитна магистрала	ШТИП - КОЧАНИ А5	A.08	288	A.09	287	342,02	-0,29%

	Градска магистрала	ПАТ 4км 526 - ШТИП	A.02	260	Б.13	277	2617,11	0,65%
--	--------------------	--------------------	------	-----	------	-----	---------	-------

	Градска магистрала	НОВОПРОЕКТИРАНА ГРАДСКА МАГИСТРАЛА 1	Б.13	277	Б.12	281	1146,98	0,35%
	Градска магистрала	НОВОПРОЕКТИРАНА ГРАДСКА МАГИСТРАЛА 2	Б.12	281	Б.11	323	751,97	5,59%
	Градска магистрала	НОВОПРОЕКТИРАНА ГРАДСКА МАГИСТРАЛА 3	Б.11	323	Б.10	322	372,87	-0,27%
	Градска магистрала	НОВОПРОЕКТИРАНА ГРАДСКА МАГИСТРАЛА 4	Б.10	322	Б.02	305	711,25	-2,39%
	Градска магистрала	ШТИП - КОЧАНИ	Б.02	305	Б.09	272	1311,24	-2,52%
	Градска магистрала	ШТИП - КОЧАНИ	Б.09	272	А.08	288	1531,42	1,04%

	Собирна улица	Новопроектирана собирна улица 6	А.03	264	Б.12	281	859,89	1,98%
	Собирна улица	Новопроектирана собирна улица 6	Б.12	281	В.02	294	265,08	4,90%
	Собирна улица	Новопроектирана собирна улица 6	В.02	294	В.04	293	475,25	-0,21%

	Собирна улица	Улица Вељко Влаховиќ	А.04	285	Б.11	323	979,46	3,88%
	Градска магистрала	Улица Вељко Влаховиќ	Б.11	323	Б.14	334	386,60	2,85%
	Градска магистрала	Улица Вељко Влаховиќ	Б.14	334	А.03А	306	737,00	-3,80%
	Градска магистрала	Улица Вељко Влаховиќ	Б.03А	306	Б.03	306	8,72	0,00%
	Градска магистрала	Улица Гоце Делчев	Б.03	306	Б.04	278	1128,84	-2,48%

	Собирна улица	Новопроектирана собирна улица 5	А.05	297	В.01	312	543,52	2,76%
	Собирна улица	Новопроектирана собирна улица 5	В.01	312	Б.10	322	688,77	1,45%
	Собирна улица	Новопроектирана собирна улица 5	Б.10	322	Б.14	334	364,23	3,29%
	Собирна улица	Новопроектирана собирна улица 5	Б.14	334	В.02	294	1028,86	-3,89%

	Собирна улица	Новопроектирана собирна улица 4	В.01	312	Б.01	301	843,93	-1,30%
--	---------------	---------------------------------	------	-----	------	-----	--------	--------

	Градска магистрала	Улица Гоце Делчев	А.06	296	Б.01	301	1116,79	0,45%
--	--------------------	-------------------	------	-----	------	-----	---------	-------

	Градска магистрала	Улица Гоце Делчев	Б.01	301	Б.02	305	550,69	0,73%
	Градска магистрала	Улица Гоце Делчев	Б.02	305	Б.03	306	751,85	0,13%
	Собирна улица	Улица Гоце Делчев	Б.03	306	В.22	273	629,13	-5,25%
	Собирна улица	Улица Гоце Делчев	В.22	273	В.21	282	481,61	1,87%

	Собирна улица	Новопроектирана собирна улица 3	А.07	274	Б.09	272	1466,29	-0,14%
	Собирна улица	Новопроектирана собирна улица 3	Б.09	272	Б.06	291	1282,23	1,48%

	Собирна улица	Новопроектирана собирна улица 1	Б.13	277	В.15	365	4058,40	2,17%
--	---------------	---------------------------------	------	-----	------	-----	---------	-------

	Собирна улица	Улица Рибник	Б.13	277	В.03	272	379,61	-1,32%
	Собирна улица	Улица Димитар Влахов	В.03	272	В.04	293	538,65	3,90%
	Собирна улица	Улица Димитар Влахов	В.04	293	В.05	279	879,75	-1,59%
	Собирна улица	Улица Димитар Влахов	В.05	279	В.06	283	292,48	1,37%
	Собирна улица	Кеј Маршал Тито	В.07	298	В.08	301	160,61	1,87%
	Собирна улица	Кеј Маршал Тито	В.08	301	В.09	263,76	517,18	-7,20%

	Собирна улица	мост	В.05	279	В.14	279	64,12	0,00%
	Собирна улица	мост	В.06	283	В.13	283	41,89	0,00%
	Собирна улица	мост	В.07	298	В.12	298	48,53	0,00%
	Собирна улица	мост	В.08	301	В.11	301	44,61	0,00%

	Собирна улица	Улица Васил Главинов	В.14	279	В.13	283	295,24	1,35%
	Собирна улица	Улица Генерал Михајло Апостолски	В.12	298	В.11	301	162,84	1,84%
	Собирна улица	Улица Генерал Михајло Апостолски	В.11	301	В.10	263,76	535,89	-6,95%

	Собирна улица	Улица Сремски Фронт	В.19	285	В.18	311	1072,25	2,42%
	Собирна	Улица Сремски	В.18	311	В.17	355	920,46	4,78%

	улица	Фронт						
	Собирна улица	Улица Сремски Фронт	В.17	355	В.23	359	112,32	3,56%

	Собирна улица	Улица Вардарска	В.22	273	В.20	273	586,84	0,00%
	Собирна улица	Улица Вардарска	В.20	273	В.07	298	1147,82	2,18%
	Собирна улица	мост	В.07	298	В.12	298	48,53	0,00%
	Собирна улица	Улица Каваклија	В.12	298	В.15	365	723,46	9,26%
	Собирна улица	Новопроектирана собирна улица 1	В.15	365	В.10	263,76	1089,88	-9,29%
	Собирна улица	мост- брана	В.10	263,76	В.09	263,76	57,81	0,00%
	Собирна улица	Новопроектирана собирна улица 1	В.09	263,76	В.16	372	1045,74	10,35%
	Собирна улица	Новопроектирана собирна улица 1	В.16	372	В.17	355	1987,92	-0,86%
	Собирна улица	Новопроектирана собирна улица 1	В.17	355	В.07	303	1428,35	-3,64%

	Собирна улица	Новопроектирана собирна улица 2	В.05	271	В.18	311	898,92	4,45%
	Собирна улица	Новопроектирана собирна улица 2	В.18	311	В.16	372	1189,99	5,13%

	Собирна улица	Улица Партизанска	В.21	276	В.20	273	364,87	-0,82%
	Собирна улица	Улица Партизанска	В.20	273	В.19	285	354,32	3,39%
	Собирна улица	Улица Партизанска	В.19	285	В.04	278	786,71	-0,89%
	Собирна улица	Улица Партизанска	В.04	278	В.05	271	434,37	-1,61%
	Градска магистрала	Улица Партизанска	В.05	271	В.06	291	585,00	3,42%
	Градска магистрала	Улица Партизанска	В.06	291	В.07	303	598,53	2,00%
	Градска магистрала	Улица Партизанска	В.07	303	В.08	297	214,14	-2,80%

Трасите и сообраќајните профили на улиците кои се дел од примарната сообраќајна мрежа на Град Штип се :

- **Транзитна магистрала „Струмица-Штип А4“** со вкупен профил од 75,0m, односно 7m средишно заштитно зеленило, 21m коловоз (2×10,5m), и 47m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2×23,5m).
- **Транзитна магистрала „Штип-Кочани А4“** со вкупен профил од 75,0m, односно 7m средишно заштитно зеленило, 21m коловоз (2×10,5m), и 47m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2×23,5m).
- **Градска магистрала „4KM 526 – Штип“** со вкупен профил од 46m, односно 5m средишно заштитно зеленило, 21m коловоз (2×10,5m) и 20m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2×10m).
- **Градска магистрала „Новопроектирана градска магистрала 1“ул. (Б.04-Б.08)** со вкупен профил од 23,0m, односно средишно заштитно зеленило 2m, 14m коловоз (2×7m) и 7m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2×3,5m).
- **Градска магистрала „Штип-Кочани“** со вкупен профил од 23,0m, односно средишно заштитно зеленило 2m, 14m коловоз (2×7m) и 7m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2×3,5m).
- **Градска магистрала улица „Гоце Делчев“** со вкупен профил од 23,0m, односно средишно заштитно зеленило 2m, 14m коловоз (2×7m) и 7m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2×3,5m).
- **Градска магистрала „Партизанска„** со вкупен профил од 23,0m, односно средишно заштитно зеленило 2m, 14m коловоз (2×7m) и 7m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2×3,5m).
- **Градска магистрала улица „Вељко Влаховиќ“** со вкупен профил од 25,0m, односно средишно заштитно зеленило 2m, 14m коловоз (2×7m) и 9m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2×4,5m).
- **„Новопланирана магистрална улица 6А“** со вкупен профил од 25,0m, односно средишно заштитно зеленило 2m, 14m коловоз (2×7m) и 9m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2×4,5m).
- **Собирна улица „Новопроектирана собирна улица 4“** со вкупен профил од 20,0m, односно 2m средишно заштитно зеленило, 14m коловоз (2×7m) и 4m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2×2m).
- **Собирна улица „Новопроектирана собирна улица 1“** со вкупен профил од 20,0m, односно 2m средишно заштитно зеленило, 14m коловоз (2×7m) и 4m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2×2m).
- **Собирна улица „Новопроектирана собирна улица 6“** со вкупен профил од 25,0m, односно 4m средишно заштитно зеленило, 14m коловоз (2×7m) и 7m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2×3,5).
- **Собирна улица „Новопроектирана собирна улица 5“** со вкупен профил од 25,0m, односно 4m средишно заштитно зеленило, 14m коловоз (2×7m) и 7m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2×3,5).
- **Собирна улица „Рибник“** со вкупен профил од 25,0m, односно 4m средишно заштитно зеленило, 14m коловоз (2×7m) и 7m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2×3,5).
- **Собирна улица „Димитар Влахов“** со вкупен профил од 25,0m, односно 4m средишно заштитно зеленило, 14m коловоз (2×7m) и 7m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2×3,5).
- **Градска магистрала улица „Гоце Делчев“** со вкупен профил од 36,0m, односно 5m средишно заштитно зеленило, 21m коловоз (2×10,5m) и 10m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2×5m).

- **Собирна улица „Гоце Делчев“** со вкупен профил од 36,0m, односно 5m средишно заштитно зеленило, 21m коловоз (2x10,5m) и 10m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2x5m).
- **Градска магистрала „Гоце Делчев“** со вкупен профил од 40,0m, односно 5m средишно заштитно зеленило, 21m коловоз (2x10,5m) и 14m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2x7m).
- **Собирна улица „Новопроектирана собирна улица 3“** со вкупен профил од 30m, односно 4m средишно заштитно зеленило, 21m коловоз (2x10,5m) и 5m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2x2,5m).
- **Собирна улица „Новопроектирана собирна улица 2,“** со вкупен профил од 30m, односно 4m средишно заштитно зеленило, 21m коловоз (2x10,5m) и 5m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2x2,5m).
- **Собирна улица „Димитар Влахов“** со вкупен профил од 18m, односно 7m коловоз (2x3,5m) и 11m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2x5,5m).
- **Собирна улица „Маршал Тито“** со вкупен профил од 14m, односно 7m коловоз (2x3,5m) и 7m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво(2x3,5m).
- **Собирна улица „Генерал Михајло Апостоловски,“** со вкупен профил од 14m, односно 7m коловоз (2x3,5m) и 7m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво(2x3,5m).
- **Собирна улица „Маршал Тито“** со вкупен профил од 11m, односно 7m коловоз (2x3,5m) и 4m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2x2m).
- **Собирна улица „Генерал Михајло Апостоловски“** со вкупен профил од 11m, односно 7m коловоз (2x3,5m) и 4m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2x2m).
- **Собирна Улица „Васил Главинов“** со вкупен профил од 11m, односно 7m коловоз (2x3,5m) и 4m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2x2m).
- **Собирна улица „Славчо Стојменски“** со вкупен профил од 11m, односно 7m коловоз (2x3,5m) и 4m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2x2m).
- **Собирна Улица (мост)** со вкупен профил од 13m, односно 7m коловоз (2x3,5m) и 6m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2x3m).
- **Собирна Улица „Генерал Михајло Апостоловски“** со вкупен профил од 13m, односно 7m коловоз (2x3,5m) и 6m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (1x2m и 1x4m).
- **Собирна улица „Генерал Михајло Апостоловски“** со вкупен профил од 13m, односно 7m коловоз (2x3,5m) и 6m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (1x2,5m и 1x3,5m).
- **Собирна улица „Сремски фронт“** со вкупен профил од 20m, односно 14m коловоз (2x7m) и 6m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2x3m).
- **Собирна улица „Новопроектирана собирна улица 1“** со вкупен профил од 30m, односно 4m средишно заштитно зеленило, 14m коловоз (2x3,5m) и 12m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2x6m).
- **Собирна улица „Партизанска“** со вкупен профил од 30m, односно 2m средишно заштитно зеленило, 21m коловоз (2x10,5m) и површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2x3,5m).

Регулирање на сообраќајот на крстосниците

Начинот на регулирање на сообраќајот на крстосниците на примарната улична мрежа во Градот Штип, се утврдува во зависност од големината на прогнозираните сообраќајни протоци во целната година и во согласност со постојните прописи.

Во графичките прилози е даден предлог за можен тип на денивелација на одредени крстосници со резервиран простор за нивна реализација. Дефинитивниот изглед на крстосниците ќе се добие со изработка на соодветна проектна документација за секоја крстосница поединечно. Исто така, особено внимание треба да се посвети при обликувањето на кружните крстосници, каде нивната пропусна моќ е обратно пропорционална на радиусот во однос очекуваниот волумен на сообраќајот, поради што треба да се има во предвид при планирање на таков вид на крстосници на улици со висок сообраќаен волумен.

Концепт на јавниот градски и приградски сообраќај

- Јавниот превоз на патници во Град Штип, треба да го сочинува автобускиот транспорт. Во овој ГУП се предвидува автобускиот подсистем и понатака да биде основен носител во јавниот превоз на патници во градскиот и приградскиот сообраќај. Линиите на јавниот превоз на патници треба да се постават на градските магистрала, на собирните улици, како и на сервисните улици.
- Мрежата на автобуски линии, ќе може да се реализира со првобитно посебно изработен елаборат, со динамика на реализација, што ќе зависи од реализацијата на примарната улична мрежа на Градот.

Бензински пумпи и бензински станици

Диспозицијата на новите бензински станици и бензински пумпи се утврдуваат при изработката на деталните урбанистички планови, според следните критериуми:

- Бензински станици, можат да се лоцираат на слободниот простор покрај или во коридорите на Транзитни магистрални улици и на Градски магистрални улици, на растојание не помало од 80-120 метри од сообраќаен јазол или раскрсница.
- Бензински пумпи, можат да се лоцираат и на слободниот простор покрај собирните и сервисните улици, како и во рамките на групата на класи на намени "Е2", при што излезот од пумпата да биде на растојание не помало од 25 метри од оската на наредната раскрсница.

Во однос на решавањето на проблемот на стационарниот сообраќај за сите класи на намени, потребите за паркирање ќе се решаваат со планови од пониско ниво со задоволување на потребите за паркирање согласно Член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за

урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16).

3.4. НИВЕЛМАНСКО РЕШЕНИЕ

Со изработка на Генералниот урбанистички план, пристапено е кон изработка на нивелациско решение за истиот. Предмет на изработка на нивелманското решение е изработка на вертикално решение на сите сообраќајници.

Појдовна основа за изработка на вертикалното решение е постојната нивелета и постојниот терен на локалитетот, како и податоците од ГУП на Град Штип.

Во најголема мерка се почитува природниот пад на теренот. Подолжните наклони на сите сообраќајници се движат во границите на дозволените. Нивелетитие се пресметувани од јазел до јазел. Вистинските нивелети ќе се утврдат со соодветна документација при што треба да се почитува :

- Постојната улична мрежа
- Конфигурацијата на теренот
- Постојните инфраструктурни системи
- Пристапноста до градежното парцелирано земјиште.

При изработка на планови од пониско ниво по можност да се стреми кон задржување на Активната сообраќајна ширина (коловози) на улиците кај кои е симнат рангот на сообраќајницата според претходниот ГУП и следниот извадок од истиот:

ЛЕГЕНДА

(1,2.....45) - КРСТОСНИЦИ

"А" - МАГИСТРАЛНИ УЛИЦИ "ГМ"

"Б" - СОБИРНИ УЛИЦИ "СУ" (В=15m)

"В" - СОБИРНИ УЛИЦИ "СУ-д" (В=26m)

"Г", "Д", "Е" - ПРИСТАПНИ УЛИЦИ "ПУ"

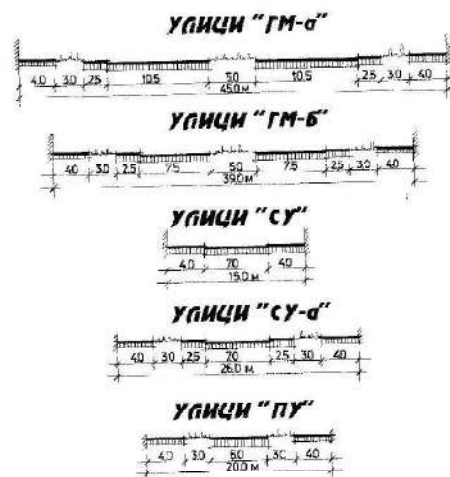
"ГМ-а" - ГРАДСКИ МАГИСТРАЛНИ УЛИЦИ
(В=45m)

"ГМ-б" - ГРАДСКИ МАГИСТРАЛНИ УЛИЦИ
(В=39m)

В = ВКУПНА ШИРИНА НА УРБАНИСТИЧКИОТ ПРОФИЛ

МАС - МЕГУМЕСНА АВТОБУСКА СТАНИЦА

ЖСТ - ЖЕЛЕЗНИЧКА ПАТНИЧКО- ТОВАРНА СТАНИЦА



3.5. ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА И ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА

Проекција на развој на примарната преносна и дистрибутивна мрежа

Планирањето на новите елементи (водови, трафостаници и др.), треба да ги задоволи критериумите на доверливост и стабилност на преносната и дистрибутивна мрежа. До сите корисници потребно е да се обезбеди сигурно, квалитетно и навремено напојување со електрична енергија. МЕПСО (оператор на преносната мрежа) и ЕВН Македонија (оператор на дистрибутивната мрежа) се носители на јавни услуги и ги одржуваат своите мрежи. Градбата на изворите, водовите, трафостаниците и другата опрема треба да биде без негативни последици врз животната средина.

Со овој ГУП за Штип, опфатени се водови и трафостаници од 400kV, 110kV и 35kV напонско ниво. Водовите и трафостаниците од помало напонско ниво не се примарни водови и не се дел од овој плански документ.

Кабловското напојување со среднонапонска и нисконапонска ел. мрежа ќе се определи и ќе се развива во понатамошниот тек на разработка на техничката документација, односно со изработка на детални урбанистички планови и инфраструктурни проекти за електрична мрежа од страна на стручните служби на ЕВН.

При разработката во плановите од пониско ниво задолжително да се почитуваат одредбите за заштитни растојанија дефинирани во Службен весник на РМ, бр. 191 од 17.9.2019 година посебно во членот 138 и тоа:

Заштитен појас

- (1) Површината и просторот, под, над и покрај дистрибутивните електроенергетски објекти, потребен за просторно планирање, заштита и одржување на истите, во кој не е дозволено да се изведуваат работи односно да се гради без согласност на ОДС претставува заштитен појас на дистрибутивните електроенергетски објекти.
- (2) Ширина на заштитениот појас изнесува:
 - 1) 20 метри од оската на изводот, за надземен вод со номинален напон 110 kV
 - 2) 15 метри од оската на изводот, за надземен вод со номинален напон од 35 kV
 - 3) 10 метри од оската на изводот, за надземен вод со номинален напон од 1 kV до 20 kV
 - 4) 6 метри од оската на изводот, за подземан кабелски вод со номинален напон 110 kV
 - 5) 3 метри од оската на изводот, за подземан кабелски вод со номинален напон од 35 kV
 - 6) 1 метар од оската на изводот, за подземан кабелски вод со номинален напон од 1 kV до 20 kV
 - 7) 15 метри од надворешниот раб на оградата или ѕидот, за трансформаторска станица со номинален напон 110 kV и 35 kV
 - 8) 2 метри, за трансформаторска станица и раводна постојка со номинален напон од 1 kV до 20 kV, освен трансформаторски станици и разводни постројки чија опрема е вградена во посебни простории на зграда.
- (3) За кабелски подземни водови, ширината на заштитениот појас, се однесува и на работи кои се изведуваат под површината на земјата.
- (4) Во случај на градба на објект, односно постројка и инсталации на корисник на дистрибутивната мрежа како и изведување на други работи внатре во заштитниот појас, неопходно е корисникот да поднесе барање до ОДС за издавање на посебни услови, односно ОДС да издаде писмена согласност со цел обезбедување на безбедност на електроенергетски објект, градбата, имотот, луѓето и животните.
- (5) Со барањето за издавање на посебни услови, односно согласност за изведување на работи внатре во заштитениот појас, подносителот на барањето е должен да ја приложи соодветната документација врз основа на која го планира изведувањето на овие работи.
- (6) ОДС е должен на подносителот на барањето од став (4) од овој член, да му одговори во рок од 15 дена од денот на приемот на барањето.
- (7) Условите за изведување на работи во заштитениот појас се определуваат во согласност со одредбите од посебните закони, прописи, норми, правила на струката и интерните технички акти на ОДС, кои ги уредуваат техничките услови на изградба, погон и одржување на мрежата.
- (8) Изведувачот на работите е должен навремено да го известува ОДС за точното време на отпочнување и лланот за реализација на работите, согласно издадените услови односно согласноста на ОДС.
- (9) Зафати во заштитен појас се спроведуваат во согласност со пропишаните посебни услови односно издадената согласност за изведување на работите.

Исто така треба да се почитуваат и одредбите за водовите на МЕПСО од правилникот за Мрежни правила за пренос на електрична енергија дефинирани во Службен весник на РСМ, бр. 04 од 10.01.2022 година посебно во членот 224 и тоа:

- (1) Површината и просторот, под, над и покрај постоечките електропреносни електроенергетски објекти, неопходен за просторно планирање, заштита и одржување на истите, во кој не е дозволено да се изведуваат работи, односно да се гради без согласност на МЕПСО, претставува заштитен појас на електропреносниот електроенергетски објект.
- (2) Ширина на заштитениот појас изнесува:
 - 1) 15 м од оската на надземен вод со номинален напон од 400kV;
 - 2) 10 м од оската на надземен вод со номинален напон од 110 kV;
 - 3) 7 м од оската на надземен вод со номинален напон од 35 kV;
 - 4) 1,5 м од оската на подземан кабелски вод со номинален напон 10kV;

- 5) 5 м од надворешниот раб на оградата или ѕидот, за трансформаторска станица со номинален напон 400 кV и 110 кV.
- (3) За кабелски подземни водови ширината на заштитениот појас се однесува и на работи кои се изведуваат под површината на земјата.
- (4) Во случај на градба како и изведување на други работи внатре во заштитениот појас, корисникот/сопственикот, овластено правно лице или јавна институција, неопходно е да поднесе барање до МЕПСО за издавање на заштитни мерки, односно МЕПСО да издаде писмена согласност соодветно на поднесеното барање.
- (5) Со барањето за издавање на согласност, односно согласност за изведување на работи внатре во заштитениот појас, подносителот на барањето е должен да ја приложи соодветната проектна документација врз основа на која го планира изведувањето на работите, извод од урбанистички план и/или имотен лист за имотот.
- (6) МЕПСО е должен на подносителот на барањето од став (4) од овој член да му одговори во рок од 15 дена од денот на приемот на барањето.
- (7) Заштитните мерки за изведувањето на работи во заштитениот појас се определуваат во согласност со одредбите од посебните закони, прописи, норми, правила на структурата и интерните технички акти на МЕПСО, кои ги уредуваат техничките услови на изградба, погон и одржување на мрежата.
- (8) Изведувачот на работите е должен навремено да го известува МЕПСО за точното време на отпочнување и планот за реализација на работите, согласно издадените услови, односно согласноста на МЕПСО.
- (9) Активности во заштитен појас се спроведуваат во согласност со пропишаните заштитни мерки односно издадената согласност за изведување на работите.
- (10) МЕПСО има право во заштитениот појас да превзема дополнителни мерки и активности за одржување, сечење на вегетација и други слични активности, во случај ако оцени дека истите се потребни за безбедно функционирање на електропреносниот систем, заштита од пожар, заштита на природата и сл.

При реализација на ГУП Штип треба да се обезбеди непречен сообраќаен пристап до тафостаниците на МЕПСО и ЕВН. Истото може да се решава во склоп на Планови од пониско ниво или со соодветна проектна планска документација (Инфраструктурни Проекти).

ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА

Планиран развој на електронски комуникациски мрежи со услуги

Основна развојна цел на електронски комуникациски мрежи во наредниот период е нивното прилагодување за најновите технолошки решенија, односно технологии кои ќе се применуваат во поедини делови на мрежата.

Планот треба да создаде услови за целосно искористување на постојните капацитети, зголемување на конкурентноста и пазарното однесување на операторите како и создавање на услови за влез на нови оператори во електронските комуникации.

Следната генерација на пристапни мрежи подразбира мрежи со жичен пристап кои се состојат целосно од оптички елементи и кои се способни за испорачување на услуги со подобрени карактеристики, споредено со оние кои се нудат преку веќе постојните мрежи.

Мобилна телефонија- Кориснички компании за мобилна телефонија во Македонија се Македонски телеком и Вип. Тие во своите секојдневни развојни активности вршат:

- Квалитетно мрежно покривање со мобилен сигнал на:
 - региони, општини, населени места,

- подрачја од јавен интерес (културно - историски, спортски, стопански, индустриски, погранични зони и др.)
- сообраќајна и транспортна инфраструктура
- Изготвување на проекти за развој на ГСМ мрежата согласно постојната инфраструктура на теренот
- Усогласување на развојните планови со одделни институции на државата (министерства, управи и сл.).

Целиот овој регион е покриен со сигнал на двете компании за мобилна телефонија во РМ.

За дефинирање на потребниот број на телефонски приклучоци, од првостепено значење е намената на објектот. Димензионирањето на телефонската мрежа треба да се изведе според принципот стан - телефон и за јавните функции бројот на телефонски приклучоци треба да се врши според нивната големина, бројот на вработени, нивната функција и слични критериуми.

Во планскиот опфат има изведена телефонска мрежа. Поврзувањето на телефонски потрошувачи ќе се изведе во склад со развојните програми на Македонски телеком АД Скопје или другите провајдери на електронски услуги.

Уличните ормари ќе се поставуваат на површините од тротоарите и истите се со димензии од 1,0×0,5m. Бројот на уличните ормари, како и нивната точна диспозиција ќе се утврдат во понатамошните фази, во склад со реалните потреби и развојните програми на Македонски телеком АД Скопје.

3.6. ХИДРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА

ВОДОСНАБДУВАЊЕ

При реализација на сите градежни парцели со катност поголема од П+З, неопходно е да се предвиди поставување на уреди за локално зголемување на притисокот во водоводната мрежа во објектите.

За постигнување на водоснабдителна норма од 220 л/ден/жител потребен е период, намалувањето на потрошувачката на вода треба да се одвива етапно. Во прва фаза до 2020 год се предвидува водоснабдителната норма да изнесува максимум 400 л/ден/жител.

Во оваа норма влегуваат потребите од вода за:

домаќинствата и стопанството	206 л/ден/жител
корисни загуби	59 л/ден/жител
нерегистрирани загуби	109 л/ден/жител
вкупно	374 л/ден/жител

Во оваа пресметка се смета дека зелените површини и миењето на улиците ќе се врши од посебна мрежа со користење на подземни води и нерегистрираните загуби ќе се сведат на 20% од вкупно произведената вода.

Усоената водоснабдителна норма од 400 л/ден/жител е меродавна за домаќинствата во границите на планскиот опфат на Градот Штип.

Корегирањето на вредноста на водоснабдителната норма треба да е проследена и со:

- Едукација на населението дека водата е ресурс кој има свои граници и дека мора да се штеди и рационално да се користи. Водата треба да се цени како производ кој има своја цена.
- Потребите од вода за поливање на зеленилото, миење на улиците ќе се покриваат со користење на други изворници - подземни води, зафаќање на локални површински водотеци, примена на современа технологија во наводнувањето, развој на хортикултурното уредување во правец на садење на зеленило кое бара помалку вода и сл. Со користење на посебни извори за наводнување на зелените површини ќе се елиминираат и проблемите во водоснабдувањето на повисоките зони во летниот период.

Потреби од вода

Во 2024 год. се предвидува дека бројот на жители во Градот ќе изнесува 58.427.

Со усвоената водоснабдителна норма од 400 л/ден/жител, потребите од вода во 2024 год. ќе изнесуваат:

$$Q = 58.427 \times 400 = 23.370.800 \text{ л/ден} = 8,530,342 \text{ м}^3/\text{год}$$

Како коефициент на дневна нерамномерност усвоен е $a_1=1,5$, а за часова што ќе биде меродавно за натамошни хидраулички пресметки на водоснабдителната мрежа усвоен е коефициентот $a_2 = 1,3$.

Потребите од вода во 2024 год. ќе изнесуваат

$$Q = 58.427 \times 400 = 23.370.800 \text{ л/ден} = 8,530,342 \text{ м}^3/\text{год}$$

$$q_{\text{ср/ден}} = Q/86400 = 270 \text{ л/сек}$$

$$q_{\text{сре/ден}} = q_{\text{ср/ден}} \times a_1 = 270 \times 1,3 = 351 \text{ л/сек}$$

$$q_{\text{мах/ден}} = q_{\text{сре/ден}} \times a_1 = 351 \times 1,5 = 526 \text{ л/сек}$$

ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА

По однос на канализација се планира изградба на сепаратен систем на канализација т.е. изградба на посебна канализациска мрежа за атмосферски води како и посебна канализациска мрежа за фекална канализација.

Количината на отпадната вода се смета на 90% од водоснабдителната норма.

За период до 2024 год за $Q_0 = 400$ л/д/ж и бр. на жители од 58.427

количината на отпадната вода ќе изнесува:

$$Q_k = 58.427 \times 400 \times 0,9 = 21.033 \text{ м}^3/\text{ден}$$

$$q_{\text{ср/ден}} = Q_k/86400 = 243 \text{ л/сек}$$

$$q_{\text{мах/ден}} = q_{\text{ср/ден}} \times a_1 = 243 \times 1,3 = 316 \text{ л/сек}$$

$$q_{\text{мах/час}} = q_{\text{мах/ден}} \times a_2 = 316 \times 1,5 = 474 \text{ л/сек}$$

При хидрауличката пресметка на канализациската мрежа да се земат во предвид и инфилтрираните води кои изнесуваат 10% од вкупната количина на вода.

Третман на отпадните води

За заштита на р. Отиња и Брегалница од отпадните води на Градот Штип предвидено е изградба на пречистителна станица. Карактеристиките на пречистителната станица се следни:

Капацитетот на пречистителната станица за краен период до 2024 год е 21,033 м³/ден отпадни води.

Квалитетот на водата после пречистувањето на место на испуштање во реципиентот мора да ги задоволува сите важечки еколошки стандарди.

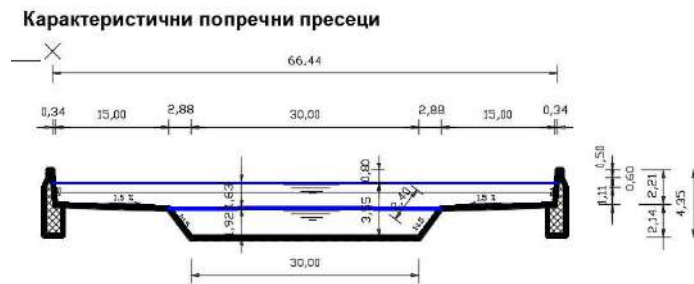
Местоположбата на пречистителната станица е надвор од опфатот на ГУП Штип и е прикажан во графичките прилози.

Регулирање на Водотеците

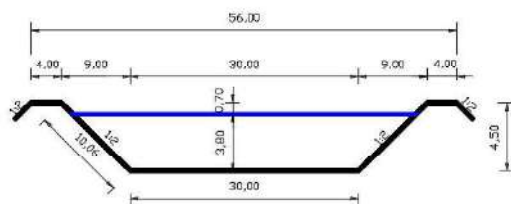
Низ Штип поминуваат река Брегалница и река Отиња.

Реката Отиња има регулирано корито додека за реката Брегалница постои изработена СТУДИЈА ЗА МОЖНОСТИ ЗА РЕГУЛАЦИЈА НА РЕКА БРЕГАЛНИЦА (МИНИ АКУМУЛАЦИИ, КАСКАДИ, БРАНИ) ИЗРАБОТЕНА 2010 ГОДИНА од УРЦ Цонсалтинг и додаток на истата со регулација на коритото на Река Брегалница во градот Штип.

Извадоци од истите се користени при изработката на ГУП Штип од каде се добиени и попречните профили на река Брегалница



Слика: Попречен пресек на коритото на реката Брегалница кај Штип (градски дел) P=1:100/200



Слика: Попречен пресек на коритото на реката Брегалница кај Штип (вонградски дел) P=1:100/200

Во опфат на планот е и акумулација на река Отиња со огледало на водната површина од 335 Метри надморска висина и вкупна површина од 336595 м². Според проект изработен од Градежен институт Македонија Скопје.

АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА

Проекцијата на атмосферската канализација, предвидува сепаратен канализациски систем за одвод на атмосферски отпадни води, кој ќе се состои од посебни канали, а кои ќе се водат по главните сообраќајници и по сообраќајници за кои постојат услови за канализирање по гравитациски пат.

За димензионирање на атмосферската канализација усвоена е вредност на интензитет од 110 л/сек/ха, врнежи што се јавуваат еднаш во две години во времетраење од 20 мин.

Атмосферската количина на вода меродавна за димензионирање на канализацискиот систем се пресметува по формулата:

$$Q = F \times \Psi \times I$$

F - ха -припадна сливна површина

I - л/с/ха - интензитет на врнежи

Ψ - коефициент на истекување (0,6 за станбени површини со голема густина, 0,4 за станбени површини со мала густина, 0,2 за отворени терени, 0,1 за паркови).

3.7. ТОПЛИФИКАЦИСКА МРЕЖА

Начинот на загревањето на просториите во кои престојува човекот е од големо енергетско значење, бидејќи приближно 40% од вкупната потрошувачка на енергија во големите градови се користи за греење на градбите.

Топлификацискиот систем спаѓа во редот на еден од поважните енергетски системи, чија основна намена е централно далечинско затоплување на градбите за време на студениот период од годината. Постоеното на ваквиот систем има за цел да ублажи еден од крупните градски проблеми, а тоа е рационалното управување со енергијата, почитување на стандардите за квалитетот на воздухот, како и подобрување на структурата на потрошувачка на енергија преку употреба на еколошки и економски поприфатливо гориво.

Системот според функционалноста може да се подели на три технолошки целини:

- Извори на топлинска енергија,
- Дистрибутивна и приклучна мрежа,
- Редуцирачко топлински подстанции.

Планирање на мрежа се предвидува само за централниот дел од Градот Штип каде како резултат на зголемената густина на градба постои економска оправданост за поврзување на градбите на централниот топлификациски систем.

3.8. ГАСИФИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА

Развојот на гасоводниот систем е директно поврзан со потребите од примена на еколошко почисто гориво, кое со својот хемиски состав и калорична моќ, представува одлична замена за нафтата, нафтените деривати и јагленот чија примена ги зголемува концентрациите на токсични материи во воздухот

Изградбата на гасоводниот систем во Градот Штип, се предвидува да се

одвива во фази. Со него ќе бидат опфатени следните потрошувачи:

- индустрија;
- погонски градби на централно далечинско затоплување, топлини и гасни центри за комбинирано производство на електрична и топлотна енергија;
- домување;
- комерцијални градби.

4. ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА, РАЗВОЈ И КОРИСТЕЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ КОИ ВАЖАТ ЗА ЦЕЛАТА ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ

4.1. Општи услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите

Член 1

1) Општите услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите за спроведување на Генералниот урбанистички план се најдирективниот и најнормативниот дел од планот со кој се остварува принципот на нормативна субординација на Генералниот урбанистички план во деталните урбанистички планови со кои тој ќе се спроведува.

2) Општите услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите за спроведување на планот се состојат исклучиво од планските услови со правно дејство кои се формулирани на номотетички, нормативен, експлицитен, логичен и непротивречен начин.

3) Општите услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите за спроведување на планот се состојат од плански услови со кои се дефинираат сите просторнофизички параметри на планираните супра и инфраструктури, како и сите услови за градење и начини на употреба на земјиштето и градбите.

4) Општите услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите за спроведување на Генералниот урбанистички план ги содржат интегрирани планските услови од текстуалниот, нумеричкиот и графичкиот дел од Генералниот урбанистички план со директивно планерско и правно дејство.

Член 2

1) Условите за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите за спроведување на Генералниот урбанистички план се состојат од општи и посебни услови .

2) Општите услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите за спроведување на планот се однесуваат на целата територија на планскиот опфат на Генералниот урбанистички план и на начинот на формулирање на планските услови , нивното читање, толкување и правно дејство.

3) Посебните услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите за спроведување на планот се однесуваат на териториите на поединечните урбанистички единици на градежно земјиште на кои е поделен планскиот опфат на Генералниот урбанистички план со кои ќе се спроведува Генералниот урбанистички план.

Член 3

Во графичкиот дел од општите услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите за спроведување на планот се презентирани формираните граници на единици на градежно земјиште за спроведување на Генералниот урбанистички план. Границата на детално планирање е граница на Детален урбанистички план.

Член 4

1) Посебните услови за спроведување на планот се плански услови кои имаат императивно правно дејство, распоредени се според планерските просторни единици утврдени во Генералниот урбанистички план и се однесуваат за секоја единица на градежно земјиште посебно.

2) Посебните услови за спроведување на планот претставуваат

инструмент за просторна дистрибуција на планските услови од Генералниот урбанистички план во планерските просторни единици со кои Генералниот урбанистички план треба да се спроведува.

3) Графичките делови од општите услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите за спроведување на планот се изработени во размер 1 : 10 000.

Член 5

1) Во графичкиот дел од посебните услови за спроведување на планот се дефинирани специфичните услови за планирање и развој на просторот за секоја урбана четврт, а за секој плански опфат на деталните урбанистички планови се дадени границите.

2) Во графичкиот дел од посебните услови за спроведување на планот се дефинирани специфичните плански услови кои ги дефинираат

посебните услови за планирање, развој и користење на просторот како што се:

- граници на урбаните четврти и граници на плански опфат на деталните урбанистички планови,
- граници на зони за наменска употреба на земјиштето,
- наменските зони и наменската употреба на градежното земјиште со системот на класи на намени,
- локации за сингуларни намени за градби за кои со закон е утврден јавниот интерес како и обврзни површини од јавен интерес прикажани со пиктограми,
- регулациски линии на примарната сообраќајна мрежа,
- површини за јавна употреба од значење за Градот,
- елементи за просторно разместување и димензионирање на водовите и градбите од примарните мрежи на сите градски инфраструктури: водоводни, канализациски, електрични, топловодни, телекомуникациски и други.

3) Во текстуалниот и нумеричкиот дел од посебните услови за спроведување на планот се дефинираат:

- површините на урбанистичките единици на градежно земјиште - четврт,
- површините на наменските зони и наменската употреба на градежното земјиште со процентуална застапеност, односно површината на наменската зона изразена во хектари,
- степенот на уреденост на градежното земјиште на подрачјето и капацитетот и режимот на понатамошното уредување,
- специфичниот режим на планирање, градење и употреба на земјиштето во зоните за наменска употреба на земјиштето,

4.2. Граница на планскиот опфат

Член 6

1) Граница на планскиот опфат на Генералниот урбанистички план е линиски симбол во графичкиот дел на планот со кој се уредува подрачјето на кое урбанистичкиот план е на сила.

2) Граница на планскиот опфат е затворена линија што го опкружува

подрачјето на кое се протега правното дејство на Генералниот урбанистичкиот план.

3) Подрачјето на планскиот опфат на Генералниот урбанистички план кое

е опкружено со границата на планскиот опфат се здобива со статус на градежно земјиште, чијашто намена и начин на уредување, градење и користење се утврдени со урбанистичкиот план.

Член 7

1) Граница на плански опфат на Генералниот урбанистички план е рационална, економична, правилна линија на опкружување со колку што е можно помала должина.

2) Граница на плански опфат на Генералниот урбанистички план е линија што се совпаѓа или ги следи линеарните зададености на теренот, било да се природни (рељеф, водени текови и др.) или создадени (пат, оска на улица, граница на катастарска парцела, граница на подрачје со иста намена и др.).

3) Граница на плански опфат на Генералниот урбанистички план е линија која нема да ја намалува вредноста на земјиштето што го дели или да ја попречува неговата намена и начин на користење делејќи го на неупотребливи делови.

Член 8

1) Границата на планскиот опфат на Генералниот урбанистички план на Град Штип е плански услов кој се уредува во Генералниот урбанистички план на Град Штип на графички и текстуален начин.

2) Графичкото обележување на границата на планскиот опфат на Генералниот урбанистички план е непрекинатата црвена линија со дебелина од 2мм.

3) Електронското обележување на границата на планскиот опфат на Генералниот урбанистички план е со нумеричко одредување според геодетските оски x и y, на сите прекршни точки на математичката линија на границата.

4)) Границата на планскиот опфат на Генералниот урбанистички план на Град Штип е предадена и на текстуален начин со ориентационен опис на нејзината траекторија според виканите места, називите на сообраќајниците, бројот на градежните парцели во прекршните точки без викано име и страните на светот.

Член 9

Правното дејство на границата на планскиот опфат стапува на сила со донесувањето на Генералниот урбанистички план.

4.3. Граници на единиците на градежно земјиште

Член 10

1) Во Генералниот урбанистички план се одредени границите на територијалните единици за планирање, и тоа:

- граници на подрачјата на урбаните единици - четврти

Член 11

1) Границите на урбана единица - четврт по правило се совпаѓаат со регулациските линии од примарната сообраќајна мрежа, а можат да се совпаѓаат и со линеарните зададености на теренот, било да се природни (рељеф, водени текови и др.) или создадени.

2) Граници на Блокови се совпаѓаат со осовините на примарната сообраќајна мрежа, а можат да се совпаѓаат со линеарните зададености на теренот, било да се природни (рељеф, осовини на водени текови и др.).

3) Граници на планските опфати на деталните урбанистички планови се совпаѓаат со осовините на примарната или секундарна сообраќајна мрежа, а можат да се совпаѓаат со граници на наменски зони и линеарните зададености на теренот, било да се природни (рељеф, осовини на водени текови и др.).

3) Граница на плански опфат на детален урбанистички план во графичкиот дел на Генералниот урбанистички план и во општите услови за реализација на планот се обележува со испрекината црвена линија со дебелина од 1,0 мм.

4) Граница на урбана единица - четврт во графичкиот дел на Генералниот урбанистички план и во општите услови за реализација на планот се обележува со испрекината сина линија со дебелина од 1,0 мм.

