ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА, ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
"ВАНЧО ПРЌЕ" бр. 119 - ШТИП тел. 032 383 - 033 studio@atrium.mk

# ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

## ЗА УРБАНА ЧЕТВРТ СИ 07.05 И СИ 07.10 ОД ГУП НА ГРАД ШТИП СО НАМЕНА А- ДОМУВАЊЕ

**-ОПШТИНА ШТИП-**
**2024-2029**

**Тех.бр. У-50/23**

**Планери:**

**Ревиденти:**

ЈУЛИ, 2024

ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА, ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
"ВАНЧО ПРЌЕ" бр. 119 - ШТИП тел. 032 383 - 033 studio@atrium.mk

| | |
|---|---|
| **Место:** | **К.О. ШТИП 3<br>ОПШТИНА ШТИП** |
| **Инвеститор:** | **ОПШТИНА ШТИП** |
| **Предмет:** | **ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАНА ЧЕТВРТ СИ 07.05 И СИ 07.10 ОД ГУП НА ГРАД ШТИП СО НАМЕНА А- ДОМУВАЊЕ** |
| **Извршител:** | **СТУДИО АТРИУМ ДОО - ШТИП** |
| **Адреса:** | **Ванчо Прќе бр. 119 2000 Штип** |
| **Телефон:** | **032 383 033** |
| **Е - маил:** | **studio@atrium.mk** |
| **Овластен планер:** | **Александар Василев, дипл. инж. арх.** |
| **Датум на изработка:** | **ЈУЛИ 2024** |
| **Копии:** | **Електронска верзија** |

**Технички број:** **У-50/23**

**РАБОТЕН ТИМ:**

**Овластен планер:**

**Александар Василев, дипл. инж. арх.**

**Планери:**

**Весна Василева, дипл.инж. арх.**

**Соработници:**

**М-р. Тања Трендова, дипл.инж. арх.**

**СТУДИО АТРИУМ ДОО - ШТИП**
**УПРАВИТЕЛ**

**Весна Василева, дипл. инж. арх.**

# СОДРЖИНА НА ОПШТИОТ ДЕЛ


- ДРД на извршителот
- Лиценца за урбанистичко планирање на извршителот
- Работен тим на извршителот
- Овластувања на планери
- Изводи од урбанистички документации
- Податоци, информации и мислења од институции
- Позитивни мислења

АТРИУМ СТУДИО
ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА, ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
"ВАНЧО ПРЌЕ" бр. 119 - ШТИП тел. 032 383 - 033 studio@atrium.mk

# ОПШТ ДЕЛ

ЦЕНТРАЛЕН РЕГИСТАР НА РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

Трговски регистар и регистар на други правни лица

www.crm.com.mk

Број: 0809-50/150720230005201

Датум и време: 19.12.2023 г. 08:51

# ПОТВРДА

## за регистрирана дејност

| ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ | |
|---|---|
| **ЕМБС:** | 5694035 |
| **Назив:** | Друштво за градежништво,архитектура,проектирање,инженеринг и дизајн СТУДИО АТРИУМ ДОО Штип |
| **Седиште:** | ВАНЧО ПРЌЕ бр.119 ШТИП, ШТИП |

| ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ | |
|---|---|
| **Предмет на работење:** | Регистрирана е општа клаузула за бизнис |
| **Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:** | 71.11 - Архитектонски дејности |
| **Други дејности во внатрешниот промет:** | Нема |
| **Евидентирани дејности во надворешниот промет:** | Има |
| **Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:** | Нема |

**Правна поука:** Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

**Изготвил:**
**Бојан Керемстевски**

ЦЕНТРАЛЕН РЕГИСТАР НА РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА РЕГИОНАЛНА РЕГИСТРАЦИОНА КАНЦЕЛАРИЈА ШТИП

**Овластено лице:**
**Јулија Левкоева**

**РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА**
**МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ**
**СКОПЈЕ**

Врз основа на член 68 став (2) од Законот за урбанистичко планирање, Министерството за транспорт и врски издава

# Л И Ц Е Н Ц А

**ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ**

**на**

**Друштво за градежништво, архитектура, проектирање, инженеринг и дизајн СТУДИО АТРИУМ ДОО ШТИП ВАНЧО ПРЌЕ бр.119 ШТИП, ШТИП**
**ЕМБС: 5694035**

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ СТЕКНУВА СО ПРАВО ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ И УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТИ

Лиценцата се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека правното лице ги исполнува условите за издавање на лиценцата пропишани со овој закон.

**Број: 0089**
**04.09.2023 година**
(ден, месец и година на издавање)

**МИНИСТЕР ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ**

**Благој Бочварски**

Врз основа на Член 67 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на РМ“, број 32/20) и Член 17 и Член 45-а од Законот за градење („Службен весник на РМ“, број 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 28/14, 42/14, 115/15, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16 и 64/18), а во врска со изработка на **ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН НА ДЕЛ ОД ЧЕТВРТ СИ 07, ОПШТИНА ШТИП,** СТУДИО АТРИУМ ДОО - ШТИП го издава следното:

**Р Е Ш Е Н И Е**
**ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ПЛАНЕРИ**

За изработка на **ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН НА ДЕЛ ОД ЧЕТВРТ СИ 07, ОПШТИНА ШТИП /плански опфат: осовина на ул. “Сремски фронт”, осовина на ул. “Борис Крајгер” и граница на наменска зона/,** технички број У-62/23, како извршители се назначуваат:

- Александар Василев, дипл. инж. арх. - раководител на тимот
- Весна Василева, дипл. инж. арх. –планер
- М-р.Тања Трендова д.и.а. –соработник

Планерите и проектантите се должни проектот да го изработат согласно Член 45 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр 32/2020 и 111/2023), Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ 225/2020, 219/21, 104/22 и 99/23). Законот за јавните патишта (Службен весник на Република Македонија, број 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16, 71/16 и 163/16 и Службен весник на Република Северна Македонија број 174/21), како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот и проектирањето.

**УПРАВИТЕЛ**
Весна Василева, дипл. инж. арх.

Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

# ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

## АЛЕКСАНДАР ВАСИЛЕВ

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: 0.0500

Издадено на: 09.07.2020 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 16 од Законот за просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија" бр. 199 од 30.12.2014, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18, 168/18) Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

# ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ОДНОСНО
ПЛАНЕР-ПОТПИСНИК НА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

на

**ВЕСНА ВАСИЛЕВА**

дипломиран инженер архитект

со подмирување на членаринатa за секоја тековна година
овластувањето важи до 30.04.2025 год.

Број: 0.0057

Издадено 01.05.2020 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
УНИВЕРЗИТЕТ „СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЈ" ВО СКОПЈЕ
АРХИТЕКТОНСКИ ФАКУЛТЕТ - СКОПЈЕ

ОСНОВАН НА ВИСОКОБРАЗОВНАТА УСТАНОВА
ВЛАДА НА НАРОДНА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

ПРОТИ ДАТУМ НА ПОЧЕТОКОТ ЗА ПОЧЕТОК СО РАБОТА, ИЗДАДЕНО ОД МИНИСТЕРСТВОТО ЗА ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА
УРЕДБА БР. 4365 ОД 17.11.1950 ГОДИНА

# ДИПЛОМА

ЗА ЗАВРШЕНИ ИНТЕГРИРАНИ СТУДИИ ОД ПРВ И ВТОР ЦИКЛУС

## ТАЊА САШО ТРЕНДОВА

РОДЕНА НА 19.7.1994 ГОДИНА ВО СТРУМИЦА, РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ЗАВРШИ АКАДЕМСКИ ИНТЕГРИРАНИ ПЕТГОДИШНИ СТУДИИ ОД ПРВ И ВТОР ЦИКЛУС ПО АРХИТЕКТУРА,
НИВО НА КВАЛИФИКАЦИЈА VII-А, СО ВКУПНО 504 ЕКТС-КРЕДИТИ И ПРОСЕЧНА ОЦЕНКА 7,47,
И СЕ СТЕКНА СО НАЗИВ
МАГИСТЕР ИНЖЕНЕР АРХИТЕКТ
МАСТЕЈОР АРСИТЕКТИКА

РЕГИСТРАЦИОН БРОЈ НА ДИПЛОМАТА: 12287

БРОЈ И ДАТУМ НА ДИПЛОМАТА ОД ТАЈНАТА ИЗВАТА НА ДИПЛОМИРАНИ СТУДЕНТИ НА ВТОР ЦИКЛУС СТУДИИ
А-733, 8.10.2020

МЕСТО И ДАТУМ КО ИЗДАВАЊЕ НА ДИПЛОМАТА
СКОПЈЕ, 25.5.2021

ДЕКАН
ПРОФ. Д-Р ОГНЕН МАРИНА

РЕКТОР
ПРОФ. Д-Р НИКОЛА ЈАНКУЛОВСКИ

АТРИУМ СТУДИО
ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА, ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
"ВАНЧО ПРЌЕ" бр. 119 - ШТИП тел. 032 383 - 033 studio@atrium.mk

# ИЗВОД ОД ГУП

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

**ОПШТИНА ШТИП**

**ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ**: 526

**ГУП:** за град Штип за плански период 2014-2029

**Број: 18-7232/2 од 20.11.2023 год.**

**Одлука бр:** 08-7987/1 од 31.12.2022 год.

**Сектор за урбанизам и уредување на градежно земјиште,**

**комунални работи и заштита на животна средина**

**М= 1:** 10 000

**КП.** **КО.** Штип-1

**ИЗВОД ЗА ДЕЛ ОД ЧЕТВРТ: СИ 07**

**СОДРЖИ:**

1. **ГРАФИЧКИ ДЕЛ:**
   - Заверена копија од синтезен план во идентична форма со граници на плански опфат за кој се однесува барањето за изводот со:
     - Легенда
     - Профили на примарна сообраќајна и друга инфраструктура

2. **ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ:**
   - Заверена копија од: општи и посебни услови за градење, параметри за споредување на планот, мерка за заштита на културно наследство, на природата и животната средина, мерки за заштита и спасување, мерки за движење на хендикипирани лица и сл.

**Изготвил:** Соња Ѓеоргиевска

Sonja Gjeorgievska

Digitally signed by Sonja Gjeorgievska
DN: c=MK, o=OPShTINA ShTIP, 2.5.4.97=VATMK-4029005130584, ou=OPShTINA ShTIP:4029005130584, givenName=Sonja, serialNumber=CRT3652429, sn=Gjeorgievska, cn=Sonja Gjeorgievska
Date: 2023.11.20 10:19:56 +01'00'

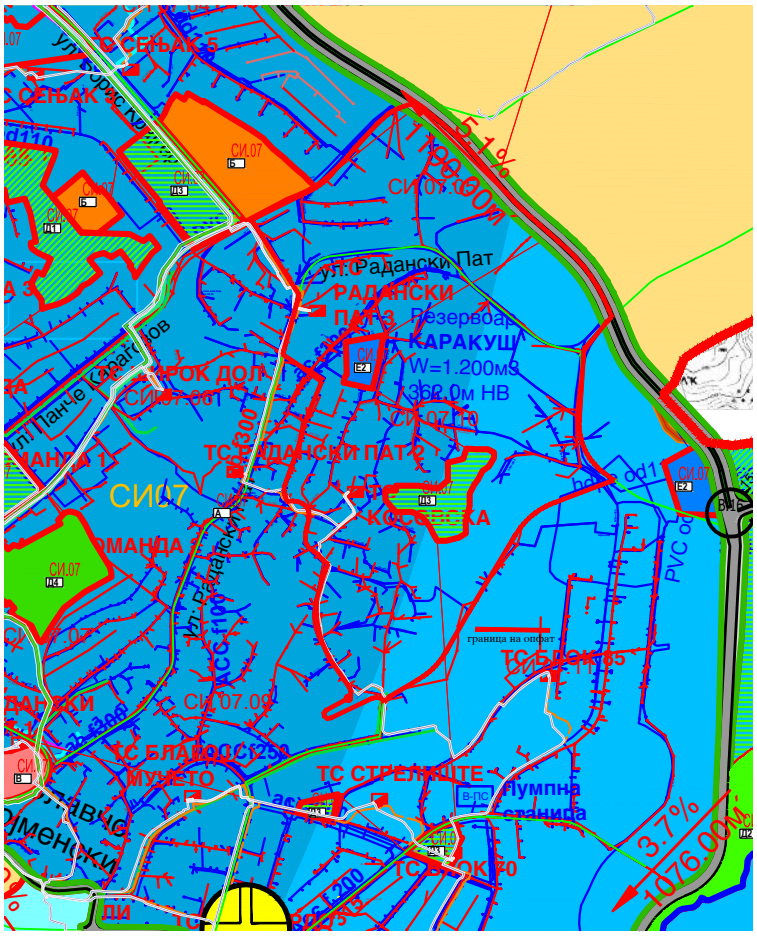
**По овластување од Градоначалник**

**Раководител на сектор**

Лазар Хаџи-Николов

Lazar Hadji Nikolov

Digitally signed by Lazar Hadji Nikolov
Date: 2023.11.21 09:19:19 Z



СЕЊАК 5
СЕЊАК
СИ.07
СИ.07.05
ул. Радански Пат
РАДАНСКИ ПАТ 3
Резервоар
КАРАКУШ
W=1.200м3
362.0м НВ
СИ.07.10
ул. Панче Карапанов
ТС РАДАНСКИ ПАТ 2
СИ07
ОМАНДА 1
КОСОВСКА
ул. Радански Пат
ACC f100
СИ.07.09
ТС БЛАГОЈ СТ250
МУНЕТО
ТС СТРЕЛИШТЕ
Пумпна станица
ТС БРОК 40
граница на опфат
ТС БЛОК 85
PVC od
3.7%
1076.00м

# ЛЕГЕНДА

ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ

ГРАНИЦА НА УРБАНИ ЗАЕДНИЦИ

ГРАНИЦА НА ЧЕТВРТ

ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА

УЗ СЗ ОЗНАКА НА УРБАНА ЗАЕДНИЦА

СЗ 03 ОЗНАКА НА ЧЕТВРТ

ОЗНАКА НА НАМЕНА

РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА

ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈ

ОСКА НА СООБРАЌАЈНИЦА

НАМЕНА

А - ДОМУВАЊЕ

А1 - СЕМЕЈНО ДОМУВАЊЕ ВО КУЌИ

А2 - СЕМЕЈНО ДОМУВАЊЕ ВО ЗГРАДИ

А3 - ГРУПНО ДОМУВАЊЕ

А4 - ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ

Б- КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ

Б1 - МАЛИ КОМЕРЦИЈАЛНО ДЕЛОВНИ ЕДИНИЦИ

Б2 - ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ

Б3 - ГОЛЕМИ УГОСТИТЕЛСКИ ЕДИНИЦИ

Б4 - ДЕЛОВНИ ПРОСТОРИ

Б5 - ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКСИ

Б6 - ПРОСТОРИ ЗА СОБИРИ

В - ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ

В1 - ОБРАЗОВАНИЕ

В2 - ЗДРАВСТВО

В3 - КУЛТУРА

В4 - ДРЖАВНИ ИНСТИТУЦИИ

В5 - ВЕРСКИ ИНСТИТУЦИИ

Г - ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ

Г1 - ТЕШКА И ЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА

Г2 - ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА

Г3 - СЕРВИСИ

Г4 - СТОВАРИШТА

Д - ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА

Д1 - ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО

Д2 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО

Д3 - СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА

Д4 - МЕМОРИЈАЛЕН ПАРК

Е - ИНФРАСТРУКТУРА

Е1 - СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

Е1 - ЖЕЛЕЗНИЧКИ КОРИДОР

Е2 - СУПРАСТРУКТУРА

Е3 - НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

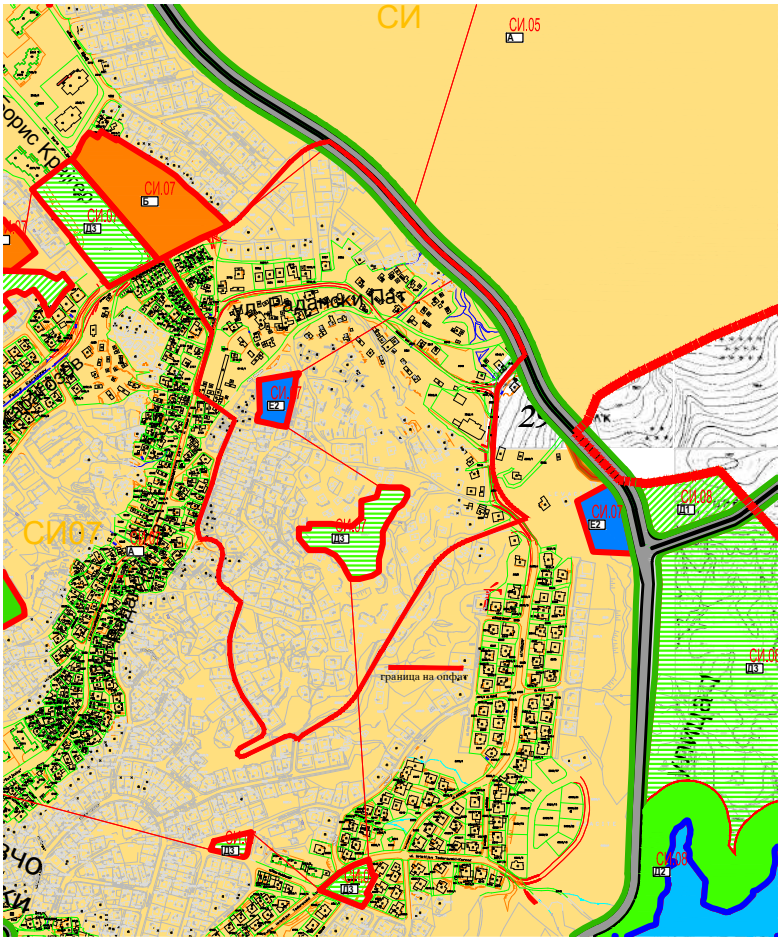
РЕКА- ВОДЕНА ПОВРШИНА

МЕШАНА НАМЕНА (А+Б+В)

МЕШАНА НАМЕНА (Б+Д)

МЕШАНА НАМЕНА (Б+Е)

МЕШАНА НАМЕНА (Б+Г)


СИ
СИ.05
А
СИ.07
Б
СИ.08
ПЗ
СИ07
граница на опфаг

# ЛЕГЕНДА

ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ

ГРАНИЦА НА УРБАНИ ЗАЕДНИЦИ

ГРАНИЦА НА ЧЕТВРТ

ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА

УЗ СЗ ОЗНАКА НА УРБАНА ЗАЕДНИЦА

СЗ 03 ОЗНАКА НА ЧЕТВРТ

Г ОЗНАКА НА НАМЕНА

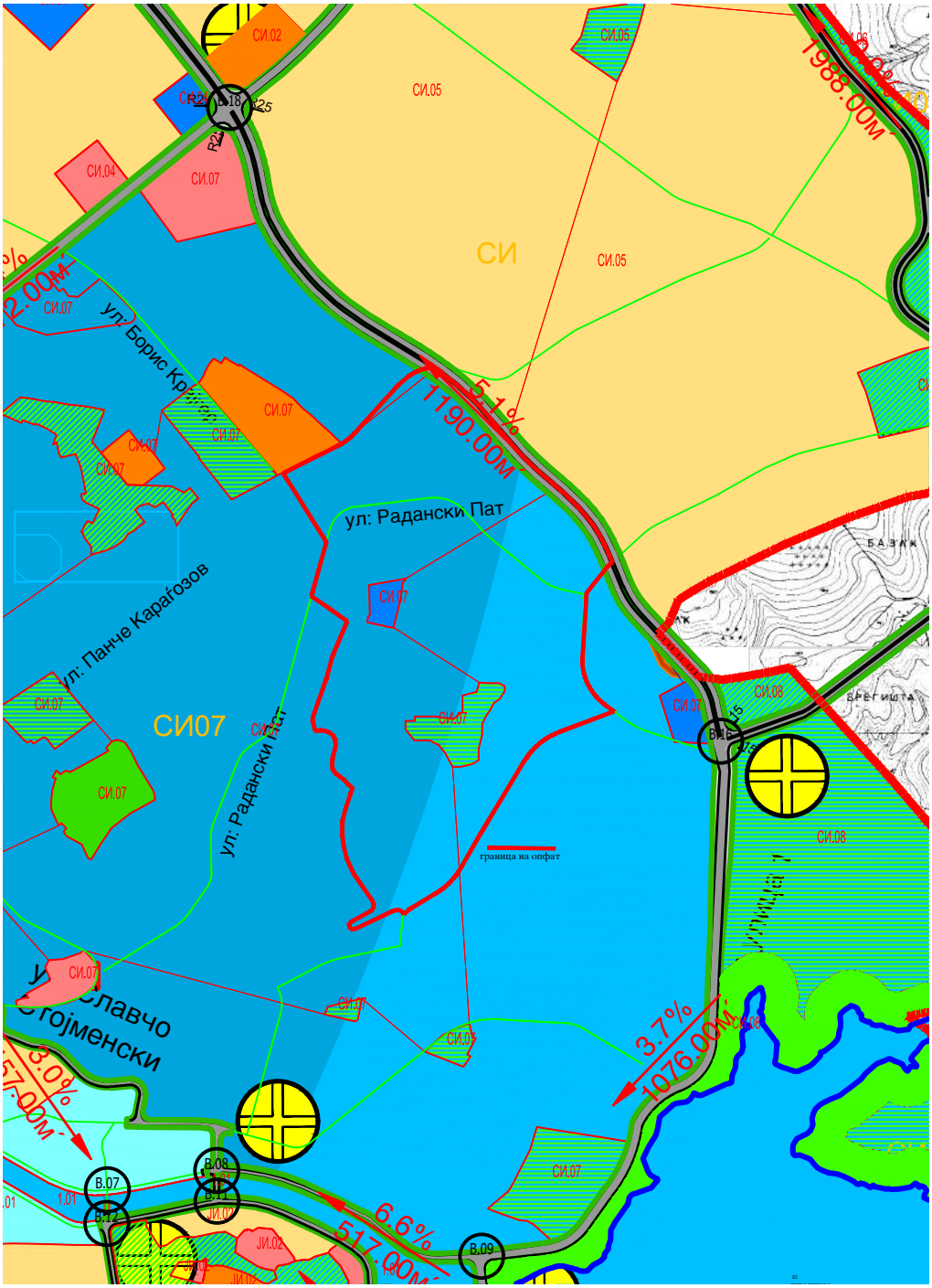
РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА

ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈ

ОСКА НА СООБРАЌАЈНИЦА

НАМЕНА

- А - ДОМУВАЊЕ
- А1 - СЕМЕЈНО ДОМУВАЊЕ ВО КУЌИ
- А2 - СЕМЕЈНО ДОМУВАЊЕ ВО ЗГРАДИ
- А3 - ГРУПНО ДОМУВАЊЕ
- А4 - ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ
- Б- КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ
- Б1 - МАЛИ КОМЕРЦИЈАЛНО ДЕЛОВНИ ЕДИНИЦИ
- Б2 - ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ
- Б3 - ГОЛЕМИ УГОСТИТЕЛСКИ ЕДИНИЦИ
- Б4 - ДЕЛОВНИ ПРОСТОРИ
- Б5 - ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКСИ
- Б6 - ПРОСТОРИ ЗА СОБИРИ
- В - ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ
- В1 - ОБРАЗОВАНИЕ
- В2 - ЗДРАВСТВО
- В3 - КУЛТУРА
- В4 - ДРЖАВНИ ИНСТИТУЦИИ
- В5 - ВЕРСКИ ИНСТИТУЦИИ
- Г - ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ
- Г1 - ТЕШКА И ЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА
- Г2 - ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА
- Г3 - СЕРВИСИ
- Г4 - СТОВАРИШТА
- Д - ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА
- Д1 - ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО
- Д2 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
- Д3 - СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА
- Д4 - МЕМОРИЈАЛЕН ПАРК
- Е - ИНФРАСТРУКТУРА
- Е1 - СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА
- Е1 - ЖЕЛЕЗНИЧКИ КОРИДОР
- Е2 - СУПРАСТРУКТУРА
- Е3 - НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
- РЕКА- ВОДЕНА ПОВРШИНА
- МЕШАНА НАМЕНА (А+Б+В)
- МЕШАНА НАМЕНА (Б+Д)
- МЕШАНА НАМЕНА (Б+Е)
- МЕШАНА НАМЕНА (Б+Г)


СИ.02
СИ.05
СИ.04
СИ.07
СИ
СИ.05
1988.00м
ул: Борис Кр
СИ.07
5.1%
1190.00м
ул: Радански Пат
ул: Панче Караѓозов
СИ07
ул: Радански Пат
СИ.07
СИ.08
СИ.08
граница на опфат
улица 1
3.7%
1076.00м
3.0%
6.6%
517.00м
В.07
В.08
В.09
ЈИ.02

# ЛЕГЕНДА

ГРАНИЦА НА ОПФАТ НА ГУП ШТИП

А - ОСОВИНА Автопатишта

ТМ -ОСОВИНА Транзитна магистрална улица

ГМ -ОСОВИНА Градска магистрална улица

СОУ -ОСОВИНА Собирна улица

СЕУ - ОСОВИНА Сервисна улица

Регулациона линија

Железница

Река

А - ШТРАФАЖА Автопатишта

ТМ - ШТРАФАЖА Транзитна магистрална улица

ГМ - ШТРАФАЖА Градска магистрална улица

СОУ - ШТРАФАЖА Собирна улица

ШТРАФАЖА Железница

ШТРАФАЖА реки

ВИСИНСКИТЕ КОТИ И НАКЛОНИТЕ ВО ПЛАНОТ СЕ ГЛОБАЛНИ ОД ЈАЗЕЛ ДО ЈАЗЕЛ. ИСТИТЕ МОЖЕ ДА ПРЕТРПАТ ПРОМЕНИ СО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО И ИНФРАСТРУКТУРНИ, СООБРАКАЈНИИ ДРУГИ ПРОЕКТИ

B.27 БРОЈ НА ЈАЗЕЛ

251.90 З КООРДИНАТА

245.90 З-1 КООРДИНАТА

I=0.30%
L=255.51 ГЛОБАЛЕН НИВЕЛМАН

## ТИПОВИ НА РАСКРСНИЦИ

Тип “А“ Целосно денивелирана раскрсница

Тип “А1“ Делумно денивелирана раскрсница

Тип “Б“ Кружна денивелирана раскрсница

Тип “Б1“ Кружна раскрсница во ниво

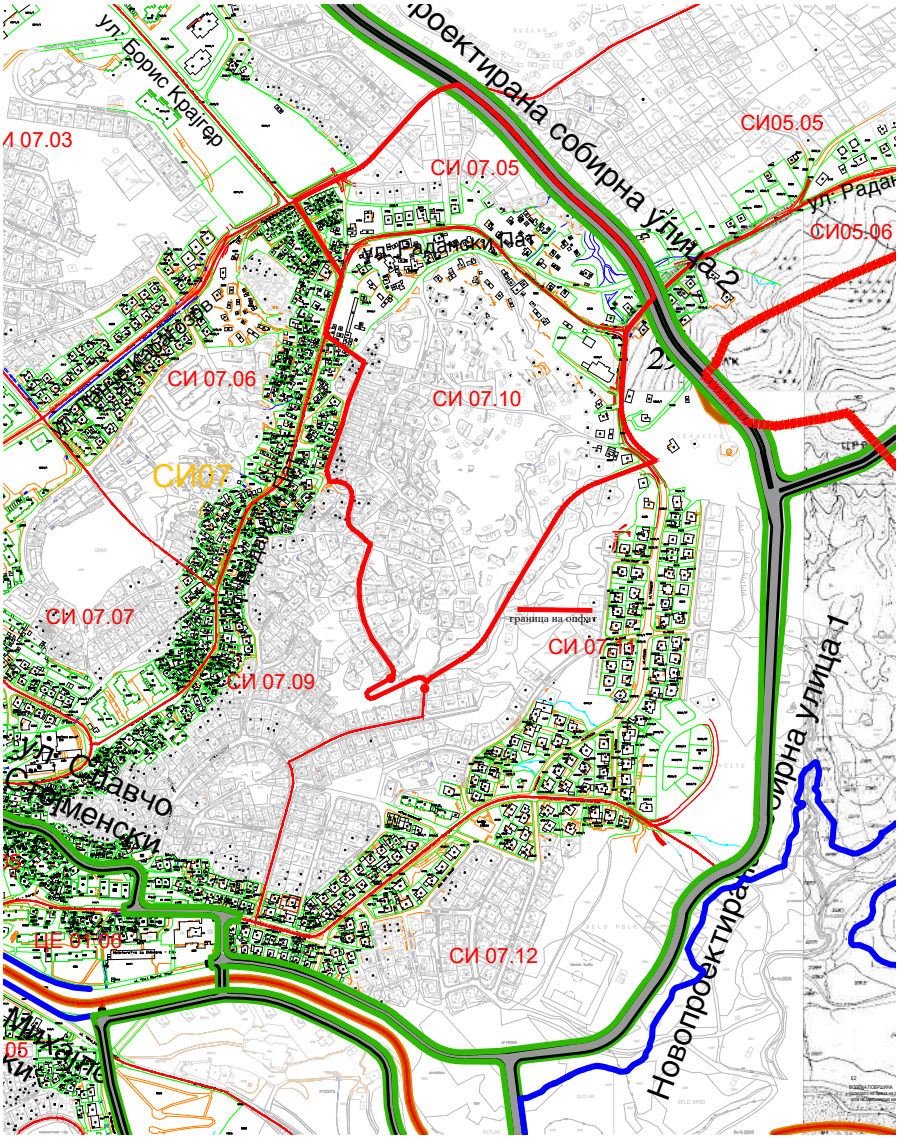
Тип “Г“ Делумно денивелирана раскрсница (Дијамант)

Тип “Г1“ Денивелирана раскрсница (за трансфер)

Тип “Д“ Денивелиран нататник

Тип “Ѓ“ Денивелиран премин на железница

Тип “Е“ Раскрсница во ниво



ул. Борис Крајгер
СИ 07.03
СИ 07.05
СИ05.05
СИ05.06
ул. Радански Пат
СИ 07.06
СИ 07.10
СИ07
СИ 07.07
СИ 07.09
СИ 07.12
ул. Славчо Стојменски
Новопроектирана собирна улица 1

# ЛЕГЕНДА

- 18 БР.НА ПРЕСЕЧНА ТОЧКА
- ДАЛЕК. НИЗОК НАПОН ДРВЕН
- ДАЛЕК. НИЗОК НАПОН ЖЕЛЕЗЕН
- ДАЛЕК. НИЗОК НАПОН БЕТОНСКИ
- ДРВЕНА БАНД. СО СИЈСЛИЦА
- ЕЛЕКТРИЧЕН УРЕД
- ДАЛЕК. ВИСОК НАПОН ДРВЕН
- ДАЛЕК. ВИСОК НАПОН ЖЕЛЕЗЕН
- ДАЛЕК.ВИСОК НАПОН БЕТОНСКИ
- ДАЛЕК. ЗЕЛЕЗЕН ДВА СИСТЕМА
- ДАЛЕК. БЕТОНСКИ ДВА СИСТЕМА
- ЕЛЕКТРАНА
- ПОСРЕДНО ОСВЕТЛУВАЊЕ
- ДИРЕКТНО ОСВЕТЛУВАЊЕ
- ТРАНСФОРМАТОР
- ТРАНСФОР. НА ДРВЕН СТОЛБ
- ТРАНСФОР. НА ЗЕЛЕЗЕН СТОЛБ
- ТРАНСФОР. НА БЕТОНСКИ СТОЛБ
- ИСПРАВУВАЧКА СТАНИЦА
- НАДЗЕМЕН КАБЛОВСКИ ОРМАН
- ПОДЗЕМЕН КАБЛОВСКИ ОРМАН
- КОНТРОЛЕР
- ОКНО ПОКЛОПЕЦ ЧЕТВОРОАГОЛЕН
- ОКНО ПОКЛОПЕЦ КРУЖЕН
- ПРИКЛ. КУТИЈА ВЛЕЗ ИЗЛЕЗ
- ПРИКЛ. КУТИЈА ВЛЕЗ
- СВЕТЛОСЕН СООБРАКАЕН ЗНАК
- РЕФЛЕК.ОСВЕТЛ. НА СТАДИОН
- ПУМПА НА ЕЛЕКТРИЧЕН ПОГОН
- ГРАНИЦА НА ПОЛИТИЧ.ОПШТИНА
- КАТАСТАРСКА ГРАНИЦА
- ВКРСТУВАЊЕ ВОДОВИ Д.М.
- НАСОКА НА ПАДОТ НА Д.М.
- ЦЕВОВОД НА ДРЕН.МРЕЗА
- НАПУСТЕН ВОД НА Д.М
- ГРАНИЧНА ТАБЛА
- ГРАН. СТОЛБ ОД КАМЕН
- ГРАНИЧНА ПИРАМИДА
- ДРВЕН ГРАНИЧЕН СТОЛБ
- ЧВОРНА ПОЛИГОНОМЕТРИСКА ТОЧ
- ПОЛИГОНОМЕТРИСКА ТОЧКА
- ПОЛИГОНСКА ТОЧКА
- ЧВОРНА ПОЛИГОНСКА ТОЧКА
- ЛИНИСКА ТОЧКА
- РЕПЕР ТЕХНИЧКИ НИВЕЛМАН
- ЗНАК ЗА ПРИПАДНОСТ
- ГОЛЕМИ СТРМНИНИ

- 346.71 ВИСИНСКА КОТА НА ПРЕС.ТОЧКА
- ЖЕЛЕЗЕН КЛИН БОЛЦНА
- ПОДЗЕМНА КАМЕНА БЕЛЕГА
- КОНДЕНЗ ЛОНЕЦ
- ОДУСНА КАПА
- ПРОТВПОЗАР СТНЦ
- БЛОК СТАНИЦА
- КАТОДНА ЗАШТИТА
- ОДУШНА ЦЕВКА
- ВЕНТИЛАЦИСКИ ОТВОР
- ФАБРИЧКИ ОЏАК
- ЕЛЕКТРИЧЕН ПОГОН
- ПАРЕН ПОГОН
- ПУМПА ЗА НАФТА
- СИЛОС
- НЕКАПТИРАН ИЗВОР НА ПАРЕА
- КАПТИРАН ИЗВОР НА ПАРЕА
- ПАТЕКИ ПО НАСЕЛБИ
- ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИ ОБЈЕКТИ
- ОБЈ. ЗА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈА
- ПАЗАР
- СКЛАДИШТЕ
- СТОЛБ ЗА ЈАРБОЛ
- ДЕПОНИЈА
- СПОМЕНИК
- СПОРТСКИ ЦЕНТАР
- БАЗЕН
- СТРЕЛИШТЕ
- ПЛОШТАД
- ПАРКИРАЛИШТЕ
- ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА
- ДВОР
- ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ДУПКА ВО ЗГРАДА
- МАКЕДОНСКИ ЖЕЛЕЗНИЦИ
- ЕЛ. ОБЈЕКТИ
- ТЕМЕЛИ
- МУСЛИМАНСКИ ГРОБИШТА
- ХРИСТИЈАНСКИ ГРОБИШТА
- ЕВРЕЈСКИ ГРОБИШТА
- ГРОБИШТА ОД НОБ
- ГРОБНИЦА МОГИЛА
- ПРОТИВПОЖАРНА СТАНИЦА
- ЗИД КАКО МЕГА ЗИДАНА ОГРАДА
- ДВА САМОСТОЈНИ ЗИДА КАКО МЕ
- ЗИД ОД НАСЛАГАН КАМЕН
- ДРВЕНА ОГРАДА
- ЖИЧАНА ОГРАДА
- ЖИВА ОГРАДА
- ОГРАДА ДРВО ДО ДРВО
- ЖЕЛЕЗНА ОГРАДА НА ЗИД
- ДРВЕНА ОГРАДА НА ЗИД
- ЖИЧАНА ОГРАДА НА ЗИД
- ШАНЕЦ ИЛИ РОВ
- ПОТПОРЕН ЗИД
- ПАДНА ЛИНИЈА
- СТЕНИ

- 346.71 ВИСИНСКА КОТА НА ДЕТАЛНА ТОЧКА
- НИВА
- ГРАДИНА
- ОВОШ'ТАРНИК
- ЛОЗЈЕ
- ЛИВАДА
- ПАСИШТЕ
- ШУМА ИГЛОЛИСНА
- ШУМА МЕШАНА
- ОРИЗОВИ НИВИ
- ИЗВОР
- ЧЕШМА
- БУНАР
- РЕКА
- ПОТОК
- ЈАЗ
- ПРИРОДНО ЕЗЕРО
- ВЕШТАЧКО ЕЗЕРО
- БАРА
- РИБНИК
- НЕПЛОДНО ЗЕМЈИШТЕ
- ДОЛ
- ВОДОСТОПАНСКИ ОБЈЕКТИ
- КАМЕНЏАР
- КЛИЗИШТЕ
- КАНАЛИЗАЦИОНА ЦРПНА СТАНИЦА
- ОЛУЧНИК СО ПРИКЛ.ЗА КАНАЛИЗ
- РЕВИЗИОНО ОКНО ЧЕТВОРОАГОЛН
- РЕВИЗИОНО ОКНО КРУЖНО
- СЛИВНИК
- ТАЛОЖНИК
- ВЕНТИЛАЦИОНЕН ОТВОР
- КАСКАДА ВО ОКНО
- УСТИЕ НА ГЛАВ.КАНАЛ КРУЖЕН
- УСТИЕ НА ГЛАВ.КАНАЛ ЧЕТВОРО
- СУВО РЕЧНО КОРИТО
- КАНАЛИ
- ЈАВНИ ПАТИШТА
- НЕКАТЕГОРИСАНИ ПАТИШТА
- УЛИЦИ
- МОЧВАРНО СО ТРСКА
- СВЕТЛОСЕН СИГНАЛ
- ПУМПА ЗА ГОРИВО
- СООБРАЌАЕН ЗНАК
- ТАБЛА СО ИМЕ НА МЕСТО
- ОЗНАКА ЗА АВТОБУСКА СТАН
- ТЕЛЕФОНСКИ СТОЛБ
- ПОДДЕМ КАБЕЛ ТЕЛЕФОНСКИ
- АНТЕНА БЕТОНСКА
- РАДИОАНТЕНА ЖЕЛЕЗНА
- ТЕЛЕФСТОЛБ БЕТОНСКИ
- ТЕЛЕФОСТОЛБ ЖЕЛЕЗЕН
- ПОЈАЧУВАЧКУКИЧКА
- КАБЛОВСКО ТТ ОКНО
- КАБЛОВСКИ РАЗДЕЛНИК
- КАБЛОВСКА КУКИЧКА
- АНТЕНСКИ ТТ СТОЛБ

- НОВА СОСТОЈБА НА СООБРАЌАЈНИЦИ (ГРАДЕЖНА И РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА)
- КОТЛАРНИЦА
- КОНТРОЛНО ОКНО
- ТКОНТРОЛНО ОКНО
- ПРИРОДЕН ВОДОСКОК
- АРТЕРСКИ БУНАР
- БУНАР БЕЗ ГЕРМОМ
- ЗНАК ЗА ВЕСТАЧКИ ВОДОТОК
- ТЕК СО НЕПОСТОЈАНА ВОДА
- ОЗНАКА ЗА РЕКА
- ЦРПНА СТАНИЦА
- ВЕШТАЧКИ ВОДОСКОК ФОНТАНА
- ИСПУСТ ОД ЦЕВКОВОД БЕЗ ОКНО
- ИСПУСТ ОД ЦЕВКОВОД ОД ОКНО
- НАДЗ. ХИДРАНТ БЕЗ ЗАТВАРАЧ
- НАДЗ. ХИДРАНТ СО ЗАТВАРАЧ
- ПОДЗ. ХИДРАНТ БЕЗ ЗАТВАРАЧ
- ПОДЗ. ХИДРАНТ СО ЗАТВАРАЧ
- ОБИЧНА ПУМПА
- ОКНО СО РЕГУЛ.НА ПРИТИСОК К
- ОКНО СО РЕГУЛ.НА ПРИТИСОК П
- РЕДУК. СО ОЗНАКА НА ДОВОДОТ
- ВОДОМЕР
- ПОЈАКА ЧЕШМА
- ПОСЛАБА ЧЕШМА
- ДВОРНА ЧЕШМА
- УЛИЧЕН ЗАТВАРАЧ НА ВОДОВОД
- РЕВИЗИОНО ОКНО ВОН НАСЕЛБА
- ВОДОВОДНО ОКНО КРУЗНО
- ВОДОВОДНО ОКНО ЧЕТВРТАСТО
- УЛИЧЕН ЗТВАРАЧ ВО ОКНО
- УЛИЦЕН ЗАТВАРАЧ БЕЗ ОКНО
- ВКРСТ.НА ВОД ВО РАЗНИ НИВОА
- БЕЛЕГА ЗА ТРАСА НА ПОДЗ.ВОД
- КРСТ ЗА ПРЕМ БЕЗ БРАНИК
- КРСТ ЗА ПРЕМ СО БРАНИК
- СПРОВОДНИК ЗА СТРУЈА ЖЕЛЕЗЕ
- СПРОВ ЗА СТРУЈА БЕТОНСКИ
- ТАБЛА ЗА ОПО ЗА ПРЕМИН
- ЗНАК ЗА ПАДОВИ НА ПРУГА

# ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

## 1. ВИД НА ПЛАН, НАЗИВ НА ПОДРАЧЈЕТО НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ, ПЛАНСКИ ПЕРИОД, ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ И ОПШТИНА НА КОЈА ПРИПАЃА ПОДРАЧЈЕТО НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ

### 1.1 ВОВЕД

Задачата за изработка на ГУП Штип е добиена по престанокот на постоење на ЈП Штип Проект кое го има отпочнато изработувањето наГУП Штип.

Изминатото време, во кое континуирано се одвива процесот на транзиција, носи крупни економски промени кои генерираат структурни промени во развојните планови на градот. Динамиката на овој процес има свои импликации врз создавање нови просторни односи и ја условува потребата од планска артикулација на просторот на Градот.

Промената на просторните констелации нужно налага евалуација на процесот на урбанизација, територијалниот и морфолошки развој на Градот, преиспитување на урбаните процеси, просторна консолидација и воспоставување конзистентен урбан модел.

Предмет на договорот е изработка на **Генерален урбанистички план за ГРАД ШТИП 2014-2024, Општина Штип**.

Генерален урбанистички план е стратешки развоен план со општи

елементи на просторниот развој и воедно основен документ за насочување и артикулација на функционалниот, содржинскиот, капацитативниот и обликовниот израз на Градот.

Основни причини заради кои се пристапува кон изготвување на нов

Генерален урбанистички план на Град Штип се:

- планско усогласување на основниот документ за просторниот развој на Градот со промените во просторната матрица настанати во периодот после донесувањето на претходниот ГУП на Град Штип (1999год.);
- преиспитување на актуелните развојни потреби на Градот и вградување на современи урбанистички и планерски принципи;

Планската документација е изработена во согласност со Законот за Просторно и урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 199/14, 44/15, 193/15 и 31/16). Согласно Член 7 и Член 10 пристапено е кон изработка на Генерален урбанистички план.

### 1.2 ГЕОГРАФСКО И ГЕОДЕТСКО ОДРЕДУВАЊЕ НА ПОДРАЧЈЕТО НА ПЛАНСКИОТ *ОПФАТ СО ОПИС НА НЕГОВИТЕ ГРАНИЦИ И ПОВРШИНА*

*Почетната точка на опфатот на урбаното подрачје на гр. Штип се наоѓа на пресекот на патиштата Струмица-Кочани (обиколен пат покрај Штип) и стариот пат Штип-Велес, железничкиот патен правец Велес-Штип и тоа по осовината на патот. Понатаму оди на североисток по осовината на железничката пруга Велес-Кочани до*

*долниот ќош на КПбр.140, движејќи се на север по катастарската граница помеѓу КО Три Чешми и КО Штип се до северното ќоше на КПбр 1061/1 (КПбр.од катастарска подлога 2500), па се спушта на југозапад по границата на КПбр.1061/1 (КПбр. од катастарска подлога 2500) до границата со КПбр.7/1 (катастарска подлога 2500), па се движи на северозапад по границата на КПбр.7/1 (КПбр.од катастарска подлога 2500),свртува кон североисток по КПбр.7/1, КПбр.1039/1, и доаѓа до КПбр.1062/1.Овде границата на опфатот на урбаното подрачје на гр.Штип ја заобиколува КПбр.1039/2 и КПбр.1063/2 по обиколниот пат се до северната граница помеѓу КПбр.137(нов КП број),и КПбр.139(трафостаница) (нов КП број), се спушта на југ по КПбр.139 и по северозападната граница на КПбр.138 (нов КП број), се до осовината на железничката пруга Велес-Кочани. Овде поминува по осовината на железничката пруга се до сезерозападниот ќош на КПбр.2216 (нов КП број). Потоа се движи по северната граница на истата парцела , доаѓа до патот Штип - Кочани (А-58)М5 движејќи се по неговата осовина се до северниот ќош на КПбр.2241(колски пат). Границата оди се по колскиот пат со КПбр.2241(нов КП број), се до границата со колските патишта КПбр.2232 и КПбр.1159 (катастарска граница со КО Чардаклија). Се движи на југоисток по КПбр. 1159(нов КП број), се до КП бр.291(нов КП број), (колси пат)се движи по него покрај КПбр. 95 (нов КП број), вртејќи на југ се до северозападниот ќош на КПбр. 1131,свртува на југ по западната страна на КПбр.1131 и КПбр.1125 и стигнува до осовината на реката Брегалница.Се движи по осовината на река Брегалница спротивно од течението на реката до североисточниот ќош на КП бр.1415/1 па свртува на југ по источната граница на КПбр.1415/1, КПбр.1416, КПбр.1428, КПбр.1431/1 (се нови КП броеви), доаѓајќи до Патот Штип-Плачковица(601) . Овде го сече патот и продолжува на југ по источната граница на КПбр.1461/1, северната граница на КПбр.1443, КПбр,1444 ,КПбр.1460, КПбр.1435, КПбр.1432 ја заобиколува ,КПбр.1434 (се нови КП броеви). Доаѓа до источната граница на КПбр.1433 , КПбр.1439 (нови КП броеви) во м.в.",Бабите",па се движи по североисточната граница на КПбр.2001(нов КП број).Од овде границата на опфатот продолжува по североистчочната граница на КПбр.1954 (нов КП број),во м.в."БАБИ",врти на југ по источната граница на КПбр.2129/1 па до југоисточното ќоше на КПбр.2131 до пат со КПбр.2136 (се нови КП броеви).одовде се движи по осовината на патот со КПбр.2136 (нов КП број), се до североисточниот ќош на КПбр.2138 (нов КП број),па свртува на југ по границата на истата парцела се до патот за филтер станица Баби со КПбр.2140. Овде го сече патот продолжувајќи на југ по источната страна на КПбр.2145, КПбр,2151, КПбр,2307, КПбр.2316, КПбр.2133 (се нови КП броеви), свртувајќи на југ по источната страна на КПбр.2317, КПбр2318, КПбр.2319 (се нови КП броеви), во м.в."Дузлак". Продолжува на југ по источната граница на КПбр.2134 (нов КП број), па движејќи се по долот со КПбр.2688 (нов КП број). Од југоисточниот ќош на КПбр.2688 границата на опфатот продолжува кон југ сечејќи го долот со КПбр.822 (КПбр.одкатастарски подлоги 2500) за да стаса по долот до јужната граница на КПбр.539 (КПбр.од катастарски подлоги 2500) одејќи по неа за пак да продолжи по долот КПбр.822 (КПбр.одкатастарски подлоги 2500). Доаѓа до КПбр.540 (КПбр.од катастарски подлоги 2500) се движи по нејзината јужна граница се до јужната граница на КПбр.542 (КПбр.од катастарски подлоги 2500)-колско патче , продолжувајќи по долот над манастир",Св Недела"во м.в. "Мирјанина црквава". Ја заобиколува црквата со КПбр.3381 (нов КП број) до спојот со КПбр.3382 (нов КП број), ја заобиколува оваа КП по нејзината источна страна и стигнува до стариот пат Штип-Радање со КП бр.3410 (нов КП број). Продолжува кон запад се до југозападниот ќош на КПбр.3402 (нов КП број), па свртува на југоисток по источната граница на КПбр.754, КП бр.755 и двете (КПбр.од катастарски подлоги 2500) стигнувајќи до патот со КПбр758 (КПбр.од катастарски подлоги 2500). Границата на опфатот продолжува на запад по патот се до северозападниот ќош на КПбр.781(КПбр.од катастарски подлоги 2500), па се движи на запад сечејќи го ридот со КПбр.783 во м.в."Базлк" (Св.недела) постепено спуштајќи се кон*

*југ се до северниот ќош на патот за резервоарот со КПбр.5522 (нов КП број) во м.в. "Леваците". Продолжува на исток по југоисточната граница на КПбр.783 (КПбр.од катастарски подлоги 2500) во м.в ".Црвени Брегишта" и сечејќи го долот со КПбр.781 стигнува до границата помеѓу КПбр.2294 и КПбр,2295 и двете (КПбр.од катастарски подлоги 2500),па оди по источната граница на КПбр.2292 до водотекот со КПбр.2298(и двете КПбр.од катастарски подлоги 2500),во м.в."Калдрма". Границата на планскиот опфат продолжува по водотекот се до спојот на најсеверниот ќош на КПбр.2257 и КПбр.2305 (КПбр.од катастарски подлоги 2500) продолжувајќи на исток по јужната граница на КПбр.2305 и КП.бр.2306 (КПбр.од катастарски подлоги 2500). Се искачува према север по западната граница на КПбр.2307, ја заобиколува истата се до пресекот на патот со КПбр.4666 (КПбр.од катастарски подлоги 2500) во м.в. Калдрма. Од овде се движи на североисток по патот се до границата помеѓу КПбр.2255, КПбр.2542 и КП бр 4666 (сите КПбр.од катастарски подлоги 2500) па свртува на југ одејќи по КПбр.2255 (КПбр.од катастарски подлоги 2500) по нејзината источна граница. Продолжува по источната граница на КПбр.2543 (КПбр.од катастарски подлоги 2500) па свртува на исток по северната граница на КПбр.2548 ,КПбр.2553, КПбр.2554 (сите КПбр.од катастарски подлоги 2500) вртејќи на југ по истата граница до КПбр.2559 (КПбр.од катастарски подлоги 2500) и доаѓа до долот со КПбр.4609(КПбр.од катастарски подлоги 2500)во м.в." Отиња". Го сече долот вртејќи на исток по северната граница па на југ по источната граница на КПбр.2706 (КПбр.од катастарски подлоги 2500) се до пат со КПбр.4468 (КПбр.од катастарски подлоги 2500). Се движи на исток по патот се до североисточниот ќош на КПбр.2604 (КПбр.од катастарски подлоги 2500). Од овде се спушта на југ по КПбр.2604, КПбр.2603, КПбр.2738, КПбр.2739, (сите КПбр.од катастарски подлоги 2500) па свртува на југ по истата граница се до КПбр.2740 (КПбр.од катастарски подлоги 2500).Границата на опфатот продолжува на југ по источната граница на КПбр.2746, КПбр.2745 (двете КПбр.од катастарски подлоги 2500) свртувајќи на запад по јужната граница на КПбр.2745( КПбр.од катастарски подлоги 2500) се до река ОТИЊА. Ја сече реката под прав агол и стигнува до североисточниот ќош на КПбр.2670 (КПбр.од катастарски подлоги 2500) заобиколувајќи ја по северната граница, доаѓа до југозападниот ќош на КПбр.2669 (КПбр.од катастарски подлоги 2500). Продолжува на запад по источната и јужната граница на КПбр. 2666 (КПбр.од катастарски подлоги 2500) и јужната граница на КПбр.2667.Од овде свртува на југ по источната граница на КПбр.3011, КПбр.3012, КПбр.3018 (сите КПбр.од катастарски подлоги 2500), па свртува на југозапад по јужната граница на КПбр.3018 , КПбр.3020, КПбр,3026 ја сече КПбр.3025 стигнувајќи до стариот пат за Липов Дол со КПбр.4671 (сите КПбр.од катастарски подлоги 2500)во м.в."Ајнато". Го сече патот продолжувајќи на југозапад по јужната граница на КПбр.3057,КПбр.3055,КПбр,3056,источната граница на КПбр.3066,КПбр.3069, на југ по границата на КПбр. 3069 се до југоисточниот ќош на КПбр.3075 (сите КПбр.од катастарски подлоги 2500). Овде свртува на запад по јужната граница на КПбр.3075,источната граница на КПбр.3076, КПбр.2183 (сите КПбр.од катастарски подлоги 2500) во м.в." Орта Колиба" ја заобиколува оваа парцела и продолжува по источната граница на КПбр.3515, КПбр.3517, КПбр.3516 (сите КПбр.од катастарски подлоги 2500). Свртува на западната страна по јужната граница на КПбр.3518,КПбр.3519,КПбр.3524/2 (сите КПбр.од катастарски подлоги 2500)во м.в".Кавакли ја", свртувајќи на запад по КПбр.3523, КПбр.3522/1 (КПбр.од катастарски подлоги 2500). Стигнува до стариот пат за Струмина Чешма со КПбр.4664 (КПбр.од катастарски подлоги 2500), се движи на север по патот се до северниот ќош на КПбр.3578/1 (КПбр.од катастарски подлоги 2500). Од овде границата на опфатот свртува на југ по КПбр. 3578/1, КПбр.3579/1 (КПбр.од катастарски подлоги 2500),па се движи на северозапад по КПбр.3679/2, КПбр.3580, КПбр.3583 , КПбр2112, КПбр.2111, КПбр.2110, КПбр.2089 (сите КПбр.од катастарски подлоги 2500) м.в.Кавакли ски рид.*

*Границата на планскиот опфат на уребаното подрачје на град Штип свртува на југ по источната граница на КПбр.2088, КПбр.2085/2, КПбр.2084, КПбр.2085/1, КПбр.2083, КПбр.2081 (сите КПбр.од катастарски подлоги 2500), ја сече КПбр.2071 ,го сече патот со КПбр.2079 (КПбр.од катастарски подлоги 2500)во м.в."Шардаван Баши" , ја сече КПбр.2073 (КПбр.од катастарски подлоги 2500) и стигнува до стариот пат за с.Љуботен со КПбр.4662 (КПбр.од катастарски подлоги 2500). Овде го сече долот и доаѓа до долот со КПбр.3656,го сече и стигнува до северозападниот ќош на КПбр.3672 (КПбр.од катастарски подлоги 2500). Границата на планскиот опфат свртува на југ по западната граница на КПбр.3672, КПбр.3674, КПбр.3673, (сите КПбр.од катастарски подлоги 2500) ја заобиколува северната граница на КПбр.3675 и движејќи се на југ го сече долот со КПбр.3687 (КПбр.од катастарски подлоги 2500), од овде свртува на север се до југоисточниот ќош на КПбр.3711 (КПбр.од катастарски подлоги 2500).Ја заобиколува оваа КП вртејќи на север минејќи по КПбр.3712 (КПбр.од катастарски подлоги 2500) и доаѓа до северозападниот ќош на оваа КП.каде што го сече долот со КПбр.3705 (КПбр.од катастарски подлоги 2500) по неговиот тек во м.в."Кадидаре".Од овде се движи на североисток по границата на КПбр. 2002 (КПбр.од катастарски подлоги 2500),врти на северозапад по западната граница на КПбр.1056 (нов КП број) па по јужната граница на КПбр.1051 (нов број), КПбр.10491 (нов број). Од КПбр.10491 свртува на југ по источните граници на КПбр.10558, КПбр.10559, КПбр.1065, КПбр.10566, КПбр.10567 (се нови КПброеви). Границата на опфатот се движи на запад по јужната граница на КПбр.10569(нов КП број), па свртува на северозапад по јужната граница на КПбр. 10564(нов КП број),движејќи се на југ по долчето со КПбр.10575/4 (нов КП број) се до јужната граница на КПбр.10578 (нов КП број). Од овде свртува на северозапад по осовината на патчето со КПбр.10646 (нов КП број),се до спојот на патчето со границата на КПбр.10643 (нов КП број). Потоа свртува на југ по истата парцела ја заобиколува нејзината јужна граница, па ја пресекува КПбр.10645/1 (нов КП број) во м.в."Кумлак" доаѓајќи до патчето до КПбр.10635 (нов КП број). Се движи на север по него се до спојот на КПбр.10635 и КПбр.10617(нов КП број).Продолжува на север по западната граница на КПбр.10617 (нов КП број), КПбр.1990 (КПбр.од катастарски подлоги 2500),КПбр.1989 (КПбр.од катастарски подлоги 2500), го сече ридот на КПбр.9232/1 (нов КП број), Одејќи на север се до западниот ќош на КПбр. 9546 (нов КП број), во м.в."Хисар" ,па врти на запад се по ридот во близина на објектите нас.Ново Село во м.в. "Клисура" се до југоисточниот ќош на КПбр.9230 (нов КП број). Ја сече оваа парцела м.в. "Клисура"и се спушта до патот НовоСело-Бања Кежовица со КПбр.9085/1 (нов КП број), се движи по него се до близината на КПбр.9171 (нов КП број).Одовде се спушта на југ ,искачувајќи се по ридот со КПбр.10649 и КПбр.9232/1 (нови КП број),во м.в. "Еврејски Гробишта" се до североисточниот ќош на КПбр.10668 (нов КП број) .Границата продолжува на исток по северната граница на КПбр.10650 (нов КП број), па свртува на југ по источната граница на КПбр.10650, КПбр.10669 ,КПбр.10670, КПбр.10673, КПбр.10674 (се нови КП број), стигнувајќи до долчето со КПбр.10671 (нов КП број). Од долчето во м.в." Клонкова Сеница" свртува на исток по северната граница на КПбр.501 (КПбр.од катастарски подлоги 2500),па на југ по источната и јужната граница на КПбр.502 (КПбр.од катастарски подлоги 2500), источната граница на КПбр.10875 (нов КП број),па свртува на југ по долот со КПбр.10678(нов КП број),се до северниот ќош на КПбр.10876 (нов КП број). Од овде свртува по источната граница на КПбр.10880 (нов КП број), се до границата со КПбр.10893 (нов КП број) м.в"Клонкова Сеница".*

*Од КПбр.10893 свртува по јужната граница на КПбр.10893, КПбр.10897, КПбр.10900, КПбр.10899 (се нови КП броеви).Па границата на планскиот опфат свртува на северозапад по долот со КПбр.10963 и КПбр.10930 (нови КП броеви),по неговото течение,сечејќи го патот со КПбр.10919 (нов КП број), вртејќи на северозапад по јужната*

*граница на КПбр.10913 (нов КП број),се до пресекот со патчето со КПбр. 10839/1 (нов КП број),во м.в. "Чеперганова Црква".Од овде границата свртува на југ се по патот со КПбр.10839/1(нов КП број), до јужниот ќош на КПбр.10873 (нов КП број), се движи по јужната граница на оваа парцела и на парцелата со КПбр.11010 (нов КП број),се до патчето со КПбр.11077 (нов КП број)во м.в." Плуждино".Потоа се движи по него качувајќи се на север се до КПбр.10830 (нов КП број),па свртува на југ по колскиот пат со КПбр.10793/1 (нов КП број). Границата на планскиот опфат продолжува да се движи по колскиот пат се до најјужното ќоше на КПбр.11076 (нов КП број), продолжувајќи на југ по источните граници на КПбр.359, КПбр.356, КПбр.355, КПбр.354, КПбр.1099, КПбр.1120 (сите КПбр.од катастарски подлоги 2500)стигнувајќи до тромеѓието на КПбр.1120,КПбр.1103 и КПбр.1113/2 (сите КПбр.од катастарски подлоги 2500).Од овде свртува на запад по средината на долчето со КПбр.1119 (КПбр.од катастарски подлоги 2500), во м.в." Шамов Дол" се до Регионалниот пат М-526 Штип-Радовиш. По патот свртува во правец на север се до југоисточното ќоше на КПбр.341 (КПбр.од катастарски подлоги 2500) во м.в. "Рибнички Чешми".Од парцелата со КПбр.341 свртува на десната страна од патот по јужната граница на КПбр. 341, КПбр.338 и КПбр.337(сите КПбр.од катастарски подлоги 2500), стигнувајќи до средината на течението на река Брегалница. Границата на планскиот опфат продолжува да се движи на север по средината а спротивно од течението на река Брегалница, се до м.в.'Калимерово", каде што свртува на запад по северната граница на КПбр336 (КПбр.од катастарски подлоги 2500), и сечејќи ја КПбр.327 (КПбр.од катастарски подлоги 2500), стигнува до асфалтираниот патот за новата депонија бо м.в. "Калимерово".Се движи по тој патот на север се до долот со КПбр.10720 (нов КП број), продолжува по долот се до пропустот на регионалниот пат М-526. Границата на опфатот од пропустот свртува на север и продолжува да се движи по осовината на регионалниот пат М-526 се до почетната точка на опфатот на урбаното подрачје на гр.Штип.*

**Големината на опфатот на вака опишаните граници изнесува 2292.28 ха.**

Границата на **Генералниот Урбанистички план за ГРАД ШТИП 2014-2024 , Општина ШТИП** е прикажана со линија која ги поврзува сите прекршни точки, означени со редни броеви од 1 до 636, согласно Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени заверен со бр. 1110-13 од 06.03 2013 година

| ПРЕКРШНА ТОЧКА | КООРДИНАТА1 | КООРДИНАТА2 | Точка 12 | 601230.9200 | 624358.4743 |
|---|---|---|---|---|---|
| Точка 1 | 601327.9085 | 624011.7456 | Точка 13 | 601227.1605 | 624376.9282 |
| Точка 2 | 601296.9832 | 624047.5098 | Точка 14 | 601222.5519 | 624399.5493 |
| Точка 3 | 601293.3430 | 624089.5359 | Точка 15 | 601200.0225 | 624431.5930 |
| Точка 4 | 601280.1016 | 624096.1540 | Точка 16 | 601166.7297 | 624480.3165 |
| Точка 5 | 601281.7575 | 624108.3986 | Точка 17 | 601155.4010 | 624464.6872 |
| Точка 6 | 601253.6243 | 624128.9145 | Точка 18 | 601143.7212 | 624460.9391 |
| Точка 7 | 601228.8858 | 624146.3728 | Точка 19 | 601134.8533 | 624462.3155 |
| Точка 8 | 601229.0999 | 624173.0778 | Точка 20 | 601099.7886 | 624467.7578 |
| Точка 9 | 601228.8487 | 624209.4701 | Точка 21 | 601078.4777 | 624478.4080 |
| Точка 10 | 601228.3862 | 624292.9742 | Точка 22 | 601071.9689 | 624482.7374 |
| Точка 11 | 601214.8306 | 624331.1737 | Точка 23 | 601057.1022 | 624492.1553 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Точка 24 | 601049.8300 | 624497.4980 | Точка 64 | 600028.0953 | 625767.7633 |
| Точка 25 | 601040.1363 | 624502.9722 | Точка 65 | 599994.4272 | 625866.1277 |
| Точка 26 | 601055.5650 | 624522.7858 | Точка 66 | 599975.4470 | 625899.2210 |
| Точка 27 | 601103.0433 | 624578.7884 | Точка 67 | 599694.7067 | 625809.9426 |
| Точка 28 | 601109.8296 | 624623.6235 | Точка 68 | 599678.7594 | 625841.1960 |
| Точка 29 | 601126.0300 | 624816.3656 | Точка 69 | 599640.3258 | 625961.5997 |
| Точка 30 | 601132.6696 | 624828.9024 | Точка 70 | 599668.5981 | 625998.0253 |
| Точка 31 | 601094.2299 | 624866.6119 | Точка 71 | 599686.6642 | 626020.5862 |
| Точка 32 | 601059.7358 | 624876.7964 | Точка 72 | 599712.7514 | 626048.5562 |
| Точка 33 | 601020.5167 | 624880.7466 | Точка 73 | 599714.5197 | 626059.1647 |
| Точка 34 | 600982.8650 | 624907.5389 | Точка 74 | 599703.6987 | 626074.1419 |
| Точка 35 | 600913.3173 | 624918.5187 | Точка 75 | 599687.5457 | 626086.7825 |
| Точка 36 | 600828.9644 | 624980.6558 | Точка 76 | 599681.5523 | 626098.7630 |
| Точка 37 | 600777.9925 | 625012.5408 | Точка 77 | 599674.4825 | 626137.1223 |
| Точка 38 | 600750.9616 | 625099.1820 | Точка 78 | 599591.5797 | 626233.6907 |
| Точка 39 | 600710.9642 | 625103.3357 | Точка 79 | 599515.8480 | 626330.8558 |
| Точка 40 | 600678.3320 | 625155.3444 | Точка 80 | 599472.6436 | 626411.3564 |
| Точка 41 | 600676.5905 | 625188.9963 | Точка 81 | 599397.9657 | 626440.7561 |
| Точка 42 | 600661.6658 | 625211.8965 | Точка 82 | 599358.9781 | 626468.7531 |
| Точка 43 | 600667.9426 | 625227.0578 | Точка 83 | 599312.3296 | 626496.5914 |
| Точка 44 | 600665.8503 | 625246.9244 | Точка 84 | 599243.3164 | 626522.9662 |
| Точка 45 | 600656.9581 | 625260.5173 | Точка 85 | 599224.5337 | 626545.6044 |
| Точка 46 | 600704.7283 | 625324.3453 | Точка 86 | 599218.1867 | 626525.9029 |
| Точка 47 | 600700.7381 | 625336.3099 | Точка 87 | 599198.7802 | 626521.5912 |
| Точка 48 | 600677.4618 | 625332.3217 | Точка 88 | 599121.1817 | 626531.3302 |
| Точка 49 | 600579.0363 | 625261.8635 | Точка 89 | 599087.1345 | 626535.5931 |
| Точка 50 | 600511.8675 | 625253.8872 | Точка 90 | 599063.3766 | 626542.3352 |
| Точка 51 | 600469.9702 | 625279.1457 | Точка 91 | 599040.6944 | 626557.7083 |
| Точка 52 | 600433.3931 | 625279.8104 | Точка 92 | 599021.9301 | 626561.7416 |
| Точка 53 | 600388.8356 | 625316.3689 | Точка 93 | 599006.2350 | 626570.5943 |
| Точка 54 | 600362.8991 | 625315.7042 | Точка 94 | 598987.3571 | 626594.3848 |
| Точка 55 | 600308.3661 | 625395.4682 | Точка 95 | 598969.0941 | 626609.2580 |
| Точка 56 | 600301.8401 | 625425.8301 | Точка 96 | 598944.3956 | 626644.4583 |
| Точка 57 | 600280.3847 | 625454.9873 | Точка 97 | 598939.1358 | 626661.3727 |
| Точка 58 | 600278.9404 | 625456.4010 | Точка 98 | 598928.6161 | 626667.0871 |
| Точка 59 | 600237.6334 | 625496.8359 | Точка 99 | 598898.5469 | 626610.0433 |
| Точка 60 | 600163.0518 | 625555.1926 | Точка 100 | 598889.1874 | 626612.0481 |
| Точка 61 | 600112.6972 | 625646.1019 | Точка 101 | 598725.5042 | 626602.9150 |
| Точка 62 | 600084.2088 | 625660.7703 | Точка 102 | 598656.0637 | 626545.9330 |
| Точка 63 | 600059.1735 | 625728.9352 | Точка 103 | 598608.0073 | 626528.0903 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Точка 104 | 598561.7303 | 626513.6652 | Точка 144 | 597555.2948 | 625702.1414 |
| Точка 105 | 598499.6108 | 626495.4448 | Точка 145 | 597460.4606 | 625633.4742 |
| Точка 106 | 598430.5641 | 626472.8366 | Точка 146 | 597424.4124 | 625600.9012 |
| Точка 107 | 598405.7181 | 626459.0989 | Точка 147 | 597385.4925 | 625566.9960 |
| Точка 108 | 598359.1979 | 626426.3400 | Точка 148 | 597308.8001 | 625492.3205 |
| Точка 109 | 598324.0434 | 626391.9959 | Точка 149 | 597289.2120 | 625473.2476 |
| Точка 110 | 598293.3824 | 626346.8202 | Точка 150 | 597263.3284 | 625440.3899 |
| Точка 111 | 598274.6667 | 626305.9855 | Точка 151 | 597231.0691 | 625399.4388 |
| Точка 112 | 598257.6386 | 626257.2221 | Точка 152 | 597166.8141 | 625307.3851 |
| Точка 113 | 598196.4227 | 626293.2820 | Точка 153 | 597105.4748 | 625209.0229 |
| Точка 114 | 598082.9883 | 626358.0574 | Точка 154 | 597060.9739 | 625124.3572 |
| Точка 115 | 598108.1695 | 626401.4763 | Точка 155 | 597053.5475 | 625108.1977 |
| Точка 116 | 597942.4467 | 626498.9487 | Точка 156 | 597044.9002 | 625089.3816 |
| Точка 117 | 597877.3154 | 626392.0956 | Точка 157 | 597031.6390 | 625049.6708 |
| Точка 118 | 597814.0163 | 626285.3715 | Точка 158 | 596994.4386 | 624945.1349 |
| Точка 119 | 598009.0479 | 626171.2515 | Точка 159 | 596967.2693 | 624853.6008 |
| Точка 120 | 598033.8985 | 626209.2565 | Точка 160 | 596942.6565 | 624764.6459 |
| Точка 121 | 598035.4874 | 626213.9400 | Точка 161 | 596921.0627 | 624628.7222 |
| Точка 122 | 598055.6539 | 626192.6067 | Точка 162 | 596904.7839 | 624504.4601 |
| Точка 123 | 598070.9788 | 626165.3213 | Точка 163 | 596856.3208 | 624197.7079 |
| Точка 124 | 598076.7806 | 626143.6226 | Точка 164 | 596843.1374 | 624099.4141 |
| Точка 125 | 598081.7302 | 626126.9743 | Точка 165 | 596830.0337 | 624003.5179 |
| Точка 126 | 598093.3592 | 626096.5686 | Точка 166 | 596820.7928 | 623922.9695 |
| Точка 127 | 598102.1201 | 626087.2309 | Точка 167 | 596812.0003 | 623846.3286 |
| Точка 128 | 598125.5258 | 626058.3326 | Точка 168 | 596803.7790 | 623711.8342 |
| Точка 129 | 598135.7142 | 626054.4796 | Точка 169 | 596799.5806 | 623575.2877 |
| Точка 130 | 598144.2467 | 626056.0188 | Точка 170 | 596796.4363 | 623457.1887 |
| Точка 131 | 598180.3498 | 626039.8246 | Точка 171 | 596801.4661 | 623247.9849 |
| Точка 132 | 598193.6122 | 626044.4278 | Точка 172 | 596804.2407 | 623203.3499 |
| Точка 133 | 598167.6684 | 625967.3591 | Точка 173 | 596818.3389 | 622976.5449 |
| Точка 134 | 598166.1770 | 625962.9289 | Точка 174 | 596819.4554 | 622949.1859 |
| Точка 135 | 598114.2446 | 625947.7000 | Точка 175 | 596823.9119 | 622839.9857 |
| Точка 136 | 598060.4933 | 625932.0709 | Точка 176 | 596834.9224 | 622696.9948 |
| Точка 137 | 597964.6342 | 625903.8244 | Точка 177 | 596836.0514 | 622682.3337 |
| Точка 138 | 597868.8359 | 625868.0823 | Точка 178 | 596836.7007 | 622668.0002 |
| Точка 139 | 597800.6830 | 625838.9729 | Точка 179 | 596841.7106 | 622557.4085 |
| Точка 140 | 597751.8068 | 625817.5734 | Точка 180 | 596847.2399 | 622496.1584 |
| Точка 141 | 597714.4555 | 625799.9057 | Точка 181 | 596851.1474 | 622452.8723 |
| Точка 142 | 597633.7453 | 625754.5968 | Точка 182 | 596852.2938 | 622413.7529 |
| Точка 143 | 597621.3702 | 625746.3223 | Точка 183 | 596853.3126 | 622378.9891 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Точка 184 | 596860.9288 | 622259.3710 | Точка 224 | 596905.8272 | 620226.1728 |
| Точка 185 | 596869.2441 | 622137.3767 | Точка 225 | 596912.9903 | 620145.1555 |
| Точка 186 | 596873.0224 | 622081.9456 | Точка 226 | 596921.2002 | 620083.4993 |
| Точка 187 | 596881.3479 | 621951.2529 | Точка 227 | 596933.2305 | 620050.3329 |
| Точка 188 | 596882.4923 | 621921.3963 | Точка 228 | 596954.7016 | 620010.2273 |
| Точка 189 | 596885.6447 | 621839.1498 | Точка 229 | 596956.7400 | 620006.4197 |
| Точка 190 | 596885.5353 | 621776.6484 | Точка 230 | 596999.4612 | 619909.8574 |
| Точка 191 | 596885.3376 | 621770.0457 | Точка 231 | 597014.6690 | 619909.2401 |
| Точка 192 | 596882.1376 | 621663.1711 | Точка 232 | 597066.6287 | 619923.8966 |
| Точка 193 | 596878.6918 | 621548.0883 | Точка 233 | 597123.1190 | 619923.9845 |
| Точка 194 | 596848.4118 | 621374.7337 | Точка 234 | 597126.7065 | 619923.9901 |
| Точка 195 | 596860.6150 | 621357.4003 | Точка 235 | 597125.0168 | 619827.8394 |
| Точка 196 | 596875.0297 | 621347.9863 | Точка 236 | 597118.3680 | 619770.2705 |
| Точка 197 | 596886.8095 | 621312.4709 | Точка 237 | 597144.7428 | 619763.9010 |
| Точка 198 | 596872.3950 | 621291.2776 | Точка 238 | 597187.5374 | 619771.2806 |
| Точка 199 | 596872.3950 | 621267.5432 | Точка 239 | 597239.7910 | 619775.3212 |
| Точка 200 | 596889.5094 | 621243.4631 | Точка 240 | 597286.9203 | 619745.4752 |
| Точка 201 | 596898.2626 | 621220.6943 | Точка 241 | 597373.7586 | 619720.8109 |
| Точка 202 | 596895.3449 | 621176.4272 | Точка 242 | 597402.3373 | 619709.0539 |
| Точка 203 | 596862.3789 | 621110.8753 | Точка 243 | 597426.7101 | 619690.3288 |
| Точка 204 | 596845.8655 | 621075.1852 | Точка 244 | 597449.9992 | 619683.9593 |
| Точка 205 | 596940.7004 | 621066.2931 | Точка 245 | 597493.0878 | 619689.9453 |
| Точка 206 | 596985.5332 | 621069.8304 | Точка 246 | 597563.4727 | 619689.7105 |
| Точка 207 | 597056.0987 | 621023.9419 | Точка 247 | 597588.6687 | 619680.5828 |
| Точка 208 | 597059.4476 | 621021.7641 | Точка 248 | 597620.7371 | 619673.3715 |
| Точка 209 | 597063.5768 | 621004.9046 | Точка 249 | 597635.2102 | 619681.8455 |
| Точка 210 | 597076.3601 | 620952.7112 | Точка 250 | 597622.7391 | 619703.7506 |
| Точка 211 | 597086.0070 | 620901.0972 | Точка 251 | 597594.1512 | 619723.4905 |
| Точка 212 | 597109.4497 | 620837.1980 | Точка 252 | 597559.7777 | 619752.2937 |
| Точка 213 | 597113.7231 | 620822.3779 | Точка 253 | 597560.9715 | 619765.3881 |
| Точка 214 | 597118.2394 | 620806.7156 | Точка 254 | 597564.1673 | 619795.3932 |
| Точка 215 | 597111.0947 | 620778.5158 | Точка 255 | 597572.0834 | 619814.6233 |
| Точка 216 | 597067.9878 | 620712.2765 | Точка 256 | 597580.4220 | 619847.2753 |
| Точка 217 | 597052.9150 | 620692.1546 | Точка 257 | 597547.1413 | 619864.4758 |
| Точка 218 | 597024.2131 | 620653.8380 | Точка 258 | 597572.3222 | 619959.8221 |
| Точка 219 | 596968.1338 | 620572.3105 | Точка 259 | 597578.4384 | 620060.8459 |
| Точка 220 | 596944.2139 | 620520.5736 | Точка 260 | 597593.1510 | 620113.0209 |
| Точка 221 | 596929.0980 | 620466.9425 | Точка 261 | 597601.2811 | 620124.8412 |
| Точка 222 | 596899.0752 | 620359.5673 | Точка 262 | 597618.2798 | 620143.3096 |
| Точка 223 | 596901.3457 | 620293.4783 | Точка 263 | 597641.9334 | 620156.6067 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Точка 264 | 597667.8025 | 620174.3372 | Точка 304 | 598654.8072 | 620810.0173 |
| Точка 265 | 597687.0201 | 620189.1121 | Точка 305 | 598666.5987 | 620826.6753 |
| Точка 266 | 597697.3673 | 620216.4462 | Точка 306 | 598671.8884 | 620835.2054 |
| Точка 267 | 597709.9317 | 620245.9961 | Точка 307 | 598688.5471 | 620830.7346 |
| Точка 268 | 597724.4701 | 620259.2867 | Точка 308 | 598724.7297 | 620804.3306 |
| Точка 269 | 597742.3949 | 620279.4408 | Точка 309 | 598761.7204 | 620830.7346 |
| Точка 270 | 597752.1039 | 620304.8214 | Точка 310 | 598731.2315 | 620872.1692 |
| Точка 271 | 597778.2429 | 620356.3271 | Точка 311 | 598729.1928 | 620906.2990 |
| Точка 272 | 597798.7157 | 620375.6187 | Точка 312 | 598796.6725 | 620909.1424 |
| Точка 273 | 597820.3811 | 620455.7368 | Точка 313 | 598756.8181 | 620956.5681 |
| Точка 274 | 597837.0436 | 620527.7909 | Точка 314 | 598784.7812 | 620994.2837 |
| Точка 275 | 597871.3806 | 620610.4198 | Точка 315 | 598784.9728 | 620996.2673 |
| Точка 276 | 597926.0224 | 620581.1612 | Точка 316 | 598793.3297 | 621001.0187 |
| Точка 277 | 597959.1168 | 620557.3829 | Точка 317 | 598821.6481 | 620998.3201 |
| Точка 278 | 597992.1451 | 620509.5922 | Точка 318 | 598820.4208 | 621061.5057 |
| Точка 279 | 598006.8372 | 620494.0428 | Точка 319 | 598754.7411 | 621073.8894 |
| Точка 280 | 598025.8509 | 620460.3537 | Точка 320 | 598722.5073 | 621096.5241 |
| Точка 281 | 598041.4901 | 620427.5481 | Точка 321 | 598701.4038 | 621113.9865 |
| Точка 282 | 598069.6926 | 620440.9496 | Точка 322 | 598685.0941 | 621129.2696 |
| Точка 283 | 598075.9291 | 620447.1031 | Точка 323 | 598689.7409 | 621145.2542 |
| Точка 284 | 598090.6291 | 620454.2706 | Точка 324 | 598659.7479 | 621271.3819 |
| Точка 285 | 598107.1324 | 620463.9024 | Точка 325 | 598592.5288 | 621251.1552 |
| Точка 286 | 598097.3176 | 620505.2004 | Точка 326 | 598582.0377 | 621247.9983 |
| Точка 287 | 598116.6791 | 620527.9091 | Точка 327 | 598531.1086 | 621435.2569 |
| Точка 288 | 598138.5001 | 620563.7171 | Точка 328 | 598489.3817 | 621494.5963 |
| Точка 289 | 598156.2061 | 620608.5631 | Точка 329 | 598491.7079 | 621582.2606 |
| Точка 290 | 598166.3171 | 620660.8191 | Точка 330 | 598541.3772 | 621579.9475 |
| Точка 291 | 598172.4028 | 620699.1072 | Точка 331 | 598592.1104 | 621575.2557 |
| Точка 292 | 598209.7701 | 620775.1781 | Точка 332 | 598630.7762 | 621578.3836 |
| Точка 293 | 598240.9861 | 620837.3061 | Точка 333 | 598664.4875 | 621594.5408 |
| Точка 294 | 598290.2481 | 620907.0501 | Точка 334 | 598695.1108 | 621620.1583 |
| Точка 295 | 598362.9391 | 620865.0231 | Точка 335 | 598731.5756 | 621675.5467 |
| Точка 296 | 598383.8661 | 620867.6621 | Точка 336 | 598815.6530 | 621658.3926 |
| Точка 297 | 598396.7714 | 620845.9677 | Точка 337 | 598891.3850 | 621642.9411 |
| Точка 298 | 598408.3896 | 620839.0266 | Точка 338 | 598898.6121 | 621674.0727 |
| Точка 299 | 598440.1148 | 620828.4245 | Точка 339 | 598919.0152 | 621720.6572 |
| Точка 300 | 598544.5855 | 620751.9969 | Точка 340 | 598962.5981 | 621717.3298 |
| Точка 301 | 598587.7672 | 620748.5234 | Точка 341 | 598964.9726 | 621745.1566 |
| Точка 302 | 598599.6406 | 620765.1694 | Точка 342 | 598948.2931 | 621801.0828 |
| Точка 303 | 598651.1879 | 620801.2603 | Точка 343 | 598940.3695 | 621827.6506 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Точка 344 | 598964.4332 | 621813.4838 | Точка 384 | 599740.0137 | 621228.4510 |
| Точка 345 | 598978.3559 | 621805.2873 | Точка 385 | 599750.4858 | 621219.2101 |
| Точка 346 | 599015.5341 | 621815.6149 | Точка 386 | 599756.6469 | 621210.2774 |
| Точка 347 | 599069.2944 | 621808.5884 | Точка 387 | 599767.1219 | 621196.1078 |
| Точка 348 | 599113.1312 | 621824.2951 | Точка 388 | 599780.0607 | 621178.2424 |
| Точка 349 | 599170.1993 | 621863.1480 | Точка 389 | 599795.7718 | 621168.0783 |
| Точка 350 | 599220.9652 | 621863.5678 | Точка 390 | 599813.5470 | 621168.4636 |
| Точка 351 | 599227.0511 | 621863.6181 | Точка 391 | 599822.6230 | 621174.5132 |
| Точка 352 | 599271.6746 | 621805.5561 | Точка 392 | 599851.7725 | 621207.5092 |
| Точка 353 | 599304.6420 | 621817.5637 | Точка 393 | 599860.5716 | 621222.3578 |
| Точка 354 | 599351.0089 | 621819.3692 | Точка 394 | 599902.7428 | 621295.2325 |
| Точка 355 | 599357.5889 | 621814.7074 | Точка 395 | 599937.3196 | 621281.4380 |
| Точка 356 | 599398.5808 | 621785.6651 | Точка 396 | 599952.2731 | 621263.7361 |
| Точка 357 | 599429.2918 | 621770.0165 | Точка 397 | 599983.0738 | 621266.9442 |
| Точка 358 | 599438.3231 | 621702.0061 | Точка 398 | 599995.0220 | 621281.8131 |
| Точка 359 | 599443.2437 | 621646.7414 | Точка 399 | 599989.0664 | 621316.1598 |
| Точка 360 | 599483.4623 | 621589.2752 | Точка 400 | 600005.9966 | 621357.8748 |
| Точка 361 | 599490.2157 | 621576.5509 | Точка 401 | 600025.3675 | 621347.0470 |
| Точка 362 | 599506.3546 | 621541.8349 | Точка 402 | 600037.3587 | 621332.8083 |
| Точка 363 | 599508.5120 | 621537.1940 | Точка 403 | 600029.5167 | 621323.8868 |
| Точка 364 | 599519.4501 | 621513.5401 | Точка 404 | 600091.1595 | 621285.6365 |
| Точка 365 | 599542.3010 | 621484.6813 | Точка 405 | 600086.6011 | 621269.8891 |
| Точка 366 | 599552.0407 | 621446.6856 | Точка 406 | 600101.9141 | 621240.0481 |
| Точка 367 | 599543.4986 | 621428.4218 | Точка 407 | 600131.4003 | 621227.8371 |
| Точка 368 | 599538.7850 | 621413.9876 | Точка 408 | 600098.5767 | 621176.4668 |
| Точка 369 | 599538.4909 | 621402.2039 | Точка 409 | 600072.1588 | 621090.5106 |
| Точка 370 | 599541.1337 | 621393.4345 | Точка 410 | 600029.1248 | 621002.9081 |
| Точка 371 | 599544.9717 | 621380.6994 | Точка 411 | 600021.7528 | 620986.1675 |
| Точка 372 | 599548.6090 | 621340.6796 | Точка 412 | 600051.2551 | 620948.5601 |
| Точка 373 | 599551.1985 | 621292.6242 | Точка 413 | 600067.5421 | 620958.9204 |
| Точка 374 | 599595.2438 | 621297.6463 | Точка 414 | 600123.2460 | 620972.7486 |
| Точка 375 | 599611.5698 | 621292.4289 | Точка 415 | 600186.5060 | 620914.5226 |
| Точка 376 | 599639.7509 | 621280.2629 | Точка 416 | 600196.5028 | 620865.9406 |
| Точка 377 | 599666.7861 | 621272.5901 | Точка 417 | 600219.1838 | 620897.8569 |
| Точка 378 | 599685.4204 | 621316.3590 | Точка 418 | 600331.9129 | 620971.8833 |
| Точка 379 | 599691.7157 | 621283.9460 | Точка 419 | 600349.9861 | 620986.9391 |
| Точка 380 | 599702.4533 | 621274.9304 | Точка 420 | 600360.5819 | 621016.2333 |
| Точка 381 | 599712.2888 | 621268.8023 | Точка 421 | 600370.3749 | 621020.7369 |
| Точка 382 | 599719.0666 | 621265.4133 | Точка 422 | 600387.9958 | 620999.6051 |
| Точка 383 | 599729.2304 | 621247.5479 | Точка 423 | 600413.1657 | 621062.1323 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Точка 424 | 600448.6607 | 621052.6216 | Точка 464 | 601002.0095 | 620990.3564 |
| Точка 425 | 600463.9972 | 621077.4906 | Точка 465 | 601030.2816 | 620932.5584 |
| Точка 426 | 600437.7384 | 621091.0931 | Точка 466 | 601058.5001 | 620878.2657 |
| Точка 427 | 600416.3122 | 621111.5170 | Точка 467 | 601068.4361 | 620841.1650 |
| Точка 428 | 600391.3077 | 621132.6073 | Точка 468 | 601096.7855 | 620800.0749 |
| Точка 429 | 600381.0697 | 621165.0374 | Точка 469 | 601176.8648 | 620852.4621 |
| Точка 430 | 600376.4920 | 621192.4837 | Точка 470 | 601222.0839 | 620797.6430 |
| Точка 431 | 600369.7790 | 621221.9658 | Точка 471 | 601289.1963 | 620763.5787 |
| Точка 432 | 600369.2967 | 621221.9502 | Точка 472 | 601342.2764 | 620764.5515 |
| Точка 433 | 600394.2479 | 621249.8973 | Точка 473 | 601360.8820 | 620837.3193 |
| Точка 434 | 600412.0017 | 621280.1738 | Точка 474 | 601378.9365 | 620871.6829 |
| Точка 435 | 600431.6426 | 621276.1739 | Точка 475 | 601409.3520 | 620898.6387 |
| Точка 436 | 600447.6408 | 621300.8718 | Точка 476 | 601487.2457 | 620936.5472 |
| Точка 437 | 600462.3816 | 621289.1706 | Точка 477 | 601471.8726 | 620994.7334 |
| Точка 438 | 600488.2974 | 621284.2298 | Точка 478 | 601494.9101 | 620998.1975 |
| Точка 439 | 600513.7147 | 621300.3723 | Точка 479 | 601503.5921 | 621042.9864 |
| Точка 440 | 600561.1997 | 621353.3251 | Точка 480 | 601556.2624 | 621043.0177 |
| Точка 441 | 600578.8845 | 621410.7963 | Точка 481 | 601554.2616 | 621066.9505 |
| Точка 442 | 600574.2442 | 621452.7238 | Точка 482 | 601576.8390 | 621113.0979 |
| Точка 443 | 600563.4394 | 621455.6491 | Точка 483 | 601547.6054 | 621134.4045 |
| Точка 444 | 600567.2661 | 621472.9712 | Точка 484 | 601536.5064 | 621162.7465 |
| Точка 445 | 600592.9277 | 621479.9461 | Точка 485 | 601558.1430 | 621183.8577 |
| Точка 446 | 600609.9874 | 621486.7504 | Точка 486 | 601573.4595 | 621206.6391 |
| Точка 447 | 600620.4160 | 621490.9098 | Точка 487 | 601599.8526 | 621213.2892 |
| Точка 448 | 600619.8353 | 621473.2454 | Точка 488 | 601614.0869 | 621215.5714 |
| Точка 449 | 600623.1396 | 621464.3713 | Точка 489 | 601643.1248 | 621234.9231 |
| Точка 450 | 600637.5027 | 621441.6812 | Точка 490 | 601695.0111 | 621272.8971 |
| Точка 451 | 600663.6149 | 621399.1516 | Точка 491 | 601768.4783 | 621242.9762 |
| Точка 452 | 600653.8756 | 621390.3796 | Точка 492 | 601787.3043 | 621256.3700 |
| Точка 453 | 600664.6707 | 621361.6513 | Точка 493 | 601782.7612 | 621272.2259 |
| Точка 454 | 600692.1838 | 621342.9532 | Точка 494 | 601838.3457 | 621305.5116 |
| Точка 455 | 600727.7993 | 621297.6067 | Точка 495 | 601923.6412 | 621342.1481 |
| Точка 456 | 600797.2173 | 621256.7910 | Точка 496 | 601919.3163 | 621370.1059 |
| Точка 457 | 600830.9082 | 621240.8009 | Точка 497 | 601904.7375 | 621372.1045 |
| Точка 458 | 600864.0104 | 621296.4445 | Точка 498 | 601901.5550 | 621389.9260 |
| Точка 459 | 600919.2652 | 621249.9278 | Точка 499 | 601881.7994 | 621455.9538 |
| Точка 460 | 600932.2715 | 621219.0328 | Точка 500 | 601938.2348 | 621457.3769 |
| Точка 461 | 600973.4352 | 621129.4581 | Точка 501 | 602007.1445 | 621465.3404 |
| Точка 462 | 600991.2832 | 621086.8246 | Точка 502 | 602014.7778 | 621482.4785 |
| Точка 463 | 600992.1611 | 621052.2955 | Точка 503 | 602032.4867 | 621500.1874 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Точка 504 | 602083.5271 | 621500.0274 | Точка 544 | 601866.4759 | 622334.1234 |
| Точка 505 | 602083.5271 | 621506.9584 | Точка 545 | 601859.8785 | 622338.3837 |
| Точка 506 | 602137.6041 | 621494.6525 | Точка 546 | 601829.2152 | 622336.5599 |
| Точка 507 | 602146.5671 | 621526.8448 | Точка 547 | 601829.2152 | 622354.4544 |
| Точка 508 | 602151.6260 | 621540.3490 | Точка 548 | 601795.0944 | 622427.0516 |
| Точка 509 | 602164.2297 | 621573.9925 | Точка 549 | 601749.5658 | 622396.6741 |
| Точка 510 | 602183.2978 | 621569.3809 | Точка 550 | 601704.5111 | 622358.9151 |
| Точка 511 | 602211.1183 | 621550.2760 | Точка 551 | 601696.7084 | 622366.8883 |
| Точка 512 | 602220.8872 | 621554.7671 | Точка 552 | 601680.8346 | 622380.8587 |
| Точка 513 | 602216.4875 | 621569.2395 | Точка 553 | 601701.8165 | 622403.1989 |
| Точка 514 | 602220.1293 | 621583.5853 | Точка 554 | 601675.7119 | 622439.8752 |
| Точка 515 | 602231.4518 | 621608.2954 | Точка 555 | 601658.4486 | 622453.3553 |
| Точка 516 | 602238.8681 | 621648.1335 | Точка 556 | 601643.8746 | 622468.6212 |
| Точка 517 | 602271.8744 | 621690.0789 | Точка 557 | 601634.2266 | 622457.3709 |
| Точка 518 | 602250.8903 | 621702.7879 | Точка 558 | 601624.5785 | 622435.2720 |
| Точка 519 | 602252.9493 | 621710.6082 | Точка 559 | 601599.3864 | 622430.1825 |
| Точка 520 | 602262.0889 | 621763.2217 | Точка 560 | 601579.6006 | 622432.5871 |
| Точка 521 | 602240.3981 | 621787.4675 | Точка 561 | 601564.9459 | 622437.5340 |
| Точка 522 | 602172.1572 | 621846.9712 | Точка 562 | 601516.3125 | 622435.6865 |
| Точка 523 | 602177.7643 | 621877.6240 | Точка 563 | 601513.8526 | 622444.9150 |
| Точка 524 | 602164.2523 | 621951.1763 | Точка 564 | 601481.4124 | 622467.1097 |
| Точка 525 | 602164.1520 | 621972.1020 | Точка 565 | 601512.7443 | 622473.3441 |
| Точка 526 | 602151.9655 | 622015.0485 | Точка 566 | 601532.2726 | 622475.2406 |
| Точка 527 | 602073.4770 | 622037.4052 | Точка 567 | 601545.9777 | 622478.4798 |
| Точка 528 | 602063.8609 | 622062.0251 | Точка 568 | 601550.3084 | 622487.0312 |
| Точка 529 | 602062.8862 | 622079.4549 | Точка 569 | 601551.5663 | 622495.9740 |
| Точка 530 | 602027.8402 | 622085.0883 | Точка 570 | 601542.2123 | 622505.3280 |
| Точка 531 | 601957.2394 | 622070.9403 | Точка 571 | 601554.1302 | 622510.6885 |
| Точка 532 | 601933.8488 | 622086.6528 | Точка 572 | 601600.5150 | 622526.7506 |
| Точка 533 | 601956.4346 | 622133.7960 | Точка 573 | 601631.5459 | 622558.7929 |
| Точка 534 | 601949.1116 | 622144.2383 | Точка 574 | 601602.1252 | 622589.3420 |
| Точка 535 | 601939.5861 | 622140.2583 | Точка 575 | 601621.2679 | 622608.9680 |
| Точка 536 | 601913.7247 | 622167.2848 | Точка 576 | 601608.2777 | 622625.9800 |
| Точка 537 | 601904.2605 | 622166.9823 | Точка 577 | 601601.4229 | 622643.6987 |
| Точка 538 | 601899.3126 | 622188.8263 | Точка 578 | 601592.6160 | 622651.6806 |
| Точка 539 | 601934.7302 | 622284.2215 | Точка 579 | 601458.0520 | 622808.9592 |
| Точка 540 | 601938.7900 | 622305.8011 | Точка 580 | 601353.8304 | 622923.8281 |
| Точка 541 | 601928.3342 | 622302.4810 | Точка 581 | 601310.6922 | 622971.3732 |
| Точка 542 | 601883.6621 | 622293.4422 | Точка 582 | 601277.6786 | 622963.8596 |
| Точка 543 | 601880.4176 | 622310.4337 | Точка 583 | 601238.3344 | 622957.3692 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Точка | 584 | 601214.0786 | 622953.7422 | Точка | 613 | 602124.6210 | 623612.9306 |
| Точка | 585 | 601142.7362 | 622962.8048 | Точка | 614 | 602121.0360 | 623630.2555 |
| Точка | 586 | 601142.2623 | 622962.8650 | Точка | 615 | 602100.4953 | 623644.1455 |
| Точка | 587 | 601126.1516 | 622977.1640 | Точка | 616 | 602090.3286 | 623657.8931 |
| Точка | 588 | 601117.7973 | 622995.8515 | Точка | 617 | 602087.2586 | 623661.3131 |
| Точка | 589 | 601110.7541 | 623011.6061 | Точка | 618 | 602076.1729 | 623672.8927 |
| Точка | 590 | 601135.9784 | 623036.6918 | Точка | 619 | 602067.0880 | 623686.5111 |
| Точка | 591 | 601149.1275 | 623068.7711 | Точка | 620 | 602055.3979 | 623698.7360 |
| Точка | 592 | 601166.4820 | 623080.1597 | Точка | 621 | 602005.9092 | 623715.6498 |
| Точка | 593 | 601194.9794 | 623096.7336 | Точка | 622 | 601972.3785 | 623717.7700 |
| Точка | 594 | 601303.1258 | 623149.6047 | Точка | 623 | 601956.8854 | 623697.4979 |
| Точка | 595 | 601395.1729 | 623188.1092 | Точка | 624 | 601933.2228 | 623701.7215 |
| Точка | 596 | 601481.5072 | 623218.3108 | Точка | 625 | 601918.2928 | 623703.1290 |
| Точка | 597 | 601599.9168 | 623240.1253 | Точка | 626 | 601903.0822 | 623707.3526 |
| Точка | 598 | 601671.0406 | 623212.4676 | Точка | 627 | 601894.9238 | 623706.5403 |
| Точка | 599 | 601686.9432 | 623206.2836 | Точка | 628 | 601871.9066 | 623700.7079 |
| Точка | 600 | 601733.7248 | 623186.0958 | Точка | 629 | 601853.4279 | 623706.2163 |
| Точка | 601 | 601768.9041 | 623188.1888 | Точка | 630 | 601826.1964 | 623714.9648 |
| Точка | 602 | 601822.5106 | 623207.0253 | Точка | 631 | 601802.0650 | 623687.0387 |
| Точка | 603 | 601850.2820 | 623199.7104 | Точка | 632 | 601721.4249 | 623672.5860 |
| Точка | 604 | 601885.7527 | 623176.0744 | Точка | 633 | 601589.9440 | 623717.1824 |
| Точка | 605 | 601900.5325 | 623210.7899 | Точка | 634 | 601536.6603 | 623733.1031 |
| Точка | 606 | 601954.1104 | 623323.4275 | Точка | 635 | 601447.0406 | 623814.1074 |
| Точка | 607 | 601901.6410 | 623371.0684 | Точка | 636 | 601320.9309 | 623972.9907 |
| Точка | 608 | 602041.4993 | 623418.5651 | | | | |
| Точка | 609 | 602092.6289 | 623510.4950 | ПОВРШИНА | m2 | 22921287,05 | 2292,1287 Ха |
| Точка | 610 | 602077.5157 | 623566.5165 | ОБЕМ | m' | 30573,984 | 30,5740 Км |
| Точка | 611 | 602085.7298 | 623590.2882 | | | | |
| Точка | 612 | 602099.2222 | 623602.1750 | | | | |

Планот е усогласен со најновата законска регулатива како што е: Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16) и Правилникот за поблиска содржина, форма и начин на обработка на генерален урбанистички план, детален урбанистички план, урбанистички план за село, урбанистички план вон населено место и регулациски план на генерален урбанистички план, формата, содржината и начинот на обработка на урбанистичко – плански документации и архитектонско – урбанистичкиот проект и содржината, формата и начинот на обработка на проектот за инфраструктура (Службен весник на Република Македонија, број 142/15).

# 2. ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПЛАНСКИОТ КОНЦЕПТ ЗА ПРОСТОРЕН РАЗВОЈ И ХАРМОНИЗАЦИЈА НА ПРОСТОРОТ НА ПОДРАЧЈЕТО ВО РАМКИТЕ НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ

При изработка на ГУП Штип 2014-2024 најважни цели при изработката на Планот беа:

- формирање на идентитетот на Градот како целина и на поедини делови,
- ефикасна организација на елементите во просторот, во функција на потребите на граѓаните.
- ефикасна организација на сообраќајот,
- заштита на животната средина,
- Активирање на деловите од градот во кои досега не е спроведуван досегашниот ГУП на Град Штип 1999,
- подигање на квалитет на урбаната инфраструктура,особено во недоволно урбанизираните делови,

а во склад со одредбите на ГУП на Град Штип, позитивната законска и подзаконска регулатива од областа на урбанистичкото планирање и постојната состојба.

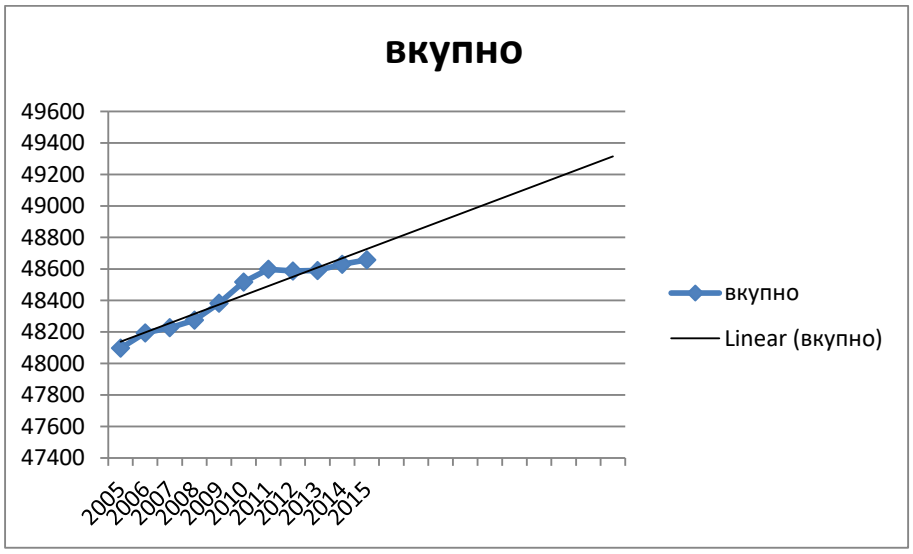
## 2.1 ПОСЕБНИ ПРОЕКЦИИ ОД ОБЛАСТИТЕ

### 2.1.1 СОЦИО-ПРОСТОРНИ И СОЦИОЛОШКИ ПЕРСПЕКТИВИ НА РАЗВОЈОТ НА ШТИП

Населението е основен влезен параметар при изработката на секој Генерален урбанистички план.

За да се добие податок за бројот на население на крајот од планскиот период направена е анализа на податоците од Државниот завод за статистика во последните 10 години и тие се:

Според податоците порастот на населението по 2005 година и трендот на пораст до граница на планскиот период е прикажан на следниот графикон




Со интерполација со трендлинија за наредните десет години се доаѓа до бројка од околу 49400 жители на крајот на овој период. Меѓутоа ова се бројки кои во предвид го земаат само природниот прираст на населението во Градот Штип. Во градот Штип егзистира и Универзитет Гоце Делчев со приближно 8000 студенти . Голем дел од нив не се од Штип но поголем дел од годината го минуваат во градот . Исто така може да се очекува и развој и експанзија на универзитетот со што и бројот на студенти ќе се наголеми.

Земајќи ги во обзир овие факти вкупниот број на жители на крајот од овој плански период е проценет на **58427** жители кои се земени како појдовна основа за пресметките.

**Урбанистичкиот план мора да ги идентификува и вклопи во стартегијата за решавање пред се преку санација, ревитализација или целосно отстранување на оние делови од градот кои опасно го загрозуваат здравјето на луѓето.Тоа особено се однесува во сферата на подобрување на станбените услови.**

**Приоритет при изградбата на Градот треба да добијат оние делови кои се најзапоставени во досегашниот развој, на кои им недостига по некој важен елемент на урбана комунална инфраструктура или социјална опрема.**

Системот на управување мора да обезбеди претпоставки за работа и квалитетен живот. Несомнено, под тоа се мисли на ефикасен транспорт, здрава животна средина, нормално снабдување и десетици други потреби и активности и погодности кои го формираат добриот живот во Градот, а во кој влегуваат и културните потреби, уреденоста на средината, елементи кои не признаваат вештачки создадени граници, виртуелни меги, во рамките на една неделива целина.

Управувањето со Градот претставува развивање на менаџмент кој обезбедува сигурни резулати а во себе вклучува:

*- маркетинг;*
*- операционален менаџмент;*
*- информационен менаџмент;*
*- финансиски менаџмент;*
*- менаџмент со човекови ресурси;*

Во суштина концептот за одржлив град претставува интегрален пристап во планирањето и управувањето, со нагласена тенденција на развој на локалната демократија, на граганинот како субјект на реализација на планот.

Центарот на Градот претставува единствено место каде неговите жители може да почувствуваат некое доживување, место богато со содржини каде историјата и културата на еден народ се збиени во нивното најсуштинско значење низ најразлични симболички форми и кои одредуваат дел од сликата на еден народ.

Штип е град со низок степен на етничка измешаност на населението каде не е проблем како да се одржи нивото на толеранција каде луѓето делат еден заеднички простор. За да биде еден град, здрав, здрав за живот на неговите граѓани секако дека треба многу труд, знаење, организација, пожртвуваност, волја, политичка волја. Планот мора да обезбеди гаранција дека тоа што треба да се прави се прави во интерес на мнозинството и долгорочно. Одржливоста на интервенцијата во просторот мора да биде јасно поставена, долгорочно насочена и во интерес на мнозинството. Градот, од субјектите на неговата изградба, најчесто се доживува како механички збир на мноштво неповрзани делови, а не органска целина која би требало да функционира како сложена просторно-физичка и социјална средина. ГУП е идеална прилика многу недоследности од развојот да се вратат на вистинскиот пат.

## 2.2 СИСТЕМ НА ЦЕНТРИ НА ГРАД ШТИП

Просторниот и комерцијалниот развој на Центрите, зависи од потребата, а пак таа директно се врзува со конзументот и неговиот социолошки аспект, менталитетот, навиките на луѓето итн... Ако зборуваме за метода на проекција на концептот за развој на Центрите сигурно дека зборуваме за оригинални решенија кои потекнуваат од ова поднебје, одговараат на менталитетот, навиките и потребите на овие луѓе. Но, голем придонес во просторниот и комерцијален развој можат да имаат и туѓуте искуства, позитивните светски искуства третирани како идеја, инспирација која ќе поттикнува решенија соодветни за спецификите на нашето поднебје. До таквите резултати методолошки може да се стигне секако преку социолошки студии и истражувања за потребите на луѓето, преку просторни анализи и истражувања на просторните капацитети за намена на Центри, и преку согледување на светски искуства применливи на нашето тло и прифатливи за нашите граѓани. Во теоретска смисла уште еднаш треба да бидат подвлечени принципите на проекција на концептот за просторен и комерцијален развој на Центрите, а тоа се: функција, безбедност, естетика, поврзување и придружни културни содржини.

Имајќи ја во предвид систематизацијата на просторните единици во град Штип има еден главен центар, два центри во населбите „Сењак", „Баби" и планираниот центар во населбата за идно домување „Пребег". Во центрите

се сконцентрирани поголем дел од комерцијалните, деловни и јавни објекти во реонот околу центарот.

Воедно, во оваа прилика треба да се спомене и тоа дека мислењето на граѓанинот може и треба да биде релевантно во формирањето и креирањето на Центрите. Преку анкети, јавни промоции, презентации треба статистички да се извлече оцената на граѓанинот на посточките Центри, преку детални прашалници кои аспекти ги задоволуваат нивните потреби, а кои аспекти не ги задволуваат. Само така, земајќи го предвид судот и мислењето на жителите кои веќе ги ползуваат Центрите може да се стигне до повисоки резултати кои ќе го унапредат развојот на Центрите. Впрочем, граѓанинот како краен корисник на јавниот простор и Центрите треба да се чувствува добро и да го сака јавниот простор. Ваквиот принцип не само што дава резултати во однос на севкупниот клавитет на јавниот простор туку тој на некој начин го доближува граѓанинот до јавниот простор и до градските власти кои со овој гест даваат до знаење дека им е значајно мислењето на жителите. Така со една постапка се добиваат повеќе придобивки: мислење за јавниот простор, комуникација на градските власти со граѓаните, но и можност од ваквото истражување да се создаде културен настан, ивент кој ќе ги привлече жителите.

Проекцијата на комерцијални структури и просторната организација на комерцијалните активности во центрите, се состои во почитувањето на параметри за проектирање на јавен простор од отворен и затворен тип. Основна функција при обмислувањето на јавниот простор е тој да обезбеди услови за негова јавна употреба и да обезбеди доволно простор за сите учесници: станарите и посетителите. Овозможување комфорни места за седење во јавниот простор. (клупи, надsидоци, подвижни столици, отворени скалишта и сл.). Овие простори за седење треба да се направени на тој начин што ја стимулираат употребата на јавниот простор и истите треба да се видливи со цел да ги поканат оние што го познаваат веќе овој простор но посебно за оние кои што за прв пат се запознаваат со дадениот јавен отворен простор.

Центарот треба да обезбеди услови за одржување и развој на социјалните активности на учесниците во отворениот урбан простор (играње на колективни игри), сончева заштита на отворениот простор и неговите елементи и адекватно осветлување во ноќните часови на разгледуваниот простор.

Присуство на „landmark" и репери во јавниот простор претставуваат јадро со силна карактеристика за привлекувањето на посетителите како и присуство на мобилни и ефемерни ресторани и киосци, од трговски-угостителски и друг јавен карактер. Секоја полова, национална и старосна струкура на население треба да биде комфорна при употребата на овој простор.

Лесното пронаоѓање на влезовите и главните пристапи преку поставување на директни патеки во определен јавен простор е од исклучително значење во формирањето на квалитетна урбана површина. Поставување на соодветна сигнализација која ги објаснува на јасен начин сите потребни информации за намената на градбите од јавниот простор и овозможувааат добра ориентација на новите корисници. Исто така, новите корисници на разгледуваниот простор на лесен начин би се ориентирале во него и на лесен начин би ги осознале градските содржини.

Директна поврзаност на пешачките патеки со организираните јавни површини. Местата за снабдување на локалите од угостителско-трговски и друг јавен карактер, треба да бидат соодветно означени и да не претставуваат пречка во пешачката комуникација. Местопложбата на јавните паркиралишта за автомобили како и станиците на јавниот превоз, треба да бидат јасно одбележани и јасно видливи за корисниците на заедничкиот простор. Безбедноста на сите учесници во јавниот живот при поврзувањето на заедничките содржини и јавниот превоз играат важна улога во развојот и одржувањето на урбаните простор.

## 2.3 ТУРИЗАМ И УГОСТИТЕЛСТВО

Оценката на туристичките потенцијали на Штип треба да се базира на валоризациските карактеристики на просторот. Врз основа на овие карактеристики и содржински елементи може да се определи користењето на просторот за туристичка намена. Најважни критериуми во оваа смисла се следниве:

- положба и простапност на просторните елементи погодни за туристички развој
- атрактивност;
- коплементарност на просторните содржински елементи за формирање интегрална туристичка понуда;
- инфраструктурна приспособливост;
- постојно ниво на изграденост на просторот и
- интегративност на туристичките потенцијали и животната средина.

Положбата и пристапноста на елементите на просторот претставуваат критериум кој е од круцијална важност за определување на содржинските потенцијали за развој на туризмот. Во оваа смисла, како предност треба да се смета отвореноста на Штип кон окружувањето и неговата релативно добра поврзаност. Овде постојат просторни услови за унапредување на поврзаноста и пристапноста до локациите за туристичка намена.

Атрактивноста на потенцијалите за развој на туризмот треба да се оценуваат низ неговите квалитативни валоризациски компоненти какви што се: рекреативност, естетичност, куриозитетност, монументалност и едукативност. Врз основа на вака утврдените својства можат да се определи карактерот на туристичките потенцијали и да се утврдат можните активности во просторот. Утврдените можни активност преставуваат за дефинирање на намената на просторот и диференцијација на туристичките просторни единици.

Како оценка на поволност на туристичките потенцијали треба да се земе и можноста за унапредување на инфраструктуните решенија. Инфраструктурата треба да биде основа на супраструктурален развој и афирмација на туристичките и угостителски потенцијали.

Имајќи ја во предвид систематизацијата на просторните единици во рамките на ГУП на град Штип можеме да ги издвоиме следниве локалитети:

- Бања „Кежовица" - каде има можност за изградба на поголем комплекс со повеќе функции од оваа дејност;
- Штипско Ново Село со црква „Св. Богородица" од XIX век.
- Тврдината „Исар"

Постојното ниво на изграденост може да се искористи за осовременување и подобрување на квалитетот. Меѓутоа, како поволност треба да се искористат не зафатените просторни целини.

Интегративноста на туристичките потенцијали и заштитата и унапредувањето на животната средина претставува основна претпоставка во оценувањето на значењето на овие вредности. Туристичките потенцијали имаат вредност колку што нивното активирање претставува можност за придонес во зачувувањето на автентичната природа на просторот.

## 2.4 ЈАВНИ ФУНКЦИИ

***B1 - образование***

Образованието на населението се обавува преку системот на образовните установи училишта (за основно, средно и вишо и високо образование). Од сите наброени степени на образование единствено основното образование, за деца од 6- 18 години и средното образование се задолжителни и бара целосно вклучување на сите ученици, додека пак во останатите степени корисниците се вклучуваат зависно од можностите и желбите. Училишната мрежа за основно образование ја сочинуваат училиштата „Гоце Делчев", „Ванчо Прќе", „Димитар Влахов", „Тошо Арсов", „Славејко Арсов" и Основното Музичко училиште „Сергеј Михајлов" како и три новопланирани основни училишта во населбата Пребег.

Функцијата средно образование во градот Штип се одвива во шест објекти. Гимназија „Славчо Стојменски", Средно медицинско училиште „Јане Сандански", Државно електро машинско училиште „Коле Нехтенин", Средно музичко училиште „Сергеј Михајлов" и Државно средно текстилно училиште „"Димитар Мирасчиев" како и едно новопланирано средно училиште во населбата Пребег.

**Просторна диспозиција на објекти од образование**

**Основни училишта**

Планирањето на површини и градби од основно образование се остварува според територијалниот принцип, односно за едно и/или неколку градски подрачја во кои бројот на децата според гравитационото подрачје го оправдува постоењето на основното училиште. Градбите на училиштето се градат како самостојни градби со локација до која е обезбеден сигурен пристап на учениците до училиштето во никој случај непопречен со ообраќајници со висок интензитет. **Основните училишта** треба да се планираат и градат согласно територијалниот принцип, односно за едно или повеќе градски подрачја кои согласно бројот на деца во рамките на популацијата и гравитационото подрачје го оправдува постоењето на основно училиште. Учеството на деца од 7-14 години е 8% од вкупната популација. Локацијата и градбата за основно училиште се планираат согласно следните нормативи: 30 ученици во училна (пожелно 20-25), (25)30-50м2 градежна парцела/ученик, а оптималниот капацитет вообичаено се димензионира за 480-600 ученици. Погодно е сместување на локација која ќе има 20-30% поголема површина заради доградба или промена на педагошките стандарди. Воедно, (максимална дистанца во единица време 15 мин, или 1500 м) Зеленилото во рамките на училишниот двор треба да биде од 6-8 м2/ученик, односно школскиот двор од 3-5 м2/ученик.

Од страна на Министерството за образование и наука и Бирото за развој на образование донесен е Норматив за простор за деветгодишно училиште кој е во согласност со член 17 став 1 алинеја 3 од Законот за основно образование во кој се наведени следните нормативи:

- Училиште со 7 училници (тип1) -зграда со површина од 1428 м2 за 238 ученици, површина на училишен двор 7140м2.
- Училиште со 8-9 училници (тип 2а)-зграда со површина од 1850 м2 за 306 ученици, површина на училишен двор 9000м2
- Училиште со 10-14 училиици (тип 2б)-зграда со површина од 3500 м2 за 306 ученици, површина на училишен двор 18000м2
- Училиште со 15-18 училници (тип 3)-зграда со површина од 4500 м2 за 306 ученици, површина на училишен двор 18500м2

Воедно, во рамките на планираните површини за градби од основно образование треба да се определи минимален број на паркиралишни места, според нормативот одреден во Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник бр.142/20 и 64/11), Член 61, кој за основно и средно образование 1 паркинг место на секои 100м2 од вкупно изградената површина.

**Средно образование**

Бројот и видот на средните училишта ќе се утврди согласно општиот принцип на потребна површина според бројот на ученици во задожителното средно образование според територијален принцип и стандардите.

Воедно, во рамките на планираните површини за градби од средно образование треба да се определи минимален број на паркиралишни места, според нормативот одреден во Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник бр.142/20 и 64/11), Член 61, кој за основно и средно образование 1 паркинг место на секои 100м2 од вкупно изградената површина.

Градењето на **средни училишта** е можно на површини одредени за оваа класа на намена со пропишани просторно-педагошки стандарди.

Во планирањето на површините и локациите светската практика упатува на се поголемо напуштање на крутиот гравитациски модел, по кој досега беа во планирањето приманувани растојанија од 800 до 1100 м., средна мерка 950m.; зависно од пристапноста и времето потребно да се стигне пеш до средните училишта. Тие се темелат на следните нормативи и критериуми на просторни стандарди за градбата и локацијата: најмалку 20-25 м2/ученик за постојните училишта, и 30-50 м2 за новите училишта, односно 8-10 м2 развиена површина за градбата. Секоја средношколска градба треба да има спортска сала и отворени спортски терени димензионирани по бројот на корисници, а локацијата да има барем минимална просторна резерва за понатамошен развој и ширење.

**Високо образование**

Организирање на мрежата на градбите за **високо образование и наука** се темели на следните нормативи за димензионирање и лоцирање, и тоа: гравитациониот модел со кој во планирањето се алоцираат градби од овој вид на намена, каде дистанцата на опслужување изнесува 1500 м, **се напушта** во функција на просторен модел со кој се обезбедува добра поврзаност со другите градски функционални делови, кластирање на намената и компатибилните класи на намена.

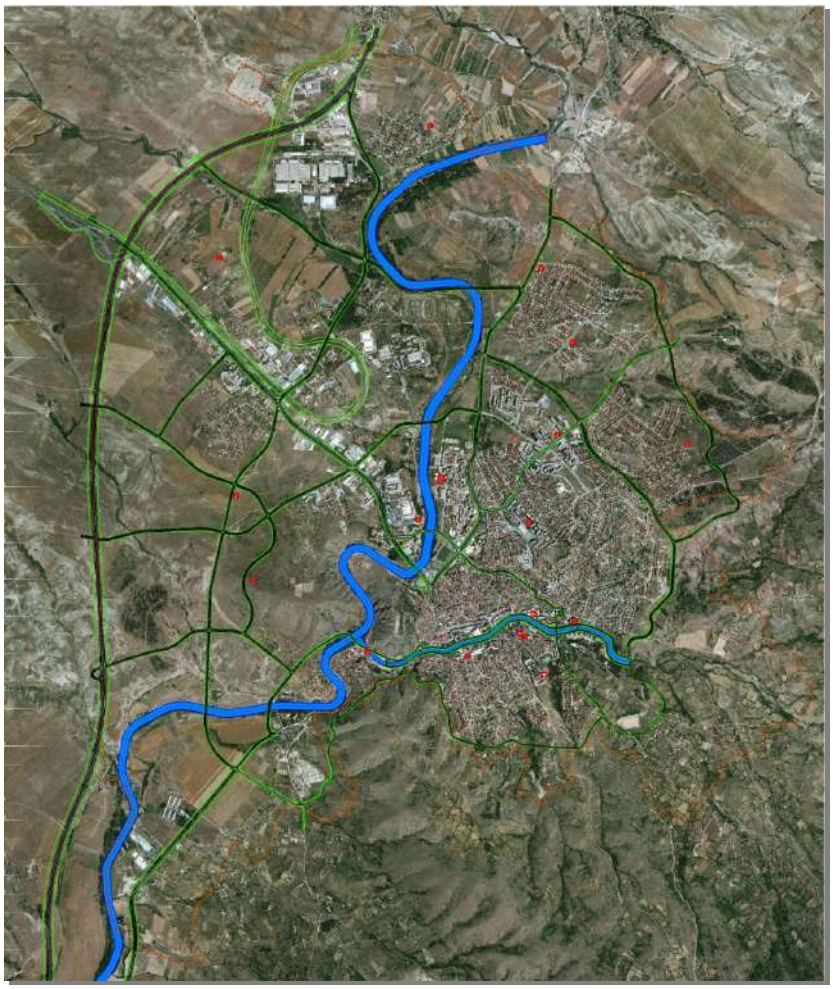
за Високобразовните институции при планирање на Градежни парцели со Класа на намена В1- за високо образование треба да се почигува Уредбата за нормативи и стандарди за основање на високообразовни установи за вршење на високообразовна дејност објавен во Службен весник број 103 од 30.07.2010 год според кој:

- норматив за студии од подрачјето на општествените науки 3,5 м2 по студент;
- норматив за студии од подрачјето на природните и хуманистичките науки 4,5 м2 по студент;
- норматив за студии од подрачјето на технички и биотехнички науки 7,5 м2 по студент;
- норматив за студии од подрачјето на медицински науки 8.5 м2 по студент;

Воедно, во рамките на планираните површини за градби од високо образование и научни институции треба да се определи минимален број на паркиралишни места, според нормативот одреден во Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник бр.142/20 и 64/11), Член 61, кој за градби за високо образование изнесува 1 паркинг место на секои 80м2 од вкупно изградената површина; а за научните институции 1 паркинг место на секои 150м2 од вкупно изградената површина.

## 2.5 В2 - ЗДРАВСТВО И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА

Организацијата на здравствените содржини и објекти се дели на примарна секундарна и терциерна здравствена заштита. Дејноста функционира како мрежа на здравствени објекти која почнува од малите здравствени амбуланти, диспанзери, и медицински центар како трерциерна здравствена организација во систем на здравстото.



**Просторна диспозиција на објекти од здравсво и социјална заштита**

Здравствен дом со површина од 5000м2 се планира во станбен реон од 30000-90000жители. 10 посети годишно по жител во една амбуланта Стандардот кој треба да се достигне е 70м2/болничко легло, а тенденцијата треба да биде 80-100м2/болничко легло.

За станица за брза помош потребни се за корисната површина од градбата од 120м2 на 5000 жители а за површина на парцелата 150м2 на 5000 жители. Воедно, во рамките на планираните површини за градби од високо образование и научни институции треба да се определи минимален број на паркиралишни места, според нормативот одреден во Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник бр.142/20 и 64/11), Член 61, кој за градби за здравствена заштита изнесува 1 паркинг место на секои 60м2 од вкупно изградената површина.

Предучилишното воспитување на децата како дел од социјалните грижи претставува една од темелните функции во градењето и развојот на детската личност. На територијата на градот Штип оваа дејност се одвива во детски установи - градинки. Градинките се градат според бројот на деца во одредена популациона група во рамките на гравитациско подрачје. Гравитационото подрчје според претходните стандарди за овој вид предучилишни институции (1 – 5 години) - изнесува 200 до 300 m. Сегашните дистанци се одредуваат според 10 минути пешачка дистанца пристапна преку пешачки патеки на локацијата до која корисниците треба да поминуваат без да се вкрстуваат со улици до поинтензивен сообраќај, а тоа е 800-1000м, одноно 400-500 м за јасли. Мрежата на градинки се темели на претпоставениот процент на учество од 4% на деца од 1-6 години од вкупниот број на население, како и на очекувањата дека ќе бидат сместени 60% деца од предучилишна возраст.

Локацијата, градежната парцела, и градбата за детска градинка се базира на следните стандарди:

3 $м^2$ затворен простор / дете

15 $м^2$ отворен простор (игралишта, зелени површини) / дете

40 $м^2$ вкупна површина на парцела/дете, односно 35 $м^2$ за поголеми градинки од 100 деца,

најмала површина за секоја првпат планирана парцела е 2000 $м^2$

Центарот за социјална работа, работи врз определбите на програмата за развој на социјалната заштита и законот за социјалната заштита и другите позитивни законски прописи. Динамиката за развојот на социјалната заштита е во непосредна зависност од општествено економскиот развој на општината и интензитетот на социјалните појави и проблеми настанати како последица на општествените движења. Во основа, напорите кои на овој план

општеството ги вложува ориентирани се на создавање услови за јакнење на материјалната положба и животниот стандард на корисниците на социјалната заштита.

Согласно **Правилникот за нормативите и стандардите за основање и започнување со работа на установи за социјална заштита за стари лица** (Сл.Весник на РМ, бр. 50/97, 16/2000, 17/2003 и 65/2004), пропишани се стандарди за простор, опрема и стручни кадри за работа на установите за социјална заштита на стари лица.

Во овие установи се одвива сместување, исхрана, помош и нега, здравствена заштита, културно-забавни, работни, рекреативни активности, услуги на социјална работа и други услуги зависно од потребите, способностите и барањата на корисникот, се обезбедува за **најмногу 150 корисници по градба.**

Установата треба да е сместена во населено место или во близина на населено место со развиени сообраќајни врски и друга инфраструктура, со можност ориентација на градбата Исток - Југ.

Установата треба да располага со слободно земјиште и други отворени простори, хортикултурно дизајнирани и уредени со рекреативни терени и патеки, опремени со клупи, стреи, светилки и друго. Односот на изграденоста на локацијата да биде минимум 1:1,5, доколку не се граничи со јавни отворени простори.

Овие установи редовно ги пратат станбени единици и придружни простории кои можат да бидат проектирани како:

а) Станбени единици за стари лица; и

б) Станбени единици за лица со потреба од помош и нега од друго лице.

Минималната површина за станбените единици изнесува:

| | |
|---|---|
| еднокреветна соба со бања | 15.0м2 |
| двокреветна соба со бања | 18.о м2 |
| гарсониера | 18.0 м2 |
| апартман за едно лице | 27.0 м2 |
| апартман за две лица | 27.0 м2 |

Доколку во станбените единици нема бања, минималната површина изнесува 6 м2 по корисник. За станбените единици на девет лица треба да се обезбеди просторија за лична хигиена и бања со туш кабина или када. Доколку станбените единици се сместени на кат, треба да имаат и заеднички отворени површини (лоѓии, тераси) со минимум 15.0 м2.

Административните простории во социјалните установи треба да бидат со минимална површина од по 6м2 по вработен.

Согласно **Правилникот за нормативите и стандардите за основање и започнување со работа на установи за социјална заштита, Дневен центар за лица кои употребуваат, односно злоупотребуваат дроги и други психотропни супстанци** (Сл. Весник на РМ. бр. 50/97, 16/2000, 17/2003, 65/2004, 62.2005 и 111/2005), пропишани се стандардите и нормативите за основање на ваков тип установи. Услугите во овие установи се обезбедуваат преку индивидуална и групна работа, при што, една група треба да има 8-12 корисници, со престој на корисниците од најмалку 2 часа во текот на работниот ден.

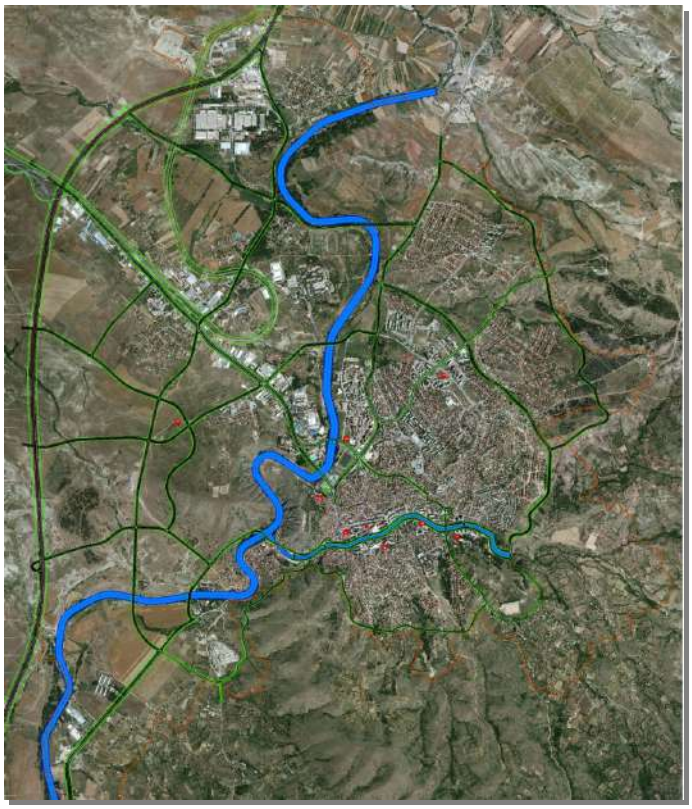
Дневниот центар треба да е сместен во населено место или во близина на населено место со развиени сообраќајни врски и друга инфраструктура, со можност за користење на обезбеден јавен превоз.

Дневниот центар може да е сместен и во рурална средина, ако се исполнат нормативите и стандардите, согласно Правилникот.

Согласно **Правилникот за нормативи и стандарди за основање и започнување со работа на установи за социјална заштита Дневен центар за лица со интелектуална или телесна попреченост (**Сл.Весник на РМ бр. 50/97, 16/00, 17/03, 65/04, 62/05 и 111/05) пропишани се стандардите и нормативите за основање на ваков тип установи. Дневниот центар обезбедува дневно згрижување, работно-производна активност, работна терапија, психосоцијална рехабилитација и други активности (реедукација и стекнување вештини за осамостојување и социјализација) на лица со умерени и тешки пречки во интелектуалниот развој и на лицата со потешки пречки во телесниот развој, најмногу за 25 корисници во еден градба, при што една група во зависност од возраста на корисниците треба да има најмногу **12 корисници**. Дневниот центар треба да располага со слободно земјиште, хотрикултурно дизајнирано и уредено, опремено со клупи и маси за двор, а по можност и со обоена лизгалка лесна за качување со широки скали и рачки за држење, како и лулашка со граничник и сугурносен појас.

**ВЗ култура**

Културата и уметноста функционираат како дејности со забавен и културно воспитен карактер. Вкупна површна за култура изнесува 15610.01 м$^2$ што претставува 0,08% од вкупната површина на градот.



**Просторна диспозиција на објекти од здравсво и социјална заштита**

Во градот освен веќе постоечките објекти за култура, предвидени се нови објекти, чии локации ќе се одредат со план од пониско ниво. Штип е град на кој му недостасува кино сала. Освен означените локации во ГУП, кино сали може да бидат испланирани во склоп на трговски центри или други деловни целини чии локации ќе се одредат со план од пониско ниво.

## 2.5 ЗЕЛЕНИЛО, СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА

Со Генералниот урбанистички план на град Штип (2014-2024) се планира подигање на нови зелени површини и тоа паркови, реонски паркови, скверови, зеленило долж улиците и реките, цветни алеи, зеленило со ограничено користење, градските и приградски шуми, заштитни шуми и сл.

Така, бројчаните податоци за новопланираните зелени урбани површини внатре во границите на планскиот опфат би биле следни:

Нови урбани зелени површини околу 870ха. (има 505,18ха постојни) Во новиот ГУП треба да се предвидат нови:

- паркови 180ха

- да се обезбеди простор за реонски паркови во површина од 165ха (преку пренамена на одредени простори)
- скверови и скверови паркови околу 20,0ха,
- дрвореди и зелени коридори 260,0ха, од кои само дрвореди и зелени коридори 60,00ха, а останатото е зелен коридиор по крајбрежје на реките повеќе од 200,0ха,
- цветни алеи 5,0ха

односно нови 630ха зеленило. Останите површини околу 240ха ќе ги пополне зеленилото со ограничено користење, а најмногу зеленило врзано за домувањето (постојното блоковското - станбеното зеленило кое со трансформацијата премина од катастарска во градежна парцела, односно од корисник во сопственик, во новиот ГУП полека, делумно преминува во зеленилото со ограничено користење), односно зеленилото во дворовите на заедничките станбени згради, зеленилото во дворовите на семејните куќи, зеленило во состав на административни, управните згради, комерцијални градби и други специјализирани градби, зеленило во состав на индустриски градби и комплекси и шумите.

Во сите четврти покрај постојното зеленило се предвидува подигање на нови дрвореди, зелени поврзувања, мали зелени површини, уредување на пешачките зони, подигање на цветни површини, жардинерии и др.

Постојните шуми ("Мирјанина црква", и "Пребег") добиваат статус на градски шуми, со приоритет на заштитна и рекреативна функција.

Здравствената корист од редовната физичка активност е добро позната. Таа ја унапредува менталната, физичката и социјалната благосостојба кај луѓето и помага во отстранување и заштита од разни болести, инвалидитети и сл.

Без оглед на зголемениот број на граѓани што се баваат со рекреација или врвен спорт сметаме дека тоа не е доволно бидејќи податоците од извештаите на светската здравствена организација во однос на европскиот регион недвосмислено говорат за проблемите со физичката неактивност. Две третини од луѓето во европскиот регион на 15 години и постари не се физички активни на препорачаното ниво. Во државите членки на WHO, од европскиот регион, еден од пет жители се малку или не се физички активни, со повисоко ниво на неактивност во источниот регион. Низ цела Европа, само една третина од испитаните деца се вклучени во физичка активност. Ниското учество во здравата физичка активност, суштествено влијае во јавното здравје. Физичката неактивност предизвикува околу 600.000 смртни случаи годишно во Европа. Физичката неактивност го зголемува ризикот на многу хронични болести – вклучувајќи ги кардиоваскуларните заболувања, дијабетес, различни типови рак и т.н.

(Edvards, P., Tsouros, A. (2006). Promoting physical activity and active living in urban environments. Tho role of local governments. WHO, Kopenhagen)

Што значи здрав и активен град?

Здрав град е оној град кој има постигнато посебен позитивен здравствен статус. Град кој е свесен за потребите на сопственото население и свесно се труди да ги унапреди. Здрав и активен град кој во континуитет ќе создава услови за унапредување на друштвената околина, но и да им овозможи на граѓаните да бидат активни во секојдневниот живот.

За да го зголемиме бројот на активни лица и да создадеме здрав и активен град, пристапот треба да биде повеќе партнерски, како на пр.

- Јавен сектор

Спорт и рекреација
Здравство
Превоз
Урбанизам
Образование
Законодавство
Туризам

- Приватен сектор

Спонзори
Медиуми
Фитнес клубови и т.н.

Општествена и економска корист од спортот и рекреацијата

Вклучувањето во спортот и рекреацијата може да резултира со менувањето на инфраструктурата, зголемени ресурси, зголемени капацитети, возобновени градби и сл.

Спортот, рекреацијата и спортските површини на кои тие се изведуваат може да биде корисен во смалувањето на криминалот и социјалното однесување

Можностите за пешачење и возење велосипед можат да допринесат за намалување на загадувањето од јавниот превоз

Спортските градби кои можат да се искористат за организација на големи натпреварувања (балкански, европски и светски првенства) можат да бидат важни за развој на политички, економски, општествен и културен начин на живеење и т.н.

Со планот се задржуваат постојните спортски градби и комплекси, со можност за реконструкција и зголемување на техничките и просторните опремености во склад со меѓународните стандарди на поедини категории на спортски градби.

Потребно е да се формира мрежа на спортско-рекреативни градби и центри на општинско и градско ниво кои треба рамномерно да ја покријат територијата на Градот и да овозможат омасовавување на рекреативниот и натпреварувачкиот спорт.

Новите спортски површини и градби, како и детските игралишта, се планираат во склоп на просторот кој е определен за таа намена, како и покрај сите идни детски установи, школски градби, станбени зони, деловни градби предвидени во регулациските планови дадени заедно со услови за уредување на овие простори.

Во првиот плански период развојот на спортско-рекреативните градби треба да се насочи кон реконструкција, обнова, доизградба на постојните капацитети и тоа така да градбите кои имаат предуслови се доведат до стандарди пропишани за меѓународно такмичење, а останатите да се доведат до ниво за квалитетни подготовки, локални натпреварувања и различни спортски и рекеативни активности. Со пренамена на одредени напуштени или неактивни сали од индустријата исто така можат да се добијат простори за спорт и спортски активности. Во исто време треба да се створат и плански предуслови за изградба на нови спортско-рекреативни центри и капитални спортски градби.

Во развиените урбани средини различните типови меѓусебно се поврзани и сочинуваат мрежа на градско зеленило. Покрај овие јавни простори, постојат многу значајни зелени површини, кои се поврзани со живеењето, индустријата, специјализираните центри, општите градски центри, здравствени и образовни центри, спортските градби, сообраќајот и земјоделието. Во единствениот систем на зелени површини во Генералниот урбанистички план на Град Штип влегуваат следните основни категории на зеленило:

- **паркови**
- **скверови**
- **дрвореди**
- **зелените коридори**
- **заштитно зеленило**
- **шуми (градски, приградски, заштитни, приватни)**
- **посебни зелени комплекси**
- **неуредени земјишта, копови и депонии**

Планирањето на систем на зелени површини во Градот Штип е замислен и организиран и со помош на другите типови на зелени површини кои се наоѓаат во состав на некои основните градски сектори како што е:

зеленило во состав на индивидуално и колективно (заедничко) домување

зеленило во состав на административни, управни згради, комерцијални градби и други специализирани градби

зеленило во состав на индустриски градби и комплекси односно тоа е зеленило со ограничено користење (во сите дворови на градбите односно во простори со ограничено користење)

**Паркови**

Под поимот парк се подразбираат сите зелени површини изградени во градското ткиво, за градски парк со големина повеќе од 2ха, а за реонски со големина повеќе од 0,5ха и се користат за одмор, шетање, разонода и игра. По основ на големината, стилот и времето на подигањето, односно настанувањето во Штип можат да се издвојат следните типови паркови:

Паркови по течението на реките Отиња и Брегалница подигнати со регулирањето на речното корито

Локација за нови паркови (во кои можат да влезат и тематски паркови) во Штип можат да се обезбедат со пренамена на одредени простори

За реконструкцијата на парковите важат следните услови:

- зачувување на паркот во постојните граници
- отстранување на времените градби
- изградба на нови градби не е дозволена
- реконструкција на паркот во стилот во кој е подигнат.

За подигање на нови паркови важат следните услови:

- законска обврска да биде да за секој парк се изработи партерно и хортикултурно, решение со точно утврдени граници
- зенилото да биде квалитетно, декоративно, репрезентативно, во корелација со функцијата на градбата, примена на автохтони видови и нивни декоративни форми
- да се планира место за поставување на споменици
- да се планира место за водени површини

- содржината во паркот (согласно функцијата) потребно е да обезбеди мирен одмор, разонода, детска игра и мини спортски градби
- содржината на спортските градби треба ги опфати сите групи
- во паркот можат да бидат подигнати угостителски градби со отверени тераси, пратечки градби со спортска содржина, градби во функција на одржување на паркот, градби за култура, мали отворени амфитеатри за културни манифестации, инфраструктурни градби и парковски инвентар
- можна е изградба на мали поединечни јавни или комерцијални градби во комплексите на зеленило врз основа на детални планови, водејќи сметка за големината на зелените површини, микролокацијата, значењето во просторната целина и друго

Во постојните паркови е дозволена:

- санитарна сеча на одредени стебла
- реконструкција на цвеќарници
- нови насади (дополнување)
- реконструкција на градинарско-архитектонските елементи,
- реконструкција на патеки
- реконструкција на постојни градби
- подигање на нови градинарско-архитектонски елементи
- изградба на фонтани, жардинерии, чешми
- реконструкција и поправка на градби и детски игралишта
- оградување на паркот
- подигање на систем за наводнување
- подигање на потребна инфраструктура во функција на паркот.

**Скверови**

Под сквер се подразбираат зелените површини кое се наоѓаат во изградено градско ткиво, со големина под 1ха и се користат за пешачки транзит, краткотраен одмор и игра.

