

| Податоци за органот кој го изработува планскиот документ | |
|--|--|
| Назив на планскиот документ | ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН НА ДЕЛ ОД УРБАНА ЕДИНИЦА ЈИ 02.02 со плански опфат: на север по осовина на р. ОТИЊЕ, на запад по осовина на ул., „Тодор Коларов“, на исток по граница на наменски зони и осовина на крак на ул., „Генерал Михајло Апостолски“ и на југ по осовина на ул., „Сутлак“ до мултимедијален центар „Киро Глигоров“. |
| Орган надлежен за изработка на планскиот документ | Друштво за градежништво, архитектура, проектирање, инженеринг и дизајн СТУДИО АТРИУМ - ДОО Штип УЛ. „Ванчо Прќе“ БР.119 2 000, Штип |
| Орган надлежен за донесување на планскиот документ | Совет на Општина Штип |

| Податоци за изработувачот на планскиот документ | |
|---|---|
| Име на лицето овластено за подготвување на планскиот документ | Овластен планер: Александар Василев, дипл. инж. арх. Планери: Весна Василева дипл. инж. арх. Соработници: М-р Тања Трендова, дипл. инж. арх. |
| Назив на работното место | Овластен планер |
| Контакт податоци за лицето | СТУДИО АТРИУМ - ДОО Штип 032/383-033 |

| Основни податоци за планскиот документ | | | |
|--|-------|--------|----------|
| Од што произлегува донесувањето на планскиот документ? (пр. законска обврска или друга одредба) | | | |
| <p>Генерален урбанистички план на Штип, (одлука бр. 08-7987/1 од 31.12.2022год.) Програма за изработка на урбанистички планови на територија на општина Штип за 2024 год. со бр. 08-687/1 од 26.01.2024год. Во основа е работен во согласност со Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 32/20, 111/23) и Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија Македонија“ бр. 225/20; 219/21; 104/22 и 99/23). Планот се изработува за дел од урбана единица ЈИ 02.02, во КО Штип 6, Општина Штип. Согласно член 22 став (3) од Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Северна Македонија бр. 32/20, 111/23). Планскиот период за Детален урбанистички план изнесува пет години, согласно тоа планскиот период на ДУП -от е од 2023 до 2028 година.</p> | | | |
| Дали се донесува нов плански документ или се вршат измени на постојниот? | | | |
| Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/> | | | |
| Доколку се врши измена на постоечки плански документ наведете го називот на стариот плански документ и причините за негово изменување? | | | |
| Дали планскиот документ опфаќа област определена со член 65 став 2 од Законот за животна средина? Доколку одговорот е ДА наведете ја областа. | | | |
| Да -Просторно и урбанистичко планирање и користење на земјиштето и со тоа се создава основа за изведување на проекти за кои се врши оцена на влијанието за животната средина. | | | |
| Дали планскиот документ е определен со уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Доколку е определен наведете ја точката и алинејата под која е определен. (пр. член 3, точка 1, алинеја 5) | | | |
| Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/> | Член: | Точка: | Алинеја: |
| Дали со планскиот документ се планира реализирање на проект што е предвиден со Уредбата за определување на проектите и критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапка за оцена на влијанието врз животната средина. Доколку одговорот е позитивен наведете за каков проект станува збор. | | | |
| Не. | | | |
| Дали планскиот документ опфаќа користење на мала област од локално значење како што е определено со член 65 став 3 од Законот за животна средина. Доколку одговорот е ДА, наведете ја површината на областа и нејзиното значење. | | | |
| Да, Предметниот плански опфат е со површина од 33436,94м2. ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН НА ДЕЛ ОД УРБАНА ЕДИНИЦА ЈИ 02.02 со плански опфат: на север по осовина на р. ОТИЊЕ, на запад по осовина на ул. „Тодор Коларов“, на исток по граница на наменски зони и осовина на крак на ул. „Генерал Михајло Апостолски“ и на југ по осовина на ул. „Сутлак“ до мултимедијален центар „Киро Глигоров“. Планската документација е од локално значење и нема да има значително влијание врз животната средина и врз здравјето на луѓето бидејќи во рамки на планскиот опфат не се предвидени намени кои би можеле да имаат значително | | | |

влијание врз животната средина.

Да се наведе целта на донесување на планскиот документ и да се опише клучната одлука која ќе се донесе.