5) Граница на Блок во графичкиот дел на Генералниот урбанистички план и во општите услови за реализација на планот се обележува со испрекината портокалова линија со дебелина од 1,0 мм.

6) Граница на Детален урбанистички план во графичкиот дел на Генералниот урбанистички план и во општите услови за реализација на планот се обележува со испрекината црвена линија со дебелина од 1,0 мм.

Член 12

1) Границите на урбаните единици - четврти во графичкиот дел на Генералниот урбанистички план и во општите услови за реализација на планот се предаваат со алфа - нумеричко обележување.

4.4. Регулациска линија

Член 13

1) Регулациска линија е линија на разграничување помеѓу градежно земјиште за општа употреба и парцелирано градежно земјиште за поединечна употреба.

2) Регулациската линија претставува линија на разграничување помеѓу носителите на правото на градење, при што кај земјиштето за општа употреба правото за градење секогаш и припаѓа на општествената заедница (општина, град, држава), додека кај парцелираното земјиште правото за градење можат да го имаат сите физички и правни лица од републиката и од странство кои ќе ги исполнат законските услови за тоа.

Член 14

1) Регулациската линија во Генералниот урбанистички план е дефинирана како ортогонална проекција на пресекот на вертикална рамнина или закривената вертикална површина со површината на теренот. По вертикалната рамнина или закривената вертикална површина се протега правната дефиниција на разграничувањето, и тоа над и под котата на теренот колку што е одредено со планот.

2) Со регулациската линија во Генералниот урбанистички план се обележани коридорите на примарната сообраќајна мрежа на улици и

површини за јавна употреба од градско значење кејови - реки, плоштади, плоштадки и други.

3) Регулациската линија во графичкиот дел од Генералниот урбанистички план е обележана со полна зелена линија со дебелина од 1,0 мм.

4) Регулациските линии во графичкиот дел од Генералниот урбанистички план се предаваат во електронска форма векторски одредени, со нумеричко одредување на сите прекршни точки на регулациската линија според геодетските оски x и y , значи со прецизност и во форма во која може директно да се спроведуваат.

4.5. Наменски зони и граници на наменските зони

Член 15

1) Намената на земјиштето во Генералниот урбанистички план се уредува на ниво на наменска зона во рамките на секоја четврт.

2) Наменска зона е ограничена површина на градежното земјиште со иста наменска употреба на земјиштето.

Член 16

1) Границата на наменска зона е линија која го опкружува подрачјето на наменската зона и во Генералниот урбанистички план се обележува со полна црвена линија со дебелина од 1,0 мм.

2) Границите на наменските зони можат но не мораат да се совпаѓаат со другите граници на територијалните единици за планирање, но мораат да се совпаѓаат со регулациските линии во Генералниот урбанистички план.

Член 17

Уредувањето на намената на земјиштето во Генералниот урбанистички план се врши со системот на класи на намени според членовите 24 - 33 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16 и 134/16)

Член 18

1) Во формирањето на четвртите како единици на градежно земјиште, системот на класи на намени се употребува на следните начини:

1. Кога една намена или класа на намени е единствената и исклучива компонента во четвртта.
2. Кога една намена или класа на намени е доминантна компонента во четвртта, а другите намени се со процентуална застапеност.
3. Кога четвртта не е хомогена од аспект на истородност на намената или класата на намени, туку се формира од повеќе различни намени, класи на намени или групи на класи на намени. Овие четврти се со мешана намена на земјиштето и се формираат со хомогенизација врз основа на начинот на мешање на повеќе компатибилни намени на ист простор - што станува основна карактеристика и именител на зоната на мешана намена.
4. Кога различни намени, класи на намени или групи на класи на намени се утврдени во посебни наменски зони во четвртта. Во планската документација од пониско ниво, некомпатибилните намени задолжително да се издвојат со тампон зони.

2) Означувањето на наменските зони во Генералниот урбанистички план овозможува нивно недвосмислено спроведување, па во графичките прилози План на намена на земјиштето, Синтезен план и Посебните услови за спроведување на планот, комплетната ознака на наменската зона содржи компонента на означување: 1. Ознаката на класата на намени

Член 19

Во Генералниот урбанистички план се предвидуваат зони со сингуларна намена или локации на градби од јавен интерес, во оние случаи кои произлегуваат првенствено од потребата да се заштити стандардот на специфични форми на домување, поради специфични технолошки барања, барања поврзани со заштитата на животната средина или кога станува збор за локации за градби за кои со закон е утврден јавниот интерес.

Член 20

Утврдувањето на степенот на превладување на една класа на намени во една наменска зона, во Генералниот урбанистички план е непосредно поврзано со карактеристиките на секоја конкретна зона односно со нејзината припадност на секаја конкретна урбанистичка единица на градежно земјиште на просторот.

Член 21

Одредувањето на наменски зони со мешани намени без превладувачка намена, како планска одредба во Генералниот урбанистички план, се користи само во случаи кога со тоа ефикасно се интензивира искористувањето на градежното земјиште како необновлив ресурс, значи во централноградски подрачја или во слични ситуации кога тоа овозможува рационално користење на градското земјиште, енергијата, инфраструктурата, како и за остварување на барањата поврзани со заштитата на животната средина.

Член 22

1) Генералниот урбанистички план го утврдува оптималното учеството на компатибилните намени и класи на намени во мешаните наменските зони, во рамките на процентуално учество најмногу до максимален однос согласно нормативите утврдени во правилник. Компатибилноста на намените се утврдува во планска документација од пониско ниво на ниво на наменска зона или на ниво на градежна парцела согласно правилнички нормираните минимални и максимални вредности на нивното процентуално учество.

2) Оценувајќи ги конкретните услови за секоја зона поединечно, во Генералниот урбанистички план се утврдува колку од списокот на можни компатибилни намени ќе бидат дозволени да коегзистираат или да се мешаат во рамките на една мешана наменска зона и колкав ќе биде процентот на учество на секоја намена. Ова е специфицирано за секоја четврт поединечно, во форма на плански услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите кои се поместена во посебните услови за спроведување на планот.

3) Во рамки на наменските зони од класата Б, В и Г е дозволено поставување на компатибилни класи на намена од класата Е кој се однесува на градби за производство на енергија од типот на фотоволтаични електрични до максималните дозволени проценти. Компатибилноста може да се спроведува на ниво на наменска зона и/или на ниво на поделни градежни парцели.

Член 23

1) Нормираните табели за компатибилни намени и нивно максимално процентуално учество во Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање се општа нормативна рамка во која се поместени максималните вредности кои смеат да се достигнат во екстремни случаи.

2) Во Генералниот урбанистички план според императивното програмско барање се одбегнуваат правилнички нормираните максимуми, кои се наменети за целата територија на РМ, а се одредуваат

минималните, оптималните односно плаузибилните вредности на урбанистичките параметри за секоја конкретна наменска зона поединечно во рамките на секоја четврт.

3) Генералниот урбанистички план ги утврдува намената на површините и елементите на наменска дефиниција за секој конкретен случај односно за секоја конкретна локација и за секоја наменска зона, во зависност од степенот на уреденост на градските делови, нивната локација во Градот и основниот карактер на просторот.

4) Во Генералниот урбанистички план За парцелите со Класа на намена В1 (Образование) и А3 Ученички или студентски домови) не се дозволуваат компатибилни класи на намени, освен ДЗ-Спорт и рекреација со максимално учество од 20% во однос на основната класа на намена. Разработката на предметната парцела (со намена В1) ќе биде со Основен проект.

4.6. Поделба на планскиот опфат на единици на градежно земјиште и просторна дистрибуција на планските услови

Член 24

1) Методолошки императив на урбанистичко планирање е просторната дистрибуција на планските услови на Генералниот урбанистички план да бидат според територијалните единици на градежно земјиште кои се утврдени во планот, а според кои понатаму ќе се врши еднозначно артикулирана и контролабилна реализација и спроведување на планските услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите на Генералниот урбанистички план во процесот на деталното урбанистичко планирање.

2) Поделбата на урбанистичките единици на градежно земјиште се врши на графички начин во Генералниот урбанистички план.

Член 25

1) Генералниот урбанистички план ги утврдува критериумите за одредување и формирање на урбанистичките единици на градежно земјиште.

2) Клучен елемент во утврдувањето на единиците на градежно земјиште

за планирање претставува нивната диспозиција, диспозицијата на примарната сообраќајна мрежа и природата и степенот на нивната намена и оформеност.

Член 26

1) Во рамките на утврдените урбанистички единици на градежно земјиште Генералниот урбанистички план треба да ги утврди:

- деловите кои имаат различен степен на уреденост на градежното

земјиште како основа за дефинирање на основната природа на идните зафати,

- граничните состојби за кои се потребни специфични мерки (заштитни или стимулативни) во деталните урбанистички планови,
- општите и посебните услови за планирање, развој, градење и урбана опременост.

2) Секое урбанистичко подрачје има различен степен на оформеност, дистинктивност и програмска дефиниција, при што Генералниот урбанистички план со плански услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите треба да го утврди различниот степен на изграденост, наменската дефиниција на зоните и приоритетите во реализацијата на планските определби, како и степенот на деталноста на општите и посебните услови за планирање и спроведување на планот.

Член 27

1) Во Генералниот урбанистички план за Град Штип 2014 – 29 се формираат следните единици на градежно земјиште:

- урбани четврти
- Поделба по блокови
- плански опфати на деталните урбанистички планови

2) Просторната дистрибуција на сите плански услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите во Генералниот урбанистички план се врши врз основа на поделбата на територијата на Градот (планскиот опфат на Генералниот урбанистички план) на просторните единици од став 1 од овој член, кои служат како урбанистички единици на градежно земјиште.

3) Просторната распределба на планските услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите на Генералниот урбанистички план според подрачјата на урбаните четврти е единствена методолошка гаранција која обезбедува ефикасно и контролирано спроведување на Генералниот урбанистички план.

4) Спроведувањето на Генералниот урбанистички план по пат на изработување и донесување на детални урбанистички планови е можно само со совпаѓање на просторните единици за планирање на кои е поделен планскиот опфат на Генералниот урбанистички план со планските опфати на деталните урбанистички планови за четврти со кои Генералниот урбанистички план треба да се спроведува.

4.7. Просторна дистрибуција и дефинирање на планските услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите на Генералниот урбанистички план

Член 28

Генералниот урбанистички план и деталните урбанистички планови со кои тој ќе се спроведува, дефинирањето на планските услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите и нивната просторна дистрибуција во планската документација на Генералниот урбанистички план се врши со потполно дефинирање на планските услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите и нивна просторна дистрибуција до нивото на урбана четврт.

Член 29

Заради ригидноста на системот на урбанистичко планирање во кој не постои неопходното усложнување на системот за решавање на различните видови на проблеми во рамки на планскиот опфат, поради не постоење на неопходната диверзификација на видовите на детални планови за разрешување на ситуации од различен вид на сложеност, како и заради преголемата разлика на размерите на Генералниот урбанистички план на Град Штип и на деталните урбанистички планови со кои тој се спроведува, за да се обезбеди квалитетно спроведување на планот и контрола на просторниот развој на Градот, неопходно е воспоставувањето на систем на континуирано планирање на Генералниот урбанистички план во процесот на неговото спроведување.

Член 30

Системот на континуирано планирање низ разработување на Генералниот урбанистички план во консекутивна постапка во процесот на неговото спроведување треба да се одвива на две независни нивоа, во рамки на постапки кои се во оригинерна надлежност на Градот Штип. Тоа се:

- 1) Обезбедување на планирање преку непрекинато деталзирање на планот со координиран процес на изменување и дополнување на приоритетни групи на територијални единици на градежно земјиште.
- 2) Обезбедување на податоци за состојбите во просторот кои ќе бидат агрегирани според воспоставената шема на територијални единици на градежно земјиште, и континуирана и дифузна активност за деталзирање на планот преку негово пунктуално изменување и дополнување на поединечни урбани подрачја или инфраструктурни зафати.

4.8. Билансни показатели

Член 31

Вредностите на процентуалната застапеност на површини според наменската употреба на земјиштето во планот се пресметувани со апроксимација од 5%, најмногу поради системот на макролоцирање на одредени намени или класи на намени за јавни функции со пиктограми, додека за апроксимацијата помеѓу сите други класи на намени во четвртите изнесува до 3% заради уточнување со реалната состојба, што на Генералниот урбанистички план му ја дава неопходната флексибилност во процесот на спроведување.

4.9. Сообраќајни инфраструктури

Член 32

За сообраќајниците за кои има сознанија или во процесот на спроведување на планот ќе се обезбедат сознанија и податоци за состојбите во просторот кои ќе укажат на потребата и можноста за нивно специфично реализирање под или над нивото на теренот **или за зголемување и намалување на активната сообраќајна површина**, што повлекува и нивно консеквентно редефинирање во регулациониот и сообраќајниот план, ќе се спроведуваат континуирани и консекутивни постапки за деталзирање на планот преку негово пунктуално изменување и дополнување на поединечни урбани подрачја или инфраструктурни зафати. При дефинирањето на изведбените решенија обврзно да бидат вклучени надлежните служби.

Во такви случаеви треба да се изработат подетални сообраќајни анализи и проекции на идните потреби и да се изготви **соодветна планско** проектна документација со потребни прилози и елаборати за предвидената инфраструктура и нејзиното влијание врз животната средина, економијата, сообраќајот и урбанизмот, а врз основа на претходна Физибилити студија со примена на анализи трошоци- добивки.

Член 33

Прецизната просторна диспозиција на поедините техничко-технолошки елементи на линиите на јавен превоз на патници ќе се решава согласно сообраќајно- техничката и друга документација за сообраќајниот систем во град Штип.

Член 34

Уточнувањето на регулационите линии на крстосниците од примарната сообраќајна мрежа, ќе се изврши врз основа на сообраќајна студија и усвоена, односно одобрена проектна документација за истите.

Член 35

Долж примарната сообраќајна мрежа во планската документација од пониско ниво, се дозволува по целата должина на сообраќајниците да се планираат **линиски центри** со намена А, односно Б, односно В, или големини кои со своите параметри не влегуваат во нумеричките показатели на четвртта на која и припаѓаат.

Линиските центри треба да претставуваат логична целина со длабочина во четвртта до 30м., од обете страни на сообраќајниот коридор со можни тремови кои можат да се протегаат до границата на регулационата линија.

4.10. Спроведување на Генералниот урбанистички план

Член 36

1) Суштинска карактеристика на системот на урбанистичкото планирање, кој произлегува од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 199/14, 44/15, 193/15, 31/16 и 163/16), е двостепеноста на системот на урбанистичкото планирање на градовите.

2) Оваа двостепеност се остварува со генерални и детални урбанистички планови, при што во генералните урбанистички планови се одредуваат зоните на намената на земјиштето и функционалната организација на просторот, примарните инфраструктурални мрежи и основните услови за изградба, додека деталните планови служат за разработка и спроведување на генералните урбанистички планови.

3) Врската помеѓу генералните и деталните планови, како и облигациите за нивната хиерархиска усогласеност во Законот е нормирана во Законот за просторно и урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 199/14, 44/15, 193/15, 31/16 и 163/16) во кој е утврдено дека деталниот урбанистички план, како план од пониско ниво, мора да биде усогласен со генералниот урбанистички план.

4) Ова основно својство на системот на просторно и урбанистичко планирање - хиерархиската структура на системот на просторни и урбанистички планови, при што плановите од пониско ниво мора да се во согласност со плановите од повисоките нивои.

5) Заради законската облигација деталните урбанистички планови да мораат да се усогласени со генералниот урбанистички план, сите детални урбанистички планови кои се донесени до денот на усвојување на ГУП Штип 2014 -2024, како акти за спроведување на Генералниот урбанистички план, кој веќе не е на сила, мораат да претрпат усогласување со новиот Генерален урбанистички план, со што ќе можат да се применуваат односно да станат акти за спроведување на новиот Генерален урбанистички план.

6) Во периодот од донесувањето на Генералниот урбанистички план за град Штип 2014-2024 до усогласувањето на деталните урбанистички планови кои ги донесува општината Штип, деталните урбанистички планови кои се на сила можат да се применуваат само и исклучиво во оние делови од планскиот опфат кои се во согласност со Генералниот урбанистички план на град Штип 2014-2024, односно не се спротивни ниту на една негова одредба.

4.11. Наменски зони со мешани класи на намени

Член 37

1) Нормираните табели за компатибилни намени и нивно максимално процентуално учество во Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање се општа нормативна рамка во која се поместени максималните вредности кои смеат да се достигнат во екстремни случаи.

2) Во Генералниот урбанистички план според императивното програмско барање се одбегнуваат правилнички нормираните максимуми, кои се наменети за целата територија на РСМ, а се одредуваат

минималните, оптималните односно плаузибилните вредности на урбанистичките параметри за секоја конкретна наменска зона поединечно.

2) Генералниот урбанистички план ги утврдува намената на површините и елементите на наменска дефиниција за секој конкретен случај односно за секоја конкретна локација и за секоја наменска зона, во зависност од степенот на уреденост на градските делови, нивната локација во градот и основниот карактер на просторот.

3) Утврдените вредности на процентуалното учество на класи на намени во наменските зони со мешана намена во процесот на спроведување на планот и негово разработување со детални урбанистички планови, мораат да се третираат како идеално процентуално учество, односно рамномерно и еднакво на целото подрачје од територијалната единица на градежно земјиште на просторот. Не се дозволува концентрација на дозволеният процент на еден дел од подрачјето и нерамномерна просторна дистрибуција на дозволената површина со компатибилна намена.

4) Одредувањето на оптималните односно плаузибилните вредности на процентите на учество на класи на намени во наменските зони и урбанистичките параметри, во Генералниот урбанистички план се уредува до нивото на урбаните четврти.

5) Специфичните плански услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите за секој поединечен плански опфат на детален урбанистички план, заради успешно, квалитетно и ажурно спроведување на Генералниот урбанистички план, ќе се деталзираат на ниво на четврт.

4.12. ПЛАНСКИ ОПФАТ

Член 38

Границата на планскиот опфат Штип вкупно е долга 30573,98м¹ и формира површина од 2292,1287 ха.(22921287,047м²).

Границата на планскиот опфат се утврдува врз основа на Член 8, 9 и 10

од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16 и 134/16). Границата на опфатот е дефинирана според логични разделници, дефинирани во член 8 од Правилникот.

Границата е прикажана со линија која ги поврзува сите прекршни точки,

означени со редни броеви од 1 до 636

4.13. ПОДЕЛБА НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ

Член 39

Во планскиот опфат утврдени се 6 (шест) Урбани единици - четврти.

Основната намена на земјиштето во планскиот опфат е дефинирана во графичкиот прилог Број 01 и во Член 6 од овие

Општи услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите планирање.

4.14. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА

Член 40

Обврзно да се почитуваат мерките за заштита на животната средина при издавање урбанистички параметри, како и при изготвување на урбанистичка документација од пониско ниво со конкретните класи на мнамени на земјиштето, кои припаѓаат на четврт утврдена со овој План, согласно Законот за животна средина (Сл.Весник на Р.М. број 53/05, 81/05 и 24/07, 159/08, 83/09, 48/10 и 142/10).

Член 41

Обврзно треба да се почитуваат мерките за заштита и спасување при издавање урбанистички параметри, како и при изготвување на урбанистичка документација од пониско ниво која припаѓа во четврт а е предмет на овој План, согласно Законот за заштита и спасување (Сл.в.на РМ бр.36/04, 49/04, 86/08 и 142/10) и Законот за управување со кризи (Сл.в.на РМ бр.29/05).

Обврзно треба да се почитуваат мерките за заштита и спасување при издавање урбанистички параметри, кои произлегуваат од Законот за одбрана (Сл.в.на РМ бр.42/01, 05/03 и 58/06).

Член 42

Вградувањето соодветен режим за заштита на недвижното културно наследство во просторен и урбанистички план се врши според заштитно-конзерваторски основи за културно наследство (Согласно чл. 71 од Законот за заштита на културно наследство - Сл.весник на РМ бр. 20/04 и 115/07).

Во текот на реализација на овој План преку изготвување на урбанистичка документација од пониско ниво, доколку се најде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со чл. 65 од Законот за заштита на културното наследство (Сл.весник на РМ бр. 20/04 и 115/07), односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и веднаш да се извести надлежната институција за заштита на културното наследство во смисла на чл. 129 од Законот.

Одредбите од член 65 се однесуваат за зоните без заштита, додека за заштитените подрачја важат одредбите пропишани од заштитно конзерваторските основи, и тоа за археолошкиот локалитет „Исар“ се предвидува археолошко истражување, а за другите заштитени добра одредбите ќе бидат попрецизно дефинирани во режимот на заштита при изработка на заштитно конзерваторски основи за урбанистички планови од пониско ниво.

4.15. НАМЕНСКА УПОТРЕБА НА ЗЕМЈИШТЕТО – ГРУПА НА КЛАСИ НА НАМЕНИ

Член 43

Со ова планска документација се предвидуваат следните наменски употреби на земјиштето (дефинирањето е според Член 30 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16 и 134/16):

1. **Јавни институции (група класи на намени – В)**
2. **Домување (група класи на намени – А)**
3. **Комерцијални и деловни намени (група класи на намени – Б),**
4. **Зеленило, спорт рекреација и меморијални простори (група класи на намени – Д)**
5. **Производство дистрибуција и сервиси (група на класи на намена – Г)**
6. **Инфраструктура (група класи на намени - Е)**

4.16. ПОВРШНИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ

Член 46

Со планот се утврдуваат шест Урбани единици - четврти(6).

Површините за планирање се дефинираат за секоја четврт поединечно, утврдена со овој План, а во рамките на просторот дефиниран со регулациските линии.

Од аспект што Планот е изработен во електронска форма на ориентиран геодетски подлоги и истиот доставен до надлежното министерство, на CD, во векторска форма, Регулациските линии, кои ја означуваат Границата на секоја четврт поединечно, со овој План не се котираат. При спроведување на Планот нивните прекршни точки, како нумерички податоци, се отчитуваат, од овластена геодетска фирма, дигитално, со вредности за Y и X.

4.17. ВИСИНА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТ

Член 47

Висината на градбите да се утврди во урбанистичка документација од пониско ниво, обврзно земајќи ги предвид следните ограничувачки фактори:

- Да се почитува јавниот интерес преку прописите за заштита и спасување утврдувајќи ја висината во корелација со должината на обрушувањето;

- Да се почитува јавниот интерес преку квалитетни композициски урбанистички решенија со посебна анализа на силуетите на градбите долж улиците;
- Да се почитува јавниот интерес преку овозможување проветрување –аерација на градскиот простор;
 - За градбите со намена домување во семејни куќи да се почитува соседското право, односно да не се намалува вредноста на земјиштето и вредноста на градбата на соседот, да се овозможи правото на осончување на градбата на соседот во зимскиот период најмалку еден час, да не се одзема правото на видик на соседот за градбите на коси терени (да не се попречува видикот), да се овозможи аерација на соседскиот простор;
- Правото на надградба подразбира зголемена висина за уште 1,6м од дозволената висина во деталниот урбанистички план, како и излегување на конструкцијата со проектираните димензии надвор од утврдената градежна линија. За планираните надградби да се предвиди рамномерна и правична распределеност на бројот на нивои во секоја четврт;
- Висините да бидат рамномерно нивелирани и усогласени при оформувањето на венците, без особени отстапувања за да не се нарушат силуетите на уличните фронтови.
- Висините на градбите зависат и од режимот на заштита на заштитените добра и од режимот на заштита на заштитените подрачја.

Согласно член 76 од Законот за воздухопловство (Службен весник на РСМ бр. 48/2020 - пречистен текст), заради Одржување на безбедноста на воздушниот сообраќај, потребно е,:

- Максималната височина на било кој објект или надземна структура во зафатот, а која се наоѓа во рамки на рамнините за ограничување на препреки на аеродромот да не ја налминува елевацијата на соодветната рамнина (прилог во сообраќајниот и инфраструктурниот план).
- Плановите од пониско ниво, за одделните опфати кои се рамки на рамнините за ој раничување на препреки на аеродромот, пред нивно усвојување, да се достават на претходно мислење до Агенцијата за цивилно воздухопловство.

Висините да се утврдат и врз основа на условеноста со плански утврдената максимална густината на населеност за секоја Четврт.

4.18. ПАРКИРАЊЕ

Бројот на паркинг местата се утврдува на ниво на планска документација од пониско ниво, соодветно на планираните површини со дефинирана намена на земјиштето со овој План, а според стандардите и нормативите за секоја дефинирана намена на земјиштето. Паркирањето може да биде сместено подземно или надземно, при што надземната површина наменета за паркирање влегува во вкупната изградена површина.

4.19. УСЛОВИ ЗА ДВИЖЕЊЕ НА ЛИЦА СО ПОСЕБНИ ПОТРЕБИ

Член 49

За обезбедување услови за движење на лица со посебни потреби важат истите одредби од), Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16 и 134/16)

4.20. УСЛОВИ ЗА УРБАНО ЗЕЛЕНИЛО И ОЗЕЛЕНЕТОСТ

Член 50

Во урбанистичките услови, покрај другите, се вградуваат и следните услови за оформување на пејсажот во рамките на четврт:

- Долж примарната сообраќајна мрежа да се уреди појас на зеленило со садници од типот на грмушки и садници на листопадни дрва со височина до 6м, кои се карактеристични за локалитетот и опкружувањето. Растојанието меѓу листопадните дрва треба да овозможи формирање засенчен коридор за пријатно движење во летниот период (функционално зеленило). • Просторот околу градбите и комплексот на градби во четврт, хортикултурно да се уреди согласно амбиенталните и пејзажните карактеристики на истата/иот.
- Зелените површини да се уредат врз основа издадени услови за градба, произлезени од утврдена урбанистичка документација од пониско ниво, која покрај другите фази обврзно ќе ја содржи фазата Хортикултура.

Да се почитува Законот за урбано зеленило (Сл.весник на РМ 11/18) и неговите измени и дополненија.

4.21. ДРУГИ ОПШТИ УСЛОВИ

Член 51

Во дефинирање на урбанистичките параметри во четврт се пропишува и следното:

- *да се применат асейзмички конструктивни системи, отпорни на пожар;*
- *да се применат изолаторски материјали кои ќе обезбедат максимална заштеда на енергијата за затоплување*

или ладење на внатрешниот корисен простор, а во функција на одржливиот развој и заштита на животната средина;

- *да се применат квалитетни естетски материјали за завршна обработка на градбите;*

4.22. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ ВО СЕКОЈА ЧЕТВРТ

Член 52

Основа за изработка урбанистичка документација од пониско ниво за секоја четврт поединечно(со повеќе наменски употреби на земјиштето), утврдена во овој План, се Посебните услови за секоја четврт кои произлегуваат од истата во табеларен приказ со урбанистички параметри како нумерички показатели кои се Прилог кон Планската документација на крајот од истата.

4.23. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА СООБРАЌАЈОТ И ИНФРАСТРУКТУРАТА- СООБРАЌАЈНИОТ СИСТЕМ

Член 53

Покрај влезно-излезните правци кон Радовиш, Кочани и Велес, во делови наменети за Г- Производство дистрибуција исервиси и Мешана намена треба да се изградат паркинзи за товарни возила, автобуси и приклучни возила. Местоположбата на овие паркиралишта треба да се определи со планска документација од пониско ниво, но во рамките на комплексот наменет за сервиси и мало стопанство во кој е предвидена.

Овие паркинзи треба да се користат и како станици за технички прегледи на моторни возила, терминални површини и др.

Член 54

Стационарниот сообраќај т.е. прашањето за обезбедување на паркирни и гаражни места е обврска на локалната самоуправа и на сите корисници на земјиштето во рамките на опфатот на урбаното подрачје преку изготвување на планска документација од пониско ниво.

Член 55

Паркирните и гаражните места можат да бидат јавни или за потребите и во владение на поедини корисници на градскиот простор.

Член 56

Јавно паркирано или гаражно место е наменето за било кое патничко возило под услови што ги определува надлежниот орган на локалната самоуправа. Јавните паркирани и гаражни места се дел од јавните сообраќајни површини.

Член 57

Сите останати паркирани и гаражни места се наменети за потребите на субјектите во чие владение се наоѓаат, за потребите на нивните деловни соработници и други корисници, и не се сметаат за дел од јавните сообраќајни површини.

Член 58

Градбата на нови јавни паркинзи и гаражи треба да се врши според планска документација од пониско ниво и тоа првенствено во централното градско подрачје и неговата непосредна околина околина.

Член 59

Определување на простори за паркирање и запирање на возила се врши со проекти за сообраќај во постапка утврдена со закон, според критериумите дефинирани со планерските карактеристики и проектните услови и елементи на уличната мрежа, како и според стандардите и нормативите од областа на сообраќајот.

Член 60

Во подрачјето на Градот, утврдувањето на патишта и улици на кои се забранува сообраќајот за сите или за одделни видови возила, се врши со сообраќајни проекти за утврдување на условите и режимот на сообраќајот, во постапка утврдена со закон, а во согласност со планерските критериуми и проектните услови и елементи за градски улични мрежи.

Член 61

Начинот на вкрстосување на улиците од примарната сообраќајна мрежа во Градот Штип е дефиниран според утврдената категоризација, како и усвоените функционални нивоа.

Член 62

Кај крстосниците за кои во процесот на спроведување на планот ќе се обезбедат потребните сознанија и податоци може да се изврши измена на нивниот тип врз база на изготвена сообраќајна студија.

Член 63

Вкупната регулациска ширина на примарните сообраќајници не смее да се стеснува, како и ширината на коловозните ленти под пропишаниот минимум, додека ширините на останатите површини помеѓу регулационите линии по потреба може да се менуваат во согласност со важечките стандарди и нормативи, а врз база на изработена сообраќајна студија. Конкретизација на попречните профили на улиците од примарната улична мрежа ќе се изврши во рамките на регулациските линии на инфраструктурните коридори, со изработка на потребната проектна документација.

Член 64

Урбанистичките параметри за изградба на уличната мрежа да се според потребите на наменската употреба на земјиштето, а согласно стандарди и нормативи.

Во изготвувањето на планска документација од пониско ниво во условите за градба да се предвидат елементи на урбана опрема во функција на пешачките движења и лицата со посебни потреби.

Член 65

Координатите на пресечните точки на осовините, како и нивелетските точки со висински податоци се дадени со прецизност која одговара на подлоги во мерка 1:10 000. Наклоните на нивелетите се дадени помеѓу две пресечни точки.

При спроведувањето во планска документација од пониско ниво или при изработката на потребната проектна документација можни се отстапувања кои кои не треба да ги надминат дозволените толеранции за подлоги во мерка 1:10 000.

Во планска документација од пониско ниво или потребната проектна документација да се изврши висинско планирање на теренот, согласно Нивелманскиот план за уличната мрежа, како и да се дефинираат апсолутните висински коти на приземјата за секоја површина за градба во наменската употреба на земјиштето поединечно.

Член 66

Во планска документација од пониско ниво, долж примарната сообраќајна мрежа и долж сервисните улици може да се утврдат градежни парцели за бензински пумпи.

Член 67

Максималниот надолжен наклон за новопланираните сообраќајници треба да биде во согласност со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање. Максималниот наклон на новопланираните по исклучок може да се надмине на постојната улична мрежа, каде истиот може да биде поголем од дозволениот заради конфигурацијата на теренот. На постојните улици за постојните градби во планска документација од пониско ниво да се овозможи пристап до истите.

4.24. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ВОДОСНАБДУВАЊЕ И ОДВЕДУВАЊЕ НА ОТПАДНИТЕ ВОДИ

Член 74

Водоснабдителната норма за Градот за период до 2024 год изнесува 400 литри/ден/жител. Од оваа водоснабдителна норма се обезбедува вода за населението и стопанството и за лесната индустрија која во технолошкиот процес мора да користи санитарна вода.

Член 76

При изработката на планската документација од пониско ниво да се предвиди одделна водоснабдителната инфраструктура за санитарна вода и инфраструктура за поливање на зеленилото и миење на улиците.

Член 77

Реализацијата на планската документација од пониско ниво, односно изградбата на градбите да се одвива паралелно со изградбата на мрежите за водоснабдување и за поливање на зеленилото.

Член 78

Водата за поливање на зеленилото и миењето на јавните сообраќајни површини да се обезбедува од бунари или површински воводтеци.

Член 79

Локациите на бунарите за поливање на зеленилото и миењето на јавните сообраќајни површини ќе се одредат во рамките на планската документација од пониско ниво, а врз основа на проектна документација на ниво на основен проект со кој ќе бидат дефинирани капацитетот и типот на бунарот.

Член 80

Трасата на планираната примарна водоснабдителната мрежа треба да биде поставена во инфраструктурни коридори помеѓу регулациските линии на примарната сообраќајна мрежа.

Член 81

Градбата на новата примарна водоснабдителната мрежа ќе се утврди врз основа на проект за инфраструктура.

Член 82

Одводнителната норма за период до 2024 год. изнесува 90% од водоснабдителната норма.

Член 83

Интензитет на дождови од 110 л/сек/ха со појава еднаш во две години и времетраење од 20 минути, е меродавна вредност за димензионирање на атмосферската канализација во Градот Штип.

Член 84

При изработката на планска документација од пониско ниво да се предвиди сепарциска канализациска мрежа.

Член 85

Реализацијата на планската документација од пониско ниво, односно изградбата на градбите, да се одвива паралелно со изградбата на примарната и секундарната канализациска инфраструктура.

Член 86

Трасата на планираната примарна фекална и атмосферска канализациска мрежа треба да биде поставена во инфраструктурни коридори помеѓу регулациските линии на примарната сообраќајна мрежа.

Член 87

Градбата на новата примарна канализациска мрежа ќе се утврди врз основа на проект за инфраструктура.

Член 88

Локацијата за локална пречистителна станица да се определи со планска документација од пониско ниво надвор од границите на Генералниот урбанистички план.

Член 89

При изработката на планската документација од пониско ниво да се обезбеди заштитен појас на регулираните порои со цел да се овозможи нивно непречено функционирање и одржување.

Член 90

На пороите на кои не се изведени регулациски работи, заштитниот појас ќе биде дефиниран врз основа на проектна документација на ниво на основен проект со кој ќе бидат дефинирани карактеристиките на речното корито;

4.25. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА КОМУНАЛНА ИНФРА И СУПРАСТРУКТУРА

Член 91

Со овој план треба да се обезбедат услови за доследно остварување на целите низ планските услови на планската документација на пониско ниво, чијашто основна цел треба да биде подигнување на нивото на уреденост на јавниот простор, елиминирање на дисфункционалните просторни солуции и дискрепанции помеѓу подрачјата со различен степен на уреденост и наголемување на степенот на урбаност на градскиот простор, како и обнова и дооформувањето на постојната територија на Градот или на неговото ширење во околниот простор, треба да обезбедат унапредување на степенот на урбанистичко уредување, на стопанисувањето со градскиот простор и на вкупната репродукција на Градот.

Член 92

Во планската документација од пониско ниво треба се обноват и дооформат веќе зафатените меморијални простори - гробишта, со:

- примена на современите стандарди при планирање и димензионирање на локациите за уредување на простори со оваа намена;
- утврдување на површини за проширување на постојните локации и нивно етапно и целосно ставање во функција на основната намена; дооформување на постојните гробишта со изградба на инфраструктура и придружни градби;
- обезбедување на максимални стандарди и услови за новопланираните локации од аспект на сообраќаен и друг вид на инфраструктура како и друг вид еколошки, здравствено-санитарни, амбиентални и хидро-геолошки решенија кои ќе ги задоволат потребите за наредниот период од 100 години.

Член 93

Планските определби треба да се насочат преку планската документација од пониско ниво кон дефинирање на стратешки цели / сценарија за идниот развој на Градот, а кои треба да се реализираат во Генералниот урбанистички план како основни програмски цели од комуналните дејности од областа на цврст отпад – депонии (управувањето со неопасниот отпад / комунален, градежен шут, индустриски и инертен со отстранување и депонирање) со:

- обезбедување на оптимално функционирање на базичната инфраструктура за интегрирано управување со комуналниот отпад и другите видови неопасен отпад;
- трајно елиминирање на дивите депонии и рекултивација на исчистениот простор;
- утврдување просторна шема и капацитети со локации за селективно собирање заради рециклирање, домашно компостирање и централизирано компостирање:

Член 94

Планските определби во управувањето со отпадот во планската документација од пониско ниво треба да се насочат кон справување со проблемите и постигнување на континуирани подобрувања во интегрираниот пристап кој го обезбедуваат многуте учесници во процесот: јавноста, стопанството, надлежните органи на сите нивоа, согласно законската регулатива за системот за управување со отпадот и отстранување со депонирање.

4.26. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ЕЛЕКТРОСНАБДИТЕЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

Член 95

Планирањето на новите надземни градби во електроенергетската инфраструктура треба да биде според локациите во четвртите каде се поставени и соодветните симболи.

Член 96

Изборот на точната локација за новите трафостаници ќе се утврди со планска документација од пониско ниво.

Член 97

Трасите на планираните примарни електроенергетски водови треба да бидат поставени во инфраструктурни коридори по можност помеѓу регулационските линии на примарната сообраќајна мрежа.

Член 98

Градбата на новите преносни и дистрибутивни мрежи (примарни водови) ќе се утврди врз основа на проекти за инфраструктура.

Член 99

Градбата и реконструкцијата на преносната и дистрибутивна мрежа треба да се изврши такашто во целост треба да се почитува: "Правилникот за технички нормативи за изградба на надземни електроенергетски водови со номинален напон од 1kV до 400kV", како и правилниците за **Мрежни правила за пренос на електрична енергија** кој ја регулираат оваа материја.

Член 100

Во проектите за инфраструктура, инфраструктурните коридори за поставување на надземните и подземни електроводови, треба да бидат со следниве димензии:

При разработката во плановите од пониско ниво задолжително да се почитуваат одредбите за заштитни растојанија дефинирани во Службен весник на РМ, бр. 191 од 17.9.2019 година посебно во членот 138 и тоа:

Заштитен појас

- (1) Површината и просторот, под, над и покрај дистрибутивните електроенергетски објекти, потребен за просторно планирање, заштита и одржување на истите, во кој не е дозволено да се изведуваат работи односно да се гради без согласност на ОДС претставува заштитен појас на дистрибутивните електроенергетски објекти.
- (2) Ширина на заштитениот појас изнесува:
 - 1) 20 метри од оската на изводот, за надземен вод со номинален напон 110 kV
 - 2) 15 метри од оската на изводот, за надземен вод со номинален напон од 35 kV
 - 3) 10 метри од оската на изводот, за надземен вод со номинален напон од 1 kV до 20 kV
 - 4) 6 метри од оската на изводот, за подземен кабелски вод со номинален напон 110 kV
 - 5) 3 метри од оската на изводот, за подземен кабелски вод со номинален напон од 35 kV
 - 6) 1 метар од оската на изводот, за подземен кабелски вод со номинален напон од 1 kV до 20 kV
 - 7) 15 метри од надворешниот раб на оградата или ѕидот, за трансформаторска станица со номинален напон 110 kV и 35 kV
 - 8) 2 метри, за трансформаторска станица и раводна постојка со номинален напон од 1 kV до 20 kV, освен трансформаторски станици и разводни постројки чија опрема е вградена во посебни простории на зграда.
- (3) За кабелски подземни водови, ширината на заштитениот појас, се однесува и на работи кои се изведуваат под површината на земјата.
- (4) Во случај на градба на објект, односно постројка и инсталации на корисник на дистрибутивната мрежа како и изведување на други работи внатре во заштитниот појас, неопходно е корисникот да поднесе барање до ОДС за издавање на посебни услови, односно ОДС да издаде писмена согласност со цел обезбедување на безбедност на електроенергетскиот објект, градбата, имотот, луѓето и животните.
- (5) Со барањето за издавање на посебни услови, односно согласност за издавање на работи внатре во заштитениот појас, подносителот на барањето е должен да ја приложи соодветната документација врз основа на која го планира изведувањето на овие работи.
- (6) ОДС е должен на подносителот на барањето од став (4) од овој член, да му одговори во рок од 15 дена од денот на приемот на барањето.
- (7) Условите за изведување на работи во заштитениот појас се определуваат во согласност со одредбите од посебните закони, прописи, норми, правила на струката и интерните технички акти на ОДС, кои ги уредуваат техничките услови на изградба, погон и одржување на мрежата.
- (8) Изведувачот на работите е должен навремено да го известува ОДС за точното време на отпочнување и ланот за реализација на работите, согласно издадените услови односно согласноста на ОДС.
- (9) Зафати во заштитен појас се спроведуваат во согласност со пропишаните посебни услови односно издадената согласност за изведување на работите.

Исто така треба да се почитуваат и одредбите за водовите на МЕПСО од правилникот за Мрежни правила за пренос на електрична енергија дефинирани во Службен весник на РСМ, бр. 04 од 10.01.2022 година посебно во членот 224 и тоа:

- (11) Површината и просторот, под, над и покрај постоечките електропреносни електроенергетски објекти, неопходен за просторно планирање, заштита и одржување на истите, во кој не е дозволено да се изведуваат работи, односно да се гради без согласност на МЕПСО, претставува заштитен појас на електропреносниот електроенергетски објект.
- (12) Ширина на заштитениот појас изнесува:
- 1) 15 м од оската на надземен вод со номинален напон од 400кV;
 - 2) 10 м од оската на надземен вод со номинален напон од 110 кV;
 - 3) 7 м од оската на надземен вод со номинален напон од 35 кV;
 - 4) 1,5 м од оската на подземен кабелски вод со номинален напон покV;
 - 5) 5 м од надворешниот раб на оградата или сидот, за трансформаторска станица со номинален напон 400 кV и 110 кV.
- (13) За кабелски подземни водови ширината на заштитениот појас се однесува и на работи кои се изведуваат под површината на земјата.
- (14) Во случај на градба како и изведување на други работи внатре во заштитениот појас, корисникот/сопственикот, овластено правно лице или јавна институција, неопходно е да поднесе барање до МЕПСО за издавање на заштитни мерки, односно МЕПСО да издаде писмена согласност соодветно на поднесеното барање.
- (15) Со барањето за издавање на согласност, односно согласност за изведување на работи внатре во заштитениот појас, подносителот на барањето е должен да ја приложи соодветната проектна документација врз основа на која го планира изведувањето на работите, извод од урбанистички план и/или имотен лист за имотот.
- (16) МЕПСО е должен на подносителот на барањето од став (4) од овој член да му одговори во рок од 15 дена од денот на приемот на барањето.
- (17) Заштитните мерки за изведувањето на работи во заштитениот појас се определуваат во согласност со одредбите од посебните закони, прописи, норми, правила на структурата и интерните технички акти на МЕПСО, кои ги уредуваат техничките услови на изградба, погон и одржување на мрежата.
- (18) Изведувачот на работите е должен навремено да го известува МЕПСО за точното време на отпочнување и планот за реализација на работите, согласно издадените услови, односно согласноста на МЕПСО.
- (19) Активности во заштитен појас се спроведуваат во согласност со пропишаните заштитни мерки односно издадената согласност за изведување на работите.
- (20) МЕПСО има право во заштитениот појас да превзема дополнителни мерки и активности за одржување, сечење на вегетација и други слични активности, во случај ако оцени дека истите се потребни за безбедно функционирање на електропреносниот систем, заштита од пожар, заштита на природата и сл.

При реализација на ГУП Штип треба да се обезбеди непречен сообраќаен пристап до тафостаниците на МЕПСО и ЕВН. Истото може да се решава во склоп на Планови од пониско ниво или со соодветна проектна планска документација (Инфраструктурни Проекти).