Постојат повеќе типови на скверови:

- скверови во административно-деловниот центар на Градот
- сквер пред јавните градби
- сквер во станбени населби
- сквер во склоп на улица

Според типот на озеленување можат да бидат:

- партерен тип (тревници и цвеќарници)
- полуотворени (засадени дел со дрва и жбунови)

- затворени (засадени со високо зеленило)

Локациите за нови скверови треба да се обезбедат во склоп на пешачките зони, на новите сообраќајни решенија, со уредување на неуредени простори од Градот, пренамена на градежен опфат или парцела

- при реконструкција на делови од Градот

При реконструкција на скверовите важат следните услови:

- да се зачува скверот во постојните граници
- да се отклонат времените градби
- да се реконструира скверот во исти стил како бил подигнат
- да се почитуваат пешачките движења

При подигање на нови скверови важат следните услови:

- да се почитуваат пешачките движења
- патеките можат да завземат 35% од територијата на скверот
- изборот на материјалот и композицијата стриктно да се детерминира во проектното решение
- градбите можат да завземат само 5% од територијата на скверот
- на скверот може да биде подигнат угостителски и инфраструктурен објект од општ интерес согласно со закон
- можат да се планираат детски игралишта
- зеленилото треба да биде репрезентативно
- цветните површини можат да земат површина од 2-4%
- можат да се планираат, чешми, фонтани и водени површини
- жардинерии, перголи

Во скверовите е дозволено:

- санитарна сеча на одредени стебла
- реконструкција на цвеќарници
- дополна со нови насади
- реконструкција на градинарско-архитектонските елементи,
- реконструкција на патеки
- реконструкција на постојни градби
- подигање на нови градинарско-архитектонски елементи
- изградба на фонтани
- реконструкција и поправка на градби и детски игралишта
- оградување на скверот
- подигање на систем за наводнување
- подигање на потребна инфраструктура во функција на скверот

**Дрвореди**

Под поимот дрвореди се подразбира линиски облик на зеленило, долж сите типови на сообраќајници, во зависност од расположивиот простор изградени и можат да се градат:

- едностранн
- двостранн
- дрвореди во средина на улица и по врста:
- хомогени и
- хетерогени по композиција:
- дрвореди со тревници
- дрвореди со други билни елементи

Постојните дрвореди треба да се задржат со постепена замена на сувите стебла со ист вид на растенија

Секаде каде е можно треба да се прошири мрежата на дрвореди. По новите улици да се предвидат дрвореди.

Кај обновата на дрворедите важат следните услови:

- дрворедите да се обновуваат со видови на дрва кои доминираат во дрворедот
- да се подигаат на профил од улица со ширина од 12м
- садењето да биде со ориентацијата на улицата
- изборот да се прилагоди со висината на зградата
- да се согледа можноста за подигање на дрвореди по едносмерни улици
- да се согледа можната за подигање на дрвореди по пешачки улици
- да се согледа можноста за формирање на дрвореди со тревници
- најмалото растојание измеѓу садниците да биде согласно врста на дрвата
- При подигањето на дрвореди во новите населби важат следните услови:
- приоритет да им се даде на повеќередните дрвореди
- најмало растојание меѓу садници е 5м
- да се предвидат садници школувани за дрворед
- да се води сметка на постојна изведена инфраструктура Дозволени се следните работи:
- санитарна сеча на одредени стебла
- отклонување на стебло заради општ интерес согласно закон
- садење на нови стебла
- стандардна нега на стеблата
- поставување на потребна инсталација за наводнување

**Зелени коридори**

Под зелен коридор се подразбира поширока трака од зеленило кое во системот на зелени површини треба да обезбеди поврзување на зелените површини.

Овие коридори можат да имаат и пешачки и велосипедски патеки со пратечка опрема и градби. Тие можат да имаат и спортски градби, или парковски површини и друго.

Зелените коридори можат да се постават долж реките (крајречно зеленило), долж улици и сл. При реконструкција на овие површини важат следните услови:

- зачување на зелените коридори во постојните граници
- да се отклонат времените градби
- да се почитуваат правците на пешачкото движење и движењето на велосипедите

При подигањето на зелените коридори важат следните услови:

- кај повеќенамскотоо користење на зелениот коридор изборот на садниците да биде прилагоден на примарната намена

Во новите зелени коридори дозволени се следните работи:

- садење
- провлекување на пешачки и велосипедски патеки
- подигање на пратечки градби
- (место за одмор, угостителски градби, надстрешници и др) до 5% од површината на коридорот,
- Изградба на спортски градби
- подигање на паркови
- поставување на потребна инсталација за наводнување и осветлување

**Заштитно зеленило**

Заштитното зеленило се поставува како заштита од ветер, подземни води, свлечилишта, терени подложни на ерозија, заштита од бука, а најмногу за заштита од стопански и индстриски комплекси кои шират непријатни мириси, прав, пепел, бучава, и сл.

**Зеленило со ограничено користење**

Под поимот зеленило со ограничено користење се подразбираат сите зелени површини изградени во градското ткиво, односно тоа е зеленило во состав на индивидуално и колективно (заедничко) домување, зеленило во состав на административни, управни згради, комерцијални градби и други специализирани градби и зеленило во состав на индустриски градби и комплекси.

Промента на општествениот систем го смени владеењето на правото на користење на земјиштето во право на сопственост, што доведе до формирање на градежни парцели со точно утврден сопственик. Ова многу битно влијае и ќе влијае врз зеленилото кое до скоро беше заедничка сопственост и носеше назив блоковско (станбено) зеленило, а сега дел преминува во зеленило со ограничено користење и во парковско зеленило, посебно во реонски паркови. Со ова се променети и условите за подигање на зеленилото во овие простори кои сега место корисник имаат сопственик.

Она зеленило кое сеуште се води како станбено (блоковско) зеленило и е под надлежност на ЈП "Исар", полека преминува во приватна сопственост.

Заради тоа битно е да големите површини под ова зеленило се задржат и понатаму преминат во парковски површини.

**Неуредени земјишта, копови, депонии**

Под неуредено зеленило во Генералниот урбанистички план се подразбираат напуштени површински копови, напуштени депонии, напуштени земјишта и сл. Вакви површини има на дел од територијата на Град Штип, така да овие земјишта во Генералниот урбанистички план треба да бидат пренаменети во парковски и заштитни зеленила.

**Дефинирање на зелени просторни Целини**

Урбаните зелени површини имаат социјални, планерски, економски и еколошки функции. Во корист на функциите на зелените површини, важно е да се обезбеди доволно квалитетен и кванитетен зелен простор во рамките на урбаниот простор.

Просторната застапеност на зелените површини во претходниот ГУП беа планирани на 17,1% од вкупниот плански опфат, или ??м2/жител, а резултатите покажаа дека во границите на планскиот опфат има реално околу 6,0% зеленило, што покажува дека постојните зелени површини не прават придонес за урбаниот живот, а тоа пред се должи на непропорционална дистрибуција низ Градот.

Согласно истражувања направени на светско ниво се очекува да 65% од светската популации во 2025год, да живее во градовите. Природните екосистеми се заменуваат со урбани системи и урбан развој. Природната средина е експлоатирана за поддршка на економскиот раст. Сепак зелените површини се дел од природата и играат клучна улога во подобрувањето на квалитетот на животната средина и одржливоста на градовите.

Придобивките од урбаните зелени површини можат да се групираат во четри класи согласно функциите:

- социјални
- плански
- економски
- еколошки

Многуте истражувања наведуваат да факторите како што се: големина, облик, достапност, разновидност, историја и дистрибуција на зелените површини во Градот имаат одлучувачка улога во дефинирањето на функциите дизајн и менаџмент.

Податокот за тоа колку зелени површини има во Град Штип може да се добие само од ЈП "Исар", така да оваа бројка е ориентациона. Недостасуваат податоци за зелените површини со ограничено користење и за приватните зелени простори и дворови и покрај тоа што нивната застапеност може да биде доста голема.

Во град Штип нема интензивен раст на населението, па така во 2024год. не се очекува видно да се зголеми бројот на население. Моментално територијата на Град Штип која ја опфаќа овој ГУП е 2.292ха (плански опфат – документација). Населението со попис од 2002год. е 42000 жители, Со ГУП Штип на крај од планскиот период се очекува бројка од **58427 жители** така да густината би била околу 25 ж/ха.

Зелените простори имаат за цел обезбедување естетски квалитет и неформални активности на отворено како што се кровните градини, тераси и балкони. Тоа подразбира физички пасивни и активни рекреативни активности како на пример седење, читање и работа во градина.

Отворените зелени простори во соседството ги вклучува градините во дворовите-домашните градини, игралиштата за деца, мали спортски активности, кои простори обезбедуваат одмор, игра, дружење.

Отворените зелени површини во населба ги вклучува спортските терени и станбеното зеленило кое со трансформацијата од корисник во

сопственик поголемиот дел од истите препарачуваме да премине дел во реонска парковска површина. Овие простори се користат за социјални, културни, физички и воспитно-образовни активности. Вакви површини треба да има повеќе во соседство.

Отворените зелени простори во Градот ги сочинуваат и дворовите на административните, управните згради, комерцијалните градби и други специализирани градби. Тука спаѓа и градскиот парк, реонскиот парк, излетничките места, речните брегови, специјализираните простори за спорт и рекреација кои треба да создадат културни и природни подрачја.

Значи големината на активните зелени површини во урбаните средини мора да се дефинира со норми и стандарди.

Без стандарди и нормативи отворените зелените просторни целини не можат да се дефинираат. Тие можат да се групираат во повеќе класи.

| **На ниво на град** | **На ниво на населба (маало) до 5.000жители** | **До 15.000 жители** | **Над 15.000 жители** | **Над 50.000 жители** | **Над 100.000 жители** |
|---|---|---|---|---|---|
| | детски игралишта | спорт и рекреација 4м$^2$/жител реонски парк | градски парк | скверови, дрвореди, зелени коридори и | |

Друг фактор кој влијае на животната средина, а има важна улога во донесувањето на ГУП е растојанието меѓу зелените површини. Растојанието од 300-400м се смета како праг на кој корисните фрекфенции почнуваат да се намалуваат. Во следната табела е дадено просечно растојание изразено во потребно време, одејќи пешки до урбаните зелени површини.

Дистанца и потребно време до зелените површини

| | **Игралишта и детски** | **Спорт и помали** | |
|---|---|---|---|
| пешачка дистанца | 400м | 800м | 1.200м |
| потребно време за одење | | | |

# 3. ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПЛАНСКИТЕ РЕШЕНИЈА ЗА ИЗГРАДБА, НА НАМЕНСКАТА УПОТРЕБА НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ ПАРЦЕЛИРАНО ЗА ИЗГРАДБА, НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ ЗА ОПШТА УПОТРЕБА, СООБРАЌАЈНАТА И КОМУНАЛНАТА ИНФРАСТРУКТУРА

## 3.1. ЕДИНИЦИ НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ

Планскиот опфат на Генералниот урбанистички план на Град Штип 2014 -2024 еподелен на единици на градежното земјиште согласно член 11 од Правилникот и тоа:

Четвртта или урбаната единица е најголема единица на градежното земјиште која се состои од повеќе блокови и земјиште за општа употреба. Границата на четврт се совпаѓа со границите на блоковите од нејзиниот периметар.

Блокот е посложена единица на градежното земјиште која се состои од една или повеќе градежни парцели и градежно земјиште за општа употреба. Границата на блокот се совпаѓа со оски на улици, регулациони линии, наменски зони, граници на градежни парцели и граници на катастарски парцели.

Наменска зона е ограничена површина на градежно земјиште со иста наменска употреба на земјиштето.

Иста наменска употреба на земјиштето зоната има кога е составена од:

- една иста намена при што зоната е хомогена,
- слични и историродни намени чијашто меѓусебна компатибилност овозможува релативна наменска хомогенизација,
- различни, но компатибилни намени при што едната е преовладувачка, односно повеќе застапена и станува именител на зоната и
- различни намени без преовладувачка застапеност ниту на една од нив, при што мешањето на повеќе намени на ист простор станува основна карактеристика и именител на зоната (зона на мешана намена) освен за намени од групите класи на намени А и Г.

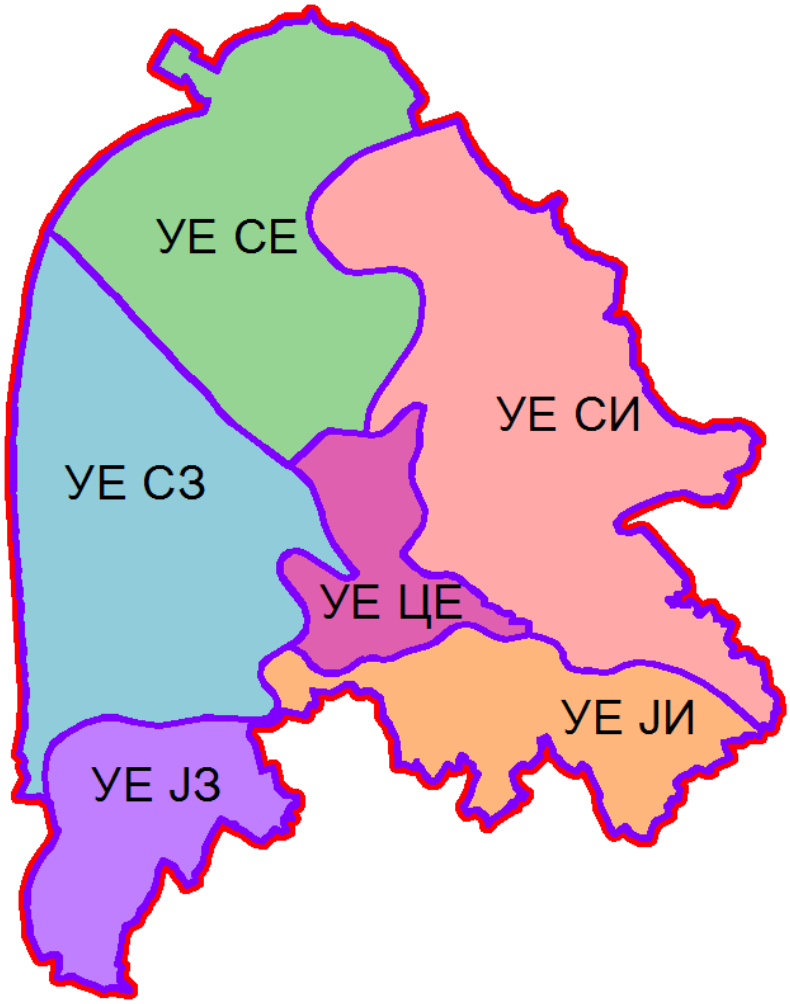
Во рамките на наменската зона со урбанистички план и урбанистичко-планска документација се утврдуваат исти општи услови за градење и режим на користење на земјиштето.

Градот Штип е поделен на 6 (шест) Урбани единици, формирани по сообраќајници, по природни бариери и сл. Секоја Урбана единица содржи одреден број блокови, така што планскиот опфат е поделен на 27 блока.#

Дефинирањето на урбаниот опфат и основната територијална поделба извршено е со измена на поставките на претходните плански документи - Генералниот урбанистички план од 1999 година и измените и дополнувањата на истиот. Според нив, вкупната површина на урбаниот опфат на градот е поделена на сто и три урбани единици.

Основната територијална поделба е извршена според дефинираната примарна улична мрежа на реони, четврти и блокови. Градот е поделен на пет

реони (исток, запад, север, југ и центар), а секој реон е поделен на соодветен број на четврти. Во рамките на четвртите се формираат помали просторни целини односно Блокови. Помалите организациони целини (Блокови) воедно претставуваат и единици за изготвување на Детални Урбанистички планови. Доколку четвртта е со површина помала од 30 ха. нема поделба на блокови туку се пристапува кон изготвување на Детален урбанистички план на целата четврт. Деталните планови се изготвуваат врз основа на Регулациски план за четврт каде четвртта се дели на блокови или **врз основа на поделбата дадена во овој ГУП со кој се дефинирани опдати на Детални урбанистички планови**, при што истите претставуваат логички целини и се дефинирани со осовини на улици од понизок ранг (сервисни, станбени, индустриски, пристапни) или природни граници (реки).




**Шема на организација на Штип по урбани четврти**

**Наменска зона** е ограничена површина на градежно земјиште со иста наменска употреба на земјиштето.

Иста наменска употреба на земјиштето зоната има кога е составена од:

- една иста намена при што зоната е хомогена,
- слични и историодни намени чијашто меѓусебна компатибилност овоз- можува релативна наменска хомогенизација,
- различни, но компатибилни намени при што едната е преовладувачка, односно повеќе застапена и станува именител на зоната, и
- различни, но компатибилни намени без преовладувачка застапеност ниту на една од нив, при што мешањето на повеќе намени на ист простор станува основна карактеристика и именител на зоната (зона на мешана намена).

Во рамките на наменската зона со урбанистички план се утврдуваат исти општи услови за градење и режим на користење на земјиштето. Границата на наменската зона се уредува како планска одредба во генерален урбанистички план.

## 3.2. КЛАСИ НАНАМЕНИ

Уредувањето на намената на земјиштето се врши со системот на класи на намени. **Системот на класи на намени** е инструмент на урбанистичкото планирање со кој се врши класификација на дејностите и активностите во рамките на планските опфати на урбанистичките планови, обележување на постојните намени и одредување на планираните намени на земјиштето. Под **намена** се подразбира начинот на уредувањето, изградбата и употребата на градежното земјиште и на градбите согласно дејностите и активностите што се вршат и одвиваат во нив. Системот на класи на намени е составен од поединечни намени, класи на намени и групи на класи на намени, при што сродни намени со заеднички функционални и просторни карактеристики се групираат во класи на намени, а сродни класи на намени се групираат во група на класи на намени. **Класите на намени** се формираат врз основа на заеднички физички карактеристики на просторите и градбите во кои дејностите и активностите се одвиваат како и просторните реперкусии од нивното градење и употреба. Класата на намени се обележува со име, голема буква од кирилското писмо кое ја означува групата класи на намени на која и припаѓа и со арапска цифра, додека групата класи на намени се обележува со име и со голема буква од кирилското писмо.

**Системот на класи на намени** е составен од шест групи на класи на намени:

**А Домување**
**Б Комерцијални и деловни намени**
**В Јавни институции**
Г Производство, дистрибуција и сервиси
Д Зеленило и рекреација
Е Инфраструктура

**Групите на класи на намени** се составени од следните класи на намени:

**- А Домување**
А0 домување во станбени куќи со посебен режим
А1 домување во станбени куќи
А2 домување во станбени згради
А3 групно домување
А4 времено сместување

**- Б Комерцијални и деловни намени**

Б1 мали комерцијални и деловни намени
Б2 големи трговски единици
Б3 големи угостителски единици
Б4 деловни простори
Б5 хотелски комплекси
Б6 градби за собири

**- В Јавни институции**

В1 образование
В2 здравство и социјална заштита
В3 култура
В4 државни институции
В5 верски институции

**- Г Производство, дистрибуција и сервиси**

Г1 тешка и загадувачка индустрија
Г2 лесна и незагадувачка индустрија
Г3 сервиси
Г4 стоваришта

- Д Зеленило и рекреација

Д1 парковско зеленило
Д2 заштитно зеленило
Д3 спорт и рекреација
Д4 меморијални простори

**- Е инфраструктура**

Е1 комунална инфраструктура
Е2 комунална супраструктура
Е3 некомпатибилна инфраструктура

**Класите на намени** се составени од следните поединечни намени:

**А ДОМУВАЊЕ**

- АО домување во станбени куќи со посебен режим на користење и заштита ги опфаќа сите видови станбени куќи со висок стандард за кои минималната површина на градежната парцела изнесува 500 м$^2$.

- **А1 семејно домување во станбени куќи** ги опфаќа сите видови станбени куќи со дворови: самостојни, двокуќи, куќи во низови, атриумски куќи, како градби со максимум три станбени единици.

- **А2 семејно домување во станбени згради** ги опфаќа сите видови семејно домување во повеќеетажни станбени згради со повеќе од три станови, комуникациски вертикали и големи густини на населеност, во блоковски низи, самостоечки и други.

- **А3 групно домување** ги опфаќа сите видови домување во кои станарите дел од своите потреби - најчесто исхраната, ги задоволуваат во заеднички простории, како што се домови за престој на ученици, студенти, стари лица, самци, деца без родители, незгрижени лица и др.

- **А4 времено сместување** во кое спаѓаат сите видови хотели, пансиони, преноќишта и слични видови градби, освен големи хотелски комплекси со повеќе придружни намени.

**Б КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ**

- **Б1 мали комерцијални и деловни дејности** во кои спаѓаат и услужни и угостителски дејности кои се изведуваат во дуќани со или без витрини и имаат директен контакт со јавни пешачки површини како што се продажба, продажба и излагање, поправка на лични предмети, храна, предмети за домаќинство, ресторани, кафулиња, слаткарници, банки, пошти, интелектуални услуги, адвокатски и поштарски канцеларии, аптеки, мали ординации, салони, козметички студија и др.

- **Б2 големи трговски единици** во кои спаѓаат сите видови трговија на мало која се остварува во самостојни објекти или во значителни делови од објектите како што се трговски центри, стоковни куќи, големи специјализирани продавници, супермаркети, затворени пазари и пазари на отворено.

- **Б3 големи угостителски единици** во кои спаѓаат сите видови угостителски дејности кои се вршат во самостојни градби или во значителни делови од градбите како што се ресторани, таверни, ноќни клубови, казина и дискотеки.

- **Б4 деловни дејности** кои се одвиваат во големи канцелариски простори од трговски друштва, акционерски друштва, управни згради, професионални и финансиски сервиси и др.

- **Б5 хотелски комплекси** сите видови хотели и хотелски комплекси кои имаат различни содржини од услужен карактер.

- **Б6 простори за собири** во кои спаѓаат сите видови градби со трибини за гледачи како што се стадиони, спортски, конгресни и повеќенаменски сали, саеми и сл.

**В ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ**

- **В1 образование и наука** во кои спаѓаат сите видови, основно, средно и високо образование, континуирано и дополнително образование, како и сите видови научни институции.

- **В2 здравствени и социјални институции** со сите видови клиники, амбуланти, клинички центри, болници, здравствени домови, лечилишта и др, како и сите видови на социјални установи и детски градинки.

- **В3 култура** со сите видови дејности кои се одвиваат во специјални градби како што се театри, киносали, музеи, галерии, кинотеки, домови на културата, филхармонии, опери и др.

- **В4 државни институции** во кои спаѓаат сите органи на извршната, судската и законодавната власт, државни институции, заводи, агенции и дирекции,дипломатски претставништва како и органи на локалната самоуправа.

- **В5 верски институции** во кои спаѓаат цркви, џамии, синагоги, манастири, текија и др.

**Г ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ**

- **Г1 тешка и загадувачка индустрија** во која спаѓаат сите видови индустриски погони кои имаат големи енергетски барања, голем промет на суровини и материјали, создаваат голем обем на сообраќај и создаваат отпад и штетни еманации.

- **Г2 лесна и незагадувачка индустрија** во која влегуваат сите видови производство кои не побаруваат многу енергија, не создаваат голем промет на суровини, материјали и сообраќај и не произведуваат штетни еманации.

- **Г3 сервиси** за одржување и поправка на опрема и индустриски производи како што се сервиси за автомобили и други возила, машини, алати и инструменти, хемиско чистење и др.

- **Г4 стоваришта** во кои спаѓаат сите видови стоваришта за складирање на стока на отворен или затворен простор, во специјални услови за чување, отпади, автопазари и др.

**Д ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА**

- **Д1 парковско зеленило** во кое спаѓаат сите видови површини со садено зеленило и уреден пејсаж како паркови, паркови-шуми, градини, ботанички бавчи, фитории и др.

- **Д2 заштитно зеленило** во кое спаѓаат уредени зелени површини чија основна намена е да ги изолираат зоните со инкомпатибилни намени и имаат улога на тампон зони.

- **Д3 спорт и рекреација** во кои спаѓаат сите видови активности за спорт, рекреација или забава на отворено или затворено како спортско - рекреативни сали и базени за пливање без трибини, рекреативни езера, забавни паркови, тематски паркови, зоолошки градини и сл.

- **Д4 меморијални простори** во кои спаѓаат: меморијален парк, спомен парк, верски објект со гробишта, гробишта и сл.

**Е ИНФРАСТРУКТУРА**

- **Е1 комунална инфраструктура** во кои спаѓаат: сообраќајна, водоводна, канализациона, енергетска и телекомуникациска инфраструктура и сл.

- **Е2 комунална супраструктура** во која спаѓаат градбите на комуналната инфраструктура како: терминали од секаков вид, аеродроми, гранични премини, катни гаражи, бензински пумпни станици, мерни станици, трафостаници до 20 К\А/, резервоари за вода, противпожарни домови и сл.

- **Е3 некомпатибилна инфраструктура** во која спаѓаат: депонии, пречистителни станици, резервоари за деривати со капацитет над 200 тони, трафостаници над 20 К\Л/, главни мерно - регулациони станици и сл.

Системот на класи на намени се употребува во генерален урбанистички план во функција на флексибилноста која треба да биде вградена во планот при одредувањето на намената на земјиштето.

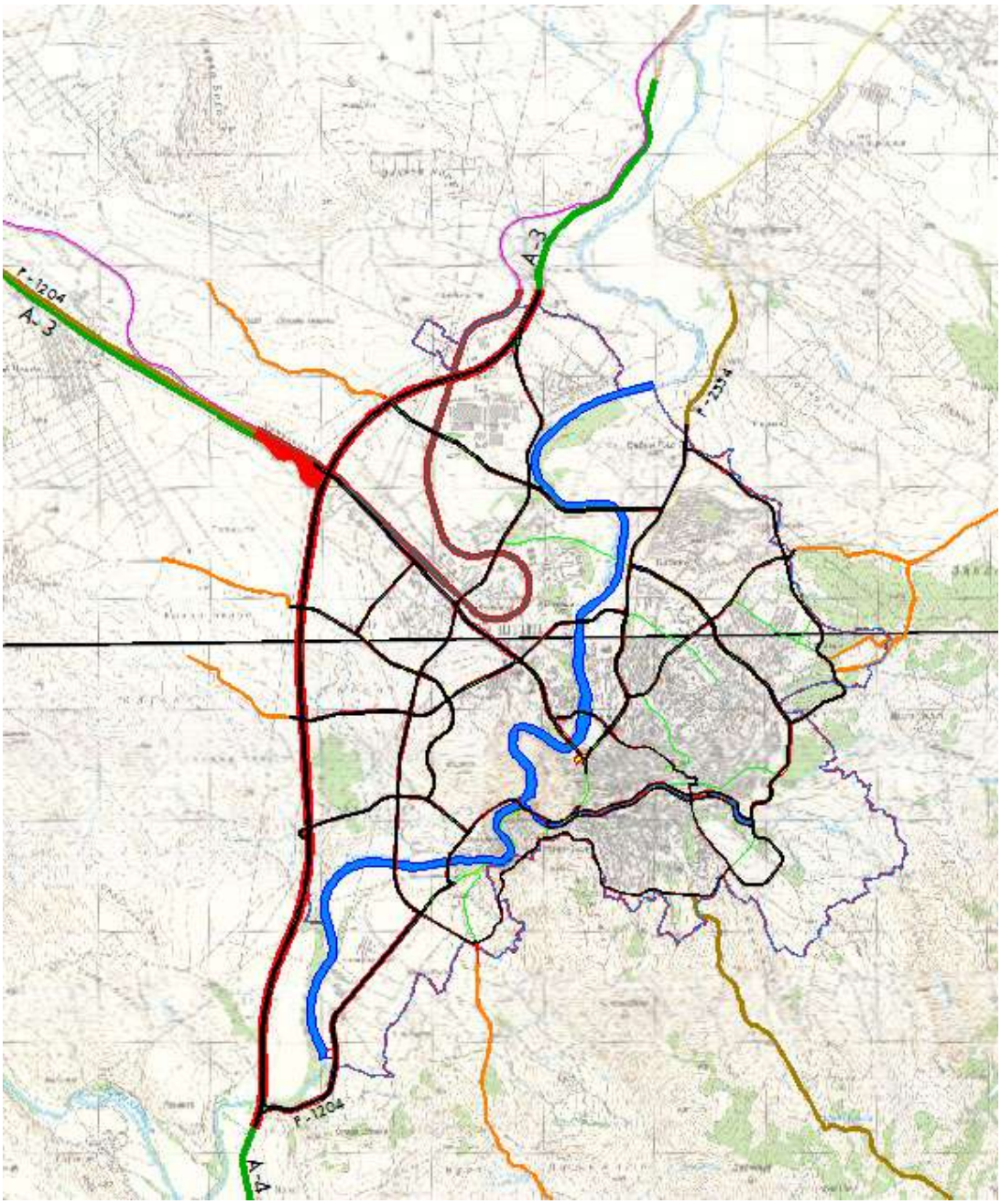
Најголема флексибилност обезбедува одредувањето на намената до нивото на група на класи на намени. Средна флексибилност на генерален урбанистички план се обезбедува со употребата на класи на намени, а најголема ригидност се постигнува со одредување на конкретни сингуларни намени.

Намената на земјиштето во генерален урбанистички план се одредува со употреба на наменски зони кои се хомогенизираат врз основа на една група на класи на намени, врз основа на една класа на намени или со употреба на зони со мешани намени каде што зоната ја формираат две или повеќе компатибилни класи на намени или групи на класи на намени. Поединечната намена се употребува во генерален урбанистички план со симбол за поединечна намена кога е неопходно да се заштити функција од јавен интерес утврден со закон или градба од значење за републиката која треба да се лоцира во зона со друга намена.

Заради флексибилност на планот, во урбанистичките планови од став 1 од овој член при одредување на намената на земјиштето како планска одредба со алтернативи може да се употребуваат две или повеќе меѓусебе компатибилни класи на намени во рамките на наменската зона одредена со план од повисоко ниво. Под компатибилни класи на намени се подразбираат две или повеќе класи на намени кои можат да егзистираат во иста наменска зона, блок или градежна парцела без притоа меѓусебно да го нарушуваат функционирањето. егзистирањето и вредноста на земјиштето и градбите и да не го надминува максимално дозволениот процент на учество даден во табела 2 која е составен дел на овој правилник.

## 3.3. СООБРАЌАЈНО РЕШЕНИЕ

Интерната градска улична мрежа треба да се спои со екстерната патна мрежа во Република Македонија како што е прикажано во графичките прилози.




Поврзување на градската улична мрежа со државните патишта на

Република Македонија

При изготвувањето на Генерален урбанистички план за град Штип, во сообраќаен смисол како појдовна основа е земена анализата на

сообраќјното решение од ГУП ШТИП 1999. При тоа се анализирани про кои настануваат при реализација наГупот а се поврзани со сообраќајот.

Од сообраќајната анализа произлезе потребата за редуцирање на примарната улична мрежа со нејзина прекатегоризација во поедини делови особено во центарот на градот и отварање на алтернативни сообраќајници во просторите каде постои неизградено земјиште.#

**Напречни профили**

Регулациската ширина на планираната уличната мрежа преставува збир на сообраќајни површини составени од: активен коловоз наменет за динамички сообраќај, пешачки и велосипедски патеки, средно разделно зеленило, странично заштитно зеленило, канавки, риголи и тн.

За димензионирање на вкупниот профил на уличната мрежа се применувани постојните законски и други прописи, како и важечките стандарди. Основен критериум за димензионирање на активниот сообраќаен профил е потребниот број на сообраќајни ленти, чии вкупен капацитет треба да биде еднаков или поголем од очекуваниот часовен сообраќаен волумен.

От тука произлезе и следната табела со уличната мрежа на примарни сообраќајници:

| Р.бр. | Тип на улица | Име на улица | од Јазол | Z | до Јазол | Z | Должина | Нивел. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Транзитна магистрала | СТРУМИЦА - ШТИП А4 (М6) | А.01 | 260 | А.02 | 260 | 88,53 | 0,00% |
| | Транзитна магистрала | СТРУМИЦА - ШТИП А4 (М6) | А.02 | 260 | А.03 | 270 | 2676,26 | 0,37% |
| | Транзитна магистрала | СТРУМИЦА - ШТИП А4 (М6) | А.03 | 270 | А.04 | 291 | 976,03 | 2,15% |
| | Транзитна магистрала | СТРУМИЦА - ШТИП А4 (М6) | А.04 | 291 | А.05 | 303 | 1007,49 | 1,19% |
| | Транзитна магистрала | СТРУМИЦА - ШТИП А4 (М6) | А.05 | 303 | А.06 | 302 | 1234,11 | -0,08% |
| | Транзитна магистрала | ШТИП - КОЧАНИ А3 | А.06 | 302 | А.07 | 280 | 866,17 | -2,54% |
| | Транзитна магистрала | ШТИП - КОЧАНИ А4 | А.07 | 280 | А.08 | 288 | 1431,59 | 0,56% |
| | Транзитна магистрала | ШТИП - КОЧАНИ А5 | А.08 | 288 | А.09 | 287 | 342,02 | -0,29% |
| | Градска магистрала | ПАТ 4км 526 - ШТИП | А.02 | 260 | Б.13 | 277 | 2617,11 | 0,65% |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Градска магистрала | НОВОПРОЕКТИРАНА ГРАДСКА МАГИСТРАЛА 1 | Б.13 | 277 | Б.12 | 281 | 1146,98 | 0,35% |
| | Градска магистрала | НОВОПРОЕКТИРАНА ГРАДСКА МАГИСТРАЛА 2 | Б.12 | 281 | Б.11 | 323 | 751,97 | 5,59% |
| | Градска магистрала | НОВОПРОЕКТИРАНА ГРАДСКА МАГИСТРАЛА 3 | Б.11 | 323 | Б.10 | 322 | 372,87 | -0,27% |
| | Градска магистрала | НОВОПРОЕКТИРАНА ГРАДСКА МАГИСТРАЛА 4 | Б.10 | 322 | Б.02 | 305 | 711,25 | -2,39% |
| | Градска магистрала | ШТИП - КОЧАНИ | Б.02 | 305 | Б.09 | 272 | 1311,24 | -2,52% |
| | Градска магистрала | ШТИП - КОЧАНИ | Б.09 | 272 | А.08 | 288 | 1531,42 | 1,04% |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Собирна улица | Новопроектирана собирна улица 6 | А.03 | 264 | Б.12 | 281 | 859,89 | 1,98% |
| | Собирна улица | Новопроектирана собирна улица 6 | Б.12 | 281 | В.02 | 294 | 265,08 | 4,90% |
| | Собирна улица | Новопроектирана собирна улица 6 | В.02 | 294 | В.04 | 293 | 475,25 | -0,21% |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Собирна улица | Улица Вељко Влаховиќ | А.04 | 285 | Б.11 | 323 | 979,46 | 3,88% |
| | Градска магистрала | Улица Вељко Влаховиќ | Б.11 | 323 | Б.14 | 334 | 386,60 | 2,85% |
| | Градска магистрала | Улица Вељко Влаховиќ | Б.14 | 334 | А.03А | 306 | 737,00 | -3,80% |
| | Градска магистрала | Улица Вељко Влаховиќ | Б.03А | 306 | Б.03 | 306 | 8,72 | 0,00% |
| | Градска магистрала | Улица Гоце Делчев | Б.03 | 306 | Б.04 | 278 | 1128,84 | -2,48% |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Собирна улица | Новопроектирана собирна улица 5 | А.05 | 297 | В.01 | 312 | 543,52 | 2,76% |
| | Собирна улица | Новопроектирана собирна улица 5 | В.01 | 312 | Б.10 | 322 | 688,77 | 1,45% |
| | Собирна улица | Новопроектирана собирна улица 5 | Б.10 | 322 | Б.14 | 334 | 364,23 | 3,29% |
| | Собирна улица | Новопроектирана собирна улица 5 | Б.14 | 334 | В.02 | 294 | 1028,86 | -3,89% |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Собирна улица | Новопроектирана собирна улица 4 | В.01 | 312 | Б.01 | 301 | 843,93 | -1,30% |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Градска магистрала | Улица Гоце Делчев | А.06 | 296 | Б.01 | 301 | 1116,79 | 0,45% |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Градска магистрала | Улица Гоце Делчев | Б.01 | 301 | Б.02 | 305 | 550,69 | 0,73% |
| | Градска магистрала | Улица Гоце Делчев | Б.02 | 305 | Б.03 | 306 | 751,85 | 0,13% |
| | Собирна улица | Улица Гоце Делчев | Б.03 | 306 | В.22 | 273 | 629,13 | -5,25% |
| | Собирна улица | Улица Гоце Делчев | В.22 | 273 | В.21 | 282 | 481,61 | 1,87% |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Собирна улица | Новопроектирана собирна улица 3 | А.07 | 274 | Б.09 | 272 | 1466,29 | -0,14% |
| | Собирна улица | Новопроектирана собирна улица 3 | Б.09 | 272 | Б.06 | 291 | 1282,23 | 1,48% |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Собирна улица | Новопроектирана собирна улица 1 | Б.13 | 277 | В.15 | 365 | 4058,40 | 2,17% |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Собирна улица | Улица Рибник | Б.13 | 277 | В.03 | 272 | 379,61 | -1,32% |
| | Собирна улица | Улица Димитар Влахов | В.03 | 272 | В.04 | 293 | 538,65 | 3,90% |
| | Собирна улица | Улица Димитар Влахов | В.04 | 293 | В.05 | 279 | 879,75 | -1,59% |
| | Собирна улица | Улица Димитар Влахов | В.05 | 279 | В.06 | 283 | 292,48 | 1,37% |
| | Собирна улица | Кеј Маршал Тито | В.07 | 298 | В.08 | 301 | 160,61 | 1,87% |
| | Собирна улица | Кеј Маршал Тито | В.08 | 301 | В.09 | 263,76 | 517,18 | -7,20% |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Собирна улица | мост | В.05 | 279 | В.14 | 279 | 64,12 | 0,00% |
| | Собирна улица | мост | В.06 | 283 | В.13 | 283 | 41,89 | 0,00% |
| | Собирна улица | мост | В.07 | 298 | В.12 | 298 | 48,53 | 0,00% |
| | Собирна улица | мост | В.08 | 301 | В.11 | 301 | 44,61 | 0,00% |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Собирна улица | Улица Васил Главинов | В.14 | 279 | В.13 | 283 | 295,24 | 1,35% |
| | Собирна улица | Улица Генерал Михајло Апостолски | В.12 | 298 | В.11 | 301 | 162,84 | 1,84% |
| | Собирна улица | Улица Генерал Михајло Апостолски | В.11 | 301 | В.10 | 263,76 | 535,89 | -6,95% |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Собирна улица | Улица Сремски Фронт | В.19 | 285 | В.18 | 311 | 1072,25 | 2,42% |
| | Собирна | Улица Сремски | В.18 | 311 | В.17 | 355 | 920,46 | 4,78% |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | улица | Фронт | | | | | | |
| | Собирна улица | Улица Сремски Фронт | В.17 | 355 | В.23 | 359 | 112,32 | 3,56% |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Собирна улица | Улица Вардарска | В.22 | 273 | В.20 | 273 | 586,84 | 0,00% |
| | Собирна улица | Улица Вардарска | В.20 | 273 | В.07 | 298 | 1147,82 | 2,18% |
| | Собирна улица | мост | В.07 | 298 | В.12 | 298 | 48,53 | 0,00% |
| | Собирна улица | Улица Каваклија | В.12 | 298 | В.15 | 365 | 723,46 | 9,26% |
| | Собирна улица | Новопроектирана собирна улица 1 | В.15 | 365 | В.10 | 263,76 | 1089,88 | -9,29% |
| | Собирна улица | мост- брана | В.10 | 263,76 | В.09 | 263,76 | 57,81 | 0,00% |
| | Собирна улица | Новопроектирана собирна улица 1 | В.09 | 263,76 | В.16 | 372 | 1045,74 | 10,35% |
| | Собирна улица | Новопроектирана собирна улица 1 | В.16 | 372 | В.17 | 355 | 1987,92 | -0,86% |
| | Собирна улица | Новопроектирана собирна улица 1 | В.17 | 355 | Б.07 | 303 | 1428,35 | -3,64% |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Собирна улица | Новопроектирана собирна улица 2 | Б.05 | 271 | В.18 | 311 | 898,92 | 4,45% |
| | Собирна улица | Новопроектирана собирна улица 2 | В.18 | 311 | В.16 | 372 | 1189,99 | 5,13% |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Собирна улица | Улица Партизанска | В.21 | 276 | В.20 | 273 | 364,87 | -0,82% |
| | Собирна улица | Улица Партизанска | В.20 | 273 | В.19 | 285 | 354,32 | 3,39% |
| | Собирна улица | Улица Партизанска | В.19 | 285 | Б.04 | 278 | 786,71 | -0,89% |
| | Собирна улица | Улица Партизанска | Б.04 | 278 | Б.05 | 271 | 434,37 | -1,61% |
| | Градска магистрала | Улица Партизанска | Б.05 | 271 | Б.06 | 291 | 585,00 | 3,42% |
| | Градска магистрала | Улица Партизанска | Б.06 | 291 | Б.07 | 303 | 598,53 | 2,00% |
| | Градска магистрала | Улица Партизанска | Б.07 | 303 | Б.08 | 297 | 214,14 | -2,80% |

Трасите и сообраќајните профили на улиците кои се дел од примарната сообраќајна мрежа на Град Штип се :

- **Транзитна магистрала „Струмица-Штип А4 "**со вкупен профил од 75,0m, односно 7m средишено заштитно зеленило, 21m коловоз (2×10,5m), и 47m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2×23,5m).
- **Транзитна магистрала „Штип-Кочани А4"** со вкупен профил од 75,0m, односно 7m средишено заштитно зеленило, 21m коловоз (2×10,5m), и 47m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2×23,5m).
- **Градска магистрала „4КМ 526 – Штип"** со вкупен профил од 46м, односно 5м средишно заштитно зеленило, 21м коловоз (2×10,5m) и 20м површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2×10m).
- **Градска магистрала „Новопроектирана градска магистрала 1"ул. (Б.04-Б.08)** со вкупен профил од 23,0m, односно средишно заштитно зеленило 2m, 14m коловоз (2×7m) и 7m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2x3,5m).
- **Градска магистрала „Штип-Кочани"** со вкупен профил од 23,0m, односно средишно заштитно зеленило 2m, 14m коловоз (2×7m) и 7m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2x3,5m).
- **Градска магистрала улица „Гоце Делчев"** со вкупен профил од 23,0m, односно средишно заштитно зеленило 2m, 14m коловоз (2×7m) и 7m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2x3,5m).
- **Градска магистрала „Партизанска„** со вкупен профил од 23,0m, односно средишно заштитно зеленило 2m, 14m коловоз (2×7m) и 7m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2x3,5m).
- **Градска магистрала улица „Вељко Влаховиќ"**со вкупен профил од 25,0m, односно средишно заштитно зеленило 2m, 14m коловоз (2×7m) и 9m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2×4,5m).
- **„Новопланирана магистрална улица 6А"** со вкупен профил од 25,0m, односно средишно заштитно зеленило 2m, 14m коловоз (2×7m) и 9m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2×4,5m).
- **Собирна улица „Новопроектирана собирна улица 4"** со вкупен профил од 20,0m, односно 2m средишно заштитно зеленило, 14m коловоз (2×7m) и 4m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2x2m).
- **Собирна улица „Новопроектирана собирна улица 1"** со вкупен профил од 20,0m, односно 2m средишно заштитно зеленило, 14m коловоз (2×7m) и 4m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2x2m).
- **Собирна улица „Новопроектирана собирна улица 6"** со вкупен профил од 25,0m, односно 4m средишно заштитно зеленило, 14m колозов (2x7m) и 7m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2x3,5).
- **Собирна улица „Новопроектирана собирна улица 5"** со вкупен профил од 25,0m, односно 4m средишно заштитно зеленило, 14m колозов (2x7m) и 7m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2x3,5).
- **Собирна улица „Рибник"** со вкупен профил од 25,0m, односно 4m средишно заштитно зеленило, 14m колозов (2x7m) и 7m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2x3,5).
- **Собирна улица „Димитар Влахов"** со вкупен профил од 25,0m, односно 4m средишно заштитно зеленило, 14m колозов (2x7m) и 7m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2x3,5).
- **Градска магистрала улица „Гоце Делчев"** со вкупен профил од 36,0m, односно 5m средишно заштитно зеленило, 21m коловоз (2x10,5m) и 10m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2x5m).

- **Собирна улица „Гоце Делчев"** со вкупен профил од 36,0m, односно 5m средишно заштитно зеленило, 21m коловоз (2x10,5m) и 10m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2x5m).
- **Градска магистрала „Гоце Делчев"** со вкупен профил од 40,0m, односно 5m средишно заштитно зеленило, 21m коловоз (2x10,5m) и 14m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2x7m).
- **Собирна улица „Новопроектирана собирна улица 3"** со вкупен профил од 30m, односно 4m средишно заштитно зеленило, 21m коловоз (2x10,5m) и 5m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2x2,5m).
- **Собирна улица „Новопроектирана собирна улица 2„** со вкупен профил од 30m, односно 4m средишно заштитно зеленило, 21m коловоз (2x10,5m) и 5m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2x2,5m).
- **Собирна улица „Димитар Влахов"** со вкупен профил од 18m, односно 7m коловоз (2x3,5m) и 11m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2x5,5m).
- **Собирна улица „Маршал Тито"** со вкупен профил од 14m, односно 7m коловоз (2x3,5m) и 7m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво(2x3,5m).
- **Собирна улица „Генерал Михајло Апостоловски„** со вкупен профил од 14m, односно 7m коловоз (2x3,5m) и 7m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво(2x3,5m).
- **Собирна улица „Маршал Тито"** со вкупен профил од 11m, односно 7m коловоз (2x3,5m) и 4m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2x2m).
- **Собирна улица „Генерал Михајло Апостоловски"** со вкупен профил од 11m, односно 7m коловоз (2x3,5m) и 4m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2x2m).
- **Собирна Улица „Васил Главинов"** со вкупен профил од 11m, односно 7m коловоз (2x3,5m) и 4m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2x2m).
- **Собирна улица „Славчо Стојменски"** со вкупен профил од 11m, односно 7m коловоз (2x3,5m) и 4m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2x2m).
- **Собирна Улица (мост)** со вкупен профил од 13m, односно 7m коловоз (2x3,5m) и 6m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2x3m).
- **Собирна Улица „Генерал Михајло Апостоловски"** со вкупен профил од 13m, односно 7m коловоз (2x3,5m) и 6m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (1x2m и 1x4m).
- **Собирна улица „Генерал Михајло Апостоловски"** со вкупен профил од 13m, односно 7m коловоз (2x3,5m) и 6m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (1x2,5m и 1x3,5m).
- **Собирна улица „Сремски фронт"** со вкупен профил од 20m, односно 14m коловоз (2x7m) и 6m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2x3m).
- **Собирна улица „Новопроектирана собирна улица 1"** со вкупен профил од 30м, односно 4m средишно заштитно зеленило, 14m коловоз (2x3,5m) и 12m површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2x6m).
- **Собирна улица „Партизанска"** со вкупен профил од 30m, односно 2m средишно заштитно зеленило, 21m коловоз (2x10,5m) и површина која ќе се уредува со план од пониско ниво (2x3,5m).

### Регулирање на сообраќајот на крстосниците

Начинот на регулирање на сообраќајот на крстосниците на примарната улична мрежа во Градот Штип, се утврдува во зависност од големината на прогнозираните сообраќајни протоци во целната година и во согласност со постојните прописи.

Во графичките прилози е даден предлог за можен тип на денивелација на одредени крстосници со резервиран простор за нивна реализација. Дефинитивниот изглед на крстосниците ќе се добие со изработка на соодветна проектна документација за секоја крстосница поединечно. Исто така, особено внимание треба да се посвети при обликувањето на кружните крстосници, каде нивната пропусна моќ е обратно пропорционална на радиусот во однос очекуваниот волумен на сообраќајот, поради што треба да се има во предвид при планирање на таков вид на крстосуници на улици со висок сообраќаен волумен.

### Концепт на јавниот градски и приградски сообраќај

- Јавениот превоз на патници во Град Штип, треба да го сочинува автобускиот транспорт. Во овој ГУП се предвидува автобускиот подсистем и понатака да биде основен носител во јавниот превоз на патници во градскиот и приградскиот сообраќај. Линиите на јавниот превоз на патници треба да се постават на градските магистрали, на собирните улици, како ина сервисните улици.

- Мрежата на автобуски линии, ќе може да се реализира со прдходно посебно изработен елаборат, со динамика на реализација, што ќе зависи од реализацијата на примарната улична мрежа на Гредот.

### Бензински пумпи и бензински станици

Диспозицијата на новите бензински станици и бензиски пумпи се утврдуваат при изработката на деталните урбанистички планови, според следните критериуми:

- Бензински станици, можат да се лоцираат на слободниот простор покрај или во коридорите на Транзитни магистрални улици и на Градски магистрални улици, на растојание не помало од 80-120 метри од сообраќаен јазол или раскрсница.
- Бензински пумпи, можат да се лоцираат и на слободниот простор покрај собирните и сервисните улици, како и во рамките на групата на класи на намени "Е2", при што излезот од пумпата да биде на растојание не помало од 25 метри од оската на наредната раскрсница.

Во однос на решавањето на проблемот на стационарниот сообраќај за сите класи на намени, потребите за паркирање ќе се решаваат со планови од пониско нивосо задоволување на потребите за паркирање согласно Член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за

урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16).

## 3.4. НИВЕЛМАНСКО РЕШЕНИЕ

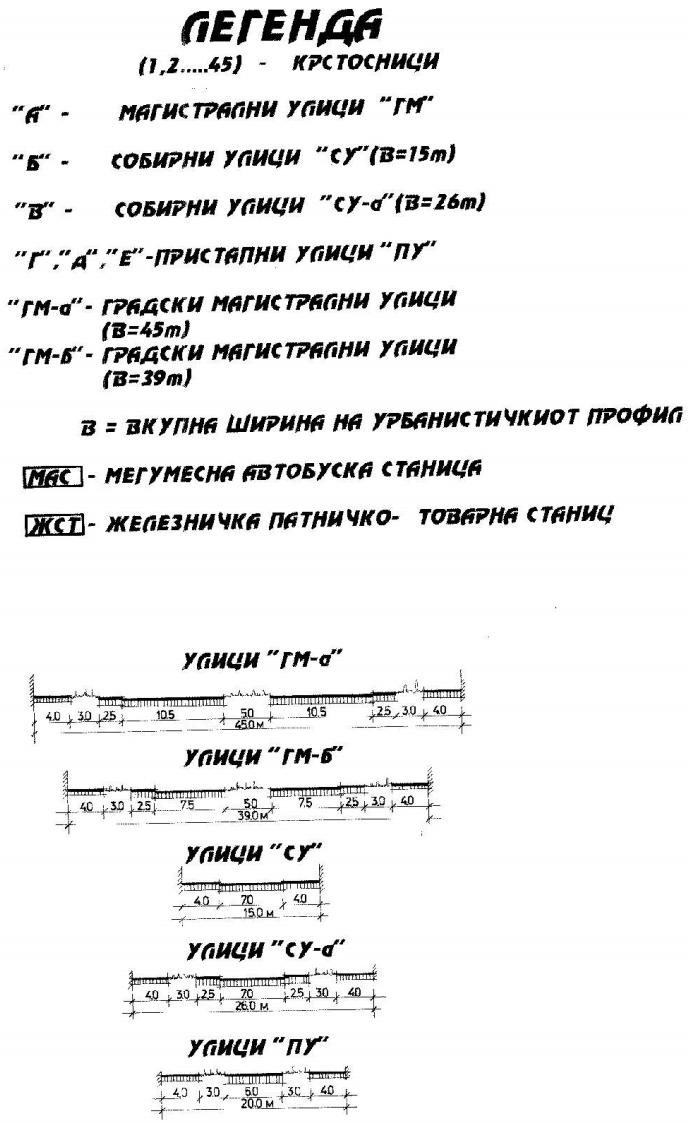
Со изработка на Генералниот урбанистички план, пристапено е кон изработка на нивелациско решение за истиот. Предмет на изработка на нивелманското решение е изработка на вертикално решение на сите сообраќајници.

Појдовна основа за изработка на вертикалното решение е постојната нивелета и постојниот терен на локалитетот, како и податоците од ГУП на Град Штип.

Во најголема мерка се почитува природниот пад на теренот. Подолжните наклони на сите сообраќајници се движат во границите на дозволените. Нивелетитие се пресметувани од јазел до јазел. Вистинските нивелети ќе се утврдат со соодветна документација при што треба да се почитува :

- Постојната улична мрежа
- Конфигурацијата на теренот
- Постојните инфраструктурни системи
- Пристапноста до градежното парцелирано земјиште.

При изработка на планови од пониско ниво по можност да се стреми кон задржување на Активната сообраќајна ширина (коловози) на улиците кај кои е симнат рангот на сообраќајницата според претходниот ГУП и следниот извадок од истиот:




## 3.5. ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА И ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА

***Проекција на развој на примарната преносна и дистрибутивна мрежа***

Планирањето на новите елементи (водови, трафостаници и др.), треба да ги задоволи критериумите на доверливост и стабилност на преносната и дистрибутивна мрежа. До сите корисници потребно е да се обезбеди сигурно, квалитетно и навремено напојување со електрична енергија. МЕПСО (оператор на преносната мрежа) и ЕВН Македонија (оператор на дистрибутивната мрежа) се носители на јавни услуги и ги одржуваат своите мрежи. Градбата на изворите, водовите, трафостаниците и другата опрема треба да биде без негативни последици врз животната средина.

Со овој ГУП за Штип, опфатени се водови и трафостаници од 400kV, 110kV и 35kV напонско ниво. Водовите и трафостаниците од помало напонско ниво не се примарни водови и не се дел од овој плански документ.

Кабловското напојување со среднонапонска и нисконапонска ел. мрежа ќе се определи и ќе се развива во понатамошниот тек на разработка на техничката документација, односно со изработка на детални урбанистички планови и инфраструктурни проекти за електрична мрежа од страна на стручните служби на ЕВН.

При разработката во плановите од пониско ниво заделжително да се почитуваат одредбите за заштитни растојанија дефинирани во Службен весник на РМ, бр. 191 од 17.9.2019 година посебно во членот 138 и тоа:

Заштитен појас

(1) Површината и просторот. под, над и покрај дистрибутивните електроенергетски објекти, потребен за просторно лланирање, заштита и одржување на истите, во кој не е дозволено да се изведуваат работи односно да се гради без согласност на ОДС претставува заштитвен појас на дистрибутивните елвктроонергетски објекти.

(2) Ширина на заштитениот појас изнесува:

1) 20 метри од оската на изводот, за надземен вод со номинален напон 110 kV
2) 15 метри од оската на изводот, за надземен вод со но-иинален напон од 35 kV
3) 10 метри од оската на изводот. за иадзе?/ен вод со ноиинален напон од 1 kV до 20 kV
4) 6 метри од оската на изводот, за подземен кабелски вод со номинален напон 110 kV
5) 3 метри од оската на изводот, за подземен кабелски вод со номинален напод од 35 kV
6) 1 метар од оската на изводот, за подземен кабелски вод со номинален напон од 1 kV до 20 kV
7) 15 метри од надворешниот раб на оградата или sидот. за трзноформаторска станица со номинапен напон 110 kV и 35 kV
8) 2 метри. за трансформаторска станица и раводна постојка со номинален налон од 1 к kV до 20 kV, освен трансформаторски станици и разводни постројки чија опрема е вградена во посебни простории на зграда.

(3) За кабелски подземни водови, ширината на заштитениот појас. се однвсува и на работи кои се изведуваат под површината на земјата.

(4) Во случај на градба на објект. односно постројка и инсталации на корисник на дистрибутивната мрежа како и изведување на други работи внатре во заштитниот појас, неопходно е корисникот да поднесе барање до ОДС за издавање на посебни услови, односно ОДС да издаде писмена согласност со цел обезбедување на безбедност на електроенергетскиот објект, градбата, имотот, луѓето и животните.

(5) Со барањето за издавање на посебни услови, односно согласност за изаедување на работи внатре во заштитениот појас, подносителот на барањето е должен да ја приложи соодветната документација врз основа на која го планира изведувањвто на овие работи.

(6) ОДС е должен на подносителот на барањето од став (4) од овој член, да му одговори во рок од 15 дена од денот на приемот на барањето.

(7) Условите за изведување на работи во заштитениот појас се определуваат во согласност со одредбите од посебните закони, прописи, норми, правила на струката и интерните технички акти на ОДС, кои ги уредуваат техничките услови на изградба. погон и одржување на мрежата.

(8) Кзведувачот на работите е должен навремено да го извести ОДС за точното време на отпочнување и лланот за реализација на работите. согласно издадените услови односно согласноста на ОДС.

(9) Зафати во заштитвн лојас се спроведуваат во согласност со пропишаните посебни услови односно издадената согласност за изведување на работитв.

Исто така треба да се почитуваат и одредбите за водовите на МЕПСО од правилникот за Мрежни правила за пренос на електрична енергија дефинирани во Службен весник на РСМ, бр. 04 од 10.01.2022 година посебно во членот 224 и тоа:

(1) Површината и просторот, под, над и покрај постоечките електропреносни електроенергетски објекти, неопходен за просторно планирање, заштита и одржување на истите, во кој не е дозволено да се изведуваат работи, односно да се гради без согласност на МЕПСО, претставува заштитен појас на електропреносниот електроенергетски објект.

(2) Ширина на заштитениот појас изнесува:

1) 15 м од оската на надземен вод со номинален напон од 400к\/;
2) 10 м од оската на надземен вод со номинален напон од 110 к\/;
3) 7 м од оската на надземен вод со номинален напон од 35 к\/;
4) 1,5 м од оската на подземен кабелски вод со номинален напон пок\/;

5) 5 м од надворешниот раб на оградата или ѕидот, за трансформаторска станица со номинален напон 400 к\/ и 110 к\/.

(3) За кабелски подземни водови ширината на заштитениот појас се однесува и на работи кои се изведуваат под површината на земјата.

(4) Во случај на градба како и изведување на други работи внатре во заштитениот појас, корисникот/сопственикот, овластено правно лице или јавна институција, неопходно е да поднесе барање до МЕПСО за издавање на заштитни мерки, односно МЕПСО да издаде писмена согласност соодветно на поднесеното барање.

(5) Со барањето за издавање на согласност, односно согласност за изведување на работи внатре во заштитениот појас, подносителот на барањето е должен да ја приложи соодветната проектна документација врз основа на која го планира изведувањето на работите, извод од урбанистички план и/или имотен лист за имотот.

(6) МЕПСО е должен на подносителот на барањето од став (4) од овој член да му одговори во рок од 15 дена од денот на приемот на барањето.

(7) Заштитните мерки за изведувањето на работи во заштитениот појас се определуваат во согласност со одредбите од посебните закони, прописи, норми, правила на струката и интерните технички акти на МЕПСО, кои ги уредуваат техничките услови на изградба, погон и одржување на мрежата.

(8) Изведувачот на работите е должен навремено да го извести МЕПСО за точното време на отпочнување и планот за реализација на работите, согласно издадените услови, односно согласноста на МЕПСО.

(9) Активности во заштитен појас се спроведуваат во согласност со пропишаните заштитни мерки односно издадената согласност за изведување на работите.

(10) МЕПСО има право во заштитениот појас да превзема дополнителни мерки и активности за одржување, сечење на вегетација и други слични активности, во случај ако оцени дека истите се потребни за безбедно функционирање на електропреносниот систем, заштита од пожар, заштита на природата и сл.

**При реализација на ГУП Штип треба да се обезбеди непречен сообраќаен пристап до тафостаниците на МЕПСО и ЕВН. Истото може да се решава во склоп на Планови од пониско ниво или со соодветна проектно планска документација (Инфрастриктурни Проекти**).

## ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА

### *Планиран развој на елетронски комуникациски мрежи со услуги*

Основна развојна цел на електронски комуникациски мрежи во наредниот период е нивното прилагодување за најновите технолошки решенија, односно технологии кои ќе се применуваат во поедини делови на мрежата.

Планот треба да создаде услови за целосно искористување на постојните капацитети, зголемување на конкурентноста и пазарното однесување на операторите како и создавање на услови за влез на нови оператори во електронските комуникации.

Следната генерација на пристапни мрежи подразбира мрежи со жичен пристап кои се состојат целосно од оптички елементи и кои се способни за испорачување на услуги со подобрени карактеристики, споредено со оние кои се нудат преку веќе постојните мрежи.

Мобилна телефонија- Кориснички компании за мобилна телефонија во Македонија се Македонски телеком и Вип. Тие во своите секојдневни развојни активности вршат:

- Квалитетно мрежно покривање со мобилен сигнал на:
  - региони, општини, населени места,

  - подрачја од јавен интерес (културно - историски, спортски, стопански, индустриски, погранични зони и др.)
  - сообраќајна и транспортна инфраструктура
- Изготвување на проекти за развој на ГСМ мрежата согласно постојната инфраструктура на теренот
- Усогласување на развојните планови со одделни институции на државата (министерства, управи и сл.).

Целиот овој регион е покриен со сигнал на двете компании за мобилна телефонија во РМ.

За дефинирање на потребниот број на телефонски приклучоци, од првостепено значење е намената на објектот. Димензионирањето на телефонската мрежа треба да се изведе според принципот стан - телефон и за јавните функции бројот на телефонски приклучоци треба да се врши според нивната големина, бројот на вработени, нивната функција и слични критериуми.

Во планскиот опфат има изведена телефонска мрежа. Поврзувањето на телефонски потрошувачи ќе се изведе во склад со развојните програми на Македонски телеком АД Скопје или другите провајдери на електронски усслуги.

Уличните ормари ќе се поставуваат на површините од тротоарите и истите се со димензии од 1,0×0,5m. Бројот на уличните ормари, како и нивната точна диспозиција ќе се утврдат во понатамошните фази, во склад со реалните потреби и развојните програми на Македонски телеком АД Скопје.

## 3.6. ХИДРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА

### ВОДОСНАБДУВАЊЕ

При реализација на сите градежни парцели со катност поголема од П+3, неопходно е да се предвиди поставување на уреди за локално зголемување на притисокот во водоводната мрежа во објектите.

За постигнување на водоснабдителна норма од 220 л/ден/жител потребен е период, намалувањето на потрошувачката на вода треба да се одвива етапно. Во прва фаза до 2020 год се предвидува водоснабдителната норма да изнесува максимум 400 л/ден/жител.

Во оваа норма влегуваат потребите од вода за:

| | |
|---|---|
| домаќинствата и стопанството | 206 л/ден/жител |
| корисни загуби | 59 л/ден/жител |
| нерегистрирани загуби | 109 л/ден/жител |
| вкупно | 374 л/ден/жител |

Во оваа пресметка се смета дека зелените површини и миењето на улиците ќе се врши од посебна мрежа со користење на подземни води и нерегистрираните загуби ќе се сведат на 20% од вкупно произведената вода.
Усвоената водоснабдителна норма од 400 л/ден/жител е меродавна за домаќинствата во границите на планскиот опфат на Градот Штип.
Корегирањето на вредноста на водоснабдителната норма треба да е проследена и со:

- Едукација на населението дека водата е ресурс кој има свои граници и дека мора да се штеди и рационално да се користи. Водата треба да се цени како производ кој има своја цена.

- Потребите од вода за поливање на зеленилото, миење на улиците ќе се покриваат со користење на други изворници - подземни води, зафаќање на локални површински водотеци, примена на современа технологија во наводнувањето, развој на хортикултурното уредување во правец на садење на зеленило кое бара помалку вода и сл. Со користење на посебни извори за наводнување на зелените површини ќе се елиминираат и проблемите во водоснабдувањето на повисоките зони во летниот период.

*Потреби од вода*

Во 2024 год. се предвидува дека бројот на жители во Градот ќе изнесува
58.427.

Со усвоената водоснабдителна норма од 400 л/ден/жител, потребите од вода во 2024 год. ќе изнесуваат:

Q = 58.427x 400 = 23.370.800 л/ден = 8,530,342 $м^3$/год

Како коефициент на дневна нерамномерност усвоен е $a_1$=1,5, а за часова што ќе биде меродавно за натамошни хидраулички пресметки на водоснабдителната мрежа усвоен е коефициентот $a_2$ = 1,3.

Потребите од вода во 2024 год. ќе изнесуваат

Q = 58.427x 400 = 23.370.800 л/ден = 8,530,342 $м^3$/год

$q_{ср/ден}$ = Q/86400 = 270 л/сек
$q_{сре/ден} = q_{ср/ден} \times a_1$ = 270 x 1,3 = 351 л/сек
$q_{мах/ден} = q_{ср/ден} \times a_1$ = 351 x 1,5 = 526 л/сек

## ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА

По однос на канализација се планира изградба на сепаратен систем на канализација т.е. изградба на посебна канализациска мрежа за атмосферски води како и посебна канализациска мрежа за фекална канализација.

Количината на отпадната вода се смета на 90% од водоснабдителната норма.

За период до 2024 год за Qo = 400 л/д/ж и бр. на жители од 58.427
количината на отпадната вода ќе изнсува:

Qк = 58.427x 400 x 0,9 = 21.033 $м^3$/ден
$q_{ср/ден}$ = Qк/86400 = 243 л/сек
$q_{мах/ден} = q_{ср/ден} \times a_1$ = 243 x 1,3 = 316 л/сек
$q_{мах/час} = q_{мах/ден} \times a_2$ = 316 x 1,5 = 474 л/сек

При хидрауличката пресметка на канализацискатa мрежа да се земат во предвид и инфилтрираните води кои изнесуваат 10% од вкупната количина на вода.

**Третман на отпадните води**

За заштита на р. Отиња и Брегалница од отпадните води на Градот Штип предвидено е изградба на пречистителна станица. Карактеристиките на пречистителната станица се следни:

Капацитетот на пречистителната станица за краен период до 2024 год е 21,033 м$^3$/ден отпадни води.

Квалитетот на водата после пречистувањето на место на испуштање во реципиентот мора да ги задоволува сите важечки еколошки стандарди.

Местоположбата на пречистителната станица е надвор од опфатот на ГУП Штип и е прикажан во графичките прилози.

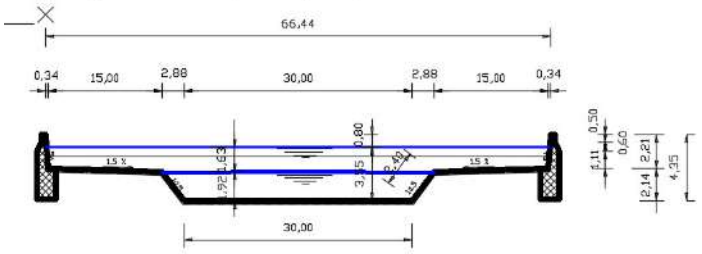
**Регулирање на Водотеците**

Низ Штип поминуваат река Брегалница и река Отиња.

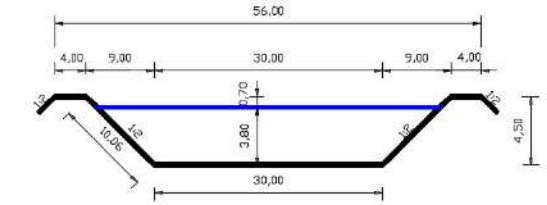
Реката отиња има регулирано корито додека за реката Брегалница постои изработена СТУДИЈА ЗА МОЖНОСТИ ЗА РЕГУЛАЦИЈА НА РЕКА БРЕГАЛНИЦА (МИНИ АКУМУЛАЦИИ, КАСКАДИ, БРАНИ) ИЗРАБОТЕНА 2010 ГОДИНАод УРЦ Цонсалтинг и додаток на истата со регулација на коритото на Река Брегалница во градот Штип.

Извадоци од истите се користени при изработката на ГУП Штип од каде се добиени и попречните профили на река Брегалница

**Карактеристични попречни пресеци**




*Слика: Попречен пресек на коритото на реката Брегалница кај Штип (градски дел) P=1:100/200*




*Слика: Попречен пресек на коритото на реката Брегалница кај Штип (вонградски дел) P=1:100/200*

Во опфат на планот е и акумулација на река Отиња со огледало на водната површина од 335 Метри надморска висина и вкупна површина од 336595 м$^2$. Според проект изработен од Градежен институт Македонија Скопје.

## АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА

Проекцијата на атмосферската канализација, предвидува сепаратен канализациски систем за одвод на атмосферски отпадни води, кој ќе се состои од посебни канали, а кои ќе се водат по главните сообраќајници и по сообраќајници за кои постојат услови за канализирање по гравитациски пат.

За димензионирање на атмосферската канализација усвоена е вредност на интензитет од 110 л/сек/ха, врнежи што се јавуваат еднаш во две години во времетраење од 20 мин.

Атмосферската количина на вода меродавна за димензионирање на канализацискиот систем се пресметува по формулата:

$Q = F \times \Psi \times I$

F - ха -припадна сливна површина

I - л/с/ха - интензитет на врнежи

Ψ - коефициент на истекување (0,6 за станбени површини со голема густина, 0,4 за станбени површини со мала густина, 0,2 за отворени терени,0,1 за паркови).

## 3.7. ТОПЛИФИКАЦИСКА МРЕЖА

Начинот на загревањето на просториите во кои престојува човекот е од големо енергетско значење, бидејќи приближно 40% од вкупната потрошувачка на енергија во големите градови се користи за греење на градбите.
Топлификацискиот систем спаѓа во редот на еден од поважните енергетски системи, чија основна намена е централно далечинско затоплување на градбите за време на студениот период од годината. Постоењето на ваквиот систем има за цел да ублажи еден од крупните градски проблеми, а тоа е рационалното управување со енергијата, почитување на стандардите за квалитетот на воздухот, како и подобрување на структурата на потрошувачка на енергија преку употреба на еколошки и економски поприфатливо гориво.
Системот според функционалноста може да се подели на три технолошки целини:

- Извори на топлинска енергија,
- Дистрибутивна и приклучна мрежа,
- Редуцирачко топлински подстаници.

Планирање на мрежа се предвидува само за централниот дел од Градот Штип каде како резултат на зголемената густина на градба постои економска оправданост за поврзување на градбите на централниот топлификациски систем.

## 3.8. ГАСИФИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА

Развојот на гасоводниот систем е директно поврзан со потребите од примена на еколошко почисто гориво, кое со својот хемиски состав и калорична моќ, представува одлична замена за нафтата, нафтените деривати и јагленот чија примена ги зголемува концентрациите на токсични материи во воздухот

Изградбата на гасоводниот систем во Градот Штип, се предвидува да се

одвива во фази. Со него ќе бидат опфатени следните потрошувачи:

- индустрија;
- погонски градби на централно далечинско затоплување, топлани и гасни централи за комбинирано производство на електрична и топлотна енергија;
- домување;
- комерцијални градби.

# 4. ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА, РАЗВОЈ И КОРИСТЕЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ КОИ ВАЖАТ ЗА ЦЕЛАТА ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ

### 4.1. Општи услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите

Член 1

1) Општите услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите за спроведување на Генералниот урбанистички план се најдирективниот и најнормативниот дел од планот со кој се остварува принципот на нормативна субординација на Генералниот урбанистички план во деталните урбанистички планови со кои тој ќе се спроведува.

2) Општите услови за изградба, развој и користење на земјиштетои градбите за спроведување на планот се состојат исклучиво од планските услови со правно дејство кои се формулирани на номотетички, нормативен, експлицитен, логичен и непротивречен начин.

3) Општите услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите за спроведување на планот се состојат од плански услови со кои се дефинираат сите просторнофизички параметри на планираните супра и инфраструктури, како и сите услови за градење и начини на употреба на земјиштето и градбите.

4) Општите услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите за спроведување на Генералниот урбанистички план ги содржат интегрирани планските услови од текстуалниот, нумеричкиот и графичкиот дел од Генералниот урбанистички план со директивно планерско и правно дејство.

Член 2

1) Условите за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите за спроведување на Генералниот урбанистички план се состојат од општи и посебни услови .

2) Општите услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите за спроведување на планот се однесуваат на целата територија на планскиот опфат на Генералниот урбанистички план и на начинот на формулирање на планските услови , нивното читање, толкување и правно дејство.

3) Посебните услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите за спроведување на планот се однесуваат на територите на поединечните урбанистички единици на градежно земјиште на кои е поделен планскиот опфат на Генералниот урбанистички план со кои ќе се спроведува Генералниот урбанистички план.

Член 3

Во графичкиот дел од општите услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите за спроведување на планот се презентирани формираните граници на единици на градежно земјиште за спроведување на Генералниот урбанистички план. Границата на детално планирање е граница на Детален урбанистички план.

Член 4

1) Посебните услови за спроведување на планот се плански услови кои имаат императивно правно дејство, распоредени се според планерските просторни единици утврдени во Генералниот урбанистички план и се однесуваат за секоја единица на градежно земјиште посебно.

2) Посебните услови за спроведување на планот претставуваат

инструмент за просторна дистрибуција на планските услови од Генералниот урбанистички план во планерските просторни единици со кои Генералниот урбанистички план треба да се спроведува.

3) Графичките делови од општите услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите за спроведување на планот се изработени во размер 1 : 10 000.

Член 5

1) Во графичкиот дел од посебните услови за спроведување на планот се дефинирани специфичните услови за планирање и развој на просторот за секоја урбана четврт, а за секој плански опфат на деталните урбанистички планови се дадени границите.

2) Во графичкиот дел од посебните услови за спроведување на планот се дефинирани специфичните плански услови кои ги дефинираат

посебните услови за планирање, развој и користење на просторот како што се:

- граници на урбаните четврти и граници на плански опфат на деталните урбанистички планови,
- граници на зони за наменска употреба на земјиштето,
- наменските зони и наменската употреба на градежното земјиште со системот на класи на намени,
- локации за сингуларни намени за градби за кои со закон е утврден јавниот интерес како и обврзни површини од јавен интерес прикажани со пиктограми,
- регулациски линии на примарната сообраќајна мрежа,
- површини за јавна употреба од значење за Градот,
- елементи за просторно разместување и димензионирање на водовите и градбите од примарните мрежи на сите градски инфраструктури: водоводни, канализациски, електрични, топловодни, телекомуникациски и други.

3) Во текстуалниот и нумеричкиот дел од посебните услови за спроведување на планот се дефинираат:

- површините на урбанистичките единици на градежно земјиште - четврт,
- површините на наменските зони и наменската употреба на градежното земјиште со процентуална застапеност, односно површината на наменската зона изразена во хектари,
- степенот на уреденост на градежното земјиште на подрачјето и капацитетот и режимот на понатамошното уредување,
- специфичниот режим на планирање, градење и употреба на земјиштето во зоните за наменска употреба на земјиштето,

### 4.2. Граница на планскиот опфат

Член 6

1) Граница на планскиот опфат на Генералниот урбанистички план е линиски симбол во графичкиот дел на планот со кој се уредува подрачјето на кое урбанистичкиот план е на сила.

2) Граница на планскиот опфат е затворена линија што го опкружува

подрачјето на кое се протега правното дејство на Генералниот урбанистичкиот план.

3) Подрачјето на планскиот опфат на Генералниот урбанистички план кое

е опкружено со границата на планскиот опфат се здобива со статус на градежно земјиште, чијашто намена и начин на уредување, градење и користење се утврдени со урбанистичкиот план.

Член 7

1) Граница на плански опфат на Генералниот урбанистички план е рационална, економична, правилна линија на опкружување со колку што е можно помала должина.

2) Граница на плански опфат на Генералниот урбанистички план е линија што се совпаѓа или ги следи линеарните зададености на теренот, било да се природни (рељеф, водени текови и др.) или создадени (пат, оска на улица, граница на катастарска парцела, граница на подрачје со иста намена и др.).

3) Граница на плански опфат на Генералниот урбанистички план е линија која нема да ја намалува вредноста на земјиштето што го дели или да ја попречува неговата намена и начин на користење делејќи го на неупотребливи делови.

Член 8

1) Границата на планскиот опфат на Генералниот урбанистички план на Град Штип е плански услов кој се уредува во Генералниот урбанистички план на Град Штип на графички и текстуален начин.

2) Графичкото обележување на границата на планскиот опфат на Генералниот урбанистички план е испрекината црвена линија со дебелина од 2мм.

3) Електронското обележување на границата на планскиот опфат на Генералниот урбанистички план е со нумеричко одредување според геодетските оски x и y, на сите прекршни точки на математичката линија на границата.

4) ) Границата на планскиот опфат на Генералниот урбанистички план на Град Штип е предадена и на текстуален начин со ориентационен опис на нејзината траекторија според виканите места, називите на сообраќајниците, бројот на градежните парцели во прекршните точки без викано име и страните на светот.

Член 9

Правното дејство на границата на планскиот опфат стапува на сила со донесувањето на Генералниот урбанистички план.

### 4.3. Граници на единиците на градежно земјиште

Член 10

1) Во Генералниот урбанистички план се одредени границите на територијалните единици за планирање, и тоа:

- граници на подрачјата на урбаните единици - четврти

Член 11

1) Границите на урбана единица - четврт по правило се совпаѓаат со регулациските линии од примарната сообраќајна мрежа, а можат да се совпаѓаат и со линеарните зададености на теренот, било да се природни (рељеф, водени текови и др.) или создадени.

2) Граници на Блокови се совпаѓаат со осовините на примарната сообраќајна мрежа, а можат да се совпаѓаат со линеарните зададености на теренот, било да се природни (рељеф, осовини на водени текови и др.).

3) Граници на планските опфати на деталните урбанистички планови се совпаѓаат со осовините на примарната или секундарна сообраќајна мрежа, а можат да се совпаѓаат со граници на наменски зони и линеарните зададености на теренот, било да се природни (рељеф, осовини на водени текови и др.).

3) Граница на плански опфат на детален урбанистички план во графичкиот дел на Генералниот урбанистички план и во општите услови за реализација на планот се обележува со испрекината црвена линија со дебелина од 1,0 мм.

4) Граница на урбана единица - четврт во графичкиот дел на Генералниот урбанистички план и во општите услови за реализација на планот се обележува со испрекината сина линија со дебелина од 1,0 мм.

5) Граница на Блок во графичкиот дел на Генералниот урбанистички план и во општите услови за реализација на планот се обележува со испрекината портокалова линија со дебелина од 1,0 мм.

6) Граница на Детален урбанистички план во графичкиот дел на Генералниот урбанистички план и во општите услови за реализација на планот се обележува со испрекината црвена линија со дебелина од 1,0 мм.

Член 12

1) Границите на урбаните единици - четврти во графичкиот дел на Генералниот урбанистички план и во општите услови за реализација на планот се предаваат со алфа - нумеричко обележување.

### 4.4. Регулациска линија

Член 13

1) Регулациска линија е линија на разграничување помеѓу градежно земјиште за општа употреба и парцелирано градежно земјиште за поединечна употреба.

2) Регулацискатa линија претставува линија на разграничување помеѓу носителите на правото на градење, при што кај земјиштето за општа употреба правото за градење секогаш и припаѓа на општествената заедница (општина, град, држава), додека кај парцелираното земјиште правото за градење можат да го имаат сите физички и правни лица од републиката и од странство кои ќе ги исполнат законските услови за тоа.

Член 14

1) Регулацискатa линија во Генералниот урбанистички план е дефинирана како ортогонална проекција на пресекот на вертикална рамнина или закривената вертикална површина со површината на теренот. По вертикалната рамнина или закривената вертикална површина се протега правната дефиниција на разграничувањето, и тоа над и под котата на теренот колку што е одредено со планот.

2) Со регулацискатa линија во Генералниот урбанистички план се обележани коридорите на примарната сообраќајна мрежа на улици и

површини за јавна употреба од градско значење кејови - реки, плоштади, плоштадки и други.

3) Регулацискатa линија во графичкиот дел од Генералниот урбанистички план е обележана со полна зелена линија со дебелина од 1,0 мм.

4) Регулациските линии во графичкиот дел од Генералниот урбанистички план се предаваат во електронска форма векторски одредени, со нумеричко одредување на сите прекршни точки на регулацискатa линија според геодетските оски x и y , значи со прецизност и во форма во која може директно да се спроведуваат.

### 4.5. Наменски зони и граници на наменските зони

Член 15

1) Намената на земјиштето во Генералниот урбанистички план се уредува на ниво на наменска зона во рамките на секоја четврт.

2) Наменска зона е ограничена површина на градежното земјиште со иста наменска употреба на земјиштето.

Член 16

1) Границата на наменска зона е линија која го опкружува подрачјето на наменската зона и во Генералниот урбанистички план се обележува со полна црвена линија со дебелина од 1,0 мм.

2) Границите на наменските зони можат но не мораат да се совпаѓаат со другите граници на територијалните единици за планирање, но мораат да се совпаѓаат со регулациските линии во Генералниот урбанистички план.

Член 17

Уредувањето на намената на земјиштето во Генералниот урбанистички план се врши со системот на класи на намени според членовите 24 - 33 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16 и 134/16)

Член 18

1) Во формирањето на четвртите како единици на градежно земјиште, системот на класи на намени се употребува на следните начини:

1. Кога една намена или класа на намени е единствената и исклучива компонента во четвртта.

2. Кога една намена или класа на намени е доминантна компонента во четвртта, а другите намени се со процентуална застапеност.

3. Кога четвртта не е хомогена од аспект на историодност на намената или класата на намени, туку се формира од повеќе различни намени, класи на намени или групи на класи на намени. Овие четврти се со мешана намена на земјиштето и се формираат со хомогенизација врз основа на начинот на мешање на повеќе компатибилни намени на ист простор - што станува основна карактеристика и именител на зоната на мешана намена.

4. Кога различни намени, класи на намени или групи на класи на намени се утврдени во посебни наменски зони во четвртта.Во плансклата документација од пониско ниво, некомпатибилните намени задолжително да се издвојат со тампон зони.

2) Означувањето на наменските зони во Генералниот урбанистички план овозможува нивно недвосмислено спроведување, па во графичките прилози План на намена на земјиштето, Синтезен план и Посебните услови за спроведување на планот, комплетната ознака на наменската зона содржи компонента на означување: 1. Ознаката на класата на намени

Член 19

Во Генералниот урбанистички план се предвидуваат зони со сингуларна намена или локации на градби од јавен интерес, во оние случаи кои произлегуваат првенствено од потребата да се заштити стандардот на специфични форми на домување, поради специфични технолошки барања, барања поврзани со заштитата на животната средина или кога станува збор за локации за градби за кои со закон е утврден јавниот интерес.

Член 20

Утврдувањето на степенот на превладување на една класа на намени во една наменска зона, во Генералниот урбанистички план е непосредно поврзано со карактеристиките на секоја конкретна зона односно со нејзината припадност на секаја конкретна урбанистичка единица на градежно земјиште на просторот.

Член 21

Одредувањето на наменски зони со мешани намени без превладувачка намена, како планска одредба во Генералниот урбанистички план, се користи само во случаи кога со тоа ефикасно се интензивира искористувањето на градежното земјиште како необновлив ресурс, значи во централноградски подрачја или во слични ситуации кога тоа овозможува рационално користење на градското земјиште, енергијата, инфраструктурата, како и за остварување на барањата поврзани со заштитата на животната средина.

Член 22

1) Генералниот урбанистички план го утврдува оптималното учеството на компатибилните намени и класи на намени во мешаните наменските зони, во рамките на процентуално учество најмногу до максимален однос согласно нормативите утврдени во правилник. Компатибилноста на намените се утврдува во планска документација од пониско ниво на ниво на наменска зона или на ниво на градежна парцела согласно правилнички нормираните минимални и максимални вредности на нивното процентуално учество.

2) Оценувајќи ги конкретните услови за секоја зона поединечно, во Генералниот урбанистички план се утврдува колку од списокот на можни компатибилни намени ќе бидат дозволени да коегзистираат или да се мешаат во рамките на една мешана наменска зона и колкав ке биде процентот на учество на секоја намена. Ова е специфицирано за секоја четврт поединечно, во форма на плански услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите кои се поместена во посебните услови за спроведување на планот.

3) Во рамки на наменските зони од класата Б, В и Г е дозволено поставување на компатибилни класи на намена од класата Е кој се однесува на градби за производство на енергија од типот на фотоволтаични електрани до максималните дозволени проценти. Компатибилноста може да се спроведува на ниво на наменска зона и/или на ниво на пооделни градежни парцели.

Член 23

1) Нормираните табели за компатибилни намени и нивно максимално процентуално учество во Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање се општа нормативна рамка во која се поместени максималните вредности кои смеат да се достигнат во екстремни случаи.

2) Во Генералниот урбанистички план според императивното програмско барање се одбегнуваат правилнички нормираните максимуми, кои се наменети за целата територија на РМ, а се одредуваат

минималните, оптималните односно плаузибилните вредности на урбанистичките параметри за секоја конкретна наменска зона поединечно во рамките на секоја четврт.

3) Генералниот урбанистички план ги утврдува намената на површините и елементите на наменска дефиниција за секој конкретен случај односно за секоја конкретна локација и за секоја наменска зона, во зависност од степенот на уреденост на градските делови, нивната локација во Градот и основниот карактер на просторот.

4) Во Генералниот урбанистички план За парцелите со Класа на намена В1 (Образование) и А3 Ученички или студентски домови) не се дозволуваат компатибилни класи на намени, освен ДЗ-Спорт и рекреација со максимално учество од 20% во однос на основната класа на намена. Разработката на предметната парцела (со намена В1) ќе биде со Основен проект.

### 4.6. Поделба на планскиот опфат на единици на градежно земјиште и просторна дистрибуција на планските услови

Член 24

1) Методолошки императив на урбанистичко планирање е просторната дистрибуција на планските услови на Генералниот урбанистички план да бидат според територијалните единици на градежно земјиште кои се утврдени во планот, а според кои понатаму ќе се врши еднозначно артикулирана и контролабилна реализација и спроведување на планските услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите на Генералниот урбанистички план во процесот на деталното урбанистичко планирање.

2) Поделбата на урбанистичките единици на градежно земјиште се врши на графички начин во Генералниот урбанистички план.

Член 25

1) Генералниот урбанистички план ги утврдува критериумите за одредување и формирање на урбанистичките единици на градежно земјиште.

2) Клучен елемент во утврдувањето на единиците на градежно земјиште

за планирање претставува нивната диспозиција, диспозицијата на примарната сообраќајна мрежа и природата и степенот на нивната намена и оформеност.

Член 26

1) Во рамките на утврдените урбанистички единици на градежно земјиште Генералниот урбанистички план треба да ги утврди:

- деловите кои имаат различен степен на уреденост на градежното

земјиште како основа за дефинирање на основната природа на идните зафати,

- граничните состојби за кои се потребни специфични мерки (заштитни или стимулативни) во деталните урбанистички планови,
- општите и посебните услови за планирање, развој, градење и урбана опременост.

2) Секое урбанистичко подрачје има различен степен на оформеност, дистинктивност и програмска дефиниција, при што Генералниот урбанистички план со плански услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите треба да го утврди различниот степен на изграденост, наменската дефиниција на зоните и приоритетите во реализацијата на планските определби, како и степенот на деталноста на општите и посебните услови за планирање и спроведување на планот.

Член 27

1) Во Генералниот урбанистички план за Град Штип 2014 – 29 се формираат следните единици на градежно земјиште:

- урбани четврти
- Поделба по блокови
- плански опфати на деталните урбанистички планови

2) Просторната дистрибуција на сите плански услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите во Генералниот урбанистички план се врши врз основа на поделбата на територијата на Градот (планскиот опфат на Генералниот урбанистички план) на просторните единици од став 1 од овој член, кои служат како урбанистички единици на градежно земјиште.

3) Просторната распределба на планските услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите на Генералниот урбанистички план според подрачјата на урбаните четврти е единствена методолошка гаранција која обезбедува ефикасно и контролирано спроведување на Генералниот урбанистички план.

4) Спроведувањето на Генералниот урбанистички план по пат на изработување и донесување на детални урбанистички планови е можно само со совпаѓање на просторните единици за планирање на кои е поделен планскиот опфат на Генералниот урбанистички план со планските опфати на деталните урбанистички планови за четврти со кои Генералниот урбанистички план треба да се спроведува.

### 4.7. Просторна дистрибуција и дефинирање на планските услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите на Генералниот урбанистички план

Член 28

Генералниот урбанистички план и деталните урбанистички планови со кои тој ќе се спроведува, дефинирањето на планските услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите и нивната просторна дистрибуција во планската документација на Генералниот урбанистички план се врши со потполно дефинирање на планските услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите и нивна просторна дистрибуција до нивото на урбана четврт.

Член 29

Заради ригидноста на системот на урбанистичко планирање во кој не постои неопходното усложнување на системот за решавање на различните видови на проблеми во рамки на планскиот опфат, поради не постоење на неоходната диверзификација на видовите на детални планови за разрешување на ситуации од различен вид на сложеност, како и заради преголемата разлика на размерите на Генералниот урбанистички план на Град Штип и на деталните урбанистички планови со кои тој се спроведува, за да се обезбеди квалитетно спроведување на планот и контрола на просторниот развој на Градот, неопходно е воспоставувањето на систем на континуирано планирање на Генералниот урбанистички план во процесот на неговото спроведување.

Член 30

Системот на континуирано планирање низ разработување на Генералниот урбанистички план во консекутивна постапка во процесот на неговото спроведување треба да се одвива на две независни нивоа, во рамки на постапки кои се во оригинерна надлежност на Градот Штип. Тоа се:

1) Обезбедување на планирање преку непрекинато детализирање на планот со координиран процес на изменување и дополнување на приоритетни групи на територијални единици на градежно земјиште.

2) Обезбедување на податоци за состојбите во просторот кои ќе бидат агрегирани според воспоставената шема на територијални единици на градежно земјиште, и континуирана и дифузна активност за детализирање на планот преку негово пунктуално изменување и дополнување на поединечни урбани подрачја или инфраструктурни зафати.

**4.8. Билансни показатели**

Член 31

Вредностите на процентуалната застапеност на површини според наменската употреба на земјиштето во планот се пресметувани со апроксимација од 5%, најмногу поради системот на макролоцирање на одредени намени или класи на намени за јавни функции со пиктограми, додека за апроксимацијата помеѓу сите други класи на намени во четвртите изнесува до 3% заради уточнување со реалната состојба, што на Генералниот урбанистички план му ја дава неопходната флексибилност во процесот на спроведување.

### 4.9. Сообраќајни инфраструктури

Член 32

За сообраќајниците за кои има сознанија или во процесот на спроведување на планот ќе се обезбедат сознанија и податоци за состојбите во просторот кои ќе укажат на потребата и можноста за нивно специфично реализирање под или над нивото на теренот или за зголемување и намалување на активната сообраќајна површина, што повлекува и нивно консеквентно редефинирање во регулацискиот и сообраќајниот план, ќе се спроведуваат континуирани и консекутивни постапки за детализирање на планот преку негово пунктуално изменување и дополнување на поединечни урбани подрачја или инфраструктурни зафати. При дефинирањето на изведбените решенија обврзно да бидат вклучени надлежните служби.

Во такви случаеви треба да се изработат подетални сообраќајни анализи и проекции на идните потреби и да се изготви соодветна планско проектна документација со потребни прилози и елаборати за предвидената инфраструктура и нејзиното влијание врз животната средина, економијата, сообраќајот и урбанизмот, а врз основа на претходна Физибилити студија со примена на анализи трошоци- добивки.

Член 33

Прецизната просторна диспозиција на поедините техничко-технолошки елементи на линиите на јавен превоз на патници ќе се решава согласно сообраќајно- техничката и друга документација за сообраќајниот систем во град Штип.

Член 34

Уточнувањето на регулацискиите линии на крстосниците од примарната сообраќајна мрежа, ќе се изврши врз основа на сообраќајна студија и усвоена, односно одобрена проектна документација за истите.

Член 35

Долж примарната сообраќајна мрежа во планската документација од пониско ниво, се дозволува по целата должина на сообраќајниците да се планираат **линиски центри** со намена А, односно Б, односно В, или големини кои со своите параметри не влегуваат во нумеричките показатели на четвртта на која и припаѓаат.

Линиските центри треба да претставуваат логична целина со длабочина во четвртта до 30м., од обете страни на сообраќајниот коридор со можни тремови кои можат да се протегаат до границата на регулационата линија.

### 4.10. Спроведување на Генералниот урбанистички план

Член 36

1) Суштинска карактеристика на системот на урбанистичкото планирање, кој произлегува од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 199/14, 44/15, 193/15, 31/16 и 163/16), е двостепеноста на системот на урбанистичкото планирање на градовите.

2) Оваа двостепеност се остварува со генерални и детални урбанистички планови, при што во генералните урбанистички планови се одредуваат зоните на намената на земјиштето и функционалната организација на просторот, примарните инфраструктурални мрежи и основните услови за изградба, додека деталните планови служат за разработка и спроведување на генералните урбанистички планови.

3) Врската помеѓу генералните и деталните планови, како и облигациите за нивната хиерархиска усогласеност во Законот е нормирана во Законот за просторно и урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 199/14, 44/15, 193/15, 31/16 и 163/16) во кој е утврдено дека деталниот урбанистички план, како план од пониско ниво, мора да биде усогласен со генералниот урбанистички план.

4) Ова основно својство на системот на просторно и урбанистичко планирање - хиерархиската структура на системот на просторни и урбанистички планови, при што плановите од пониско ниво мора да се во согласност со плановите од повисоките нивои.

5) Заради законската облигација деталните урбанистички планови да мораат да се усогласени со генералниот урбанистички план, сите детални урбанистички планови кои се донесени до денот на усвојување на ГУП Штип 2014 -2024, како акти за спроведување на Генералниот урбанистичи план, кој веќе не е на сила, мораат да претрпат усогласување со новиот Генерален урбанистички план, со што ќе можат да се применуваат односно да станат акти за спроведување на новиот Генерален урбанистички план.

6) Во периодот од донесувањето на Генералниот урбанистички план за град Штип 2014-2024 до усогласувањето на деталните урбанистички планови кои ги донесува општината Штип, деталните урбанистички планови кои се на сила можат да се применуваат само и исклучиво во оние делови од планскиот опфат кои се во согласност со Генералниот урбанистички план на град Штип 2014-2024, односно не се спротивни ниту на една негова одредба.

### 4.11. Наменски зони со мешани класи на намени

Член 37

1) Нормираните табели за компатибилни намени и нивно максимално процентуално учество во Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање се општа нормативна рамка во која се поместени максималните вредности кои смеат да се достигнат во екстремни случаи.

2) Во Генералниот урбанистички план според императивното програмско барање се одбегнуваат правилнички нормираните максимуми, кои се наменети за целата територија на РСМ, а се одредуваат

минималните, оптималните односно плаузибилните вредности на урбанистичките параметри за секоја конкретна наменска зона поединечно.

2) Генералниот урбанистички план ги утврдува намената на површините и елементите на наменска дефиниција за секој конкретен случај односно за секоја конкретна локација и за секоја наменска зона, во зависност од степенот на уреденост на градските делови, нивната локација во градот и основниот карактер на просторот.

3) Утврдените вредности на процентуалното учество на класи на намени во наменските зони со мешана намена во процесот на спроведување на планот и негово разработување со детални урбанистички планови, мораат да се третираат како идеално процентуално учество, односно рамномерно и еднакво на целото подрачје од територијалната единица на градежно земјиште на просторот. Не се дозволува концентрација на дозволениот процент на еден дел од подрачјето и нерамномерна просторна дистрибуција на дозволената површина со компатибилна намена.

4) Одредувањето на оптималните односно плаузибилните вредности на процентите на учество на класи на намени во наменските зони и урбанистичките параметри, во Генералниот урбанистички план се уредува до нивото на урбаните четврти.

5) Специфичните плански услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите за секој поединечен плански опфат на детален урбанистички план, заради успешно, квалитетно и ажурно спроведување на Генералниот урбанистички план, ќе се детализираат на ниво на четврт.

## 4.12. ПЛАНСКИ ОПФАТ

Член 38

Границата на планскиот опфат Штип вкупно е долга 30573,98м[1] и формира површина од 2292,1287 ха.( 22921287,047м[2]).

Границата на планскиот опфат се утврдува врз основа на Член 8, 9 и 10

од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16 и 134/16). Границата на опфатот е дефинирана според логични разделници, дефинирани во член 8 од Правилникот.

Границата е прикажана со линија која ги поврзува сите прекршни точки,

означени со редни броеви од 1 до 636

## 4.13. ПОДЕЛБА НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ

Член 39

Во планскиот опфат утврдени се 6 (шест) Урбани единици - четврти.

**Основната намена на земјиштето во планскиот опфат е дефинирана во графичкиот прилог Број 01 и во Член 6 од овие**

**Општи услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите планирање.**

## 4.14. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА

Член 40

Обврзно да се почитуваат мерките за заштита на животната средина при издавање урбанистички параметри, како и при изготвување на урбанистичка документација од пониско ниво со конкретните класи на мнамени на земјиштето, кои припаѓаат на четврт утврдена со овој План, согласно Законот за животна средина (Сл.Весник на Р.М. број 53/05, 81/05 и 24/07, 159/08, 83/09, 48/10 и 142/10).

Член 41

Обврзно треба да се почитуваат мерките за заштита и спасување при издавање урбанистички параметри, како и при изготвување на урбанистичка документација од пониско ниво која припаѓа во четврт а е предмет на овој План, согласно Законот за заштита и спасување (Сл.в.на РМ бр.36/04, 49/04, 86/08 и 142/10) и Законот за управување со кризи (Сл.в.на РМ бр.29/05).

Обврзно треба да се почитуваат мерките за заштита и спасување при издавање урбанистички параметри, кои произлегуваат од Законот за одбрана (Сл.в.на РМ бр.42/01, 05/03 и 58/06).

Член 42

Вградувањето соодветен режим за заштита на недвижното културно наследство во просторен и урбанистички план се врши според заштитно-конзерваторски основи за културно наследство (Согласно чл. 71 од Законот за заштита на културно наследство - Сл.весник на РМ бр. 20/04 и 115/07).

Во текот на реализација на овој План преку изготвување на урбанистичка документација од пониско ниво, доколку се наиде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со чл. 65 од Законот за заштита на културното наследство (Сл.весник на РМ бр. 20/04 и 115/07), односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и веднаш да се извести надлежната институција за заштита на културното наследство во смисла на чл. 129 од Законот.

Одредбите од член 65 се однесуваат за зоните без заштита, додека за заштитените подрачја важат одредбите пропишани од заштитно конзерваторските основи, и тоа за археолошкиот локалитет „Исар" се предвидува археолошко истражување, а за другите заштитени добра одредбите ќе бидат попрецизно дефинирани во режимот на заштита при изработка на заштитно конзерваторски основи за урбанистички планови од пониско ниво.

## 4.15. НАМЕНСКА УПОТРЕБА НА ЗЕМЈИШТЕТО – ГРУПА НА КЛАСИ НА НАМЕНИ

Член 43

Со ова планска документација се предвидуваат следните наменски употреби на земјиштето (дефинирањето е според Член 30 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16 и 134/16):

1. **Јавни институции (група класи на намени – В)**
2. **Домување (група класи на намени – А)**
3. **Комерцијални и деловни намени (група класи на намени – Б),**
4. **Зеленило, спорт рекреација и меморијални простори (група класи на намени – Д)**
5. **Производсво дистрибуција и сервиси (група на класи на намена – Г)**
6. **Инфраструктура (група класи на намени - Е)**

## 4.16. ПОВРШИНИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ

Член 46

Со планот се утврдуваат шест Урбани единици - четврти(6).

Површините за планирање се дефинираат за секоја четврт поединечно, утврдена со овој План, а во рамките на просторот дефиниран со грегулациските линии.

*Од аспект што Планот е изработен во електронска форма на ориентирани геодетски подлоги и истиот доставен до надлежното министерство, на CD, во векторска форма, Регулациските линии, кои ја означуваат Границата на секоја четврт поединечно, со овој План не се котираат. При спроведување на Планот нивните прекршни точки, како нумерички податоци, се отчитуваат, од овластена геодетска фирма, дигитално, со вредности за Y и X.*

## 4.17. ВИСИНА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТ

Член 47

**Висината на градбите да се утврди во урбанистичка документација од пониско ниво, обврзно земајќи ги предвид следните ограничувачки фактори:**

- Да се почитува јавниот интерес преку прописите за заштита и спасување утврдувајќи ја висината во корелација со должината на обрушувањето;

- Да се почитува јавниот интерес преку квалитетни композициски урбанистички решенија со посебна анализа на силуетите на градбите долж улиците;

- Да се почитува јавниот интерес преку овозможување проветрување –аерација на градскиот простор;

- За градбите со намена домување во семејни куќи да се почитува соседското право, односно да не се намалува вредноста на земјиштето и вредноста на градбата на соседот, да се овозможи правото на осончување на градбата на соседот во зимскиот период најмалку еден час, да не се одзема правото на видик на соседот за градбите на коси терени ( да не се попречува видикот), да се овозможи аерација на соседскиот простор;

- Правото на надградба подразбира зголемена висина за уште 1,6м од дозволената висина во деталниот урбанистички план, како и излегување на конструкцијата со проектираните димензии надвор од утврдената градежна линија. За планираните надградби да се предвиди рамномерна и правична распределеност на бројот на нивои во секоја четврт;

- Висините да бидат рамномерно нивелирани и усогласени при оформувањето на венците, без особени отстапувања за да не се нарушат силуетите на уличните фронтови.

- Висините на градбите зависат и од режимот на заштита на заштитените добра и од режимот на заштита на заштитените подрачја.

**Согласно член 76 од Законот за воздухопловство (Службен весник на РСМ бр. 48/2020 - пречистен текст), заради Одржување на безбедноста на воздушниот сообраќај, потребно е,:**

- Максималната височина на било кој објект или надземна структура во зафатот, а која се наоѓа во рамки на рамнините за ограничување на препреки на аеродромот да не ја налминува елевацијата на соодветната рамнина (прилог во сообраќајниот и инфраструктурниот план).
- Плановите од пониско ниво, за одделните опфати кои се рамки на рамнините за ој раничување на препреки на аеродромот, пред нивно усвојување, да се достават на претходно мислење до Агенцијата за цивилно воздухопловство.

**Висините да се утврдат и врз основа на условеноста со плански утврдената максимална густината на населеност за секоја Четврт.**

## 4.18. ПАРКИРАЊЕ

Член 48

Бројот на паркинг местата се утврдува на ниво на планска документација од пониско ниво, соодветно на планираните површини со дефинирана намена на земјиштето со овој План, а според стандардите и нормативите за секоја дефинирана намена на земјиштето. Паркирањето може да биде сместено подземно или надземно, при што надземната површина наменета за паркирање влегува во вкупната изградена површина.

## 4.19. УСЛОВИ ЗА ДВИЖЕЊЕ НА ЛИЦА СО ПОСЕБНИ ПОТРЕБИ

Член 49

За обезбедување услови за движење на лица со посебни потреби важат истите одредби од ), Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16 и 134/16)

## 4.20. УСЛОВИ ЗА УРБАНО ЗЕЛЕНИЛО И ОЗЕЛЕНЕТОСТ

Член 50

Во урбанистичките услови, покрај другите, се вградуваат и следните услови за оформување на пејсажот во рамките на четврт:

- Долж примарната сообраќајна мрежа да се уреди појас на зеленило со садници од типот на грмушки и садници на листопадни дрва со височина до 6м, кои се карактеристични за локалитетот и опкружувањето. Растојанието меѓу листопадните дрва треба да овозможи формирање засенчен коридор за пријатно движење во летниот период (функционално заленило). • Просторот околу градбите и комплексот на градби во четврт, хортикултурно да се уреди согласно амбиенталните и пејзажните карактеристики на истата/иот.

- Зелените површини да се уредат врз основа издадени услови за градба, произлезени од утврдена урбанистичка документација од пониско ниво, која покрај другите фази обврзно ќе ја содржи фазата Хортикултура.

**Да се почитува Законот за урбано зеленило (Сл.весник на РМ 11/18) и неговите измени и дополненија.**

## 4.21. ДРУГИ ОПШТИ УСЛОВИ

Член 51

Во дефинирање на урбанистичките параметри во четврт се пропишува и следното:

- *да се применат асеизмички конструктивни системи, отпорни на пожар;*

- *да се применат изолаторски материјали кои ќе обезбедат максимална заштеда на енергијата за затоплување*

*или ладење на внатрешниот корисен простор, а во функција на одржливиот развој и заштита на животната средина;*

- *да се применат квалитетни естетски материјали за завршна обработка на градбите;*

## 4.22. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ ВО СЕКОЈА ЧЕТВРТ

Член 52

Основа за изработка урбанистичка документација од пониско ниво за секоја четврт поединечно(со повеќе наменски употреби на земјиштето), утврдена во овој План, се Посебните услови за секоја четврт кои произлегуваат од истата во табеларен приказ со урбанистички параметри како нумерички показатели кои се Прилог кон Планската документација на крајот од истата.

## 4.23. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА СООБРАЌАЈОТ И ИНФРАСТРУКТУРАТА-СООБРАЌАЈНИОТ СИСТЕМ

Член 53

Покрај влезно-излезните правци кон Радовиш, Кочани и Велес, во делови наменети за Г- Производство дистрибуција исервиси и Мешана намена треба да се изградат паркинзи за товарни возила, автобуси и приклучни возила. Местоположбата на овие паркиралишта треба да се определи со планска документација од пониско ниво, но во рамките на комплексот наменет за сервиси и мало стопанство во кој е предвидена.

Овие паркинзи треба да се користат и како станици за технички прегледи на моторни возила, терминални површини и др.

Член 54

Стационарниот сообраќај т.е. прашањето за обезбедување на паркирни и гаражни места е обврска на локалната самоуправа и на сите корисници на земјиштето во рамките на опфатот на урбаното подрачје преку изготвување на планска документација од пониско ниво.

Член 55

Паркирните и гаражните места можат да бидат јавни или за потребите и во владение на поедини корисници на градскиот простор.

Член 56

Јавно паркирано или гаражно место е наменето за било кое патничко возило под услови што ги определува надлежниот орган на локалната самоуправа. Јавните паркирани и гаражни места се дел од јавните сообраќајни површини.

Член 57

Сите останати паркирани и гаражни места се наменети за потребите на субјектите во чие владение се наоѓаат, за потребите на нивните деловни соработници и други корисници, и не се сметаат за дел од јавните сообраќајни површини.

Член 58

Градбата на нови јавни паркинзи и гаражи треба да се врши според планска документација од пониско ниво и тоа првенствено во централното градско подрачје и неговата непосредна околина околина.

Член 59

Определување на простори за паркирање и запирање на возила се врши со проекти за сообраќај во постапка утврдена со закон, според критериумите дефинирани со планерските карактеристики и проектните услови и елементи на уличната мрежа, како и според стандардите и нормативите од областа на сообраќајот.

Член 60

Во подрачјето на Градот, утврдувањето на патишта и улици на кои се забранува сообраќајот за сите или за одделни видови возила, се врши со сообраќајни проекти за утврдување на условите и режимот на сообраќајот, во постапка утврдена со закон, а во согласност со планерските критериуми и проектните услови и елементи за градски улични мрежи.

Член 61

Начинот на вкрстосување на улиците од примарната сообраќајна мрежа во Градот Штип е дефиниран според утврдената категоризација, како и усвоените функционални нивоа.

Член 62

Кај крстосниците за кои во процесот на спроведување на планот ќе се обезбедат потребните сознанија и податоци може да се изврши измена на нивниот тип врз база на изготвена сообраќајна студија.

Член 63

Вкупната регулациска ширина на примарните сообраќајници не смее да се стеснува, како и ширината на коловозните ленти под пропишаниот минимум, додека ширините на останатите површини помеѓу регулационите линии по потреба може да се менуваат во согласност со важечките стандарди и нормативи, а врз база на изработена сообраќајна студија. Конкретизација на попречните профили на улиците од примарната улична мрежа ќе се изврши во рамките на регулациските линии на инфраструктурните коридори, со изработка на потребната проектна документација.

Член 64

Урбанистичките параметри за изградба на уличната мрежа да се според потребите на наменската употреба на земјиштето, а согласно стандарди и нормативи.

Во изготвувањето на планска документација од пониско ниво во условите за градба да се предвидат елементи на урбана опрема во функција на пешачките движења и лицата со посебни потреби.

Член 65

Координатите на пресечните точки на осовините, како и нивелетските точки со висински податоци се дадени со прецизност која одговара на подлоги во мерка 1:10 000. Наклоните на нивелетите се дадени помеѓу две пресечни точки.

При спроведувањето во планска документација од пониско ниво или при изработката на потребната проектна документација можни се отстапувања кои кои не треба да ги надминат дозволените толеранции за подлоги во мерка 1:10 000.

Во планска документација од пониско ниво или потребната проектна документација да се изврши висинско планирање на теренот, согласно Нивелманскиот план за уличната мрежа, како и да се дефинираат апсолутните висински коти на приземјата за секоја површина за градба во наменската употреба на земјиштето поединечно.

Член 66

Во планска документација од пониско ниво, долж примарната сообраќајна мрежа и долж сервисните улици може да се утврдат градежни парцели за бензински пумпи.

Член 67

Максималниот надолжен наклон за новопланираните сообраќајници треба да биде во согласност со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање. Максималниот наклон на новопланираните по исклучок може да се надмине на постојната улична мрежа , каде истиот може да биде поголем од дозволениот заради конфигурацијата на теренот. На постојните улици за постојните градби во планска документација од пониско ниво да се овозможи пристап до истите.

## 4.24. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ВОДОСНАБДУВАЊЕ И ОДВЕДУВАЊЕ НА ОТПАДНИТЕ ВОДИ

Член 74

Водоснабдителната норма за Градот за период до 2024 год изнесува 400 литри/ден/жител. Од оваа водоснабдителна норма се обезбедува вода за населението и стопанството и за лесната индустрија која во технолошкиот процес мора да користи санитарна вода.

Член 76

При изработката на планската документација од пониско ниво да се предвиди одделна водоснабдителната инфраструктура за санитарна вода и инфраструктура за поливање на зеленилото и миење на улиците.

Член 77

Реализцијата на планската документација од пониско ниво, односно изградбата на градбите да се одвива паралелено со изградбата на мрежите за водоснабдување и за поливање на зеленилото.

Член 78

Водата за поливање на зеленилото и миењето на јавните сообраќајни површини да се обезбедува од бунари или површински воводтеци.

Член 79

Локациите на бунарите за поливање на зеленилото и миењето на јавните сообраќајни површини ќе се одредат во рамките на планската документација од пониско ниво, а врз основа на проектна документација на ниво на основен проект со кој ќе бидат дефинирани капацитетот и типот на бунарот.

Член 80

Трасата на планираната примарна водоснабдителната мрежа треба да биде поставена во инфраструктурни коридори помеѓу регулациските линии на примарната сообраќајна мрежа.

Член 81

Градбата на новата примарна водоснабдителната мрежа ќе се утврди врз основа на проект за инфраструктура.

Член 82

Одводнителната норма за период до 2024 год. изнесува 90% од водоснабдителната норма.

Член 83

Интензитет на дождови од 110 л/сек/ха со појава еднаш во две години и времетраење од 20 минути, е меродавна вредност за димензионирање на атмосферската канализација во Градот Штип.

Член 84

При изработката на планска документација од пониско ниво да се предвиди сепарциска канализациска мрежа.

Член 85

Реализацијата на планската документација од пониско ниво, односно изградбата на градбите, да се одвива паралелно со изградбата на примарната и секундарната канализациска инфраструктура.

Член 86

Трасата на планираната примарна фекална и атмосферска канализациска мрежа треба да биде поставена во инфраструктурни коридори помеѓу регулациските линии на примарната сообраќајна мрежа.

Член 87

Градбата на новата примарна канализациска мрежа ќе се утврди врз основа на проект за инфраструктура.

Член 88

Локацијата за локална пречистителна станица да се определи со планска документација од пониско ниво надвор од границите на Генералниот урбанистички план.

Член 89

При изработката на планската документација од пониско ниво да се обезбеди заштитен појас на регулираните порои со цел да се овозможи нивно непречено функционирање и одржување.

Член 90

На пороите на кои не се изведени регулациски работи, заштитниот појас ќе биде дефиниран врз основа на проектна документација на ниво на основен проект со кој ќе бидат дефинирани карактеристиките на речното корито;

## 4.25. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА КОМУНАЛНА ИНФРА И СУПРАСТРУКТУРА

Член 91

Со овој план треба да се обезбедат услови за доследно остварување на целите низ планските услови на планската документација на пониско ниво, чијашто основна цел треба да биде подигнување на нивото на уреденост на јавниот простор, елиминирање на дисфункционалните просторни солуции и дискрепанции помеѓу подрачјата со различен степен на уреденост и наголемување на степенот на урбаност на градскиот простор, како и обнова и дооформувањето на постојната територија на Градот или на неговото ширење во околниот простор, треба да обезбедат унапредување на степенот на урбанистичко уредување, на стопанисувањето со градскиот простор и на вкупната репродукција на Градот.

Член 92

Во планската документација од пониско ниво треба се обноват и дооформат веќе зафатените меморијални простори - гробишта, со:

- примена на современите стандарди при планирање и димензионирање на локациите за уредување на простори со оваа намена;

- утврдување на површини за проширување на постојните локации и нивно етапно и целосно ставање во функција на основната намена; дооформување на постојните гробишта со изградба на инфраструктура и придружни градби;

- обезбедување на максимални стандарди и услови за новопланираните локации од аспект на сообраќаен и друг вид на инфраструктура како и друг вид еколошки, здравствено-санитарни, амбиентални и хидро-геолошки решенија кои ќе ги задоволат потребите за наредниот период од 100 години.

Член 93

Планските определби треба да се насочат преку планската документација од пониско ниво кон дефинирање на стратешки цели / сценарија за идниот развој на Градот, а кои треба да се реализираат во Генералниот урбанистички план како основни програмски цели од комуналните дејности од областа на цврст отпад – депонии (управувањето со неопасниот отпад / комунален, градежен шут, индустриски и инертен со отстранување и депонирање) со:

- обезбедување на оптимално функционирање на базичната инфраструктура за интегрирано управување со комуналниот отпад и другите видови неопасен отпад;

- трајно елиминирање на дивите депонии и рекултивација на исчистениот простор;

- утврдување просторна шема и капацитети со локации за селективно собирање заради рециклирање, домашно компостирање и централизирано компостирање:

Член 94

Планските определби во управувањето со отпадот во планската документација од пониско ниво треба да се насочат кон справување со проблемите и постигнување на континуирани подобрувања во интегрираниот пристап кој го обезбедуваат многуте учесници во процесот: јавноста, стопантвото, надлежните органи на сите нивоа,согласно законската регулатива за системот за управување со отпадот и одстранување со депонирање.

## 4.26. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ЕЛЕКТРОСНАБДИТЕЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

Член 95

Планирањето на новите надземни градби во електроенергетската инфраструктура треба да биде според локациите во четвртите каде се поставени и соодветните симболи.

Член 96

Изборот на точната локација за новите трафостаници ќе се утврди со планска документација од пониско ниво.

Член 97

Трасите на планираните примарни електроенергетски водови треба да бидат поставени во инфраструктурни коридори по можност помеѓу регулациските линии на примарната сообраќајна мрежа.

Член 98

Градбата на новите преносни и дистрибутивни мрежи (примарни водови) ќе се утврди врз основа на проекти за инфраструктура.

Член 99

Градбата и реконструкцијата на преносната и дистрибутивна мрежа треба да се изврши такашто во целост треба да се почитува: "Правилникот за технички нормативи за изградба на надземни електроеенергетски водови со номинален напон од 1kV до 400kV", како и правилниците за **Мрежни правила за пренос на електрична енергија** кој ја регулираат оваа материја.

Член 100

Во проектите за инфраструктура, инфраструктурните коридори за поставување на надземните и подземни електроводови, треба да бидат со следниве димензии:

При разработката во плановите од пониско ниво заделжително да се почитуваат одредбите за заштитни растојанија дефинирани во Службен весник на РМ, бр. 191 од 17.9.2019 година посебно во членот 138 и тоа:

Заштитен појас

(1) Површината и просторот. под, над и покрај дистрибутивните електроенергетски објекти, потребен за просторно лланирање, заштита и одржување на истите, во кој не е дозволено да се изведуваат работи односно да се гради без согласност на ОДС претставува заштитвен појас на дистрибутивните елвктроонергетски објекти.

(2) Ширина на заштитениот појас изнесува:

1) 20 метри од оската на изводот, за надземен вод со номинален напон 110 kV
2) 15 метри од оската на изводот, за надземен вод со но-иинален напон од 35 kV
3) 10 метри од оската на изводот. за иадзе?/ен вод со ноиинален напон од 1 kV до 20 kV
4) 6 метри од оската на изводот, за подземен кабелски вод со номинален напон 110 kV
5) 3 метри од оската на изводот, за подземен кабелски вод со номинален напод од 35 kV
6) 1 метар од оската на изводот, за подземен кабелски вод со номинален напон од 1 kV до 20 kV
7) 15 метри од надворешниот раб на оградата или sидот. за трзноформаторска станица со номинапен напон 110 kV и 35 kV
8) 2 метри. за трансформаторска станица и раводна постојка со номинален налон од 1 к kV до 20 kV, освен трансформаторски станици и разводни постројки чија опрема е вградена во посебни простории на зграда.

(3) За кабелски подземни водови, ширината на заштитениот појас. се однвсува и на работи кои се изведуваат под површината на земјата.

(4) Во случај на градба на објект. односно постројка и инсталации на корисник на дистрибутивната мрежа како и изведување на други работи внатре во заштитниот појас, неопходно е корисникот да поднесе барање до ОДС за издавање на посебни услови, односно ОДС да издаде писмена согласност со цел обезбедување на безбедност на електроенергетскиот објект, градбата, имотот, луѓето и животните.

(5) Со барањето за издавање на посебни услови, односно согласност за изаедување на работи внатре во заштитениот појас, подносителот на барањето е должен да ја приложи соодветната документација врз основа на која го планира изведувањвто на овие работи.

(6) ОДС е должен на подносителот на барањето од став (4) од овој член, да му одговори во рок од 15 дена од денот на приемот на барањето.

(7) Условите за изведување на работи во заштитениот појас се определуваат во согласност со одредбите од посебните закони, прописи, норми, правила на струката и интерните технички акти на ОДС, кои ги уредуваат техничките услови на изградба. погон и одржување на мрежата.

(8) Кзведувачот на работите е должен навремено да го извести ОДС за точното време на отпочнување и лланот за реализација на работите. согласно издадените услови односно согласноста на ОДС.

(9) Зафати во заштитвн лојас се спроведуваат во согласност со пропишаните посебни услови односно издадената согласност за изведување на работитв.

Исто така треба да се почитуваат и одредбите за водовите на МЕПСО од правилникот за Мрежни правила за пренос на електрична енергија дефинирани во Службен весник на РСМ, бр. 04 од 10.01.2022 година посебно во членот 224 и тоа:

(11)Површината и просторот, под, над и покрај постоечките електропреносни електроенергетски објекти, неопходен за просторно планирање, заштита и одржување на истите, во кој не е дозволено да се изведуваат работи, односно да се гради без согласност на МЕПСО, претставува заштитен појас на електропреносниот електроенергетски објект.

(12) Ширина на заштитениот појас изнесува:

1) 15 м од оската на надземен вод со номинален напон од 400к\/;
2) 10 м од оската на надземен вод со номинален напон од 110 к\/;
3) 7 м од оската на надземен вод со номинален напон од 35 к\/;
4) 1,5 м од оската на подземен кабелски вод со номинален напон пок\/;
5) 5 м од надворешниот раб на оградата или ѕидот, за трансформаторска станица со номинален напон 400 к\/ и 110 к\/.

(13) За кабелски подземни водови ширината на заштитениот појас се однесува и на работи кои се изведуваат под површината на земјата.

(14) Во случај на градба како и изведување на други работи внатре во заштитениот појас, корисникот/сопственикот, овластено правно лице или јавна институција, неопходно е да поднесе барање до МЕПСО за издавање на заштитни мерки, односно МЕПСО да издаде писмена согласност соодветно на поднесеното барање.

(15) Со барањето за издавање на согласност, односно согласност за изведување на работи внатре во заштитениот појас, подносителот на барањето е должен да ја приложи соодветната проектна документација врз основа на која го планира изведувањето на работите, извод од урбанистички план и/или имотен лист за имотот.

(16) МЕПСО е должен на подносителот на барањето од став (4) од овој член да му одговори во рок од 15 дена од денот на приемот на барањето.

(17) Заштитните мерки за изведувањето на работи во заштитениот појас се определуваат во согласност со одредбите од посебните закони, прописи, норми, правила на струката и интерните технички акти на МЕПСО, кои ги уредуваат техничките услови на изградба, погон и одржување на мрежата.

(18) Изведувачот на работите е должен навремено да го извести МЕПСО за точното време на отпочнување и планот за реализација на работите, согласно издадените услови, односно согласноста на МЕПСО.

(19) Активности во заштитен појас се спроведуваат во согласност со пропишаните заштитни мерки односно издадената согласност за изведување на работите.

(20) МЕПСО има право во заштитениот појас да превзема дополнителни мерки и активности за одржување, сечење на вегетација и други слични активности, во случај ако оцени дека истите се потребни за безбедно функционирање на електропреносниот систем, заштита од пожар, заштита на природата и сл.

**При реализација на ГУП Штип треба да се обезбеди непречен сообраќаен пристап до тафостаниците на МЕПСО и ЕВН. Истото може да се решава во склоп на Планови од пониско ниво или со соодветна проектно планска документација (Инфрастриктурни Проекти**).

Член 101

Предвидени се следниве коефициенти за дефинирање на потребите за електрична моќност за:

- домување 1kW/жител
- комерцијални и деловни и јавни институции 193kW/ha
- тешка и загадувачка индустрија 474kW/ha
- лесна и незагадувачка индустрија, сервиси и стоваришта 293kW/ha
- зеленило и рекреација и инфраструктура 15kW/ha

Член 102

Во планската документација од пониско ниво, при планирање на електромрежата се дозволува каблирање на постојните преносни и дистрибутивни надземни водови.

## 4.27. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ЕЛЕКТРОНСКА КОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА

лен 103

Планирањето на новите надземни градби во комуникациската инфраструктура треба да биде на според локациите во четвртите каде се поставени и соодветните симболи.

Член 104

Изборот на точна локација на надземните електронски комуникациски градби (новите базни станици, простории за активна опрема, поштенски единици и др.) ќе се изврши со планска документација од пониско ниво.

Член 105

Се дозволува поставувањето на новите базни станици за мобилна телефонија да биде регулирано со планска документација од пониско ниво, при што треба да се запази позитивната законска регулатива во однос на нивното штетно влијание врз животната средина и регистрираното и евидентираното природно наследство.

Член 106

Планираните примарни електронски комуникациски мрежи треба да бидат поставени во инфраструктурни коридори помеѓу регулацискиите линии на примарната сообраќајна мрежа.

Член 107

Трасите на планираните електронски комуникациски водови ќе се утврди врз основа на проекти за инфраструктура.

## 4.28. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ГАСИФИКАЦИСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА

Член 108

Трасите на планираните примарни гасоводи треба да бидат поставени во инфраструктурни коридори помеѓу регулацискиите линии на примарната сообраќајна мрежа.

Член 109

Изградбата на новите примарни водови ќе се утврди врз основа на проекти за инфраструктура.

Член 110

Точната локација за новите гасни мерно-регулациски станици во рамките на четвртите ќе се утврди со планска документација од пониско ниво.

Член 111

Приоритет за поврзување на градската гасоводна мрежа треба да се даде на оние четврти каде домаќинствата не се поврзани на централниот топлификациски систем.

Член 112

Изградбата на примарната гасоводна мрежа треба во целост да ги почитува "Правилникот за изградба, одржување и безбедно функционирање на гасоводни системи од челични цевки за работен притисок до13 бари" (Сл.весник бр.100/2009 година).

Член 113

Минималната длабочина на поставување на гасоводот изнесува:

- во нормални услови - 0,8 м до горниот дел на цевката;
- при вкрстување со други инфраструктурни водови може да се дозволи намалување на длабочината на поставување до 0,6 м;
- во каменита почва не помалку од 0,5 м.

Член 114

Минималните дозволени растојанија на гасоводот од најблискиот раб на цевката на гасоводот до најблискиот раб на темелот на градбата во зависност од притисокот, изнесуваат:

| Притисок на гасот во гасоводот (bar) | Минимално дозволено растојание (m) |
|---|---|
| до 1,05 | 1,00 |
| од 1,05 до 7 | 2,00 |
| од 7 до 13 | 3,00 |

Растојанијата може да бидат и помали со преземање на поголеми заштитни мерки (поголема дебелина на ѕидот на гасоводот, материјал со поголема цврстина, поставување на гасоводот во заштитна цевка итн.).

## 4.29. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ЗАШТИТА НА ЖИВОТНАТА СРЕДИНА

Член 115

Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изградба на новопредвидените содржини во четвртите, потребно е да се почитуваат услови те пропишани во Законот за животната средина и подзаконските акти донесени врз основа на овој закон.

Член 116

Во фазата на изградба во четвртите да се користат еколошки прифатливи градежни материјали. По завршување на градежните активности во секоја четврт потребно е да се процени можноста за повторно искористување на отстранетата почва од терените, со цел да се избегнат дополнителни економски трошоци заради потребите од нејзина дислокација. По завршување на активностите, шутот треба да биде уредно одложен на депонија.

Член 117

По завршување на градежните активности во четвртите да се обезбеди вегетациски покривач на почвата околу новоизградените содржини.

Член 118

Задолжително постапување со посебните видови отпад во четвртите согласно постојната законска регулатива:

- Правилник за начинот на постапување со отпад од азбест и со отпад од производи кои содржат азбест (Сл.в. на РМ бр.89/06)
- Правилник за начинот и условите за постапување со ПХБ, начинот и условите што треба да ги исполнуваат инсталациите и градбите за отстранување и за деконтаминација на ПХБ, искористените ПХБ и начинот на означување на опремата која што содржи ПХБ (Сл.в. на РМ бр.48/07)
- Правилник за начинот на постапување со медицински отпад, како и начинот на пакување и обележување на медицинскиот отпад (Сл.в. на РМ бр.146/07)
- Правилник за постапките и начинот на собирање, транспортирање, преработка, складирање, третман и отстранување на отпадните масла, начинот на водење евиденција и доставување на податоците (Сл.в. на РМ бр.156/07)
- Правилник за поблиските услови за постапување со опасниот отпад и начинот на пакување и означување на опасниот отпад (Сл.в. на РМ бр.15/08)
- Правилник за начинот на постапување со отпадот од титаниум диоксид, начинот на вршење мониторинг и формата, содржината и начинот на доставување податоци (Сл.в. на РМ бр.108/09)
- Правилник за начинот на постапување со отпадните гуми, како и условите кои треба да ги исполнуваат правните и физички лица кои увезуваат употребувани гуми (Сл.в. на РМ бр.108/09)
- Правилник за мерките за заштита на животната средина кои мораат да ги преземат производителите сопствениците и субјектите кои постапуваат со искористени возила, нивните компоненти и материјали, целите и роковите за нивно постигнување и начинот и условите за складирање, формата и содржината на потврдата за преземање на возилото за уништување, формата и содржината на образецот за известување како и начинот на водење на евиденцијата (Сл.в. на РМ бр.108/09)
- Правилник за изменување и дополнување на Правилникот за начинот и условите за постапување со ПХБ, начинот и условите што треба да ги исполнуваат инсталациите и градбите за отстранување и за деконтаминација на ПХБ, искористените ПХБ и начинот на означување на опремата која што содржи ПХБ (Сл.в. на РМ бр.130/09)
- Исправка на Правилникот за начинот на постапување со отпадот од титаниум диоксид, начинот на вршење мониторинг и формата,

содржината и начинот на доставување податоци (Сл.в. на РМ бр.108/09) „Службен весник на Република Македонија “ бр. 142/09 од 25.11.2009 год.

- Правилник за изменување на правилникот за мерките за заштита на животната средина кои мораат да ги преземат производителите, сопствениците и субјектите кои постапуваат со искористените возила, нивните компоненти и материјали, целите и роковите за нивно постигнување и начинот и условите за складирање, формата и содржината на потврдата за преземање на возилото за уништување, формата и содржината на образецот за известување како и начинот на водење на евиденцијата(*) „Службен весник на РМ“ бр. 164/10 од 20.12.2010 год.
- Правилник за начинот на водење како и формата и содржината на обрасците на базата на податоци за следење на повторната употреба и преработка на искористените возила и на целите кои треба да се постигнат со повтбр. 74/11 од 02.06.2011 год.
- Правилник за формата и содржината на барањето заради неиздавање на дозволата односно недонесување на решение за одбивање на барањето за издавање на дозвола за трговија со неопасен отпад „Службен весник на РМ“ бр. 129/11 од 23.09.2011 год.

## 4.30. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ЗАШТИТА НА КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО

Член 119

Режимот за заштита на недвижното културно наследство во Генералниот урбанистички план се врши според заштитно-конзерваторските основи за културно наследство (Законот за заштита на културно наследство, Сл.Весник на Р.М. број 74/04, 115/07, 18/11, 148/2011, 23/13, 137/13, 164/13, 44/14), односно дека со заштитата во планскиот опфат се дефинирани зоните според степенот на заштита и тоа:

1. Сообраќајната инфраструктура не смее да навлегува во површините на заштитените добра, ова особено се однесува на ул. „Гоце Делчев" и ул. „Ванчо Прќе", додека улиците кои поминуваат низ контактните зони на споменичките целини треба да бидат со прилагоден профил и да не влијаат негативно на добрата.
2. Не треба да се создаваат нови градежни зони на констатирани археолошки локалитети.
3. За споменичките целини, споменичка целина „Ново село", треба да бидат изработени детални урбанистички планови во границите на споменичката целина.
4. За споменичката целина „Ново село" каде е предвидена група на класа на намена А, дозволено е само класа на намена А1 - домување во станбени куќи.
5. Постојните урбанистички планови кои имаат негативен пристап кон културното наследство да се усогласат со режимот на заштита од актите за заштита и заштитно конзерваторските основи за Генералниот урбанистички план.

Член 120

Мерките за заштита за овој Генерален урбанистички план (ГУП) обврзно треба да се применуваат според условите наведени во заштитно-конзерваторските основи

## 4.31. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ

Член 121

Согласно Законот за одбрана (Службен весник на Република Македонија, број 42/01, 5/03, 58/06, 110/08, 51/11, 151/11, 185/11 и 215/15), Законот за заштита и спасување (Службен весник на Република Македонија, број 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11 и 41/14) и Законот за управување со кризи (Службен весник на Република Македонија, број 29/05, 36/11, 41/14 и 104/15), задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.

Врз основа на член 29 од Законот за заштита и спасување (Службен весник на Република Македонија,бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11 и 41/14) Мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат:

- при планирањето и уредувањето на просторот и населбите;

Во функција на уредувањето на просторот задолжително се обезбедува:

- изградба на објекти отпорни на сеизмички дејства;
- регулирање на водотеците и изградба на систем на одбранбени насипи;
- изградба на снегозаштитни појаси и пошумување на голините;
- обезбедување на противпожарни пречки;
- изградба на објекти за заштита и
- изградба на потребната инфраструктура.

При примена на планските решенија на деталниот урбанистички план, за сè што не е регулирано со овие услови да се применуваат стандардите и нормативите утврдени со Законот за заштита и спасување (Службен весник на Република Македонија, бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11 и 41/14), Процена за загрозеност на Република Македонија од природни непогоди и други несреќи (Службен весник на Република Македонија, бр. 117/07), Методологија за содржината и начинот на проценување на опасностите и планирање на заштитата и спасувањето (Службен весник на Република Македонија, бр. 76/06) и Уредбите за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари и урнатини (Службен весник на Република Македонија, бр. 8/05).

*Заштита од пожари*

Член 122

Со урбанистичка документација од пониско ниво за секоја четврт поединечно, обврзно да се **почитуваат** растојанијата на улиците до површините за градба за секоја наменска употреба на земјиштето поединечно како и за градбите во истите, односно елементите на партерот, за непречена манипулација на ПП возилата. При изработка на Планови од пониско ниво задолжителна е примена на Законот за заштита и спасување (Службен весник на Република Македонија, број 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11 и 41/14).

Член 123

Обврзно да се предвиди надворешна хидрантска мрежа околу четвртите, површините за градба на секоја наменска употреба на земјиштето како и

градбите и комплексите на градби во истите, а нејзината поставка да е во согласност со ПП норми и стандарди.

Член 124

Водењето на другата инфраструктура обврзно треба да биде во инфраструктурни коридори, подземно поставени на дозволени безбедносни меѓусебни растојанија.

Член 125

Другите елементи за противпожарна заштита обврзно да се утврдат со посебниот елаборат за противпожарна заштита како составен дел на урбанистичката документација од пониско ниво во делот на условите за градба, посебно за секоја градба или комплекс на градби во рамките на површините за градба за секоја наменска употреба на земјиштето поединечно.

*Заштита од воени разурнувања*

Член 126

Во урбанистичката документација од пониско ниво во условите за градба обврзно да се овозможи растојание од најблиската градба до уличната мрежа минимум половина од висината на градбата (L=H/2), односно во граници кои, при разурнување на градбите овозможуваат проодност на сообраќајниците на кои се поставени.

Член 127

Другите елементи за заштита од воени разурнувања, обврзно да се утврдат со посебниот елаборат за заштита од воени разурнувања, како составен дел на урбанистичката документација од пониско ниво во делот на условите за градба, посебно за секоја градба или комплекс на градби во рамките на површините за градба за секоја наменска употреба на земјиштето поединечно.

*Заштита од природни катастрофи*

Член 128

За инфраструктурната мрежа не се предвидуваат посебни урбанистички мерки од природни катастрофи.

Член 129

Елементи за заштита од земјотреси, како природна катастрофа, обврзно треба да се утврдат со посебниот елаборат за асеизмична градба во урбанистичката документација од пониско ниво во делот условите за градба на статиката и динамичката анализа на градбите, како составен дел на Основниот проект.

## 4.32. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ЗАШТИТА ВО АВИОСООБРАЌАЈОТ

Член 130

Согласно член 76 од Законот за воздухопловство (Службен весник на РСМ бр. 48/2020 - пречистен текст), заради Одржување на безбедноста на воздушниот сообраќај, потребно е,:

- Максималната височина на било кој објект или надземна структура во зафатот, а која се наоѓа во рамки на рамнините за ограничување на препреки на аеродромот да не ја налминува елевацијата на соодветната рамнина (прилог во сообраќајниот и инфраструктурниот план).
- Плановите од пониско ниво, за одделните опфати кои се рамки на рамнините за ој раничување на препреки на аеродромот, пред нивно усвојување, да се достават на претходно мислење до Агенцијата за цивилно воздухопловство.

**ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ЗАШТИТА ВО АВИОСООБРАЌАЈОТ**

| | | |
|---|---|---|
| | 1 | Зона забранета за градба (природен продор на терен) |
| | 2 | Дозволена градба до елевација од 322-349 МНВ (објекти со максимални висини од 13 м. До 75М. Зависно од микролокација и елевацијата на теренот) |
| | 3 | Дозволена градба до елевација од 354 МНВ (објекти со максимална висина од 0 м. До 75м. Зависно од микролокацијата и елевацијата на теренот |
| | 4 | Дозволена градба до елевација од 354 МНВ односно 409 МНВ (објекти со максимална висина од 75 м. До 110 м. Зависно од микролокацијата и елевацијата на теренот |
| | 5 | Дозволена градба до елевација од 409 МНВ (објекти со максимална висина до 139 м. Зависно од микролокацијата и и елевација на теренот |
| | 6 | Дозволена градба без ограничувања |

| |
|---|
| Било којобјект во ГУП Штип кој претставува препрека за воздухопловството согласно Законот за воздухопловство треба да се гради во посебни услови од аспект на безбедноста на воздушниот сообраќај кое го издава АЦВи тоа: |
| Антенски столбови над 15 м. |
| Оџаци повисоки од 30 м. |
| Ветерници и мерни станици за ветар |
| Други објекти со висина над 100 м. |
| Далноводи со напон над 100 кВ |

## 4.33. ПРЕОДНИ И ЗАВРШНИ ОДРЕДБИ

Член 131

Се што не е дефинирано во општите и посебните услови за градба да се регулира согласно одредбите од соодветната законска регулатива.

| ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ЧЕТВРТ | | ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ | | | | | | | | | | | | | |
| ЦЕ.01 | | А (ДОМУВАЊЕ) | Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) | В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | РЕКИ - ВОДИ | Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО) | Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО) | Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА) | Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ) | Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ | Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) | Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) | МЕШАНА НАМЕНА (А+Б+В) | ДРУГО |
| % | 100.00 | 58.05 | 0.00 | 0.90 | 0.00 | 4.12 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 4.02 | 0.00 | 0.00 | 32.91 | 0.00 |
| ХА | 43.51 | 25.26 | 0.00 | 0.39 | 0.00 | 1.79 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1.75 | 0.00 | 0.00 | 14.32 | 0.00 |

| | ПОВРШИНА НА БЛОК ВО ХА | ДОМИНАН-ТНА КЛАСА НА НАМЕНИ | МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ХА | ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **Р** % | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ | ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ М2 | ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИ-ЕНТ НА ИСКОРИСТЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **К** | МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВ О ЧЕТВРТТА | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕЈСТВА | ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Ж/ХА |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 43.51 | **А+Б** (МЕШАНА НАМЕНА) И **В** (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | 25.26 | 46.74 | 6 | 424190 | 2.80 | 6526 | 1813 | 431 |
| Вкупно: | **43.51** | | **25.26** | | | **424190** | | **6526** | **1813** | |

ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ

1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ **(В),** ПРЕТСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТТА Е РЕГУЛИРАНА ВО **ЧЛЕН 47** ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ
5. ВО ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, КОИ ПОСТОЈАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБРАНУВААТ ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ
6. ДО20% ОД ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, СО НАМЕНА А (ДОМУВАЊЕ) ВО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО Е МОЖНО ДА СЕ ПЛАНИРААТ КАКО ГРАДБИ СО НАМЕНА Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ0 И В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)
7.ГУСТИНАТА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Е ПРЕСМЕТАНА СО НАГОЛЕМУВАЊЕ ОД 20% ЗА НАМЕНА Е1 И 20 % ЗА ФУНКЦИИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ Б И В

| ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ЕЛЕКТРИЧНА МОЌНОСТ kW | Qср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН | Qср/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ЧАС ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ДЕН Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ЧАС Л/СЕК | ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН | ОТПАДНА АТМОСФЕР-СКА ВОДА Л/СЕК | ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУ-ВАЊЕ Mw/h /ГОД |
| | ПОТРЕБИ | 7,665.64 | 2,610.40 | 30.21 | 45.32 | 58.92 | 4.14 | 6.22 | 2,088.32 | 2,393.23 | 16,315.00 |
| ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПЛИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕЈСТВА/ХА | | | | | | | 41.66 СЕМ/ХА | | | | |

ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТТА

Во склоп на четврта це 01 соодносот на домувањето да се стреми кон 60% А1 и 40% А2 со тоа да намените А2 бидат концентрирани кон примарната улична мрежа

| ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ЧЕТВРТ | | ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ | | | | | | | | | | | | | | |
| ЦЕ.02 | | А (ДОМУВАЊЕ) | Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) | В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | РЕКИ - ВОДИ | Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО) | Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО) | Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА) | Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ) | Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ | Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) | Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) | МЕШАНА НАМЕНА | ДРУГО |
| % | 100.00 | 18.53 | 0.56 | 2.61 | 0.00 | 12.09 | 60.40 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 3.97 | 1.84 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| ХА | 38.35 | 7.11 | 0.21 | 1.00 | 0.00 | 4.64 | 23.16 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1.52 | 0.71 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

| | ПОВРШИНА НА БЛОК ВО ХА | ДОМИНАН-ТНА КЛАСА НА НАМЕНИ | МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ХА | ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **Р** % | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ | ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ М2 | ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИ-ЕНТ НА ИСКОРИСТЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **К** | МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВ О ЧЕТВРТТА | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕЈСТВА | ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Ж/ХА |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 38.35 | Д1 ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО | 7.11 | 61.67 | 3 | 78715 | 1.85 | 1211 | 336 | 285 |
| Вкупно: | **38.35** | | **7.11** | | | **78715** | | **1211** | **336** | |

ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ

1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ **(В),** ПРЕТСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТТА Е РЕГУЛИРАНА ВО **ЧЛЕН 47** ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ
5. ВО ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, КОИ ПОСТОЈАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБРАНУВААТ ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ
6. ДО20% ОД ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, СО НАМЕНА А (ДОМУВАЊЕ) ВО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО Е МОЖНО ДА СЕ ПЛАНИРААТ КАКО ГРАДБИ СО НАМЕНА Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ0 И В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)
7.ГУСТИНАТА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Е ПРЕСМЕТАНА СО НАГОЛЕМУВАЊЕ ОД 20% ЗА НАМЕНА Е1 И 20 % ЗА ФУНКЦИИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ Б И В

ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ

| | | ЕЛЕКТРИЧНА МОЌНОСТ kW | Qср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН | Qср/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ЧАС ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ДЕН Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ЧАС Л/СЕК | ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН | ОТПАДНА АТМОСФЕР-СКА ВОДА Л/СЕК | ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУ-ВАЊЕ Mw/h /ГОД |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ПОТРЕБИ | 4,127.15 | 484.40 | 5.61 | 8.41 | 10.93 | 10.71 | 16.09 | 387.52 | 2,109.23 | 3,027.50 |

ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПЛИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕЈСТВА/ХА — 8.77 СЕМ/ХА

ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТТА

Во склоп на четврта це 02 соодносот на домувањето да се стреми кон 70% А1 и 30% А2 со тоа да намените А2 бидат концентрирани кон примарната улична мрежа

| ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ЧЕТВРТ | | ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ | | | | | | | | | | | | | |
| ЦЕ.03 | | А (ДОМУВАЊЕ) | Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) | В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | РЕКИ - ВОДИ | Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО) | Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО) | Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА) | Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ) | Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ | Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) | Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) | МЕШАНА НАМЕНА | ДРУГО |
| % | 100.00 | 0.00 | 56.07 | 0.00 | 0.00 | 15.28 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 14.69 | 13.96 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| ХА | 6.67 | 0.00 | 3.74 | 0.00 | 0.00 | 1.02 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.98 | 0.93 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

| | ПОВРШИНА НА БЛОК ВО ХА | ДОМИНАН-ТНА КЛАСА НА НАМЕНИ | МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ХА | ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **Р** % | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ | ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ М2 | ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИ-ЕНТ НА ИСКОРИСТЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **К** | МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВ О ЧЕТВРТТА | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕЈСТВА | ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Ж/ХА |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 6.67 | **Б6 ПРОСТОРИ ЗА СОБИРИ** | 0.00 | 0.00 | 12 | | | | | |
| Вкупно: | **6.67** | | **0.00** | | | **0** | | **0** | **0** | |

ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ

1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ **(В),** ПРЕТСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТТА Е РЕГУЛИРАНА ВО **ЧЛЕН 47** ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ

ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ

| | | ЕЛЕКТРИЧНА МОЌНОСТ kW | Qср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН | Qср/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ЧАС ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ДЕН Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ЧАС Л/СЕК | ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН | ОТПАДНА АТМОСФЕР-СКА ВОДА Л/СЕК | ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУ-ВАЊЕ Mw/h /ГОД |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ПОТРЕБИ | 1,384.26 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 2.35 | 3.54 | 0.00 | 366.73 | 0.00 |

ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПЛИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕЈСТВА/ХА — 0.00 СЕМ/ХА

ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТТА

| ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ЧЕТВРТ | | ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ | | | | | | | | | | | | | |
| ЦЕ.04 | | А (ДОМУВАЊЕ) | Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) | В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | РЕКИ - ВОДИ | Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО) | Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО) | Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА) | Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ) | Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ | Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) | Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) | МЕШАНА НАМЕНА (Б+Д) | ДРУГО |
| % | 100.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 20.28 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 16.11 | 0.00 | 0.00 | 63.61 | 0.00 |
| ХА | 4.66 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.95 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.75 | 0.00 | 0.00 | 2.97 | 0.00 |

| | ПОВРШИНА НА БЛОК ВО ХА | ДОМИНАН-ТНА КЛАСА НА НАМЕНИ | МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ХА | ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **Р** % | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ | ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ М2 | ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИ-ЕНТ НА ИСКОРИСТЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **К** | МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВ О ЧЕТВРТТА | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕЈСТВА | ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Ж/ХА |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 4.66 | **Б+Д** (МЕШАНА НАМЕНА) | 0.00 | | | 0 | | 0 | 0 | |
| Вкупно: | **4.66** | | **0.00** | | | **0** | | **0** | **0** | |

ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ

1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ **(В),** ПРЕТСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТТА Е РЕГУЛИРАНА ВО **ЧЛЕН 47** ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ

| ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ЕЛЕКТРИЧНА МОЌНОСТ kW | Qср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН | Qср/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ЧАС ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ДЕН Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ЧАС Л/СЕК | ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН | ОТПАДНА АТМОСФЕР-СКА ВОДА Л/СЕК | ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУ-ВАЊЕ Mw/h /ГОД |
| | ПОТРЕБИ | 492.70 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 2.18 | 3.28 | 0.00 | 256.43 | 0.00 |
| ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПЛИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕЈСТВА/ХА | | | | | | | 0.00 СЕМ/ХА | | | | |

ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТТА

| ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ЧЕТВРТ | | ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ | | | | | | | | | | | | | |
| ЦЕ.05 | | А (ДОМУВАЊЕ) | Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) | В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | РЕКИ - ВОДИ | Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО) | Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО) | Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА) | Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ) | Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ | Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) | Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) | МЕШАНА НАМЕНА (Б+Г) | ДРУГО |
| % | 100.00 | 18.03 | 2.76 | 0.00 | 0.00 | 7.74 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 7.25 | 0.00 | 0.00 | 64.22 | 0.00 |
| ХА | 29.30 | 5.28 | 0.81 | 0.00 | 0.00 | 2.27 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 2.12 | 0.00 | 0.00 | 18.82 | 0.00 |

| | ПОВРШИНА НА БЛОК ВО ХА | ДОМИНАН-ТНА КЛАСА НА НАМЕНИ | МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ХА | ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **Р** % | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ | ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ М2 | ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИ-ЕНТ НА ИСКОРИСТЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **К** | МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВ О ЧЕТВРТТА | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕЈСТВА | ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Ж/ХА |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 29.30 | **Г (ПРОИЗВОДСТВО ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ** | 5.28 | 42.24 | 5 | 66820 | 2.11 | 1028 | 286 | 325 |
| Вкупно: | **29.30** | | **5.28** | | | **66820** | | **1028** | **286** | |

ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ

1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ **(В),** ПРЕТСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТТА Е РЕГУЛИРАНА ВО **ЧЛЕН 47** ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ
5. ВО ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, КОИ ПОСТОЈАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБРАНУВААТ ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ
6. ДО20% ОД ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, СО НАМЕНА А (ДОМУВАЊЕ) ВО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО Е МОЖНО ДА СЕ ПЛАНИРААТ КАКО ГРАДБИ СО НАМЕНА Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ0 И В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)
7.ГУСТИНАТА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Е ПРЕСМЕТАНА СО НАГОЛЕМУВАЊЕ ОД 20% ЗА НАМЕНА Е1 И 20 % ЗА ФУНКЦИИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ Б И В

ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ

| | | ЕЛЕКТРИЧНА МОЌНОСТ kW | Qср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН | Qср/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ЧАС ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ДЕН Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ЧАС Л/СЕК | ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН | ОТПАДНА АТМОСФЕР-СКА ВОДА Л/СЕК | ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУ-ВАЊЕ Mw/h /ГОД |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ПОТРЕБИ | 2,541.76 | 411.20 | 4.76 | 7.14 | 9.28 | 5.24 | 7.87 | 328.96 | 1,611.77 | 2,570.00 |

ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПЛИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕЈСТВА/ХА — 9.74 СЕМ/ХА

ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТТА

Во склоп на четврта це 05 сообносот на домувањето да се стреми кон 40% А1 и 60% А2 со тоа да намените А2 бидат концентрирани кон примарната улична мрежа

| ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ЧЕТВРТ | | ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ | | | | | | | | | | | | | |
| ЦЕ.06 | | А (ДОМУВАЊЕ) | Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) | В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | РЕКИ - ВОДИ | Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО) | Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО) | Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА) | Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ) | Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ | Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) | Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) | МЕШАНА НАМЕНА | ДРУГО |
| % | 100.00 | 51.36 | 8.06 | 8.78 | 0.00 | 7.34 | 10.45 | 0.00 | 5.02 | 0.00 | 8.14 | 0.84 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| ХА | 31.01 | 15.93 | 2.50 | 2.72 | 0.00 | 2.28 | 3.24 | 0.00 | 1.56 | 0.00 | 2.53 | 0.26 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

| | ПОВРШИНА НА БЛОК ВО ХА | ДОМИНАН-ТНА КЛАСА НА НАМЕНИ | МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ХА | ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **Р** % | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ | ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ М2 | ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИ-ЕНТ НА ИСКОРИСТЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **К** | МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВ О ЧЕТВРТТА | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕЈСТВА | ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Ж/ХА |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 31.01 | А (ДОМУВАЊЕ) | 15.93 | 29.81 | 6 | 170560 | 1.79 | 2624 | 729 | 275 |
| Вкупно: | **31.01** | | **15.93** | | | **170560** | | **2624** | **729** | |

ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ

1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ **(В),** ПРЕТСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТТА Е РЕГУЛИРАНА ВО **ЧЛЕН 47** ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ
5. ВО ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, КОИ ПОСТОЈАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБРАНУВААТ ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ
6. ДО 20% ОД ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, СО НАМЕНА А (ДОМУВАЊЕ) ВО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО Е МОЖНО ДА СЕ ПЛАНИРААТ КАКО ГРАДБИ СО НАМЕНА Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ0 И В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)
7.ГУСТИНАТА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Е ПРЕСМЕТАНА СО НАГОЛЕМУВАЊЕ ОД 20% ЗА НАМЕНА Е1 И 20 % ЗА ФУНКЦИИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ Б И В

ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ

| | | ЕЛЕКТРИЧНА МОЌНОСТ kW | Qср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН | Qср/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ЧАС ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ДЕН Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ЧАС Л/СЕК | ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН | ОТПАДНА АТМОСФЕР-СКА ВОДА Л/СЕК | ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУ-ВАЊЕ Mw/h /ГОД |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ПОТРЕБИ | 4,832.70 | 1,049.60 | 12.15 | 18.22 | 23.69 | 5.26 | 7.90 | 839.68 | 1,705.34 | 6,560.00 |

ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПЛИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕЈСТВА/ХА — 23.51 СЕМ/ХА

ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТТА

Во склоп на четврта це 06 сообносот на домувањето да се стреми кон 10% А1 и 90% А2 со тоа да намените А2 бидат концентрирани кон примарната улична мрежа

| ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ЧЕТВРТ | | ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ | | | | | | | | | | | | | |
| ЈИ.01 | | А (ДОМУВАЊЕ) | Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) | В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | РЕКИ - ВОДИ | Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО) | Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО) | Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА) | Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ) | Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ | Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) | Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) | МЕШАНА НАМЕНА (А+Б+В) | ДРУГО |
| % | 100.00 | 69.95 | 0.00 | 9.51 | 0.00 | 3.11 | 2.43 | 0.14 | 1.50 | 0.00 | 2.65 | 0.66 | 0.00 | 10.04 | 0.00 |
| ХА | 125.93 | 88.10 | 0.00 | 11.98 | 0.00 | 3.92 | 3.06 | 0.18 | 1.89 | 0.00 | 3.34 | 0.83 | 0.00 | 12.65 | 0.00 |

| | ПОВРШИНА НА БЛОК ВО ХА | ДОМИНАН-ТНА КЛАСА НА НАМЕНИ | МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ХА | ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **Р** % | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ | ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ М2 | ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИ-ЕНТ НА ИСКОРИСТЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **К** | МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВ О ЧЕТВРТТА | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕЈСТВА | ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Ж/ХА |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 125.93 | А (ДОМУВАЊЕ) | 88.10 | 27.31 | 4 | 576225 | 1.09 | 8865 | 2463 | 168 |
| Вкупно: | **125.93** | | **88.10** | | | **576225** | | **8865** | **2463** | |

ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ

1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ **(В),** ПРЕТСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТТА Е РЕГУЛИРАНА ВО **ЧЛЕН 47** ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ
5. ВО ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, КОИ ПОСТОЈАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБРАНУВААТ ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ
6. ДО 20% ОД ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, СО НАМЕНА А (ДОМУВАЊЕ) ВО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО Е МОЖНО ДА СЕ ПЛАНИРААТ КАКО ГРАДБИ СО НАМЕНА Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ0 И В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)
7.ГУСТИНАТА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Е ПРЕСМЕТАНА СО НАГОЛЕМУВАЊЕ ОД 20% ЗА НАМЕНА Е1 И 20 % ЗА ФУНКЦИИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ Б И В

| ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ЕЛЕКТРИЧНА МОЌНОСТ kW | Qср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН | Qср/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ЧАС ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ДЕН Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ЧАС Л/СЕК | ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН | ОТПАДНА АТМОСФЕР-СКА ВОДА Л/СЕК | ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУ-ВАЊЕ Mw/h /ГОД |
| | ПОТРЕБИ | 13,461.97 | 3,546.00 | 41.04 | 61.56 | 80.03 | 9.06 | 13.60 | 2,836.80 | 6,926.38 | 22,162.50 |
| ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПЛИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕЈСТВА/ХА | | | | | | | 19.55 СЕМ/ХА | | | | |

ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТТА

Во склоп на четврта ји 01 соодносот на домувањето да се стреми кон 70% А1 и 30% А2 со тоа да намените А2 бидат концентрирани кон примарната улична мрежа

| ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ЧЕТВРТ | | ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ | | | | | | | | | | | | | | |
| ЈИ.02 | | А (ДОМУВАЊЕ) | Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) | В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | РЕКИ - ВОДИ | Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО) | Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО) | Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА) | Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ) | Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ | Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) | Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) | МЕШАНА НАМЕНА (А+Б+В) | ДРУГО |
| % | 100.00 | 32.21 | 0.91 | 4.22 | 0.00 | 3.32 | 18.11 | 0.00 | 32.77 | 0.00 | 8.12 | 0.34 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| ХА | 34.12 | 10.99 | 0.31 | 1.44 | 0.00 | 1.13 | 6.18 | 0.00 | 11.18 | 0.00 | 2.77 | 0.12 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |

| | ПОВРШИНА НА БЛОК ВО ХА | ДОМИНАН-ТНА КЛАСА НА НАМЕНИ | МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ХА | ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **Р** % | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ | ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ М2 | ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИ-ЕНТ НА ИСКОРИСТЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **К** | МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВ О ЧЕТВРТТА | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕЈСТВА | ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Ж/ХА |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 34.12 | А (ДОМУВАЊЕ) | 10.99 | 45.58 | 4 | 119990 | 1.82 | 1846 | 513 | 281 |
| Вкупно: | **34.12** | | **10.99** | | | **119990** | | **1846** | **513** | |

ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ

1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ **(В),** ПРЕТСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТТА Е РЕГУЛИРАНА ВО **ЧЛЕН 47** ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ
5. ВО ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, КОИ ПОСТОЈАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБРАНУВААТ ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ
6. ДО 20% ОД ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, СО НАМЕНА А (ДОМУВАЊЕ) ВО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО Е МОЖНО ДА СЕ ПЛАНИРААТ КАКО ГРАДБИ СО НАМЕНА Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ0 И В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)
7.ГУСТИНАТА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Е ПРЕСМЕТАНА СО НАГОЛЕМУВАЊЕ ОД 20% ЗА НАМЕНА Е1 И 20 % ЗА ФУНКЦИИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ Б И В

| ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ЕЛЕКТРИЧНА МОЌНОСТ kW | Qср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН | Qср/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ЧАС ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ДЕН Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ЧАС Л/СЕК | ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН | ОТПАДНА АТМОСФЕР-СКА ВОДА Л/СЕК | ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУ-ВАЊЕ Mw/h /ГОД |
| | ПОТРЕБИ | 3,003.99 | 738.40 | 8.55 | 12.82 | 16.67 | 2.62 | 3.93 | 590.72 | 1,876.67 | 4,615.00 |
| ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПЛИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕЈСТВА/ХА | | | | | | | 15.03 СЕМ/ХА | | | | |

ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТТА

Во склоп на четврта ји 02 соодносот на домувањето да се стреми кон 70% А1 и 30% А2 со тоа да намените А2 бидат концентрирани кон примарната улична мрежа

| ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ЧЕТВРТ | | ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ | | | | | | | | | | | | | | |
| ЈИ.03 | | А (ДОМУВАЊЕ) | Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) | В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | РЕКИ - ВОДИ | Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО) | Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО) | Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА) | Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ) | Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ | Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) | Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) | МЕШАНА НАМЕНА (А+Б+В) | ДРУГО |
| % | 100.00 | 55.07 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 13.72 | 4.41 | 6.66 | 19.01 | 0.00 | 1.14 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| ХА | 93.07 | 51.25 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 12.77 | 4.10 | 6.20 | 17.69 | 0.00 | 1.06 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

| | ПОВРШИНА НА БЛОК ВО ХА | ДОМИНАН-ТНА КЛАСА НА НАМЕНИ | МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ХА | ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **Р** % | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ | ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ М2 | ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИ-ЕНТ НА ИСКОРИСТЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **К** | МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВ О ЧЕТВРТТА | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕЈСТВА | ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Ж/ХА |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 93.07 | А (ДОМУВАЊЕ) | 51.25 | 40.54 | 4 | 497705 | 1.62 | 7657 | 2127 | 250 |
| Вкупно: | **93.07** | | **51.25** | | | **497705** | | **7657** | **2127** | |

ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ

1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ **(В),** ПРЕТСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТТА Е РЕГУЛИРАНА ВО **ЧЛЕН 47** ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ
5. ВО ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, КОИ ПОСТОЈАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБРАНУВААТ ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ
6. ДО 20% ОД ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, СО НАМЕНА А (ДОМУВАЊЕ) ВО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО Е МОЖНО ДА СЕ ПЛАНИРААТ КАКО ГРАДБИ СО НАМЕНА Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ0 И В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)
7.ГУСТИНАТА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Е ПРЕСМЕТАНА СО НАГОЛЕМУВАЊЕ ОД 20% ЗА НАМЕНА Е1 И 20 % ЗА ФУНКЦИИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ Б И В

ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ

| | | ЕЛЕКТРИЧНА МОЌНОСТ kW | Qср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН | Qср/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ЧАС ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ДЕН Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ЧАС Л/СЕК | ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН | ОТПАДНА АТМОСФЕР-СКА ВОДА Л/СЕК | ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУ-ВАЊЕ Mw/h /ГОД |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ПОТРЕБИ | 14,129.83 | 3,062.80 | 35.45 | 53.17 | 69.13 | 29.50 | 44.31 | 2,450.24 | 5,118.78 | 19,142.50 |

ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПЛИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕЈСТВА/ХА — 22.85 СЕМ/ХА

ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТТА

Во склоп на четврта ји 03 сообносот на домувањето да се стреми кон 90% А1 и 10% А3 со тоа да намените А2 бидат концентрирани кон примарната улична мрежа

| ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ЧЕТВРТ | | ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ | | | | | | | | | | | | | |
| J3.01 | | А (ДОМУВАЊЕ) | Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) | В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | РЕКИ - ВОДИ | Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО) | Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО) | Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА) | Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ) | Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ | Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) | Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) | МЕШАНА НАМЕНА (А+Б+В) | ДРУГО |
| % | 100.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 86.37 | 8.45 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 5.18 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| ХА | 79.09 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 68.31 | 6.68 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 4.10 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

| | ПОВРШИНА НА БЛОК ВО ХА | ДОМИНАН-ТНА КЛАСА НА НАМЕНИ | МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ХА | ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **Р** % | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ | ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ М2 | ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИ-ЕНТ НА ИСКОРИСТЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **К** | МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВ О ЧЕТВРТТА | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕЈСТВА | ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Ж/ХА |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 79.09 | **Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ)** | 0.00 | | 0 | 0 | | 0 | 0 | |
| Вкупно: | **79.09** | | **0.00** | | | **0** | | **0** | **0** | |

ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ

1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ **(В),** ПРЕТСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТТА Е РЕГУЛИРАНА ВО **ЧЛЕН 47** ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ
5. ВО ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, КОИ ПОСТОЈАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБРАНУВААТ ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ
6. ДО 20% ОД ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, СО НАМЕНА А (ДОМУВАЊЕ) ВО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО Е МОЖНО ДА СЕ ПЛАНИРААТ КАКО ГРАДБИ СО НАМЕНА Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ0 И В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)
7. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СО ТАМПОН ЗОНИ НА СМЕТКА НА ГРУПАТА НА КЛАСИ НА НАМЕНА Г(ПРОИЗВОДСТВО ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) ДА СЕ РАЗДВОЈАТ НЕКОМПАТИБИЛНИТЕ НАМЕНИ

| ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ЕЛЕКТРИЧНА МОЌНОСТ kW | Qср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН | Qср/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ЧАС ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ДЕН Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ЧАС Л/СЕК | ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН | ОТПАДНА АТМОСФЕР-СКА ВОДА Л/СЕК | ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУ-ВАЊЕ Mw/h /ГОД |
| | ПОТРЕБИ | 23,182.53 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 173.23 | 260.22 | 0.00 | 4,350.03 | 0.00 |

ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПЛИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕЈСТВА/ХА — 0.00 СЕМ/ХА

ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТТА

| ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ЧЕТВРТ | | ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ | | | | | | | | | | | | | |
| J3.02 | | А (ДОМУВАЊЕ) | Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) | В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | РЕКИ - ВОДИ | Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО) | Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО) | Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА) | Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ) | Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ | Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) | Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) | МЕШАНА НАМЕНА (Г+Б) | ДРУГО |
| % | 100.00 | 44.63 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 5.53 | 0.00 | 0.00 | 49.84 | 0.00 |
| ХА | 73.06 | 32.61 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 4.04 | 0.00 | 0.00 | 36.41 | 0.00 |

| | ПОВРШИНА НА БЛОК ВО ХА | ДОМИНАН-ТНА КЛАСА НА НАМЕНИ | МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ХА | ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **Р** % | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ | ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ М2 | ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИ-ЕНТ НА ИСКОРИСТЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **К** | МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВ О ЧЕТВРТТА | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕЈСТВА | ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Ж/ХА |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 73.06 | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | 32.61 | 10.85 | 4 | 84760 | 0.43 | 1304 | 362 | 67 |
| Вкупно: | **73.06** | | **32.61** | | | **84760** | | **1304** | **362** | |

ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ

1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ **(В),** ПРЕТСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТТА Е РЕГУЛИРАНА ВО **ЧЛЕН 47** ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ
5. ВО ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, КОИ ПОСТОЈАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБРАНУВААТ ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ
6. ДО 20% ОД ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, СО НАМЕНА А (ДОМУВАЊЕ) ВО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО Е МОЖНО ДА СЕ ПЛАНИРААТ КАКО ГРАДБИ СО НАМЕНА Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ0 И В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)
7. ГУСТИНАТА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Е ПРЕСМЕТАНА СО НАГОЛЕМУВАЊЕ ОД 20% ЗА НАМЕНА Е1 И 20 % ЗА ФУНКЦИИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ **Б** И **В**
8. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СО ТАМПОН ЗОНИ НА СМЕТКА НА ГРУПАТА НА КЛАСИ НА НАМЕНА Г(ПРОИЗВОДСТВО ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) ДА СЕ РАЗДВОЈАТ НЕКОМПАТИБИЛНИТЕ НАМЕНИ

ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ

| | | ЕЛЕКТРИЧНА МОЌНОСТ kW | Qср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН | Qср/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ЧАС ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ДЕН Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ЧАС Л/СЕК | ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН | ОТПАДНА АТМОСФЕР-СКА ВОДА Л/СЕК | ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУ-ВАЊЕ Mw/h /ГОД |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ПОТРЕБИ | | 1,850.12 | 521.60 | 6.04 | 9.06 | 11.77 | 0.00 | 0.00 | 417.28 | 4,018.16 | 3,260.00 |
| ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПЛИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕЈСТВА/ХА | | | | | | | 4.96 СЕМ/ХА | | | | |

ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТТА

Во склоп на четврта ј3 02 соодносот на домувањето да се стреми кон 90% А1 и 10% А2 со тоа да намените А2 бидат концентрирани кон примарната улична мрежа

| ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ЧЕТВРТ | | ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ | | | | | | | | | | | | | |
| J3.03 | | А (ДОМУВАЊЕ) | Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) | В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | РЕКИ - ВОДИ | Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО) | Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО) | Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА) | Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ) | Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ | Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) | Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) | МЕШАНА НАМЕНА (Б6+Д3) | ДРУГО |
| % | 100.00 | 0.00 | 0.00 | 3.73 | 0.00 | 8.74 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 8.46 | 0.00 | 0.00 | 79.07 | 0.00 |
| ХА | 16.93 | 0.00 | 0.00 | 0.63 | 0.00 | 1.48 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1.43 | 0.00 | 0.00 | 13.39 | 0.00 |

| | ПОВРШИНА НА БЛОК ВО ХА | ДОМИНАН-ТНА КЛАСА НА НАМЕНИ | МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ХА | ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **Р** % | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ | ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ М2 | ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИ-ЕНТ НА ИСКОРИСТЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **К** | МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВ О ЧЕТВРТТА | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕЈСТВА | ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Ж/ХА |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 16.93 | **Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ)** | 0.00 | | | 0 | | 0 | 0 | |
| Вкупно: | **16.93** | | **0.00** | | | **0** | | **0** | **0** | |

ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ

1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ **(В),** ПРЕТСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТТА Е РЕГУЛИРАНА ВО **ЧЛЕН 47** ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ
5. ВО ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, КОИ ПОСТОЈАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБРАНУВААТ ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ
6. ДО 20% ОД ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, СО НАМЕНА А (ДОМУВАЊЕ) ВО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО Е МОЖНО ДА СЕ ПЛАНИРААТ КАКО ГРАДБИ СО НАМЕНА Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ0 И В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)
7. ГУСТИНАТА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Е ПРЕСМЕТАНА СО НАГОЛЕМУВАЊЕ ОД 20% ЗА НАМЕНА Е1 И 20 % ЗА ФУНКЦИИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ **Б** И **В**
8. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СО ТАМПОН ЗОНИ НА СМЕТКА НА ГРУПАТА НА КЛАСИ НА НАМЕНА Г(ПРОИЗВОДСТВО ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) ДА СЕ РАЗДВОЈАТ НЕКОМПАТИБИЛНИТЕ НАМЕНИ

| ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ЕЛЕКТРИЧНА МОЌНОСТ kW | Qср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН | Qср/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ЧАС ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ДЕН Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ЧАС Л/СЕК | ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН | ОТПАДНА АТМОСФЕР-СКА ВОДА Л/СЕК | ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУ-ВАЊЕ Mw/h /ГОД |
| | ПОТРЕБИ | 1,024.48 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 3.42 | 5.14 | 0.00 | 931.37 | 0.00 |
| ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПЛИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕЈСТВА/ХА | | | | | | | 0.00 СЕМ/ХА | | | | |

ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТТА

| ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ЧЕТВРТ | | ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ | | | | | | | | | | | | | |
| J3.04 | | А (ДОМУВАЊЕ) | Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) | В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | РЕКИ - ВОДИ | Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО) | Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО) | Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА) | Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ) | Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ | Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) | Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) | МЕШАНА НАМЕНА (Б+Г) | ДРУГО |
| % | 100.00 | 3.62 | 0.00 | 0.00 | 15.10 | 3.32 | 0.00 | 0.09 | 0.00 | 69.16 | 4.30 | 0.00 | 0.00 | 4.41 | 0.00 |
| ХА | 43.52 | 1.57 | 0.00 | 0.00 | 6.57 | 1.45 | 0.00 | 0.04 | 0.00 | 30.10 | 1.87 | 0.00 | 0.00 | 1.92 | 0.00 |

| | ПОВРШИНА НА БЛОК ВО ХА | ДОМИНАН-ТНА КЛАСА НА НАМЕНИ | МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ХА | ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **Р** % | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ | ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ М2 | ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИ-ЕНТ НА ИСКОРИСТЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **К** | МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВ О ЧЕТВРТТА | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕЈСТВА | ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Ж/ХА |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 43.52 | Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПАРКОВИ) | 1.57 | 10.86 | 4 | 4095 | 0.43 | 63 | 18 | 67 |
| Вкупно: | **43.52** | | **1.57** | | | **4095** | | **63** | **18** | |

ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ

1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ **(В),** ПРЕТСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТТА Е РЕГУЛИРАНА ВО **ЧЛЕН 47** ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ
5. ВО ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, КОИ ПОСТОЈАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБРАНУВААТ ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ
6. ДО 20% ОД ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, СО НАМЕНА А (ДОМУВАЊЕ) ВО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО Е МОЖНО ДА СЕ ПЛАНИРААТ КАКО ГРАДБИ СО НАМЕНА Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ0 И В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)
7. ГУСТИНАТА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Е ПРЕСМЕТАНА СО НАГОЛЕМУВАЊЕ ОД 20% ЗА НАМЕНА Е1 И 20 % ЗА ФУНКЦИИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ Б И В
8. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СО ТАМПОН ЗОНИ НА СМЕТКА НА ГРУПАТА НА КЛАСИ НА НАМЕНА Г(ПРОИЗВОДСТВО ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) ДА СЕ РАЗДВОЈАТ НЕКОМПАТИБИЛНИТЕ НАМЕНИ

| ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ЕЛЕКТРИЧНА МОЌНОСТ kW | Qср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН | Qср/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ЧАС ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ДЕН Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ЧАС Л/СЕК | ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН | ОТПАДНА АТМОСФЕР-СКА ВОДА Л/СЕК | ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУ-ВАЊЕ Mw/h /ГОД |
| | ПОТРЕБИ | 3,154.68 | 25.20 | 0.29 | 0.44 | 0.57 | 18.52 | 27.82 | 20.16 | 2,393.71 | 157.50 |
| ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПЛИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕЈСТВА/ХА | | | | | | | 0.40 СЕМ/ХА | | | | |

ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТТА

Во склоп на четврта ј3 04 соодносот на домувањето да се стреми кон 90% А1 и 10% А2 со тоа да намените А2 бидат концентрирани кон примарната улична мрежа

| ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ЧЕТВРТ | | ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ | | | | | | | | | | | | | |
| СИ.01 | | А (ДОМУВАЊЕ) | Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) | В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | РЕКИ - ВОДИ | Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО) | Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО) | Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА) | Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ) | Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ | Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) | Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) | МЕШАНА НАМЕНА | ДРУГО |
| % | 100.00 | 0.00 | 7.50 | 0.31 | 0.00 | 6.03 | 84.31 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1.26 | 0.59 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| ХА | 109.92 | 0.00 | 8.24 | 0.34 | 0.00 | 6.63 | 92.67 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1.39 | 0.65 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

| | ПОВРШИНА НА БЛОК ВО ХА | ДОМИНАНТНА КЛАСА НА НАМЕНИ | МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ХА | ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **Р** % | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ | ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ М2 | ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИ-ЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **К** | МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВ О ЧЕТВРТТА | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕЈСТВА | ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Ж/ХА |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 109.92 | **Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО)** | 0.00 | | | | | | | |
| Вкупно: | **109.92** | | **0.00** | | | **0** | | **0** | **0** | |

ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ

1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ **(В)**, ПРЕТСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТТА Е РЕГУЛИРАНА ВО **ЧЛЕН 47** ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ
5. ВО ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, КОИ ПОСТОЈАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБРАНУВААТ ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ

ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ

| | | ЕЛЕКТРИЧНА МОЌНОСТ kW | Qср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН | Qср/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ЧАС ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ДЕН Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ЧАС Л/СЕК | ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН | ОТПАДНА АТМОСФЕР-СКА ВОДА Л/СЕК | ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУ-ВАЊЕ Mw/h /ГОД |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ПОТРЕБИ | 6,312.32 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 15.31 | 22.99 | 0.00 | 6,045.39 | 0.00 |

ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПЛИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕЈСТВА/ХА — 0.00 СЕМ/ХА

ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТТА

| ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ЧЕТВРТ | | ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ | | | | | | | | | | | | | |
| СИ.02 | | А (ДОМУВАЊЕ) | Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) | В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | РЕКИ - ВОДИ | Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО) | Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО) | Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА) | Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ) | Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ | Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) | Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) | МЕШАНА НАМЕНА (Б+Г) | ДРУГО |
| % | 100.00 | 68.93 | 4.98 | 3.31 | 0.94 | 0.00 | 11.63 | 0.00 | 2.56 | 0.00 | 5.40 | 0.24 | 0.00 | 2.02 | 0.00 |
| ХА | 119.58 | 82.43 | 5.96 | 3.96 | 1.12 | 0.00 | 13.90 | 0.00 | 3.06 | 0.00 | 6.46 | 0.28 | 0.00 | 2.41 | 0.00 |

| | ПОВРШИНА НА БЛОК ВО ХА | ДОМИНАН-ТНА КЛАСА НА НАМЕНИ | МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ХА | ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **Р** % | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ | ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ М2 | ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИ-ЕНТ НА ИСКОРИСТЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **К** | МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВ О ЧЕТВРТТА | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕЈСТВА | ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Ж/ХА |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 119.58 | А (ДОМУВАЊЕ) | 82.43 | 10.78 | 5 | 266110 | 0.54 | 4094 | 1137 | 83 |
| Вкупно: | **119.58** | | **82.43** | | | **266110** | | **4094** | **1137** | |

ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ

1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ **(В),** ПРЕТСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТТА Е РЕГУЛИРАНА ВО **ЧЛЕН 47** ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ
5. ВО ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, КОИ ПОСТОЈАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБРАНУВААТ ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ
6. ДО 20% ОД ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, СО НАМЕНА А (ДОМУВАЊЕ) ВО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО Е МОЖНО ДА СЕ ПЛАНИРААТ КАКО ГРАДБИ СО НАМЕНА Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ0 И В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)
7.ГУСТИНАТА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Е ПРЕСМЕТАНА СО НАГОЛЕМУВАЊЕ ОД 20% ЗА НАМЕНА Е1 И 20 % ЗА ФУНКЦИИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ Б И В
8. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СО ТАМПОН ЗОНИ НА СМЕТКА НА ГРУПАТА НА КЛАСИ НА НАМЕНА Г(ПРОИЗВОДСТВО ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) ДА СЕ РАЗДВОЈАТ НЕКОМПАТИБИЛНИТЕ НАМЕНИ

ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ

| | | ЕЛЕКТРИЧНА МОЌНОСТ kW | Qср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН | Qср/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ЧАС ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ДЕН Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ЧАС Л/СЕК | ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН | ОТПАДНА АТМОСФЕР-СКА ВОДА Л/СЕК | ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУ-ВАЊЕ Mw/h /ГОД |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ПОТРЕБИ | | 6,681.19 | 1,637.60 | 18.95 | 28.43 | 36.96 | 2.59 | 3.89 | 1,310.08 | 6,577.07 | 10,235.00 |

ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПЛИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕЈСТВА/ХА — 9.51 СЕМ/ХА

ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТТА

Во склоп на четврта си 02 соодносот на домувањето да се стреми кон 60% А1 и 40% А2 со тоа да намените А2 бидат концентрирани кон примарната улична мрежа

| ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ЧЕТВРТ | | ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ | | | | | | | | | | | | | | |
| СИ.03 | | А (ДОМУВАЊЕ) | Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) | В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | РЕКИ - ВОДИ | Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО) | Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО) | Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА) | Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ) | Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ | Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) | Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) | МЕШАНА НАМЕНА | ДРУГО |
| % | 100.00 | 0.00 | 15.94 | 0.00 | 0.00 | 15.49 | 58.52 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 9.11 | 0.94 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| ХА | 24.77 | 0.00 | 3.95 | 0.00 | 0.00 | 3.84 | 14.50 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 2.26 | 0.23 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

| | ПОВРШИНА НА БЛОК ВО ХА | ДОМИНАН-ТНА КЛАСА НА НАМЕНИ | МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ХА | ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **Р** % | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ | ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ М2 | ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИ-ЕНТ НА ИСКОРИСТЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **К** | МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВ О ЧЕТВРТТА | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕЈСТВА | ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Ж/ХА |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 24.77 | **Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО)** | | | | | | | | |
| Вкупно: | **24.77** | | **0.00** | | | **0** | | **0** | **0** | |

ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ

1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ **(В)**, ПРЕТСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТТА Е РЕГУЛИРАНА ВО **ЧЛЕН 47** ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ

ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ

| | | ЕЛЕКТРИЧНА МОЌНОСТ kW | Qср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН | Qср/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ЧАС ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ДЕН Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ЧАС Л/СЕК | ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН | ОТПАДНА АТМОСФЕР-СКА ВОДА Л/СЕК | ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУ-ВАЊЕ Mw/h /ГОД |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ПОТРЕБИ | 2,843.03 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 8.86 | 13.31 | 0.00 | 1,362.35 | 0.00 |

ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПЛИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕЈСТВА/ХА — 0.00 СЕМ/ХА

ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТТА

| ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ЧЕТВРТ | | ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ | | | | | | | | | | | | | |
| СИ.04 | | А (ДОМУВАЊЕ) | Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) | В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | РЕКИ - ВОДИ | Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО) | Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО) | Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА) | Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ) | Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ | Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) | Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) | МЕШАНА НАМЕНА | ДРУГО |
| % | 100.00 | 77.27 | 3.98 | 1.00 | 0.00 | 0.00 | 2.55 | 0.00 | 3.50 | 0.00 | 7.23 | 4.48 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| ХА | 54.84 | 42.37 | 2.18 | 0.55 | 0.00 | 0.00 | 1.40 | 0.00 | 1.92 | 0.00 | 3.96 | 2.46 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

| | ПОВРШИНА НА БЛОК ВО ХА | ДОМИНАНТНА КЛАСА НА НАМЕНИ | МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ХА | ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **Р** % | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ | ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ М2 | ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **К** | МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВО ЧЕТВРТТА | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕЈСТВА | ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Ж/ХА |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 54.84 | **А (ДОМУВАЊЕ)** | 42.37 | 4.50 | 5 | 95355 | 0.23 | 2445 | 679 | 58 |
| Вкупно: | **54.84** | | **42.37** | | | **95355** | | **2445** | **679** | |

ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ

1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ **(В),** ПРЕТСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТТА Е РЕГУЛИРАНА ВО **ЧЛЕН 47** ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ
5. ВО ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, КОИ ПОСТОЈАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБРАНУВААТ ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ
6. ДО 10% ОД ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, СО НАМЕНА А (ДОМУВАЊЕ) ВО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО Е МОЖНО ДА СЕ ПЛАНИРААТ КАКО ГРАДБИ СО НАМЕНА Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ0 И В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)

| ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ЕЛЕКТРИЧНА МОЌНОСТ kW | Qср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН | Qср/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ЧАС ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ДЕН Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ЧАС Л/СЕК | ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН | ОТПАДНА АТМОСФЕРСКА ВОДА Л/СЕК | ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУВАЊЕ Mw/h /ГОД |
| | ПОТРЕБИ | 3,495.77 | 978.00 | 11.32 | 16.98 | 22.07 | 0.00 | 0.00 | 782.40 | 3,016.00 | 6,112.50 |
| ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПЛИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕЈСТВА/ХА | | | | | | | 12.39 | СЕМ/ХА | | | |

ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТТА

*

Во склоп на четврта си 04 соодносот на домувањето да се стреми кон 60% А1 и 40% А2 со тоа да намените А2 бидат концентрирани кон примарната улична мрежа

| ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ЧЕТВРТ | | ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ | | | | | | | | | | | | | |
| СИ.05 | | А (ДОМУВАЊЕ) | Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) | В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | РЕКИ - ВОДИ | Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО) | Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО) | Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА) | Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ) | Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ | Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) | Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) | МЕШАНА НАМЕНА | ДРУГО |
| % | 100.00 | 92.41 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 2.00 | 0.00 | 0.90 | 0.00 | 4.69 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| ХА | 79.64 | 73.59 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1.59 | 0.00 | 0.72 | 0.00 | 3.74 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

| | ПОВРШИНА НА БЛОК ВО ХА | ДОМИНАН-ТНА КЛАСА НА НАМЕНИ | МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ХА | ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **Р** % | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ | ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ М2 | ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИ-ЕНТ НА ИСКОРИСТЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **К** | МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВ О ЧЕТВРТТА | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕЈСТВА | ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Ж/ХА |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 79.64 | А (ДОМУВАЊЕ) | 73.59 | 14.52 | 4 | 255905 | 0.58 | 3937 | 1094 | 89 |
| Вкупно: | **79.64** | | **73.59** | | | **255905** | | **3937** | **1094** | |

ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ

1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ **(В),** ПРЕТСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТТА Е РЕГУЛИРАНА ВО **ЧЛЕН 47** ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ
5. ВО ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, КОИ ПОСТОЈАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБРАНУВААТ ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ
6. ДО 20% ОД ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, СО НАМЕНА А (ДОМУВАЊЕ) ВО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО Е МОЖНО ДА СЕ ПЛАНИРААТ КАКО ГРАДБИ СО НАМЕНА Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ0 И В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)
7.ГУСТИНАТА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Е ПРЕСМЕТАНА СО НАГОЛЕМУВАЊЕ ОД 20% ЗА НАМЕНА Е1 И 20 % ЗА ФУНКЦИИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ Б И В

ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ

| | | ЕЛЕКТРИЧНА МОЌНОСТ kW | Qср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН | Qср/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ЧАС ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ДЕН Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ЧАС Л/СЕК | ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН | ОТПАДНА АТМОСФЕР-СКА ВОДА Л/СЕК | ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУ-ВАЊЕ Mw/h /ГОД |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ПОТРЕБИ | | 3,971.65 | 1,574.80 | 18.23 | 27.34 | 35.54 | 0.00 | 0.00 | 1,259.84 | 4,379.97 | 9,842.50 |

ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПЛИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕЈСТВА/ХА — 13.73 СЕМ/ХА

ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТТА

Во склоп на четврта си 05 соодносот на домувањето да се стреми кон 60% А1 и 40% А2 со тоа да намените А2 бидат концентрирани кон примарната улична мрежа

| ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ЧЕТВРТ | | ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ | | | | | | | | | | | | | | |
| СИ.06 | | А (ДОМУВАЊЕ) | Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) | В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | РЕКИ - ВОДИ | Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО) | Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО) | Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА) | Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ) | Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ | Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) | Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) | МЕШАНА НАМЕНА | ДРУГО |
| % | 100.00 | 35.55 | 0.00 | 17.19 | 0.00 | 0.00 | 41.93 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 5.33 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| ХА | 26.15 | 9.30 | 0.00 | 4.50 | 0.00 | 0.00 | 10.96 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1.39 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

| | ПОВРШИНА НА БЛОК ВО ХА | ДОМИНАН-ТНА КЛАСА НА НАМЕНИ | МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ХА | ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **Р** % | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ | ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ М2 | ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИ-ЕНТ НА ИСКОРИСТЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **К** | МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВ О ЧЕТВРТТА | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕЈСТВА | ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Ж/ХА |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 26.15 | **Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО)** | 9.30 | 16.29 | 4 | 36270 | 0.65 | 558 | 155 | 100 |
| Вкупно: | **26.15** | | **9.30** | | | **36270** | | **558** | **155** | |

ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ

1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ **(В)**, ПРЕТСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТТА Е РЕГУЛИРАНА ВО **ЧЛЕН 47** ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ
5. ВО ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, КОИ ПОСТОЈАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБРАНУВААТ ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ
6. ДО 20% ОД ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, СО НАМЕНА А (ДОМУВАЊЕ) ВО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО Е МОЖНО ДА СЕ ПЛАНИРААТ КАКО ГРАДБИ СО НАМЕНА Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ0 И В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)
7.ГУСТИНАТА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Е ПРЕСМЕТАНА СО НАГОЛЕМУВАЊЕ ОД 20% ЗА НАМЕНА Е1 И 20 % ЗА ФУНКЦИИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ Б И В

ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ

| | | ЕЛЕКТРИЧНА МОЌНОСТ kW | Qср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН | Qср/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ЧАС ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ДЕН Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ЧАС Л/СЕК | ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН | ОТПАДНА АТМОСФЕР-СКА ВОДА Л/СЕК | ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУ-ВАЊЕ Mw/h /ГОД |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ПОТРЕБИ | 1,590.29 | 223.20 | 2.58 | 3.88 | 5.04 | 0.00 | 0.00 | 178.56 | 1,438.33 | 1,395.00 |

ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПЛИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕЈСТВА/ХА — 5.93 СЕМ/ХА

ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТТА

Во склоп на четврта си 06 соодносот на домувањето да се стреми кон 90% А1 и 10% А2 со тоа да намените А2 бидат концентрирани кон примарната улична мрежа

| ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ЧЕТВРТ | | ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ | | | | | | | | | | | | | | |
| СИ.07 | | А (ДОМУВАЊЕ) | Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) | В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | РЕКИ - ВОДИ | Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО) | Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО) | Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА) | Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ) | Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ | Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) | Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) | МЕШАНА НАМЕНА (Б+Е) | ДРУГО |
| % | 100.00 | 82.45 | 4.36 | 2.26 | 0.00 | 0.60 | 1.16 | 0.00 | 3.21 | 0.92 | 4.44 | 0.60 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| ХА | 154.60 | 127.47 | 6.74 | 3.50 | 0.00 | 0.93 | 1.79 | 0.00 | 4.96 | 1.42 | 6.87 | 0.92 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

| | ПОВРШИНА НА БЛОК ВО ХА | ДОМИНАН-ТНА КЛАСА НА НАМЕНИ | МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ХА | ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **Р** % | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ | ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ М2 | ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИ-ЕНТ НА ИСКОРИСТЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **К** | МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВ О ЧЕТВРТТА | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕЈСТВА | ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Ж/ХА |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 154.60 | А (ДОМУВАЊЕ) | 127.47 | 12.96 | 5 | 494780 | 0.65 | 7612 | 2114 | 100 |
| Вкупно: | **154.60** | | **127.47** | | | **494780** | | **7612** | **2114** | |

ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ

1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ **(В)**, ПРЕТСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТТА Е РЕГУЛИРАНА ВО **ЧЛЕН 47** ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ
5. ВО ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, КОИ ПОСТОЈАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБРАНУВААТ ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ
6. ДО 20% ОД ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, СО НАМЕНА А (ДОМУВАЊЕ) ВО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО Е МОЖНО ДА СЕ ПЛАНИРААТ КАКО ГРАДБИ СО НАМЕНА Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) И В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)
7.ГУСТИНАТА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Е ПРЕСМЕТАНА СО НАГОЛЕМУВАЊЕ ОД 20% ЗА НАМЕНА Е1 И 20 % ЗА ФУНКЦИИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ Б И В

ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ

| | | ЕЛЕКТРИЧНА МОЌНОСТ kW | Qср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН | Qср/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ЧАС ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ДЕН Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ЧАС Л/СЕК | ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН | ОТПАДНА АТМОСФЕР-СКА ВОДА Л/СЕК | ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУ-ВАЊЕ Mw/h /ГОД |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ПОТРЕБИ | 10,330.22 | 3,044.80 | 35.24 | 52.86 | 68.72 | 2.15 | 3.23 | 2,435.84 | 8,502.96 | 19,030.00 |

ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПЛИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕЈСТВА/ХА — 13.68 СЕМ/ХА

ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТТА

Во склоп на четврта си 07 сообносот на домувањето да се стреми кон 60% А1 и 40% А2 со тоа да намените А2 бидат концентрирани кон примарната улична мрежа

| ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ЧЕТВРТ | | ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ | | | | | | | | | | | | | |
| СИ.08 | | А (ДОМУВАЊЕ) | Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) | В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | РЕКИ - ВОДИ | Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО) | Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО) | Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА) | Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ) | Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ | Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) | Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) | МЕШАНА НАМЕНА | ДРУГО |
| % | 100.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 30.60 | 1.08 | 18.13 | 47.52 | 0.00 | 2.67 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| ХА | 71.47 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 21.87 | 0.77 | 12.96 | 33.96 | 0.00 | 1.91 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

| | ПОВРШИНА НА БЛОК ВО ХА | ДОМИНАН-ТНА КЛАСА НА НАМЕНИ | МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ХА | ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **Р** % | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ | ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ М2 | ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИ-ЕНТ НА ИСКОРИСТЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **К** | МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВ О ЧЕТВРТТА | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕЈСТВА | ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Ж/ХА |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 71.47 | А (ДОМУВАЊЕ) | 0.00 | | | | | | 0 | |
| Вкупно: | **71.47** | | **0.00** | | | | | **0** | **0** | |

ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ

1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ **(В)**, ПРЕТСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТТА Е РЕГУЛИРАНА ВО **ЧЛЕН 47** ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ
5. ВО ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, КОИ ПОСТОЈАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБРАНУВААТ ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ
6. ДО 20% ОД ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, СО НАМЕНА А (ДОМУВАЊЕ) ВО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО Е МОЖНО ДА СЕ ПЛАНИРААТ КАКО ГРАДБИ СО НАМЕНА Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) И В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)

| ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ЕЛЕКТРИЧНА МОЌНОСТ kW | Qср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН | Qср/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ЧАС ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ДЕН Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ЧАС Л/СЕК | ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН | ОТПАДНА АТМОСФЕР-СКА ВОДА Л/СЕК | ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУ-ВАЊЕ Mw/h /ГОД |
| | ПОТРЕБИ | 11,079.96 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 50.51 | 75.88 | 0.00 | 3,930.64 | 0.00 |
| ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПЛИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕЈСТВА/ХА | | | | | | | 0.00 СЕМ/ХА | | | | |

ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТТА

| ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ЧЕТВРТ | | ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ | | | | | | | | | | | | | | |
| CE.01 | | А (ДОМУВАЊЕ) | Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) | В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | РЕКИ - ВОДИ | Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО) | Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО) | Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА) | Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ) | Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ | Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) | Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) | МЕШАНА НАМЕНА (А+Б+В) | ДРУГО |
| % | 100.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 58.24 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 21.47 | 0.00 | 20.28 | 0.00 | 0.00 |
| ХА | 30.36 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 17.68 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 6.52 | 0.00 | 6.16 | 0.00 | 0.00 |

| | ПОВРШИНА НА БЛОК ВО ХА | ДОМИНАН-ТНА КЛАСА НА НАМЕНИ | МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ХА | ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **Р** % | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ | ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ М2 | ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИ-ЕНТ НА ИСКОРИСТЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **К** | МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВ О ЧЕТВРТТА | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕЈСТВА | ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Ж/ХА |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 30.36 | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | 0.00 | | 0 | | | | | |
| Вкупно: | **30.36** | | **0.00** | | | **0** | | **0** | **0** | |

ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ

1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ **(В),** ПРЕТСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТТА Е РЕГУЛИРАНА ВО **ЧЛЕН 47** ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ

7. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СО ТАМПОН ЗОНИ НА СМЕТКА НА ГРУПАТА НА КЛАСИ НА НАМЕНА Г(ПРОИЗВОДСТВО ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) ДА СЕ РАЗДВОЈАТ НЕКОМПАТИБИЛНИТЕ НАМЕНИ

ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ

| | | ЕЛЕКТРИЧНА МОЌНОСТ kW | Qср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН | Qср/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ЧАС ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ДЕН Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ЧАС Л/СЕК | ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН | ОТПАДНА АТМОСФЕР-СКА ВОДА Л/СЕК | ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУ-ВАЊЕ Mw/h /ГОД |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ПОТРЕБИ | 5,181.68 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 40.85 | 61.37 | 0.00 | 1,670.01 | 0.00 |

ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПЛИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕЈСТВА/ХА — 0.00 СЕМ/ХА

ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТТА

| ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ЧЕТВРТ | | ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ | | | | | | | | | | | | | |
| CE.02 | | А (ДОМУВАЊЕ) | Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) | В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | РЕКИ - ВОДИ | Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО) | Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО) | Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА) | Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ) | Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ | Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) | Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) | МЕШАНА НАМЕНА (А+Б+В) | ДРУГО |
| % | 100.00 | 65.25 | 0.00 | 0.09 | 18.97 | 7.65 | 0.00 | 0.00 | 2.24 | 0.00 | 5.81 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| ХА | 77.64 | 50.66 | 0.00 | 0.07 | 14.73 | 5.94 | 0.00 | 0.00 | 1.74 | 0.00 | 4.51 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

| | ПОВРШИНА НА БЛОК ВО ХА | ДОМИНАН-ТНА КЛАСА НА НАМЕНИ | МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ХА | ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **Р** % | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ | ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ М2 | ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИ-ЕНТ НА ИСКОРИСТЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **К** | МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВ О ЧЕТВРТТА | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕЈСТВА | ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Ж/ХА |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 77.64 | А (ДОМУВАЊЕ) | 50.66 | 10.85 | 4 | 131690 | 0.43 | 2026 | 563 | 67 |
| Вкупно: | **77.64** | | **50.66** | | | **131690** | | **2026** | **563** | |

ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ

1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ **(В),** ПРЕТСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТТА Е РЕГУЛИРАНА ВО **ЧЛЕН 47** ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ
5. ВО ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, КОИ ПОСТОЈАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБРАНУВААТ ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ
6. ДО 20% ОД ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, СО НАМЕНА А (ДОМУВАЊЕ) ВО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО Е МОЖНО ДА СЕ ПЛАНИРААТ КАКО ГРАДБИ СО НАМЕНА Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ И В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)
7. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СО ТАМПОН ЗОНИ НА СМЕТКА НА ГРУПАТА НА КЛАСИ НА НАМЕНА Г(ПРОИЗВОДСТВО ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) ДА СЕ РАЗДВОЈАТ НЕКОМПАТИБИЛНИТЕ НАМЕНИ

ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ

| | | ЕЛЕКТРИЧНА МОЌНОСТ kW | Qср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН | Qср/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ЧАС ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ДЕН Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ЧАС Л/СЕК | ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН | ОТПАДНА АТМОСФЕР-СКА ВОДА Л/СЕК | ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУ-ВАЊЕ Mw/h /ГОД |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ПОТРЕБИ | 9,196.40 | 810.40 | 9.38 | 14.07 | 18.29 | 47.74 | 71.71 | 648.32 | 4,270.19 | 5,065.00 |

ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПЛИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕЈСТВА/ХА — 7.25 СЕМ/ХА

ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТТА

Во склоп на четврта се 02 сообносот на домувањето да се стреми кон 70% А1 и 30% А2 со тоа да намените А2 бидат концентрирани кон примарната улична мрежа

| ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ЧЕТВРТ | | ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ | | | | | | | | | | | | | |
| CE.03 | | А (ДОМУВАЊЕ) | Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) | В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | РЕКИ - ВОДИ | Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО) | Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО) | Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА) | Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ) | Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ | Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) | Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) | МЕШАНА НАМЕНА (А+Б+В) | ДРУГО |
| % | 100.00 | 0.00 | 0.00 | 0.02 | 87.83 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 12.15 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| ХА | 82.59 | 0.00 | 0.00 | 0.02 | 72.54 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 10.03 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

| | ПОВРШИНА НА БЛОК ВО ХА | ДОМИНАН-ТНА КЛАСА НА НАМЕНИ | МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ХА | ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **Р** % | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ | ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ М2 | ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИ-ЕНТ НА ИСКОРИСТЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **К** | МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВ О ЧЕТВРТТА | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕЈСТВА | ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Ж/ХА |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 82.59 | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | 0.00 | | | | #VALUE! | | | |
| Вкупно: | **82.59** | | **0.00** | | | **0** | | **0** | **0** | |

ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ

1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ **(В)**, ПРЕТСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТТА Е РЕГУЛИРАНА ВО **ЧЛЕН 47** ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ
5. ВО ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, КОИ ПОСТОЈАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБРАНУВААТ ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ
6. ДО 20% ОД ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, СО НАМЕНА А (ДОМУВАЊЕ) ВО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО Е МОЖНО ДА СЕ ПЛАНИРААТ КАКО ГРАДБИ СО НАМЕНА Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ0 И В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)

ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ

| | | ЕЛЕКТРИЧНА МОЌНОСТ kW | Qср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН | Qср/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ЧАС ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ДЕН Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ЧАС Л/СЕК | ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН | ОТПАДНА АТМОСФЕР-СКА ВОДА Л/СЕК | ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУ-ВАЊЕ Mw/h /ГОД |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ПОТРЕБИ | 21,256.68 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 167.56 | 251.70 | 0.00 | 4,542.31 | 0.00 |

ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПЛИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕЈСТВА/ХА — 0.00 СЕМ/ХА

ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТТА

| ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ЧЕТВРТ | | ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ | | | | | | | | | | | | | |
| CE.04 | | А (ДОМУВАЊЕ) | Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) | В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | РЕКИ - ВОДИ | Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО) | Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО) | Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА) | Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ) | Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ | Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) | Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) | МЕШАНА НАМЕНА (А+Б+В) | ДРУГО |
| % | 100.00 | 21.69 | 0.55 | 0.00 | 62.10 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 14.31 | 1.35 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| ХА | 167.61 | 36.36 | 0.91 | 0.00 | 104.08 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 23.99 | 2.26 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

| | ПОВРШИНА НА БЛОК ВО ХА | ДОМИНАН-ТНА КЛАСА НА НАМЕНИ | МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ХА | ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **Р** % | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ | ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ М2 | ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИ-ЕНТ НА ИСКОРИСТЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **К** | МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВ О ЧЕТВРТТА | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕЈСТВА | ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Ж/ХА |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 167.61 | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | 36.36 | 10.85 | 4 | 94510 | 0.43 | 1454 | 404 | 67 |
| Вкупно: | **167.61** | | **36.36** | | | **94510** | | **1454** | **404** | |

ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ

1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ **(В),** ПРЕТСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТТА Е РЕГУЛИРАНА ВО **ЧЛЕН 47** ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ
5. ВО ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, КОИ ПОСТОЈАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБРАНУВААТ ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ
6. ДО20% ОД ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, СО НАМЕНА А (ДОМУВАЊЕ) ВО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО Е МОЖНО ДА СЕ ПЛАНИРААТ КАКО ГРАДБИ СО НАМЕНА Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ И В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)
7.ГУСТИНАТА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Е ПРЕСМЕТАНА СО НАГОЛЕМУВАЊЕ ОД 20% ЗА НАМЕНА Е1 И 20 % ЗА ФУНКЦИИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ Б И В
7. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СО ТАМПОН ЗОНИ НА СМЕТКА НА ГРУПАТА НА КЛАСИ НА НАМЕНА Г(ПРОИЗВОДСТВО ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) ДА СЕ РАЗДВОЈАТ НЕКОМПАТИБИЛНИТЕ НАМЕНИ

ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ

| | | ЕЛЕКТРИЧНА МОЌНОСТ kW | Qср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН | Qср/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ЧАС ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ДЕН Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ЧАС Л/СЕК | ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН | ОТПАДНА АТМОСФЕР-СКА ВОДА Л/СЕК | ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУ-ВАЊЕ Mw/h /ГОД |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ПОТРЕБИ | 32,562.21 | 581.60 | 6.73 | 10.10 | 13.13 | 240.42 | 361.16 | 465.28 | 9,218.35 | 3,635.00 |

ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПЛИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕЈСТВА/ХА — 2.41 СЕМ/ХА

ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТТА

Во склоп на четврта се 04 соодносот на домувањето да се стреми кон 70% А1 и 30% А2 со тоа да намените А2 бидат концентрирани кон примарната улична мрежа

| ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ЧЕТВРТ | | ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ | | | | | | | | | | | | | |
| CE.05 | | А (ДОМУВАЊЕ) | Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) | В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИИА И СЕРВИСИ) | РЕКИ - ВОДИ | Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО) | Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО) | Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИА) | Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ) | Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ | Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) | Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) | МЕШАНА НАМЕНА (Б+Г), (Б+Е), (А+Б) | ДРУГО |
| % | 100.00 | 15.18 | 0.59 | 45.66 | 11.39 | 2.85 | 3.29 | 0.00 | 0.60 | 0.00 | 8.74 | 0.09 | 0.38 | 11.23 | 0.00 |
| ХА | 131.27 | 19.93 | 0.77 | 59.94 | 14.95 | 3.74 | 4.32 | 0.00 | 0.79 | 0.00 | 11.47 | 0.12 | 0.50 | 14.74 | 0.00 |

| | ПОВРШИНА НА БЛОК ВО ХА | ДОМИНАН-ТНА КЛАСА НА НАМЕНИ | МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ХА | ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **Р** % | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ | ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ М2 | ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИ-ЕНТ НА ИСКОРИСТЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **К** | МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВ О ЧЕТВРТТА | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕЈСТВА | ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Ж/ХА |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 131.27 | **В** (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | 19.93 | 9.27 | 5 | 55315 | 0.46 | 851 | 236 | 71 |
| Вкупно: | **131.27** | | **19.93** | | | **55315** | | **851** | **236** | |

ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ

1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ **(В),** ПРЕТСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТТА Е РЕГУЛИРАНА ВО **ЧЛЕН 47** ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ
5. ВО ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, КОИ ПОСТОЈАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБРАНУВААТ ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ
6. ДО20% ОД ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, СО НАМЕНА А (ДОМУВАЊЕ) ВО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО Е МОЖНО ДА СЕ ПЛАНИРААТ КАКО ГРАДБИ СО НАМЕНА Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ0 И В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)
7. ГУСТИНАТА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Е ПРЕСМЕТАНА СО НАГОЛЕМУВАЊЕ ОД 20% ЗА НАМЕНА Е1 И 20 % ЗА ФУНКЦИИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ Б И В
8. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СО ТАМПОН ЗОНИ НА СМЕТКА НА ГРУПАТА НА КЛАСИ НА НАМЕНА Г(ПРОИЗВОДСТВО ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) ДА СЕ РАЗДВОЈАТ НЕКОМПАТИБИЛНИТЕ НАМЕНИ

ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ

| | | ЕЛЕКТРИЧНА МОЌНОСТ kW | Qср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН | Qср/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ЧАС ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ДЕН Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ЧАС Л/СЕК | ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН | ОТПАДНА АТМОСФЕР-СКА ВОДА Л/СЕК | ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУ-ВАЊЕ Mw/h /ГОД |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ПОТРЕБИ | 19,044.33 | 340.40 | 3.94 | 5.91 | 7.68 | 43.18 | 64.86 | 272.32 | 7,219.97 | 2,127.50 |

ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПЛИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕЈСТВА/ХА — 1.80 СЕМ/ХА

ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТТА

Во склоп на четврта се 05 соодносот на домувањето да се стреми кон 70% А1 и 30% А2 со тоа да намените А2 бидат концентрирани кон примарната улична мрежа

| ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ЧЕТВРТ | | ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ | | | | | | | | | | | | | |
| С3.01 | | А (ДОМУВАЊЕ) | Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) | В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | РЕКИ - ВОДИ | Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО) | Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО) | Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА) | Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ) | Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ | Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) | Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) | МЕШАНА НАМЕНА (Б+Г) | ДРУГО |
| % | 100.00 | 7.60 | 0.00 | 1.75 | 70.64 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 9.32 | 0.00 | 0.00 | 10.69 | 0.00 |
| ХА | 78.58 | 5.97 | 0.00 | 1.38 | 55.51 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 7.33 | 0.00 | 0.00 | 8.40 | 0.00 |

| | ПОВРШИНА НА БЛОК ВО ХА | ДОМИНАН-ТНА КЛАСА НА НАМЕНИ | МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ХА | ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **Р** % | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ | ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ М2 | ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИ-ЕНТ НА ИСКОРИСТЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **К** | МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВ О ЧЕТВРТТА | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕЈСТВА | ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Ж/ХА |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 78.58 | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | 5.97 | 10.86 | 4 | 15535 | 0.43 | 239 | 66 | 67 |
| Вкупно: | **78.58** | | **5.97** | | | **15535** | | **239** | **66** | |

ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ

1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ **(В),** ПРЕТСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТТА Е РЕГУЛИРАНА ВО **ЧЛЕН 47** ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ
5. ВО ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, КОИ ПОСТОЈАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБРАНУВААТ ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ
6. ДО 20% ОД ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, СО НАМЕНА А (ДОМУВАЊЕ) ВО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО Е МОЖНО ДА СЕ ПЛАНИРААТ КАКО ГРАДБИ СО НАМЕНА Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) И В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)
7. ГУСТИНАТА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Е ПРЕСМЕТАНА СО НАГОЛЕМУВАЊЕ ОД 20% ЗА НАМЕНА Е1 И 20 % ЗА ФУНКЦИИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ Б И В
8. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СО ТАМПОН ЗОНИ НА СМЕТКА НА ГРУПАТА НА КЛАСИ НА НАМЕНА Г(ПРОИЗВОДСТВО ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) ДА СЕ РАЗДВОЈАТ НЕКОМПАТИБИЛНИТЕ НАМЕНИ

ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ

| | | ЕЛЕКТРИЧНА МОЌНОСТ kW | Qср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН | Qср/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ЧАС ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ДЕН Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ЧАС Л/СЕК | ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН | ОТПАДНА АТМОСФЕР-СКА ВОДА Л/СЕК | ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУ-ВАЊЕ Mw/h /ГОД |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ПОТРЕБИ | 16,894.87 | 95.60 | 1.11 | 1.66 | 2.16 | 128.23 | 192.62 | 76.48 | 4,322.12 | 597.50 |

ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПЛИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕЈСТВА/ХА — 0.84 СЕМ/ХА

ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТТА

Во склоп на четврта сз 01 соодносот на домувањето да се стреми кон 90% А1 и 10% А2 со тоа да намените А2 бидат концентрирани кон примарната улична мрежа

| ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ЧЕТВРТ | | ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ | | | | | | | | | | | | | |
| С3.02 | | А (ДОМУВАЊЕ) | Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) | В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | РЕКИ - ВОДИ | Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО) | Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО) | Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА) | Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ) | Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ | Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) | Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) | МЕШАНА НАМЕНА | ДРУГО |
| % | 100.00 | 74.33 | 2.66 | 0.79 | 15.54 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 6.68 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| ХА | 52.30 | 38.87 | 1.39 | 0.41 | 8.13 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 3.49 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

| | ПОВРШИНА НА БЛОК ВО ХА | ДОМИНАН-ТНА КЛАСА НА НАМЕНИ | МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ХА | ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **Р** % | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ | ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ М2 | ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИ-ЕНТ НА ИСКОРИСТЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **К** | МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВ О ЧЕТВРТТА | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕЈСТВА | ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Ж/ХА |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 52.30 | А (ДОМУВАЊЕ) | 38.87 | 10.86 | 4 | 101075 | 0.43 | 1555 | 432 | 67 |
| Вкупно: | **52.30** | | **38.87** | | | **101075** | | **1555** | **432** | |

ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ

1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ **(В),** ПРЕТСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТТА Е РЕГУЛИРАНА ВО **ЧЛЕН 47** ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ
5. ВО ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, КОИ ПОСТОЈАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБРАНУВААТ ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ
6. ДО 20% ОД ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, СО НАМЕНА А (ДОМУВАЊЕ) ВО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО Е МОЖНО ДА СЕ ПЛАНИРААТ КАКО ГРАДБИ СО НАМЕНА Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ0 И В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)
7.ГУСТИНАТА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Е ПРЕСМЕТАНА СО НАГОЛЕМУВАЊЕ ОД 20% ЗА НАМЕНА Е1 И 20 % ЗА ФУНКЦИИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ Б И В
8. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СО ТАМПОН ЗОНИ НА СМЕТКА НА ГРУПАТА НА КЛАСИ НА НАМЕНА Г(ПРОИЗВОДСТВО ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) ДА СЕ РАЗДВОЈАТ НЕКОМПАТИБИЛНИТЕ НАМЕНИ

ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ

| | | ЕЛЕКТРИЧНА МОЌНОСТ kW | Qср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН | Qср/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ЧАС ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ДЕН Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ЧАС Л/СЕК | ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН | ОТПАДНА АТМОСФЕР-СКА ВОДА Л/СЕК | ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУ-ВАЊЕ Mw/h /ГОД |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ПОТРЕБИ | 4,284.84 | 622.00 | 7.20 | 10.80 | 14.04 | 18.78 | 28.20 | 497.60 | 2,876.59 | 3,887.50 |

ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПЛИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕЈСТВА/ХА — 8.26 СЕМ/ХА

ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТТА

Во склоп на четврта сз 02 соодносот на домувањето да се стреми кон 70% А1 и 30% А2 со тоа да намените А2 бидат концентрирани кон примарната улична мрежа

| ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ЧЕТВРТ | | ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ | | | | | | | | | | | | | |
| С3.03 | | А (ДОМУВАЊЕ) | Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) | В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | РЕКИ - ВОДИ | Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО) | Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО) | Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА) | Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ) | Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ | Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) | Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) | МЕШАНА НАМЕНА (Б+В+Г) | ДРУГО |
| % | 100.00 | 0.00 | 1.93 | 0.00 | 31.61 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 11.38 | 0.00 | 0.00 | 55.08 | 0.00 |
| ХА | 31.70 | 0.00 | 0.61 | 0.00 | 10.02 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 3.61 | 0.00 | 0.00 | 17.46 | 0.00 |

| | ПОВРШИНА НА БЛОК ВО ХА | ДОМИНАНТНА КЛАСА НА НАМЕНИ | МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ХА | ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **Р** % | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ | ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ М2 | ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **К** | МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВО ЧЕТВРТТА | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕЈСТВА | ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Ж/ХА |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 31.70 | **Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ)** | | | | | | | | |
| Вкупно: | **31.70** | | **0.00** | | | **0** | | **0** | **0** | |

ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ

1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ **(В)**, ПРЕТСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТТА Е РЕГУЛИРАНА ВО **ЧЛЕН 47** ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ

7. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СО ТАМПОН ЗОНИ НА СМЕТКА НА ГРУПАТА НА КЛАСИ НА НАМЕНА Г(ПРОИЗВОДСТВО ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) ДА СЕ РАЗДВОЈАТ НЕКОМПАТИБИЛНИТЕ НАМЕНИ

| ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ЕЛЕКТРИЧНА МОЌНОСТ kW | Qср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН | Qср/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ЧАС ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ДЕН Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ЧАС Л/СЕК | ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН | ОТПАДНА АТМОСФЕР-СКА ВОДА Л/СЕК | ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУ-ВАЊЕ Mw/h /ГОД |
| | ПОТРЕБИ | 3,315.53 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 23.15 | 34.77 | 0.00 | 1,743.38 | 0.00 |

ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПЛИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕЈСТВА/ХА — 0.00 СЕМ/ХА

ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТТА

*

| ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ЧЕТВРТ | | ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ | | | | | | | | | | | | | |
| С3.04 | | А (ДОМУВАЊЕ) | Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) | В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | РЕКИ - ВОДИ | Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО) | Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО) | Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА) | Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ) | Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ | Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) | Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) | МЕШАНА НАМЕНА | ДРУГО |
| % | 100.00 | 41.05 | 0.00 | 0.00 | 29.75 | 0.00 | 18.95 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 10.24 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| ХА | 72.03 | 29.57 | 0.00 | 0.00 | 21.43 | 0.00 | 13.65 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 7.38 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

| | ПОВРШИНА НА БЛОК ВО ХА | ДОМИНАН-ТНА КЛАСА НА НАМЕНИ | МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ХА | ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **Р** % | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ | ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ М2 | ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИ-ЕНТ НА ИСКОРИСТЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **К** | МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВ О ЧЕТВРТТА | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕЈСТВА | ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Ж/ХА |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 72.03 | А (ДОМУВАЊЕ) | 29.57 | 10.86 | 4 | 76895 | 0.43 | 1183 | 329 | 67 |
| Вкупно: | **72.03** | | **29.57** | | | **76895** | | **1183** | **329** | |

ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ

1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ **(В),** ПРЕТСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТТА Е РЕГУЛИРАНА ВО **ЧЛЕН 47** ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ
5. ВО ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, КОИ ПОСТОЈАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБРАНУВААТ ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ
6. ДО 20% ОД ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, СО НАМЕНА А (ДОМУВАЊЕ) ВО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО Е МОЖНО ДА СЕ ПЛАНИРААТ КАКО ГРАДБИ СО НАМЕНА Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) И В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)
7.ГУСТИНАТА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Е ПРЕСМЕТАНА СО НАГОЛЕМУВАЊЕ ОД 20% ЗА НАМЕНА Е1 И 20 % ЗА ФУНКЦИИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ Б И В
8. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СО ТАМПОН ЗОНИ НА СМЕТКА НА ГРУПАТА НА КЛАСИ НА НАМЕНА Г(ПРОИЗВОДСТВО ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) ДА СЕ РАЗДВОЈАТ НЕКОМПАТИБИЛНИТЕ НАМЕНИ

ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ

| | | ЕЛЕКТРИЧНА МОЌНОСТ kW | Qср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН | Qср/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ЧАС ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ДЕН Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ЧАС Л/СЕК | ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН | ОТПАДНА АТМОСФЕР-СКА ВОДА Л/СЕК | ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУ-ВАЊЕ Mw/h /ГОД |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ПОТРЕБИ | 7,667.52 | 473.20 | 5.48 | 8.22 | 10.68 | 49.51 | 74.37 | 378.56 | 3,961.74 | 2,957.50 |

ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПЛИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕЈСТВА/ХА — 4.56 СЕМ/ХА

ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТТА

Во склоп на четврта сз 04 соодносот на домувањето да се стреми кон 70% А1 и 30% А2 со тоа да намените А2 бидат концентрирани кон примарната улична мрежа

| ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ЧЕТВРТ | | ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ | | | | | | | | | | | | | |
| С3.05 | | А (ДОМУВАЊЕ) | Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) | В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | РЕКИ - ВОДИ | Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО) | Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО) | Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА) | Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ) | Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ | Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) | Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) | МЕШАНА НАМЕНА (А+Б+В) | ДРУГО |
| % | 100.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 16.44 | 0.00 | 0.00 | 83.56 | 0.00 |
| ХА | 8.06 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1.33 | 0.00 | 0.00 | 6.74 | 0.00 |

| | ПОВРШИНА НА БЛОК ВО ХА | ДОМИНАН-ТНА КЛАСА НА НАМЕНИ | МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ХА | ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **Р** % | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ | ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ М2 | ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИ-ЕНТ НА ИСКОРИСТЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **К** | МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВ О ЧЕТВРТТА | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕЈСТВА | ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Ж/ХА |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 8.06 | **А+Б+В** (МЕШАНА НАМЕНА) | 0.00 | | | 0 | | | 0 | |
| Вкупно: | **8.06** | | | | | **0** | | **0** | **0** | |

ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ

1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ **(В),** ПРЕТСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТТА Е РЕГУЛИРАНА ВО **ЧЛЕН 47** ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ

6. ДО20% ОД ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, СО НАМЕНА А (ДОМУВАЊЕ) ВО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО Е МОЖНО ДА СЕ ПЛАНИРААТ КАКО ГРАДБИ СО НАМЕНА Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ0 И В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)

| ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ЕЛЕКТРИЧНА МОЌНОСТ kW | Qср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН | Qср/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ЧАС ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ДЕН Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ЧАС Л/СЕК | ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН | ОТПАДНА АТМОСФЕР-СКА ВОДА Л/СЕК | ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУ-ВАЊЕ Mw/h /ГОД |
| | ПОТРЕБИ | 101.08 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 443.54 | 0.00 |
| ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПЛИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕЈСТВА/ХА | | | | | | | 0.00 СЕМ/ХА | | | | |

ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТТА

| ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ЧЕТВРТ | | ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ | | | | | | | | | | | | | | |
| С3.06 | | А (ДОМУВАЊЕ) | Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) | В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | РЕКИ - ВОДИ | Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО) | Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО) | Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА) | Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ) | Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ | Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) | Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) | МЕШАНА НАМЕНА (А+Б) | ДРУГО |
| % | 100.00 | 50.91 | 0.83 | 4.33 | 0.92 | 3.63 | 27.22 | 0.00 | 2.92 | 0.00 | 4.66 | 0.31 | 0.00 | 4.28 | 0.00 | |
| ХА | 105.90 | 53.91 | 0.88 | 4.59 | 0.97 | 3.84 | 28.82 | 0.00 | 3.10 | 0.00 | 4.93 | 0.33 | 0.00 | 4.53 | 0.00 | |

| | ПОВРШИНА НА БЛОК ВО ХА | ДОМИНАН-ТНА КЛАСА НА НАМЕНИ | МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ХА | ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **Р** % | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ | ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ М2 | ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИ-ЕНТ НА ИСКОРИСТЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **К** | МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВ О ЧЕТВРТТА | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕЈСТВА | ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Ж/ХА |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 105.90 | А (ДОМУВАЊЕ) | 53.91 | 10.85 | 4 | 140140 | 0.43 | 2156 | 599 | 67 |
| Вкупно: | **105.90** | | **53.91** | | | **140140** | | **2156** | **599** | |

ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ

1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ **(В),** ПРЕТСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТТА Е РЕГУЛИРАНА ВО **ЧЛЕН 47** ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ
5. ВО ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, КОИ ПОСТОЈАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБРАНУВААТ ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ
6. ДО 20% ОД ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, СО НАМЕНА А (ДОМУВАЊЕ) ВО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО Е МОЖНО ДА СЕ ПЛАНИРААТ КАКО ГРАДБИ СО НАМЕНА Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ0 И В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)
7. ГУСТИНАТА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Е ПРЕСМЕТАНА СО НАГОЛЕМУВАЊЕ ОД 20% ЗА НАМЕНА Е1 И 20 % ЗА ФУНКЦИИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ Б И В
8. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СО ТАМПОН ЗОНИ НА СМЕТКА НА ГРУПАТА НА КЛАСИ НА НАМЕНА Г(ПРОИЗВОДСТВО ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) ДА СЕ РАЗДВОЈАТ НЕКОМПАТИБИЛНИТЕ НАМЕНИ

ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ

| | | ЕЛЕКТРИЧНА МОЌНОСТ kW | Qср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН | Qср/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ЧАС ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ДЕН Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ЧАС Л/СЕК | ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН | ОТПАДНА АТМОСФЕР-СКА ВОДА Л/СЕК | ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУ-ВАЊЕ Mw/h /ГОД |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ПОТРЕБИ | 5,926.10 | 862.40 | 9.98 | 14.97 | 19.46 | 11.12 | 16.70 | 689.92 | 5,824.29 | 5,390.00 |

ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПЛИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕЈСТВА/ХА — 5.66 СЕМ/ХА

ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТТА

Во склоп на четврта сз 06 соодносот на домувањето да се стреми кон 70% А1 и 30% А2 со тоа да намените А2 бидат концентрирани кон примарната улична мрежа

| ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ЧЕТВРТ | | ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ | | | | | | | | | | | | | |
| С3.07 | | А (ДОМУВАЊЕ) | Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) | В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | РЕКИ - ВОДИ | Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО) | Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО) | Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА) | Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ) | Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ | Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) | Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) | МЕШАНА НАМЕНА | ДРУГО |
| % | 100.00 | 86.56 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 11.99 | 1.45 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| ХА | 24.39 | 21.11 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 2.92 | 0.35 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

| | ПОВРШИНА НА БЛОК ВО ХА | ДОМИНАН-ТНА КЛАСА НА НАМЕНИ | МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ХА | ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **Р** % | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ | ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ М2 | ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИ-ЕНТ НА ИСКОРИСТЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **К** | МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВ О ЧЕТВРТТА | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕЈСТВА | ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Ж/ХА |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 24.39 | А (ДОМУВАЊЕ) | 21.11 | 10.85 | 4 | 54860 | 0.43 | 844 | 234 | 67 |
| Вкупно: | **24.39** | | **21.11** | | | **54860** | | **844** | **234** | |

ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ

1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ **(В),** ПРЕТСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТТА Е РЕГУЛИРАНА ВО **ЧЛЕН 47** ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ
5. ВО ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, КОИ ПОСТОЈАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБРАНУВААТ ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ
6. ДО 20% ОД ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, СО НАМЕНА А (ДОМУВАЊЕ) ВО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО Е МОЖНО ДА СЕ ПЛАНИРААТ КАКО ГРАДБИ СО НАМЕНА Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ0 И В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)
7.ГУСТИНАТА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Е ПРЕСМЕТАНА СО НАГОЛЕМУВАЊЕ ОД 20% ЗА НАМЕНА Е1 И 20 % ЗА ФУНКЦИИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ Б И В

ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ

| | | ЕЛЕКТРИЧНА МОЌНОСТ kW | Qср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН | Qср/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ЧАС ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ДЕН Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ЧАС Л/СЕК | ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН | ОТПАДНА АТМОСФЕР-СКА ВОДА Л/СЕК | ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУ-ВАЊЕ Mw/h /ГОД |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ПОТРЕБИ | 912.25 | 337.60 | 3.91 | 5.86 | 7.62 | 0.00 | 0.00 | 270.08 | 1,341.43 | 2,110.00 |

ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПЛИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕЈСТВА/ХА — 9.61 СЕМ/ХА

ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТТА

Во склоп на четврта сз 07 соодносот на домувањето да се стреми кон 70% А1 и 30% А2 со тоа да намените А2 бидат концентрирани кон примарната улична мрежа

| ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ЧЕТВРТ | | ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ | | | | | | | | | | | | | | |
| С3.08 | | А (ДОМУВАЊЕ) | Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) | В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | РЕКИ - ВОДИ | Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО) | Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО) | Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА) | Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ) | Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ | Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) | Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) | МЕШАНА НАМЕНА | ДРУГО |
| % | 100.00 | 39.79 | 0.00 | 1.21 | 15.59 | 0.00 | 31.69 | 0.00 | 3.25 | 0.00 | 8.48 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| ХА | 76.81 | 30.56 | 0.00 | 0.93 | 11.97 | 0.00 | 24.34 | 0.00 | 2.50 | 0.00 | 6.51 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

| | ПОВРШИНА НА БЛОК ВО ХА | ДОМИНАН-ТНА КЛАСА НА НАМЕНИ | МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ХА | ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **Р** % | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ | ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ М2 | ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИ-ЕНТ НА ИСКОРИСТЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **К** | МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВ О ЧЕТВРТТА | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕЈСТВА | ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Ж/ХА |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 76.81 | А (ДОМУВАЊЕ) | 30.56 | 10.85 | 4 | 79430 | 0.43 | 1222 | 339 | 67 | |
| Вкупно: | **76.81** | | **30.56** | | | **79430** | | **1222** | **339** | | |

ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ

1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ **(В),** ПРЕТСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТТА Е РЕГУЛИРАНА ВО **ЧЛЕН 47** ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ
5. ВО ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, КОИ ПОСТОЈАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБРАНУВААТ ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ
6. ДО 20% ОД ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, СО НАМЕНА А (ДОМУВАЊЕ) ВО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО Е МОЖНО ДА СЕ ПЛАНИРААТ КАКО ГРАДБИ СО НАМЕНА Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ0 И В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)
7. ГУСТИНАТА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Е ПРЕСМЕТАНА СО НАГОЛЕМУВАЊЕ ОД 20% ЗА НАМЕНА Е1 И 20 % ЗА ФУНКЦИИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ Б И В
8. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СО ТАМПОН ЗОНИ НА СМЕТКА НА ГРУПАТА НА КЛАСИ НА НАМЕНА Г(ПРОИЗВОДСТВО ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) ДА СЕ РАЗДВОЈАТ НЕКОМПАТИБИЛНИТЕ НАМЕНИ

ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ

| | | ЕЛЕКТРИЧНА МОЌНОСТ kW | Qср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН | Qср/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ЧАС ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ДЕН Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ЧАС Л/СЕК | ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН | ОТПАДНА АТМОСФЕР-СКА ВОДА Л/СЕК | ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУ-ВАЊЕ Mw/h /ГОД |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ПОТРЕБИ | 5,311.15 | 488.80 | 5.66 | 8.49 | 11.03 | 27.66 | 41.54 | 391.04 | 4,224.36 | 3,055.00 |

ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПЛИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕЈСТВА/ХА — 4.42 СЕМ/ХА

ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТТА

Во склоп на четврта сз 08 соодносот на домувањето да се стреми кон 70% А1 и 30% А2 со тоа да намените А2 бидат концентрирани кон примарната улична мрежа

| ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ЧЕТВРТ | | ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ | | | | | | | | | | | | | |
| С3.09 | | А (ДОМУВАЊЕ) | Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) | В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | РЕКИ - ВОДИ | Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО) | Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО) | Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА) | Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ) | Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ | Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) | Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) | МЕШАНА НАМЕНА | ДРУГО |
| % | 100.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 37.61 | 6.38 | 5.76 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 7.60 | 0.00 | 0.00 | 42.65 | 0.00 |
| ХА | 46.69 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 17.56 | 2.98 | 2.69 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 3.55 | 0.00 | 0.00 | 19.91 | 0.00 |

| | ПОВРШИНА НА БЛОК ВО ХА | ДОМИНАН-ТНА КЛАСА НА НАМЕНИ | МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ХА | ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **Р** % | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ | ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ М2 | ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИ-ЕНТ НА ИСКОРИСТЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **К** | МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВ О ЧЕТВРТТА | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕЈСТВА | ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Ж/ХА |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 46.69 | **А+Б+В** (МЕШАНА НАМЕНА) | | | | | | | | |
| Вкупно: | **46.69** | | **0.00** | | | **0** | | **0** | **0** | |

ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ

1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ **(В),** ПРЕТСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТТА Е РЕГУЛИРАНА ВО **ЧЛЕН 47** ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ

ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ

| | | ЕЛЕКТРИЧНА МОЌНОСТ kW | Qср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН | Qср/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ЧАС ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ДЕН Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ЧАС Л/СЕК | ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН | ОТПАДНА АТМОСФЕР-СКА ВОДА Л/СЕК | ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУ-ВАЊЕ Mw/h /ГОД |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ПОТРЕБИ | 6,895.05 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 47.44 | 71.26 | 0.00 | 2,567.80 | 0.00 |

ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПЛИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕЈСТВА/ХА — 0.00 СЕМ/ХА

ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТТА

| ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ЧЕТВРТ | | ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ | | | | | | | | | | | | | |
| С3.10 | | А (ДОМУВАЊЕ) | Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) | В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | РЕКИ - ВОДИ | Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО) | Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО) | Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА) | Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ) | Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ | Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) | Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) | МЕШАНА НАМЕНА (А+Б+В) | ДРУГО |
| % | 100.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 4.80 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 6.47 | 0.00 | 0.00 | 88.73 | 0.00 |
| ХА | 30.43 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1.46 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1.97 | 0.00 | 0.00 | 27.00 | 0.00 |

| | ПОВРШИНА НА БЛОК ВО ХА | ДОМИНАН-ТНА КЛАСА НА НАМЕНИ | МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ХА | ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **Р** % | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ | ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ М2 | ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИ-ЕНТ НА ИСКОРИСТЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **К** | МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВ О ЧЕТВРТТА | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕЈСТВА | ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Ж/ХА |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 30.43 | **А+Б +В**(МЕШАНА НАМЕНА) | | | | | | | | |
| Вкупно: | **30.43** | | **0.00** | | | **0** | | **0** | **0** | |

ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ

1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ **(В)**, ПРЕТСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТТА Е РЕГУЛИРАНА ВО **ЧЛЕН 47** ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ

ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ

| | | ЕЛЕКТРИЧНА МОЌНОСТ kW | Qср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН | Qср/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ЧАС ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ДЕН Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ЧАС Л/СЕК | ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН | ОТПАДНА АТМОСФЕР-СКА ВОДА Л/СЕК | ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУ-ВАЊЕ Mw/h /ГОД |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ПОТРЕБИ | 1,098.22 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 3.38 | 5.07 | 0.00 | 1,673.91 | 0.00 |

ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПЛИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕЈСТВА/ХА — 0.00 СЕМ/ХА

ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТТА

| ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ЧЕТВРТ | | ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ | | | | | | | | | | | | | |
| С3.11 | | А (ДОМУВАЊЕ) | Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) | В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | РЕКИ - ВОДИ | Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО) | Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО) | Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА) | Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ) | Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ | Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) | Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) | МЕШАНА НАМЕНА | ДРУГО |
| % | 100.00 | 62.33 | 0.00 | 12.43 | 0.00 | 19.56 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 5.67 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| ХА | 15.68 | 9.78 | 0.00 | 1.95 | 0.00 | 3.07 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.89 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

| | ПОВРШИНА НА БЛОК ВО ХА | ДОМИНАН-ТНА КЛАСА НА НАМЕНИ | МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ХА | ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **Р** % | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ | ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ М2 | ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИ-ЕНТ НА ИСКОРИСТЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ **К** | МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВ О ЧЕТВРТТА | ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕЈСТВА | ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ДОЗВОЛЕНА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ **Ж/ХА** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 15.68 | А (ДОМУВАЊЕ) | 9.78 | 10.85 | 4 | 25415 | 0.43 | 391 | 109 | 67 |
| Вкупно: | **15.68** | | **9.78** | | | **25415** | | **391** | **109** | |

ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ

1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ СО НАМЕНА Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ДО 20% ОД ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТА МОЖЕ ДА БИДЕ СО НАМЕНА Е1- СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА)
3. ЈАВНИТЕ ИНСТИТУЦИИ **(В),** ПРЕТСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТТА Е РЕГУЛИРАНА ВО **ЧЛЕН 47** ОД ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ
5. ВО ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, КОИ ПОСТОЈАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБРАНУВААТ ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ
6. ДО 20% ОД ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, СО НАМЕНА А (ДОМУВАЊЕ) ВО ПЛАНОВИ ОД ПОНИСКО НИВО Е МОЖНО ДА СЕ ПЛАНИРААТ КАКО ГРАДБИ СО НАМЕНА Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ0 И В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)
7.ГУСТИНАТА НА НАСЕЛЕНОСТ ВО ОДНОС НА ВКУПНАТА ПОВРШИНА СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ Е ПРЕСМЕТАНА СО НАГОЛЕМУВАЊЕ ОД 20% ЗА НАМЕНА Е1 И 20 % ЗА ФУНКЦИИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ Б И В

ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ

| | | ЕЛЕКТРИЧНА МОЌНОСТ kW | Qср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН | Qср/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | Qмах/ЧАС ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ДЕН Л/СЕК | САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ЧАС Л/СЕК | ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН | ОТПАДНА АТМОСФЕР-СКА ВОДА Л/СЕК | ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУ-ВАЊЕ Mw/h /ГОД |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ПОТРЕБИ | 2,221.56 | 156.40 | 1.81 | 2.72 | 3.53 | 7.09 | 10.65 | 125.12 | 862.63 | 977.50 |

ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПЛИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕЈСТВА/ХА — 6.92 СЕМ/ХА

ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТТА

Во склоп на четврта сз 11 соодносот на домувањето да се стреми кон 70% А1 и 30% А2 со тоа да намените А2 бидат концентрирани кон примарната улична мрежа

## ГУП ШТИП - ЗБИРНИ НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ

| УРБАНА ЕДИНИЦА | БЛОК. БРОЈ | ВКУПНА ПОВРШИНА | А (ДОМУВАЊЕ) | Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) | В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | ПОВРШИНА ПОД РЕКИ И ВОДЕНИ ПОВРШИНИ | Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО) | Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО) | Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА) | Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ) | Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ | Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) | Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) | МЕШАНА НАМЕНА |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА |
| ЦЕ | 01 | 43.51 | 25.26 | 0.00 | 0.39 | 0.00 | 1.79 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1.75 | 0.00 | 0.00 | 14.32 |
| | 02 | 38.35 | 7.11 | 0.21 | 1.00 | 0.00 | 4.64 | 23.16 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1.52 | 0.71 | 0.00 | 0.00 |
| | 03 | 6.67 | 0.00 | 3.74 | 0.00 | 0.00 | 1.02 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.98 | 0.93 | 0.00 | 0.00 |
| | 04 | 4.66 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.95 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.75 | 0.00 | 0.00 | 2.97 |
| | 05 | 29.30 | 5.28 | 0.81 | 0.00 | 0.00 | 2.27 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 2.12 | 0.00 | 0.00 | 18.82 |
| | 06 | 31.01 | 15.93 | 2.50 | 2.72 | 0.00 | 2.28 | 3.24 | 0.00 | 1.56 | 0.00 | 2.53 | 0.26 | 0.00 | 0.00 |
| | Вкупно: | 153.50 | 53.57 | 7.26 | 4.11 | 0.00 | 12.94 | 26.40 | 0.00 | 1.56 | 0.00 | 9.65 | 1.90 | 0.00 | 36.11 |

## ГУП ШТИП - ЗБИРНИ НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ

| УРБАНА ЕДИНИЦА | БЛОК. БРОЈ | ВКУПНА ПОВРШИНА | А (ДОМУВАЊЕ) | Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) | В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | ПОВРШИНА ПОД РЕКИ И ВОДЕНИ ПОВРШИНИ | Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО) | Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО) | Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА) | Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ) | Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ | Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) | Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) | МЕШАНА НАМЕНА |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА |
| ЈИ | 01 | 125.93 | 88.10 | 0.00 | 11.98 | 0.00 | 3.92 | 3.06 | 0.18 | 1.89 | 0.00 | 3.34 | 0.83 | 0.00 | 12.65 |
| | 02 | 34.12 | 10.99 | 0.31 | 1.44 | 0.00 | 1.13 | 6.18 | 0.00 | 11.18 | 0.00 | 2.77 | 0.12 | 0.00 | 0.00 |
| | 03 | 93.07 | 51.25 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 12.77 | 4.10 | 6.20 | 17.69 | 0.00 | 1.06 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Вкупно: | 253.12 | 150.34 | 0.31 | 13.42 | 0.00 | 17.82 | 13.34 | 6.38 | 30.76 | 0.00 | 7.16 | 0.95 | 0.00 | 12.65 |

## ГУП ШТИП - ЗБИРНИ НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ

| УРБАНА ЕДИНИЦА | БЛОК. БРОЈ | ВКУПНА ПОВРШИНА | А (ДОМУВАЊЕ) | Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) | В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | ПОВРШИНА ПОД РЕКИ И ВОДЕНИ ПОВРШИНИ | Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО) | Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО) | Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА) | Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ) | Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ | Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) | Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) | МЕШАНА НАМЕНА |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА |
| Ј3 | 01 | 79.09 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 68.31 | 6.68 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 4.10 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 02 | 73.06 | 32.61 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 4.04 | 0.00 | 0.00 | 36.41 |
| | 03 | 16.93 | 0.00 | 0.00 | 0.63 | 0.00 | 1.48 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1.43 | 0.00 | 0.00 | 13.39 |
| | 04 | 43.52 | 1.57 | 0.00 | 0.00 | 6.57 | 1.45 | 0.00 | 0.04 | 0.00 | 30.10 | 1.87 | 0.00 | 0.00 | 1.92 |
| | Вкупно: | 212.60 | 34.18 | 0.00 | 0.63 | 74.88 | 9.61 | 0.00 | 0.04 | 0.00 | 30.10 | 11.44 | 0.00 | 0.00 | 51.72 |

## ГУП ШТИП - ЗБИРНИ НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ

| УРБАНА ЕДИНИЦА | БЛОК. БРОЈ | ВКУПНА ПОВРШИНА | А (ДОМУВАЊЕ) | Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) | В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | ПОВРШИНА ПОД РЕКИ И ВОДЕНИ ПОВРШИНИ | Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО) | Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО) | Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА) | Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ) | Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ | Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) | Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) | МЕШАНА НАМЕНА |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА |
| СЕ | 01 | 30.36 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 17.68 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 6.52 | 0.00 | 6.16 | 0.00 |
| | 02 | 77.64 | 50.66 | 0.00 | 0.07 | 14.73 | 5.94 | 0.00 | 0.00 | 1.74 | 0.00 | 4.51 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 03 | 82.59 | 0.00 | 0.00 | 0.02 | 72.54 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 10.03 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 04 | 167.61 | 36.36 | 0.91 | 0.00 | 104.08 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 23.99 | 2.26 | 0.00 | 0.00 |
| | 05 | 131.27 | 19.93 | 0.77 | 59.94 | 14.95 | 3.74 | 4.32 | 0.00 | 0.79 | 0.00 | 11.47 | 0.12 | 0.50 | 14.74 |
| | Вкупно: | 489.47 | 106.95 | 1.69 | 60.03 | 223.98 | 9.68 | 4.32 | 0.00 | 2.52 | 0.00 | 56.52 | 2.38 | 6.66 | 14.74 |

## ГУП ШТИП - ЗБИРНИ НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ

| УРБАНА ЕДИНИЦА | БЛОК. БРОЈ | ВКУПНА ПОВРШИНА | А (ДОМУВАЊЕ) | Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) | В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | ПОВРШИНА ПОД РЕКИ И ВОДЕНИ ПОВРШИНИ | Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО) | Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО) | Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА) | Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ) | Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ | Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) | Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) | МЕШАНА НАМЕНА |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА |
| СИ | 01 | 109.92 | 0.00 | 8.24 | 0.34 | 0.00 | 6.63 | 92.67 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1.39 | 0.65 | 0.00 | 0.00 |
| | 02 | 119.58 | 82.43 | 5.96 | 3.96 | 1.12 | 0.00 | 13.90 | 0.00 | 3.06 | 0.00 | 6.46 | 0.28 | 0.00 | 2.41 |
| | 03 | 24.77 | 0.00 | 3.95 | 0.00 | 0.00 | 3.84 | 14.50 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 2.26 | 0.23 | 0.00 | 0.00 |
| | 04 | 54.87 | 42.37 | 2.18 | 0.55 | 0.00 | 0.00 | 1.40 | 0.00 | 1.92 | 0.00 | 3.96 | 2.46 | 0.00 | 0.00 |
| | 05 | 79.64 | 73.59 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1.59 | 0.00 | 0.72 | 0.00 | 3.74 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 06 | 26.15 | 9.30 | 0.00 | 4.50 | 0.00 | 0.00 | 10.96 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1.39 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 07 | 154.60 | 127.47 | 6.74 | 3.50 | 0.00 | 0.93 | 1.79 | 0.00 | 4.96 | 1.42 | 6.87 | 0.92 | 0.00 | 0.00 |
| | 08 | 71.47 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 21.87 | 0.77 | 12.96 | 33.96 | 0.00 | 1.91 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Вкупно: | 641.00 | 335.16 | 27.07 | 12.84 | 1.12 | 33.26 | 137.58 | 12.96 | 44.62 | 1.42 | 27.98 | 4.54 | 0.00 | 2.41 |

# ГУП ШТИП - ЗБИРНИ НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ

| УРБАНА ЕДИНИЦА | БЛОК. БРОЈ | ВКУПНА ПОВРШИНА | А (ДОМУВАЊЕ) | Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) | В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | ПОВРШИНА ПОД РЕКИ И ВОДЕНИ ПОВРШИНИ | Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО) | Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО) | Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА) | Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ) | Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ | Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) | Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) | МЕШАНА НАМЕНА |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА |
| С3 | 01 | 78.58 | 5.97 | 0.00 | 1.38 | 55.51 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 7.33 | 0.00 | 0.00 | 8.40 |
| | 02 | 52.30 | 38.87 | 1.39 | 0.41 | 8.13 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 3.49 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 03 | 31.70 | 0.00 | 0.61 | 0.00 | 10.02 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 3.61 | 0.00 | 0.00 | 17.46 |
| | 04 | 72.03 | 29.57 | 0.00 | 0.00 | 21.43 | 0.00 | 13.65 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 7.38 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 05 | 8.06 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1.33 | 0.00 | 0.00 | 6.74 |
| | 06 | 105.90 | 53.91 | 0.88 | 4.59 | 0.97 | 3.84 | 28.82 | 0.00 | 3.10 | 0.00 | 4.93 | 0.33 | 0.00 | 4.53 |
| | 07 | 24.39 | 21.11 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 2.92 | 0.35 | 0.00 | 0.00 |
| | 08 | 76.81 | 30.56 | 0.00 | 0.93 | 11.97 | 0.00 | 24.34 | 0.00 | 2.50 | 0.00 | 6.51 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 09 | 46.69 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 17.56 | 2.98 | 2.69 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 3.55 | 0.00 | 0.00 | 19.91 |
| | 10 | 30.43 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1.46 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1.97 | 0.00 | 0.00 | 27.00 |
| | 11 | 15.68 | 9.78 | 0.00 | 1.95 | 0.00 | 3.07 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.89 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Вкупно: | 542.58 | 189.78 | 2.88 | 9.25 | 125.59 | 11.35 | 69.50 | 0.00 | 5.59 | 0.00 | 43.91 | 0.68 | 0.00 | 84.04 |
| | Ппроцент | 100.00% | 34.98% | 0.53% | 1.70% | 23.15% | 2.09% | 12.81% | 0.00% | 1.03% | 0.00% | 8.09% | 0.13% | 0.00% | 15.49% |

## ГУП ШТИП - ЗБИРНИ НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ

| ГРАД | УРБАНА ЕДИНИЦА | ВКУПНА ПОВРШИНА | А (ДОМУВАЊЕ) | Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) | В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | ПОВРШИНА ПОД РЕКИ И ВОДЕНИ ПОВРШИНИ | Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО) | Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО) | Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА) | Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ) | Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ | Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) | Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) | МЕШАНА НАМЕНА |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА |
| ШТИП | ЦЕ | 153.50 | 53.57 | 7.26 | 4.11 | 0.00 | 12.94 | 26.40 | 0.00 | 1.56 | 0.00 | 9.65 | 1.90 | 0.00 | 36.11 |
| | ЈИ | 253.12 | 150.34 | 0.31 | 13.42 | 0.00 | 17.82 | 13.34 | 6.38 | 30.76 | 0.00 | 7.16 | 0.95 | 0.00 | 12.65 |
| | ЈЗ | 212.60 | 34.18 | 0.00 | 0.63 | 74.88 | 9.61 | 0.00 | 0.04 | 0.00 | 30.10 | 11.44 | 0.00 | 0.00 | 51.72 |
| | СЕ | 489.47 | 106.95 | 1.69 | 60.03 | 223.98 | 9.68 | 4.32 | 0.00 | 2.52 | 0.00 | 56.52 | 2.38 | 6.66 | 14.74 |
| | СИ | 641.00 | 335.16 | 27.07 | 12.84 | 1.12 | 33.26 | 137.58 | 12.96 | 44.62 | 1.42 | 27.98 | 4.54 | 0.00 | 2.41 |
| | СЗ | 542.58 | 189.78 | 2.88 | 9.25 | 125.59 | 11.35 | 69.50 | 0.00 | 5.59 | 0.00 | 43.91 | 0.68 | 0.00 | 84.04 |
| | Вкупно: | 2292.28 | 869.98 | 39.21 | 100.29 | 425.57 | 94.67 | 251.15 | 19.38 | 85.05 | 31.52 | 156.67 | 10.44 | 6.66 | 201.67 |
| | Процент: | **100.00%** | **37.95%** | **1.71%** | **4.38%** | **18.57%** | **4.13%** | **10.96%** | **0.85%** | **3.71%** | **1.37%** | **6.83%** | **0.46%** | **0.29%** | **8.80%** |

## ГУП ШТИП - ЗБИРНИ НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ

| ГРАД | ВКУПНА ПОВРШИНА (ХА) | А (ДОМУВАЊЕ) | | Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) | | В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | | Д (ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА) | | Е (ИНФРАСТРУКТУРА) | | | ПРИМАРНА СООБРАЌАЈНА МРЕЖА | | РЕКИ ВО ГРАНИЦИ НА ПЛАНСКИ ОПФАТ | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ХА | м²/ЖИТЕЛ | ХА | м²/ЖИТЕЛ | ХА | м²/ЖИТЕЛ | ХА | м²/ЖИТЕЛ | ХА | м²/ЖИТЕЛ | ХА | м²/ЖИТЕЛ | ХА | ХА | м²/ЖИТЕЛ | ХА | м²/ЖИТЕЛ |
| **ШТИП** | 2292.28 | 868.36 | 148.62 | 39.21 | 6.71 | 101.95 | 17.45 | 429.76 | 73.55 | 387.09 | 66.25 | 268.44 | 45.94 | -2631.68 | 156.67 | 26.81 | 94.67 | / |

## ГУП ШТИП - ЗЕЛЕНИЛО НА НИВО НА ПЛАНСКИ ОПФАТ

| ГРАД | ВКУПНА ПОВРШИНА (ХА) | А (ДОМУВАЊЕ) (ЗЕЛЕНИЛО 30%) | | Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) (ЗЕЛЕНИЛО 20%) | | В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) (ЗЕЛЕНИЛО 30%) | | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) (ЗЕЛЕНИЛО 15%) | | Д (ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА) | | ПРИМАРНА СООБРАЌАЈНА МРЕЖА (ЗЕЛЕНИЛО) | | | ВКУПНО ЗЕЛЕНИЛО НА НИВО НА ПЛАСНКИ ОПФАТ | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ХА | м²/ЖИТЕЛ | ХА | м²/ЖИТЕЛ | ХА | м²/ЖИТЕЛ | ХА | м²/ЖИТЕЛ | ХА | м²/ЖИТЕЛ | ХА | м²/ЖИТЕЛ | ХА | ХА | м²/ЖИТЕЛ |
| **ШТИП** | 2292.28 | 260.51 | 44.59 | 7.84 | 1.34 | 30.58 | 5.23 | 64.46 | 11.03 | 387.09 | 66.25 | 155.86 | 26.68 | 2420.73 | 906.35 | 155.12 |

## 2. БИЛАНСНИ (СПОРЕДБЕНИ ) ПОКАЗАТЕЛИ

Споредбените податоци се земени за постојна состојба и планирана состојба. **ПОСТОЈНА СОССТОЈБА**

| ГРУПА НА КЛАСИ НА НАМЕНА | ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА | ПОВРШИНА /м 2/ | ВКУПНО /група на класи на намена/ | ПОВРШИНА /ха/ | Проц. на учевство во рамки на групата на класа на намена | ПРОЦЕНТ во однос на плански опфат |
|---|---|---|---|---|---|---|
| А - ДОМУВАЊЕ | **А0** - Домување со посебен режим | 671259 | 4850856 | 67,12 | 14% | 21% |
| | **А1** - Домување во станбени куќи | 3582164 | | 358,21 | 74% | |
| | **А2** - Домување во станбени згради | 596818 | | 59,68 | 12% | |
| | **А3** - Групно домување | 615 | | 0,06 | 0% | |
| | **ВКУПНО /А/ :** | **4850856** | | **485** | **100%** | |
| Б - КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ | **Б1** - Мали комерцијални и деловни намени | 27579 | 185844 | 2,75 | 15% | 1% |
| | **Б2** - Големи трговски единици | 77175 | | 7,71 | 42% | |
| | **Б3** - Големи угостителски единици | 5895 | | 0,58 | 3% | |
| | **Б4** - Деловни простори | 70694 | | 7,06 | 38% | |
| | **Б5** - Хотелски комплекси | 4501 | | 0,45 | 2% | |
| | **ВКУПНО /Б/:** | **185844** | | **18,55** | **100%** | |
| В - ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ | **В1** - Образование и наука | 116557 | 371278 | 11,65 | 31% | 2% |
| | **В2** - Здравство и социјална заштита | 186152 | | 18,61 | 50% | |
| | **В3** - Култура | 12634 | | 1,26 | 3% | |
| | **В4** - Државни институции | 42721 | | 4,27 | 12% | |
| | **В5** - Верски институции | 13214 | | 1,32 | 4% | |
| | **ВКУПНО/В/:** | **371278** | | **37,11** | **100%** | |
| Г - ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ | **Г2** - Лесна индустрија | 1381064 | 1398566 | 138,1 | 99% | 6% |
| | **Г3** - Сервиси | 5648 | | 0,56 | 0% | |
| | **Г4** - Стоваришта | 11854 | | 1,18 | 1% | |
| | **ВКУПНО /Г/:** | **1381064** | | **138,1** | **100%** | |
| Д - ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА | **Д1** - Парковско зеленило | 67862 | 344609 | 6,78 | 20% | 2% |
| | **Д3** - Спорт и рекреација | 166797 | | 16,67 | 48% | |
| | **Д4** - Меморијални простори | 109950 | | 10,99 | 32% | |
| | **ВКУПНО /Д/:** | **344609** | | **34,44** | **100%** | |
| Е - ИНФРАСТРУКТУРА | **Е1** - Комунална инфраструктура/сообраќајници/ | 475743 | 532517 | 47,57 | 89% | 2% |
| | **Е2** - Комунална супраструктура | 56774 | | 5,67 | 11% | |
| | **ВКУПНО /Е/ :** | **532517** | | **53,25** | **100%** | |
| | **ВКУПНО** /изградена површина/: | | **7683670** | **768 ха** | | |
| КАСАРНА | / | 830128 | 830128 | 83,01 | | 4% |
| АРХЕОЛОШКИ ЛОКАЛИТЕТ /ТВРДИНА ИСАР/ | / | 232745 | 232745 | 23,27 | | 1% |
| Р.ОТИЊА | / | 87958 | 87958 | 8,79 | | 0% |
| Р.БРЕГАЛНИЦА | / | 488593 | 488593 | 48,85 | | 2% |
| НЕИЗГРАДЕНО ЗЕМЈИШТЕ | / | 13598311 | 13598311 | 1359,83 | | 59% |
| | **ВКУПНО/ПЛАНСКИ ОПФАТ/:** | **/** | **22921405** | **2292 ха** | **/** | **100%** |

**ПЛАНИРАНО СПОРЕД ГУП ШТИП 2014-2024**

| ГУП ШТИП - ЗБИРНИ НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | А (ДОМУВАЊЕ) | Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ) | В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ) | Г (ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ) | ПОВРШИНА ПОД РЕКИ И ВОДЕНИ ПОВРШИНИ | Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО) | Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО) | Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА) | Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ) | Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ | Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА) | Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА) | МЕШАНА НАМЕНА |
| ГРАД | УРБАНА ЕДИНИЦА | ВКУПНА ПОВРШИНА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА | ХА |
| ШТИП | ЦЕ | 153.50 | 53.57 | 7.26 | 4.11 | 0.00 | 12.94 | 26.40 | 0.00 | 1.56 | 0.00 | 9.65 | 1.90 | 0.00 | 36.11 |
| | ЈИ | 253.12 | 150.34 | 0.31 | 13.42 | 0.00 | 17.82 | 13.34 | 6.38 | 30.76 | 0.00 | 7.16 | 0.95 | 0.00 | 12.65 |
| | ЈЗ | 212.60 | 34.18 | 0.00 | 0.63 | 74.88 | 9.61 | 0.00 | 0.04 | 0.00 | 30.10 | 11.44 | 0.00 | 0.00 | 51.72 |
| | СЕ | 489.47 | 106.95 | 1.69 | 60.03 | 223.98 | 9.68 | 4.32 | 0.00 | 2.52 | 0.00 | 56.52 | 2.38 | 6.66 | 14.74 |
| | СИ | 641.00 | 335.16 | 27.07 | 12.84 | 1.12 | 33.26 | 137.58 | 12.96 | 44.62 | 1.42 | 27.98 | 4.54 | 0.00 | 2.41 |
| | СЗ | 542.58 | 189.78 | 2.88 | 9.25 | 125.59 | 11.35 | 69.50 | 0.00 | 5.59 | 0.00 | 43.91 | 0.68 | 0.00 | 84.04 |
| | Вкупно: | 2292.28 | 869.98 | 39.21 | 100.29 | 425.57 | 94.67 | 251.15 | 19.38 | 85.05 | 31.52 | 156.67 | 10.44 | 6.66 | 201.67 |
| | Процент: | **100.00%** | **37.95%** | **1.71%** | **4.38%** | **18.57%** | **4.13%** | **10.96%** | **0.85%** | **3.71%** | **1.37%** | **6.83%** | **0.46%** | **0.29%** | **8.80%** |

ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА,
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
"ВАНЧО ПРЌЕ" бр. 119 - ШТИП тел. 032 383 - 033 studio@atrium.mk

# ИЗВОД ОД ДУП

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

**ОПШТИНА ШТИП**

**Број: 18-7233/2 од 20.11.2023 год.**

**Сектор за урбанизам и уредување на градежно земјиште,**

**комунални работи и заштита на животна средина**

**ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ**:527

**ДУП:** Радански пат

**УП за село**:_____

**УП вон нас.место:**_____

**Одлука бр:** 01-3142 од 18.09.1984год.

**Намена за градба:**

**Улица:**

**КО:** Штип-3 **КП:**

**ДЛ:** **М= 1:** 500

**ИЗВОД ЗА УП.**

**СОДРЖИ:**

1. **ГРАФИЧКИ ДЕЛ:**
   - Заверена копија од синтезен план во идентична форма со граници на плански опфат за кој се однесува барањето за изводот со:
     - Легенда
2. **ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ:**
   - Заверена копија од: општи и посебни услови за градење, параметри за споредување на планот, мерка за заштита на културно наследство

**Изготвил:** Соња Ѓеоргиевска

Sonja Gjeorgievska

Digitally signed by Sonja Gjeorgievska
DN: c=MK, o=OPShTINA ShTIP, 2.5.4.97=VATMK-4029005130584, ou=OPShTINA ShTIP:4029005130584, givenName=Sonja, serialNumber=CRT3652429, sn=Gjeorgievska, cn=Sonja Gjeorgievska
Date: 2023.11.20 10:22:29 +01'00'

**По овластување од Градоначалник**

**Раководител на сектор**

Лазар Хаџи-Николов

Lazar Hadji Nikolov

Digitally signed by Lazar Hadji Nikolov
Date: 2023.11.21 09:17:29 Z

СЕНБАК
РЕЗЕРВОР ЗА ВОДА
КАРАКУШ
граница на опфат

ПОСТОЕН ОБЈЕКТ ВКЛОПЕН ВО ПЛАНОТ
ПОСТОЕН ОБЈЕКТ СО МОЖНОСТ ЗА ДОГРАДБА
НОВОПРЕДВИДЕН ОБЈЕКТ СО ДЕЛОВЕН ПРОСТОР
ПОСТОЕН ОБЈЕКТ КОЈ СЕ НАДГРАДУВА
БВ БИБЛИОТЕКА
МЗ МЕСНА ЗАЕДНИЦА
Б БАНКА
Улица

# Т Е Х Н И Ч К И  О П И С
## ЗА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН НА СТАНБЕНА НАСЕЛБА
## " Р А Д А Н С К И  П А Т "

Населбата "Раденски пат" се наоѓа во северниот дел од градот и ги опфаќа улиците: "Раденски пат", "Сремска", "Солунска" и "Косовска".

Со основниот урбанистички план е предвидено оваа населба со дел од населбата "Автокоманде" да прерасне во Месна заедница така да како граници на истата ќе се јават улиците: "Панче Карѓозов", "Сутјеска", "Еврејска" и "Питу Гули".

Вкупна површина на Месната заедница е 32 ха. од која 5,5 ха. припаѓаат на делот од населбата "Автокоманде" кој влегува во Месна заедница Раденски пат и 26,5 ха на нас. "Раденски пат".

Делот од населбата "Автокоманде" брои околу 1350 жители а нас. "Раденски пат" околу 2000 жители.

Основниот урбанистички план предвидува да 2000 год. М.З. Раденски пат да има околу 5000 жители на кои треба да им се обезбедат нормални услови за живот односно Месната заедница треба да ги содржи сите пропратни функции со кои истата е дефинирана: – предучилишна детска установа, здравствена амбуланта, библиотека, клубови, повеќенаменска сала, канцелариј на М.З., банка или експозитура, клуб на пензионери, локално игралиште, детски игралиште, и слободни зелени површини.

Постоечката електрична и ПТТ мрежа не ги задоволува потребите на Месната заедница па затоа потребни се нови решенија.

Како проблем ќе се јави и снабдувањето со вода, бидејќи гарантирана кота на снабдување е 345м. Објектите што се над оваа кота ќе имаат вода повремено, а нив ќи има многу, затоа нужно ќе биде ново решение за водоводна мрежа.

И со изградувањето на новата филтер станица овој проблем нема да биде решен така да доста објекти меѓу кои и новопредвидените низови $N-1$, $N-2$, $N-3$, $N-4$ и $N-5$ ќе имаат проблеми со водоснабдувањето.

# С Т А Н О В А Њ Е

Моментално во населбата се регистрирани 534 објекти од кои 45,5% (243) се во лоше состојбе, градени со слаб градежен материјал, 27,3 % (146) се нешто поквалитетни а 27,2%(145) се добро градени со цврст материјал.

При урбанизацијата, во урбанистичкиот план се вклопени 346 објекти со можност за дограбди и надградби, а за да се реализира во потполност урбанистичкиот план ќе треба да се срушат околу 219 објекти и тоа воглавно поради изградбе на колективни објекти или поради пробивање на улици.

Во населбата се обезбедени и 31 нови парцели за изградба на индивидуални станбени згради.

Од колективно домување предвидена е изградба на блокови низови со висина од П+4 и П+2.

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| - Блок Б-1 | со висина од | П+4..... | 26 стана | 89 | жители |
| - Блок Б-2 | " " | П+4..... | 24 " | 82 | " |
| - Блок Б-3 | " " | П+2 .... | 19 " | 65 | " |
| - Блок Б-4 | " " | П+2 .... | 14 " | 48 | " |
| - Блок Б-5 | " " | П+3 .... | 19 " | 65 | " |
| - Блок Б-6 | " " | П+2 .... | 14 " | 48 | " |
| - Блок Б-7 | " " | П+3 .... | 19 " | 65 | " |
| - Блок Б-8 | " " | П+4 .... | 19 " | 65 | " |
| - Блок Б-9 | " " | П+3 .... | 11 " | 38 | " |
| - Блок Б-10 | " " | П+2 .... | 10 " | 30 | " |
| - Блок Б-11 | " " | П+3 .... | 21 " | 72 | " |
| - Блок Б-12 | " " | П+3 .... | 14 " | 48 | " |
| - Блок Б-13 | " " | П+3 .... | 19 " | 65 | " |
| - Блок Б-14 | " " | П+3 .... | 19 " | 65 | " |
| - Блок Б-15 | " " | П+3 .... | 15 " | 51 | " |
| - Блок Б-16 | " " | П+3 .... | 15 " | 51 | " |
| - Блок Б-17 | " " | П+3 .... | 15 " | 51 | " |
| - Блок Б-18 | " " | П+3 .... | 15 " | 51 | " |
| | | | 308 стана | 1049 | жители |
| - Низ N-1 | " " | | 16 " | 54 | " |
| - Низ N-2 | " " | | 16 " | 54 | " |
| - Низ N-3 | " " | | 21 " | 72 | " |
| - Низ N-4 | " " | | 15 " | 51 | " |
| - Низ N-5 | " " | | 10 " | 34 | " |
| | | | 389 стана | 1314 | жители |

Ново предвидени индивидуални објекти 72 од кои слободни перцели се 31

Број на стенови во Блоковите од Б-1-Б-18

26+24+19+14+19+14+19+19+11+10+21+14+19+19+15+45 = 308 стене

Број на стеновиво низовите од Н-1 до Н-5

16+16+21+15+10 = 78 стене

308 + 78 = 386 стене.

# С О О Б Р А Ќ А Ј

Главната сообраќајница низ Месната заедница "Раденски пат" е истоименета улица чиј профил е околу 17 м. (две коловозни ленти по 3,5м., заштитни тротоари, велосипедски стази и тротоари).

Од сообраќајното решение може да се види дека постои уште една важна врска а тоа е продолжетокот на улицата "Солидарност" до улицата "Раденски пат" која треба да ги поврзи Месните заедници "Автокоманда" со "Раденски пат". Оваа улица е со профил (1х3,5м.) за коловози + (2х2м) за пешачки тротоари или вкупно 11м.

Скоро сите улици се со профил (2х3м) + (2х2м) односно 10м освен тему каде што теренските услови не го дозволуваат тоа.

Поради лошите теренски услови улиците на дел од Месната заедница се со максимални нагиби, тоа се воглавно улиците на десната страна од улицата "Раденски пат".

На овој дел и ширината на профилот е диктирана од теренот така да се јавуваат и колско пешачи улици со ширина од 4м. па некаде дури и 3 метри со можност за проширување на истите ако постојат теренски можности при реализацијата на планот.

Улицата "Солунска" останува со постоечкиот профил, а скоро иста е ситуацијата и со дел од улица "Косовска".

Улицата "Панче Карагозов" продолжува со истиот профил до раскрсницата помеѓу населбите "Автокоманда", "Сењак III" и "Раденски пат".

Пешачките патеки низ населбата ги има доста и тие се со ширина минимално 3 метри а воглавно се широки над 4 метри.

Со урбанистичкото решение е обезбеден стандардот да на секој секој стан т.е. секое домаќинство има еден паркинг место или гараже. Бројот на гаражите зависи од теренските можности на секој поодделен објект.

## ЗЕЛЕНИ ПОВРШИНИ

Зелените површини во населбата може да се групираат во неколку групи према функцијата што ја имаат и тоа:

- улично зеленило
- зеленило во индивидуални парцели
- зелени површини со посебна содржина
- општо зеленило

Улично зеленило е зеленило покрај главните улици, дрвореди, покрај коловозите и паркингзите.

Зеленило во индивидуални парцели на уредување на дворните парцели треба да се посвети големо внимание. Висинските разлики да се совладуваат со шкарпи 1:2 за да може да се озеленат. Да се забрани и контролира откопувањето на теренот со кое не само што се нарушува естетскиот изглед на просторот, но може да се предизвика и лизгање на теренот.

Дворовите да се оградат со зелена "жива" ограда.

Зелени површини со посебна содржина се површините кои се во кругот на детските установа, трговско услужните центри, спортскиот центар и резервоар за вода, а кои треба детално да се обработат при изработка на архитектонските објекти.

Општо зеленило - сите слободни површини во населбата треба да се уредат . Во проектите за дворни уредување на станбените згради да се предвиди што е можно повеќе зеленило со пешачки патеки, клупи за седење, површини за ниско и високо зеленило.

## ОДРЕДБИ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈА НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

1. Со локацијата на објектот треба да се бара и проект за дворно уредување;
2. При изработка на архитектонските решенија и дворните уредувања да не се прават поголеми откопувања (нарушувања на теренот);
3. При изработка на локации и дворни уредувања за станбените објектида се обезбеди една гаража или паркинг простор за секој стан или куќа освен за оние до кои нема колски пристап.
4. Крововите на сите објекти да бидат коси со наклон од 1:3;
5. Стреата на крововите да излегуваат најмалку 80 см. и покривачот да е од црвени лесонити или керамиди. Посебно да се внимава решенијата каде што треба да се јават калкански ѕидови;
6. Објектите да се проектираат за трусно подрачје од IX степени по MCS скалата;
7. Коефициентот на изграденоста на индивидуалните парцели да изнесува 0,20 максимално до 0,40;
8. Минималното растојание на објектот до границата на соседот за индивидуалните објекти да изнесува 3м. со исклучок каде се задржани постоечките објекти во приземје, а за надградба или доградба важи гореспоменетиот нормативи;
9. Објектите може да имаат подрумски простории, но заради тоа не смее да се менуваат висинските коти на приземје;
10. Секоја индивидуална станбена зграда треба да има една или две гаражи по можност во објектот;
11. Дворните места кои се оградуваат да се оградат со зелена "жива" ограда;
12. За приклучок на градските инфраструктурни системи (водовод, канализација, електроенергија, ПТТ) инвеститорите секогаш треба да бараат согласност за приклучок од соодветните организации;
13. Услови за засолништа ќе ги издава Секретаријат за Народна одбрана.
14. За објектите кои се над гарантираната кота на вода т.е. 345 со вклопувањето во урбанистичкиот план не им се гарантира снабдување туку само, се задржува воглавно постојната состојба на терен. Новопредвидените блокови нарочно се со помале висини но во полку се реализираат ќе мора да се планираат хидрофорски постројки.

Одговорен,
Дипл.инж. Л. Назарова

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

**ОПШТИНА ШТИП**

**Број: 18-7235/2 од 20.11.2023 год.**

**Сектор за урбанизам и уредување на градежно земјиште,**

**комунални работи и заштита на животна средина**

**ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ**: 529

**ДУП: нас. „Света Недела“**

**УП за село**:_____

**УП вон нас.место:**_____

**Одлука бр: 08-617/1 од 17.10.1996год.**

**Намена за градба**:

**Улица:**

**КО:** Штип-3 **КП:**

**ДЛ:** **М=** 1: 1000

**ИЗВОД ЗА УП.**

**СОДРЖИ:**

1. **ГРАФИЧКИ ДЕЛ:**
   - Заверена копија од синтезен план

2. **ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ:**
   - Заверена копија од: општи и посебни услови за градење, параметри за споредување на планот.

**Изготвил:** Соња Ѓеоргиевска

Sonja Gjeorgievska

Digitally signed by Sonja Gjeorgievska
DN: c=MK, o=OPShTINA ShTIP, 2.5.4.97=VATMK-4029005130584, ou=OPShTINA ShTIP:4029005130584, givenName=Sonja, serialNumber=CRT3652429, sn=Gjeorgievska, cn=Sonja Gjeorgievska
Date: 2023.11.20 11:26:26 +01'00'

**По овластување од Градоначалник**

**Раководител на сектор**

Лазар Хаџи-Николов

Lazar Hadji Nikolov

Digitally signed by Lazar Hadji Nikolov
Date: 2023.11.21 09:11:40 Z

ПАРК
СЕЊАК
СЕЊАК
КАРАКИЈ
ДЕТСКА ГРАДИНА
Радански
улица
Косовска
рейетиторски
йункт
йредавател
П ТТ
граница на опфат

# 1. ВОВЕД

## 1.1.Општи информации

Основниот Урбанистички план на град Штип е донесен 1984 год. По неговото донесување се јави потреба од изработка на детални урбанистички планови.

Предмет на работата е **Детален урбанистички план на станбена населба "СВЕТА НЕДЕЛА".** Просторот со Основниот урбанистички план е предвиден како простор за становање по 2000 год.

Целта на овој план е да се стопира бесправното градење на овој простор како на приватно така и на општествено земјиште, односно усогласување и усмерување на целокупниот просторен развиток со определбите од Основниот урбанистички план (ОУП).

## 1.2. Програмски задачи

Деталниот урбанистички план се базира на Законот за просторно и урбанистичко планирање ,определбите и анализите од Основниот урбанистички план и Програмата за изработка на планот .

## 1.3. Критериуми и метод на работа

Основните карактеристики вградени во урбанистичкиот концепт на подрачјето се:

- решавање на нови површини дадени со Програмата,
- создавање на единствена просторно-функционална и обликивна целина на подрачјето со посебен третман на обединување на постојните и новосоздадените објекти,
- рационалност и економичност на решенијата (оптимално користење на земјиштето),
- оптимално почитување на постојните објекти,парцели и сопственост,
- ефикасност и ефективност во функционирање на просторот.

## 1.4. Фактори за ограничување

При урбанистичкото планирање еден од важечките фактори за создавање на концепцијата на планот е анализата на постојната состојба.

Непостојано и континуирано следење на урбаното подрачје и систематско нанесување на сите промени во просторот представува голем фактор на ограничување на работата.

Втор важен фактор на ограничување представува немање на комплетен подземен катастар на сите инсталации со технички податоци за нив.

Заради тоа превземени се низа мерки за да се надминат факторите на ограничување.

Извршена е инвентаризација на просторот-објектите, собирано податоци од терен кои натаму се користени при планирање на просторот.

Присуството на голем број бесправно изградени објекти воглавно индивидуални станбени зграда со најразличен квалитет , но повеќе како супстандардни објекти се голем фактор на ограничување.

Во самиот почеток на работење извршена е реамбулација на геодетските подлоги кои се предуслов за отпочнување на изработката на деталниот урбанистички план.

## 1.5. Планерски принципи

Општиот метод на работа при изработка на овој детален план представува низа принципи кои се последица од научни сознанија во областа на урбанизмот, поставките и анализите од Основниот урбанистички план и степенот на економско-општествен развиток на градот,како и сознанија за идниот развиток.

Најважни принципи се следните:

- Урбанистичкото планирање е дел од општествено-економското планирање.
- Урбанистичкиот план представува специфичен општествен договор меѓу сите заинтересирани структури за просторниот развиток на одредено подрачје.
- Урбанистичкото планирање е просторно истражување на идниот развиток на општеството. Општествените цели се појдовна основа и контрола во процесот на изработката на планот. За дефинирање на тие цели потребно е перманентна соработка меѓу урбанисти планери и општествено политички структури , стопански организации и локална управа.

Планирањето не е само цел за себе. Тоа мора да се свати како сплет на низа дејствија сврзани со уредување на просторот, планирање,организација, изградба, користење на просторот.

**1.6. Опфат на планот**

Населбата **"СВЕТА НЕДЕЛА"** се наоѓа на најистичниот дел од градот на просторот меѓу постојните станбени населби "Сењак", "Дузлак" и "Блок 85/90 од трите страни и манастирот "Света Недела" од четвртата страна на површина од околу 55ха.

На овој простор до сега немаше детален урбанистички план (ДУП) а со Основниот урбанистички план истиот е ангажиран за становање после 2005 година.

Итноста на изработката на овој план е од причина што во последните неколку години истиот е нападнат со бесправна и тоа воглавно доста квалитетна градба.

## 2. ИЗВАДОК ОД ПРОСТОРЕН И ОСНОВЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН НА ГРАД ШТИП

**2.1. Природни карактеристики на просторот**

**а) Преглед на географски карактеристики**

Штип има централна положба во регионот Источна Македонија и е во близина на главните и поголемите сообраќајни артерии во Републиката и на Балканот.

Градот и поширокото подрачје зазема простор помеѓу 41степен, 35 минути и 15 секунди и 41 степен,45 минути и 25 секунди северна географска ширина и 22 степени и 10 минуту и 22 степени и 13 минути географска должина по Гринич. Го зафаќа просторот околу Исарот со речни површини на Отиња и Брегалница.

Рељефно поширокиот простор околу градот представува мозаик ,орографски доста разигран (надморска висина помеѓу 300 м. и 435 м.)

Рељефната структура ја детерминира поволната положба на Штип во регионот во однос на сообраќајните врски кои се насочени во природно погодниве простори за комуницирање. Преку Штип поминуваат правци кои ја поврзуваат Вардарската долина и Скопје со источните делови на нашата Република и соседна Бугарија за што посебно погодува отвореноста на Овче Поле.

Природно погодни коридори за комуницирање се правците Овче Поле-Кочанско Поле-Делчевско Поле на исток иОвче Поле -Криволакавичка Котлина-Радовишко Поле на југоисток. Споменатите два правца како природно погодни простори за насочување на сообраќајот, на Штип му дава висок ранг на системот на населбите во Источна Македонија.

Во рељефната физиономија на територијата која ја зафаќа градот и неговото непосредно опкружување се издвојуваат три целини:

- **ридчеста** (околу 10%) расположени јужно и источно од постојното градско ткиво
- **падинска** (околу 30%) од вкупната површина
- **рамничарска** (околу60%) од вкупната територија на градот.

**б) Преглед на сеизмолошки карактеристики**

Подрачјето на Штип како дел од источна Македонија се граничи со две сеизмички најмаркантни а може да се рече најпознати зони на Балканот. Вардарската сеизмогена зона од запад и Струмичката сеизмогена зона од исток.

За подрачјето на градот и непосрено опкружување пресметан е и добиен најдолгорочниот максимален степен на очекувани земјотреси кој изнесува 8 степени по МЦС скалата.

**в) Преглед на климатски карактеристики**

Подрачјето на градот се карактеризира со умерено континентална клима и со одредено влијание на изразито медитеранска преку долината на Брегалница.

- температурни разлики

Просечна годишна температура на воздухот е 12,9 степени Ц.Највисока средна месечна температура во јули и август е 23 степени и 8 минути а најниска во јануари 1,4 степени Ц.Апсолутна максимална температура во август 41 степен Ц, а апсолутно минимална во јануари -22,7 степени Ц.

Просечно мразни денови има 72 во годината.

**- Врнежи**

Според податоците подрачјето е со релативно мали и временски нееднакво распоредени врнежи. Тие варираат како по годишните сезони така и од година во година.

Просечните годишни врнежи изнесуваат 506,1 мм воден талог.

За летниот период се карактеристични поројни дождови кои представуваат одреден проблем за градот.

Средногодишната влажност на воздухот најголем дел во годината изнесува 67% .

Маглите се ретка појава, околу 13 дена во годината и тоа во јануари и декември.

**- Ветрови**

Доминантни се ветровите од северозападниот и југоисточниот правец. Северозападниот ветер со просечна годишна честина од 196 %и брзина од 5,2м/сек. се појавува најчесто во јуни до август и од јануари до март.

Југоисточниот ветер се јавува со просечна годишна честина од 183%, средногодишна брзина од 6,7 м/сек. и тоа најчесто во март,април и ноември.

**- Осончување**

Должината на траењето на сончевиот сјај изнесува 2376,9 часа годишно (Хвар 2714 часа годишно) или просечно дневно 6,5 часа што овозможува и поголем избор на ориентации на објектите.

**- Вегетација и пејсаж**

Вкупниот впечаток кој од вегетационен аспект го создава пределот е сиромашен пуст,обезшумен со доминантно земјоделско обележје. Пејсажите во пониските делови во Плачковица не се особено вредни поради еродираноста на површините и оголеноста.Пејсажот во повисоките делови на Плачковица се многу поинтересни а вегетациските , климатските ,вкупните амбиентални вредности го создаваат најатрактивниот излетничко-рекреативен простор во Општината.

Најинтересни и најважни пејсажи во градот се речните текови на Брегалница и Отиња.

**3. Анализи на постојната положба**

Уште на самиот почеток на задачата направена е инвентаризација на просторот односно согледани се сите карактеристикина истиот.

Во тој момент (ноември 1994 година) имаше 191 бесправно изградени објекти со различен квалитет и фаза на изграденост.Поголем број од објектите беа квалитетни со големи габарити.

Непосредно до просторот има добри комуникации од нас."Дузлак" и нас. "Блок 85/90", асфалтирани сообраќајници за да после нив жителите на предметниот простор пробијат свое сообраќајно решение према кое ги поставуваат и бесправно градат објектите.

Снабдувањето со вода го решаваат преку наврзување на постојна водоводна линија која стално нема дотур бидејќи просторот е повисок од кота 345 м.(над висина гарантирана кота за гравитачно снабдување со вода од филтер станицата).

Приклучок на канализација нема а овие потреби се решаваат со времени полски клозети.

Електрична енергија има на дел од просторот на како монофазна струја и неквалитетно напојување.

Карактеристиките на теренот се воглано јавни површини или благи падини, стрмен терен има многу малку.

Просторот има добра инсолација,вентилација и ги има сите карактеристики за една квалитетна станбена населба.

Земјиштето во поголем процент е приватно - лозје или нива, а има дел и општествено- шуми во поголем процент.

Просторот е агресивно заземан, дури е уништен и дел од шумите кои за Штипската клима многу значат, (влијаат на микро климата во градот).

На просторот е присутна голема нехигиена, отпадоците од секојдневното употребување се расфрлаат по просторот и сета таа нечистотија се спушта во постојното градско ткиво кое е пониско.

Јавни и општествени функции нема.

**4. Иден развиток**

Цел на овој ДУП е да се дефинира просторот како станбена населба да се задоволат потребите на сегашните корисници на просторот и да се заокружи просторот во целина.

Најголем процент на земјишниот опфат е под индивидуални станбени згради.

Бидејќи постојниот Основен урбанистички план на град Штип (ОУП) овој простор го резервирал за индивидуално становање за после 2005 година, одлучивме потребните јавни површини , услужни објекти и сето она што е потребно за да една станбена населба функционира, ги дефинираме преку досегашните сознања за потребите на жителите од една ваква населба, а не брз база на нормите од ОУП кој е прилично застарен и не се вклопува во комплетните трансформации кои се присутни последните некоклу години.

Од тие причини во оваа населба класичен трговски центар не предвидуваме туку во приземјето на петте колективни станбени згради со катна висина П+4 се предвидува деловен простор и тоа само за дејности кои не се бучни.

На означените локалитети за снабдување,услуга и трговија се предвидуваат објекти од траен карактер. На истите локалитети може да се лоцираат објекти во зависност од барањето на граѓаните, типски, монтажно демонтажни од лесен материјал во согласност со постојните нормативи и прописи со намена која ќе ја одреди Органот и истата ќе се третира како урбана опрема.

Класичен пазар како површина не предвидуваме од причини што овој вид на снабдување со намирници се регулира преку колонијални продавници или пилјари кои можат да се отварат во секоја индивидуална станбена зграда или објектите кои се третирани како урбана опремаа за потребите на услужните дејности.

Објекти од општествен интерес кои се составен дел на една станбена населба се детска градинка со капацитет од 180 деца, и основно училиште по сите нормативи за една станбена населба(со капацитет од 650 ученици корисна површина од 5200 м2 и дворно од 2 ха.).

Останатиот дел од просторот е ангажиран за индивидуално становање.

Бидејќи станува збор за простор нападнат со бесправно изградени објекти во самиот старт при концепирањето на планот а се заради пореална реализација на истиот моравме да ги земеме во обзир барем поквалитетните објекти .

Постојните објекти како ограничувачки фактор заради нивно економско вреднување влијае врз концепцијата на планот посебно во сообраќајното решение.

При инвентаризацијата беа констатирани 191 индивидуални станбени згради присутни на овој простор како бесправни објекти.

Бидејќи просторот на кој го работиме ДУП е продолжение на нас."Сењак", "Дузлак" и "Блок 85/90" направивме и дополна на ДУП на овие населби.

Во населба "Сењак"ДУП се зголемува со уште 23 урбанистички парцели за индивидуални станбени згради, во нас. "Дузлак" за 134 индивидуални станбени згради а во нас. "Блок 85/90 за 18 индивидуални станбени згради.

Во новата населба "Св.Недела" се дефинирани 261 урбанистичка парцела за индивидуална станбена изградба со спратна висина П+1 пет колективни станбени објекти и еден станбен низ со пет ламели.

Густината на населението изнесува околу 112,0 ж/ха сметано само со 6 члена на корисници на 1 индивидуална станбена зграда.

**4.3. Сообраќај**

Сообраќајното решение на овој план не представува ништо друго туку спојување на планското сообраќајно решение од нас. "Сењак", "Дузлак" и нас. "Блок 85/90".

Овие сообраќајници се задржани како нужни сообраќајни правци со постојните димензии.

Единствено сообраќајницата која води кон Манастирот "Св.Недела" и оние секундарните произлегуваат од овој план.

При дефинирање на сообраќајниците се одеше кон наједноставни и исти решенија. Од тие причини два доста квалитетни објекти изградени на просторот на "Пелтеково имање" не се вклопуваат во планот. Овие објекти треба да се срушат пред да започне реализацијата на населбата за да се обезбеди нормална комуникација од нас. "Св.Недела" со постојното градско ткиво.

Примарните сообраќајници во населбата се со димензии 2х3 м. коловоз и 2х2 м. тротоари, а секундарните со димензии 2х1,5 тротоари а коловоз 5 м.

Обиколните сообраќајници околу нас. "Св.Недела" се со димензии 2х3,5 м. на коловоз и 2х3 м. тротоари, 2х3м. зеленило.

**4.4. Зеленило**

Со ОУП се смета дека потребите од јавни зелени површини ќе се задоволат ако во Штип се обезбеди најмалку 25м2 јавно зеленило по жител.

Кртитериумите од 25 м2/ж е плански критериум за градови,а во Штип се предлага со цел да се влијае врз подобрување на микроклимата.

Со ОУП за зеленило во месни заедници усвоен е норматив 2м2/ж за изграден дел или дел кој ќе се гради со индивидуални станбени згради.

На просторот на кој работиме зеленилото го има во голема количина бидејќи има поголеми површини засадени со зимзелени дрвја а има и овоштарници.

**4.5. Спорт, рекреација и детски игралишта**

Просторот за рекреација и детски игралишта е во склоп на зелените површини.

**4.6. Отстранување на цврсти отпадоци**

Во градот отстранувањето на цврстите отпадоци е организирано.Оваа работа ја обавува работната организација "Фортуна". Отпадоците се транспортираат до градска депонија, западно од градот.

За евакуација на отпадоците не е обезбеден пристап на возило до секоја куќа од причина што има бесправно изградени објекти до кои не може да се дојде со колско-пешачка сообраќајница, туку само со пешачка.

За индивидуални објекти се предвидува складирање на ѓубрето во канти кои треба да ги исполнуваат санитарните услови . Истите да бидат поставени во самата парцела на најпристапно место.

Според нормативите една канта е доволна за две семејства.

**5. Комунална инфраструктура**

**5.1. Водовод**

Уште на почетокот од техничкото образложение е спомнато дека поголем процент од просторот е над гарантираната кота за снабдување со вода.

Ова значи дека водоснабдувањето мора да се решава со препумпавање за кое што ке се изготви потребен проект.

**5.2. Канализација**

Вероватно во овој случај ќе треба да се реконструира канализационата мрежа во соседните постојни населби за да ја прифатат канализацијата од нас. "Св.Недела"

**5.3. Електро и ПТТ инсталации**

Бидејќи станува збор за простор со голем број бесправно изградени објекти решавањето на електроенергетско напојување во моментот е слаб, а услови за решавање на истото постојат.

Снабдувањето на населбата со електрична енергија ќе биде кабловско за да се избегне хаосот од мрежи кои се јавуваат ако се води воздушно.

Има оставено простор за трафостаници со проект за електрично напојување ќе се реши оваа фаза.

ПТТ инсталации ќе се решат со проект нема никакви пречки за реализација на овој вид на инсталации.

**6. Систем на греење.**

Проблеми околу греењето на ниво на град не е решен заради тоа што е потребно да се направи посебна студија за систем и начин за затоплување на целиот град што ќе представува фаза за концепирање на основни решенија и во деталните планови.

На овој простор на поголем процент од индивидуално домување греењето ќе биде локално на цврсто или течно гориво, а на електрика со капацитет од една печка во една станбена единица-семејство.

## ОДРЕДБИ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈА НА НАСЕЛБА "СВЕТА НЕДЕЛА"

ОДРЕДБИ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈА

**Општи одредби**

Член 1

Од овие одредби се употребуваат основните принципи и техничко урбанистичките норми кои овозможуваат примена и спроведување на концепциите од Основниот урбанистички план ( со мали корекции) бидејќи истиот е застарен и конкретните решенија во деталниот план на нас. "Св.Недела".