Просторниот концепт на планот се задржува ист како и во важечкиот ГУП, ДУП и истиот се темели на максимално почитување на оформениот плански опфат: ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН НА ДЕЛ ОД УРБАНА ЕДИНИЦА ЈИ 02.02 со плански опфат: на север по осовина на р. ОТИЊЕ, на запад по осовина на ул. „Тодор Коларов“, на исток по граница на наменски зони и осовина на крак на ул. „Генерал Михајло Апостолски“ и на југ по осовина на ул. „Сутлак“ до мултимедијален центар „Киро Глигоров“.

Целите на изработка Деталниот урбанистички план:

- Урбанизирање на планскиот опфат како дел од ДУП за кој постои одредена урбанистичка документација;
- Како основна цел ги има зацртано насоките на идниот просторен развој со создавање за планирање на организирани простори со намени предвидени во ГУП, ДУП во границите на градежниот опфат на општина Штип.
- Одредување на плански отпад, со програмски содржини кои треба да бидат предмет на планирањето.
- Определување на општи и посебни смерници за изработка на Деталниот урбанистички план на дел од урбана единица ЈИ 02.02, општина Штип.
- Дадениот плански опфат и понатаму плански да се развива и усмерува според потребите на општина Штип и станарите кои се и иницијатори за изработка на ДУП, а во согласност со сите акти и Правилници.
- Максимално почитување на катастарски парцели и нивно вклопување во планот.
- Создавање услови на рационално користење на земјиштето.
- Планирање на површини за градење, со планирање на катност и максимална висина на објекти.
- Определување на намена на зони и градби со процент на изграденост по зони и за секоја градежна парцела засебно, како и коефициент на искористеност на истите.
- Определување на основна класа на намена со комплементарни, компатибилни и алтернативни класи на намена.
- Определување на начин на приклучување на објектите во граница на планскиот опфат со елементи на инфраструктура.
- Почитување и надградба на зеленило и пејсажните вредности.
- Подигнување на хуманоста во просторот и обезбедување на непречено движење на хендикепираните лица.
- Почитување на законските прописи, стандарди и нормативи во планирањето.
- Предвидување мерки за заштита и спасување.

Предмет на планскиот документ. (пр. транспорт, планирање на просторот и сл.)

Планирање на просторот.

Периодот за донесување на планскиот документ.

2023-2028

Предвидено ревидирање на планскиот документ. Доколку е предвидено ревидирање, на колку години?

5 години

Простор или област опфатени со планскиот документ. (пр. географска област, добро е да се прикачи мапа)

Детален урбанистички план на дел од урбана единица ЈИ 02.02, Општина Штип - Предлог план, е работен во согласност со Законот за урбанистичко

планирање(Службен весник на Р.С.М. бр.32/20 и 111/23) и Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.С.М. бр.225/20,219/21,104/22 и 99/23).

Предметниот урбанистички план се изработува на површина од 33436,94 м2.

Планскиот опфат на кој е вршена потребната анализа за изработка на предметниот ДУП е ограничен со следниве улици:

-на север по осовина на река Отиње

-на запад по осовина на ул.„Тодор Коларов“

-на исток по граница на наменски зони и осовина на крак на ул.„Генерал Михајло Апостолски “

-на југ по осовина на ул.„Сутлак“ до мултимедијален центар „Киро Глигоров“

Целите и/или предлог целите што треба да се постигнат со реализирањето на планскиот документ и дали истите се содржани во акт или документ.

Да

Не

Дали е приложена копија од целите?

Да

Не

Резиме на влијанијата врз животната средина

(Да се определи дали имплементацијата на планскиот документ ќе предизвика значително влијание врз животната средина, потребно е да ги пополните прашањата кои следат подолу како водич за определување на значителното влијание на ефектите врз животната средина, а кои се во согласност со Уредбата за критериумите врз основа на кои се донесуваат одлуките дали определени плански документи би можеле да имаат значително влијание врз животната средина и здравјето на луѓето.)

Потенцијалните влијанија врз животната средина од планскиот документ. Влијанијата, кои се претпоставува дека може да произлезат со имплементација на овој план, може да се разгледуваат од аспект на негативни влијанија и од аспект на идни бенефиции, односно позитивни влијанија.

Очекувани позитивни влијанија:

Реализацијата на планот ќе допринесе за рационално користење на земјиштето, максимално вклопување на инфраструктурата и градбите со теренот, нови работни места за населението, подобра бизнис клима, подобрување на квалитетот на живеење и зголемување на животниот стандард. Очекувани негативни влијанија:

Новоизградените објекти како и веќе постоечките во планскиот опфат може да бидат потенцијални извори на емисии кои негативно може да влијаат врз медиумите од животната средина и здравјето на населението, доколку не се соодветно управувани.