Член 101

Предвидени се следниве коефициенти за дефинирање на потребите за електрична моќност за:

- домување 1kW/жител
- комерцијални и деловни и јавни институции 193kW/ha
- тешка и загадувачка индустрија 474kW/ha
- лесна и незагадувачка индустрија, сервиси и стоваришта 293kW/ha
- зеленило и рекреација и инфраструктура 15kW/ha

Член 102

Во планската документација од пониско ниво, при планирање на електромрежата се дозволува каблирање на постојните преносни и дистрибутивни надземни водови.

4.27. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ЕЛЕКТРОНСКА КОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА

Член 103

Планирањето на новите надземни градби во комуникациската инфраструктура треба да биде на според локациите во четвртите каде се поставени и соодветните симболи.

Член 104

Изборот на точна локација на надземните електронски комуникациски градби (новите базни станици, простории за активна опрема, поштенски единици и др.) ќе се изврши со планска документација од пониско ниво.

Член 105

Се дозволува поставувањето на новите базни станици за мобилна телефонија да биде регулирано со планска документација од пониско ниво, при што треба да се запази позитивната законска регулатива во однос на нивното штетно влијание врз животната средина и регистрираното и евидентираното природно наследство.

Член 106

Планираните примарни електронски комуникациски мрежи треба да бидат поставени во инфраструктурни коридори помеѓу регулациските линии на примарната сообраќајна мрежа.

Член 107

Трасите на планираните електронски комуникациски водови ќе се утврди врз основа на проекти за инфраструктура.

4.28. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ГАСИФИКАЦИСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА

Член 108

Трасите на планираните примарни гасоводи треба да бидат поставени во инфраструктурни коридори помеѓу регулациските линии на примарната сообраќајна мрежа.

Член 109

Изградбата на новите примарни водови ќе се утврди врз основа на проекти за инфраструктура.

Член 110

Точната локација за новите гасни мерно-регулациски станици во рамките на четвртите ќе се утврди со планска документација од пониско ниво.

Член 111

Приоритет за поврзување на градската гасоводна мрежа треба да се даде на оние четврти каде домаќинствата не се поврзани на централниот топлификациски систем.

Член 112

Изградбата на примарната гасоводна мрежа треба во целост да ги почитува "Правилникот за изградба, одржување и безбедно функционирање на гасоводни системи од челични цевки за работен притисок до13 бари" (Сл.весник бр.100/2009 година).

Член 113

Минималната длабочина на поставување на гасоводот изнесува:

- во нормални услови - 0,8 м до горниот дел на цевката;
- при вкрстување со други инфраструктурни водови може да се дозволи намалување на длабочината на поставување до 0,6 м;
- во каменита почва не помалку од 0,5 м.

Член 114

Минималните дозволени растојанија на гасоводот од најблискиот раб на цевката на гасоводот до најблискиот раб на темелот на градбата во зависност од притисокот, изнесуваат:

Притисок на гасот во гасоводот (bar)	Минимално дозволено растојание (m)
до 1,05	1,00
од 1,05 до 7	2,00
од 7 до 13	3,00

Растојанијата може да бидат и помали со преземање на поголеми заштитни мерки (поголема дебелина на ѕидот на гасоводот, материјал со поголема цврстина, поставување на гасоводот во заштитна цевка итн.).

4.29. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ЗАШТИТА НА ЖИВОТНАТА СРЕДИНА

Член 115

Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изградба на новопредвидените содржини во четвртите, потребно е да се почитуваат услови те пропишани во Законот за животната средина и подзаконските акти донесени врз основа на овој закон.

Член 116

Во фазата на изградба во четвртите да се користат еколошки прифатливи градежни материјали. По завршување на градежните активности во секоја четврт потребно е да се процени можноста за повторно искористување на отстранетата почва од терените, со цел да се избегнат дополнителни економски трошоци заради потребите од нејзина дислокација. По завршување на активностите, шутот треба да биде уредно одложен на депонија.

Член 117

По завршување на градежните активности во четвртите да се обезбеди вегетациски покривач на почвата околу новоизградените содржини.

Член 118

Задолжително постапување со посебните видови отпад во четвртите согласно постојната законска регулатива:

- Правилник за начинот на постапување со отпад од азбест и со отпад од производи кои содржат азбест (Сл.в. на РМ бр.89/06)
- Правилник за начинот и условите за постапување со ПХБ, начинот и условите што треба да ги исполнуваат инсталациите и градбите за отстранување и за деконтаминација на ПХБ, искористените ПХБ и начинот на означување на опремата која што содржи ПХБ (Сл.в. на РМ бр.48/07)
- Правилник за начинот на постапување со медицински отпад, како и начинот на пакување и обележување на медицинскиот отпад (Сл.в. на РМ бр.146/07)
- Правилник за постапките и начинот на собирање, транспортирање, преработка, складирање, третман и отстранување на отпадните масла, начинот на водење евиденција и доставување на податоците (Сл.в. на РМ бр.156/07)
- Правилник за поблиските услови за постапување со опасниот отпад и начинот на пакување и означување на опасниот отпад (Сл.в. на РМ бр.15/08)
- Правилник за начинот на постапување со отпадот од титаниум диоксид, начинот на вршење мониторинг и формата, содржината и начинот на доставување податоци (Сл.в. на РМ бр.108/09)
- Правилник за начинот на постапување со отпадните гуми, како и условите кои треба да ги исполнуваат правните и физички лица кои увезуваат употребувани гуми (Сл.в. на РМ бр.108/09)
- Правилник за мерките за заштита на животната средина кои мораат да ги преземат производителите сопствениците и субјектите кои постапуваат со искористени возила, нивните компоненти и материјали, целите и роковите за нивно постигнување и начинот и условите за складирање, формата и содржината на потврдата за преземање на возилото за уништување, формата и содржината на образецот за известување како и начинот на водење на евиденцијата (Сл.в. на РМ бр.108/09)
- Правилник за изменување и дополнување на Правилникот за начинот и условите за постапување со ПХБ, начинот и условите што треба да ги исполнуваат инсталациите и градбите за отстранување и за деконтаминација на ПХБ, искористените ПХБ и начинот на означување на опремата која што содржи ПХБ (Сл.в. на РМ бр.130/09)
- Исправка на Правилникот за начинот на постапување со отпадот од титаниум диоксид, начинот на вршење мониторинг и формата,

- содржината и начинот на доставување податоци (Сл.в. на РМ бр.108/09) „Службен весник на Република Македонија “ бр. 142/09 од 25.11.2009 год.
- Правилник за изменување на правилникот за мерките за заштита на животната средина кои мораат да ги преземат производителите, сопствениците и субјектите кои постапуваат со искористените возила, нивните компоненти и материјали, целите и роковите за нивно постигнување и начинот и условите за складирање, формата и содржината на потврдата за преземање на возилото за уништување, формата и содржината на образецот за известување како и начинот на водење на евиденцијата(*) „Службен весник на РМ“ бр. 164/10 од 20.12.2010 год.
 - Правилник за начинот на водење како и формата и содржината на обрасците на базата на податоци за следење на повторната употреба и преработка на искористените возила и на целите кои треба да се постигнат со повтбр. 74/11 од 02.06.2011 год.
 - Правилник за формата и содржината на барањето заради неиздавање на дозволата односно недонесување на решение за одбивање на барањето за издавање на дозвола за трговија со неопасен отпад „Службен весник на РМ“ бр. 129/11 од 23.09.2011 год.

4.30. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ЗАШТИТА НА КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО

Член 119

Режимот за заштита на недвижното културно наследство во Генералниот урбанистички план се врши според заштитно-конзерваторските основи за културно наследство (Законот за заштита на културно наследство, Сл.Весник на Р.М. број 74/04, 115/07, 18/11, 148/2011, 23/13, 137/13, 164/13, 44/14), односно дека со заштитата во планскиот опфат се дефинирани зоните според степенот на заштита и тоа:

1. Сообраќајната инфраструктура не смее да навлегува во површините на заштитените добра, ова особено се однесува на ул. „Гоце Делчев“ и ул. „Ванчо Прќе“, додека улиците кои поминуваат низ контактните зони на споменичките целини треба да бидат со прилагоден профил и да не влијаат негативно на добрата.
2. Не треба да се создаваат нови градежни зони на констатирани археолошки локалитети.
3. За споменичките целини, споменичка целина „Ново село“, треба да бидат изработени детални урбанистички планови во границите на споменичката целина.
4. За споменичката целина „Ново село“ каде е предвидена група на класа на намена А, дозволено е само класа на намена А1 - домување во станбени куќи.
5. Постојните урбанистички планови кои имаат негативен пристап кон културното наследство да се усогласат со режимот на заштита од актите за заштита и заштитно конзерваторските основи за Генералниот урбанистички план.

Член 120

Мерките за заштита за овој Генерален урбанистички план (ГУП) обврзно треба да се применуваат според условите наведени во заштитно-конзерваторските основи

4.31. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ

Член 121

Согласно Законот за одбрана (Службен весник на Република Македонија, број 42/01, 5/03, 58/06, 110/08, 51/11, 151/11, 185/11 и 215/15), Законот за заштита и спасување (Службен весник на Република Македонија, број 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11 и 41/14) и Законот за управување со кризи (Службен весник на Република Македонија, број 29/05, 36/11, 41/14 и 104/15), задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.

Врз основа на член 29 од Законот за заштита и спасување (Службен весник на Република Македонија, бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11 и 41/14) Мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат:

- при планирањето и уредувањето на просторот и населбите;
- Во функција на уредувањето на просторот задолжително се обезбедува:

- изградба на објекти отпорни на сеизмички дејства;
- регулирање на водотеците и изградба на систем на одбранбени насипи;
- изградба на снегозащитни појаси и пошумување на голините;
- обезбедување на противпожарни пречки;
- изградба на објекти за заштита и
- изградба на потребната инфраструктура.

При примена на планските решенија на деталниот урбанистички план, за сè што не е регулирано со овие услови да се применуваат стандардите и нормативите утврдени со Законот за заштита и спасување (Службен весник на Република Македонија, бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11 и 41/14), Процена за загрозеност на Република Македонија од природни непогоди и други несреќи (Службен весник на Република Македонија, бр. 117/07), Методологија за содржината и начинот на проценување на опасностите и планирање на заштитата и спасувањето (Службен весник на Република Македонија, бр. 76/06) и Уредбите за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари и урнатини (Службен весник на Република Македонија, бр. 8/05).

Заштита од пожари

Член 122

Со урбанистичка документација од пониско ниво за секоја четврт поединечно, обврзно да се **почитуваат** растојанијата на улиците до површините за градба за секоја наменска употреба на земјиштето поединечно како и за градбите во истите, односно елементите на партерот, за непречена манипулација на ПП возилата. При изработка на Планови од пониско ниво задолжителна е примена на Законот за заштита и спасување (Службен весник на Република Македонија, број 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11 и 41/14).

Член 123

Обврзно да се предвиди надворешна хидрантска мрежа околу четвртите, површините за градба на секоја наменска употреба на земјиштето како и

градбите и комплексите на градби во истите, а нејзината поставка да е во согласност со ПП норми и стандарди.

Член 124

Водењето на другата инфраструктура обврзно треба да биде во инфраструктурни коридори, подземно поставени на дозволени безбедносни меѓусебни растојанија.

Член 125

Другите елементи за противпожарна заштита обврзно да се утврдат со посебниот елаборат за противпожарна заштита како составен дел на урбанистичката документација од пониско ниво во делот на условите за градба, посебно за секоја градба или комплекс на градби во рамките на површините за градба за секоја наменска употреба на земјиштето поединечно.

Заштита од воени разурнувања

Член 126

Во урбанистичката документација од пониско ниво во условите за градба обврзно да се овозможи растојание од најблиската градба до уличната мрежа минимум половина од висината на градбата ($L=H/2$), односно во граници кои, при разурнување на градбите овозможуваат проодност на сообраќајниците на кои се поставени.

Член 127

Другите елементи за заштита од воени разурнувања, обврзно да се утврдат со посебниот елаборат за заштита од воени разурнувања, како составен дел на урбанистичката документација од пониско ниво во делот на условите за градба, посебно за секоја градба или комплекс на градби во рамките на површините за градба за секоја наменска употреба на земјиштето поединечно.

Заштита од природни катастрофи

Член 128

За инфраструктурната мрежа не се предвидуваат посебни урбанистички мерки од природни катастрофи.

Член 129

Елементи за заштита од земјотреси, како природна катастрофа, обврзно треба да се утврдат со посебниот елаборат за асейзмична градба во урбанистичката документација од пониско ниво во делот условите за градба на статиката и динамичката анализа на градбите, како составен дел на Основниот проект.

4.32. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ЗАШТИТА ВО АВИОСООБРАЌАЈОТ

Член 130

Согласно член 76 од Законот за воздухопловство (Службен весник на РСМ бр. 48/2020 - пречистен текст), заради Одржување на безбедноста на воздушниот сообраќај, потребно е.:

- Максималната височина на било кој објект или надземна структура во зафатот, а која се наоѓа во рамки на рамнините за ограничување на препреки на аеродромот да не ја надминува елевацијата на соодветната рамнина (прилог во сообраќајниот и инфраструктурниот план).
- Плановите од пониско ниво, за одделните опфати кои се рамки на рамнините за ограничување на препреки на аеродромот, пред нивно усвојување, да се достават на претходно мислење до Агенцијата за цивилно воздухопловство.

ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ЗАШТИТА ВО АВИОСООБРАЌАЈОТ

1	Зона забранета за градба (природен продор на терен)
2	Дозволена градба до елевација од 322-349 МНВ (објекти со максимални висини од 13 м. До 75М. Зависно од микролокација и елевацијата на теренот)
3	Дозволена градба до елевација од 354 МНВ (објекти со максимална висина од 0 м. До 75м. Зависно од микролокацијата и елевацијата на теренот)
4	Дозволена градба до елевација од 354 МНВ односно 409 МНВ (објекти со максимална висина од 75 м. До 110 м. Зависно од микролокацијата и елевацијата на теренот)
5	Дозволена градба до елевација од 409 МНВ (објекти со максимална висина до 139 м. Зависно од микролокацијата и и елевација на теренот)
6	Дозволена градба без ограничувања

Било кој објект во ГУП Штип кој претставува препрека за воздухопловството согласно Законот за воздухопловство треба да се гради во посебни услови од аспект на безбедноста на воздушниот сообраќај кое го издава АЦВи тоа:

Антенски столбови над 15 м.

Оџаци повисоки од 30 м.

Ветерници и мерни станици за ветар

Други објекти со висина над 100 м.

Далноводи со напон над 100 кВ

4.33. ПРЕОДНИ И ЗАВРШНИ ОДРЕДБИ

Член 131

Се што не е дефинирано во општите и посебните услови за градба да се регулира согласно одредбите од соодветната законска регулатива.



АТРИУМ
СТУДИО

ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА,
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
"ВАНЧО ПРЌЕ" бр. 119 - ШТИП тел. 032 383 - 033 studio@atrium.mk

ИЗВОД ОД ДУП



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА



ОПШТИНА ШТИП

Број: 18-2786/2 од 05.06.2024 год.

Сектор за урбанизам и уредување на градежно земјиште,
комунални работи и заштита на животна средина

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ: 365

ДУП: Измена и дополнување на дел од
„Индустриска зона“-2, дел од УБ.52 и 53, УМ.1
и 2

УП за село: _____

УП вон нас.место: _____

Одлука бр: 0701-2309/1 од 11.08.2006 год.

Одлука бр: 08-4255/1 од 11.07.2022 год.

Намена за градба:

Улица:

КО: Штип-1

КП:

ДЛ:

М= 1: 1000

ИЗВОД ЗА УП.

СОДРЖИ:

1. ГРАФИЧКИ ДЕЛ:

- Заверена копија од синтезен план
- Легенда
- Табела со нумерички показатели

2. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ:

- Заверена копија од: општи и посебни услови за градење, параметри за споредување на планот, мерка за заштита на културно наследство, на природата и животната средина, мерки за заштита и спасување, мерки за движење на хендикипирани лица и сл.

3. ПОДАТОЦИ ЗА ПОСТОЈНА ИНФРАСТРУКТУРА И ПРИКЛУЧОЦИ

Изготвил: Соња Ѓеоргиевска

По овластување од Градоначалник

Sonja
Gjeorgi
evska

Digitally signed by Sonja
Gjeorgievska
DN: c=MK, o=OPSHITINA SHTIP,
2.5.4.97=VATMK-4029005130584,
ou=OPSHITINA
SHTIP-4029005130584,
givenName=Sonja,
serialNumber=CRT3652429,
sn=Gjeorgievska, cn=Sonja
Gjeorgievska
Date: 2024.06.05 09:45:26 +02'00'





Раководител на сектор

Лазар Хаџи-Николов



Lazar Hadji
Nikolov

Digitally signed by
Lazar Hadji Nikolov
Date: 2024.06.06
09:55:24 +01'00'

ЛЕГЕНДА

	ГРАНИЦА НА ОПФАТ
	ГРАНИЦА НА УРБАН МОДУЛ
	ОЗНАКА НА МОДУЛ
	НУМЕРАЦИЈА НА ОБЈЕКТИ
	РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
	ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
	ЛИНИЈА НА ПАРЦЕЛА
	ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА
	ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА

НАМЕНА НА ПОВРШИНИ

	АДМИНСТРАЦИЈА		ПРОИЗВОДЕН ПОГОН
	УГОСТИТЕЛСКИ ОБЈЕКТ		ПРОИЗВОДСТВО НА ЧЕВЛИ
	ПЕЧАТНИЦА		ПОРТИРНИЦА
	ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО		МАГАЦИН
	ЗАШТИТЕН КОРИДОР НА 110 kV ДАЛНОВОД		КОНФЕКЦИЈА



Нумерички податоци со корегирани површини

број на парцела	Намена на парцела	има нема изграден објект	макс. висина	површина на парцела (м2)	п (м2) градба	бруто п(м2) развиена	процент на изграденост	коэффициент на искористеност	паркирање во парцела	паркирање надвор од парцела
МОДУЛ 1										
1	ПЕЧАТНИЦА	има	Нмак=7.0м	1730	484.13	968.26	27.98%	0.6	8	/
2	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН			4317.9						
	котлара	има	Нмак=7.0м		1050.7	2101.4	48.34%	1.0	15	20
	нов погон	нема	Нмак=9.5м		1036.7	2073.4				
3	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН			5894.9						
	управна зграда	има	Нмак=9.5м		265.8	797.4	45.17%	0.5	10	16
	стар производен погон	има	Нмак=9.5м		2396.9	2396.9				
4	УГОСТИТЕЛСКИ ОБЈЕКТ	има	Нмак=7.0м	613.7	355.81	1067.43	57.98%	1.7	/	10
5	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	има	Нмак=7.0м	816.1	569.49	1138.98	69.78%	1.4	2	5
6	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН			5607.36						
	фарбара	има	Нмак=9.5м		3113.7	6227.36	55.53%	1.1	10	30
7	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН			2730						
	производен погон	има	Нмак=9.5м		1786.8	3573.5	71.20%	1.4	10	14
	стара управна зграда	има	Нмак=7.0м		157.04	314.08				
8	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	има	Нмак=9.5м	2528.9	1864.8	3729.6	73.74%	1.5	5	25
9	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	нема	Нмак=9.5м	1649.68	853	2559	51.71%	1.6	10	10
10	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	нема	Нмак=9.5м	599	248	744	41.40%	1.2	3	3
11	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН			10119.7						
	портирница	има	Нмак=3.5м		18.8	18.8	64.89%	1.3	25	25
	нова хала	нема	Нмак=9.5м		920.9	1841.8				
	нова хала	нема	Нмак=9.5м		5627	11254				
12	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	нема	Нмак=9.5м	3666.55	1502.1	3004.14	40.97%	0.8	20	4
13	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	нема	Нмак=9.5м	2745.08	1102.5	2205	40.16%	0.8	14	4
МОДУЛ 2										
14	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН			16992.64						
	управна зграда	има	Нмак=9.5м		940	1880	32.48%	0.6	21	40
	производен погон	има	Нмак=9.5м		3302	6604				
	производен погон	има	Нмак=9.5м		1195	2390				
	портирница	има	Нмак=3.5м		82	82				
15	ФАБРИКА ЗА ЧЕВЛИ			17317.37						
	управна зграда	има	Нмак=7.0м		376.38	752.76	30.70%	0.6	30	30
	производен погон и магацин	има	Нмак=9.5м		4771.9	9543.88				
	котлара	има	Нмак=7.0м		156	312				
	портирница	има	Нмак=3.5м		11.4	11.4				
16	ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА	има	Нмак=9.0м	5368	1270	2540	23.66%	0.5	5	5
17	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	нема	Нмак=9.0м	3679	1451	2902	39.44%	0.8	15	10
18	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	нема	Нмак=9.0м	3779	1694	3388	44.83%	0.9	18	10
19	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	има	Нмак=9.0м	5949	1816	3632	30.53%	0.6	20	10
20	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	има	Нмак=9.0м	8742	4474	8948	51.18%	1.0	35	15
21	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	има	Нмак=9.0м	3048	1418	2836	46.52%	0.9	12	10
22	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	има	Нмак=9.0м	2445	1248	2496	51.04%	1.0	10	15

МЕТОДОЛОГИЈА

- Техничката грешка е составен дел на урбанистичкиот план кој се применува во форма на пречистена верзија на планот односно како основниот план во кој е вградена



Тех.број: **ТИ- У-2 1/2 2 -1**

ПРЕДЛОГ ТЕХНИЧКА ИСПРАВКА

НА ДУП ЗА ИНДУСТРИСКА ЗОНА 2 ДЕЛ ОД УБ 52 И 53
ГП 11 И ГП 6

КО ШТИП 1 , ОПШТИНА ШТИП

ОВЛАСТЕНИ ПЛАНЕРИ:

Aleksandar Vasilev

Digitally signed by Aleksandar Vasilev
DN: o=Studio Atrium doo Shtip, c=MK,
email=aleksandar.vasilev@atrium.mk,
sn=Vasilev, givenName=Aleksandar,
cn=Aleksandar Vasilev
Date: 2022.06.14 15:43:12 +02'00'

Vesna Vasileva

Digitally signed by Vesna Vasileva
DN: c=MK, ou=VAT - 4029002124060,
2.5.4.97=NTRMK-5694035, o=Studio
Atrium Doo, serialNumber=171206,
title=Upravitel, sn=Vasileva,
givenName=Vesna, cn=Vesna
Vasileva
Date: 2022.06.14 15:43:32 +02'00'

ИНВЕСТИТОР:
ОПШТИНА ШТИП

ДАТА
МАЈ, 2022



ОПШТИ ПОДАТОЦИ

Место: КО ШТИП 1,
ОПШТИНА ШТИП

Инвеститор: ОПШТИНА ШТИП

Предмет: ТЕХНИЧКА ИСПРАВКА НА ДУП ЗА
ИНДУСТРИСКА ЗОНА 2, ДЕЛ ОД УБ 52 И 53,
ГП 11 И ГП 6,
КО ШТИП 1, ОПШТИНА ШТИП

Извршител: СТУДИО АТРИУМ ДОО - ШТИП

Адреса: Никола Нехтенин бр. 1 2000 Штип

Телефон: 032 383 033

Е - маил: atrium@atrium.mk

Овластен планер: Весна Василева, дипл. инж. арх.

Технички број: **ТИ- У-2 1/22-1**

Датум на изработка: МАЈ 2022

РАБОТЕН ТИМ:

Фаза:АРХИТЕКТУРА
дипл. инж.арх. Весна Василева
дипл. инж.арх. Александар Василев

СТУДИО АТРИУМ ДОО - ШТИП

УПРАВИТЕЛ

Весна Василева, дипл. инж. арх.



СОДРЖИНА НА ОПШТ ДЕЛ

- ДРД образец на фирма
- Лиценца
- Решение за овластен планер
- Овластување
- Решение за планер соработник

СОДРЖИНА НА ТЕХНИЧКА ИСПРАВКА

ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

- Предлог техничка исправка
- Извод од ДУП
- Коригирана табела- нумерички податоци



**ЦЕНТРАЛЕН
РЕГИСТАР**
НА РЕПУБЛИКА
СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

лица

Трговски регистар и регистар на други правни

www.crm.com.mk

Број: 0809-50/150720210002149

Датум и време: 17.5.2021 г. 09:13:41

ПОТВРДА
за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	5694035
Назив:	Друштво за градежништво, архитектура, проектирање, инженеринг и дизајн СТУДИО АТРИУМ ДОО Штип
Седиште:	НИКОЛА НЕХТЕНИН бр.1 ШТИП, ШТИП

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Изготвил:

Фирма
Стоилева



Овластено лице:

Виолета Андонова

Број: 0809-50/150720210002149

Страна 1 од 1



**РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
СКОПЈЕ**

ВРЗ ОСНОВА НА ЧЛЕН 16, СТАВ 2 ОД ЗАКОНОТ ЗА ПРОСТОРНО И УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ
(„СЛУЖБЕН ВЕСНИК НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА“ БР.51/05, 137/07, 91/09, 124/10, 18/11, 53/11, 144/12, 55/13 и 199/14)
МИНИСТЕРСТВОТО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
ИЗДАВА

ЛИЦЕНЦА

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

БРОЈ 0089

НА

Друштво за градежништво, архитектура, проектирање, инженеринг и дизајн
СТУДИО АТРИУМ ДОО ШТИП

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ ЗДОБИВА СО
ПРАВО ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ СОГЛАСНО ЗАКОН

ЛИЦЕНЦАТА ВАЖИ ДО: 21.07.2022 год.
ИЗДАДENO НА: 21.07.2015 год.
СКОПЈЕ



МИНИСТЕР


Владо Мисајловски



Врз основа на Член 67 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на РМ“, број 32/20) и Член 17 и Член 45-а од Законот за градење („Службен весник на РМ“, број 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 28/14, 42/14, 115/15, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16 и 64/18), а во врска со изработка на **ТЕХНИЧКА ИСПРАВКА НА ДУП ЗА ИНДУСТРИСКА ЗОНА 2, ДЕЛ ОД УБ 52 И 53, ГП 11 И ГП 6, КО ШТИП 1, ОПШТИНА ШТИП**

СТУДИО АТРИУМ ДОО - ШТИП го издава следното:

РЕШЕНИЕ

ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ПЛАНЕРИ И ПРОЕКТАНТИ

За изработка на **ТЕХНИЧКА ИСПРАВКА НА ДУП ЗА ИНДУСТРИСКА ЗОНА 2, ДЕЛ ОД УБ 52 И 53, ГП 11 И ГП 6, КО ШТИП 1, ОПШТИНА ШТИП**, технички број **ТИ-У-21/22**, како извршители се назначуваат:

- Весна Василева , дипл. инж. арх. - раководител на тимот
- Александар Василев , дипл. инж. арх. - планер

Планерите и проектантите се должни проектот да го изработат согласно Член 45 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр 32/2020), Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ 225/2020). Законот за јавните патишта (Службен весник на Република Македонија, број 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16, 71/16 и 163/16), како и другитеважечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот и проектирањето.

УПРАВИТЕЛ

Весна Василева , дипл. инж. арх.



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 16 од Законот за просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија“ бр. 199 од 30.12.2014, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18, 168/18) Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ОДНОСНО
ПЛАНЕР-ПОТПИСНИК НА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

на

ВЕСНА ВАСИЛЕВА

дипломиран инженер архитект

со подмирување на членарината за секоја тековна година
овластувањето важи до 30.04.2025 год.

Број: **0.0057**

Издадено 01.05.2020 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

АЛЕКСАНДАР ВАСИЛЕВ

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на
овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0500**

Издадено на: 09.07.2020 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.



ПРЕДЛОГ ТЕХНИЧКА ИСПРАВКА

НА ДУП ЗА ИНДУСТРИСКА ЗОНА 2, ДЕЛ ОД УБ 52 И 53, ГП 11 И ГП 6, КО ШТИП 1, ОПШТИНА ШТИП

ВОВЕД

Техничката исправка се изработува согласно член 36 од Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.32/20). Согласно став 2 од член 36 од Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.32/20) констатирано е неусогласување на читањето на графичките прилози од ДУП ЗА ИНДУСТРИСКА ЗОНА 2, ДЕЛ ОД УБ 52 И 53. Неусогласеноста е увидена во делот на нумеричките податоци за ГП 11 И ГП 6 од посочениот ДУП.

Исправката на техничката грешка се изработува по барање на инвеститорот во случајот Општина Штип. Истата треба да послужи за непречена реализација на урбанистичката документација.

ТЕХНИЧКА ИСПРАВКА

НА ДУП ЗА ИНДУСТРИСКА ЗОНА 2, ДЕЛ ОД УБ 52 И 53, ГП 11 И ГП 6, КО ШТИП 1, ОПШТИНА ШТИП

Основа за изработка на техничката исправка ќе биде:

- Извод од ДУП;
- Геодетски елаборат за ажурирана геодетска подлога;
- Закон за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.32/20);
- Правилник за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.225/20, 219/21);

ЦЕЛ НА ТЕХНИЧКА ИСПРАВКА

Основна цел на техничката исправка е усогласување на нумеричките податоци дадени во табелите и графичките прилози во Изводот од ДУП.

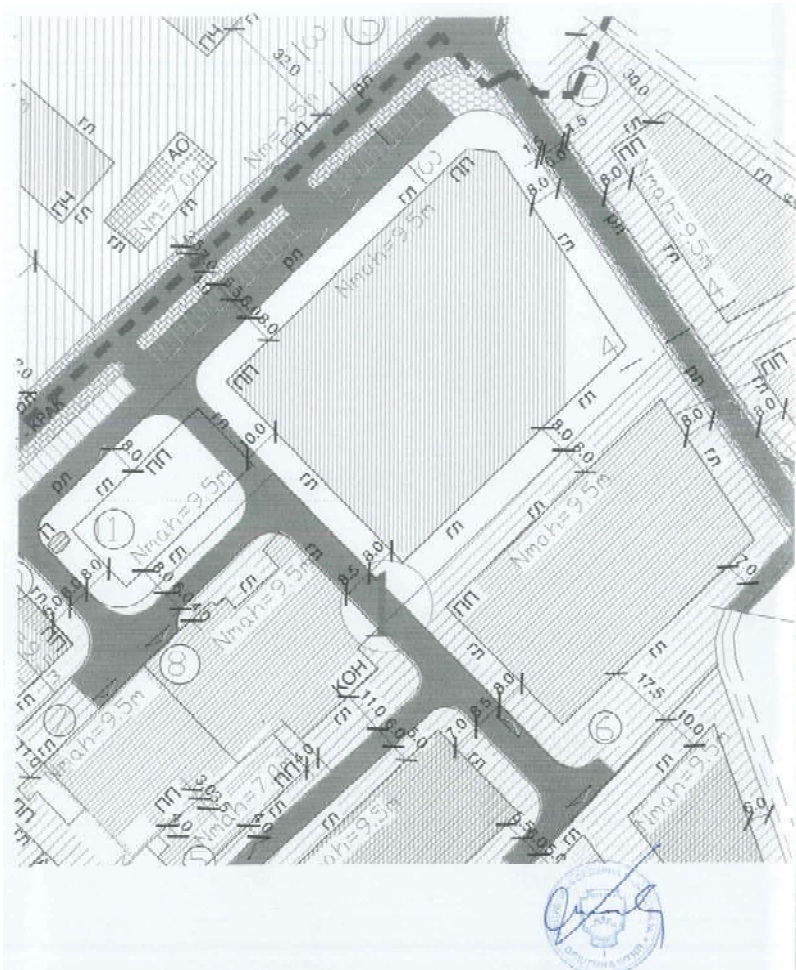
Како поединечен елемент оваа документација ќе содржи само дел нумерички податоци.



НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ – дадени во важечки извод од ДУП

Графички дел

Техничката исправка се изработува на ГП 11 и ГП 6 од Извод од ДУП



Нумерички дел

Во табелата во која се дадени нумерички параметри за градежните парцели во важечки ДУП за Индустриска зона 2, дел од УБ 52 И 53, ГП 11 И ГП 6, КО Штип 1, Општина Штип, ГП 11 и ГП 6 се дадени следните вредности:

За ГП 6

- Површина на градежна парцела - 5620 м²
- Површина за градба – 3113,70 м²
- Бруто површина за градење – 6263,40 м²
- Максимална површина за градење $H_{max} = 9.5m$
- Процент на изграденост – 55%
- Коефициент на искористеност 1.1

- Паркирање во парцела 10 пм
- Паркирање надвор од парцела 30 пм

За ГП 11

- Површина на градежна парцела - 9735 м²
- Површина за градба: портирница– 16 м²
 нова хала – 916 м²
 нова хала– 5630 м²
- Бруто површина за градење: портирница– 16 м²
 нова хала – 1832 м²
 нова хала– 11260 м²
- Максимална површина за градење: портирница– Нмах = 3.5м
 нова хала – Нмах = 9.5м
 нова хала– Нмах = 9.5м
- Коэффициент на искористеност 2,5
- Паркирање во парцела 25 пм
- Паркирање надвор од парцела 25 пм

број на пер.	Намена на парцела	име нове изградено објект	макс. височина	површина на парцела (м ²)	п (м ²) градба	бруто п(м ²) развие на	процент на изграденост %	коэф. на искористеност	паркирање во парцела	паркирање надвор од парцела
МОДУЛ 1 (ПОРАНЕШНА "МЕТАЛНА")										
1	ПЕЧАТНИЦА	ИМЕ	Нмакс=7.0м	1624	480.60	961.20	30	0.6	8	7
2	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	ИМЕ	Нмакс=7.0м	4262	1063.50	2107.00	50	1.0	15	26
	- котлара	ИМЕ	Нмакс=7.0м		1036.70	2073.4				
	- нов погон	ИМЕ	Нмакс=9.5м							
3	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	ИМЕ	Нмакс=9.5м	5892	271.20	813.60	45	0.5	10	16
	- управна зграда	ИМЕ	Нмакс=9.5м		2392.00	2392.00				
	- стар производен погон	ИМЕ	Нмакс=7.0м	609	368.30	1172.00	59	1.9	/	16
4	УГОСТИТЕЛСКИ ОБЈЕКТ	ИМЕ	Нмакс=7.0м	803	444	888	55	1.1	2	5
5	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	ИМЕ	Нмакс=7.0м	5620	3113.70	6227.40	55	1.1	10	36
6	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	ИМЕ	Нмакс=9.5м	4721	1720	3440	70	1.3	10	16
7	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	ИМЕ	Нмакс=9.5м	1662	853	2559	54	1.6	10	16
	- стара управна зграда	ИМЕ	Нмакс=7.0м	2538	1810	3620	70	1.4	5	26
8	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	ИМЕ	Нмакс=9.5м	1592	853	2559	54	1.6	10	16
9	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	ИМЕ	Нмакс=9.5м	600	247	741	41	1.2	3	3
10	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	ИМЕ	Нмакс=9.5м	9735	16	16	65	1.3	5	5
	- портирница	ИМЕ	Нмакс=3.5м		916	1832	58	1.2	10	26
	- нова хала	ИМЕ	Нмакс=9.5м		5630	11260				
	- нова хала	ИМЕ	Нмакс=9.5м							
11	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	ИМЕ	Нмакс=9.5м	3343	1486	2972	44	0.9	20	4
12	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	ИМЕ	Нмакс=9.5м	2740	1102	2204	40	0.8	14	4
МОДУЛ 2										
14	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	ИМЕ	Нмакс=9.5м	12933	940	1880	37	0.7	21	4
	- управна зграда	ИМЕ	Нмакс=9.5м		3295	6590				
	- производен погон	ИМЕ	Нмакс=9.5м		1995	3990				
	- производен погон	ИМЕ	Нмакс=9.5м		85	85				
	- портирница	ИМЕ	Нмакс=3.5м							
15	Ф-КА ЗА ЧЕВЛИ	ИМЕ	Нмакс=7.0м	17285	380	760	31	0.7	30	3
	- управна зграда	ИМЕ	Нмакс=9.5м		4090	8180				
	- производен погон	ИМЕ	Нмакс=9.5м		688	1370				
	- магацин	ИМЕ	Нмакс=6.5м		156	312				
	- котлара	ИМЕ	Нмакс=3.5м		12	12				
	- портирница	ИМЕ	Нмакс=3.5м							
16	ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА	ИМЕ	Нмакс=9.0м	5390	1275	2550	35	0.5	5	5
17	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	ИМЕ	Нмакс=9.0м	3697	1450	2900	40	0.9	15	16
18	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	ИМЕ	Нмакс=9.0м	3780	1695	3390	45	0.9	18	16
19	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	ИМЕ	Нмакс=9.0м	5650	1800	3600	30	0.6	20	16
20	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	ИМЕ	Нмакс=9.0м	6780	4590	9180	56	1.0	35	16
21	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	ИМЕ	Нмакс=9.0м	3048	1570	3140	52	1.0	12	16
22	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	ИМЕ	Нмакс=9.0м	2445	1237	3092	51	1.3	10	16



По извршените проверки констатирани се следните површини:

За ГП 6

- Површина на градежна парцела – 5607,36 м²
- Површина за градба – 3113,7 м²
- Бруто површина за градење – 6227,36 м²
- Максимална површина за градење Н_{мах} = 9.5м
- Процент на изграденост – 55.53%
- Коефициент на искористеност 1.1
- Паркирање во парцела 10 пм
- Паркирање надвор од парцела 30 пм

За ГП 11

- Површина на градежна парцела – 10119.7м²
- Површина за градба: портирница– 18,8 м²
 - нова хала – 920,9 м²
 - нова хала– 5627 м²
- Бруто површина за градење: портирница– 18,8 м²
 - нова хала – 1841,8 м²
 - нова хала– 11254 м²
- Максимална површина за градење: портирница– Н_{мах} = 3.5м
 - нова хала – Н_{мах} = 9.5м
 - нова хала– Н_{мах} = 9.5м
- Коефициент на искористеност 2,5
- Паркирање во парцела 25 пм
- Паркирање надвор од парцела 25 пм



Нумерички податоци со корегирани површини

број на парцела	Намена на парцела	има нема изграден објект	макс. висина	површина на парцела (м2)	п (м2) градба	бруто п(м2) развиена	процент на изграденост	коэффициент на искористеност	паркирање во парцела	паркирање надвор од парцела
МОДУЛ 1										
1	ПЕЧАТНИЦА	има	Нмак=7.0м	1730	484.13	968.26	27.98%	0.6	8	/
2	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН			4317.9						
	котлара	има	Нмак=7.0м		1050.7	2101.4	48.34%	1.0	15	20
	нов погон	нема	Нмак=9.5м		1036.7	2073.4				
3	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН			5894.9						
	управна зграда	има	Нмак=9.5м		265.8	797.4	45.17%	0.5	10	16
	стар производен погон	има	Нмак=9.5м		2396.9	2396.9				
4	УГОСТИТЕЛСКИ ОБЈЕКТ	има	Нмак=7.0м	613.7	355.81	1067.43	57.98%	1.7	/	10
5	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	има	Нмак=7.0м	816.1	569.49	1138.98	69.78%	1.4	2	5
6	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН			5607.36						
	фарбара	има	Нмак=9.5м		3113.7	6227.36	55.53%	1.1	10	30
7	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН			2730						
	производен погон	има	Нмак=9.5м		1786.8	3573.5	71.20%	1.4	10	14
	стара управна зграда	има	Нмак=7.0м		157.04	314.08				
8	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	има	Нмак=9.5м	2528.9	1864.8	3729.6	73.74%	1.5	5	25
9	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	нема	Нмак=9.5м	1649.68	853	2559	51.71%	1.6	10	10
10	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	нема	Нмак=9.5м	599	248	744	41.40%	1.2	3	3
11	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН			10119.7						
	портирница	има	Нмак=3.5м		18.8	18.8	64.89%	1.3	25	25
	нова хала	нема	Нмак=9.5м		920.9	1841.8				
	нова хала	нема	Нмак=9.5м		5627	11254				
12	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	нема	Нмак=9.5м	3666.55	1502.1	3004.14	40.97%	0.8	20	4
13	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	нема	Нмак=9.5м	2745.08	1102.5	2205	40.16%	0.8	14	4
МОДУЛ 2										
14	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН			16992.64						
	управна зграда	има	Нмак=9.5м		940	1880	32.48%	0.6	21	40
	производен погон	има	Нмак=9.5м		3302	6604				
	производен погон	има	Нмак=9.5м		1195	2390				
	портирница	има	Нмак=3.5м		82	82				
15	ФАБРИКА ЗА ЧЕВЛИ			17317.37						
	управна зграда	има	Нмак=7.0м		376.38	752.76	30.70%	0.6	30	30
	производен погон и магацин	има	Нмак=9.5м		4771.9	9543.88				
	котлара	има	Нмак=7.0м		156	312				
	портирница	има	Нмак=3.5м		11.4	11.4				
16	ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА	има	Нмак=9.0м	5368	1270	2540	23.66%	0.5	5	5
17	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	нема	Нмак=9.0м	3679	1451	2902	39.44%	0.8	15	10
18	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	нема	Нмак=9.0м	3779	1694	3388	44.83%	0.9	18	10
19	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	има	Нмак=9.0м	5949	1816	3632	30.53%	0.6	20	10
20	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	има	Нмак=9.0м	8742	4474	8948	51.18%	1.0	35	15
21	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	има	Нмак=9.0м	3048	1418	2836	46.52%	0.9	12	10
22	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	има	Нмак=9.0м	2445	1248	2496	51.04%	1.0	10	15

МЕТОДОЛОГИЈА

- Техничката грешка е составен дел на урбанистичкиот план кој се применува во форма на пречистена верзија на планот односно како основниот план во кој е вградена



АТРИУМ
СТУДИО
АРХИТЕКТУРА, ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН

ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН

Никола Нехтенин Бр.1 / Штип, тел. 032 383-033
e-mail: atrium_studio@yahoo.com

техничката исправка, за која што важат истите одредби за предавање , објавување,
презентирање, преклопување, применување и чување на урбанистички планови

КОМИСИЈА ЗА УРБАНИЗАМ:
ПРЕТСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЈА:
Драгана ШТЕРЈОВА, д-р

ЧЛЕНОВИ:
Борислава МИШЕВА, д-р

Викторија АТАНАСОВА, д-р

Лидија ГЛИГОРОВА ЈАНКОВА, д-р

Љубица МИЦЕВСКА, д-р



ПЛАНИРАН РАЗВОЈ

Воведен дел

Просторот кој е тема на разработка на овие Измени и дополнувања на дел од ДУП на индустриската зона означена како 2, се наоѓа во продолжение на поранешната фабрика "Селена", на просторот на поранешна фабрика "Метална", ф-ка "Алумина", ф-ка "Баргала", просторот на поранешен "Стококооп" заклучно со постојната конфекција "Зен".

Просторот кој е тема на разработката во овие измени и дополнувања на ДУП се наоѓа во најстарата индустриска зона. Овој простор претставува дел од урбан блок бр. 52 и 53 и е со површина од 15,00 ха. Влезно-излезниот булевар "Гоце Делчев" ја тангира оваа зона од југозападната страна и претставува добра сообраќајна врска за сите објекти на овој дел од градот.

Овие измени и дополнувања се иницирани од новите сопственици на постојните индустриски капацитети на поранешниот МЗТ "Тито", "Стококооп". Старите големи урбанистички парцели сега се препарцелираат на повеќе помали парцели према новите сопствености. Парцелата на АД "Алумина" и АД "Баргала" си остануваат исти, а се добиваат нови зони за градба према новонараснатите потреби.

Анализата на постојната состојба со излегување на лице место и запознавање со фактичката состојба, идниот развој на сопствениците на објектите, потоа определбите од ГУП за иден развој се база за создавање на урбаниот концепт и опфатот на планот.