Член 2

Основните принципи и техничко -урбанистичките норми содржани во овие одредби задолжителни се во реализацијата на овој детален урбанистички план.

Член 3

Одредбите ќе се применуваат во целото подрачје на опфатот на планот.

Член 4

Границите на опфатот на планот се фиксирани.

Член 5

Во принципите на опфатот на планот за временски период за кој планот се донесува одредено е користење на земјиштето.

Член 6

Составен дел на овие одредби се графичките прилози во Р=1:1000 како и текстуалниот дел во кој е анализирана секоја област наведена во планот.

Член 7

Одредбите за реализација и графичките прилози се работени согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање ,определбите и одредбите за реализација од Основниот урбанистички план и важечките одлуки на СО Штип за регулирање на градбата.

**Домување**

Големина на парцелите

Член 8

ОУП ја предвидува следната големина на парцели:

- индивидуални куќи 300-400м2
- двојни куќи 250-300м2
- куќи во низ 140-200м2

Будејќи станува збор за простор нападнат со бесправно изградени објекти при ангажирање на просторот внимаваме да вклопиме поголем број од нив, посебно оние поквалитетните.

Големината на парцелите може да биде дури до 750 м2.

Член 9

При дефинирање на парцелацијата границите на парцелите не се према сопственоста од причина што такви индикации немаме, бидејќи поделбата на просторот е вршена со меѓусебен договор на корисниците на просторот.

Растојание на објектите и степен на изграденост на парцелите

Член 10

Растојанието меѓу објектите е решавано во согласност со важечките одлуки на СО Штип и законските норми и тоа:

- за два објекти од П+1 растојание меѓу истите треба да биде 6м.

- е постои ограничување на растојание за изградени објекти кои во планот остануваат по постојната димензија како и за новопредвидени ако истите од страната на соседот немаат светлосни отвори од купатила,кујни, скалишен простор и подруми.

Член 11

Степен на изграденост на парцелата е:

- за индивидуални самостојни објекти од 30-40%
- за двојни куќи од 20-40%
- за низови од 40-60%

Наведените степени на изграденост важат за оние постојни парцели кои имаат димензии према ОУП. Член 12

Сите парцели кои по квадратура се испод определбите од ОУП градбата во нив е предвидена према Одлуката на СО Штип за регулирање на градба при што не важи степенот на изграденост на ОУП.

Член 13

Растојанието од регулациона до градежна линија да е мин. 6 м. оптимално 8 м.

Член 14

Онаму каде бесправно изграден објект е вклопен, регулационата градежна линија е дефинирана.

**Останати услови**

Во случај кога еден приоден пат се затвора а се предвидува нов, стариот останува на користење до реализацијата на новиот.

Член 16

Оградата да биде усогласена со архитектурата на објектите и со Општинската одлука за начин на изградба на огради.

Оградата да биде дел од проектот за објектот.

**Услови за архитектонско обликување на станбените објекти**

Член 17

Не е дозволено отстапување од градежната и регулациона линија во однос на улицата дадена во планот.Утврдените габарити представуваат база за изградба на архитектонски проект.

Член 18

Архитектурата на новите индивидуални објекти да биде современа, динамична и функционална со полна слобода на проектантот во архитектонскиот израз со предвидени еркери, конзоли,балкони и сл.

Можна е примена на елементи од градска македонска куќа, осовремени и вклопени во новите решенија.

Член 19

За објектите во низ треба да се изготвуваат заеднички услови за изработка на проекти за да низот представува една архитектонска целина.

Член 20

Во смисол на предходниот член треба и партерот да биде обликован како една целина. Член 21

Котата на приземје на сите нови објекти во однос на улицата да биде мах. 1,5 м.

За објектите кои имаат во приземјето локал мах. +50см. Објектите кои имаат гаражи во нив може да имаат цокла и повеќе од 1,5 м. во зависност од техничките услови за природна рампа од објектот.

Член 22

За индивидуални објекти кои имаат калкан кој делумно се лепи со соседот не се дозволуваат никакви отвори на тој калкан. Исклучок прават оние објекти кои

имаат отвори на онаа страна на која целосно се предвидува лепење на нов објект, и истите треба да се отвараат на останатите страни.

Член 23

Колективните станбени згради со катност П+4 во првата висина да имаат деловни простории. Останатите висини да бидат со намена становање.

Сите поединости за овие објекти ќе бидат дадени во техничкиот дел од локацијата.

Технички услови за проектирање на станбени објекти.

Сите станбени објекти да бидат проектирани согласно нормативите и прописите на ваков вид објекти.

Да се применат сите постоечки прописи и останати закони и норми за градежно топлотна заштита и заштита на објектите од бука, противпочарна заштита, греење, проветрување,евакуација на ѓубре,засолнување.

**Засолнување**

Член 24

Сите бесправно изградени објекти кои се вклопуваат во планот а немаат шанси да изградат засолниште, треба да платат надоместок. Додека објектите кои сега ќе се градат да изградат семејни засолништа во се према Законската регулатива за изградба на овој вид на објекти .

Минимумот на едно засолниште е да обезбеди засолнување на најмалку три лица (три засолнишни места).

За колективното становање да се обезбеди и колективно засолнување со капацитет во зависност од станбениот квадрат на 45 м2 = едно засолнишно место и за деловни простории према Правилникот за Народна одбрана.

СИСТЕМ НА ГРЕЕЊЕ

Член 26

Греењето на ниво на град не е решено, на овој простор каде во поголем процент е застапено живеење во индивидуални станбени згради греењето ќе биде локално на цврсто и течно гориво а на електрика со капацитет од една печка во станбена единица - семејство.

Планирани општествени функции од интерес на жителите на овој простор

Во склоп на населбата предвидени се детска градинка со капацитет од 180 деца, осмогодишно училиште со капацитет од 650 ученици , корисна површина од 5200 м2 и дворно од 2 ха.

Снабдувањето и останатите услуги, фризер,бербер, шалтер од ПТТ, банка се сместени во деловните простори во склоп на колективните станбени згради.

Во трите локации со намена трговија,снабдување и услуги можат да се обавуваат исклучиво мирни дејности.

**Отстранување на цврсти отпадоци**

Отстранување на цврсти отпадоци е организирано преку ЈП "Фортуна"Штип.

Од индивидуалните станбени згради отпадоците се собираат во канти кои треба да ги исполнуваат санитарните услови и да бидат лоцирани на најповолно место во парцелата поради прознење.

Од колективните станбени згради и корисниците на деловните простории сметот ќе се собере во контејнери кои треба да ги исполнуваат санитарните услови и да бидат лоцирани на најповолно место во парцелата поради празнење.

јуни 1995 год. Дипл.арх. Л.Лазарова

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

**ОПШТИНА ШТИП**

**Број: 18-7234/2 од 20.11.2023 год.**

**Сектор за урбанизам и уредување на градежно земјиште,**

**комунални работи и заштита на животна средина**

**ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ**: 528

**ДУП:** Измена и дополнување за дел од УЕ.33 дел од нас. "Св.Недела"

**УП за село**:_____

**УП вон нас.место:**_____

**Одлука бр:** 08-5368/1 од 19.06.2015

**Намена за градба:**

**Улица:**

**КО:** Штип-3 **КП:**

**ДЛ:** **М= 1:** 1000

**ИЗВОД ЗА УП.**

**СОДРЖИ:**

1. **ГРАФИЧКИ ДЕЛ:**

- Заверена копија од синтезен план во идентична форма со граници на плански опфат за кој се однесува барањето за изводот со:
  - Легенда
  - Табела со нумерички показатели

2. **ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ:**

- Заверена копија од: општи и посебни услови за градење, параметри за споредување на планот. , мерка за заштита на културно наследство, на природата и животната средина, мерки за заштита и спасување, мерки за движење на хендикипирани лица
- **ПОДАТОЦИ ЗА ПОСТОЈНА ИНФРАСТРУКТУРА И ПРИКЛУЧОЦИ**

**Изготвил:** Соња Ѓеоргиевска

Sonja Gjeorgievska

Digitally signed by Sonja Gjeorgievska
DN: c=MK, o=OPShTINA ShTIP, 2.5.4.97=VATMK-4029005130584, ou=OPShTINA ShTIP:4029005130584, givenName=Sonja, serialNumber=CRT3652429, sn=Gjeorgievska, cn=Sonja Gjeorgievska
Date: 2023.11.21 09:31:32 +01'00'

**По овластување од Градоначалник**

**Раководител на сектор**

Лазар Хаџи-Николов

Lazar Hadji Nikolov

Digitally signed by Lazar Hadji Nikolov
Date: 2023.11.21 10:01:33 Z

граница на опфат

## Легенда на графички симболи

| | | | |
|---|---|---|---|
| | Граница на плански опфат | 277.96 | Теренска кота |
| РЛ | Регулациона линија | л=73.0м | Подолжен наклон |
| ГП | Граница на градежна парцела | 33.1. | Број на ГП |
| ГЛ | Градежна линија | Р10.5 | Радиус на кривина |

## Легенда на намена на површини

| | | | |
|---|---|---|---|
| | Собирна улица | | Подземни ТК кабли |
| | Сервисна улица | | Постоечка водоводна инсталација |
| | Пристапна улица | | Новопредвидена водоводна инсталација |
| | Тротоар | | Постоечка фекална канализација |
| Д3 | Спорт и рекреација | | Новопредвидена фекална канализација |
| А2 | Домување во станбени зградиа | | Елект. инсталација |
| А1 | Домување во станбени куќи | Е2 | Новопланирана трафостаница |

| Бр.ГП | Група на класа на намена | Основна класа на намена | Компатибилни класи на намена | Макс. компа | Висина на објект | Површина на парцела | Површина на градба | Бруто површина на градба | Проце. на изград. | паркирање |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 33.1 | А | А2.домување во станбени згради | Б1-20%;Б2-30%;Б4-20% Б5-15% Д3-40% В3- 40%;В4-10; | 40% | П+4+Пк Н=16.50м | 2921 | 2081 | 12486 | 70% | согласно чл.61 од Прав за станд. и нормат. за урб.план. бр63/12 |
| 33.2 | Д | Д3.спорт и рекреација | А4-20%;Б1-10%;Б2-30%; Б3-10%;Б4-10%;Б5-20%; Б6-30%;В3-20%;Д1-40% | 40% | П Н=3.5м | 637 | 637 | 637 | 100% | / |
| 33.3 | А | А1.домување во станбени куќи | Б1-30%;В1-30%;Д3-30%; Б5-5% | 30% | П+2+пк Н=10.2м | 204 | 89 | 356 | 44% | согласно чл.61 од Прав за станд. и нормат. за урб.план. бр63/12 |
| 33.4 | А | А1.домување во станбени куќи | Б1-30%;В1-30%;Д3-30%; Б5-5% | 30% | П+2+пк Н=10.2м | 234 | 97 | 388 | 41% | согласно чл.61 од Прав за станд. и нормат. за урб.план. бр63/12 |
| 33.5 | А | А2.домување во станбени згради | Б1-20%;Б2-30%;Б4-20%Б 5-15% Д3-40%В4-10; | 40% | П+2+пк Н=10.2м | 353 | 138 | 552 | 39% | согласно чл.61 од Прав за станд. и нормат. за урб.план. бр63/12 |
| 33.6 | А | А1.домување во станбени куќи | Б1-30%;В1-30%;Д3-30%; Б5-5% | 30% | П+2+пк Н=10.2м | 206 | 94 | 376 | 44% | согласно чл.61 од Прав за станд. и нормат. за урб.план. бр63/12 |
| 33.7 | А | А1.домување во станбени куќи | Б1-30%;В1-30%;Д3-30%; Б5-5% | 30% | П+2+пк Н=10.2м | 264 | 110 | 440 | 40% | согласно чл.61 од Прав за станд. и нормат. за урб.план. бр63/12 |
| 33.8 | А | А1.домување во станбени куќи | Б1-30%;В1-30%;Д3-30%; Б5-5% | 30% | П+2+пк Н=10.2м | 244 | 115 | 460 | 46% | согласно чл.61 од Прав за станд. и нормат. за урб.план. бр63/12 |
| 33.9 | А | А1.домување во станбени куќи | Б1-30%;В1-30%;Д3-30%; Б5-5% | 30% | П+2+пк Н=10.2м | 216 | 93 | 372 | 37% | согласно чл.61 од Прав за станд. и нормат. за урб.план. бр63/12 |
| 33.10 | Е | Е2.комунална супраструктура | / | / | П Н=4.0м | 47 | 15 | 15 | 32% | / |
| 33.11 | А | А1.домување во станбени куќи | Б1-30%;В1-30%;Д3-30%; Б5-5% | 30% | П+2+пк Н=10.2м | 286 | 94 | 376 | 32% | согласно чл.61 од Прав за станд. и нормат. за урб.план. бр63/12 |
| | | | **Вкупно:** | / | / | 5728 | 2944 | 15045 | / | / |

## 1. Вид на планот и назив на подрачјето на планскиот опфат

Урбанистичката документација која е предмет на изработка се однесува на Детална урбанистичка документација. Предлог планот во основа ќе се работи согласно поновите и тековни законски прописи, правилници и нормативи т.е Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ бр.51/05; 137/07; 91/09; 124/10; 18/11; 53/12; 144/12,55/13, 163/13,42/14), Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр.63/12;126/12;19/13;95/13,19/13,95/13,37/14), Правилникот за поблиската содржина, размер и начин на графичка обработка на урбанистичките планови (Сл. весник на РМ. бр. 78/2006,37/14)

Површината е наменета за домување. Поточно, станува збор за дел од УЕ33 дел од нас"Св.Недела" Општина Штип

Планскиот опфат којшто е предмет на разработка зафаќа вкупна површина од 0,84ха

## 2. Географска и геодетска местоположба на планскиот опфат

Просторот кој е предмет на разработка опфаќа површина од0.6ха.
Опфатот е дефиниран со следните граници:

-од север - осовина на Ул.˝Радански пат˝
-од исток - осовина на Ул.˝АСНОМ˝
-од југ - осовина на Ул.˝Број 1˝
-од југозапад - осовина на Ул.˝Број 1˝

**Геодетско одредување на плански опфат:**
Координати за плански опфат Површина 0.84ха

X=600874.24 Y=4623104.60
X=600896.45 Y=4623143.19
X=600945.74 Y=4623099.33
X=600988.14 Y=4623147.85
X=601002.89 Y=4623085.13
X=601007.62 Y=4623086.79
X=601014.20 Y=4623061.42
X=601008.59 Y=4623001.92
X=600989.61 Y=4623007.55
X=600970.20 Y=4623013.69
X=600917.48 Y=4623063.77

**дадените координати се информативни, точните координати ќе се добијат од надлежните институции*

## *3. Текстуални одредби од извод од план од повисоко ниво кои се однесуваат на подрачјето на планскиот опфат*

Генералниот урбанистички план на град Штип ги зацртува основните поставки за изработка и на овој ДУП.

Во границите на планскиот опфат предвиден со планот како Група на класа на намена е дефинирана Домување -А

***ИЗВОД ОД ТЕКСТУАЛНИОТ ДЕЛ ОД ГУП-от КОИ СЕ ОДНЕСУВА НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ***

25. ОДРЕДБИ ЗА СПРОВЕДУВАЊЕ НА ГЕНЕРАЛНИОТ УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН НА ГРАД ШТИП

**1. ОПШТИ ОДРЕДБИ**

**Чл.1**

1. Со овие Одредби

- се определуваат условите и мерките за спроведување на замислите и ставовите на Генералниот урбанистички план (ГУП) на град Штип;

- се дообјаснуваат некои ставови за чие правилно сваќање и спроведување од текстуалниот и графичкиот дел на планот не можат да се добијат секогаш целосно јасни одговори;

- се укажува на надлежните органи за понатамошното донесување на акти низ кои ќе бидат поблиску и подетално согледани и регулирани поедини конкретни зафати во рамките на опфатот на урбаното подрачје на градот;

- се утврдуваат глобалните смерници за изработка на планска документација од понизок ред;

2. Овие одредби се применуваат во сите фази за разработка и реализација на ГУП и претставуваат негов составен дел.

**2. СТАНБЕНА ЗОНА И СТАНОВАЊЕ**

**Чл.2**

1. Основен а воедно и најдоминантен вид на градба во станбената зона се станбвените згради.
2. Во зависност од бројот на становите станбените згради може да бидат индивидуални и колективни.
3. Според преовладувачката намена станбените згради може да бидат: чисто станбани, станбено-деловни и деловно-станбени.

**Чл.3**

1. Во поглед на деловната намена во станбено-деловните и деловно-станбените згради првенствено доаѓаат предвид оние кои го сочинуваат таканаречениот комплементарен блок на намени на становање (дуќани, продавници, работилници, сервиси и др.), а потоа треба да се

предвидуваат деловни простори за обавување на дејности од сите други области, но не и оние кои се карактеристични:

- индустриски начин на производство;
- големи загадувања на воздухот, почвата и водата;
- еманација на непријатни мириси што може да се осеќаат во дворни места и објекти кај непосредните соседи;
- бучави кои во дворните места и објектите на соседите се слушаат со интензитет поголем од 60 децибели во повеќекратни перманентни периоди преку денот подолги од 5 минути.

**Чл.4**

Во станбената зона може да се предвидуваат и градат и објекти за нестанбена намена, а првенствено оние кои се комплементарни на домувањето (за основно школство, примарна здравствена заштита, институции за деца од предшколска возраст, спортско-рекреативни пунктови и сл.). Исклучени се предвидување и градби на објекти за намени искажани во чл.3 алинеа 1,2,3,4.

**Чл.5**

Во рамките на станбената зона возможна е градба на објекти со нестанбена намена од пошироко значење (реонско и градско) и тоа првенствено од областа на образованието, културата, трговијата, угостителството, управата, администрацијата и сл. Под услови што ќе произлегуваат од ДУП за соодветен простор што претставува дел од станбената зона.

**Чл.6**

1. Пренаменатa на постојните станбени објекти за нестанбена намена во рамките на станбената зона ќе биде дозволена во сите оние случаи што не ќе бидат во спротивност на чл.3 и чл.5 од овие одредби.

**Чл.7**

1. Нето густина на населеност во рамките на станбената зона на ниво на ГУП, при изработка на детални урбанистички планови претставува бруто густина на населеност во однос на вкупната земјишна површина за која се изработува детален план.

2. При изработка на детални урбанистички палнови за делови од станбена зона, зависно од системот за градба треба да се спазуваат просечните густини на населеност како и просечниот број станови и станбена површина на еден хектар, дадени во поглавјето за домување.

**Чл.8**

1.Кај станбените, станбено-деловните и деловно-станбените објекти кои имаат висина поголема од 16.00м сметајќи од влезот на зградата, задолжително треба да се предвиди лифт,

2. Условот од претходниот став се однесува на новопредвидените објкети.

**Чл.9**

1. Сите инвеститори на нови станбени, станбено-деловни, деловно-станбени и други нестанбени објекти се долчни во рамките на парцелите да обезбедуваат паркирни места за леки коли за свои потреби и потребата на деловните соработници. Во се према законските прописи.

2. Кај новопредвидените индивидуални станбени згради и кај реконструкциите мора да се предвиди едно паркирно место во објект и едно паркирно место во рамките на локацијата- дворот. Ако локациските услови не го обезбедуваат овој услов, гардот не презема обврска на таквите инвеститори да им обезбедува паркирни места надвор од нивната локација.

3. За новопредвидени колективни станбени згради мора да се спазува условот на еден стан да се обезбедува најмалку 1,2 парткинг места во рамките на локацијата односно земјиштето што припаѓа на зградата. Ако нема доволно расположиво слободно земјиште, овој услов ќе се исполнува со предвидување на паркирни места во рамките на габаритот на објектот.

**Чл.10**

1. Заради поквалитетна изработка на деталните урбанистички планови во рамките на станбената зона, територијалните опфати на поедини потцелини треба да се движат во рамките од 15-30ха со отстапување од + - 10%. Тоа е големина на една просечна теоретски согледана планерска единица наречена Месна заедница, во која според вообичаената густина на населението во зависност ос применетиот систем и висини на градба може да се сместат 2500-5000 жители.

2. Во рамките на теоретските согледувања во претходниот став е рационално да се предвидуваат простори и градат објекти за основните комплементарни функции на домувањето во кои влегуваат: основно училиште, претшколски институции, разни видови деловен и продажен простор за секојдсневни услуги, мали неизградени површини за детски, спортски игралишта, скверно зеленило и др.

**Чл.11**

1. Во централното градско подрачје и на други места во станбената зона, деталните урбанистички планови можат да се изработуваат и вон од наведените големини од претходните членови на овие одредби ако тоа се однесува на плоштади со околните објекти , нивно окружување, улици или делови од улици како посебни амбиентални целини, делови или цел комплекс на чаршијата, друѓи комплекси за кои ќе се оцени дека може и дека е потребно да се изработи посебен детален урбанистички план.

**Чл.12**

Во деталните урбанистички планови за делови од станбената зона и централното градско подрачје, со нивните одредби за спроведување, попрецизно ќе се обработат условите за реконструкција, доградби, надградби и адаптација на постојните објекти, како и лоцирање на нови.

**Чл.13**

1.При оценување дали со некоја новопредвидена градежна интервенција се врши битно нарушување на условите за живеење во постојните објекти се поаѓа од следните начелни права:

-право на сонце

-право на непречено владеење со имотот

2. Спред првото начело ниедена градежна интервенција во постојните изградени делови на станбената зона не смее да го намали времето на осончување на ниедна од фасадите на околните објекти во време на зимскиот солстиций во споредба со постојната состојаба, под претпоставка на фасадите на постојните објекти да имаат прозори.

3. Според второто начело треба да се спазува принципот секоја новопредвидена зграда треба да биде лоцирана на една парцелаи да има директен контакт со јавната сообртаќајна површина т.е. до максимална можна мера да се одбегнуваат службености во располагање со имотот.

4. Наведените ограничувања во став 2 на овој член не се однесуваат на постојните стекната односи ни на новопроектираните комплекси на неизградени површини. т.е. онаму каде нема постојни објекти па според тоа и непостојат услови за битно нарушување на условите на живеење. Во тие случаи се меродавни концепциите на урбанистичките решенија и диспозициите на објектите дадени во нив...

## *4. Планска програма која произлегува од програмата на нарачателот на планот и од резултатите на анализата на постојната состојба*

Анализата на постојната состојба со излегување на лице место и запознавње со состојбата, потоа определбите од ГУП за планиран развиток и програмата добиена од Единиците на локалната самоуправа при Советот на Општина Штип е база за создавање на урбаниот концепт и опфатот на планот.

***Усвоена Планска програма која произлегува од нарачателот на планот:***

*Врз основа на член 15а став 2 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ бр.51/05; 137/07; 91/09; 124/10; 18/11; 53/11; 144/12; 55/13; 163/13; 42/14) изработена е Планска програма за изработка на ДУП за дел од УЕ 22.*

*Оваа Планска програма се изработува по Програмата за дополнување на програмата за изработка на урбанистички планови на територијата на Општина Штип за 2014 година од 10.07.2014 год.со Бр.07-5029/1 под точка 1.1.15 која гласи: ,,Изработка на измена и дополна на ДУП за дел од УЕ 33 дел од нас.Св.Недела˝со опфат :*

*-од север - осовина на ул˝Радански пат˝*

*-од исток - осовина на ул.˝АСНОМ˝*

*-од југ - осовина на ул˝Број 1˝*

*-од југозапад-осовина на ул.˝Број 1˝*

*Во согласност со Програмата за изработка на урбанистички планови на територија на Општина Штип се пристапува кон изработка на Планска Програма за Изработка на измена и дополна на ДУП за дел од УЕ 33 дел о днас.Св.Недела.*

*Планската програма се изработува по барање на нарачателот, во случајот Општина Штип, а врз база на согледувањата и извршените проценки за развојни плански можности кои не се предвидени со постојниот Детален урбанистички план.*

*Планската документација да се изработи за период од 5(пет) години согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ бр.51/05; 137/07; 91/09; 124/10; 18/11; 53/11; 144/12; 55/13; 163/13; 42/14).*

## *1. ОПФАТ НА ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА*

*Опфатот е дефиниран со следните граници:*
*-од север - осовина на ул˝Радански пат˝*
*-од исток - осовина на ул.˝АСНОМ˝*
*-од југ - осовина на ул˝Број 1˝*
*-од југозапад-осовина на ул.˝Број 1˝*

*Вкупната површина опфатена во рамките на опишаните граници изнесува 0.84 ха*

## *2. ЦЕЛ НА ПЛАНОТ*

*Изработката на Измена и дополна на ДУП за дел од УЕ 33,дел од нас.Св.Недела, се јавува поради потребата за промена на намена на одредени градежни парцели предвидени со ДУП.Предвидениот здраствен објект-амбуланта и јавна бања изградени спрема важечкиот ДУП ,пренаменети се во мали комерцијални и деловни намени.На нивно место и на просторот предвиден за мултикултурен центар да се испланираат објекти со намена домување во станбени згради( А2) каде сите предходни намени на овој простор од важечкиот ДУП што е на сила ќе бидат сместени во приземје на новопланираните станбени згради како компатибилни класи на намена според Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 63/12; 126/12; 19/13; 95/13; 37/14;);*

*Како дополнителен мотив за изработка на овој план е:*
*-створање услови за планирање на организирани простори на градба кои ќе бидат реализирани од страна на корисниците на земјиштето и максимално и порационално искористување на земјиштето со предвидување на поголема висина на градбите согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 63/12; 126/12; 19/13; 95/13; 37/14;);*

## *3. ПЛАНИРАНА КЛАСА НА НАМЕНА*

***Група на класа на намена** А -Домување*
***Основна класа на намена:** А1- Домување во станбени куќи*
***Компатибилни класи на намена на основните класи на намена:***

- ***за А1 -** Б1(мали комерцијални и деловни намени) - 30%*
  *- Б5(хотелски комплекси) - 5%*
  *- В1(образование и наука) - 30%*
  *- Д3(спорт и рекреација) - 30%*

***Максимален дозволен% на учествона збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната класа на намена во планот:** 30%*

***Група на класа на намена** А -Домување*
***Основна класа на намена:** А2- Домување во станбени згради*
***Компатибилни класи на намена на основните класи на намена:***

- ***за А2 -** Б1(мали комерцијални и деловни намени) - 20%*
  *- Б2 (големи трговски единици) - 30%*
  *- Б4 (деловни простори) - 20%*
  *- Б5 (хотелски комплекси) - 15%*
  *- В3(култура) - 40%*
  *- В4(државни институции)-10%*
  *- Д3(спорт и рекреација) - 40%*

***Максимален дозволен% на учествона збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната класа на намена во планот:** 40%*

***Група на класа на намена** Д -Зеленило и рекреација*
***Основна класа на намена:** Д3-Спорт и рекреација*
***Компатибилни класи на намена на основните класи на намена:***

- ***за Д3 -** А4(времено сместување) - 20%*
  *- Б1(мали комерцијални и деловни намени) - 10%*
  *- Б2(големи трговски единици) - 30%*
  *- Б3(големи угостителски единици) - 10%*
  *- Б4(деловни простори) - 10%*
  *- Б5(хотелски комплекси) - 20%*
  *- Б6(градби за собири) - 30%*
  *- В3(култура) - 20%*
  *- Д1(парково зеленило) - 40%*

***Максимален дозволен% на учествона збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната класа на намена во планот:** 40%*

*Основа за изработка на Деталниот Урбанистички план ќе биде стратегијата за наменска употреба на земјиштето според ова Планска програма.*

*При планирањето на максималните површини за градба да се задоволи условот за потребниот број на паркинг места. Паркирањето ќе се одвива во градежната парцела и на јавни паркинзи. Истиот треба да е дефиниран со Основен проект согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко проектирање (Сл.Весник на Р.М бр.63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 37/14,).*

*Планот треба да се изработи согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.Весник бр.51/05; 137/07; 91/09; 124/10; 18/11; 53/11, 144/12, 55/13, 163/13,42/14), Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко проектирање (Сл.Весник на Р.М бр. 63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 37/14, ) и Правилникот поблиската содржина, размер и начин на графичка обработка на урбанистички планови (Сл.Весник бр.78/06,37/14).*

Со предложеното решение се овозможуваат услови за планирање на организирани простори за градба

Во зоната за градба и површината на парцелата е оформена со максимално почитување на парцелацијата на теренот и максималните висини за ваков вид на објекти.

Растојанијата помеѓу објектите се во согласност со чл.42 од Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр.63/12,126/12;19/13,95/13,37/14,). Со тоа се овозможени квалитетни микроклиматски услови (осончување и проветрување).

Планот предвидува урбанизација на просторот со почитување на сите законски определби и нормативи.

Во склоп на градежните парцели односно објектите се дозволува присуство на компатибилни класи на намена согласно со табела 2 од Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр.63/12,126/12, 19/13,95/13,37/14).

Во овој ДУП почитувани се основните начела во процесот на планирање и уредување на просторот, а тоа се:

- рамномерен просторен развој.
- рационално уредување и користење на просторот.
- Услови за хумано живеење и работа на граѓаните.
- надминување на урбаните бариери на лицата со инвалидитет.
- Одржлив развој.
- Заштита и унапредување на животната средина и природата.
- Заштита на недвижното културно наследство.
- Заштита од воени разурнувања, од природни и технолошки катастрофи и хаварии.
- Јавност во постапката за донесување и спроведување на плановите
- Усогласеност со европските нормативи и стандарди во планирањето и уредувањето на просторот.

# *5. Опис и образложение на планскиот концепт за просторниот развој и хармонизација на просторот на подрачјето во рамките на планскиот опфат*

## 5.1 Домување

Предметниот простор со површина од 0.84 ха е ангажиран со објекти претежно со основна класа на намена домување во станбени куќи. Во склоп на оваа зона се предвидуваат семејни куќи на парцели со различна големина во зависност од ситуацијата на лице место. Третманот на домувањето, покрај основната намена за домување, според потребите може да има и придружни содржини, како продажен простор во приземните делови и слични содржини компатибилни со домувањето, а поврзани со заедничките потреби на жителите на населбата. Намената на останатите парцели е Д3(спорт и рекреација) и А2(домување во станбени згради) со нивни компатибилни класи на намени согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 63/12; 126/12; 19/13; 95/13; 37/14;);
Во парцела 33.1 е испланиран објект со намена домување во станбени згради( А2) каде сите предходни намени на овој простор од важечкиот ДУП што е на сила ќе бидат сместени во приземје на новопланираните станбени згради како компатибилни класи на намена според Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 63/12; 126/12; 19/13; 95/13; 37/14;);
Во парцела 33.5 исто така е испланиран објект со намена домување во станбени згради (А2) односно галериски тип на објект со повеке станбени единици и посебен пристап од галеријата до секоја станбена единица.
На парцела 33.2 е испланиран простор за спорт и рекреација (Д3) со воите компатибилни класи на намени.
Останатите парцели се испланирани со намена домување во станбени куќи (А1) со своите компатибилни класи на намени согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 63/12; 126/12; 19/13; 95/13; 37/14;)

## 5.2 План на површините за градба

Површините за градба се дефинирани согласно Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр.63/12,126/12,19/13,95/13,37/14). Имено истата е дефинирана согласно поставената регулациона и линија на парцела.

Регулационата линија го разграничува градежното земјиште за општа употреба и парцелираното земјиште за поединечна употреба.

Градежната парцела е ограничена со регулаторни линии - регулациона линија и граница на парцела кои се плански одредби во урбанистичкиот план што ја одбележуваат промената на носителот на правото на градење.

Градежната линија се исцртува во градежни парцели каде што со планот се утврдуваат услови за идна градба. Градежната линија се спроведува со дозволени пречекорувања од страна на издадените елементи од архитектонската пластика на градбите. Дозволените

пречекорувања се утврдуваат Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр.63/12, 126/12, 19/13,95/13,37/14). Градежната површина на градежната парцела е новопредвидена и на истата предвидена е нова градба.

### 5.3 Плански решенија за отстранувње на архитектонски бариери за движење на инвалидизирани лица

Со цел да се спречат архитектонски бариери при движење на инвалидизирани лица се предвидува, тротоарите непосредно пред раскрсниците да се изведат со благи рампи кон коловозот. Исто така пред секој влез во објектите потребно е да постави рампа за движење на инвидилизираните лица.

## *6. Опис и образложение на планското решение за изградба на наменската употреба, на градежното земјиште за општа употрба.*

### 6.1 Сообраќајно решение

Во рамките на опфатот е изработено сообраќајно решение за локалитетот и негов приклучок на мрежата на постојните патишта.

Врската односно сообраќајното решение до предметниот опфат е дефинирано со следните сообраќајници.

***Примарна сообраќајна мрежа:***

- ***Собирни улици***

Собирната **ул."АСНОМ"** е со вкупен сообраќаен профил од 15 м.( 1х7.0м -коловоз, 2х4м-тротоар). Подолжниот наколон на сообракајницата изнесува 5.0% .Од оваа соообраќајница не е овозможен пристап до ниедна парцела.

Собирната **ул."Радански пат"** е со вкупен сообраќаен профил од 15 м.( 1х7.0м -коловоз, 2х4м-тротоар). Подолжниот наклон на оваа собраќајница изнесува 3.3%.Од оваа соообраќајница не е овозможен пристап до ниедна парцела.

***Секундарна сообраќајна мрежа:***

- ***Сервисни улици***

Сервисната **ул."Број 1"** е со вкупен сообраќаен профил од 9.0 м.( 1х6.0м -коловоз, 2х1.5 -тротоар). Дел од парцелите опфатени во опфатот ќе пристапуваат од оваа собраќајница.Подолжниот наколон на сообракајницата се движи од 2.9% до 9.7%

- ***Пристапни улици***

Пристапна улица крак 1 на **ул."Број 1"** е со сообраќаен профил од 5.5 м.( 5.5м -коловоз).Дел од парцелите опфатени во опфатот ќе пристапуваат од оваа собраќајница.

## 6.2. Водоводна инсталација (планирана)

Постојните водоводни линии на ул.Радански пат и ул. АВНОЈ се реконструирани и истите се изведени од ПЕ црево со различни профили .

На пристапните улици кои треба да се градат треба да се предвидат водоводни линии со профил ПЕ црево ОД 90 мм 10 бара со приклучоци за секој објект и со улична хидрантска мреша на растојание од 80 м.

## 6.3. Канализациона инсталација (планирана)

Постоечката фекална канализација на ул.Радански пат и ул. АВНОЈ е делумно реконструирани и истите се изведени од КПЕ цевки со различни профили .

На новопредвидените пристапни улици треба да се изведе канализација со КПЕ цевки ОД 250 мм со контролни шахти и приклучоци за секој објект во овој плански опфат.

Овој дел од планскиот опфат има многу дивоградби кои се приклучени на диво на постоечката комунална инфраструктура и истите многу тешко се откриваат.

## 6.4. Планирана ел. енергетска инсталација, улично осветление и телефонска инсталација.

*Енергетска инфраструктура*

Со Измена и дополнување на дел од ДУП(во градски опфат) за дел од УЕ-33 - ОПШТИНА ШТИП, ОПФАТ : помеѓу улиците: ул."Радански пат", ул."АСНОМ" и ул.˝Број 1˝ , за истиот потребно е да се обезбеди напојување со електрична енергија.

Трендот на потрошувачката на електрична енергија продолжува, па затоа изградба на нова високонапонска мрежа со трансформаторски станици, нисконапонаска мрежа, улично осветлување и телефонски развод е неопходен.

Електричната високонапонска мрежа со трансформаторските станици, нисконапонска мрежа, улично осветлување и потребите од планирана едновремена снага за сите објекти се димензионирани според следните параметри:

За функцијата, едновремена електрична снага се пресметува спрема нето површина и следните карактеристики:

- за угостителство, туризам, услуги..... 0,14kW/$m^2$
- за домување и административно општествени функции .... 0,08kW/$m^2$
- за болници и поликлиники..... 0,08kW/$m^2$
- за ресторани и кујни..... 0,25kW/$m^2$
- за спортски објекти .... 0,07kW/$m^2$
- за индустриски објекти ..... 0,10kW/$m^2$
- за фарми ..... 0,05kW/$m^2$
- за магацини..... 0,04kW/$m^2$
- среден за вакви објекти како производство, дистрибуција, сервис ..... 0,065kW/$m^2$

*Анализа на снагите*

Вкупната површина на оваа парцела во изнесува 5.728 м$^2$, односно апроксимативната површина на градба изнесува 2.850 м$^2$,а вкупната бруто површина за градба изнесува 14764м$^2$ , процентот на површината која ја зафаќаат објектите, (спортски објекти и домување) е околу 40%.

*Pe$_1$ – вкупна(бруто) едновремена ел. снага за сите објекти*
*F'$_1$ – фактор на едновременост за објект*
*F'Ä$_1$ – фактор на едновременост за сите објекти*
*F'$_1$ = 0,60*

Едновремената електрична снага за објектите е:

*Pe$_{A1}$=15945m$^2$x0,08 kW/m$^2$= 1203 kW*
*Pe = Pe$_1$* F'$_1$ = 1203*0.60 = 721 kW*

На границите на овој плански опфат моментално не постои трафостаница која според предвидениот плански опфат ќе ги задоволува потребите од електрична енергија.

Врз база на урбанистичките показатели и специфичното оптеретување за односната урбана единица потребно е: да се изгради нова трафостаница TS 10/0,4 kV ,со капацитет од 630 kVA.

Ако трафостаницата се гради како слободностоечка потребно е да ги задоволи следните услови:

- да се обезбеди простор со димензии 6 x 7м.
- просторијата за сместување на TS 10/0,4kV, со своите димензии и распоред треба да послужат за сместување на трансформаторот и опремата.
- трансформаторската станица мора да има три одвоени одделенија и тоа: две одделенија за сместување на трансформаторот - работно и резервно(во случајот 630kVA) и одделение за сместување на разводот за висок и низок напон.
- пристапниот пат до ТС треба да биде со најмала широчина од 3,00м до најблиската сообраќајница.

Планираната трафостаница да се приклучи по принципот ,,влез - излез,, .Планираните 10kV електроенергетски водови да се водат подземно во ров со длабочина од 0,8м.
Сите слободни и сообраќајни површини да се опремат со инсталации за јавно осветление.
Инсталациите за јавно осветлување да се водат во ровови со длабочина од 0.8м и широчина во зависност од бројот на водовите.
На места каде се очекуваат поголеми механички напрегања на тлото водовите да се постават во кабловска канализација и заштитни цевки како и на премините под сообраќајниците.

Нисконапонскиот развод ќе се води кабловски, од потребата на објектот и теренот, а во согласност со условите дадени во енергетската согласност од ЕВН Македонија, Подружница Штип.

*Комуникациска инфраструктура*

Телефонскиот сообраќај во наредниот период ќе доведе до пораст со изградбата на новите објекти. Со планот за развој на претпријатието и воведување на нови ISDN линии, ADSL, мобилна телефонија ќе се овозможи побрза комуникација и пристап до информациите.

Телефонската мрежа за поврзување на телефонските приклучници со телефонските централи ќе се врши во подземна телефонска канализација и надземна мрежа према потребите на теренот и програмата на надлежното претпријатие за телефонски сообраќај.

За дефинирање на потребниот број на телефонски приклучници, од првостепено значење се намената на објектите. Димензионирањето на телефонската мрежа треба да се изведе према сегашните и идните потреби на корисниците.

Начинот на изведба и поврзување на телефонските приклучници, треба да биде извршено до најблиската автоматска телефонска централа, а во согласност со АД "Македонски Телекомуникации" - подружница Штип.

*Улично осветление*

Сообраќајниците во локалитетот во поглед на светлотехничките параметри се класифицираат во следните класи:

- класа "1" главни сообраќајници
- класа "2" споредни, локални
- класа "3" паркинг простори

За улично осветление ќе се користат живини светилки поставени на челични столбови према пропишаните прописи и светлотехнички барања за тој вид на сообраќајници. Распоредот на уличните столбови и нивните поврзувања ќе се одреди со горенаведениот главен проект.

*Комуникациска инфраструктура*

Телефонскиот сообраќај во наредниот период ќе доведе до пораст со изградбата на новите објекти. Со планот за развој на претпријатието и воведување на нови ИСДН линии, АДСЛ, мобилна телефонија ќе се овозможи побрза комуникација и пристап до информациите.

Телефонската мрежа за поврзување на телефонските приклучници со телефонските централи ќе се врши во подземна телефонска канализација и надземна мрежа према потребите на теренот и програмата на надлежното претпријатие за телефонски сообраќај.

За дефинирање на потребниот број на телефонски приклучници, од првостепено значење се намената на објектите. Димензионирањето на

телефонската мрежа треба да се изведе према сегашните и идните потреби на корисниците.

Начинот на изведба и поврзување на телефонските приклучници, треба да биде извршено до најблиската автоматска телефонска централа, а во согласност со АД "Македонски Телекомуникации" - подружница Штип.

## *7. Мерки за заштита*

### а). Мерки за заштита од загадување

Просторот што го зафаќа планот е на површина од 0.84ха. Основни загадувачи на просторот преставуваат, постоењето на моторен сообраќај и предвидените содржини во зоната. Имајќи ја оваа состојба, во предвид може да се изврши поделба на три основни групи на загадување со дадени основни смерници и мерки за заштита на истите.

- Аерозагадување и мерки за заштита.
- Загадување на почва и подземни води и мерки за заштита.
- Извори на бучава и мерки за заштита.

### б). Аерозагадување и мерки на заштита

Во сегашната состојба како загадувачи на воздухот се јавуаат издувните гасови од возилата кои се движат по постојните улици.

Имајќи ги во предвид наведените постојни и идни можни извори на загадување на животната средина во ДУП и овој елаборат се превземени конкретни мерки на заштита поединечно на секој извор.

Заштитното зеленило покрај апсорпционата улога на бучавата ќе представува и природен филтер на воздухот од издувните гасови што ги создаваат моторните возила.

Се претпоставува дека загадувањето што ќе биде предизвикано, нема да претставува загрижувачка опасност по загадувањето на животната средина.

За подобрување на квалитетот на воздухот во населбата, на сите слободни површини, во склоп на општествениот стандард, предвидени се поголеми зелени површини на ниво на населба.

### в). Загадување на почва и подземни води и мерки за заштита

Со приклучок на целата населба на градскиот канализационен сисрем ќе дојде до намалување на загадувањето на почвата во дозволени граници.

Денешниот степен на развиток на сите научни гранки на техниката и хемијата, апсолутно овозможува здрав и чист животен амбиент, бидејќи може да се прочисти готово секој вид на отпадни води.

### г). Извори на бучава и мерки на заштита.

Смалување на бучавата поради зачувување на животната средина на човекот може да се направи на три начини:

- Спречување на бучавата на самиот извор, што е најисправно решение но често неизводливо.
- Смалување на бучавата подалеку од изворот - прекинување на патот на пренесување на бучавата.
- Спречување на изложувања на луѓето на бучава со лични заштитни средства.

Во самата индустриска зона, со оглед на тоа што населбата е индустриска, проблемот со бучавата и не е толку проблематичен.
Индустријата која овде се предвидува е лесна и незагадувачка и бучавата е во границата на нормалата.

Мерки за заштита се повеќе:

-Поставување на високо зеленило на транзитните улици.

-На сите слободни површини околу сите објекти предвидени се зелени површини, кои покрај тоа што служат за заштита од бучава, го подобруваат и квалитетот на воздухот во населбата:

### д). Мерки за заштита и сапасување

За дадениот плански опфат, за ДУП за дел од УЕ33 со површина од 0.84 ха, се предвидени мерки за заштита и спасување, врз основа на член 53 став 2 од Законот за заштита и спасување (Сл. Весник на Р.М бр 36/04 и 49/04) со специјална уредба е одреден начинот и примената на мерките за заштита и спасување. Со оваа уредба се уредува начинот на применувањето на мерките за заштита и спасување при планирањето и уредувањето на просторот и населбите во проектите и при изградба на објектите, како и учеството во техничкиот преглед на изградените објекти.

Со изработка на детаљниот урбанистички план, во делот што се однесува на мерките за заштита и спасување што се планираат за спроведување, се врши врз основа на проценатa на загрозеност на опфатот за кој се изработува деталниот урбанистички план.

**- Мерки за заштита и сапасување од урнатини**

Заштита од урнатини се обезбедува со изградба на оптимално отпорни објекти согласно сеизмолошката карта на Република Македонија, изградени со помала количина на градежен материјал и релативно помали објекти.

**- Мерки за заштита и сапасување од свлекување на земјиштето**

Ако во понатамошната обработка техничката документација се јави можност за свлекување на земјиштето треба да се изготви елаборат од извршени геомаханички, геолошки и хидротехнички испитувања.

### ѓ). Мерки за заштита од пожари, експлозии и опасни материи

Мерките и активностите за заштита на животот и имотот на луѓето од пожари опфаќаат отстранување на причините за настанување на пожари, откривање, спречување на ширење и гаснење на пожари, утврдување на причините за настанување на пожар како и давање помош при отстранување на последиците предизвикани од пожар.

Со оглед на тоа дека намената која ќе се обавува во планираниот објект е производство, заштитата од пожари, експлозии и опасно материи

е неопходно. Заштитата која ќе биде спроведена треба да е во согласност со Законот за заштита и спасување (сл.весник на РМ бр.36/04; 49/04 и 86/08) и Законот за пожарникарство (сл.весник на РМ бр.67/04)

Доколку се согледа потреба во понатамошната обработка на техничката документација т.е изработката на проект од повисоко ниво, инвеститорот на техничката документација потребно е да се изготви елаборат за заштита од пожари, експлозии и опасни материи и да прибави согласност за застапеноста на мерките за заштита од пожари.

Запаливи материи не треба да се складираат на отворен простор поблиску од 6м од објектот, на поткровјата во згради, столбишта, ходници и други комуникации. Отпадните и други запаливи материи треба да се отстрануваат, односно складираат на посебно определени противпожарно обезбедени места, кои не претставуваат опасност за непосредната околина.

Физичките лица при употреба на уредите за заштита од пожари се должни да ги користат на начин да не ја загрозуваат околината и да не предизвикуваат пожари или експлозија.

Сопственикот односно корисникот е должен да се грижи за одржување на инсталациите и уредите.

Објектот треба така да е лоциран да се овозможи пристап за пожарните возила со цел да се овозможува полесна подготовка и ставање во дејство на потребната опрема за борба против пожарот и спасување на луѓето. Ивичњаците на пристапниот пат мора да бидат закосени поради лесен пристап на пожарните возила до објектот.

Со цел да нема појава на зголемено пожарно оптоварување потребно е со изработката на Основен проект да се реши громобранска инсталација.

Со планирањето на хидрантската мрежа задоволени се сите мерки на превентива и заштита во случај на пожар. Планирањето и изработката на техничката документација треба да е во согласност со законот за заштита на пожар.

Надворешната хидрантска мрежа е збир на градежни објекти и уреди со кои водата од извор погоден за снабдување со вода, со цевоводи се доведува на хидрантските приклучоци кои непосредно се користат за гаснење на пожари или на нив се приклучуваат противпожарни возила.

### е). Мерки за заштита од воени разорнувања

Како посебен вид на заштита треба да се третира и засолништето кое треба да се предвиди во објектите како второстепена функција на некој простор доволно димензиониран по сите стандарди и лесно пристапен и адаптабилен за кус период.

### ж). Мерки за заштита од природни непогоди

Делот од нас.˝Св.Недела˝дел од УЕ33, се наоѓа во подрачје за можни потреси со јачина до 8 степени по Меркалиевата скала на очекувани земјотреси, што наметнува задолжителна примена на нормативно-правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

## *8. Економски образложение за начинот, обемот и динамиката на финансирање на реализацијата на планските решенија*

Имајки го во предвид бројот на типот и карактерот на планскиот опфат за дел од УЕ33 Изработката на ДУП-от дава можности во парцелите кои се предмет на разработка да се оформи поголема површина за градба. Со ова се зголемува вредноста на постоечкото замјиште.

Со реализирањето на овој ДУП новите површини за домување, ќе се зголемат активностите во оваа сфера и ќе се подигне нивото на услуга како и нивото на бруто домашниот производ кој е индикатор на вкупниот развој на населбата.

## *9. Општи услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите кои важат за целиот плански опфат*

Изградбата на нови објекти, изградбата на комуналните објекти и инсталации како и вкупното просторно уредување на предметниот локалитет треба да се изведува согласно законската и подзаконската регулатива, техничките прописи во областа на градежништвото и урбанизмот како и овие параметри што се составен дел на документацијата, во планскиот опфат и служат за спроведување на урбанистичкиот план, односно за изготвување на извод.

**9.1** Основен вид на градба во планскиот опфат, согласно ГУП на Општина Штип се објекти со намена - Домување,мали комерцијални и деловни намени и комунална супрасруктура.

**9.2.** Во архитектонското обликување на објектите односно објектот покрај наменските, функционалните, климатските, геомеханичките, сеизмичките, другите микролокациски услови, треба да води сметка за специфичностите на градежните. Покрај императивните услови кои призлегуваат од дозволените граници на изгрдба, во компонирање на фасадите треба да се тежне кон нивно максимално усогласување со соседните објекти со композициските линии на соседите, но сепак со максимално почитување на индивидуалноста на архитектот.

**9.3.** Формата и висината на крововите се определува во зависност од предложената архитектура на дадениот објект и од намената на истиот.

**9.4.** При планирањето на максималната височина на содржината во урбанистичкиот план за коси терени (над 10% косина) се врши со назначување на апсолутната кота до која може да се реализира изградбата односно се назначува котата на слемето. За рамните терени висината се дефенира како висина од тротоар до завршниот венец на објектот.

**9.5.** Висината на слемето на објектите опфатени со овој план е до над максималната или дозволената висина на изградба.

**9.6.** Покрај домување предвидени се и компатибилни содржини со дозволен процент согласно Правилникот за стандарди и нормативи за

урбанистичко планирање (Сл.Весник на Р.М бр.63/12;126/12,19/13,95/13,37/14,).

**9.7.** Потребите за стационарен сообраќај (паркирање и гаражирање), корисникот ќе го решава во рамките на расположивата парцела а во зависност со одредбите на Правилникот за стандард и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на Р.М бр.63/12;126/12,19/13,95/13,37/14.*).* Услов што треба да биде исполнет при издавање на одобрение за изградба е обезбедување на паркирање на потребниот број возила во рамките на парцелата односно објектот.

**9.8.** При изградба на објектите во просторот да се овозможува непречено движење на инвалидизирани лица.

**9.9.** Условите за изградба на објектот, треба да ги содржат и посебните услови за изведба на приклучоците или уредите за снабдување со вода, електрична енергија, телефонија и одводнувањето на отпадните води.

**9.10.** При оформување на содржините се применуваат соодветни мерки за заштита на елементите на животната средина, оформување на зеленило при уредувањето на дворното место.

**9.11.** Сметот ќе се одлага во индивидуални и заеднички контејнери лоцирани на погодни места во рамките на урбаниот опфат.

**9.12.** Локациите на заедничките контејнери и нивниот број ги определува со посебна одлука органот на управа на Општината. Локациите мораат да бидат достапни за возилата за подигање на контејнерите и уредени во согласност со оној што ќе го евакуира ѓубрето во регионална односно општинска депонија.

**9.13.** Отсранувањето на градежниот шут и поголеми количини на отпадоците од технолошките процеси ќе се врши во регионалната (општинската) депонија, под услови што ќе ги определи управувачот или сопственикот на депонијата.

## *10.Посебни услови за изградба, развој и користење на градежното земјиште и градбите за секоја урбанистичка единица за планирање*

### 10.1 Парцела бр.33.1

- **Група на класа на намени:** А - Домување
- **Основна класа на намена:** А2- Домување во станбени згради
- **Компатибилни класи на намена на основните класи на намена:**
  - Б1(мали комерцијални и деловни намени) - 20%
  - Б2 (големи трговски единици) - 30%
  - Б4 (деловни простори) - 20%
  - Б5 (хотелски комплекси) - 15%
  - В3(култура) - 40%
  - В4(државни институции)-10%
  - Д3(спорт и рекреација) - 40%

- **Максимален дозволен% на учествона збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната класа на намена во планот:** 40%
- **Површина на парцела:** 2952.00м$^2$
- **Површина за градба:** 2081.00м$^2$
- **Бруто површина за градба:** 12486.00м$^2$
- **Максимална височина:** 16.50м
- **Број на катови:** П+4+Пк
  /бројот на катови и максималната височина на објектот е условена со задоволување на бројот на паркинг места т.е согласно чл.45 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко проектирање (Сл.Весник на Р.М бр.63/12;126/12; 19/13; 95/13; 37/14;)
- **Височина на слеме:** ќе се одредува со Основен проект, но не поголема од 4.5м
- Во рамките на дозволената висина на слемето и силуетата на покривот се **уредува потпокривен простор** кој се третира рамноправно како и другиот корисен изграден простор по спратовите на градбата. Во потпокривот може да се користи само една спратна височина;
- **Процент на изграденост:** 70%
- **Колски пристап:** Колски пристап на парцелата е овозможен од ул. ˝Улица број 1˝
- **Паркирањето** се планира во рамките на градежната парцела согласно чл.59,60 и 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на Р.М бр.63/12;126/12,19/13; 95/13, 37/14;).
- **Бројот на паркинг места** ќе се утврдува со изработка на Основен Проект, но согласно чл.61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на Р.М бр.63/12, 126/12, 19/13; 95/13; 37/14;).

- **Кота на приземје** - во однос на котата на тротоарот на крак на ул. ˝Улица број 1˝за градби со намена домување во приземјето изнесува +15 см до мах +1.2 м;

## 10.2 Парцела бр.33.2

- **Група на класа на намени:** Д - Зеленило и рекреација
- **Основна класа на намена:** Д3- Спорт и рекреација
- **Компатибилни класи на намена на основните класи на намена:**
  - Б3(големи угостителски единици) - 10%
  - Б4(деловни простори) - 10%
  - Б5(хотелски комплекси) - 20%
  - Б6(градби за собири) - 30%
  - В3(култура) - 20%
  - Д1(парково зеленило) - 40%
  - Б2(големи трговски единици) - 30%
  - Б1(мали комерцијални и деловни намени)-10%
  - А4(времено сместување) - 20%

- **Максимален дозволен% на учествона збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната класа на намена во планот:** 40%
- **Површина на парцела:** 641.00м$^2$

## 10.3 Парцела бр.33.3

- **Група на класа на намени:** А - Домување
- **Основна класа на намена:** А1- Домување во станбени куќи
- **Компатибилни класи на намена на основните класи на намена:**
  - Б1(мали комерцијални и деловни намени) - 30%
  - В1(образование и наука) - 30%
  - Д3(спорт и рекреација) - 30%
  - Б5(хотелски комплекси) - 5%
- **Максимален дозволен% на учествона збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната класа на намена во планот:** 30%
- **Површина на парцела:** 204.00м$^2$
- **Површина за градба:** 89.00м$^2$
- **Бруто површина за градба:**267.00м$^2$
- **Максимална височина:** 9.0м
- **Број на катови:** П+2
  /бројот на катови и максималната височина на објектот е условена со задоволување на бројот на паркинг места т.е согласно чл.45 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко проектирање (Сл.Весник на Р.М бр.63/12;126/12; 19/13; 95/13; 37/14;)

- **Височина на слеме:** ќе се одредува со Основен проект, но не поголема од 4.5м
- Во рамките на дозволената висина на слемето и силуетата на покривот се **уредува потпокривен простор** кој се третира рамноправно како и другиот корисен изграден простор по спратовите на градбата. Во потпокривот може да се користи само една спратна височина;
- **Процент на изграденост:** 44%
- **Колски пристап:** Колски пристап на парцелата е овозможен од крак 1 на ˝улица број 1˝
- **Паркирањето** се планира во рамките на градежната парцела согласно чл.59,60 и 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на Р.М бр.63/12;126/12,19/13; 95/13, 37/14;).
- **Бројот на паркинг места** ќе се утврдува со изработка на Основен Проект, но согласно чл.61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на Р.М бр.63/12, 126/12, 19/13; 95/13; 37/14;).

- **Кота на приземје** - во однос на котата на тротоарот на крак 1 на˝ улица број 1˝ за градби со намена домување во приземјето изнесува +15 см до мах +1.2 м;

### 10.4 Парцела бр.33.4

- **Група на класа на намени:** А - Домување
- **Основна класа на намена:** А1- Домување во станбени куќи
- **Компатибилни класи на намена на основните класи на намена:**
  - Б1(мали комерцијални и деловни намени) - 30%
  - В1(образование и наука) - 30%
  - Д3(спорт и рекреација) - 30%
  - Б5(хотелски комплекси) - 5%
- **Максимален дозволен% на учествона збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната класа на намена во планот:** 30%
- **Површина на парцела:** 234.00м$^2$
- **Површина за градба:** 97.00м$^2$
- **Бруто површина за градба:** 291.00м$^2$
- **Максимална височина:** 9.0м
- **Број на катови:** П+2
  /бројот на катови и максималната височина на објектот е условена со задоволување на бројот на паркинг места т.е согласно чл.45 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко проектирање (Сл.Весник на Р.М бр.63/12;126/12; 19/13; 95/13; 37/14; )
- **Височина на слеме:** ќе се одредува со Основен проект, но не поголема од 4.5м
- Во рамките на дозволената висина на слемето и силуетата на покривот се **уредува потпокривен простор** кој се третира

рамноправно како и другиот корисен изграден простор по спратовите на градбата. Во потпокривот може да се користи само една спратна височина;

- **Процент на изграденост:** 41%
- **Колски пристап:** Колски пристап на парцелата е овозможен од крак 1 на˝ улица број 1˝
- **Паркирањето** се планира во рамките на градежната парцела согласно чл.59,60 и 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на Р.М бр.63/12;126/12,19/13; 95/13,37/14).
- **Бројот на паркинг места** ќе се утврдува со изработка на Основен Проект, но согласно чл.61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на Р.М бр.63/12, 126/12, 19/13; 95/13; 37/14;).
- **Кота на приземје** -, во однос на котата на тротоарот на крак 1 на˝ улица број 1˝за градби со намена домување во приземјето изнесува +15 см до мах +1.2 м;

## 10.5 Парцела бр.33.5

- **Група на класа на намени:** А - Домување
- **Основна класа на намена:** А2- Домување во станбени згради

  Во парцела 33.5 е испланиран објект со намена домување во станбени згради (А2) односно галериски тип на објект со повеќе станбени единици и посебен пристап од галеријата до секоја станбена единица.
- **Компатибилни класи на намена на основните класи на намена:**
  - Б1(мали комерцијални и деловни намени) - 20%
  - Б2 (големи трговски единици) - 30%
  - Б4 (деловни простори) - 20%
  - Б5 (хотелски комплекси) - 15%
  - В3(култура) - 40%
  - В4(државни институции)-10%
  - Д3(спорт и рекреација) - 40%
- **Максимален дозволен% на учествона збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната класа на намена во планот:** 40%
- **Површина на парцела:** 353.00м$^2$
- **Површина за градба:** 138.00м$^2$
- **Бруто површина за градба:** 414.00м$^2$
- **Максимална височина:** 9.0м
- **Број на катови:** П+2

  /бројот на катови и максималната височина на објектот е условена со задоволување на бројот на паркинг места т.е согласно чл.45 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко проектирање (Сл.Весник на Р.М бр.63/12;126/12; 19/13; 95/13; 37/14;)
- **Височина на слеме:** ќе се одредува со Основен проект, но не поголема од 4.5м

- Во рамките на дозволената висина на слемето и силуетата на покривот се **уредува потпокривен простор** кој се третира рамноправно како и другиот корисен изграден простор по спратовите на градбата. Во потпокривот може да се користи само една спратна височина;
- **Процент на изграденост:** 39%
- **Колски пристап:** Колски пристап на парцелата е овозможен од ˝улица број 1˝
- **Паркирањето** се планира во рамките на градежната парцела согласно чл.59,60 и 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на Р.М бр.63/12;126/12,19/13; 95/13, 37/14; ).
- **Бројот на паркинг места** ќе се утврдува со изработка на Основен Проект, но согласно чл.61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на Р.М бр.63/12, 126/12, 19/13; 95/13; 37/14; ).

- **Кота на приземје** -во однос на котата на тротоарот на ˝улица број 1˝ за градби со намена домување во приземјето изнесува +15 см до мах +1.2 м

### 10.6 Парцела бр.33.6

- **Група на класа на намени:** А - Домување
- **Основна класа на намена:** А1- Домување во станбени куќи
- **Компатибилни класи на намена на основните класи на намена:**
  - Б1(мали комерцијални и деловни намени) - 30%
  - В1(образование и наука) - 30%
  - Д3(спорт и рекреација) - 30%
  - Б5(хотелски комплекси) - 5%
- **Максимален дозволен% на учествона збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната класа на намена во планот:** 30%
- **Површина на парцела:** 213.00м$^2$
- **Површина за градба:** 94.00м$^2$
- **Бруто површина за градба:** 282.00м$^2$
- **Максимална височина:** 9.0м
- **Број на катови:** П+2
  /бројот на катови и максималната височина на објектот е условена со задоволување на бројот на паркинг места т.е согласно чл.45 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко проектирање (Сл.Весник на Р.М бр.63/12;126/12; 19/13; 95/13; 37/14;)
- **Височина на слеме:** ќе се одредува со Основен проект, но не поголема од 4.5м
- Во рамките на дозволената висина на слемето и силуетата на покривот се **уредува потпокривен простор** кој се третира рамноправно како и другиот корисен изграден простор по спратовите

на градбата. Во потпокривот може да се користи само една спратна височина;

- **Процент на изграденост:** 44%
- **Колски пристап:** Колски пристап на парцелата е овозможен од ˝улица број 1˝
- **Паркирањето** се планира во рамките на градежната парцела согласно чл.59,60 и 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на Р.М бр.63/12;126/12,19/13; 95/13, 37/14;).
- **Бројот на паркинг места** ќе се утврдува со изработка на Основен Проект, но согласно чл.61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на Р.М бр.63/12, 126/12, 19/13; 95/13; 37/14;).

- **Кота на приземје** -, во однос на котата на тротоарот на ул. ˝улица број 1˝за градби со намена домување во приземјето изнесува +15 см до мах +1.2 м;

## 10.7 Парцела бр.33.7

- **Група на класа на намени:** А - Домување
- **Основна класа на намена:** А1- Домување во станбени куќи
- **Компатибилни класи на намена на основните класи на намена:**
  - Б1(мали комерцијални и деловни намени) - 30%
  - В1(образование и наука) - 30%
  - Д3(спорт и рекреација) - 30%
  - Б5(хотелски комплекси) - 5%
- **Максимален дозволен% на учествона збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната класа на намена во планот:** 30%
- **Површина на парцела:** 272.00м$^2$
- **Површина за градба:** 110.00м$^2$
- **Бруто површина за градба:** 330.00м$^2$
- **Максимална височина:** 9.0м
- **Број на катови:** П+2
  /бројот на катови и максималната височина на објектот е условена со задоволување на бројот на паркинг места т.е согласно чл.45 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко проектирање (Сл.Весник на Р.М бр.63/12;126/12; 19/13; 95/13; 37/14; )
- **Височина на слеме:** ќе се одредува со Основен проект, но не поголема од 4.5м
- Во рамките на дозволената висина на слемето и силуетата на покривот се **уредува потпокривен простор** кој се третира рамноправно како и другиот корисен изграден простор по спратовите на градбата. Во потпокривот може да се користи само една спратна височина;
- **Процент на изграденост:** 40%

- **Колски пристап:** Колски пристап на парцелата е овозможен од ˝улица број 1˝
- **Паркирањето** се планира во рамките на градежната парцела согласно чл.59,60 и 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на Р.М бр.63/12;126/12,19/13; 95/13, 37/14;).
- **Бројот на паркинг места** ќе се утврдува со изработка на Основен Проект, но согласно чл.61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на Р.М бр.63/12, 126/12, 19/13; 95/13; 37/14;).

- **Кота на приземје** -во однос на котата на тротоарот на˝ улица број 1˝ за градби со намена домување во приземјето изнесува +15 см до мах +1.2 м;

### 10.8 Парцела бр.33.8

- **Група на класа на намени:** А - Домување
- **Основна класа на намена:** А1- Домување во станбени куќи
- **Компатибилни класи на намена на основните класи на намена:**
  - Б1(мали комерцијални и деловни намени) - 30%
  - В1(образование и наука) - 30%
  - Д3(спорт и рекреација) - 30%
  - Б5(хотелски комплекси) - 5%
- **Максимален дозволен% на учествона збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната класа на намена во планот:** 30%
- **Површина на парцела:** 250.00м$^2$
- **Површина за градба:** 115.00м$^2$
- **Бруто површина за градба:** 345.00м$^2$
- **Максимална височина:** 9.0м
- **Број на катови:** П+2
  /бројот на катови и максималната височина на објектот е условена со задоволување на бројот на паркинг места т.е согласно чл.45 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко проектирање (Сл.Весник на Р.М бр.63/12;126/12; 19/13; 95/13; 37/14;)
- **Височина на слеме:** ќе се одредува со Основен проект, но не поголема од 4.5м
- Во рамките на дозволената висина на слемето и силуетата на покривот се **уредува потпокривен простор** кој се третира рамноправно како и другиот корисен изграден простор по спратовите на градбата. Во потпокривот може да се користи само една спратна височина;
- **Процент на изграденост:** 46%
- **Колски пристап:** Колски пристап на парцелата е овозможен од на ˝улица број 1˝

- **Паркирањето** се планира во рамките на градежната парцела согласно чл.59,60 и 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на Р.М бр.63/12;126/12,19/13; 95/13, 37/14;).
- **Бројот на паркинг места** ќе се утврдува со изработка на Основен Проект, но согласно чл.61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на Р.М бр.63/12, 126/12, 19/13; 95/13; 37/14;).

- **Кота на приземје** - во однос на котата на тротоарот на ˝улица број 1˝за градби со намена домување во приземјето изнесува +15 см до мах +1.2 м;

### 10.9 Парцела бр.33.9

- **Група на класа на намени:** А - Домување
- **Основна класа на намена:** А1- Домување во станбени куќи
- **Компатибилни класи на намена на основните класи на намена:**
  - Б1(мали комерцијални и деловни намени) - 30%
  - В1(образование и наука) - 30%
  - Д3(спорт и рекреација) - 30%
  - Б5(хотелски комплекси) - 5%
- **Максимален дозволен% на учествона збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната класа на намена во планот:** 30%
- **Површина на парцела:** 252.00м$^2$
- **Површина за градба:** 93.00м$^2$
- **Бруто површина за градба:** 279.00м$^2$
- **Максимална височина:** 9.0м
- **Број на катови:** П+2
  /бројот на катови и максималната височина на објектот е условена со задоволување на бројот на паркинг места т.е согласно чл.45 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко проектирање (Сл.Весник на Р.М бр.63/12;126/12; 19/13; 95/13; 37/14;)
- **Височина на слеме:** ќе се одредува со Основен проект, но не поголема од 4.5м
- Во рамките на дозволената висина на слемето и силуетата на покривот се **уредува потпокривен простор** кој се третира рамноправно како и другиот корисен изграден простор по спратовите на градбата. Во потпокривот може да се користи само една спратна височина;
- **Процент на изграденост:** 37%
- **Колски пристап:** Колски пристап на парцелата е овозможен од ˝улица број 1˝
- **Паркирањето** се планира во рамките на градежната парцела согласно чл.59,60 и 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на Р.М бр.63/12;126/12,19/13; 95/13, 37/14; ).

- **Бројот на паркинг места** ќе се утврдува со изработка на Основен Проект, но согласно чл.61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на Р.М бр.63/12, 126/12, 19/13; 95/13; 37/14;).

- **Кота на приземје** - во однос на котата на тротоарот на ˝улица број 1˝за градби со намена домување во приземјето изнесува +15 см до мах +1.2 м;

### 10.10 Парцела бр.33.10

- **Група на класа на намени:** Е - Инфрастуктура
- **Основна класа на намена:** Е2- Комунална супраструктура
- **Површина на парцела:** 47.00м$^2$
- **Површина за градба:** 15.00м$^2$
- **Бруто површина за градба:** 15.00м$^2$
- **Максимална височина:** 4.0м
- **Процент на изграденост:** 32%

### 10.11 Парцела бр.33.11

- **Група на класа на намени:** А - Домување
- **Основна класа на намена:** А1- Домување во станбени куќи
- **Компатибилни класи на намена на основните класи на намена:**
  - Б1(мали комерцијални и деловни намени) - 30%
  - В1(образование и наука) - 30%
  - Д3(спорт и рекреација) - 30%
  - Б5(хотелски комплекси) - 5%
- **Максимален дозволен% на учествона збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната класа на намена во планот:** 30%
- **Површина на парцела:** 295.00м$^2$
- **Површина за градба:** 94.00м$^2$
- **Бруто површина за градба:** 282.00м$^2$
- **Максимална височина:** 9.0м
- **Број на катови:** П+2
  /бројот на катови и максималната височина на објектот е условена со задоволување на бројот на паркинг места т.е согласно чл.45 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко проектирање (Сл.Весник на Р.М бр.63/12;126/12; 19/13; 95/13; 37/14;)
- **Височина на слеме:** ќе се одредува со Основен проект, но не поголема од 4.5м
- Во рамките на дозволената висина на слемето и силуетата на покривот се **уредува потпокривен простор** кој се третира рамноправно како и другиот корисен изграден простор по спратовите на градбата. Во потпокривот може да се користи само една спратна височина;

- **Процент на изграденост:** 32%
- **Колски пристап:** Колски пристап на парцелата е овозможен од крак 1 на ˝улица број 1˝
- **Паркирањето** се планира во рамките на градежната парцела согласно чл.59,60 и 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на Р.М бр.63/12;126/12,19/13; 95/13, 37/14; ).
- **Бројот на паркинг места** ќе се утврдува со изработка на Основен Проект, но согласно чл.61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на Р.М бр.63/12, 126/12, 19/13; 95/13; 37/14;)

- **Кота на приземје** - во однос на котата на тротоарот на крак 1 на ˝улица број 1˝за градби со намена домување во приземјето изнесува +15 см до мах +1.2 м;

*Планер соработник:*
*д.и.а Данилова Борислава*

_____

*Овластен планер:*
*д.и.а Василева Весна*

_____

# НУМЕРИЧКИ ДЕЛ

## II /1. НУМЕРИЧКИ ДЕЛ

Планирани вкупни етажни површини за градење по намена на градбите, урбанистички параметри како што се процент на изграденост на земјиштето, коефициент на искористеност на земјиштето, површина на градежните парцели, планираните површини за градење, висините на планираните градби се прикажани во следните табели.

**Нумерички показатели за градежните парцели**

За сите величини кои произлегуваат од планското решение се дадени планирани вкупни површини за градење, урбанистички параметри како што се процент на изграденост на земјиштето, коефициент на искористеност на земјиштето, површини на градежните парцели, планираните површини за градење и висините на планираните градби.

Табелата ги прикажува урбанистичките параметри на ниво на градежна парцела и на ниво на плански опфат.

**БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Табела 1.** Нумерички податоци (планска документација)

| Бр.ГП | Група на класа на намена | Основна класа на намена | Компатибилни класи на намена | Макс. компа | Висина на објект | Површина на парцела | Површина на градба | Бруто површина на градба | Проце. на изград. | паркирање |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 33.1 | А | А2.домување во станбени згради | Б1-20%;Б2-30%;Б4-20%Б5-15% Д3-40%В4-10; | 40% | П+4+Пк Н=16.50м | 2952 | 2081 | 12486 | 70% | согласно чл.61 од Прав за станд. и нормат. за урб.план. бр63/12 |
| 33.2 | Д | Д3.спорт и рекреација | А4-20%;Б1-10%;Б2-30%;Б3-10%;Б4-10%;Б5-20%;Б6-30%;В3-20%;Д1-40% | 40% | / | 641 | / | / | / | / |
| 33.3 | А | А1.домување во станбени куќи | Б1-30%;В1-30%;Д3-30%;Б5-5% | 30% | П+2 Н=9.0м | 204 | 89 | 267 | 44% | согласно чл.61 од Прав за станд. и нормат. за урб.план. бр63/12 |
| 33.4 | А | А1.домување во станбени куќи | Б1-30%;В1-30%;Д3-30%;Б5-5% | 30% | П+2 Н=9.0м | 234 | 97 | 291 | 41% | согласно чл.61 од Прав за станд. и нормат. за урб.план. бр63/12 |
| 33.5 | А | А2.домување во станбени згради | Б1-20%;Б2-30%;Б4-20%Б5-15% Д3-40%В4-10; | 40% | П+2 Н=9.0м | 353 | 138 | 414 | 39% | согласно чл.61 од Прав за станд. и нормат. за урб.план. бр63/12 |
| 33.6 | А | А1.домување во станбени куќи | Б1-30%;В1-30%;Д3-30%;Б5-5% | 30% | П+2 Н=9.0м | 213 | 94 | 282 | 44% | согласно чл.61 од Прав за станд. и нормат. за урб.план. бр63/12 |
| 33.7 | А | А1.домување во станбени куќи | Б1-30%;В1-30%;Д3-30%;Б5-5% | 30% | П+2 Н=9.0м | 272 | 110 | 330 | 40% | согласно чл.61 од Прав за станд. и нормат. за урб.план. бр63/12 |
| 33.8 | А | А1.домување во станбени куќи | Б1-30%;В1-30%;Д3-30%;Б5-5% | 30% | П+2 Н=9.0м | 250 | 115 | 345 | 46% | согласно чл.61 од Прав за станд. и нормат. за урб.план. бр63/12 |
| 33.9 | А | А1.домување во станбени куќи | Б1-30%;В1-30%;Д3-30%;Б5-5% | 30% | П+2 Н=9.0м | 252 | 93 | 279 | 37% | согласно чл.61 од Прав за станд. и нормат. за урб.план. бр63/12 |
| 33.10 | Е | Е2.комунална супраструктура | / | / | П Н=4.0м | 47 | 15 | 15 | 32% | / |
| 33.11 | А | А1.домување во станбени куќи | Б1-30%;В1-30%;Д3-30%;Б5-5% | 30% | П+2 Н=9.0м | 295 | 94 | 282 | 32% | согласно чл.61 од Прав за станд. и нормат. за урб.план. бр63/12 |
| | | | **Вкупно:** | / | / | 5728 | 2944 | 15045 | / | / |

**Табела 2.** Намена на површина (планска документација)

| *Намена на површини* | *Површина* | *Проценти* |
|---|---|---|
| *1. Домување во станбени згради (А2)* | *3305 м²* | *39.0%* |
| *2. Домување во станбени куќи (А1)* | *1780 м²* | *21.0%* |
| *3. Спорт и рекреација ( Д3)* | *641 м²* | *8.0%* |
| *4. Комунална инфраструктура (Е1)* | *2627м²* | *31.0%* |
| *5. Комунална супраструктура (Е2)* | *47м²* | *1.0%* |
| *ВКУПНО:* | *8400 м²* | *100%* |

**Табела 3.** Споредбена табела
/постојна и планирана состојба/

| | *Површина* | | *Проценти* | |
|---|---|---|---|---|
| *Намена на површини* | *Постојна состојба* | *Планирана состојба* | *Постојна состојба* | *Планирана состојба* |
| *1. Култура-мулти културен центар (В3)* | *571 м²* | */* | *6.0%* | */* |
| *2. Мали комерцијални и деловни намени(Б1)* | *138 м²* | */* | *2.0%* | */* |
| *3. Домување во станбени куќи (А1)* | *353 м²* | *1780м²* | *4.0%* | *21.0%* |
| *4. Комунална инфраструктура (Е1)* | *1860 м²* | *2627м²* | *22.0%* | *31.0%* |
| *5. Помошни објекти* | *51 м²* | */* | *1.0%* | */* |
| *6. Неизградена површина* | *5427 м²* | */* | *65.0%* | */* |
| *7. Домување во станбени згради (А2)* | */* | *3305м²* | */* | *39%* |
| *8. Спорт и рекреација (Д3)* | */* | *641м²* | */* | *8%* |
| *9. Комунална супраструктура (Е2)* | */* | *47м²* | */* | *1.0%* |
| *ВКУПНО:* | *8400 м²* | *8400 м²* | *100%* | *100%* |

*Планер соработник:*
*д.и.а Данилова Борислава*

_____

*Овластен планер:*
*д.и.а Василева Весна*

_____

# ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ

АТРИУМ СТУДИО
ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА, ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
"ВАНЧО ПРЌЕ" бр. 119 - ШТИП тел. 032 383 - 033 studio@atrium.mk

# ИЗВОД ОД СОСЕДНИ УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

**ОПШТИНА ШТИП**

**Број: 18-7241/2 од 20.11.2023 год.**

**Сектор за урбанизам и уредување на градежно земјиште, комунални работи и заштита на животна средина**

**ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ**:530

**ДУП:дел од** нас.„Сењак-3“ УЕ-35

**УП за село**:_____

**УП вон нас.место:**_____

**Одлука бр:07-4996/1 од 13.07.2012 год.**

**Намена за градба:**

**Улица:**

**КО:**Штип- **КП:**

**ДЛ:** **М= 1:**1000

**ИЗВОД ЗА УП.**

**СОДРЖИ:**

1. **ГРАФИЧКИ ДЕЛ:**
   - Заверена копија од синтезен план
   - Легенда
   - Табела со нумерички показатели

2. **ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ:**
   - Заверена копија од: општи и посебни услови за градење, параметри за споредување на планот, мерка за заштита на културно наследство, на природата и животната средина, мерки за заштита и спасување, мерки за движење на хендикипирани лица и сл.

3. **ПОДАТОЦИ ЗА ПОСТОЈНА ИНФРАСТРУКТУРА И ПРИКЛУЧОЦИ**

**Изготвил:** Соња Ѓеоргиевска

Sonja Gjeorgievska

Digitally signed by Sonja Gjeorgievska
DN: c=MK, o=OPShTINA ShTIP, 2.5.4.97=VATMK-4029005130584, ou=OPShTINA ShTIP:4029005130584, givenName=Sonja, serialNumber=CRT3652429, sn=Gjeorgievska, cn=Sonja Gjeorgievska
Date: 2023.11.21 09:27:38 +01'00'

**По овластување од Градоначалник**

**Раководител на сектор**

Лазар Хаџи-Николов

Lazar Hadji Nikolov

Digitally signed by Lazar Hadji Nikolov
Date: 2023.11.21 10:02:20 Z

## ЛЕГЕНДА

1 БРОЈ НА БЛОК

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА (РЛ)
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА (ГЛ)

- Б Б2-Големи трговски единици
- Е комунална супраструктура Е2-трафостаница
- Е Градежно земјиште за општа употреба Е1-улици и тротоари

ТРАФОСТАНИЦА

граница на опфат

с 1

| ах.висина венец м | Процент на изграденост % | Понатамошна процедура | паркирање |
|---|---|---|---|
| 6,0 | 53,6% | основен проект | према чл.61 |
| 3,5 | 3,8% | / | / |

## ЛЕГЕНДА

1 БРОЈ НА БЛОК

ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ

РЛ РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА

ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

ГЛ ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА

ТРАФОСТАНИЦА

Б Б2-Големи трговски единици

Е комунална супраструктура
Е2-трафостаница

Е Градежно земјиште за општа употреба
Е1-улици и тротоари

# НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ за блок 1

| број на град. парц. | Основна класа на намена | Површина на парцела м $^2$ | Површина за градба м$^2$ | Развиена површина м$^2$ | Мах.висина до венец м | Процент на изграденост % | Понатамошна процедура | паркирање |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1-1 | Б2 | 13 856,7 | 7 431,3 | 7 431,3 | 6,0 | 53,6% | основен проект | према чл.61 |
| 1-2 | Е2 | 154,7 | 6,0 | 6,0 | 3,5 | 3,8% | / | / |

## 1. ВИД НА ПЛАНОТ, НАЗИВ НА ПОДРАЧЈЕТО И ПЛАНСКИ ПЕРИОД

Детален урбанистички план за дел од населба "Сењак 3" УЕ 35 Штип. се изработува врз основа на.

- Законот за Просторно и урбанистичко планирање ("Сл. Весник" на РМ бр.51/05), Изменување и дополнување на Законот за Просторно и урбанистичко планирање ("Сл. Весник" на РМ 137/07, 91/09, 124/10, 18/11 и 53/11).
- Правилникот за поблиска содржина, размер и начин на графичка обработка на урбанистичките планови ("Сл. Весник на РМ" бр. 78/06).
- Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл. Весник на РМ" бр.142/10, бр.64/11 и 98/11).

Предметниот Детален урбанистички план се донесува во согласност со: член 26, став 5 од Законот за Просторно и урбанистичко планирање ("Сл. Весник" на РМ бр.51/05), Изменување и дополнување на Законот за Просторно и урбанистичко планирање ("Сл. Весник" на РМ 137/07, 91/09, 124/10, 18/11 и 53/11).

Деталениот урбанистички план за дел од населба "Сењак 3" УЕ 35 Штип. Со својата местоположба пошироко го опфаќа просторот на источниот дел од градот, помеѓу Ул. "Борис Крајгер" на Југо-Исток, Ул. "Панче Караѓозов" на Југо-Запад, Ул. "Џемал Биедиќ" на Северо-Запад и граница по веке донесен ДУП на северо исток.

Деталениот урбанистички план за дел од населба "Сењак 3" УЕ 35 Штип, се изработува за плански период од пет (5)години и тоа 2011-2016год.

## 2. ГЕОРГАФСКА И ГЕОДЕТСКА МЕСТОПЛОЖБА НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ

Деталениот урбанистички за дел од населба "Сењак 3" УЕ 35 Штип, е дел од измена и дополнување на дел од ГУП, односно дел од урбан блок 35 Штип.

Основа за изработка на Деталениот урбанистички план за дел од населба "Сењак 3" УЕ 35 Штип е ГУП за град Штип донесен со Одлука 08-1142/1 од 29.12.1999г

Со измените и дополнувањата на дел од ГУП за УЕ.14, 73 и 35 град Штип, донесен со Одлука бр. 0701-719/1 од 10.06.2005год., предметниот простор е дефиниран како градежно земјиште со намена **услужни дејности.**

За овој процтор е изработен и ДУП, пред донесувањето на ГУП за град Штип, донесен со одлука Бр.0201-3942/1 од 27-11-1979. Но не е реализиран.

Сите основни параметри за изработка на ДУП за дел од населба "Сењак 3" УЕ 35 Штип, се земени од ГУП за град Штип и неговата измена и дополнуање.

Границата на планскиот опфат на детален урбанистички план опфаќа дел од плански опфат на Генералниот урбанистички план. Оваа граница се утврдува со планска одредба во Генерален урбанистички план како план од повисоко ниво.

Границата на планскиот опфат се формира според истите начела на членот 8, од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на Р. Македонија бр. 142/10, 64/11 и 98/11).

Планскиот опфат на предметниот ДУП е со следните граници:

- Северо-источната граница оди по граница на веке донесен ДУП;
- Северо-западната граница оди по осовината на дел од Ул. "Џемал Биедиќ";
- Југо-западната граница оди по осовината на Ул. "Борис Крајгер";
- Југо-источната граница оди по осовината на Ул. "Панче Караѓозов";

Вкупната површина на планскиот опфат за кој се изработува Деталниот урбанистички план изнесува 1,64 хектари.

## 3. ПЛАНСКИ ОДРЕДБИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Согласно измени и дополнувања на дел од ГУП за дел од урбан блок 35 Штип на овој простор основна класа на намена на градежното земјиште е: **Усужни дејности**

**Е- инфраструктура**

- Е1-комунална инфраструктура,-сообраќајна, водоводна, канализациона, енергетска и сл. инфраструктура.
- Е2-комунална супраструктура, - планирани трафостаници,

**Текст од измена и дополнување на дел од ГУП Штип 2010 - дел од урбан блок 35:**

ПАРАМЕТРИ ЗА СПРОВЕДУВАЊЕ НА ПЛАНОТ

Локалитет бр.3 "Сењак-3" со 2,2ха

Овој локалитет е лоциран помеѓу улиците: "Борис Крајгер", "Панче Караѓозов" и постојните објекти за семејни куќи по ДУП. "Сењак 3". Во границите на планскиот опфат измените и дополнувањата на дел од ГУП за УЕ.14, 73 и 35 град Штип, донесен со **Одлука бр. 0701-719/1 од 10.06.2005год** е со намена **Услужни дејности**.

Анализа на сообраќајот

За локалитетот "Сењак" не е потребно посебно елаборирање затоа што улицата "Борис Крајгер" минува покрај локалитетот и сообраќајно ќе биде решена согласно ГУП за град Штип.

## 4. ПЛАНСКА ПРОГРАМА НА ДОНЕСУВАЧОТ НА ПЛАНОТ, АНАЛИЗА НА СОСТОЈБАТА

Согласно Програма за измена и дополнување на програмата за изработка на урбанистички планови.

Границите на планскиот опфат е дефиниран во согласност со намената предвидена со ГУП за град Штип.

Согласно ГУП за град Штип на овој простор се задржува примарната намена на градежното земјиште:

**-Б- комерцијални и деловни намени**

- Б2 големи трговски единици,

**Е- инфраструктура**

- Е1 - комунална инфраструктура
- Е2 - комунална супраструктура

Сите примарни параметри и нумерички податоци се превземени од ГУП за град Штип. Овие податоци се однесуваат на:
дефинирана намена на просторот на ниво на градежна парцела;
нумерички податоци на ниво на градежна парцела
примарната улична мрежа;

- Деталниот урбанистички план со законска регулатива треба да предложи решенија кои ќе обезбедат точен степен на искористеност на градежното земјиште, да се постигне висок стандард во однос на површината, квалитетна градба со употреба на квалитетни и современи материјали со цел да се постигнат естетски вредности на објектите, а со тоа и на просторот;
- Во однос на структурата на градежната парцела, степенот на изграденост и коефициентот на искористување, - потребно е да се дефинираат параметри и нумерички податоци кои се согласни со големината на објектите и градежните парцели;
- Пристапот до градежниите парцели ќе е реализиран со секундарна сообраќајна мрежа по ДУП.
- Комуналната инфраструктура е делумно реализирана за потребите на соседните парцели.

## 5. ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПЛАНСКИОТ КОНЦЕПТ

Планскиот концепт е поставен врз основа на анализа на просторот, анализа на можностите за развој и Планската програма.

Планскиот концепт е во директна зависност од постојната уреденост на просторот и можностите за просторна композиција, односно естетско обликување на просторот. Одржливиот развој е основата на која е поставен планскиот концепт.

Истиот е условен и од мерките за заштита и спасување.

Планскиот концепт е поставен на начин кој сето тоа го има како просторен квалитет и истото ќе го валоризира и ќе го заштити максимално.

Целта на планскиот концепт е да изврши хармонизација на просторните природни квалитети, изградените градби и просторно обликување со предвидените градби.

Овој плански документ (ДУП) има задача, врз основа на детална анализа на постојната состојба и дефинираните цели на развојот ги детерминира насоките на перспективниот развој согласно насоките од ГУП за град Штип.

Измена и дополнување на ГУП во рамките на дел од блок 35 (анализа на постојната состојба и можностите за просторен развој) со планска определба треба да воспостави единствен урбанистички и сообраќаен концепт, реален во своите постапки со кои ќе се овозможи крајната цел - реализација на планот.

## 6. ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПЛАНСКИ РЕШЕНИЈА ЗА ИЗГРАДБА И НАМЕНА НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ

Врз основа на Планската програма, планот предвидува неколку наменски употреби на градежното земјиште.

Намена на градежното земјиште во предметниот ДУП, е дефинирана со ГУП за град Штип.

- група на класи на намена "Б" - комерцијални и деловни намени,
- група на класи на намена "Е" - инфраструктура.

Со планскиот концепт предвидени се следните класи на намени:

- **Б2** - големи трговски единици
- **Е1** - комунална инфраструктура-сообраќајна, водоводна, канализациона, енергетска и телекомуникациска инфраструктура.
- **Е2**-комунална супраструктура - (трафостаници, објекти на водовод, канализација, електроенергетика и слично кои се во функција на работењето и функционирањето на целиот уреден простор). Према тоа како ќе се реализира планот и со кое темпо ќе се градат градбите, потребите за електроенергетско напојување ќе се планираат према технолошкиот процес кој ќе се одвива во градбите.

Со планските решенија се планира дефинирање на основните класи на намени и компатибилните класи на намени на основната класа на намена во границите на дозволениот процент (%) на учество на единичната класа на намена во однос на основната класа на намена во планот.

### 6.1. БИЛАНС НА ПОВРШИНИ

| Група на Класи на намена | | Намена на градежното земјиште | Површина $м^2$ | Процент % |
|---|---|---|---|---|
| Б | Б2 | Големи трговски единици | 13.856,7 | 84,41% |
| Е | Е2 | Супрастуктура -трафостаници | 154,7 | 0,94% |
| | Е1 | Градежно земјиште за општа употреба -улици и тротоари | 2.403,9 | 14,65% |
| | | В К У П Н О: | 16.415,3 | 100% |

### 6.2. Б - КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ

Намена на градежното земјиште во предметниот ДУП во рамките на плански опфат.

Група на класи на намена "Б" - комерцијални и деловни намени, со класите на намени:

- **Б2** - големи трговски единци

Како компатибилни класи на намени Б2, со максимална застапеност од 40%

- А2- домување во станбени згради 20%
- А3- групно домување 20%

6.3. Е - ИНФРАСТРУКТУРА

- СООБРАЌАЈ

Предметниот простор, за кој се уредува градежното земјиште со изброткa на детален урбанистички план, во делот на уличната сообраќајна мрежа состојбата е следна:

Просторот за кој се изработува планот е обиколен од три страни со улична инфраструктура и тоа:

**Собирни улици по ГУП**

Ул. "Панче Караѓозов" (7,0м коловоз+2*4,0м тротоар)

Ул. "Борис Крајгер" (7,0м коловоз+2*4,0м тротоар)

**Сервисна улици по ДУП**

Ул. "Џемал Биедиќ" (6,0м коловоз+8,2м паркирање и тротоар+3,0м тротоар)

Пристапот кон градежните парцели е директен од сервисна Ул. "Џемал Биедиќ" со димензија од 6,0м. коловоз и тротоар од десната страна од 3.0м и линиско паркирање и тротоар од 8,2м од левата страна по ДУП.

- ХИДРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА

Планираната комунална инфраструктура како комплетно ново решение треба да обезбеди квалитетно комунално опслужување на предметниот простор на сите ново планирани корисници.

- ВОДОСНАБДУВАЊЕ

Водоснабдувањето на планскиот опфат ќе се обезбеди преку новопланрана секундарна водоводна мрежа, со водоводни цевки Ф90 поставени по планираната улична мрежа на ниво на плански опфат и постојана примарна вододна цевка АСС ф 300 по Ул.Борис Крајгер. Водоснабувањето со оваа водоводна линија ќе се реши водоснабдувањето на станбени населби на овој дел од градот.

Секундарната водоводна мрежа ќе биде дефинирана со идејните проекти за секоја градба посебно.

**-Б -комерцијални и деловни намени**

Б2 - големи трговски единици,

**-Е- инфраструктура**

Е1 - комунална инфраструктура, - сообраќајна, водоводна, канализациона, енергетска и сл.

Е2 - комунална супраструктура, - планирани трафостаници,

**- Како компатибилни класи на намени Б2, со максимална застапеност од 40%**

А2- домување во станбени згради 20%

А3- групно домување 20%

Со планските решенија се планира дефинирање на основните класи на намени и компатибилните класи на намени на основната класа на намена во границите на дозволениот процент (%) на учество на единичната класа на намена во однос на основната класа на намена во планот.

Со планските решенија во делот на хидротехничката инфраструктура се предвидува сепарациона водоводна мрежа и тоа:

- Комплетно поврзување со водоснабдителната мрежа на ниво на плански опфат со градската водоводна мрежа.

Примарната водоснабдителна мрежа се предвидува да биде прстенаста, на која ќе се изведат приклучоци за секоја градежна парцела соодветно на потребите.

Минималниот дијаметар на примарната мрежа ќе изнесува ДН 90 мм, со што ќе се задоволат барањата за противпожарна заштита. За противпожарна заштита се предвидуваат хидранти кои ќе бидат изведени према Правилникот за технички нормативи за хидрантска мрежа за гаснење на пожари (Сл.весник на РМ бр. 31/2006).

- КАНАЛИЗАЦИЈА

Со планираната комунална инфраструктура за предметниот простор во делот на фекалната и атмосферската канализација се планира комплетно ново решение од систем за фекална канализација и новоплаирана атмосферска канализација.

Со планската документација на ниво на детален урбанистички план, во делот на фекалната канализација на предметниот простор на ниво на овој плански документ се планира следното:

Во рамките на планскиот опфат на ДУП се предвидува изградба на канализациона мрежа и тоа:

- фекална канализациона мрежа по тротоарите на улиците Ф350 .
- атмосферска канализациона мрежа во профилот на сообраќајниците Ф500

**Фекална канализациона мрежа**

Примарната фекална канализациона мрежа ќе биде изведена од цевки со минимален пречник од 350 мм и истите се дефинирани зависно од расположивите теренски услови (падови на улиците).

На канализаицоната мрежа ќе се изведат ревизиони и приклучни шахти и др. објекти потребни за функционирање на мрежата.

Фекалната канализациона мрежа ќе се приклучи на градската канализациона мрежа на град Штип.

**Атмосферска канализациона мрежа**

Количина на атмосферска отпадна вода

За меродавна количина за димензионирање на атмосферската канализација усвоен е интензитетот на дождот од 120 л/сек/ха кој се јавува секоја втора година во времетраење од 15 минути.

$Q_{атм} = F \times \psi \times q_и$

$Q_{атм} = 2.5 \times 0,5 \times 120 = 150,0$ л/сек

$F = 2.5$ ха припадна сливна површина

$\psi = 0,5$ коефициент на истекување

$q_и = 120$ л/сек/ха специфично истекување

Примарната атмосферска канализација ќе биде изведена од цевки со минимален пречник од 500 мм. На атмосферската канализација ќе бидат изведени ревизиони и приклучни шахти и др. објекти потребни за функционирање на мрежата.

- ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКА И ПТТ ИНФРАСТРУКТУРА

**Електроенергетска мрежа и јавно осветлување**

Во границите на планираниот плански опфат со планскиот концепт се предвидени следните класи на намени:

**-Б комерциални и деловни намени**

- Б2 - големи трговски единици,

**-Е инфраструктура**

- Е1 - комунална инфраструктура, - сообраќајна, водоводна, канализациона, енергетска и сл.
- Е2 - комунална супраструктура, - планирани трафостаници,

**Како компатибилни класи на намени Б2**, со максимална застапеност од 40%

- А2 - домување во станбени згради 20%
- А3 - групно домување 20%

Со планските решенија се планира дефинирање на основните класи на намени и компатибилните класи на намени на основната класа на намена во границите на дозволениот процент (%) на учество на единичната класа на намена во однос на основната класа на намена во планот.

Со планските решенија во делот на електро енергетската инфраструктура се предвидува:

Со реализација на овој план и со реализација на предвидените градби, како и во зависност од технолошкиот процес, потребите за снабдување со електрична енергија, ќе се решава со ново планирана трафостаница предводена во сопствена парцела, во кој ќе бидат сместени една или две трафо единици од по 630kVA.

Приклучок на новата трафостаница ќе биде од постојната дистрибутивната мрежа со помош на 20(10)kV електрокабли кои ќе бидат поставени во тротоар на сообраќајниците.

Дефинирањето на нисконапонската мрежа не е предмет на ова планска документација.

**Телефонска мрежа**

За сите објекти од урбаниот блок потребно да се обезбеди соодветна телефонска мрежа. Бројот на телефонските корисници зависен е од намената на површините, а во овој случај предвидено е да се обезбеди телефонски приклучок за секоја градежна парцела . Со тоа за корисникот, опфатен со овој план, ќе биде потребно да се изгради телефонска мрежа со 30 телефонски приклучоци.

Приклучок на новите корисници ќе биде од постојната примарна телефонска мрежа на град Штип, со подземни телефонски кабли, дел од посојната телефонска мрежа со подземен ТФ подземен бакарен кабел навлегува во градежната парцела и истата се дислоцира по собирните и сервисните улици.

## 7. ПЛАНСКИ МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА

### 7.1. Плански мерки за заштита на животната средина

Во границите на планскиот опфат како подрачје наменето за градење не постојат објекти од таков вид кои би влијаеле на загрозување на животната средина.

Во однос на реализацијата на системот на заштита на животната средина при планирањето треба да се почитува Законот за животна средина (Сл.весник на РМ бр.53/05) и Уредбата за определување на проектите и критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапката за оцена на влијанијата врз животната средина (Сл.весник на РМ бр.74/05).

Правото на граѓаните да им се овозможи чиста и здрава животна средина е должност на Општината, како и на сите правни и физички лица, во обезбедувањето услови за заштита и за унапредување на животната средина.

При утврдување на потребата од спроведување на постапка за оцена на влијанијата врз животната средина, врз основа на проект, земајќи ја во предвид чувствителноста на животната средина во географските подрачја за коишто постои веројатност дека ќе бидат засегнати со проектот, е должен да води сметка за: -постојна и планирана намена на градежнот земјиште.

- изобилството, квалитетот и регенеративниот капацитет на природните ресурси во подрачјето, и/или
- апсорпциски капацитет на животната средина.

Грижата за здрава и чиста животна средина е во функција на задоволување на потрбите за здрава животна средина, како и социјалните и економските потреби на сегашните генерации, без при тоа да се загрозат правата на идните генерации.

Заштита и унапредување на животната средина е **систем на мерки** и активности (општествени, политички, социјални, економски, технички, образовни и други) со кои се обезбедува поддршка и создавање на услови за заштита од загадување, деградација и влијание врз одделни области на животната средина.

Оцена на влијанието врз животната средина е процена на можните влијанија на одредени плански документи, проекти и планирани активности врз животната средина.

За поефикасно да се следи состојбата се врши Мониторинг на животната средина преку:

Систематско набљудување, испитување и оценување на загадувањето и состојбата и областите на животната средина.

Заради управување со податоците за состојбата на животната средина потребно е да се воспостави **Информативен систем** за животна средина. Тој има за цел да обезбеди база на релевантни податоци-сеопфатни, точни и јавно достапни податоци и информации за состојбата на природата, состојбата, квалитетот и за трендовите во сите медиуми и области на животната средина, како и предвидувања со употреба на техниките за моделирање.

Со законот за животна средина, се препорачува изготвување на **Регистар на** загадувачките материи и супстанции и нивните карактеристики.

Правните и физички лица се должни да доставуваат податоци за изготвување и одржувањето на регистарот.

**Катастарот за животната средина** ги вклучува во себе Катастарот на загадувачите на воздухот, водите и на почвата, Катастарот на создавачи на бучава, Катастарот на создавачите на отпад, Катастарот на заштитените подрачја и други катастари утврдени со посебни закони.

Целокупната активност во оваа област ќе се насочува кон обезбедување на непречен просторен развој, при едновремена заштита на квалитетна, здрава и хумана средина за живеење и работа.

Мерките за заштита и унапредување на квалитетот на средината ќе бидат вградени во создавањето на концептот на просторната организација на урбаниот опфат.

Со систем на планирање во рамките на заштитата на животната средина се насочува и усогласува реализирањето на економските, техничките, научните, образовните организациските и на другите мерки и активности, како и на мерките за спроведување на обврските, со цел да се заштити и унапреди животната средина и да се обезбеди одржлив развој.

Плански документи за заштита на животната средина кои се носат се Акциони планови. Постојат Национален акционен план за животна средина, Локални акциони планови.

**Локалните акциони планови** за животна средина, врз основа на оценатa за степенот на загаденост на животната средина во дадено подрачје, содржат среднорочни и долгорочни мерки и активности за заштита на животната средина и здравјето на луѓето, од интерес и во надлежност на општината и тоа:

- Заштита на воздухот од загадување и за подобрување на квалитетот на воздухот;
- Снабдување со квалитетна вода за пиење во доволни количини;
- Заштита на водите од загадување, пречистување на отпадните води, прогресивно намалувања на штетните испуштања и постепено елиминирање на емисиите на опасни супстанции во водите и за ублажување на последиците од штетното дејство на водите и од недостигот на вода;
- Управување со отпад;
- Заштита од бучава и вибрации настанати како резултат на стопанските и други дејности и активности.
- Урбан развој и просторно планирање;
- Развој на локалниот јавен транспорт и сообраќајот на подрачјето;
- Зголемување на енергетската ефикасност;
- Развој на еколошко-културниот туризам и неговото влијание врз животната средина;
- Заштита на биодиверзитетот;
- Управување и користење на природните богатства;
- Подигање на јавната свест и развој на образованието за заштита и унапредување на животната средина
- Последиците од економскиот развој врз животната средина и
- Надлежните субјекти за спроведување на одделните елементи на планот.

### 7.2. Културно наследство и природни реткости

На предметниот простор **не се регистрирани** постојни споменички целини и градби од недвижното културно историско наследство или природно наслество.

Согласно одредбата од член 65, став 1, од Законот за заштита на културното наследство (Сл.весник на РМ бр.2/04), инвеститорот е должен доколку наиде на остатоци од културно наследство да ги запре градежните активности и ја извести НУ Завод и Музеј Штип.

Врз основа на одредени критериуми и валоризација на просторот на подрачјето на планскиот опфат на предметниот ДУП, не се утврдени објекти или предели кои се сметаат за природни богатства и како такви треба да бидат ставени под посебен вид на заштита.

### 7.3. Мерки за заштита и спасување

Системот за заштита и спасување го организираат и спроведуваат државните органи, органите на државната управа, органите на единиците на локалната самоуправа, јавните претпријатија, јавните установи и служби, трговски друштва, здруженија на граѓани, граѓаните и силите за заштита и спасување на начин уреден со закон за Заштита и спасување (Сл. Весник на РМ36/04, 49/04 и 86/08).

Изработката на ДУП за дел од населба "Сењак 3" УЕ 35 Штип, во делот што се однесува на мерките за заштита и спасување што се планираат за спроведување, се врши врз основа на **Проценката на загрозеноста** на опфатот на кој се однесува предметниот детален урбанистички план.

Системот за заштита и спасување се остварува преку:

- Набљудување, откривање, следење и проучување на можните опасности;
- Ублажување и спречување на настанување на можните опасности;
- Известување и предупредување за можните опасности и давање упатства за заштита, спасување и помош;
- Едукација и оспособување за заштита, спасување и помош;
- Организирање на силите за заштита и спасување и воспоставување и одржување на другите форми на подготвеност за заштита, спасување и помош;
- Самозаштита, самопомош и взаемна помош;
- Мобилизација и активирање на силите и средствата за заштита и спасување;
- Одредување и изведување на заштитните мерки;
- Спасување и помош;
- Отстранување на последиците од природни непогоди, епидемии, епизоотии, епи-фитотии и други несреќи, до обезбедување на основните услови за живот;
- Надзор на спроведувањето на заштитата и спасувањето;
- Давање на помош на подрачјата кои претрпеле штети од поголеми размери од природни непогоди, епидемии, епифитотии и други несреќи, а кои искажале потреба за тоа и
- Примање помош од други држави.

Заради организирано спроведување на заштита и спасувањето, учесниците во системот за заштита и спасување, донесуваат **План за**

**заштита и спасување** од природни непогоди, епидемии, епизоотии, епифитотии и други несреќи.

Планот се изработува врз основа на Процена на загрозеност од природни непогоди, епизоотии и епифитотии и други несреќи.

Планот за заштита и спасување содржи превентивни и оперативни мерки, активности и постапки за заштита и спасување.

Планот го донесува Советот на Општината.

Мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат:

- При планирањето и уредувањето на просторот и населбите;
- Во проектите за објекти и технолошко процеси наменети за складирање, производство и употреба на опасни материи, нафта и нејзините деривати, енергетски гасови, јавниот сообраќај, црна и обоена металургија, како и за јавна, административна, културна, туристичко-угостителска дејност и
- При изградба на објекти и инфраструктура.

Во функција на уредувањето на просторот задолжително треба да се обезбеди:

- Изградба на објекти отпорни на сеизмчки дејства;
- Регулирање на водотеците и изградба на систем на одбрамбени насипи;
- Обезбедување на противпожарни пречки;
- Изградба на објекти за заштита;
- Изградба на потребна инфраструктра.

Мерки за заштита и спасување се;

- Евакуација;
- Засолнување;
- Згрижување на настраданото и загрозено население;
- Радиолошка, хемиска и биолошка заштита;
- Спасување од урнатини;
- Заштита и спасување од поплави;
- Заштита и спасување од пожари;
- Заштита од неексплодирани убојни и експлозивни средства
- Прва медицинска помош;
- Заштита и спасување на животни и растенија и производи од нивно потелко;
- Асанација на теренот;

Други мерки за заштита и спасување што би се појавиле за време и по природните непогоди, епидемии, епизоотии, епифитотии и други несреќи.

### 7.4. Мерки за заштита од пожар

Мерките за заштита од пожари се пропишани согласно Законот за заштита и спасување (Сл.Весник 36/04, 49/04 и 86/08) и Законот за пожарникарство (Сл.Весник 67/04)

Од урбанистички аспект противпожарната (ПП) заштита се предвидува од аспект на:

- Сообраќајна инфраструктура со нивелманско решение и со проектни елементи на улиците;
- Заштитни појаси помеѓу одделни класи на наменска употреба на земјиштето;
- Елементи на партерот, како потпорни ѕидови, огради, ормарчиња за електро, односно телекомуникациски инсталации, насади и други партерни елементи, како бариери за движење и интервенција на ПП-возилата;
- Надворешна хидрантска мрежа;
- Водење на друга инфраструктурна мрежа.
- Да се предвиди громобранска инсталација со цел да нема појава на зголемено пожарно оптоварување

Во случај на пожар планираната улична мрежа со своите планирани елементи, нејзината поставка, наклоните и широчините на профилите, овозможуваат непречена интервенција на противпожарни возила.

Запазени се растојанијата на улиците до објектите, односно елементите на партерот, за непречена манипулација на ПП возилата.

Предвидена е надворешна хидрантска мрежа околу објектите, а нејзината поставка е во согласност со ПП норми и стандарди.

Водење на другата инфраструктура е во инфраструктурни коридори, подземно поставени на дозволени безбедносни меѓусебни растојанија.

### 7.5. Мерки за заштита од воени разурнувања

Заштитата од урнатини се обезбедува со изградба на оптимално отпорни објекти согласно сеизмолошката карта на Р.Македонија.

Во случај на воени разурнувања планираната улична мрежа со своите планирани елементи, нејзината поставка, наклоните и широчините на профилите, овозможуваат:

- Брза и непречена евакуација на населението, жителите на населбата;
- Брз пристап на екипите за спасување и нивните специјални возила;
- Непречена интервенција во кругот на катастрофата;
- Штетите да се сведат на минимум;
- Брза санација на последиците.

За инфраструктурната мрежа не се предвидуваат посебни урбанистички мерки од аспект на заштита од воени разурнувања.

Не се очекува затрупување на улиците со урнатини бидејќи градбите се доволно одалечени од улиците.

Можни се директни воени воздушни удари на инфраструктурната мрежа и нивно оштетување.

Другите елементи за заштита од воени разурнувања, да се утврдат со посебниот елаборат за заштита од воени разурнувања, како составен дел на Основниот проект, посебно за секој објект или комплекс од градби.

Се предвидува изградба на засолниште во рамките на секоја градежна парцела за свои потреби, при точно утврдени параметри и нормативни услови за димензионирање на засолништето, што ќе произлезат од идејниот проект за секој поединечен објект или комплекс од градби.

Потребните капацитети на објектите за заштита се определуваат во зависност од површината, видот и намената на инвестициониот објект. Минимум едно засолнишно место се определува на секои:

- 15м$^2$ површина за јавни објекти
- 20м$^2$ корисна површина за деловни, занаетчиски и угостителски објекти.
- 30м$^2$ корисна површина на школи, градинки и други објекти.
- 45м$^2$ корисна површина за станбени објекти и др.

### 7.6. Мерки за заштита од природни катастрофи

Земјотрес со поголем интензитет е можна природна катастрофа на овој локалитет. Се предвидува асеизмичка градба, како можна превенција. Во случај на можни разурнувања, планските мерки на уличната мрежа овозможуваат:

- Брза и непречена евакуација на населението, жителите на населбата;
- Брз пристап на екипите за спасување и нивните специјални возила;
- Непречена интервенција во кругот на катастрофата;
- Штетите да се сведат на минимум;
- Брза санација на последиците.

За инфраструктурната мрежа не се предвидуваат посебни урбанистички мерки од природни катастрофи.

Другите елементи за заштита од земјотреси, како природна катастрофа, да се утврдат со посебниот елаборате за асеизмичка градба во делот на статиката и динамичка анализа на објектите, како составен дел на Основниот проект.

### 7.6. Плански мерки за создавање услови за движење за хендикепирани лица.

Се предвидуваат следните плански мерки за создавање услови за непречено движење на инвалидизираните и хендикепирани лица

- јавните пешачки површини, улици, пристапите до објектите, мора да се планирани и изведени на начин, кој ќе им овозможи на лицата кои користат инвалидски помагала или колички и други помагала (звучни сигнали и светлосни сигнали и сл.)
- за совладување на помали висински разлики со инвалидска количка се изведуваат рампи. За рампи се сметаат цврста, израмнета, рапава површина која поврзува две различни висини со наклон 1:20 (5%) со минимална широчина на рампата од 1,30м, со заштитна ограда од 0,90м.
- сите жардињери за цвеќе, украсни огради и други елементи не смеат да го спречуваат или отежнуваат движењето на инвалидизираните лица по пешачките патеки-тротоари.

## 8. ЕКОНОМСКО ОБРАЗЛОЖЕНИЕ ЗА НАЧИНОТ, ОБЕМОТ И ДИНАМИКА НА ФИНАНСИРАЊЕ

Процесот на урбанизација на просторот се одвива во општествено економски услови во кои иницијатива за обезбедување на нов простор за работа и домување претставува значајно место и насочувачка улога во

дефинирањето на перспективниот долгорочен развој. Во тој контекс, иницијативата и инвестициите за изградба на зона за комерцијална и деловно-станбена намена со висок стандард, би требало да предизвика позитивни импулси и ефекти врз непосредното окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот и се разбира економски ефекти преку новопланираните содржини.

Фактори кои овозможуваат економска оправданост за изработка и понатамошна побрза реализација на планот се:

Конфигурацијата на теренот: терен во пад;

Градежното земјиште е не изградено, со делумно уредена инфраструктура, која би се само надградила за да се стават во функција новопланираните содржини;

Уличната мрежа - собирни улици (по ГУП за град Штип) што го дефинираат ДУП за дел од населба "Сењак 3" УЕ 35 Штип. Истите се граница на урбаниот опфат;

Инфраструктурата (водовод, канализација, атмосферска канализација, електрика како и телефонски инсталации) се делумно изведени.

Планскиот концепт предвидува урбанистичко планирање на просторот со основна цел:

- да обезбеди уредување на просторот со плански одредби кои ќе ја штитат и стимулираат квалитетната работна култура кај корисниците;
- сукцесивно зголемување на стекнатите права во однос на сопственоста на објектите и градежното земјиште;
- со плански одредби да ја зголеми вредноста на земјиштето инедвижнините.

Измена и дополнување на ДУП за дел од населба "Сењак 3" УЕ 35 Штип, со законска регулатива треба да предложи решенија кои ќе обезбедат поголем степен на искористеност на градежното земјиште, да се постигне висок степен во однос на површината, квалитетна градба со употреба на квалитетни и современи материјали со цел да се постигнат естетски вредности на објектите, а со тоа и на просторот.

Исто така ќе има и повратни ефекти од економски аспект, а тоа е нови вработувања, одреден приход од корисниците и сл.

## 9. ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА, РАЗВОЈ И КОРИСТЕЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО

Општите услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите кои важат за површината на планскиот опфат и служат за спроведување на урбанистичкиот план, односно изготвување на решение за локациски услови.

**граница на плански опфат**, планска одредба со која се уредува границата на градежното земјиште за ДУП за дел од населба "Сењак 3" УЕ 35 Штип, согласно ГУП за град Штип, со својата местоположба припаѓа на источната станбена зона на градот. Границата на планскиот опфат е уредена со планска одредба во ГУП за град Штип, а согласно член 6, став 2 и член 7, од - Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл. Весник на РМ" бр. 142/10, бр.64/11 и 98/11) се уточнува и спроведува со планска одредба во предметниот Детален урбанистички план.

Планскиот опфат на предметниот ДУП е со следните граници:

- Северо-источната граница оди по граница на веќе донесен ДУП;
- Северо-западната граница оди по осовината на дел од Ул.Џемал Биедиќ;
- Југо-западната граница оди по осовината Ул.Борис Кајгер;
- Југо-источната граница оди по осовината на Ул.Панче Караѓозов;

Вкупната површина на планскиот опфат за кој се изработува деталниот урбанистички план изнесува 1,64 хектари.

**- граница на градежна парцела** е линија на разграничување на носители на право на градење помеѓу две соседни градежни парцели.

**- максимална височина на објектите**

Максимално дозволената височина на градбите е формулирана како условена планска одредба (6,0м) која се остварува доколку во постапката за спроведување на планот со проектната документација се докаже дека се исполнети условите утврдени во планот (во најчест случај се работи за условеност од урбанистички параметри).

Од максимално дозволената височина и површина за градење произлегуваат потребите за паркирање кои ќе се решаваат во рамките на сопствената градежна парцела со почитување на потребниот број на паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената височина и површина за градење.

**- процент на изграденост на земјиштето (Р)**

- урбанистичка величина која ја покажува густината на изграденост односно колкав дел од градежното земјиште е зафатен со градба.

Пресметан е на ниво на плански опфат изнесува: 43,8%;

**- коефициент на искористеност на земјиштето (К)**

- урбанистичка величина која ја покажува интензитетот на изграденост на градежното земјиште.

Пресметан е на ниво на плански опфат изнесува: 0,44;

**- комунална инфраструктура**

За градбите и водовите на комуналните инфраструктурни системи планирани на градежното земјиште во планскиот опфат за кој е предвиден овој ДУП за дел од населба "Сењак 3" УЕ 35 Штип, приклучувањата ќе се изведуваат во согласност со условите што ги пропишуваат соодветните правни субјекти што стопанисуваат со нив.

## 10. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА

Во границите на планскиот опфат за кој се изработува предметниот ДУП за дел од населба "Сењак 3" УЕ 35 Штип, ќе важат следните Посебни услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите за секоја урбанистичка единица на градежно земјиште, во случајот градежна парцела чии што граници се утврдени во планот:

**- намена на земјиштето**

Намената на градежното земјиште во рамките на планскиот опфат се уредува на ниво на плански опфат предвидена со ГУП за град Штип.

**- градежна линија**

-планска одредба од графичкиот дел на планот која претставува граница на површината за градење во градежната парцела и ја дефинира просторната граница до која градбата може да се гради.

Во графичките прилози е дадена градежната линија која дава површина за градење на која може да се гради, но не и површина која целата ќе може да се изгради.

**- површина за градење**

-планска одредба од графичкиот дел на планот со која во предметниот план се утврдува делот од градежната парцела која се предвидува за градење на градбите.

Кај градежните парцели со утврден простор, ограничен со градежни линии во кои е дозволено поставување на површини за градење, согласно дозволениот процент на изграденост, истите треба да се разработат со основен проект.

**- височина на градење**

-планска одредба со која се утврдува дозволената височина на градбата на вертикалната рамнина чиј што пресек со теренот се совпаѓа со градежната линија.

- За одредени градби, максимално дозволената височина на градбите е формулирана како условена планска одредба која се остварува доколку во постапката за спроведување на планот со проектната документација се докаже дека се исполнети условите утврдени во планот (во најчест случај се работи за условеност од урбанистички параметри и обезбедување на потребниот број на паркинг места).

- При одредувањето на максималната височина на градбата се почитуваат стечените права од важечките урбанистички планови, па височината по правило се задржува или зголемува.

**- височина на слеме**

- планска одредба со која се утврдува највисоката точка на кровната конструкција и за истат треба да се почитува чл. 46, став 4.

**- максимална височина на нултата плоча**

- со урбанистичкиот план се уредува висинската кота на приземната плоча на градбите т.н. нулта плоча во однос на котата на теренот (тротоарот).

- како кота со апсолутна вредност ќе биде прикажана во графичкиот прилог "Нивелациски план" од урбанистичкиот план, за секоја градежна парцела односно градба поединечно.

- за класа на намена Б котата на нулта плоча е 0,10см. од котата на тротоарот, заради технолошкиот процес, т.е. со оваа висина се даваат услови објектот да има дуректен пристап во приземјето на објектот како и за утовар и истовар на стока. Точната кота на нулта плоча ќе се одреди со архитектонско урбанистички проект, во согласност со намената на трговската единица.

10.1. **Б- Комерцијални и деловни намени**

**Класа на намена Б -2** големи трговски единици

Со Изработка на ДУП за дел од населба "Сењак 3" УЕ 35 Штип, предвидени се градби со по четири фасади со отвори. При тоа да се почитува - Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл. Весник на РМ" бр. 142/10, бр.64/11 и 98/11).

- дозволената височина на градење (Н) - 6,0м.

Како ***компатибилна намена*** на основната класа на намена се планира:
- А2- домување у станбени згради 20%
- А3- групно домување 20%
- со максимален дозволен процент за сите планирани компатибилни намени 40%, во однос на основната класа на намената во планот.

- **уредување на градежните парцели: со изработка на основен проект**.

10.2. **Паркирање и гаражирање**

Согласно член 61, став 4. од - Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/10, 64/11 и 98/11), потребниот број на паркинг места во согласност со намената на земјиштето и градбите и нивната големина како услов за градење согласно следните нормативи:

Потребите за паркирање ќе се решаваат во рамките на сопствената градежна парцела со почитување на потребниот број на паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената височина и површина за градење.

**Б - Комерцијални и деловни намени**

Потребниот број на паркинг места ќе се утврди со проектна документација во зависност од потребите за градба и специфичните услови кои произлегуваат од нејзината намена, согласно член 61, став 1 алинеја 2.Б-комерцијални деловни намени од - Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 142/10, бр.64/11 и бр.98/11),

**Б2** - големи трговски единици:
- 1 паркинг место на 30м$^2$ од површината наменета за посетители и 1 паркинг место на 100м$^2$ од вкупната површина за вработените.

За компатибилните класи на намена паркирањето се планира согласно член 61, став 1 од - Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 142/10, бр.64/11 и бр.98/11),

**А2** - домување во станбени згради:
- 0,25 паркинг места за секој 45м$^2$ станбена повшина

**А3** - групно домување
- за домовите за стари лица, незгрижени деца и ученици : 1 паркинг место за секои вработен, 1 паркинг место за секои 3 вработени и 1 паркинг место на 15 легла за посетители.
- за студетски домови : 1 паркинг место за секои вработен, 1 паркинг место за 3 вработени во смена и 1 паркинг место на 10 легла за студенти и посетители.

Планските решенија на внатрешниот (во градежната парцела) динамичен и стационарен сообраќај ќе бидат предмет на Проектното решение на внатрешниот динамичен и стационарен сообраќај како дел од основен проект.

Согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на Р.М. бр.142/10, 64/11 и 98/11), 3% од вкупниот

број места за паркирање треба да бидат предвидени за инвалидизирани лица.

## 11.НУМЕРИЧКИ ДЕЛ

### 11.1. НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ

Нумерички показатели на ниво на блок 1

Посебни услови за градење во оваа планска документација се однесува на градежните парцели во рамките на урбаниот опфат и тоа:

Градежна парцела 1.

| | |
|---|---|
| Намена на земјиштето: | Б2<br>Големи трговски единици |
| Компатибилна класа на намена | А2(20%) Домуваже во станбени згради и А3(20%) Групно домување<br>Вкупно 40% |
| Површина на градежна парцела | 13 856,7м$^2$ |
| Површина за градење | 7 431,3м$^2$ |
| Развиена површина | 7 431,3м$^2$ |
| Височина на градење | Н=6,0м |
| Број на спратови | П |
| Процент на изграденост | 53,6% |
| Коефициент на искористеност | 0,54 |
| Понатмошна процедура | основен проект |
| Пристап до градежна парцела од сервисна Ул."Џемал Биедиќ" | |

Градежна парцела 2

| | |
|---|---|
| Намена на земјиштето: | Е2<br>Комунална супраструктура |
| Површина на градежна парцела | 154,7м$^2$ |
| Површина за градење | 6,0м$^2$ |
| Развиена површина | 6,0м$^2$ |
| Височина на градење | Н=3,5м |
| Број на спратови | П |
| Процент на изграденост | 3,8% |
| Коефициент на искористеност | 0,04 |
| Понатмошна процедура | / |
| Пристап до градежна парцела од сервисна Ул."Џемал Биедиќ" | |

## 11.2. БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ

| Група на класи на намена | | Намена на градежното земјиште | Површина $м^2$ | Процент % |
|---|---|---|---|---|
| Б | Б2 | Големи трговски единици | 13.856,7 | 84,41% |
| Е | Е2 | Комунална супрастуктура -трафостаници | 154,7 | 0,94% |
| | Е1 | Градежно земјиште за општа употреба -улици и тротоари | 2.403,9 | 14,65% |
| | | В К У П Н О: | 16.415,3 | 100% |

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ за блок 1

| Број на градежна парцела | Класа на намена | Компатибилна класа на намена | Површина на градеж. парцела $м^2$ | Површина за градење $м^2$ | Развиена површина $м^2$ | Мах висина до венец Н-мах | Процент на изграденост | Коефициент на искористеност | Број на катови | Број на парк. места | Поната мошна процедура |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Б2 Големи трговски единици | А2 - домување во стан. згради 20% и А3 - групно домување 20% | 13 856,7 | 7 431,3 | 7 431,3 | 6,0м | 53,6% | 0,54 | П | Согласно член 61 Од Правилникот | Основен проект |
| 2. | Е2 Комунална трафостан | / | 154,7 | 6,0 | 6,0 | 3,5м | 3.8% | 0,04 | П | / | / |

## 11.3. ЕЛЕМЕНТИ НА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

**Водовод**

На просторот што го зафаќа предметниот ДУП водоснабдувањето на планираните градби се обезбедува преку примарна водоводна мрежа од цевки АССф300мм и ф90мм поставени по планираната улична мрежа на ниво на плански опфат.

Секундарната водоводна мрежа ќе биде дефинирана со идејните проекти за секоја градба посебно.

**Фекална и атмосферска канализација**

На просторот што го зафаќа предметниот ДУП, одводот на фекалните и атмосферските води ќе се врши преку ново планираната канализациона мрежа со пречник од мин. Ф 350мм за фекалната канализација односно Ф 500мм за атмосверската канализација.

Секундарната канализациона мрежа ќе биде дефинирана со архитектонско урбанистичките за секоја градежна парцела посебно.

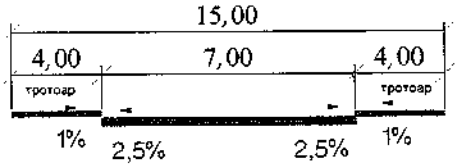
**10. Процент на изграденост** на ниво на дел од блок.

- Р-43,8%.

**11. Коефициент на искористување** на ниво на дел од блок.

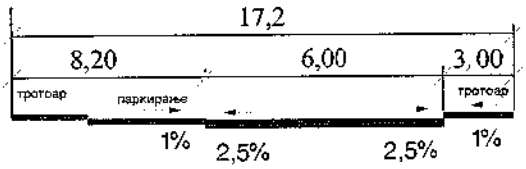
- К-0,44.

# КАТЕГОРИЗАЦИЈА НА УЛИЦИ
# КАРАКТЕРИСТИЧНИ ПРОФИЛИ




собирна улица по ГУП

ул."Борис Крајгер"
ул."Панче Караѓозов"
ПРОФИЛ 1 - 1, 2 - 2




сервисна улица по ДУП

ул."Џемал Биедиќ"

ПРОФИЛ 3 - 3

АТРИУМ СТУДИО
ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА, ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
"ВАНЧО ПРЌЕ" бр. 119 - ШТИП тел. 032 383 - 033 studio@atrium.mk

# ПОДАТОЦИ И ИНФОРМАЦИИ

Наш број: 1404-3056/2
Скопје 04.11.2022 г.

**ДО:**
**АТРИУМ СТУДИО**
**Ул.„Никола Нехтенин" бр. 1**
**2000 Штип**

**Предмет**: Одговор за барање за податоци за ТК инсталации
**Врска:** Ваш барање бр. 0302-177/22-2 од 20. 10.2022г, преку е -урбанизам

Почитувани,

Во врска Вашето барање за доставување на податоци за изградени електронски комуникациски мрежи потребни за изработка на ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ДЕЛ ОД УЕ 25, 26, 32, 33, ОПШТИНА ШТИП ( Радански пат, нас.Света недела), према доставената ситуација, во прилог ви доставуваме податоци со кои во моментов располага Агенцијата за електронски комуникации.

Прилог:
Податоци на изградени јавни
електронски комуникациски мрежи -во електронска форма

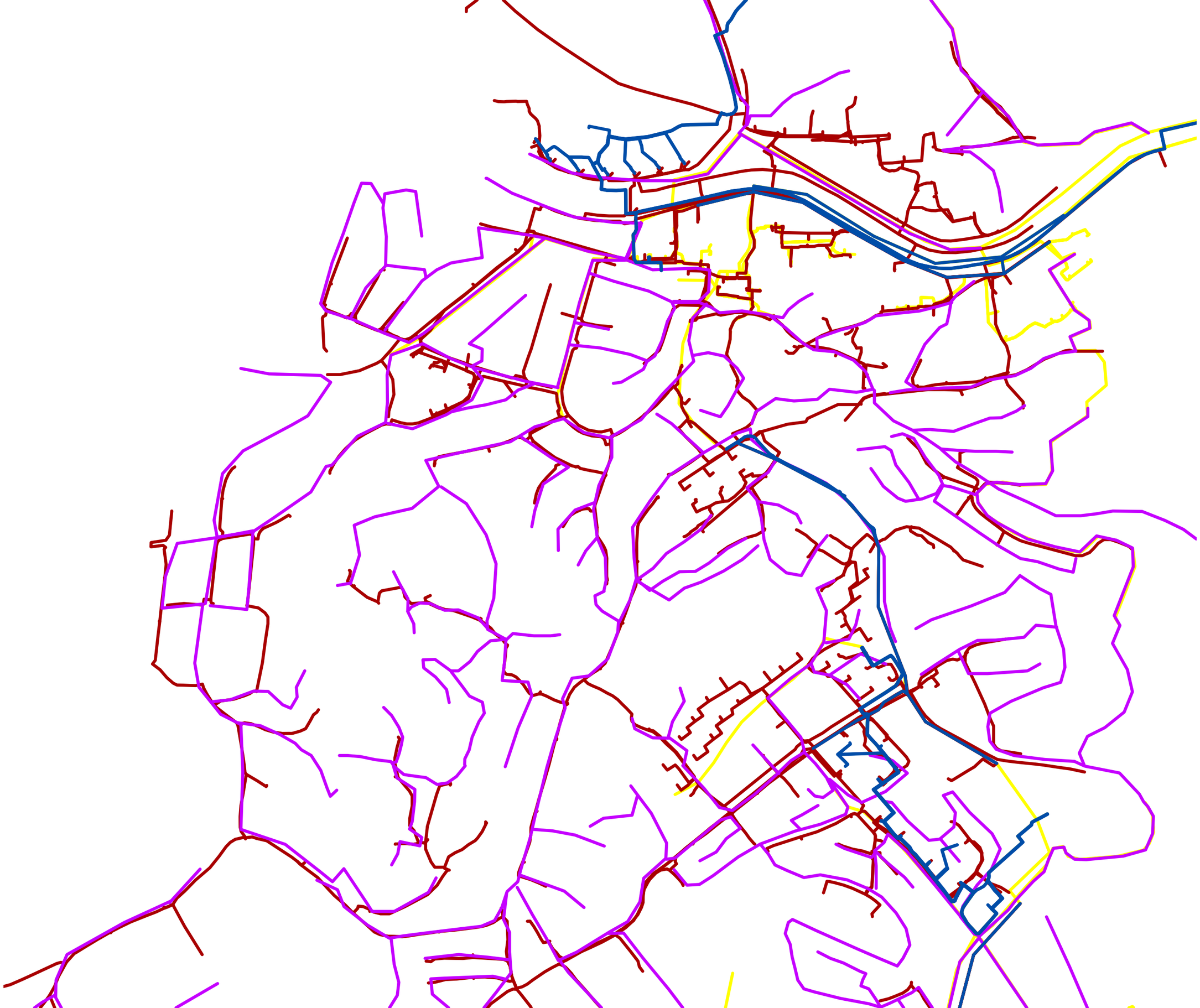
Со почит,
Сектор за телекомуникации

Изработил: С. Јовевска 27.10.2022 С Јовевска
Раководител на сектор
Д-р Борис Арсов

ДИРЕКТОР:
Jeton Akiku

АЕК-401.03

www.aek.mk
ул.Кеј Димитар Влахов 21
1000 Скопје
тел.: 02 32 89 200
факс: 02 32 24 611
е-пошта: contact@aec.mk



**Акционерско друштво за вршење на енергетски дејности**
**НАЦИОНАЛНИ ЕНЕРГЕТСКИ РЕСУРСИ Скопје во државна сопственост**

бул. Климент Охридски бр.58 б, Скопје
тел. 02 6090-137
факс 02 6090-437
contact@mer.com.mk
www.mer.com.mk
ЕМБС: 6664903

Акционерско друштво за вршење на енергетски дејности
НАЦИОНАЛНИ ЕНЕРГЕТСКИ РЕСУРСИ Скопје
во државна сопственост
Shoqëria Aksionare për kryerjen e veprimtarive energjetike
RESURSET ENERGJETIKE NACIONALE Shkup
në pronësi shtetërore

**До:**
**СТУДИО АТРИУМ - ДОО Штип**

Бр.-Nr. 15-3020/2
25-10-2022 год.viti
Скопје-Shkup

**Предмет: Одговор на барање**

**Врска: Барање на податоци и информации, со ваш бр. 0302-177/22-2 од 20.10.2022 год.**

Согласно вашето Барање на податоци и информации, за ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕТАЛЕН У РБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ДЕЛ ОД УЕ 25, 26, 32 , 33, ОПШТИНА ШТИП ( Радански пат, нас.Света недела) ,

НЕР АД Скопје, Ве известува дека на наведениот плански опфат, нема изградено и не е планирано изградба на гасоводна мрежа.

Со почит,

Изработил:
Александар Апостолоски
2457

НЕР АД Скопје
По овластување на директорот,
Раководител на Сектор
за изградба на гасоводен систем

Оливера Костанчева

Ј П "И С А Р"
ЈАВНО ПРЕТПРИЈАТИЕ ЗА КОМУНАЛНО ПРОИЗВОДНИ И УСЛУЖНИ РАБОТИ - ШТИП, МАКЕДОНИЈА

Јавно претпријатие за комунално-производни и услужни работи
"ИСАР" п.о
Бр. 15-330
01-11 2022 год.
ШТИП

До
"СТУДИО АТРИУМ" ДОО ШТИП
ул. "Никола Нехтенин" бр.1 , 2000 Штип

Врска : Ваш бр. 0302-177/22-2 од 20.10.2022 год.

ПРЕДМЕТ : **Информација за подземен катастар - водовод и канализација**

Во врска со Вашето барање на податоци и информации добиено преку информацискиот систем за е-урбанизам каде барате податоци за постоечки и планирани подземните инсталации водовод и канализација а кои Ви се потребни за изработка на " **ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ДЕЛ ОД УЕ 25 , 26 , 32 И 33 ( РАДАНСКИ ПАТ нас.СВЕТА НЕДЕЛА ) , ОПШТИНА ШТИП** " , ЈП "ИСАР" Штип го дава следното :

## М И С Л Е Њ Е

Во овој плански опфат има постоечки инсталации на водовод и фекална канализација кои се уцртани во ситуацијата дадена во прилогот .

Доколку при планирањето во опфатот се случи да постоечките инсталации поминуваат низ градежните парцели на новопланираните објекти потребно е да се изработи техничкото решение за дислокација изместување на истите и да се достави во ЈП Исар на ревизија и одобрување ( изместувањето на инсталациите ќе биде на трошок на Инвеститорот ).

ЈП " Исар " Штип дава мислење дека во овој плански опфат може да се планира без посебни ограничувања , бидејќи во предвидениот опфат подземните инсталации од водовод и фекална канализација може да се вклопат во новото планирање .

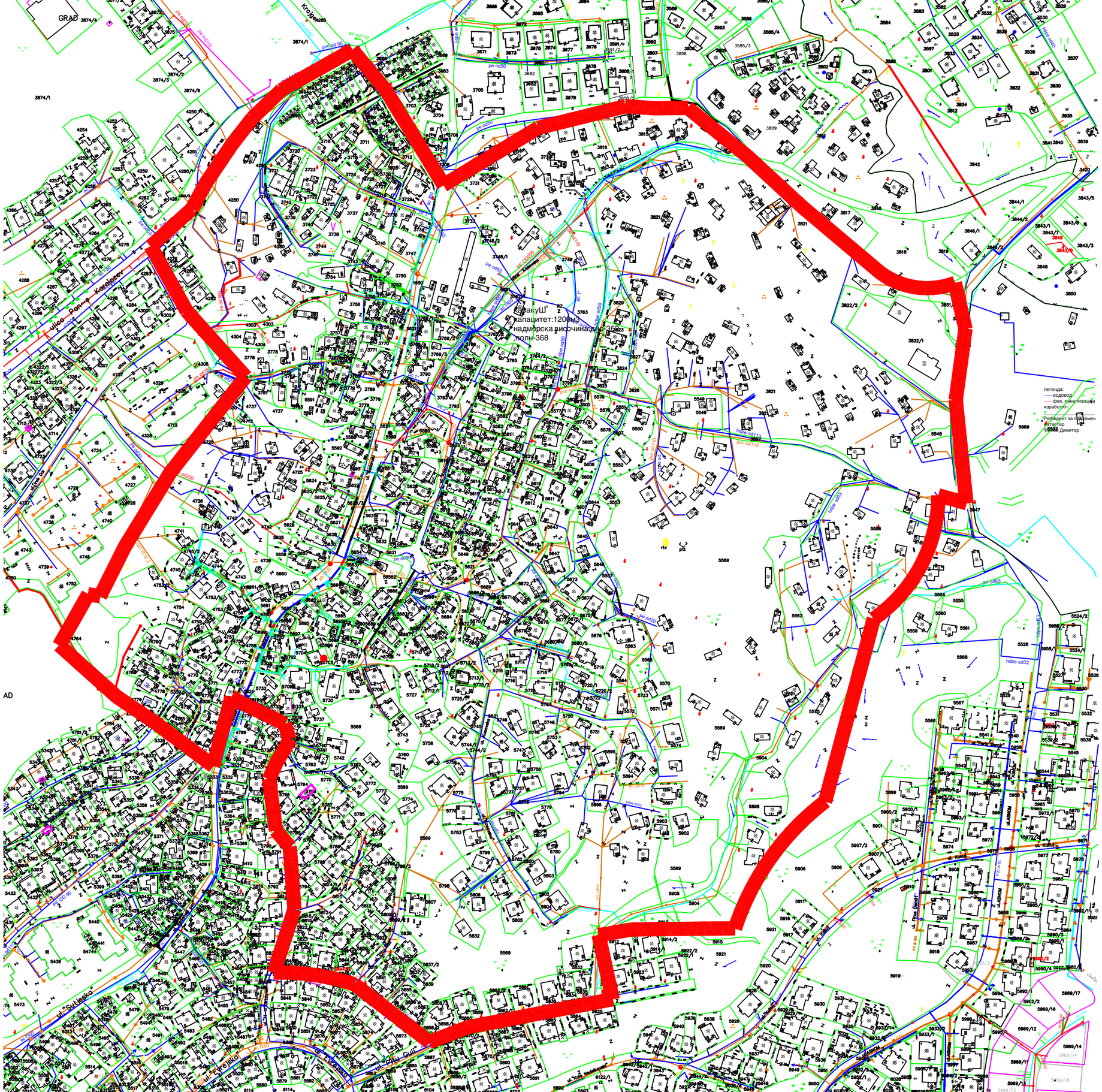
***Ова Информација има важност 6 месеци од денот на издавањето*** .

28.10.2022 год.

РЕ " Сектор за стратешко планирање и развој "
ИЗРАБОТИЛ :
дипл.град.инж. Валери Симов

ЈП " Исар " Штип
в.д.директор
Трајче Здравков

УЛ."Г.М.АПОСТОЛСКИ" БР.37 - 2000 ШТИП,
тел.++389 32 391-125, факс ++389 32 392-671
e-mail: jpisar@mt.net.mk


ул. Ген. Скобелев
ул. Ген. Скобелев
ул. Ген. Скобелев

**ЈАВНО ПРЕТПРИЈАТИЕ ЗА ИЗВРШУВАЊЕ НА ВОДОСТОПАНСКИ ДЕЈНОСТИ ХИДРОСИСТЕМ "ЗЛЕТОВИЦА" - ПРОБИШТИП**

ул. "Цветко Тонев " број 3А - Пробиштип, 2210
телефон: ++ 389 (32) 481-520
е-пошта: contact@hszletovica.com.mk
web: www.hszletovica.com.mk
ЕМБС: 5532515

Јавно претпријатие за извршување на водостопанска дејности
Хидросистем Злетовица-Пробиштип

Бр. 08-583/2
21.10.2022 год.

До
Студио Атриум ДОО Штип
Ул. Никола Нехтенин бр.1
Штип

**Предмет**: Достава на податоци и информации по барање бр. 0302-177/22-2 од 20.10.2022 година

Почитувани,

Ве известуваме, ЈП ХС Злетовица – Пробиштип нема подземни инсталации во делот каде што е наведено во Вашето барање за **ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ДЕЛ ОД УЕ 25,26,32 И 33, ОПШТИНА ШТИП (Радански пат, нас.Света недела).**

Подготвил
Марија Зафировски

Пробиштип
21.10.2022 година

ЈП ХС Злетовица
в.д.Директор
Љупчо Благоевски

Бр/Nr. 10-10476/2

01 -11- 2022
Скопје/Shkup_____година/viti

ДО СТУДИО АТРИУМ ДОО
ул.Никола Нехтенин бр.1
2000 Штип

**Предмет:Податоци и информаци**

Почитувани,

Врз основа на Вашето Барање број 0302-177/22-2 од 20.10.2022год. за добивање податоци и информации за постоечки и планирани објекти и инсталации потребни за изработка на Измена и дополнување на Детален урбанистички план за дел од УЕ 25, 26, 32, 33, општина Штип (Радански пат, нас.Света недела), Ве известуваме:

Стручната служба при Јавното претпријатие за државни патишта, го разгледа пристигнатиот прилог, заверен со евиденциски број на Јавното претпријатие 10-10476/1 од 20.10.2022 година:

- Ажурирана геодетска подлога со нанесен плански опфат кој е предмет на изработка на урбанистички план.

Од доставениот и разгледан прилог констатирано е дека предметниот плански опфат не граничи и низ истиот не поминува државен пат кој е во надлежност на Јавното претпријатие за државни патишта.

Со почит,

Директор,
Ejup Rustemi

Изработил: Драгица Гашпарова
Контролирал: Зоран Велков
Одобрил: d-r Ejup Latifi

**Влада на Република Северна Македонија**
- ДИРЕКЦИЈА ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ –
Сектор за Оперативна и Логистика
Подрачно одделение за Заштита и Спасување-Штип

28.10.2022г.

Архивски број: 09-188/2

До:,,Студио Атриум,,доо Штип

Предмет: Податоци,информација,услови,доставува;

Врска Ваш акт бр.0302-177/22-2 од 20.10.2022г.