Во рамките на планскиот опфат се предвидуваат површини за домување, со можност за компатибилни класи на намена, согласно законската регулатива, како и сообраќајни површини. Секој корисник на овој плански опфат е должен при преземање на активности или вршење на дејности да обезбеди висок степен на заштита на природата и животната средина.

Кај постоечките и новопредвидените површини за градба, нема да има позначајни загадувачи на човековата околина.

Веројатноста, времетраењето, фреквенцијата и повратноста на влијанијата;

Планскиот опфат- планскиот документ за ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН НА ДЕЛ ОД УРБАНА ЕДИНИЦА ЈИ 02.02 со плански опфат: на север по осовина на р. ОТИЊЕ, на запад по осовина на ул. „Тодор Коларов“, на исток по граница на наменски зони и осовина на крак на ул. „Генерал Михајло Апостолски“ и на југ по осовина на ул. „Сутлак“ до мултимедијален центар „Киро Глигоров“. претстава сочувана средина без еколошки нарушувања на почвата и чист воздух и ова би останало при подолг временски период и би немало повратни влијанија врз просторот. Како веројатноста, времетраењето и фреквенцијата и повратноста на влијанијата во однос со биодиверзитетот, населението, човековото здравје, почва, вода, воздух, климатски фактори, материјални придобивки, културно наследство и пејзаж би имале сигурно/можно влијание.

Кумулативната природа на влијанијата врз животната средина и животот и здравјето

Кумулативната природа на влијанијата врз животната средина и животот и здравјето на луѓето е минимално и

| | |
|--|---|
| на луѓето | во однос со површината која ја опфаќа опишаната граница на планскиот опфат 33436,94м ² и е во непосредна близина на градското јадро при што како аерозагадувачи ќе се јавуваат издувните гасови на моторните возила, а како загадувачи на почвата ќе се јавува цврстиот комунален отпад и друг вид на отпад кои би се собирал во контејнери кои редовно би се празнеле од овластени оператори за соодветен тип на отпад и воедно не би имале загадување на почвата и подземните води. Како очекувани позитивни кумулативни ефекти може да се набројат, поголем број нови домови, редовни приходи на Општината преку наплата на даноци и подобра инфраструктура. |
| Прекугранична природа на влијанијата; | / |
| Ризиците по животот и здравјето на луѓето и животната средина (пр. како резултат на несреќи); | Планскиот опфат на ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН НА ДЕЛ ОД УРБАНА ЕДИНИЦА ЈИ 02.02 со плански опфат: на север по осовина на р. ОТИЊЕ, на запад по осовина на ул. „Тодор Коларов“, на исток по граница на наменски зони и осовина на крак на ул. „Генерал Михајло Апостолски“ и на југ по осовина на ул. „Сутлак“ до мултимедијален центар „Киро Глигоров“ зафаќа површина од 33436,94м ² . Во него се застапени површини со основни намени А2, Д1 и В1 во граници и нормативи кои се дадени во важечкиот Правилник. При планирањето се почитувани сите нормативи дадени во Законот за урбанистичко планирање (службен весник на Р.С.М. бр. 32/20, 111/23) и Правилникот за урбанистичко планирање (службен весник на Р.С.М. бр. 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23). Со планскиот опфат се опфатени следните урбанистичко-технички мерки за: заштита од бучава, заштита на води, заштита од пожари, заштита и спасување од поплави. За да се зачува здравјето на луѓето и животната средина потребно е да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности и да се преземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опрема, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучава. |
| Опсег и просторниот обем на влијанијата (географска област и големината на популацијата која ќе биде засегната). | Со урбанистичката документација директно ќе бидат засегнати граѓаните кои живеат во непосредна близина и индиректно ќе се опфати и населението во целата општина. |

Потенцијалните економски и социјални влијанија кои би ги предизвикал планскиот документ како што се:

Поагајќи од постојните градби, од основните карактеристики и состојби, измената на ДУП треба да обезбеди и да задоволи насоки за иден просторен развој преку точен степен на искористеност на градежното земиште, да се постигне висок стандард во однос на површината, квалитетната градба со употреба на квалитетни и современи материјали со цел да се постигнат естетски вредности на објектите, а со тоа и на просторот, да се одредат намени компатибилни на основната намена дефинирана со плански документ, а согласно правилникот. Тенденциите за раст и развој, на расположивите ресурси се фактори за идниот развој, се цени дека во наредниот период ќе се динамизира стапката и ќе се создадат услови за стабилен и континуиран растеж и развој што директно и индиректно ќе влијаат врз населението т.е. ќе се зголеми броот на градби од класите како и класи кои се компатибилни на основните класи: А2, Д1 и В1.