Најголем процент во овој земјишен опфат имаат површините за доработка на метални производи од металната и алуминиумската индустрија, чевларската индустрија, конфекционирањето на облека.

Наследениот фонд на објекти, конфигурацијата на теренот и максималното почитување на сопственоста се битни предуслови за изработка на Измените и дополнувањето на овој ДУП. Истите, заедно со урбанистичките стандарди и нормативи во планирањето на просторот, како и Генералниот урбанистички план, во голем дел ја насочуваат концепцијата на разработката. Во услови на економска стабилизација, кога е присутно сознанието дека економската моќ на државата не може да поднесе радикални зафати, секаде таму каде тие не се неопходни и каде постои друг начин на решавање на проблемите, истите треба да се третираат пореално и поостварливо.

Деталниот урбанистички план, секаде каде тоа е можно предвидува ревитализација на постојните објекти, но да се води сметка на рационалноста во користење на просторот во границите на прифатените оптимални урбанистички параметри.

Процентот на изграденост на новопредвидените и на постојните објекти не е поголем од 70% (за објекти за индустриско производство, јавни објекти-администрација, и сл.)



Во наредната табела се анализирани сите парцели поединачно со основните карактеристики како што се површина на парцела, површина за градба, бруто развиена површина, процент на изграденост, коефициент на искористување, максимална висина (кота од тротоар до венџот на објектот), простор потребен за паркирање на возила.

број на пар.	Намена на парцела	има нема изградено објект	мак. висина	површина на парцела (м ²)	п (м ²) градба	бруто п(м ²) развиена	процент на изграденост %	коэф. на искористеност	паркирање во парцела	паркирање надвор од парцела
МОДУЛ 1 (ПОРАНЕШНА "МЕТАЛНА")										
1	ПЕЧАТНИЦА	има	Hmax=7.0м	1624	480.60	961.20	30	0.6	8	/
2	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН			4262						
	- котлара	има	Hmax=7.0м		1053.50	2107.00	50	1.0	15	20
	- нов погон	нема	Hmax=9.5м		1036.70	2073.4				
3	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН			5892						
	- управна зграда	има	Hmax=9.5м		271.20	813.60	45	0.5	10	16
	- стар производен погон	има	Hmax=9.5м		2392.00	2392.00				
4	УГОСТИТЕЛСКИ ОБЈЕКТ	има	Hmax=7.0м	609	358.30	1172.00	59	1.9	/	10
5	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	има	Hmax=7.0м	803	444	888	55	1.1	2	5
6	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН			5620						
	- фарбара	има	Hmax=9.5м		3113.70	6263.40	55	1.1	10	30
7	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН			2721						
	- производен погон	има	Hmax=9.5м		1720	3440	70	1.3	10	14
	- стара управна зграда	има	Hmax=7.0м		160	320				
8	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	има	Hmax=9.5м	2 538	1810	3620	70	1.4	5	25
9	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	нема	Hmax=9.5м	1592	853	2559	54	1.6	10	10
10	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	нема	Hmax=9.5м	600	247	741	41	1.2	3	3
11	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	има		9735						
	- портирница	има	Hmax=3.5м		16	16	65	1.3	5	5
	- нова хала	нема	Hmax=9.5м		916	1832				
	- нова хала	нема	Hmax=9.5м		5630	11260	58	1.2	20	20
12	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	нема	Hmax=9.5м	3343	1486	2972	44	0.9	20	4
13	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	нема	Hmax=9.5м	2740	1102	2204	40	0.8	14	4
МОДУЛ 2										
14	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН			12 933						
	- управна зграда	има	Hmax=9.5м		940	1880	37	0.7	21	40
	- производен погон	има	Hmax=9.5м		3295	6590				
	- производен погон	има	Hmax=9.5м		1995	3990				
	- портирница	има	Hmax=3.5м		85	85				
15	Ф-КА ЗА ЧЕВЛИ			17 285						
	- управна зграда	има	Hmax=7.0м		380	760	31	0.7	30	30
	- производен погон	има	Hmax=9.5м		4090	8180				
	- магацин	има	Hmax=9.5м		685	1370				
	- котлара	има	Hmax=6.5м		156	312				
	- портирница	има	Hmax=3.5м		12	12				
16	ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА	има	Hmax=9.0м	5390	1275	2550	35	0.5	5	5
17	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	нема	Hmax=9.0м	3607	1450	2900	40	0.9	15	10
18	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	нема	Hmax=9.0м	3780	1695	3390	45	0.9	18	10
19	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	има	Hmax=9.0м	5950	1800	3600	30	0.6	20	10
20	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	има	Hmax=9.0м	8780	4590	9180	56	1.0	35	15
21	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	има	Hmax=9.0м	3048	1570	3140	52	1.0	12	10
22	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	има	Hmax=9.0м	2445	1237	3092	51	1.3	10	15



ПОВРШНИ ВО ОПФАТОТ	МОДУЛ 1		МОДУЛ 2		ВКУПНО	
	П(м2)	%	П(м2)	%	П(м2)	%
ПОВРШИНА НА ПАРЦЕЛИТЕ	42 280	70	62 960	70	105 240	70
ПОВРШ. НА СООБРАЌАЈНИЦИ И ПАРКИН.	16 820	28	18 540	21	35 360	24
ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	900	2	8 500	9	9 400	6
ВКУПНО П(м2) НА ОПФАТ	60 000.00	100	90 000.00	100	150 000.00	100

Граница на опфат на урбано подрачје

Просторот кој е предмет на разработка опфаќа површина од 15.00ха и претставува изградена површина со индустриски капацитети.

Границите на опфатот се движат по :

- од југоисток започнува со границата на поранешната ф-ка "Селена" и заштитен зелен појас покрај ул. "Брегалничка" до североисток;
- од југ и југозапад граничи по осовината на Бул. "Гоце Делчев";
- од север по преминот помеѓу конфекција "Зен" и бензинската помпа на "Вагопетрол".

Намена на површини

Површината на опфатот на овој план во рамките на усвоениот ГУП претставува работна зона.

Со предложениот ДУП во границата на опфатот површината е наменета за :

- Простор наменет за индустриско производство-металопреработувачка индустрија;
- Простор наменет за индустриско производство - лесна индустрија (конфекционирање на облека);
- Новопредвидени парцели за производни погони за потребите на малото стопанство;
- Простор наменет за јавни функции - административни објекти за потребите на постојните индустриските капацитети,
 - Простор наменет за технолошки објект - 110 кВ трафостаница;
 - Простор наменет за комерцијални објекти - угостителство;
 - Простор наменет за сообраќајници и паркинзи
 - Простор наменет за заштитно зеленило

МОДУЛ 1 - Простор наменет за индустриско производство

Во модул 1 површината на опфатот изнесува 6.0 ха и ја опфаќа површината на поранешна ф-ка "Метална" која сега е препарцелисана во 15 парцели. Тука најголем простор завзема просторот на МЗК "Метална-Андонов" како најголем сопственик на неколку урбанистички парцели (у.п. бр. 2, 3, 6,) потоа новопредвидените парцели, парцелата на "Биротехника", "Бетон" итн.

Заедничката граница на поранешната ф-ка "Метална" си останува, а внатре просторот се разделува према новите сопствености. На заедничко користење остануваат внатрешните сообраќајници.



Коефициентот на искористеност на сите стари и нови парцели е под максимално дозволеениот (3,0), исто така и процентот на изграденост е под максимално дозволеениот (70%).

Вкупната површина на парцелите во модул 1 изнесува 4.23 ха или 70%, површината под сообраќајници и паркинзи изнесува 1.7ха или 28%, мал процент останува за заштитно зеленило-0.09 ха или 2.0%.

МОДУЛ 2 - Простор наменет за индустриско производство

Површината на модул 2 изнесува 9,0 ха. Во негов опфат се ф-ка "Агроалумина", ф-ка за чевли "Баргала", сегашна 35 кV трафостаница која ќе премине во 110 кV трафостаница, "Грдовјанка"- чија основна дејност е транспортни услуги со тешки возила, претпријатие "Активна", "Чинчила", конфекција "ЗЕН" и две новопредвидени парцели.

Во планираниот развој на овие намени се работи за флексибилно третирање на намените, а реализацијата ќе биде според современите потреби и според барањата на пазарот и потребите на корисниците. Можно е групирање на содржините во еден објект односно се според потребите и желбите на инвеститорите а согласно Правилникот за планирање на просторот и правилникот за проектирање на објекти сл. в. на РМ бр: (02/02 и 50/03).

Максималната дозволена висина на структурите за производство изнесува до 9.50 метри, мерено од теренот односно заштитниот тротоар до котата на венецот.

Вкупната површина на парцелите во модул 2 изнесува 6.3 ха или 70%, површината под сообраќајници и паркинзи изнесува 1.85 ха или 21%, мал процент останува за заштитно зеленило - 0.85 ха или 9.0%.

План на зелени површини

Во рамките на опфатот предвидено е зеленило. Најголем процент на зеленило е предвидено како заштитно зеленило околу индустриските парцели, а исто така се јавува и внатре во парцелите како парковско зеленило. Вкупниот процент на зеленило на ниво на опфатот е 6%.

Висински план

Висината на објектите во комплексот ќе се движат различно во зависност од намените на објектите кои се детално дадени погоре во текстот. Истата се движи од 3,5 м до максимум 9.5 м. и претставува висината од котата на тротоар која се зема за нулта точка, па се до завршниот венец на објектот.

План на површините за градба

Површините за градба се дефинирани согласно Правилникот за стандарди и нормативи за уредување на просторот и Правилникот за стандарди и нормативи за проектирање на објекти (Сл. в. на РМ бр. 02/02 и 50/03) и се дефинирани согласно поставени регулациони и градежни линии.

Регулационата линија го разграничува земјиштето на урбаниот блок за одредена намена, односно подрачјето за градење (градежна парцела) од земјиштето наменето за сообраќајници и други јавни површини.



Во целиот зафат за регулациона линија е земена внатрешната линија на тротоарот.

Растојанието меѓу две регулациони линии го определува профилот на сообраќајницата, со минимална димензија на коловозот од 6.0 м во согласност со Правилникот за стандарди и нормативи за уредување на јавни патишта.

Градежната линија е линија до која може да се гради објектот, или таа го означува растојанието од регулационата линија, односно од границата на парцелата, истата ќе биде подетално третирана со детален урбанистички план или урбанистички проект.

Урбанистичко архитектонски услови за градба

Планот предвидува урбанизација со почитување на сите законски определби и нормативи.

Процентот на изграденост на парцелите како и коефициентот на искористување на земјиштето поставени се во зависност од намената на објектите, а се во рамките на дозволените параметри според Правилникот.

Максималните габарити на архитектонските елементи треба да се движат внатре во веќе опишаните граници. Истите ќе бидат утврдени со изработката на идејните решенија на објектите.

Архитектонска обработка на фасадите на објектите, крововите и друго ќе биде со примена на нови градежни материјали и примена на нови технологии на градење. Покривањето треба да биде со коси кровови со оглед на големите температурни разлики на поднебјето, со мах. нагиб од 1:3.

Пристапот до објектите и до заедничките содржини ќе биде решен со пешачки пристапни патеки и со колски приоди за моторни и товарни возила, во зависност од намената на објектот.

Паркирањето за вработените и за посетителите е решено со паркинг простор пред влезовите во кругот на индустриските парцели, а делумно и внатре покрај објектите каде тоа го дозволува просторот.

Плански решенија за отстранување и спречување на архитектонски бариери за инвалидизирани лица

Со цел да се спречат архитектонските бариери при движење на инвалидизирани лица се предвидува тротоарите непосредно пред раскрсниците да се изведат со благи рампи кон коловозот. Исто така пред секој влез во објектите потребно е да се постави рампа за движење на инвалидизирани лица посебно пред јавните објекти и производните погони.

Сообраќајно решение

Во однос на сообраќајното решение - пристап до овие индустриски комплекси, ништо посебно не се менува, тие имаат добар пристап од булеварот "Гоце Делчев" и делумно изведени паркинг простори пред влезовите. Корекцијата од сообраќаен аспект во новото урбанистичко решение е направено со предвидување на две нови сообраќајници до новите парцели: урб. парцела бр.14 и урб. парц. бр.15 кои се наоѓаат во модул 1; и до урб. парцела бр.17 и урб. парц. бр.18 кои се наоѓаат во модул 2.



Ширината на новите сообраќајници е 6.0 метри со 2x1.5 м тротоар. Профилите на сите сообраќајници дадени се во графичките прилози и се изработени спрема стандардите и нормативите за планирање на јавните патишта.

Комплетната сообраќајна сигнализација на уличната мрежа и паркинзите како вертикална и хоризонтална треба да се изведе согласно прописите од областа на сообраќајот.

Радиусите на кривините и техничките елементи на мрежата кон и од локалитетот потребно е да овозможуваат брзини на движење според Правилникот.

Проектирана состојба за водоснабдување и евакуација на отпадни води

Снабдувањето на постоечките објекти со вода се врши од постојниот градски водовод. Постоечката водоводна мрежа е постара од 30 години и истата не ги задоволува потребните стандарди. Поради тоа потребно е реконструкција и замена на постоечката инфраструктура со нова која ќе ги задоволи наведените параметри.

Водовод

Водоводната линија изведена од десната страна на излез кон Скопје на бул."Гоце Делчев" планирано е да се реконструира, по траса блиску до постоечката линија со истовремено приклучување на објектите кои овој момент се приклучени на старата линија, со профил Ф250. Од урбанистички аспект секако е важно посебно да се разгледа предложена траса за т.н. линија 2 која овој момент е изведена само под патот за излез кон Скопје. Исто така планирана е изведба на нова линија со профил Ф100 на која би се приклучиле плацевите со број 19 и 20, а може да се приклучат и доградбите на локациите бр.18 и 21. По улицата "Гоце Делчев"- крак планирана е нова линија на која би се приклучиле дел од постоечките објекти како АД"Агроалумина", конфекцијата "Беас", фабриката за чевли "Баргала" и новопредвидените објекти. Изградбата на оваа линија е наметната пред се од причина што дел од постоечката линија со профил Ф100 АЦ е под постоечките објекти и поради материјалот од кој е изведена. Во графичките прилози прикажани се и новопредвидените линии низ самите локации. Точната локација на сите новопредвидени линии треба да се утврди со главните проекти.

Канализација

Дел од постоечката канализација планирано е да се вклопи во системот за одвод на отпадни води, но дел од истата треба да се реконструира од различни причини. Поради изградба на нов објект неопходно потребно е изградба на нова канализациона линија по улица "Гоце Делчев"- крак на која би се приклучиле АД"Агроалумина" и новите објекти (9 и 11). Сите постоечки и ново предвидени објекти на просторот меѓу ул. "Гоце Делчев"- крак, булеварот и железничката линија планирано е да се уклучат во новиот секундарниот



колектор (види графички прилози). Дел од овој секундарен колектор е изграден (до фабриката за чевли "Баргала"). За новопредвидените објекти на просторот меѓу булеварот, поранешната "Селена", ул. "Гоце Делчев"- крак и долот планирани се нови канализациони линии како е тоа прикажано на на подлогите. Точната локација на сите новопредвидени линии треба да се утврди со главните проекти.

Планирана ел.енергетска инсталација, улично осветлување и телефонска инсталација

Енергетска инфраструктура

Со новопланираната парцелација на Индустриската зона-2, ќе доведе до зголемување на бројот на индустриски објекти за производство, трговија, услужни дејности, а со тоа и до зголемена потрошувачка на ел.енергија. Трендот на пораст на потрошувачката на ел.енергија продолжува, па затоа се планира изградба на нови ТС 10/0,4kV према потребата. Со ова ќе се обезбеди поквалитетна електрична енергија и посигурно напојување.

Со изработката на ДУП на Индустриската зона-2 прикажана е постојната ТС 35/10kV Индустриска; постојните ТС 10/0,4kV; постојните 35kV и 10kV врски, изработени се ел.пресметки за потребниот број на ТС, дадено е идејно решение за нови ТС со нивни локации и кабловско поврзување на истите.

Со ГУП на град Штип е предвидено сегашната ТС 110/35/10kV Штип 1 да премине во ТС 400/110kV за поврзување со електроенергетскиот систем на Р.Бугарија, а сегашната ТС 35/10kV Индустриска да премине во ТС 110/35/10kV Штип.

За таа цел е предвидено постојниот надземен 35kV ДВ да се дислоцира и каблира со 35kV кабел по трасата со новопредвидениот надземен 110kV далековод према прописите. Затоа во новиот ДУП е предвидено заштитно зеленило по целата должина на коридорот каде ќе поминува новиот 110kV далековод.

Електричните пресметки за одредување на потребниот број на ТС во ДУП за постојните и новопредвидените индустриски објекти се димензионирани према електроенергетските параметри за едновремена снага.

За индустриските објекти во урбаниот модул бр.1 едновремената снага се пресметува према нето површината 19042,04м² и параметарот 0,1kW/м².

$$P_e = 19042,04 \times 0,1 = 1904,20kW$$

Према тоа објектите ќе се напојуваат од постојната ТС 10/0,4kV Метална со трансформатори со снага од 2x630 kVA, а се предвидува и нова ТС-1 со идејно решение за локација. Во зависност од намената и потребите на новите објекти можна е изградба и на други ТС во сопственост на инвеститорите.

За индустриските објекти во урбаниот модул бр.2 едновремената снага се пресметува према нето површината 27012м² и параметарот 0,1kW/м².



$$P_0 = 27012 \times 0,1 = 2701.2 \text{ kW}$$

Према тоа објектите ќе се напојуваат од постојната ТС 10/0,4kV Баргала; ТС 10/0,4kV Алумина-1; ТС 10/0,4kV Алумина-2; СТС 10/0,4kV Стококооп; ТС 10/0,4kV Зен со трансформатори со снага од 630 kVA, а се предвидува и нова ТС-2 со идејно решение за локација. Во зависност од намената и потребите на новите објекти можна е изградба и на други ТС во сопственост на инвеститорите.

Високонапонското поврзување на постојните ТС и на идејното решение за новите ТС-1и 2 ќе биде со подземен енергетски 10kV кабел поврзани меѓусебно во ринг за сигурно напојување. Сигурноста односно континуитетот во напојувањето е еден од елементите на квалитетното напојување на потрошувачите со ел. енергија. Пресекот на 10kV кабел и точната траса на полагање ќе се одреди со изработка на Главниот проект за енергетско напојување, нисконапонската развод и улично осветление на ДУП.

Нисконапонскиот развод ќе се води кабловски и надземно на бетонски столбови во зависност од потребната ел.енергија на објектите и теренот.

Улично осветление

Сообраќајници во локалитетот по поглед на светлотехничките параметри се класифицираат во следните класи:

- класа "1" главни сообраќајници
- класа "2" споредни, локални
- класа "3" паркинг простори

За улично осветление ќе се користат светилки поставени на улични столбови према пропишаните прописи и светлотехнички барања за тој вид на сообраќајници. Распоредот на уличните столбови и нивното поврзување ќе се одреди со гореневедениот Главен проект.

Комуникациска инфраструктура

Телефонскиот сообраќај во наредниот период ќе доведе до пораст со изградбата на нови индустриски објекти. Со планот за развој на претпријатието и воведувањето на новите ИСДН линии, АДСЛ, мобилна телефонија ќе се овозможи побрза комуникација и пристап до информациите..

Телефонската мрежа за поврзување на тел. приклучоци со тел.централи ќе се изврши во подземна тел. канализација и надземно према потребите, теренот и програмата на надлежното претпријатие за телефонскиот сообраќај.

За дефинирање на потребниот број на телефонски приклучоци, од првостепено значење е намената на објектот. Димензионирањето на телефонската мрежа треба да се изведе према сегашните и идните потреби на корисниците.

Начинот на изведба и поврзување на телефонските приклучоци, треба да биде извршено до најблиската автоматска реонска телефонската централа, а во согласност со АД "Македонски Телекомуникации" - Подружница Штип.



Биланс на површините во планирана состојба на супра и инфраструктурата

Просторот кој е предмет на разработка опфаќа површина од 15,0 ха. Во планот се предвидени следните намени:

(ПП) - производни погони; (КОН) - конфекции; (МАГ) - магацини; (АО) Административни објекти; (У,) - угостителство; (ПЕЧ)- печатница; (ПОР)- портирница; сообраќајни површини; паркинзи; зеленило.

Мерки за заштита

Мерки за заштита од загадување

Просторот што го зафаќа планот е на површина од 15,0 ха и е постојно индустриско јадро.

Бидејќи се работи за металопреработувачка и лесна индустрија, загадување од индустриските капацитети нема, освен од технолошките постројки-котларници и плински станици.

Основен загадувач на просторот претставува постоењето на моторен сообраќај. Имајќи ја оваа состојба во предвид, може да се изврши поделба на две основни групи на загадувања со дадени основни смерници и мерки за заштита на истите:

- аерозагадување и мерки за заштита
- загадување на почва и подземни води и мерки за заштита
- извори на бучава и мерки за заштита

а. Аерозагадување и мерки на заштита

Во сегашната состојба како загадувачи на воздухот се јавуваат издувните гасови од возилата и камионите кои се движат по постојните улици и внатре во комплексот.

За подобрување на квалитетот на воздухот во локалитетот, на сите слободни површини предвидени се зелени површини.

б. Загадување на почва и мерки за заштита

За цврстиот отпад се предвидува собирање во контејнери за отпадоци и нивно редовно евакуирање до депонија. Со тоа ќе се спречи загадување и на почвите и на подземните води, а со тоа и на животната и работна средина воопшто.

в. Извори на бучава и мерки на заштита

На локалитетот не се предвидени содржини кои би можеле да бидат извори на штетна бучава.

Мерки за заштита од пожар на објектите

Во објектите предвидени со планот во смисла на мерки на заштита од пожар, одреден број лица вршат некоја дејност редовно или времено и во кои



можат да престојуваат подолго или пократко време и други лица како на пример вработени, посетители, купувачи и други.

Сите објекти се лоцирани така да се пристапни за пожарните возила, а ширината на пристапот не смее да биде помала од 6,0 м. со што се овозможува лесна подготовка и ставање во дејство на потребната опрема за борба против пожарот и спасување на луѓето. Ивичњаците на пристапниот пат мора да бидат закосени поради лесен пристап на пожарните возила до објектот.

Со планирањето на хидрантската мрежа задоволени се сите мерки на превентива и заштита во случај на пожар. Планирањето и изработката на техничката документација треба да е во согласност со законот за заштита на пожар.

Надворешната хидрантска мрежа е збир на градежни објекти и уреди со кои водата од извор погоден за снабдување со вода, со цевоводи се доведува на хидрантските приклучоци кои непосредно се користат за гаснење на пожари или на нив се приклучуваат противпожарни возила.

За надворешната хидрантска мрежа е предвиден прстенаст систем на цевоводи, со минимален пречник Φ 80мм. На хидрантската водоводна мрежа со минимален профил од Φ 80 мм се поставуваат противпожарни хидранти чии приклучни цевоводи имаат пречник најмалку 80 мм. Хидрантите се поставени на меѓусебно растојание од 80 до 150 м. Притисокот во хидрантската мрежа не смее да биде понизок од 2,5 бара.

На растојание од 2.0 км постои ГП дом, па затоа не е потребно да се предвидува посебна противпожарна станица.

Мерки за заштита од воени разурнувања

Како посебен вид на заштита треба да се третира и засолништето кое треба да се предвиди во објектите како второстепена функција на некој простор доволно димензиониран по сите стандарди и лесно пристапен и адаптабилен за кус период.

Заштита од природни непогоди

Со оглед дека територијата е изложена на сеизмичко дејство со интензитет од девет степени по MCS скалата, потребно е применување на принципите на асеизмичко градење на објектите.

Густината на објектите односно нивното растојание е планирано во доменот за сеизмичкото проектирање со помали висини на објектите и со поголеми попречни профили на сообраќајниците, со што во случај на сеизмичко рушење може да се обезбеди проток на луѓе и возила.



ОСНОВНИ ПАРАМЕТРИ ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Изградбата на нови објекти, изградбата на комуналните објекти и инсталации како и вкупното просторно уредување на предметниот локалитет треба да се изведува согласно законската и подзаконската регулатива, техничките прописи во областа на градежништвото и урбанизмот како и овие параметри што се составен дел на документацијата.

1. Основен, а воедно и доминантен вид на градба во работната зона се погоните за индустриско производство, од јавните објекти администрација но во функција на производните погони.
2. Параметрите во однос на процентот на изграденост, како и на коефициентот на искористување на земјиштето се во рамките на предвидените со Правилникот и се дадени во табелата во синтезниот графички прилог за секоја парцела оделно.
3. Во архитектонското обликување на објектите покрај наменските, функционалните, климатските, геомеханичките, сеизмичките, и другите микролокациски услови, треба да води сметка за специфичностите на прирачните градежни материјали и традиционалните вредности и културата во градењето. Покрај императивните услови кои произлегуваат од дозволените граници на изградба, во компонирање на фасадите треба да се тежнее кон нивно максимално усогласување со соседните објекти со композициските линии на соседите, но сепак со максимално почитување на индивидуалноста на сопственикот и креативноста на архитектот. Максималните висини на предвидените објекти се дадени пооделно за секој објект.
4. Формата и висината на крововите се определува во зависност од предложената архитектура на дадениот објект и од намената на истиот.
5. Висината на кровот во целост отстапува од максималната или дозволената висина на изградба. Таа се дефинира како висина на слеме (највисока точка на кровот) и се изразува во должни метри. Од висината на слемето отстапуваат само линијските вертикални технолошки инсталации.
6. Покрај производните погони предвидени се и објекти од угостителство како составен дел на потребите за работната зона, а се според важечките нормативи и правилници.
7. Потребите за стационарен сообраќај (паркирање) ќе се решаваат на веќе изградениот јавен паркинг-простор за таа намена надвор од границите на поранешна "Метална" и новопредвидениот паркинг-простор паралелно со бул. "Гоце Делчев" како паркирање надвор од парцела за модул 1; останатиот дел потребни места за паркирање во модул 1 ќе се решаваат во сопствена парцела особено пред административните објекти према потребите и одредбите на Правилникот за стандарди и нормативи за планирање на просторот ("Сл.весник. на РМ", бр. 02/02 и 50/03). Во модул 2 за паркирање надвор



од парцелата е предвидена паралелна сервисна улица со бул. "Гоце Делчев", а останатото потребно паркирање да биде решено внатре во парцелите. Услов што треба да биде исполнет при издавање на одобрение за изградба е обезбедување на паркирање на потребениот број возила во рамките на парцелата односно објектот.

8. При изградба на нови објекти и содржини во просторот се применуваат мерките за спречување на бариери во просторот односно се овозможува непречено движење на хендикепираните особи особено во делот на достапноста до јавните објекти.
9. Рекламите и огласите не смеат да му пречат на нормалното одвивање на сообраќајот, да му штетат или да го менуваат изгледот на архитектонските објекти и групации ниту да пречат на објектите поставени во јавен интерес како јавно осветлување, градски часовници, табли со имиња на улиците и сл.
10. Условите за изградба на сите предвидени објекти треба да содржат и посебни услови за изведба на приклучоците или уредите за снабдување со вода, електрична енергија, телефонија и одводнувањето на отпадните води.
11. При оформување на содржините се применуваат соодветни мерки за заштита на елементите на животната средина, оформување на зеленило при уредувањето на дворните места на јавните објекти и објектите за производство, а во зоната на сообраќајниците линеарното зеленило и другите слободни простори како парковско зеленило.
12. Сметот ќе се одлага во заеднички контејнери лоцирани на погодни места во рамките на урбаниот опфат со посебна заштита со мрежа околу нив заради заштита од разнесување на текстилниот и другиот вид отпад.
13. Локациите на заедничките контејнери мораат да бидат достапни за возилата за подигање на контејнерите и уредени во согласност со оној што ќе го евакуира губрето во регионална односно општинска депонија.



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА



ОПШТИНА ШТИП

Број: 18-2785/2 од 05.06.2024 год.

Сектор за урбанизам и уредување на градежно земјиште,
комунални работи и заштита на животна средина

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ: 366

дуп: за дел од индустриска зона,

дел од УЕ.53

УП за село: _____

УП вон нас.место: _____

Одлука бр: 08-685/1 од 31.01.2019 год.

Намена за градба:

Улица:

КО: Штип-1

КП:

ДЛ:

М= 1: 1000

ИЗВОД ЗА УП.

СОДРЖИ:

1. ГРАФИЧКИ ДЕЛ:

- Заверена копија од синтезен план во идентична форма со граници на плански опфат за кој се однесува барањето за изводот со:
 - Легенда
 - Табела со нумерички показатели

2. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ:

- Заверена копија од: општи и посебни услови за градење, параметри за споредување на планот, мерка за заштита на културно наследство, на природата и животната средина, мерки за заштита и спасување, мерки за движење на хендикипирани лица
- ПОДАТОЦИ ЗА ПОСТОЈНА ИНФРАСТРУКТУРА И ПРИКЛУЧОЦИ

Изготвил: Соња Ѓеоргиевска

По овластување од Градоначалник

Sonja
Gjeorgiev
ska

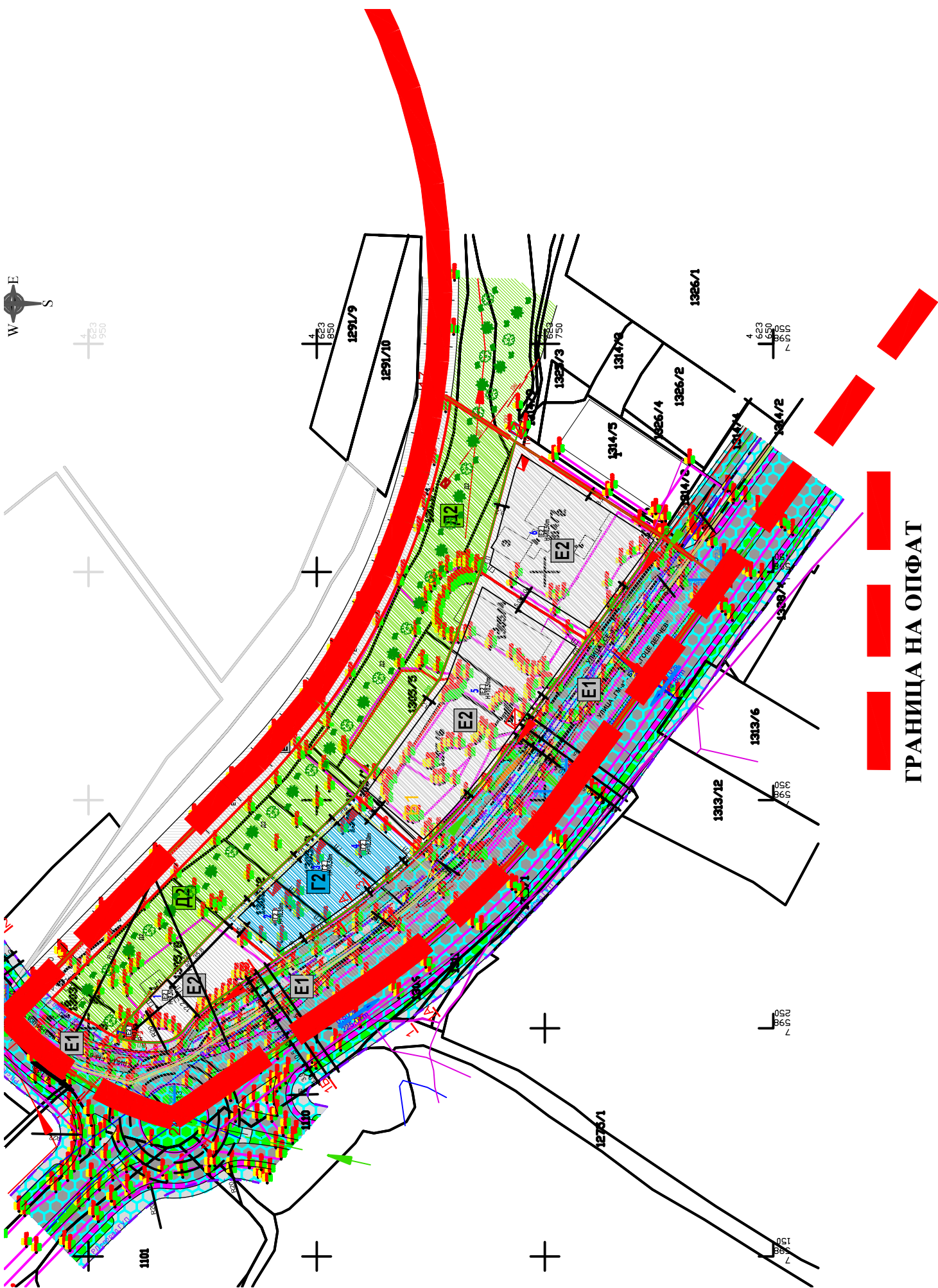
Digitally signed by Sonja Gjeorgievska
DN: c=MK, o=OPSHITINA SHITIP,
2.5.4.97=VATMK-4029005130584,
ou=OPSHITINA SHITIP:4029005130584,
givenName=Sonja,
serialNumber=CRT3652429,
sn=Gjeorgievska, cn=Sonja
Gjeorgievska
Date: 2024.06.05 09:44:44 +02'00'

Раководител на сектор

Лазар Хаџи-Николов









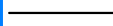
Lazar Hadji
Nikolov

Digitally signed by
Lazar Hadji Nikolov
Date: 2024.06.06
09:58:00 +01'00'


















ГРАНИЦА НА ОПФАТ







ЛЕГЕНДА

	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
	РЛ СПОРЕД ГУП ШТИП
	РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
	ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
	НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
	ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
	ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА
	ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈ
	ОСКА НА СООБРАЌАЈНИЦА

ИНФРАСТРУКТУРА

	ПОСТОЕН ВОДОВОД
	ПЛАНИРАН ВОДОВОД
	ПОСТОЈНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
	ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
	ПЛАНИРАНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
	ПОСТОЕН ПОДЗЕМЕН ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКИ ВОД
	ПЛАНИРАН ПОДЗЕМЕН ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКИ ВОД
	ПОСТОЕН СРЕДНОНАПОНСКИ 10KV ДАЛНОВОД
	ПОСТОЕН СН ДАЛНОВОД ПЛАНИРАН ДА СЕ ДИСЛОЦИРА
	ПОСТОЕН ВИСОКОНАПОНСКИ 35KV ДАЛНОВОД
	НОВОПЛАНИРАН ВИСОКОНАПОНСКИ 35 KV ВОД
	НОВОПЛАНИРАН СРЕДНОНАПОНСКИ 10 KV ВОД
	ПОСТОЈНА ТРАФОСТАНИЦА
	ПОСТОЈНА ТРАФОСТАНИЦА ПЛАНИРАНА ДА СЕ ДИСЛОЦИРА
	СИМБОЛИЧНА ПРЕТСТАВА НА ПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНИЦА ЧИЈА ТОЧНА МЕСТОПОЛОЖБА ВО ГП КЕ СЕ УТВРДИ СО ИЗРАБОТКА НА АУП

НАМЕНА

	ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА
	ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
	КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА (СООБРАЌАЈНИ КОРИДОРИ)
	КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА (БЕНЗИНСКА ПУМПНА СТАНИЦА)
	КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА (ТЕХНИЧКИ ПРЕГЛЕД НА ВОЗИЛА)
	КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА (ТРАФОСТАНИЦА)

СООБРАЌАЈ

	КОЛОВОЗ		ПОДРАЧЈЕ НА ЗАДОЛЖИТЕЛНА ПОНАТАМОШНА РАЗРАБОТКА СО ПРОЕКТИ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА
	ТРОТОАР		
	РАЗДЕЛНО ЗЕЛЕНИЛО		
	НАСИП НА ПРУГА		

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

Нумерација на градежна парцела	Група на класи на намена	Основна класа на намена	Компатибилни класи на намена на основната класа на намена	Висина на хоризонтален венец	Катност	Површина на градежна парцела (m ²)	Површина за градење на повеќе градби (m ²)	Површина за градба (m ²)	Бруто разавиена површина (m ²)	Процент на изграденост (%)	Коэффициент на искористеност
1	Е	Е2	БЕНЗИНСКА ПУМПНА СТАНИЦА	9,50 m	согласно технолошките потреби	1393 m ²	79 m ²	79 m ²	159 m ²	5,69%	0,11
2	Г	Г2	Б1, Б2, Г3, Г4, Д2 (max 30%) Б4 (max 10%) Вкупно max 49%	10,50 m	согласно технолошките потреби	862 m ²	596 m ²	596 m ²	1192 m ²	69,12%	1,38
3	Г	Г2	Б1, Б2, Г3, Г4, Д2 (max 30%) Б4 (max 10%) Вкупно max 49%	10,50 m	согласно технолошките потреби	930 m ²	788 m ²	650 m ²	1300 m ²	69,93%	1,40
4	Г	Г2	Б1, Б2, Г3, Г4, Д2 (max 30%) Б4 (max 10%) Вкупно max 49%	10,50 m	согласно технолошките потреби	861 m ²	579 m ²	579 m ²	1158 m ²	67,21%	1,34
5	Е	Е2	ТЕХНИЧКИ ПРЕГЛЕД НА ВОЗИЛА	10,50 m	согласно технолошките потреби	5050 m ²	4044 m ²	3283 m ²	6565 m ²	65,00%	1,30
6	Е	Е2	БЕНЗИНСКА ПУМПНА СТАНИЦА	10,50 m	согласно технолошките потреби	3711 m ²	2928 m ²	2412 m ²	4825 m ²	65,00%	1,30
7	Е	Е2	ТРАФОСТАНИЦА		П	42 m ²	-	19 m ²	19 m ²	46,11%	0,46
Вкупно						12850 m²		7619 m²	15218 m²	59,29%	1,18

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

1. ВИД НА ПЛАН, НАЗИВ НА ПОДРАЧЈЕТО НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ, ПЛАНСКИ ПЕРИОД, ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ И ОПШТИНА НА КОЈА ПРИПАЌА ПОДРАЧЈЕТО НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ

Предмет на договорот е изработка на Детален урбанистички план Дел од Индустриска зона, дел од УЕ 53, Штип, Општина Штип.

Планската документација е изработена во согласност со Законот за Просторно и урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 199/14, 44/15, 193/15 и 31/16). Согласно Член 7 и Член 11 пристапено е кон изработка на детален урбанистички план.

Подрачјето на предметниот локалитет е опфатено со Генерален урбанистички план на Град Штип и Измена и дополнување на ГУП од 2010 година. Планскиот опфат зафаќа дел од УЕ 53, согласно поделбата на Урбани единици на Генералниот урбанистички план на Град Штип. Се наоѓа на подрачје на КО Штип 1.

Планскиот период на Деталниот урбанистички план е 2016 – 2021, во склад со одредбите на Член 43 од Законот.

Вкупната површина на планскиот опфат изнесува 3,78ha.

Подрачјето на планскиот опфат е на територија на Општина Штип.

Планот е усогласен со најновата законска регулатива како што е: Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16) и Правилникот за поблиска содржина, форма и начин на обработка на генерален урбанистички план, детален урбанистички план, урбанистички план за село, урбанистички план вон населено место и регулациски план на генерален урбанистички план, формата, содржината и начинот на обработка на урбанистичко – плански документации и архитектонско – урбанистичкиот проект и содржината, формата и начинот на обработка на проектот за инфраструктура (Службен весник на Република Македонија, број 142/15).

2. ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПЛАНСКИОТ КОНЦЕПТ ЗА ПРОСТОРЕН РАЗВОЈ И ХАРМОНИЗАЦИЈА НА ПРОСТОРОТ НА ПОДРАЧЈЕТО ВО РАМКИТЕ НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ

Со Генералниот урбанистички план на Град Штип одредена е намената на земјиштето и градбите, при што дефинирана е наменска зона со намена Г2, Г3, Г5 – Лесна индустрија, Сервиси и Бензинска пумпа.

Оттаму, со овој Детален урбанистички план се планираат следните класи на намени:

- Г – Производство, дистрибуција и сервиси
- Г2 – Лесна и загадувачка индустрија

Д – Зеленило и рекреација

Д2 – Заштитно зеленило

Е – Инфраструктура

Е1 – Комунална инфраструктура (Сообраќајни коридори)

Е2 – Комунална супраструктура (Бензинска пумпа)

Е2 – Комунална супраструктура (Технички преглед на возила)

Е2 – Комунална супраструктура (Трафостаница)

а во склад со одредбите на ГУП на Град Штип, позитивната законска и подзаконска регулатива од областа на урбанистичкото планирање и постојната состојба.

Површината на планскиот опфат е делумно изградено земјиште. Со планот се формираат градежни парцели и се предвидуваат површини за градба со намена во согласност со ГУП на Град Штип и состојбата на терен.

Градежните парцели 2, 3 и 4 се планираат со основна класа на намена Г2 – Лесна и загадувачка индустрија.

Градежната парцела 1 се планира со основна класа на намена Е2 – Комунална супраструктура (Бензинска пумпна станица). Оваа градежна парцела има стекнато право за градење со претходно одобрен Урбанистички проект за Бензинска пумпна станица од 2007 год.

Градежната парцела 6 се планира со основна класа на намена Е2 – Комунална супраструктура (Бензинска пумпна станица).

Градежната парцела 5 е планирана со основна класа на намена Е2 – Комунална супраструктура (Технички преглед на возила).

Градежната парцела 7 е планирана со основна класа на намена Е2 – Комунална супраструктура (Трафостаница).

За градежните парцели 1, 2, 3, 4, 5 и 6 планирани се простори ограничени со градежни линии во кои е дозволено поставување на површини за градење на повеќе градби, кои ќе се определат преку изработка на архитектонско – урбанистички проект, во склад со одредбите на Член 51 од Законот за Просторно и урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 199/14, 44/15, 193/15 и 31/16).

Планираната сообраќајна мрежа е усогласена со законската регулатива. Предвидени се новопланирани сервисни и индустриски улици преку кои се овозможува пристап до секоја парцела. Во однос на решавањето на проблемот на стационарниот сообраќај за сите класи на намени, потребите за паркирање за градежните парцели ќе се решаваат во рамките на сопствената парцела согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за планирање на просторот (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16) како услов за градење при издавање на Одобрението за градење.

Деталниот урбанистички план за овој простор треба да овозможи сообраќајно поврзување до секоја градежна парцела, односно објект.

- Во рамките на опфатот формирани се 7 градежни парцели.
- Бруто максималната развиена површина на ниво на плански опфат е 16408m².
- Просечен процент на изграденост изнесува 51,20%.
- Просечен коефициент на искористеност изнесува 1,01.

3. ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПЛАНСКИТЕ РЕШЕНИЈА ЗА ИЗГРАДБА, НА НАМЕНСКАТА УПОТРЕБА НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ ПАРЦЕЛИРАНО ЗА ИЗГРАДБА, НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ ЗА ОПШТА УПОТРЕБА, СООБРАЌАЈНАТА И КОМУНАЛНАТА ИНФРАСТРУКТУРА

Со Деталниот урбанистички план Дел од Индустриска зона, дел од УЕ 53, Штип Општина Штип, со плански период 2016 – 2021, на предметниот локалитет се предвидуваат зони со класа на намена:

Г – ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ

Г2 – Лесна и незагадувачка индустрија

Д – ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА

Д2 – Заштитно зеленило

Е – ИНФРАСТРУКТУРА

Е1 – Комунална инфраструктура (Сообраќајни коридори)

Е2 – Комунална супраструктура (Бензинска пумпа)

Е2 – Комунална супраструктура (Технички преглед на возила)

Е2 – Комунална супраструктура (Трафостаница)

Предвидениот концепт се надоврзува на намените што ги предвидуваат важечките плански документации – Генералниот урбанистички план на Град Штип и Измената и дополнувањето на ГУП од 2010 година и Деталниот урбанистички план за Индустриска зона од 2001 година, како и состојбата на терен.