Согласно чл. 32став 1 од Законот за просторно и урбанистичко планирање и задолжувањето од Директорот на ДЗС 02-2731/1од 19.11.2020 година, Одделението за издавање на урбанистичка согласност при Секторот за превенција, планирање и развој во Дирекција за заштита и спасување, Подрачно одделение за ЗиС-Штип,информира:

**Почитувани,**

Ве известуваме дека Дирекцијата за заштита и спасување не располага ниту има податоци за постоечка или планирана инфраструктура на планскиот опфат за изработка на **,,Измена и дополнување на Детален урбанистички план за дел од УЕ 25,26,32,33,(Радански пат,нас.Света Недела),,**Општина Штип**.**

Исто така, во прилог на дописот, Дирекцијата за заштита и спасување Ви доставува претходни услови за заштита и спасување со цел истите да се вградат во изработката на изработка на**,,Измена и дополнување на Детален урбанистички план за дел од УЕ 25,26,32,33,(Радански пат,нас.Света Недела),,**Општина Штип**.**


Дирекција за заштита и спасување
Сектор за Оперативна и Логистика
Подрачно одделение - Штип
ул. „Христијан Тодоровски Карпош„ББ
2000 Штип
Република Северна Македонија
+032-391-381
075-457-537
Stip@czs.gov.m

Во делот **МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ,** да се опфатат следните мерки:

## 1. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОЖАРИ, ЕКСПЛОЗИИ И ОПАСНИ МАТЕРИИ

При изработка на Основен проект за објектите кои се предвидува да бидат изградени од цврста градба (придружни објекти), треба да се почитуваат пропишаните мерки за заштита од пожари, согласно Законот за заштита и спасување (Сл. Весник на РСМ бр. 36/04, 49/04, 86/08, 18/11 и 93/12), Законот за пожарникарство (Сл. Весник на РСМ бр 67/04, 81/07, 55/13) и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.
Во однос на заштитата од пожари, во наведената документација да се реши и громобранската инсталација, со цел да нема појава на зголемено пожарно оптоварување.

## 2. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД УРНАТИНИ

Заштитата од урнатини, како превентивна мерка, се утврдува во урбанистичките решенија во текот на планирање на просторот, урбанизирање на населбите и изградбата на објектите.
Во урбанистичките решенија се утврдува претпоставениот степен на урнатини, нивниот однос према слободните површини и степенот на проодност на сообраќајниците. При проектирањето да се води сметка да не се создаваат тесни грла на сообраќајниците и зони на тотални урнатини.
Заштитата од урнатини се обезбедува со изградба на оптимално отпорни објекти согласно сеизмолошката карта на РСМ, кои се изградени со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини.

## 3. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОПЛАВИ, УРИВАЊЕ НА БРАНИ И ДРУГИ АТМОСФЕРСКИ НЕПОГОДИ

При изработка на Урбанистичката Планска Документација да се предвидат и пропишат мерките за заштита од поплави, уривање на брани и други атмосверски непогоди согласно Законот за заштита и спасување (“Службен весник на РМ” бр. 36/04, 49/04 и 86/08),и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.

## 4. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД СВЛЕКУВАЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО

При изработка на Државната урбанистичка планска документација, со оглед на конфигурацијата на теренот, претпоставува можно настанување на свлекување на земјиштето, потребно е да се изготви елаборат од извршени геомеханички, геолошки и хидролошки испитувања.


Дирекција за заштита и спасување
Сектор за Оперативна и Логистика
Подрачно одделение -Штип
ул. „Христијан Тодоровски Карпош„ББ
2000 Штип
Република Северна Македонија
+032-391-381
075-457-537
Stip@dzs.gov.m

Согласно Проценатa на загрозеност од природни непогоди и други несреќи на опфатот за кој се однесува урбанистичкиот план, а имајќи ги предвид одредбите од Законот за заштита и спасување-пречистен текст (Сл. Весник на РСЛ бр. 93/12), може да се вградат и други мерки за заштита и спасување.

Исто така, при проектирањето, да се имаат предвид одредбите од Правилникот за мерки за заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи. (Сл весник на РСМ број 32/11), како и обврската при изградба на објекти да се изготвува техничка документација – елаборат за заштита од пожари, експлозии и опасни материи кој е дел од процесот за добивање на одобрение за градење.

**Наведените претходни услови треба да се вградат во** изработка на**,,Измена и дополнување на Детален урбанистички план за дел од УЕ 25,26,32,33,(Радански пат,нас.Света Недела),,**Општина Штип**.**

**Или** Откако ќе ги разработите и вградите условите за заштита и спасување во Урбанистичката документација во изработка на**,,Измена и дополнување на Детален урбанистички план за дел од УЕ 25,26,32,33,(Радански пат,нас.Света Недела),,**Општина Штип**,**да ја доставите до Дирекцијата за заштита и спасување Подрачно одделение за ЗиС-Штип, за да добиете мислење за застапеност на мерките за заштита и спасување.

Подрачно Одделение за Заштита и Спасување-Штип
Овластено лице
Перикли Лазаров

Perikli Lazarov
Digitally signed by Perikli Lazarov
Date: 2022.10.28 08:01:39 +02'00'

Подготвил:
Предал:
Прегледал:


Дирекција за заштита и спасување
Сектор за Оперативна и Логистика
Подрачно одделение -Штип
ул. „Христијан Тодоровски Карпош„ББ
2000 Штип
Република Северна Македонија
+032-391-381
075-457-537
Stip@dzs.gov.m

**Дирекција за заштита и спасување**
Сектор за Оперативна и Логистика
Подрачно одделение -Штип

ул. „Христијан Тодоровски Карпош„ББ
2000 Штип
**Република Северна Македонија**

+032-391-381
075-457-537
Stip@.dzs.gov.m

ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје
Друштво за дистрибуција на електрична енергија
10-26/3-513 од 01.11.2022
Скопје

Одговорно лице: Мартин Јанковски

Контакт телефон: 072 933 420

e-mail: martin.jankovski@evn.mk

**Предмет: Издавање на податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје**

Почитувани,

Во врска со Вашиот допис број 0302-177/22-2 од 20.10.2022 година, со кој барате да Ви издадеме податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје за изработка на ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ДЕЛ ОД УЕ 25, 26, 32, 33, ОПШТИНА ШТИП ( Радански пат, нас.Света недела), Ве известуваме дека во согласност со податоците од службената евиденција, располагаме со следните податоци:

☐ 110(35)kV Трафостаница
☐ 110kV Подземна мрежа
☐ 110kV Надземна мрежа
☐ 35kV Подземна мрежа
☐ 35kV Надземна мрежа

☒ 10(20)/0.4kV Трафостаница
☒ 10(20)kV Подземна мрежа
☐ 10(20)kV Надземна мрежа

☒ 0.4kV Подземна мрежа
☒ 0.4kV Надземна мрежа

☐ Друго

Составен дел на овој одговор е и прилог – графички приказ (подлога во pdf и dwg формат со соодветно обележани леери) со вцртани електроенергетски објекти и инфраструктура според податоците од службената евиденција.

**НАПОМЕНА:** Податоците кои ви ги даваме се од наша службена евиденција и постои можност да има отстапување во точноста на координатите на електроенергетските објекти на терен. Задолжително да се изготви ажурирана геодетска подлога која треба точно да ги претставува положбените и висинските податоци за сите видливи природни и изградени објекти под и над површината на земјата во рамки на опфатот.

Препорачуваме при изработката на планската документација, а соодветно на типот на документација за која се бараат податоци, да се планираат (вцртаат) траси во тротоарите од двете страни, во кои би се положувале електроенергетски објекти од различни напонски нивоа и маркици за трансформаторски станици (согласно потребната потрошувачка). Премините преку пат да се предвидат да бидат согласно стандардите за премин на електроенергетска инфраструктура.

Задолжително да се предвиди заштитен појас на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија

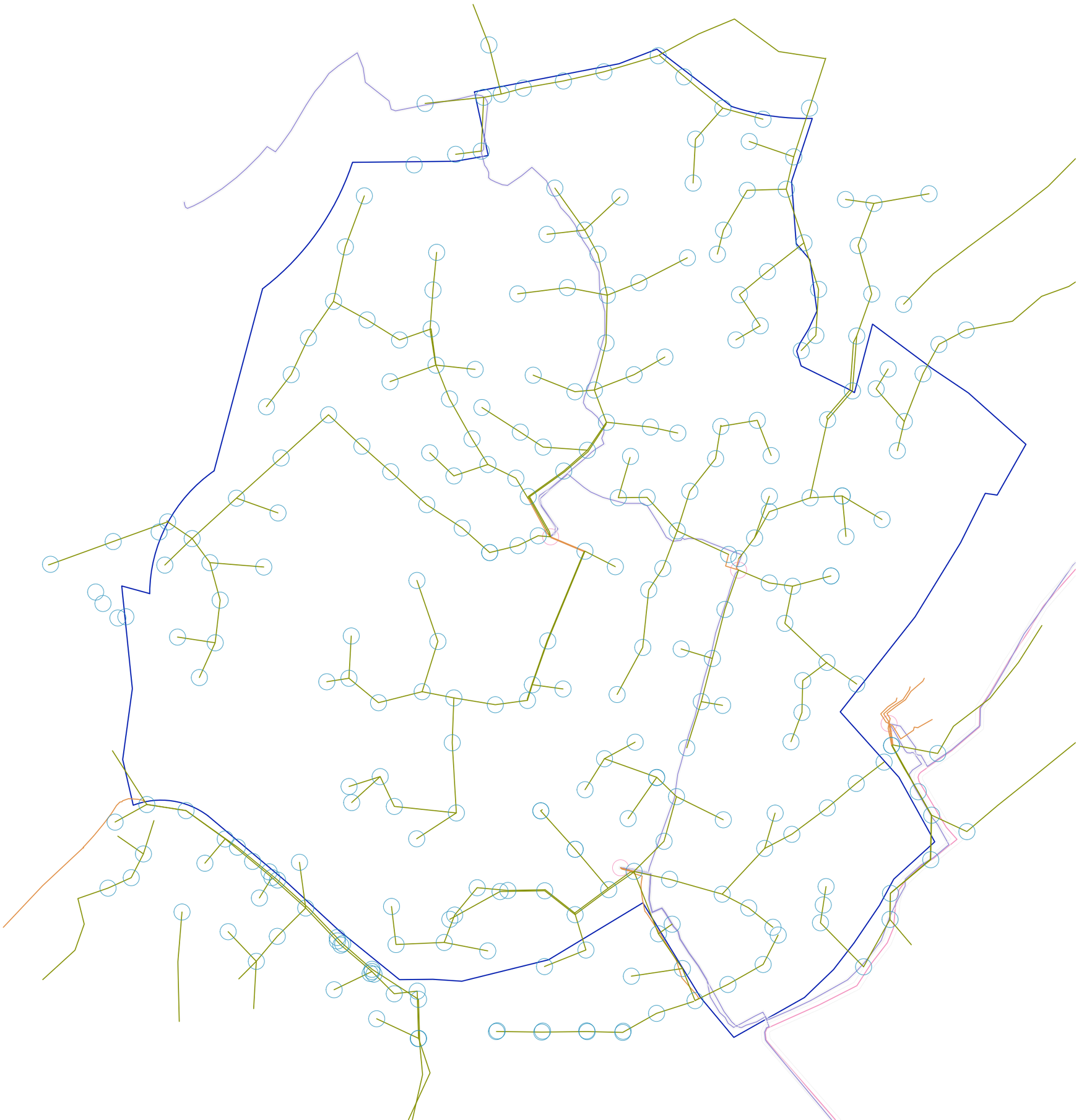
При постоење на подземна инфраструктура во даденият опфат, потребно е да се обратите до најблискиот Корисничко Енерго Центар, за проценка дали е потребно присуство на стручен вработен на лице место при реализирањето на активностите во предметниот опфат.

Потврдата е од ограничено времетраење во рок од 3 месеци од датумот на нејзиното издавање.

Со почит,

Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје
Оддел Мрежен Инженеринг

Martin Jankovski
Digitally signed by Martin Jankovski
Date: 2022.11.01 07:51:45 +01'00'



МЕПСО

Максим Горки бр.4, 1.000 Скопје

Т: Кабинет на генерален директор
+ 389 (0) 2 3 149 811

Подружница ОЕПС
+ 389 (0) 2 3 149 814

Подружница ОПМ
+ 389 (0) 2 3 149 813

Ф: + 389 (0) 2 3 111 160

www.mepso.com.mk

**До**

**Атриум студио**

**ул.Никола Нехтенин бр.1**

**Штип**

Бр.11-5738/1

26.10.2022

**Предмет: Податоци за постојни и планирани електро енергетски објекти**

Врз основа на Вашето барање бр.0302-177/22-2 од 20.10.2022 год., предмет креиран на Е-урбанизам на 20.10.2022 година со број на постапка 46674, (наш број 11-5738 од 25.10.2022 година) за податоци и информации за измена и дополнување на Детален урбанистички план за дел од УЕ 25,26,32 и УЕ 33 во Општина Штип, Ве известуваме дека предметниот плански опфат **СЕ ПРЕСЕКУВА** со ЕЕ објекти во сопственост на АД МЕПСО и тоа:

**1.Пресек со постојни 110 и 400 kV далекуводи на АД МЕПСО**
**2.Пресек со постојни 400 и 110kV трафостаници на АД МЕПСО**
**Истовремено Ве известуваме дека опфатот е во непосредна близина на постоен 400 KV далекувод**
Во прилог Ви доставуваме подлога во dwg формат прикачена на системот е-урбанизам.

**Напомена:** Податоците се од информативен карактер и затоа при реализација на предметната активност потребно е да се направи детална геодетска снимка на планскиот опфат со приказ на постојна состојба на земјиштето, катастарските парцели, градби и податоци за подземни, надземни и воздушни инсталации како и нивелациони коти на теренот, на ажурирана геодетска подлога, согласно член 2 точка 1 и член 43 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ 32/2020). При тоа треба да се почитува одредбата согласно член 203 и член 204 од Законот за енергетика (Сл. весник на РМ бр.96/2018), како и член 224 од Мрежните правила за пренос на електрична енергија (Сл.весник на РСМ 4/2022).

Во случај на потреба од евентуална дислокација на ЕЕ објекти опфатени со планскиот опфат, наведената активност ќе се изврши врз основа на Проект за дислокација на ЕЕ објекти, одобрен од страна на АД МЕПСО, а комплетните трошоци околу евентуална дислокација, вклучително и Проектот за дислокација ќе бидат на Ваш товар и сметка.

Доколку при реализација на планираните градежни работи настане штета врз електроенергетските објекти, инвеститорот е должен да ја надомести штетата на АД МЕПСО-Скопје.

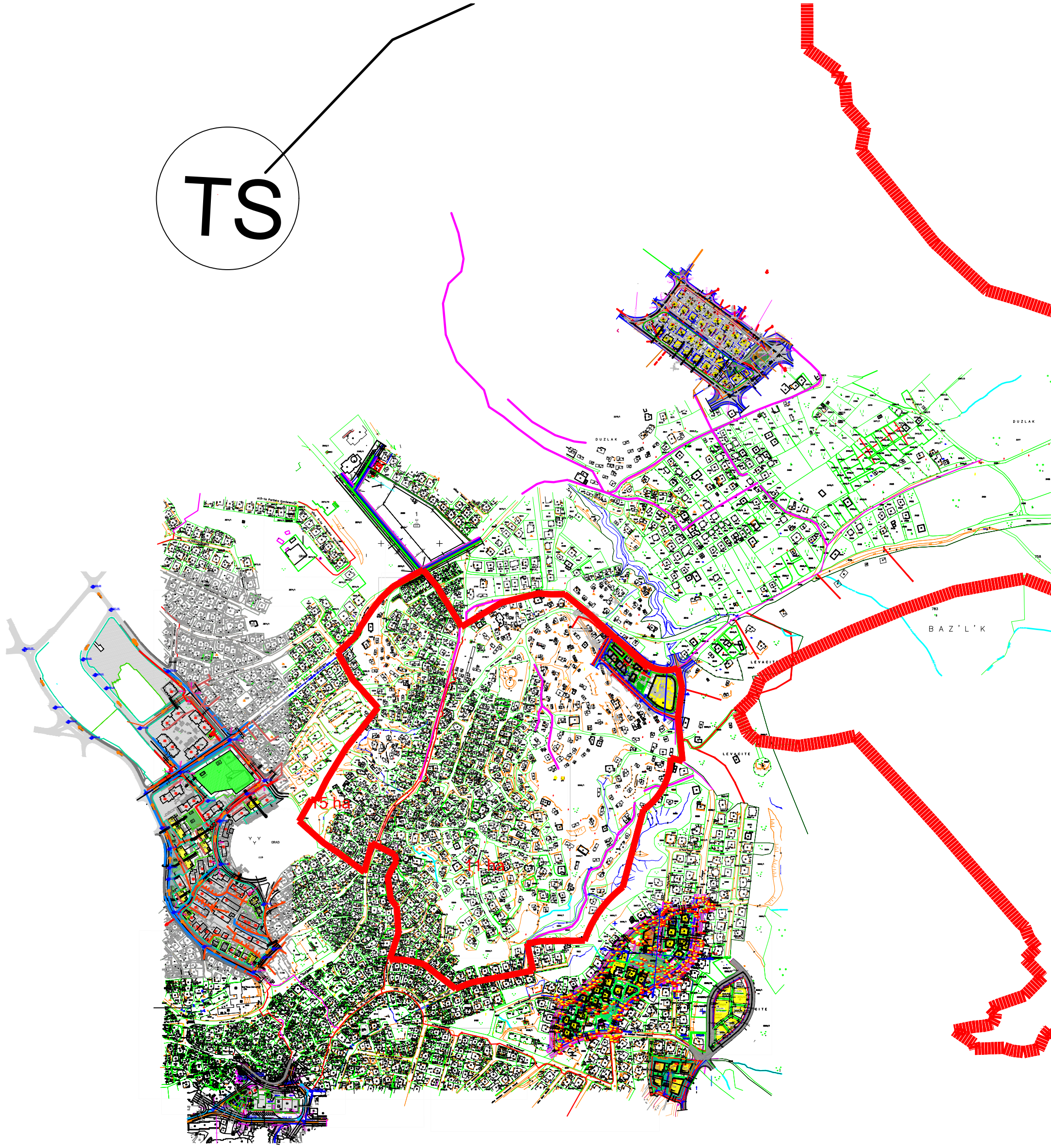
Изработил: Александар Костевски

Проверил: Јасмина Ставрова

Eli Popovska

Digitally signed by Eli Popovska
Date: 2022.10.27 08:34:48 +02'00'

по овластување о[illegible] Генерален директор
бр.02-10[illegible] од 06.0[illegible]
Раководител на Служба за ГИС
и геодетски работи


TS
15 ha
DUZLAK
DUZLAK
LEVACIT
LEVACITE
B A Z ' L ' K
GRAD

Македонски Телеком АД, Кеј 13-ти Ноември бр. 6, 1000 Скопје

Бр: 46674
Дата: 26.10.2022

До
Друштво за градежништво, архитектура, проектирање, инженеринг и дизајн
СТУДИО АТРИУМ ДОО ШТИП
Ул. Никола Нехтенин Бр. 1, Штип

Ваше упатување Барање на податоци и информации

Наше контакт лице Перо Ѓорѓески, Елизабета Манева

Телефон +389 70 200 736; +389 70 200 571

Во врска со Известување за планирани и постојни тк инсталации

Почитувани,

Во врска со Вашето Барање, добиено преку системот е-урбанизам, со кое што барате податоци и мислења за изработка на ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ДЕЛ ОД УЕ 25, 26, 32, 33, ОПШТИНА ШТИП ( Радански пат, нас.Света недела), Ве известуваме дека во во границите на планскиот опфат има постојна МКТ инфраструктура аплицирана на графичкиот прилог.

**Напомена: Информациите содржани во овој документ се доверливи и тие се наменети за користење само од страна на примателот. Примателот е обврзан да превземе разумно ниво на грижа заради заштита на доверливите информации содржани во документот. Воедно, примателот е обврзан документот или било кој дел од неговата содржина да не го открива или дистрибуира на трети лица кои не се засегнати со актуелниот предмет, а заради спречување на можни злоупотреби.**

Прилог: Информации во електронска форма прикачени во постапката.

Со почит,

Македонски Телеком АД Скопје

По овластување на

Директор на сектор за пристапни мрежи

Васко Најков

NIKOLChE TASEVSKI Digitally signed by NIKOLChE TASEVSKI Date: 2022.10.26 13:13:48 +02'00'

sktop\Strp\Original podlogi\35-17.tif

15 ha

11 ha

formirani\45-2.tif

АТРИУМ СТУДИО
ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА, ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
"ВАНЧО ПРЌЕ" бр. 119 - ШТИП тел. 032 383 - 033 studio@atrium.mk

# МИСЛЕЊА

Република Северна Македонија
**Агенција за катастар на недвижности**

Republika e Maqedonisë së Veriut
**Agjencia e kadastrës së paluajtshmërive**

Бр. / Nr. _____
Дата: / Me datë: _____,
Скопје / Shkup

0939-9234/2
28.6.2024

Трифун Хаџи Јанев бр.6
/ Trifun Haxhi Janev nr.6
1000 Скопје / Shkup
Тел. / Tel. (02) 3204 801
Факс: / Fax. (02) 3171 668
Е-пошта: / Posta e-:
info@katastar.gov.mk
Сајт: / Faqja: www.katastar.gov.mk

**До: СТУДИО АТРИУМ ДОО Штип**

**ПРЕДМЕТ: Мислење од утврдена состојба**

Врска: Постапка преку е-урбанизам за ДУП преку ПИМ со број **62953**
Ваш бр. 0302-195/24-2 од 17.06.2024 година
Наш бр.0939-9234/1 од 18.06.2024 година

Почитувани,

До Агенцијата за катастар на недвижности, иницирате постапка за мислење за утврдена состојба по извршено споредување на податоците од работна верзија на Детален урбанистички план за Урбана Четврт СИ 07.05 и СИ 07.10 од ГУП на град Штип со намена А – домување, Општина Штип, 2024 - 2029, изработен од "СТУДИО АТРИУМ" ДОО Штип со тех. бр. У-50/23 од јуни 2024 год., со податоците од катастарскиот план, врз основа на член 47 став 8 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/2020 и 111/23).

Агенцијата за катастар на недвижности по извршениот увид на доставената документација и Електронскиот запис со кој се потврдува дека урбанистичкиот проект го исполнува квалитетот од тематски и тополошки аспект, Ве известува дека се исполнети условите за издавање на позитивно мислење.

**Прилог:** Извештај од утврдена состојба по извршено споредување

**Напомена**:Потребно е барањето да биде поврзано во релевантна постапка.

Со почит,

Изработил: Биљана Бабунска Петровска, соработник
Одобрил: Сања Волканова Златановска, државен советник

**Директор**

**д-р Борис Тунџев**

Место за Дигитални потписи

| Изработил | Контролирал | Одобрил | Согласен | Директор |
|---|---|---|---|---|
| Biljana Babunska Petrovska 20.06.2024 11:22 CEST | | Sanja Volkanova Zlatanovska 20.06.2024 11:39 CEST | | Boris Tundjev 26.06.2024 10:55 CEST |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4 | 3652 | 1 | | п | 0 | | | **18.06** | ГП 05.01 | У-50/23 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 6095.97 | | | | |
| 2 | ТОНЕВА ДОНКА | ШТИП | ПАНЧЕ КАРАЃОЗОВ | 61 | 30103 | 100839 | 3686 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.01 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 150.64 | | | | |
| | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | НАТАША ДУРТАНОСКА | ШТИП | ПИРИНСКА | 79 | 30103 | 3987 | 3688 | 0 | | гиз | 0 | | | **240.05** | ГП 05.01 | | | Т и П |
| | | | | | | | | | | | | | | 20.71 | | | | |
| | ЃОРГИ МАЈКОШЕВ | ШТИП | ПАНЧЕ КАРАЃОЗОВ | 37 | | | | | | | | | | | | | | |
| | ЃОКО ДУРТАНОСКИ | ШТИП | ПИРИНСКА | 79 | | | | | | | | | | | | | | |
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 2 | 3701 | 0 | | гиз | 0 | | | **11.93** | ГП 05.01 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 1103.34 | | | | |
| 5 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **10.8** | ГП 05.01 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19587.29 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 280.84 | | | | |
| 6 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4 | 3652 | 1 | | п | 0 | | | **8.78** | ГП 05.02 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 6105.26 | | | | |
| 7 | ЕРОЛ АЛИЕВ | ШТИП | ПАНЧЕ КАРАЃОЗЕВ | 41 | 30103 | 3989 | 3685 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.02 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 148.68 | | | | |
| | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | ТОНЕВА ДОНКА | ШТИП | ПАНЧЕ КАРАЃОЗОВ | 61 | 30103 | 100839 | 3686 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **142.99** | ГП 05.02 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 7.65 | | | | |
| | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3987 | 3688 | 0 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.02 | | | Т и П |
| | | | | | | | | | | | | | | 260.77 | | | | |
| | ЃОКО ДУРТАНОСКИ | ШТИП | ПИРИНСКА | 79 | | | | | | | | | | | | | | |
| | ЃОРГИ МАЈКОШЕВ | ШТИП | ПАНЧЕ КАРАЃОЗОВ | 37 | | | | | | | | | | | | | | |
| | НАТАША ДУРТАНОСКА | ШТИП | ПИРИНСКА | 79 | | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 10 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.02 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19598.1 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 151.77 | | | | |
| 11 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4 | 3652 | 1 | | п | 0 | | | **11.42** | ГП 05.03 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 6102.62 | | | | |
| 12 | СУЗАНА МАРКОВА | ШТИП | ПИТУ ГУЛИ | 14 | 30103 | 3990 | 3668 | 0 | | дм | 0 | | | **0** | ГП 05.03 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 152.06 | | | | |
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3989 | 3685 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **141.86** | ГП 05.03 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 6.82 | | | | |
| | ЕРОЛ АЛИЕВ | ШТИП | ПАНЧЕ КАРАЃОЗЕВ | 41 | | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | ТОНЕВА ДОНКА | ШТИП | ПАНЧЕ КАРАЃОЗОВ | 61 | 30103 | 100839 | 3686 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.03 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 150.64 | | | | |
| | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 153.28 | | | | |
| 15 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4 | 3652 | 1 | | п | 0 | | | **13.91** | ГП 05.04 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 6100.13 | | | | |
| 16 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3991 | 3667 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.04 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 145.41 | | | | |
| | БЛАЖО МИТЕВСКИ | ШТИП | ПАНЧЕ КАРАЃОЗОВ | 45 | | | | | | | | | | | | | | |
| 17 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3990 | 3668 | 0 | | дм | 0 | | | **146.42** | ГП 05.04 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 5.63 | | | | |
| | СУЗАНА МАРКОВА | ШТИП | ПИТУ ГУЛИ | 14 | | | | | | | | | | | | | | |
| 18 | ЕРОЛ АЛИЕВ | ШТИП | ПАНЧЕ КАРАЃОЗЕВ | 41 | 30103 | 3989 | 3685 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.04 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 148.68 | | | | |
| | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 160.33 | | | | |
| 19 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4 | 3652 | 1 | | п | 0 | | | **17.41** | ГП 05.05 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 6096.63 | | | | |
| 20 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3991 | 3667 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **141.28** | ГП 05.05 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 4.13 | | | | |
| | БЛАЖО МИТЕВСКИ | ШТИП | ПАНЧЕ КАРАЃОЗОВ | 45 | | | | | | | | | | | | | | |
| 21 | СУЗАНА МАРКОВА | ШТИП | ПИТУ ГУЛИ | 14 | 30103 | 3990 | 3668 | 0 | | дм | 0 | | | **0** | ГП 05.05 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 152.06 | | | | |
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 22 | БРАНКА ТРАЈЧОВА | КРИВА ПАЛАНКА | СВ.ЈОАКИМ ОСОГОВСКИ | 162 | 30103 | 3992 | 3670 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.05 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 133.6 | | | | |
| | ЃОРГИЕВ ДУШКО | СКОПЈЕ-К.ВОДА | ЈАНКО МИШИЌ | 29 | | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 158.69 | | | | |
| 23 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4 | 3652 | 1 | | п | 0 | | | **16.98** | ГП 05.06 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 6097.06 | | | | |
| 24 | БЛАЖО МИТЕВСКИ | ШТИП | ПАНЧЕ КАРАЃОЗОВ | 45 | 30103 | 3991 | 3667 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.06 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 145.41 | | | | |
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 25 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3993 | 3669 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.06 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 137.1 | | | | |
| 26 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3992 | 3670 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **129.81** | ГП 05.06 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 3.8 | | | | |
| | БРАНКА ТРАЈЧОВА | КРИВА ПАЛАНКА | СВ.ЈОАКИМ ОСОГОВСКИ | 162 | | | | | | | | | | | | | | |
| | ЃОРГИЕВ ДУШКО | СКОПЈЕ-К.ВОДА | ЈАНКО МИШИЌ | 29 | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 146.79 | | | | |
| 27 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4 | 3652 | 1 | | п | 0 | | | **60.21** | ГП 05.07 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 6053.83 | | | | |
| 28 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3993 | 3669 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **130.78** | ГП 05.07 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 6.32 | | | | |
| 29 | ЃОРГИЕВ ДУШКО | СКОПЈЕ-К.ВОДА | ЈАНКО МИШИЌ | 29 | 30103 | 3992 | 3670 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.07 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 133.6 | | | | |
| | БРАНКА ТРАЈЧОВА | КРИВА ПАЛАНКА | СВ.ЈОАКИМ ОСОГОВСКИ | 162 | | | | | | | | | | | | | | |
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 30 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **114.43** | ГП 05.07 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19483.67 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 305.42 | | | | |
| 31 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4 | 3652 | 1 | | п | 0 | | | **8.13** | ГП 05.08 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 6105.9 | | | | |
| 32 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3671 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **585.19** | ГП 05.08 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 32.02 | | | | |
| 33 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3672 | 0 | | НЕКАТ.ПАТ | 0 | | | **14.23** | ГП 05.08 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 281.36 | | | | |
| 34 | ТРАЈКОВ СЛАВЕ | ШТИП | ПАРТИЗАНСКА | 45 | 30103 | 100103 | 3673 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.08 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 446.96 | | | | |
| 35 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3680 | 1 | | НЕКАТ.ПАТ | 0 | | | **1** | ГП 05.08 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 414.85 | | | | |
| 36 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **89.22** | ГП 05.08 | | | П |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | 19508.87 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 697.77 | | | | |
| 37 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3671 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.09 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 617.2 | | | | |
| 38 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3672 | 0 | | НЕКАТ.ПАТ | 0 | | | **3.48** | ГП 05.09 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 292.1 | | | | |
| 39 | ТРАЈКОВ СЛАВЕ | ШТИП | ПАРТИЗАНСКА | 45 | 30103 | 100103 | 3673 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **430.71** | ГП 05.09 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 16.25 | | | | |
| 40 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3675 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.09 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 324.71 | | | | |
| 41 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3680 | 1 | | НЕКАТ.ПАТ | 0 | | | **0** | ГП 05.09 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 415.85 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 434.19 | | | | |
| 42 | ТРАЈКОВ СЛАВЕ | ШТИП | ПАРТИЗАНСКА | 45 | 30103 | 100103 | 3673 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.10а | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 446.96 | | | | |
| 43 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3674 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.10а | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 224.64 | | | | |
| 44 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3675 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **319.52** | ГП 05.10а | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 5.19 | | | | |
| 45 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3680 | 1 | | НЕКАТ.ПАТ | 0 | | | **0** | ГП 05.10а | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 415.85 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 319.52 | | | | |
| 46 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3674 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **221.53** | ГП 05.10б | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 3.1 | | | | |
| 47 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3675 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.10б | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 324.71 | | | | |
| 48 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3677 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.10б | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 311.61 | | | | |
| 49 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3680 | 1 | | НЕКАТ.ПАТ | 0 | | | **0** | ГП 05.10б | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 415.85 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 221.53 | | | | |
| 50 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3674 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.10в | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 224.64 | | | | |
| 51 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3676 | 0 | | дм | | | | **0** | ГП 05.10в | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 415.91 | | | | |
| 52 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3677 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **303.23** | ГП 05.10в | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 8.37 | | | | |
| 53 | МИЈАЛЧЕ КОСТОВ | ШТИП | С.КРИВИ ДОЛ | ББ | 30103 | 102467 | 3677 | 2 | гз | зпз | 0 | | | **136.56** | ГП 05.10в | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| | АНГЕЛ КОСТОВ | ШТИП | С.КРИВИ ДОЛ | ББ | | | | | | | | | | | | | | |
| 54 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3680 | 1 | | НЕКАТ.ПАТ | 0 | | | **0** | ГП 05.10в | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 415.85 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 439.79 | | | | |
| 55 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3591 | 2 | | ДВОР | 0 | | | **0** | ГП 05.11 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 47.74 | | | | |
| 56 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3664 | 0 | зз | пс | 2 | | | **2.74** | ГП 05.11 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1412.33 | | | | |
| 57 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3676 | 0 | | дм | | | | **400.9** | ГП 05.11 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 15.02 | | | | |
| 58 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3677 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.11 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 311.61 | | | | |
| 59 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3680 | 1 | | НЕКАТ.ПАТ | 0 | | | **0** | ГП 05.11 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 415.85 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 403.64 | | | | |
| 60 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3574 | 1 | | НЕКАТ.ПАТ | 0 | | | **19.77** | ГП 05.12 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1554.97 | | | | |
| 61 | СПАСОВ ЗОРАНЧО | ШТИП | ПАНЧЕ КАРАЃОЗОВ | 54 | 30103 | 84225 | 3591 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **379.74** | ГП 05.12 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 80.32 | | | | |
| 62 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3591 | 2 | | ДВОР | 0 | | | **46.21** | ГП 05.12 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1.53 | | | | |
| 63 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3664 | 0 | зз | пс | 2 | | | **15.51** | ГП 05.12 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1399.56 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 461.23 | | | | |
| 64 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3574 | 1 | | НЕКАТ.ПАТ | 0 | | | **18.6** | ГП 05.13 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1556.15 | | | | |
| 65 | МОЈСИЕВ ЗОРАН | С.СОКОЛАРЦИ | коЧани | | 30103 | 5876 | 3661 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.13 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 388.87 | | | | |
| 66 | МОЈСИЕВ ЗОРАН | С.СОКОЛАРЦИ | коЧани | | 30103 | 5876 | 3661 | 3 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.13 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 94.84 | | | | |
| 67 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3661 | 4 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.13 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 4.5 | | | | |
| 68 | ТОНИ САРАФИМОВ | ШТИП | ЕВРЕЈСКА | 46 | 30103 | 101945 | 3662 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.13 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 345.37 | | | | |
| 69 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3663 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.13 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 463.65 | | | | |
| 70 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3664 | 0 | зз | пс | 2 | | | **1051.8** | ГП 05.13 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 363.28 | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 71 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3665 | 0 | | дм | 0 | | | **530.91** | ГП 05.13 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 72 | СТАНЧЕ МОЈСИЕВ | ШТИП | ПАНЧЕ КАРАЃОЗОВ | 122 | 30103 | 5877 | 3666 | 3 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.13 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 809.16 | | | | |
| 73 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 101924 | 3666 | 5 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.13 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 35.19 | | | | |
| 74 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3672 | 0 | | НЕКАТ.ПАТ | 0 | | | **33.01** | ГП 05.13 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 262.58 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 1634.32 | | | | |
| 75 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 101924 | 3661 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.14 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 86.79 | | | | |
| 76 | МОЈСИЕВ ЗОРАН | С.СОКОЛАРЦИ | коЧани | | 30103 | 5876 | 3661 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.14 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 388.87 | | | | |
| 77 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3661 | 4 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.14 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 4.5 | | | | |
| 78 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 101924 | 3661 | 6 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.14 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 25.19 | | | | |
| 79 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3665 | 0 | | дм | 0 | | | **0** | ГП 05.14 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 530.91 | | | | |
| 80 | СТАНЧЕ МОЈСИЕВ | ШТИП | ПАНЧЕ КАРАЃОЗОВ | 122 | 30103 | 5877 | 3666 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **88.77** | ГП 05.14 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 81 | СТАНЧЕ МОЈСИЕВ | ШТИП | ПАНЧЕ КАРАЃОЗОВ | 122 | 30103 | 5877 | 3666 | 3 | гз | гиз | 0 | | | **771.14** | ГП 05.14 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 38.01 | | | | |
| 82 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 101924 | 3666 | 4 | гз | гиз | 0 | | | **9.62** | ГП 05.14 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 83 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 101924 | 3666 | 5 | гз | гиз | 0 | | | **30.06** | ГП 05.14 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 5.13 | | | | |
| 84 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3672 | 0 | | НЕКАТ.ПАТ | 0 | | | **6.74** | ГП 05.14 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 288.84 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 906.33 | | | | |
| 85 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 101924 | 3661 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.15 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 86.79 | | | | |
| 86 | МОЈСИЕВ ЗОРАН | С.СОКОЛАРЦИ | коЧани | | 30103 | 5876 | 3661 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **388.87** | ГП 05.15 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 87 | МОЈСИЕВ ЗОРАН | С.СОКОЛАРЦИ | коЧани | | 30103 | 5876 | 3661 | 3 | гз | гиз | 0 | | | **94.84** | ГП 05.15 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 88 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3661 | 4 | гз | гиз | 0 | | | **4.5** | ГП 05.15 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 89 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 101924 | 3661 | 5 | гз | гиз | 0 | | | **4.04** | ГП 05.15 | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | 1.52 | | | | |
| 90 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 101924 | 3661 | 6 | гз | гиз | 0 | | | **23.23** | ГП 05.15 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1.96 | | | | |
| 91 | ТОНИ САРАФИМОВ | ШТИП | ЕВРЕЈСКА | 46 | 30103 | 101945 | 3662 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.15 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 345.37 | | | | |
| 92 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 101924 | 3662 | 4 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.15 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 22.61 | | | | |
| 93 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3664 | 0 | зз | пс | 2 | | | **0** | ГП 05.15 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1415.07 | | | | |
| 94 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3665 | 0 | | дм | 0 | | | **0** | ГП 05.15 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 530.91 | | | | |
| 95 | СТАНЧЕ МОЈСИЕВ | ШТИП | ПАНЧЕ КАРАЃОЗОВ | 122 | 30103 | 5877 | 3666 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.15 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 88.77 | | | | |
| 96 | СТАНЧЕ МОЈСИЕВ | ШТИП | ПАНЧЕ КАРАЃОЗОВ | 122 | 30103 | 5877 | 3666 | 3 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.15 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 809.16 | | | | |
| 97 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 101924 | 3666 | 4 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.15 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 9.62 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 515.48 | | | | |
| 98 | ЛАЗО АНГЕЛОВ | ШТИП | ПАНЧЕ КАРАЃОЗОВ | 94 | 30103 | 101948 | 3655 | 2 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.16 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 311.13 | | | | |
| | ВАЛЕНТИНА АНГЕЛОВА | ШТИП | С.ТАРИНЦИ | ББ | | | | | | | | | | | | | | |
| 99 | ВАЛЕНТИНА АНГЕЛОВА | ШТИП | С.ТАРИНЦИ | ББ | 30103 | 101948 | 3655 | 3 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.16 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 2.17 | | | | |
| | ЛАЗО АНГЕЛОВ | ШТИП | ПАНЧЕ КАРАЃОЗОВ | 94 | | | | | | | | | | | | | | |
| 100 | МОЈСИЕВ ЗОРАН | С.СОКОЛАРЦИ | коЧани | | 30103 | 5876 | 3661 | 3 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.16 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 94.84 | | | | |
| 101 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 101924 | 3661 | 5 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.16 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 5.56 | | | | |
| 102 | ТОНИ САРАФИМОВ | ШТИП | ЕВРЕЈСКА | 46 | 30103 | 101945 | 3662 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **345.37** | ГП 05.16 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 103 | ТОНИ САРАФИМОВ | ШТИП | ЕВРЕЈСКА | 46 | 30103 | 101945 | 3662 | 3 | гз | гиз | 0 | | | **7.34** | ГП 05.16 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 104 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 101924 | 3662 | 4 | гз | гиз | 0 | | | **16.2** | ГП 05.16 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 6.41 | | | | |
| 105 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 101924 | 3662 | 5 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.16 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1.77 | | | | |
| 106 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3663 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.16 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 463.65 | | | | |
| 107 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3664 | 0 | зз | пс | 2 | | | **0** | ГП 05.16 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1415.07 | | | | |
| 108 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3665 | 0 | | дм | 0 | | | **0** | ГП 05.16 | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | 530.91 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 368.91 | | | | |
| 109 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 101924 | 3654 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.17 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 8.84 | | | | |
| 110 | ВЕЛИНОВА УБАВКА | ШТИП | ПАНЧЕ КАРАЃОЗОВ | 130 | 30103 | 13169 | 3654 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.17 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 299.86 | | | | |
| | ВЕЛИНОВ АЛЕКСАНДАР | ШТИП | ПАНЧЕ КАРАЃОЗОВ | 130 | | | | | | | | | | | | | | |
| 111 | ВАЛЕНТИНА АНГЕЛОВА | ШТИП | С.ТАРИНЦИ | ББ | 30103 | 101948 | 3655 | 2 | | гиз | 0 | | | **311.13** | ГП 05.17 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| | ЛАЗО АНГЕЛОВ | ШТИП | ПАНЧЕ КАРАЃОЗОВ | 94 | | | | | | | | | | | | | | |
| 112 | ВАЛЕНТИНА АНГЕЛОВА | ШТИП | С.ТАРИНЦИ | ББ | 30103 | 101948 | 3655 | 3 | | гиз | 0 | | | **2.17** | ГП 05.17 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| | ЛАЗО АНГЕЛОВ | ШТИП | ПАНЧЕ КАРАЃОЗОВ | 94 | | | | | | | | | | | | | | |
| 113 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 101924 | 3655 | 4 | гз | гиз | 0 | | | **10.57** | ГП 05.17 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 11.92 | | | | |
| 114 | ТОНИ САРАФИМОВ | ШТИП | ЕВРЕЈСКА | 46 | 30103 | 101945 | 3662 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.17 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 345.37 | | | | |
| 115 | ТОНИ САРАФИМОВ | ШТИП | ЕВРЕЈСКА | 46 | 30103 | 101945 | 3662 | 3 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.17 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 7.34 | | | | |
| 116 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 101924 | 3662 | 5 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.17 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1.77 | | | | |
| 117 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3663 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.17 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 463.65 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 323.87 | | | | |
| 118 | МАРЈАН ДОНЕВ | ШТИП | ПАНЧЕ КАРАЃОЗОВ | 118 Б/5-3 | 30103 | 102241 | 3575 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.18 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 297.51 | | | | |
| 119 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4 | 3652 | 1 | | п | 0 | | | **10.61** | ГП 05.18 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 6103.43 | | | | |
| 120 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102107 | 3653 | 2 | гз | гнз | 0 | | | **17.37** | ГП 05.18 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 380.74 | | | | |
| | ИЛИНКА САВЕВА | КОЧАНИ | С.ЗРНОВЦИ | ББ | | | | | | | | | | | | | | |
| 121 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102107 | 3653 | 3 | гз | гнз | 0 | | | **0** | ГП 05.18 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 153.94 | | | | |
| | ИЛИНКА САВЕВА | КОЧАНИ | С.ЗРНОВЦИ | ББ | | | | | | | | | | | | | | |
| 122 | ИЛИНКА САВЕВА | КОЧАНИ | С.ЗРНОВЦИ | ББ | 30103 | 102107 | 3653 | 4 | гз | гнз | 0 | | | **54.13** | ГП 05.18 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 123 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 101924 | 3654 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **4.18** | ГП 05.18 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 4.66 | | | | |
| 124 | ВЕЛИНОВА УБАВКА | ШТИП | ПАНЧЕ КАРАЃОЗОВ | 130 | 30103 | 13169 | 3654 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **299.86** | ГП 05.18 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| | ВЕЛИНОВ АЛЕКСАНДАР | ШТИП | ПАНЧЕ КАРАЃОЗОВ | 130 | | | | | | | | | | | | | | |
| 125 | СТАНЧЕ МОЈСИЕВ | ШТИП | ПАНЧЕ КАРАЃОЗОВ | 122 | 30103 | 5877 | 3654 | 3 | гз | гиз | 0 | | | **164.08** | ГП 05.18 | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 126 | ВАЛЕНТИНА АНГЕЛОВА | ШТИП | С.ТАРИНЦИ | ББ | 30103 | 101948 | 3655 | 2 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.18 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 311.13 | | | | |
| | ЛАЗО АНГЕЛОВ | ШТИП | ПАНЧЕ КАРАЃОЗОВ | 94 | | | | | | | | | | | | | | |
| 127 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 101924 | 3655 | 4 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.18 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 22.49 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 550.23 | | | | |
| 128 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3574 | 1 | | НЕКАТ.ПАТ | 0 | | | **257.17** | ГП 05.19 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1317.57 | | | | |
| 129 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102107 | 3653 | 1 | гз | гнз | 0 | | | **393.45** | ГП 05.19 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 26 | | | | |
| | ИЛИНКА САВЕВА | КОЧАНИ | С.ЗРНОВЦИ | ББ | | | | | | | | | | | | | | |
| 130 | ИЛИНКА САВЕВА | КОЧАНИ | С.ЗРНОВЦИ | ББ | 30103 | 102107 | 3653 | 2 | гз | гнз | 0 | | | **239.77** | ГП 05.19 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 158.34 | | | | |
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 131 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102107 | 3653 | 3 | гз | гнз | 0 | | | **0** | ГП 05.19 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 153.94 | | | | |
| | ИЛИНКА САВЕВА | КОЧАНИ | С.ЗРНОВЦИ | ББ | | | | | | | | | | | | | | |
| 132 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102107 | 3653 | 4 | гз | гнз | 0 | | | **0** | ГП 05.19 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 54.13 | | | | |
| | ИЛИНКА САВЕВА | КОЧАНИ | С.ЗРНОВЦИ | ББ | | | | | | | | | | | | | | |
| 133 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102107 | 3653 | 5 | гз | гнз | 0 | | | **2.37** | ГП 05.19 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 2.74 | | | | |
| | ИЛИНКА САВЕВА | КОЧАНИ | С.ЗРНОВЦИ | ББ | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 892.76 | | | | |
| 134 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3574 | 1 | | НЕКАТ.ПАТ | 0 | | | **51.84** | ГП 05.20 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1522.9 | | | | |
| 135 | ДАРКО ДОНЕВ | ШТИП | ПАНЧЕ КАРАЃОЗОВ | 118 - А | 30103 | 102595 | 3575 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.20 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 411.98 | | | | |
| 136 | МАРЈАН ДОНЕВ | ШТИП | ПАНЧЕ КАРАЃОЗОВ | 118 Б/5-3 | 30103 | 102241 | 3575 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **297.51** | ГП 05.20 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 137 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102107 | 3653 | 2 | гз | гнз | 0 | | | **4.75** | ГП 05.20 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 393.35 | | | | |
| | ИЛИНКА САВЕВА | КОЧАНИ | С.ЗРНОВЦИ | ББ | | | | | | | | | | | | | | |
| 138 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102107 | 3653 | 3 | гз | гнз | 0 | | | **153.94** | ГП 05.20 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| | ИЛИНКА САВЕВА | КОЧАНИ | С.ЗРНОВЦИ | ББ | | | | | | | | | | | | | | |
| 139 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102107 | 3653 | 4 | гз | гнз | 0 | | | **0** | ГП 05.20 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 54.13 | | | | |
| | ИЛИНКА САВЕВА | КОЧАНИ | С.ЗРНОВЦИ | ББ | | | | | | | | | | | | | | |
| 140 | СТАНЧЕ МОЈСИЕВ | ШТИП | ПАНЧЕ КАРАЃОЗОВ | 122 | 30103 | 5877 | 3654 | 3 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.20 | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | 164.08 | | | | |
| 141 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3663 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.20 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 463.65 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 508.04 | | | | |
| 142 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3574 | 1 | | НЕКАТ.ПАТ | 0 | | | **34.91** | ГП 05.21 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1539.83 | | | | |
| 143 | ДАРКО ДОНЕВ | ШТИП | ПАНЧЕ КАРАЃОЗОВ | 118 - А | 30103 | 102595 | 3575 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **411.98** | ГП 05.21 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 144 | МАРЈАН ДОНЕВ | ШТИП | ПАНЧЕ КАРАЃОЗОВ | 118 Б/5-3 | 30103 | 102241 | 3575 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.21 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 297.51 | | | | |
| 145 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3663 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.21 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 463.65 | | | | |
| 146 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3664 | 0 | зз | пс | 2 | | | **0** | ГП 05.21 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1415.07 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 446.89 | | | | |
| 147 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3574 | 1 | | НЕКАТ.ПАТ | 0 | | | **12.66** | ГП 05.22 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1562.08 | | | | |
| 148 | ДАРКО ДОНЕВ | ШТИП | ПАНЧЕ КАРАЃОЗОВ | 118 - А | 30103 | 102595 | 3575 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.22 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 411.98 | | | | |
| 149 | МАРЈАН ДОНЕВ | ШТИП | ПАНЧЕ КАРАЃОЗОВ | 118 Б/5-3 | 30103 | 102241 | 3575 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.22 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 297.51 | | | | |
| 150 | ИЛИНКА САВЕВА | КОЧАНИ | С.ЗРНОВЦИ | ББ | 30103 | 102107 | 3653 | 4 | гз | гнз | 0 | | | **0** | ГП 05.22 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 54.13 | | | | |
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 151 | ВЕЛИНОВА УБАВКА | ШТИП | ПАНЧЕ КАРАЃОЗОВ | 130 | 30103 | 13169 | 3654 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.22 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 299.86 | | | | |
| | ВЕЛИНОВ АЛЕКСАНДАР | ШТИП | ПАНЧЕ КАРАЃОЗОВ | 130 | | | | | | | | | | | | | | |
| 152 | СТАНЧЕ МОЈСИЕВ | ШТИП | ПАНЧЕ КАРАЃОЗОВ | 122 | 30103 | 5877 | 3654 | 3 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.22 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 164.08 | | | | |
| 153 | ВАЛЕНТИНА АНГЕЛОВА | ШТИП | С.ТАРИНЦИ | ББ | 30103 | 101948 | 3655 | 2 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.22 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 311.13 | | | | |
| | ЛАЗО АНГЕЛОВ | ШТИП | ПАНЧЕ КАРАЃОЗОВ | 94 | | | | | | | | | | | | | | |
| 154 | ВАЛЕНТИНА АНГЕЛОВА | ШТИП | С.ТАРИНЦИ | ББ | 30103 | 101948 | 3655 | 3 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.22 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 2.17 | | | | |
| | ЛАЗО АНГЕЛОВ | ШТИП | ПАНЧЕ КАРАЃОЗОВ | 94 | | | | | | | | | | | | | | |
| 155 | ТОНИ САРАФИМОВ | ШТИП | ЕВРЕЈСКА | 46 | 30103 | 101945 | 3662 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.22 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 345.37 | | | | |
| 156 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3663 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **463.65** | ГП 05.22 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 157 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3664 | 0 | зз | пс | 2 | | | **233.65** | ГП 05.22 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1181.42 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 709.96 | | | | |
| 158 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3554 | 0 | | гиз | 0 | | | **874.93** | ГП 05.23 | | | П |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | 389.94 | | | | |
| 159 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3555 | 0 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.23 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 348.9 | | | | |
| 160 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3556 | 0 | | дм | 0 | | | **0** | ГП 05.23 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 268.16 | | | | |
| 161 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3573 | 0 | | ГР.ПАРЦ. | 0 | | | **0** | ГП 05.23 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 364.58 | | | | |
| 162 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3574 | 1 | | НЕКАТ.ПАТ | 0 | | | **47.48** | ГП 05.23 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1527.26 | | | | |
| 163 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3652 | 2 | | НЕКАТ.ПАТ | 0 | | | **43.48** | ГП 05.23 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1012.51 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 965.89 | | | | |
| 164 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3554 | 0 | | гиз | 0 | | | **387.48** | ГП 05.24 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 877.39 | | | | |
| 165 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3556 | 0 | | дм | 0 | | | **0** | ГП 05.24 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 268.16 | | | | |
| 166 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3572 | 0 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.24 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 269.83 | | | | |
| 167 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3573 | 0 | | ГР.ПАРЦ. | 0 | | | **364.58** | ГП 05.24 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 168 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3574 | 1 | | НЕКАТ.ПАТ | 0 | | | **56.24** | ГП 05.24 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1518.5 | | | | |
| 169 | ЖАКЛИНА КИШИШОВА | ШТИП | ЕГЕЈСКА | 7 | 30103 | 84866 | 3576 | 0 | | дм | 0 | | | **0** | ГП 05.24 | | | Т |
| | | | | | | | | | | | | | | 431.72 | | | | |
| 170 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3652 | 2 | | НЕКАТ.ПАТ | 0 | | | **0** | ГП 05.24 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1055.99 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 808.3 | | | | |
| 171 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3554 | 0 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.25 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 1264.88 | | | | |
| 172 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3572 | 0 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.25 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 269.83 | | | | |
| 173 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3574 | 1 | | НЕКАТ.ПАТ | 0 | | | **41.82** | ГП 05.25 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1532.93 | | | | |
| 174 | ЖАКЛИНА КИШИШОВА | ШТИП | ЕГЕЈСКА | 7 | 30103 | 84866 | 3576 | 0 | | дм | 0 | | | **431.72** | ГП 05.25 | | | Т |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 175 | ИВАНОВСКИ ГОРАНЧЕ | ШТИП | 5-ТА ПАРТ.КОНФЕРЕНЦИЈА | 12 | 30103 | 5017 | 3590 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.25 | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | 402.51 | | | | |
| 176 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3652 | 2 | | НЕКАТ.ПАТ | 0 | | | **70.05** | ГП 05.25 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 985.94 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 543.59 | | | | |
| 177 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3574 | 1 | | НЕКАТ.ПАТ | 0 | | | **53.97** | ГП 05.26 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1520.78 | | | | |
| 178 | ЖАКЛИНА КИШИШОВА | ШТИП | ЕГЕЈСКА | 7 | 30103 | 84866 | 3576 | 0 | | дм | 0 | | | **0** | ГП 05.26 | | | Т |
| | | | | | | | | | | | | | | 431.72 | | | | |
| 179 | ИВАНОВСКИ ГОРАНЧЕ | ШТИП | 5-ТА ПАРТ.КОНФЕРЕНЦИЈА | 12 | 30103 | 5017 | 3590 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **383.3** | ГП 05.26 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 19.21 | | | | |
| 180 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3652 | 2 | | НЕКАТ.ПАТ | 0 | | | **0** | ГП 05.26 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1055.99 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 437.27 | | | | |
| 181 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3574 | 1 | | НЕКАТ.ПАТ | 0 | | | **50.59** | ГП 05.27 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1524.15 | | | | |
| 182 | ИВАНОВСКИ ГОРАНЧЕ | ШТИП | 5-ТА ПАРТ.КОНФЕРЕНЦИЈА | 12 | 30103 | 5017 | 3590 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.27 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 402.51 | | | | |
| 183 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3592 | 0 | | гиз | 0 | | | **286.1** | ГП 05.27 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 10.44 | | | | |
| 184 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3807 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.27 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 306.09 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 336.69 | | | | |
| 185 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3574 | 1 | | НЕКАТ.ПАТ | 0 | | | **178.33** | ГП 05.28 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1396.41 | | | | |
| 186 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3806 | 0 | | гиз | 5 | | | **0** | ГП 05.28 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1563.37 | | | | |
| 187 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3807 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **299.34** | ГП 05.28 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 6.75 | | | | |
| 188 | СЕРАФИМОВА СТОЈКА | ШТИП | РАДАНСКИ ПАТ | 203 | 30103 | 84170 | 3808 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.28 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 539.32 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 477.67 | | | | |
| 189 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3574 | 1 | | НЕКАТ.ПАТ | 0 | | | **90.41** | ГП 05.29 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1484.33 | | | | |
| 190 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3806 | 0 | | гиз | 5 | | | **165.42** | ГП 05.29 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1397.95 | | | | |
| 191 | СЕРАФИМОВА СТОЈКА | ШТИП | РАДАНСКИ ПАТ | 203 | 30103 | 84170 | 3808 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.29 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 539.32 | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 255.83 | | | | |
| 192 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3574 | 1 | | НЕКАТ.ПАТ | 0 | | | **5.3** | ГП 05.30 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1569.45 | | | | |
| 193 | СПАСОВ ЗОРАНЧО | ШТИП | ПАНЧЕ КАРАЃОЗОВ | 54 | 30103 | 84225 | 3591 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.30 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 460.06 | | | | |
| 194 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3678 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.30 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 640.9 | | | | |
| 195 | СЕРАФИМОВА СТОЈКА | ШТИП | РАДАНСКИ ПАТ | 203 | 30103 | 84170 | 3808 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **526.4** | ГП 05.30 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 12.92 | | | | |
| 196 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3808 | 2 | | ДВОР | 0 | | | **48.25** | ГП 05.30 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 35.76 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 579.95 | | | | |
| 197 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3678 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **586.84** | ГП 05.31 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 54.06 | | | | |
| 198 | СЕРАФИМОВА СТОЈКА | ШТИП | РАДАНСКИ ПАТ | 203 | 30103 | 84170 | 3808 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.31 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 539.32 | | | | |
| 199 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3808 | 2 | | ДВОР | 0 | | | **0** | ГП 05.31 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 84.01 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 586.84 | | | | |
| 200 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3678 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.32 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 640.9 | | | | |
| 201 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3679 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **408.07** | ГП 05.32 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 41.7 | | | | |
| 202 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3681 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.32 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 461.47 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 408.07 | | | | |
| 203 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3679 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.33 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 449.76 | | | | |
| 204 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3681 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **412.08** | ГП 05.33 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 49.39 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 412.08 | | | | |
| 205 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3681 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.34 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 461.47 | | | | |
| 206 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3682 | 0 | | дм | 0 | | | **431.12** | ГП 05.34 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 58.34 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 431.12 | | | | |
| 207 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3682 | 0 | | дм | 0 | | | **0** | ГП 05.35 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 489.46 | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 208 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3705 | 0 | | гиз | 0 | | | **414.62** | ГП 05.35 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 1673.88 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 414.62 | | | | |
| 209 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3682 | 0 | | дм | 0 | | | **0** | ГП 05.36 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 489.46 | | | | |
| 210 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3705 | 0 | | гиз | 0 | | | **827.44** | ГП 05.36 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 1261.06 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 827.44 | | | | |
| 211 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5891 | 3705 | 0 | | гиз | 0 | | | **722.12** | ГП 05.37 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 1366.39 | | | | |
| 212 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4 | 3814 | 0 | | п | 0 | | | **29.16** | ГП 05.37 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 2640.63 | | | | |
| 213 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **17.84** | ГП 05.37 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19580.26 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 769.12 | | | | |
| 214 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100835 | 3683 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **136.54** | ГП 05.38 | | | Т и П |
| | | | | | | | | | | | | | | 2.82 | | | | |
| | НИКОЛЧЕ ДОНЕВ | ШТИП | ПАНЧЕ КАРАЃОЗОВ | 73 | | | | | | | | | | | | | | |
| 215 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3983 | 3684 | 0 | | ДВОР | 0 | | | **0** | ГП 05.38 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 102 | | | | |
| 216 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100668 | 3704 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.38 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 426.52 | | | | |
| 217 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **60.72** | ГП 05.38 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19537.37 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 197.26 | | | | |
| 218 | НИКОЛЧЕ ДОНЕВ | ШТИП | ПАНЧЕ КАРАЃОЗОВ | 73 | 30103 | 100835 | 3683 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.39 | | | Т и П |
| | | | | | | | | | | | | | | 139.36 | | | | |
| | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 219 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3983 | 3684 | 0 | | ДВОР | 0 | | | **100.97** | ГП 05.39 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 1.03 | | | | |
| 220 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 13984 | 3687 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.39 | | | Т и П |
| | | | | | | | | | | | | | | 107.24 | | | | |
| | ГАБРИЕЛА КУРТЕСКА | КРУШЕВО | ПАРТИЗАНСКА | 27 | | | | | | | | | | | | | | |
| | ФИДАНКА ТОДОСОВА | ШТИП | МИХАЈЛО ПУПИН | 3А | | | | | | | | | | | | | | |
| | ВЕСНА НИКОЛОВА | ШТИП | КАЈГАНА | 18 | | | | | | | | | | | | | | |
| 221 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100668 | 3704 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.39 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 426.52 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 100.97 | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 222 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3983 | 3684 | 0 | | ДВОР | 0 | | | **0** | ГП 05.40 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 102 | | | | |
| 223 | ФИДАНКА ТОДОСОВА | ШТИП | МИХАЈЛО ПУПИН | 3А | 30103 | 13984 | 3687 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **101.06** | ГП 05.40 | | | Т и П |
| | | | | | | | | | | | | | | 6.19 | | | | |
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | ВЕСНА НИКОЛОВА | ШТИП | КАЈГАНА | 18 | | | | | | | | | | | | | | |
| | ГАБРИЕЛА КУРТЕСКА | КРУШЕВО | ПАРТИЗАНСКА | 27 | | | | | | | | | | | | | | |
| 224 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3985 | 3702 | 0 | | ДВОР | 0 | | | **0** | ГП 05.40 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 112.65 | | | | |
| 225 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100668 | 3704 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.40 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 426.52 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 101.06 | | | | |
| 226 | ФИДАНКА ТОДОСОВА | ШТИП | МИХАЈЛО ПУПИН | 3А | 30103 | 13984 | 3687 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.41 | | | Т и П |
| | | | | | | | | | | | | | | 107.24 | | | | |
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | ВЕСНА НИКОЛОВА | ШТИП | КАЈГАНА | 18 | | | | | | | | | | | | | | |
| | ГАБРИЕЛА КУРТЕСКА | КРУШЕВО | ПАРТИЗАНСКА | 27 | | | | | | | | | | | | | | |
| 227 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 2 | 3701 | 0 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.41 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 1115.28 | | | | |
| 228 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3985 | 3702 | 0 | | ДВОР | 0 | | | **103.61** | ГП 05.41 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 9.03 | | | | |
| 229 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3986 | 3703 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.41 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 199.54 | | | | |
| | МОМЕ ЈОВАНОВСКИ | ШТИП | ПАНЧЕ КАРАЃОЗОВ | 83 | | | | | | | | | | | | | | |
| 230 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100668 | 3704 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.41 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 426.52 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 103.61 | | | | |
| 231 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 2 | 3701 | 0 | | гиз | 0 | | | **63.33** | ГП 05.42 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 1051.95 | | | | |
| 232 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3985 | 3702 | 0 | | ДВОР | 0 | | | **0** | ГП 05.42 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 112.65 | | | | |
| 233 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3986 | 3703 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **192.47** | ГП 05.42 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 7.07 | | | | |
| | МОМЕ ЈОВАНОВСКИ | ШТИП | ПАНЧЕ КАРАЃОЗОВ | 83 | | | | | | | | | | | | | | |
| 234 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100668 | 3704 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.42 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 426.52 | | | | |
| 235 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.42 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19598.1 | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 255.8 | | | | | |
| 236 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100835 | 3683 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.44 | | | Т и П |
| | | | | | | | | | | | | | | 139.36 | | | | | |
| | НИКОЛЧЕ ДОНЕВ | ШТИП | ПАНЧЕ КАРАЃОЗОВ | 73 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 237 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3983 | 3684 | 0 | | ДВОР | 0 | | | **0** | ГП 05.44 | | | П | |
| | | | | | | | | | | | | | | 102 | | | | | |
| 238 | ВЕСНА НИКОЛОВА | ШТИП | КАЈГАНА | 18 | 30103 | 13984 | 3687 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.44 | | | Т и П | |
| | | | | | | | | | | | | | | 107.24 | | | | | |
| | ФИДАНКА ТОДОСОВА | ШТИП | МИХАЈЛО ПУПИН | 3А | | | | | | | | | | | | | | | |
| | ГАБРИЕЛА КУРТЕСКА | КРУШЕВО | ПАРТИЗАНСКА | 27 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 239 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 2 | 3701 | 0 | | гиз | 0 | | | **78.42** | ГП 05.44 | | | П | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1036.85 | | | | | |
| 240 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3985 | 3702 | 0 | | ДВОР | 0 | | | **0** | ГП 05.44 | | | П | |
| | | | | | | | | | | | | | | 112.65 | | | | | |
| 241 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100668 | 3704 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **426.52** | ГП 05.44 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | | |
| 242 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3801 | 3706 | 0 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.44 | | | П | |
| | | | | | | | | | | | | | | 210.68 | | | | | |
| 243 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **14.32** | ГП 05.44 | | | П | |
| | | | | | | | | | | | | | | 19583.77 | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 519.26 | | | | | |
| 244 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 2 | 3701 | 0 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.45 | | | П | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1115.28 | | | | | |
| 245 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100668 | 3704 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.45 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 426.52 | | | | | |
| 246 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3801 | 3706 | 0 | | гиз | 0 | | | **210.68** | ГП 05.45 | | | П | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | | |
| 247 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1800 | 3707 | 0 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.45 | | | П | |
| | | | | | | | | | | | | | | 156.06 | | | | | |
| 248 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **36.89** | ГП 05.45 | | | П | |
| | | | | | | | | | | | | | | 19561.21 | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 247.57 | | | | | |
| 249 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 2 | 3701 | 0 | | гиз | 0 | | | **9.2** | ГП 05.46 | | | П | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1106.07 | | | | | |
| 250 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3801 | 3706 | 0 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.46 | | | П | |
| | | | | | | | | | | | | | | 210.68 | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 251 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1800 | 3707 | 0 | | гиз | 0 | | | **148.33** | ГП 05.46 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 7.74 | | | | |
| 252 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 101747 | 3708 | 0 | | гиз | 0 | | | **64.01** | ГП 05.46 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 55.41 | | | | |
| 253 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **66.46** | ГП 05.46 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19531.64 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 288 | | | | |
| 254 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3557 | 0 | | гиз | 0 | | | **314.2** | ГП 05.47 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 332.83 | | | | |
| 255 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3585 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **1597.31** | ГП 05.47 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 195.23 | | | | |
| 256 | ВЛАДИМИР ЕФРЕМОВ | ШТИП | ЕГЕЈСКА | 2 | 30103 | 101830 | 3585 | 5 | | гиз | 0 | | | **685.48** | ГП 05.47 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1413.8 | | | | |
| | ШЕКЕРИНКА ЦВЕТКОВА | ШТИП | РАТКО ЈОВАНОВИЌ | 18 | | | | | | | | | | | | | | |
| | ИВАН ЕФРЕМОВ | ШТИП | ЕГЕЈСКА | 2 | | | | | | | | | | | | | | |
| | БЛАГА ГОЛУБОВА | ШТИП | БЕЛГРАДСКА | 9 | | | | | | | | | | | | | | |
| | НИКОЛИНА МИТЕВСКА | ПРОБИШТИП | С.ЗЛЕТОВО | ББ | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 2596.99 | | | | |
| 257 | АЛЕКСОВ СТОЈЧЕ | ШТИП | СУТЈЕСКА | 48/2 | 30103 | 71316 | 3585 | 4 | гз | гиз | 0 | | | **135.73** | ГП 05.48 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 469.44 | | | | |
| 258 | НИКОЛИНА МИТЕВСКА | ПРОБИШТИП | С.ЗЛЕТОВО | ББ | 30103 | 101830 | 3585 | 5 | | гиз | 0 | | | **911.54** | ГП 05.48 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1187.74 | | | | |
| | БЛАГА ГОЛУБОВА | ШТИП | БЕЛГРАДСКА | 9 | | | | | | | | | | | | | | |
| | ИВАН ЕФРЕМОВ | ШТИП | ЕГЕЈСКА | 2 | | | | | | | | | | | | | | |
| | ШЕКЕРИНКА ЦВЕТКОВА | ШТИП | РАТКО ЈОВАНОВИЌ | 18 | | | | | | | | | | | | | | |
| | ВЛАДИМИР ЕФРЕМОВ | ШТИП | ЕГЕЈСКА | 2 | | | | | | | | | | | | | | |
| 259 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5003 | 3594 | 0 | | ДВОР | 0 | | | **15.71** | ГП 05.48 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 267.7 | | | | |
| 260 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5005 | 3595 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **178.47** | ГП 05.48 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 32.44 | | | | |
| 261 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 9 | 3596 | 0 | | д | 0 | | | **254.96** | ГП 05.48 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 7534.84 | | | | |
| 262 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5006 | 3802 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **176.67** | ГП 05.48 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 170.58 | | | | |
| 263 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102334 | 3811 | 0 | гз | гнз | 0 | | | **26.88** | ГП 05.48 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 862.87 | | | | |
| 264 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100731 | 3813 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **834.62** | ГП 05.48 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 3931.88 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 2534.58 | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 265 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102334 | 3811 | 0 | гз | гнз | 0 | | | **59.67** | ГП 05.49 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 830.08 | | | | |
| 266 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100731 | 3813 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **1.27** | ГП 05.49 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 4765.23 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 60.94 | | | | |
| 267 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 9 | 3596 | 0 | | д | 0 | | | **1936.51** | ГП 05.50 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 5853.29 | | | | |
| 268 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100731 | 3813 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **681.75** | ГП 05.50 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 4084.75 | | | | |
| 269 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100916 | 3842 | 0 | зз | лз | 3 | | | **448.97** | ГП 05.50 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 2905.85 | | | | |
| 270 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102337 | 3845 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.50 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1517.09 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 3067.23 | | | | |
| 271 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 9 | 3596 | 0 | | д | 0 | | | **344.51** | ГП 05.51 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 7445.29 | | | | |
| 272 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100731 | 3813 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **273.57** | ГП 05.51 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 4492.93 | | | | |
| 273 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4 | 3814 | 0 | | п | 0 | | | **70.11** | ГП 05.51 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 2599.68 | | | | |
| 274 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100732 | 3817 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **105.13** | ГП 05.51 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1037.2 | | | | |
| 275 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100754 | 3818 | 0 | гз | гиз | | | | **1689.14** | ГП 05.51 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 312.96 | | | | |
| 276 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 9 | 3819 | 0 | | по | | | | **737.43** | ГП 05.51 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 277 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4076 | 3844 | 1 | | ДВОР | 0 | | | **173.32** | ГП 05.51 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 653.51 | | | | |
| 278 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102334 | 3844 | 2 | зз | пс | 2 | | | **3.69** | ГП 05.51 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 476.7 | | | | |
| 279 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102337 | 3845 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **508.15** | ГП 05.51 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1008.94 | | | | |
| 280 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4075 | 3846 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **757.79** | ГП 05.51 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 281 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4 | 3846 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **149.26** | ГП 05.51 | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | 2.9 | | | | |
| 282 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102337 | 3847 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **58.27** | ГП 05.51 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1686.77 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 4870.37 | | | | |
| 283 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 9 | 3596 | 0 | | д | 0 | | | **9.87** | ГП 05.52 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 7779.93 | | | | |
| 284 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102334 | 3811 | 0 | гз | гнз | 0 | | | **48.35** | ГП 05.52 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 841.4 | | | | |
| 285 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100731 | 3813 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **2153.29** | ГП 05.52 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 2613.21 | | | | |
| 286 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4 | 3814 | 0 | | п | 0 | | | **0** | ГП 05.52 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 2669.79 | | | | |
| 287 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100732 | 3817 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **876.32** | ГП 05.52 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 266.01 | | | | |
| 288 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100754 | 3818 | 0 | гз | гиз | | | | **101.56** | ГП 05.52 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1900.54 | | | | |
| 289 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102337 | 3845 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **318.68** | ГП 05.52 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1198.41 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 3508.07 | | | | |
| 290 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5002 | 3803 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **103.28** | ГП 05.53 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 128.43 | | | | |
| 291 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100739 | 3804 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **5.87** | ГП 05.53 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 222.67 | | | | |
| 292 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 3809 | 0 | | гиз | 0 | | | **2977.81** | ГП 05.53 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1255.75 | | | | |
| 293 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5004 | 3810 | 0 | | ДВОР | 0 | | | **270.37** | ГП 05.53 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 156.29 | | | | |
| 294 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102334 | 3811 | 0 | гз | гнз | 0 | | | **111.93** | ГП 05.53 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 777.82 | | | | |
| 295 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100732 | 3817 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **16.04** | ГП 05.53 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1126.29 | | | | |
| 296 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102337 | 3845 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **91.51** | ГП 05.53 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1425.58 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 3576.81 | | | | |
| 297 | САЗДОВСКИ ГОРАН | ШТИП | ПИРИНСКА | 59 | 30103 | 71317 | 3585 | 3 | гз | гиз | 0 | | | **288.91** | ГП 05.54 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 70.81 | | | | |
| 298 | АЛЕКСОВ СТОЈЧЕ | ШТИП | СУТЈЕСКА | 48/2 | 30103 | 71316 | 3585 | 4 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.54 | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | 605.17 | | | | |
| 299 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3585 | 6 | | гиз | 0 | | | **72.23** | ГП 05.54 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 10.16 | | | | |
| 300 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3585 | 7 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.54 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 3.69 | | | | |
| 301 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3586 | 4 | | гнз | 0 | | | **85.11** | ГП 05.54 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 13.22 | | | | |
| 302 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3587 | 0 | | гиз | 0 | | | **383.12** | ГП 05.54 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 21.99 | | | | |
| 303 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3588 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **442.41** | ГП 05.54 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 61.39 | | | | |
| 304 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3589 | 0 | | гиз | 0 | | | **312.69** | ГП 05.54 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 10.52 | | | | |
| 305 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3593 | 0 | | гиз | 0 | | | **229.36** | ГП 05.54 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 29.24 | | | | |
| 306 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5002 | 3803 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **57.11** | ГП 05.54 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 174.6 | | | | |
| 307 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100739 | 3804 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **222.67** | ГП 05.54 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 5.87 | | | | |
| 308 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | СКОПЈЕ | | | 30103 | 5025 | 3805 | 0 | | ДВОР | 0 | | | **176** | ГП 05.54 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 309 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3806 | 0 | | гиз | 5 | | | **1225.5** | ГП 05.54 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 337.87 | | | | |
| 310 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 3809 | 0 | | гиз | 0 | | | **911.99** | ГП 05.54 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 3321.58 | | | | |
| 311 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4 | 3814 | 0 | | п | 0 | | | **1.46** | ГП 05.54 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 2668.33 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 4408.56 | | | | |
| 312 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3554 | 0 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.55 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 1264.88 | | | | |
| 313 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3556 | 0 | | дм | 0 | | | **0** | ГП 05.55 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 268.16 | | | | |
| 314 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3572 | 0 | | гиз | 0 | | | **264.12** | ГП 05.55 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 5.72 | | | | |
| 315 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3573 | 0 | | ГР.ПАРЦ. | 0 | | | **0** | ГП 05.55 | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | 364.58 | | | | |
| 316 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3652 | 2 | | НЕКАТ.ПАТ | 0 | | | **0** | ГП 05.55 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1055.99 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 264.12 | | | | |
| 317 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3554 | 0 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.56 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 1264.88 | | | | |
| 318 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3555 | 0 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.56 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 348.9 | | | | |
| 319 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3556 | 0 | | дм | 0 | | | **265.39** | ГП 05.56 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 2.77 | | | | |
| 320 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3572 | 0 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.56 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 269.83 | | | | |
| 321 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3573 | 0 | | ГР.ПАРЦ. | 0 | | | **0** | ГП 05.56 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 364.58 | | | | |
| 322 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3652 | 2 | | НЕКАТ.ПАТ | 0 | | | **0** | ГП 05.56 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1055.99 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 265.39 | | | | |
| 323 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3554 | 0 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 05.57 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 1264.88 | | | | |
| 324 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3555 | 0 | | гиз | 0 | | | **329.71** | ГП 05.57 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 19.18 | | | | |
| 325 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3556 | 0 | | дм | 0 | | | **0** | ГП 05.57 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 268.16 | | | | |
| 326 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3557 | 0 | | гиз | 0 | | | **13.52** | ГП 05.57 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 633.51 | | | | |
| 327 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 5011 | 3652 | 2 | | НЕКАТ.ПАТ | 0 | | | **24.94** | ГП 05.57 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1031.04 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 368.17 | | | | |
| 328 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1769 | 3731 | 0 | | ДВОР | 0 | | | **0** | ГП 10.01 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 292.78 | | | | |
| 329 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102009 | 3732 | 0 | | гиз | 0 | | | **560.42** | ГП 10.01 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 4823.4 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 560.42 | | | | |
| 330 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1769 | 3731 | 0 | | ДВОР | 0 | | | **0** | ГП 10.02 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 292.78 | | | | |
| 331 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102009 | 3732 | 0 | | гиз | 0 | | | **1518.41** | ГП 10.02 | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | 3865.41 | | | | |
| 332 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100739 | 3748 | 1 | | гиз | | | | **0** | ГП 10.02 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 5418.34 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 1518.41 | | | | |
| 333 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102009 | 3732 | 0 | | гиз | 0 | | | **317.49** | ГП 10.03 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 5066.34 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 317.49 | | | | |
| 334 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102009 | 3732 | 0 | | гиз | 0 | | | **483.93** | ГП 10.04 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 4899.89 | | | | |
| 335 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1768 | 3816 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.04 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 499.95 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 483.93 | | | | |
| 336 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102009 | 3732 | 0 | | гиз | 0 | | | **350.87** | ГП 10.05 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 5032.95 | | | | |
| 337 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1768 | 3816 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.05 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 499.95 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 350.87 | | | | |
| 338 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102009 | 3732 | 0 | | гиз | 0 | | | **256.32** | ГП 10.06 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 5127.5 | | | | |
| 339 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4 | 3814 | 0 | | п | 0 | | | **3.16** | ГП 10.06 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 2666.63 | | | | |
| 340 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1768 | 3816 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.06 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 499.95 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 259.48 | | | | |
| 341 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102009 | 3732 | 0 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.07 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 5383.82 | | | | |
| 342 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4 | 3814 | 0 | | п | 0 | | | **5.03** | ГП 10.07 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 2664.76 | | | | |
| 343 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100732 | 3815 | 0 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.07 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 2362.53 | | | | |
| 344 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1768 | 3816 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **468.31** | ГП 10.07 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 31.64 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 473.34 | | | | |
| 345 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100732 | 3815 | 0 | | гиз | 0 | | | **408.01** | ГП 10.08 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 1954.52 | | | | |
| 346 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1768 | 3816 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.08 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 499.95 | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 408.01 | | | | |
| 347 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100732 | 3815 | 0 | | гиз | 0 | | | **566.72** | ГП 10.09 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 1795.81 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 566.72 | | | | |
| 348 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100732 | 3815 | 0 | | гиз | 0 | | | **361.77** | ГП 10.10 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 2000.77 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 361.77 | | | | |
| 349 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1780 | 5602 | 0 | | дм | 0 | | | **0** | ГП 10.100 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 250.79 | | | | |
| | ЈАНКОВ ТРАЈЧЕ | ШТИП | КОСОВСКА | 173 | | | | | | | | | | | | | | |
| 350 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3181 | 5603 | 0 | | дм | 0 | | | **270.94** | ГП 10.100 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 32.33 | | | | |
| 351 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102370 | 5604 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **79.11** | ГП 10.100 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 47.69 | | | | |
| 352 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3182 | 5606 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.100 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 361.7 | | | | |
| 353 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3183 | 5608 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.100 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 191.8 | | | | |
| 354 | СТОЈАН МЛАДЕНОВСКИ | ШТИП | КОСОВСКА | 167 | 30103 | 100901 | 5610 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.100 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 281.12 | | | | |
| | ВЕРКА МЛАДЕНОВСКА | ШТИП | КОСОВСКА | 167 | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 350.05 | | | | |
| 355 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102370 | 5604 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.101 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 126.8 | | | | |
| 356 | ВЕРКА МЛАДЕНОВСКА | ШТИП | КОСОВСКА | 167 | 30103 | 100901 | 5610 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **237.31** | ГП 10.101 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 43.81 | | | | |
| | СТОЈАН МЛАДЕНОВСКИ | ШТИП | КОСОВСКА | 167 | | | | | | | | | | | | | | |
| 357 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3184 | 5611 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.101 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 450.87 | | | | |
| 358 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3197 | 5612 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.101 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 294.7 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 237.31 | | | | |
| 359 | СТОЈАН МЛАДЕНОВСКИ | ШТИП | КОСОВСКА | 167 | 30103 | 100901 | 5610 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.102 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 281.12 | | | | |
| | ВЕРКА МЛАДЕНОВСКА | ШТИП | КОСОВСКА | 167 | | | | | | | | | | | | | | |
| 360 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3184 | 5611 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.102 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 450.87 | | | | |
| 361 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3197 | 5612 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **242.89** | ГП 10.102 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 51.81 | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 362 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3196 | 5641 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.102 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 323.91 | | | | |
| 363 | ДОСЕВСКА КОСТАНДА | ШТИП | КОСОВСКА | 161 | 30103 | 3186 | 5643 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.102 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 552 | | | | |
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | ДОСЕВСКИ РАДЕ | ШТИП | КОСОВСКА | 161 | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 242.89 | | | | |
| 364 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3197 | 5612 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.103 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 294.7 | | | | |
| 365 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3196 | 5641 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **300.44** | ГП 10.103 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 23.47 | | | | |
| 366 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3195 | 5642 | 0 | | дм | 0 | | | **0** | ГП 10.103 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 298.19 | | | | |
| 367 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3186 | 5643 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.103 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 552 | | | | |
| | ДОСЕВСКИ РАДЕ | ШТИП | КОСОВСКА | 161 | | | | | | | | | | | | | | |
| | ДОСЕВСКА КОСТАНДА | ШТИП | КОСОВСКА | 161 | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 300.44 | | | | |
| 368 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.104 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19598.1 | | | | |
| 369 | ЕВН МАКЕДОНИЈА АД | СКОПЈЕ | 11-ОКТОМВРИ | 9 | 30103 | 71169 | 5621 | 3 | | зпз | | | | **0** | ГП 10.104 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 5.05 | | | | |
| 370 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3196 | 5641 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.104 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 323.91 | | | | |
| 371 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3195 | 5642 | 0 | | дм | 0 | | | **258.34** | ГП 10.104 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 39.85 | | | | |
| 372 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3186 | 5643 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.104 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 552 | | | | |
| | ДОСЕВСКА КОСТАНДА | ШТИП | КОСОВСКА | 161 | | | | | | | | | | | | | | |
| | ДОСЕВСКИ РАДЕ | ШТИП | КОСОВСКА | 161 | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 258.34 | | | | |
| 373 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **53.62** | ГП 10.105 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19544.48 | | | | |
| 374 | ЕВН МАКЕДОНИЈА АД | СКОПЈЕ | 11-ОКТОМВРИ | 9 | 30103 | 71169 | 5621 | 3 | | зпз | | | | **5.05** | ГП 10.105 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 375 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3195 | 5642 | 0 | | дм | 0 | | | **0** | ГП 10.105 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 298.19 | | | | |
| 376 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3186 | 5643 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.105 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 552 | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ДОСЕВСКИ РАДЕ | ШТИП | КОСОВСКА | 161 | | | | | | | | | | | | | | |
| | ДОСЕВСКА КОСТАНДА | ШТИП | КОСОВСКА | 161 | | | | | | | | | | | | | | |
| 377 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3194 | 5647 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.105 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 453.17 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 58.67 | | | | |
| 378 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4 | 5607 | 0 | гз | гнз | 0 | | | **27.25** | ГП 10.106 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 723.04 | | | | |
| 379 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.106 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19598.1 | | | | |
| 380 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3186 | 5643 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.106 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 552 | | | | |
| | ДОСЕВСКИ РАДЕ | ШТИП | КОСОВСКА | 161 | | | | | | | | | | | | | | |
| | ДОСЕВСКА КОСТАНДА | ШТИП | КОСОВСКА | 161 | | | | | | | | | | | | | | |
| 381 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3194 | 5647 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **397.58** | ГП 10.106 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 55.59 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 424.83 | | | | |
| 382 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3191 | 5557 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.107 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 320.02 | | | | |
| 383 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **0** | ГП 10.107 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44944.27 | | | | |
| 384 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4 | 5607 | 0 | гз | гнз | 0 | | | **70.74** | ГП 10.107 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 679.55 | | | | |
| 385 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3189 | 5645 | 0 | | дм | 0 | | | **0** | ГП 10.107 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 344.8 | | | | |
| 386 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3190 | 5646 | 0 | гз | гнз | 0 | | | **301.5** | ГП 10.107 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 387 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3194 | 5647 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.107 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 453.17 | | | | |
| 388 | ИГОР СПАСОВ | ШТИП | КОЛЕ КРУПИШКИ | 44 | 30103 | 3193 | 5673 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **257.45** | ГП 10.107 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 58.27 | | | | |
| | ВАСЕ СПАСОВ | ШТИП | КОЛЕ КРУПИШКИ | 44 | | | | | | | | | | | | | | |
| 389 | ГОРАН ЗЛАТАНОВСКИ | ШТИП | КОСОВСКА | 151 | 30103 | 101845 | 5674 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.107 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 300.37 | | | | |
| | ВЛАТКО ЗЛАТАНОВСКИ | ШТИП | КОСОВСКА | 151 | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 629.69 | | | | |
| 390 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3191 | 5557 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.108 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 320.02 | | | | |
| 391 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.108 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19598.1 | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 392 | ВАСЕ СПАСОВ | ШТИП | КОЛЕ КРУПИШКИ | 44 | 30103 | 3193 | 5673 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.108 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 315.71 | | | | |
| | ИГОР СПАСОВ | ШТИП | КОЛЕ КРУПИШКИ | 44 | | | | | | | | | | | | | | |
| 393 | ВЛАТКО ЗЛАТАНОВСКИ | ШТИП | КОСОВСКА | 151 | 30103 | 101845 | 5674 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **231.82** | ГП 10.108 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 68.54 | | | | |
| | ГОРАН ЗЛАТАНОВСКИ | ШТИП | КОСОВСКА | 151 | | | | | | | | | | | | | | |
| 394 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | СКОПЈЕ | | | 30103 | 3192 | 5674 | 2 | гз | гнз | 0 | | | **5.79** | ГП 10.108 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1.11 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 237.61 | | | | |
| 395 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3191 | 5557 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **320.02** | ГП 10.109 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 396 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **0** | ГП 10.109 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44944.27 | | | | |
| 397 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4 | 5607 | 0 | гз | гнз | 0 | | | **0** | ГП 10.109 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 750.29 | | | | |
| 398 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **29.17** | ГП 10.109 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19568.92 | | | | |
| 399 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3190 | 5646 | 0 | гз | гнз | 0 | | | **0** | ГП 10.109 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 301.5 | | | | |
| 400 | ВАСЕ СПАСОВ | ШТИП | КОЛЕ КРУПИШКИ | 44 | 30103 | 3193 | 5673 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.109 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 315.71 | | | | |
| | ИГОР СПАСОВ | ШТИП | КОЛЕ КРУПИШКИ | 44 | | | | | | | | | | | | | | |
| 401 | ГОРАН ЗЛАТАНОВСКИ | ШТИП | КОСОВСКА | 151 | 30103 | 101845 | 5674 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.109 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 300.37 | | | | |
| | ВЛАТКО ЗЛАТАНОВСКИ | ШТИП | КОСОВСКА | 151 | | | | | | | | | | | | | | |
| 402 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | СКОПЈЕ | | | 30103 | 3192 | 5674 | 2 | гз | гнз | 0 | | | **0** | ГП 10.109 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 6.89 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 349.19 | | | | |
| 403 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100732 | 3815 | 0 | | гиз | 0 | | | **264.44** | ГП 10.11 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 2098.1 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 264.44 | | | | |
| 404 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **0** | ГП 10.110 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44944.27 | | | | |
| 405 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4 | 5607 | 0 | гз | гнз | 0 | | | **99.24** | ГП 10.110 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 651.05 | | | | |
| 406 | ДОСЕВСКА КОСТАНДА | ШТИП | КОСОВСКА | 161 | 30103 | 3186 | 5643 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.110 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 552 | | | | |
| | ДОСЕВСКИ РАДЕ | ШТИП | КОСОВСКА | 161 | | | | | | | | | | | | | | |
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 407 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3188 | 5644 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.110 | | | П |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | 496.73 | | | | |
| 408 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3189 | 5645 | 0 | | дм | 0 | | | **302.78** | ГП 10.110 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 42.02 | | | | |
| 409 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3190 | 5646 | 0 | гз | гнз | 0 | | | **0** | ГП 10.110 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 301.5 | | | | |
| 410 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3194 | 5647 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.110 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 453.17 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 402.02 | | | | |
| 411 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100971 | 5553 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.111 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 188.48 | | | | |
| 412 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **0** | ГП 10.111 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44944.27 | | | | |
| 413 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4 | 5607 | 0 | гз | гнз | 0 | | | **3.1** | ГП 10.111 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 747.19 | | | | |
| 414 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3188 | 5644 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **463.9** | ГП 10.111 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 32.84 | | | | |
| 415 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3189 | 5645 | 0 | | дм | 0 | | | **0** | ГП 10.111 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 344.8 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 467 | | | | |
| 416 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4050 | 5552 | 0 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.112 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 601.02 | | | | |
| 417 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100971 | 5553 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **188.48** | ГП 10.112 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 418 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **97.2** | ГП 10.112 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44847.07 | | | | |
| 419 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4 | 5607 | 0 | гз | гнз | 0 | | | **87.77** | ГП 10.112 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 662.52 | | | | |
| 420 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3188 | 5644 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.112 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 496.73 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 373.45 | | | | |
| 421 | ЏЕЈХАН ДЕМИРОВ | ШТИП | АЛИ АСАНОВ | 151 | 30103 | 5050 | 5550 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.113 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 535.95 | | | | |
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 422 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4050 | 5552 | 0 | | гиз | 0 | | | **537.17** | ГП 10.113 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 63.84 | | | | |
| 423 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **0** | ГП 10.113 | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | 44944.27 | | | | |
| 424 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4 | 5607 | 0 | гз | гнз | 0 | | | **0** | ГП 10.113 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 750.29 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 537.17 | | | | |
| 425 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5050 | 5550 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **454** | ГП 10.114 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 81.95 | | | | |
| | ЏЕЈХАН ДЕМИРОВ | ШТИП | АЛИ АСАНОВ | 151 | | | | | | | | | | | | | | |
| 426 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4050 | 5552 | 0 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.114 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 601.02 | | | | |
| 427 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **0** | ГП 10.114 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44944.27 | | | | |
| 428 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **5.65** | ГП 10.114 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19592.44 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 459.65 | | | | |
| 429 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4050 | 5552 | 0 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.115 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 601.02 | | | | |
| 430 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **359.05** | ГП 10.115 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44585.21 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 359.05 | | | | |
| 431 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **313.12** | ГП 10.116 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44631.15 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 313.12 | | | | |
| 432 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **588.25** | ГП 10.117 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44356.02 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 588.25 | | | | |
| 433 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3191 | 5557 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.118 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 320.02 | | | | |
| 434 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3199 | 5563 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.118 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 679.85 | | | | |
| | НИКОЛЧЕ ЗАРЕВ | ШТИП | КОЛЕ КРУПИШКИ | 36 | | | | | | | | | | | | | | |
| 435 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **738.7** | ГП 10.118 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44205.56 | | | | |
| 436 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **7.69** | ГП 10.118 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19590.41 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 746.39 | | | | |
| 437 | НИКОЛЧЕ ЗАРЕВ | ШТИП | КОЛЕ КРУПИШКИ | 36 | 30103 | 3199 | 5563 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **578.41** | ГП 10.119 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 101.44 | | | | |
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 438 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4011 | 5564 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.119 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 247.47 | | | | |
| 439 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **0** | ГП 10.119 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44944.27 | | | | |
| 440 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.119 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19598.1 | | | | |
| 441 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1 | 5676 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.119 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 225.15 | | | | |
| 442 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3200 | 5719 | 0 | | дм | 0 | | | **0** | ГП 10.119 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 506.28 | | | | |
| | ГИГОВ ЈОСИФ | ШТИП | КОСОВСКА | 127 | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 578.41 | | | | |
| 443 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100732 | 3815 | 0 | | гиз | 0 | | | **294.93** | ГП 10.12 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 2067.6 | | | | |
| 444 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1768 | 3816 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.12 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 499.95 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 294.93 | | | | |
| 445 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3199 | 5563 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.120 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 679.85 | | | | |
| | НИКОЛЧЕ ЗАРЕВ | ШТИП | КОЛЕ КРУПИШКИ | 36 | | | | | | | | | | | | | | |
| 446 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4011 | 5564 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.120 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 247.47 | | | | |
| 447 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **0** | ГП 10.120 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44944.27 | | | | |
| 448 | НИКОЛОВ КРСТО | ШТИП | КОСОВСКА | 141 | 30103 | 20073 | 5675 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **191.07** | ГП 10.120 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 37.93 | | | | |
| 449 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1 | 5676 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **204.81** | ГП 10.120 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 20.33 | | | | |
| 450 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4005 | 5677 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **169.82** | ГП 10.120 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 91.93 | | | | |
| 451 | ГОНЕВА МИЛИЦА | ШТИП | КОСОВСКА | 145 | 30103 | 15531 | 5678 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **8.16** | ГП 10.120 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 150.39 | | | | |
| 452 | ВАНЕВ СЛОБОДАНЧО | ШТИП | КОСОВСКА | 137 | 30103 | 15528 | 5680 | 1 | | ДВОР | 0 | | | **0** | ГП 10.120 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 327.04 | | | | |
| 453 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4001 | 5680 | 2 | | ДВОР | 0 | | | **0** | ГП 10.120 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 9.33 | | | | |
| 454 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3200 | 5719 | 0 | | дм | 0 | | | **0** | ГП 10.120 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 506.28 | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ГИГОВ ЈОСИФ | ШТИП | КОСОВСКА | 127 | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 573.86 | | | | |
| 455 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4005 | 5677 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.121 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 261.75 | | | | |
| 456 | ГОНЕВА МИЛИЦА | ШТИП | КОСОВСКА | 145 | 30103 | 15531 | 5678 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **100.91** | ГП 10.121 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 57.64 | | | | |
| 457 | ВАНЧЕ МИШОВСКИ | ШТИП | КОСОВСКА | 135 | 30103 | 87890 | 5679 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **177.87** | ГП 10.121 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 71.01 | | | | |
| | ВАНГА МИШЕВСКА | ШТИП | КОСОВСКА | 135 | | | | | | | | | | | | | | |
| 458 | ВАНЕВ СЛОБОДАНЧО | ШТИП | КОСОВСКА | 137 | 30103 | 15528 | 5680 | 1 | | ДВОР | 0 | | | **0** | ГП 10.121 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 327.04 | | | | |
| 459 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102371 | 5717 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **1.18** | ГП 10.121 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 222.3 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 279.96 | | | | |
| 460 | НИКОЛОВ КРСТО | ШТИП | КОСОВСКА | 141 | 30103 | 20073 | 5675 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.122 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 229 | | | | |
| 461 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4005 | 5677 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.122 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 261.75 | | | | |
| 462 | ГОНЕВА МИЛИЦА | ШТИП | КОСОВСКА | 145 | 30103 | 15531 | 5678 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.122 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 158.55 | | | | |
| 463 | ВАНЧЕ МИШОВСКИ | ШТИП | КОСОВСКА | 135 | 30103 | 87890 | 5679 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.122 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 248.88 | | | | |
| | ВАНГА МИШЕВСКА | ШТИП | КОСОВСКА | 135 | | | | | | | | | | | | | | |
| 464 | ВАНЕВ СЛОБОДАНЧО | ШТИП | КОСОВСКА | 137 | 30103 | 15528 | 5680 | 1 | | ДВОР | 0 | | | **327.04** | ГП 10.122 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 465 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4001 | 5680 | 2 | | ДВОР | 0 | | | **9.33** | ГП 10.122 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 466 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102371 | 5717 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **2.57** | ГП 10.122 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 220.91 | | | | |
| 467 | ГИГОВ ЈОСИФ | ШТИП | КОСОВСКА | 127 | 30103 | 3200 | 5719 | 0 | | дм | 0 | | | **0** | ГП 10.122 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 506.28 | | | | |
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 338.94 | | | | |
| 468 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3199 | 5563 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.123 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 679.85 | | | | |
| | НИКОЛЧЕ ЗАРЕВ | ШТИП | КОЛЕ КРУПИШКИ | 36 | | | | | | | | | | | | | | |
| 469 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4011 | 5564 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.123 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 247.47 | | | | |
| 470 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **0** | ГП 10.123 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44944.27 | | | | |
| 471 | НИКОЛОВ КРСТО | ШТИП | КОСОВСКА | 141 | 30103 | 20073 | 5675 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.123 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 229 | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 472 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1 | 5676 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.123 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 225.15 | | | | |
| 473 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3200 | 5719 | 0 | | дм | 0 | | | **475.82** | ГП 10.123 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 30.46 | | | | |
| | ГИГОВ ЈОСИФ | ШТИП | КОСОВСКА | 127 | | | | | | | | | | | | | | |
| 474 | ГИГОВ ТОМЕ | ШТИП | КОСОВСКА | 125 | 30103 | 15535 | 5720 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.123 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 394.67 | | | | |
| 475 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100654 | 5720 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.123 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 124.1 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 475.82 | | | | |
| 476 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4011 | 5564 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.124 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 247.47 | | | | |
| 477 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 4012 | 5572 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.124 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 434.94 | | | | |
| 478 | МИТЕВ СЛАВКО | ШТИП | КОСОВСКА | 129 | 30103 | 4009 | 5718 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.124 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 337.68 | | | | |
| | СЛАВКОВА НИКОЛИНА | ШТИП | КОСОВСКА | 129 | | | | | | | | | | | | | | |
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 479 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3200 | 5719 | 0 | | дм | 0 | | | **0** | ГП 10.124 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 506.28 | | | | |
| | ГИГОВ ЈОСИФ | ШТИП | КОСОВСКА | 127 | | | | | | | | | | | | | | |
| 480 | ГИГОВ ТОМЕ | ШТИП | КОСОВСКА | 125 | 30103 | 15535 | 5720 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **364.44** | ГП 10.124 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 30.23 | | | | |
| 481 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100654 | 5720 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **124.1** | ГП 10.124 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 482 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100654 | 5720 | 3 | гз | гиз | 0 | | | **2.2** | ГП 10.124 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 7.98 | | | | |
| 483 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4013 | 5722 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.124 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 318.12 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 490.74 | | | | |
| 484 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4008 | 5714 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.125 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 311.42 | | | | |
| 485 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4007 | 5716 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.125 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 289.74 | | | | |
| 486 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4009 | 5718 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **314.45** | ГП 10.125 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 23.23 | | | | |
| | МИТЕВ СЛАВКО | ШТИП | КОСОВСКА | 129 | | | | | | | | | | | | | | |
| | СЛАВКОВА НИКОЛИНА | ШТИП | КОСОВСКА | 129 | | | | | | | | | | | | | | |
| 487 | ГИГОВ ТОМЕ | ШТИП | КОСОВСКА | 125 | 30103 | 15535 | 5720 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.125 | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | 394.67 | | | | |
| 488 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100654 | 5720 | 3 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.125 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 10.17 | | | | |
| 489 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4015 | 5724 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.125 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 256.49 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 314.45 | | | | |
| 490 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102370 | 5681 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **3.11** | ГП 10.126 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 416.5 | | | | |
| 491 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4008 | 5714 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **299.07** | ГП 10.126 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 12.35 | | | | |
| 492 | РИСТОВ КИРО | ШТИП | КОСОВСКА | 111 | 30103 | 15544 | 5715 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.126 | | | Т |
| | | | | | | | | | | | | | | 284.07 | | | | |
| 493 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4006 | 5715 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.126 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 30.52 | | | | |
| 494 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4007 | 5716 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.126 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 289.74 | | | | |
| 495 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4009 | 5718 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.126 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 337.68 | | | | |
| | СЛАВКОВА НИКОЛИНА | ШТИП | КОСОВСКА | 129 | | | | | | | | | | | | | | |
| | МИТЕВ СЛАВКО | ШТИП | КОСОВСКА | 129 | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 302.18 | | | | |
| 496 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.127 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19598.1 | | | | |
| 497 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102370 | 5681 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **2.38** | ГП 10.127 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 417.24 | | | | |
| 498 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4008 | 5714 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.127 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 311.42 | | | | |
| 499 | РИСТОВ КИРО | ШТИП | КОСОВСКА | 111 | 30103 | 15544 | 5715 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **232.26** | ГП 10.127 | | | Т |
| | | | | | | | | | | | | | | 51.82 | | | | |
| 500 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4006 | 5715 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **5.99** | ГП 10.127 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 24.53 | | | | |
| 501 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4007 | 5716 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.127 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 289.74 | | | | |
| 502 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102371 | 5723 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.127 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1047.23 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 240.63 | | | | |
| 503 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.128 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19598.1 | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 504 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4008 | 5714 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.128 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 311.42 | | | | |
| 505 | РИСТОВ КИРО | ШТИП | КОСОВСКА | 111 | 30103 | 15544 | 5715 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.128 | | | Т |
| | | | | | | | | | | | | | | 284.07 | | | | |
| 506 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4006 | 5715 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.128 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 30.52 | | | | |
| 507 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4007 | 5716 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **275.3** | ГП 10.128 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 14.44 | | | | |
| 508 | МИТЕВ СЛАВКО | ШТИП | КОСОВСКА | 129 | 30103 | 4009 | 5718 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.128 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 337.68 | | | | |
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | СЛАВКОВА НИКОЛИНА | ШТИП | КОСОВСКА | 129 | | | | | | | | | | | | | | |
| 509 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102371 | 5723 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.128 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1047.23 | | | | |
| 510 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4015 | 5724 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.128 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 256.49 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 275.3 | | | | |
| 511 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4007 | 5716 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.129 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 289.74 | | | | |
| 512 | МИТЕВ СЛАВКО | ШТИП | КОСОВСКА | 129 | 30103 | 4009 | 5718 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.129 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 337.68 | | | | |
| | СЛАВКОВА НИКОЛИНА | ШТИП | КОСОВСКА | 129 | | | | | | | | | | | | | | |
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 513 | ПАВЛЕ ТЕНЕВ | ШТИП | КИРО РИСТОВ | 5 | 30103 | 101018 | 5721 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.129 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 314.35 | | | | |
| | ТОНИ ТЕНЕВ | ШТИП | КОСОВСКА | 117 | | | | | | | | | | | | | | |
| 514 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4015 | 5724 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **246.07** | ГП 10.129 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 10.42 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 246.07 | | | | |
| 515 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102009 | 3732 | 0 | | гиз | 0 | | | **394.13** | ГП 10.13 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 4989.69 | | | | |
| 516 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1768 | 3816 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.13 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 499.95 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 394.13 | | | | |
| 517 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4009 | 5718 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.130 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 337.68 | | | | |
| | МИТЕВ СЛАВКО | ШТИП | КОСОВСКА | 129 | | | | | | | | | | | | | | |
| | СЛАВКОВА НИКОЛИНА | ШТИП | КОСОВСКА | 129 | | | | | | | | | | | | | | |
| 518 | ГИГОВ ТОМЕ | ШТИП | КОСОВСКА | 125 | 30103 | 15535 | 5720 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.130 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 394.67 | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 519 | ТОНИ ТЕНЕВ | ШТИП | КОСОВСКА | 117 | 30103 | 101018 | 5721 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **313.17** | ГП 10.130 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1.18 | | | | |
| | ПАВЛЕ ТЕНЕВ | ШТИП | КИРО РИСТОВ | 5 | | | | | | | | | | | | | | |
| 520 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4013 | 5722 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.130 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 318.12 | | | | |
| 521 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102371 | 5723 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **4.12** | ГП 10.130 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1043.12 | | | | |
| 522 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4015 | 5724 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.130 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 256.49 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 317.29 | | | | |
| 523 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 4012 | 5572 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.131 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 434.94 | | | | |
| 524 | ГИГОВ ТОМЕ | ШТИП | КОСОВСКА | 125 | 30103 | 15535 | 5720 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.131 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 394.67 | | | | |
| 525 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100654 | 5720 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.131 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 124.1 | | | | |
| 526 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4013 | 5722 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **314.95** | ГП 10.131 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 3.17 | | | | |
| 527 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102371 | 5723 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **3.73** | ГП 10.131 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1043.51 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 318.68 | | | | |
| 528 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4011 | 5564 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.132 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 247.47 | | | | |
| 529 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 4012 | 5572 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **400.69** | ГП 10.132 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 34.25 | | | | |
| 530 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100654 | 5720 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.132 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 124.1 | | | | |
| 531 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102371 | 5723 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **32.76** | ГП 10.132 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1014.47 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 433.45 | | | | |
| 532 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3199 | 5563 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.133 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 679.85 | | | | |
| | НИКОЛЧЕ ЗАРЕВ | ШТИП | КОЛЕ КРУПИШКИ | 36 | | | | | | | | | | | | | | |
| 533 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4011 | 5564 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **235.67** | ГП 10.133 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 11.81 | | | | |
| 534 | СТАНКО МИЛАДИНОВ | ШТИП | КИРО РИСТОВ | 11 | 30103 | 15542 | 5564 | 2 | гз | зпз | 0 | | | **60.76** | ГП 10.133 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 535 | СТАНКО МИЛАДИНОВ | ШТИП | КИРО РИСТОВ | 11 | 30103 | 15542 | 5564 | 2 | гз | зпз | 0 | | | **35.35** | ГП 10.133 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 536 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **53.66** | ГП 10.133 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44890.61 | | | | |
| 537 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 4012 | 5572 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.133 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 434.94 | | | | |
| 538 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1 | 5676 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.133 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 225.15 | | | | |
| 539 | ГИГОВ ЈОСИФ | ШТИП | КОСОВСКА | 127 | 30103 | 3200 | 5719 | 0 | | дм | 0 | | | **0** | ГП 10.133 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 506.28 | | | | |
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 540 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100654 | 5720 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.133 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 124.1 | | | | |
| 541 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102371 | 5723 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.133 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1047.23 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 385.44 | | | | |
| 542 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3199 | 5563 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **8.07** | ГП 10.134 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 671.78 | | | | |
| | НИКОЛЧЕ ЗАРЕВ | ШТИП | КОЛЕ КРУПИШКИ | 36 | | | | | | | | | | | | | | |
| 543 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100780 | 5565 | 0 | зз | пс | | | | **236.91** | ГП 10.134 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 52.45 | | | | |
| 544 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **31.68** | ГП 10.134 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44912.59 | | | | |
| 545 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100776 | 5570 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **303.3** | ГП 10.134 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 546 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4048 | 5571 | 0 | | ДВОР | 0 | | | **0** | ГП 10.134 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 468.05 | | | | |
| 547 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102371 | 5723 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **3.95** | ГП 10.134 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1043.28 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 583.91 | | | | |
| 548 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **0** | ГП 10.135 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44944.27 | | | | |
| 549 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100776 | 5570 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.135 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 303.3 | | | | |
| 550 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4048 | 5571 | 0 | | ДВОР | 0 | | | **468.05** | ГП 10.135 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 551 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102371 | 5723 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **19.81** | ГП 10.135 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1027.42 | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 487.86 | | | | |
| 552 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **0** | ГП 10.136 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44944.27 | | | | |
| 553 | КОЦЕВ ТРАЈАН | ШТИП | КОСОВСКА | 123 | 30103 | 19461 | 5569 | 3 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.136 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 394.37 | | | | |
| 554 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4048 | 5571 | 0 | | ДВОР | 0 | | | **0** | ГП 10.136 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 468.05 | | | | |
| 555 | СТОЈЧЕВСКИ ТОНИ | ШТИП | КОСОВСКА | 123 | 30103 | 18265 | 5574 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **222.19** | ГП 10.136 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 556 | СТОЈЧЕВСКИ ДИМЧЕ | ШТИП | КОСОВСКА | 123 | 30103 | 71466 | 5574 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **213.21** | ГП 10.136 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 557 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102371 | 5723 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **27.49** | ГП 10.136 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1019.74 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 462.89 | | | | |
| 558 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **39.42** | ГП 10.137 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44904.85 | | | | |
| 559 | КОЦЕВ ТРАЈАН | ШТИП | КОСОВСКА | 123 | 30103 | 19461 | 5569 | 3 | гз | гиз | 0 | | | **394.37** | ГП 10.137 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 560 | СТОЈЧЕВСКИ ДИМЧЕ | ШТИП | КОСОВСКА | 123 | 30103 | 71466 | 5574 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.137 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 213.21 | | | | |
| 561 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102371 | 5723 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **1.83** | ГП 10.137 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1045.4 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 435.62 | | | | |
| 562 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **1205.97** | ГП 10.138 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 43738.3 | | | | |
| 563 | КОЦЕВ ТРАЈАН | ШТИП | КОСОВСКА | 123 | 30103 | 19461 | 5569 | 3 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.138 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 394.37 | | | | |
| 564 | МЕТОДИ ДИМИТРОВСКИ | ШТИП | КИРО РИСТОВ | 19 А | 30103 | 102562 | 5569 | 6 | гз | зпз | 0 | | | **61.9** | ГП 10.138 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| | НЕНАД ДИМИТРОВСКИ | ШТИП | КИРО РИСТОВ | 19 А | | | | | | | | | | | | | | |
| | МИТКО ДИМИТРОВСКИ | ШТИП | КОСОВСКА | 123 | | | | | | | | | | | | | | |
| 565 | СТОЈЧЕВСКИ ТОНИ | ШТИП | КОСОВСКА | 123 | 30103 | 18265 | 5574 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.138 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 222.19 | | | | |
| 566 | СТОЈЧЕВСКИ ДИМЧЕ | ШТИП | КОСОВСКА | 123 | 30103 | 71466 | 5574 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.138 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 213.21 | | | | |
| 567 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4 | 5904 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.138 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1555.56 | | | | |
| 568 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102318 | 5905 | 0 | зз | дпнз | 0 | | | **5.02** | ГП 10.138 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1242.2 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 1272.89 | | | | |
| 569 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **586.66** | ГП 10.139 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44357.6 | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 570 | МАРИНА ЈОВАНОВА МАСТЕВА | ШТИП | ЛЕСКИ | 74 | 30103 | 14416 | 5569 | 5 | гз | зпз | 0 | | | **73.93** | ГП 10.139 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 571 | МАРИНА ЈОВАНОВА МАСТЕВА | ШТИП | ЛЕСКИ | 74 | 30103 | 14416 | 5569 | 5 | гз | зпз | 0 | | | **14.84** | ГП 10.139 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 572 | ЛАСКОВ ЗОРАН | ШТИП | КОСОВСКА | 123 | 30103 | 14201 | 5897 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.139 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 388.48 | | | | |
| 573 | ЈОВАНОВ ВЕЛИН | ШТИП | КОСОВСКА | 123 | 30103 | 14186 | 5902 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.139 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 354.14 | | | | |
| 574 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5214 | 5902 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.139 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 84.69 | | | | |
| 575 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102318 | 5905 | 0 | зз | дпнз | 0 | | | **20.09** | ГП 10.139 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1227.13 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 695.52 | | | | |
| 576 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102009 | 3732 | 0 | | гиз | 0 | | | **362.99** | ГП 10.14 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 5020.83 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 362.99 | | | | |
| 577 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **0** | ГП 10.140 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44944.27 | | | | |
| 578 | ЛАСКОВ ЗОРАН | ШТИП | КОСОВСКА | 123 | 30103 | 14201 | 5897 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **376.98** | ГП 10.140 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 11.5 | | | | |
| 579 | ЈОВАНОВ ВЕЛИН | ШТИП | КОСОВСКА | 123 | 30103 | 14186 | 5902 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.140 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 354.14 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 376.98 | | | | |
| 580 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **308.56** | ГП 10.141 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44635.71 | | | | |
| 581 | ЈОВАНОВ ВЕЛИН | ШТИП | КОСОВСКА | 123 | 30103 | 14186 | 5902 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.141 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 354.14 | | | | |
| 582 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5214 | 5902 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.141 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 84.69 | | | | |
| 583 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102318 | 5905 | 0 | зз | дпнз | 0 | | | **33.01** | ГП 10.141 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1214.21 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 341.57 | | | | |
| 584 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **162.79** | ГП 10.142 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44781.48 | | | | |
| 585 | ПАВЛЕ ЗАФИРОВ | ШТИП | КИРО РИСТОВ | 10 | 30103 | 100023 | 5569 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.142 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 389.22 | | | | |
| 586 | ЛАСКОВ ЗОРАН | ШТИП | КОСОВСКА | 123 | 30103 | 14201 | 5897 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.142 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 388.48 | | | | |
| 587 | ЈОВАНОВ ВЕЛИН | ШТИП | КОСОВСКА | 123 | 30103 | 14186 | 5902 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **354.14** | ГП 10.142 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 588 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5214 | 5902 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **84.69** | ГП 10.142 | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 589 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5214 | 5902 | 3 | гз | гиз | 0 | | | **42.33** | ГП 10.142 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 590 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5225 | 5903 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **212.88** | ГП 10.142 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 856.83 | | | | |
| 591 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **761.46** | ГП 10.143 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44182.8 | | | | |
| 592 | ЈОВАНОВ ВЕЛИН | ШТИП | КОСОВСКА | 123 | 30103 | 14186 | 5902 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.143 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 354.14 | | | | |
| 593 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5214 | 5902 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.143 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 84.69 | | | | |
| 594 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5214 | 5902 | 3 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.143 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 42.33 | | | | |
| 595 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102318 | 5905 | 0 | зз | дпнз | 0 | | | **250.63** | ГП 10.143 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 996.59 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 1012.09 | | | | |
| 596 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **520.08** | ГП 10.144 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44424.18 | | | | |
| 597 | ЈОВАНОВ ВЕЛИН | ШТИП | КОСОВСКА | 123 | 30103 | 14186 | 5902 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.144 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 354.14 | | | | |
| 598 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5214 | 5902 | 3 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.144 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 42.33 | | | | |
| 599 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5225 | 5903 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.144 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 212.88 | | | | |
| 600 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102318 | 5905 | 0 | зз | дпнз | 0 | | | **216.1** | ГП 10.144 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1031.12 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 736.18 | | | | |
| 601 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **708.06** | ГП 10.145 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44236.21 | | | | |
| 602 | ПАВЛЕ ЗАФИРОВ | ШТИП | КИРО РИСТОВ | 10 | 30103 | 100023 | 5569 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.145 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 389.22 | | | | |
| 603 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 5225 | 5903 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.145 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 212.88 | | | | |
| 604 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102318 | 5905 | 0 | зз | дпнз | 0 | | | **157.01** | ГП 10.145 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1090.21 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 865.07 | | | | |
| 605 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **1061.07** | ГП 10.146 | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | 43883.2 | | | | |
| 606 | ПАВЛЕ ЗАФИРОВ | ШТИП | КИРО РИСТОВ | 10 | 30103 | 100023 | 5569 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.146 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 389.22 | | | | |
| 607 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102318 | 5905 | 0 | зз | дпнз | 0 | | | **41.03** | ГП 10.146 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1206.19 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 1102.1 | | | | |
| 608 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **523.84** | ГП 10.147 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44420.43 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 523.84 | | | | |
| 609 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **278.22** | ГП 10.148 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44666.04 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 278.22 | | | | |
| 610 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **400.26** | ГП 10.149 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44544.01 | | | | |
| 611 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.149 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19598.1 | | | | |
| 612 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4 | 5802 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **1.07** | ГП 10.149 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 73.47 | | | | |
| 613 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1190 | 5804 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.149 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 428.71 | | | | |
| | ДАНЕВ ЈОВАН | ШТИП | КОСОВСКА | ББ | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 401.33 | | | | |
| 614 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102009 | 3732 | 0 | | гиз | 0 | | | **563.51** | ГП 10.15 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 4820.32 | | | | |
| 615 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100739 | 3748 | 1 | | гиз | | | | **0** | ГП 10.15 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 5418.34 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 563.51 | | | | |
| 616 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **0** | ГП 10.150 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44944.27 | | | | |
| 617 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.150 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19598.1 | | | | |
| 618 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4 | 5802 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **2.51** | ГП 10.150 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 72.03 | | | | |
| 619 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1190 | 5804 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **415.7** | ГП 10.150 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 13.01 | | | | |
| | ДАНЕВ ЈОВАН | ШТИП | КОСОВСКА | ББ | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 418.21 | | | | |
| 620 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **0** | ГП 10.151 | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | 44944.27 | | | | |
| 621 | ПАВЛЕ ЗАФИРОВ | ШТИП | КИРО РИСТОВ | 10 | 30103 | 100023 | 5569 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **359.05** | ГП 10.151 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 30.17 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 359.05 | | | | |
| 622 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **401.24** | ГП 10.152 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44543.03 | | | | |
| 623 | ПАВЛЕ ЗАФИРОВ | ШТИП | КИРО РИСТОВ | 10 | 30103 | 100023 | 5569 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.152 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 389.22 | | | | |
| 624 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100654 | 5896 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.152 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 245.03 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 401.24 | | | | |
| 625 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **0** | ГП 10.153 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44944.27 | | | | |
| 626 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 14165 | 5573 | 2 | | ДВОР | 0 | | | **0** | ГП 10.153 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 232.88 | | | | |
| 627 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4046 | 5894 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.153 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 542.15 | | | | |
| | ЏЕВЏЕТ ЈУСИНОВ | ШТИП | БОРКО ТАЛЕВ | 26 | | | | | | | | | | | | | | |
| 628 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4033 | 5895 | 0 | | ДВОР | 0 | | | **0** | ГП 10.153 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 324.51 | | | | |
| 629 | ГОРДАНА РИСТОВА | ШТИП | КИРО РИСТОВ | 8-а | 30103 | 14208 | 5896 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **383.25** | ГП 10.153 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1.45 | | | | |
| 630 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100654 | 5896 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **233.89** | ГП 10.153 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 11.14 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 617.14 | | | | |
| 631 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **205.76** | ГП 10.154 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44738.51 | | | | |
| 632 | ВЛАТКО ДРАНГОВ | ШТИП | КОСОВСКА | 121 | 30103 | 64180 | 5573 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.154 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 330.25 | | | | |
| 633 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 14165 | 5573 | 2 | | ДВОР | 0 | | | **0** | ГП 10.154 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 232.88 | | | | |
| 634 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102371 | 5723 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **5.8** | ГП 10.154 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1041.43 | | | | |
| 635 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4046 | 5894 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **510.69** | ГП 10.154 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 31.46 | | | | |
| | ЏЕВЏЕТ ЈУСИНОВ | ШТИП | БОРКО ТАЛЕВ | 26 | | | | | | | | | | | | | | |
| 636 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100654 | 5896 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.154 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 245.03 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 722.25 | | | | |
| 637 | ВЛАТКО ДРАНГОВ | ШТИП | КОСОВСКА | 121 | 30103 | 64180 | 5573 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **286.4** | ГП 10.155 | | | П |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | 43.85 | | | | |
| 638 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 14165 | 5573 | 2 | | ДВОР | 0 | | | **106.68** | ГП 10.155 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 126.2 | | | | |
| 639 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102371 | 5723 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **34.73** | ГП 10.155 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1012.5 | | | | |
| 640 | ЏЕВЏЕТ ЈУСИНОВ | ШТИП | БОРКО ТАЛЕВ | 26 | 30103 | 4046 | 5894 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.155 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 542.15 | | | | |
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 427.81 | | | | |
| 641 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **0** | ГП 10.156 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44944.27 | | | | |
| 642 | ВЛАТКО ДРАНГОВ | ШТИП | КОСОВСКА | 121 | 30103 | 64180 | 5573 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.156 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 330.25 | | | | |
| 643 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 14165 | 5573 | 2 | | ДВОР | 0 | | | **126.2** | ГП 10.156 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 106.68 | | | | |
| 644 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102371 | 5723 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **8.06** | ГП 10.156 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1039.17 | | | | |
| 645 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4035 | 5751 | 0 | | ДВОР | 0 | | | **0** | ГП 10.156 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 374.46 | | | | |
| 646 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | СКОПЈЕ | | | 30103 | 4032 | 5752 | 0 | | ОД ЗГРАД | 0 | | | **0** | ГП 10.156 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 511.25 | | | | |
| | МАНОВ ЗОРАН | ШТИП | КОСОВСКА | 125 | | | | | | | | | | | | | | |
| 647 | ЏЕВЏЕТ ЈУСИНОВ | ШТИП | БОРКО ТАЛЕВ | 26 | 30103 | 4046 | 5894 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.156 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 542.15 | | | | |
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 648 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4033 | 5895 | 0 | | ДВОР | 0 | | | **324.51** | ГП 10.156 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 649 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100654 | 5896 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.156 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 245.03 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 458.77 | | | | |
| 650 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 14165 | 5573 | 2 | | ДВОР | 0 | | | **0** | ГП 10.157 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 232.88 | | | | |
| 651 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102371 | 5723 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **9.18** | ГП 10.157 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1038.06 | | | | |
| 652 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100781 | 5750 | 0 | гз | гнз | 0 | | | **0** | ГП 10.157 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 74.97 | | | | |
| 653 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4035 | 5751 | 0 | | ДВОР | 0 | | | **357.38** | ГП 10.157 | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | 17.08 | | | | |
| 654 | МАНОВ ЗОРАН | ШТИП | КОСОВСКА | 125 | 30103 | 4032 | 5752 | 0 | | ОД ЗГРАД | 0 | | | **0** | ГП 10.157 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 511.25 | | | | |
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | СКОПЈЕ | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 655 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4033 | 5895 | 0 | | ДВОР | 0 | | | **0** | ГП 10.157 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 324.51 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 366.56 | | | | |
| 656 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **0** | ГП 10.158 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44944.27 | | | | |
| 657 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102371 | 5723 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **5.67** | ГП 10.158 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1041.56 | | | | |
| 658 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100776 | 5749 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.158 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 331.76 | | | | |
| 659 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100781 | 5750 | 0 | гз | гнз | 0 | | | **70.89** | ГП 10.158 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 4.08 | | | | |
| 660 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4035 | 5751 | 0 | | ДВОР | 0 | | | **0** | ГП 10.158 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 374.46 | | | | |
| 661 | МАНОВ ЗОРАН | ШТИП | КОСОВСКА | 125 | 30103 | 4032 | 5752 | 0 | | ОД ЗГРАД | 0 | | | **511.25** | ГП 10.158 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | СКОПЈЕ | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 662 | ДЕЈАН МАЏОВСКИ | ШТИП | КИРО РИСТОВ | 2А | 30103 | 103036 | 5753 | 0 | зз | | 0 | | | **0** | ГП 10.158 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 435.1 | | | | |
| | ДЕЛЧЕ МАДЖОВСКИ | ШТИП | КОСОВСКА | 46 | | | | | | | | | | | | | | |
| 663 | ТОДОРОВ ДИМИТАР | ШТИП | КОСОВСКА | 46 А | 30103 | 14211 | 5754 | 1 | гз | гнз | 0 | | | **0** | ГП 10.158 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 454.36 | | | | |
| 664 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4033 | 5895 | 0 | | ДВОР | 0 | | | **0** | ГП 10.158 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 324.51 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 587.81 | | | | |
| 665 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102371 | 5723 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **59.09** | ГП 10.159 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 988.14 | | | | |
| 666 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4 | 5748 | 0 | гз | гнз | 0 | | | **0** | ГП 10.159 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 113.87 | | | | |
| 667 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100776 | 5749 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **331.76** | ГП 10.159 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 668 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100781 | 5750 | 0 | гз | гнз | 0 | | | **0** | ГП 10.159 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 74.97 | | | | |
| 669 | МАНОВ ЗОРАН | ШТИП | КОСОВСКА | 125 | 30103 | 4032 | 5752 | 0 | | ОД ЗГРАД | 0 | | | **0** | ГП 10.159 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 511.25 | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | СКОПЈЕ | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 670 | ДЕЈАН МАЏОВСКИ | ШТИП | КИРО РИСТОВ | 2А | 30103 | 103036 | 5753 | 0 | зз | | 0 | | | **435.1** | ГП 10.159 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| | ДЕЛЧЕ МАДЖОВСКИ | ШТИП | КОСОВСКА | 46 | | | | | | | | | | | | | | |
| 671 | ТОДОРОВ ДИМИТАР | ШТИП | КОСОВСКА | 46 А | 30103 | 14211 | 5754 | 1 | гз | гнз | 0 | | | **0** | ГП 10.159 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 454.36 | | | | |
| 672 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 101843 | 5756 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.159 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 212.69 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 825.95 | | | | |
| 673 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102009 | 3732 | 0 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.16 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 5383.82 | | | | |
| 674 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100739 | 3748 | 1 | | гиз | | | | **713.9** | ГП 10.16 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 4704.44 | | | | |
| 675 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 13165 | 3748 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.16 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 160.16 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 713.9 | | | | |
| 676 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102371 | 5723 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **20.29** | ГП 10.160 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1026.94 | | | | |
| 677 | КОЛЕ ГОЛУБОВ | ШТИП | КОСОВСКА | 42 | 30103 | 4038 | 5746 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **566.99** | ГП 10.160 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 29.85 | | | | |
| | ПАВЛЕ ГОЛУБОВ | ШТИП | БЕЛГРАДСКА | 9 | | | | | | | | | | | | | | |
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | СКОПЈЕ | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 678 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | СКОПЈЕ | | | 30103 | 14281 | 5747 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.160 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 576.87 | | | | |
| 679 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4 | 5748 | 0 | гз | гнз | 0 | | | **74.6** | ГП 10.160 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 39.27 | | | | |
| 680 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100776 | 5749 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.160 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 331.76 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 661.88 | | | | |
| 681 | ПАВЛЕ ГОЛУБОВ | ШТИП | БЕЛГРАДСКА | 9 | 30103 | 4038 | 5746 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.161 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 596.84 | | | | |
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | СКОПЈЕ | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | КОЛЕ ГОЛУБОВ | ШТИП | КОСОВСКА | 42 | | | | | | | | | | | | | | |
| 682 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | СКОПЈЕ | | | 30103 | 14281 | 5747 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **506.82** | ГП 10.161 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 70.05 | | | | |
| 683 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4 | 5748 | 0 | гз | гнз | 0 | | | **39.27** | ГП 10.161 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 74.6 | | | | |
| 684 | ДЕЛЧЕ МАДЖОВСКИ | ШТИП | КОСОВСКА | 46 | 30103 | 103036 | 5753 | 0 | зз | | 0 | | | **0** | ГП 10.161 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 435.1 | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ДЕЈАН МАЏОВСКИ | ШТИП | КИРО РИСТОВ | 2А | | | | | | | | | | | | | | | |
| 685 | МИТЕВСКИ БОРО | ШТИП | КОСОВСКА | 54 | 30103 | 61421 | 5755 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.161 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 234.43 | | | | | |
| 686 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4028 | 5755 | 3 | | дм | 0 | | | **0** | ГП 10.161 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1.84 | | | | | |
| 687 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 101843 | 5756 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.161 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 212.69 | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 546.09 | | | | | |
| 688 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | СКОПЈЕ | | | 30103 | 14281 | 5747 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.162 | | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 576.87 | | | | | |
| 689 | МИТЕВСКИ БОРО | ШТИП | КОСОВСКА | 54 | 30103 | 61421 | 5755 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **190.4** | ГП 10.162 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44.03 | | | | | |
| 690 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4028 | 5755 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **13** | ГП 10.162 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | | |
| 691 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4028 | 5755 | 3 | | дм | 0 | | | **1.84** | ГП 10.162 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | | |
| 692 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 101843 | 5756 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.162 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 212.69 | | | | | |
| 693 | ВАСЕ МЛАДЕНОВСКИ | ШТИП | ЦАР САМОИЛ | 59 | 30103 | 21097 | 5757 | 0 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.162 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 311.98 | | | | | |
| | ПАВЕЛ МЛАДЕНОВСКИ | ШТИП | КОСОВСКА | 80 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | МИХАЕЛА МЛАДЕНОВСКА | ШТИП | КОСОВСКА | 80 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 694 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4027 | 5777 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.162 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 270.73 | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 205.24 | | | | | |
| 695 | МИТЕВСКИ БОРО | ШТИП | КОСОВСКА | 54 | 30103 | 61421 | 5755 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.163 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 234.43 | | | | | |
| 696 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4028 | 5755 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.163 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 13 | | | | | |
| 697 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 101843 | 5756 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.163 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 212.69 | | | | | |
| 698 | ВАСЕ МЛАДЕНОВСКИ | ШТИП | ЦАР САМОИЛ | 59 | 30103 | 21097 | 5757 | 0 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.163 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 311.98 | | | | | |
| | ПАВЕЛ МЛАДЕНОВСКИ | ШТИП | КОСОВСКА | 80 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | МИХАЕЛА МЛАДЕНОВСКА | ШТИП | КОСОВСКА | 80 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 699 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4027 | 5777 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **243.43** | ГП 10.163 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 27.29 | | | | | |
| 700 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102371 | 5778 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.163 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 544.55 | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 243.43 | | | | |
| 701 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | СКОПЈЕ | | | 30103 | 14281 | 5747 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.164 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 576.87 | | | | |
| 702 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4 | 5748 | 0 | гз | гнз | 0 | | | **0** | ГП 10.164 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 113.87 | | | | |
| 703 | ДЕЛЧЕ МАЏОВСКИ | ШТИП | КОСОВСКА | 46 | 30103 | 103036 | 5753 | 0 | зз | | 0 | | | **0** | ГП 10.164 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 435.1 | | | | |
| | ДЕЈАН МАЏОВСКИ | ШТИП | КИРО РИСТОВ | 2А | | | | | | | | | | | | | | |
| 704 | ТОДОРОВ ДИМИТАР | ШТИП | КОСОВСКА | 46 А | 30103 | 14211 | 5754 | 1 | гз | гнз | 0 | | | **0** | ГП 10.164 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 454.36 | | | | |
| 705 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | ШТИП | | | 30103 | 4031 | 5754 | 2 | гз | гнз | | | | **0** | ГП 10.164 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 38.94 | | | | |
| 706 | МИТЕВСКИ БОРО | ШТИП | КОСОВСКА | 54 | 30103 | 61421 | 5755 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.164 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 234.43 | | | | |
| 707 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4028 | 5755 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.164 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 13 | | | | |
| 708 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4028 | 5755 | 3 | | дм | 0 | | | **0** | ГП 10.164 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1.84 | | | | |
| 709 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 101843 | 5756 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **212.69** | ГП 10.164 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 710 | ВАСЕ МЛАДЕНОВСКИ | ШТИП | ЦАР САМОИЛ | 59 | 30103 | 21097 | 5757 | 0 | | гиз | 0 | | | **311.98** | ГП 10.164 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| | ПАВЕЛ МЛАДЕНОВСКИ | ШТИП | КОСОВСКА | 80 | | | | | | | | | | | | | | |
| | МИХАЕЛА МЛАДЕНОВСКА | ШТИП | КОСОВСКА | 80 | | | | | | | | | | | | | | |
| 711 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4027 | 5777 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.164 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 270.73 | | | | |
| 712 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102371 | 5778 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **77.71** | ГП 10.164 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 466.84 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 602.38 | | | | |
| 713 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **0** | ГП 10.165 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44944.27 | | | | |
| 714 | МАНОВ ЗОРАН | ШТИП | КОСОВСКА | 125 | 30103 | 4032 | 5752 | 0 | | ОД ЗГРАД | 0 | | | **0** | ГП 10.165 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 511.25 | | | | |
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | СКОПЈЕ | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 715 | ДЕЛЧЕ МАЏОВСКИ | ШТИП | КОСОВСКА | 46 | 30103 | 103036 | 5753 | 0 | зз | | 0 | | | **0** | ГП 10.165 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 435.1 | | | | |
| | ДЕЈАН МАЏОВСКИ | ШТИП | КИРО РИСТОВ | 2А | | | | | | | | | | | | | | |
| 716 | ТОДОРОВ ДИМИТАР | ШТИП | КОСОВСКА | 46 А | 30103 | 14211 | 5754 | 1 | гз | гнз | 0 | | | **454.36** | ГП 10.165 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 717 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | ШТИП | | | 30103 | 4031 | 5754 | 2 | гз | гнз | | | | **38.94** | ГП 10.165 | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 718 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 101843 | 5756 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.165 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 212.69 | | | | |
| 719 | МИХАЕЛА МЛАДЕНОВСКА | ШТИП | КОСОВСКА | 80 | 30103 | 21097 | 5757 | 0 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.165 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 311.98 | | | | |
| | ПАВЕЛ МЛАДЕНОВСКИ | ШТИП | КОСОВСКА | 80 | | | | | | | | | | | | | | |
| | ВАСЕ МЛАДЕНОВСКИ | ШТИП | ЦАР САМОИЛ | 59 | | | | | | | | | | | | | | |
| 720 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102371 | 5778 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **192.65** | ГП 10.165 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 351.91 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 685.95 | | | | |
| 721 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **0** | ГП 10.166 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44944.27 | | | | |
| 722 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | ШТИП | | | 30103 | 4031 | 5754 | 2 | гз | гнз | | | | **0** | ГП 10.166 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 38.94 | | | | |
| 723 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102371 | 5778 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **249.55** | ГП 10.166 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 295.01 | | | | |
| 724 | МАРЈАН НИКОЛОВ | ШТИП | ЦАР САМОИЛ | 61 | 30103 | 2503 | 5779 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **431.25** | ГП 10.166 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| | ОРЦЕ НИКОЛОВ | ШТИП | ЦАР САМОИЛ | 61 | | | | | | | | | | | | | | |
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 725 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1193 | 5781 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.166 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 331.84 | | | | |
| 726 | АЛЕКСАНДАР КОЦЕВ | ШТИП | ЦАР САМОИЛ | 65 | 30103 | 14214 | 5782 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.166 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 403.09 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 680.8 | | | | |
| 727 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102371 | 5778 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.167 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 544.55 | | | | |
| 728 | МАРЈАН НИКОЛОВ | ШТИП | ЦАР САМОИЛ | 61 | 30103 | 2503 | 5779 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.167 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 431.25 | | | | |
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | ОРЦЕ НИКОЛОВ | ШТИП | ЦАР САМОИЛ | 61 | | | | | | | | | | | | | | |
| 729 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1193 | 5781 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **294.35** | ГП 10.167 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 37.5 | | | | |
| 730 | АЛЕКСАНДАР КОЦЕВ | ШТИП | ЦАР САМОИЛ | 65 | 30103 | 14214 | 5782 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.167 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 403.09 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 294.35 | | | | |
| 731 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **0** | ГП 10.168 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44944.27 | | | | |
| 732 | ОРЦЕ НИКОЛОВ | ШТИП | ЦАР САМОИЛ | 61 | 30103 | 2503 | 5779 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.168 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 431.25 | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | МАРЈАН НИКОЛОВ | ШТИП | ЦАР САМОИЛ | 61 | | | | | | | | | | | | | | |
| 733 | СУНАЈ ЈАШАР | ШТИП | ЦАР САМОИЛ | 69 | 30103 | 71297 | 5780 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.168 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 309.01 | | | | |
| 734 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1193 | 5781 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.168 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 331.84 | | | | |
| 735 | АЛЕКСАНДАР КОЦЕВ | ШТИП | ЦАР САМОИЛ | 65 | 30103 | 14214 | 5782 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **365.68** | ГП 10.168 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 37.42 | | | | |
| 736 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4 | 5800 | 0 | гз | гнз | 0 | | | **0** | ГП 10.168 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 56.63 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 365.68 | | | | |
| 737 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **227.25** | ГП 10.169 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44717.01 | | | | |
| 738 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.169 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19598.1 | | | | |
| 739 | ОРЦЕ НИКОЛОВ | ШТИП | ЦАР САМОИЛ | 61 | 30103 | 2503 | 5779 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.169 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 431.25 | | | | |
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | МАРЈАН НИКОЛОВ | ШТИП | ЦАР САМОИЛ | 61 | | | | | | | | | | | | | | |
| 740 | СУНАЈ ЈАШАР | ШТИП | ЦАР САМОИЛ | 69 | 30103 | 71297 | 5780 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **309** | ГП 10.169 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 741 | АЛЕКСАНДАР КОЦЕВ | ШТИП | ЦАР САМОИЛ | 65 | 30103 | 14214 | 5782 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **29** | ГП 10.169 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 374.09 | | | | |
| 742 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4 | 5800 | 0 | гз | гнз | 0 | | | **56.63** | ГП 10.169 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 743 | ИВАНОВСКА РАТКА | ШТИП | КОСОВСКА | 68 | 30103 | 1191 | 5803 | 1 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.169 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 433.59 | | | | |
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 744 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100654 | 5803 | 3 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.169 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 10.3 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 621.88 | | | | |
| 745 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100739 | 3748 | 1 | | гиз | | | | **111.86** | ГП 10.17 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 5306.48 | | | | |
| 746 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 13165 | 3748 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **150.56** | ГП 10.17 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 9.6 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 262.42 | | | | |
| 747 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **0** | ГП 10.170 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44944.27 | | | | |
| 748 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **10.19** | ГП 10.170 | | | П |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | 19587.91 | | | | |
| 749 | СУНАЈ ЈАШАР | ШТИП | ЦАР САМОИЛ | 69 | 30103 | 71297 | 5780 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.170 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 309.01 | | | | |
| 750 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4 | 5800 | 0 | гз | гнз | 0 | | | **0** | ГП 10.170 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 56.63 | | | | |
| 751 | ИВАНОВСКА РАТКА | ШТИП | КОСОВСКА | 68 | 30103 | 1191 | 5803 | 1 | | гиз | 0 | | | **400.2** | ГП 10.170 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 33.39 | | | | |
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 752 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100654 | 5803 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **9** | ГП 10.170 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 36.35 | | | | |
| 753 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100654 | 5803 | 3 | гз | гиз | 0 | | | **10.3** | ГП 10.170 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 429.69 | | | | |
| 754 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **1290.87** | ГП 10.171 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 43653.4 | | | | |
| 755 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **6.34** | ГП 10.171 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19591.76 | | | | |
| 756 | МАНОВ ЗОРАН | ШТИП | КОСОВСКА | 125 | 30103 | 4032 | 5752 | 0 | | ОД ЗГРАД | 0 | | | **0** | ГП 10.171 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 511.25 | | | | |
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | СКОПЈЕ | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 757 | ТОДОРОВ ДИМИТАР | ШТИП | КОСОВСКА | 46 А | 30103 | 14211 | 5754 | 1 | гз | гнз | 0 | | | **0** | ГП 10.171 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 454.36 | | | | |
| 758 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | ШТИП | | | 30103 | 4031 | 5754 | 2 | гз | гнз | | | | **0** | ГП 10.171 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 38.94 | | | | |
| 759 | МАРЈАН НИКОЛОВ | ШТИП | ЦАР САМОИЛ | 61 | 30103 | 2503 | 5779 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.171 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 431.25 | | | | |
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | ОРЦЕ НИКОЛОВ | ШТИП | ЦАР САМОИЛ | 61 | | | | | | | | | | | | | | |
| 760 | СУНАЈ ЈАШАР | ШТИП | ЦАР САМОИЛ | 69 | 30103 | 71297 | 5780 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.171 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 309 | | | | |
| 761 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4 | 5802 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **70.69** | ГП 10.171 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 3.85 | | | | |
| 762 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1191 | 5803 | 1 | | гиз | 0 | | | **33.39** | ГП 10.171 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 400.2 | | | | |
| | ИВАНОВСКА РАТКА | ШТИП | КОСОВСКА | 68 | | | | | | | | | | | | | | |
| 763 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100654 | 5803 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **36.35** | ГП 10.171 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 9 | | | | |
| 764 | ДАНЕВ ЈОВАН | ШТИП | КОСОВСКА | ББ | 30103 | 1190 | 5804 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.171 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 428.71 | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 765 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4033 | 5895 | 0 | | ДВОР | 0 | | | **0** | ГП 10.171 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 324.51 | | | | |
| 766 | ГОРДАНА РИСТОВА | ШТИП | КИРО РИСТОВ | 8-а | 30103 | 14208 | 5896 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.171 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 384.7 | | | | |
| 767 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100654 | 5896 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.171 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 245.03 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 1437.64 | | | | |
| 768 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **478.48** | ГП 10.172 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44465.79 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 478.48 | | | | |
| 769 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **528.88** | ГП 10.173 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44415.39 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 528.88 | | | | |
| 770 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **251.32** | ГП 10.174 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44692.95 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 251.32 | | | | |
| 771 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **518.31** | ГП 10.175 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44425.96 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 518.31 | | | | |
| 772 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **435.87** | ГП 10.176 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44508.4 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 435.87 | | | | |
| 773 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **527.17** | ГП 10.177 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44417.1 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 527.17 | | | | |
| 774 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **349.43** | ГП 10.178 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44594.84 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 349.43 | | | | |
| 775 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **586.42** | ГП 10.179 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44357.84 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 586.42 | | | | |
| 776 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100739 | 3748 | 1 | | гиз | | | | **356.17** | ГП 10.18 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 5062.18 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 356.17 | | | | |
| 777 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **267.75** | ГП 10.180 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44676.52 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 267.75 | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 778 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **361.64** | ГП 10.181 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44582.63 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 361.64 | | | | |
| 779 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102334 | 3827 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **37.18** | ГП 10.182 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1792.31 | | | | |
| 780 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5556 | 0 | | гиз | 0 | | | **1.3** | ГП 10.182 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 8209.5 | | | | |
| 781 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **422.55** | ГП 10.182 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44521.72 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 461.03 | | | | |
| 782 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102334 | 3827 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **39.13** | ГП 10.183 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1790.36 | | | | |
| 783 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **432.41** | ГП 10.183 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44511.85 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 471.54 | | | | |
| 784 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102334 | 3827 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **4.75** | ГП 10.184 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1824.73 | | | | |
| 785 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 9 | 5562 | 0 | гз | гнз | 0 | | | **0** | ГП 10.184 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 2088.44 | | | | |
| 786 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **507.4** | ГП 10.184 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44436.87 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 512.15 | | | | |
| 787 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 9 | 5562 | 0 | гз | гнз | 0 | | | **383.24** | ГП 10.185 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1705.2 | | | | |
| 788 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **403.27** | ГП 10.185 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44541 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 786.51 | | | | |
| 789 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 9 | 5562 | 0 | гз | гнз | 0 | | | **130.7** | ГП 10.186 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1957.74 | | | | |
| 790 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **604.89** | ГП 10.186 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44339.38 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 735.59 | | | | |
| 791 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 9 | 5562 | 0 | гз | гнз | 0 | | | **152.4** | ГП 10.187 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1936.04 | | | | |
| 792 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **358.47** | ГП 10.187 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44585.8 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 510.87 | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 793 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 9 | 5562 | 0 | гз | гнз | 0 | | | **29.09** | ГП 10.188 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 2059.35 | | | | |
| 794 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5569 | 1 | | пс | 3 | | | **454.77** | ГП 10.188 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44489.5 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 483.86 | | | | |
| 795 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5556 | 0 | | гиз | 0 | | | **577.57** | ГП 10.189 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 7633.24 | | | | |
| 796 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 9 | 5562 | 0 | гз | гнз | 0 | | | **103.32** | ГП 10.189 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1985.12 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 680.89 | | | | |
| 797 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100739 | 3748 | 1 | | гиз | | | | **333.3** | ГП 10.19 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 5085.05 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 333.3 | | | | |
| 798 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5556 | 0 | | гиз | 0 | | | **456.16** | ГП 10.190 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 7754.64 | | | | |
| 799 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 9 | 5562 | 0 | гз | гнз | 0 | | | **92.98** | ГП 10.190 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1995.46 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 549.14 | | | | |
| 800 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5556 | 0 | | гиз | 0 | | | **489.22** | ГП 10.191 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 7721.58 | | | | |
| 801 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 9 | 5562 | 0 | гз | гнз | 0 | | | **32.47** | ГП 10.191 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 2055.97 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 521.69 | | | | |
| 802 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102334 | 3827 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **8.35** | ГП 10.192 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1821.14 | | | | |
| 803 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5556 | 0 | | гиз | 0 | | | **505.05** | ГП 10.192 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 7705.75 | | | | |
| 804 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 9 | 5562 | 0 | гз | гнз | 0 | | | **18.77** | ГП 10.192 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 2069.67 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 532.17 | | | | |
| 805 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102334 | 3827 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **12.6** | ГП 10.193 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1816.89 | | | | |
| 806 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5556 | 0 | | гиз | 0 | | | **487.26** | ГП 10.193 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 7723.54 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 499.86 | | | | |
| 807 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5556 | 0 | | гиз | 0 | | | **517.43** | ГП 10.194 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 7693.37 | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 517.43 | | | | |
| 808 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5556 | 0 | | гиз | 0 | | | **568.69** | ГП 10.195 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 7642.11 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 568.69 | | | | |
| 809 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5556 | 0 | | гиз | 0 | | | **537.34** | ГП 10.196 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 7673.46 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 537.34 | | | | |
| 810 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5556 | 0 | | гиз | 0 | | | **484.96** | ГП 10.197 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 7725.84 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 484.96 | | | | |
| 811 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4 | 5554 | 0 | гз | гнз | 0 | | | **63.64** | ГП 10.198 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 617.99 | | | | |
| 812 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5556 | 0 | | гиз | 0 | | | **442.29** | ГП 10.198 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 7768.52 | | | | |
| 813 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100740 | 5958 | 1 | | гиз | 0 | | | **3.96** | ГП 10.198 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 9381.51 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 509.89 | | | | |
| 814 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5556 | 0 | | гиз | 0 | | | **608.8** | ГП 10.199 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 7602 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 608.8 | | | | |
| 815 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100739 | 3748 | 1 | | гиз | | | | **315.3** | ГП 10.20 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 5103.04 | | | | |
| 816 | ЏЕЛАДИНОВ ШЕЗАИР | ШТИП | КОСОВСКА | 35 | 30103 | 101496 | 3748 | 3 | гз | зпз | 0 | | | **0** | ГП 10.20 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 88.77 | | | | |
| 817 | ЏЕЛАДИНОВ ШЕЗАИР | ШТИП | КОСОВСКА | 35 | 30103 | 101496 | 3748 | 4 | | зпз | 0 | | | **0** | ГП 10.20 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 11.78 | | | | |
| 818 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 101934 | 3761 | 1 | | гиз | 0 | | | **11.67** | ГП 10.20 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 109.14 | | | | |
| 819 | ЏЕЛАДИНОВ ШЕЗАИР | ШТИП | КОСОВСКА | 35 | 30103 | 101496 | 3761 | 3 | гз | зпз | | | | **0** | ГП 10.20 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 2.8 | | | | |
| 820 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **151.05** | ГП 10.20 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19447.04 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 478.02 | | | | |
| 821 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5556 | 0 | | гиз | 0 | | | **728.13** | ГП 10.200 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 7482.68 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 728.13 | | | | |
| 822 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100743 | 5556 | 0 | | гиз | 0 | | | **789.13** | ГП 10.201 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 7421.67 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 789.13 | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 823 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **464.93** | ГП 10.202 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33647.64 | | | | |
| 824 | МИТРЕВ ГОРАНЧО | ШТИП | КОСОВСКА | ББ | 30103 | 15099 | 3821 | 4 | гз | зпз | 0 | | | **99.19** | ГП 10.202 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 42.22 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 564.12 | | | | |
| 825 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **431.74** | ГП 10.203 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33680.83 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 431.74 | | | | |
| 826 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **515.34** | ГП 10.204 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33597.23 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 515.34 | | | | |
| 827 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **396.74** | ГП 10.205 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33715.83 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 396.74 | | | | |
| 828 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **400.38** | ГП 10.206 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33712.18 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 400.38 | | | | |
| 829 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **428.11** | ГП 10.207 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33684.46 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 428.11 | | | | |
| 830 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **448.71** | ГП 10.208 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33663.86 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 448.71 | | | | |
| 831 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **553.23** | ГП 10.209 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33559.34 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 553.23 | | | | |
| 832 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100739 | 3748 | 1 | | гиз | | | | **0** | ГП 10.21 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 5418.34 | | | | |
| 833 | ЏЕЛАДИНОВ ШЕЗАИР | ШТИП | КОСОВСКА | 35 | 30103 | 101496 | 3748 | 3 | гз | зпз | 0 | | | **84.52** | ГП 10.21 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 4.25 | | | | |
| 834 | ЏЕЛАДИНОВ ШЕЗАИР | ШТИП | КОСОВСКА | 35 | 30103 | 101496 | 3748 | 4 | | зпз | 0 | | | **11.78** | ГП 10.21 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 835 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100739 | 3748 | 5 | | гиз | | | | **4.09** | ГП 10.21 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 836 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 101934 | 3761 | 1 | | гиз | 0 | | | **2.85** | ГП 10.21 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 117.96 | | | | |
| 837 | ЏЕЛАДИНОВ ШЕЗАИР | ШТИП | КОСОВСКА | 35 | 30103 | 101496 | 3761 | 2 | гз | зпз | | | | **0** | ГП 10.21 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 2.97 | | | | |
| 838 | ЏЕЛАДИНОВ ШЕЗАИР | ШТИП | КОСОВСКА | 35 | 30103 | 101496 | 3761 | 3 | гз | зпз | | | | **2.8** | ГП 10.21 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 106.04 | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 839 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **585.73** | ГП 10.210 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33526.83 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 585.73 | | | | |
| 840 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **492.41** | ГП 10.211 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33620.16 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 492.41 | | | | |
| 841 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **495.78** | ГП 10.212 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33616.79 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 495.78 | | | | |
| 842 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **452.93** | ГП 10.213 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33659.64 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 452.93 | | | | |
| 843 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **684.8** | ГП 10.214 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33427.76 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 684.8 | | | | |
| 844 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **480.06** | ГП 10.215 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33632.51 | | | | |
| 845 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1 | 3822 | 2 | зз | н | 5 | | | **29.3** | ГП 10.215 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1110.05 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 509.36 | | | | |
| 846 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **248.27** | ГП 10.216 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33864.29 | | | | |
| 847 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4 | 5548 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **145.02** | ГП 10.216 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 26.26 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 393.29 | | | | |
| 848 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **394.17** | ГП 10.217 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33718.4 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 394.17 | | | | |
| 849 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **388.73** | ГП 10.218 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33723.83 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 388.73 | | | | |
| 850 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **597.35** | ГП 10.219 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33515.22 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 597.35 | | | | |
| 851 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100739 | 3748 | 1 | | гиз | | | | **469.58** | ГП 10.22 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 4948.77 | | | | |
| 852 | ЏЕЛАДИНОВ ШЕЗАИР | ШТИП | КОСОВСКА | 35 | 30103 | 101496 | 3748 | 3 | гз | зпз | 0 | | | **0** | ГП 10.22 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 88.77 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 469.58 | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 853 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **526.43** | ГП 10.220 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33586.14 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 526.43 | | | | |
| 854 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **477.6** | ГП 10.221 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33634.97 | | | | |
| 855 | МИТРЕВ ГОРАНЧО | ШТИП | КОСОВСКА | ББ | 30103 | 15099 | 3821 | 4 | гз | зпз | 0 | | | **9.52** | ГП 10.221 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 131.89 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 487.12 | | | | |
| 856 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **202.6** | ГП 10.223 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33909.96 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 202.6 | | | | |
| 857 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **254.71** | ГП 10.224 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33857.86 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 254.71 | | | | |
| 858 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **235.69** | ГП 10.225 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33876.88 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 235.69 | | | | |
| 859 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **241.04** | ГП 10.226 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33871.53 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 241.04 | | | | |
| 860 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.227 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 34112.57 | | | | |
| 861 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1 | 3822 | 2 | зз | н | 5 | | | **323.8** | ГП 10.227 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 815.55 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 323.8 | | | | |
| 862 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **111.1** | ГП 10.228 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 34001.47 | | | | |
| 863 | ДЕМИРОВА ЕНИСЕ | ШТИП | РАДАНСКИ ПАТ | 202 | 30103 | 99972 | 3822 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **500.12** | ГП 10.228 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 3103.11 | | | | |
| 864 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1 | 3822 | 2 | зз | н | 5 | | | **77.66** | ГП 10.228 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1061.69 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 688.88 | | | | |
| 865 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **24.07** | ГП 10.229 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 34088.5 | | | | |
| 866 | ДЕМИРОВА ЕНИСЕ | ШТИП | РАДАНСКИ ПАТ | 202 | 30103 | 99972 | 3822 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **2580.14** | ГП 10.229 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1023.09 | | | | |
| 867 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1 | 3822 | 2 | зз | н | 5 | | | **128.26** | ГП 10.229 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1011.09 | | | | |
| 868 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1 | 3822 | 3 | | НИВА | 5 | | | **26.66** | ГП 10.229 | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | 14.79 | | | | |
| 869 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1 | 3851 | 1 | | ПАСИШТЕ | 3 | | | **213.93** | ГП 10.229 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 270.6 | | | | |
| 870 | ДЕМИРОВА ЕНИСЕ | ШТИП | РАДАНСКИ ПАТ | 202 | 30103 | 99972 | 3851 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **54.83** | ГП 10.229 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 3027.89 | | | | |
| 871 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100739 | 3748 | 1 | | гиз | | | | **652.82** | ГП 10.23 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 4765.52 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 652.82 | | | | |
| 872 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **47.92** | ГП 10.230 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 34064.65 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 47.92 | | | | |
| 873 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **334.16** | ГП 10.231 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33778.4 | | | | |
| 874 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1 | 3822 | 2 | зз | н | 5 | | | **0** | ГП 10.231 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1139.35 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 334.16 | | | | |
| 875 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **256.4** | ГП 10.232 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33856.17 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 256.4 | | | | |
| 876 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **384.84** | ГП 10.233 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33727.73 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 384.84 | | | | |
| 877 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1776 | 3800 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.234 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 172.06 | | | | |
| 878 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1774 | 5551 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.234 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 213.74 | | | | |
| 879 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102331 | 5576 | 0 | гз | двнз | 0 | | | **0** | ГП 10.234 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 220.53 | | | | |
| 880 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1777 | 5577 | 2 | | ДВОР | 0 | | | **0** | ГП 10.234 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 32.31 | | | | |
| 881 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1775 | 5578 | 0 | | дм | 0 | | | **353.25** | ГП 10.234 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 2.17 | | | | |
| 882 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100702 | 5605 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.234 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 318.44 | | | | |
| 883 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4 | 5607 | 0 | гз | гнз | 0 | | | **19.69** | ГП 10.234 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 730.59 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 372.94 | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 884 | КОСТАДИНОВ ГЕРАСИМ | ШТИП | КОСОВСКА | 189 | 30103 | 11974 | 5577 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.235 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 261.22 | | | | |
| 885 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1777 | 5577 | 2 | | ДВОР | 0 | | | **0** | ГП 10.235 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 32.31 | | | | |
| 886 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1775 | 5578 | 0 | | дм | 0 | | | **0** | ГП 10.235 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 355.42 | | | | |
| 887 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1778 | 5579 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.235 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 231.76 | | | | |
| 888 | ЈАНКОВ ТРАЈЧЕ | ШТИП | КОСОВСКА | 173 | 30103 | 1780 | 5602 | 0 | | дм | 0 | | | **0** | ГП 10.235 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 250.79 | | | | |
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 889 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102370 | 5604 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.235 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 126.8 | | | | |
| 890 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100702 | 5605 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **318.44** | ГП 10.235 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 891 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3182 | 5606 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.235 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 361.7 | | | | |
| 892 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4 | 5607 | 0 | гз | гнз | 0 | | | **29.78** | ГП 10.235 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 720.51 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 348.22 | | | | |
| 893 | ЈАНКОВ ТРАЈЧЕ | ШТИП | КОСОВСКА | 173 | 30103 | 1780 | 5602 | 0 | | дм | 0 | | | **0** | ГП 10.236 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 250.79 | | | | |
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 894 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3181 | 5603 | 0 | | дм | 0 | | | **0** | ГП 10.236 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 303.27 | | | | |
| 895 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102370 | 5604 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **43.38** | ГП 10.236 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 83.42 | | | | |
| 896 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100702 | 5605 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.236 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 318.44 | | | | |
| 897 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3182 | 5606 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **361.69** | ГП 10.236 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 898 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4 | 5607 | 0 | гз | гнз | 0 | | | **18.99** | ГП 10.236 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 731.3 | | | | |
| 899 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3183 | 5608 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.236 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 191.8 | | | | |
| 900 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3185 | 5609 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.236 | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | 162.59 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 424.06 | | | | |
| 901 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102370 | 5604 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.237 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 126.8 | | | | |
| 902 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3182 | 5606 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.237 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 361.7 | | | | |
| 903 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3183 | 5608 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **191.8** | ГП 10.237 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 904 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3185 | 5609 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **157.68** | ГП 10.237 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 4.91 | | | | |
| 905 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3184 | 5611 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.237 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 450.87 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 349.48 | | | | |
| 906 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102370 | 5604 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.238 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 126.8 | | | | |
| 907 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3183 | 5608 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.238 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 191.8 | | | | |
| 908 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3185 | 5609 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.238 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 162.59 | | | | |
| 909 | СТОЈАН МЛАДЕНОВСКИ | ШТИП | КОСОВСКА | 167 | 30103 | 100901 | 5610 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.238 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 281.12 | | | | |
| | ВЕРКА МЛАДЕНОВСКА | ШТИП | КОСОВСКА | 167 | | | | | | | | | | | | | | |
| 910 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3184 | 5611 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **446.64** | ГП 10.238 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 4.22 | | | | |
| 911 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3197 | 5612 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.238 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 294.7 | | | | |
| 912 | ДОСЕВСКИ РАДЕ | ШТИП | КОСОВСКА | 161 | 30103 | 3186 | 5643 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.238 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 552 | | | | |
| | ДОСЕВСКА КОСТАНДА | ШТИП | КОСОВСКА | 161 | | | | | | | | | | | | | | |
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 446.64 | | | | |
| 913 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 4 | 5607 | 0 | гз | гнз | 0 | | | **0** | ГП 10.239 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 750.29 | | | | |
| 914 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3184 | 5611 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.239 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 450.87 | | | | |
| 915 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3197 | 5612 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.239 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 294.7 | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 916 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.239 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19598.1 | | | | |
| 917 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3196 | 5641 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.239 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 323.91 | | | | |
| 918 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3195 | 5642 | 0 | | дм | 0 | | | **0** | ГП 10.239 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 298.19 | | | | |
| 919 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3186 | 5643 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **525.51** | ГП 10.239 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 26.5 | | | | |
| | ДОСЕВСКА КОСТАНДА | ШТИП | КОСОВСКА | 161 | | | | | | | | | | | | | | |
| | ДОСЕВСКИ РАДЕ | ШТИП | КОСОВСКА | 161 | | | | | | | | | | | | | | |
| 920 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3194 | 5647 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.239 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 453.17 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 525.51 | | | | |
| 921 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100739 | 3748 | 1 | | гиз | | | | **142.15** | ГП 10.24 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 5276.19 | | | | |
| 922 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 13165 | 3748 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **9.6** | ГП 10.24 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 150.56 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 151.75 | | | | |
| 923 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1769 | 3731 | 0 | | ДВОР | 0 | | | **292.78** | ГП 10.240 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 924 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102009 | 3732 | 0 | | гиз | 0 | | | **128.53** | ГП 10.240 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 5255.29 | | | | |
| 925 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100739 | 3748 | 1 | | гиз | | | | **0** | ГП 10.240 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 5418.34 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 421.31 | | | | |
| 926 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1769 | 3731 | 0 | | ДВОР | 0 | | | **0** | ГП 10.241 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 292.78 | | | | |
| 927 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102009 | 3732 | 0 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.241 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 5383.82 | | | | |
| 928 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100739 | 3748 | 1 | | гиз | | | | **984.75** | ГП 10.241 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 4433.6 | | | | |
| 929 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 13165 | 3748 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.241 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 160.16 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 984.75 | | | | |
| 930 | ЕВН МАКЕДОНИЈА АД | СКОПЈЕ | 11-ОКТОМВРИ | 9 | 30103 | 71169 | 3733 | 0 | | зпз | 0 | | | **17.84** | ГП 10.25 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 931 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100739 | 3748 | 1 | | гиз | | | | **45.11** | ГП 10.25 | | | П |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | 5373.24 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 62.95 | | | | |
| 932 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102340 | 3749 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **501.89** | ГП 10.26 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 358.42 | | | | |
| 933 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 16 | 3763 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.26 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 3042.55 | | | | |
| 934 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **16.28** | ГП 10.26 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19581.82 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 518.17 | | | | |
| 935 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102340 | 3749 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **274.68** | ГП 10.27 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 585.63 | | | | |
| 936 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100734 | 3762 | 1 | | гиз | 0 | | | **3.7** | ГП 10.27 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 1036.01 | | | | |
| 937 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 16 | 3763 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.27 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 3042.55 | | | | |
| 938 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **46.76** | ГП 10.27 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19551.34 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 325.14 | | | | |
| 939 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102340 | 3749 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.28 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 860.31 | | | | |
| 940 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100734 | 3762 | 1 | | гиз | 0 | | | **472.71** | ГП 10.28 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 567 | | | | |
| 941 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 16 | 3763 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.28 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 3042.55 | | | | |
| 942 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.28 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19598.1 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 472.71 | | | | |
| 943 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100734 | 3762 | 1 | | гиз | 0 | | | **344.74** | ГП 10.29 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 694.97 | | | | |
| 944 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 21007 | 3762 | 2 | | ДВОР | 0 | | | **0** | ГП 10.29 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 194.88 | | | | |
| 945 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 16 | 3763 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.29 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 3042.55 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 344.74 | | | | |
| 946 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100734 | 3762 | 1 | | гиз | 0 | | | **98.74** | ГП 10.30 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 940.97 | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 947 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 21007 | 3762 | 2 | | ДВОР | 0 | | | **89.6** | ГП 10.30 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 105.28 | | | | |
| 948 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 16 | 3763 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.30 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 3042.55 | | | | |
| 949 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1782 | 3764 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.30 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 100.64 | | | | |
| 950 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 21189 | 3765 | 0 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.30 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 382.52 | | | | |
| 951 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.30 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19598.09 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 188.34 | | | | |
| 952 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100734 | 3762 | 1 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.31 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 1039.71 | | | | |
| 953 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 21007 | 3762 | 2 | | ДВОР | 0 | | | **0** | ГП 10.31 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 194.88 | | | | |
| 954 | КОСТАДИНОВ АЦО | ШТИП | КОСОВСКА | 183 | 30103 | 11967 | 3764 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.31 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 186.38 | | | | |
| 955 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1782 | 3764 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.31 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 100.64 | | | | |
| 956 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1782 | 3764 | 3 | | ДВОР | 0 | | | **0** | ГП 10.31 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 21.18 | | | | |
| 957 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 21189 | 3765 | 0 | | гиз | 0 | | | **345.57** | ГП 10.31 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 36.95 | | | | |
| 958 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 1793 | 3795 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.31 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 424.71 | | | | |
| 959 | МИРЈАНЧО КОСТАДИНОВ | ШТИП | КОСОВСКА | 181 | 30103 | 11999 | 3797 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.31 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 230.46 | | | | |
| | СТИВЕН КОСТАДИНОВ | ШТИП | КОСОВСКА | 181 | | | | | | | | | | | | | | |
| | ТОМЕ КОСТАДИНОВ | ШТИП | КОСОВСКА | 181 | | | | | | | | | | | | | | |
| 960 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **39.55** | ГП 10.31 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19558.55 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 385.12 | | | | |
| 961 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 21189 | 3765 | 0 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.32 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 382.52 | | | | |
| 962 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 1793 | 3795 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **391.57** | ГП 10.32 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 33.14 | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 963 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | СКОПЈЕ | | | 30103 | 1792 | 3796 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.32 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 250.69 | | | | |
| 964 | МИРЈАНЧО КОСТАДИНОВ | ШТИП | КОСОВСКА | 181 | 30103 | 11999 | 3797 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.32 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 230.46 | | | | |
| | ТОМЕ КОСТАДИНОВ | ШТИП | КОСОВСКА | 181 | | | | | | | | | | | | | | |
| | СТИВЕН КОСТАДИНОВ | ШТИП | КОСОВСКА | 181 | | | | | | | | | | | | | | |
| 965 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100654 | 3798 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.32 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 94.54 | | | | |
| 966 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1785 | 5580 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.32 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 317.06 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 391.57 | | | | |
| 967 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1791 | 3794 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.33 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 232.39 | | | | |
| 968 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 1793 | 3795 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.33 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 424.71 | | | | |
| 969 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | СКОПЈЕ | | | 30103 | 1792 | 3796 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **229.92** | ГП 10.33 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 20.78 | | | | |
| 970 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1785 | 5580 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.33 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 317.06 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 229.92 | | | | |
| 971 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1791 | 3794 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **221.59** | ГП 10.34 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 10.8 | | | | |
| 972 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | СКОПЈЕ | | | 30103 | 1792 | 3796 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.34 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 250.7 | | | | |
| 973 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1785 | 5580 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.34 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 317.06 | | | | |
| 974 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1790 | 5582 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.34 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 226.73 | | | | |
| 975 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.34 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19598.1 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 221.59 | | | | |
| 976 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1791 | 3794 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.35 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 232.39 | | | | |
| 977 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1785 | 5580 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.35 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 317.06 | | | | |
| 978 | ИВАНОВСКИ МИЛЕ | ШТИП | КОСОВСКА | 171 | 30103 | 1786 | 5581 | 0 | | ДВОР | 0 | | | **0** | ГП 10.35 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 195.62 | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 979 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1790 | 5582 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **226.73** | ГП 10.35 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 980 | ГЕОРГИЕВ СЛАВЕ | ШТИП | КОСОВСКА | 69 | 30103 | 17062 | 5583 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.35 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 211.39 | | | | |
| 981 | РПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1789 | 5583 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.35 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 14.33 | | | | |
| 982 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **1.82** | ГП 10.35 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19596.28 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 228.55 | | | | |
| 983 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1786 | 5581 | 0 | | ДВОР | 0 | | | **0** | ГП 10.36 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 195.62 | | | | |
| | ИВАНОВСКИ МИЛЕ | ШТИП | КОСОВСКА | 171 | | | | | | | | | | | | | | |
| 984 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1790 | 5582 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.36 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 226.73 | | | | |
| 985 | ГЕОРГИЕВ СЛАВЕ | ШТИП | КОСОВСКА | 69 | 30103 | 17062 | 5583 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **201.6** | ГП 10.36 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 9.79 | | | | |
| 986 | РПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1789 | 5583 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **14.33** | ГП 10.36 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| 987 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1788 | 5584 | 0 | | ДВОР | 0 | | | **0** | ГП 10.36 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 206.91 | | | | |
| 988 | ГЛИГОРОВ ИГОРЧЕ | ШТИП | КОСОВСКА | 93А | 30103 | 17076 | 5600 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.36 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 169.45 | | | | |
| 989 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1787 | 5600 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.36 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 19.02 | | | | |
| 990 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.36 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19598.1 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 215.93 | | | | |
| 991 | ГЕОРГИЕВ СЛАВЕ | ШТИП | КОСОВСКА | 69 | 30103 | 17062 | 5583 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.37 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 211.39 | | | | |
| 992 | РПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1789 | 5583 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.37 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 14.33 | | | | |
| 993 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1788 | 5584 | 0 | | ДВОР | 0 | | | **201.69** | ГП 10.37 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 5.22 | | | | |
| 994 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3148 | 5597 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.37 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 237.57 | | | | |
| 995 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1787 | 5600 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.37 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 19.02 | | | | |
| 996 | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.37 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19598.1 | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 201.69 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 997 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1788 | 5584 | 0 | | ДВОР | 0 | | | **0** | ГП 10.38 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 206.9 | | | | |
| 998 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3148 | 5597 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **225.12** | ГП 10.38 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 12.45 | | | | |
| 999 | ТАСЕВСКА ДОБРИНКА | ШТИП | КОСОВСКА | 75 | 30103 | 89902 | 5598 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.38 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 218.73 | | | | |
| | ЃЕОРЃИЕВСКА СОЊА | ШТИП | КОСОВСКА | 75 | | | | | | | | | | | | | | |
| | ВИОЛЕТА ТАСЕВСКА | КОЧАНИ | ЦВЕТАН ДИМОВ | 14 | | | | | | | | | | | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | СКОПЈЕ | | | 30103 | 3150 | 5598 | 2 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.38 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 6.98 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | СКОПЈЕ | | | 30103 | 3150 | 5598 | 4 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.38 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 7.39 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1787 | 5600 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.38 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 19.02 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3149 | 5601 | 0 | | ДВОР | 0 | | | **0** | ГП 10.38 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 275.11 | | | | |
| | ЈОРДАНОВ ФЕРДИНАНД | ШТИП | КОСОВСКА | 93 | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 225.12 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3148 | 5597 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.39 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 237.57 | | | | |
| ### | ТАСЕВСКА ДОБРИНКА | ШТИП | КОСОВСКА | 75 | 30103 | 89902 | 5598 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **205.4** | ГП 10.39 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 13.34 | | | | |
| | ВИОЛЕТА ТАСЕВСКА | КОЧАНИ | ЦВЕТАН ДИМОВ | 14 | | | | | | | | | | | | | | |
| | ЃЕОРЃИЕВСКА СОЊА | ШТИП | КОСОВСКА | 75 | | | | | | | | | | | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | СКОПЈЕ | | | 30103 | 3150 | 5598 | 2 | | гиз | 0 | | | **6.98** | ГП 10.39 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | СКОПЈЕ | | | 30103 | 3150 | 5598 | 3 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.39 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 4.92 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | СКОПЈЕ | | | 30103 | 3150 | 5598 | 4 | | гиз | 0 | | | **7.39** | ГП 10.39 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| ### | ТАШОВ СТОЈЧЕ | ШТИП | КОСОВСКА | 77 | 30103 | 17081 | 5599 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.39 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 188.74 | | | | |
| ### | ЈОРДАНОВ ФЕРДИНАНД | ШТИП | КОСОВСКА | 93 | 30103 | 3149 | 5601 | 0 | | ДВОР | 0 | | | **0** | ГП 10.39 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 275.11 | | | | |
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ### | ФАДИЛ ДЕМУРШОВ | ШТИП | КОСОВСКА | 49 | 30103 | 3155 | 5613 | 1 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.39 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 311.35 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.39 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19598.1 | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 219.77 | | | | |
| ### | ВИОЛЕТА ТАСЕВСКА | КОЧАНИ | ЦВЕТАН ДИМОВ | 14 | 30103 | 89902 | 5598 | 1 | гз | гиз | 0 | | | | **0** | ГП 10.40 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | 218.73 | | | | |
| | ТАСЕВСКА ДОБРИНКА | ШТИП | КОСОВСКА | 75 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | ЃЕОРЃИЕВСКА СОЊА | ШТИП | КОСОВСКА | 75 | | | | | | | | | | | | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | СКОПЈЕ | | | 30103 | 3150 | 5598 | 2 | | гиз | 0 | | | | **0** | ГП 10.40 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | 6.98 | | | | |
| ### | ТАШОВ СТОЈЧЕ | ШТИП | КОСОВСКА | 77 | 30103 | 17081 | 5599 | 0 | гз | гиз | 0 | | | | **172.6** | ГП 10.40 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | 16.13 | | | | |
| ### | ФАДИЛ ДЕМУРШОВ | ШТИП | КОСОВСКА | 49 | 30103 | 3155 | 5613 | 1 | | гиз | 0 | | | | **0** | ГП 10.40 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | 311.35 | | | | |
| ### | БЛАГОЈ СТОЈАНОВ | ШТИП | КОСОВСКА | 79 | 30103 | 3152 | 5614 | 0 | гз | гиз | 0 | | | | **0** | ГП 10.40 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | 203.99 | | | | |
| | ЈОВАНОВА ЛЕПА | ШТИП | ЏЕМАЛ БЈЕДИЌ | 28 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 172.6 | | | | |
| ### | ТАШОВ СТОЈЧЕ | ШТИП | КОСОВСКА | 77 | 30103 | 17081 | 5599 | 0 | гз | гиз | 0 | | | | **0** | ГП 10.41 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | 188.74 | | | | |
| ### | ФАДИЛ ДЕМУРШОВ | ШТИП | КОСОВСКА | 49 | 30103 | 3155 | 5613 | 2 | | гиз | 0 | | | | **0** | ГП 10.41 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | 28.77 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3152 | 5614 | 0 | гз | гиз | 0 | | | | **182.7** | ГП 10.41 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | 21.29 | | | | |
| | БЛАГОЈ СТОЈАНОВ | ШТИП | КОСОВСКА | 79 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | ЈОВАНОВА ЛЕПА | ШТИП | ЏЕМАЛ БЈЕДИЌ | 28 | | | | | | | | | | | | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3153 | 5615 | 0 | гз | гиз | 0 | | | | **0** | ГП 10.41 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | | 243.07 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 182.7 | | | | |
| ### | ФАДИЛ ДЕМУРШОВ | ШТИП | КОСОВСКА | 49 | 30103 | 3155 | 5613 | 1 | | гиз | 0 | | | | **0** | ГП 10.42 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | 311.35 | | | | |
| ### | ФАДИЛ ДЕМУРШОВ | ШТИП | КОСОВСКА | 49 | 30103 | 3155 | 5613 | 2 | | гиз | 0 | | | | **0** | ГП 10.42 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | 28.77 | | | | |
| ### | ЈОВАНОВА ЛЕПА | ШТИП | ЏЕМАЛ БЈЕДИЌ | 28 | 30103 | 3152 | 5614 | 0 | гз | гиз | 0 | | | | **0** | ГП 10.42 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | 203.99 | | | | |
| | БЛАГОЈ СТОЈАНОВ | ШТИП | КОСОВСКА | 79 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3153 | 5615 | 0 | гз | гиз | 0 | | | | **220.32** | ГП 10.42 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | | 22.75 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3154 | 5617 | 0 | гз | гиз | 0 | | | | **0** | ГП 10.42 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | 226.25 | | | | |
| ### | АХМЕТ МУХАМЕД БАЈРАМ | ШТИП | РАДАНСКИ ПАТ | 117 | 30103 | 17054 | 5639 | 0 | гз | гиз | 0 | | | | **0** | ГП 10.42 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | 338.09 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 220.32 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3153 | 5615 | 0 | гз | гиз | 0 | | | | **0** | ГП 10.43 | | | П |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | 243.07 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3154 | 5617 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **202.99** | ГП 10.43 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 23.26 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3165 | 5618 | 0 | | зпз | | | | **0** | ГП 10.43 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 65.63 | | | | |
| ### | ДЕЈАНА ДАВКОВА | ШТИП | РАТКО ЈОВАНОВИЌ | 56 | 30103 | 84325 | 5636 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.43 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 144.37 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3164 | 5636 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.43 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 24.12 | | | | |
| ### | АХМЕТ МУХАМЕД БАЈРАМ | ШТИП | РАДАНСКИ ПАТ | 117 | 30103 | 17054 | 5639 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.43 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 338.09 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 202.99 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3154 | 5617 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.44 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 226.25 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3165 | 5618 | 0 | | зпз | | | | **43.37** | ГП 10.44 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 22.26 | | | | |
| ### | ДЕЈАНА ДАВКОВА | ШТИП | РАТКО ЈОВАНОВИЌ | 56 | 30103 | 84325 | 5636 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **138.52** | ГП 10.44 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 5.85 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3164 | 5636 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **24.12** | ГП 10.44 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| ### | СТОЈАНЧЕ ДОЈЧИНОВ | ШТИП | КОСОВСКА | 87 | 30103 | 3163 | 5637 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.44 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 157.64 | | | | |
| ### | АХМЕТ МУХАМЕД БАЈРАМ | ШТИП | РАДАНСКИ ПАТ | 117 | 30103 | 17054 | 5639 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.44 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 338.09 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 2 | 5651 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.44 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 245.31 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 206.01 | | | | |
| ### | ДЕЈАНА ДАВКОВА | ШТИП | РАТКО ЈОВАНОВИЌ | 56 | 30103 | 84325 | 5636 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.45 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 144.37 | | | | |
| ### | СТОЈАНЧЕ ДОЈЧИНОВ | ШТИП | КОСОВСКА | 87 | 30103 | 3163 | 5637 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **132.55** | ГП 10.45 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 25.09 | | | | |
| ### | ЈУСИНОВА АЈША | ШТИП | РАДАНСКИ ПАТ | 32 | 30103 | 17117 | 5638 | 0 | | дм | 0 | | | **0** | ГП 10.45 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 159.78 | | | | |
| | ЈУСАНОВ АМДИ | ШТИП | РАДАНСКИ ПАТ | 32 | | | | | | | | | | | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 2 | 5651 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.45 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 245.31 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 132.55 | | | | |
| ### | СТОЈАНЧЕ ДОЈЧИНОВ | ШТИП | КОСОВСКА | 87 | 30103 | 3163 | 5637 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.46 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 157.64 | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ### | ЈУСАНОВ АМДИ | ШТИП | РАДАНСКИ ПАТ | 32 | 30103 | 17117 | 5638 | 0 | | дм | 0 | | | **134.92** | ГП 10.46 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 24.86 | | | | |
| | ЈУСИНОВА АЈША | ШТИП | РАДАНСКИ ПАТ | 32 | | | | | | | | | | | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 2 | 5651 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.46 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 245.31 | | | | |
| ### | СТОЈАНОВА ЈОВКА | ШТИП | КОСОВСКА | 91 | 30103 | 17056 | 5651 | 3 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.46 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1.35 | | | | |
| ### | СТОЈАНОВА ЈОВКА | ШТИП | КОСОВСКА | 91 | 30103 | 17056 | 5652 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.46 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 222.4 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 134.92 | | | | |
| ### | ЈУСИНОВА АЈША | ШТИП | РАДАНСКИ ПАТ | 32 | 30103 | 17117 | 5638 | 0 | | дм | 0 | | | **0** | ГП 10.47 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 159.78 | | | | |
| | ЈУСАНОВ АМДИ | ШТИП | РАДАНСКИ ПАТ | 32 | | | | | | | | | | | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 2 | 5651 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.47 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 245.31 | | | | |
| ### | СТОЈАНОВА ЈОВКА | ШТИП | КОСОВСКА | 91 | 30103 | 17056 | 5651 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.47 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 3.43 | | | | |
| ### | СТОЈАНОВА ЈОВКА | ШТИП | КОСОВСКА | 91 | 30103 | 17056 | 5651 | 3 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.47 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1.35 | | | | |
| ### | СТОЈАНОВА ЈОВКА | ШТИП | КОСОВСКА | 91 | 30103 | 17056 | 5652 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **181.44** | ГП 10.47 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 40.96 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3161 | 5652 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **13.07** | ГП 10.47 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 194.51 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.48 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19598.1 | | | | |
| ### | ЈУСИНОВА АЈША | ШТИП | РАДАНСКИ ПАТ | 32 | 30103 | 17117 | 5638 | 0 | | дм | 0 | | | **0** | ГП 10.48 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 159.78 | | | | |
| | ЈУСАНОВ АМДИ | ШТИП | РАДАНСКИ ПАТ | 32 | | | | | | | | | | | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3157 | 5640 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.48 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 199.24 | | | | |
| ### | ДЕСТАНОВА УЛМЕАН | ШТИП | КОСОВСКА | 204 | 30103 | 100298 | 5649 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **195.25** | ГП 10.48 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3159 | 5649 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **86.12** | ГП 10.48 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | СКОПЈЕ | | | 30103 | 100999 | 5650 | 0 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.48 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 272.78 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 2 | 5651 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **116.68** | ГП 10.48 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 128.63 | | | | |
| ### | СТОЈАНОВА ЈОВКА | ШТИП | КОСОВСКА | 91 | 30103 | 17056 | 5651 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **3.43** | ГП 10.48 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| ### | СТОЈАНОВА ЈОВКА | ШТИП | КОСОВСКА | 91 | 30103 | 17056 | 5651 | 3 | гз | гиз | 0 | | | **1.35** | ГП 10.48 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| ### | СТОЈАНОВА ЈОВКА | ШТИП | КОСОВСКА | 91 | 30103 | 17056 | 5652 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.48 | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | 222.4 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3161 | 5652 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.48 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 13.07 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3161 | 5652 | 3 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.48 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 10.77 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3160 | 5653 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.48 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 273.43 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 402.83 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **126.41** | ГП 10.49 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19471.69 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3167 | 5648 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.49 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 86.59 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3159 | 5649 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.49 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 86.12 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | СКОПЈЕ | | | 30103 | 100999 | 5650 | 0 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.49 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 272.78 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 2 | 5651 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **23.55** | ГП 10.49 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 221.76 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3160 | 5653 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **221.65** | ГП 10.49 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 51.78 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3166 | 5669 | 0 | гз | гиз | | | | **0** | ГП 10.49 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 425.78 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 371.61 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **65.91** | ГП 10.50 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19532.18 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3167 | 5648 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.50 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 86.59 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3166 | 5669 | 0 | гз | гиз | | | | **425.78** | ГП 10.50 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| ### | ДИМЧЕ ЗАФИРОВ | ШТИП | ЦАР САМОИЛ | 41-А | 30103 | 18261 | 5670 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.50 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 293.09 | | | | |
| | МАРЈАНЧО ЗАФИРОВ | ШТИП | ЦАР САМОИЛ | 41-А | | | | | | | | | | | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100654 | 5670 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.50 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 49.39 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100654 | 5670 | 3 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.50 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 5.86 | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3169 | 5671 | 2 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.50 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44.55 | | | | |
| ### | МАРЈАНЧО КОСТОВ | ШТИП | КОЛЕ КРУПИШКИ | 13 | 30103 | 103185 | 5682 | 5 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.50 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 257.42 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 491.69 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.51 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19598.1 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3166 | 5669 | 0 | гз | гиз | | | | **0** | ГП 10.51 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 425.78 | | | | |
| ### | ДИМЧЕ ЗАФИРОВ | ШТИП | ЦАР САМОИЛ | 41-А | 30103 | 18261 | 5670 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **274.81** | ГП 10.51 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 18.27 | | | | |
| | МАРЈАНЧО ЗАФИРОВ | ШТИП | ЦАР САМОИЛ | 41-А | | | | | | | | | | | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100654 | 5670 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.51 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 49.39 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100654 | 5670 | 3 | гз | гиз | 0 | | | **5.86** | ГП 10.51 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| ### | АЦО КОСТОВ | ШТИП | КОЛЕ КРУПИШКИ | 13 | 30103 | 15196 | 5682 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.51 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 124.52 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3170 | 5682 | 3 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.51 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 9.32 | | | | |
| ### | МАРЈАНЧО КОСТОВ | ШТИП | КОЛЕ КРУПИШКИ | 13 | 30103 | 103185 | 5682 | 5 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.51 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 257.42 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 280.67 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100654 | 5670 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **15.05** | ГП 10.52 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 34.33 | | | | |
| ### | АЦО КОСТОВ | ШТИП | КОЛЕ КРУПИШКИ | 13 | 30103 | 15196 | 5682 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.52 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 124.52 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3170 | 5682 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.52 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 41.41 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3170 | 5682 | 3 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.52 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 9.32 | | | | |
| ### | ТРАЈЧЕ ПЕТРОВ | ШТИП | КОСОВСКА | 109 | 30103 | 15131 | 5683 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **148.77** | ГП 10.52 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 74.62 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 163.82 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3166 | 5669 | 0 | гз | гиз | | | | **0** | ГП 10.53 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 425.78 | | | | |
| ### | ДИМЧЕ ЗАФИРОВ | ШТИП | ЦАР САМОИЛ | 41-А | 30103 | 18261 | 5670 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.53 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 293.09 | | | | |
| | МАРЈАНЧО ЗАФИРОВ | ШТИП | ЦАР САМОИЛ | 41-А | | | | | | | | | | | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100654 | 5670 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.53 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 49.39 | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3169 | 5671 | 2 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.53 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44.55 | | | | |
| ### | АЦО КОСТОВ | ШТИП | КОЛЕ КРУПИШКИ | 13 | 30103 | 15196 | 5682 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **103.52** | ГП 10.53 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 21 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3170 | 5682 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **10.32** | ГП 10.53 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 31.09 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3170 | 5682 | 3 | гз | гиз | 0 | | | **9.32** | ГП 10.53 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| ### | МАРЈАНЧО КОСТОВ | ШТИП | КОЛЕ КРУПИШКИ | 13 | 30103 | 103185 | 5682 | 5 | гз | гиз | 0 | | | **231.38** | ГП 10.53 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 26.04 | | | | |
| ### | ТРАЈЧЕ ПЕТРОВ | ШТИП | КОСОВСКА | 109 | 30103 | 15131 | 5683 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.53 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 223.4 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 354.54 | | | | |
| ### | КИРИЛ ВЕЛКОВ | ШТИП | ЦАР САМОИЛ | 39 | 30103 | 101908 | 5648 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.54 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 474.37 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3167 | 5648 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.54 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 86.59 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3166 | 5669 | 0 | гз | гиз | | | | **0** | ГП 10.54 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 425.78 | | | | |
| ### | СТОЈКОВА ДОБРИНКА | ШТИП | КОСОВСКА | 147 | 30103 | 15194 | 5671 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **237.82** | ГП 10.54 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 20.63 | | | | |
| | СТОЈКОВ ИГОРЧЕ | ШТИП | КОСОВСКА | 147 | | | | | | | | | | | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3169 | 5671 | 2 | | гиз | 0 | | | **41.2** | ГП 10.54 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 3.35 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3168 | 5672 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.54 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 346.32 | | | | |
| ### | МАРЈАНЧО КОСТОВ | ШТИП | КОЛЕ КРУПИШКИ | 13 | 30103 | 103185 | 5682 | 5 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.54 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 257.42 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 279.02 | | | | |
| ### | КИРИЛ ВЕЛКОВ | ШТИП | ЦАР САМОИЛ | 39 | 30103 | 101908 | 5648 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.55 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 474.37 | | | | |
| ### | СТОЈКОВА ДОБРИНКА | ШТИП | КОСОВСКА | 147 | 30103 | 15194 | 5671 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.55 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 258.45 | | | | |
| | СТОЈКОВ ИГОРЧЕ | ШТИП | КОСОВСКА | 147 | | | | | | | | | | | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3168 | 5672 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **237.44** | ГП 10.55 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 108.88 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 237.44 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.56 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19598.1 | | | | |
| ### | КИРИЛ ВЕЛКОВ | ШТИП | ЦАР САМОИЛ | 39 | 30103 | 101908 | 5648 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **396.38** | ГП 10.56 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 77.99 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3167 | 5648 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **80.58** | ГП 10.56 | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | 6.01 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | СКОПЈЕ | | | 30103 | 100999 | 5650 | 0 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.56 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 272.78 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3166 | 5669 | 0 | гз | гиз | | | | **0** | ГП 10.56 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 425.78 | | | | |
| ### | СТОЈКОВ ИГОРЧЕ | ШТИП | КОСОВСКА | 147 | 30103 | 15194 | 5671 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.56 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 258.45 | | | | |
| | СТОЈКОВА ДОБРИНКА | ШТИП | КОСОВСКА | 147 | | | | | | | | | | | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3169 | 5671 | 2 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.56 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 44.55 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3168 | 5672 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.56 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 346.32 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 476.96 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.57 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19598.1 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3157 | 5640 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.57 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 199.24 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3167 | 5648 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.57 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 86.59 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | СКОПЈЕ | | | 30103 | 100999 | 5650 | 0 | | гиз | 0 | | | **243.4** | ГП 10.57 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 29.38 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 243.4 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **23.17** | ГП 10.58 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19574.93 | | | | |
| ### | ДЕЈАНА ДАВКОВА | ШТИП | РАТКО ЈОВАНОВИЌ | 56 | 30103 | 84325 | 5636 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.58 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 144.37 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3164 | 5636 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.58 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 24.12 | | | | |
| ### | СТОЈАНЧЕ ДОЈЧИНОВ | ШТИП | КОСОВСКА | 87 | 30103 | 3163 | 5637 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.58 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 157.64 | | | | |
| ### | АХМЕТ МУХАМЕД БАЈРАМ | ШТИП | РАДАНСКИ ПАТ | 117 | 30103 | 17054 | 5639 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.58 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 338.09 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3157 | 5640 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **199.24** | ГП 10.58 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| ### | ДЕСТАНОВА УЛМЕАН | ШТИП | КОСОВСКА | 204 | 30103 | 100298 | 5649 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.58 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 195.25 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3159 | 5649 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.58 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 86.12 | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | СКОПЈЕ | | | 30103 | 100999 | 5650 | 0 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.58 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 272.78 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 2 | 5651 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **95.37** | ГП 10.58 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 149.94 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 317.78 | | | | |
| ### | ФАДИЛ ДЕМУРШОВ | ШТИП | КОСОВСКА | 49 | 30103 | 3155 | 5613 | 1 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.59 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 311.35 | | | | |
| ### | ФАДИЛ ДЕМУРШОВ | ШТИП | КОСОВСКА | 49 | 30103 | 3155 | 5613 | 2 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.59 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 28.77 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3153 | 5615 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.59 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 243.07 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3154 | 5617 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.59 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 226.25 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.59 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19598.1 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3164 | 5636 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.59 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 24.12 | | | | |
| ### | АХМЕТ МУХАМЕД БАЈРАМ | ШТИП | РАДАНСКИ ПАТ | 117 | 30103 | 17054 | 5639 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **330.7** | ГП 10.59 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 7.39 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 2 | 5651 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.59 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 245.31 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 330.7 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | СКОПЈЕ | | | 30103 | 3150 | 5598 | 2 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.60 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 6.98 | | | | |
| ### | ТАШОВ СТОЈЧЕ | ШТИП | КОСОВСКА | 77 | 30103 | 17081 | 5599 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.60 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 188.74 | | | | |
| ### | ЈОРДАНОВ ФЕРДИНАНД | ШТИП | КОСОВСКА | 93 | 30103 | 3149 | 5601 | 0 | | ДВОР | 0 | | | **0** | ГП 10.60 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 275.11 | | | | |
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ### | ФАДИЛ ДЕМУРШОВ | ШТИП | КОСОВСКА | 49 | 30103 | 3155 | 5613 | 1 | | гиз | 0 | | | **289.41** | ГП 10.60 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 21.95 | | | | |
| ### | ФАДИЛ ДЕМУРШОВ | ШТИП | КОСОВСКА | 49 | 30103 | 3155 | 5613 | 2 | | гиз | 0 | | | **28.77** | ГП 10.60 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| ### | БЛАГОЈ СТОЈАНОВ | ШТИП | КОСОВСКА | 79 | 30103 | 3152 | 5614 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.60 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 203.99 | | | | |
| | ЈОВАНОВА ЛЕПА | ШТИП | ЏЕМАЛ БЈЕДИЌ | 28 | | | | | | | | | | | | | | |
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3153 | 5615 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.60 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 243.07 | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ### | АХМЕТ МУХАМЕД БАЈРАМ | ШТИП | РАДАНСКИ ПАТ | 117 | 30103 | 17054 | 5639 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.60 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 338.09 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 318.18 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3148 | 5597 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.61 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 237.57 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | СКОПЈЕ | | | 30103 | 3150 | 5598 | 2 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.61 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 6.98 | | | | |
| ### | ГЛИГОРОВ ИГОРЧЕ | ШТИП | КОСОВСКА | 93А | 30103 | 17076 | 5600 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.61 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 169.45 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1787 | 5600 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.61 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 19.02 | | | | |
| ### | ЈОРДАНОВ ФЕРДИНАНД | ШТИП | КОСОВСКА | 93 | 30103 | 3149 | 5601 | 0 | | ДВОР | 0 | | | **229.57** | ГП 10.61 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 45.54 | | | | |
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ### | ФАДИЛ ДЕМУРШОВ | ШТИП | КОСОВСКА | 49 | 30103 | 3155 | 5613 | 1 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.61 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 311.35 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 229.57 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1786 | 5581 | 0 | | ДВОР | 0 | | | **0** | ГП 10.62 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 195.62 | | | | |
| | ИВАНОВСКИ МИЛЕ | ШТИП | КОСОВСКА | 171 | | | | | | | | | | | | | | |
| ### | РПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1789 | 5583 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.62 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 14.33 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3148 | 5597 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.62 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 237.57 | | | | |
| ### | ГЛИГОРОВ ИГОРЧЕ | ШТИП | КОСОВСКА | 93А | 30103 | 17076 | 5600 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **154.25** | ГП 10.62 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 15.2 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1787 | 5600 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **19.02** | ГП 10.62 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3149 | 5601 | 0 | | ДВОР | 0 | | | **0** | ГП 10.62 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 275.11 | | | | |
| | ЈОРДАНОВ ФЕРДИНАНД | ШТИП | КОСОВСКА | 93 | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 173.27 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1785 | 5580 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.63 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 317.06 | | | | |
| ### | ИВАНОВСКИ МИЛЕ | ШТИП | КОСОВСКА | 171 | 30103 | 1786 | 5581 | 0 | | ДВОР | 0 | | | **166.09** | ГП 10.63 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 29.53 | | | | |
| | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1790 | 5582 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.63 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 226.73 | | | | |
| ### | РПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1789 | 5583 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.63 | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | 14.33 | | | | |
| ### | ГЛИГОРОВ ИГОРЧЕ | ШТИП | КОСОВСКА | 93А | 30103 | 17076 | 5600 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.63 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 169.45 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1787 | 5600 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.63 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 19.02 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 166.09 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1791 | 3794 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.64 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 232.39 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 1793 | 3795 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.64 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 424.71 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | СКОПЈЕ | | | 30103 | 1792 | 3796 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.64 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 250.7 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100654 | 3798 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.64 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 94.54 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1785 | 5580 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **308.69** | ГП 10.64 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 8.37 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1786 | 5581 | 0 | | ДВОР | 0 | | | **0** | ГП 10.64 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 195.62 | | | | |
| | ИВАНОВСКИ МИЛЕ | ШТИП | КОСОВСКА | 171 | | | | | | | | | | | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1790 | 5582 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.64 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 226.73 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **12.69** | ГП 10.64 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19585.41 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 321.38 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 1793 | 3795 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.65 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 424.71 | | | | |
| ### | ТОМЕ КОСТАДИНОВ | ШТИП | КОСОВСКА | 181 | 30103 | 11999 | 3797 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.65 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 230.46 | | | | |
| | СТИВЕН КОСТАДИНОВ | ШТИП | КОСОВСКА | 181 | | | | | | | | | | | | | | |
| | МИРЈАНЧО КОСТАДИНОВ | ШТИП | КОСОВСКА | 181 | | | | | | | | | | | | | | |
| ### | АНТОМИЕВ БОРЕ | ШТИП | КОСОВСКА | 179 | 30103 | 100622 | 3798 | 1 | | гиз | 0 | | | **138.38** | ГП 10.65 | | | Т и П |
| | | | | | | | | | | | | | | 2.94 | | | | |
| | АНТОНИЕВ АНЃЕЛ | ШТИП | КОСОВСКА | 179 | | | | | | | | | | | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100654 | 3798 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **64.16** | ГП 10.65 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 30.39 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1785 | 5580 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.65 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 317.06 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **3.37** | ГП 10.65 | | | П |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | 19594.72 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 205.91 | | | | |
| ### | КОСТАДИНОВ АЦО | ШТИП | КОСОВСКА | 183 | 30103 | 11967 | 3764 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.66 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 186.38 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1782 | 3764 | 3 | | ДВОР | 0 | | | **0** | ГП 10.66 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 21.18 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 21189 | 3765 | 0 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.66 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 382.52 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | - | - | - | 30103 | 1793 | 3795 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.66 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 424.71 | | | | |
| ### | МИРЈАНЧО КОСТАДИНОВ | ШТИП | КОСОВСКА | 181 | 30103 | 11999 | 3797 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **230.46** | ГП 10.66 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| | ТОМЕ КОСТАДИНОВ | ШТИП | КОСОВСКА | 181 | | | | | | | | | | | | | | |
| | СТИВЕН КОСТАДИНОВ | ШТИП | КОСОВСКА | 181 | | | | | | | | | | | | | | |
| ### | АНТОМИЕВ БОРЕ | ШТИП | КОСОВСКА | 179 | 30103 | 100622 | 3798 | 1 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.66 | | | Т и П |
| | | | | | | | | | | | | | | 141.32 | | | | |
| | АНТОНИЕВ АНЃЕЛ | ШТИП | КОСОВСКА | 179 | | | | | | | | | | | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100654 | 3798 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.66 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 94.54 | | | | |
| ### | ВАНЃА ТАСЕВСКА | ШТИП | КОСОВСКА | 185 | 30103 | 101929 | 3799 | 1 | | гиз | 0 | | | **12.12** | ГП 10.66 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 132.49 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1781 | 3799 | 2 | | гиз | 0 | | | **13.17** | ГП 10.66 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 115.79 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **49.26** | ГП 10.66 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19548.84 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 305.01 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 16 | 3763 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.67 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 3042.55 | | | | |
| ### | КОСТАДИНОВ АЦО | ШТИП | КОСОВСКА | 183 | 30103 | 11967 | 3764 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **186.38** | ГП 10.67 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1782 | 3764 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **100.64** | ГП 10.67 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1782 | 3764 | 3 | | ДВОР | 0 | | | **21.18** | ГП 10.67 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 21189 | 3765 | 0 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.67 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 382.52 | | | | |
| ### | МИРЈАНЧО КОСТАДИНОВ | ШТИП | КОСОВСКА | 181 | 30103 | 11999 | 3797 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.67 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 230.46 | | | | |
| | СТИВЕН КОСТАДИНОВ | ШТИП | КОСОВСКА | 181 | | | | | | | | | | | | | | |
| | ТОМЕ КОСТАДИНОВ | ШТИП | КОСОВСКА | 181 | | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ### | ВАНЃА ТАСЕВСКА | ШТИП | КОСОВСКА | 185 | 30103 | 101929 | 3799 | 1 | | гиз | 0 | | | **81.72** | ГП 10.67 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 62.89 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1781 | 3799 | 2 | | гиз | 0 | | | **83.67** | ГП 10.67 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 45.28 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **63.09** | ГП 10.67 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19535.01 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 536.68 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102340 | 3749 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.68 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 860.31 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100734 | 3762 | 1 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.68 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 1039.71 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 16 | 3763 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **2830.76** | ГП 10.68 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 211.8 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1782 | 3764 | 2 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.68 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 100.64 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1781 | 3799 | 2 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.68 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 128.96 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.68 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19598.1 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 2830.76 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **441.02** | ГП 10.69 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33671.55 | | | | |
| ### | ЉУБИЦА ВЕЉАНОВА | ШТИП | КИРО КОЛЕШНИКОВ | 13А | 30103 | 101749 | 3821 | 2 | гз | зпз | 0 | | | **22.56** | ГП 10.69 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 19.99 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 463.58 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **380.67** | ГП 10.70 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33731.9 | | | | |
| ### | ЉУБИЦА ВЕЉАНОВА | ШТИП | КИРО КОЛЕШНИКОВ | 13А | 30103 | 101749 | 3821 | 2 | гз | зпз | 0 | | | **7.07** | ГП 10.70 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 35.48 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 387.74 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **396.36** | ГП 10.71 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33716.21 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 396.36 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **401.26** | ГП 10.72 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33711.31 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 401.26 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **403.41** | ГП 10.73 | | | П |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | 33709.16 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 403.41 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **397.14** | ГП 10.74 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33715.43 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 397.14 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **522.84** | ГП 10.75 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33589.72 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **3.84** | ГП 10.75 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19594.25 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 526.68 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **494.68** | ГП 10.76 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33617.89 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 494.68 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **469.59** | ГП 10.77 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33642.98 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 469.59 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **495.31** | ГП 10.78 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33617.26 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 495.31 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **519.36** | ГП 10.79 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33593.21 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 519.36 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **571.51** | ГП 10.80 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33541.05 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 571.51 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **508.47** | ГП 10.81 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33604.1 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102334 | 3827 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **26.78** | ГП 10.81 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1802.71 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100654 | 5549 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.81 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 940.09 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 535.25 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **11.16** | ГП 10.82 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 34101.41 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102334 | 3827 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **29.08** | ГП 10.82 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1800.41 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100654 | 5549 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **786.46** | ГП 10.82 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 153.63 | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 826.7 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **623.44** | ГП 10.83 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33489.13 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100654 | 5549 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.83 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 940.09 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 623.44 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **526.12** | ГП 10.84 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33586.45 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 526.12 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **574.03** | ГП 10.85 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33538.54 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 574.03 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **543.32** | ГП 10.86 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33569.24 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 543.32 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **472.36** | ГП 10.87 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33640.21 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 472.36 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **444.19** | ГП 10.88 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33668.38 | | | | |
| ### | НЕЌАТ МУСТАФА | ВИЕНА-АВСТРИЈА | ЕРНДТГАССЕ | 34-36 | 30103 | 101334 | 3821 | 3 | гз | зпз | | | | **190.98** | ГП 10.88 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 6.92 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 635.17 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **390.89** | ГП 10.89 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33721.68 | | | | |
| ### | НЕЌАТ МУСТАФА | ВИЕНА-АВСТРИЈА | ЕРНДТГАССЕ | 34-36 | 30103 | 101334 | 3821 | 3 | гз | зпз | | | | **6.92** | ГП 10.89 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 190.98 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 397.81 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **402.5** | ГП 10.90 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33710.07 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 402.5 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **394.79** | ГП 10.91 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33717.78 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 394.79 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100736 | 3821 | 1 | | гиз | 0 | | | **506.8** | ГП 10.92 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33605.76 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 506.8 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1770 | 3820 | 0 | | ДВОР | 0 | | | **0** | ГП 10.93 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 329.7 | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100683 | 3823 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **264.23** | ГП 10.93 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 120.47 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1772 | 3824 | 0 | | ДВОР | 0 | | | **0** | ГП 10.93 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 335.72 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 264.23 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100683 | 3823 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.94 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 384.7 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1772 | 3824 | 0 | | ДВОР | 0 | | | **255.03** | ГП 10.94 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 80.68 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 255.03 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1776 | 3800 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.95 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 172.06 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1772 | 3824 | 0 | | ДВОР | 0 | | | **0** | ГП 10.95 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 335.72 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1773 | 3825 | 0 | | ДВОР | 0 | | | **317.53** | ГП 10.95 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 23.4 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100781 | 3826 | 0 | гз | гнз | 0 | | | **60.16** | ГП 10.95 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 150.17 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1774 | 5551 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.95 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 213.74 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102331 | 5576 | 0 | гз | двнз | 0 | | | **0** | ГП 10.95 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 220.53 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **117.99** | ГП 10.95 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19480.1 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 495.68 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1776 | 3800 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **135.8** | ГП 10.96 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 36.25 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1774 | 5551 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **192.38** | ГП 10.96 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 21.37 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102331 | 5576 | 0 | гз | двнз | 0 | | | **220.53** | ГП 10.96 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1777 | 5577 | 2 | | ДВОР | 0 | | | **0** | ГП 10.96 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 32.31 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1775 | 5578 | 0 | | дм | 0 | | | **0** | ГП 10.96 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 355.42 | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.96 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19598.1 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 548.71 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1776 | 3800 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.97 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 172.06 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102331 | 5576 | 0 | гз | двнз | 0 | | | **0** | ГП 10.97 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 220.53 | | | | |
| ### | КОСТАДИНОВ ГЕРАСИМ | ШТИП | КОСОВСКА | 189 | 30103 | 11974 | 5577 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **224.79** | ГП 10.97 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 36.43 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1777 | 5577 | 2 | | ДВОР | 0 | | | **30.43** | ГП 10.97 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 1.88 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1775 | 5578 | 0 | | дм | 0 | | | **0** | ГП 10.97 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 355.42 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1778 | 5579 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.97 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 231.76 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100702 | 5605 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.97 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 318.44 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 8 | 5621 | 1 | | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.97 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 19598.1 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 255.22 | | | | |
| ### | КОСТАДИНОВ ГЕРАСИМ | ШТИП | КОСОВСКА | 189 | 30103 | 11974 | 5577 | 1 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.98 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 261.22 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1778 | 5579 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **198.69** | ГП 10.98 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 33.07 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1780 | 5602 | 0 | | дм | 0 | | | **0** | ГП 10.98 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 250.79 | | | | |
| | ЈАНКОВ ТРАЈЧЕ | ШТИП | КОСОВСКА | 173 | | | | | | | | | | | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100702 | 5605 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.98 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 318.44 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 198.69 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1778 | 5579 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.99 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 231.76 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 1780 | 5602 | 0 | | дм | 0 | | | **219.28** | ГП 10.99 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 31.51 | | | | |
| | ЈАНКОВ ТРАЈЧЕ | ШТИП | КОСОВСКА | 173 | | | | | | | | | | | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 3181 | 5603 | 0 | | дм | 0 | | | **0** | ГП 10.99 | | | П |
| | | | | | | | | | | | | | | 303.27 | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 102370 | 5604 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.99 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 126.8 | | | | |
| ### | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | | | 30103 | 100702 | 5605 | 0 | гз | гиз | 0 | | | **0** | ГП 10.99 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 318.44 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Меѓузбир: | 219.28 | | | | |
| | | | | | | | | | | **ВКУПНО** | | | | **157113.5** | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Датум на генерирање на извештајот:
19-06-2024