Вредноста и ранливоста на областа која ќе биде засегната со донесување на планскиот документ:

Урбанистичката документација за ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН НА ДЕЛ ОД УРБАНА ЕДИНИЦА ЈИ 02.02 со плански опфат: на север по осовина на р. ОТИЊЕ, на запад по осовина на ул. „Тодор Коларов“, на исток по граница на наменски зони и осовина на крак на ул. „Генерал Михајло Апостолски“ и на југ по осовина на ул. „Сутлак“ до мултимедијален центар „Киро Глигоров“ е ограничен со следниве улици:

- на север по осовина на река Отиње
- на запад по осовина на ул. „Тодор Коларов“
- на исток по граница на наменски зони и осовина на крак на ул. „Генерал Михајло Апостолски“

-на југ по осовина на ул. „Сутлак“ до мултимедијален центар „Киро Глигоров“

Планскиот опфат е со површина од 33436,94 м².

Од предвидените плански содржини не се очекува надминување на стандардите за квалитет на животната средина, ниту пак на граничните вредности.

Посебни природни карактеристики или културно наследство

По извршената инвентаризација и снимање на изградениот градежен фонд и вкупната физичка инфраструктура, дојдено е до заклучок дека во границите на предметниот плански опфат нема постојни споменички целини и градби од културно историско значење. Согласно Министерство за култура, обврска на наоѓачот, е доколу при реализација на планот дојде до откривање на објекти, односно предмети (целосно зачувани или фрагментирани) од материјална култура на Р.М., треба да се постапи согласно со одредбите според член 65 од Законот за заштита на културно наследство („Службен весник на Република Македонија“ бр.20/04;71/04; 115/07; 18/11;148/11; 23/13; 137/13;38/14; 44/14; 199/14; 104/15; 154/15; 192/15; 39/16; 11/18 и 20/19).

Надминувањата на

/

| | |
|---|---|
| стандардите за квалитет на животната средина или граничните вредности | |
| Интензивна употреба на земјиштето | |
| Влијанијата врз областите или пејсажите кои имаат признати статус на национални или меѓународни заштитени подрачја. | Согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање во просторните и урбанистички планови, врз основа на документацијата за недвижното културно наследство, задолжително се утврдуваат плански мерки за заштита на спомениците на културата, како и насоки за определување на режимот на нивната заштита |
| <p>Објаснете го степенот до кој планскиот документ поставува рамка за спроведување на проекти и други активности, во однос на локацијата, природата, големината и условите за работа или според одредувањето на ресурсите:</p> <p>Во рамките на планскиот опфат што е со површина која ја опфаќа опишаната граница изнесува 33436,94 м² и е во близината на централното градско подрачје каде ќе се изврши дефинирање на градежни парцели, добивање на максимална висина за градба согласно законските прописи за предвидување на градби со намена А2, Д1 и В1. Со донесувањето на овој план ќе следат и поголеми странски и домашни инвестиции од различни сфери од економијата. Со Деталниот план се создаваат предуслови за развој на локалната економија и ефектуирање на даночната обврска на сопствениците за плаќање данок на имот што претставува значаен извор на приход на локалната самоуправа. Овој приход мултиплицирано ќе овозможи зголемување на фондовите на општината и развој на повеќе дејности од нивна надлежност со што ќе се овозможи посредно повисок степен на задоволување на потребите и зголемување на квалитетот на услугите кои што локалната самоуправа ги дава на своите граѓани. Овие потенцијали во иднина ќе обезбедат побрз економски развој на Регионот.</p> | |
| <p>Објаснете ја околината во близина на проектот односно активноста која се планира да се спроведе со планскиот документ од аспект на можни влијанија врз животната средина. (пр. планот предвидува изградба на резиденцијални објекти во близина на индустриска зона, објаснете дали индустриската зона ќе има влијание врз животната средина на планираните резиденцијални проекти):</p> <p>Просторниот капацитет на планскиот документ за ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН НА ДЕЛ ОД УРБАНА ЕДИНИЦА ЈИ 02.02 со плански опфат на кој е вршена потребната анализа за изработка на предметниот ДУП е ограничен со следниве улици:</p> <ul style="list-style-type: none"> - од север опфатот граничи со КП 11109/1, кп 7523/1, односно со река Отиња - од исток опфатот граничи со Кп 7523/1, КП 8307, односно по граница на наменски зони и осовина на крак на ул., Генерал Михајло Апостолски" - од југ опфатот граничи со КП 8306/1, КП 10352/1, односно по осовина на ул., Суитлак" до мултимедијален центар Киро Глигоров - од запад опфатот граничи со дел од КП 8449/2, дел од КП 8569, односно по осовина на ул. „Васил Главинов ". Планскиот опфат е со површина од 33436,94 м². <p>Локацијата на предметниот плански опфат се наоѓа во град Штип, на подрачјето на КО Штип 6, КО Штип 5 и КО Штип 3. Подрачјето е опфатено со постојни урбанистички планови и тоа:</p> <p>Извод од ГУП</p> <p>Според ГУП за град Штип со одлука бр. 08-7987/1 од 31.12.2022 год. издаден со извод број 18- 4021/5 од 24.06.2023 година, на предметниот плански опфат за дел од урбана</p> | |