Планирани се градежни линии и површини за градење на повеќе градби во склад со членовите 34 – 40 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16).

Висините на градбите се во склад со членовите 41 – 48 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16) и се одредени за секоја површина за градба - градежна парцела поединечно.

За градежните парцели 2, 3 и 4 предвидени се простори ограничени со градежни линии во кои е дозволено поставување на површини за градење на повеќе градби, кои ќе се определат преку изработка на архитектонско – урбанистички проект, во сè во склад со одредбите на Член 51 од Законот за Просторно и урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 199/14, 44/15, 193/15 и 31/16). Планирана основна класа на намена на трите парцели е Г2 – Лесна и незагадувачка индустрија. Дозволена максимална височина е 10,50m до хоризонталниот венец на градбите. Од оваа височина можно е отстапување за градба на оџаци, вентилациони канали и сите видови на техничко – технолошки инсталации, односно сите видови на архитектонски елементи и инсталации со кои не се оформува затворен корисен простор над котата на горниот хоризонтален венец на градбите, а чија што височина ќе се одреди при изработка на архитектонско – урбанистички проект во согласност со потребите на техничко – технолошкиот процес на производство. За овие градежни парцели потребно е да се изработи архитектонско – урбанистички проект, согласно член 51 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 199/14, 44/15, 193/15 и 31/16), со одредување на една или повеќе површини за градба во рамките на зададената површина за градење на повеќе

градби, при што висината на сите и развиената бруто површина не смеат да бидат поголеми од максимално утврдените со овој План. За сите три градежни парцели (2, 3 и 4), со архитектонско – урбанистичките проекти неопходно е да се предвиди и градба на трафостаница (или трафостаници) во рамките на сопствената градежна парцела, за задоволување на сопствените електроенергетски потреби. Истата може да се реши и како заедничка за сите три градежни парцели.

За градежната парцела 1 предвиден е простор ограничен со градежни линии во кој е дозволено поставување на површини за градење на повеќе градби, кои ќе се определат преку изработка на архитектонско – урбанистички проект, во сè во склад со одредбите на Член 51 од Законот за Просторно и урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 199/14, 44/15, 193/15 и 31/16). Планирана основна класа на намена на парцелата е Е2 – Комунална супраструктура (Бензинска пумпна станица). Дозволена максимална височина е 9,50m до хоризонталниот венец на градбите. За градежната парцела 1 дополнително е одредена и помошна градежна линија, при што еден дел на просторот ограничен со градежни линии е предвиден за изградба на натстрешница над точечките места за гориво. Во овој дел максимално дозволената височина е 7,50m. За оваа градежна парцела потребно е да се изработи архитектонско – урбанистички проект, согласно член 51 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 199/14, 44/15, 193/15 и 31/16), со одредување на една или повеќе површини за градба во рамките на зададената површина за градење на повеќе градби, при што висината на сите и развиената бруто површина не смеат да бидат поголеми од максимално утврдените со овој План. Оваа градежна парцела има стекнато право за градење со претходно одобрен Урбанистички проект за Бензинска пумпна станица од 2007 год.

За градежната парцела 6 предвиден е простор ограничен со градежни линии во кој е дозволено поставување на површини за градење на повеќе градби, кои ќе се определат преку изработка на архитектонско – урбанистички проект, во сè во склад со одредбите на Член 51 од Законот за Просторно и урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 199/14, 44/15, 193/15 и 31/16). Планирана основна класа на намена на парцелата е Е2 – Комунална супраструктура (Бензинска пумпна станица). Дозволена максимална височина е 10,50m до хоризонталниот венец на градбите. За оваа градежна парцела потребно е да се изработи архитектонско – урбанистички проект, согласно член 51 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 199/14, 44/15, 193/15 и 31/16), со одредување на една или повеќе површини за градба во рамките на зададената површина за градење на повеќе градби, при што висината на сите и развиената бруто површина не смеат да бидат поголеми од максимално утврдените со овој План. За оваа градежна парцела (6), со архитектонско – урбанистичкиот проект неопходно е да се предвиди и градба на трафостаница во рамките на сопствената градежна парцела, за задоволување на сопствените електроенергетски потреби.

За градежната парцела 5 предвиден е простор ограничен со градежни линии во кој е дозволено поставување на површини за градење на повеќе градби, кои ќе се определат преку изработка на архитектонско – урбанистички проект, во сè во склад со одредбите на Член 51 од Законот за Просторно и урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 199/14, 44/15, 193/15 и 31/16). Планирана основна класа на намена на парцелата е Е2 – Комунална супраструктура (Технички преглед на возила). Дозволена максимална височина е 10,50m до хоризонталниот венец на градбите. За оваа градежна парцела потребно е да се изработи архитектонско – урбанистички проект, согласно член 51 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Службен весник на Република

Македонија, број 199/14, 44/15, 193/15 и 31/16), со одредување на една или повеќе површини за градба во рамките на зададената површина за градење на повеќе градби, при што висината на сите и развиената бруто површина не смеат да бидат поголеми од максимално утврдените со овој План. За оваа градежна парцела (5), со архитектонско – урбанистичкиот проект неопходно е да се предвиди и градба на трафостаница во рамките на сопствената градежна парцела, за задоволување на сопствените електроенергетски потреби (или задржување на постојната во рамките градежната парцела).

За градежните парцели 1, 2, 3, 4, 5 и 6 се предвидува зеленило во склоп на градежната парцела. Процентот на озеленетост во рамките на градежните парцели потребно е да изнесува минимум 15%, за секоја градежна парцела поединечно.

Градежната парцела 7, со основна класа на намена Е2 – Комунална супраструктура (Трафостаница) е предвидена за градба на трафостаница.

3.1. ЕДИНИЦИ НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ

Планскиот опфат е дефиниран во една целина и се состои од повеќе градежни парцели и градежно земјиште за општа употреба.

Градежните парцели се нумерирани со арапски цифри.

Според оваа нумерација се изработени урбанистички параметри за секоја градежна парцела поединечно на ниво на цел плански опфат и истите се прикажани во синтезниот приказ.

3.2. КЛАСА НА НАМЕНИ

Со Планот се утврдени следните основни класи на намени:

Г – ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ

- Г1** – Тешка и загадувачка индустрија
- Г2** – Лесна и незагадувачка индустрија

Д – ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА

- Д2** – Заштитно зеленило

Е - ИНФРАСТРУКТУРА

- Е1** – Комунална инфраструктура (Сообраќајни коридори)
- Е2** – Комунална супраструктура (Бензинска пумпна станица)
- Е2** – Комунална супраструктура (Технички преглед на возила)
- Е2** – Комунална супраструктура (Трафостаница)

Класите на намени се впишани на самата површина за изградба за секоја градежна парцела поединечно.

За сите градби со основна класа на намена **Г2** – Лесна и незагадувачка индустрија (градежни парцели 2, 3 и 4), предвидени се и алтернативни класи на намена, компатибилни во однос на основната класа на намена и тоа:

- Г3** – Сервиси, со максимален процент на застапеност од **30%** во однос на основната класа на намена,
- Г4** – Стоваришта, со максимален процент на застапеност од **30%** во однос на основната класа на намена,
- Б1** – Мали комерцијални и деловни намени, со максимален процент на застапеност од **30%** во однос на основната класа на намена,
- Б2** – Големи трговски единици, со максимален процент на застапеност од **30%** во однос на основната класа на намена,
- Б4** – Деловни дејности, со максимален процент на застапеност од **10%** во однос на основната класа на намена,
- Д2** – Заштитно зеленило, со максимален процент на застапеност од **30%** во однос на основната класа на намена и
- Е2** – Комунална супраструктура, со максимален процент на застапеност од **30%** во однос на основната класа на намена.

Максимално дозволен процент на учество на збирот на компатибилните класи на намена во однос на основната класа на намена е **49%**.

За градежните парцели 1 и 6, планирани со основна класа на намена Е2 – Комунална супраструктура (Бензинска пумпна станица), не се планираат алтернативни класи на намена.

За градежната парцела 5, планирана со основна класа на намена Е2 – Комунална супраструктура (Технички преглед на возила), не се планираат алтернативни класи на намена.

За градежната парцела 7, планирана со основна класа на намена Е2 – Комунална супраструктура (Трафостаница), не се планираат алтернативни класи на намена.

3.3. СООБРАЌАЈНО РЕШЕНИЕ

Сообраќајниот концепт за локалитетот кој е предмет на изработка на овој ДУП е поставен врз основа на ГУП на Град Штип, постојните и соседните Детални урбанистички планови, како и постојната состојба и урбанистичкиот концепт.

Од ГУП на Град Штип се преземени е трасите и сообраќајните профили на 2 улици кои се дел од примарната сообраќајна мрежа на Град Штип и тоа:

- **Градска магистрална улица „ГМ-а“ – Бул. „Гоце Делчев“** (Пресек 1), со вкупен профил од 45,0m, односно 2×10,5m коловози (со по 3 ленти во правец, односно 3×3,5m), 2×2,5m велосипедски патеки од двете страни на улицата, 2×3,0m разделно зеленило од двете страни на улицата, 2×4,0m тротоари од двете страни на улицата и 5,0m разделно зеленило меѓу коловозите и
- **Градска магистрална улица „ГМ-б“ – Бул. „Железничка“** (Пресек 2), со вкупен профил од 39,0m, односно 2×7,5m коловози (со по 2 ленти во правец, односно 2×3,75m), 2×2,5m велосипедски патеки од двете страни на улицата, 2×3,0m разделно зеленило од двете страни на улицата, 2×4,0m тротоари од двете страни на улицата и 5,0m разделно зеленило меѓу коловозите.

Со соседниот Детален урбанистички план за Работна зона „Пребег“, УЕ 58 од 2011 година, крстосницата помеѓу двете горенаведени градски магистрални улици е решена со кружен тек

на сообраќај, која на лице место е реализирана. Оттаму, и со овој Детален урбанистички план крстосницата е решена со кружен тек на сообраќај.

Како би се обезбедил сообраќаен пристап до секоја градежна парцела, со овој детален урбанистички се планира и една сервисна улици:

- **Сервисна улица „СЕ-а“** (Пресек 3), со вкупен профил од 9,5m, односно 6,5m коловоз (2×3,25m) и 2×1,5m тротоари.

Оваа сервисна улица се надврзува на сообраќајното решение од постојниот Детален урбанистички план за Индустриска зона од 2001 година, како и соседниот Детален урбанистички план Индустриска зона – 2, дел од УЕ 52 и 53 од 2006 година.

Вкупната површина на опфатот изнесува 3,78ha, од која 1,57ha се јавни сообраќајни површини или 41,44%.

Поради согледаната неусогласеност на сообраќајните решенија од претходно изработените урбанистички планови и проектни документации за подрачјето на планскиот опфат и подрачјата кои граничат со планскиот опфат, за реализација на сообраќајната инфраструктура неопходно е да се изработат Проекти за инфраструктура за Градската магистрална улица „ГМ-а“ – Бул. „Гоце Делчев“, за Градската магистрална улица „ГМ-б“ – Бул. „Железничка“, за нивната меѓусебна крстосница со кружен тек на движење и за планираните сервисни улици кои се водат паралелно со бул. „Гоце Делчев“.

Комплетна сообраќајна сигнализација на уличната мрежа, како вертикална и хоризонтална, треба да се изведе согласно прописите од областа на сообраќајот.

Во однос на решавањето на проблемот на стационарниот сообраќај за сите класи на намени, потребите за паркирање ќе се решаваат во рамките на сопствената парцела, како услов за градење при издавање на одобрение за градење, согласно Член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16).

Пресметката за обезбедување на доволен број на паркинг места се утврдува според следните нормативи:

Г2 – Лесна и незагадувачка индустрија:

- Потребниот број на паркинг места се утврдува со проектна документација во зависност од потребите на градбата и специфичните услови кои произлегуваат од нејзината намена.

Димензионирањето на групните паркиралишта во градежните парцели и градбите се врши на тој начин што на вкупниот број паркинг места се планираат минимум 3% паркинг места за инвалиди. На паркиралишта со помалку од 20 места се предвидува минимум едно паркинг место за инвалиди. Паркинг местата за инвалиди да се димензионираат согласно Член 38 од Правилникот за начинот на обезбедување на непречен пристап, движење, престој и работа на лицата со инвалидност до и во градбите (Службен весник на Република Македонија, број 25/10).

При понатамошната разработка на градежните парцели 2, 3 и 4 возможно е и решавање на заедничко паркирање, во склад со одредбите на Член 59, став (3) од Правилникот за

стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16).

3.4. НИВЕЛМАНСКО РЕШЕНИЕ

Со изработка на деталниот урбанистички план, пристапено е кон изработка на нивелациско решение за истиот локалитет. Предмет на изработка на нивелманското решение е изработка на вертикално решение на пристапните сообраќајници.

Појдовна основа за изработка на вертикалното решение е постојната нивелета и постојниот терен на локалитетот, како и претходно планираната нивелација со соседниот Детален урбанистички план за Работна зона „Пребег“, УЕ 58 од 2011 година.

Во најголема мерка се почитува природниот пад на теренот. Подолжните наклони на сите сообраќајници се движат во границите на дозволените.

3.5. ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА И ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА

Во рамките на планскиот опфат има 3 10/0,4kV трафостаници.

Две од постојните трафостаници се вклопени во планското решени, но една е изведена во заштитниот појас крај железничката пруга и за истата е планирана дислокација.

Во рамките на планскиот опфат планирана е една градежна парцела (ГП 7), со основна класа на намена Е2 – Комунална супраструктура (Трафостаница), која ја опфаќа постојната трафостаница на северозападниот крај на планскиот опфат.

Со оваа постојна трафостаница решено е електроенергетското напојување на градбите од градежната парцела 1.

Втората постојна трафостаница која се вклопува е во рамките на градежната парцела 5. Истата е во приватна сопственост и со неа се задоволуваат електроенергетските потреби на градбите во градежната парцела 5, со основна класа на намена Е2 – Комунална супраструктура (Технички преглед на возила).

За останатите градежни парцела (2, 3, 4 и 6), потребно е да се изработи архитектонско – урбанистички проект согласно член 51 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 199/14, 44/15, 193/15 и 31/16). Услов за овие парцели е изградба на трафостаница или трафостаници во рамките на сопствената парцела со која ќе ги задоволат сопствените електроенергетски потреби.

За градежните парцели 2, 3 и 4 возможно е трафостаницата да се реши и како заедничка за сите три градежни парцели.

Градбите во градежната парцела 6, со основна класа на намена Е2 – Комунална супраструктура (Бензинска пумпна станица), во постојна состојба се напојуваат со електрична енергија од трафостаницата поставена во заштитниот појас на железничката пруга и за која е планирана дислокација. Оттаму, за градежната парцела 6 задолжителна е изградба на трафостаница во рамките на градежната парцела, за задоволување на сопствените електроенергетски потреби.

Пресметката за потребната едновремена електроенергетска снага и димензионирањето на потребен број на трафостаници се изврши при изработка на архитектонско – урбанистички проекти.

Кабловското напојување со среднонапонска и нисконапонска ел. мрежа ќе се определи и ќе се развива во понатамошниот тек на разработка на техничката документација, односно со изработка на урбанистички проекти и идејни и основни проекти за електрична мрежа од страна на стручните служби на ЕВН.

УЛИЧНО ОСВЕТЛУВАЊЕ

Сообраќајници во локалитетот по поглед на светлотехничките параметри се класифицираат во следните класи:

- класа „В-2“, споредни, локални
- класа „В“, паркинг простори

За овие класи на сообраќајници се препорачуваат следните светлотехнички параметри.

„В-2“ (С)

- | | |
|-----------------------------------|-----------------------------|
| • сјајност на коловозот | $L_m = 1-1,5 \text{cd/m}^2$ |
| • средна погонска осветленост | $E_{sr} = 15-25 \text{Lx}$ |
| • просечна рамномерност | $j_r = 40\%$ |
| • висина на монтажа на светилките | $H = 8 \text{m}$ |
| • светлосен извор | VTFE-250W |
| • начин на поставување | еднореден |

„В“ - паркинг простори

- | | |
|-----------------------------------|----------------------------|
| • средна погонска осветленост | $E_{yg} = 10-20 \text{Eh}$ |
| • просечна рамномерност | $j_r = 25\%$ |
| • висина на монтажа на светилките | $N = 8(10) \text{ (m)}$ |
| • светлосен извор | VTFE - 250W |

начин на поставување двореден (еднореден).

ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА

Македонски телеком АД Скопје за своите корисници обезбедува широк опсег на услуги како што се: говорни услуги (вклучувајќи услуги со додадена вредност), услуги за пренос на податоци, пристап до Интернет, мобилни телекомуникациски услуги, јавни говорници. Комуникациските услуги се обезбедуваат врз основа на добро воспоставената комуникациска мрежа со примена на најсовремени технологии.

Корисниците од ова подрачје во телекомуникацискиот сообраќај се приклучени преку телефонската централа во Штип.

Мобилна телефонија- Кориснички компании за мобилна телефонија во Македонија се Македонски телеком и оне.Вип. Тие во своите секојдневни развојни активности вршат:

- Квалитетно мрежно покривање со мобилен сигнал на:
 - региони, општини, населени места,

- подрачја од јавен интерес (културно - историски, спортски, стопански, индустриски, погранични зони и др.)
 - сообраќајна и транспортна инфраструктура
- Изготвување на проекти за развој на ГСМ мрежата согласно постојната инфраструктура на теренот
 - Усогласување на развојните планови со одделни институции на државата (министерства, управи и сл.).

Целиот овој регион е покриен со сигнал на двете компании за мобилна телефонија во РМ.

За дефинирање на потребниот број на телефонски приклучоци, од првостепено значење е намената на објектот. Димензионирањето на телефонската мрежа треба да се изведе според принципот стан - телефон и за јавните функции бројот на телефонски приклучоци треба да се врши според нивната големина, бројот на вработени, нивната функција и слични критериуми.

Во планскиот опфат има делумно изведена телефонска мрежа. Поврзувањето на телефонски потрошувачи ќе се изведе во склад со развојните програми на Македонски телеком АД Скопје.

Уличните ормари ќе се поставуваат на површините од тротоарите и истите се со димензии од 1,0×0,5m. Бројот на уличните ормари, како и нивната точна диспозиција ќе се утврдат во понатамошните фази, во склад со реалните потреби и развојните програми на Македонски телеком АД Скопје.

3.6. ХИДРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА

ВОДОСНАБДУВАЊЕ

Во рамките на планскиот опфат постои изведен водовод Ø150 кој се движи крај западната граница на планскиот опфат. Исто така, постои изведен довод на техничка вода до јужниот крај на границата на планскиот опфат.

Планирано е задржување на ова приклучно место на јужниот крај од границата, со можна надградба на профилот.

Потребните количини на вода пресметани се за средно дневна водоснабдителна норма од

$$q = 200000 \text{ (l/ден/ha)}$$

Часова потрошувачка на вода ќе биде:

$$q_{\text{max/час}} = 200000/16 \times 3600 = 3,47 \text{ (l/sec/ha)}$$

Пресметката е извршена за 16 часовно работно време.

Дневна максимална потрошувачка на вода ќе биде:

$$q_{\text{max/ден}} = 200000/24 \times 3600 = 2,31 \text{ (l/sec/ha)}$$

Редуцираната норма ќе биде:

$$K = F_{\text{брuto}}/F_{\text{нето}} = 3,78 / 1,73 = 2,18$$

Редуцирана норма за водоснабдување за дневен максимум

$$q_{\text{рmax/ден}} = q_{\text{max/ден}} / K = 2,31 / 2,18 = 1,06 \text{ (l/sec/ha)}.$$

Редуцирана норма за водоснабдување за часов максимум

$$q_{\text{рmax/час}} = q_{\text{max/час}} / K = 3,47 / 2,18 = 1,59 \text{ (l/sec/ha)}.$$

Пресметка на максимална дневна потрошувачка на вода

$$Q_{\text{max/ден}} = F_{\text{брutto}} \times q_{\text{рmax/ден}} = 3,78 \times 1,06 = 4,01 \text{ (l/sec)}$$

Пресметка на максимална часова потрошувачка на вода

$$Q_{\text{max/час}} = F_{\text{брutto}} \times q_{\text{рmax/час}} = 3,78 \times 1,59 = 6,01 \text{ (l/sec)}$$

Пресметка на минимална часова потрошувачка на вода

$$Q_{\text{min/час}} = 0,16 \times Q_{\text{max/час}} = 0,16 \times 6,01 = 0,96 \text{ (l/sec)}$$

Согласно со важечките прописи за заштита од пожар (Правилникот за внатрешна и надворешна хидрантска мрежа), при одредување на потребните количини вода за противпожарна заштита треба да се сметка со едновремена работа на два надворешни и два внатрешни хидранти со :

$$Q_{\text{пож}} = 2 \times 5,0 + 2 \times 2,50 = 10,0 + 5,0 = 15,0 \text{ (l/sec)}$$

Според тоа вкупната количина на вода која треба да се обезбеди, изнесува:

$$Q = Q_{\text{max/час}} + Q_{\text{пож}} = 1,59 + 15,0 = 16,59 \text{ (l/sec)}$$

За оваа количина на вода одговара водоводен приклучок со цевка $\varnothing 150\text{mm}$ со следниве карактеристики : брзина на водата $V = 1,5 \text{ (m/sec)}$ и хидраулички загуби од $J=0,013 \text{ m/m'}$.

Внатрешната водоводна мрежа во градежните парцели долж пристапните улици до градбите ќе се реши при изработка на архитектонско – урбанистички проекти.

ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА

По однос на канализација се планира изградба на сепаратен систем на канализација т.е. изградба на посебна канализациска мрежа за атмосферски води како и посебна канализациска мрежа за фекална канализација.

При проекција, одделните канализациски системи се усвоени од надморската висина на локалитетот, од положбата во однос на реципиентот и од експозицијата на теренот.

Канализирањето е предвидено да се врши гравитациски.

Со проекцијата на хидротехничката инфраструктура се предвидува генерално решавање на фекалната канализација, која ќе се состои од канали кои што ќе се водат по планираните сообраќајници.

Количината на отпадните води ќе се пресметува како 80% од максималната часова потрошувачка на вода, зголемена за 20% од инфилтрација на подземни води.

$$Q = 0,80 \times 1,59 \times 1,2 = 1,53 \text{ l/sec}$$

За овој проток на вода при минимален пад од 0,5% за канализацијата одговара цевка со профил од Ø125mm. Согласно препораките на комуналните претпријатија, усвоен е профил со Ø300mm, со полнеж од $h/d = 0,40$ и брзина на водата $V = 0,35\text{m/sec}$.

Планирано е поставување на нови водови на фекалната канализација и надградба на постојните. Канализационата мрежа ќе се состои од канализациски цевки со Ø300mm и армирано - бетонски ревизиони шахти.

Внатрешната мрежа од фекалната канализација во градежните парцели долж пристапните улици до градбите ќе се реши при изработка на архитектонско – урбанистички проекти. Поради специфичноста на дејноста, зафатените води од фекалната канализација пред испуштање во реципиентот задолжително се третираат и треба да се доведат до соодветно ниво на прочистеност, согласно „Уредбата за класификација на водите“ (Службен весник на Република Македонија, број 18/99).

АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА

Проекцијата на атмосферската канализација, предвидува сепаратен канализациски систем за одвод на атмосферски отпадни води, кој ќе се состои од посебни канали, а кои ќе се водат по главните сообраќајници и по сообраќајници за кои постојат услови за канализирање по гравитациски пат.

Атмосферската канализација ќе ги евакуира отпадните атмосферски води од кровните површини на објектите, од површините на улиците и зелените површини.

Количината на отпадните атмосферски води ќе се одреди со емпириски формули, а во зависност од сливната површина, средниот коефициент на отекување, коефициентот на ретардација (задоцнување) и интензитетот на врнежи, кој за штипската област изнесува $i = 85 \text{ l/sec/ha}$.

$$Q = \Sigma F \times i \times \Psi \times \phi$$

Вкупната сливна површина која гравитира кон атмосферската канализација изнесува:

$$F_a = 3,78\text{ha}$$

Средниот коефициент на отекување ќе се пресмета по формулата:

$$\Psi = (F_1 \times \Psi_1 + F_2 \times \Psi_2 + F_3 \times \Psi_3) / \Sigma F$$

$$\Psi = (0,87 \times 0,80 + 1,53 \times 0,15 + 1,38 \times 0,85) / 3,78 = 0,56$$

Каде:

F₁ – површини под покриви

F₂ – површини со зеленило

F₃ – површини под улици и тротоари

Ψ₁ – коефициент на отекување од покриви

Ψ₂ – коефициент на отекување од зеленило

Ψ₃ – коефициент на отекување од улици и тротоари

Коефициентот на ретардација ќе се пресмета по формулата:

$$\varphi = 1 / n\sqrt{\Sigma F} = 1 / 5\sqrt{3,78} = 1 / 1,30 = 0,77$$

при што $n = 5$ за површини со слаб наклон и со продолжена форма.

Според тоа количината на атмосферска вода за одводнување изнесува:

$$Q_a = 3,78 \times 85 \times 0,56 \times 0,77 = 138,54 \text{ l/sec}$$

Усвоено е главната одводна цевка за атмосферска канализација за овој дел да биде $\varnothing 400\text{mm}$ со минимален пад од 0,50% и брзина на течење $V = 1,35\text{m/sec}$.

Внатрешната мрежа од атмосферската канализација во градежните парцели долж пристапните улици до градбите ќе се реши при изработка на архитектонско – урбанистички проекти. Поради специфичноста на дејноста, зафатените води од атмосферската канализација пред испуштање во реципиентот задолжително се третираат и треба да се доведат до соодветно ниво на прочистеност, согласно „Уредбата за класификација на водите“ (Службен весник на Република Македонија, број 18/99).

4. ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА, РАЗВОЈ И КОРИСТЕЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ КОИ ВАЖАТ ЗА ЦЕЛАТА ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ

- 4.1 Одредбите за уредување на просторот и графичките прилози се составен дел на планот и имаат дејство само врз градителската активност која ќе уследи по стапување во сила на државната урбанистичка планска документација.
- 4.2 Изградбата на нови објекти, изградбата на комуналните објекти и инсталации како и вкупното просторно уредување на предметниот локалитет треба да се изведува согласно законската и подзаконската регулатива, техничките прописи во областа на градежништвото и урбанизмот како и овие параметри што се составен дел на документацијата.
- 4.3 Параметрите се применуваат во рамките на утврдената граница на опфатот. Специфичните параметри за уредување на просторот се однесуваат на градежните парцели поединечно.
- 4.4 Планскиот опфат е дефиниран со еден блок и вкупно седум градежни парцели.
- 4.5 Со деталниот урбанистички план се одредени:
- регулациони линии
 - граници на градежни парцели
 - простор ограничен со градежни линии во кој е дозволено поставување на површини за градење на повеќе градби
 - намена на земјиштето и градбите
- 4.6 Во деталниот урбанистички план предвидени се следните класи на намени:
- Г** – Производство, дистрибуција и сервиси
 - Г2** – Лесна и загадувачка индустрија
 - Д** – Зеленило и рекреација
 - Д2** – Заштитно зеленило
 - Е** – Инфраструктура
 - Е1** – Комунална инфраструктура (Сообраќајни коридори)
 - Е2** – Комунална супраструктура (Бензинска пумпа)
 - Е2** – Комунална супраструктура (Технички преглед на возила)
 - Е2** – Комунална супраструктура (Трафостаница)
- 4.7 Градежна линија се исцртува во градежни парцели каде што со планот се утврдуваат услови за идна градба.
- 4.8 Заради флексибилноста на планот, предвидени се и компатибилни класи на намени во однос на основните класи на намена, дадени во табеларните прикази од нумеричкиот дел и графичките прилози на Планската документација, а сè во склад со одредбите на Член 31 и Член 32, како и табеларниот Прилог – 1 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16).
- 4.9 Деталниот урбанистички план за овој локалитет треба да овозможи сообраќајно поврзување до секоја планирана градежна парцела.
- Во однос на решавањето на проблемот на стационарниот сообраќај потребите за паркирање за градежните парцели ќе се решаваат во рамките на сопствената парцела, со почитување на потребен број паркинг места согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16).

- Во согласност со изборот на намената ќе се димензионира во сè пропишано со Правилникот.
- Максимална височина на градење е 10,50m односно кота на горниот венец во однос на заштитниот тротоар.
 - Процент на изграденост на ниво на опфат.
 - Коефициент на искористеност на земјиштето на ниво на опфат.
- 4.10 Во една градежна парцела по правило има една површина за градење во која може да се гради само една градба. Комплексните градби составени од повеќе површини за градење во една градежна парцела по правило се уредуваат со архитектонско - урбанистички проект од член 51 од Законот како разработка на површината за градење уредена во урбанистичка документација од повисок ранг.
- 4.11 Процент на изграденост на земјиштето (P) е урбанистичка величина која ја покажува густината на изграденост, односно колкав дел од градежното земјиште е зафатен со градба.
- Процентот на изграденост на земјиштето се пресметува како однос помеѓу површината на земјиштето под градбата и вкупната површина на градежното земјиште, изразен во процент. Во површината под градба се подразбира површината ограничена со надворешните ѕидови и столбови на градбата во висина на приземната плоча без надворешните тераси, скали, рампи, патеки и друго.
- Коефициент на искористеност (K) на земјиштето е урбанистичка големина која го покажува интензитетот на изграденост на градежното земјиште.
- Коефициент на искористеност на земјиштето се пресметува како однос помеѓу вкупната изградена површина, односно збирот на површините на сите изградени катови на градбата и вкупната површина на градежното земјиште, изразен со рационален број до две децимали. Под вкупна изградена површина се сметаат површините на сите надземни етажи.
- 4.12 Паркирањето е во рамките на градежна парцела. Потребниот број на паркинг места за секоја градба е според нејзината намена или големина, т.е. ќе се одреди спрема класата на намена, а пропишана со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16).
- 4.13 Процентот на озеленетост во рамките на градежната парцела претставува однос помеѓу површината на градежно земјиште наменето за зеленило и вкупната површина на градежното земјиште изразено во проценти.
- Процентот на озеленетост во рамките на градежните парцели 1, 2, 3, 4, 5 и 6 потребно е да изнесува минимум 15%.
- Оваа плански одредби станува составен дел на условите за градење.
- 4.14 Рекламите и огласите не смеат да му пречат на нормалното одвивање на сообраќајот, да му штетат или да го менуваат изгледот на архитектонските објекти и групации ниту да пречат на објектите поставени во јавен интерес како јавно осветлување, градски часовници, табли со имиња на улиците и сл.
- 4.15 Отпадните води пред испуштање во реципиентот, треба да се доведат до соодветно ниво на прочистеност, согласно „Уредбата за класификација на водите“ (Службен весник на Република Македонија, број 18/99).
- 4.16 Земајќи ја во предвид намената на земјиштето, можна е појава на опасен – технолошки отпад. За ваквиот отпад задолжително е интегрирано управување, организирано собирање и транспортирање до место наменето за ваков вид на отпад. Загадувачите се должни да ги надоместат трошоците за отстранување на опасноста од загадување на животната средина и да ги поднесат трошоците за евентуална санација.

- 4.17 Комуналниот отпад - сметот ќе се одлага во контејнери лоцирани на погодни места во рамките на планскиот опфат, од каде ѓубрето ќе се евакуира во регионална односно општинска депонија.
- 4.18 За обезбедување на непречено движење на лицата со инвалидитет, при изработка на проекти за уредување на земјиштето за општа употреба, како и проекти за градбите од градежните парцели, задолжително се применуваат одредбите на Правилникот за начинот на обезбедување на непречен пристап, движење, престој и работа на лицата со инвалидност до и во градбите (Службен весник на Република Македонија, број 25/10), одредбите на членовите 109 – 123 од Правилникот за стандарди и нормативи за проектирање (Службен весник на Република Македонија, број 60/12 и 29/15), како и одредбите на членовите 75 – 79 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16).
- 4.19 Доколку при реализација на Деталниот урбанистички план се појави археолошко наоѓалиште, да се постапи во согласност со одредбите на член 65 од Законот за заштита на културното наследство (Службен весник на Република Македонија, број 20/04, 71/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14 и 199/14).

За сè што не е регулирано со овие параметри, се применуваат стандардите и нормативите утврдени во Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16).

5. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА, РАЗВОЈ И КОРИСТЕЊЕ НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ И ГРАДБИТЕ ЗА СЕКОЈА УРБАНИСТИЧКА ЕДИНИЦА ЗА ПЛАНИРАЊЕ

КЛАСА НА НАМЕНИ:

Во опфатот се планираат градежни парцели со површини за градење со следните основни класи на намени:

Г – ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ

- Г1** – Тешка и загадувачка индустрија
- Г2** – Лесна и незагадувачка индустрија

Д – ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА

- Д2** – Заштитно зеленило

Е - ИНФРАСТРУКТУРА

- Е1** – Комунална инфраструктура (Сообраќајни коридори)
- Е2** – Комунална супраструктура (Бензинска пумпна станица)
- Е2** – Комунална супраструктура (Технички преглед на возила)
- Е2** – Комунална супраструктура (Трафостаница)

Класите на намени се впишани на самата површина за изградба за секоја градежна парцела поединечно.

За сите градби со основна класа на намена **Г2** – Лесна и незагадувачка индустрија (градежни парцели 2, 3 и 4), предвидени се и компатибилни класи на намена во однос на основната класа на намена и тоа:

- Г3** – Сервиси, со максимален процент на застапеност од **30%** во однос на основната класа на намена,
- Г4** – Стоваришта, со максимален процент на застапеност од **30%** во однос на основната класа на намена,
- Б1** – Мали комерцијални и деловни намени, со максимален процент на застапеност од **30%** во однос на основната класа на намена,
- Б2** – Големи трговски единици, со максимален процент на застапеност од **30%** во однос на основната класа на намена,
- Б4** – Деловни дејности, со максимален процент на застапеност од **10%** во однос на основната класа на намена,
- Д2** – Заштитно зеленило, со максимален процент на застапеност од **30%** во однос на основната класа на намена и
- Е2** – Комунална супраструктура, со максимален процент на застапеност од **30%** во однос на основната класа на намена.

Максимално дозволен процент на учество на збирот на компатибилните класи на намена во однос на основната класа на намена е **49%**.

За градежните парцели 1 и 6, планирани со основна класа на намена Е2 – Комунална супраструктура (Бензинска пумпна станица), не се планираат компатибилни класи на намена.

За градежната парцела 5, планирана со основна класа на намена Е2 – Комунална супраструктура (Технички преглед на возила), не се планираат компатибилни класи на намена.

За градежната парцела 7, планирана со основна класа на намена Е2 – Комунална супраструктура (Трафостаница), не се планираат компатибилни класи на намена.

ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ:

Во рамките на блокот дефинирани се 7 градежни парцели. При формирањето во најголема можна мерка се почитувани границите на постојните катастарски парцели, односно сопственичката структура на земјиштето и градбите, но и границите на наменските зони планирани со Генералниот урбанистички план на Град Штип.

Градежната парцела 1, со основна класа на намена Е2 – Комунална супраструктура (Бензинска пумпна станица), е формирана со зафаќање на КП1305/8, КО Штип 1, Општина Штип.

Градежната парцела 2, со основна класа на намена Г2 – Лесна и загадувачка индустрија, е формирана со зафаќање на КП1305/2, КО Штип 1, Општина Штип.

Градежната парцела 3, со основна класа на намена Г2 – Лесна и загадувачка индустрија, е формирана со зафаќање на КП1305/9, КО Штип 1, Општина Штип.

Градежната парцела 4, со основна класа на намена Г2 – Лесна и загадувачка индустрија, е формирана со зафаќање на КП1305/10, КО Штип 1, Општина Штип.

Градежната парцела 5, со основна класа на намена Е2 – Комунална супраструктура (Технички преглед на возила), е формирана со зафаќање на КП1305/4, КП1305/5, КП1305/6, КП1305/7 и КП1305/11, КО Штип 1, Општина Штип.

Градежната парцела 6, со основна класа на намена Е2 – Комунална супраструктура (Бензинска пумпна станица), е формирана со зафаќање на КП1314/7, КО Штип 1, Општина Штип.

Градежната парцела 7, со основна класа на намена Е2 – Комунална супраструктура (Трафостаница), е формирана со зафаќање на дел од КП1305/8, КО Штип 1, Општина Штип.

ПРИРОДА НА ЗАФАТ:

За градежната парцела 1 предвиден е простор ограничен со градежни линии во кој е дозволено поставување на површини за градење на повеќе градби, кои ќе се определат преку изработка на архитектонско – урбанистички проект, во сè во склад со одредбите на Член 51 од Законот за Просторно и урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 199/14, 44/15, 193/15 и 31/16). Планирана основна класа на намена на парцелата е Е2 – Комунална супраструктура (Бензинска пумпна станица). Дозволена максимална височина е 9,50m до хоризонталниот венец на градбите. За градежната парцела 1 дополнително е одредена и помошна градежна линија, при што еден дел на просторот

ограничен со градежни линии е предвиден за изградба на натстрешница над точечките места за гориво. Во овој дел максимално дозволената височина е 7,50m. За оваа градежна парцела потребно е да се изработи архитектонско – урбанистички проект, согласно член 51 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 199/14, 44/15, 193/15 и 31/16), со одредување на една или повеќе површини за градба во рамките на зададената површина за градење на повеќе градби, при што висината на сите и развиената бруто површина не смеат да бидат поголеми од максимално утврдените со овој План. Оваа градежна парцела има стекнато право за градење со претходно одобрен Урбанистички проект за Бензинска пумпна станица од 2007 год..

За градежните парцели 2, 3 и 4 предвидени се простори ограничени со градежни линии во кои е дозволено поставување на површини за градење на повеќе градби, кои ќе се определат преку изработка на архитектонско – урбанистички проект, во сè во склад со одредбите на Член 51 од Законот за Просторно и урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 199/14, 44/15, 193/15 и 31/16). Планирана основна класа на намена на трите парцели е Г2 – Лесна и незагадувачка индустрија. Дозволена максимална височина е 10,50m до хоризонталниот венец на градбите. Од оваа височина можно е отстапување за градба на оџаци, вентилациони канали и сите видови на техничко – технолошки инсталации, односно сите видови на архитектонски елементи и инсталации со кои не се оформува затворен корисен простор над котата на горниот хоризонтален венец на градбите, а чија што височина ќе се одреди при изработка на архитектонско – урбанистички проект во согласност со потребите на техничко – технолошкиот процес на производство. За овие градежни парцели потребно е да се изработи архитектонско – урбанистички проект, согласно член 51 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 199/14, 44/15, 193/15 и 31/16), со одредување на една или повеќе површини за градба во рамките на зададената површина за градење на повеќе градби, при што висината на сите и развиената бруто површина не смеат да бидат поголеми од максимално утврдените со овој План. За сите три градежни парцели (2, 3 и 4), со архитектонско – урбанистичките проекти неопходно е да се предвиди и градба на трафостаница (или трафостаници) во рамките на сопствената градежна парцела, за задоволување на сопствените електроенергетски потреби. Истата може да се реши и како заедничка за сите три градежни парцели.

За градежната парцела 5 предвиден е простор ограничен со градежни линии во кој е дозволено поставување на површини за градење на повеќе градби, кои ќе се определат преку изработка на архитектонско – урбанистички проект, во сè во склад со одредбите на Член 51 од Законот за Просторно и урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 199/14, 44/15, 193/15 и 31/16). Планирана основна класа на намена на парцелата е Е2 – Комунална супраструктура (Технички преглед на возила). Дозволена максимална височина е 10,50m до хоризонталниот венец на градбите. За оваа градежна парцела потребно е да се изработи архитектонско – урбанистички проект, согласно член 51 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 199/14, 44/15, 193/15 и 31/16), со одредување на една или повеќе површини за градба во рамките на зададената површина за градење на повеќе градби, при што висината на сите и развиената бруто површина не смеат да бидат поголеми од максимално утврдените со овој План. За оваа градежна парцела (5), со архитектонско – урбанистичкиот проект неопходно е да се предвиди и градба на трафостаница во рамките на сопствената градежна парцела, за задоволување на сопствените електроенергетски потреби (или задржување на постојната во рамките градежната парцела).

За градежната парцела 6 предвиден е простор ограничен со градежни линии во кој е дозволено поставување на површини за градење на повеќе градби, кои ќе се определат преку изработка на архитектонско – урбанистички проект, во сè во склад со одредбите на Член 51 од Законот за Просторно и урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 199/14, 44/15, 193/15 и 31/16). Планирана основна класа на намена на парцелата е Е2 – Комунална супраструктура (Бензинска пумпна станица). Дозволена максимална височина е 10,50m до хоризонталниот венец на градбите. За оваа градежна парцела потребно е да се изработи архитектонско – урбанистички проект, согласно член 51 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 199/14, 44/15, 193/15 и 31/16), со одредување на една или повеќе површини за градба во рамките на зададената површина за градење на повеќе градби, при што висината на сите и развиената бруто површина не смеат да бидат поголеми од максимално утврдените со овој План. За оваа градежна парцела (6), со архитектонско – урбанистичкиот проект неопходно е да се предвиди и градба на трафостаница во рамките на сопствената градежна парцела, за задоволување на сопствените електроенергетски потреби.

Градежната парцела 7, со основна класа на намена Е2 – Комунална супраструктура (Трафостаница) е предвидена за градба на трафостаница.

ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ИНФРАСТРУКТУРНИ СИСТЕМИ

СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

Поради согледаната неусогласеност на сообраќајните решенија од претходно изработените урбанистички планови и проектни документации за подрачјето на планскиот опфат и подрачјата кои граничат со планскиот опфат, за реализација на сообраќајната инфраструктура неопходно е да се изработат Проекти за инфраструктура за Градската магистрална улица „ГМ-а“ – Бул. „Гоце Делчев“, за Градската магистрална улица „ГМ-б“ – Бул. „Железничка“, за нивната меѓусебна крстосница со кружен тек на движење и за планираните сервисни улици кои се водат паралелно со бул. „Гоце Делчев“.

ХИДРИТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА

При понатамошна разработка, со архитектонско – урбанистичкиот проект треба да се предвидат и приклучоци за водовод, фекална канализација како и атмосферска канализација.

Отпадните води пред испуштање во реципиентот, треба да се доведат до соодветно ниво на прочистеност, согласно „Уредбата за класификација на водите“ (Службен весник на Република Македонија, број 18/99). Ова ќе се постигне со изведба на една или повеќе пречистителни станици, во рамки на градежните парцели, која може да биде и заедничка за сите градежни парцели (1, 2, 3, 4, 5 и 6).

ЕЛЕКТРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА

За градежните парцели 2, 3, 4, 5 и 6, со архитектонско – урбанистичките проекти неопходно е да се предвиди и градба на трафостаница (или трафостаници) во рамките на сопствената градежна парцела, за задоволување на сопствените електроенергетски потреби. За градежните парцели 2, 3 и 4 истата може да се реши и како заедничка за сите три градежни парцели.

ЗЕЛЕНИЛО:

За градежните парцели 1, 2, 3, 4, 5 и 6 се предвидува зеленило во склоп на градежната парцела. Процентот на озеленетост во рамките на градежните парцели потребно е да изнесува минимум 20%, за секоја градежна парцела поединечно.