Изработил:
Агенција за Катастар на Недвижности

АГЕНЦИЈА ЗА ЦИВИЛНО ВОЗДУХОПЛОВСТВО

**До:** **СТУДИО АТРИУМ - ДОО Штип**

бр. 12-8/486

Скопје, 29.05.2024 година

**Предмет:** **Мислење**

**Врска:** Ваш бр.0302-162/24-2 од 28.05.2024година
*e-urbanizam, постапка бр.62433*

Почитувани,

Врз основа на вашето барање Ве известуваме дека стручните служби на Агенцијата за цивилно воздухопловство ја разгледаа доставената техничка документација:

**ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАНА ЧЕТВРТ СИ 07.05 И СИ 07.10 ОД ГУП НА ГРАД ШТИП, СО НАМЕНА А-ДОМУВАЊЕ, ОПШТИНА ШТИП**

изработен од СТУДИО АТРИУМ - ДОО Штип со тех.бр. У-50/23 од Мај 2024 година,

при што констатирано е дека предметниот опфат се наоѓа **вон зона** на било кој аеродром, леталиште или воздухопловен уред, а планираните објекти не претставуваат препрека во воздухопловството и нема да влијаат врз безбедноста на цивилниот воздушен сообраќај, врз основа на што издаваме **ПОЗИТИВНО МИСЛЕЊЕ** за изработената техничка документација, без посебни услови за градба од аспект на безбедноста на воздушниот сообраќај.

Мислењето се издава врз основа на *член 47 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на РСМ" бр.32/20)*

За дополнителни информации може да не контактирате на телефон 02/3181-609, секој работен ден од 7.30-15.30 часот.

Ви благодариме на соработката.

Со почит,

**Билјана Јованова**
*(по овластување од Директорот бр.02-1730/3 од 28.12.2023 година)*

Biljana Jovanova

Digitally signed by Biljana Jovanova
DN: c=MK, ou=VAT - 4080010516712, 2.5.4.97=NTRMK-6648649, o=Agencija za civilno vozduhoplovstvo, serialNumber=208884, title=Rakovoditel na oddelenie za areodromska infrastruktura, sn=Jovanova, givenName=Biljana, cn=Biljana Jovanova
Date: 2024.05.29 09:11:39 +02'00'

**Акционерско друштво за вршење на енергетска дејност пренос на природен гас**
**НОМАГАС Скопје во државна сопственост**

ул. Булевар Свети Климент Охридски бр.54, Скопје,
поштенски фах: 583
тел. 02 6090-137, 02 3118 555
e-mail: contact@nomagas.com.mk
www.nomagas.com.mk
ЕМБС: 7649401

Акционерско друштво за вршење на енергетска дејност пренос на природен гас НОМАГАС Скопје во државна сопственост, Shoqëria Aksionare për ushtrimin e veprimtarisë energjetike përçimi i gazit natyror NOMAGAS Shkup në pronësi shtetërore

Бр.-Nr. 08-2960/2
29.05 2024 год.viti.
Скопје-Shkup

До: **Друштво за градежништво, архитектура, проектирање, инженеринг и дизајн СТУДИО АТРИУМ - ДОО Штип**

Предмет: **Одговор на барање**

Врска: **Барање мислење,** ваш бр. 0302-162/24-2 од 28.05.2024 година

Согласно вашето Барање мислење, ваш бр. 0302-162/24-2 од 28.05.2024 година, за изготвување **ПИМ** за ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАНА ЧЕТВРТ СИ 07.05 И СИ 07.10 ОД ГУП НА ГРАД ШТИП, СО НАМЕНА А-ДОМУВАЊЕ, ОПШТИНА ШТИП.

НОМАГАС АД Скопје ве известува дека дава **позитивно** мислење.

Со почит,

Изготвил:
Анита Тевдовска дипл.инж.арх.

Постапка:
62433

НОМАГАС АД Скопје
По овластување на директорот,
Раководител на Сектор
за изградба на гасоводен систем
Оливера Костанчева

Оператор на електропреносниот систем на Република Северна Македонија
Акционерско друштво за пренос на електрична енергија и управување
со електроенергетскиот систем, со државна сопственост, Скопје
Operatori i sistemit elektrotransmetues i Republikës së Maqedonisë së Veriut
Shoqëri aksionare për transmetim të energjisë elektrike dhe menaxhim
me sistemin elektroenergjetik, në pronësi shtetërore, Shkup

Максим Горки бр.4, 1.000 Скопје
Кабинет на генерален директор
+ 389 (0) 2 3 149 811
Подружница СЕПС
+ 389 (0) 2 3 149 814
Подружница ОПМ
+ 389 (0) 2 3 149 813
Ф: + 389 (0) 2 3 111 160
www.mepso.com.mk

Бр.-Nr. 10 - 3621/1
11.06 2024 год.-viti
СКОПЈЕ - SHKUP

**До**
**СТУДИО АТРИУМ**
**Ул.Ванчо Прќе бр.119**
**Штип**

Ваш број: 0302-162/24-2 од 28.05.2024 год.
Наш број: 10-3621 од 29.05.2024 год.

**ПРЕДМЕТ:** Одговор

Почитувани,

Во врска со вашето барање за мислење во постапка за изработка на Детален урбанистички план за Урбана четврт СИ 07.05 и СИ 07.10 од ГУП на град Штип со намена А-Домување , Општина Штип , поднесено преку системот на Е-урбанизам со број на постапка 62433 , Ве известуваме дека АД МЕПСО дава позитивно мислење со констатација дека на предметниот плански опфат нема во сопственост постоечка електроенергетски објекти и пресек со постоечка линиска инфраструктура .

Со почит,

Изработил:
Горанчо Манчев
Одобрил:
Раководител на Оддел ДВ
Јане Ѓерасимоски

Директор на подружница ОПМ
Зоран Илиоски

Ко:
- Подружница ОПМ
- Оддел ДВ
- Одделение за припрема на ДВ
- Архива

Јавно претпријатие за железничка инфраструктура
Железници на Република Северна Македонија - Скопје
Public Enterprise for Railway Infrastructure
Railways of Republic of North Macedonia - Skopje

Јавно претпријатие за железничка инфраструктура
Железници на Република Северна Македонија - Скопје
Ndërmarrja Publike për Infrastrukturë Hekurudhore
Hekurudhat e Republikës së Maqedonisë së Veriut - Shkup
БР./Nr. 2001-2570/2
10-06-2024
20___ год./vit
Skopje-Shkup

До

**СТУДИО АТРИУМ - ДОО Штип**
ул. „Ванчо Прќе" бр.119

**Предмет:** Одговор на Барање

Во врска со Вашиот допис со 0302-162/24-2 од ден 28.05.2024 година и број на постапка 62433 од Е-урбанизам со кој барате мислење, а кое Ви е потребно за изработка на „**ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАНА ЧЕТВРТ СИ 07.05 И СИ 07.10 ОД ГУП НА ГРАД ШТИП, СО НАМЕНА А-ДОМУВАЊЕ, ОПШТИНА ШТИП"**, Ве известуваме за следното:

По разгледување на Вашето барање и доставениот урбанистички проект, ЈП ЖРСМ Инфраструктура – Скопје нема забелешки.

Со почит,

Помошник Директор за пруги

Driton Rusi

Јавно претпријатие за железничка инфраструктура • Ndërmarrja Publike për Infrastrukturën Hekurudhore • Железници на Република Северна Македонија • Republikës së Maqedonisë së Veriut - Shkup • Скопје 61

Изработил: Емре Есад
Проверил: Ѓорѓи Пушев
Согласен: Весна Стеваноска

Република Северна Македонија
**Министерство за култура**
**УПРАВА ЗА ЗАШТИТА НА КУЛТУРНОТО НАСЛЕДСТВО**

Republika e Maqedonisë së Veriut
**Ministria e Kulturës**
**DREJTORIA PËR MBROJTJEN E TRASHËGIMISË KULTURORE**

Бр. 17-2090/2
17-06-2024
Скопје

До

**„АТРИУМ СТУДИО“**
ул. „Ванчо Прќе“ бр. 119
**2000 ШТИП**

Предмет: Мислење
Врска: Ваше барање бр.0302-162/24-2 од 28.05.2024 год.

Во врска со вашето барање мислење за Детален урбанистички план за Урбана Четврт СИ 07.05 и СИ 07.10, од ГУП на град Штип, со намена А - Домување, Општина Штип, (тех.бр. У-50/23 од мај 2024 година) изготвена од „Атриум Студио“ – Штип, Управата за заштита на културното наследство ја разгледа доставената документација и констатира дека во границите на планскиот опфат не постои заштитено добро ниту добра за кои основано се претпоставува дека претставуваат културно наследство. Со оглед на тоа, од аспект на заштита на културното наследство, усвојувањето на планот може да продолжи.

Во планската документација е вградена обврската во случај да се појави археолошко наоѓалиште да се постапи во согласност со одредбите од член 65 од Законот за заштита на културното наследство („Службен весник на Република Македонија” бр.20/04, бр.115/07, бр.18/11, бр.148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19).

Со почит,

в.д. Директор
***м-р Зоран Павлов***

Изработил: м-р М. М. Миладиновска (13.06.2024)
Проверил/Одобрил: м-р. Б. Јовановска

ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје
Друштво за дистрибуција на електрична енергија
**Бр. 10-23/7-211 од 04.06.2024**
Скопје

Одговорно лице: Драган Николоски
Контакт телефон: 072 931 308

**Предмет: Издавање на мислење за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје**

Почитувани,

Во врска со Вашиот допис број 0302-162/24-2 од 28.05.2024 година, со кој барате да дадеме мислење за ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАНА ЧЕТВРТ СИ 07.05 И СИ 07.10 ОД ГУП НА ГРАД ШТИП, СО НАМЕНА А-ДОМУВАЊЕ, ОПШТИНА ШТИП, ве известуваме дека **немаме** забелешки за постојните и новопланираните електроенергетски објекти и инфраструктура и Ви даваме **ПОЗИТИВНО** мислење.

При планирање, согласно пресметките за потребната едновремена моќност на планираните објекти, според вид, намена и сл. препорачуваме да се предвидат нови маркици за трафостаници со определена, дефинирана градежна парцела.

Услов е кај сите вкрстувања и приближувања до електроенергетски објекти и инфраструктура, да се запазуваат законските прописи и работни норми.

**Задолжително да се почитуваат заштитните појаси на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија.**

Доколку во опфатот е потребна промена или дислокација на електроенергетските објекти и инфраструктура, потребно е да се предвиди локација/траса за дислокација на објектите и инфраструктурата и инвеститорот е должен да ги надомести трошоците за дислокација. Еден од условите за позитивно мислење за одобрение за градење е претходно реализирана дислокација и/или промена предвидена во постапката за е-урбанизам (услови издадени од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје)

Со почит,

Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје
Оддел Мрежен Инженеринг

Nikoloski Dragan
Digitally signed by Nikoloski Dragan
Date: 2024.06.17 00:13:20 +02'00'

Македонски Телеком АД, Кеј 13-ти Ноември бр. 6, 1000 Скопје

Бр. 62433

Датум: 03.06.2024

До
Друштво за градежништво, архитектура, проектирање,
инженеринг и дизајн
СТУДИО АТРИУМ ДОО ШТИП
Ул. Ванчо Прќе Бр. 119, Штип

Предмет: Доставување на мислење

Согласно Вашето Барање за мислење добиено преку системот е-урбанизам за ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАНА ЧЕТВРТ СИ 07.05 И СИ 07.10 ОД ГУП НА ГРАД ШТИП СО НАМЕНА А- ДОМУВАЊЕ, ОПШТИНА ШТИП, Ви доставуваме ПОЗИТИВНО МИСЛЕЊЕ.

Кон ова ги додаваме и следните

**Услови за согласност**: Да се превземат сите неопходни мерки за заштита на постојната тк инфраструктура согласно техничките прописи или наша усогласеност. Доколку се јави потреба од заштита/дислокација на тк инфраструктурата, Ве молиме да поднесете барање до Секторот за продажба. Секоја евентуална штета која ќе биде направена во текот на работите врз тк инфраструктурата должни сте веднаш да ја пријавите на наша адреса.

Лице за контакт: Николче Тасевски, тел. 070/200-176.

Со почит,
Македонски Телеком АД Скопје
DEVOPS активности на оптика
и мрежи од следна генерација
По овластување на
Дејан Влаховиќ

NIKOLChE TASEVSKI
Digitally signed by NIKOLChE TASEVSKI
Date: 2024.06.05 16:15:17 +02'00'

АТРИУМ СТУДИО
ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА, ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
"ВАНЧО ПРЌЕ" бр. 119 - ШТИП тел. 032 383 - 033 studio@atrium.mk

# ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

АТРИУМ СТУДИО
ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА, ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
"ВАНЧО ПРЌЕ" бр. 119 - ШТИП тел. 032 383 - 033 studio@atrium.mk

# ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАНА ЧЕТВРТ СИ 07.05 И СИ 07.10 ОД ГУП НА ГРАД ШТИП СО НАМЕНА А- ДОМУВАЊЕ

**Плански опфат помеѓу:**

- од североисток граничи со КП 3553/1, КП3558, КП3596, КП 3812, КП 3842, КП 3845 и КП 3844/1 КО Штип 3
- од исток граничи со улица "АСНОМ", КП 5969/1 и КП 5522 КО Штип 3
- од југоисток граничи со КП 5554, КП 5559, КП 5558, КП 5562, КП 5905 и КП 5569/1 КО Штип 3
- од запад граничи со КП 5569/1, продолжува по улица Косовска, КП 5653, повторно продолжува по улица "Косовска", по КП 3766, КП 3769/2, КП 3761/1, КП 3748/1 КО Штип 3, за да заврши со улица "Радански пат".

## Општина Штип 2024 - 2029

## - ПРЕДЛОГ ПЛАН -

# ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

СОДРЖИНА

ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ .....**Error! Bookmark not defined.**
1. ГЕОГРАФСКИ И ГЕОДЕТСКИ ПОДАТОЦИ ЗА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ И ЗА НЕГОВИТЕ КОНТАКТНИ СОСЕДНИ ПРОСТОРИ, НА АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА СО НАНЕСЕНА ГРАНИЦА НА ПЛАСНКИ ОПФАТ.....6
2. ИСТОРИЈАТ НА ПЛАНИРАЊЕТО И УРЕДУВАЊЕТО НА ПОДРАЧЈЕТО НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ И НЕГОВАТА ОКОЛИНА .....8
2.1. Извод од ГУП.....8
2.2. Извод од ДУП .....8
2.3. Извод од соседни ДУП-ови .....8
3. СТУДИИ, ЕЛАБОРАТИ И РАБОТНИ МАТЕРИЈАЛИ ОД СИТЕ ОБЛАСТИ РЕЛЕВАНТНИ ЗА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ И ЗА КОНКРЕТНИОТ ПЛАНСКИ ОПФАТ .....8
4. ПОДАТОЦИ ЗА ПРИРОДНИ ЧИНИТЕЛИ КОИ МОЖАТ ДА ВЛИЈААТ ВРЗ РАЗВОЈОТ НА ТЕРИТОРИЈАТА ВО РАМКИТЕ НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ.....9
5.1. Географски карактеристики .....9
5.2. Геолошки карактеристики на теренот .....9
5.3. Сеизмички карактеристики.....10
5.4. Климатските карактеристики.....10
5.5. Температура .....10
5.6. Врнежи .....10
5.7. Ветрови .....11
5.8. Осончување .....11
5.9. Вегетација и пејсаж.....11
5.10. Хидролошки карактеристики .....11
6. ПОДАТОЦИ ЗА СОЗДАДЕНИ ВРЕДНОСТИ И ЧИНИТЕЛИ КОИ ЈА СИНТЕТИЗИРААТ СОСТОЈБАТА НА ЖИВОТОТ НА ЧОВЕКОТ И НАЧИН НА УПОТРЕБА НА ЗЕМЈИШТЕТО ОД СТРАНА НА КОРИСНИЦИТЕ.....11
7. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА И СНИМАЊЕ НА ЗЕЛЕНИЛО И НА ИЗГРАДЕНИОТ ГРАДЕЖЕН ФОНД И ВКУПНАТА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА .....12
8. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА И СНИМАЊЕ НА ПОСТОЈНИ СПОМЕНИЧКИ ЦЕЛИНИ И ГРАДБИ ОД КУЛТУРНО-ИСТОРИСКО ЗНАЧЕЊЕ.....12
9. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА И СНИМАЊЕ НА ИЗГРАДЕНА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА .....13
9.1 ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје.....13
9.2 ЈП ИСАР – Штип .....13
9.3 АЕК.....13
9.4 Гасовод .....13
9.5 Дирекција за заштита и спасување .....14
9.6 Македонски Телоком АД-Скопје .....14
9.7 МЕПСО – Скопје .....14
9.8 Сообраќај.....14
10. АНАЛИЗА НА СТЕПЕН НА РЕАЛИЗАЦИЈА НА ВАЖЕЧКИОТ УРБАНИСТИЧКИ .....14
11. АНАЛИЗА НА МОЖНОСТИТЕ ЗА ПРОСТОРЕН РАЗВОЈ.....15
НУМЕРИЧКИ ДЕЛ .....17

**ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ**

| | | |
|---|---|---|
| 1. | Извод од важечки ГУП | М=1:5000 |
| 2. | Извод од важечки околни ДУП-ови | М=1:1000 |
| 3. | Графички прилог со важечки урбанистички план чиишто плански опфати граничат со плански опфат на урбанистички план | М=1:1000 |
| 4. | Ажурирана геодетска подлога | М=1:1000 |
| 5. | Инвентаризација на изградениот градежен фонд, на вкупна физичка супраструктура со одредена намена, состојба, структура, како и градбите што се во фаза на градење | М=1:1000 |
| 6. | Инвентаризација на градбите и водовите од вкупна изградена комунална и друга инфраструктура | М=1:1000 |

# ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

## ДОКУМЕНТАЦИОНА ОДНОВА НА

# УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

## 1. ГЕОГРАФСКИ И ГЕОДЕТСКИ ПОДАТОЦИ ЗА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ И ЗА НЕГОВИТЕ КОНТАКТНИ СОСЕДНИ ПРОСТОРИ, НА АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА СО НАНЕСЕНА ГРАНИЦА НА ПЛАСНКИ ОПФАТ

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАНА ЧЕТВРТ СИ 07.05 И СИ 07.10 ОД ГУП НА ГРАД ШТИП, СО НАМЕНА А-ДОМУВАЊЕ, ОПШТИНА ШТИП – Предлог план, е работен во согласност со **Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.С.М. бр. 32/20 и 111/23) и Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.С.М. бр. 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23).**

Предметниот урбанистички план се изработува на површина од **227060,4m$^2$.** Планскиот опфат во Планската програма, е добиен со поставување на граница на опфат по ажурирана геодетска подлога и изнесува **227060,4m$^2$.**

Планскиот опфат на кој е вршена потребната анализа за изработка на предметниот ДУП е ограничен со:

- од североисток граничи со КП 3553/1, КП3558, КП3596, КП 3812, КП 3842, КП 3845 и КП 3844/1 КО Штип 3
- од исток граничи со улица “АСНОМ”, КП 5969/1 и КП 5522 КО Штип 3
- од југоисток граничи со КП 5554, КП 5559, КП 5558, КП 5562, КП 5905 и КП 5569/1 КО Штип 3
- од запад граничи со КП 5569/1, продолжува по улица Косовска, КП 5653, повторно продолжува по улица “Косовска”, по КП 3766, КП 3769/2, КП 3761/1, КП 3748/1 КО Штип 3, за да заврши со улица “Радански пат”

Границата на извршената анализа на планскиот опфат е дадена и во графичкиот прилог, согласно геодетки елаборат за геодетски работи за посебни намени, ажурирана геодетска подлога изработен од ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ ГЕО-СИГМА ГРУП ДОО - ШТИП со деловоден број 14/23-4 од 20.06.2023 година и Известување за електронска заверка во АКН со број 1110-65/2023 од 20.06.2023 година. Површина на предметниот плански опфат изнесува **227060,4m2**

Граница на планскиот опфат е определена со следните координати:

**Површина: 227060,4m$^2$**

**Координатни точки на плански опфат:**

| | |
|---|---|
| X=7601053.425 Y=4623124.061 | X=7600923.853 Y=4623277.415 |
| X=7601049.394 Y=4623133.937 | X=7600858.984 Y=4623351.663 |
| X=7601042.420 Y=4623149.095 | X=7600849.265 Y=4623361.515 |
| X=7601034.739 Y=4623163.634 | X=7600828.560 Y=4623380.292 |
| X=7601026.088 Y=4623177.411 | X=7600805.857 Y=4623398.210 |
| X=7601016.293 Y=4623190.320 | X=7600780.937 Y=4623415.578 |
| X=7601005.506 Y=4623202.469 | X=7600775.789 Y=4623418.736 |
| X=7600982.062 Y=4623224.943 | X=7600723.345 Y=4623359.522 |
| X=7600945.825 Y=4623256.386 | X=7600700.956 Y=4623333.817 |

X=7600691.737 Y=4623322.232
X=7600679.648 Y=4623308.939
X=7600675.788 Y=4623305.324
X=7600665.886 Y=4623297.440
X=7600660.131 Y=4623293.761
X=7600649.670 Y=4623288.512
X=7600624.380 Y=4623278.038
X=7601053.425 Y=4623124.061
X=7601049.394 Y=4623133.937
X=7601042.420 Y=4623149.095
X=7601034.739 Y=4623163.634
X=7601026.088 Y=4623177.411
X=7601016.293 Y=4623190.320
X=7601005.506 Y=4623202.469
X=7600982.062 Y=4623224.943
X=7600945.825 Y=4623256.386
X=7600923.853 Y=4623277.415
X=7600858.984 Y=4623351.663
X=7600849.265 Y=4623361.515
X=7600828.560 Y=4623380.292
X=7600805.857 Y=4623398.210
X=7600780.937 Y=4623415.578
X=7600775.789 Y=4623418.736
X=7600723.345 Y=4623359.522
X=7600700.956 Y=4623333.817
X=7600691.737 Y=4623322.232
X=7600679.648 Y=4623308.939
X=7600675.788 Y=4623305.324
X=7600665.886 Y=4623297.440
X=7600660.131 Y=4623293.761
X=7600649.670 Y=4623288.512
X=7600624.380 Y=4623278.038
X=7600589.558 Y=4623260.077
X=7600577.215 Y=4623253.274
X=7600603.256 Y=4623208.861
X=7600637.454 Y=4623154.746
X=7600632.436 Y=4623129.533
X=7600631.355 Y=4623125.471
X=7600619.845 Y=4623091.192
X=7600618.420 Y=4623085.061
X=7600617.104 Y=4623075.215
X=7600644.245 Y=4623056.885
X=7600669.786 Y=4623038.313
X=7600644.762 Y=4622979.023
X=7601053.425 Y=4623124.061
X=7601049.394 Y=4623133.937
X=7601042.420 Y=4623149.095
X=7601034.739 Y=4623163.634
X=7601026.088 Y=4623177.411
X=7601016.293 Y=4623190.320
X=7601005.506 Y=4623202.469
X=7600982.062 Y=4623224.943
X=7600945.825 Y=4623256.386
X=7600923.853 Y=4623277.415
X=7600858.984 Y=4623351.663
X=7600849.265 Y=4623361.515
X=7600828.560 Y=4623380.292
X=7600805.857 Y=4623398.210
X=7600780.937 Y=4623415.578
X=7600775.789 Y=4623418.736
X=7600723.345 Y=4623359.522
X=7600700.956 Y=4623333.817
X=7600691.737 Y=4623322.232
X=7600679.648 Y=4623308.939
X=7600675.788 Y=4623305.324
X=7600665.886 Y=4623297.440
X=7600660.131 Y=4623293.761
X=7600649.670 Y=4623288.512
X=7600624.380 Y=4623278.038

# 2. ИСТОРИЈАТ НА ПЛАНИРАЊЕТО И УРЕДУВАЊЕТО НА ПОДРАЧЈЕТО НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ И НЕГОВАТА ОКОЛИНА

Локацијата на предметниот плански опфат се наоѓа во град Штип, на подрачјето на КО Штип-3. Подрачјето е опфатено со постојни урбанистички планови и тоа:

## 2.1. Извод од ГУП

Според **Генералниот урбанистички план за град Штип** одобрен со одлука бр. **08-7987/1 од 31.12.2022** год. издаден со извод број **18-7232/2 од 20.11.2023** година, на предметниот плански опфат за дел од четврт СИ 07 од ГУП на Град Штип, се предвидува три наменски зони и тоа А – Домување и престој, Д3 – Спорт и рекреација и Е2 - Супраструктура. Планскиот опфат согласно изводот од ГУП изнесува 22,7ха.

## 2.2. Извод од ДУП

За предметниот опфат постојат важечки:

- **ДУП Радански пат, донесен со Одлука бр.01-3142 од 18.09.1984 година,** издаден со извод предмет број 18-7233/2 од 20.11.2023 година, каде се планирани објекти со **намена Домување.**
- **ДУП за нас. "Света Недела", донесен со Одлука бр.08-617/1 од 17.10.1996 година,** издаден со извод предмет број 18-7235/2 од 20.11.2023 година, каде се планирани објекти со **намена Домување.**
- **Измена и дополнување за дел од УЕ 33, дел од нас. "Света Недела", донесен со Одлука бр.08-5368/1 од 19.06.2015 година,** издаден со извод предмет број 18-7234/2 од 20.11.2023 година, каде се планирани објекти со **намена: Домување во станбени згради, Домување во станбени куќи и Д3-Спорт и рекреација.**

## 2.3. Извод од соседни ДУП-ови

Важечки урбанистички план надвор од предметниот опфат е ДУП за дел од нас. "Сењак 3" УЕ 35, **донесен со Одлука бр.07-4996/1 од 13.07.2012 година,** издаден со извод предмет број 18-7241/2 од 20.11.2023 година, каде се планирани објекти со **намена Б2 – Големи трговски единици и Е2 – трафостаница.**

# 3. СТУДИИ, ЕЛАБОРАТИ И РАБОТНИ МАТЕРИЈАЛИ ОД СИТЕ ОБЛАСТИ РЕЛЕВАНТНИ ЗА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ И ЗА КОНКРЕТНИОТ ПЛАНСКИ ОПФАТ

Во граници на планскиот опфат, не постојат изработени студии, елаборати или било какви работни материјали од сите области релевантни за урбанистичко планирање, за конкретниот плански опфат.

# 4. ПОДАТОЦИ ЗА ПРИРОДНИ ЧИНИТЕЛИ КОИ МОЖАТ ДА ВЛИЈААТ ВРЗ РАЗВОЈОТ НА ТЕРИТОРИЈАТА ВО РАМКИТЕ НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ

Природните карактеристики на едно подрачје претставуваат збир на вредности и обележја создадени од природата, без учество и влијание на човекот. Тие ги опфаќаат: географската и геопрометната положба на подрачјето, релјефните карактеристики, геолошки, педолошки, хидрографски, сеизмички, климатски и др.

Локалитетот се наоѓа во источниот дел, близу централно градско подрачје на Град Штип, на подрачјето на КО Штип 3.

## 5.1. Географски карактеристики

Општина Штип се наоѓа во источниот дел на Република Македонија. Штип има централна положба во регионот на Источна Македонија и е во близина на главните поголеми сообраќајници артерии во Република Македонија и на Балканот. Градот и поширокото подрачје зазема простор помеѓу 41 степен 35мин. 15 сек. 13 мин. 41 степ.45 мин.и 25 сек северна географска ширина и 22степ 10мин. и 22степ. и 13мин. Географска должина по Гринич. Го зафаќа просторот околу Исарот со речни површини на река Отиња и река Брегалница. Рељефно поширокиот простор околу градот представува мозаик, ортографски доста разигран (Надморска висина помеѓу 300м. и 435м.). Релјефната структура ја демантира поволната положба на Штип во регионот во однос на сообраќајните врски кои се насочени во природно погодните простори за комуницирање.

Преку Штип поминуваат правци кои ја поврзуваат Вардарската долина и Скопје со источните делови на нашата Република и соседна Бугарија за што посебно погодува отвореноста на Овче Поле. Природно погодни коридори за комуницирање се правци Овче Поле- Кочанско поле - Делчевско поле на исток и Овче Поле - Криволакавичка котлина-Радовишко поле на југоисток. Споменатите два правца како природно погодни простори за насочување на сообраќајот на Штип му дава висок ранг на системот на населбите во Источна Македонија. Во Релјефната физиономија на територијата која ја зафаќа градот и неговото непосредно опкружување се издвојуваат три целини:

- ридчеста (околу 10%) расположени јужно и источно од постојното градско ткиво,
- падинска (околу 30%) од вкупна површина,
- рамничарска (околу 60%) од вкупната територија на градот, Просторот што го зафаќа овој опфат по својата релјефна физономија е ридчеста.

## 5.2. Геолошки карактеристики на теренот

Доминантно место во девонска серија заземаат филитичните шкрилци кои на теренот се откриени во мошне големи маси и во однос на другите литолошки членови тие имаат постепени преоди и формираат повеќе синклинални и антиклинални структури со разни димензии. По боја се темно сиви до црни. Главни минерали се кварц, серицит и графитично битуминозна материја. Метапесочниците се нешто помалку распространети од филитичните шкрилци и се јавуваат во разни хоризонтални траги. Тоа се ситно до едрозрнести карпи, темно сиви по боја, составени претежно од кварц, а помалку од преодни асоцијации, на теренот е понекогаш да се издвојат и затоа се третираат како една геолошка средина.

### 5.3. Сеизмички карактеристики

Подрачјето на Штип како дел од Источна Македонија се граничи со две сеизмички најмаркантна, а може да се рече најпознати зони на Балканот, Вардарската сеизмогена зона на запад и Струмичката сеизмогена зона на исток. За подрачјето на градот и непосредното опкружување пресметан е долгорочниот максимален степен на очекувани земјотреси, кој изнесува 8° по МЦС скала. Бидејќи не постои сеизмичка микрореонизација за овој простор, меродавна е картата на макросеизмичка реонизација. Природно нестабилните и сеизмички неповолните терени - местата каде се сменуваат геолошките формации, треба да се исклучуваат од градежните зафати, а за поголемите инвестициони објекти потребно е извршување на детални инженерско - геолошки и сеизмолошки истражувања на теренот.

### 5.4. Климатските карактеристики

Подрачјето на општина Штип се карактеризира со умерено-континентална клима, со одредено влијание на изразито медитеранска клима преку долината на река Брегалница.

### 5.5. Температура

Просечната годишна температура на воздухот изнесува 13,00С. Просечен годишен минимум од 11,70С и просечен годишен максимум од 14,30С. Најтопол месец е јули со 24,10С, а најстуден јануари со 1,30С. Апсолутен максимум на температурата на воздухот е забележан на 24-07-2007 година од 43,50С, апсолутен минимум на температура на воздухот е забележан на 26-01-1954 година од -22,70С, апсолутно годишно колебање од 76,20С. Просечната зимска температура изнесува 2,60С, пролетната температура изнесува 12,60С, летната просечна температура изнесува 23,20С и просечна средна есенска температура изнесува 13,60С. Просечно есенските температури се повисоки од пролетните. Просечен последен пролетен мраз е на 28-03, апсолутен последен пролетен мраз бил на 28-04-1984год.

Просечен прв есенски мраз е на 6-11, а апсолутно последен есенски мраз бил на 16-10-1961год. Мразниот период просечно трае 142 дена. Пејсажите во пониските делови во Плачковица не се особено вредни поради еродираноста на површините и оголеноста. Пејсажите во повисоките делови на Плачковица се многу поинтересни, а вегетационите, климатските и вкупните амбиентални вредности го создаваат најатрактивниот излетничко рекреативен простор во Општината. Најинтересни и најважни пејсажи во градот се речните текови на реките Брегалница и Отиња.

### 5.6. Врнежи

Просечната годишна сума на врнежите изнесува 473,3mm, и тоа најмногу во мај со 56,0mm, а најмалце во февроари 29,8mm, додека апсолутниот максимум на врнежите е забележан на 06-08-2007 година од 77,9ММ или l/m2. Зимскиот период паѓаат просечно 34mm по месец или вкупно за зимскиот период просечно 101,9mm., пролетниот период просечно паѓаат 42,7mm или вкупно за 3, 4, и 5 месец просечно паѓаат 128,2mm, летниот период просечно паѓаат 37,2mm или вкупно за 6, 7 и 8 месец 111,7mm, а во есенскиот период просечно во месеците септември, октомври и ноември паѓаат по 44,3mm или вкупно за сите месеци просекот е 132,9mm. Годишен просек на влажноста на воздухот изнесува 67%. Број на денови со снег годишно има 19, денови со град има 35, годишен број на

денови со магла е 12, просечната снежна покривка изнесува 9,7cm. Просечна должина на траење на периодот со снег е 95 дена. Просечен број на ведри денови е 87, просечен број на облачни денови е 194 дена и просечен број на тмурни денови е 84.

### 5.7. Ветрови

Во Штипската котлина најчест ветер е од северозападниот правец кој дува со честина од 196‰, брзина од 3,6m/s и јачина до 10 бофори што е и најсилен ветер заедно со југоисточниот ветар кој е втор по честина од 179‰ и со брзина од 3,8m/s што е најголема брзина. Ветер со најмала честина е источниот со честина од 18‰, 2,9m/s и јачина од 8 бофори. Честината на време без ветар - тишина е 395‰ што значи дека повеќе од третина од денонокието е без ветар.

### 5.8. Осончување

Должината на траењето на сончевиот сјај изнесува 2376,9 часа годишно или просечно дневно 6,5 часа што овозможува и поголем избор на ориентации на објектите.

### 5.9. Вегетација и пејсаж

Вкупниот впечаток кој од вегетационен аспект го создава пределот е сиромашен, пуст, обесшумен со доминантно земјоделско обележје.

### 5.10. Хидролошки карактеристики

Терените на кои е распространета општината и неговото непосредно окружување, слабо се издажни со вода, поради што се јавува мал број на извори и мала издашност (до 1l/s) на постоечките. Подземните води се присутни само во алувјиалните седименти, а насоката на природниот одвод го следи движењето на површинските води и речниот тек. Појавите се на длабочина од 0-1m и малку се истражени. Хидрографската мрежа ја чинат река Отиња и река Брегалница. Реката Брегалница во овој дел е типично рамничарска со мноштво на меандри и изразито инундационо корито. Поради ова при големи води доаѓа до изливање на речниот тек вон границите на инундационото корито и предизвикува поплави, па е присутна потреба за регулација на речниот тек. Од посебно значење за градот се појави на термоминерални води во Кежовица, кои имаат лечилишко-балнеолошки особини. Со дупчење на овој локалитет постојат можности за добивање поголеми количини вода и веројатност за нејзина висока температура од досега утврдената (околу 57°C), со што се создава изразита можност за развој на бањскиот туризам.

## 6. ПОДАТОЦИ ЗА СОЗДАДЕНИ ВРЕДНОСТИ И ЧИНИТЕЛИ КОИ ЈА СИНТЕТИЗИРААТ СОСТОЈБАТА НА ЖИВОТОТ НА ЧОВЕКОТ И НАЧИН НА УПОТРЕБА НА ЗЕМЈИШТЕТО ОД СТРАНА НА КОРИСНИЦИТЕ

Анализата неопходна за утврдување на можностите и погодностите за развој ги опфаќа следниве елементи: културно-историски, демографски, економски, стопански, сообраќајни, законодацно-административни, здравствени-социјални и други создадени вредности и чинители од страна на корисниците.

Човекот се смета како најважен елемент на урбанистичкото планирање, бидејќи се јавува насекаде и е способен да се активира себеси и сѐ околу себе, со цел да создаде подобар живот во средината каде што живее.

Покрај согледувањата на демографскиот развој, како и факторите кои влијаат на истиот, за целосно согледување на постојната состојба извршена е детална анализа и севкупно истражување и увид на самото место со спроведена инвентаризација на објектите и населението во рамките на планскиот опфат.

## 7. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА И СНИМАЊЕ НА ЗЕЛЕНИЛО И НА ИЗГРАДЕНИОТ ГРАДЕЖЕН ФОНД И ВКУПНАТА ФИЗИЧКА

За целосно согледување на постојната состојба извршено е детално истражување по пат на директен увид на лице место – теренска работа и направена е детална анализа на добиените податоци од ажурираната геодетска подлога.

На земјиштето на предметниот простор со површина од 227060,4m² постојат следните градби:

Во предметниот опфат при инвентаризацијата на содржините и функциите на теренот евидентирани се вкупно 673 објекта. Анализата на инвентаризираниот градежен фонд, во поглед на намената на објектите, состојбата на амортизираност, конструктивниот систем во кој се изведени и височината, односно катноста, ги презентира следниве резултати:

**Намена на објекти**

А1 – Домување во куќи
А2 – Домување во згради
Б – Деловни и комерцијални намени
В5 – Џамија
Е1.8 - Трафостаница
Помошни објекти

Најголем дел од изградените објекти се со намена А1 – Домување во куќи. Објектите евидентирани како А2 – Домување во згради, всушност преставуваат станбени згради согласно податоци превземени од катастар.

**Состојба на објекти**

Објектите кои се со намена домување се воглавно во добра состојба, но има и такви кои се во средна, или лоша состојба. Останатите објекти се со средна состојба

**Конструктивен систем**

Конструктивниот систем на објектите воглавно е скелетен, а се јавува и дел монтажен систем на изградба.

**Висини на објекти**

Висината на објектите воглавно е П (приземје) и П+1.

Урбанистичките показатели од документационата основа укажуваат дека предметниот локалитет е со процент на изграденост од **24**%.

## 8. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА И СНИМАЊЕ НА ПОСТОЈНИ СПОМЕНИЧКИ ЦЕЛИНИ И ГРАДБИ ОД КУЛТУРНО-ИСТОРИСКО ЗНАЧЕЊЕ

Согласно побараните податоци и информации до Управа за заштита на културно наследство и недобиениот одговор од истата институција, се констатира дека во граници на планскиот опфат не постои регистрирано културно наследство ниту добра за кои основано се претпоставува дека представуваат културно наследство. Доколку при

реализација на планот се појави археолошко наоѓалиште, односно предмети од археолошко значење, треба да се постапи во согласност со одредбите на член 65 од Законот за заштита и културно наследство („Службен весник на Република Македонија“ бр. 20/04, 71/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19).

# 9. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА И СНИМАЊЕ НА ИЗГРАДЕНА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

ДОБИЕНИ ПОДАТОЦИ И ИНФОРМАЦИИ ОД НАДЛЕЖНИ ИНСТИТУЦИИ

## 9.1 ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје

Согласно податоците добиени од „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје - Друштво за дистрибуција на електрична енергија“ со допис бр. 10-26/3-513 од 01.11.2022, Акционерското друштво за дистрибуција и снабдување на електрична енергија ЕВН Македонија АД Скопје, **на предметниот плански опфат има постоечки електроенергетски мрежи во сопственост на ЕВН**. Евидентирани се: подземени и надземни електрични водови и трафостаница и истите се прикажани во графичкиот прилог.

## 9.2 ЈП ИСАР – Штип

Согласно податоците добиени од ЈП Исар – Штип со допис бр. 15-330 од 01.11.2022 година, констатирано е дека на предметниот опфат има постоечка водоводна и фекална канализација, доколку поминува низ новопланираните објекти, истата треба да се дислоцира. Во планскиот опфат може да се планира без посебни ограничувања, бидејќи подземните инсталации од водовод и фекална канализација може да се вклопат во новото планирање.

Постојните инсталации се прикажани во графичкиот прилог.

## 9.3 АЕК

Согласно податоците добиени од “АГЕНЦИЈА ЗА ЕЛЕКТРОНСКИ КОМУНИКАЦИИ” со допис бр. 1404-3056/2 од 04.11.2022 година, во предметниот плански опфат постојат електрокомуникациски инсталации, истите поминуваат низ дел од опфатот како што се прикажани во графичкиот прилог.

## 9.4 Гасовод

Според податоците добиени од Акционерско друштво за вршење на енергетска дејности НЕР Скопје во државна сопственост со допис бр. 15-3020/2 од 25.10.2022 година, на предметниот плански опфат, **нема изградено и не е планирана изградба на гасоводна мрежа.**

## 9.5 ЈП за извршување водостопански дејности хидросистем “Злетовица” - Пробиштип

Според податоците добиени од ЈП за извршување водостопански дејности хидросистем “Злетовица” - Пробиштип со допис бр. 03-589/2 од 21.10.2022 година, на предметниот плански опфат, **нема подземни инсталации.**

### 9.6 Дирекција за заштита и спасување

Согласно податоците добиени од ДЗС Подрачно одделение Штип, со допис бр. 09-188/2 од 28.10.2022 година, информирани сме дека на наведениот плански опфат, ДЗС не располага со податоци и информации од домен на нивно работење. Во прилог на дописот, Дирекцијата за заштита и спасување доставува мерки за заштита кои треба да се вградат во изработката на ДУП-от и да се достави до Дирекцијата за заштита и спасување за добивање на мислење.

### 9.7 Македонски Телеком АД-Скопје

Согласно добиените податоци од Македонски Телеком АД-Скопје, со допис бр.46674 од 26.10.2022 констатирано е дека на предметниот плански опфат има **постојни МКТ инсталации.**

### 9.8 МЕПСО – Скопје

Согласно добиените податоци од МЕПСО, со допис бр. 11-5738/1 од 26.10.2022 година, констатирано е дека предметниот плански опфат **СЕ ПРЕСЕКУВА** со ЕЕ објекти во сопственост на МЕПСО.

### 9.10 Сообраќај

Во планскиот опфат кој е предмет на изработка на овој ДУП, постои изведена улична мрежа.

Согласно добиените податоци од Јавно претпријатие за државни патишта со допис бр. 10-10476/2 од 01.11.2022 констатирано е дека планскиот опфат не граничи со држвен пат.

## 10. АНАЛИЗА НА СТЕПЕН НА РЕАЛИЗАЦИЈА НА ВАЖЕЧКИОТ УРБАНИСТИЧКИ

Еден од важните фактори за создавање на концепција на планот е анализата на постојната состојба на теренот. При изработка на деталниот урбанистички план извршена е инвентаризација на градежниот фонд, согледување на состојбата на теренот и согледување на степенот на реализација на важечкиот урбанистички план.

Според **Генералниот урбанистички план за град Штип** одобрен со одлука бр. **08-7987/1 од 31.12.2022** год. издаден со извод број **18-7232/2 од 20.11.2023** година, на предметниот плански опфат за дел од четврт СИ 07 од ГУП на Град Штип, се предвидува три наменски зони и тоа А – Домување и престој, Д3 – Спорт и рекреација и Е2 - Супраструктура. Планскиот опфат согласно изводот од ГУП изнесува 22,7ха.

За предметниот опфат постои важечки:

- **ДУП Радански пат, донесен со Одлука бр.01-3142 од 18.09.1984 година,** издаден со извод предмет број 18-7233/2 од 20.11.2023 година, каде се планирани објекти со **намена Домување.** Со овој ДУП е предвидено вклопување на постојните објекти во планот, постои и можност за доградба на постојните објекти, предвидени се нови објекти и предвидена е надградба на постојните објекти. Во опфатот на овој ДУП се планирани и резервоари.
- **ДУП за нас. "Света Недела", донесен со Одлука бр.08-617/1 од 17.10.1996 година,** издаден со извод предмет број 18-7235/2 од 20.11.2023 година, каде се планирани

објекти со **намена Домување.** Со овој ДУП предвидени се нови објекти со намена Домување во куќи и Домување во згради.

- **Измена и дополнување за дел од УЕ 33, дел од нас. "Света Недела", донесен со Одлука бр.08-5368/1 од 19.06.2015 година,** издаден со извод предмет број 18-7234/2 од 20.11.2023 година, каде се планирани објекти со **намена: Домување во станбени згради, Домување во станбени куќи и Д3-Спорт и рекреација.**

Важечки урбанистички план надвор од предметниот опфат е ДУП за дел од нас. "Сењак 3" УЕ 35, **донесен со Одлука бр.07-4996/1 од 13.07.2012 година,** издаден со извод предмет број 18-7241/2 од 20.11.2023 година, каде се планирани објекти со **намена Б2 – Големи трговски единици и Е2 – трафостаница.**

## 11. АНАЛИЗА НА МОЖНОСТИТЕ ЗА ПРОСТОРЕН РАЗВОЈ

Програмските проекции на просторот се движат во следните насоки:

- Потребно е да се изработи планскиот опфат за Детален урбанистички план.
- Да се планираат намени на земјиштето и градбите во согласност со дефинираните со ГУП на Град Штип и состојбата на терен.

На предметниот простор, кој е делумно реализиран, потребно е предвидување содржини со цел за нивна реализација и решавање на нивниот статус во склад со потребите на корисниците и Општината, во согласност со одредбите на ГУП на Град Штип и состојбата на терен.

Сите предвидени комунални приклучоци потребно е да се реализираат.

Можностите за просторен развој ги дефинираат насоките поставени како дел на развојот.

Со анализата на постојна состојба, потребите на Општината и сопствениците на градежните парцели од предметниот локалитет, треба да се оценат и одредат можностите на просторниот развој:

- во која насока е неопходниот развој;
- кои се ограничувачките фактори (тесни грла) на развојот;
- кои се реалните можности за развој.

Потребно е да се предвиди решение кое би ги оформило намената и карактерот на функциите.

Во поглед на системот на градба и стандардите треба да се градат економско исплатливи градежни зафати на објектите.

Потребно е да се постигне повисок стандард во однос на:

- површини;
- квалитет на градба;
- употреба на материјали;
- поголеми естетски вредности;
- соодветни инсталации;
- обезбедување на сите сообраќајни услови за проточност и безбедност на сообраќајот и комплексно решавање на сообраќајот во мирување;
- поврзување со инфраструктурни системи, како и можност од реализација на нови системи.

Во поглед на инфраструктурата потребно е:

- Паралелно со реализација на планските документи и оформување на квалитетни простори да се изведе примарната и секундарната мрежа на сите постојни инфраструктурни системи (водовод, фекална и атмосферска канализација, електрика, телефонија).

Реални можности за развој за локалитетот претставуваат:

- градба на објекти во оформени градежни парцели.

Степенот на искористеност на градежно земјиште ќе биде економски оправдан, доколку се обезбеди потребно ниво на сообраќајна услуга.

Во согласност со нормативите за планирање на сообраќајот, примарната сообраќајна мрежа треба да обезбеди:

- секундарната сообраќајна мрежа во согласност со нормативите треба да се реализира;
- паркирањето на возилата да се обезбеди во рамките на парцелите.

Треба да се предложи такво просторно решение што ќе обезбеди поголем степен на искористеност на градежното земјиште со потребно ниво на сообраќајна услуга.

## НУМЕРИЧКИ ДЕЛ

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ОД ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

**Постојни површини по намена на земјиштето**

| БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ - ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА | | | |
|---|---|---|---|
| **БРОЈ** | **НАМЕНА НА ПОВРШИНА** | **ПОВРШИНА (м2)** | **ПРОЦЕНТ %** |
| 1 | А1 - Домување во куќи | 32178 | 14,17% |
| 2 | А2 - Домување во згради | 2292 | 1,01% |
| 3 | Б - Комерцијални и деловни намени | 742 | 0,33% |
| 4 | В5 - Џамија | 119 | 0,05% |
| 5 | Е1.8 - Трафостаница | 18 | 0,01% |
| 6 | По - Помошни објекти | 4401 | 1,94% |
| 7 | Е1 - Асфалтен пат | 11705 | 5,16% |
| 8 | Е1 - Земјен пат | 1602 | 0,71% |
| 9 | Е1 - Бекатон | 2468 | 1,09% |
| 10 | Неизградено земјиште | 171535,4 | 75,55% |
| **ВКУПНО** | | **227060,4** | **100%** |

| НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ - ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА | | | |
|---|---|---|---|
| **БРОЈ** | **НАМЕНА НА ПОВРШИНА** | **ПОВРШИНА (м2)** | **ПРОЦЕНТ %** |
| 1 | Изградено земјиште | 55525 | 24% |
| 2 | Неизградено земјиште | 171535,4 | 76% |
| Вкупно (на опфат) | | 227060,4 | 100 |

# ГРАФИЧКИ ДЕЛ

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

**ОПШТИНА ШТИП**

**ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ:** 526

**ГУП:** за град Штип за плански период 2014-2029

**Број: 18-7232/2 од 20.11.2023 год.**

**Одлука бр:** 08-7987/1 од 31.12.2022 год.

**Сектор за урбанизам и уредување на градежно земјиште, комунални работи и заштита на животна средина**

**М= 1:** 10 000

**КП.** **КО.** Штип-1

**ИЗВОД ЗА ДЕЛ ОД ЧЕТВРТ: СИ 07**

**СОДРЖИ:**

1. **ГРАФИЧКИ ДЕЛ:**
   - Заверена копија од синтезен план во идентична форма со граници на плански опфат за кој се однесува барањето за изводот со:
     - Легенда
     - Профили на примарна сообраќајна и друга инфраструктура
2. **ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ:**
   - Заверена копија од: општи и посебни услови за градење, параметри за споредување на планот, мерка за заштита на културно наследство, на природата и животната средина, мерки за заштита и спасување, мерки за движење на хендикипирани лица и сл.

**Изготвил:** Соња Ѓеоргиевска

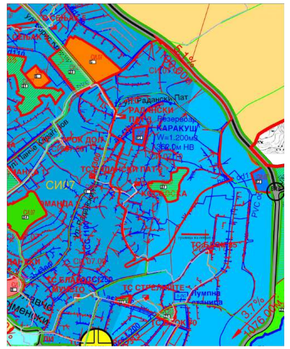
Sonja Gjeorgievska
Digitally signed by Sonja Gjeorgievska
DN: c=MK, o=OPSHTINA SHTIP, 2.5.4.97=VATMK-4029005130584, ou=OPSHTINA SHTIP-4029005130584, givenName=Sonja, serialNumber=CRT3652429, sn=Gjeorgievska, cn=Sonja Gjeorgievska
Date: 2023.11.20 10:19:56 +01'00'

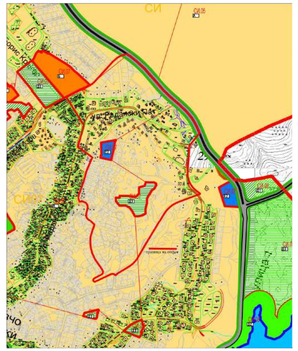
**По овластување од Градоначалник**

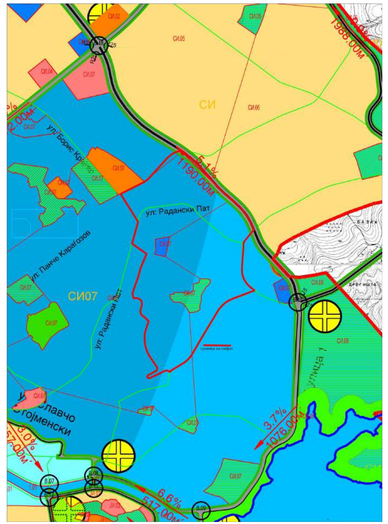
**Раководител на сектор**

Лазар Хаџи-Николов

Lazar Hadji Nikolov
Digitally signed by Lazar Hadji Nikolov
Date: 2023.11.21 09:19:19 Z








# ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАНА ЧЕТВРТ СИ 07.05 И СИ 07.10 ОД ГУП НА ГРАД ШТИП, СО НАМЕНА А-ДОМУВАЊЕ

## ОПШТИНА ШТИП

**ЛЕГЕНДА:**

**ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ = 227060,40 m² = 22,7ha**

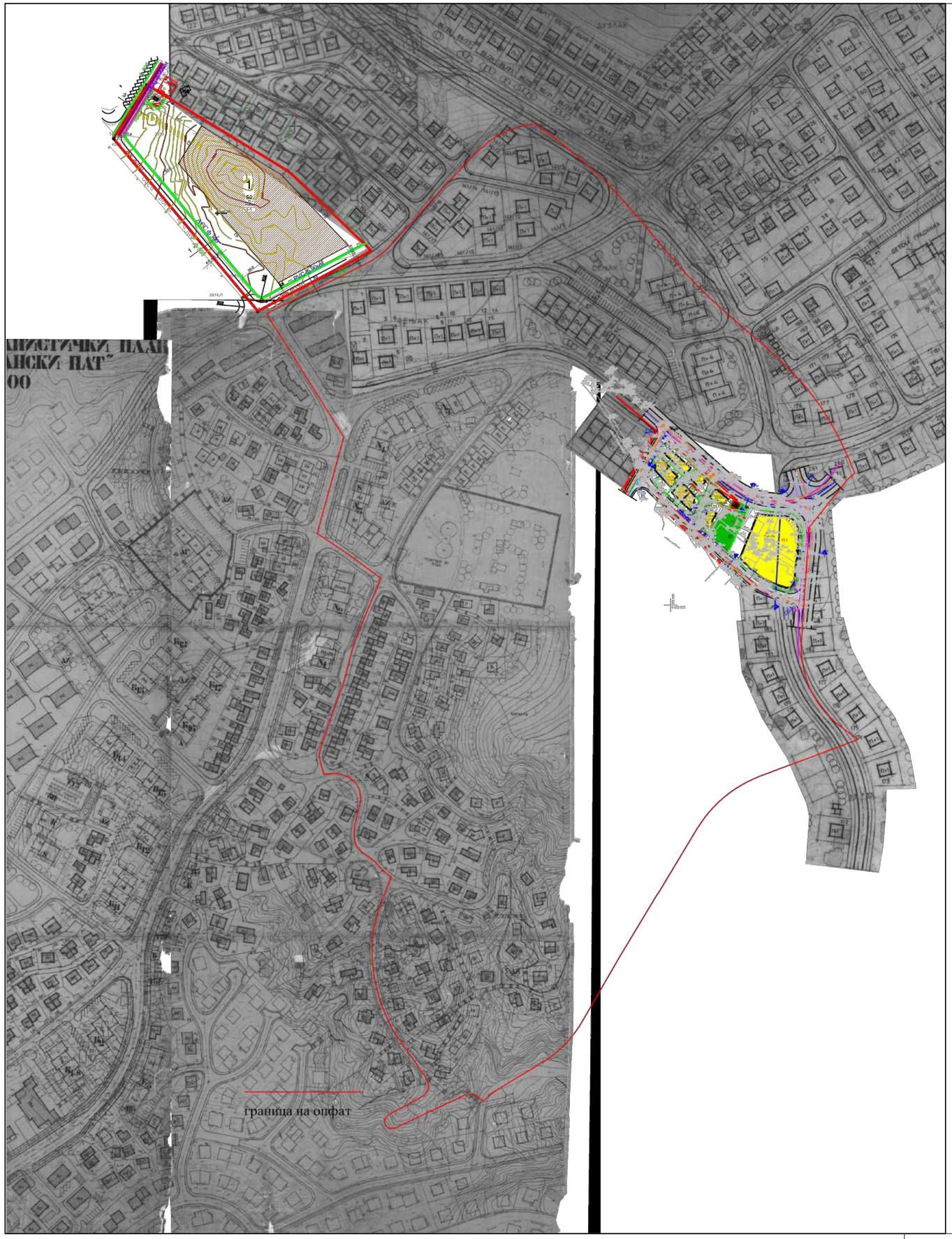
**ГУП: за град Штип за плански период 2014 - 2029** донесен со Одлука бр: 08-7987/1 од 31.12.2022 год.

**ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА**

**ИЗВОД ОД ГУП**

АТРИУМ СТУДИО
ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА, ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
"ВАНЧО ПРЌЕ" БР 119 - ШТИП ТЕЛ. 032 383 - 033

| | | | |
|---|---|---|---|
| **НАРАЧАТЕЛ:** | **ОПШТИНА ШТИП** | | |
| **ПЛАН:** | **Детален урбанистички план за урбана четврт СИ 07.05 и СИ 07.10 од ГУП на град Штип, со намена А-домување** | **ФАЗА:** | **ДУП** |
| **ПРИЛОГ:** | **ИЗВОД ОД ГУП ЗА ГРАД ШТИП ЗА ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2014-2029** | **ТЕХ. БРОЈ:** **У-50/23** | **РАЗМЕР:** **1:1000** |
| **ПЛАНЕРИ:** | **АЛЕКСАНДАР ВАСИЛЕВ д.и.а. овл. бр. 0 .0500 - НОСИТЕЛ НА ПЛАН**<br>**ВЕСНА ВАСИЛЕВА д.и.а. овл. бр. 0 .0057 - планер** | **ПЛАНЕРСКА КУКА:** | |
| **СОРАБОТНИК:** | **ТАЊА ТРЕНДОВА м.и.а. - соработник** | **ЛИЦЕНЦА БРОЈ: 0089** | |
| **УПРАВИТЕЛ: д.и.а ВЕСНА ВАСИЛЕВА** | | **ДАТА:** **ЈУЛИ, 2024** | **ЛИСТ БР.** **1.1** |




# ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАНА ЧЕТВРТ СИ 07.05 И СИ 07.10 ОД ГУП НА ГРАД ШТИП, СО НАМЕНА А-ДОМУВАЊЕ

## ОПШТИНА ШТИП

**ЛЕГЕНДА:**

**ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ = 227060,40 m² = 22,7ha**

**ДУП: Радански пат,** донесен со Одлука бр: 01-3142 од 18.09.1984 год.
**ДУП: нас "Света Недела",** донесен со Одлука бр. 08-617/1 од 17.10.1996 год.
**ДУП: дел од нас. "Сењак-3" УЕ-35,** донесен со Одлука бр. 07-4996/1 од 13.07.2012 год.
**ДУП: Измена и дополнување за дел од УЕ.33 дел од нас. "Св. Недела",** донесен со Одлука бр. 08-5368/1 од 19.06.2015 год.

**ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА**

**ЗБИРЕН ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ**

АТРИУМ СТУДИО
ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА, ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
"ВАНЧО ПРЌЕ" БР 119 - ШТИП ТЕЛ. 032 383 - 033

| | | | |
|---|---|---|---|
| **НАРАЧАТЕЛ:** | **ОПШТИНА ШТИП** | | |
| **ПЛАН:** | **Детален урбанистички план за урбана четврт СИ 07.05 и СИ 07.10 од ГУП на град Штип, со намена А-домување** | **ФАЗА:** **ДУП** | |
| **ПРИЛОГ:** | ЗБИРЕН ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ | **ТЕХ. БРОЈ:** У-50/23 | **РАЗМЕР:** 1:1000 |
| **ПЛАНЕРИ:** | АЛЕКСАНДАР ВАСИЛЕВ д.и.а. овл. бр. 0 .0500 - НОСИТЕЛ НА ПЛАН<br>ВЕСНА ВАСИЛЕВА д.и.а. овл. бр. 0 .0057 - планер | **ПЛАНЕРСКА КУЌА:** | |
| **СОРАБОТНИК:** | ТАЊА ТРЕНДОВА м.и.а. - соработник | **ЛИЦЕНЦА БРОЈ:** 0089 | |
| **УПРАВИТЕЛ:** д.и.а ВЕСНА ВАСИЛЕВА | | **ДАТА:** ЈУЛИ, 2024 | **ЛИСТ БР.** 1.2 |

**ЛЕГЕНДА:**

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ = 227060,40 m² = 22,7ha
- Опфат
- Улици
- Гранична линија на катастарска парцела
- 1,2,3.... Нумерација на катастарска парцела
- Објекти
- Шахта
- Бандери
- Снимени објекти
- Земјен пат
- Ивинчњак
- Скали
- Тротоар

# ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАНА ЧЕТВРТ СИ 07.05 И СИ 07.10 ОД ГУП НА ГРАД ШТИП, СО НАМЕНА А-ДОМУВАЊЕ

## ОПШТИНА ШТИП

**ЛЕГЕНДА:**

ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ = 227060,40 m² = 22,7ha

**ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА**

АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

АТРИУМ СТУДИО
ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА, ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
"ВАНЧО ПРЌЕ" БР 119 - ШТИП ТЕЛ. 032 383 - 033

| | | | |
|---|---|---|---|
| НАРАЧАТЕЛ: | ОПШТИНА ШТИП | | |
| ПЛАН: | Детален урбанистички план за урбана четврт СИ 07.05 и СИ 07.10 од ГУП на град Штип, со намена А-домување | ФАЗА: ДУП | |
| ПРИЛОГ: | АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА | ТЕХ. БРОЈ: У-50/23 | РАЗМЕР: 1:1000 |
| ПЛАНЕРИ: | АЛЕКСАНДАР ВАСИЛЕВ д.и.а. овл. бр. 0 .0500 - НОСИТЕЛ НА ПЛАН<br>ВЕСНА ВАСИЛЕВА д.и.а. овл. бр. 0 .0057 - планер | ПЛАНЕРСКА КУЌА: | |
| СОРАБОТНИК: | ТАЊА ТРЕНДОВА м.и.а. - соработник | ЛИЦЕНЦА БРОЈ: 0089 | |
| УПРАВИТЕЛ: д.и.а ВЕСНА ВАСИЛЕВА | | ДАТА: ЈУЛИ, 2024 | ЛИСТ БР. 02 |

## БИЛАНСИ ПОКАЗАТЕЛИ - ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

| БРОЈ | НАМЕНА НА ПОВРШИНА | ПОВРШИНА (м2) | ПРОЦЕНТ % |
|---|---|---|---|
| 1 | А1 - Домување во куќи | 32178 | 14,17% |
| 2 | А2 - Домување во згради | 2292 | 1,01% |
| 3 | Б - Комерцијални и деловни намени | 742 | 0,33% |
| 4 | В5 - Џамија | 119 | 0,05% |
| 5 | Е1.8 - Трафостаница | 18 | 0,01% |
| 6 | По - Помошни објекти | 4401 | 1,94% |
| 7 | Е1 - Асфалтен пат | 11705 | 5,16% |
| 8 | Е1 - Земјен пат | 1602 | 0,71% |
| 9 | Е1 - Бекатон | 2468 | 1,09% |
| 10 | Неизградено земјиште | 171535,4 | 75,55% |
| | **ВКУПНО** | **227060,4** | **100%** |

(А1) - Куќи за домување
(А2) - Згради за домување
(Б1) - Деловни објекти
(В5) - Верски институции
Помошни објекти
(Н3) - Неизградено земјиште
(Е1) - Комунална инфраструктура - трафостаница
(Е1) - Комунална инфраструктура - асфалтен пат
(Е1) - Комунална инфраструктура - земјен пат
(Е1) - Комунална инфраструктура - бекатон

**ВИД НА КОНСТРУКЦИЈА**
- масивна
- скелетна
- монтажна

**СОСТОЈБА НА ГРАДБИТЕ**
- добра состојба
- средна состојба
- лоша состојба

# ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАНА ЧЕТВРТ СИ 07.05 И СИ 07.10 ОД ГУП НА ГРАД ШТИП, СО НАМЕНА А-ДОМУВАЊЕ

## ОПШТИНА ШТИП

**ЛЕГЕНДА:**

ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ = 227060,40 m² = 22,7ha

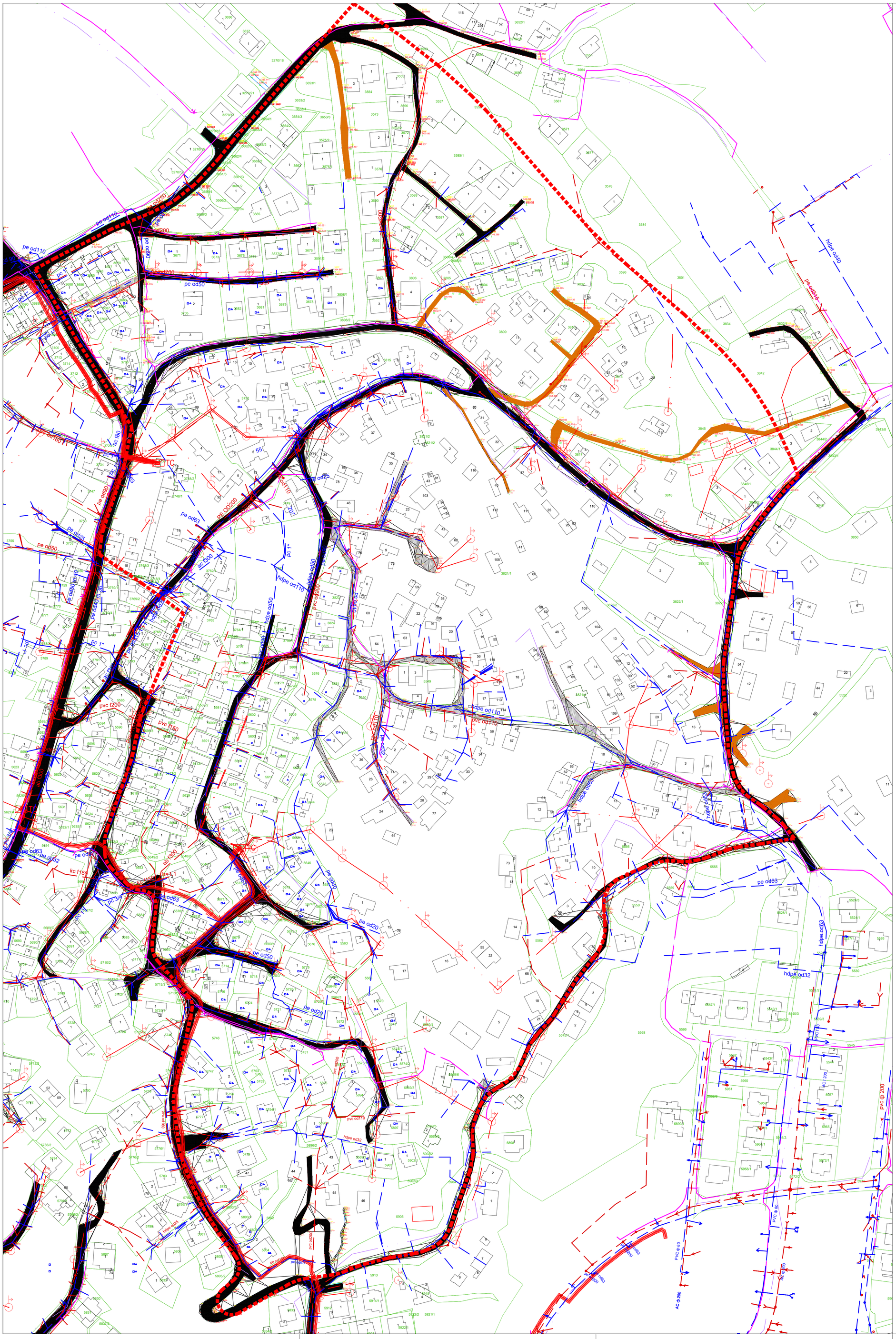
**ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА**

ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА И СНИМАЊЕ НА ИЗГРАДЕН ГРАДЕЖЕН ФОНД И ВКУПНА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА


АТРИУМ СТУДИО
ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА, ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
"ВАНЧО ПРЌЕ" БР 119 - ШТИП ТЕЛ. 032 383 - 033


| | | | |
|---|---|---|---|
| НАРАЧАТЕЛ: | ОПШТИНА ШТИП | | |
| ПЛАН: | Детален урбанистички план за урбана четврт СИ 07.05 и СИ 07.10 од ГУП на град Штип, со намена А-домување | ФАЗА: ДУП | |
| ПРИЛОГ: | ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА И СНИМАЊЕ НА ИЗГРАДЕН ГРАДЕЖЕН ФОНД И ВКУПНА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА | ТЕХ. БРОЈ: У-50/23 | РАЗМЕР: 1:1000 |
| ПЛАНЕРИ: | АЛЕКСАНДАР ВАСИЛЕВ д.и.а. овл. бр. 0 .0500 - НОСИТЕЛ НА ПЛАН<br>ВЕСНА ВАСИЛЕВА д.и.а. овл. бр. 0 .0057 - планер | ПЛАНЕРСКА КУКА: | |
| СОРАБОТНИК: | ТАЊА ТРЕНДОВА м.и.а. - соработник | ЛИЦЕНЦА БРОЈ: 0089 | |
| УПРАВИТЕЛ: д.и.а ВЕСНА ВАСИЛЕВА | | ДАТА: ЈУЛИ, 2024 | ЛИСТ БР. 03 |

| Број на КП | Број на објект | Класа на намена | Намена на објект | Катност на објект | Површина на градба m2 | Конструктивен систем | Квалитет на градба |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5804 | 1 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 117 | скелетен | добра |
| | 2 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 104 | скелетен | средна |
| 5603/1 | 3 | А1 | домувања во стамбени куќи | По+П+1 | 125 | скелетен | добра |
| | 4 | По | помошен објект | П+1 | 25 | монтажен | средна |
| | 5 | По | помошен објект | П | 10 | монтажен | средна |
| 5782 | 6 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 119 | скелетен | добра |
| | 7 | По | помошен објект | П | 16 | монтажен | средна |
| 5781 | 8 | А1 | домувања во стамбени куќи | По+П+1 | 107 | скелетен | добра |
| | 9 | По | помошен објект | П | 52 | скелетен | средна |
| 5777 | 10 | А1 | домувања во стамбени куќи | Су+П+1 | 113 | скелетен | добра |
| | 11 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 21 | скелетен | средна |
| 5755/1 | 12 | А1 | домувања во стамбени куќи | По+П+1 | 71 | скелетен | добра |
| | 13 | По | помошен објект | П | 11 | монтажен | средна |
| 5747 | 14 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 102 | масивен | добра |
| | 15 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 93 | масивен | добра |
| 5749 | 16 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 110 | скелетен | добра |
| 5753 | 17 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 66 | скелетен | средна |
| | 18 | А1 | домувања во стамбени куќи | Су+П | 67 | скелетен | средна |
| 5756 | 19 | А1 | домувања во стамбени куќи | По+П | 73 | скелетен | средна |
| 5757 | 20 | А1 | домувања во стамбени куќи | Су+П+1 | 99 | скелетен | добра |
| | 21 | По | помошен објект | П | 6 | монтажен | средна |
| 5754/1 | 22 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 106 | скелетен | средна |
| 5779 | 23 | А1 | домувања во стамбени куќи | Су+П+1 | 96 | скелетен | средна |
| | 24 | По | помошен објект | П | 13 | монтажен | средна |
| 5780 | 25 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 47 | скелетен | средна |
| 5751 | 26 | А2 | домувања во стамбени згради | Су | 71 | скелетен | средна |
| 5752 | 27 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 97 | скелетен | средна |
| 5895 | 28 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 106 | скелетен | средна |
| 5896/1 | 29 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 91 | скелетен | средна |
| 5573/1 | 30 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 83 | скелетен | средна |
| 5894 | 31 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 123 | скелетен | средна |
| | 32 | По | помошен објект | П | 16 | скелетен | средна |
| | 33 | По | помошен објект | П | 8 | монтажен | средна |
| 5599/2 | 34 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+ПК | 96 | скелетен | средна |
| | 35 | По | помошен објект | П | 29 | монтажен | средна |
| | 36 | По | помошен објект | П | 19 | монтажен | средна |
| 5903 | 37 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 89 | скелетен | средна |
| 5602/1 | 38 | А1 | домувања во стамбени куќи | Су+П | 117 | скелетен | средна |
| 5897 | 39 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 117 | скелетен | средна |
| | 40 | По | помошен објект | П | 17 | монтажен | средна |
| 5599/3 | 41 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 130 | скелетен | средна |
| 5574/2 | 42 | А1 | домувања во стамбени куќи | Су+П | 77 | скелетен | средна |
| 5574/1 | 43 | А1 | домувања во стамбени куќи | Су+П | 77 | скелетен | средна |
| 5571 | 44 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 41 | скелетен | средна |
| | 45 | По | помошен објект | П | 10 | монтажен | средна |
| 5570 | 46 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 97 | скелетен | средна |
| 5572 | 47 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 105 | скелетен | средна |
| 5722 | 48 | А1 | домувања во стамбени куќи | Су+П | 149 | скелетен | средна |
| 5721 | 49 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 109 | скелетен | средна |
| | 50 | По | помошен објект | П | 13 | монтажен | средна |
| 5724 | 51 | А1 | домувања во стамбени куќи | По+П+1 | 120 | скелетен | средна |
| 5716 | 52 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 99 | скелетен | добра |
| | 53 | По | помошен објект | П | 11 | монтажен | средна |
| | 54 | По | помошен објект | П | 5 | монтажен | средна |
| 5715/1 | 55 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 66 | скелетен | добра |
| | 56 | По | помошен објект | П | 7 | монтажен | средна |
| 5714 | 57 | А2 | домувања во стамбени згради | П | 85 | скелетен | добра |
| 5718 | 58 | А2 | домувања во стамбени згради | П+1 | 93 | скелетен | средна |
| | 59 | А2 | домувања во стамбени згради | По+П | 22 | скелетен | средна |
| | 60 | А2 | домувања во стамбени згради | По+П | 38 | скелетен | средна |
| | 61 | По | помошен објект | П | 13 | монтажен | средна |
| 5720/1 | 62 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 80 | скелетен | средна |
| 5579 | 63 | А1 | домувања во стамбени куќи | По+П | 86 | скелетен | средна |
| | 64 | А1 | домувања во стамбени куќи | По+П | 38 | скелетен | средна |
| 5580/1 | 65 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 93 | скелетен | средна |
| 5719 | 66 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 106 | скелетен | средна |
| | 67 | По | помошен објект | П | 12 | монтажен | средна |
| 5564/2 | 68 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 61 | скелетен | средна |
| | 69 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 35 | скелетен | средна |
| 5563 | 70 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 158 | скелетен | средна |
| | 71 | По | помошен објект | По+Су+П | 26 | монтажен | средна |
| | 72 | По | помошен објект | П | 16 | монтажен | средна |
| 5676 | 73 | По | помошен објект | Су | 19 | монтажен | средна |
| 5675/1 | 74 | А1 | домувања во стамбени куќи | По+Су+П+1 | 77 | скелетен | средна |
| 5577 | 75 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 64 | скелетен | средна |
| | 76 | По | помошен објект | П | 30 | монтажен | средна |
| 5578 | 77 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 46 | скелетен | средна |
| | 78 | По | помошен објект | П | 10 | монтажен | средна |
| | 79 | По | помошен објект | П | 4 | монтажен | средна |
| 5674/1 | 80 | А1 | домувања во стамбени куќи | Су+1 | 89 | скелетен | средна |
| | 81 | По | помошен објект | П | 18 | скелетен | средна |
| | 82 | По | помошен објект | П | 41 | скелетен | средна |
| 5673 | 83 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 121 | скелетен | средна |
| 5557 | 84 | А1 | домувања во стамбени куќи | Су | 124 | скелетен | средна |
| 5646 | 85 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 47 | скелетен | средна |
| | 86 | По | помошен објект | П | 12 | монтажен | средна |
| 5645 | 87 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 98 | скелетен | средна |
| 5647 | 88 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 94 | скелетен | средна |
| | 89 | По | помошен објект | П | 28 | монтажен | средна |
| | 90 | По | помошен објект | П | 22 | монтажен | средна |
| 5643 | 91 | А1 | домувања во стамбени куќи | Су+П | 106 | скелетен | средна |
| | 92 | По | помошен објект | П | 6 | монтажен | средна |
| 5642 | 93 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 77 | скелетен | добра |
| | 94 | По | помошен објект | П | 17 | монтажен | средна |
| | 95 | По | помошен објект | П | 18 | монтажен | средна |
| 5641 | 96 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 52 | скелетен | добра |
| | 97 | По | помошен објект | П | 13 | монтажен | средна |
| | 98 | По | помошен објект | П | 6 | монтажен | средна |
| 5612 | 99 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 56 | скелетен | добра |
| | 100 | По | помошен објект | Су | 4 | монтажен | средна |
| 5610 | 101 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 95 | скелетен | добра |
| | 102 | По | помошен објект | П | 20 | монтажен | средна |
| 5611 | 103 | А2 | домувања во стамбени згради | П | 98 | скелетен | добра |
| 5609 | 104 | По | помошен објект | П | 27 | монтажен | средна |
| | 105 | По | помошен објект | П | 2 | монтажен | средна |
| 5608 | 106 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 79 | скелетен | добра |
| | 107 | По | помошен објект | П | 6 | монтажен | средна |
| 5603 | 108 | А1 | домувања во стамбени куќи | По+П | 119 | скелетен | добра |
| | 109 | По | помошен објект | П | 34 | монтажен | средна |
| 5606 | 110 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 76 | скелетен | добра |
| 5605 | 111 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 117 | скелетен | добра |
| 5602 | 112 | А1 | домувања во стамбени куќи | Су+П | 102 | скелетен | добра |
| | 113 | По | помошен објект | П | 52 | монтажен | средна |
| | 114 | По | помошен објект | П | 10 | монтажен | средна |
| 5579 | 115 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 54 | скелетен | добра |
| | 116 | По | помошен објект | П | 28 | скелетен | добра |
| | 117 | По | помошен објект | П | 53 | скелетен | добра |
| 5577/1 | 118 | А2 | домувања во стамбени згради | П | 92 | скелетен | добра |
| | 119 | По | помошен објект | П | 18 | скелетен | добра |
| 5578 | 120 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 57 | скелетен | добра |
| 3800 | 121 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 80 | скелетен | добра |
| 5551 | 122 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 75 | скелетен | добра |
| 5550 | 123 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 66 | скелетен | средна |
| | 124 | По | помошен објект | П | 4 | монтажен | средна |
| 5552 | 125 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 77 | скелетен | средна |
| | 126 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 72 | скелетен | средна |
| | 127 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 8 | скелетен | средна |
| | 128 | По | помошен објект | П | 7 | скелетен | средна |
| 5553 | 129 | А2 | домувања во стамбени згради | П | 40 | скелетен | средна |
| 5644 | 130 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 57 | скелетен | средна |
| | 131 | По | помошен објект | П | 8 | монтажен | средна |
| 3825 | 132 | А2 | домувања во стамбени згради | П | 81 | скелетен | добра |
| | 133 | По | помошен објект | П | 13 | скелетен | добра |
| | 134 | По | помошен објект | П | 10 | скелетен | добра |
| 3824 | 135 | А2 | домувања во стамбени згради | П | 67 | скелетен | добра |
| | 136 | По | помошен објект | П | 12 | скелетен | добра |
| 3823 | 137 | А1 | домувања во стамбени куќи | Су+П | 73 | скелетен | добра |
| | 138 | По | помошен објект | П | 12 | скелетен | добра |
| 3820 | 139 | А2 | домувања во стамбени згради | П | 55 | скелетен | добра |
| | 140 | По | помошен објект | П | 11 | скелетен | добра |
| 5672 | 141 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 74 | скелетен | средна |
| | 142 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 14 | скелетен | средна |
| 5571/1 | 143 | А1 | домувања во стамбени куќи | Су+П | 110 | скелетен | средна |
| 5682/5 | 144 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 57 | скелетен | средна |
| | 145 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 28 | скелетен | средна |
| | 146 | По | помошен објект | П | 25 | скелетен | средна |
| | 147 | По | помошен објект | | 6 | скелетен | средна |
| 5682/1 | 148 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 65 | скелетен | средна |
| | 149 | По | помошен објект | П | 27 | скелетен | средна |
| | 150 | По | помошен објект | П | 7 | скелетен | средна |
| 5683 | 151 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 87 | скелетен | средна |
| | 152 | По | помошен објект | П | 13 | скелетен | средна |
| 5682/2 | 153 | По | помошен објект | | 20 | скелетен | средна |
| 5570/1 | 154 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 111 | скелетен | средна |
| | 155 | По | помошен објект | П | 16 | скелетен | средна |
| 5670/2 | 156 | По | помошен објект | П | 12 | скелетен | средна |
| 5669 | 157 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 74 | скелетен | средна |
| | 158 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 13 | скелетен | средна |
| 5548/1 | 159 | А1 | домувања во стамбени куќи | Су+П | 106 | скелетен | средна |
| | 160 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 28 | скелетен | средна |
| | 161 | По | помошен објект | П | 5 | скелетен | средна |
| 5548/2 | 162 | По | помошен објект | П | 8 | скелетен | средна |
| | 163 | По | помошен објект | | 9 | скелетен | средна |
| 5650 | 164 | А2 | домувања во стамбени згради | П | 46 | скелетен | средна |
| | 165 | А2 | домувања во стамбени згради | П+1 | 31 | скелетен | средна |
| | 166 | По | помошен објект | П | 16 | скелетен | средна |
| | 167 | По | помошен објект | П | 10 | скелетен | средна |
| 5549/2 | 168 | По | помошен објект | П | 3 | скелетен | средна |
| 5549/1 | 169 | А1 | домувања во стамбени куќи | Су+П | 89 | скелетен | средна |
| 5640 | 170 | А1 | домувања во стамбени куќи | По+П | 47 | скелетен | средна |
| | 171 | По | помошен објект | П | 13 | скелетен | средна |
| | 172 | По | помошен објект | П | 12 | скелетен | средна |
| 5653 | 173 | А1 | домувања во стамбени куќи | Су+П | 76 | скелетен | средна |
| | 174 | По | помошен објект | Су | 13 | скелетен | средна |
| 5652/1 | 175 | А1 | домувања во стамбени куќи | По+П | 103 | скелетен | средна |
| | 176 | По | помошен објект | П | 18 | скелетен | средна |
| | 177 | По | помошен објект | П | 12 | скелетен | средна |
| | 178 | По | помошен објект | П | 6 | скелетен | средна |
| 5638 | 179 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 67 | скелетен | средна |
| | 180 | По | помошен објект | П | 9 | скелетен | средна |
| | 181 | По | помошен објект | П | 5 | скелетен | средна |
| 5637 | 182 | А1 | домувања во стамбени куќи | Су+П | 93 | скелетен | средна |
| | 183 | По | помошен објект | П | 17 | скелетен | средна |
| 5618 | 184 | А1 | домувања во стамбени куќи | Су+П | 66 | скелетен | средна |
| 5636/1 | 185 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 70 | скелетен | средна |
| | 186 | По | помошен објект | П | 14 | скелетен | средна |
| | 187 | По | помошен објект | П | 6 | скелетен | средна |
| 5617 | 188 | А1 | домувања во стамбени куќи | По+П+1 | 101 | скелетен | средна |
| | 189 | По | помошен објект | По | 9 | скелетен | средна |
| 5639 | 190 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 89 | скелетен | средна |
| | 191 | По | помошен објект | П | 16 | скелетен | средна |
| | 192 | По | помошен објект | П | 8 | скелетен | средна |
| | 193 | По | помошен објект | П | 7 | скелетен | средна |
| 5615 | 194 | А1 | домувања во стамбени куќи | Су+П | 86 | скелетен | средна |
| | 195 | По | помошен објект | П | 16 | скелетен | средна |
| 5614 | 196 | А1 | домувања во стамбени куќи | Су+П | 75 | скелетен | средна |
| | 197 | По | помошен објект | П | 15 | скелетен | средна |
| | 198 | По | помошен објект | П | 5 | скелетен | средна |
| 5599 | 199 | А1 | домувања во стамбени куќи | Су+П | 78 | скелетен | средна |
| | 200 | По | помошен објект | П | 66 | скелетен | средна |
| 5613/1 | 201 | А1 | домувања во стамбени куќи | Су+П | 87 | скелетен | средна |
| | 202 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 19 | скелетен | средна |
| | 203 | По | помошен објект | П | 19 | скелетен | средна |
| | 204 | По | помошен објект | П | 9 | скелетен | средна |
| 5601 | 205 | А2 | домувања во стамбени згради | П+1 | 110 | скелетен | средна |
| | 206 | По | помошен објект | П | 26 | скелетен | средна |
| 5598/1 | 207 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 63 | скелетен | средна |
| | 208 | По | помошен објект | Су | 23 | скелетен | средна |
| | 209 | По | помошен објект | П | 19 | скелетен | средна |
| 5597 | 210 | А2 | домувања во стамбени згради | По+П | 86 | скелетен | средна |
| | 211 | По | помошен објект | | 7 | скелетен | средна |
| | 212 | По | помошен објект | П | 15 | скелетен | средна |
| 5584 | 213 | А1 | домувања во стамбени куќи | Су+П | 49 | скелетен | средна |
| | 214 | По | помошен објект | П | 19 | скелетен | средна |
| | 215 | По | помошен објект | П | 15 | скелетен | средна |
| | 216 | По | помошен објект | П | 6 | скелетен | средна |
| 5600/1 | 217 | А1 | домувања во стамбени куќи | По+П | 86 | скелетен | средна |
| | 218 | По | помошен објект | П | 17 | скелетен | средна |
| 5581 | 219 | А1 | домувања во стамбени куќи | Су+П+1 | 129 | скелетен | средна |
| | 220 | По | помошен објект | П | 33 | скелетен | средна |
| 5583/1 | 221 | А1 | домувања во стамбени куќи | Су+П | 98 | скелетен | средна |
| | 222 | По | помошен објект | П | 10 | скелетен | средна |
| | 223 | А1 | домувања во стамбени куќи | Су | 6 | скелетен | средна |
| | 224 | А1 | домувања во стамбени куќи | Су | 7 | скелетен | средна |
| 5582 | 225 | А1 | домувања во стамбени куќи | Су+П | 98 | скелетен | средна |
| | 226 | По | помошен објект | П | 12 | скелетен | средна |
| 5580 | 227 | А1 | домувања во стамбени куќи | По+П+1 | 79 | скелетен | средна |
| | 228 | По | помошен објект | П | 16 | скелетен | средна |
| 3794 | 229 | А2 | домувања во стамбени згради | П | 58 | скелетен | средна |
| | 230 | По | помошен објект | По+П | 65 | скелетен | средна |
| 3796 | 231 | А1 | домувања во стамбени куќи | Су+П | 65 | скелетен | средна |
| | 232 | По | помошен објект | П | 15 | скелетен | средна |
| | 233 | По | помошен објект | П | 7 | скелетен | средна |
| 3795 | 234 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 50 | скелетен | средна |
| | 235 | По | помошен објект | П | 25 | скелетен | средна |
| | 236 | По | помошен објект | П | 24 | скелетен | средна |
| | 237 | По | помошен објект | П+1 | 16 | скелетен | средна |
| | 238 | По | помошен објект | | 12 | скелетен | средна |
| 3765 | 239 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 98 | скелетен | средна |
| | 240 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 33 | скелетен | средна |
| | 241 | По | помошен објект | П | 9 | скелетен | средна |
| 3762/2 | 242 | А2 | домувања во стамбени згради | П | 41 | скелетен | средна |
| | 243 | А2 | домувања во стамбени згради | П | 34 | скелетен | средна |
| | 244 | По | помошен објект | П | 8 | скелетен | средна |
| 3798/1 | 245 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 93 | скелетен | средна |
| 3797 | 246 | А1 | домувања во стамбени куќи | По+П | 114 | скелетен | средна |
| | 247 | По | помошен објект | | 3 | скелетен | средна |
| 3764/1 | 248 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 82 | скелетен | средна |
| | 249 | По | помошен објект | П | 20 | скелетен | средна |
| 3764/2 | 250 | По | помошен објект | П | 27 | скелетен | средна |
| | 251 | По | помошен објект | П | 39 | скелетен | средна |
| 3763 | 252 | А1 | домувања во стамбени куќи | По+П | 55 | скелетен | средна |
| | 253 | По | помошен објект | П | 8 | скелетен | средна |
| 3749 | 254 | А2 | домувања во стамбени згради | П | 52 | скелетен | средна |
| | 255 | А2 | домувања во стамбени згради | П | 16 | скелетен | средна |
| | 256 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 77 | скелетен | средна |
| | 257 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 78 | скелетен | средна |
| 3762/1 | 258 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 44 | скелетен | средна |
| | 259 | По | помошен објект | П | 48 | скелетен | средна |
| | 260 | По | помошен објект | П | 7 | скелетен | средна |
| | 261 | По | помошен објект | П | 11 | скелетен | средна |
| | 262 | По | помошен објект | П | 86 | скелетен | средна |
| | 263 | По | помошен објект | П | 19 | скелетен | средна |
| 3799/2 | 264 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 62 | скелетен | средна |
| 3799/1 | | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 38 | скелетен | средна |
| 3748/3 | 265 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 89 | скелетен | средна |
| 3748/4 | 266 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 12 | скелетен | средна |
| 3748/2 | 267 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 38 | скелетен | средна |
| | 268 | По | помошен објект | П | 12 | скелетен | средна |
| 3733 | 269 | Е | трафостаница | П | 18 | скелетен | средна |
| 3748/1 | 270 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 135 | скелетен | средна |
| | 271 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 76 | скелетен | средна |
| | 272 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 66 | скелетен | средна |
| | 273 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 79 | скелетен | средна |
| | 274 | По | помошен објект | П | 35 | скелетен | средна |
| | 275 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 76 | скелетен | средна |
| | 276 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 50 | скелетен | средна |
| | 277 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 44 | скелетен | средна |
| | 278 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 58 | скелетен | средна |
| | 279 | По | помошен објект | П | 21 | скелетен | средна |
| | 280 | По | помошен објект | П | 27 | скелетен | средна |
| | 281 | По | помошен објект | П | 17 | скелетен | средна |
| | 282 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 51 | скелетен | средна |
| | 283 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 47 | скелетен | средна |
| | 284 | По | помошен објект | | 37 | скелетен | средна |
| 3705 | 285 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 94 | скелетен | средна |
| | 286 | По | помошен објект | П | 13 | скелетен | средна |
| | 287 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 44 | скелетен | средна |
| | 288 | По | помошен објект | П | 9 | скелетен | средна |
| | 289 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 60 | скелетен | средна |
| 3682 | 290 | А1 | домувања во стамбени куќи | По+П | 83 | скелетен | средна |
| 3681 | 291 | А1 | домувања во стамбени куќи | Су+1 | 133 | скелетен | средна |
| | 292 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 76 | скелетен | средна |
| | 293 | По | помошен објект | Су | 34 | скелетен | средна |
| 3679 | 294 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 70 | скелетен | средна |
| | 295 | А1 | домувања во стамбени куќи | По+П+1 | 110 | скелетен | средна |
| | 296 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 116 | скелетен | средна |
| | 297 | По | помошен објект | П | 43 | скелетен | средна |
| 3678 | 298 | А1 | домувања во стамбени куќи | Су+П+1 | 135 | скелетен | средна |
| | 299 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 151 | скелетен | средна |
| 3808/1 | 300 | По | помошен објект | Су | 9 | скелетен | средна |
| | 301 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 112 | скелетен | средна |
| | 302 | По | помошен објект | П | 31 | скелетен | средна |
| 3671 | 303 | А1 | домувања во стамбени куќи | По+П+1 | 153 | скелетен | средна |
| 3673 | 304 | А1 | домувања во стамбени куќи | Су+П | 116 | скелетен | средна |
| 3675 | 305 | А1 | домувања во стамбени куќи | Су+П+1 | 104 | скелетен | средна |
| 3674 | 306 | А1 | домувања во стамбени куќи | По+П+1 | 68 | скелетен | средна |
| 3677/2 | 307 | А1 | домувања во стамбени куќи | По+П | 137 | скелетен | средна |
| 3676 | 308 | А1 | домувања во стамбени куќи | По+П+1 | 102 | скелетен | средна |
| 3591/1 | 309 | А1 | домувања во стамбени куќи | Су+П+1 | 124 | скелетен | средна |
| | 310 | По | помошен објект | Су | 17 | скелетен | средна |
| | 311 | По | помошен објект | Су | 34 | скелетен | средна |
| 3666/3 | 312 | А1 | домувања во стамбени куќи | По+П+1 | 122 | скелетен | средна |
| 3665 | 313 | А1 | домувања во стамбени куќи | Су+П | 122 | скелетен | средна |
| 3661/2 | 314 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 83 | скелетен | средна |
| 3662/2 | 315 | А1 | домувања во стамбени куќи | Су+П | 105 | скелетен | средна |
| 3655/2 | 316 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 109 | скелетен | средна |
| 3654/2 | 317 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 84 | скелетен | средна |
| | 318 | По | помошен објект | П | 37 | скелетен | средна |
| 3575/2 | 319 | А1 | домувања во стамбени куќи | По+П | 97 | скелетен | средна |
| 3575/1 | 320 | А1 | домувања во стамбени куќи | По+П | 108 | скелетен | средна |
| 3664 | 321 | А1 | домувања во стамбени куќи | По+П | 131 | скелетен | средна |
| | 322 | По | помошен објект | Су | | скелетен | средна |
| | 323 | По | помошен објект | Су | 23 | скелетен | средна |
| 3663 | 324 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 136 | скелетен | средна |
| 3654 | 325 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 113 | скелетен | средна |
| | 326 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 90 | скелетен | средна |
| | 327 | По | помошен објект | П | 61 | скелетен | средна |
| | 328 | По | помошен објект | П | 20 | скелетен | средна |
| 3576 | 329 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 153 | скелетен | средна |
| 3590 | 330 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 123 | скелетен | средна |
| 3592 | 331 | А1 | домувања во стамбени куќи | По+П | 104 | скелетен | средна |
| 3807 | 332 | А1 | домувања во стамбени куќи | По+П | 131 | скелетен | средна |
| 3555 | 333 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 101 | скелетен | средна |
| 3556 | 334 | А1 | домувања во стамбени куќи | По+П | 82 | скелетен | средна |
| | 335 | По | помошен објект | П | 22 | скелетен | средна |
| 3572 | 336 | А1 | домувања во стамбени куќи | Су+П | 86 | скелетен | средна |
| | 337 | А1 | домувања во стамбени куќи | Су | 36 | скелетен | средна |
| 3557 | 338 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 126 | скелетен | средна |
| | 339 | По | помошен објект | | 32 | скелетен | средна |
| 3585/1 | 340 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 184 | скелетен | средна |
| | 341 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 110 | скелетен | средна |
| | 342 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 156 | скелетен | средна |
| 3585/5 | 343 | А1 | домувања во стамбени куќи | По+П | 92 | скелетен | средна |
| | 344 | А1 | домувања во стамбени куќи | По+П | 92 | скелетен | средна |
| | 345 | А1 | домувања во стамбени куќи | Су+П | 112 | скелетен | средна |
| 3588 | 346 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 152 | скелетен | средна |
| 3587 | 347 | А1 | домувања во стамбени куќи | По+П | 128 | скелетен | средна |
| | 348 | По | помошен објект | П | 21 | скелетен | средна |
| 3593 | 349 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 84 | скелетен | средна |
| 3585/4 | 350 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 102 | скелетен | средна |
| | 351 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 91 | скелетен | средна |
| 3585/3 | 352 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 114 | скелетен | средна |
| 3605 | 353 | А1 | домувања во стамбени куќи | По+П | 92 | скелетен | средна |
| 3589 | 354 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 82 | скелетен | средна |
| | 355 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 51 | скелетен | средна |
| 3606 | 356 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 96 | скелетен | средна |
| | 357 | По | помошен објект | П | 34 | скелетен | средна |
| | 358 | А1 | домувања во стамбени куќи | Су+П | 90 | скелетен | средна |
| | 359 | А1 | домувања во стамбени куќи | Су+П+1 | 190 | скелетен | средна |
| | 360 | По | помошен објект | П | 26 | скелетен | средна |
| 3804 | 361 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 50 | скелетен | средна |
| | 362 | По | помошен објект | П | 16 | скелетен | средна |
| 3803 | 363 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 135 | скелетен | средна |
| 3594 | 364 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 79 | скелетен | средна |
| 3595 | 365 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 60 | скелетен | средна |
| | 366 | По | помошен објект | П | 15 | скелетен | средна |
| 3802 | 367 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 98 | скелетен | средна |
| | 368 | По | помошен објект | П | 11 | скелетен | средна |
| 3810 | 369 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 71 | скелетен | средна |
| | 370 | По | помошен објект | П | 18 | скелетен | средна |
| 3688 | 371 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 95 | скелетен | средна |
| | 372 | По | помошен објект | П | 7 | скелетен | средна |
| | 373 | По | помошен објект | П | 15 | скелетен | средна |
| 3686 | 374 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 67 | скелетен | средна |
| | 375 | По | помошен објект | П | 38 | скелетен | средна |
| | 376 | По | помошен објект | П | 12 | скелетен | средна |
| 3685 | 377 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 54 | скелетен | средна |
| | 378 | А1 | домувања во стамбени куќи | Су+П | 54 | скелетен | средна |
| 3668 | 379 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 57 | скелетен | средна |
| | 380 | По | помошен објект | П | 57 | скелетен | средна |
| 3667 | 381 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 84 | скелетен | средна |
| | 382 | А1 | домувања во стамбени куќи | По+П | 29 | скелетен | средна |
| | 383 | По | помошен објект | П | 14 | скелетен | средна |
| 3670 | 384 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 54 | скелетен | средна |
| | 385 | По | помошен објект | П | 51 | скелетен | средна |
| 3669 | 386 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 102 | скелетен | средна |
| | 387 | По | помошен објект | П | 24 | скелетен | средна |
| 3703 | 388 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 47 | скелетен | средна |
| | 389 | По | помошен објект | П | 35 | скелетен | средна |
| 3702 | 390 | А2 | домувања во стамбени згради | П+1 | 49 | скелетен | средна |
| 3687 | 391 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 48 | скелетен | средна |
| | 392 | По | помошен објект | П | 9 | скелетен | средна |
| 3684 | 393 | А2 | домувања во стамбени згради | П+1 | 48 | скелетен | средна |
| 3683 | 394 | А2 | домувања во стамбени згради | П+2 | 92 | скелетен | средна |
| | 395 | По | помошен објект | Су+П | 32 | скелетен | средна |
| | 396 | По | помошен објект | П | 11 | скелетен | средна |
| 3704 | 397 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 37 | скелетен | средна |
| | 398 | По | помошен објект | | 13 | скелетен | средна |
| | 399 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 8 | скелетен | средна |
| 3706 | 400 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 102 | скелетен | средна |
| | 401 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 45 | скелетен | средна |
| | 402 | По | помошен објект | П | 7 | скелетен | средна |
| 3707 | 403 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 52 | скелетен | средна |
| | 404 | По | помошен објект | П | 9 | скелетен | средна |
| 3708 | 405 | Б | деловни и комерцијални објект | П | 33 | скелетен | средна |
| 3731 | 406 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 82 | скелетен | средна |
| | 407 | По | помошен објект | П | 26 | скелетен | средна |
| | 408 | По | помошен објект | П | 38 | скелетен | средна |
| 3816 | 409 | А1 | домувања во стамбени куќи | Су+П+1 | 159 | скелетен | средна |
| 3732 | 410 | А2 | домувања во стамбени згради | По+П | 147 | скелетен | средна |
| | 411 | А1 | домувања во стамбени куќи | По+П | 135 | скелетен | средна |
| | 412 | А2 | домувања во стамбени згради | П | 198 | скелетен | средна |
| | 413 | А2 | домувања во стамбени згради | П | 77 | скелетен | средна |
| | 414 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 188 | скелетен | средна |
| | 415 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 111 | скелетен | средна |
| | 416 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 163 | скелетен | средна |
| | 417 | А1 | домувања во стамбени куќи | П+1 | 83 | скелетен | средна |
| 3815 | 418 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 35 | скелетен | средна |
| | 419 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 46 | скелетен | средна |
| | 420 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 78 | скелетен | средна |
| | 421 | По | помошен објект | П | 24 | скелетен | средна |
| | 422 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 52 | скелетен | средна |
| | 423 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 44 | скелетен | средна |
| | 424 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 87 | скелетен | средна |
| | 425 | По | помошен објект | П | 16 | скелетен | средна |
| | 426 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 12 | скелетен | средна |
| | 427 | По | помошен објект | П | 19 | скелетен | средна |
| | 428 | А1 | домувања во стамбени куќи | П | 11 | скелетен | средна |
| | 429 |



**МЕПСО**

- Постоен 110kV надземен далековод АД МЕПСО
- Постоен 400kV надземен далековод АД МЕПСО
- ТС Постојна трафостаница АД МЕПСО

**АЕК**

- Постоен оптички кабел АЕК
- Постоен бакарен кабел АЕК
- Постоен канал АЕК
- Постоен коаксиален кабел АЕК

**EVN**

- ТС Постојна трафостаница ЕВН
- Постојни столбови 0_4kV
- Постоен среднонапонски 10(20)kV подземен вод со заштитен појас 2m
- Постоен NN - надземен вод
- Постоен NN - подземен вод

**ТЕЛЕКОМ**

- Постојни оптички комуникациски каблиТЕЛЕКОМ
- Постојни бакарни комуникациски кабли ТЕЛЕКОМ
- Постојна ТФ канализација ТЕЛЕКОМ

**ЈП ИСАР - Штип**

- Постоен водовод Ф50, 63, 90, 110, 300
- Постојна фекална канализација Ф 150, 200, 300

- (Е1) - Комунална инфраструктура - асфалтен пат
- (Е1) - Комунална инфраструктура - земјен пат
- (Е1) - Комунална инфраструктура - бекатон

# ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАНА ЧЕТВРТ СИ 07.05 И СИ 07.10 ОД ГУП НА ГРАД ШТИП, СО НАМЕНА А-ДОМУВАЊЕ

## ОПШТИНА ШТИП

**ЛЕГЕНДА:**

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ = 227060,40 m² = 22,7ha

**ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА**

ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА И СНИМАЊЕ НА ИЗГРАДЕНА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА


АТРИУМ СТУДИО
ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА, ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
"ВАНЧО ПРКЕ" БР 119 - ШТИП ТЕЛ. 032 383 - 033


| | | | |
|---|---|---|---|
| НАРАЧАТЕЛ: | ОПШТИНА ШТИП | | |
| ПЛАН: | Детален урбанистички план за урбана четврт СИ 07.05 и СИ 07.10 од ГУП на град Штип, со намена А-домување | ФАЗА: ДУП | |
| ПРИЛОГ: | ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА И СНИМАЊЕ НА ИЗГРАДЕНА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА | ТЕХ. БРОЈ: У-50/23 | РАЗМЕР: 1:1000 |
| ПЛАНЕРИ: | АЛЕКСАНДАР ВАСИЛЕВ д.и.а. овл. бр. 0 .0500 - НОСИТЕЛ НА ПЛАН<br>ВЕСНА ВАСИЛЕВА д.и.а. овл. бр. 0 .0057 - планер | ПЛАНЕРСКА КУЌА: | |
| СОРАБОТНИК: | ТАЊА ТРЕНДОВА м.и.а. - соработник | ЛИЦЕНЦА БРОЈ: 0089 | |
| УПРАВИТЕЛ: д.и.а ВЕСНА ВАСИЛЕВА | | ДАТА: ЈУЛИ, 2024 | ЛИСТ БР. 04 |

# ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

# ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАНА ЧЕТВРТ СИ 07.05 И СИ 07.10 ОД ГУП НА ГРАД ШТИП СО НАМЕНА А- ДОМУВАЊЕ

**Плански опфат помеѓу:**

- од североисток граничи со КП 3553/1, КП3558, КП3596, КП 3812, КП 3842, КП 3845 и КП 3844/1 КО Штип 3
- од исток граничи со улица “АСНОМ”, КП 5969/1 и КП 5522 КО Штип 3
- од југоисток граничи со КП 5554, КП 5559, КП 5558, КП 5562, КП 5905 и КП 5569/1 КО Штип 3
- од запад граничи со КП 5569/1, продолжува по улица Косовска, КП 5653, повторно продолжува по улица “Косовска”, по КП 3766, КП 3769/2, КП 3761/1, КП 3748/1 КО Штип 3, за да заврши со улица “Радански пат”.

## Општина Штип 2024 - 2029

## - ПРЕДЛОГ ПЛАН -

# ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Содржина:

**ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН .....6**

1. ВИД НА ПЛАНОТ, НАЗИВ НА ПОДРАЧЈЕТО НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ И ПЛАНСКИ ПЕРИОД .....6

**2.** ПРЕЦИЗЕН ОПИС НА ГРАНИЦАТА НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ СПОРЕД ГРАНИЦИТЕ НА КАТАСТАРСКИТЕ ПАРЦЕЛИ СО КОИ СЕ СОФПАЃА, РЕГУЛАЦИОНИ ЛИНИИ, ОСКИ НА УЛИЦИ ИЛИ ДРУГИ ЕКСПЛИЦИТНИ ЛИНЕАРНИ СИМБОЛИ НА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА.....6

**3.** СТРАТЕШКИ ОПРЕДЕЛБИ ШТО ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД РАЗВОЈНИ СТРАТЕГИИ, ПРОСТОРНИ И УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ОД ПОВИСОКО НИВО КОИ СЕ ОДНЕСУВААТ НА ПОДРАЧЈЕТО НА ПЛАНСКИОТ ЗАФАТ И ПРЕДСТАВУВААТ ОБВРСКИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ .....7

4. ЦЕЛИ НА УРБАНИСТИЧКИОТ ПЛАН .....7

**5.** ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПЛАНСКИОТ КОНЦЕПТ ЗА ПРОСТОРНИОТ РАЗВОЈ СО КОЈ СЕ ПОСТИГААТ ЦЕЛИТЕ НА ПЛАНОТ, СО ОСВРТ НА СИТЕ РЕЛЕВАНТНИ АСПЕКТИ И ПОСЛЕДИЦИ ОД ПЛАНИРАНИТЕ УРБАНИСТИЧКИ РЕШЕНИЈА И ОДРЕДБИ.....8

**6.** ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПЛАНСКИТЕ РЕШЕНИЈА ЗА ИЗГРАДБА, НА НАМЕНСКАТА УПОТРЕБА НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ, ПАРЦЕЛИРАНО ЗА ИЗГРАДБА, НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ЗА ОПШТА УПОТРЕБА, СООБРАЌАЈНАТА И КОМУНАЛНАТА ИНФРАСТРУКТУРА.....10

**7.** ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА, РАЗВОЈ И КОРИСТЕЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ.....22

**8.** ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА, РАЗВОЈ И КОРИСТЕЊЕ НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ .....29

**9.** МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА .....327

10. НУМЕРИЧКИ ДЕЛ.....332

**ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ**

1. План на намена на земјиштето и градбите со граници на површините со иста намена на земјиштето - наменските зони и графичка дефиниција на класите на намени во рамките на тие граници M=1:1000

2. Регулационен план со графичка дефиниција на граница на плански опфат, графичка дефиниција на регулационите линии што ги ограничуваат површините и коридорите на градежното земјипте за јавна употреба M=1:1000

3. План на парцелација и оформување на градежни парцели односно детална регулација со регулациони линии и граници на градежни парцели, обележување на градежните парцели и потребните плански единици на градежното земјиште, оски на сообраќајниците во коридорите на земјиштето за јавна употреба M=1:1000

4. План на површини за градење и начин на употреба на земјиштето во рамки на детална регулација со градежни линии и одредени класи на намени на градбите, максимална височина на градење изразена во метри, максимален број на спратови M=1:1000

5. Сообраќаен план со планско решение на сообраќајната мрежа, графичка дефиниција и котирање на уличните профили, елементи од проектно обликување на сообраќајниците и крстосниците M=1:1000

6. Нивелациски план со плански решенија на нивелетите на планираните сообраќајници и јавни пешачки површини M=1:1000

7. Инфраструктурен план со плански решенија на сите комунални и други инфраструктурни водови и објекти M=1:1000

8. План на зеленило со диспозиција и спецификација на зеленилото M=1:1000

9. Синтезен план (1, 2, 3, 4 и 8) M=1:1000

10. Синтезен план (5, 6 и 7) M=1:1000

# ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

# ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

## 1. ВИД НА ПЛАНОТ, НАЗИВ НА ПОДРАЧЈЕТО НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ И ПЛАНСКИ ПЕРИОД

Предмет на изработка е **ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАНА ЧЕТВРТ СИ 07.05 И СИ 07.10 ОД ГУП НА ГРАД ШТИП, СО НАМЕНА А-ДОМУВАЊЕ, ОПШТИНА ШТИП** кој во основа е работен во согласност со Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.С.М. бр. 32/20 и 111/23) и Правилникот за урбанистичко планирање (службен весник на Р.С.М. бр. 225/20, 219/21 ,104/22 и 99/23).

Планот се изработува за урбана четврт СИ 07.05 и СИ 07.10, во К.О. Штип 3, Општина Штип. Согласно член 22 став (3) од Закон за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр. 32/20 и 111/23), Планскиот период за Детален урбанистички план изнесува пет години, согласно тоа планскиот период на ДУП-от е од 2024 до 2028 година.

## 2. ПРЕЦИЗЕН ОПИС НА ГРАНИЦАТА НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ СПОРЕД ГРАНИЦИТЕ НА КАТАСТАРСКИТЕ ПАРЦЕЛИ СО КОИ СЕ СОВПАЃА, РЕГУЛАЦИОНИ ЛИНИИ, ОСКИ НА УЛИЦИ ИЛИ ДРУГИ ЕКСПЛИЦИТНИ ЛИНЕАРНИ СИМБОЛИ НА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

Планскиот опфат на кој е вршена потребната анализа за изработка на предметниот ДУП е ограничен со:

- од североисток граничи со КП 3553/1, КП3558, КП3596, КП 3812, КП 3842, КП 3845 и КП 3844/1 КО Штип 3
- од исток граничи со улица “АСНОМ”, КП 5969/1 и КП 5522 КО Штип 3
- од југоисток граничи со КП 5554, КП 5559, КП 5558, КП 5562, КП 5905 и КП 5569/1 КО Штип 3
- од запад граничи со КП 5569/1, продолжува по улица Косовска, КП 5653, повторно продолжува по улица “Косовска”, по КП 3766, КП 3769/2, КП 3761/1, КП 3748/1 КО Штип 3, за да заврши со улица “Радански пат”

Границата на извршената анализа на планскиот опфат е дадена и во графичкиот прилог, согласно геодетки елаборат за геодетски работи за посебни намени, ажурирана геодетска подлога изработен од ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ ГЕО-СИГМА ГРУП ДОО - ШТИП со деловоден број 221/23-4 од 27.09.2023 година и Известување за електронска заверка во АКН со број 1110-132/2023 од 27.09.2023 година. Површина на предметниот плански опфат изнесува **227060,4m2**

## 3. СТРАТЕШКИ ОПРЕДЕЛБИ ШТО ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД РАЗВОЈНИ СТРАТЕГИИ, ПРОСТОРНИ И УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ОД ПОВИСОКО НИВО КОИ СЕ ОДНЕСУВААТ НА ПОДРАЧЈЕТО НА ПЛАНСКИОТ ЗАФАТ И ПРЕДСТАВУВААТ ОБВРСКИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Параметрите, смерници и стратешки определби на предметниот ДУП, главно произлегуваат од развојни стратегии дадени во: **Генералниот урбанистички план** за град Штип со Одлука **бр. 08-7987/1 од 31.12.2022 год** издаден со извод предмет бр. **18-7232/2 од 20.11.2023 година** каде се планирани три наменски зони и тоа А – Домување и престој, Д3 – Спорт и рекреација и Е2 - Супраструктура**.**

Согласно ГУП за град Штип, за предметниот плански опфат се планирани наменските зони А, Д3 и Е2. Наменската зона Е2 – Комунална супраструктура се однесува за изградба на резервоари за вода и воедни истите се евидентирани со постојната состојба. Од група на класа на насмена А- Домување и престој ќе се предвидат А1- Домување во куќи и А2 – Домување во згради.

## 4. ЦЕЛИ НА УРБАНИСТИЧКИОТ ПЛАН

Од горенаведеното произлегуваат следните цели на изработка на Деталниот урбанистички план:

- Урбанизирање на планскиот опфат како дел од деталниот урбаниситчки план за кој постои одредена урбанистичка документација;
- Како основна цел ги има зацртано насоките на идниот просторен развој со создавање услови за планирање на организираните простори со намени предвидени во ГУП и ДУП, во границите на градежниот опфат на општина Штип.
- Одредување на плански опфат, со програмски содржини кои треба да бидат предмет на планирањето.
- Изработка на ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАНА ЧЕТВРТ СИ 07.05 И СИ 07.10 ОД ГУП НА ГРАД ШТИП, СО НАМЕНА А-ДОМУВАЊЕ, ОПШТИНА ШТИП со површина на планскиот опфат од 227060,4m2
- Определување на општи и посебни смерници за изработка на ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАНА ЧЕТВРТ СИ 07.05 И СИ 07.10 ОД ГУП НА ГРАД ШТИП, СО НАМЕНА А-ДОМУВАЊЕ, ОПШТИНА ШТИП.
- Дадениот плански опфат и понатаму плански да се развива и усмерува според потребите на Општина Штип и иницијаторот за изработка на Детален урбанистички план, а во согласност со сите законски акти и Правилници.
- Максимално почитување на катастарски парцели и нивно вклопување во планот.
- Создавање услови за рационално користење на земјиштето;
- Планирање на површини за градење, со планирање на катност и максимална висина на објекти;
- Определување на намена на зони и градби со процент на изграденост по зони и за секоја градежна парцела засебно, како и коефициент на искористеност на истите;
- Определување на основна класа на намена со комплементарни, компатибилни и алтернативни класи на намена;
- Определување на начин на приклучување на објектите во граница на планскиот опфат со елементи на инфраструктура;
- Почитување и надградба на зеленило и пејсажните вредности;
- Подигнување на хуманоста во просторот и обезбедување на непречено движење на хендикепираните лица;

- Почитување на законските прописи, стандарди и нормативи во планирањето;
- Предивување мерки за заштита и спасување;

## 5. ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПЛАНСКИОТ КОНЦЕПТ ЗА ПРОСТОРНИОТ РАЗВОЈ СО КОЈ СЕ ПОСТИГААТ ЦЕЛИТЕ НА ПЛАНОТ, СО ОСВРТ НА СИТЕ РЕЛЕВАНТНИ АСПЕКТИ И ПОСЛЕДИЦИ ОД ПЛАНИРАНИТЕ УРБАНИСТИЧКИ РЕШЕНИЈА И ОДРЕДБИ

Изработка на Деталниот урбанистички план се базира на основите на Законот за урбанистичко планирање (службен весник на Р.С.М. бр. 32/20 и 111/23) и Правилникот за урбанистичко планирање (службен весник на Р.С.М. бр. 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23), како и определбите и анализите од Генералниот урбанистички план.

Просторниот концепт на планот се задржува ист како и во важечкиот ГУП. Истиот се темели на максимално почитување на оформениот плански опфат. Исто така концепцијата на решението произлегува од постојната состојба и увидот на лице место. Со предложеното решение се задржува намената предвидена во ГУП-от, особено е водена сметка за максимално почитување на катастарските парцели.

Во согласност со Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.С.М. бр. 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23), ќе се планираат сите релевантни аспекти и последици од планираните урбанистички решенија и одредби.

Предметниот простор со површина од 227060,4 м2 градежно претставува изграден простор со содржини со основна намена домување, верски објект, помошни објекти и комерцијално и деловни објекти, од кои доминантна намена е домување во куќи. Овој опфат е градежно изграден, и тоа голем дел непланski. Дел од постојните објекти се градени непланski, но се прилично во добра состојба и за дел од нив водена е сметка да бидат вклопени во планот. За објектите кои се во лоша состојба, предвидени се нови површини за градба. Бидејќи на самата локација постојат важечки детални урбанистички планови, водено е сметка истите максимално можно а согласно важечката регулатива да бидат вклопени. Појдовна точка при планирањето на просторот се смерниците дадени во Генералниот урбанистички план на Град Штип каде што се одредени наменски зони со основна класа на намена. Создадените чинители, односно анализата на изградениот градежен фонд, постојната состајба и претходно усвоените урбанистички планови се друга смерница при формирање на концептот на решението на овој ДУП.

Бидејќи планската задача е со веќе однапред дефинирана цел и со дадени насоки од нарачателот на планската документација, новопланираната урбанистичка документација на планскиот опфат се планираат градежни парцели со намена домување, зеленило и рекреација, инфраструктури на водоснабдување, верски објект.

Во планскиот опфат предвидени се следниве групи на класи на намени:

**А – Градби за домување и престој на луѓе**
**В – Јавни институции**
**Д – Зеленило, рекреација и меморијални простори**
**Е – Инфраструктури**

Согласно Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.С.М. бр. 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23) се планираат:

**А – Градби за домување и престој на луѓе:**
А1.1 – Куќи со двор,
А1.2 – Семејни куќи со споен ѕид на меѓа – двокуќи,
А1.3 – Семејни куќи во низа.
А2.1 – Слободно стоечки згради со двор
**В – Јавни институции**
В5.2 – Џамија
**Д – Зеленило, рекреација и меморијални простори**
Д1.1 – Зелени сквердови
Д1.2 – Јавно урбано зеленило
Д3 – Спорт и рекреација на зелени површини
Д3.4 – Рекреативни паркови и тематски паркови на отворено

**Е – Инфраструктури**
Е1.1 – Јавни патишта со пратечките градби и инсталации
Е1.5 – Резервоари
Е1.8 – Трансфотматорски станици

Со можност за вградување на компатибилни класи на намена на основните согласно Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.С.М. бр. 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23). Максимално дозволен процент на учество на збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната класа на намена е 40%.

Во рамките на планскиот опфат формирани се 298 градежни парцели.
Вкупно изградена површина во планскиот опфат изнесува 132581,72м$^2$.
Процент на изграденост на планскиот опфат изнесува 32%.
Коефициент на искористеност на земјиштето на планскиот опфат изнесува 0,84.

Во северниот дел од планскиот опфат, покрај Новопроектираната собирна улица 2 се планираат градежни парцели со намена А2 – Домување во згради. Со претходно донесениот детален урбанистички план за нас. Света Недела, донесен со Одлука бр. 08-617/1 од 17.10.1996год., на исто место се планирани згради во низ. Со предметниот ДУП се задржува концептот на предвидување на станбени згради во тој дел од опфатот. Во останатиот дел од опфатот водена е сметка да се вклопат постојните објекти.

Објектите со намена А1 – Домување во куќи се предвидени со катност П+1 – задржувајќи ја висината од претходно донесените урбанистички планови за предметната локација, освен дел од објектите што се со катност П+2 чија што висина исто така е превземена од важечки детален урбанистички план.

Со важечките детални урбанистички планови за планскиот опфат предвидени се и јавни паркиралишта. Во предметниот детален урбанистички план во планскиот опфат планирани се јавни паркиралишта.

# 6. ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПЛАНСКИТЕ РЕШЕНИЈА ЗА ИЗГРАДБА, НА НАМЕНСКАТА УПОТРЕБА НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ, ПАРЦЕЛИРАНО ЗА ИЗГРАДБА, НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ЗА ОПШТА УПОТРЕБА, СООБРАЌАЈНАТА И КОМУНАЛНАТА ИНФРАСТРУКТУРА

На предметниот плански опфат се предвидуваат следните основни класи на намена:

## 6.1. НАМЕНА НА ПОВРШИНИ

| ДУП ЗА УРБАНА ЧЕТВРТ СИ 07.05 И СИ 07.10 - ОПШТИНА ШТИП | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | **ГРУПА НА КЛАСА НА НАМЕНА** | **ПОЕДИНЕЧНА КЛАСА НА НАМЕНА** | **ПОВРШИНА /м2/** | **ПРОЦЕНТ** |
| **ЦЕЛ ОПФАТ** | **А -** ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ И ПРЕСТОЈ НА ЛУЃЕ | **А1.1 -** Куќи со двор | 124.277,53 | 54,7% |
| | | **А1.2 -** Семејни куќи со споен ѕид на меѓа - двокуќи | | |
| | | **А1.3** - Семејни куќи во низа | | |
| | | **А2.1** - Слободностоечки згради со двор | 25.440,76 | 11,20% |
| | **В** - ЈАВНИ ДЕЈНОСТИ И ИНСТИТУЦИИ | **В5.2** - Џамија | 361,77 | |
| | **Д** - ЗЕЛЕНИЛО, РЕКРЕАЦИЈА И МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ | **Д3** - Спорт и рекреација на зелени површини | 1.437,64 | 0,6% |
| | | **Д1.1** - Зелени сквер ови | 7.027,28 | 3,1% |
| | | **Д1.2** - Јавно урбано зеленило | 2.534,58 | 1,1% |
| | | **Д3.4** - Рекреативни паркови и тематски паркови на отворено | 14.355,04 | 6,3% |
| | **Е** - ГРАДБИ ОД НИСКОГРАДБА - ИНФРАСТРУКТУРИ | **Е1.1 -** Јавни патишта со пратечките градби и инсталации | 33070,14 | 14,6% |
| | | **Е1.1 -** Тротоари | 12.676,66 | 5,6% |
| | | **Е1.1 -** Пешачка патека | 2.817,76 | 1,2% |
| | | **Е1.5 -** Резервоари | 2.830,76 | 1,2% |
| | | **Е1.8 -** Трансформаторска станица | 230,48 | 0,1% |
| **ВКУПНО:** | | | **227.060,40** | **100%** |

- **Максимална површина за градба** (под објекти) во рамки на планскиот опфат:

| БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ - ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА | | | |
|---|---|---|---|
| ЦЕЛ ОПФАТ | Намена на објекти | Површина | Процент |
| | А1 / Домување во куќи | 38.383,58 | 77,4% |
| | А2 / Домување во згради | 8.704,88 | 17,5% |
| | В5 / Верски институции | 139,42 | 0,3% |
| | Е1.5 / Резервоари | 1.784,41 | 3,6% |
| | Е1.8 /Трансформаторска станица | 57,61 | 0,1% |
| | Д3 / Спорт и рекреација на зелени површини | 532,33 | 1,1% |
| **ВКУПНО:** | | **49.602,23** | **100,0%** |

- **Развиена површина за градба** во рамки на планскиот опфат:

| БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ - БРУТО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА | | | |
|---|---|---|---|
| ЦЕЛ ОПФАТ | Намена на објекти | Површина | Процент |
| | А1 / Домување во куќи | 77.581,22 | 58,6% |
| | А2 / Домување во згради | 51.814,98 | 39,1% |
| | В5 / Верски институции | 139,42 | 0,1% |
| | Е1.5 / Резервоари | 1.784,41 | 1,3% |
| | Е1.8 /Трансформаторска станица | 57,61 | 0,0% |
| | Д3 / Спорт и рекреација на зелени површини | 1.064,66 | 0,8% |
| **ВКУПНО:** | | **132.442,30** | **100,0%** |

## 6.2. ДЕМОГРАФСКА АНАЛИЗА

Како демографска рамка, населението е значајна категорија која треба да се има во предвид при апроксимацијата на потенцијалните работни ресурси и потенцијалните потрошувачи и корисници на сите видови услуги.

Врз основа на поставените нормативи, стандарди, критериуми и определби, станбениот фонд и зафатената површина на домување согласно направените анализи со ГУП на град Штип 2014- 2029, со интерполација со трендлинија за наредните десет години се доаѓа до бројка од околу 49400 жители на крајот на овој период. Меѓутоа ова се бројки кои во предвид го земаат само природниот прираст на населението во Градот Штип. Во градот Штип егзистира и Универзитет Гоце Делчев со приближно 8000 студенти. Голем дел од нив не се од Штип но поголем дел од годината го минуваат во градот. Исто така може да се очекува и развој и експанзија на универзитетот со што и бројот на студенти ќе се наголеми.

Земајќи ги предвид овие факти вкупниот број на жители на крајот од овој плански период е проценет на 58427 жители кои се земени како појдовна основа за пресметките, согласно ГУП на град Штип 2014-2029, а според пописот на населението од 2021 година, бројот на постојни жители изнесува 44 866 жители .

Домувањето и станбениот фонд зафаќаат најголем процент од територијата на градот, а со самиот пораст на населението и со промена на стандардот на домување

укажува на тенденција на негов можен понатамошен пораст.

Во согласност со анализите и параметрите зададени во ГУП на град Штип 2014-2029 во градска четврт ЈИ 07 планирани се вкупно 7612 жители, а согласно планското решение за ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАНА ЧЕТВРТ СИ 07.05 И СИ 07.10 ОД ГУП НА ГРАД ШТИП, СО НАМЕНА А-ДОМУВАЊЕ, ОПШТИНА ШТИ, направени се следниве демогафски анализи за планираната состојба на ниво на опфат.

- Вкупна бруто развиена површина за сите класи на намена во рамки на планскиот опфат е 132581,72m².
- Вкупна бруто развиена површина за намена домување во рамки на планскиот опфат е 129396,2m² = 12,93ха.
- Вкупна површина за намена домување во рамки на планскиот офпат е 149723,37m² = 14,97ха.
- Просечен број на станбени единици е **3 ст. единици** по куќа. Максимален број на станбени единици е прикажан во посебни услови за изградба за секоја градежна парцела поединечно.
- Просечен број на членови по домаќинство е **2,73.**

Планирани се вкупно 290 градежни парцели со намена Домување, од кои 282 градежни парцели се со намена А1 – Домување во куќи и 8 градежни парцели се со намена А2 – Домување во згради.

Во планскиот опфат се предвидени вкупно 1056 станбени единици, од кои 572 станбени единици се со намена А1 – Домување во куќи и 484 станбени единици се со намена А2 – Домување во згради.

Во планскиот опфат се предвидени вкупно 1056 станбени единици со по 2.73 жители во еден просечен стан (согласно ГУП) или вкупно 3168 жители. За намена А2 – Домување во згради, според извод од ГУП, во делот домување, од брутото станбена површина дадена во планот се одзема околу 30% за да се дојде до ориентациона корисна станбена површина. Тој број се дели на предвидените 75м$^2$ (површина на еден просечен стан) и се добива бројот на станбени единици, односно 484 станбени единици. Имајќи во предвид дека во еден просечен стан живеат приближно 2,73 жители, се добива планираниот број на жители односно 1452. За намена А1 – Домување во куќи, предвидени се 2 или 3 станбени единици, прикажано поединечно во посебни услови за изградба за секоја градежна парцела, предвидени се 572 станбени единици. Имајќи во предвид дека во еден просечен стан живеат приближно 2,73 жители, се добива планираниот број на жители односно 1716. Вкупен број на жители во дадениот опфат изнесува 3168.

| ДЕМОГРАФСКА АНАЛИЗА | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Основна класа на намена** | **Блок** | **Површина на градежна парцела м2** | **Површина за градба м2** | **Развиена бруто површина м2** | **Број на објекти** | **Број на домаќинства** | **Број на жители** | **Густина** |
| А1 | СИ 07.05 и СИ 07.10 | 1242872,61 | 38383,58 | 77581,22 | 282 | 572 | 1716 | 1603,7 |
| А2 | СИ 07.05 и СИ 07.10 | 25440,76 | 8704,88 | 51814,98 | 8 | 484 | 1452 | 1357,0 |
| **Вкупно** | | **1268313,37** | **47088,46** | **129396,20** | **290,00** | **1056** | **3168** | **2960,7** |

**Нето густина на населеност:** 3168 бр. на жители / 14,97 ха површина на земјиште со намена домување = **211ж/ха, што е во согласност со параметрите** за густина на населеност во однос на вкупната дозволена површина со намена домување (ж/ха) зададена во ГУП за град Штип.

**Бруто густина на населеност:** 3168 бр. на жители / 22,7ха вкупна површина на плански опфат = **140ж/ха.**

За планираниот број на жители: 3168, согласно демографските показатели, може да се пресмета дека 4% ќе бидат деца на возраст од 1 до 6 години, односно 127 дена. За 60% од нив ќе се јави потреба да бидат згрижени во предучилишна установа.

Во предметниот опфат не е евидентирана детска градинка. Земајќи ги во обзир просторните можности и постојното непосредно опкружување (постојни градинки) и планираното во непосредна околина, за решанање на проблемот за згрижување на деца на предучилишна возраст со овој детален урбанистички план, НЕ се планира површина со намена В2 – Здравство и социјална заштита (Детска градинка). Потребите за згрижување на деца на предучилишна возраст ќе се задоволат во соседните блокови како што е предвидено со ГУП на град Штип како и постојните градинки.

Постојни градинки во непосредна близина:

- детска градинка “Вера Циривири - Трена” оддалечена приближно 1,5км.

## 6.3. КОМПЛЕМЕНТАРНИ, КОМПАТИБИЛНИ И АЛТЕРНАТИВНИ КЛАСИ НА НАМЕНА

Бидејќи предметниот плански опфат на ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАНА ЧЕТВРТ СИ 07.05 И СИ 07.10 ОД ГУП НА ГРАД ШТИП, СО НАМЕНА А-ДОМУВАЊЕ, ОПШТИНА ШТИП, кој согласно важечки ГУП предвидува изградба на објекти со намени: домување и престој, инфраструктура, зеленило, рекреација и меморијални простори, се планираат содржини кои согласно Правилникот за урбанистичко планирање (службен весник на Р.С.М. бр. 225/20, 219/21 ,104/22 и 99/23), со следниве групи на класи на намени:

**А – Градби за домување и престој на луѓе**
**В – Јавни институции**
**Д – Зеленило, рекреација и меморијални простори**
**Е – Инфраструктури**

Заради флексибилност на планот, на основните намени во планот, се дава можност за добивање на комплементарни, компатибилни и алтернативни намени.

**Комплементарна намена** е намена што во една градежна парцела и една градба ја дополнува и служи исклучиво за функционирање на основната намена утврдена со урбанистичкиот план.

**Комплементарни намени се**:

- Делови од градежни парцели и делови од градби што служат за внатрешен сообраќај и за паркирање;
- Зеленило и одредени рекреативни намени;
- Делови од парцели или градби што се неоходни за комуналните инфраструктури;
- Градби, инсталации и опрема без кои основната намена не може да се употребува согласно нејзината намена;

**Компатибилни намени**, класи на намени или групи на класи на намени се две или повеќе намени кои можат да егзистираат во просторната единица односно во иста наменска зона или во иста градежна парцела без при тоа меѓусебно да си го нарушуваат нормалното функционирање.

**Компатибилните намени, класи на намени и групи на класи на намени се одредуваат** според принципот на меѓусебно несметање и толеранција или функционална и просторна усогласеност за опстојување на ист или соседен простор.

Својството на компатибилност на различните дејности и активности е важно за процесот на урбанистичкото планирање и обликување на просторот, односно во просторната дистрибуција на намени, бидејќи поставувањето едни до други или едни преку други различни но компатибилни намени во урбанистичкиот план ја обезбедува динамичната просторна, функционална и структурна коегзистенција на голем број на дејности, активности и интереси на ист простор.

Во просторната дистрибуција на намените на земјиштето и градбите најважни се правилата на асоцијативност на компатибилните намени и заштитните правила на некомпатибилност, односно нормите што ти штитат ранливите намени од некомпатибилните намени што го попречуваат или деградираат употребувањето и квалитетот на првите.

Домување од класата на намени А2 - домување во згради, мешањето на оваа класа на намени е вообичаена со класата на намени Б1- мали единици за комерцијални и деловни дејности. Класата на намени А2 може да биде во непосредното соседство, да граничи, да се допира односно да биде една до друга практично со сите класи на намени што не му пречат на домувањето во згради и не ја загадуваат околината со ниту еден вид на загадување, како што се класите на намени од групите на класи на намени Б - комерцијални и деловни намени, В - јавни дејности и институции, па дури и оние намени од класите на намени Г2 - лесна преработувачка и помалку загадувачка индустрија, ГЗ - индустрија за склопување на финални производи, сервисни услуги и енергетика од обновливи извори, и Е1 - сообраќајни, линиски и други инфраструктури, и Е2 - згради и комплекси на инфраструктурните системи, што немаат никакви штетни еманации и не ја загрозуваат функцијата на домување во згради.

Намени со најголема некомпатибилност се намените од класата на намени Г1 - производство на енергија и тешка и загадувачка индустрија, кои се најзагадувачката класа на намени и се некомпатибилни со групите на класи на намени А, Б и В.

Помала некомпатибилност од класата на намени Г1 имаат класите на намени Г2 – лесна преработувачка и помалку загадувачка индустрија (освен Г2.8 - топлани за комунално греење и Г2.9 -ински подруми, винарии, пивари, пекарска индустрија, фурни, кои имаат поголема компатибилност со групите на класи на намени А, Б и В) иТ3З - индустрија за склопување на финални производи, сервисни услуги и енергетика од

обновливи извори (освен Г3.2 - сервиси за одржување и поправка на машини, бела техника, електроника, апарати за домаќинство, Г3.4 - сервиси за чистење и перење на килими, хемиско чистење и слично, Г3.6 - производство на инструменти, електроника и предмети за домаќинство, накит од племенити метали, музички инструменти, кроење и шиење облека, мануфактури за прецизни работи, печатници и слично, кои имаат поголема компатибилност со групите на класи на намени А, Б и В), чијашто поголема компатибилност може да се постигне со примена на нови незагадувачки технологии и заштита кои ги преквалификуваат овие намени во компатибилни со некои класи на намени од групите на класи на намени Б и В, па дури и класата на намени А2, при што за оваа преквалификација (од повеќе во помалку загадувачки) се потребни технички докази и институционална верификација за нивната незагадувачка природа.

Класите на намени Г4 - стоваришта, складови и отпади и Г5 - земјоделско и сточарско производство, се некомпатибилни со групите на класи на намени А и В, при што исклучок се селските стопански дворови како и специјализираните рурални населени места, во коишто мешањето на класите на намени А1 и Г5 може да биде и компатибилно и комплементарно.

Класите на намени Д1 - парковско и пејзажно зеленило, и Д2 - заштитно и сообраќајно зеленило, се по правило компатибилни со сите класи на намени.

Уредувањето на компатибилноста се врши во урбанистичките планови за секој плански опфат поединечно, во зависност од специфичностите на локалитетот, културата на живеење, историјата на планирање и градење, и тоа во случаи во коишто потребната компатибилност не е опфатена со овој правилник и помеѓу класи на намени и на начин различен од наведените во овој правилник, но согласно со начелата и принципите на компатибилност пропишани со овој правилник.

При димензионирањето на инфраструктурите во урбанистички план секогаш како референтни вредности се земаат највисоките параметри од алтернативните и компатибилните намени предвидени со планот.

За објектите во граница на планскиот опфат се дозволуваат следни компатибилни класи на намена**: Б – комерцијални и деловни намени, Д– зеленило, рекреација и меморијални простори и А – градби за домување и престој на луѓе.**

За намена А2.2 - компатибилни класи на намена се:

**Б1- Мали единици за комерцијални и деловни дејности**

**Б2- Големи единици за трговија**

**Б4- Деловни и комерцијални дејности во големи канцелариски згради**

За намена Б2 – Згради за трговија – компатибилни класи на намени се:

**А2 – Згради за домување**

**Д3- Спорт и рекреација на зелени површини**

Застапеност на единечна класа на намена во однос на основната изнесува **40%** од вкупна површина на основна намена.

Застапеност на збир на единечни класи на намена во однос на основната изнесува **40%** од вкупна површина на основна намена.

Заради флексибилност на планот, при одредување на намената на земјиштето во урбанистичките планови како планска одредба може да се употребуваат две или повеќе меѓусебно компатибилни намени како **алтернативни намени**, но само во рамките на градежната парцела.

Усогласеноста на процентуална застапеност на комплементарни, компатибилни и алтернативни намени во планот треба да биде во согласност со одредбите пропишани во Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.С.М. бр. 225/20, 219/21 ,104/22 и 99/23), и почитување на одредбите дадени во Законот за урбанистичко планирање (службен весник на Р.С.М. бр. 32/20 и 111/23).

## 6.4. СООБРАЌАЈНО РЕШЕНИЕ

Во планскиот опфат сообраќајното решение е дефинирано со превземениот планиран сообраќај во ГУП и планиран сообраќај во ДУП.

Предвидените сообраќајници се во согласност со Правилникот за урбанистичко планирање (службен весник на Р.С.М. бр. 225/20, 219/21 ,104/22 и 99/23).

Основниот сообраќаен систем во целиот плански опфат го сочинуваат:

### Собирна улица: Профил 1-1

Ул. “Новопроектирана собирна улица 2” (превземена од важечки ГУП – осовина – граница на опфат)

| | |
|---|---|
| коловоз | 6x3,5m = 21 m |
| тротоар | 2x2,5m = 5m |
| зеленило | 1x4m = 4m |
| **вкупно** | **30.0 м** |

### Сервисна улица: Профил 2-2

Ул. “Панче Караѓозов”
Ул. “АСНОМ”

| | |
|---|---|
| коловоз | 2x3m = 6 m |
| тротоар | 2x2,4m = 4,8m |
| **вкупно** | **10,8 м** |

### Станбена улица: Профил 3-3

Ул. “Радански пат”
Ул. “Косовска”
Ул. “1”
Ул. “2”

| | |
|---|---|
| коловоз | 2x3m = 6 m |
| тротоар | 2x2,4m = 4,8m |
| **вкупно** | **10,8 м** |

### Пристапна улица: Профил 4-4

Ул. “3”
крак на ул. “Панче Караѓозов”
крак на ул. “Радански пат”
крак 1 на ул. “Косовска”
крак 2 на ул. “Косовска”
крак 3 на ул. “Косовска”
крак 4 на ул. “Косовска”

| | |
|---|---|
| Коловоз | 5,5 м |
| **вкупно** | **5,5 м** |

### Пристапна улица: Профил 5-5

Ул. “4”

| | |
|---|---|
| Коловоз | 6,0 м |
| **вкупно** | **6,0 м** |

**Пешачка патека: Профил 8-8**

Пешачка патека бр.1, бр. 2 и бр. 3

| | |
|---|---|
| патека | 3,0 м |
| **вкупно** | **3,0 м** |

**Пешачка патека: Профил 9-9**

Пешачка патека бр.5, бр. 6 и бр. 7

| | |
|---|---|
| патека | 4,0 м |
| **вкупно** | **4,0 м** |

**Пешачка патека: Профил 10-10**

Пешачка патека бр. 4

| | |
|---|---|
| патека | 4,5m |
| **вкупно** | **4,5 м** |

**Пешачка патека: Профил 11-11**

Пешачка патека бр. 9

| | |
|---|---|
| патека | 4,3 – 4,8m |
| **вкупно** | **4,3 – 4,8m** |

**Пешачка патека: Профил 12-12**

Пешачка патека бр. 10

| | |
|---|---|
| патека | 5,4 – 7,7m |
| **вкупно** | **5,4 – 7,7m** |

Во овој ДУП се барани нови економски решенија за задоволување на потребите на сообраќајот, но во рамките на сообраќајните и техничките нормативи.

Во планот се дава комплетно сообраќајно и нивелманско решение на улици кои се планирани согласно законската и подзаконската регулатива со кои се обезбедува пристап со секоја градежна парцела.

Во планскиот опфат постои изградена улична мрежа и истата максимално можно е вклопена со урбанистичкиот план.

Во планскиот опфат кој е предмет на изработка на овој ДУП, внесени се траси на сообраќајниците онака како што се во важечкиот ДУП, а нивниот профил е усогласен со важечкиот Правилникот за урбанистичко планирање (службен весник на Р.С.М. бр. 225/20, 219/21 ,104/22 и 99/23).

За предметниот плански опфат потребно е да се определи начин на пресметување на неопходниот или потребниот број на паркинг места за секоја единица на градежно земјиште односно за секоја градба според нејзината намена или големина и за секоја наменска зона, и истата е планска одредба како задолжителна содржина на ДУП.

Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба;

Во зависност од конкретната намена на градбите во граница на градежните парцели во планскиот опфат на ДУП, (во зависност од стандардот на живеење, степен на моторизација, достапност на средства за јавен превоз), потребно е да се обезбедат паркинг места во сопствена градежна парцела.

Проблемот на стационарниот сообраќај ќе се решава во рамките на сопствена парцела со почитување на потребен број на паркинг места, **како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба.**

Сите профили на улиците, дадени се во графичкиот прилог **Сообраќаен план**

Целокупниот нивелациски приказ на улиците, даден е во графичкиот прилог **Нивелациски план.**

## 6.5. ИНФРАСТРУКТУРА

Со изработка на ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАНА ЧЕТВРТ СИ 07.05 И СИ 07.10 ОД ГУП НА ГРАД ШТИП, СО НАМЕНА А-ДОМУВАЊЕ, ОПШТИНА ШТИП, објектите за кои се планира во планот, ќе влијаат врз димензионирањето на предвидената инфраструктура, поради што планираната инфраструктура треба да ги задоволи идните планирани површини на изградба. Основните планирани решенија на инфраструктурата се превземени од важечкиот ГУП за предметниот опфат и се прикажани во графичкиот прилог инфраструктурен план. Освен решенијата од претходниот план, при димензионирање на планирана инфраструктура, земени се во предвид и податоци добиени од надлежни институции.

### 6.4.1. ОСНОВНО РЕШЕНИЕ НА ЕЛЕКТРО ИНСТАЛАЦИЈА

Во граници на предметниот плански опфат постојат изградени објекти, со извршени приклучувања на постојната електрична мрежа. Во планскиот опфат има постојна 10(20)/0.4 Трафостаница, 10(20)кВ подземна мрежа, 0,4кВ подземна и надземна мрежа која е внесена во графичките прилози.

Во опфатот поминува среднонапонски подземен 10(20)кВ вод, чијшто заштитен појас изнесува 2 метри лево и десно од оската на водот. Овој заштитен појас се однесува на површината и просторот под, над и покрај самиот вод кој е потребен за заштита и одржување на водот и во него не е дозволено изведување на работи.

Со Планската документација се планира поништување на одредени делови од нисконапонскиот надземен/подземен 0,4кВ вод кои што минуваат низ новопланираните објекти. За сметка на тоа се планира нов среднонапонски подземен 10(20)кВ вод чијшто заштитен појас изнесува 2 метри лево и десно од оската на водот и истиот е предвиден по траси во тротоарот на улиците.

Се предвидува каблирање на сите надземни водови, со планирање на заштитен појас во широчина од 2 метри, по еден метар од осовината на водот. Во случај на потреба за дислокација на водови од градежни парцели, истото ќе биде во договор со надлежната институција која стопанисува со нив. Надземните водови кои се надвор од планираниот опфат остануваат некаблирани со почитување на заштитната зона.

Сите активности за задоволување на потребите од проширување на енергетските карактеристики на објектите во рамките на планскиот опфат се во надлежност на од **ЕВН – Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје**.

За промена или дислокација на електроенергетски објекти и инфраструктура, претходно е потребно да бидат исполнети услови за промена на дислокација, односно инвеститорот е должен да поднесе барање и да ги надомести трошоците за истото, по издадено техничко решение од Електродистрибуција дооел Скопје.

За пресметка на потребите за електрична моќност се земаат следните вредности за:

-домување 1kW/жител
-комерцијални и деловни и јавни институции 193kW/ha
-зеленило и рекреација 15kW/ha

оттаму потребите за електрична моќност за предметниот плански опфат во кој има **домување**, чија изградена површина изнесува 149.723,37m2, односно **3168** корисници, **јавни дејности и институции**, чија површина на земјиште изнесува 362m², односно **0,04ha** и површина наменета за зеленило која изнесува 25354,54m2 односно **2,53ха**

Вкупната едновремената ел. снага изнесува:

Pen1 =3168 корисници
**Домување:** 1kW Pen1 =3168kW

Pen2 =0,04ha
**Јавни дејности и институции. :** 193kW/ha Pen2 = 7,72 kW

Pen3 =2,53ha
**Зеленило и рекреација. :** 15kW/ha Pen2 = 37,95kW

Pen = Pen1+Pen2+Pen3 **Pen = 3214kW**

$\eta_{tr}$ = Pen / $S_{tr}$ = 3214 / 1000 x 0,75 = 4,28 = 4 трафостаници

Во планскиот опфат се евидентирани 2 (две) трафостаници и дополнително се планираат уште 2 (две) нови трафостаници.

### 6.4.2. ТЕЛЕКОМУНИЦАСКА ИНФРАСТРУКТУРА

Според техничките нормативи за одредување на вкупниот број на телефонски приклучоци - **на секоја субјект или станбена единица и припаѓа еден телефонски приклучок**. За овој плански опфат изведено е приклучување на постоечките објекти, кои се обезбедени со комплетна телефонска мрежа која ги задоволува потребите на објектите. Телефонската инсталација треба да ги задоволува критериумите за урбана градска средина. Сите идни планирања и развој на телефонската инсталацијата, треба да се планира и изведе со издадена согласност од **А.Д. Македонски телекомуникации Штип.**

### 6.4.3. ВОДОВОДНА МРЕЖА

Согласно постојните важечки прописи за проектирање на комунална инфраструктура, изработени се основни решенија на ваков вид на објекти, усогласени со постојната инфраструктурна мрежа, како и со предвидената водоводна инфраструктура, согласно главните проекти за изградба на идна водоводна мрежа на град Штип..

Сите понатамошни активности, изборот на нов приклучокот, големина на инфраструктурата, треба да биде во согласност со **ЈП Исар – Штип.**

Местоположбата на водовите од водоводната мрежа се предвидува да биде под тротоарите.

Истите се прикажани во графичкиот прилог Инфраструктурен план. Димензиите на профилите на водоводните цевки се добиваат со хидраулична пресметка, со познати потрошувачи на вода.

Хидротехничка пресметка за водоснабдување појдовни параметри

$N_k$ – корисник = 3168 корисници
$Q_0$ – водоснабдителна норма – 250 l/ден
$a_1$ – коефициент на дневна нерамномерност=1,3
$a_2$ – коефициент на часовна нерамномерност=1,5

- средна дневна потрошувачка на вода – $Q_{сред/ден}$

$$Q_{сред/ден} = N_k \times Q_0$$

$Q_{сред/ден} = 3168 \times 250 = 792000\ l/ден = 792 m^3/ден$
$Q_{sred/ден} = Q_{сред/ден} /86\ 400 = 792000/86400 = 9,16\ l/sec$

- максимална дневна потрошувачка на вода – $Q_{max/дневна}$

$$Q_{max/дневна} = a_1 \times Q_{сред/ден}$$

$Q_{max/дневна} = 1,3 \times 792000 = 1029600 l/ден$
$q_{max/ден} = Q_{max/ден} /86\ 400 = 1029600/86040 = 11,9\ l/sec$

- максимална часова потрошувачка на вода – $Q_{max/час}$

$Q_{max\ чаа} = \frac{Q max/дневна}{24} x a_2 = Q = \frac{1029600}{24} x 1,5 = 77220$

$q_{max/час} = Q_{max/час} /3600 = 77220/3600 = 21,45\ l/sec$

- потребно количество на вода за гасење на пожар – $q_{довод/пож}$

t – времетраење на работа на довод – 24h
$t_p$ – времетраење на пожар – 2h
n – број на истовремени пожари – 1
qпожар

$$q_{довод/пож} = \frac{Q max/дневна}{t x 3600} x \frac{n x t_p x q пожар}{24 x 3600}$$

$$q_{довод/пож} = \frac{1029600}{24 x 3600} x \frac{1 x 2 x 5}{24 * 3600} = 11,91 + 0,83 = 12,74 l/s$$

- вкупно количество на вода кое оди во водоснабдителниот систем:

$Q = q_{max} + q_{довод/пож}$
$Q = 11,91 + 12,74 = 24,65$ l / s

### 6.4.4. ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА

Местоположбата на канализационите водови е предвидена да биде под сообраќајниците, со длабина која ќе овозможи нормално опслужување на корисниците. Постоечките водови кои поминуваат низ градежни парцели се предвидуваат да се дислоцираат и постават под сообраќајници. Димензиите на канализационите цевки, со точни отпадни количини на отпадни води ќе се дадат со разработка на ДУП, во проектната документација во зависност од намени, големина на објекти како и технолошките процеси кои ќе се изведуваат.

Исто така треба да се извршат пресметки со кои пресметки ќе се добијат наклони на канализационите цевки.

**Отпадна количина на вода**

$N_k$ – краен број на корисници =3168

- $Q_0$ – водоснабдителна норма 250l/ден/жител
- $K_1$ – коефициент на часовна нерамномерност=1.6
- $K_2$ – коефициент на дневна нерамномерност=2

$$q = N_k \times Q_0 \times K_1 \times K_2 = 3168x250x1,6x2 = 2534400$$

$$q_{14} = \frac{q}{14x3600} = \frac{2534400}{50400} = 50,28\ l/sec$$

**Инфилтрирана подземна вода** по стручна литература 25-30%

$$q_{инф} = q_{14} \times 0,3 = 50,28 \times 0,3 = 15,084 l/s$$

**Вкупна отпадна фекална вода**

$$q_{вкупно} = q_{14} + q_{инф}$$
$$q_{вкупно} = 50,28 + 15,084 = 65,364\ l/s$$

**специфичен проток – ξ**

$$\xi = \frac{q_{вкупно}}{\Sigma F} = \frac{8.865,364}{22,7} = 2,87 \quad \frac{l/s}{ha}$$

$\Sigma F$ – вкупна површина што се одводнува = 22,7ха

### 6.4.5. АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА

Местоположбата на атмосферската канализација е предвидена да биде под сообраќајниците. Количината на отпадните атмосферски води ќе се одреди со емпириски формули, во зависност од сливната површина, интензитетот на дождовите и отечниот коефициент.

Отпадните атмосферски води од планскиот опфат од кровните површини на објектите, од површините на улиците, од зелените површини ќе бидат прифатени и евакуирани во атмосферска канализација.

### 6.4.6. УРБАНО ЗЕЛЕНИЛО

Во планскиот опфат се планирани е зелени површини како засебна зелена површина кои зафаќаат површина од 2,53ха, односно 11,2%. Во секоја градежна парцела да се предвиди зеленило и застапеност на зеленилото во граница на една градежна парцела треба да изнесува мин. 20% од вкупната површина на градежната парцела.

## 7. ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА, РАЗВОЈ И КОРИСТЕЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ

**7.1.** ОПШТИТЕ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА СЕ СОСТАВЕН ДЕЛ НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАНА ЧЕТВРТ СИ 07.05 И СИ 07.10 ОД ГУП НА ГРАД ШТИП, СО НАМЕНА А-ДОМУВАЊЕ, ОПШТИНА ШТИП

**7.2.** Со овие услови за изградба се утврдуваат основните принципи, услови и техничко-урбанистички норми кои овозможуваат примена и спроведување на концепциите од Генералниот урбанистички план и конкретните решенија во ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАНА ЧЕТВРТ СИ 07.05 И СИ 07.10 ОД ГУП НА ГРАД ШТИП, СО НАМЕНА А-ДОМУВАЊЕ, ОПШТИНА ШТИП.

**7.3.** Се објаснуваат некои ставови за правилно спроведување на текстуалниот и графичкиот дел на планот, и се утврдуваат глобални смерници за изработка на плановите од понизок ред.

**7.4.** Во графичките прилози дадена е максимална висина на градба, која претставува планска одредба со која во урбанистички план се утврдува најголемата дозволена височина на градбата.

- Како висина на вертикалната рамнина чиј што пресек со теренот се совпаѓа со градежната линија изразена во метри
- на вертикална рамнина чиј што пресек со теренот се совпаѓа со градежната линија изразена во метри
- Како висината на највисока кота на градбата, кој се мери на највисокиот дел од затворениот габарит на градбата (од првостепена пластика) односно на највисока кота на покривот или слемето на кровот доколку се работи за кос кров, изразена во метри.
- Максималната висина на градбите покрај определување во должни метри, може да се дополнува и со бројот на катови или етажи.
- Поткровје или потпокривен спрат што во урбанистички план се планира како изградена површина чијашто намена е еднаква на намената на градбата, не се обележува во урбанистички планови и урбанистички проект посебно – како поткровје, туку како кат што влегува во бројот на вкупно одредените катови на градбата

**7.5.** Максимална височина на градбата се изразува како вертикално растојание помеѓу пристапниот тротоар или патека и завршниот венец на градбата изразена во должни метри, или вертикално растојание помеѓу пристапниот тротоар или патека и највисоката кота на градбата изразена во должни метри.

- Горен или завршен венец на градбата е хоризонтална линија до која завршува вертикалниот завршен ѕид од градбата поставен на градежна линија од страна на лицето на градежната парцела.
- Максималната висина на изградба може да се формулира како условена планска одредба која се остварува доколку во постапката за спроведување на планот со проектната документација се докаже дека се исполнети условите за постигнување на максималната висина за изградба дефинирана со овој план.
- Максимална височина на градбата се одредува за онаа страна од површината за градење која гледа кон лицето на градежната парцела, односно од страната на сообраќајниот пристап.
- Доколку тротоарот односно теренот долж лицето на парцелата е во наклон, максималната височина се одредува во однос на кота на тротоарот што се наоѓа во средината на страната на градбата долж наклонот на теренот.

**7.6.** Максимална височина на нулта плоча во однос на теренот - апсолутна кота на тотоарот е 1.20м. Минималната височина на нултата плоча во однос на котата на тротоарот е 0.15м.

**7.7.** Висината на кровот се дефинира како висина на слеме (највисока точка на кровот) и се изразува во метри. Височина на слеме е планска одредба која се уредува во урбанистички план како височински услов за градење на ниво на наменска зона, уличен фронт, блок или плански опфат односно градежна парцела, но само доколку максималната височина на градење е уредена како височина до горен венец на градбата.

Височина на слеме на кровот на градбата може да се употреби како релативна кота која се мери од котата на горниот венец на градбата и ја претставува висината на кровната конструкција и покривот.

Височина на слеме може да се употребува како планска одредба во урбанистички план и како единствена височинска планска одредба односно како максимална височина на градење или како највисока кота од градбата.

Слеме е највисока точка на кровната конструкција или највисока хоризонтална линија на пресекот на рамнините што го формираат покривот или доколку се работи за едноводен кров тоа е линија на пресекот на наклонетата рамнина на кровот и вертикалната рамнина на фасадата на градбата.

Кога височината се одредува со параметарот височина на горниот венец, височината на слеме се одредува и мери од котата на горниот венец на градбата, а кога височината се одредува само со височината на слеме, таа се мери од котата на тротоарот или од пристапната или заштитната патека до градбата.

Доколку во рамките на дозволената висина на слемето и силуетата на покривот се уредува потпокривен корисен простор, тој се третира рамноправно со другите спратови на градбата и се обележува и пресметува во постапката за спроведување на планот како регуларна спратна површина.

Во урбанистички план не се планира и обележува потпокривен простор како посебен вид на кат односно поткровје, туку како регуларен кат.

Во дозволената височина на слемето можно е формирање на повеќе типови на покриви од кои најчести се косите, рамните и мансардните покриви

Од максималната височина на слемето и дозволената силуета на покривот може да отстапуваат други делови на градбите што се уредува со урбанистички план на ниво на плански опфат, блок или поединечна градежна парцела и тоа:

- кули, покривни бањи, стакларници и издадени покривни елементи,
- оџаци, вентилациони канали, лифтовски куќички, вертикални комуникации и сите техничко-технолошки инсталации, и

- сите архитектонски декоративни елементи со кои не се обsидува или оформува затворен корисен простор над котата на горниот венец, односно над дозволената силуета на покривот

**7.8.** Во максимална висина на градба, за објекти од планскиот опфат, дадни се катни висини од: П до П+5 ката

**7.9.** Диспозиција на површина за градење во градежна парцела и нејзино растојание од граница на градежна парцела зависат од типот на градење, односно од начинот на групирање на градбите во блокот.

Растојанијата помеѓу површини за градење во градежни парцели што се поставени лице в лице од две страни на сообраќаен коридор зависат од широчината на коридорот или од меѓусебното растојание, височината на градбите од двете негови страни и видот на отворите на фасадите ориентирани кон коридорот, при што:

- на коридор дефиниран со две регулациони линии што се на меѓусебно растојание од 3,00 – 6,00 м површините за градење што се допираат со регулационата линија можат да бидат слепи sидови без отвори или да имаат само помошни отвори со парапет над 1,60 м, додека регуларни отвори со парапети под 1,60 м можат да имаат градбите чиишто површини за градење се оддалечени од регулационите линии најмалку 3,00 м,
- на коридор дефиниран со меѓусебното растојание на градбите од двете страни на коридорот кое изнесува од 6,00 – 16,00 м страните од градбите што се ориентирани кон коридорот можат да бидат со регуларни отвори со парапети под 1,60 м но со висина на градбите што не е поголема од широчината на коридорот,
- висините на градбите во градежни парцели што се поставени лице в лице од две страни на сообраќаен коридор зависат од широчината на просторниот коридор дефинирана како меѓусебно растојание на градбите од двете страни на коридорот, кои по правило изнесуваат најмногу до широчината на коридорот во приградски и периферни четврти на населеното место (В = Ш) и до две широчини на коридорот во централните четврти од населено место (В = 2Ш) за коридори поширoки од 18,00 м.

**7.10.** Градежната линија ја означува ганицата на површината за градење. Градежна линија е планска одредба со која во урбанистички план и урбанистички проект се уредува границата во градежната парцела до која е дозволеното простирање на планираната градба односно ја дефинира просторната диспозиција на површината за градење во градежната парцела, а со тоа и просторната диспозиција на идната градба.

**7.11.** Градежна линија се спроведува со можни и дозволени пречекорувања на издадените елементи од архитектонска пластика на градбите:

Во урбанистички план може да се предвидува дозволено пречекорување на градежната линија на првостепената и второстепената архитектонска пластика само над приземниот кат на градбата, додека помеѓу теренот и првиот кат може да се предвидуваат пречекорувања само со одредени елементи од третостепената архитектонска пластика, кога за тоа постојат услови и не повеќе од 0,30 м.

Кога градежната линија се совпаѓа со границата на градежната парцела на сосед, не се одобруваат пречекорувања градежната линија со ниту еден вид архитектонски елементи и делови од градба.

Кога растојанието помеѓу градежната линија и границата на градежната парцела е 1,20 м, не се дозволени пречекорувања на градежната линија со еркери и други издадени делови на било која висина од вертикалната рамнина чијшто пресек со теренот се совпаѓа со границата на градежната парцела, а доколку растојанието помеѓу градежната линија и границата на градежната парцела е поголемо од 1,20 м дозволените издадени делови не можат да бидат на растојание од границата на градежната парцела што е помало од 1,20 м.

Секаде каде што градежната линија се поклопува со регулационата линија постои обврска фасадниот sид да се постави токму на вертикалната рамнина која е одредена со градежната линија.

Пречекорувања на градежна линија во наведениот случај ќе се регулира согласно:

- Конкретните градежни линии се дадени во графичкиот дел од планот и истите треба да се почитуваат ако со тоа не се нарушуваат другите параметри.

- Доколку градежната линија не се совпаѓа со регулационата линија, се дозволуваат пречекорувања: кога растојание помеѓу градежната линија и регулациона линија е 1,20м не се дозволуваат пречекорувања на градежната линија, а доколку растојанието на градежната линија и регулациона линија е поголемо од 1,20м дозволените издадени делови не можат да бидат на растојание од регулациона линија што е помало од 1.20м

- Доколку градежната линија е кон дното на градежната парцела дозволените пречекорувања имаат поголема амплитуда на вредности кои се уредуваат во урбанистички план во зависност од околностите за секој плански опфат, четврт или блок, а доколку растојанието помеѓу соседните површини за градење кон дната на парцелите е помало од 8,00 м пречекорувањата не се дозволени.

- При планирање на површини за градење со меѓусебни растојанија кои кон страните и дното на парцелата се поголеми од 16,00 м, по правило нема стандардизирани ограничувања за употребата на архитектонската пластика, при што во случаи кога има за тоа потреба овие ограничувања се уредуваат во општите услови за градење во урбанистичкиот план.

- Пречекорувања на градежната линија не треба да излезат надвор од градежната парцела на било која височина над теренот.

Максимален процент кој што може да го зафати архитектонска пластика од вкупната површина на фасадата е 80%.

**7.12.** Површина за градење е планска одредба со која во урбанистички план се одредува површина од градежно земјиште односно делот од градежна парцела кој се предвидува за градење на градба.

Површина за градење е дел од градежната парцела ограничен со градежна линија.

Површината за градење е дефинирана во рамки на една градежна парцела и не може да се протега без прекин низ две или повеќе соседни градежни парцели.

Во една градежна парцела по правило има една површина за градење во која може да се гради само една градба.

Доколку во урбанистички план утврдената површина за градење во една градежна парцела не ја опфаќа постојната градба во парцелата, искористувањето на правото на градење на планираната градба е условено со рушење и отстранување на постојната градба.

Доколку површината за градење од став 1 од овој член опфаќа повеќе од 50% од површината на основата на приземниот спрат на постојната градба во парцелата, и доколку вклопувањето на постојната градба во новопланираната градба е можно и пожелно, во урбанистичкиот план може искористувањето на правото за градење да не е условено со рушење и отстранување на постојната градба.

**7.13.** Површина за градење како планска одредба во ДУП ќе се употребува на следниов начин:

- Во урбани подрачја со густа градба површината за градење е вообичаено целосно искористена за градење така што соодветствува со површината на основата на планираната градба,

- При планирање на површини за градење за групата на класи на намени А во урбанистички план квалитетот на домувањето на идните градби зависи од длабочината на површината за градење која го одредува степенот на природна осветленост и проветреност на становите, поради што:

- најквалитетно домување се постигнува во градби со двострано ориентирани станови кои се градени врз површина за градење длабока од 9,00 до 12,00 м,

- помалку квалитетно домување се постигнува во градби со двострано ориентирани станови кои се градени врз површина за градење длабока од 12,00 до 14,00 м,

- домување од уште понизок квалитет се постигнува во градби со едностранo ориентирани станови кои се градени врз површина за градење длабока од 14,00 до 18,00 м,

- домување од неприфатливо низок квалитет се постигнува во градби со едностарно ориентирани станови кои се градени врз површина за градење длабока над 18,00 м.

**7.14.** Диспозиција на површина за градење во градежната парцела и нејзино растојание од границите на градежната парцела зависат од типот на градење, односно од начинот на групирање на градбите.

**7.15.** При калканско спојување на соседни градби, во ДУП-от, се предвидува и калканско спојување на второстепена пластика.

**7.16.** Оградите на парцелите да бидат усогласени со архитектурата на објектите. Оградата може да има максимална висина од 2,40 метри, со можност за ѕидан дел со висина од мах. 1.80 метри може да биде полна, а над таа висина транспарентна.

**7.17.** Оградите се поставуваат во рамки на земјиштето од градежната парцела што се оградува, додека вратите и капиите, од уличните огради на градежните парцели не смеат да се отвараат вон регулационата линија односно кон надвор.

**7.18.** Процент на изграденост на земјиштето, (Р), е урбанистичка величина која ја покажува густината на изграденост, односно колкав дел од градежно земјиште е зафатен со градба. Процент на изграденост на земјиште се пресметува како однос помеѓу површината за градење и вкупната површина на градежното земјиште. Кога се пресметува за градежна парцела, се зема површината зафатена со градба и површина на градежна парцела.

**7.19.** Коефициент на искористеност (К), на земјиштето е урбанистичка величина која го покажува интензитетот на изграденост на градежно земјиште. Планираниот коефициент на искористеност на земјиштето во урбанистички план се пресметува како однос помеѓу вкупно планираната површина по катови, односно збирот на површините на сите планирани надземни катови и вкупната површина на градежното земјиште.

**7.20.** Бројот на потребните паркинг и гаражни места и димензионирањето на истите се пресметува споредадените нормативи:

Најмало паркинг место за паркирање на лесни возила за јавни паркинг простори и за сите намени, е со широчина од 2,50 м и должина 5,00 м, освен зграда за домување до 10 стана, при што во оваа површина не може да навлегува ниту еден дел од градбата, опремата или инсталациите.

Паркинг местата од ставот кај кои од едната или обете подолжни страни има ѕид, столб или друг вертикален градежен елемент, ограда или опрема, се прошируваат за 0,30 м од страната на вертикалниот градежен елемент, при што кога градежниот елемент е од едната страна паркинг местото се проширува за 0,30 м, додека ако градежен елемент има од двете страни на паркинг местото, тоа се проширува за уште 0,20 м. Ова важи доколку градежните елементи се наоѓаат во првата половина од длабочината на паркинг местото (2,50 м од пристапната површина кон паркингот), а доколку градежните елементи се во зоната на втората половина од длабочината, најмалите димензии на паркинг местото остануваат.

Димензиите на паркинг местото важат за паркирање под агол од 90 степени и тоа доколку широчината на пристапната комуникација до паркинг местото е поголема од 6,00 м. Доколку пристапната комуникација е широка од 5,60 до 6,00 м, паркинг местото се проширува за 0,30 м и изнесува 2,80 м.

Минималната широчина на комуникацијата за пристап до паркинг место за паркирање под агол од 90 степени е 5,60 м.

Минимални димензии на паркинг место за градежни парцели наменети за домување во градби до 10 стана е 2,40 м со 4,80 м, додека најмала широчина на пристапната комуникација до паркинг местото е 4,80 м, но овие две најмали вредности за широчина на паркинг местото и за пристапната комуникација не можат да се предвидуваат заедно истовремено за исто паркиралиште, туку употребата на едната минимална вредност повлекува употреба на поголема вредност на другата.

Минимални димензии за гаража за лесни возила е 3,00 м широчина и 6,00 м длабочина, сметајќи го светлиот простор помеѓу ѕидовите.

Површината за паркирање со пристап на едно патничко моторно возило со 4+1

седишта треба да изнесува од 25 до 35 м$^2$.

Површината за паркирање на велосипед треба да изнесува од 1,10 до 1,50 м$^2$.

Минималните димензии се применуваат при пресметувањето на потребниот број на паркинг места во процесот на изработување и спроведување на урбанистички план и урбанистички проект.

Начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување осносно за:

**А1 и А2 - Домување**

зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн,

**В5.2 – Џамија**

1 паркинг место на 40м2 од вкупната површина

**Д – Зеленило, рекреација и меморијални простори**

Потребниот број на паркинг места се утврдува во урбанистички план во зависност од начинот на употреба, бројот и структурата на посетители, специфичните потреби и услови на локацијата.

Минималниот број на паркинг места за велосипеди за планираните намени на земјиштето и градбите се определува на следниот начин:

**А1 и А2 – Домување во станбени куќи и згради**

За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

За станбени згради од класата на намени А2 препорачано е најмалку едно паркинг место за велосипеди по станбена единица (стан), но потребниот број на паркинг места се уредува во урбанистички план во зависност од локалните услови, обичани, степен на велосипедска мобилизација, како и потребите за градбата и специфичните услови кои произлегуваат од нејзината намена и програмските барања.

**В – Јавни дејности и институции**

Потребниот број на паркинг места за велосипеди се уредува во урбанистички план врз основа на препорачаниот стандард од 1 паркинг место на секои 10 вработени и/или на секои 10 корисници на институцијата, но отребниот број на паркинг места се уредува во урбанистички план во зависност од локалните услови, обичани, степен на велосипедска мобилизација, како и потребите за градбата и специфичните услови кои произлегуваат од нејзината намена и програмските барања.

**Д – Зеленило, рекреација и меморијални простори**

Потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува со одлука на советот на локалната самоуправа врз основа на потребите на локалната заедница.

При планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 - 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши

во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште. Потребниот број на паркинг места ќе се утврди со планска документација во зависност од специфичните потреби, локација и услови во која спаѓаат градбите.

**7.21.** Проблемот на стационарниот сообраќај ќе се решава во рамките на сопствената градежна парцела со почитување на потребниот број на паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба.

**7.22.** Улиците во планскиот опфат спаѓаат во примарна и секундарна улична мрежа на улици и тоа:

- собирна улица – примарна улична мрежа
- сервисни улици – секундарна улична мрежа
- станбени улици – секундарна улична мрежа

Во секундарната мрежа на улици спаѓа и следната некатегоризирана сообраќајна инфрастурктура:

- пристапни улици,
- пешачки улици и патеки,
- нужни и службени пристапи,

**7.22.1** Во урбанистичкиот план се утврдуваат сите промени на попречниот профил на улицата.

Широчината на сообраќајната лента зависи од категоријата на улицата и планираната пропусна моќ, и нејзината минимална и максимална широчина изнесуваат за:

- собирна улица 3,00 – 3,50 м
- сервисна улица 3,00 - 3,25 м
- станбена улица 2,75 - 3,00 м

Најмалата широчина на пешачката патека е:

- 2,40м, доколку патеката поминува помеѓу градежни парцели, и
- 4,00м, доколку патеката е помеѓу градби односно помеѓу граници на градежните парцели што се совпаѓаат со градежни линии.

Најмалата широчина на тротоарите од улиците на градските примарни улични мрежи освен транзитна магистрала е 4,50м, додека за магистралната улица низ село најмалата широчина на тротоарот во услови на неизграден уличен фронт е 2,00м.

**7.23.** Во предметниот ДУП, потребно е да се обезбедат и уредат системи на зелени инфраструктури во граница на планскиот опфат. Видови и категоризација на зелена урбана која се предвидува се Зелени површини со ограничена намена и тоа дворно зеленило.

**7.24.** Согласно Закон за зеленило, во граница на секоја градежна парцела е потребно да се обезбеди мин 20% зеленило.

**7.25.** За непречено движење на лица со посебни потреби, потребно е да се преземат мерки за спречување на бариери во урбаниот простор.

**7.26.** Однесување на ѓубре ќе биде преку контејнери поставени во посебно изградени боксови предвидени во слободниот простор околу објектите, на места погодни да се дојде со возила за транспорт на истите.

**7.27.** Доколку при реализација на планот дојде до откривање на објекти, односно предмети (целосно зачувани или фрагментирани) од материјална култура на Р.М. треба да се постапи согласно со одредбите според член 65 од Законот за заштита на културно наследство (Сл. Весник на Р.М. бр. 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/11, 137/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15 192/15, 39/16, 11/1820/04, 71/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19).

**7.28.** Режим на употреба на води во планскиот опфат, начин на испуштање на отпадни материи и загадени води, мора да биде под строга контрола и во согласност со концепт на одржлив развој.

**7.29.** При изградба на објекти потребно е да се обезбедени заштитни безбедоносни растојанија од инфраструктурни објекти и водови (водоводна инфраструктура, фекална и атмосферска канализација) исто така, инвеститор при градба, треба да се обезбеди

непречен пристап при интервенција за отклонување на дефект.

**7.30.** Доколку под новопроектираните објекти (во дадениот плански опфат), поминуваат водови на подземна водоводна инфраструктура, фекална канализација, кои се во функција) а истите представуваат пречка за градба, потребно е истата да се дислоцира на сметка на инвеститор.

**7.31.** Доколку под новопроектираните објекти (во дадениот плански опфат), поминуваат водови на подземна електрична мрежа, кои се во функција, а се јави потреба да се дислоцираат, истото ќе биде во договор со надлежната институција која стопанисува со нив.

Се предвидува каблирање на сите надземни водови, со планирање на заштитен појас во широчина од 2 метри, по еден метар од осовината на водот.

**7.32.** Доколку под новопроектираните објекти (во дадениот плански опфат), поминуваат водови на подземни интернет и телекомуникациоски водови, кои се во функција, а представуваат пречка во градење, потребно е истата да се дислоцираат во договор со надлежна институција.

**7.33.** Подземна градежна линија член ја означува границата на градењето под котата на теренот кога таа не се совпаѓа со градежната линија, како и градбите што се планираат да се градат целосно под котата на теренот, во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.

**7.34.** Фактичката површина за градење се одредува со процент на изграденост и таа секогаш е помала од рамковната површина, а нејзина дефинитивна просторна диспозиција и форма се разработува детално со урбанистички проект.

## 8. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА, РАЗВОЈ И КОРИСТЕЊЕ НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ

**8.1.** Предметниот планскиот опфат зафаќа површина од **227060,4 м$^2$**

**8.2.** Во планскиот опфат се предвидува изградба на објекти со намена:

- **А1 – ДОМУВАЊЕ ВО КУЌИ**
- **А2 – ДОМУВАЊЕ ВО ЗГРАДИ**
- **В5.2 - ЏАМИЈА**
- **Е1.5 – РЕЗЕРВОАРИ**
- **Е1.8 – ТРАНСФОРМАТОРСКИ СТАНИЦИ**
- **Д1 – ПАРКОВСКО И ПЕЈЗАЖНО ЗЕЛЕНИЛО**
- **Д3 – СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА НА ЗЕЛЕНИ ПОВРШИНИ**

**8.3.** Покрај основната класа на намена, за сите парцели во планскиот опфат со основна класа на намена се предвидуваат компатибилни класи на намена со максимален процент на учество на единечната класа на намена во однос на основната намена до 40%: Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната намена во планот **е 40%.**

**8.4.** Посебни услови за сите градежни парцели во планскит опфат:

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.01

- Намена – А1.3 – Семејни куќи во низа
- Површина на парцела – 280,84m2
- Површина за градба – 108,64m2
- Развиена површина за градба – 217,28 m2
- Процент на изграденост – 39 %
- Коефициент на искористеност – 0,77
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела - ул. ,,Панче Караѓозов''
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило.

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.02

- Намена – А1.3 – Семејни куќи во низа
- Површина на парцела – 151,77m2
- Површина за градба – 105,62m2
- Развиена површина за градба – 211,24 m2
- Процент на изграденост – 70 %
- Коефициент на искористеност – 1,39
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела - ул. ,,Панче Караѓозов''
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило.

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.03

- Намена – А1.3 – Семејни куќи во низа
- Површина на парцела – 153,28m2
- Површина за градба – 107,97m2
- Развиена површина за градба – 215,94 m2
- Процент на изграденост – 70 %
- Коефициент на искористеност – 1,41
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела - ул. ,,Панче Караѓозов''
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.04**

- Намена – А1.3 – Семејни куќи во низа
- Површина на парцела – 160,33m2
- Површина за градба – 114,32m2
- Развиена површина за градба –228,64m2
- Процент на изграденост – 71 %
- Коефициент на искористеност – 1,43
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела - ул. ,,Панче Караѓозов''
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.05

- Намена – А1.3 – Семејни куќи во низа
- Површина на парцела – 158,69m2
- Површина за градба – 114,02m2
- Развиена површина за градба – 228,04 m2
- Процент на изграденост – 72 %
- Коефициент на искористеност – 1,44
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела - ул. ,,Панче Караѓозов''
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.06

- Намена – А1.3 – Семејни куќи во низа
- Површина на парцела – 146,79m2
- Површина за градба – 104,88m2
- Развиена површина за градба – 209,76m2
- Процент на изграденост – 71 %
- Коефициент на искористеност – 1,43
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела - ул. ,,Панче Караѓозов''
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.07

- Намена – А1.3 – Семејни куќи во низа
- Површина на парцела – 305,42m2
- Површина за градба – 106,10m2
- Развиена површина за градба – 212,2 m2
- Процент на изграденост – 35 %
- Коефициент на искористеност – 0,69
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела - ул. ,,Панче Караѓозов''
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.08

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела – 697,77m2
- Површина за градба – 157,7m2
- Развиена површина за градба – 315,4m2
- Процент на изграденост – 23 %
- Коефициент на искористеност – 0,45
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – крак на ул. ,,Панче Караѓозов''
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.09

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела – 434,19m2
- Површина за градба – 131,11m2
- Развиена површина за градба – 262,22m2
- Процент на изграденост – 30 %
- Коефициент на искористеност – 0,60
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – крак на ул. ,,Панче Караѓозов''
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.10А**

- Намена – А1.2 – Семејни куќи со споедн sид на меѓа - двокуќи
- Површина на парцела – 319,52m2
- Површина за градба – 111,24m2
- Развиена површина за градба – 222,48m2
- Процент на изграденост – 23 %
- Коефициент на искористеност – 0,70
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – крак на ул. ,,Панче Караѓозов''
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.10Б

- Намена – А1.2 – Семејни куќи со споедн sид на меѓа - двокуќи
- Површина на парцела – 221,53m2
- Површина за градба – 76,91m2
- Развиена површина за градба – 153,82m2
- Процент на изграденост – 35 %
- Коефициент на искористеност – 0,69
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – крак на ул. ,,Панче Караѓозов''
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.10В**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела – 439,79m2
- Површина за градба – 154,76m2
- Развиена површина за градба – 309,52m2
- Процент на изграденост – 35 %
- Коефициент на искористеност – 0,70
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – крак на ул. ,,Панче Караѓозов''
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.11

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела – 403,64m2
- Површина за градба – 115,23m2
- Развиена површина за градба – 230,46m2
- Процент на изграденост – 29 %
- Коефициент на искористеност – 0,57
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – крак на ул. ,,Панче Караѓозов''
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.12

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела – 461,23m2
- Површина за градба – 132,7m2
- Развиена површина за градба – 265,4m2
- Процент на изграденост – 29 %
- Коефициент на искористеност – 0,58
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – крак на ул. ,,Панче Караѓозов''
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.13

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела – 1634,32m2
- Површина за градба – 379,01m2
- Развиена површина за градба – 758,02m2
- Процент на изграденост – 23 %
- Коефициент на искористеност – 0,46
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – крак на ул. ,,Панче Караѓозов''
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.14

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела – 906,33m2
- Површина за градба – 187,49m2
- Развиена површина за градба – 374,98m2
- Процент на изграденост – 21 %
- Коефициент на искористеност – 0,41
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – ул. ,,Панче Караѓозов''
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.15

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела – 515,48m2
- Површина за градба – 122,20m2
- Развиена површина за градба – 244,4m2
- Процент на изграденост – 24 %
- Коефициент на искористеност – 0,47
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – ул. ,,Панче Караѓозов''
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.16**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела – 368,91m2
- Површина за градба – 118,92m2
- Развиена површина за градба – 237,84m2
- Процент на изграденост – 32 %
- Коефициент на искористеност – 0,64
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – ул. ,,Панче Караѓозов''
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.17

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела – 323,87m2
- Површина за градба – 113,93m2
- Развиена површина за градба – 227,86m2
- Процент на изграденост – 35 %
- Коефициент на искористеност – 0,70
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – ул. ,,Панче Караѓозов''
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.18**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела – 550,23m2
- Површина за градба – 119,75m2
- Развиена површина за градба – 239,5m2
- Процент на изграденост – 22 %
- Коефициент на искористеност – 0,44
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – ул. ,,Панче Караѓозов''
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.19

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела – 892,76m2
- Површина за градба – 144m2
- Развиена површина за градба – 288m2
- Процент на изграденост – 16 %
- Коефициент на искористеност – 0,32
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – ул. ,,Панче Караѓозов''
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.20

- Намена – А1.2 – Семејни куќи со споен ѕид на меѓа - двокуќи
- Површина на парцела – 508,04m2
- Површина за градба – 138,1m2
- Развиена површина за градба – 276,2m2
- Процент на изграденост – 27 %
- Коефициент на искористеност – 0,54
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – крак на ул. ,,Панче Караѓозов''
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.21**

- Намена – А1.2 – Семејни куќи со споен ѕид на меѓа - двокуќи
- Површина на парцела – 446,89m2
- Површина за градба – 143,74m2
- Развиена површина за градба – 287,48m2
- Процент на изграденост – 32 %
- Коефициент на искористеност – 0,64
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – крак на ул. ,,Панче Караѓозов''
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.22

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела – 709,96m2
- Површина за градба – 145m2
- Развиена површина за градба – 290m2
- Процент на изграденост – 20 %
- Коефициент на искористеност – 0,41
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – крак на ул. ,,Панче Караѓозов''
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.23**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –965,89m2
- Површина за градба – 179,4m2
- Развиена површина за градба – 358,8m2
- Процент на изграденост – 19 %
- Коефициент на искористеност – 0,37
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – крак на ул. ,,Панче Караѓозов''
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.24

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –808,3m2
- Површина за градба – 244,5m2
- Развиена површина за градба – 489m2
- Процент на изграденост – 30 %
- Коефициент на искористеност – 0,6
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – крак на ул. ,,Панче Караѓозов''
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.25

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –543,59m2
- Површина за градба – 153,79m2
- Развиена површина за градба – 307,58m2
- Процент на изграденост – 28 %
- Коефициент на искористеност – 0,57
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – крак на ул. ,,Панче Караѓозов'' и крак на ул. "Радански пат"
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.26

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –437,27m2
- Површина за градба – 123,2m2
- Развиена површина за градба – 246,4m2
- Процент на изграденост – 28 %
- Коефициент на искористеност – 0,56
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – крак на ул. ,,Панче Караѓозов'' и крак на ул. "Радански пат"
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.27

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –336,69m2
- Површина за градба – 114,96m2
- Развиена површина за градба – 229,92m2
- Процент на изграденост – 34 %
- Коефициент на искористеност – 0,68
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – крак на ул. ,,Панче Караѓозов'' и крак на ул. "Радански пат"
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.28**

- Намена – А1.2 – Семејни куќи со споен ѕид на меѓа - двокуќи
- Површина на парцела –477,67m2
- Површина за градба – 155m2
- Развиена површина за градба – 310m2
- Процент на изграденост – 32 %
- Коефициент на искористеност – 0,65
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – крак на ул. ,,Панче Караѓозов'' и крак на ул. "Радански пат"
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.29

- Намена – А1.2 – Семејни куќи со споен ѕид на меѓа - двокуќи
- Површина на парцела –255,83m2
- Површина за градба – 116,7m2
- Развиена површина за градба – 233,4m2
- Процент на изграденост – 46 %
- Коефициент на искористеност – 0,91
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – ул. “Радански пат”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.30**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –579,95m2
- Површина за градба – 220,2m2
- Развиена површина за градба – 440,4m2
- Процент на изграденост – 38 %
- Коефициент на искористеност – 0,76
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – ул. “Радански пат” и крак на ул. “Панче Караѓозов”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.31

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –586,84m2
- Површина за градба – 227,3m2
- Развиена површина за градба – 454,6m2
- Процент на изграденост – 39 %
- Коефициент на искористеност – 0,77
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – ул. “Радански пат” и крак на ул. “Панче Караѓозов”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.32**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –408,07m2
- Површина за градба – 180,9m2
- Развиена површина за градба – 361,8m2
- Процент на изграденост – 44 %
- Коефициент на искористеност – 0,89
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – ул. “Радански пат” и крак на ул. “Панче Караѓозов”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.33**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –412,08m2
- Површина за градба – 178,9m2
- Развиена површина за градба – 357,8m2
- Процент на изграденост – 43 %
- Коефициент на искористеност – 0,87
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – ул. “Радански пат” и крак на ул. “Панче Караѓозов”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.34**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –431,12m2
- Површина за градба – 168,7m2
- Развиена површина за градба – 4337,4m2
- Процент на изграденост – 39 %
- Коефициент на искористеност – 0,78
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – ул. “Радански пат” и крак на ул. “Панче Караѓозов”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.35**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –414,62m2
- Површина за градба – 112m2
- Развиена површина за градба – 224m2
- Процент на изграденост – 27 %
- Коефициент на искористеност – 0,54
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – ул. “Радански пат”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.36

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –827,44m2
- Површина за градба – 182,65m2
- Развиена површина за градба – 365,3m2
- Процент на изграденост – 22 %
- Коефициент на искористеност – 0,44
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – крак на ул. “Панче Караѓозов”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.37

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –769,12m2
- Површина за градба – 196,2m2
- Развиена површина за градба – 392,4m2
- Процент на изграденост – 26 %
- Коефициент на искористеност – 0,51
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – ул. “Радански пат” и крак на ул. “Панче Караѓозов”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.38

- Намена – А1.3 – Семејни куќи во низа
- Површина на парцела –197,26m2
- Површина за градба – 75,07m2
- Развиена површина за градба – 150,14m2
- Процент на изграденост – 38 %
- Коефициент на искористеност – 0,76
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –крак на ул. “Панче Караѓозов”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.39

- Намена – А1.3 – Семејни куќи во низа
- Површина на парцела –100,97m2
- Површина за градба – 47,5m2
- Развиена површина за градба – 95m2
- Процент на изграденост – 47 %
- Коефициент на искористеност – 0,94
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –крак на ул. “Панче Караѓозов”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.40

- Намена – А1.3 – Семејни куќи во низа
- Површина на парцела –101,06m2
- Површина за градба – 48,5m2
- Развиена површина за градба – 97m2
- Процент на изграденост – 48 %
- Коефициент на искористеност – 0,96
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –крак на ул. “Панче Караѓозов”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.41

- Намена – А1.3 – Семејни куќи во низа
- Површина на парцела –103,61m2
- Површина за градба – 48,8m2
- Развиена површина за градба – 97,6m2
- Процент на изграденост – 47 %
- Коефициент на искористеност – 0,94
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –крак на ул. “Панче Караѓозов”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.42

- Намена – А1.3 – Семејни куќи во низа
- Површина на парцела –255,8m2
- Површина за градба – 87,6m2
- Развиена површина за градба – 175,2m2
- Процент на изграденост – 34 %
- Коефициент на искористеност – 0,68
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –крак на ул. “Панче Караѓозов” и ул. “Радански пат”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.44**

- Намена – А1.1– Куќи со двор
- Површина на парцела –519,26m2
- Површина за градба – 120m2
- Развиена површина за градба – 240m2
- Процент на изграденост – 23 %
- Коефициент на искористеност – 0,46
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Раданski пат”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.45

- Намена – А1.2– Семејни куќи со споен ѕид на меѓа - двокуќи
- Површина на парцела –247,57m2
- Површина за градба – 112,73m2
- Развиена површина за градба – 225,46m2
- Процент на изграденост – 46 %
- Коефициент на искористеност – 0,91
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Раданѕки пат”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.46

- Намена – А1.2– Семејни куќи со споен ѕид на меѓа - двокуќи
- Површина на парцела –288m2
- Површина за градба – 118,11m2
- Развиена површина за градба – 236,22m2
- Процент на изграденост – 41 %
- Коефициент на искористеност – 0,82
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Раданѕки пат”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.47**

- Намена – А2.1– Слободностоечки згради со двор
- Површина на парцела –2596,99m2
- Површина за градба – 720m2
- Развиена површина за градба – 4320m2
- Процент на изграденост – 28 %
- Коефициент на искористеност – 1,66
- Висина на венец–Н= 16,5 m,
- Катна висина – П+5
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1-20%, Б2-30%, Б4-20%, Б5-15%, Д3-40%, В3-40%, В4-10%
- Макс. учество на збир на компатибилни класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – 40%
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –крак на ул. “Радански пат”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- за станбени згради од класата на намени А2 препорачано е најмалку едно паркинг место за велосипеди по станбена единица (стан), но потребниот број на паркинг места се уредува во урбанистички план во зависност од локалните услови, обичаи, степен на велосипедска мобилизација, како и потребите за градбата и специфичните услови кои произлегуваат од нејзината намена и програмските барања

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.48**

- Намена – Д1.2 – Јавно урбано зеленило
- Површина на парцела –2534,58m2

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.49**

- Намена –Е1.8 – Трансформаторска станица
- Површина на парцела –60,94m2
- Површина за градба – 14,62m2
- Развиена површина за градба – 14,62m2
- Процент на изграденост – 24 %
- Коефициент на искористеност – 0,24
- Висина на венец–Н= 4,50 m,
- Катна висина – П
- Влез во парцела –крак на ул. “Радански пат”

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.50

- Намена – А2.1– Слободностоечки згради со двор
- Површина на парцела –3067,23m2
- Површина за градба – 800m2
- Развиена површина за градба – 4800m2
- Процент на изграденост – 26 %
- Коефициент на искористеност – 1,56
- Висина на венец–Н= 16,5 m,
- Катна висина – П+5
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1-20%, Б2-30%, Б4-20%, Б5-15%, Д3-40%, В3-40%, В4-10%
- Макс. учество на збир на компатибилни класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – 40%
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –крак на ул. “Радански пат”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- за станбени згради од класата на намени А2 препорачано е најмалку едно паркинг место за велосипеди по станбена единица (стан), но потребниот број на паркинг места се уредува во урбанистички план во зависност од локалните услови, обичаи, степен на велосипедска мобилизација, како и потребите за градбата и специфичните услови кои произлегуваат од нејзината намена и програмските барања

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.51**

- Намена – А2.1– Слободностоечки згради со двор
- Површина на парцела –4870,37m2
- Површина за градба – 1805,78m2
- Развиена површина за градба – 10834,68m2
- Процент на изграденост – 37 %
- Коефициент на искористеност – 2,22
- Висина на венец–Н= 16,5 m,
- Катна висина – П+5
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1-20%, Б2-30%, Б4-20%, Б5-15%, Д3-40%, В3-40%, В4-10%
- Макс. учество на збир на компатибилни класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – 40%
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Раданski пат”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- за станбени згради од класата на намени А2 препорачано е најмалку едно паркинг место за велосипеди по станбена единица (стан), но потребниот број на паркинг места се уредува во урбанистички план во зависност од локалните услови, обичаи, степен на велосипедска мобилизација, како и потребите за градбата и специфичните услови кои произлегуваат од нејзината намена и програмските барања

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.52

- Намена – А2.1– Слободностоечки згради со двор
- Површина на парцела –3508,07m2
- Површина за градба – 800m2
- Развиена површина за градба – 4800m2
- Процент на изграденост – 23 %
- Коефициент на искористеност – 1,37
- Висина на венец–Н= 16,5 m,
- Катна висина – П+5
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1-20%, Б2-30%, Б4-20%, Б5-15%, Д3-40%, В3-40%, В4-10%
- Макс. учество на збир на компатибилни класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – 40%
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Раданski пат”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- за станбени згради од класата на намени А2 препорачано е најмалку едно паркинг место за велосипеди по станбена единица (стан), но потребниот број на паркинг места се уредува во урбанистички план во зависност од локалните услови, обичаи, степен на велосипедска мобилизација, како и потребите за градбата и специфичните услови кои произлегуваат од нејзината намена и програмските барања

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.53

- Намена – А2.1– Слободностоечки згради со двор
- Површина на парцела –3576,81m2
- Површина за градба – 800m2
- Развиена површина за градба – 14800m2
- Процент на изграденост – 322 %
- Коефициент на искористеност – 1,34
- Висина на венец–Н= 16,5 m,
- Катна висина – П+5
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1-20%, Б2-30%, Б4-20%, Б5-15%, Д3-40%, В3-40%, В4-10%
- Макс. учество на збир на компатибилни класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – 40%
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Раданski пат”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- за станбени згради од класата на намени А2 препорачано е најмалку едно паркинг место за велосипеди по станбена единица (стан), но потребниот број на паркинг места се уредува во урбанистички план во зависност од локалните услови, обичаи, степен на велосипедска мобилизација, како и потребите за градбата и специфичните услови кои произлегуваат од нејзината намена и програмските барања

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.54**

- Намена – А2.1– Слободностоечки згради со двор
- Површина на парцела –4408,56m2
- Површина за градба – 1559,56m2
- Развиена површина за градба – 9357,36m2
- Процент на изграденост – 35 %
- Коефициент на искористеност – 2,12
- Висина на венец–Н= 16,5 m,
- Катна висина – П+5
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1-20%, Б2-30%, Б4-20%, Б5-15%, Д3-40%, В3-40%, В4-10%
- Макс. учество на збир на компатибилни класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – 40%
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Раданski пат”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- за станбени згради од класата на намени А2 препорачано е најмалку едно паркинг место за велосипеди по станбена единица (стан), но потребниот број на паркинг места се уредува во урбанистички план во зависност од локалните услови, обичаи, степен на велосипедска мобилизација, како и потребите за градбата и специфичните услови кои произлегуваат од нејзината намена и програмските барања

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.55

- Намена – А1.1– Куќи со двор
- Површина на парцела –264,12m2
- Површина за градба – 99,92m2
- Развиена површина за градба – 199,84m2
- Процент на изграденост – 38 %
- Коефициент на искористеност – 0,76
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –крак на ул. “Радански пат”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.56**

- Намена – А1.1– Куќи со двор
- Површина на парцела –265,39m2
- Површина за градба – 100,48m2
- Развиена површина за градба – 200,96m2
- Процент на изграденост – 38 %
- Коефициент на искористеност – 0,76
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –крак на ул. “Радански пат”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 05.57

- Намена – А1.1– Куќи со двор
- Површина на парцела –368,17m2
- Површина за градба – 108,35m2
- Развиена површина за градба – 216,7m2
- Процент на изграденост – 29 %
- Коефициент на искористеност – 0,59
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –крак на ул. “Радански пат”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.01

- Намена – А1.1– Куќи со двор
- Површина на парцела –560,42m2
- Површина за градба – 193,96m2
- Развиена површина за градба – 387,92m2
- Процент на изграденост – 35 %
- Коефициент на искористеност – 0,69
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – ул. “Радански пат”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.02

- Намена – А1.1– Куќи со двор
- Површина на парцела –1518,41m2
- Површина за градба – 360,28m2
- Развиена површина за градба – 720,56m2
- Процент на изграденост 24%
- Коефициент на искористеност – 0,47
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – ул. “Радански пат”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.03

- Намена – А1.1– Куќи со двор
- Површина на парцела –317,49m2
- Површина за градба – 115,57m2
- Развиена површина за градба – 3231,14m2
- Процент на изграденост – 36 %
- Коефициент на искористеност – 0,73
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – ул. “Радански пат”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.04

- Намена – А1.1– Куќи со двор
- Површина на парцела –483,93m2
- Површина за градба – 117,6m2
- Развиена површина за градба – 235,2m2
- Процент на изграденост – 24 %
- Коефициент на искористеност – 0,49
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – ул. “Радански пат”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.05

- Намена – А1.1– Куќи со двор
- Површина на парцела –350,87m2
- Површина за градба – 134,5m2
- Развиена површина за градба – 269m2
- Процент на изграденост – 38 %
- Коефициент на искористеност – 0,77
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – ул. “Раданski пат”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.06

- Намена – А1.1– Куќи со двор
- Површина на парцела –259,48m2
- Површина за градба – 117,96m2
- Развиена површина за градба – 235,92m2
- Процент на изграденост – 45%
- Коефициент на искористеност – 0,91
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – ул. “Радански пат”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.07

- Намена – А1.2– Семејни куќи со споен ѕид на меѓа - двокуќи
- Површина на парцела –473,34m2
- Површина за градба – 215,45m2
- Развиена површина за градба – 430,9m2
- Процент на изграденост – 46 %
- Коефициент на искористеност – 0,91
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – ул. “Раданѕки пат”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.08

- Намена – А1.1– Куќи со двор
- Површина на парцела –408,01m2
- Површина за градба – 135,85m2
- Развиена површина за градба – 271,7m2
- Процент на изграденост – 33 %
- Коефициент на искористеност – 0,67
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – ул. “Радански пат”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.09

- Намена – А1.1– Куќи со двор
- Површина на парцела –566,72m2
- Површина за градба – 128,5m2
- Развиена површина за градба – 257m2
- Процент на изграденост – 23 %
- Коефициент на искористеност – 0,45
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – ул. “Радански пат”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.10**

- Намена – В5.2 - Џамија
- Површина на парцела –361,77m2
- Површина за градба – 139,42m2
- Развиена површина за градба – 139,42m2
- Процент на изграденост – 39 %
- Коефициент на искористеност – 0,39
- Висина на венец–H= 12,00 m,
- Катна висина – П
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – ул. “Радански пат”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.
  - 1 паркинг место на 40м2 од вкупната површина
  - Потребниот број на паркинг места за велосипеди се уредува во урбанистички план врз основа на препорачаниот стандард од 1 паркинг место за велосипеди на секои 10 вработени и/или на секои 10 корисници на институцијата, но потребниот број се уредува во планот во зависност од локалните услови, обичаи, степен на велосипедска мобилизација, како и потребите за градбата и специфичните услови кои произлегуваат од нејзината намена и програмските барања.
  - при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.
- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.11

- Намена – А1.1– Куќи со двор
- Површина на парцела –264,44m2
- Површина за градба – 79,48m2
- Развиена површина за градба – 158,96m2
- Процент на изграденост – 30 %
- Коефициент на искористеност – 0,60
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – ул. “Раданski пат”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.12

- Намена – А1.2– Семејни куќи со споен ѕид на меѓа - двокуќи
- Површина на парцела –294,93m2
- Површина за градба – 157,06m2
- Развиена површина за градба – 314,12m2
- Процент на изграденост – 53 %
- Коефициент на искористеност – 1,07
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.13

- Намена – А1.2– Семејни куќи со споен ѕид на меѓа - двокуќи
- Површина на парцела –394,13m2
- Површина за градба – 188,46m2
- Развиена површина за градба – 376,92m2
- Процент на изграденост – 48 %
- Коефициент на искористеност – 0,96
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.14

- Намена – А1.2– Семејни куќи со споен ѕид на меѓа - двокуќи
- Површина на парцела –362,99m2
- Површина за градба – 136,5m2
- Развиена површина за градба – 273m2
- Процент на изграденост – 38 %
- Коефициент на искористеност – 10,75
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.15

- Намена – А1.1– Куќи со двор
- Површина на парцела –563,51m2
- Површина за градба – 201,17m2
- Развиена површина за градба – 402,34m2
- Процент на изграденост – 36 %
- Коефициент на искористеност – 0,71
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.16

- Намена – А1.1– Куќи со двор
- Површина на парцела –713,9m2
- Површина за градба – 265,77m2
- Развиена површина за градба – 531,54m2
- Процент на изграденост – 537 %
- Коефициент на искористеност –0 ,74
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.17

- Намена – А1.2– Семејни куќи со споен ѕид на меѓа - двокуќи
- Површина на парцела –262,42m2
- Површина за градба – 63,43m2
- Развиена површина за градба – 126,86m2
- Процент на изграденост – 24 %
- Коефициент на искористеност – 0,48
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.18

- Намена – А1.3– Семејни куќи во низа
- Површина на парцела –356,17m2
- Површина за градба – 73,94m2
- Развиена површина за градба – 147,88m2
- Процент на изграденост – 21 %
- Коефициент на искористеност – 0,42
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.19

- Намена – А1.1– Куќи со двор
- Површина на парцела –333,3m2
- Површина за градба – 1167,26m2
- Развиена површина за градба – 334,52m2
- Процент на изграденост – 50 %
- Коефициент на искористеност – 1,00
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.20

- Намена – А1.3– Семејни куќи во низа
- Површина на парцела –478,02m2
- Површина за градба – 1194,11m2
- Развиена површина за градба – 388,22m2
- Процент на изграденост – 41 %
- Коефициент на искористеност – 0,81
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.21**

- Намена – А1.3– Семејни куќи во низа
- Површина на парцела –106,04m2
- Површина за градба – 89,65m2
- Развиена површина за градба – 179,3m2
- Процент на изграденост – 85%
- Коефициент на искористеност – 1,69
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – ул. “4”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.22**

- Намена – А1.1–Куќи со двор
- Површина на парцела –469,58m2
- Површина за градба – 168,95m2
- Развиена површина за градба – 337,9m2
- Процент на изграденост – 36 %
- Коефициент на искористеност – 0,72
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – ул. “Радански пат” и ул. “4”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.23**

- Намена – А1.3– Семејни куќи во низа
- Површина на парцела –652,82m2
- Површина за градба – 275,98m2
- Развиена површина за градба – 551,96m2
- Процент на изграденост – 42 %
- Коефициент на искористеност – 0,85
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.24

- Намена – А1.3– Семејни куќи во низа
- Површина на парцела –151,75m2
- Површина за градба – 94,17m2
- Развиена површина за градба – 188,34m2
- Процент на изграденост – 62 %
- Коефициент на искористеност – 1,24
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела – крак на ул. “Радански пат”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.25**

- Намена – Е1.8 – Трансформаторска станица
- Површина на парцела –62,95m2
- Површина за градба – 17,84m2
- Развиена површина за градба – 17,84m2
- Процент на изграденост – 28 %
- Коефициент на искористеност – 0,28
- Висина на венец–Н= 4,5 m,
- Катна висина – П,
- Влез во парцела – крак на ул. “Радански пат”

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.26

- Намена – А1.1– Куќи со двор
- Површина на парцела –518,17m2
- Површина за градба – 373,5m2
- Развиена површина за градба – 747m2
- Процент на изграденост – 72 %
- Коефициент на искористеност – 1,44
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.27

- Намена – А1.1– Куќи со двор
- Површина на парцела –325,14m2
- Површина за градба – 112m2
- Развиена површина за градба – 224m2
- Процент на изграденост – 34 %
- Коефициент на искористеност – 0,69
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.28

- Намена – А1.1– Куќи со двор
- Површина на парцела –472,71m2
- Површина за градба – 112m2
- Развиена површина за градба – 224m2
- Процент на изграденост – 24 %
- Коефициент на искористеност – 0,47
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.29

- Намена – А1.2– Семејни куќи со споен ѕид на меѓа - двокуќи
- Површина на парцела –344,74m2
- Површина за градба – 94,4m2
- Развиена површина за градба – 188,8m2
- Процент на изграденост – 27%
- Коефициент на искористеност – 0,55
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.30

- Намена – А1.2– Семејни куќи со споен ѕид на меѓа - двокуќи
- Површина на парцела –188,34m2
- Површина за градба – 68,18m2
- Развиена површина за градба – 136,36m2
- Процент на изграденост – 36%
- Коефициент на искористеност – 0,72
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.31**

- Намена – А1.1– Куќи со двор
- Површина на парцела –385,12m2
- Површина за градба – 86,58m2
- Развиена површина за градба – 173,16m2
- Процент на изграденост – 22%
- Коефициент на искористеност – 0,45
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.32

- Намена – А1.3 - Семејни куќи во низа
- Површина на парцела –391,57m2
- Површина за градба – 150,12m2
- Развиена површина за градба – 300,24m2
- Процент на изграденост – 38%
- Коефициент на искористеност – 0,77
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.33

- Намена – А1.3 - Семејни куќи во низа
- Површина на парцела –229,92m2
- Површина за градба – 117,59m2
- Развиена површина за градба – 235,18m2
- Процент на изграденост – 51%
- Коефициент на искористеност – 1,02
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.34

- Намена – А1.3 - Семејни куќи во низа
- Површина на парцела –221,59m2
- Површина за градба – 119,45m2 238,9m2
- Процент на изграденост – 54%
- Коефициент на искористеност – 1,08
- Висина на венец–H= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.35**

- Намена – А1.3 - Семејни куќи во низа
- Површина на парцела –228,55m2
- Површина за градба – 141,5m2
- Развиена површина за градба – 283m2
- Процент на изграденост – 62%
- Коефициент на искористеност – 1,24
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.36

- Намена – А1.3 - Семејни куќи во низа
- Површина на парцела –215,93m2
- Површина за градба – 143,04m2
- Развиена површина за градба – 286,08m2
- Процент на изграденост – 66%
- Коефициент на искористеност – 1,32
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.37

- Намена – А1.3 - Семејни куќи во низа
- Површина на парцела –201,69m2
- Површина за градба – 136,33m2
- Развиена површина за градба – 272,66m2
- Процент на изграденост – 68%
- Коефициент на искористеност – 1,35
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.38

- Намена – А1.3 - Семејни куќи во низа
- Површина на парцела –225,12m2
- Површина за градба – 149,17m2
- Развиена површина за градба – 298,34m2
- Процент на изграденост – 66%
- Коефициент на искористеност – 1,33
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.39

- Намена – А1.3 - Семејни куќи во низа
- Површина на парцела –219,77m2
- Површина за градба – 154,62m2
- Развиена површина за градба – 309,24m2
- Процент на изграденост – 70%
- Коефициент на искористеност – 1,41
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.40

- Намена – А1.3 - Семејни куќи во низа
- Површина на парцела –172,6m2
- Површина за градба – 1137,29m2
- Развиена површина за градба – 274,58m2
- Процент на изграденост – 80%
- Коефициент на искористеност – 1,59
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.41

- Намена – А1.3 - Семејни куќи во низа
- Површина на парцела –182,7m2
- Површина за градба – 131,43m2
- Развиена површина за градба – 262,86m2
- Процент на изграденост – 72%
- Коефициент на искористеност – 1,44
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.42

- Намена – А1.3 - Семејни куќи во низа
- Површина на парцела –220,32m2
- Површина за градба – 108m2
- Развиена површина за градба – 216m2
- Процент на изграденост – 349%
- Коефициент на искористеност – 0,98
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.43

- Намена – А1.3 - Семејни куќи во низа
- Површина на парцела –202,99m2
- Површина за градба – 139,17m2
- Развиена површина за градба – 278,34m2
- Процент на изграденост – 69%
- Коефициент на искористеност – 1,37
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.44

- Намена – А1.3 - Семејни куќи во низа
- Површина на парцела –206,01m2
- Површина за градба – 129,62m2
- Развиена површина за градба – 259,24m2
- Процент на изграденост – 63%
- Коефициент на искористеност – 1,26
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.45

- Намена – А1.3 - Семејни куќи во низа
- Површина на парцела –132,55m2
- Површина за градба – 104,24m2
- Развиена површина за градба – 208,48m2
- Процент на изграденост – 79%
- Коефициент на искористеност – 1,57
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.46**

- Намена – А1.3 - Семејни куќи во низа
- Површина на парцела –134,92m2
- Површина за градба – 109,54m2
- Развиена површина за градба – 219,08m2
- Процент на изграденост – 81%
- Коефициент на искористеност – 1,62
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.47

- Намена – А1.3 - Семејни куќи во низа
- Површина на парцела –194,51m2
- Површина за градба – 109,24m2
- Развиена површина за градба – 218,48m2
- Процент на изграденост – 56%
- Коефициент на искористеност – 1,12
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.48

- Намена – А1.3 - Семејни куќи во низа
- Површина на парцела –402,83m2
- Површина за градба – 115,894m2
- Развиена површина за градба – 231,78m2
- Процент на изграденост – 29%
- Коефициент на искористеност – 0,58
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.49

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –371,61m2
- Површина за градба – 86,27m2
- Развиена површина за градба – 172,54m2
- Процент на изграденост – 23%
- Коефициент на искористеност – 0,46
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.50

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –491,69m2
- Површина за градба – 126,88m2
- Развиена површина за градба – 253,76m2
- Процент на изграденост – 26%
- Коефициент на искористеност – 0,52
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.51

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –280,67m2
- Површина за градба – 107,66m2
- Развиена површина за градба – 215,32m2
- Процент на изграденост – 38%
- Коефициент на искористеност – 0,77
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.52**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –163,82m2
- Површина за градба – 69,11m2
- Развиена површина за градба – 138,22m2
- Процент на изграденост – 42%
- Коефициент на искористеност – 0,84
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.53

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –354,54m2
- Површина за градба – 131,31m2
- Развиена површина за градба – 262,62m2
- Процент на изграденост – 37%
- Коефициент на искористеност – 0,74
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.54**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –279,02m2
- Површина за градба – 109,15m2
- Развиена површина за градба – 218,3m2
- Процент на изграденост – 39%
- Коефициент на искористеност – 0,78
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.55

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –237,44m2
- Површина за градба – 122,84m2
- Развиена површина за градба – 245,68m2
- Процент на изграденост – 52%
- Коефициент на искористеност – 1,03
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.56**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –476,96m2
- Површина за градба – 172,71m2
- Развиена површина за градба – 345,42m2
- Процент на изграденост – 36%
- Коефициент на искористеност – 0,72
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.57**

- Намена – А1.3 – Семејни куќи во низа
- Површина на парцела –243,4m2
- Површина за градба – 106,2m2
- Развиена површина за градба – 212,4m2
- Процент на изграденост – 44%
- Коефициент на искористеност – 0,87
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.58

- Намена – А1.3 – Семејни куќи во низа
- Површина на парцела –317,78m2
- Површина за градба – 97,9m2
- Развиена површина за градба – 195,6m2
- Процент на изграденост – 31%
- Коефициент на искористеност – 0,62
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.59**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –330,7m2
- Површина за градба – 111,49m2
- Развиена површина за градба – 222,98m2
- Процент на изграденост – 34%
- Коефициент на искористеност – 0,67
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.60

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –318,18m2
- Површина за градба – 134,69m2
- Развиена површина за градба – 269,38m2
- Процент на изграденост – 42%
- Коефициент на искористеност – 0,85
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.61

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –229,57m2
- Површина за градба – 122,28m2
- Развиена површина за градба – 244,56m2
- Процент на изграденост – 53%
- Коефициент на искористеност – 1,07
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.62

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –173,27m2
- Површина за градба – 97,06m2
- Развиена површина за градба – 194,12m2
- Процент на изграденост – 56%
- Коефициент на искористеност – 1,12
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.63**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –166,09m2
- Површина за градба – 91,81m2
- Развиена површина за градба – 183,62m2
- Процент на изграденост – 55%
- Коефициент на искористеност – 1,11
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.64**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –321,38m2
- Површина за градба – 105,86m2
- Развиена површина за градба – 211,72m2
- Процент на изграденост – 33%
- Коефициент на искористеност – 0,66
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.65**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –205,91m2
- Површина за градба – 83,97m2
- Развиена површина за градба – 167,94m2
- Процент на изграденост – 41%
- Коефициент на искористеност – 0,82
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.66**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –305,01m2
- Површина за градба – 127,26m2
- Развиена површина за градба – 254,52m2
- Процент на изграденост – 42%
- Коефициент на искористеност – 0,83
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.67**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –536,68m2
- Површина за градба – 130,94m2
- Развиена површина за градба – 261,88m2
- Процент на изграденост – 24%
- Коефициент на искористеност – 0,49
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.68**

- Намена – Е1.5 - Резервоари
- Површина на парцела –2830,76m2
- Површина за градба – 1784,41m2
- Развиена површина за градба – 1784,41m2
- Процент на изграденост – 63%
- Коефициент на искористеност – 0,63
- Висина на венец–Н= 4,50 m,
- Катна висина – П,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.69

- Намена – А1.3 – Семејни куќи во низа
- Површина на парцела –463,58m2
- Површина за градба – 200,18m2
- Развиена површина за градба – 400,36m2
- Процент на изграденост – 43%
- Коефициент на искористеност – 0,86
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.70

- Намена – А1.3 – Семејни куќи во низа
- Површина на парцела –387,74m2
- Површина за градба – 200,18m2
- Развиена површина за градба – 400,36m2
- Процент на изграденост – 52%
- Коефициент на искористеност – 1,03
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.71

- Намена – А1.3 – Семејни куќи во низа
- Површина на парцела –396,36m2
- Површина за градба – 200,18m2
- Развиена површина за градба – 400,36m2
- Процент на изграденост – 51%
- Коефициент на искористеност – 1,01
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.72

- Намена – А1.3 – Семејни куќи во низа
- Површина на парцела –401,26m2
- Површина за градба – 200,18m2
- Развиена површина за градба – 400,36m2
- Процент на изграденост – 50%
- Коефициент на искористеност – 1,00
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.73

- Намена – А1.3 – Семејни куќи во низа
- Површина на парцела –403,41m2
- Површина за градба – 200,18m2
- Развиена површина за градба – 400,36m2
- Процент на изграденост – 50%
- Коефициент на искористеност – 0,99
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.74

- Намена – А1.3 – Семејни куќи во низа
- Површина на парцела –397,14m2
- Површина за градба – 200,18m2
- Развиена површина за градба – 400,36m2
- Процент на изграденост – 50%
- Коефициент на искористеност – 1,01
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.75

- Намена – А1.3 – Семејни куќи во низа
- Површина на парцела –526,68m2
- Површина за градба – 200,18m2
- Развиена површина за градба – 400,36m2
- Процент на изграденост – 38%
- Коефициент на искористеност – 0,76
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.76

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –494,68м2
- Површина за градба – 120m2
- Развиена површина за градба – 240m2
- Процент на изграденост – 24%
- Коефициент на искористеност – 0,49
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.77

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –469,59м2
- Површина за градба – 120m2
- Развиена површина за градба – 240m2
- Процент на изграденост – 26%
- Коефициент на искористеност – 0,51
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.78**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –495,31м2
- Површина за градба – 120m2
- Развиена површина за градба – 240m2
- Процент на изграденост – 24%
- Коефициент на искористеност – 0,48
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.79

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –519,36м2
- Површина за градба – 120m2
- Развиена површина за градба – 240m2
- Процент на изграденост – 23%
- Коефициент на искористеност – 0,46
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.80

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –571,51м2
- Површина за градба – 120m2
- Развиена површина за градба – 240m2
- Процент на изграденост – 21%
- Коефициент на искористеност – 0,42
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.81

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –535,25м2
- Површина за градба – 120m2
- Развиена површина за градба – 240m2
- Процент на изграденост – 22%
- Коефициент на искористеност – 0,45
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.82

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –826,7м2
- Површина за градба – 371,51m2
- Развиена површина за градба – 743,02m2
- Процент на изграденост – 24%
- Коефициент на искористеност – 0,48
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.83**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –623,44м2
- Површина за градба – 120m2
- Развиена површина за градба – 240m2
- Процент на изграденост – 19%
- Коефициент на искористеност – 0,38
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “2”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.84

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –526,12м2
- Површина за градба – 120m2
- Развиена површина за градба – 240m2
- Процент на изграденост – 23%
- Коефициент на искористеност – 0,46
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “2”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.85

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела -574,03м2
- Површина за градба – 120m2
- Развиена површина за градба – 240m2
- Процент на изграденост – 21%
- Коефициент на искористеност – 0,42
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “2”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.86

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –543,32м2
- Површина за градба – 120m2
- Развиена површина за градба – 240m2
- Процент на изграденост – 22%
- Коефициент на искористеност – 0,44
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “2”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.87

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –472,36м2
- Површина за градба – 120m2
- Развиена површина за градба – 240m2
- Процент на изграденост – 25%
- Коефициент на искористеност – 0,51
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “2”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.88

- Намена – А1.3 – Семејни куќи во низа
- Површина на парцела –635,17м2
- Површина за градба – 200m2
- Развиена површина за градба – 400m2
- Процент на изграденост – 31%
- Коефициент на искористеност – 0,63
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Раданско пат”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.89

- Намена – А1.3 – Семејни куќи во низа
- Површина на парцела –397,81м2
- Површина за градба – 200m2
- Развиена површина за градба – 400m2
- Процент на изграденост – 50%
- Коефициент на искористеност – 1,01
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Раданско пат”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.90

- Намена – А1.3 – Семејни куќи во низа
- Површина на парцела –402,5м2
- Површина за градба – 200m2
- Развиена површина за градба – 400m2
- Процент на изграденост – 50%
- Коефициент на искористеност – 0,99
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Раданско пат”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.91

- Намена – А1.3 – Семејни куќи во низа
- Површина на парцела –394,79м2
- Површина за градба – 200m2
- Развиена површина за градба – 400m2
- Процент на изграденост – 51%
- Коефициент на искористеност – 1,01
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Раданско пат”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.92

- Намена – А1.3 – Семејни куќи во низа
- Површина на парцела –506,8м2
- Површина за градба – 200m2
- Развиена површина за градба – 400m2
- Процент на изграденост – 39%
- Коефициент на искористеност – 0,79
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Раданско пат”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.93**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –264,23м2
- Површина за градба – 131,38m2
- Развиена површина за градба – 262,76m2
- Процент на изграденост – 50%
- Коефициент на искористеност – 0,99
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.94**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –255,03м2
- Површина за градба – 119,95m2
- Развиена површина за градба – 239,9m2
- Процент на изграденост – 47%
- Коефициент на искористеност – 0,94
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.95**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –495,68м2
- Површина за градба – 160,83m2
- Развиена површина за градба – 321,66m2
- Процент на изграденост – 32%
- Коефициент на искористеност – 0,65
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.96**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –548,71м2
- Површина за градба – 195,42m2
- Развиена површина за градба – 390,84m2
- Процент на изграденост – 36%
- Коефициент на искористеност – 0,71
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.97**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –255,22м2
- Површина за градба – 116,17m2
- Развиена површина за градба – 232,34m2
- Процент на изграденост – 46%
- Коефициент на искористеност – 0,91
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.98**

- Намена – А1.2 – Семејни куќи со споен ѕид на меѓа - двокуќи
- Површина на парцела –198,69м2
- Површина за градба – 112,46m2
- Развиена површина за градба – 224,92m2
- Процент на изграденост – 57%
- Коефициент на искористеност – 1,13
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.99

- Намена – А1.2 – Семејни куќи со споен ѕид на меѓа - двокуќи
- Површина на парцела –219,28м2
- Површина за градба – 114,31m2
- Развиена површина за градба – 228,62m2
- Процент на изграденост – 52%
- Коефициент на искористеност – 1,04
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.100**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –350,05м2
- Површина за градба – 155,9m2
- Развиена површина за градба – 311,8m2
- Процент на изграденост – 45%
- Коефициент на искористеност – 0,89
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.101**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –237,31м2
- Површина за градба – 96,59m2
- Развиена површина за градба – 193,18m2
- Процент на изграденост – 41%
- Коефициент на искористеност – 0,81
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.102**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –242,89м2
- Површина за градба – 123,48m2
- Развиена површина за градба – 246,96m2
- Процент на изграденост – 51%
- Коефициент на искористеност – 1,02
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.103**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –300,44м2
- Површина за градба – 98,32m2
- Развиена површина за градба – 196,64m2
- Процент на изграденост – 33%
- Коефициент на искористеност – 0,65
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.104**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –258,34м2
- Површина за градба – 80,85m2
- Развиена површина за градба – 161,7m2
- Процент на изграденост – 31%
- Коефициент на искористеност – 0,63
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.105**

- Намена – Е1.8 – Трансформаторска станица
- Површина на парцела –58,67м2
- Површина за градба – 10,53m2
- Развиена површина за градба – 10,53m2
- Процент на изграденост – 418%
- Коефициент на искористеност – 0,18
- Висина на венец–Н= 4,50 m,
- Катна висина – П,
- Влез во парцела –ул. “Косовска”

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.106**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –424,83м2
- Површина за градба – 165,86m2
- Развиена површина за градба – 331,72m2
- Процент на изграденост – 439%
- Коефициент на искористеност – 0,78
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.107**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –629,69м2
- Површина за градба – 172,25m2
- Развиена површина за градба – 344,5m2
- Процент на изграденост – 27%
- Коефициент на искористеност – 0,55
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.108**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –237,61м2
- Површина за градба – 95,47m2
- Развиена површина за градба – 3190,94m2
- Процент на изграденост – 40%
- Коефициент на искористеност – 0,80
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.109**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –349,19м2
- Површина за градба – 119,77m2
- Развиена површина за градба – 239,54m2
- Процент на изграденост – 34%
- Коефициент на искористеност – 0,69
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.110**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –402,02м2
- Површина за градба – 132,9m2
- Развиена површина за градба – 265,8m2
- Процент на изграденост – 33%
- Коефициент на искористеност – 0,66
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.111**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –467м2
- Површина за градба – 124,44m2
- Развиена површина за градба – 248,88m2
- Процент на изграденост – 27%
- Коефициент на искористеност – 0,53
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.112**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –373,45м2
- Површина за градба – 80m2
- Развиена површина за градба – 160m2
- Процент на изграденост – 21%
- Коефициент на искористеност – 0,43
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.113**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –537,17м2
- Површина за градба – 150,34m2
- Развиена површина за градба – 300,68m2
- Процент на изграденост – 28%
- Коефициент на искористеност – 0,56
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.114**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –459,65м2
- Површина за градба – 120m2
- Развиена површина за градба – 240m2
- Процент на изграденост – 26%
- Коефициент на искористеност – 0,52
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.115

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –359,05м2
- Површина за градба – 67,12m2
- Развиена површина за градба – 134,24m2
- Процент на изграденост – 19%
- Коефициент на искористеност – 0,37
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.116**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –313,12м2
- Површина за градба – 94,47m2
- Развиена површина за градба – 188,94m2
- Процент на изграденост – 30%
- Коефициент на искористеност – 0,60
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.117**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –588,25м2
- Површина за градба – 171,39m2
- Развиена површина за градба – 342,78m2
- Процент на изграденост – 29%
- Коефициент на искористеност – 0,58
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.118**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –746,39м2
- Површина за градба – 182,39m2
- Развиена површина за градба – 364,78m2
- Процент на изграденост – 24%
- Коефициент на искористеност – 0,49
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.119**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –578,41м2
- Површина за градба – 163,37m2
- Развиена површина за градба – 326,74m2
- Процент на изграденост – 28%
- Коефициент на искористеност – 0,56
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.120**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –573,86м2
- Површина за градба – 204,41m2
- Развиена површина за градба – 408,82m2
- Процент на изграденост – 36%
- Коефициент на искористеност – 0,71
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.121**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –279,96м2
- Површина за градба – 86,1m2
- Развиена површина за градба – 172,2m2
- Процент на изграденост – 31%
- Коефициент на искористеност – 0,62
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.122**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –338,94м2
- Површина за градба – 100,98m2
- Развиена површина за градба – 201,96m2
- Процент на изграденост – 30%
- Коефициент на искористеност – 0,60
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.123**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –475,82м2
- Површина за градба – 117,68m2
- Развиена површина за градба – 235,36m2
- Процент на изграденост – 25%
- Коефициент на искористеност – 0,49
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.124**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –490,74м2
- Површина за градба – 111,98m2
- Развиена површина за градба – 223,96m2
- Процент на изграденост – 23%
- Коефициент на искористеност – 0,46
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.125**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –314,45м2
- Површина за градба – 106,63m2
- Развиена површина за градба – 213,26m2
- Процент на изграденост – 34%
- Коефициент на искористеност – 0,68
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.126**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –302,18м2
- Површина за градба – 111,75m2
- Развиена површина за градба – 223,5m2
- Процент на изграденост – 37%
- Коефициент на искористеност – 0,74
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.127**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –240,63м2
- Површина за градба – 72,66m2
- Развиена површина за градба –145,32m2
- Процент на изграденост – 30%
- Коефициент на искористеност – 0,60
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.128**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –275,3м2
- Површина за градба – 126,57m2
- Развиена површина за градба – 253,14m2
- Процент на изграденост – 46%
- Коефициент на искористеност – 0,92
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.129**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –246,07м2
- Површина за градба – 115,25m2
- Развиена површина за градба – 230,5m2
- Процент на изграденост – 347%
- Коефициент на искористеност – 0,94
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.130**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –317,29м2
- Површина за градба – 112,04m2
- Развиена површина за градба – 224,08m2
- Процент на изграденост – 35%
- Коефициент на искористеност – 0,71
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.131**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –318,68м2
- Површина за градба – 143,47m2
- Развиена површина за градба – 286,94m2
- Процент на изграденост – 45%
- Коефициент на искористеност – 0,90
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.132**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –433,45м2
- Површина за градба – 114,88m2
- Развиена површина за градба – 229,76m2
- Процент на изграденост – 27%
- Коефициент на искористеност – 0,53
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.133**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –385,44м2
- Површина за градба – 91,57m2
- Развиена површина за градба – 183,14m2
- Процент на изграденост – 24%
- Коефициент на искористеност – 0,48
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.134**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –583,91м2
- Површина за градба – 126m2
- Развиена површина за градба – 252m2
- Процент на изграденост – 22%
- Коефициент на искористеност – 0,43
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.135**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –487,86м2
- Површина за градба – 140m2
- Развиена површина за градба – 280m2
- Процент на изграденост – 29%
- Коефициент на искористеност – 0,57
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.136**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –462,89м2
- Површина за градба – 192,95m2
- Развиена површина за градба – 385,9m2
- Процент на изграденост – 42%
- Коефициент на искористеност – 0,83
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.137**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –435,62м2
- Површина за градба – 174,27m2
- Развиена површина за градба –348,54m2
- Процент на изграденост – 40%
- Коефициент на искористеност – 0,80
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.138**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –1272,89м2
- Површина за градба – 231,64m2
- Развиена површина за градба – 463,28m2
- Процент на изграденост – 18%
- Коефициент на искористеност – 0,36
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.139**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –695,52м2
- Површина за градба – 108m2
- Развиена површина за градба – 216m2
- Процент на изграденост – 16%
- Коефициент на искористеност – 0,31
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.140**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –376,98м2
- Површина за градба – 131,48m2
- Развиена површина за градба – 262,96m2
- Процент на изграденост – 35%
- Коефициент на искористеност – 0,70
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.141**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –341,57м2
- Површина за градба – 96m2
- Развиена површина за градба – 192m2
- Процент на изграденост – 28%
- Коефициент на искористеност – 0,56
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.142**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –856,83м2
- Површина за градба – 258,51m2
- Развиена површина за градба – 517,02m2
- Процент на изграденост – 30%
- Коефициент на искористеност – 0,60
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.143**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –1012,09м2
- Површина за градба – 116,16m2
- Развиена површина за градба – 232,32m2
- Процент на изграденост – 11%
- Коефициент на искористеност – 0,23
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.144**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –736,18м2
- Површина за градба – 140m2
- Развиена површина за градба – 280m2
- Процент на изграденост – 19%
- Коефициент на искористеност – 0,38
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.145**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –865,07м2
- Површина за градба – 140m2
- Развиена површина за градба – 280m2
- Процент на изграденост – 16%
- Коефициент на искористеност – 0,32
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.146**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –1102,1м2
- Површина за градба – 150,23m2
- Развиена површина за градба – 300,46m2
- Процент на изграденост – 14%
- Коефициент на искористеност – 0,27
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.147**

- Намена – А1.3 – Семејни куќи во низа
- Површина на парцела –523,84м2
- Површина за градба – 90m2
- Развиена површина за градба – 180m2
- Процент на изграденост – 17%
- Коефициент на искористеност – 0,34
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.148**

- Намена – А1.3 – Семејни куќи во низа
- Површина на парцела –278,22м2
- Површина за градба – 90m2
- Развиена површина за градба – 180m2
- Процент на изграденост – 32%
- Коефициент на искористеност – 0,65
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.149**

- Намена – А1.3 – Семејни куќи во низа
- Површина на парцела –401,33м2
- Површина за градба – 90m2
- Развиена површина за градба – 180m2
- Процент на изграденост – 122%
- Коефициент на искористеност – 0,45
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.150**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –418,21м2
- Површина за градба – 149,71m2
- Развиена површина за градба – 299,42m2
- Процент на изграденост – 36%
- Коефициент на искористеност – 0,72
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.151**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –359,05м2
- Површина за градба – 114,54m2
- Развиена површина за градба – 229,08m2
- Процент на изграденост – 32%
- Коефициент на искористеност – 0,64
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.152**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –401,24м2
- Површина за градба – 132,83m2
- Развиена површина за градба – 265,66m2
- Процент на изграденост – 33%
- Коефициент на искористеност – 0,66
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.153**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –617,14м2
- Површина за градба – 175,64m2
- Развиена површина за градба – 351,28m2
- Процент на изграденост – 28%
- Коефициент на искористеност – 0,57
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.154**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –722,25м2
- Површина за градба – 164,4m2
- Развиена површина за градба – 328,8m2
- Процент на изграденост – 23%
- Коефициент на искористеност – 0,46
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.155**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –427,81м2
- Површина за градба – 126,5m2
- Развиена површина за градба – 253m2
- Процент на изграденост – 30%
- Коефициент на искористеност – 0,59
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.156**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –458,77м2
- Површина за градба – 132,05m2
- Развиена површина за градба – 264,1m2
- Процент на изграденост – 29%
- Коефициент на искористеност – 0,58
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.157**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –366,56м2
- Површина за градба – 112m2
- Развиена површина за градба – 224m2
- Процент на изграденост – 31%
- Коефициент на искористеност – 0,61
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.158**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –587,81м2
- Површина за градба – 133,23m2
- Развиена површина за градба – 266,46m2
- Процент на изграденост – 23%
- Коефициент на искористеност – 0,45
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.159**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –825,95м2
- Површина за градба – 363,1m2
- Развиена површина за градба – 726,2m2
- Процент на изграденост – 44%
- Коефициент на искористеност – 0,88
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.160**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –661,88м2
- Површина за градба – 140m2
- Развиена површина за градба – 280m2
- Процент на изграденост – 21%
- Коефициент на искористеност – 0,42
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.161**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –546,09м2
- Површина за градба – 289,58m2
- Развиена површина за градба – 579,16m2
- Процент на изграденост – 53%
- Коефициент на искористеност – 1,06
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.162

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела 205,24м2
- Површина за градба – 70,64m2
- Развиена површина за градба – 141,28m2
- Процент на изграденост – 34%
- Коефициент на искористеност – 0,69
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.163**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –243,43м2
- Површина за градба – 121,04m2
- Развиена површина за градба – 242,08m2
- Процент на изграденост – 50%
- Коефициент на искористеност – 0,99
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.164**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –602,38м2
- Површина за градба – 229,35m2
- Развиена површина за градба – 458,7m2
- Процент на изграденост – 38%
- Коефициент на искористеност – 0,76
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.165**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –685,95м2
- Површина за градба – 118,69m2
- Развиена површина за градба – 237,38m2
- Процент на изграденост – 17%
- Коефициент на искористеност – 0,35
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.166**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –680,8м2
- Површина за градба – 142,86m2
- Развиена површина за градба – 285,72m2
- Процент на изграденост – 21%
- Коефициент на искористеност – 0,42
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.167**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –294,35м2
- Површина за градба – 122,3m2
- Развиена површина за градба – 244,6m2
- Процент на изграденост – 41%
- Коефициент на искористеност – 0,83
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.168

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –365,68м2
- Површина за градба – 151m2
- Развиена површина за градба – 302m2
- Процент на изграденост – 41%
- Коефициент на искористеност – 0,83
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.169

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –621,88м2
- Површина за градба – 143m2
- Развиена површина за градба – 286m2
- Процент на изграденост – 23%
- Коефициент на искористеност – 0,46
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.170**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –429,69м2
- Површина за градба – 139,19m2
- Развиена површина за градба – 278,38m2
- Процент на изграденост – 32%
- Коефициент на искористеност – 0,65
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.171

- Намена – Д3 – Спорт и рекреација на зелени површини
- Површина на парцела –1437,64м2
- Површина за градба – 532,33m2
- Развиена површина за градба – 1064,66m2
- Процент на изграденост – 37%
- Коефициент на искористеност – 0,74
- Висина на венец–H= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Компатибилна класа на намена: А1 – 30%, Б1 – 30%, Б2 – 20%
- Макс. учество на збирот на компатибилни класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е –40%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Потребниот број на паркинг места се утврдува во урбанистички план во зависност од начинот на употреба, бројот и структурата на посетители, специфичните потреби и услови на локацијата.

- Потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува со одлука на советот на локалната самоуправа врз основа на потребите на локалната заедница.

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.172**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –478,48м2
- Површина за градба – 163,72m2
- Развиена површина за градба – 327,44m2
- Процент на изграденост – 34%
- Коефициент на искористеност – 0,68
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.173**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –528,88м2
- Површина за градба – 1420,3m2
- Развиена површина за градба – 240,6m2
- Процент на изграденост – 23%
- Коефициент на искористеност – 0,45
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.174**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –251,32м2
- Површина за градба – 83,74m2
- Развиена површина за градба – 167,48m2
- Процент на изграденост – 33%
- Коефициент на искористеност – 0,67
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.175**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –518,31м2
- Површина за градба – 138,06m2
- Развиена површина за градба – 276,12m2
- Процент на изграденост – 27%
- Коефициент на искористеност – 0,53
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.176**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –435,87м2
- Површина за градба – 97,1m2
- Развиена површина за градба – 194,2m2
- Процент на изграденост – 22%
- Коефициент на искористеност – 0,45
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.177

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –527,17м2
- Површина за градба – 150m2
- Развиена површина за градба – 300m2
- Процент на изграденост – 28%
- Коефициент на искористеност – 0,57
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.178**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –349,43м2
- Површина за градба – 105,69m2
- Развиена површина за градба – 211,38m2
- Процент на изграденост – 30%
- Коефициент на искористеност – 0,60
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

## ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.179

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –586,42м2
- Површина за градба – 240,9m2
- Развиена површина за градба – 481,8m2
- Процент на изграденост – 41%
- Коефициент на искористеност – 0,82
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.180**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –267,75м2
- Површина за градба – 87,79m2
- Развиена површина за градба – 175,58m2
- Процент на изграденост – 33%
- Коефициент на искористеност – 0,66
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.181**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –361,64м2
- Површина за градба – 120m2
- Развиена површина за градба – 240m2
- Процент на изграденост – 33%
- Коефициент на искористеност – 0,66
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.182**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –461,03м2
- Површина за градба – 117m2
- Развиена површина за градба – 234m2
- Процент на изграденост – 25%
- Коефициент на искористеност – 0,51
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.183**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –471,54м2
- Површина за градба – 179,1m2
- Развиена површина за градба – 358,2m2
- Процент на изграденост – 38%
- Коефициент на искористеност – 0,76
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “3”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.184**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –512,15м2
- Површина за градба – 140,8m2
- Развиена површина за градба – 281,6m2
- Процент на изграденост – 27%
- Коефициент на искористеност – 0,55
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. "3"
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.185**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –786,51м2
- Површина за градба – 135,91m2
- Развиена површина за градба – 271,82m2
- Процент на изграденост – 17%
- Коефициент на искористеност – 0,35
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “3”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.186**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –735,59м2
- Површина за градба – 144m2
- Развиена површина за градба – 288m2
- Процент на изграденост – 20%
- Коефициент на искористеност – 0,39
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “3”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.187**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –510,87м2
- Површина за градба – 137,43m2
- Развиена површина за градба – 274,86m2
- Процент на изграденост – 27%
- Коефициент на искористеност – 0,54
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “3”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.188**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –483,86м2
- Површина за градба – 123,77m2
- Развиена површина за градба – 247,54m2
- Процент на изграденост – 26%
- Коефициент на искористеност – 0,51
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. "3"
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.189**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –680,89м2
- Површина за градба – 120m2
- Развиена површина за градба – 240m2
- Процент на изграденост – 18%
- Коефициент на искористеност – 0,35
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “3”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.190**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –549,14м2
- Површина за градба – 123,77m2
- Развиена површина за градба – 247,54m2
- Процент на изграденост – 23%
- Коефициент на искористеност – 0,45
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. "3"
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.191**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –521,69м2
- Површина за градба – 127,6m2
- Развиена површина за градба – 255,2m2
- Процент на изграденост – 24%
- Коефициент на искористеност – 0,49
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “3”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.192**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –532,17м2
- Површина за градба – 120m2
- Развиена површина за градба – 240m2
- Процент на изграденост – 23%
- Коефициент на искористеност – 0,45
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “3”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.193**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –499,86м2
- Површина за градба – 120m2
- Развиена површина за градба – 240m2
- Процент на изграденост – 24%
- Коефициент на искористеност – 0,48
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “3”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.194**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –517,43м2
- Површина за градба – 120m2
- Развиена површина за градба – 240m2
- Процент на изграденост – 23%
- Коефициент на искористеност – 0,46
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “3”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.195**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –568,69м2
- Површина за градба – 120m2
- Развиена површина за градба – 240m2
- Процент на изграденост – 21%
- Коефициент на искористеност – 0,42
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.196**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –537,34м2
- Површина за градба – 120m2
- Развиена површина за градба – 240m2
- Процент на изграденост – 22%
- Коефициент на искористеност – 0,45
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.197**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –484,96м2
- Површина за градба – 104m2
- Развиена површина за градба – 208m2
- Процент на изграденост – 21%
- Коефициент на искористеност – 0,43
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.198**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –509,89м2
- Површина за градба – 155,78m2
- Развиена површина за градба – 311,56m2
- Процент на изграденост – 31%
- Коефициент на искористеност – 0,61
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.199**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –608,8м2
- Површина за градба – 167,65m2
- Развиена површина за градба – 335,3m2
- Процент на изграденост – 28%
- Коефициент на искористеност – 0,55
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.200**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –728,13м2
- Површина за градба – 120m2
- Развиена површина за градба – 240m2
- Процент на изграденост – 16%
- Коефициент на искористеност – 0,33
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.201**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –789,13м2
- Површина за градба – 144m2
- Развиена површина за градба – 288m2
- Процент на изграденост – 18%
- Коефициент на искористеност – 0,36
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.202**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –564,12м2
- Површина за градба – 120m2
- Развиена површина за градба – 240m2
- Процент на изграденост – 21%
- Коефициент на искористеност – 0,43
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.203**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –431,74м2
- Површина за градба – 120m2
- Развиена површина за градба – 240m2
- Процент на изграденост – 28%
- Коефициент на искористеност – 0,56
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.204**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –515,34м2
- Површина за градба – 120m2
- Развиена површина за градба – 240m2
- Процент на изграденост – 23%
- Коефициент на искористеност – 0,47
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска” и ул “2”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.205**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –396,74м2
- Површина за градба – 120m2
- Развиена површина за градба – 240m2
- Процент на изграденост – 30%
- Коефициент на искористеност – 0,60
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “2”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.206**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –400,38м2
- Површина за градба – 120m2
- Развиена површина за градба – 240m2
- Процент на изграденост – 30%
- Коефициент на искористеност – 0,60
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “2”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.207**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –428.11м2
- Површина за градба – 120m2
- Развиена површина за градба – 240m2
- Процент на изграденост – 28%
- Коефициент на искористеност – 0,56
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “2”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.208**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –448,71м2
- Површина за градба – 120m2
- Развиена површина за градба – 240m2
- Процент на изграденост – 27%
- Коефициент на искористеност – 0,53
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “2”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.209**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –553,23м2
- Површина за градба – 120m2
- Развиена површина за градба – 240m2
- Процент на изграденост – 22%
- Коефициент на искористеност – 0,43
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “2” и ул. “1”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.210**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –585,73м2
- Површина за градба – 120m2
- Развиена површина за градба – 240m2
- Процент на изграденост – 20%
- Коефициент на искористеност – 0,41
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “1”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.211**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –492,41м2
- Површина за градба – 120m2
- Развиена површина за градба – 240m2
- Процент на изграденост – 24%
- Коефициент на искористеност – 0,49
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “1”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.212**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –495,78м2
- Површина за градба – 120m2
- Развиена површина за градба – 240m2
- Процент на изграденост – 24%
- Коефициент на искористеност – 0,48
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “1”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.213**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –452,93м2
- Површина за градба – 120m2
- Развиена површина за градба – 240m2
- Процент на изграденост – 26%
- Коефициент на искористеност – 0,53
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “1”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.214**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –684,8м2
- Површина за градба – 179,72m2
- Развиена површина за градба – 359,44m2
- Процент на изграденост – 26%
- Коефициент на искористеност – 0,52
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “1”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.215**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –509,36м2
- Површина за градба – 120m2
- Развиена површина за градба – 240m2
- Процент на изграденост – 24%
- Коефициент на искористеност – 0,47
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “1” и ул. “АСНОМ”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.216**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –393,29м2
- Површина за градба – 120m2
- Развиена површина за градба – 240m2
- Процент на изграденост – 31%
- Коефициент на искористеност – 0,61
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “АСНОМ”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.217**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –394,17м2
- Површина за градба – 120m2
- Развиена површина за градба – 240m2
- Процент на изграденост – 30%
- Коефициент на искористеност – 0,61
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “АСНОМ”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.218**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –388,73м2
- Површина за градба – 120m2
- Развиена површина за градба – 240m2
- Процент на изграденост – 31%
- Коефициент на искористеност – 0,62
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “АСНОМ” и ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.219**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –597,35м2
- Површина за градба – 120m2
- Развиена површина за градба – 240m2
- Процент на изграденост – 320%
- Коефициент на искористеност – 0,40
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.220**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –526,43м2
- Површина за градба – 120m2
- Развиена површина за градба – 240m2
- Процент на изграденост – 23%
- Коефициент на искористеност – 0,46
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.221**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –487,12м2
- Површина за градба – 120m2
- Развиена површина за градба – 240m2
- Процент на изграденост – 25%
- Коефициент на искористеност – 0,49
- Висина на венец–Н= 7,20 m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.223**

- Намена – А1.2 – Семејни куќи со споен ѕид на меѓа - двокуќи
- Површина на парцела –202,6м2
- Површина за градба – 93,92m2
- Развиена површина за градба – 281,76m2
- Процент на изграденост – 46%
- Коефициент на искористеност - 1,39
- Висина на венец–Н= 10,20 m,
- Катна висина – П+2,
- Максимален број на станбени единици: 3
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “1”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.224**

- Намена – А1.2 – Семејни куќи со споен ѕид на меѓа - двокуќи
- Површина на парцела –254,71м2
- Површина за градба – 109,95m2
- Развиена површина за градба – 329,85m2
- Процент на изграденост – 43%
- Коефициент на искористеност - 1,30
- Висина на венец–Н= 10,20 m,
- Катна висина – П+2,
- Максимален број на станбени единици: 3
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “1”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.225**

- Намена – А1.2 – Семејни куќи со споен ѕид на меѓа - двокуќи
- Површина на парцела –235,69м2
- Површина за градба – 115,15m2
- Развиена површина за градба – 345,45m2
- Процент на изграденост – 49%
- Коефициент на искористеност - 1,47
- Висина на венец–Н= 10,20 m,
- Катна висина – П+2,
- Максимален број на станбени единици: 3
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “1”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.226**

- Намена – А1.2 – Семејни куќи со споен ѕид на меѓа - двокуќи
- Површина на парцела –241,04м2
- Површина за градба – 92,79m2
- Развиена површина за градба –278,37m2
- Процент на изграденост – 38%
- Коефициент на искористеност - 1,15
- Висина на венец–Н= 10,20 m,
- Катна висина – П+2,
- Максимален број на станбени единици: 3
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “1”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.227**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –323,8м2
- Површина за градба – 94,2m2
- Развиена површина за градба – 282,6m2
- Процент на изграденост – 29%
- Коефициент на искористеност – 0,87
- Висина на венец–Н= 10,20 m,
- Катна висина – П+2,
- Максимален број на станбени единици: 3
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “1”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.228**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –688,88м2
- Површина за градба – 120m2
- Развиена површина за градба – 360m2
- Процент на изграденост – 17%
- Коефициент на искористеност – 0,52
- Висина на венец–Н= 10,20 m,
- Катна висина – П+2,
- Максимален број на станбени единици: 3
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “1”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.229**

- Намена – А2.1 – Слободностоечки згради со двор
- Површина на парцела –3027,89м2
- Површина за градба – 2081,44m2
- Развиена површина за градба – 12488,64m2
- Процент на изграденост – 69%
- Коефициент на искористеност – 4,12
- Висина на венец–Н= 16,5 m,
- Катна висина – П+5,
- Компатибилна класа на намена: Б1-20%, Б2-30%, Б4-20%, Б5-15%, Д3-40%, В3-40%, В4-10%
- Макс. учество на збирот на компатибилни класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е –40%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “1” , ул. “АСНОМ” и ул. “Радански пат”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени згради од класата на намени А2 препорачано е најмалку едно паркинг место за велосипеди по станбена единица (стан), но потребниот број на паркинг места се уредува во урбанистички план во зависност од локалните услови, обичаи, степен на велосипедска мобилизацијам како и потребите за градбата и специфичните услови кои произлегуваат од нејзината намена и програмските барања.

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.230**

- Намена – Е1.8 – Трансформаторска станица
- Површина на парцела –47,92м2
- Површина за градба – 14,62m2
- Развиена површина за градба – 14,62m2
- Процент на изграденост – 31%
- Коефициент на искористеност – 0,31
- Висина на венец–Н= 4,5 m,
- Катна висина – П,
- Влез во парцела –ул. “Радански пат”

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.231**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –334,16м2
- Површина за градба – 88,64m2
- Развиена површина за градба – 265,92m2
- Процент на изграденост – 27%
- Коефициент на искористеност – 0,80
- Висина на венец–Н= 10,20 m,
- Катна висина – П+2,
- Максимален број на станбени единици: 3
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Раданско пат”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.232**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –256,4м2
- Површина за градба – 99,41m2
- Развиена површина за градба – 298,23m2
- Процент на изграденост – 39%
- Коефициент на искористеност – 1,16
- Висина на венец–Н= 10,20 m,
- Катна висина – П+2,
- Максимален број на станбени единици: 3
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Раданско пат”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.233**

- Намена – А2.1 – Слободностоечки згради со двор
- Површина на парцела –384,84м2
- Површина за градба – 138,1m2
- Развиена површина за градба – 414,3m2
- Процент на изграденост – 36%
- Коефициент на искористеност – 1,08
- Висина на венец–Н= 10,20 m,
- Катна висина – П+2,
- Компатибилна класа на намена: Б1-20%, Б2-30%, Б4-20%, Б5-15%, Д3-40%, В3-40%, В4-10%
- Макс. учество на збирот на компатибилни класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е –40%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Радански пат”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени згради од класата на намени А2 препорачано е најмалку едно паркинг место за велосипеди по станбена единица (стан), но потребниот број на паркинг места се уредува во урбанистички план во зависност од локалните услови, обичаи, степен на велосипедска мобилизацијам како и потребите за градбата и специфичните услови кои произлегуваат од нејзината намена и програмските барања.

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.234**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –372,94м2
- Површина за градба – 115,39m2
- Развиена површина за градба – 230,78m2
- Процент на изграденост – 31%
- Коефициент на искористеност – 0,62
- Висина на венец–Н= 7,20m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.235**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –348,22м2
- Површина за градба – 117,44m2
- Развиена површина за градба – 234,88m2
- Процент на изграденост – 34%
- Коефициент на искористеност – 0,67
- Висина на венец–Н= 7,20m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.236**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –424,06м2
- Површина за градба – 117m2
- Развиена површина за градба – 234m2
- Процент на изграденост – 28%
- Коефициент на искористеност – 0,55
- Висина на венец–Н= 7,20m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.237**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –349,48м2
- Површина за градба – 115,61m2
- Развиена површина за градба – 231,22m2
- Процент на изграденост – 33%
- Коефициент на искористеност – 0,66
- Висина на венец–Н= 7,20m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.238**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –446,64м2
- Површина за градба – 106,56m2
- Развиена површина за градба – 213,12m2
- Процент на изграденост – 24%
- Коефициент на искористеност – 0,48
- Висина на венец–Н= 7,20m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.239**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –525,51м2
- Површина за градба – 113,11m2
- Развиена површина за градба – 226,22m2
- Процент на изграденост – 22%
- Коефициент на искористеност – 0,43
- Висина на венец–Н= 7,20m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –ул. “Косовска”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.240**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –421,31м2
- Површина за градба – 98,93m2
- Развиена површина за градба – 197,86m2
- Процент на изграденост – 23%
- Коефициент на искористеност – 0,47
- Висина на венец–Н= 7,20m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –крак на ул. “Радански пат”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

**ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА БР. 10.241**

- Намена – А1.1 – Куќи со двор
- Површина на парцела –984,75м2
- Површина за градба – 148m2
- Развиена површина за градба – 296m2
- Процент на изграденост – 15%
- Коефициент на искористеност – 0,30
- Висина на венец–Н= 7,20m,
- Катна висина – П+1,
- Максимален број на станбени единици: 2
- Компатибилна класа на намена: Б1
- Макс. учество на единечна класи на намена во однос на основната класа на намена во планот е – Б1 - 30%.
- Висина на слеме – мах. 4,50 м.
- Тип на кров - кос, рамен, мансарден
- Кота на нулта плоча - max 1.2m
- Место на паркирање - во парцела
- Влез во парцела –крак на ул. “Радански пат”
- Потребниот број паркинг места ќе се утврди во зависност од специфичните потреби, локација и услови во во која спаѓаат градбите. Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба до максималнодозволената висина и површина за градба. Предвидено е паркирање во сопствена градежна парцела.

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.

- За станбени куќи од класата на намени А1 потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните услови и потребите на градбата

- при планирањето на паркиралишта во урбанистички планови се предвидува потребен број на паркинг места за посетителите и корисниците на градбите од планскиот опфат, кој зависно од степенот на моторизација и начинот на доминантната употреба односно намена на просторната единица изнесува од 10 – 30% од вкупно пресметаниот број на потребни паркинг места што се предвидуваат во рамки на градежните парцели, а кои се планираат на земјиште за општа употреба или на градежни парцели наменети за паркирање со намена Е1.1 односно Е2.1 чијашто реализација единицата за локална самоуправа ја врши во рамки на програмата за уредување на градежното земјиште.

- Се дозволува подземна градба,означена со подземна градежна линија во случаи кога не се совпаѓа со градежната линија но во површина не поголема од 80% од површина на градежна парцела.
- Дозволени пречекорувања ќе бидат по цела должина и широчина на објектот, но не повеќе од 80% од вкупната површина на фасада.
- Потребно е да се обезбеди мин. 20% зеленило

# 9. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА

## 9.1. Мерки за заштита и специфични услови и уредување на плански опфати

Планскиот опфат на Детален урбанистички план за дел од четврт СИ 07, Општина Штип, зафаќа површина од 227060,4м$^2$.

При планирањето се почитувани сите нормативи дадени во Законот за урбанистичко планирање (службен весник на Р.С.М. бр. 32/20 и 111/23) и Правилникот за урбанистичко планирање (службен весник на Р.С.М. бр. 225/20, 219/21 ,104/22 и 99/23).

## 9.2. Мерки за заштита на животната средина и природата

Право и должност на Република Македонија и секоја Општина во неа, како и на сите правни и физички лица, е да обезбедат услови за здрава животна средина заради остварување на човекови права на здрава и чиста животна средина, регулирани и пропишани со **Закон за животна средина** (Службен весник на Р.М. бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 89/22 и 171/22).

Во рамките на планскиот опфат се предвидуваат површини за домување и комерцијални и деловни намени, со можност за компатибилни класи на намена, согласно законската регулатива, како и сообраќајни површини.

Секој корисник на овој плански опфат е должен при преземање на активности или вршење на дејности да обезбеди висок степен на заштита на природата и животната средина.

Кај постоечките и новопредвидените површини за градба, нема да има позначајни загадувачи на човековата околина. Единственото загадување може да дојде од сообраќајот и затоплувањето на објектите.

На подрачјето на планскиот опфат може да се изврши поделба на основните групи на загадување, со дадени основни смерници и мерки на заштита на истите:

- **ЗАГАДУВАЊЕ НА ВОЗДУХОТ ОД ГРЕЈНИ ТЕЛА (ОГРЕВ)**
- **Загадување на воздухот од моторни возила**

## 9.3. Заштита на воздухот

За аерозагадување може да се зборува доколку една или повеќе загадувачки материи се во таква количина и толку долго во воздухот што стануваат штетни за луѓето, животните и растенијата.

Минимално аерозагадување ќе се јави во грејните сезони кога се испуштаат отпадни материи од оџаците на објектите.

Со сигурност не може да се одреди реалниот ефект и последици по средината, односно санитарната состојба на воздухот. Врз основа на карактерот на површини за градба, се оценува дека квалитетот на воздухот релативно задоволува и дека не постои изразено загадување со штетни материи на воздухот на предметната територија.

Мерки и заштита од аерозагадување и зачувување на квалитетот на воздухот вградени во планот се:

- Обезбедени се услови за ефикасно природно проветрување;
- Подобрена е состојбата на зелени површини со правилен распоред, создавање на поврзан систем на зелени површини на локацијата;
- Потребна е постојана контрола на загадувачите на атмосферата;

- Користење на горива кои содржат помалки штетни состојки;
- Контрола на загадувачите на атмосферата и донесување програми за отстранување на причините за загадувањето

### 9.4. 9.2.2.Заштита од бучава

10. Управување со бучавата во животната средина и заштита од бучавата во животната средина, е предмет на уредување на **Законот за заштита од бучава во животна средина** (Сл. весник на Р.М. бр. 79/07, 124/10, 47/11, 163/13 и 146/15 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 151/21).

Цел на Законот е да се создадат здрави услови за живот на луѓето и заштита на животна средина од бучава.

Бучавата претставува значаен фактор со неповолно влијание што поизразито се манифестира во последните децении како резултат на зголемен број на возила.

Според меѓународните стандарди и нормативи, нивото на бучавата дозволено во урбаните подрачја е до 60 децибели.

Намалување на бучавата од сообраќајот, кој се одвива по сите сообраќајници, во опфатот може да се направи на следниве начини:

- Спречување на бучавата на самиот извор;
- Спречување на изложување на луѓето на бучава со лични заштитни средства.

### 9.5. Заштита на води

Еден од основните приоритети на заштитата на животната средина, е заштита на водите. Режим на употреба на води во планскиот опфат, начин на испуштање на отпадни материи и загадени води, мора да биде под строга контрола и во согласност со концепт на одржлив развој. Во рамките на планскиот опфат единственото загадување на водите е од отпадните води.

Задолжително е да се испитуваат отпадни води пред испуштање во најблискот природен реципиент. Затоа е потребна изградба на канализациони системи за прифаќање на истите.

За предметниот ДУП потребно е:

- Проектирање и изведување на канализациона мрежа, според важечки прописи и стандарди;
- Мерки за испитување на квалитетот на водите;
- Водотеци - земање узорци и мерење на квалитетот на водата;
- Мерки на објектите кои ја загадуваат водата;
- Заштита на квалитет на водата на самите изворишта на загадување.

Потребно е рационално и економично користење на водата при што треба да се води сметка за одржување и подобрување на режимот на водите.

### 9.6. Заштита на земјиштето во загрозени подрачја

Мерки за заштита на земјиштето во загрозените подрачја:

- Планско уредување на земјиштето на места загрозени со подземни води, отпадните води, депонирање на смет;
- Во заштитените зони да се спроведат мерки за заштита во зависност од видот на загадувачите;
- Заштита на фауната и флората, со обновување на шумскиот фонд и

зелените површини во целото опкружување.

## 9.7. Мерки за заштита од пожари

Заштитата од пожари опфаќа мерки и дејности од нормативен, оперативен, организационен, управен, надзорен, технички, образовно воспитен и пропаганден карактер. За поуспешно спроведување на мерки за заштита од пожар, се користат смерници од **Законот за заштита и спасување** (Сл. Весник на Р.М. бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16, 83/18 и Сл. Весник на РСМ 251/21), **Закон за пожарникарство** (Сл. Весник на Р.М. бр. 67/04, 81/07, 55/13, 158/14, 193/15, 39/16, пречистен текст 168/17**), Правилникот за мерки за заштита од пожари, експлозии и опасни материи** (Сл. Весник на Р.М. бр.32/11), **Правилник за суштинските барања за заштита од пожар на градежните објекти** (Сл. Весник на Р.М. бр.94/09), **Правилникот за технички нормативи за хидрантска мрежа за гасење на пожари** (Сл. Весник на Р.М. бр. 31/06), **Правилник за суштинските барања за градежните објекти** (Сл. Весник на Р.М. бр.74/06), **Правилник за изборот на видовите и на колишините на противпожарните апарати** со кои треба да располагаат правните лица и граѓаните, како и за критериумите што треба да ги исполнуваат правните лица кои што вршат сервисен преглед и контролно испитување на противпожарни апарати (Сл. Весник на Р.М. бр.105/05),

**Правилник за начинот на определување на места** за кои задолжително треба да се наоѓат уредите и инсталациите за заштита од пожари, другата противпожарна опрема, средства за гасење на пожари и противпожарните апарати, нивно одржувањево исправна состојба, посебното обележување и достапност за употреба (Сл. Весник на Р.М. бр. 74/06, 76/07) и други позитивни прописи со кои е регулирана оваа проблематика.

Заради што поуспешна заштита од пожар потребно е објектите да се градат согласно сите законски нормативи и мерки, потребно е да се овозможи непречено движење на противпожарно возило околу секој објект и да се предвиди засебна надворешна, хидрантска мрежа.

Во Детелниот урбанистички план, заради остварување на поуспешна заштита од пожари се предвидуваат соодветни мерки за заштита, а особено за:

1. Изворите за снабдување со вода, капацитетите на водоводната мрежа и водоводните објекти (хидранти и слично) кои обезбедуваат доволно количество вода за гасење на пожари
2. Широчината, носивоста и проточноста на патиштата со кои ќе се овозможи пристап на противпожарни возила до секој објект и нивно маневрирање за време на гасењето на пожарите.
3. Широчината на сообраќајниците во планскиот опфат се изработени согласно важечкиот Правилникот. Со изработка на изведбен проект ќе се определат висините на рабниците на улиците.
4. Оддалеченост на објектите со различна намена, отпорноста на пожари на конструкцијата во зоната на комерицијалните објекти, ќе се овозможат мерки за заштита од пожари.
4. За функција на уредувањето на просторот задолжително се обезбедува:
   - Изградба на објекти отпорни на сеизмички дејства,
   - Обезбедување на противпожарни пречки,
   - Изградба на потребна инфраструктура, се во согласност со Закон за заштита и спасување.

За заштита од пожар, при градба на објектите се врши детална анализа и процена на опасностите од пожар, со оглед на вградениот материјал и применетите конструкции на објектот и врз основа на тоа се предвидуваат мерки за заштита од пожар при што посебно се обрнува внимание на:

10. Растојание меѓу објектите на избраната локација и конструктивно - градежните и

техничките мерки што произлегуваат од диспозицијата на објектите

11. Потребно количество и притисок на вода за гаснење на пожар
12. Потребни уреди, техничка опрема и средства за гасење на пожар
13. Уреди за вентилација на просториите
14. Природни патишта и премини
15. Излези и патишта за евакуација на загрозените лица и материјалните добра од пожар и експлозија
16. Услови за спасување на луѓето и материјалните добра загрозени од пожар и експлозија
17. Избор и поставување на уреди за автоматско откривање, јавување и гасење на пожар, како и уреди за мерење на конструкцијата на запаливи и експл. смеси
14. Други мерки за заштита од пожар

На хидрантската водоводна мрежа со минимален профил од ø100мм се поставуваат противпожарни хидранти чии приклучни цевоводи имаат пречник од најмалку ø100мм. Хидрантите се поставени на меѓусебно растојание од 80 до 150м.

Притисокот во хидрантската мрежа не смее да биде понизок од 2,5 бари. Податоците за големина на притисокот во хидрантска мрежа ги дава Јавното претпријатие во Штип надлежно за издавање на хидротехничките услови за приклучување на секој објект.

## 9.8. Засолнување

Согласно **Законот за заштита и спасување** (Сл. Весник на Р.М. бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 215/21), засолнувањето опфаќа планирање, изградба, одржување и користење на јавните засолништа, одржување и користење на изградените засолништа и на други заштитни градби за заштита на населението, материјалните добра и културното наследство на Републиката.

Согласно **Уредбата за заштита и спасување** член 25 од Сл. весник на Р.М. бр. 153/10год. вкупниот број на засолнишни места во Република Македонија што по потреби утврдени со Закон и во согласност со плановите за заштита и спасување можат едновремрно да се стават во функција, треба да овозможат засолнување на најмалку 30% од население на Република Македонија. Урбанистичко технички мерки за засолнување ќе се применуваат согласно **Закон за заштита и спасување** сл. весник на Р.М. бр. 93/12год. - пречистен текст член 62, 63, 64 и 65, односно член 25 од **Уредбата за заштита и спасување** од Сл. весник на Р.М. бр. 153/10год.

## 9.9. Мерки за заштита и спасување од поплави

Во близина на предметниот плански опфат, нема река или било какво течение на води поради што не постои опасност од излевање на истите. Единствено е можна опасност од поплави од поголеми количини на дожд или топење на снег. Со искористување на природниот пад на теренот и обезбедување на шахти од атмосферска канализација за отекување на атмосферските води, што е е предвидено во планот, ќе се регулираат нивните течења и собирања.

## МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД УРНАТИНИ

Заштитата од урнатини како превентивна мерка се утврдува во урбанистичките

решенија во текот на планирањето на просторот, урбанизирање на населбите и изградбата на објектите. Поради тоа се утврдува претпоставениот степен на урнатини, нивниот однос со слободните површини и степенот на проодност на сообраќајниците. При планирање се води сметка да не се создаваат тесни грла на сообраќајниците и зони на тотални урнатини.

Новопредвидените објекти нема да предизвикуваат урнатини кои ќе оневозможат дотур на роба и движење на пешаци, пред сè поради правилно испланирани сообраќајници, кои се со доволна широчина на профилите.

Заштитата од урнатини се обезбедува со изградба на оптимално отпорни објекти, согласно сеизмолошката карта на РМ, изградени со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини.

## 9.10. Мерки за заштита и на културното наследство

По извршената инвентаризација и снимање на изграденият градежен фонд и вкупната физичка инфраструктура, дојдено е до заклучок дека во границите на предметниот плански опфат нема постојни споменички целини и градби од културно историско значење.

Доколку при реализација на планот дојде до откривање на објекти, односно предмети (целосно зачувани или фрагментирани) од материјална култура на Р.М., наоѓачот треба да постапи согласно со одредбите според член 65 од **Законот за заштита на културно наследство** (Сл. Весник на Р.М. бр. 20/04, 71/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18, 20/19).

## 9.11. Услови за движење на лица со инвалидитет

Стандарди за мобилност и пристапност во точка 13, (член 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196) од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РСМ 225/20, 219/21, 104/22, 99/23).

Согласно овој Правилник составен дел на овој Измена и дополна на ДУП се и конкретните мерки за создавање на услови за непречено движење на лица со инвалидитет:

- Површина за движење на пешаци (тротоари, пешачки улици, пешачки патеки, плоштади и др.), секаде каде дозволуваат условите мора да се со континуирана нивелета, без скалести денивелации, со подолжен наклон од најмногу 8,33%.
- При планирање на елементи на улична мрежа, задолжително се предвидуваат рампи за секојпешачки премин за совладување на денивелацијата помеѓу тротоар и коловоз: мнимална широчина на рампата е 1,0метри, а оптимална широчина е 1,80м, најголем наклон на рампата е 20% (1:5), а оптималниот наклон е 8,33% (1:12).
- Постојната и времената урбана опрема на јавните пешачки површини не смее да представува архитектонска бариера и да го попречува или отежнува сообраќајот на пешаците а особено на лица со инвалидност што користат колички.

## 9.12. Мерки за одржлива мобилност и безбедност во сообраќајот

Изработката, донесувањето и спроведувањето на урбанистичките планови цели кон надминување на урбаните бариери и обезбедување на функционална пристапност и подвижност на земјиштето за општа употреба, јавните простори, до и во градбите за сите граѓани, а особено за лицата со инвалидитет и лицата со намалена подвижност, а тоа подразбира утврдување на мерки и плански одредби. Мерките за пристапност и проодност во рамки на овој детален урбанистички план се однесуваат на сите јавни сообраќајни и други пешачки површини на земјиште за општа употреба. Површините за движење на пешаците на земјиште за општа употреба, освен ако тоа е неизбежно заради околностите на теренот, не треба да имаат денивелации, препреки, објекти, инсталации и опрема што може да ја попречи или намали пристапноста и проодноста на јавните пешачки простори и пристапот

до градбите за јавна употреба.

При спроведување на урбанистичкиот план, задолжително се предвидува превладување и отстранување на сите постојни денивелации, препреки, објекти, инсталации и опрема што ја попречуваат или намалуваат пристапноста и проодноста на јавните пешачки простори и пристапот до сите видови на пешачки површини на земјиште за општа употреба.

Во процесот на спроведување на урбанистички планови не може да се поставува масивна урбана опрема, сезонска угостителска опрема, какви било прегради, конструкции, платформи, надградени денивелирани подови, скали, конструкции за наткриени тераси од угостителски намени, паркинг места или други опреми, инсталации, предмети или градби што ќе претставуваат архитектонски и урбани бариери за движење на лицата со инвалидност и намалена подвижност и што ќе го стеснуваат пропишаниот слободен профил за движење на тротоарот.

Мерките за пристапност и проодност, за надминување на урбаните бариери, како и општите правила за пристапност кон градбите, се пропишани со Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.225/20, 219/21, 104/22, 99/23), во точка 13.Стандарди за мобилност и пристапност, во членовите 188 до 196. При изработка на проектна дикументациија, во следна фаза треба да се почитуваат сите мерки пропишани со овај Правилник.

# 11. НУМЕРИЧКИ ДЕЛ

## 10.1. Нумерички показатели

**10.1.1.**

**10.1.2. Планирана површина по намени**

| БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ - НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ | | | |
|---|---|---|---|
| ЦЕЛ ОПФАТ | НАМЕНА НА ПОВРШИНИ | Површина | Процент |
| | Површина на оформени градежни парцели | 157.113,52 | 69,2% |
| | Е1 /Сообраќајници, тротоари, пешачки патеки | 48.564,56 | 21,4% |
| | Д / Зеленило, рекреација и меморијални простори | 21.382,32 | 9,4% |
| | **ВКУПНО:** | **227.060,40** | **100,0%** |

| ДУП ЗА УРБАНА ЧЕТВРТ СИ 07.05 И СИ 07.10 - ОПШТИНА ШТИП | | | | |
|---|---|---|---|---|
| ЦЕЛ ОПФАТ | **ГРУПА НА КЛАСА НА НАМЕНА** | **ПОЕДИНЕЧНА КЛАСА НА НАМЕНА** | **ПОВРШИНА /м2/** | **ПРОЦЕНТ** |
| | **А -** ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ И ПРЕСТОЈ НА ЛУЃЕ | **А1.1 -** Куќи со двор | 124.277,53 | 54,7% |
| | | **А1.2 -** Семејни куќи со споен ѕид на меѓа - двокуќи | | |
| | | **А1.3** - Семејни куќи во низа | | |
| | | **А2.1** - Слободностоечки згради со двор | 25.440,76 | 11,20% |
| | **В** - ЈАВНИ ДЕЈНОСТИ И ИНСТИТУЦИИ | **В5.2** - Џамија | 361,77 | |
| | **Д** - ЗЕЛЕНИЛО, РЕКРЕАЦИЈА И МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ | **Д3** - Спорт и рекреација на зелени површини | 1.437,64 | 0,6% |
| | | **Д1.1** - Зелени скверови | 7.027,28 | 3,1% |
| | | **Д1.2** - Јавно урбано зеленило | 2.534,58 | 1,1% |
| | | **Д3.4** - Рекреативни паркови и тематски паркови на отворено | 14.355,04 | 6,3% |
| | **Е** - ГРАДБИ ОД НИСКОГРАДБА - ИНФРАСТРУКТУРИ | **Е1.1 -** Јавни патишта со пратечките градби и инсталации | 33070,14 | 14,6% |
| | | **Е1.1 -** Тротоари | 12.676,66 | 5,6% |
| | | **Е1.1 -** Пешачка патека | 2.817,76 | 1,2% |
| | | **Е1.5 -** Резервоари | 2.830,76 | 1,2% |
| | | **Е1.8 -** Трансформаторска станица | 230,48 | 0,1% |
| | **ВКУПНО:** | | **227.060,40** | **100%** |

### 10.1.3. Нумерички податоци за секоја парцела

| ДУП ЗА УРБАНА ЧЕТВРТ СИ 07.05 И СИ 07.10 - ОПШТИНА ШТИП | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Број на ГП | Класа на намена | Површ. на ГП /$m^2$/ | Површина за градба /$m^2$/ | Развиена површина за градба /$m^2$/ | Катност на објекти | Висина на венец | Компатибилна намена со макс. дозволен % на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена во планот | Процент на изграденост (%) | Коефициент на искористеност (К) | Паркирање |
| **БЛОК 07.05** | | | | | | | | | | |
| 05.01 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 280,84 | 108,64 | 217,28 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 39% | 0,77 | Во ГП |
| 05.02 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 151,77 | 105,62 | 211,24 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 70% | 1,39 | Во ГП |
| 05.03 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 153,28 | 107,97 | 215,94 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 70% | 1,41 | Во ГП |
| 05.04 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 160,33 | 114,32 | 228,64 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 71% | 1,43 | Во ГП |
| 05.05 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 158,69 | 114,02 | 228,04 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 72% | 1,44 | Во ГП |
| 05.06 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 146,79 | 104,88 | 209,76 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 71% | 1,43 | Во ГП |
| 05.07 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 305,42 | 106,10 | 212,20 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 35% | 0,69 | Во ГП |
| 05.08 | **А1.1** /Куќи со двор | 697,77 | 157,70 | 315,40 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 23% | 0,45 | Во ГП |
| 05.09 | **А1.1** /Куќи со двор | 434,19 | 131,11 | 262,22 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 30% | 0,60 | Во ГП |
| 05.10а | **А1.2/** Семејни куќи со споен ѕид на меѓа - двокуќи | 319,52 | 111,24 | 222,48 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 35% | 0,70 | Во ГП |
| 05.10б | **А1.2/** Семејни куќи со споен ѕид на меѓа - двокуќи | 221,53 | 76,91 | 153,82 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 35% | 0,69 | Во ГП |
| 05.10в | **А1.1** /Куќи со двор | 439,79 | 154,76 | 309,52 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 35% | 0,70 | Во ГП |
| 05.11 | **А1.1** /Куќи со двор | 403,64 | 115,23 | 230,46 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 29% | 0,57 | Во ГП |
| 05.12 | **А1.1** /Куќи со двор | 461,23 | 132,70 | 265,40 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 29% | 0,58 | Во ГП |
| 05.13 | **А1.1** /Куќи со двор | 1634,32 | 379,01 | 758,02 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 23% | 0,46 | Во ГП |
| 05.14 | **А1.1** /Куќи со двор | 906,33 | 187,49 | 374,98 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 21% | 0,41 | Во ГП |
| 05.15 | **А1.1** /Куќи со двор | 515,48 | 122,20 | 244,40 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 24% | 0,47 | Во ГП |
| 05.16 | **А1.1** /Куќи со двор | 368,91 | 118,92 | 237,84 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 32% | 0,64 | Во ГП |
| 05.17 | **А1.1** /Куќи со двор | 323,87 | 113,93 | 227,86 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 35% | 0,70 | Во ГП |
| 05.18 | **А1.1** /Куќи со двор | 550,23 | 119,75 | 239,50 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 22% | 0,44 | Во ГП |
| 05.19 | **А1.1** /Куќи со двор | 892,76 | 144,00 | 288,00 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 16% | 0,32 | Во ГП |
| 05.20 | **А1.2/** Семејни куќи со споен ѕид на меѓа - двокуќи | 508,04 | 138,10 | 276,20 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 27% | 0,54 | Во ГП |
| 05.21 | **А1.2/** Семејни куќи со споен ѕид на меѓа - двокуќи | 446,89 | 143,74 | 287,48 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 32% | 0,64 | Во ГП |
| 05.22 | **А1.1** /Куќи со двор | 709,96 | 145,00 | 290,00 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 20% | 0,41 | Во ГП |
| 05.23 | **А1.1** /Куќи со двор | 965,89 | 179,40 | 358,80 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 19% | 0,37 | Во ГП |
| 05.24 | **А1.1** /Куќи со двор | 808,3 | 244,50 | 489,00 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 30% | 0,60 | Во ГП |
| 05.25 | **А1.1** /Куќи со двор | 543,59 | 153,79 | 307,58 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 28% | 0,57 | Во ГП |
| 05.26 | **А1.1** /Куќи со двор | 437,27 | 123,20 | 246,40 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 28% | 0,56 | Во ГП |
| 05.27 | **А1.1** /Куќи со двор | 336,69 | 114,96 | 229,92 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 34% | 0,68 | Во ГП |
| 05.28 | **А1.2/** Семејни куќи со споен ѕид на меѓа - двокуќи | 477,67 | 155,00 | 310,00 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 32% | 0,65 | Во ГП |
| 05.29 | **А1.2/** Семејни куќи со споен ѕид на меѓа - двокуќи | 255,83 | 116,70 | 233,40 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 46% | 0,91 | Во ГП |
| 05.30 | **А1.1** /Куќи со двор | 579,95 | 220,20 | 440,40 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 38% | 0,76 | Во ГП |
| 05.31 | **А1.1** /Куќи со двор | 586,84 | 227,30 | 454,60 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 39% | 0,77 | Во ГП |
| 05.32 | **А1.1** /Куќи со двор | 408,07 | 180,90 | 361,80 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 44% | 0,89 | Во ГП |
| 05.33 | **А1.1** /Куќи со двор | 412,08 | 178,90 | 357,80 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 43% | 0,87 | Во ГП |
| 05.34 | **А1.1** /Куќи со двор | 431,12 | 168,70 | 337,40 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 39% | 0,78 | Во ГП |
| 05.35 | **А1.1** /Куќи со двор | 414,62 | 112,00 | 224,00 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 27% | 0,54 | Во ГП |
| 05.36 | **А1.1** /Куќи со двор | 827,44 | 182,65 | 365,30 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 22% | 0,44 | Во ГП |
| 05.37 | **А1.1** /Куќи со двор | 769,12 | 196,20 | 392,40 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 26% | 0,51 | Во ГП |
| 05.38 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 197,26 | 75,07 | 150,14 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 38% | 0,76 | Во ГП |
| 05.39 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 100,97 | 47,50 | 95,00 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 47% | 0,94 | Во ГП |
| 05.40 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 101,06 | 48,50 | 97,00 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 48% | 0,96 | Во ГП |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 05.41 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 103,61 | 48,80 | 97,60 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 47% | 0,94 | Во ГП |
| 05.42 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 255,8 | 87,60 | 175,20 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 34% | 0,68 | Во ГП |
| 05.44 | **А1.1** /Куќи со двор | 519,26 | 120,00 | 240,00 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 23% | 0,46 | Во ГП |
| 05.45 | **А1.2**/ Семејни куќи со споен ѕид на меѓа - двокуќи | 247,57 | 112,73 | 225,46 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 46% | 0,91 | Во ГП |
| 05.46 | **А1.2**/ Семејни куќи со споен ѕид на меѓа - двокуќи | 288 | 118,11 | 236,22 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 41% | 0,82 | Во ГП |
| 05.47 | **А2.1** /Слободностоечки згради со двор | 2596,99 | 720,00 | 4320,00 | П+5 | $H_{max}$16,50m | Б1-20%, Б2-30%, Б4-20%, Б5-15%, Д3-40%, В3-40%, В4-10% (макс. - 40%) | 28% | 1,66 | Во ГП |
| 05.48 | **Д1.2** /Јавно урбано зеленило | 2534,58 | / | / | / | / | / | / | / | Во ГП |
| 05.49 | **Е1.8** /Трансформаторска станица | 60,94 | 14,62 | 14,62 | П | $H_{max}$=4.50m | Б1-20%, Б2-30%, Б4-20%, Б5-15%, Д3-40%, В3-40%, В4-10% (макс. - 40%) | 24% | 0,24 | Во ГП |
| 05.50 | **А2.1** /Слободностоечки згради со двор | 3067,23 | 800,00 | 4800,00 | П+5 | $H_{max}$=16,50m | Б1-20%, Б2-30%, Б4-20%, Б5-15%, Д3-40%, В3-40%, В4-10% (макс. - 40%) | 26% | 1,56 | Во ГП |
| 05.51 | **А2.1** /Слободностоечки згради со двор | 4870,37 | 1805,78 | 10834,68 | П+5 | $H_{max}$=16,50m | Б1-20%, Б2-30%, Б4-20%, Б5-15%, Д3-40%, В3-40%, В4-10% (макс. - 40%) | 37% | 2,22 | Во ГП |
| 05.52 | **А2.1** /Слободностоечки згради со двор | 3508,07 | 800 | 4800 | П+5 | $H_{max}$=16,50m | Б1-20%, Б2-30%, Б4-20%, Б5-15%, Д3-40%, В3-40%, В4-10% (макс. - 40%) | 23% | 1,37 | Во ГП |
| 05.53 | **А2.1** /Слободностоечки згради со двор | 3576,81 | 800 | 4800 | П+5 | $H_{max}$=16,50m | Б1-20%, Б2-30%, Б4-20%, Б5-15%, Д3-40%, В3-40%, В4-10% (макс. - 40%) | 22% | 1,34 | Во ГП |
| 05.54 | **А2.1** /Слободностоечки згради со двор | 4408,56 | 1559,56 | 9357,36 | П+5 | $H_{max}$=16,50m | Б1-20%, Б2-30%, Б4-20%, Б5-15%, Д3-40%, В3-40%, В4-10% (макс. - 40%) | 35% | 2,12 | Во ГП |
| 05.55 | **А1.1** /Куќи со двор | 264,12 | 99,92 | 199,84 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 38% | 0,76 | Во ГП |
| 05.56 | **А1.1** /Куќи со двор | 265,39 | 100,48 | 200,96 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 38% | 0,76 | Во ГП |
| 05.57 | **А1.1** /Куќи со двор | 368,17 | 108,35 | 216,7 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 29% | 0,59 | Во ГП |
| | | | | БЛОК 07.10 | | | | | | |
| 10.01 | **А1.1** /Куќи со двор | 560,42 | 193,96 | 387,92 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 35% | 0,69 | Во ГП |
| 10.02 | **А1.1** /Куќи со двор | 1518,41 | 360,28 | 720,56 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 24% | 0,47 | Во ГП |
| 10.03 | **А1.1** /Куќи со двор | 317,49 | 115,57 | 231,14 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 36% | 0,73 | Во ГП |
| 10.04 | **А1.1** /Куќи со двор | 483,93 | 117,6 | 235,2 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 24% | 0,49 | Во ГП |
| 10.05 | **А1.1** /Куќи со двор | 350,87 | 134,5 | 269 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 38% | 0,77 | Во ГП |
| 10.06 | **А1.1** /Куќи со двор | 259,48 | 117,96 | 235,92 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 45% | 0,91 | Во ГП |
| 10.07 | **А1.2**/ Семејни куќи со споен ѕид на меѓа - двокуќи | 473,34 | 215,45 | 430,9 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 46% | 0,91 | Во ГП |
| 10.08 | **А1.1** /Куќи со двор | 408,01 | 135,85 | 271,7 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 33% | 0,67 | Во ГП |
| 10.09 | **А1.1** /Куќи со двор | 566,72 | 128,5 | 257 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 23% | 0,45 | Во ГП |
| 10.10 | **В5.2**/ Џамија | 361,77 | 139,42 | 139,42 | П | $H_{max}$=12,00m | Б1 - 30% | 39% | 0,39 | Во ГП |
| 10.11 | **А1.1** /Куќи со двор | 264,44 | 79,48 | 158,96 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 30% | 0,60 | Во ГП |
| 10.12 | **А1.2**/ Семејни куќи со споен ѕид на меѓа - двокуќи | 294,93 | 157,06 | 314,12 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 53% | 1,07 | Во ГП |
| 10.13 | **А1.2**/ Семејни куќи со споен ѕид на меѓа - двокуќи | 394,13 | 188,46 | 376,92 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 48% | 0,96 | Во ГП |
| 10.14 | **А1.2**/ Семејни куќи со споен ѕид на меѓа - двокуќи | 362,99 | 136,5 | 273 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 38% | 0,75 | Во ГП |
| 10.15 | **А1.1** /Куќи со двор | 563,51 | 201,17 | 402,34 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 36% | 0,71 | Во ГП |
| 10.16 | **А1.1** /Куќи со двор | 713,9 | 265,77 | 531,54 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 37% | 0,74 | Во ГП |
| 10.17 | **А1.2**/ Семејни куќи со споен ѕид на меѓа - двокуќи | 262,42 | 63,43 | 126,86 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 24% | 0,48 | Во ГП |
| 10.18 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 356,17 | 73,94 | 147,88 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 21% | 0,42 | Во ГП |
| 10.19 | **А1.1** /Куќи со двор | 333,3 | 167,26 | 334,52 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 50% | 1,00 | Во ГП |
| 10.20 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 478,02 | 194,11 | 388,22 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 41% | 0,81 | Во ГП |
| 10.21 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 106,04 | 89,65 | 179,3 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 85% | 1,69 | Во ГП |
| 10.22 | **А1.1** /Куќи со двор | 469,58 | 168,95 | 337,9 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 36% | 0,72 | Во ГП |
| 10.23 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 652,82 | 275,98 | 551,96 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 42% | 0,85 | Во ГП |
| 10.24 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 151,75 | 94,17 | 188,34 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 62% | 1,24 | Во ГП |
| 10.25 | **Е1.8**/ Трансформаторска станица | 62,95 | 17,84 | 17,84 | П | $H_{max}$=4,50m | / | 28% | 0,28 | Во ГП |
| 10.26 | **А1.1** /Куќи со двор | 518,17 | 373,5 | 747 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 72% | 1,44 | Во ГП |
| 10.27 | **А1.1** /Куќи со двор | 325,14 | 112 | 224 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 34% | 0,69 | Во ГП |
| 10.28 | **А1.1** /Куќи со двор | 472,71 | 112 | 224 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 24% | 0,47 | Во ГП |
| 10.29 | **А1.2**/ Семејни куќи со споен ѕид на меѓа - двокуќи | 344,74 | 94,4 | 188,8 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 27% | 0,55 | Во ГП |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 10.30 | **А1.2/** Семејни куќи со споен ѕид на меѓа - двокуќи | 188,34 | 68,18 | 136,36 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 36% | 0,72 | Во ГП |
| 10.31 | **А1.1** /Куќи со двор | 385,12 | 86,58 | 173,16 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 22% | 0,45 | Во ГП |
| 10.32 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 391,57 | 150,12 | 300,24 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 38% | 0,77 | Во ГП |
| 10.33 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 229,92 | 117,59 | 235,18 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 51% | 1,02 | Во ГП |
| 10.34 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 221,59 | 119,45 | 238,9 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 54% | 1,08 | Во ГП |
| 10.35 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 228,55 | 141,5 | 283 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 62% | 1,24 | Во ГП |
| 10.36 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 215,93 | 143,04 | 286,08 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 66% | 1,32 | Во ГП |
| 10.37 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 201,69 | 136,33 | 272,66 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 68% | 1,35 | Во ГП |
| 10.38 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 225,12 | 149,17 | 298,34 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 66% | 1,33 | Во ГП |
| 10.39 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 219,77 | 154,62 | 309,24 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 70% | 1,41 | Во ГП |
| 10.40 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 172,6 | 137,29 | 274,58 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 80% | 1,59 | Во ГП |
| 10.41 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 182,7 | 131,43 | 262,86 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 72% | 1,44 | Во ГП |
| 10.42 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 220,32 | 108 | 216 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 49% | 0,98 | Во ГП |
| 10.43 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 202,99 | 139,17 | 278,34 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 69% | 1,37 | Во ГП |
| 10.44 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 206,01 | 129,62 | 259,24 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 63% | 1,26 | Во ГП |
| 10.45 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 132,55 | 104,24 | 208,48 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 79% | 1,57 | Во ГП |
| 10.46 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 134,92 | 109,54 | 219,08 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 81% | 1,62 | Во ГП |
| 10.47 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 194,51 | 109,24 | 218,48 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 56% | 1,12 | Во ГП |
| 10.48 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 402,83 | 115,89 | 231,78 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 29% | 0,58 | Во ГП |
| 10.49 | **А1.1** /Куќи со двор | 371,61 | 86,27 | 172,54 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 23% | 0,46 | Во ГП |
| 10.50 | **А1.1** /Куќи со двор | 491,69 | 126,88 | 253,76 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 26% | 0,52 | Во ГП |
| 10.51 | **А1.1** /Куќи со двор | 280,67 | 107,66 | 215,32 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 38% | 0,77 | Во ГП |
| 10.52 | **А1.1** /Куќи со двор | 163,82 | 69,11 | 138,22 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 42% | 0,84 | Во ГП |
| 10.53 | **А1.1** /Куќи со двор | 354,54 | 131,31 | 262,62 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 37% | 0,74 | Во ГП |
| 10.54 | **А1.1** /Куќи со двор | 279,02 | 109,15 | 218,3 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 39% | 0,78 | Во ГП |
| 10.55 | **А1.1** /Куќи со двор | 237,44 | 122,84 | 245,68 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 52% | 1,03 | Во ГП |
| 10.56 | **А1.1** /Куќи со двор | 476,96 | 172,71 | 345,42 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 36% | 0,72 | Во ГП |
| 10.57 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 243,4 | 106,2 | 212,4 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 44% | 0,87 | Во ГП |
| 10.58 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 317,78 | 97,8 | 195,6 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 31% | 0,62 | Во ГП |
| 10.59 | **А1.1** /Куќи со двор | 330,7 | 111,49 | 222,98 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 34% | 0,67 | Во ГП |
| 10.60 | **А1.1** /Куќи со двор | 318,18 | 134,69 | 269,38 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 42% | 0,85 | Во ГП |
| 10.61 | **А1.1** /Куќи со двор | 229,57 | 122,28 | 244,56 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 53% | 1,07 | Во ГП |
| 10.62 | **А1.1** /Куќи со двор | 173,27 | 97,06 | 194,12 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 56% | 1,12 | Во ГП |
| 10.63 | **А1.1** /Куќи со двор | 166,09 | 91,81 | 183,62 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 55% | 1,11 | Во ГП |
| 10.64 | **А1.1** /Куќи со двор | 321,38 | 105,86 | 211,72 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 33% | 0,66 | Во ГП |
| 10.65 | **А1.1** /Куќи со двор | 205,91 | 83,97 | 167,94 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 41% | 0,82 | Во ГП |
| 10.66 | **А1.1** /Куќи со двор | 305,01 | 127,26 | 254,52 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 42% | 0,83 | Во ГП |
| 10.67 | **А1.1** /Куќи со двор | 536,68 | 130,94 | 261,88 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 24% | 0,49 | Во ГП |
| 10.68 | **Е1.5** / Резервоари | 2830,76 | 1784,41 | 1784,41 | П | $H_{max}$=4,50m | / | 63% | 0,63 | Во ГП |
| 10.69 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 463,58 | 200,18 | 400,36 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 43% | 0,86 | Во ГП |
| 10.70 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 387,74 | 200,18 | 400,36 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 52% | 1,03 | Во ГП |
| 10.71 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 396,36 | 200,18 | 400,36 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 51% | 1,01 | Во ГП |
| 10.72 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 401,26 | 200,18 | 400,36 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 50% | 1,00 | Во ГП |
| 10.73 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 403,41 | 200,18 | 400,36 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 50% | 0,99 | Во ГП |
| 10.74 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 397,14 | 200,18 | 400,36 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 50% | 1,01 | Во ГП |
| 10.75 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 526,68 | 200,18 | 400,36 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 38% | 0,76 | Во ГП |
| 10.76 | **А1.1** /Куќи со двор | 494,68 | 120 | 240 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 24% | 0,49 | Во ГП |
| 10.77 | **А1.1** /Куќи со двор | 469,59 | 120 | 240 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 26% | 0,51 | Во ГП |
| 10.78 | **А1.1** /Куќи со двор | 495,31 | 120 | 240 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 24% | 0,48 | Во ГП |
| 10.79 | **А1.1** /Куќи со двор | 519,36 | 120 | 240 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 23% | 0,46 | Во ГП |
| 10.80 | **А1.1** /Куќи со двор | 571,51 | 120 | 240 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 21% | 0,42 | Во ГП |
| 10.81 | **А1.1** /Куќи со двор | 535,25 | 120 | 240 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 22% | 0,45 | Во ГП |
| 10.82 | **А1.1** /Куќи со двор | 826,7 | 371,51 | 743,02 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 45% | 0,90 | Во ГП |
| 10.83 | **А1.1** /Куќи со двор | 623,44 | 120 | 240 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 19% | 0,38 | Во ГП |
| 10.84 | **А1.1** /Куќи со двор | 526,12 | 120 | 240 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 23% | 0,46 | Во ГП |
| 10.85 | **А1.1** /Куќи со двор | 574,03 | 120 | 240 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 21% | 0,42 | Во ГП |
| 10.86 | **А1.1** /Куќи со двор | 543,32 | 120 | 240 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 22% | 0,44 | Во ГП |
| 10.87 | **А1.1** /Куќи со двор | 472,36 | 120 | 240 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 25% | 0,51 | Во ГП |
| 10.88 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 635,17 | 200 | 400 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 31% | 0,63 | Во ГП |
| 10.89 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 397,81 | 200 | 400 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 50% | 1,01 | Во ГП |
| 10.90 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 402,5 | 200 | 400 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 50% | 0,99 | Во ГП |
| 10.91 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 394,79 | 200 | 400 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 51% | 1,01 | Во ГП |
| 10.92 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 506,8 | 200 | 400 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 39% | 0,79 | Во ГП |
| 10.93 | **А1.1** /Куќи со двор | 264,23 | 131,38 | 262,76 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 50% | 0,99 | Во ГП |
| 10.94 | **А1.1** /Куќи со двор | 255,03 | 119,95 | 239,9 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 47% | 0,94 | Во ГП |
| 10.95 | **А1.1** /Куќи со двор | 495,68 | 160,83 | 321,66 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 32% | 0,65 | Во ГП |
| 10.96 | **А1.1** /Куќи со двор | 548,71 | 195,42 | 390,84 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 36% | 0,71 | Во ГП |
| 10.97 | **А1.1** /Куќи со двор | 255,22 | 116,17 | 232,34 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 46% | 0,91 | Во ГП |
| 10.98 | **А1.2/** Семејни куќи со споен ѕид на меѓа - двокуќи | 198,69 | 112,46 | 224,92 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 57% | 1,13 | Во ГП |
| 10.99 | **А1.2/** Семејни куќи со споен ѕид на меѓа - двокуќи | 219,28 | 114,31 | 228,62 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 52% | 1,04 | Во ГП |
| 10.100 | **А1.1** /Куќи со двор | 350,05 | 155,9 | 311,8 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 45% | 0,89 | Во ГП |
| 10.101 | **А1.1** /Куќи со двор | 237,31 | 96,59 | 193,18 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 41% | 0,81 | Во ГП |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 10.102 | **А1.1** /Куќи со двор | 242,89 | 123,48 | 246,96 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 51% | 1,02 | Во ГП |
| 10.103 | **А1.1** /Куќи со двор | 300,44 | 98,32 | 196,64 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 33% | 0,65 | Во ГП |
| 10.104 | **А1.1** /Куќи со двор | 258,34 | 80,85 | 161,7 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 31% | 0,63 | Во ГП |
| 10.105 | **Е1.8** /Трансформаторска станица | 58,67 | 10,53 | 10,53 | П | $H_{max}$=4,50m | / | 18% | 0,18 | Во ГП |
| 10.106 | **А1.1** /Куќи со двор | 424,83 | 165,86 | 331,72 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 39% | 0,78 | Во ГП |
| 10.107 | **А1.1** /Куќи со двор | 629,69 | 172,25 | 344,5 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 27% | 0,55 | Во ГП |
| 10.108 | **А1.1** /Куќи со двор | 237,61 | 95,47 | 190,94 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 40% | 0,80 | Во ГП |
| 10.109 | **А1.1** /Куќи со двор | 349,19 | 119,77 | 239,54 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 34% | 0,69 | Во ГП |
| 10.110 | **А1.1** /Куќи со двор | 402,02 | 132,9 | 265,8 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 33% | 0,66 | Во ГП |
| 10.111 | **А1.1** /Куќи со двор | 467 | 124,44 | 248,88 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 27% | 0,53 | Во ГП |
| 10.112 | **А1.1** /Куќи со двор | 373,45 | 80 | 160 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 21% | 0,43 | Во ГП |
| 10.113 | **А1.1** /Куќи со двор | 537,17 | 150,34 | 300,68 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 28% | 0,56 | Во ГП |
| 10.114 | **А1.1** /Куќи со двор | 459,65 | 120 | 240 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 26% | 0,52 | Во ГП |
| 10.115 | **А1.1** /Куќи со двор | 359,05 | 67,12 | 134,24 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 19% | 0,37 | Во ГП |
| 10.116 | **А1.1** /Куќи со двор | 313,12 | 94,47 | 188,94 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 30% | 0,60 | Во ГП |
| 10.117 | **А1.1** /Куќи со двор | 588,25 | 171,39 | 342,78 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 29% | 0,58 | Во ГП |
| 10.118 | **А1.1** /Куќи со двор | 746,39 | 182,39 | 364,78 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 24% | 0,49 | Во ГП |
| 10.119 | **А1.1** /Куќи со двор | 578,41 | 163,37 | 326,74 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 28% | 0,56 | Во ГП |
| 10.120 | **А1.1** /Куќи со двор | 573,86 | 204,41 | 408,82 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 36% | 0,71 | Во ГП |
| 10.121 | **А1.1** /Куќи со двор | 279,96 | 86,1 | 172,2 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 31% | 0,62 | Во ГП |
| 10.122 | **А1.1** /Куќи со двор | 338,94 | 100,98 | 201,96 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 30% | 0,60 | Во ГП |
| 10.123 | **А1.1** /Куќи со двор | 475,82 | 117,68 | 235,36 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 25% | 0,49 | Во ГП |
| 10.124 | **А1.1** /Куќи со двор | 490,74 | 111,98 | 223,96 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 23% | 0,46 | Во ГП |
| 10.125 | **А1.1** /Куќи со двор | 314,45 | 106,63 | 213,26 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 34% | 0,68 | Во ГП |
| 10.126 | **А1.1** /Куќи со двор | 302,18 | 111,75 | 223,5 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 37% | 0,74 | Во ГП |
| 10.127 | **А1.1** /Куќи со двор | 240,63 | 72,66 | 145,32 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 30% | 0,60 | Во ГП |
| 10.128 | **А1.1** /Куќи со двор | 275,3 | 126,57 | 253,14 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 46% | 0,92 | Во ГП |
| 10.129 | **А1.1** /Куќи со двор | 246,07 | 115,25 | 230,5 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 47% | 0,94 | Во ГП |
| 10.130 | **А1.1** /Куќи со двор | 317,29 | 112,04 | 224,08 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 35% | 0,71 | Во ГП |
| 10.131 | **А1.1** /Куќи со двор | 318,68 | 143,47 | 286,94 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 45% | 0,90 | Во ГП |
| 10.132 | **А1.1** /Куќи со двор | 433,45 | 114,88 | 229,76 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 27% | 0,53 | Во ГП |
| 10.133 | **А1.1** /Куќи со двор | 385,44 | 91,57 | 183,14 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 24% | 0,48 | Во ГП |
| 10.134 | **А1.1** /Куќи со двор | 583,91 | 126 | 252 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 22% | 0,43 | Во ГП |
| 10.135 | **А1.1** /Куќи со двор | 487,86 | 140 | 280 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 29% | 0,57 | Во ГП |
| 10.136 | **А1.1** /Куќи со двор | 462,89 | 192,95 | 385,9 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 42% | 0,83 | Во ГП |
| 10.137 | **А1.1** /Куќи со двор | 435,62 | 174,27 | 348,54 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 40% | 0,80 | Во ГП |
| 10.138 | **А1.1** /Куќи со двор | 1272,89 | 231,64 | 463,28 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 18% | 0,36 | Во ГП |
| 10.139 | **А1.1** /Куќи со двор | 695,52 | 108 | 216 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 16% | 0,31 | Во ГП |
| 10.140 | **А1.1** /Куќи со двор | 376,98 | 131,48 | 262,96 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 35% | 0,70 | Во ГП |
| 10.141 | **А1.1** /Куќи со двор | 341,57 | 96 | 192 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 28% | 0,56 | Во ГП |
| 10.142 | **А1.1** /Куќи со двор | 856,83 | 258,51 | 517,02 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 30% | 0,60 | Во ГП |
| 10.143 | **А1.1** /Куќи со двор | 1012,09 | 116,16 | 232,32 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 11% | 0,23 | Во ГП |
| 10.144 | **А1.1** /Куќи со двор | 736,18 | 140 | 280 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 19% | 0,38 | Во ГП |
| 10.145 | **А1.1** /Куќи со двор | 865,07 | 140 | 280 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 16% | 0,32 | Во ГП |
| 10.146 | **А1.1** /Куќи со двор | 1102,1 | 150,23 | 300,46 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 14% | 0,27 | Во ГП |
| 10.147 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 523,84 | 90 | 180 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 17% | 0,34 | Во ГП |
| 10.148 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 278,22 | 90 | 180 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 32% | 0,65 | Во ГП |
| 10.149 | **А1.3** /Семејни куќи во низа | 401,33 | 90 | 180 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 22% | 0,45 | Во ГП |
| 10.150 | **А1.1** /Куќи со двор | 418,21 | 149,71 | 299,42 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 36% | 0,72 | Во ГП |
| 10.151 | **А1.1** /Куќи со двор | 359,05 | 114,54 | 229,08 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 32% | 0,64 | Во ГП |
| 10.152 | **А1.1** /Куќи со двор | 401,24 | 132,83 | 265,66 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 33% | 0,66 | Во ГП |
| 10.153 | **А1.1** /Куќи со двор | 617,14 | 175,64 | 351,28 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 28% | 0,57 | Во ГП |
| 10.154 | **А1.1** /Куќи со двор | 722,25 | 164,4 | 328,8 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 23% | 0,46 | Во ГП |
| 10.155 | **А1.1** /Куќи со двор | 427,81 | 126,5 | 253 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 30% | 0,59 | Во ГП |
| 10.156 | **А1.1** /Куќи со двор | 458,77 | 132,05 | 264,1 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 29% | 0,58 | Во ГП |
| 10.157 | **А1.1** /Куќи со двор | 366,56 | 112 | 224 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 31% | 0,61 | Во ГП |
| 10.158 | **А1.1** /Куќи со двор | 587,81 | 133,23 | 266,46 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 23% | 0,45 | Во ГП |
| 10.159 | **А1.1** /Куќи со двор | 825,95 | 363,1 | 726,2 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 44% | 0,88 | Во ГП |
| 10.160 | **А1.1** /Куќи со двор | 661,88 | 140 | 280 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 21% | 0,42 | Во ГП |
| 10.161 | **А1.1** /Куќи со двор | 546,09 | 289,58 | 579,16 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 53% | 1,06 | Во ГП |
| 10.162 | **А1.1** /Куќи со двор | 205,24 | 70,64 | 141,28 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 34% | 0,69 | Во ГП |
| 10.163 | **А1.1** /Куќи со двор | 243,43 | 121,04 | 242,08 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 50% | 0,99 | Во ГП |
| 10.164 | **А1.1** /Куќи со двор | 602,38 | 229,35 | 458,7 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 38% | 0,76 | Во ГП |
| 10.165 | **А1.1** /Куќи со двор | 685,95 | 118,69 | 237,38 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 17% | 0,35 | Во ГП |
| 10.166 | **А1.1** /Куќи со двор | 680,8 | 142,86 | 285,72 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 21% | 0,42 | Во ГП |
| 10.167 | **А1.1** /Куќи со двор | 294,35 | 122,3 | 244,6 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 42% | 0,83 | Во ГП |
| 10.168 | **А1.1** /Куќи со двор | 365,68 | 151 | 302 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 41% | 0,83 | Во ГП |
| 10.169 | **А1.1** /Куќи со двор | 621,88 | 143 | 286 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 23% | 0,46 | Во ГП |
| 10.170 | **А1.1** /Куќи со двор | 429,69 | 139,19 | 278,38 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 32% | 0,65 | Во ГП |
| 10.171 | **Д3** /Спорт и рекреација на зелени површини | 1437,64 | 532,33 | 1064,66 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | А1 - 30%, Б1 - 30%, Б2 - 20% (макс. 40%) | 37% | 0,74 | Во ГП |
| 10.172 | **А1.1** /Куќи со двор | 478,48 | 163,72 | 327,44 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 34% | 0,68 | Во ГП |
| 10.173 | **А1.1** /Куќи со двор | 528,88 | 120,3 | 240,6 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 23% | 0,45 | Во ГП |
| 10.174 | **А1.1** /Куќи со двор | 251,32 | 83,74 | 167,48 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 33% | 0,67 | Во ГП |

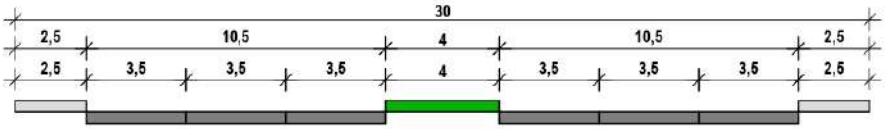
| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 10.175 | **А1.1** /Куќи со двор | 518,31 | 138,06 | 276,12 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 27% | 0,53 | Во ГП |
| 10.176 | **А1.1** /Куќи со двор | 435,87 | 97,1 | 194,2 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 22% | 0,45 | Во ГП |
| 10.177 | **А1.1** /Куќи со двор | 527,17 | 150 | 300 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 28% | 0,57 | Во ГП |
| 10.178 | **А1.1** /Куќи со двор | 349,43 | 105,69 | 211,38 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 30% | 0,60 | Во ГП |
| 10.179 | **А1.1** /Куќи со двор | 586,42 | 240,9 | 481,8 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 41% | 0,82 | Во ГП |
| 10.180 | **А1.1** /Куќи со двор | 267,75 | 87,79 | 175,58 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 33% | 0,66 | Во ГП |
| 10.181 | **А1.1** /Куќи со двор | 361,64 | 120 | 240 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 33% | 0,66 | Во ГП |
| 10.182 | **А1.1** /Куќи со двор | 461,03 | 117 | 234 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 25% | 0,51 | Во ГП |
| 10.183 | **А1.1** /Куќи со двор | 471,54 | 179,1 | 358,2 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 38% | 0,76 | Во ГП |
| 10.184 | **А1.1** /Куќи со двор | 512,15 | 140,8 | 281,6 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 27% | 0,55 | Во ГП |
| 10.185 | **А1.1** /Куќи со двор | 786,51 | 135,91 | 271,82 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 17% | 0,35 | Во ГП |
| 10.186 | **А1.1** /Куќи со двор | 735,59 | 144 | 288 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 20% | 0,39 | Во ГП |
| 10.187 | **А1.1** /Куќи со двор | 510,87 | 137,43 | 274,86 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 27% | 0,54 | Во ГП |
| 10.188 | **А1.1** /Куќи со двор | 483,86 | 123,77 | 247,54 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 26% | 0,51 | Во ГП |
| 10.189 | **А1.1** /Куќи со двор | 680,89 | 120 | 240 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 18% | 0,35 | Во ГП |
| 10.190 | **А1.1** /Куќи со двор | 549,14 | 123,77 | 247,54 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 23% | 0,45 | Во ГП |
| 10.191 | **А1.1** /Куќи со двор | 521,69 | 127,6 | 255,2 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 24% | 0,49 | Во ГП |
| 10.192 | **А1.1** /Куќи со двор | 532,17 | 120 | 240 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 23% | 0,45 | Во ГП |
| 10.193 | **А1.1** /Куќи со двор | 499,86 | 120 | 240 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 24% | 0,48 | Во ГП |
| 10.194 | **А1.1** /Куќи со двор | 517,43 | 120 | 240 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 23% | 0,46 | Во ГП |
| 10.195 | **А1.1** /Куќи со двор | 568,69 | 120 | 240 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 21% | 0,42 | Во ГП |
| 10.196 | **А1.1** /Куќи со двор | 537,34 | 120 | 240 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 22% | 0,45 | Во ГП |
| 10.197 | **А1.1** /Куќи со двор | 484,96 | 104 | 208 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 21% | 0,43 | Во ГП |
| 10.198 | **А1.1** /Куќи со двор | 509,89 | 155,78 | 311,56 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 31% | 0,61 | Во ГП |
| 10.199 | **А1.1** /Куќи со двор | 608,8 | 167,65 | 335,3 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 28% | 0,55 | Во ГП |
| 10.200 | **А1.1** /Куќи со двор | 728,13 | 120 | 240 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 16% | 0,33 | Во ГП |
| 10.201 | **А1.1** /Куќи со двор | 789,13 | 144 | 288 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 18% | 0,36 | Во ГП |
| 10.202 | **А1.1** /Куќи со двор | 564,12 | 120 | 240 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 21% | 0,43 | Во ГП |
| 10.203 | **А1.1** /Куќи со двор | 431,74 | 120 | 240 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 28% | 0,56 | Во ГП |
| 10.204 | **А1.1** /Куќи со двор | 515,34 | 120 | 240 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 23% | 0,47 | Во ГП |
| 10.205 | **А1.1** /Куќи со двор | 396,74 | 120 | 240 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 30% | 0,60 | Во ГП |
| 10.206 | **А1.1** /Куќи со двор | 400,38 | 120 | 240 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 30% | 0,60 | Во ГП |
| 10.207 | **А1.1** /Куќи со двор | 428,11 | 120 | 240 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 28% | 0,56 | Во ГП |
| 10.208 | **А1.1** /Куќи со двор | 448,71 | 120 | 240 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 27% | 0,53 | Во ГП |
| 10.209 | **А1.1** /Куќи со двор | 553,23 | 120 | 240 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 22% | 0,43 | Во ГП |
| 10.210 | **А1.1** /Куќи со двор | 585,73 | 120 | 240 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 20% | 0,41 | Во ГП |
| 10.211 | **А1.1** /Куќи со двор | 492,41 | 120 | 240 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 24% | 0,49 | Во ГП |
| 10.212 | **А1.1** /Куќи со двор | 495,78 | 120 | 240 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 24% | 0,48 | Во ГП |
| 10.213 | **А1.1** /Куќи со двор | 452,93 | 120 | 240 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 26% | 0,53 | Во ГП |
| 10.214 | **А1.1** /Куќи со двор | 684,8 | 179,72 | 359,44 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 26% | 0,52 | Во ГП |
| 10.215 | **А1.1** /Куќи со двор | 509,36 | 120 | 240 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 24% | 0,47 | Во ГП |
| 10.216 | **А1.1** /Куќи со двор | 393,29 | 120 | 240 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 31% | 0,61 | Во ГП |
| 10.217 | **А1.1** /Куќи со двор | 394,17 | 120 | 240 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 30% | 0,61 | Во ГП |
| 10.218 | **А1.1** /Куќи со двор | 388,73 | 120 | 240 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 31% | 0,62 | Во ГП |
| 10.219 | **А1.1** /Куќи со двор | 597,35 | 120 | 240 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 20% | 0,40 | Во ГП |
| 10.220 | **А1.1** /Куќи со двор | 526,43 | 120 | 240 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 23% | 0,46 | Во ГП |
| 10.221 | **А1.1** /Куќи со двор | 487,12 | 120 | 240 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 25% | 0,49 | Во ГП |
| 10.223 | **А1.2/** Семејни куќи со споен ѕид на меѓа - двокуќи | 202,6 | 93,92 | 281,76 | П+2 | $H_{max}$=10,20m | Б1 - 30% | 46% | 1,39 | Во ГП |
| 10.224 | **А1.2/** Семејни куќи со споен ѕид на меѓа - двокуќи | 254,71 | 109,95 | 329,85 | П+2 | $H_{max}$=10,20m | Б1 - 30% | 43% | 1,30 | Во ГП |
| 10.225 | **А1.2/** Семејни куќи со споен ѕид на меѓа - двокуќи | 235,69 | 115,15 | 345,45 | П+2 | $H_{max}$=10,20m | Б1 - 30% | 49% | 1,47 | Во ГП |
| 10.226 | **А1.2/** Семејни куќи со споен ѕид на меѓа - двокуќи | 241,04 | 92,79 | 278,37 | П+2 | $H_{max}$=10,20m | Б1 - 30% | 38% | 1,15 | Во ГП |
| 10.227 | **А1.1** /Куќи со двор | 323,8 | 94,2 | 282,6 | П+2 | $H_{max}$=10,20m | Б1 - 30% | 29% | 0,87 | Во ГП |
| 10.228 | **А1.1** /Куќи со двор | 688,88 | 120 | 360 | П+2 | $H_{max}$=10,20m | Б1 - 30% | 17% | 0,52 | Во ГП |
| 10.229 | **А2.1** /Слободностоечки згради со двор | 3027,89 | 2081,44 | 12488,64 | П+5 | $H_{max}$=16,50m | Б1-20%, Б2-30%, Б4-20%, Б5-15%, Д3-40%, В3-40%, В4-10% (макс. - 40%) | 69% | 4,12 | Во ГП |
| 10.230 | **Е1.8** /Трансформаторска станица | 47,92 | 14,62 | 14,62 | П | $H_{max}$=4,50m | / | 31% | 0,31 | Во ГП |
| 10.231 | **А1.1** /Куќи со двор | 334,16 | 88,64 | 265,92 | П+2 | $H_{max}$=10,20m | Б1 - 30% | 27% | 0,80 | Во ГП |
| 10.232 | **А1.1** /Куќи со двор | 256,4 | 99,41 | 298,23 | П+2 | $H_{max}$=10,20m | Б1 - 30% | 39% | 1,16 | Во ГП |
| 10.233 | **А2.1** /Слободностоечки згради со двор | 384,84 | 138,1 | 414,3 | П+2 | $H_{max}$=10,20m | Б1-20%, Б2-30%, Б4-20%, Б5-15%, Д3-40%, В3-40%, В4-10% (макс. - 40%) | 36% | 1,08 | Во ГП |
| 10.234 | **А1.1** /Куќи со двор | 372,94 | 115,39 | 230,78 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 31% | 0,62 | Во ГП |
| 10.235 | **А1.1** /Куќи со двор | 348,22 | 117,44 | 234,88 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 34% | 0,67 | Во ГП |
| 10.236 | **А1.1** /Куќи со двор | 424,06 | 117 | 234 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 28% | 0,55 | Во ГП |
| 10.237 | **А1.1** /Куќи со двор | 349,48 | 115,61 | 231,22 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 33% | 0,66 | Во ГП |
| 10.238 | **А1.1** /Куќи со двор | 446,64 | 106,56 | 213,12 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 24% | 0,48 | Во ГП |
| 10.239 | **А1.1** /Куќи со двор | 525,51 | 113,11 | 226,22 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 22% | 0,43 | Во ГП |
| 10.240 | **А1.1** /Куќи со двор | 421,31 | 98,93 | 197,86 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 23% | 0,47 | Во ГП |
| 10.241 | **А1.1** /Куќи со двор | 984,75 | 148 | 296 | П+1 | $H_{max}$=7,20m | Б1 - 30% | 15% | 0,30 | Во ГП |
| | **ВКУПНО:** | **157113,52** | **49602,23** | **132442,30** | | | | **32%** | **0,84** | |

### 10.1.4. Урбанистички параметри

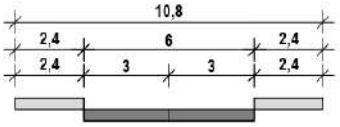
| **УРБАНИСТИЧКИ ПАРАМЕТРИ** | **средна вредност** |
|---|---|
| Процент на изграденост на земјиштето | 32% |
| Коефициент на искористеност на земјиштето | 0,84 |
| Површина на градежни парцели | 157113,52m$^2$ |
| Максимална (габаритна) површина за градење | 49602,23m$^2$ |
| Развиена површина за градба | 132442,3m$^2$ |
| Висина на планираните градби | П / П+1 /П+2 / П+5 |
| **Површина на плански опфат** | **227060,40m$^2$** |

## 10.2. Димензии на попречните профили на сообраќајната инфраструктура:

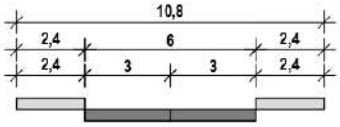
Основниот сообраќаен систем во целиот плански опфат го сочинуваат:




собирна улица по ГУП
ул. "Новопроектирана собирна улица 2"
ПРОФИЛ 1-1

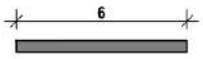



сервисна улица
ул. "Панче Караѓозов"
ул. "АСНОМ"
ПРОФИЛ 2-2

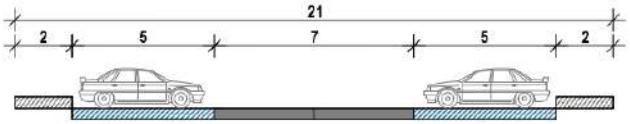



станбена улица
ул. "Радански пат"
ул. "Косовска"
ул. "1"
ул. "2"
ПРОФИЛ 3-3

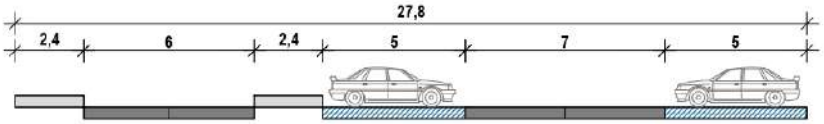
пристапна улица
крак на ул. "Панче Караѓозов"
крак на ул. "Радански пат"
крак 1 на ул. "Косовска"
крак 2 на ул. "Косовска"
крак 3 на ул. "Косовска"
крак 4 на ул. "Косовска"
ул. "3"
ПРОФИЛ 4-4




пристапна улица
ул. "4"
ПРОФИЛ 5-5

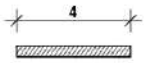



дел од крак на ул. "Радански пат"
ПРОФИЛ 6-6

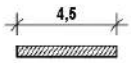



дел од крак на ул. "Радански пат"
ПРОФИЛ 7-7

пешачка патека 1
пешачка патека 2
пешачка патека 3
ПРОФИЛ 8-8




пешачка патека 5
пешачка патека 6
пешачка патека 7
ПРОФИЛ 9-9




пешачка патека 4
ПРОФИЛ 10-10

пешачка патека 9
ПРОФИЛ 11-11

пешачка патека 10
ПРОФИЛ 12-12

### 10.3. Билансни споредбени показатели:

| БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ - СПОРЕДБЕНА ТАБЕЛА | | | | |
|---|---|---|---|---|
| НАМЕНА НА ПОВРШИНА | ПОВРШИНА (м2) | | ПРОЦЕНТ % | |
| | постојна | планирана | постојна | планирана |
| **А1 -** Домување во куќи | 32178 | 124277,53 | 14,17 | 54,73 |
| **А2 -** Домување во згради | 2292 | 25.440,76 | 1,01 | 11,20 |
| **В5 -** Џамија | 119 | 361,77 | 0,05 | 0,16 |
| **(Д)** Зеленило, рекреација и меморијални простори | 0 | 25.354,54 | 0,00 | 11,17 |
| **(Е1)** Сообраќајни инфраструктури | 15775 | 48.564,56 | 6,95 | 21,39 |
| Е1.8 - Трафостаница | 18 | 230,48 | 0,01 | 0,10 |
| Е1.5 - Резервоари | 0 | 2830,76 | 0,00 | 1,25 |
| Б - Комерцијални и деловни намени | 742 | 0,00 | 0,33 | 0,00 |
| Помошни објекти | 4401,00 | 0,00 | 1,94 | 0,00 |
| Неизградено земјиште | 171535 | 0,00 | 75,55 | 0,00 |
| Вкупно | 227060 | 227060,40 | 100,00 | 100,00 |
| **ВКУПНО (плански опфат)** | **227060** | **227060,4** | | |

**Во планските докуентации од ГУП на град Штип не постојат нумерички податоци на ниво на ДУП, тие се дадени само за градска четврт.**

**Во планската документација на постојните планови не постојат табели со нумерички податоци.**

**Поради тоа не може да се направат споредбени табели за истите со новопланираната состојба.**

Носител на планот:
Александар Василев д.и.а..

# ГРАФИЧКИ ДЕЛ

| ДУП ЗА УРБАНА ЧЕТВРТ СИ 07.05 И СИ 07.10 - ОПШТИНА ШТИП | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | ГРУПА НА КЛАСА НА НАМЕНА | ПОЕДИНЕЧНА КЛАСА НА НАМЕНА | ПОВРШИНА /м2/ | ПРОЦЕНТ |
| ЦЕЛ ОПФАТ | **А -** ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ И ПРЕСТОЈ НА ЛУЃЕ | **А1.1 -** Куќи со двор | 124.277,53 | 54,7% |
| | | **А1.2 -** Семејни куќи со споен ѕид на меѓа - двокуќи | | |
| | | **А1.3** - Семејни куќи во низа | | |
| | | **А2.1** - Слободностоечки згради со двор | 25.440,76 | 11,20% |
| | **В** - ЈАВНИ ДЕЈНОСТИ И ИНСТИТУЦИИ | **В5.2** - Џамија | 361,77 | |
| | **Д** - ЗЕЛЕНИЛО, РЕКРЕАЦИЈА И МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ | **Д3** - Спорт и рекреација на зелени површини | 1.437,64 | 0,6% |
| | | **Д1.1** - Зелени сквердови | 7.027,28 | 3,1% |
| | | **Д1.2** - Јавно урбано зеленило | 2.534,58 | 1,1% |
| | | **Д3.4** - Рекреативни паркови и тематски паркови на отворено | 14.355,04 | 6,3% |
| | **Е** - ГРАДБИ ОД НИСКОГРАДБА - ИНФРАСТРУКТУРИ | **Е1.1 -** Јавни патишта со пратечките градби и инсталации | 33070,14 | 14,6% |
| | | **Е1.1 -** Тротоари | 12.676,66 | 5,6% |
| | | **Е1.1 -** Пешачка патека | 2.817,76 | 1,2% |
| | | **Е1.5 -** Резервоари | 2.830,76 | 1,2% |
| | | **Е1.8 -** Трансформаторска станица | 230,48 | 0,1% |
| **ВКУПНО:** | | | **227.060,40** | **100%** |

СИ 07.05

СИ 07.10

- (А1) - Куќи за домување
- (А2) - Згради за домување
- (В2) - Верски институции
- (Д1) - Парковско и пејзажно зеленило
- (Д3) - Спорт и рекреација на зелени површини
- (Е1)- Сообраќајници, линиски и други инфраструктури

# ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАНА ЧЕТВРТ СИ 07.05 И СИ 07.10 ОД ГУП НА ГРАД ШТИП, СО НАМЕНА А-ДОМУВАЊЕ

## ОПШТИНА ШТИП

**ЛЕГЕНДА:**

- **ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ = 227060,4 m² = 22,7ha**
- Граница на блок
- Граница на наменска зона
- РЛ ПО ГУП

**ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

**ПЛАН НА НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ СО ГРАНИЦИ НА ПОВРШИНИТЕ СО ИСТА НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО - НАМЕНСКИТЕ ЗОНИ И ГРАФИЧКА ДЕФИНИЦИЈА НА КЛАСИТЕ НА НАМЕНИ ВО РАМКИТЕ НА ТИЕ ГРАНИЦИ**

АТРИУМ СТУДИО
ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА, ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
"ВАНЧО ПРЌЕ" БР 119 - ШТИП ТЕЛ. 032 383 - 033

| | | | |
|---|---|---|---|
| НАРАЧАТЕЛ: | ОПШТИНА ШТИП | | |
| ПЛАН: | Детален урбанистички план за урбана четврт СИ 07.05 и СИ 07.10 од ГУП на град Штип, со намена А-домување | ФАЗА: ДУП | |
| ПРИЛОГ: | ПЛАН НА НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ СО ГРАНИЦИ НА ПОВРШИНИТЕ СО ИСТА НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО - НАМЕНСКИТЕ ЗОНИ И ГРАФИЧКА ДЕФИНИЦИЈА НА КЛАСИТЕ НА НАМЕНИ ВО РАМКИТЕ НА ТИЕ ГРАНИЦИ | ТЕХ. БРОЈ: У-50/23 | РАЗМЕР: 1:1000 |
| ПЛАНЕРИ: | АЛЕКСАНДАР ВАСИЛЕВ д.и.а. овл. бр. 0 .0500 - носител на планот<br>ВЕСНА ВАСИЛЕВА д.и.а. овл. бр. 0 .0057 - планер | ПЛАНЕРСКА КУЌА: | |
| СОРАБОТНИК: | ТАЊА ТРЕНДОВА м.и.а. - соработник | ЛИЦЕНЦА БРОЈ: 0089 | |
| УПРАВИТЕЛ: д.и.а ВЕСНА ВАСИЛЕВА | | ДАТА: ЈУЛИ, 2024 | ЛИСТ БР. 01 |

СИ 07.05

СИ 07.10

# ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАНА ЧЕТВРТ СИ 07.05 И СИ 07.10 ОД ГУП НА ГРАД ШТИП, СО НАМЕНА А-ДОМУВАЊЕ

## ОПШТИНА ШТИП

**ЛЕГЕНДА:**

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ = 227060,4 m² = 22,7ha
- Граница на блок
- РЛ — Регулациона линија

**ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

**РЕГУЛАЦИОНЕН ПЛАН СО ГРАФИЧКА ДЕФИНИЦИЈА НА ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ, ГРАФИЧКА ДЕФИНИЦИЈА НА РЕГУЛАЦИОНИТЕ ЛИНИИ ШТО ГИ ОГРАНИЧУВААТ ПОВРШИНИТЕ И КОРИДОРИТЕ НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ ЗА ЈАВНА УПОТРЕБА**


АТРИУМ СТУДИО
ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА, ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
"ВАНЧО ПРЌЕ" БР 119 - ШТИП ТЕЛ. 032 383 - 033


| | | | |
|---|---|---|---|
| НАРАЧАТЕЛ: | ОПШТИНА ШТИП | | |
| ПЛАН: | Детален урбанистички план за урбана четврт СИ 07.05 и СИ 07.10 од ГУП на град Штип, со намена А-домување | ФАЗА: ДУП | |
| ПРИЛОГ: | РЕГУЛАЦИОНЕН ПЛАН СО ГРАФИЧКА ДЕФИНИЦИЈА НА ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ, ГРАФИЧКА ДЕФИНИЦИЈА НА РЕГУЛАЦИОНИТЕ ЛИНИИ ШТО ГИ ОГРАНИЧУВААТ ПОВРШИНИТЕ И КОРИДОРИТЕ НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ ЗА ЈАВНА УПОТРЕБА - ПЛАНСКА ДОКУМЕТАЦИЈА | ТЕХ. БРОЈ: У-50/23 | РАЗМЕР: 1:1000 |
| ПЛАНЕРИ: | АЛЕКСАНДАР ВАСИЛЕВ д.и.а. овл. бр. 0 .0500 - носител на планот<br>ВЕСНА ВАСИЛЕВА д.и.а. овл. бр. 0 .0057 - планер | ПЛАНЕРСКА КУЌА: | |
| СОРАБОТНИК: | ТАЊА ТРЕНДОВА м.и.а. - соработник | ЛИЦЕНЦА БРОЈ: 0089 | |
| УПРАВИТЕЛ: д.и.а ВЕСНА ВАСИЛЕВА | | ДАТА: ЈУЛИ, 2024 | ЛИСТ БР. 02 |

СИ 07.05

СИ 07.10

| БИЛАНСИ ПОКАЗАТЕЛИ - НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ | | | |
|---|---|---|---|
| ЦЕЛ ОПФАТ | НАМЕНА НА ПОВРШИНИ | Површина | Процент |
| | Површина на оформени градежни парцели | 157.113,52 | 69,2% |
| | Е1 /Сообраќајници, тротоари, пешачки патеки | 48.564,56 | 21,4% |
| | Д / Зеленило, рекреација и меморијални простори | 21.382,32 | 9,4% |
| | **ВКУПНО:** | **227.060,40** | **100,0%** |

# ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАНА ЧЕТВРТ СИ 07.05 И СИ 07.10 ОД ГУП НА ГРАД ШТИП, СО НАМЕНА А-ДОМУВАЊЕ

## ОПШТИНА ШТИП

**ЛЕГЕНДА:**

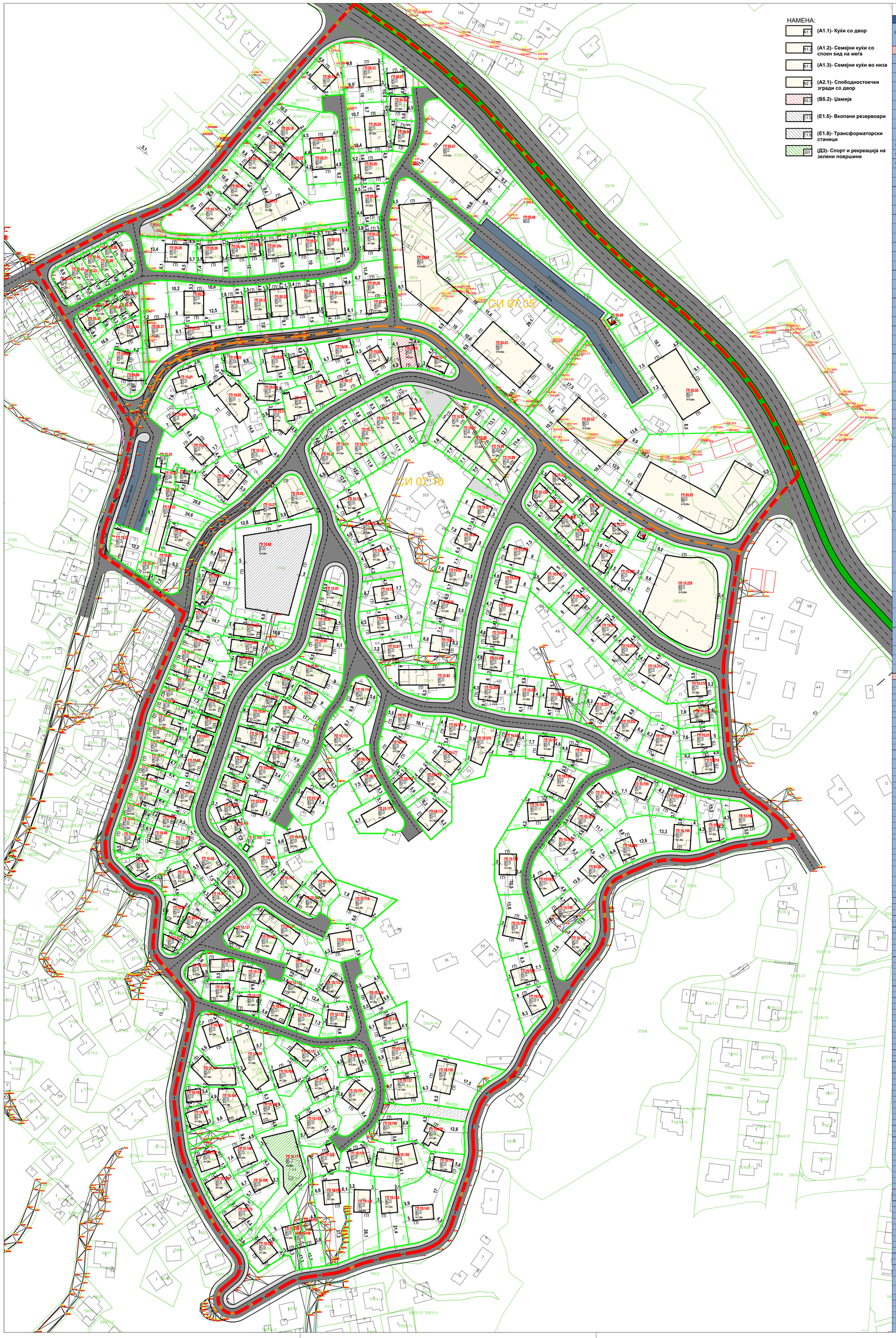
- **ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ = 227060,4 m² = 22,7ha**
- Граница на блок
- РЛ — Регулациона линија
- ГГП — Граница на градежна парцела
- ГП 05.01 — Број на градежна парцела
- Елементи на сообраќајница
- Осовина на коловоз
- Коловоз
- Тротоар
- Пешачка патека
- Јавно паркиралиште

**ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

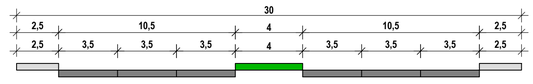
**ПЛАН НА ПАРЦЕЛАЦИЈА И ОФОРМУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ ОДНОСНО ДЕТАЛНА РЕГУЛАЦИЈА СО РЕГУЛАЦИОНИ ЛИНИИ И ГРАНИЦИ НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ, ОБЕЛЕЖУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНИТЕ ПАРЦЕЛИ И ПОТРЕБНИТЕ ПЛАНСКИ ЕДИНИЦИ НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ, ОСКИ НА СООБРАЌАЈНИЦИТЕ ВО КОРИДОРИТЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО ЗА ЈАВНА УПОТРЕБА**


АТРИУМ СТУДИО — ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА, ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
"ВАНЧО ПРКЕ" БР 119 - ШТИП ТЕЛ. 032 383 - 033

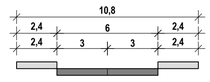

| | | | |
|---|---|---|---|
| **НАРАЧАТЕЛ:** | **ОПШТИНА ШТИП** | | |
| **ПЛАН:** | **Детален урбанистички план за урбана четврт СИ 07.05 и СИ 07.10 од ГУП на град Штип, со намена А-домување** | **ФАЗА:** | **ДУП** |
| **ПРИЛОГ:** | ПЛАН НА ПАРЦЕЛАЦИЈА И ОФОРМУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ ОДНОСНО ДЕТАЛНА РЕГУЛАЦИЈА СО РЕГУЛАЦИОНИ ЛИНИИ И ГРАНИЦИ НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ, ОБЕЛЕЖУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНИТЕ ПАРЦЕЛИ И ПОТРЕБНИТЕ ПЛАНСКИ ЕДИНИЦИ НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ, ОСКИ НА СООБРАЌАЈНИЦИТЕ ВО КОРИДОРИТЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО ЗА ЈАВНА УПОТРЕБА - ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА | ТЕХ. БРОЈ: У-50/23 | РАЗМЕР: 1:1000 |
| **ПЛАНЕРИ:** | **АЛЕКСАНДАР ВАСИЛЕВ** д.и.а. овл. бр. 0 .0500 - носител на планот<br>**ВЕСНА ВАСИЛЕВА** д.и.а. овл. бр. 0 .0057 - планер | ПЛАНЕРСКА КУЌА: | |
| **СОРАБОТНИК:** | **ТАЊА ТРЕНДОВА** м.и.а. - соработник | ЛИЦЕНЦА БРОЈ: 0089 | |
| **УПРАВИТЕЛ:** д.и.а **ВЕСНА ВАСИЛЕВА** | | ДАТА: ЈУЛИ, 2024 | ЛИСТ БР. 03 |


СИ 07.05
СИ 07.10
Ул. Гоце Делчев
Ул. Гоце Делчев
Ул. Гоце Делчев

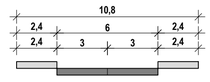
## КАТЕГОРИЗАЦИЈА НА УЛИЦИ
## КАРАКТЕРИСТИЧНИ ПРОФИЛИ




собирна улица по ГУП
ул. "Новопроектирана собирна улица 2"
ПРОФИЛ 1-1

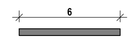



сервисна улица
ул. "Панче Караѓозов"
ул. "АСНОМ"
ПРОФИЛ 2-2




станбена улица
ул. "Радански пат"
ул. "Косовска"
ул. "1"
ул. "2"
ПРОФИЛ 3-3

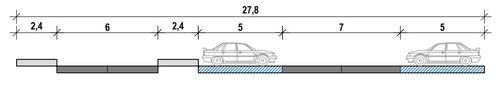
пристапна улица
крак на ул. "Панче Караѓозов"
крак на ул. "Радански пат"
крак 1 на ул. "Косовска"
крак 2 на ул. "Косовска"
крак 3 на ул. "Косовска"
крак 4 на ул. "Косовска"
ул. "3"
ПРОФИЛ 4-4



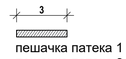

пристапна улица
ул. "4"
ПРОФИЛ 5-5



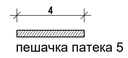

дел од крак на ул. "Радански пат"
ПРОФИЛ 6-6



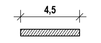

дел од крак на ул. "Радански пат"
ПРОФИЛ 7-7



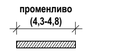

пешачка патека 1
пешачка патека 2
пешачка патека 3
ПРОФИЛ 8-8




пешачка патека 5
пешачка патека 6
пешачка патека 7
ПРОФИЛ 9-9




пешачка патека 4
ПРОФИЛ 10-10




пешачка патека 9
ПРОФИЛ 11-11

пешачка патека 10
ПРОФИЛ 12-12

# ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАНА ЧЕТВРТ СИ 07.05 И СИ 07.10 ОД ГУП НА ГРАД ШТИП, СО НАМЕНА А-ДОМУВАЊЕ

## ОПШТИНА ШТИП

**ЛЕГЕНДА:**

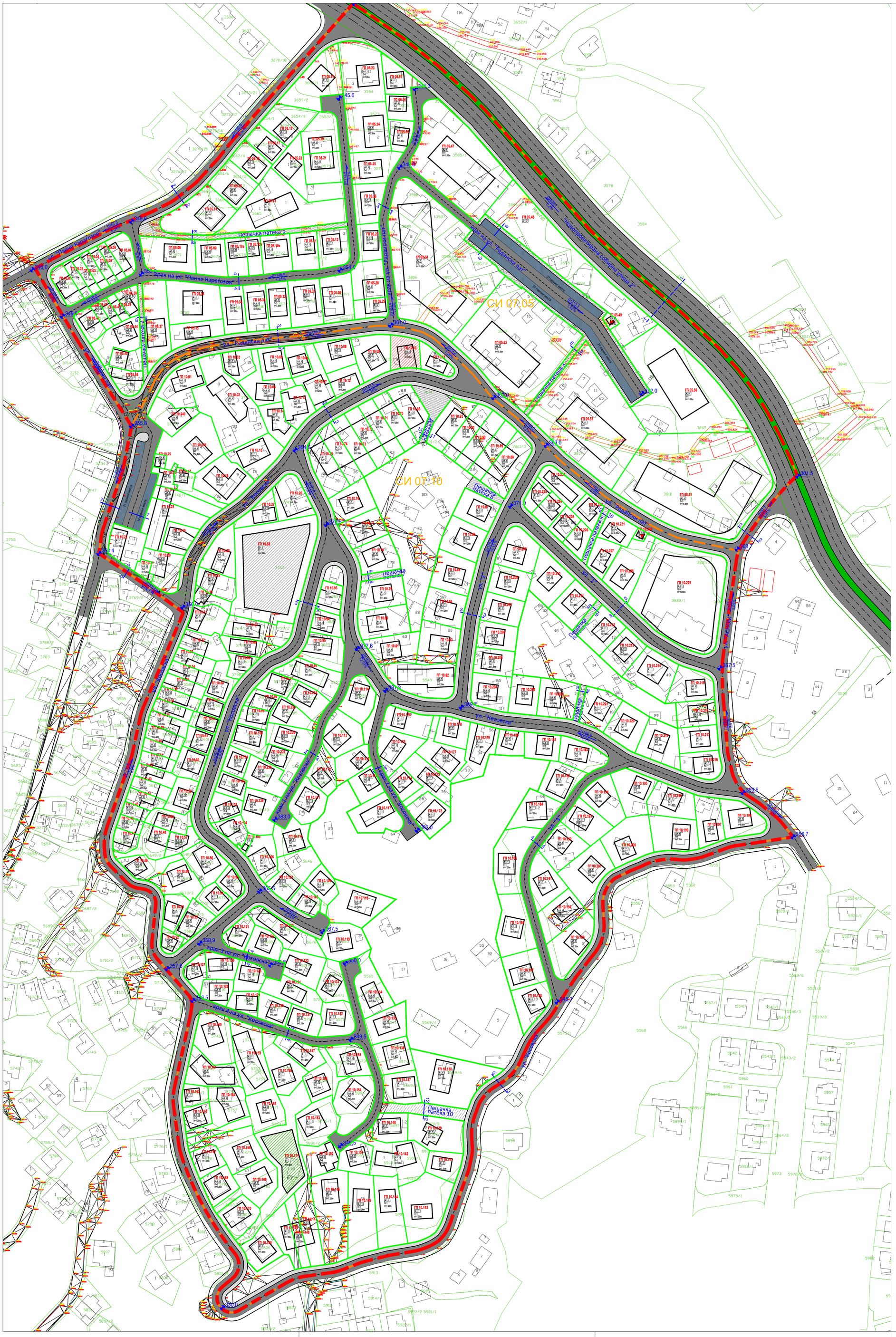
- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ = 227060,4 m² = 22,7ha
- Граница на блок
- РЛ — Регулациона линија
- ГГП — Граница на градежна парцела
- ГЛ — Градежна линија
- ГП 10.201 (А1) Sг Нг 20m — Број на градежна парцела и градба, намена, катност и висина
- Елементи на сообраќајница
- Осовина на коловоз
- R6 — Радиус на кривина
- Коловоз
- Тротоар
- Пешачка патека
- Јавно паркиралиште

**ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

СООБРАЌАЕН ПЛАН СО ПЛАНСКО РЕШЕНИЕ НА СООБРАЌАЈНАТА МРЕЖА,ГРАФИЧКА ДЕФИНИЦИЈА И КОТИРАЊЕ НА УЛИЧНИТЕ ПРОФИЛИ, ЕЛЕМНТИ ОД ПРОЕКТНО ОБЛИКУВАЊЕ НА СООБРАЌАЈНИЦИТЕ И КРСТОСНИЦИТЕ


АТРИУМ СТУДИО
ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА, ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
"ВАНЧО ПРЌЕ" БР 119 - ШТИП ТЕЛ. 032 383 - 033


| | | | |
|---|---|---|---|
| НАРАЧАТЕЛ: | ОПШТИНА ШТИП | | |
| ПЛАН: | Детален урбанистички план за урбана четврт СИ 07.05 и СИ 07.10 од ГУП на град Штип, со намена А-домување | ФАЗА: ДУП | |
| ПРИЛОГ: | СООБРАЌАЕН ПЛАН СО ПЛАНСКО РЕШЕНИЕ НА СООБРАЌАЈНАТА МРЕЖА,ГРАФИЧКА ДЕФИНИЦИЈА И КОТИРАЊЕ НА УЛИЧНИТЕ ПРОФИЛИ, ЕЛЕМНТИ ОД ПРОЕКТНО ОБЛИКУВАЊЕ НА СООБРАЌАЈНИЦИТЕ И КРСТОСНИЦИТЕ - ПЛАНСКА ДОКУМЕТАЦИЈА | ТЕХ. БРОЈ: У-50/23 | РАЗМЕР: 1:1000 |
| ПЛАНЕРИ: | АЛЕКСАНДАР ВАСИЛЕВ д.и.а. овл. бр. 0 .0500 - носител на планот<br>ВЕСНА ВАСИЛЕВА д.и.а. овл. бр. 0 .0057 - планер | ПЛАНЕРСКА КУЌА: | |
| СОРАБОТНИК: | ТАЊА ТРЕНДОВА м.и.а. - соработник | ЛИЦЕНЦА БРОЈ: 0089 | |
| УПРАВИТЕЛ: д.и.а ВЕСНА ВАСИЛЕВА | | ДАТА: ЈУЛИ, 2024 | ЛИСТ БР.: 05 |




# ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАНА ЧЕТВРТ СИ 07.05 И СИ 07.10 ОД ГУП НА ГРАД ШТИП, СО НАМЕНА А-ДОМУВАЊЕ

## ОПШТИНА ШТИП

**ЛЕГЕНДА:**

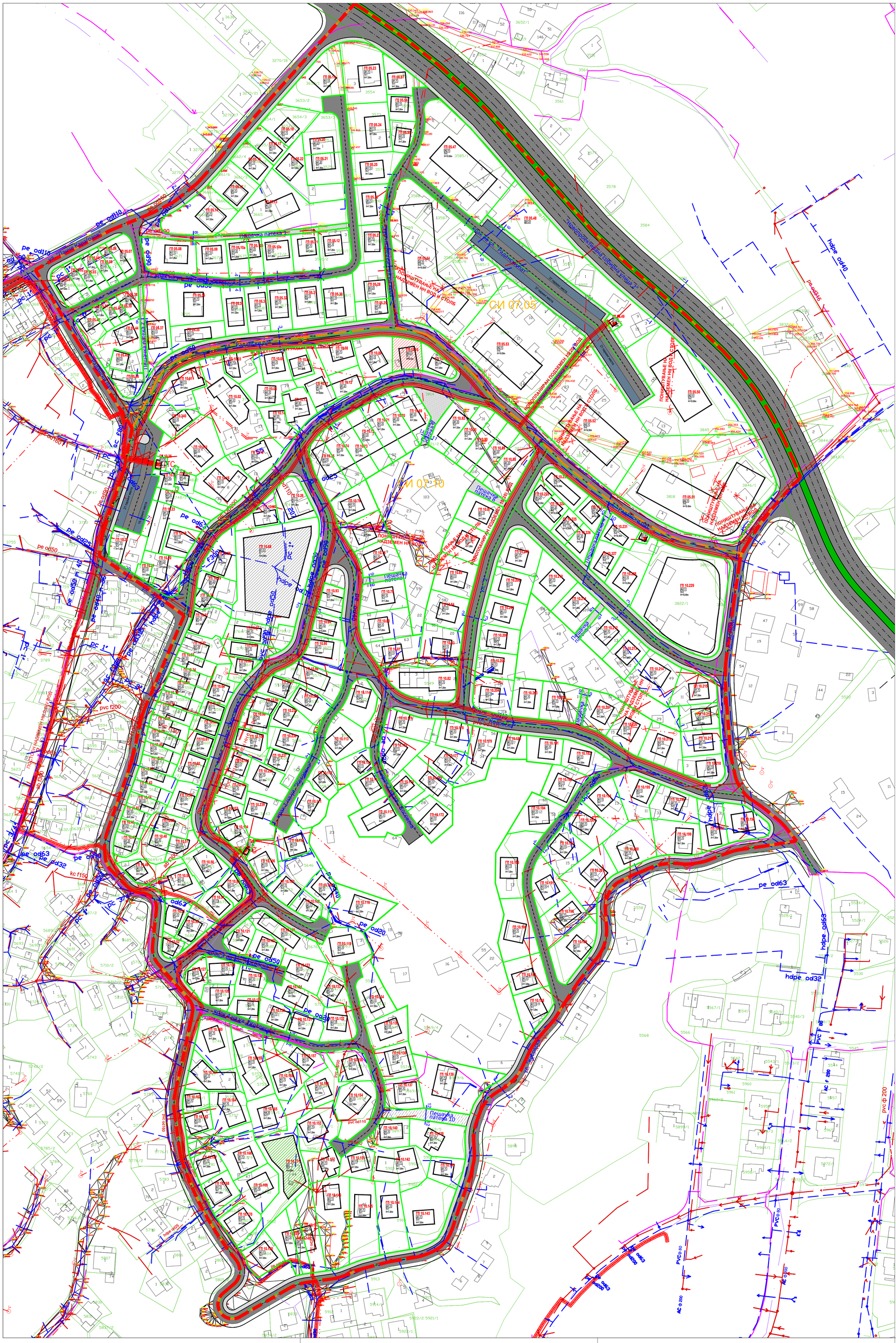
- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ = 227060,4 m² = 22,7ha
- Граница на блок
- РЛ — Регулациона линија
- ГГП — Граница на градежна парцела
- ГЛ — Градежна линија
- ГП 10.201 / ВГ / Н=7.20m — Број на градежна парцела и градба, намена, катност и висина
- Елементи на сообраќајница
- Осовина на коловоз
- Л=120 / 2.83% — Падови и растојанија
- 269.69 — Кота на нивелета на улица
- Коловоз
- Тротоар
- Пешачка патека
- Јавно паркиралиште

**ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

**НИВЕЛАЦИСКИ ПЛАН СО ПЛАНСКИ РЕШЕНИЈА НА НИВЕЛЕТИТЕ НА ПЛАНИРАНИТЕ СООБРАЌАЈНИЦИ И ЈАВНИ ПЕШАЧКИ ПОВРШИНИ**

АТРИУМ СТУДИО
ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА, ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
"ВАНЧО ПРЌЕ" БР 119 - ШТИП ТЕЛ. 032 383 - 033

| | | | |
|---|---|---|---|
| НАРАЧАТЕЛ: | ОПШТИНА ШТИП | | |
| ПЛАН: | Детален урбанистички план за урбана четврт СИ 07.05 и СИ 07.10 од ГУП на град Штип, со намена А-домување | ФАЗА: ДУП | |
| ПРИЛОГ: | НИВЕЛАЦИСКИ ПЛАН СО ПЛАНСКИ РЕШЕНИЈА НА НИВЕЛЕТИТЕ НА ПЛАНИРАНИТЕ СООБРАЌАЈНИЦИ И ЈАВНИ ПЕШАЧКИ ПОВРШИНИ - ПЛАНСКА ДОКУМЕТАЦИЈА | ТЕХ. БРОЈ: У-50/23 | РАЗМЕР: 1:1000 |
| ПЛАНЕРИ: | АЛЕКСАНДАР ВАСИЛЕВ д.и.а. овл. бр. 0 .0500 - носител на планот<br>ВЕСНА ВАСИЛЕВА д.и.а. овл. бр. 0 .0057 - планер | ПЛАНЕРСКА КУЌА: | |
| СОРАБОТНИК: | ТАЊА ТРЕНДОВА м.и.а. - соработник | ЛИЦЕНЦА БРОЈ: 0089 | |
| УПРАВИТЕЛ: д.и.а ВЕСНА ВАСИЛЕВА | | ДАТА: ЈУЛИ, 2024 | ЛИСТ БР. 06 |


СИ 07.05
СИ 07.10
Пешачка патека 10
Пешачка патека 7
Пешачка патека 8
Пешачка патека 9
Пешачка патека 11
Пешачка патека 12
Пешачка патека 13
Пешачка патека 14
Пешачка патека 15
Пешачка патека 16
Пешачка патека 17
Пешачка патека 18
Пешачка патека 19
Пешачка патека 20
Пешачка патека 21
Пешачка патека 22
Пешачка патека 23
Пешачка патека

(Д1.1) - Зелени скверови

(Д1.2) - Јавно урбано зеленило

(Д3.4) - Рекреативни паркови и тематски паркови на отворено

(Д3)- Спорт и рекреација на зелени површини

# ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАНА ЧЕТВРТ СИ 07.05 И СИ 07.10 ОД ГУП НА ГРАД ШТИП, СО НАМЕНА А-ДОМУВАЊЕ

## ОПШТИНА ШТИП

**ЛЕГЕНДА:**

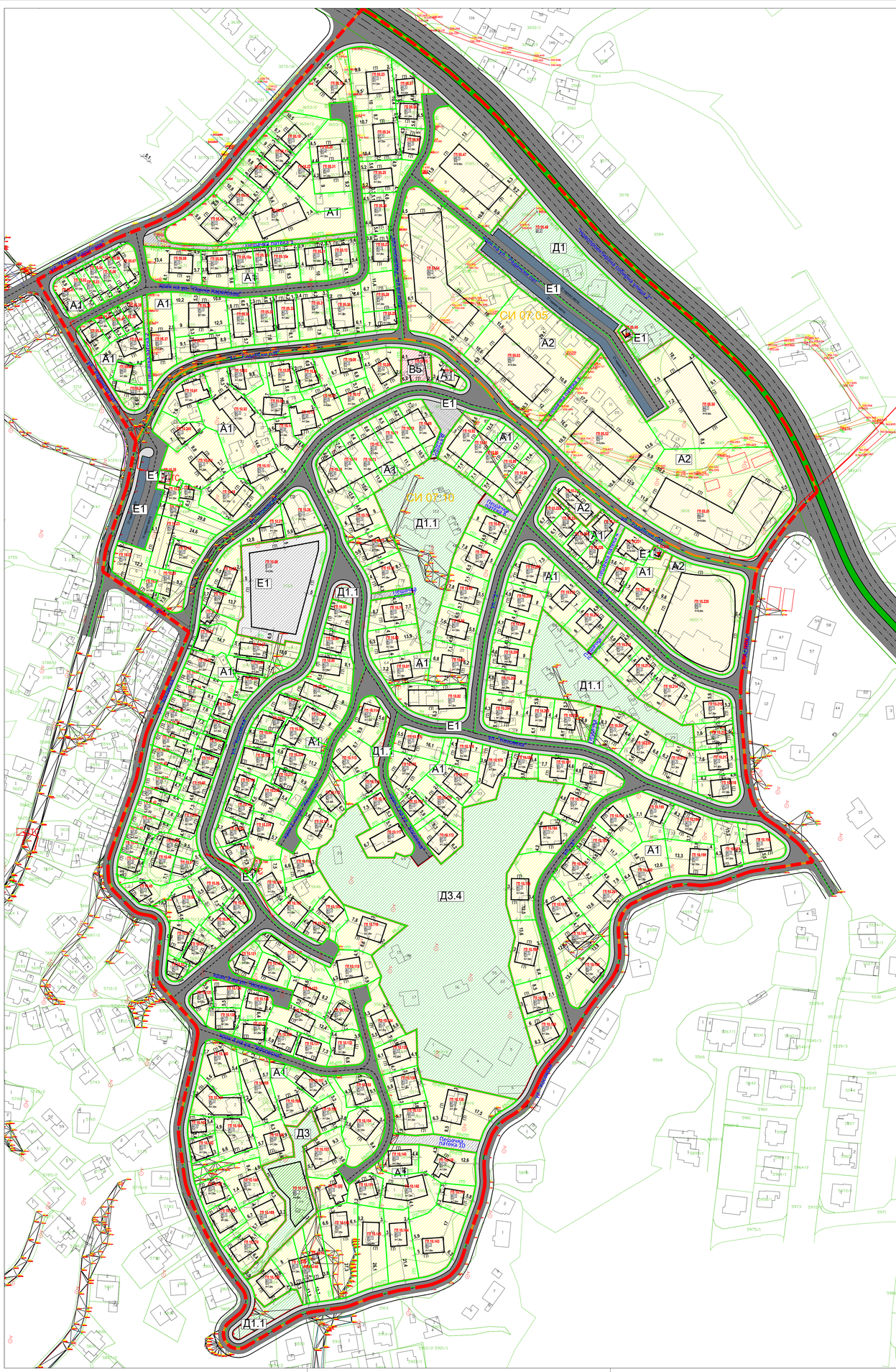
- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ = 227060,4 m² = 22,7ha
- Граница на блок
- РЛ — Регулациона линија
- ГГП — Граница на градежна парцела
- ГЛ — Градежна линија
- ГП 10.201 (А1) Бр — Број на градежна парцела и градба, намена, катност и висина
- Елементи на сообраќајница
- Осовина на коловоз
- Коловоз
- Тротоар
- Пешачка патека
- Јавно паркиралиште

**ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

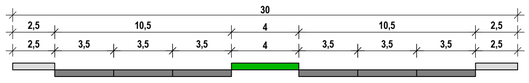
**ПЛАН НА ЗЕЛЕНИЛО СО ДИСПОЗИЦИЈА И СПЕЦИФИКАЦИЈА НА ЗЕЛЕНИЛОТО**


АТРИУМ СТУДИО — ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА, ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
"ВАНЧО ПРЌЕ" БР 119 - ШТИП ТЕЛ. 032 383 - 033

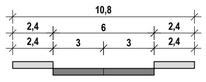

| | | | |
|---|---|---|---|
| НАРАЧАТЕЛ: | ОПШТИНА ШТИП | | |
| ПЛАН: | Детален урбанистички план за урбана четврт СИ 07.05 и СИ 07.10 од ГУП на град Штип, со намена А-домување | ФАЗА: ДУП | |
| ПРИЛОГ: | ПЛАН НА ЗЕЛЕНИЛО СО ДИСПОЗИЦИЈА И СПЕЦИФИКАЦИЈА НА ЗЕЛЕНИЛОТО - ПЛАНСКА ДОКУМЕТАЦИЈА | ТЕХ. БРОЈ: У-50/23 | РАЗМЕР: 1:1000 |
| ПЛАНЕРИ: | АЛЕКСАНДАР ВАСИЛЕВ д.и.а. овл. бр. 0 .0500 - носител на планот<br>ВЕСНА ВАСИЛЕВА д.и.а. овл. бр. 0 .0057 - планер | ПЛАНЕРСКА КУЌА: | |
| СОРАБОТНИК: | ТАЊА ТРЕНДОВА м.и.а. - соработник | ЛИЦЕНЦА БРОЈ: 0089 | |
| УПРАВИТЕЛ: д.и.а ВЕСНА ВАСИЛЕВА | | ДАТА: ЈУЛИ, 2024 | ЛИСТ БР. 08 |


СИ 07.05
СИ 07.10
Д1
Е1
А1
А2
А3
Б5
Д1.1
Д3
Д3.4
Е1
Планирана пешачка стаза
Планирана пешачка стаза 10
Планирана пешачка стаза 11
Планирана пешачка стаза 12
Планирана пешачка стаза 13
Планирана пешачка стаза 14
Планирана пешачка стаза 15
Планирана пешачка стаза 16
Планирана пешачка стаза 17
Планирана пешачка стаза 18
Планирана пешачка стаза 19
Планирана пешачка стаза

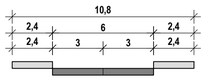
## КАТЕГОРИЗАЦИЈА НА УЛИЦИ
## КАРАКТЕРИСТИЧНИ ПРОФИЛИ




собирна улица по ГУП
ул. "Новопроектирана собирна улица 2"
ПРОФИЛ 1-1



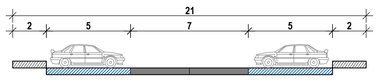

сервисна улица
ул. "Панче Караѓозов"
ул. "АСНОМ"
ПРОФИЛ 2-2



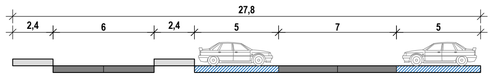

станбена улица
ул. "Радански пат"
ул. "Косовска"
ул. "1"
ул. "2"
ПРОФИЛ 3-3

пристапна улица
крак на ул. "Панче Караѓозов"
крак на ул. "Радански пат"
крак 1 на ул. "Косовска"
крак 2 на ул. "Косовска"
крак 3 на ул. "Косовска"
крак 4 на ул. "Косовска"
ул. "3"
ПРОФИЛ 4-4

пристапна улица
ул. "4"
ПРОФИЛ 5-5




дел од крак на ул. "Радански пат"
ПРОФИЛ 6-6



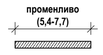

дел од крак на ул. "Радански пат"
ПРОФИЛ 7-7

пешачка патека 1
пешачка патека 2
пешачка патека 3
ПРОФИЛ 8-8

пешачка патека 5
пешачка патека 6
пешачка патека 7
ПРОФИЛ 9-9

пешачка патека 4
ПРОФИЛ 10-10

пешачка патека 9
ПРОФИЛ 11-11




пешачка патека 10
ПРОФИЛ 12-12

### МЕПСО

Постоен 110kV надземен далековод АД МЕПСО

Постоен 400kV надземен далековод АД МЕПСО

ТС Постојна трафостаница АД МЕПСО

### АЕК

Постоен оптички кабел АЕК
Постоен бакарен кабел АЕК
Постоен канал АЕК
Постоен коаксиален кабел АЕК

### ЕВН

ТС Постојна трафостаница ЕВН
Постојни столбови 0_4kV
Постоен среднонапонски 10(20)kV подземен вод со заштитен појас 2m
Постоен NN - надземен вод
Постоен NN - подземен вод

### НОВОПЛАНИРАНИ

Новопланиран среднонапонски 10(20)kV подземен вод со заштитен појас 2m
ТС Новопланирана трафостаница ЕВН
Поништување на НН вод

### ТЕЛЕКОМ

Постојни оптички комуникациски каблиТЕЛЕКОМ
Постојни бакарни комуникациски кабли ТЕЛЕКОМ
Постојна ТФ канализација ТЕЛЕКОМ

### ЈП ИСАР - Штип

Постоен водовод Ф50, 63, 90, 110, 300
Постојна фекална канализација Ф 150, 200, 300
Новопланирана атмосферска канализација Ф500

# ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАНА ЧЕТВРТ СИ 07.05 И СИ 07.10 ОД ГУП НА ГРАД ШТИП, СО НАМЕНА А-ДОМУВАЊЕ

## ОПШТИНА ШТИП

### ЛЕГЕНДА:

ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ = 227060,4 m² = 22,7ha
Граница на блок
РЛ Регулациона линија
ГГП Граница на градежна парцела
ГЛ Градежна линија
ГП 10.201 Број на градежна парцела и градба, намена, катност и висина
Елементи на сообраќајница
Осовина на коловоз
Дл=120 2.83% Падови и растојанија
269.69 Кота на нивелета на улица
R6 Радиус на кривина

Коловоз
Тротоар
Пешачка патека
Јавно паркиралиште

### ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

**СИНТЕЗЕН ПЛАН (5, 6, 7)**


АТРИУМ СТУДИО
ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА, ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
"ВАНЧО ПРЌЕ" БР 119 - ШТИП ТЕЛ. 032 383 - 033


| | | | |
|---|---|---|---|
| НАРАЧАТЕЛ: | ОПШТИНА ШТИП | | |
| ПЛАН: | Детален урбанистички план за урбана четврт СИ 07.05 и СИ 07.10 од ГУП на град Штип, со намена А-домување | ФАЗА: ДУП | |
| ПРИЛОГ: | СИНТЕЗЕН ПЛАН (5, 6, 7) | ТЕХ. БРОЈ: У-50/23 | РАЗМЕР: 1:1000 |
| ПЛАНЕРИ: | АЛЕКСАНДАР ВАСИЛЕВ д.и.а. овл. бр. 0 .0500 - носител на планот<br>ВЕСНА ВАСИЛЕВА д.и.а. овл. бр. 0 .0057 - планер | ПЛАНЕРСКА КУЌА: | |
| СОРАБОТНИК: | ТАЊА ТРЕНДОВА м.и.а. - соработник | ЛИЦЕНЦА БРОЈ: 0089 | |
| УПРАВИТЕЛ: д.и.а ВЕСНА ВАСИЛЕВА | | ДАТА: ЈУЛИ, 2024 | ЛИСТ БР. 10 |