единица ЈИ 02,02 од ГУП на град Штип, се предвидуваат намени А- Домување и престој, В- Јавни дејности и институции и Д- Зеленило, рекреација и меморијални простори.

Извод од ДУП.

За предметниот опфат постои важечки ДУП: МС бр. 2, „Бело Брдо“, донесен со Одлука бр. 08-267/1 од 16.03.1998 година, издаден со извод број 18-4022/2 од 26.06.2023 година.

Извод од соседни ДУП-ови

Важечки урбанистички план надвор од предметниот опфат

-ДУП за дел од „Јужен реон“-донесен со Одлука бр.3952 од 26.12.1985 година, издаден со извод број 18-4022/4 од 26.06.2023 година.

-ДУП дел од СРЦ „Суитлак“ дел од Уе 16 и дел од УЕ 18, донесен со одлука бр.07-5502/1 од 01.08.2012 година, издаден со извод број 18-4022/3 од 26.06.2023 година.

Објаснете ја важноста на планскиот документ за вклучување на аспектот на заштита на животната средина особено во поглед на промовирањето на одржливиот развој: (Да се наведе дали обемот на планскиот документ придонесува кон одржливоста и намалување на еколошките проблеми. Пр. еден инфраструктурен план може да има поголеми влијанија врз животната средина отколку некој образовен план на наставните планови) Урбанистичката документација треба да обезбеди рационално искористување на планираните површини за одредени намени. Неопходно е согледување на реалните капацитети на постојната инфраструктура за обезбедување на потребите на градбите во рамки на планскиот опфат.

Имплементацијата на планските содржини предвидени со планот со контролирани емисии во медиумите од животната средина ќе допринесе за стопански развој во општина Штип, од аспект на приходи од комунални такси и даноци, зголемено вработување и намалување на невработеноста и сл.

Но, од аспект на животната средина во оперативната фаза на објектите може да се генерираат емисии кои може да предизвикаат влијанија врз медиумите од животната средина, односно:

Воздух: зголемена фреквенција на возила, работни активности на услужните објекти, употреба на енергенс;

Бучава: зголемено ниво на бучава од превозните средства;

Вода: на предметната локација ќе се генерираат санитарни и атмосферски отпадни води. Несоодветното третирање на отпадните води може да го наруши квалитетот на површинските и подземните води, како и квалитетот на почвата. Во границите на планскиот опфат се предвидува изградба на сепарациона канализациона мрежа - фекална и атмосферска;

Почва: Несоодветното управување со емисиите во воздух, отпад и отпадни води генерирани во рамките на планскиот опфат може да го нарушат квалитетот на почвата;

Пејсаж: Со оглед дека просторот претставува рамен терен а и во пошироката околина теренот е рамен или со многу благ пад, истиот не поседува поголеми пејсажни вредности;

Транспорт: Зголемена фреквенција на возила по регионалниот пат;

Енергија: Зголемена потрошувачка на енергетски ресурси;

Отпад: Генерирање на отпад.

Во стратeгиското планирање акцентот на развојот на локацијата треба да се стави на

контролирани емисии во медиумите, одржливо искористување на ресурсите и отпадот и примена на мерки за енергетска ефикасност. Од аспект на одржливост, донесувањето на планот позитивно ќе влијае врз:
-Привлекување на нова работна сила и вработување, намалување на сиромаштијата; Допринос во локалната и национална економија.