СООБРАЌАЕН ПРИСТАП:

Сообраќајниот пристап до градежните парцели 1, 2, 3, 4, 5 и 6 е обезбеден од планираната Сервисна улица „СЕ-а“.

ПАРКИРАЊЕ:

Во однос на решавањето на проблемот на стационарниот сообраќај за сите класи на намени, потребите за паркирање ќе се решаваат во рамките на сопствената парцела, како услов за градење при издавање на одобрение за градење, согласно Член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16).

Пресметката за обезбедување на доволен број на паркинг места се утврдува според следните нормативи:

G2 – Лесна и загадувачка индустрија:

- Потребниот број на паркинг места се утврдува со проектна документација во зависност од потребите на градбата и специфичните услови кои произлегуваат од нејзината намена.

Димензионирањето на групните паркиралишта во градежните парцели и градбите се врши на тој начин што на вкупниот број паркинг места се планираат минимум 3% паркинг места за инвалиди. На паркиралишта со помалку од 20 места се предвидува минимум едно паркинг место за инвалиди. Паркинг местата за инвалиди да се димензионираат согласно Член 38 од Правилникот за начинот на обезбедување на непречен пристап, движење, престој и работа на лицата со инвалидност до и во градбите (Службен весник на Република Македонија, број 25/10).

При понатамошната разработка на градежните парцели 2, 3 и 4 возможно е и решавање на заедничко паркирање, во склад со одредбите на Член 59, став (3) од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16).

Нумерација на градежна парцела	Група на класи на намена	Основна класа на намена	Компатибилни класи на намена на основната класа на намена	Висина на хоризонтален венец	Катност	Површина на градежна парцела (m ²)	Површина за градење на повеќе градби (m ²)	Површина за градба (m ²)	Бруто развиена површина (m ²)	Процент на изграденост (%)	Коefициент на искористеност
1	Е	Е2	БЕНЗИНСКА ПУМПНА СТАНИЦА	9,50 m	согласно технолошките потреби	1393 m ²	79 m ²	79 m ²	159 m ²	5,69%	0,11
2	Г	Г2	Б1, Б2, Г3, Г4, Д2 (max 30%) Б4 (max 10%) Вкупно max 49%	10,50 m	согласно технолошките потреби	862 m ²	596 m ²	596 m ²	1192 m ²	69,12%	1,38
3	Г	Г2	Б1, Б2, Г3, Г4, Д2 (max 30%) Б4 (max 10%) Вкупно max 49%	10,50 m	согласно технолошките потреби	930 m ²	650 m ²	650 m ²	1300 m ²	69,93%	1,40
4	Г	Г2	Б1, Б2, Г3, Г4, Д2 (max 30%) Б4 (max 10%) Вкупно max 49%	10,50 m	согласно технолошките потреби	861 m ²	579 m ²	579 m ²	1158 m ²	67,21%	1,34
5	Е	Е2	ТЕХНИЧКИ ПРЕГЛЕД НА ВОЗИЛА	10,50 m	согласно технолошките потреби	5050 m ²	4044 m ²	3283 m ²	6565 m ²	65,00%	1,30
6	Е	Е2	БЕНЗИНСКА ПУМПНА СТАНИЦА	10,50 m	согласно технолошките потреби	3711 m ²	2928 m ²	2412 m ²	4825 m ²	65,00%	1,30
7	Е	Е2	ТРАФОСТАНИЦА		П	42 m ²	-	19 m ²	19 m ²	46,11%	0,46
Вкупно						12850 m²		7619 m²	15218 m²	59,29%	1,18

6. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА

6.1. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА НА ЖИВОТНАТА СРЕДИНА И ПРИРОДАТА

6.1.1. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА НА КВАЛИТЕТОТ НА ВОЗДУХОТ

Во моментот присуството на загадувачки материи и приземниот озон во воздухот во штипскиот регион, во чиј состав спаѓа и предметната локација, е под максимално дозволените концентрации согласно мерењата кои се вршат во Мониторинг станицата за мерење на квалитетот на амбиентниот воздух на Државниот автоматски мониторинг систем од Македонскиот информативен центар за животна средина при Министерството за животна средина и просторно планирање. Сепак, микролокациски, на територијата на Општина Штип нема мерни станици за мониторинг на квалитетот на воздухот.

Се препорачува да се следи и контролира присуството на загадувачки материи во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии. Зелените површини во планскиот опфат да се уредат со автохтони видови со висок биоакumulативен капацитет за евентуално присутните загадувачки материи во воздухот и почвата.

6.1.2. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА НА КВАЛИТЕТОТ НА ПОЧВАТА

Контаминацијата на почвата со тешки метали, предизвикана од антропогените активности зазема доминантно место во урбанизиранiot дел на општината. Контаминацијата на почвата со природно потекло е далеку послабо застапена и има минорно квантитативно значење.

Традиционалните метода за третман на контаминираниите локалитети со тешки метали (измивање на контаминентите, нивна солидификација и друго) може да бидат направени *in-situ*, на самата локација, или *ex-situ*, преку отстранување на почвата и спроведување на третманот на друга локација.

Фиторемедијацијата е најповолна метода за отстранување, деградација или апсорбција на тешките метали во почвата преку правилен избор на растенија, хиперакумулатори, на контаминираната површина. Најприменувани механизми за фиторемедијација се ризофилтрација, фитоекстракција и фитостабилизација.

6.1.3. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА ОД БУЧАВА

Секојдневната изложеност на населението на високо ниво на сообраќајна бучава, карактеристична за урбанизираните подрачја, има сериозен јавно – здравствен ризик и наметнува потреба од контрола на бучавата во раните фази од планирањето и уредувањето на просторот.

Во планскиот период треба да се стават во функција мерни места за следење на бучавата. Како краткорочен приоритет треба да се постави изработката на Програма за работа на државната односно локалните мрежи за мониторинг на бучавата.

Во подрачја покрај магистрални патишта се поставуваат најмалку 10 репрезентативни мерни места кои треба да ја покријат целата зона на сообраќајницата и постојаните извори на бучава.

6.2. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ

Согласно Законот за одбрана (Службен весник на Република Македонија, број 42/01, 5/03, 58/06, 110/08, 51/11, 151/11, 185/11 и 215/15), Законот за заштита и спасување (Службен весник на Република Македонија, број 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11 и 41/14) и Законот за управување со кризи (Службен весник на Република Македонија, број 29/05, 36/11, 41/14 и 104/15), задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.

Врз основа на член 29 од Законот за заштита и спасување (Службен весник на Република Македонија, бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11 и 41/14) Мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат:

- 1) при планирањето и уредувањето на просторот и населбите;
- 2) во проектите, за објекти и технолошки процеси наменети за складирање, производство и употреба на опасни материи, нафта и нејзини деривати, енергетски гасови, јавниот сообраќај, црна и обоена металургија, како и за јавна, административна, културна, туристичко- угостителска дејност и
- 3) при изградба на објекти и инфраструктура. Начинот на применувањето на мерките за заштита и спасување, при планирањето и уредувањето на просторот и населбите, во проектите и при изградба на објектите, како и учество во техничкиот прием, Владата го уредува со уредба.

Во функција на уредувањето на просторот задолжително се обезбедува:

- 1) изградба на објекти отпорни на сеизмички дејства;
- 2) регулирање на водотеците и изградба на систем на одбранбени насипи;

- 3) изградба на снеготаштитни појаси и пошумување на голините;
- 4) обезбедување на противпожарни пречки;
- 5) изградба на објекти за заштита и
- 6) изградба на потребната инфраструктура.

При примена на планските решенија на деталниот урбанистички план, за сè што не е регулирано со овие услови да се применуваат стандардите и нормативите утврдени со Законот за заштита и спасување (Службен весник на Република Македонија, бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11 и 41/14), Процена за загрозеност на Република Македонија од природни непогоди и други несреќи (Службен весник на Република Македонија, бр. 117/07), Методологија за содржината и начинот на проценување на опасностите и планирање на заштитата и спасувањето (Службен весник на Република Македонија, бр. 76/06) и Уредбите за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари и урнатини (Службен весник на Република Македонија, бр. 8/05).

6.2.1. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОЖАРИ, ЕКСПЛОЗИИ И ОПАСНИ МАТЕРИИ

На површината на предметниот Детален урбанистички план Дел од Индустриска зона, дел од УЕ 53, Штип, Општина Штип, предвидени се градежни парцели со намена Г2 – Лесна и незагадувачка индустрија и Е2 – Комунална супраструктура. При изработка на Основни проекти за градбите, задолжителна е и изработка на Елаборат за заштита од пожари, експлозии и опасни материи, во склад со одредбите на Член 70 од Законот за заштита и спасување (Службен весник на Република Македонија, број 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11 и 41/14), како и Член 47, став (5) од Законот за градење (Службен весник на Република Македонија, број 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15 и 31/16).

При изработка на архитектонско – урбанистичките проекти и основните проекти, сите објекти да се лоцираат така да се пристапни за пожарните возила, а ширината на пристапот не смее да биде помала од 3,5m со што се овозможува лесна подготовка и ставање во дејство на потребната опрема за борба против пожарот и спасување на луѓето. Ивичњаците на пристапниот пат мора да бидат закосени поради лесен пристап на пожарните возила до објектот.

Сообраќајниот систем во локалитетот овозможува лесен пристап на пожарните возила до објектите. При конципирање на сообраќајот планирано е несметано движење на пожарните возила. Сообраќајницата и пристапот се така планирани да овозможува несметан пристап за пожарни возила со доволна ширина на пристапот, за да се овозможи лесна подготовка и ставање во дејство на потребната опрема за борба против пожарот и спасување на луѓето. Ивичњаците на пристапниот пат треба да бидат со висина не поголема од 7,0cm и закосени поради лесен пристап на пожарни возила до објектот.

Временскиот рок за дејствување на пожарните возила зависи од оддалеченоста на најблиската противпожарна станица, која за овој плански опфат кој спаѓа во реонот на противпожарната единица во Штип би изнесувал од 5 до 10 мин.

Планирањето и изработката на техничката документација треба да е во согласност со Законот за заштита и спасување (Службен весник на Република Македонија, бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11 и 41/14). Со планирањето на хидрантската мрежа да се задоволат сите мерки на превентива и заштита во случај на пожар. Надворешната хидрантска мрежа е збир

на градежни објекти и уреди со кои водата од извор погоден за снабдување со вода, со цевководи се доведува на хидрантските приклучоци кои непосредно се користат за гаснење на пожари или на нив се приклучуваат противпожарни возила.

За надворешната хидрантска мрежа да се предвиди прстенест систем на цевководи, со минимален пречник $\varnothing 80\text{mm}$. На хидрантската водоводна мрежа со минимален профил од $\varnothing 80\text{mm}$ се поставуваат противпожарни хидранти чии приклучни цевководи имаат пречник најмалку $\varnothing 80\text{mm}$. Хидрантите да се поставени на меѓусебно растојание од 80 до 150m. Притисокот во хидрантската мрежа не смее да биде понизок од 2,5 бара.

Државните органи, органите на државната управа, единиците на локалната самоуправа, трговските друштва, јавните претпријатија, установите и службите се должни да имаат соодветни уреди и инсталации за заштита од пожари и експлозии, друга противпожарна опрема, средства за гаснење на пожари и противпожарни апарати, според пропишани стандарди. Уредите, инсталациите, опремата и средствата од ставот 1 на овој член, задолжително треба да се наоѓаат на одредени места, да се одржуваат во исправна состојба, да бидат посебно обележани и секогаш достапни за употреба, согласно со закон.

Согласно Член 70 од Законот за заштита и спасување (Службен весник на Република Македонија, бр.36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11 и 41/14), инвеститорот во проектната документација за изградба на објекти, како и за објекти на кои се врши реконструкција - пренамена е должен да изготви посебен елаборат за заштита од пожари, експлозии и опасни материји и да прибави согласност за застапеноста на мерките за заштита од пожари, експлозии и опасни материји. Согласност за застапеност на мерките за заштита од пожари, експлозии и опасни материји дава Дирекцијата, односно нејзините подрачни организациони единици за заштита и спасување. Директорот на Дирекцијата ја утврдува содржината на елаборатот за заштита од пожари, експлозии и опасни материји. Директорот на Дирекцијата ги пропишува мерките за заштита од пожари, експлозии и опасни материји. Одредбата од ставот 1 на овој член ги опфаќа сите објекти, освен станбените објекти со висина на венецот до 10 метри и јавните објекти со капацитет за истовремен престој до 25 лица.

За објектите на кои не се однесува одредбата на овој член се применуваат важечките мерки, нормативи и стандарди кои се однесуваат на заштита и спасување.

Задолжително е примена на громобранска инсталација, со цел да нема појава на зголемено пожарно оптоварување.

6.2.2. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД УРНАТИНИ

За заштита на локалитетот од урнатини при урбанистичкото планирање превземени се следните мерки:

- најмало растојание од градежната линија до границата на градежната парцела е 5,00m;
- објектите се со кота на венец до 10,50m;
- при рушење објектот ја зафаќа $h/3$ од површината околу себе, односно руините се целосно во склоп на парцелата;
- сообраќајната мрежа нема да биде оптоварена со руини и ќе има можност за пристап на возила за пожар, прва помош, и т.н.

Просторот на предметниот плански опфат се наоѓа во зона на VIII^o по Меркалиевата скала на очекувани земјотреси, што наметнува задолжителна примена на нормативно – правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита при изградбата на новите објекти.

Густијата на објектите односно нивното растојание е планирано во доменот на сеизмичкото проектирање со помали висини на објектите и со поголеми попречни профили на сообраќајниците, со што во случај на сеизмичко рушење може да се обезбеди проток на луѓе и возила.

6.2.3. РАДИОЛОШКА, ХЕМИСКА И БИОЛОШКА ЗАШТИТА

Радиолошката, хемиската и биолошката заштита опфаќа мерки и активности за заштита на луѓето, добитокот и растенијата, со навремено откривање, следење и контрола на опасностите од последиците од несреќи со опасни материи, како и последиците од радиолошки, хемиски и биолошки агенси и преземање на мерки и активности за отстранување на последиците од нив.

Сопствениците на објекти во кои се произведуваат и складираат опасни материи, сопствениците на транспортни средства, сопствениците и корисниците на објектите и уредите кои се наменети за јавно снабдување со вода, производство, сообраќај и складирање на прехранбени производи, лекачества и сточна храна, јавните здравствени служби, како и сопствениците на објекти во кои се врши згрижување и образование на децата, се должни да обезбедат заштитни средства и да ги спроведуваат стандардите и процедурите за радиолошка, хемиска и биолошка заштита.

Надлежните субјекти потребно е да преземат мерки и активности за заштита и спасување и тоа:

- РХБ извидување на територијата
- дозиметриска контрола
- детекција на РХБ агенси присутни на одредено подрачје
- лабораториско испитување на видот, концентрацијата, својствата и другите карактеристики на РХБ контаминентите.

6.2.4. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОПЛАВИ

Заштитата и спасувањето од поплави опфаќа регулирање на водотеците, изградба на заштитни објекти, одржување и санирање на оштетените делови на заштитните објекти, набљудување и извидување на состојбите на водотеците и високите брани, заштитните објекти и околината, обележување на висинските коти на плавниот бран, навремено известување и тревожење на населението во загрозеното подрачје, спроведување на евакуација на населението и материјалните добра од загрозеното подрачје, обезбедување на премин и превоз преку вода, спасување на загрозените луѓе на вода и под вода, црпење на водата од поплавените објекти и извлекување на удавените, обезбедување на населението во поплавените подрачја со основните услови за живот и учество во санирање на последиците предизвикани од поплавата.

6.2.5. ЗАШТИТА ОД НЕЕКСПЛОДИРАНИ УБОЈНИ И ДРУГИ ЕКСПЛОЗИВНИ СРЕДСТВА

Согласно Член 80 од Законот за заштита и спасување (Службен весник на Република Македонија, бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11 и 41/14), заштитата од неексплодирани убојни и други експлозивни средства опфаќа пребарување на теренот и пронаоѓање, пронаоѓање на неексплодирани убојни средства, обележување и обезбедување на теренот, онеспособување и уништување на сите видови на неексплодирани убојни и други експлозивни средства како и транспорт до определеното и уреденото место за уништување и безбедносни мерки за време на транспортот. Онеспособување и уништување на сите видови на неексплодирани убојни и други експлозивни средства се врши на местото на пронаоѓање, ако за тоа постојат безбедносни услови.

Ако не се исполнети условите од ставот 2 на овој член, уништувањето на неексплодирани убојни и други експлозивни средства се врши на претходно определени и уредени места за таа намена.

Стандардните оперативни процедури за заштита од неексплодирани убојни и други експлозивни средства ги пропишува директорот на Дирекцијата.

6.2.6. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ТЕХНИЧКО - ТЕХНОЛОШКИ НЕСРЕЌИ

На локалитетот има можност од појава на технички несреќи како резултат на намената на просторот Г2 – Лесна и загадувачка индустрија.

Заради постигнување на целосна заштита на луѓето, материјалните добра и потесната и пошироката животна средина потребно е одржување на опремата и инсталациите, заради сигурно користење на опасни материјали во технолошките процеси заради одбегнување на технолошките катастрофи, ограничување на емисијата како последица од пожар, експлозија или ослободување на хемикалии, што може да се случи во околности на поголеми индустриски акциденти и заштита на животната средина во смисла на ограничување на ефектите од емисија на опасни материји или последици од пожар и експлозии.

Услови за заштита и спасување од техничко - технолошки несреќи:

- потребно е да се предвидат превентивни мерки од страна на стопанските субјекти за спречување на технолошки катастрофи, базирани врз анализата на однесувањето на исти или слични постројки.
- потребна е замена на халогенираните јагленоводороди како разладни средства и пропеланти, редукција на сегашната емисија на голем број на опасни супстанции и редукција на емисија на бензин, хлорометан, духлоретан, бакар и кадмиум, намалување на емисијата на јаглероден диоксид и сулфур диоксид и дефосфатизирање и денитрифицирање на отпадниот материјал.
- изработка на соодветни планови и програми за заштита на населението и едукација и тренинг на персоналот во случај на евентуална техничка катастрофа.

6.2.7. СПАСУВАЊЕ ОД СООБРАЌАЈНИ НЕСРЕЌИ

Постојниот пристап до локалитетот е од Бул. „Гоце Делчев“, планиран како градска магистрална улица со Генералниот урбанистички план на Град Штип. Со овој Детален урбанистички план се планира изведна на нова сервисна улица „СЕ-а“, со која ќе се обезбеди

сообраќаен пристап до сите градежни парцели. Во рамките на планскиот опфат во понатамошните фази, со изработка на архитектонско – урбанистички проекти, ќе се планира улична мрежа која ќе ги опслужува сите планирани градби. Стационарниот сообраќај е решен согласно Член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16). Комплетната сообраќајна сигнализација на уличната мрежа, како вертикална и хоризонтална треба да е изведена согласно прописите од областа на сообраќајот.

Временскиот рок за дејствување на возилата за брза помош зависи од оддалеченоста на најблиската болница или поликлиника, која за овој плански опфат во реонот на ЈЗУ Клиничка болница Штип би изнесувал од 5 до 10 мин.

Временскиот рок за дејствување на пожарните возила зависи од оддалеченоста на најблиската противпожарна станица, која за овој плански опфат кој спаѓа во реонот на противпожарната единица во Штип би изнесувал од 5 до 10 мин.

6.2.8. ПРВА МЕДИЦИНСКА ПОМОШ

Прва медицинска помош опфаќа преземање на мерки и активности за укажување на прва медицинска помош со стандардни и прирачни средства на местото на повредувањето - заболувањето, медицинска тријажа на повредените и заболените и транспорт до најблиските здравствени установи.

Временскиот рок за дејствување на возилата за брза помош за овој плански опфат во реонот на ЈЗУ Клиничка болница Штип би изнесувал од 5 до 10 мин.

6.2.9. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД СВЛЕКУВАЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО

Со оглед на конфигурацијата на теренот, можно е настанување на свлекување на земјиштето. Од тие причини, при изработка на проектната документација, задолжително да се изработи елаборат од извршени геомеханички, геолошки и хидролошки испитувања, со што ќе може да се предвидат решенија за спречување на свлекувањето на земјиштето.

6.3. МЕРКИ ЗА СПРЕЧУВАЊЕ НА БАРИЕРИ ЗА ЛИЦАТА СО ИНВАЛИДНОСТ

Составен дел на овој Детален урбанистички план се конкретни мерки за создавање на услови за непречено движење на лица со инвалидитет во рамките на планскиот опфат. Ова особено се однесува на уредувањето на земјиштето за општа употреба во рамките на планскиот опфат, а пред сè планираната улична мрежа и јавен паркинг.

За обезбедување на непречено движење на лицата со инвалидитет, сите јавни пешачки површини се планирани со континуирана нивелета без скалести денивелации, со најголем подолжен наклон од 4,13%.

При изработка на проекти за уличната мрежа, на секој пешачки премин треба да се предвидат рампи за совладување на денивелацијата помеѓу тротоарот и коловозот.

Поставувањето на трајна и временска урбана опрема на јавните пешачки површини не смее да претставува архитектонска бариера и да го попречува или отежнува пешачкиот сообраќај, а особено на лица со инвалидност со колички.

При изработка на проекти за уредување на земјиштето за општа употреба, како и проекти за градбите од градежните парцели 1, 2, 3, 4, 5 и 6, задолжително се применуваат одредбите на Правилникот за начинот на обезбедување на непречен пристап, движење, престој и работа на лицата со инвалидност до и во градбите (Службен весник на Република Македонија, број 25/10), одредбите на членовите 109 – 123 од Правилникот за стандарди и нормативи за проектирање (Службен весник на Република Македонија, број 60/12, 29/15 и 32/16), како и одредбите на членовите 75 – 79 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16).

6.4. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА НА КУЛТУРНОТО НАСЛЕДСТВО

Во рамките на планскиот опфат нема заштитени добра и добра за кои основано се претпоставува дека претставуваат културно наследство.

Сепак, во склад со одредбите на Член 65 од Законот за заштита на културното наследство (Службен весник на Република Македонија, број 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15 и 192/15), ако во текот на изведувањето на градежни, земјоделски или други работи се дојде до археолошко наоѓалиште, односно предмети од археолошко значење, изведувачот на работите е должен веднаш, а најдоцна во рок од три дена:

1. Да го пријави откритието во смисла на членот 129 став (2) на овој Законот;
2. Да ги запре работите и да го обезбеди наоѓалиштето од евентуално оштетување и уништување, како и од неовластен пристап и
3. Да ги зачува откриените предмети на местото и во состојбата во која се најдени.

Став (2) од Членот 129 од Законот подробно опишува дека случајното откритие на заштитено добро или на добро за кое основано се претпоставува дека претставува културно наследство се пријавува веднаш и се смета дека е извршено ако пријавата е доставена непосредно на надлежната јавна установа за заштита или до Министерството за внатрешни работи. Доколку пријавата е доставена до Министерството за внатрешни работи, тоа ја доставува пријавата до надлежната јавна установа.

НУМЕРИЧКИ ДЕЛ

1. НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ

Планот предвидува урбанизација со почитување на сите законски одредби и нормативи.

- Површината во рамките на опфатот е **3,78ha**.
- Планирани се **7** градежни парцели.
- Вкупна бруто развиена површина е **15218m²**.
- Процентот на изграденост е **59,29%**.
- Коефициентот на искористеност е **1,01**.

Планирани површини по класи на намена

ДУП ДЕЛ ОД УЕ 53 ШТИП, ОПШТИНА ШТИП			
	Г2 - ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА		2653 m ² 7,02%
	Д2 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО		10149 m ² 26,85%
	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА	СООБРАЌАЈНИ КОРИДОРИ	14793 m ² 39,14%
	Е2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА	ТЕХНИЧКИ ПРЕГЛЕД НА ВОЗИЛА	5050 m ² 13,36%
	Е2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА	БЕНЗИНСКА ПУМПНА СТАНИЦА	5104 m ² 13,51%
	Е2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА	ТРАФОСТАНИЦА	42 m ² 0,11%
	ВКУПНО ЦЕЛ ПЛАНСКИ ОПФАТ		37792 m² 100,00%
ДУП ДЕЛ ОД УЕ 53 ШТИП, ОПШТИНА ШТИП			
	Г - ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ		2653 m ² 7,02%
	Д - ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА		10149 m ² 26,85%
	Е - ИНФРАСТРУКТУРА		24990 m ² 66,12%
	ВКУПНО ЦЕЛ ПЛАНСКИ ОПФАТ		37792 m² 100,00%

Нумерички показатели за градежните парцели

Планирани вкупни етажни површини за градење по намена на градбите, урбанистички параметри како што се процентот на изграденост на земјиштето, коефициент на искористеност на земјиштето, површини на градежните парцели, планираните површини за градење, висините на планираните градби. Табелата ги прикажува урбанистичките параметри на ниво на градежна парцела и на ниво на плански опфат.

Нумерација на градежна парцела	Група на класи на намена	Основна класа на намена	Компатибилни класи на намена на основната класа на намена	Висина на хоризонтален венец	Катност	Површина на градежна парцела (m ²)	Површина за градење на повеќе градби (m ²)	Површина за градба (m ²)	Бруто развиена површина (m ²)	Процент на изграденост (%)	Коефициент на искористеност
1	Е	Е2	БЕНЗИНСКА ПУМПНА СТАНИЦА	9,50 m	согласно технолошките потреби	1393 m ²	79 m ²	79 m ²	159 m ²	5,69%	0,11
2	Г	Г2	Б1, Б2, Г3, Г4, Д2 (max 30%) Б4 (max 10%) Вкупно max 49%	10,50 m	согласно технолошките потреби	862 m ²	596 m ²	596 m ²	1192 m ²	69,12%	1,38
3	Г	Г2	Б1, Б2, Г3, Г4, Д2 (max 30%) Б4 (max 10%) Вкупно max 49%	10,50 m	согласно технолошките потреби	930 m ²	788 m ²	650 m ²	1300 m ²	69,93%	1,40
4	Г	Г2	Б1, Б2, Г3, Г4, Д2 (max 30%) Б4 (max 10%) Вкупно max 49%	10,50 m	согласно технолошките потреби	861 m ²	579 m ²	579 m ²	1158 m ²	67,21%	1,34
5	Е	Е2	ТЕХНИЧКИ ПРЕГЛЕД НА ВОЗИЛА	10,50 m	согласно технолошките потреби	5050 m ²	4044 m ²	3283 m ²	6565 m ²	65,00%	1,30
6	Е	Е2	БЕНЗИНСКА ПУМПНА СТАНИЦА	10,50 m	согласно технолошките потреби	3711 m ²	2928 m ²	2412 m ²	4825 m ²	65,00%	1,30
7	Е	Е2	ТРАФОСТАНИЦА		П	42 m ²	-	19 m ²	19 m ²	46,11%	0,46
Вкупно						12850 m²		7619 m²	15218 m²	59,29%	1,18

2. БИЛАНСНИ (СПОРЕДБЕНИ) ПОКАЗАТЕЛИ

Споредбените податоци се земени за постојна состојба и планирана состојба.

ПОСТОЈНА СОСТОЈБА 2016 година

ДУП ДЕЛ ОД УЕ 53 ШТИП, ОПШТИНА ШТИП			
A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУКИ		823 m ²	2,18%
B1 - МАЛИ КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ		101 m ²	0,27%
E1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА	СООБРАЌАЈНИ КОРИДОРИ	8752 m ²	23,16%
E2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА	БЕНЗИНСКА ПУМПНА СТАНИЦА	10528 m ²	27,86%
E2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА	ТЕХНИЧКИ ПРЕГЛЕД НА ВОЗИЛА	10615 m ²	28,09%
E2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА	ТРАФОСТАНИЦИ	60 m ²	0,16%
N3 - НЕОРГАНИЗИРАНО ЗЕМЈИШТЕ		6914 m ²	18,29%
ВКУПНО		37792 m²	100,00%

ПЛАНИРАНА СОСТОЈБА 2016-2021 година

ДУП ДЕЛ ОД УЕ 53 ШТИП, ОПШТИНА ШТИП			
G2 - ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА		2653 m ²	7,02%
D2 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО		10149 m ²	26,85%
E1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА	СООБРАЌАЈНИ КОРИДОРИ	14793 m ²	39,14%
E2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА	ТЕХНИЧКИ ПРЕГЛЕД НА ВОЗИЛА	5050 m ²	13,36%
E2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА	БЕНЗИНСКА ПУМПНА СТАНИЦА	5104 m ²	13,51%
E2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА	ТРАФОСТАНИЦА	42 m ²	0,11%
ВКУПНО ЦЕЛ ПЛАНСКИ ОПФАТ		37792 m²	100,00%

3. ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛИ НА СООБРАЌАЈНАТА ИНФРАСТРУКТУРА

ПРОФИЛИ НА СООБРАЌАЈНИЦИ

M - 1 : 200





- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
- линија РПД СПОРЕД ГУП ШТИП
- ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА
- ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАКАЈ
- ОСКА НА СООБРАКАЈНИЦА

НАМЕНА

- ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА
- ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
- КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА (СООБРАКАЈНИ КОРИДОРИ)
- КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА (БЕНЗИНСКА ПУМПНА СТАНИЦА)
- КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА (ТЕХНИЧКИ ПРЕПЕД НА ВОДИЛА)
- КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА (ТРАФСОСТАНИЦА)

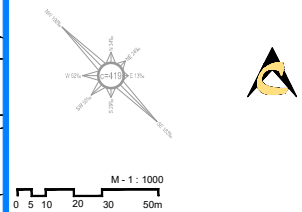
СООБРАКАЈ

- КОЛОВОЗ
- ТРОТОАР
- РАЗЗЕЛНО ЗЕЛЕНИЛО
- НАСИП НА ПРУГА

НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ

ДУП ДЕЛ ОД УЕ 53 ШТИП, ОПШТИНА ШТИП	
1. Општина Штип	10000
2. Општина Штип	10000
3. Општина Штип	10000
4. Општина Штип	10000
5. Општина Штип	10000
6. Општина Штип	10000
7. Општина Штип	10000
8. Општина Штип	10000
9. Општина Штип	10000
10. Општина Штип	10000
11. Општина Штип	10000
12. Општина Штип	10000
13. Општина Штип	10000
14. Општина Штип	10000
15. Општина Штип	10000
16. Општина Штип	10000
17. Општина Штип	10000
18. Општина Штип	10000
19. Општина Штип	10000
20. Општина Штип	10000
21. Општина Штип	10000
22. Општина Штип	10000
23. Општина Штип	10000
24. Општина Штип	10000
25. Општина Штип	10000
26. Општина Штип	10000
27. Општина Штип	10000
28. Општина Штип	10000
29. Општина Штип	10000
30. Општина Штип	10000
31. Општина Штип	10000
32. Општина Штип	10000
33. Општина Штип	10000
34. Општина Штип	10000
35. Општина Штип	10000
36. Општина Штип	10000
37. Општина Штип	10000
38. Општина Штип	10000
39. Општина Штип	10000
40. Општина Штип	10000
41. Општина Штип	10000
42. Општина Штип	10000
43. Општина Штип	10000
44. Општина Штип	10000
45. Општина Штип	10000
46. Општина Штип	10000
47. Општина Штип	10000
48. Општина Штип	10000
49. Општина Штип	10000
50. Општина Штип	10000
51. Општина Штип	10000
52. Општина Штип	10000
53. Општина Штип	10000
54. Општина Штип	10000
55. Општина Штип	10000
56. Општина Штип	10000
57. Општина Штип	10000
58. Општина Штип	10000
59. Општина Штип	10000
60. Општина Штип	10000
61. Општина Штип	10000
62. Општина Штип	10000
63. Општина Штип	10000
64. Општина Штип	10000
65. Општина Штип	10000
66. Општина Штип	10000
67. Општина Штип	10000
68. Општина Штип	10000
69. Општина Штип	10000
70. Општина Штип	10000
71. Општина Штип	10000
72. Општина Штип	10000
73. Општина Штип	10000
74. Општина Штип	10000
75. Општина Штип	10000
76. Општина Штип	10000
77. Општина Штип	10000
78. Општина Штип	10000
79. Општина Штип	10000
80. Општина Штип	10000
81. Општина Штип	10000
82. Општина Штип	10000
83. Општина Штип	10000
84. Општина Штип	10000
85. Општина Штип	10000
86. Општина Штип	10000
87. Општина Штип	10000
88. Општина Штип	10000
89. Општина Штип	10000
90. Општина Штип	10000
91. Општина Штип	10000
92. Општина Штип	10000
93. Општина Штип	10000
94. Општина Штип	10000
95. Општина Штип	10000
96. Општина Штип	10000
97. Општина Штип	10000
98. Општина Штип	10000
99. Општина Штип	10000
100. Општина Штип	10000

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
ДЕЛ ОД ИНДУСТРИСКА ЗОНА
ДЕЛ ОД УЕ 53
ШТИП
ОПШТИНА ШТИП
ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
КОНЕЧЕН ПРЕДЛОГ ПЛАН 2016-2021
M=1:1000



ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ, СООБРАКАЈ И ЕКОЛОГИЈА

НАРАЧАТЕЛ: **ПЕТАР ЈОВЧЕВСКИ**

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
 ДЕЛ ОД ИНДУСТРИСКА ЗОНА, ДЕЛ ОД УЕ 53, ШТИП
 ОПШТИНА ШТИП

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
 ПЛАН НА НАМЕНА НА ЗЕМЛИШТЕТО И ГРАДБИТЕ

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК
 ЕЛЕНА ДРАКУЛОВСКА ГИГОВ,
 ДИПЛОМ. ИНЖ. АРХ.,
 ОБЛАСТУВАЊЕ БР. 0.0361

ПЛАНЕРИ
 ТОНКА АНДОНОВА, мр. инж. арх., ОВЛ. БР. 0.0447
 ВЛАДИКА ТА ГАСОВСКИ, дипл. инж. арх., ОВЛ. БР. 0.0063
 ЕЛЕНА АНДРЕЈСКА, дипл. инж. арх., ОВЛ. БР. 0.0413

СОРАБОТНИЦИ
 НИКОЛИНА ШАНДЕРСКА, дипл. град. инж., ОВЛ. БР. 2.0129
 ИВИЦА СТОЈКОВСКИ, дипл. сооп. инж., ОВЛ. БР. 5.0034

УПРАВНИТЕЛ:
БОРИСЛАВ ЈОСИФОВ д.ш.с.

РАЗМЕР: **P = 1 : 1000**

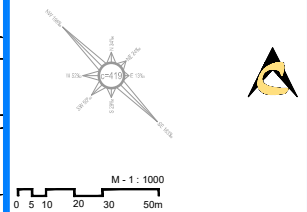
Број: 71/2016 ДАТА: СКОПЈЕ, ЈУЛИ 2018 ЛИСТ БРОЈ: 1



ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПЪТ
- РД СПОРЕД РЪЧНИТ
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- 1 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈ
- - - ОСКА НА СООБРАЌАЈНИЦА

**ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
ДЕЛ ОД ИНДУСТРИСКА ЗОНА
ДЕЛ ОД УЕ 53
ШТИП
ОПШТИНА ШТИП
ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
КОНЕЧЕН ПРЕДЛОГ ПЛАН 2016-2021
M=1:1000**



ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ, СООБРАЌАЈ И ЕКОЛОГИЈА	
НАРАЧАТЕЛ: ПЕТАР ЈОВЧЕВСКИ	
ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ДЕЛ ОД ИНДУСТРИСКА ЗОНА, ДЕЛ ОД УЕ 53, ШТИП ОПШТИНА ШТИП	
ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА РЕГУЛАЦИОНЕН ПЛАН	
ПЛАНЕР ПОТПИСНИК ЕЛЕНА ДРАКУЛОВСКА ГИГОВ, ДИПЛОМ. ИНЖ. АРХ. ОВЛАСТУВАЊЕ БР. 0.0361	
ПЛАНЕРИ ТОНКА АНДОНОВА, ИНЖ. ИНЖ. АРХ., ОВЛ. БР. 0.0447 БЛАГОЈА ТАГАСОВСКИ, ДИПЛОМ. ИНЖ. АРХ., ОВЛ. БР. 0.0063 ЕЛЕНА АНДРЕЈВА, ДИПЛОМ. ИНЖ. АРХ., ОВЛ. БР. 0.0413	
СОРАБОТНИЦИ МАКОЛИНА ШАНЧЕВСКА, ДИПЛОМ. ГРАД. ИНЖ., ОВЛ. БР. 2.0129 ИВИЦА СТОИЧКОВСКИ, ДИПЛОМ. СОС. ИНЖ., ОВЛ. БР. 5.0034	
УПРАВИТЕЛ: БОРИСЛАВ ЈОСИФОВ Д.И.К.	РАЗМЕР: P = 1 : 1000
Технички број: 712016	ДАТА: СКОПЈЕ, ЈУЛИ 2016
ЛИСТ БРОЈ: 2	



НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ

№	ИМЕНА НА ОБЈЕКТИТЕ	ПОВРШИНА (m ²)	ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИ ОБЈАТ (m ²)	ПОВРШИНА НА РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА (m ²)	ПОВРШИНА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА (m ²)	ПОВРШИНА НА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА (m ²)	ПОВРШИНА НА ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕБА (m ²)	ПОВРШИНА НА ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАКАЈ (m ²)	ПОВРШИНА НА ОСКИ НА СООБРАКАЈНИЦА (m ²)	ПОВРШИНА НА ПОСТОЈНА ТРАФОСТАНИЦА (m ²)	ПОВРШИНА НА ПОСТОЈНА ТРАФОСТАНИЦА ПЛАНИРАНА ДА СЕ ДИСЛОЦИРА (m ²)	ПОВРШИНА НА СИМБОЛИЧНА ПРЕТСТАВА НА ПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНИЦА ЧИЈА ТОЛНА МЕСТОПОЛОЖБА ВО ПЛ ПЕ СЕ УТВРДИ СО ИЗРАБОТКА НА АУП (m ²)
1	ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	1046	1046	1046	1046	1046	1046	1046	1046	1046	1046	1046
2	ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	1049	1049	1049	1049	1049	1049	1049	1049	1049	1049	1049
3	ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	1085	1085	1085	1085	1085	1085	1085	1085	1085	1085	1085
4	ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	875/2	875/2	875/2	875/2	875/2	875/2	875/2	875/2	875/2	875/2	875/2
5	ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	1291/9	1291/9	1291/9	1291/9	1291/9	1291/9	1291/9	1291/9	1291/9	1291/9	1291/9
6	ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	1291/10	1291/10	1291/10	1291/10	1291/10	1291/10	1291/10	1291/10	1291/10	1291/10	1291/10
7	ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	1305/5	1305/5	1305/5	1305/5	1305/5	1305/5	1305/5	1305/5	1305/5	1305/5	1305/5
8	ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	1305/6	1305/6	1305/6	1305/6	1305/6	1305/6	1305/6	1305/6	1305/6	1305/6	1305/6
9	ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	1305/4	1305/4	1305/4	1305/4	1305/4	1305/4	1305/4	1305/4	1305/4	1305/4	1305/4
10	ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	1314/3	1314/3	1314/3	1314/3	1314/3	1314/3	1314/3	1314/3	1314/3	1314/3	1314/3
11	ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	1314/2	1314/2	1314/2	1314/2	1314/2	1314/2	1314/2	1314/2	1314/2	1314/2	1314/2
12	ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	1326/4	1326/4	1326/4	1326/4	1326/4	1326/4	1326/4	1326/4	1326/4	1326/4	1326/4
13	ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	1326/2	1326/2	1326/2	1326/2	1326/2	1326/2	1326/2	1326/2	1326/2	1326/2	1326/2
14	ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	1326/1	1326/1	1326/1	1326/1	1326/1	1326/1	1326/1	1326/1	1326/1	1326/1	1326/1
15	ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	1313/12	1313/12	1313/12	1313/12	1313/12	1313/12	1313/12	1313/12	1313/12	1313/12	1313/12
16	ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	1313/6	1313/6	1313/6	1313/6	1313/6	1313/6	1313/6	1313/6	1313/6	1313/6	1313/6
17	ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	1388/4	1388/4	1388/4	1388/4	1388/4	1388/4	1388/4	1388/4	1388/4	1388/4	1388/4

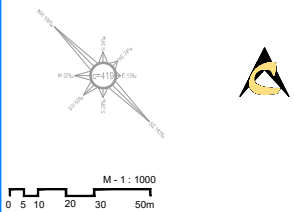
- ЛЕГЕНДА**
- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОБЈАТ
 - РЛ СПОРЕД ГУЛШТИТ
 - РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
 - ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 - ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕБА
 - ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАКАЈ
 - ОСКА НА СООБРАКАЈНИЦА
 - ПОСТОЈНА ТРАФОСТАНИЦА
 - ПОСТОЈНА ТРАФОСТАНИЦА ПЛАНИРАНА ДА СЕ ДИСЛОЦИРА
 - СИМБОЛИЧНА ПРЕТСТАВА НА ПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНИЦА ЧИЈА ТОЛНА МЕСТОПОЛОЖБА ВО ПЛ ПЕ СЕ УТВРДИ СО ИЗРАБОТКА НА АУП

- НАМЕНА**
- ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА
 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА (СООБРАКАЈНИ КОРИДОРИ)
 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА (БЕНЗИНСКА ПУМПНА СТАНИЦА)
 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА (ТЕХНИЧКИ ПРЕГЛЕД НА ВОЗИЛА)
 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА (ТРАФОСТАНИЦА)

- СООБРАКАЈ**
- КОЛОВОЗ
 - ТРОТОАР
 - РАЗДЕЛНО ЗЕЛЕНИЛО
 - НАСИП НА ПРУГА



ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
ДЕЛ ОД ИНДУСТРИСКА ЗОНА
ДЕЛ ОД УЕ 53
ШТИП
ОПШТИНА ШТИП
ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
КОНЕЧЕН ПРЕДЛОГ ПЛАН 2016-2021
M=1:1000



ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ, СООБРАКАЈ И ЕКОЛОГИЈА

НАРАЧАТЕЛ: **ПЕТАР ЈОВЧЕВСКИ**

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
 ДЕЛ ОД ИНДУСТРИСКА ЗОНА, ДЕЛ ОД УЕ 53, ШТИП
 ОПШТИНА ШТИП

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
 ПЛАН НА ПОВРШНИ ЗА ГРАДЕБЕ

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК
ЕЛЕНА ДРАКУЛОВСКА ГИГОВ,
 ДИПЛ. ИНЖ. АРХ.,
 ОБЛАСТУВАЊЕ БР. 0.0361

ПЛАНЕРИ
ТОНКА АНДОНОВА, инж. арх., овл. бр. 0.0447
БЛАГОЈА ТА ГАСОВСКИ, дипл. инж. арх., овл. бр. 0.0063
ЕЛЕНА АНДРЕЈВА, дипл. инж. арх., овл. бр. 0.0413

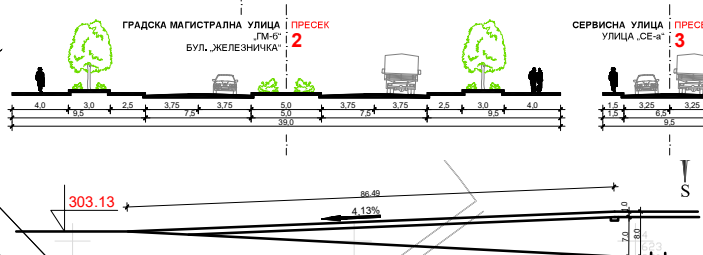
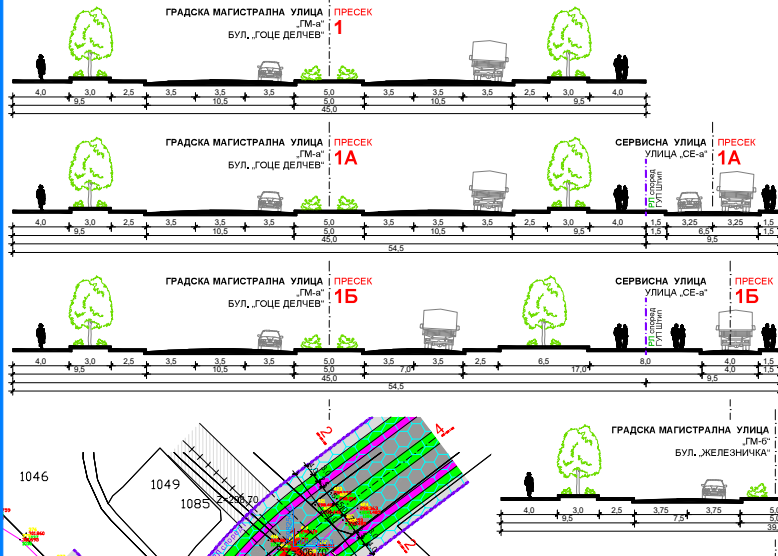
СОРАБОТНИЦИ
НИКОЛИНА ШАНЕВСКА, дипл. град. инж., овл. бр. 2.0129
НИЦИА СТОЈКОВСКИ, дипл. сооб. инж., овл. бр. 5.0034

УПРАВНИТЕЛ: **БОРИСЛАВ ЈОСИФОВ ДИПЛ.** ДАТА: **СКОПЈЕ, 27/01/2018**

РАЗМЕР: **P = 1 : 1000**
 ЛИСТ БРОЈ: **3**

ПРОФИЛИ НА СООБРАЌАЈНИЦИ

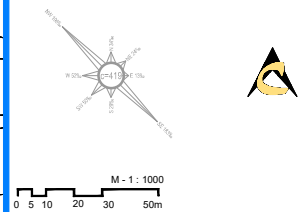
M - 1 : 200



ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
 - РЛ С ПОРЕД ГЛУБИНИ
 - ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 - ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА
 - ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈ
 - ОСКА НА СООБРАЌАЈНИЦА
 - ПОСТОЈНА ТРАВОСТАНИЦА
 - ПОСТОЈНА ТРАВОСТАНИЦА ПЛАНИРАНА ДА СЕ ДИСТАНЦИРА
 - СИМБОЛИЧНА ПРЕТСТАВА НА ПЛАНИРАНА ТРАВОСТАНИЦА ЧИЈА ТОЧНА МЕСТОПОЛОЖБА ВО ПЛАНЕ СЕ УТВРДИ СО ИЗРАБОТКА НА АУТ
- СООБРАЌАЈ**
- КОЛОВОЗ
 - ТРОТОАР
 - РАЗДЕЛНО ЗЕЛЕНИЛО
 - НАСИП НА ПРУГА
 - ПОДРАЧЈЕ НА ЗАПОЖИТЕЛНА ПОНАТМОЌИНА РАЗРАБОТКА СО ПРОЕКТИ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА СООБРАЌАНА ИНФРАСТРУКТУРА

**ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
ДЕЛ ОД ИНДУСТРИСКА ЗОНА
ДЕЛ ОД УЕ 53
ШТИП
ОПШТИНА ШТИП
ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
КОНЕЧЕН ПРЕДЛОГ ПЛАН 2016-2021
M=1:1000**



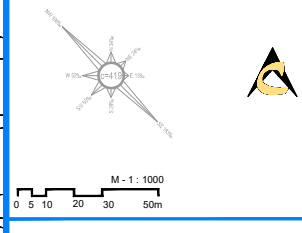
<p>ИНИСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ, СООБРАЌАЈ И ЕКОЛОГИЈА</p>	
<p>НАРАЧАТЕЛ: ПЕТАР ЈОВЧЕВСКИ</p>	
<p>ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ДЕЛ ОД ИНДУСТРИСКА ЗОНА, ДЕЛ ОД УЕ 53, ШТИП ОПШТИНА ШТИП</p>	
<p>ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА СООБРАЌАЕН И ИНВЕЛАЦИСКИ ПЛАН</p>	
<p>ПЛАНЕР ПОТПИСНИК ЕЛЕНА ДРАКУЛОВСКА ГИГОВ, ДИПЛОМ. ИНЖ. АРХ., ОВЛАСТУВАЊЕ БР. 0.0361</p>	
<p>ПЛАНЕРИ ТОНИКА АНДОНОВА, инж. инж. арх., ОВЛ. БР. 0.0447 БЛАГОЈА ТА ГАСОВСКИ, дипл. инж. арх., ОВЛ. БР. 0.0063 ЕЛЕНА АНДОНОВА, дипл. инж. арх., ОВЛ. БР. 0.0413</p>	
<p>СОРАБОТНИЦИ НИКОЛИНА ШАНЕВСКА, дипл. град. инж., ОВЛ. БР. 2.0129 ИВИЦА СТОЈКОВСКИ, дипл. сооп. инж., ОВЛ. БР. 0.0034</p>	
<p>УПРАВИТЕЛ: БОРИСЛАВ ЈОСИФОВ ДИПЛОМ. ИНЖ.</p>	<p>РАЗМЕР: P = 1 : 1000</p>
<p>Екземпляр број: 71/2016</p>	<p>ДАТА: СКОПЈЕ, 27/01/2016</p>
<p>ЛИСТ БРОЈ: 10</p>	<p>ЛИСТ БРОЈ: 4</p>



- ЛЕГЕНДА**
- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
 - РЛ СПОРЕД ГУЛШТИТ
 - ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 - ПОВРШИНА ЗА ГРАБДА
 - ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАКАЈ
 - ОСКА НА СООБРАКАЈНИЦА

- ИНФРАСТРУКТУРА**
- ПОСТОЈЕН ВОДОВОД
 - - - ПЛАНИРАН ВОДОВОД
 - ПОСТОЈНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
 - - - ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
 - ПЛАНИРАНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
 - ⊠ ПОСТОЈНА ТРАНССТАНИЦА
 - ⊠ ПОСТОЈНА ТРАНССТАНИЦА ПЛАНИРАНА ДА СЕ ДИСПОЗИРА
 - ⊠ СИМБОЛИЧНА ПРЕСТАВА НА ПЛАНИРАНА ТРАНССТАНИЦА ЧИЈА ТОЧНА МЕСТОПОЛОЖБА ВО ПЛАНЕ СЕ УТВРДИ СО ИЗРАБОТКА НА АУТИ

**ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
ДЕЛ ОД ИНДУСТРИСКА ЗОНА
ДЕЛ ОД УЕ 53
ШТИП
ОПШТИНА ШТИП
ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
КОНЕЧЕН ПРЕДЛОГ ПЛАН 2016-2021
M=1:1000**



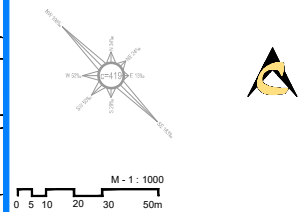
ИНИСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ, СООБРАКАЈ И ЕКОЛОГИЈА	
НАРАЧАТЕЛ: ПЕТАР ЈОВЧЕВСКИ	
ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ДЕЛ ОД ИНДУСТРИСКА ЗОНА, ДЕЛ ОД УЕ 53, ШТИП ОПШТИНА ШТИП	
ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ИНФРАСТРУКТУРЕН ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРА	
ПЛАНЕР ПОТПИСНИК ЕЛЕНА ДРАКУЛОВСКА ГИГОВ, ДИПЛОМ. АРХ. ОВЛАСТУВАЊЕ БР. 0.0361	
ПЛАНЕРИ ТОНКА АНДОНОВА, мр. инж. арх., ОВЛ. БР. 0.0447 БЛАГОЈА ТА ГАСОВСКИ, дипл. инж. арх., ОВЛ. БР. 0.0063 ЕЛЕНА АНДРЕЈСКА, дипл. инж. арх., ОВЛ. БР. 0.0413	
СОРАБОТНИЦИ НИКОЛИНА ШАНЧЕВСКА, дипл. град. инж., ОВЛ. БР. 2.0129 ИВИЦА СТОЈКОВСКА, дипл. сооп. инж., ОВЛ. БР. 1.0034	
УПРАВИТЕЛ: БОРИСЛАВ ЈОСИФОВ ДИП.	РАЗМЕР: P = 1 : 1000
Екземпляр бр.: 712016	ДАТА: СКОПЈЕ, ЈУНИ 2016
ЛИСТ БРОЈ: 6	



- ЛЕГЕНДА**
- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПЪТ
 - РД СПОРЕД ГИШТИТ
 - ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - 1 — НУМЕРАЦИЯ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 - ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА
 - ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАКАЈ
 - ОСКА НА СООБРАКАЈНИЦА

- ИНФРАСТРУКТУРА**
- ПОСТОЕН ПОДЗЕМЕН ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКИ ВОД
 - ПЛАНИРАН ПОДЗЕМЕН ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКИ ВОД
 - ПОСТОЕН СРЕДНОНАПОНСКИ 10KV ДАЛНОВОД
 - ПОСТОЕН СН ДАЛНОВОД
 - ПЛАНИРАН ДА СЕ ДИСПОЦИРА
 - ПОСТОЕН ВИСОКОНАПОНСКИ 35KV ДАЛНОВОД
 - НОВОПЛАНИРАН ВИСОКОНАПОНСКИ 35 KV ВОД
 - НОВОПЛАНИРАН СРЕДНОНАПОНСКИ 10 KV ВОД
 - ПОСТОЈНА ТРАФОСТАНИЦА
 - ПОСТОЈНА ТРАФОСТАНИЦА ПЛАНИРАНА ДА СЕ ДИСПОЦИРА
 - СИМБОЛИЧНА ПРЕТСТАВА НА ПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНИЦА ЧИЈА ТОНКА МЕСТОПОЛОЖБА ВО ПЛКЕ СЕ УТВРДИ СО ИЗРАБОТКА НА АУП

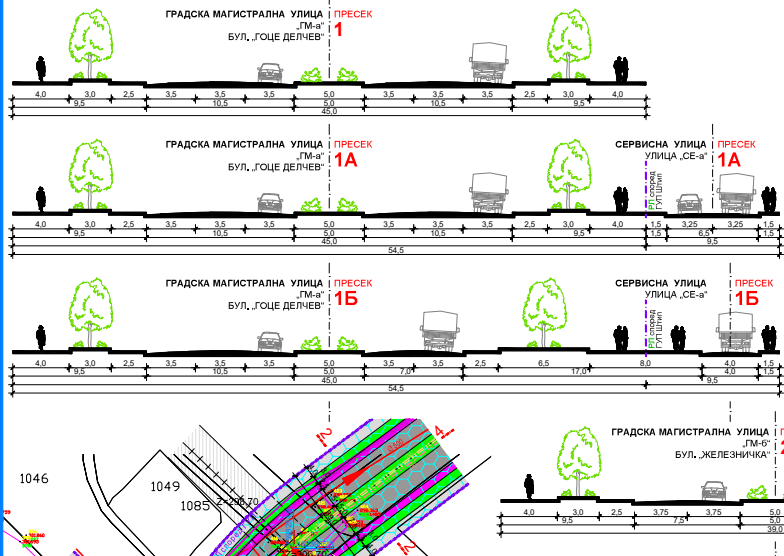
**ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
ДЕЛ ОД ИНДУСТРИСКА ЗОНА
ДЕЛ ОД УЕ 53
ШТИП
ОПШТИНА ШТИП
ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
КОНЕЧЕН ПРЕДЛОГ ПЛАН 2016-2021
M=1:1000**



ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ, СООБРАКАЈ И ЕКОЛОГИЈА	
НАРАЧАТЕЛ: ПЕТАР ЈОВЧЕВСКИ	
ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ДЕЛ ОД ИНДУСТРИСКА ЗОНА, ДЕЛ ОД УЕ 53, ШТИП ОПШТИНА ШТИП	
ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ИНФРАСТРУКТУРЕН ПЛАН ЕЛЕКТРОТЕХНИСКА ИНФРАСТРУКТУРА	
ПЛАНЕР ПОТПИСНИК ЕЛЕНА ДРАКУЛОВСКА ГИГОВ, ДИПЛОМ. АРХ., ОВЛАСТУВАЊЕ БР. 0.0361	
ПЛАНЕРИ ТОНКА АНДОНОВА, мр. инж. арх., ОВЛ. БР. 0.0447 БЛАГОЈА ТАКОВСКИ, дипл. инж. арх., ОВЛ. БР. 0.0063 ЕЛЕНА АНДРЕЈВА, дипл. инж. арх., ОВЛ. БР. 0.0413	
СОРАБОТНИЦИ НИКОЛИНА ШАНЧЕВСКА, дипл. град. инж., ОВЛ. БР. 2.0129 МИЦА СТОЈКОВСКИ, дипл. сооп. инж., ОВЛ. БР. 5.0034	
УПРАВИТЕЛ: БОРИСЛАВ ЈОСИФОВ ДИП. Експлоат. бр. 71/2016	РАЗМЕР: P = 1 : 1000 ДАТА: СКОПЈЕ, ЈУНИ 2018 ЛИСТ БРОЈ: 7

ПРОФИЛИ НА СООБРАЌАЈНИЦИ

M - 1 : 200



НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ

ДУП ДЕЛ ОД УЕ 53 ШТИП, ОПШТИНА ШТИП	
1. ОБЈЕКТИ ВЕШТАЧЕН/ПРОЈЕКТИРАЊЕ	10000 м ² 100%
2. ОБЈЕКТИ ИЗВЕШТАЧЕ/ПРОЈЕКТИРАЊЕ	10000 м ² 100%
3. ОБЈЕКТИ ЕКСПЛУАТАЦИЈА	10000 м ² 100%
4. ОБЈЕКТИ РЕСТАВРАЦИЈА	10000 м ² 100%
5. ОБЈЕКТИ ДИЗАЈН	10000 м ² 100%
6. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
7. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
8. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
9. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
10. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
11. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
12. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
13. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
14. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
15. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
16. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
17. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
18. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
19. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
20. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
21. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
22. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
23. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
24. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
25. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
26. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
27. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
28. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
29. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
30. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
31. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
32. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
33. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
34. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
35. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
36. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
37. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
38. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
39. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
40. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
41. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
42. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
43. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
44. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
45. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
46. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
47. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
48. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
49. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
50. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
51. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
52. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
53. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
54. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
55. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
56. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
57. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
58. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
59. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
60. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
61. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
62. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
63. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
64. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
65. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
66. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
67. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
68. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
69. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
70. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
71. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
72. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
73. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
74. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
75. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
76. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
77. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
78. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
79. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
80. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
81. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
82. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
83. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
84. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
85. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
86. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
87. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
88. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
89. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
90. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
91. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
92. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
93. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
94. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
95. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
96. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
97. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
98. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
99. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%
100. ОБЈЕКТИ ОДРЕДБА	10000 м ² 100%

ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОБЈАТ
 - РЛ СПОРЕД ГЛУШТИТ
 - РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
 - ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - 1 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 - ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА
 - ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈ
 - ОСКА НА СООБРАЌАЈНИЦА
- ИНФРАСТРУКТУРА**
- ПОСТОЕН ВОДОВОД
 - ПЛАНИРАН ВОДОВОД
 - ПОСТОЈНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
 - ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
 - ПЛАНИРАНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
 - ПОСТОЕН ПОДЗЕМЕН ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКИ ВОД
 - ПЛАНИРАН ПОДЗЕМЕН ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКИ ВОД
 - ПОСТОЕН СРЕДНОНАПОНСКИ 10KV ДАЛНОВОД
 - ПЛАНИРАН СРЕДНОНАПОНСКИ 10KV ДАЛНОВОД
 - ПОСТОЕН ВИСОКОНАПОНСКИ 35 KV ВОД
 - ПЛАНИРАН ВИСОКОНАПОНСКИ 35 KV ВОД
 - ПОСТОЈНА ТРАНССТАНИЈА
 - ПЛАНИРАНА ТРАНССТАНИЈА
 - СИМБОЛИЧНА ПРЕСТАВА НА ПЛАНИРАНА ТРАНССТАНИЈА

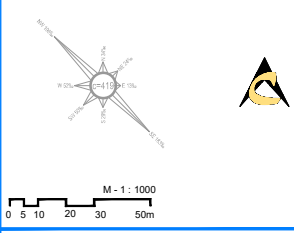
НАМЕНА

- ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА
- ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
- КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА (СООБРАЌАЈНИ КОРИДОРИ)
- КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА (БЕНЗИНСКА ПУМПА СТАНИЈА)
- КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА (ТЕХНИЧКИ ПРЕГРЕД НА ВОЗИЛА)
- КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА (ТРАНССТАНИЈА)

СООБРАЌАЈ

- КОЛОВОЗ
- ТРОТОАР
- РАЗДЕЛНО ЗЕЛЕНИЛО
- НАСИП НА ПРУГА
- ПОДРАНЕ НА ЗАДОРНИТЕРА ПОСТАВЕНА ЗА РАБОТКА НА СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
ДЕЛ ОД ИНДУСТРИСКА ЗОНА
ДЕЛ ОД УЕ 53 ШТИП
ОПШТИНА ШТИП
ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
КОНЕЧЕН ПРЕДЛОГ ПЛАН 2016-2021
M=1:1000



ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ, СООБРАЌАЈ И ЕКОЛОГИЈА

НАРАЧАТЕЛ: **ПЕТАР ЈОВЧЕВСКИ**

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
 ДЕЛ ОД ИНДУСТРИСКА ЗОНА, ДЕЛ ОД УЕ 53, ШТИП
 ОПШТИНА ШТИП

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
 СИТЕЗЕН ПЛАН

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК
ЕЛЕНА ДРАКУЛОВСКА ГИГОВ,
 ДИПЛОМ. ИНЖ. АРХ.
 ОВЛАСТУВАЊЕ БР. **0.0361**

ПЛАНЕРИ
 ТОНКА АНДОНОВА, инж. инж. арх., ОВЛ. БР. **0.0447**
 БЛАГОЈА ТА ГАСОВСКИ, дипл. инж. арх., ОВЛ. БР. **0.0063**
 ЕЛЕНА АНДРЕЈВА, дипл. инж. арх., ОВЛ. БР. **0.0413**

СОРАБОТНИЦИ
 НИКОЛИНА ШАНЕВА, дипл. град. инж., ОВЛ. БР. **2.0129**
 НИЦИА СТОЈКОВСКИ, дипл. сооп. инж., ОВЛ. БР. **0.0034**

УПРАВИТЕЛ:
БОРИСЛАВ ЈОСИФОВ ДИП.

РАБОТНО ПЕРИОД:
 15.05.2016 - 15.05.2016

ДАТА:
 15.05.2016

СКОПЈЕ, ЈУНИ 2016

РАБОТНО ПЕРИОД:
 Р = 1 : 1000

ЛИСТ БРОЈ:
 9



АТРИУМ
СТУДИО

ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА,
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
"ВАНЧО ПРЌЕ" бр. 119 - ШТИП тел. 032 383 - 033 studio@atrium.mk

ИЗВОД ОД СОСЕДНИ ДУП-ОВИ

НОЕМВРИ, 2024



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА



ОПШТИНА ШТИП

Број: 18-2787/2 од 05.06.2024 год.

Сектор за урбанизам и уредување на градежно земјиште,
комунални работи и заштита на животна средина

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ: 364

дуп: Индустриска зона „ Север” -
Каленица

УП за село: _____

УП вон нас.место: _____

Одлука бр: 08-963/1 од 20.08.1998 год.

Намена за градба:

Улица:

КО: Штип-1

КП:

ДЛ:

М= 1: 1000

ИЗВОД ЗА УП.

СОДРЖИ:

- **ГРАФИЧКИ ДЕЛ:**
- Заверена копија од синтезен план
- Легенда

1. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ:

- Заверена копија од: општи и посебни услови за градење, параметри за споредување на планот, мерка за заштита на културно наследство, на природата и животната средина, мерки за заштита и спасување, мерки за движење на хендикипирани лица и сл.

Изготвил: Соња Ѓеоргиевска

По овластување од Градоначалник

Sonja
Gjeorgievsk
a

Digitally signed by Sonja Gjeorgievska
DN: c=MK, o=OPShTINA ShTIP,
2.5.4.97=VATMK-4029005130584,
ou=OPShTINA ShTIP:4029005130584,
givenName=Sonja,
serialNumber=CRT3652429,
sn=Gjeorgievska, cn=Sonja
Gjeorgievska
Date: 2024.06.05 09:45:52 +02'00'

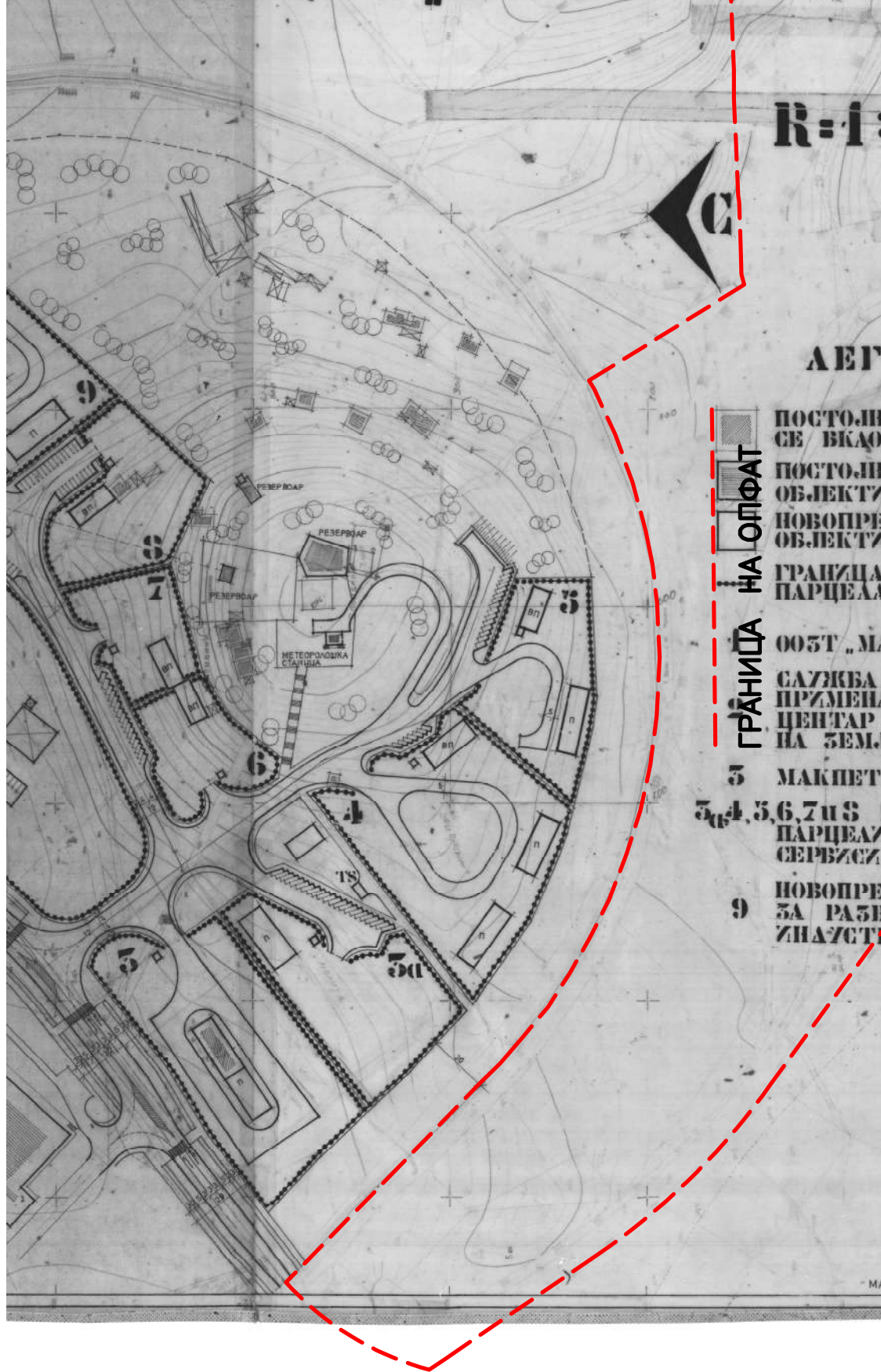
Раководител на сектор

Лазар Хаџи-Николов

Lazar Hadji
Nikolov

Digitally signed by
Lazar Hadji Nikolov
Date: 2024.06.06
09:59:38 +01'00'









ПЛАН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ОСТ ВУКАНА „КАЛЕНИЦА“



R=1:



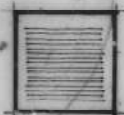
ДЕГ

-  ПОСТОЈЕЋЕ ОБЈЕКТИ
-  ПОСТОЈЕЋИ ОБЈЕКТИ
-  ГРАНИЦА ПАРЦЕЛА
-  ГРАНИЦА НА ОПФАТ
-  ОУСТ „МА СЛУЖБА ПРИМЕНА ЦЕНТАР НА ЗЕМЛ
-  3 МАКПЕТИ
-  4, 5, 6, 7 и 8 ПАРЦЕЛИ СЕРВИСИ
-  9 НОВОПРЕЗА РАЗВ. ЗНАЧЕЊЕ

ЛЕГЕНДА



ПОСТОЯНИ ОБЈЕКТИ КОИ НЕ
СЕ ВКЛОПЕНИ ВО ПЛАНОТ



ПОСТОЯНИ ВКЛОПЕНИ
ОБЈЕКТИ



НОВОПРЕДВИДЕНИ
ОБЈЕКТИ



ГРАНИЦА НА УРБАНИСТИЧКА
ПАРЦЕЛА

1

ООЗТ „МАЕКАРА“

2

СЛУЖБА ЗА УНАПРЕДУВАЊЕ
ПРИМЕНА И РАЗВОЈ И
ЦЕНТАР ЗА УНАПРЕДУВАЊЕ
НА ЗЕМЈОДЕЛЈЕ

3

МАКПЕТРОА

3а, 3б, 3в, 3г, 3д, 3е, 3ж, 3з и 3и

НОВОПРЕДВИДЕНИ
ПАРЦЕЛИ ЗА УСЛУЖНИ
СЕРВИСИ И СКААДОВИ

9

НОВОПРЕДВИДЕНА ПАРЦЕЛА
ЗА РАЗВОЈ НА ЛЕСНА
ИНДУСТРИЈА

ТЕХНИЧКИ ОПИС
ЗА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА МЕСНОСТ ВИКАНА
"КАЛЕНИЦА"

Према Основниот урбанистички план на град Штип предвидени се две зони на индустрија: зона Север и зона Југ.

Индустријската зона "Север" се протега од дената страна на реката Брегалница низводно до стариот мост па се до населбата "Баби" од североисточната страна улицата "Гоце Делчев" од југозападната страна до раскрсницата на обиколниот пат за Кочани и Струмица и од северозапад обиколниот пат према Кочани.

Овој простор е со површина од околу 150 ха. Оваа зона од сите страни е ограничена со природно и вештачки создадени бариери кои се јавуваат како ограничувачки фактори за нејзината натамошна експлоатација и слободниот простор во неа до висок степен веќе е искористено, односно ангажирано ст.

Во оваа зона доминираат текстилната и металопреработувачката индустрија а во неа се расположени скоро сите транспортни и организации од прометот. Оваа концентрација особено е изразена по должината на излезните патишта кон Титов Велес и Кочани.

Во индустријската зона "Север" веќе доминира лесната индустрија со високо учество на текстилната индустрија.

Просторот на индустријската зона "Север" поделен е на две подрачја: подрачје каде нема можност за просторно проширување и подрачје каде се предвидуваат нови простори за лесна индустрија за услужни сервис и склади.

Имајќи во предвид дека ова подрачје е на правецот на доминантните ветрови од северозапад намената е ограничена за чиста индустрија како би се заштитил крајот од загадување.

Просторот кој е предмет на работа е дел од индустријската зона "Север" и го зафаќа просторот на месноста викана "Каленица" односно на десната страна на патот Штип-Кочани позади ООЗТ "Млекарна", службата за унапредување, примена и развој и центарот за унапредување на земјоделие, Макпетрол" па се до железничката линија која води кон Кочани како вештачка граница.

Моментална состојба на просторот

Од извршената инвентаризација на лице место констатирано е следното:

На просторот кој е предмет на работа постојни се локациите на ООЗТ "Млекара", локацијата на Службата за унапредување, примена и развој, и центарот за унапредување на земјоделие, локација на "Макпетрол". Метеоролошката станица и резервоарите на ПИ "Македонка" и воениот резервоар.

Просторот е нападнат со околу 12 дивни изградени индивидуални станбени згради меѓу кои има и доста квалитетно изградени, освен тоа тука егзистира и една фарма.

Од добиените катастарски податоци поголем дел од површините се општествени а само мал дел и дадени на користење на приватни лица.

Оценки на можноста за идно уредување на просторот

Основниот урбанистички план на град Штип овој простор го ангажирал за услужни сервиси и склади и помала парцела за развој на месна индустрија. Имајќи го во обзир се ова го изготвивме и овој детален урбанистички план.

Но уште на почетокот сме ограничени со присуството на Касарната во непосредна близина на овој простор како и присуството на Метеоролошката станица за чие работење мора да се почитуваат прилично многу норми кои тие ги бараат а еден од достав важните елементи е и присуството на резервоарите како воениот така и оној на ПИ "Македонка".

Исто така присутната железничка пруга бара простор околу неа како заштитен.

Имајќи го обзир сето ова, а при тоа почитувајќи ги сите архитектонско урбанистички услови произлезе овој детален план чие што решение може да се види од графичкиот прилог.

Главни елементи на концепцијата на деталниот урбанистички план

Споменатиот простор се наоѓа на излезот од градот на патот према Кочани од десната страна. Према условите дадени во Основниот план овој пат треба да биде со профил од 27 м. и тоа 2x3,5м за коловоз

и од двете страни по 5 м. за зеленило, 2м. за велосипедска патека и 3 м. за пешачка патека.

Од оваа сообраќајница се одделува пат преку кој е обезбеден пристап до новопредвидените парцели димензијата на истиот е 2x4м. коловоз и од двете страни по 2 метри пешачка патека или вкупно 12м.

Со оставањето на појасот околу железничката линија, околу резервоарите и не зафаќање на просторот према касарната, просторот со кој располагаме се намали. Во истиот границите на постојните парцели со мали корекции повеќе во плус одколку во минус ги дефиниравме и се оформија уште 7 урбанистички парцели. Така да во целиот овој простор планот дефинираше парцели.

Од новопредвидените парцели три со број ^{3а} 4 и 5 се на слабо стрмен терен со површина од околу ~~5000 м²~~, ~~9500 м²~~ односно ~~5000 м²~~.

Парцелите 6, 7 и 8 се на нешто пострмен терен со површина 6 со околу 2500м², 7 со исто толку а 8 со околу 4500м².

Парцелата 9 е нешто поголема со, површина од околу 17000м² и е со намена за развој на лесна индустрија.

Парцелата бр. 1 и припаѓа на ООЗТ "Млекара" во консултација со корисниците истата е дозволена за задоволување на потребите во следниот развоен период. Постојните објекти се задржани границата е скоро иста со постојната со тоа што за потребите на патот кон Кочани ќе треба да се помести предната граница. Но сето тоа нема да смета на нормалното функционирање на оваа локација.

Во парцелата бр. 2 сместени се објектите на Службата за унапредување, примена и развој и Центарот за унапредување на земјоделке. Постојните објекти се вклопени а се одзема малку од парцелата заради поставување на сообраќајница.

Парцелата бр. 3 ја користи "Макпетрол" во неа се предвидени два нови објекти и една бензинска пумпа а двата стари треба да се сруши.

И на втората и на третата парцела се одзема место према патот кој води према Кочани заради проширување на истиот.

Просторот околу Метеоролошката станица треба да се озелени со ниско зеленило, а оној околу резервоарите и према касарната со високо зеленило.

Зеленилото во парцелата 1 и 2 е доста присутно.

Сите парцели меѓу себе да се оградат со зелена "жива" ограда.

ОДРЕДБИ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈА

1. Сите диво изградени објекти посебно оние околу резервоарите треба да се срушат.
2. Да се почитува предвидената катност.
3. Внатрешните комуникации да се изведат со прописни падови и прописна атмосферска канализација.
4. Да се почитуваат условите во локациите како на изборот на материјалот по квалитет така и по надворешни изглед и боја, архитектонска пластика и тн.
5. Габаритите на новопредвидените објекти да се спазуваат освен во случај ако технологијата на објектот бара помал или поголем габарит но се во согласност со архитектонско урбанистичките услови.

30. мај 1988 година

Штип

Изработил,

Дипл.инж.арх. Лазарова Лилјана

арх. Лазарова



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА



ОПШТИНА ШТИП

Број: 18-2788/2 од 05.06.2024 год.

Сектор за урбанизам и уредување на градежно земјиште,

комунални работи и заштита на животна средина

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ: 367

дуп: За работна зона „Пребер“ УЕ 58-Штип

УП за село: _____

УП вон нас.место: _____

Одлука бр: 0701-4323/1 од 29.06.2011год.

08-3772/1 од 29.06.2018 год.

Намена за градба:

Улица:

КО: Штип- 1

КП:

ДЛ:

М= 1: 1000

ИЗВОД ЗА УП.

СОДРЖИ:

1. ГРАФИЧКИ ДЕЛ:

- Заверена копија од синтезен план
- Легенда
- Табела со нумерички показатели

2. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ:

- Заверена копија од: општи и посебни услови за градење, параметри за споредување на планот, мерки за заштита и спасување, мерки за движење на хендикипирани лица и сл.

3. ПОДАТОЦИ ЗА ПОСТОЈНА ИНФРАСТРУКТУРА И ПРИКЛУЧОЦИ

Изготвил: Соња Георгиевска

По овластување од Градоначалник

Sonja
Gjeorgiev
ska

Digitally signed by Sonja
Gjeorgievaska
DN: c=MK, o=OPShTINA ShTIP,
2.5.4.97=VATMK-4029005130584,
ou=OPShTINA
ShTIP:4029005130584,
givenName=Sonja,
serialNumber=CRT3652429,
sn=Gjeorgievaska, cn=Sonja
Gjeorgievaska
Date: 2024.06.05 09:46:22 +02'00'

Раководител на сектор







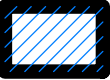

Лазар Хаџи-Николов

Lazar
Hadji
Nikolov




Digitally signed
by Lazar Hadji
Nikolov
Date: 2024.06.06
10:01:17 +01'00'



ЛЕГЕНДА

-  ГРАНИЦА НА ОПФАТ
-  ГРАНИЦА НА ДЕЛ 1 и 2
-  НУМЕРАЦИЈА НА ОБЈЕКТИ
-  РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
-  ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
-  ЛИНИЈА НА ПАРЦЕЛА
-  ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА
-  БЕСПРАВНИ ГРАДБИ

СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ

-  КОЛОВОЗ, ПАРКИНГ ПРОСТОР
-  ТРОТОАР, ПЕШАЧКА ПАТЕКА
-  КОРИДОР ЗА ИНСТАЛАЦИИ

НАМЕНА НА ПОВРШИНИ

-  ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА
-  СЕРВИСИ
-  СТОВАРИШТА
-  КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА - ТРАФОСТАНИЦА
-  ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО

ПРОФИЛИ НА УЛИЦИ



ПРОФИЛ НА НОВОПРОЕКТИР.
ИНДУСТРИСКА УЛИЦА бр.2 и 3
пресек 5 - 5

ПРОФИЛ НА НОВОПРОЕКТИРАНА
УЛИЦА бр. 5; 5.1
пресек 6 - 6

ПРОФИЛ НА НОВОПРОЕКТИРАНА
ПРИСТАПНА УЛИЦА
пресек 7 - 7

346.

Врз основа на член 50 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ“ број 05/02) и член 37 став 1 од Статутот на Општина Штип („Службен гласник на Општина Штип“ број 01/03, 18/07, 11/08, 07/09, 16/09, 04/11 и 13/14), донесувам

РЕШЕНИЕ
ЗА ОБЈАВУВАЊЕ НА ОДЛУКА ЗА УСОГЛАСУВАЊЕ
НА ДЕТАЛНИОТ УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА
РАБОТНА ЗОНА „ПРЕБЕГ“ УЕ 58

I

Се објавува Одлуката за усогласување на Деталниот урбанистички план за работна зона „Пребег“ УЕ 58.

II

Ова Решение влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Штип“.

Број 09-3772/2
3 јули 2018 година

Ш т и п

Општина Штип
Градоначалник
Благој Бочварски, с. р.

347.

Врз основа на член 26 став 5 алинеја 2 од Законот за просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на РМ“ број 51/05, 137/07, 91/09, 124/10, 18/11, 53/11, 144/12, 53/13, 163/13 и 42/14) и член 21 став 1 точка 7 од Статутот на Општина Штип („Службен гласник на Општина Штип“ број 01/03, 18/07, 11/08, 07/09, 16/09, 04/11 и 13/14), Советот на Општина Штип на седницата одржана на 29 јуни 2018 година донесе

ОДЛУКА
ЗА УСОГЛАСУВАЊЕ НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
ЗА РАБОТНА ЗОНА „ПРЕБЕГ“ УЕ 58

Член 1

Во Деталниот урбанистички план за работна зона „Пребег“ УЕ 58 донесен од Советот на Општина Штип со Одлука број 0701-4323/1 од 29 јуни 2011 година, се врши усогласување на параметрите на табеларниот со графичкиот приказ, така што во синтезниот план во табеларниот преглед во табелата за УРБАН ОПФАТ ДЕЛ

1, површината на парцела со реден број 1.3. од „6197“м² се заменува со површина од „5145,4“м².

Член 2

Оваа Одлука влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Штип“.

Број 08-3772/1
29 јуни 2018 година

Ш т и п

Совет на Општина Штип
Претседател
Јане Миланов, с. р.

348.

Врз основа на член 50 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ“ број 05/02) и член 37 став 1 од Статутот на Општина Штип („Службен гласник на Општина Штип“ број 01/03, 18/07, 11/08, 07/09, 16/09, 04/11 и 13/14), донесувам

РЕШЕНИЕ

ЗА ОБЈАВУВАЊЕ НА ОДЛУКА ЗА УТВРДУВАЊЕ
НА ПОТРЕБАТА ОД ДОНЕСУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКО
ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА УСОГЛАСУВАЊЕ НА
НАМЕНАТА НА ЗЕМЈИШТЕТО НА КП 5496/1 ЗА КО ЛЕСКОВИЦА
СО НАМЕНАТА НА БЕСПРАВНО ИЗГРАДЕНИТЕ ОБЈЕКТИ

Се објавува Одлуката за утврдување на потребата од донесување на урбанистичко планска документација за усогласување на намената на земјиштето на КП 5496/1 за КО Лесковица со намената на бесправно изградените објекти.

II

Ова Решение влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Штип“.

Број 09-3773/2
3 јули 2018 година

Ш т и п

Општина Штип
Градоначалник
Благој Бочварски, с. р.



II. ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

A. Просторен концепт / Плански решенија /

1. Воведен дел

Просторот кој е тема на разработка на овој ДУП на работна зона "Пребег", се наоѓа од левата страна на булеварот "Гоце Делчев", зад постојната бензинска помпа на "Нико-Петрол" и зафаќа површина од 18.25 ха. Просторот е неизграден, освен постојната бензинска помпа, едно стовариште за градежни материјали и еден произведен погон. Со ГУП на град Штип овој простор е наменет за работна зона, односно зона за производство, дистрибуција и сервиси.

Овој простор во ГУП е означен како урбан блок бр. 58 и е со површина од 18,25 ха. Влезно-излезниот булевар "Гоце Делчев" ја тангира оваа зона од североисточната страна и претставува добра сообраќајна врска за дел од парцелите на овој простор.

Изработката на овој ДУП е инициран од сопствениците на парцелите и нивната потреба за развој на лесната и незагадувачка индустрија, малото стопанство, стоваришта и сервиси.

Анализата на постојната состојба со излегување на лице место и запознавање со фактичката состојба, идниот развој на сопствениците на земјиштето, потоа определбите од ГУП за иден развој се база за создавање на урбаниот концепт и опфатот на планот.

Конфигурацијата на теренот и максималното почитување на сопственоста се битни предуслови за изработка на овој ДУП. Истите, заедно со урбанистичките стандарди и нормативи во планирањето на просторот, како и Генералниот урбанистички план, во голем дел ја насочуваат концепцијата на разработката. Во услови на економска стабилизација, кога е присутно сознанието дека економската моќ на државата не може да поднесе радикални зафати, секаде таму каде тие не се неопходни и каде постои друг начин на решавање на проблемите, истите треба да се третираат пореално и поостварливо.

Деталниот урбанистички план, секаде каде тоа е можно предвидува ревитализација на постојните објекти, но да се води сметка на рационалноста во користење на просторот во границите на прифатените оптимални урбанистички параметри.

Во овој ДУП почитувани се основните начела во процесот на урбанистичкото планирање и уредување на просторот, а тоа се:

- рамномерен просторен развој,
- рационално уредување и користење на просторот,
- услови за хумано живеење и работа на граѓаните,
- надминување на урбаните бариери на лицата со инвалидитет,
- оддржлив развој,
- заштита и унапредување на животната средина и природата,
- заштита на недвижното културно наследство,
- заштита од воени разурнувања, од природни и технолошки катастрофи и хаварији,
- јавност во постапка за донесување и спроведување на плановите и



- усогласеност со европските нормативи и стандарди во планирањето и уредувањето на просторот.

Урбанистичкото планирање обезбедува зголемување на степенот на хуманост на живеењето и подобрување на условите за работа со плански одредби кои воведуваат повисоки стандарди во однос на постојната состојба или во однос на претходниот урбанистички план.

Урбанистичкото планирање обезбедува хармонизација на просторот со плански одредби за заштита на домувањето и дејностите од јавен интерес со создавање подрачја со иста намена на земјиштето или подрачја со мешани компатибилни намени на земјиштето.

Урбанистичкото планирање обезбедува уредување и хуманизација на просторот со плански одредби кои ќе ја штитат и стимулираат приватната сопственост и слободното претприемништво на начин кој нема да го повреди или стесни јавниот интерес.

Урбанистичкото планирање сукцесивно ќе ги зголемува стечените права по однос на сопственоста на градежното земјиште, уредувањето на земјиштето и правата на градење освен ако тоа не е спротивно на јавниот интерес.

Урбанистичкото планирање има за цел со плански одредби да ја зголемува вредноста на земјиштето, недвижнините и сите други просторни ресурси.

Урбанистичкото планирање обезбедува заштита и развој на државниот и јавниот интерес со плански одредби со кои се утврдува просторна диспозиција за градење и развој на градби од значење на Републиката и градби за кои со закон е утврден јавниот интерес.

Урбанистичкото планирање обезбедува заштита на недвижното културно наследство, животната средина и природата со плански одредби кои ги интегрираат културните и природните блага на подрачјата на планските опфати со што воедно ги прават достапни за луѓето и заштитени од деградација.

Со предложеното решение се создаваат услови за зголемување на степенот на изграденост со цел зголемување на интензитетот на користење на земјиштето

Растојанијата помеѓу објектите се во согласност со член 40 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (сл.весник на РМ. бр. 78/06; 140/07). Со тоа се овозможени квалитетни микроклиматски услови (осончување и проветрување), а истовремено и несметан пристап на противпожарно возило во случај на несакана хаварија.

Вкупната површина на овој опфат изнесува 18.25 ха и е урбана единица бр. 58.