Кои еколошки проблеми се релевантни за планскиот документ. Опишете зошто истите се релевантни и опишете ја нивната природа и сериозност.
(Објаснете ги проблемите кои спроведувањето на планскиот документ може да ги предизвика или да доведе до нивно зголемување, проблемите кои може да го забават неговото спроведување, како и проблеми кои спроведувањето на планскиот документ може да ги реши или намали.)

Изградбата на предвидените градби кои се од класата на домување со пропратни услуги т.е. компатибилни класи на намена и инфраструктурата во мала мера се во конфликт со заштита на животната средина и краткотрајно (додека трае изградбата на објектите или инфраструктурата) и можното негативно влијание врз различните елементи на животната средина би биле со мал интензитет и само на локално ниво.

Објаснете како планскиот документ кој е предмет на разгледување е поврзан со друг/и плански документ/и во хиерархијата на планирање. Наведете го називот на тој/тие плански документ/и и наведете ги клучните влијанија на тие плански документи врз животната средина. Определете ги разликите во клучните одлуки што се носат со предметниот плански документ и другите плански документи кои биле или ќе бидат предмет на оцена.

Планскиот опфат предмет на изработка на ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН НА ДЕЛ ОД УРБАНА ЕДИНИЦА ЈИ 02.02 со плански опфат: на север по осовина на р. ОТИЊЕ, на запад по осовина на ул. „Тодор Коларов“, на исток по граница на наменски зони и осовина на крак на ул. „Генерал Михајло Апостолски“ и на југ по осовина на ул. „Сутлак“ до мултимедијален центар „Киро Глигоров“ е утврден со Генерален урбанистички план на Штип, (одлука бр. 08-7987/1 од 31.12.2022год.)

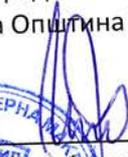
Програма за изработка на урбанистички планови на територија на општина Штип за 2024 год. со бр. 08-687/1 од 26.01.2024год. Опфатот е во близина на централното градско подрачје и е со површина од 33436,94м². Истите не се предмет на спроведување на стратегиска оцена на животната средина бидејќи се планира изграденост на парцелите, секоја посебно со основни класи на намена А2, Д1 и В1.

Доколку потенцијалните влијанија на клучните одлуки во планскиот документ веќе биле предмет на оцена или веќе биле разгледани во други плански документи во некоја поранешна фаза, резимирајте ги главните заклучоци на таа оцена и како тие заклучоци се користени во процесот на одлучување. Опишете дали претходно спроведената оцена е направена согласно најновите сознанија за влијанијата врз животната средина со цел да може истата да се користи во процесот на усвојување на постоечкиот плански документ.

Доколку потенцијалните влијанија од клучната одлука во овој плански документ ќе биде оценета во некоја подоцнежна фаза на планирање на пониско ниво, наведете како ќе обезбедите влијанијата што се утврдени во оваа фаза на донесување на планскиот документ да се земат во предвид при носењето на одлуката во подоцнежната фаза (пр. се спроведува стратегиска оцена на урбанистички план во кој се предвидува изграба на објект кој подлежи на постапка на оцена на влијанието врз животната средина).

Согласно Законот за животна средина и Уредбата за определување на критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за неспроведување на постапката за оцена на влијанијата врз животната средина потребно е да се утврди потреба за

неспроведување на постапка за оценка на влијанието на проектот врз животната средина. Потребата од оценка на влијанијата врз животната средина ја донесува Органот на државната управа надлежен за работите од областа на животната средина. Согласно Законот за животна средина, како и Законот за заштита на природата, правните или физичките лица кој вршат дејности или активности кои не спаѓаат во проектите за кои се спроведува постапка за оценка на влијанието врз животната се должни да изготват Елаборат за заштита на животната средина, со цел да се оцени влијанието на дејностите или активностите врз животната средина, пред да започнат со спроведување на проектот и истиот да го достават до органот надлежен за одобрување на спроведувањето на проектот.

| | |
|---|--|
| ИЗЈАВА | Изјавуваме дека податоците дадени во овој формулар се точни, вистинити и комплетни. |
| Функција, име и презиме и потпис на лицето кој го носи планскиот документ во име на органот | Градоначалник на Општина Штип  Иван Јорданов |
| Датум 16.09.2024 год. Место Штип Архивски бр.18/24-182 |  М.П. |