Најголем процент во овој опфат имаат површините за лесна индустрија, сервиси, стоваришта кои опфаќаат околу 68.45 %. (Г2, Г3, Г4)

Во овој опфат со 5.55% е застапено заштитно зеленило (Д2)

Со голем процент од 26.0 % се застапени сообраќајниците каде се врши усогласување на изградените со новопроектираните сообраќајници со сите параметри.

Планот предвидува урбанизација на просторот со почитување на сите законски определби и нормативи.



2. ГЕОГРАФСКА И ГЕОДЕТСКА МЕСТОПОЛОЖБА

НА ПЛАНСКИ ОПФАТ

Просторот кој е предмет на разработка опфаќа површина од 18.25 ха и претставува слободна неизградена површина.

Границите на опфатот се движат по :

- од југоисток започнува со крстосницата кај "Алумина" и оди по осовината на ул. "Вељко Влаховиќ";
- од североисток по осовината на Бул. "Гоце Делчев";
- од север и северозапад по осовината на новопроектиран булевар;
- од југозапад по осовината на новопроектирана улица.

3. ОДРЕДБИ ОД ИЗВОД ОД ПЛАН ОД ПОВИСОКО НИВО

ПАРАМЕТРИ ЗА СПРОВЕДУВАЊЕ НА ПЛАНОТ

Во ГУП 2010 постојат параметри за спроведување на планот, затоа сите елементи кои ќе произлезат при изработката на ДУП на овој локалитет потребно е да бидат во склад со параметрите на важечкиот ГУП 2010 и усогласени со важечките правилници за планирање на просторот.

Изградбата на нови објекти, изградба на комунални објекти и инсталации како и вкупно просторно уредување на предметните локалитети треба да се изведува согласно законската и подзаконската регулатива, техничките прописи во областа на урбанизмот и градежништвото и како и овие параметри што се составен дел на документацијата.

Параметрите кои следуваат, а се основен дел од Измената и Дополнувањето на ГУП 2010 се однесуваат само на локалитетот кој се пренаменува.

9.1 Регулационите линии (РЛ) се протегаат по надворешната линија на просторот и го одвојуваат делот на јавни површини од други површини од делот предвиден за градба на објекти.

9.2 Градежната линија (ГЛ) во делот на градба на објекти се дистанцира од границата на парцелата.

9.3 Максималните висини на предвидените објекти во идната зона за мало стопанство-сервиси се дадени според Правилникот за стандарди и нормативи за уредување на просторот, и тоа до 9.0м. од кота на тротоар до венец на објектот. Максималните висини во регионалниот и универзитетски центар се 21.0 м од пристапната улица до венецот, а во зоната за домување Нмах изнесува 13.2 м.

9.4 Параметрите во однос на процент на изграденост, како и на коефициент на искористување на земјиштето се во рамките на предвиденото со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весника на РМ 78/06; 140/07) и тоа 60% за изграденост на зоните за домување, а за сите останати 70%. Коефициентот на искористеност по урбанистички парцели ќе бидат предмет на ДУП.



9.5 При оформување на содржините во рамките на локалитет се применуваат соодветни мерки за заштита на животната средина, посебно за заштита на станбената зона и реонскиот и универзитетски центар од зоната за мало стопанство и сервиси. Посебно треба да се осмисли уредување на парковски зеленила, уредување на зелени површини внатре во зоните, а поконкретно разработени на ниво на детален урбанистички план или на ниво на идеен проект.

9.6 Зоната за заштитно зеленило има ширина 20.0 м и е предвидена како тампон зона. На сите слободни површини и дворови да се предвидуваат зелени простори, а подетални параметри за организација на просторот за оваа зона ќе се врши во ДУП со примена на параметри од Правилникот.

9.7 При изработка на ДУП или изработка на урбанистички проект се применуваат параметри од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.М. бр78/06 и 140/07).

9.9 Потребите на стационарен сообраќај (паркирање и гаражирање) ќе се решава во рамките на локациите, а во зависност од потребите и одредбите на Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.М. бр78/06 и 140/07).

9.10 При изградба на нови објекти и содржини во просторот се применуваат мерките за спречување на бариери во просторот односно се овозможува непречено движење на хендикипитаните особи особено во делот на достапноста до јавните објекти, односно сите објекти во комплексот на реонскиот и универзитетски центар.

9.11 Третманот на сите отпадни води ќе се врши со прочистување и испусти во р. Брегалница.

9.12 Како заштита од сеизмички дејства за новопредвидените објекти потребно е применување на принципите на асеизмичко градење на објектите и тоа со заштита од IX степени по MCS скалата.

9.13 При оформување на содржините се применуваат соодветни мерки за заштита на елементите на животната средина, оформување на зеленило при уредување на сите комплекси со конкретна разработка на урбанистички проект.

9.14 Сметот ќе се одлага во градската депонија со претходно собирање во лимени контејнери чија местоположба е лоцирана во ДУП и урбанистички проекти за поедини локации.

Од погоре изнесените анализи, не постојат пречки овој простор да прерасне во организирана и функционална урбанистичка целина.

4. ПЛАНСКА ПРОГРАМА

Изработката на овој урбанистички план ДУП за работна зона "Пребег" У.Е. 58 е изработена како програмска задача на ЈП "Штип-Проект" за урбанистичко планирање за 2007 год.



5. ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПЛАНСКИТЕ РЕШЕНИЈА ЗА ИЗГРАДБА, НА НАМЕНСКАТА УПОТРЕБА НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ ПАРЦЕЛИРАНО ЗА ИЗГРАДБА, НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ ЗА ОПШТА УПОТРЕБА, СООБРАЌАЈНА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

- Наменска употреба на градежното земјиште во планскиот опфат

Површината на опфатот на овој план е наменет за стопански комплекс за лесна и загадувачка индустрија - производство, дистрибуција и сервиси.

Со предложениот ДУП во границата на опфатот површината е наменета за :

- Простор наменет за лесна и загадувачка индустрија во која влегуваат сите видови производство кои не побаруваат многу енергија, не создаваат голем промет на сировини, материјали и сообраќај и не произведуваат штетни еманаии (Г2);
- Простор наменет за сервиси за одржување и поправка на опрема и индустриски производи (Г3);
- Простор наменет за стоваришта во кои спаѓаат сите видови стоваришта за складирање на стока на отворен или затворен простор во специјални услови за чување и сл Г4);
- Во склоп на производниот погон може да се предвиди и дел за администрација, во зависност од потребите на инвеститорите,
- Простор наменет за технолошки објект - трафостаница (Г5);
- Простор наменет за сообраќајници и паркиралишта (Г5)
- Простор наменет за заштитно зеленило (Д2).

Коефициентот на искористеност на парцелата е под максимално дозволиениот (0.7), исто така и процентот на изграденост е под максимално дозволиениот .

УРБАН ОПФАТ - дел 1 - Простор наменет за производство, дистрибуција и сервиси

Во урбаниот опфат дел 1 површината на опфатот изнесува 14.16 ха и го опфаќа северниот дел од површината наменета со планот. Овој простор содржи 28 новопредвидени урбанистички парцели за лесна индустрија, стоваришта и сервиси со вкупна површина на парцелите 8.02 ха. Во овој опфат дел 1 има и површина зафатена со бесправни градби која изнесува 0.23 ха.

Коефициентот на искористеност на сите парцели е под максимално дозволиениот (најголемиот е 1.2), исто така и процентот на изграденост е под максимално дозволиениот (најголемиот е 60%).

Вкупната површина на парцелите во урбаниот опфат-дел 1 изнесува 8.92 ха; вкупна површина под зони за градба 4.79 ха; површина под сообраќајници и паркинзи 4.12 ха и мал дел-околу 1.0 ха за заштитно зеленило.

УРБАН ОПФАТ - дел 2 - Простор наменет за производство, дистрибуција и сервиси

Површината на урбаниот опфат-дел 2 изнесува 4.09 ха. Овој простор содржи 22 новопредвидени урбанистички парцели за лесна индустрија, стоваришта и сервиси.

Во негов опфат е постојната бензинска станица на "Нико Петрол". Има зафатено површина од 0.14 ха со бесправни градби. Другиот простор е неизграден.



5. ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПЛАНСКИТЕ РЕШЕНИЈА ЗА ИЗГРАДБА, НА НАМЕНСКАТА УПОТРЕБА НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ ПАРЦЕЛИРАНО ЗА ИЗГРАДБА, НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ ЗА ОПШТА УПОТРЕБА, СООБРАЌАЈНА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

- Наменска употреба на градежното земјиште во планскиот опфат

Површината на опфатот на овој план е наменет за стопански комплекс за лесна и загадувачка индустрија - производство, дистрибуција и сервиси.

Со предложениот ДУП во границата на опфатот површината е наменета за :

- Простор наменет за лесна и загадувачка индустрија во која влегуваат сите видови производство кои не побаруваат многу енергија, не создаваат голем промет на сировини, материјали и собраќај и не произведуваат штетни еманации (Г2);
- Простор наменет за сервиси за одржување и поправка на опрема и индустриски производи (Г3);
- Простор наменет за стоваришта во кои спаѓаат сите видови стоваришта за складирање на стока на отворен или затворен простор во специјални услови за чување и сл Г4);
- Во склоп на производниот погон може да се предвиди и дел за администрација, во зависност од потребите на инвеститорите,
- Простор наменет за технолошки објект - трафостаница (Г5);
- Простор наменет за сообраќајници и паркиралишта (Г5)
- Простор наменет за заштитно зеленило (Д2).

Коефициентот на искористеност на парцелата е под максимално дозволеният (0.7), исто така и процентот на изграденост е под максимално дозволеният .

УРБАН ОПФАТ - дел 1 - Простор наменет за производство, дистрибуција и сервиси

Во урбаниот опфат дел 1 површината на опфатот изнесува 14.16 ха и го опфаќа северниот дел од површината наменета со планот. Овој простор содржи 28 новопредвидени урбанистички парцели за лесна индустрија, стоваришта и сервиси со вкупна површина на парцелите 8.02 ха. Во овој опфат дел 1 има и површина зафатена со бесправни градби која изнесува 0.23 ха.

Коефициентот на искористеност на сите парцели е под максимално дозволеният (најголемиот е 1.2), исто така и процентот на изграденост е под максимално дозволеният (најголемиот е 60%).

Вкупната површина на парцелите во урбаниот опфат-дел 1 изнесува 8.92 ха; вкупна површина под зони за градба 4.79 ха; површина под сообраќајници и паркинзи 4.12 ха и мал дел-околу 1.0 ха за заштитно зеленило.

УРБАН ОПФАТ - дел 2 - Простор наменет за производство, дистрибуција и сервиси

Површината на урбаниот опфат-дел 2 изнесува 4.09 ха. Овој простор содржи 22 новопредвидени урбанистички парцели за лесна индустрија, стоваришта и сервиси.

Во негов опфат е постојната бензинска станица на "Нико Петрол". Има зафатено површина од 0.14 ха со бесправни градби. Другиот простор е неизграден.



Во планираниот развој на оваа работна зона се работи за флексибилно третирање на намените, а реализацијата ќе биде според современите потреби и според барањата на пазарот и потребите на корисниците. Можно е групирање на содржините во еден објект односно се според потребите и желбите на инвеститорите а согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (сл. Весник на РМ бр. 78/06; 140/07) и Правилникот за проектирање на објекти (Сл. в. на РМ бр. 69/99; 102/00; 02/02 и 50/03).

Максималната дозволена висина на структурите за производство и сервиси изнесува до 9.00 метри, мерено од теренот односно заштитниот тротоар до котата на венецот.

Вкупната површина на парцелите во урбаниот опфат - дел 2 изнесува 3.3 ха; вкупна површина под зони за градба 1.54 ха; површина под сообраќајници изнесува 0.63 ха и мал дел останува за заштитно зеленило.

Максимална височина на градба

Висината на објектите во комплексот ќе се движат различно во зависност од намените на објектите кои се детално дадени погоре во текстот и табелата. Истата се движи од 3,0 м на трафостаниците, до максимум 9.0 м. на производните погони и претставува висината од котата на тротоар или пристапната улица која се зема за нулта точка, па се до завршниот венец на објектот.

План на зелени површини

Во рамките на опфатот предвидено е зеленило. Најголем процент на зеленило е предвидено како заштитно зеленило и тампон зона околу индустриските парцели, дрвореди на сообраќајниците, а исто така се јавува и внатре во парцелите како парковско зеленило. Вкупниот процент на заштитно зеленило надвор од парцелите на ниво на опфатот е 5.5% кое не го вклучува зеленилото внатре во парцелите и дрворедите на сообраќајниците.

План на површините за градба

Површините за градба се дефинирани согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. в. на РМ бр. 78/06 и 140/07) и

Правилникот за стандарди и нормативи за проектирање на објекти (Сл. в. на РМ бр. 69/99; 102/00; 02/02 и 50/03) и се дефинирани согласно поставени регулациони и градежни линии.

Регулационата линија го разграничува земјиштето на урбаниот блок за одредена намена, односно подрачјето за градење (градежна парцела) од земјиштето наменето за сообраќајници и други јавни површини.

Во целиот зафат за регулациона линија е земена внатрешната линија на тротоарот.

Растојанието меѓу две регулациони линии го определува профилот на сообраќајницата, со минимална димензија на коловозот од 7.0 м и тротоар 2.0м, во согласност со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. в. на РМ бр. 78/06; 140/07).

Градежната линија е планска одредба која претставува граница на површината на градење во градежната парцела и ја дефинира просторната граница до која градбата може да се гради.

Урбанистички архитектонски услови за градба

Планот предвидува урбанизација со почитување на сите законски определби и нормативи.



Процентот на изграденост на парцелите како и коефициентот на искористување на земјиштето поставени се во зависност од намената на објектите, а се во рамките на дозволените параметри според Правилникот.

Максималните габарити на архитектонските елементи треба да се движат внатре во веќе опишаните граници. Истите ќе бидат утврдени со изработката на идејните решенија на објектите.

Архитектонска обработка на фасадите на објектите, крововите и друго ќе биде со примена на нови градежни материјали и примена на нови технологии на градење. Покривањето треба да биде со коси кровови со оглед на големите температурни разлики на поднебјето, со мах. нагиб од 1:3.

Пристапот до објектите и до заедничките содржини ќе биде решен со пешачки пристапни патеки и со колски приоди за моторни и товарни возила, во зависност од намената на објектот.

Паркирањето за вработените и за посетителите да биде решено внатре во секоја парцела према нормативите за паркирање.

Сообраќајна и комунална инфраструктура

- Сообраќај

Во однос на сообраќајното решение - пристап до овие индустриски комплекси, тие имаат добар пристап од постојниот магистралната улица "Гоце Делчев", од новопредвидениот булевар и од собирната улица "Вељко Влаховиќ". Другата - секундарна мрежа се развива внатре во зоната, а тоа се индустриските и пристапните улици.

Профили на улици од примарната улична мрежа:

Ширината на магистралната улица Гоце Делчев (пресек 1 - 1) изнесува 31.0м со четири коловозни ленти од 3.5м, со разделно зеленило помеѓу нив од 5.0 м, со тротоари 2x4м и линиско зеленило покрај коловозите 2x 2.0м.

Ширината на магистралната улица Гоце Делчев и индустриската улица бр. 4 (пресек 2 - 2) изнесува 49.0м и тоа: со четири коловозни ленти од 3.5м и со разделно зеленило помеѓу нив од 5.0 м, со тротоари 2x4м и линиско зеленило покрај коловозите 2.0м и 3.0м; индустриската улица бр. 4 е одвоена од магистралната ул. "Гоце Делчев" со линиско зеленило 3.0м, а таа е со широчина од 7.0м (2x3.5м) и 5.5м простор за паркирање и 1.5м тротоар од страната на парцелите.

Профилот на магистралната улица бр.1 (ГМ-б) со пресек 3-3 е со ширина од 33м (четири коловозни ленти од 4x3.75м и разделен појас помеѓу нив од 5м; линиско зеленило покрај коловозите 2x2.5м, тротоари 2x4.0 м),

Профилот на собирната улица "Вељко Влаховиќ" е со ширина од 14.5м (две коловозни ленти 2x3.5м и тротоари од 3.5м и 4.0м).

Профили на улици од секундарната улична мрежа:

Ширината на новопроектираните индустриски улици бр.2 и 3 со пресек 5-5 е 7.0 метри коловоз со 2x2.0 м тротоар. Профилот на новопроектираните индустриски улици бр. 2.1; 2.1.1; улици бр.5; 5.1 со пресек 6-6 е со ширина од 7.0м и 2x1.5

тротоар. Новопроектираната пристапна улица со пресек 7-7 е со ширина 5.5 м и 2x 0.5м заштита од оградата. Профилите на сите сообраќајници дадени се во графичките прилози и се изработени спрема Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ бр. 78/06, 140/07) и стандарди и нормативи на јавните патишта.



Комплетната сообраќајна сигнализација на уличната мрежа и паркинзите како вертикална и хоризонтална треба да се изведе согласно прописите од областа на сообраќајот.

Радиусите на кривините и техничките елементи на мрежата кон и од локалитетот потребно е да овозможуваат брзини на движење според Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање, Сл.весник на РМ бр. 78/06, 140/07).

- Водовод

Планираната водоводна инфраструктура опфаќа водоводна мрежа во делот на целиот опфат на предметниот ДУП. Мрежата е планирана со ПЕ цевки НД63, НД90 и НД160мм. НД160мм е планирана инсталација по ул. Бр.1 и ул.бр 2. Ваков профил е предвиден со цел да се обезбеди доволно количина на вода за евентуално проширување надвор од предвидениот опфат. Приклучувањето на планираните водоводни линии на една страна на улица Вељко Влаховиќ, а на друга страна на булеварот Гоце Делчев.

- Канализација

Канализационата инфраструктура е планирана со ПЕ цевки мин.ф200мм. Приклучокот на канализационата мрежа е дел кон постојната ф300мм цевка близу до поранешна Метална и дел во новоизведената канализација позади Мултикрем и МК Вивенди. Профилите на цевките можат да претрпат измени при изготвување на Главните проекти.

- Електрика, улично осветлување и телефонска инсталација

Со новопроектираната парцелација со Д.У.П. ЗА РАБОТНА ЗОНА "ПРЕБЕГ" урбана единица 58, опфат помеѓу улиците "Гоце Делчев"; "Вељко Влаховиќ" и новопроектираните улици ќе доведе до зголемување на индустриски објекти и до зголемување на потрошувачката на електрична енергија. Трендот на потрошувачка на електрична енергија продолжува, па затоа за изградба на нова високо напонска мрежа со трафостаници, нисконапонска мрежа, улично осветление и телефонски развод е неопходна.

Во моментот на парцела бр 1.26 постои столбна трафостаница до 250 кВА приклучено со 10 кВ воздушен довод кој ќе се замени со 10 кВ кабел.

Низ парцелацијата на дел од Д.У.П. ЗА РАБОТНА ЗОНА "ПРЕБЕГ" урбана единица 58, опфат помеѓу улиците "Гоце Делчев"; "Вељко Влаховиќ" и новопроектираните улици поминува 35 кВ воздушен далновод кој ќе се демонтира и нема да постои.

Електричната високонапонска мрежа со трансформаторски станици, нисконапонска мрежа, улично осветление и телефонски развод и потребите од планираната едновремена снага за сите објекти се димензионира према следната

АНАЛИЗА НА СНАГИТЕ



бр. на парцела	Намена на парцела	п (м2) градба	Пресметка	Едновремена снага
			$P_{ed.} = (n * 1.5 - 20\%) * 100 * 0.8$	kW
	ТС 10/0.4 kV "ПРЕБЕГ 1"			
1.1.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	637	$P_{ed.} = (n * 1.5 - 20\%) * 100 * 0.8$	61.15
1.2.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	745	$P_{ed.} = (n * 1.5 - 20\%) * 100 * 0.8$	71.52
1.3.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	640	$P_{ed.} = (n * 1.5 - 20\%) * 100 * 0.8$	61.44
1.4.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	670	$P_{ed.} = (n * 1.5 - 20\%) * 100 * 0.8$	64.32
1.5.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	780	$P_{ed.} = (n * 1.5 - 20\%) * 100 * 0.8$	74.88
1.6.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	2620	$P_{ed.} = (n * 1.5 - 20\%) * 100 * 0.8$	251.52
1.7.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН		$P_{ed.} = (n * 1.5 - 20\%) * 100 * 0.8$	260
1.8.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	1960	$P_{ed.} = (n * 1.5 - 20\%) * 100 * 0.8$	188.16
2.1.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	385	$P_{ed.} = (n * 1.5 - 20\%) * 100 * 0.8$	36.96
2.2.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	202	$P_{ed.} = (n * 1.5 - 20\%) * 100 * 0.8$	19.39
2.3.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	593	$P_{ed.} = (n * 1.5 - 20\%) * 100 * 0.8$	56.93
2.4.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	522	$P_{ed.} = (n * 1.5 - 20\%) * 100 * 0.8$	50.11
2.5.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	443	$P_{ed.} = (n * 1.5 - 20\%) * 100 * 0.8$	42.53
2.6.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	398	$P_{ed.} = (n * 1.5 - 20\%) * 100 * 0.8$	38.21
2.7.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	784	$P_{ed.} = (n * 1.5 - 20\%) * 100 * 0.8$	75.26



бр. на парцела	Намена на парцела	п (м2) градба	Пресметка	Едновремена снага
			Ped.= (n*1.5-20%)*100*0.8	kW
2.8.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	1000	Ped.= (n*1.5-20%)*100*0.8	96.00
2.9.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	1100	Ped.= (n*1.5-20%)*100*0.8	105.60
			Σ =	1553.98
	ТС 10/0.4 kV "ПРЕБЕГ 2"			
2.12.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	316	Ped.= (n*1.5-20%)*100*0.8	30.34
2.13.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	543	Ped.= (n*1.5-20%)*100*0.8	52.13
2.14.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	1353	Ped.= (n*1.5-20%)*100*0.8	129.89
2.15.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	1397	Ped.= (n*1.5-20%)*100*0.8	134.11
2.16.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	586	Ped.= (n*1.5-20%)*100*0.8	56.26
2.17.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	470	Ped.= (n*1.5-20%)*100*0.8	45.12
2.18.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	573	Ped.= (n*1.5-20%)*100*0.8	55.01
2.19.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	448	Ped.= (n*1.5-20%)*100*0.8	43.01
2.20.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	417	Ped.= (n*1.5-20%)*100*0.8	40.03
2.21.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	396	Ped.= (n*1.5-20%)*100*0.8	38.02
2.22.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	406	Ped.= (n*1.5-20%)*100*0.8	38.98
2.23.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	270	Ped.= (n*1.5-20%)*100*0.8	25.92
			Σ =	688.82
	ТС 10/0.4 kV "ПРЕБЕГ 3"			
1.9.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	2295	Ped.= (n*1.5-20%)*100*0.8	220.32
1.10.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	2814	Ped.= (n*1.5-20%)*100*0.8	270.14
1.11.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	2540	Ped.= (n*1.5-20%)*100*0.8	243.84
1.12.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	1464	Ped.= (n*1.5-20%)*100*0.8	140.54
1.13.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	2068	Ped.= (n*1.5-20%)*100*0.8	198.53
1.16.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	1138	Ped.= (n*1.5-20%)*100*0.8	109.25
1.17.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	1220	Ped.= (n*1.5-20%)*100*0.8	117.12
1.18.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	500	Ped.= (n*1.5-20%)*100*0.8	48.00
1.19.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	485	Ped.= (n*1.5-20%)*100*0.8	46.56
2.10.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	1477	Ped.= (n*1.5-20%)*100*0.8	141.79
2.11.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	1026	Ped.= (n*1.5-20%)*100*0.8	98.50
			Σ =	1634.59
	ТС 10/0.4 kV "ПРЕБЕГ 4"			
1.14.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	1790	Ped.= (n*1.5-20%)*100*0.8	171.84
1.15.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	1537	Ped.= (n*1.5-20%)*100*0.8	147.55
1.20.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	2160	Ped.= (n*1.5-20%)*100*0.8	207.36
1.21.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	3027	Ped.= (n*1.5-20%)*100*0.8	290.59
1.22.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	1544	Ped.= (n*1.5-20%)*100*0.8	148.22
1.23.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	1413	Ped.= (n*1.5-20%)*100*0.8	135.65
1.24.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	1350	Ped.= (n*1.5-20%)*100*0.8	129.60
1.25.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН	1403	Ped.= (n*1.5-20%)*100*0.8	134.69
			Σ =	1365.50
	ТС 10/0.4 kV "ЛАРЧЕР"			
1.26.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН		Ped.= (n*1.5-20%)*100*0.8	280.00
1.27.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН		Ped.= (n*1.5-20%)*100*0.8	50.00
1.28.	ПРОИЗВОДЕН ПОГОН		Ped.= (n*1.5-20%)*100*0.8	50.00
			Σ =	380.00
			Ped.	5622.89



Едновремената снага за сите производни погони изнесува Пед. = 5.622,89 kW.

Едновремената снага за уличното осветление изнесува Пед.ул. = 20 kW

Целокупната едновремена снага изнесува Пед. вк. = 5.642,89 kW.

Према едновремените снаги се предвидува изградба на три нови ТС 10/0.4 kV do 2x1000 kVA i izgradba na u{te edna nova ТС 10/0.4 kV do 1x1000 kVA, постојна столбна ТС 10/0.4 kV do 250 kVA }е замени со нова ТС 10/0.4 kV do 630 kVA i }е ги напојува парцелите 1.26, 1.27 i 1.28, за напојување трафостаниците се предвидува високонапонската електрична мрежа со подземни кабли поврзани меѓу себе во ринг, напојувањето да биде поврзано со постојниот 10 kV кабел кој излегува од ТС 35/10 kV и кабловски минува преку патот и сега моментално го напојува 10 kV воздушен далновод, кој ќе се замени со подземен 10 kV кабел.

Исто така од ТЦ 35/10 kV ќе се постави уште еден подземен кабел 10 kV за напојување на трафостаниците.

Сето ова видно е прикажано во ситуацијата на Д.У.П. ЗА РАБОТНА ЗОНА "ПРЕБЕГ" урбана единица 58, опфат помеѓу улиците "Гоце Делчев"; "Вељко Влаховиќ" и новопроектираните улици со назначени трафостаници и подземни 10 kV кабли.

Напојувањето на високонапонската електрична мрежа со подземни 10 kV кабли поврзани во ринг и повеќе изводи е за сигурно напојување. Сигурноста односно континуитетот во напојувањето е еден од елементите на квалитетно напојување на потрошувачката со електрична енергија.

Пресекот на 10kV кабел и точната траса на полагање ќе се одреди со изработка на главниот проект за енергетско напојување

Нисконапонскиот развод ќе се води кабловски и пресеците и точните траси на полагањето ќе се одреди со изработувањето на главниот проект за енергетско напојување.

Улично осветление

Сообраќајниците во локалитетот во поглед на светлотехничките параметри се класифицираат во следните класи:

- класа "1" главни сообраќајници
- класа "2" споредни, локални
- класа "3" паркинг простори

За улично осветление ќе се користат металхалогени и живини светилки поставени на бетонски столбови према пропишаните прописи и светлотехнички барања за тој вид на сообраќајници. Распоредот на уличните столбови и нивните поврзувања ќе се одреди со горенаведениот главен проект.

- Телекомуникациска инфраструктура

Телефонскиот сообраќај во наредниот период ќе доведе до пораст со изградбата на новите објекти. Со планот за развој на претпријатието и воведување на нови ИСДН линии, АДСЛ, мобилна телефонија ќе се овозможи побрза комуникација и пристап до информациите.

Телефонската мрежа за поврзување на телефонските приклучници со телефонските центри ќе се врши во подземна телефонска канализација и



надземна мрежа према потребите на теренот и програмата на надлежното претпријатие за телефонски сообраќај.

За дефинирање на потребниот број на телефонски приклучници, од првостепено значење се намената на објектите. Димензионирањето на телефонската мрежа треба да се изведе према сегашните и идните потреби на корисниците.

Начинот на изведба и поврзување на телефонските приклучници, треба да биде извршено до најблиската автоматска телефонска централа, а во согласност со А.Д. "Македонски Телекомуникации" - подружница Штип.

Начинот на изведба и приклучување на телефонски приклучоци, треба да биде извршено до најблиската централа, а во согласност со АД "Македонски Телекомуникации -Подружница - Штип.

- Плански решенија за отстранување и спречување на архитектонски бариери за инвалидизирани лица

Со цел да се спречат архитектонските бариери при движење на инвалидизирани лица се предвидува тротоарите непосредно пред раскрсниците да се изведат со благи рампи кон коловозот. Исто така пред секој влез во објектите потребно е да се постави рампа за движење на инвалидизирани лица посебно пред администрацијата и производните погони.

Мерки за заштита

- Мерки за заштита од загадување

Просторот што го зафаќа планот е на површина од 18.25 ха и е неизградена површина.

При издавањето на одобренијата за градење за новите објекти ќе се бара изработка на Студија за влијанието врз животната средина и нема да биде дозволено изградба на објекти кои се загадувачи на животната средина и природата.

Основен загадувач на просторот претставува постоењето на моторен сообраќај, кој со изградбата на новите капацитети уште повеќе ќе се зголеми. Имајќи ја оваа состојба во предвид, може да се изврши поделба на три основни групи на загадувања со дадени основни смерници и мерки за заштита на истите:

- аерозагадување и мерки за заштита
- загадување на почва и подземни води и мерки за заштита
- извори на бучава и мерки за заштита

а. Аерозагадување и мерки на заштита

Во сегашната состојба како загадувачи на воздухот се јавуваат издувните гасови од возилата и камионите кои се движат по постојните улици и внатре во комплексот.

За подобрување на квалитетот на воздухот во локалитетот, на сите слободни површини предвидени се зелени површини.

б. Загадување на почва и мерки за заштита

За цврстиот отпад се предвидува собирање во контејнери за отпадоци и нивно редовно евакуирање до депонија. Со тоа ќе се спречи загадување и на почвите и на подземните води, а со тоа и на животната и работна средина воопшто.



в. Извори на бучава и мерки на заштита

На локалитетот не се предвидени содржини кои би можеле да бидат извори на штетна бучава.

- Мерки за заштита од пожар на објектите

Во објектите предвидени со планот во смисла на мерки на заштита од пожар, одреден број лица вршат некоја дејност редовно или времено и во кои можат да престојуваат подолго или пократко време и други лица како на пример вработени, посетители, купувачи и други.

Сите објекти се лоцирани така да се пристапни за пожарните возила, а ширината на пристапот не смее да биде помала од 6,0 м. со што се овозможува лесна подготовка и ставање во дејство на потребната опрема за борба против пожарот и спасување на луѓето. Ивичњаците на пристапниот пат мора да бидат закосени поради лесен пристап на пожарните возила до објектот.

Со планирањето на хидрантската мрежа задоволени се сите мерки на превентива и заштита во случај на пожар. Планирањето и изработката на техничката документација треба да е во согласност со законот за заштита на пожар.

Надворешната хидрантска мрежа е збир на градежни објекти и уреди со кои водата од извор погоден за снабдување со вода, со цевоводи се доведува на хидрантските приклучоци кои непосредно се користат за гаснење на пожари или на нив се приклучуваат противпожарни возила.

За надворешната хидрантска мрежа е предвиден прстенаст систем на цевоводи, со минимален пречник Φ 80мм. На хидрантската водоводна мрежа со минимален профил од Φ 80 мм се поставуваат противпожарни хидранти чии приклучни цевоводи имаат пречник најмалку 80 мм. Хидрантите се поставени на меѓусебно растојание од 80 до 150 м. Притисокот во хидрантската мрежа не смее да биде понизок од 2,5 бара.

На растојание од 2.0 км постои ПП дом, па затоа не е потребно да се предвидува посебна противпожарна станица.

- Мерки за заштита од воени разурнувања

Како посебен вид на заштита треба да се третира и засолништето кое треба да се предвиди во објектите како второстепена функција на некој простор доволно димензиониран по сите стандарди и лесно пристапен и адаптабилен за кус период.

- Заштита од природни непогоди

Со оглед дека територијата е изложена на сеизмичко дејство со интензитет од девет степени по MCS скалата, потребно е применување на принципите на асеизмичко градење на објектите.

Густината на објектите односно нивното растојание е планирано во доменот за сеизмичкото проектирање со помали висини на објектите и со поголеми попречни профили на сообраќајниците, со што во случај на сеизмичко рушење може да се обезбеди проток на луѓе и возила.



6. ЕКОНОМСКО ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПЛАНСКИТЕ РЕШЕНИЈА

Со предложениот ДУП се отвора една нова работна зона која ќе овозможи изградба на нови индустриски капацитети за лесна и загадувачка индустрија и можност за иден индустриски развој на градот. Значајна погодност е што овој простор е слободен и се дава можност за брза реализација на овој план за што има реални предуслови. Со ова ќе се подобри квалитетот и стандардот на работењето и развојот на индустриското производство, а истовремено ќе придонесе и за зголемување на вработеноста и побрз развој на општината.

7. ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА

1. Плански опфат е подрачје уредено со урбанистички план.
2. Граница на планскиот опфат е планска одредба која се уредува со урбанистички план и е граница на подрачје наменето за градење.
3. Градежно земјиште е земјиште чија што намена и начин на уредување, градење и користење се утврдува со урбанистички план.
4. Градежната парцела е основна и најмала единица на градежното земјиште ограничена со регулаторните линии: граница на градежна парцела и регулациона линија.
5. Граница на градежна парцела како планска одредба во урбанистичкиот план е линија на разграничување на носители на право на градење помеѓу две соседни градежни парцели.
6. Регулациона линија е линија на разграничување помеѓу градежно земјиште за општа употреба и парцелирано градежно земјиште за поединечна употреба.
7. Површините за градба се дефинирани согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. в. на РМ бр. 78/06; 140/07) и Правилникот за стандарди и нормативи за проектирање на објекти (Сл. в. на РМ бр. 69/99; 102/00; 02/02 и 50/03) и се дефинирани согласно поставени регулациони и градежни линии.
8. Максималните висини на предвидените објекти се дадени пооделно за секој објект и изнесуваат $H_{\max} 3.0\text{m}$ до $H_{\max} 9.0\text{m}$. од пристапната улица односно од тротоарот.
9. Формата и висината на крововите се определува во зависност од предложената архитектура на дадениот објект и од намената на истиот. За објектите за производство и сервиси покривот да биде кос со нагиб на кровната површина 1:3.
10. Висината на кровот во целост отстапува од максималната или дозволената висина на изградба. Таа се дефинира како висина на слеме (највисока точка на кровот) и се изразува во должни метри. Од висината на слемето отстапуваат само линијските вертикални технолошки инсталации.



11. Потребите за стационарен сообраќај (паркирање) ќе се решаваат на новопредвидениот јавен паркинг-простор на пристапната сообраќајница паралелна со бул. "Гоце Делчев" како паркирање надвор од парцела за урбан опфат дел 1; останатиот дел потребни места за паркирање во урбан опфат дел 1 и 2 ќе се решаваат во сопствените парцели према потребите и одредбите на Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на РМ" бр. 78/06 и 140/07). Услов што треба да биде исполнет при издавање на одобрение за изградба е обезбедување на паркирање на потребениот број возила во рамките на парцелата односно објектот.
12. При изградба на нови објекти и содржини во просторот се применуваат мерките за спречување на бариери во просторот односно се овозможува непречено движење на хендикепираните лица особено во делот на достапноста до јавните објекти.
13. Рекламите и огласите не смеат да му пречат на нормалното одвивање на сообраќајот, да му штетат или да го менуваат изгледот на архитектонските објекти и групации ниту да пречат на објектите поставени во јавен интерес како јавно осветлување, градски часовници, табли со имиња на улиците и сл.
14. Условите за изградба на сите предвидени објекти треба да содржат и посебни услови за изведба на приклучоците или уредите за снабдување со вода, електрична енергија, телефонија и одводнувањето на отпадните води.
15. При оформување на содржините се применуваат соодветни мерки за заштита на елементите на животната средина, оформување на зеленило при уредувањето на дворните места на јавните објекти и објектите за производство, а во зоната на сообраќајниците линеарното зеленило и другите слободни простори како парковско зеленило.
16. Сметот ќе се одлага во заеднички контејнери лоцирани на погодни места во рамките на урбаниот опфат со посебна заштита со мрежа околу нив заради заштита од разнесување на текстилниот и другиот вид отпад.
17. Локациите на заедничките контејнери мораат да бидат достапни за возилата за подигање на контејнерите и уредени во согласност со оној што ќе го евакуира губретото во регионална односно општинска депонија.

Општите услови за изградба важат за секоја градежна парцела поединечно.



8. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА

Во планот се зацртани групи на класа на намена Г - производство, дистрибуција и сервиси (Г2, Г3 и Г4); Д2 - заштитно зеленило; комунална инфраструктура: сообраќајници, водоводни и канализациони инфраструктури, енергетска инфраструктура, трафостаници, телекомуникациска инфраструктура (Г5).

Зафатот со површина од 18.5 ха се состои од 54 градежни парцели. Нивното формирање во одредена мера ги почитува границите на постојните катастарски парцели.

Предвидени се 4 градежни парцели за трафостаници (Г5).

На 50 парцели има предвидено површини за градба со намена Г2-лесна и незагадувачка индустрија, Г3-сервиси, Г4-стоваришта;

На 3 парцели има евидентирано бесправна градба;

На една парцела ништо ново не се планира, реализиран е претходен ДУП;

1. Во градежните парцели бр. 1.3; 1.5; 1.7; 1.8; 1.9; 1.10; 1.12; 1.19; и 1.29 предвидени се апросимактивни површини за комплекс на градби. За нив треба да се изработат **архитектонско-урбанистички проекти** со идејни проекти за објектите и градбите со кои ќе се допрецизираат комплексите од градби, но не и менуваат утврдените урбанистички параметри. **За сите нив важат следните услови:**

- **Основна класа на намена - Г2, Г3 или Г4** инвеститорот избира сам, **Компатибилни класи на намена на Г2:** - Б1; Б2; Д2; Г3 и Г4, со вкупно учество на сите компатибилни класи до 30%;
- Компатибилни класи на намена на Г3:** - Б1; Б2; Д2; Г2 и Г4, со вкупно учество на сите компатибилни класи до 30%;
- Компатибилни класи на намена на Г4:** - Б1; Б2; Б4; Д2; и Г3 со вкупно учество на сите компатибилни класи до 30%;
- **Нмах= 9.0 метри** до хоризонталниот венец на градбата;
- **Максимален број на катови** - за основната класа на намена - П или П+1 во зависност од технолошкиот процес; за другите компатибилни класи на намена (деловни содржини, администрација...) П+1 и П+2;
- **Висина на кровната конструкција** - максимална височина на слеме е до 4.50 метри од завршниот венец на градбата;
- **Од висината на слемето отстапуваат** само линијските вертикални технолошки инсталации;
- **Кота на нултата плоча** - на производните погони, стоваришта, сервиси од **0.20 м до 1.20 м** во зависност од технолошкиот процес и потребата од рампа за утовар-истовар; котата на нултата плоча на анексите за администрација и сл. на **1.20 м** од пристапната сообраќајница;
- **Паркирањето** е решено во рамките на градежните парцели. Градежната парцела 1.3 има можност да паркира и на јавен паркинг (бр. на места за паркирање дадено во табелата). Потребниот број на паркинг места за секоја градба определена во архитектонско-урбанистичкиот проект е според нејзината намена и големина (според чл. 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање - "Сл.весник на РМ" бр. 78/06; 140/07);
- **Заштита на животна средина** - при оформување на содржините во градежните парцели, да се применуваат соодветни мерки за заштита на



елементите на животната средина согласно Законот на животна средина (Сл.весник на РМ бр. 53/05; 81/05; 24/07);

- **Процентот на зеленило** во рамките на градежните парцели треба да изнесува минимум 5-10 %.

2. Градежните парцели бр.1.1; 1.2; 1.4; 1.6; 1.11; 1.13; 1.14; 1.15; 1.16; 1.17 1.18; 1.20; 1.21; 1.22; 1.23; 1.24; 1.25; 1.28; 2.2; 2.4; 2.5; 2.6; 2.7; 2.8; 2.9; 2.10; 2.11; 2.12; 2.13; 2.14; 2.15; 2.16; 2.17; 2.18; 2.19; 2.20; 2.21; 2.22 и 2.23 имаат дефинирано површини за градба. За сите нив важат следните услови:

- **Основна класа на намена - Г2, Г3 или Г4** инвеститорот избира сам, **Компатибилни класи на намена на Г2:** - Б1; Б2; Д2; Г3 и Г4, со вкупно учество на сите компатибилни класи до 30%;
Компатибилни класи на намена на Г3: - Б1; Б2; Д2; Г2 и Г4, со вкупно учество на сите компатибилни класи до 30%;
Компатибилни класи на намена на Г4: - Б1; Б2; Б4; Д2; и Г3 со вкупно учество на сите компатибилни класи до 30%;
- **Нмах= 9.0 метри** до хоризонталниот венец на градбата;
- **Максимален број на катови** - за основната класа на намена - П или П+1 во зависност од технолошкиот процес; за другите компатибилни класи на намена (деловни содржини, администрација...) П+1 и П+2;
- **Висина на кровната конструкција** - максимална височина на слеме е до 4.50 метри од завршниот венец на градбата;
- **Од висината на слемето отстапуваат** само линиските вертикални технолошки инсталации;
- **Кота на нултата плоча** - на производните погони, стоваришта, сервиси од 0.20 м до 1.20 м во зависност од технолошкиот процес и потребата од рампа за утовар-истовар; котата на нултата плоча на анексите за администарција и сл. на 1.20 м од пристапната сообраќајница;
- **Паркирањето** е решено во рамките на градежните парцели. Градежните парцели 1.1; 1.21 и 1.23 имаат можност да паркираат и на јавен паркинг (бр. на места за паркирање дадено во табелата). Потребниот број на паркинг места за секоја градба определена во архитектонско-урбанистичкиот проект е според нејзината намена и големина (според чл. 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање - "Сл.весник на РМ" бр. 78/06; 140/07);
- **Заштита на животна средина** - при оформување на содржините во градежните парцели, да се применуваат соодветни мерки за заштита на елементите на животната средина согласно Законот на животна средина (Сл.весник на РМ бр. 53/05; 81/05; 24/07);
- **Процентот на зеленило** во рамките на градежните парцели треба да изнесува минимум 5-10 %.

3. Градежните парцели ТС-1, ТС-2, ТС-3 и ТС-4 наменети се за изградаба на трафостаници.

- **Намена на градбата:** Комунална инфраструктура - Г5 - трафостаница
- **Нмах= 3.0 метри** до хоризонталниот венец на градбата;
- **Максимален број на катови** - П - приземје
- **Висина на кровната конструкција** - максимална височина на слеме 0.00 метри од завршниот венец на градбата;
- **Кота на нултата плоча - 0.20 м** од пристапната сообраќајница;



- **Паркирањето** - нема потреба од паркирање
- **Заштита на животна средина** - да се применуваат соодветни мерки за заштита на елементите на животната средина согласно Законот на животна средина (Сл.весник на РМ бр. 53/05; 81/05; 24/07);
- **Процентот на зеленило** 0.0 %.

4. Парцели за заштитно зеленило - Д2

- **Основна класа на намена:** Заштитно зеленило - Д2;
- **Нема компатибилни класи на намена;**
- **Да се изработи проект** за хортикултурно уредување на парцелите со намена Д2;
- **Не се предвидува паркирање** за оваа намена;
- **Заштита на животна средина** - да се применуваат соодветни мерки за заштита на елементите на животната средина согласно Законот на животна средина (Сл.весник на РМ бр. 53/05; 81/05; 24/07);
- **Процент на зеленило:** 100 %.