

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА  
КАНАЛИЗАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА  
ЗА ИЗГРАДБА НА ГЛАВЕН КОЛЕКТОР, КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА И ПУМПНА  
СТАНИЦА ВО НАСЕЛБИТЕ СТАР КАРАОРМАН И ЧАРДАКЛИЈА ,  
ОПШТИНА ШТИП**

**Инвеститор: ОПШТИНА ШТИП**

**Проектант: Аква Инг д.о.о Штип  
ул. Пиринска бр.148А-3, Штип**

**Март 2022**

## **СОДРЖИНА**

### **A/ ОПШТ ДЕЛ**

- Документ за регистрирана дејност
- Лиценца за проектирање
- Решение за одговорен планер и проектант
- Овластувања за изработка на проектна документација
- Учесници во проектот

### **Б / УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ**

- Проектна програма
- Дописи од надлежни институции

### **Б1/ ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА**

- Текстуален дел
- Графички прилози

### **Б2/ УРБАНИСТИЧКО ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

- Текстуален дел
- Графички прилози

**A/ ОПШТ ДЕЛ**



Трговски регистар и регистар на други правни

www.crm.com.mk

Дигитално потпишан од: CRRSM

Централен Регистар на Република Северна Македонија

Датум и час на потпишување: 06.02.2022 во 19:22:22

Издавач на сертификатот: KIBS Trust Issuing Qseal CA G2

Сертификатот е валиден до: 07.11.2024

Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

Број: 0809-50/155020220008950

Датум и време: 6.2.2022 г. 19:22:02

/Електронски издаден документ/

**ПОТВРДА**  
за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	4986156
Назив:	Друштво за услуги, трговија и производство АКВА-ИНГ ДОО увоз-извоз Штип
Седиште:	ПИРИНСКА бр.148-А/3 ШТИП, ШТИП

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.12 - Инженерство и со него поврзано техничко советување
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Сертификат со регистерски број КЦ-600К-37 со важност до 02.04.2023 година, издаден од систем за управување согласно МКЦ ЕН ИСО 9001 2015, согласно процедурите на КОНТРОЛ ЦЕРТ ДООЕЛ, со кој се потврдува дека Друштво за услуги, трговија производство АКВА - ИНГ ДОО увоз-извоз Штип, со седиште на ул. Пиринска бр.148/А-3 применува систем за управување во согласност со горенаведениот стандард за проектирање и инженеринг, консалтинг услуги и надзор од областа на градежништвото, архитектурата и урбанизам, хидротехника, геотехника, заштита на животната средина и ППЗ.  Сертификат со регистерски број КЦ-600К-38 со важност до 02.04.2023 година, издаден од систем за управување согласно МКЦ

Број: 0809-50/155020220008950

Страна 1 од 2



ЕН ИСО 14001 2015, согласно процедурите на КОНТРОЛ ЦЕРТ ДООЕЛ, со кој се потврдува дека Друштво за услуги, трговија производство АКВА - ИНГ ДОО увоз-извоз Штип, со седиште на ул. Пиринска бр.148/А-3 применува систем за управување во согласност со горенаведениот стандард за проектирање и инженеринг, консалтинг услуги и надзор од областа на градежништвото, архитектурата и урбанизам, хидротехника, геотехника, заштита на животната средина и ППЗ.

**Правна поука:** Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.



Република Северна Македонија  
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Врз основа на член 38 став (1) и член 16 став (3) од Законот за градење („Службен весник на Република Македонија“ бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18, 168/18, 244/19, 18/20 и 279/20), Министерството за транспорт и врски издава

**ЛИЦЕНЦА Б**  
**ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ НА ГРАДБИ ОД**  
**ВТОРА КАТЕГОРИЈА**

на

Друштво за услуги, трговија и производство  
**АКВА-ИНГ ДОО** увоз-извоз Штип

(името, седиштето, адреса и ЕМБС на правното лице)

**ПИРИНСКА бр.148-А/3 ШТИП, ШТИП**  
**ЕМБС: 4986156**

**ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО 12.03.2023 година**

**Број П.062/Б**  
**11.03.2021 година**  
(ден, месец и година на издавање)



МИНИСТЕР

Благој Бочварски

Во согласност со Законот за просторно и урбанистичко планирање(Службен весник на РМ бр. 32/20) а во врска со изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за канализациска инфраструктура, главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип, Друштвото за проектирање и инженеринг Аква Инг д.о.о Штип го издава следното:

## РЕШЕНИЕ

### ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ПЛАНЕР И ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ

За изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за канализациска инфраструктура, главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија ,со технички број 06-03/22 за планер и овластен проектант се назначуваат:

1. Благој Даскалов д.а. Овластување за урбанистички планови 0.0579
- 2, Сашо Даскалов д.г.и со овластување за проектирање Б 2.0527

Планерот и овластениот проектант Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за канализациска инфраструктура, главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, ќе го изработат во согласност со Законот за урбанистичко и просторно планирање, Законот за градење како и останатите важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот и проектирање.

Управител:

Бојка Даскалова



Република Македонија  
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ  
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 16 став (4) од Законот за просторно и урбанистичко планирање,  
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

## ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ОДНОСНО  
ПЛАНЕР-ПОТПИСНИК НА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

на

**БЛАГОЈ ДАСКАЛОВ**

дипломиран инженер архитект

Овластувањето е со важност до: 07.12.2022 год.

Број: **0.0579**

Издадено на: 07.12.2017 год.



Претседател на  
Комората на овластени архитекти  
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски  
дипл.маш.инж.





Република Македонија  
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ  
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 3 од Законот за градење ("Службен весник на Република Македонија" бр. 70/13-пречистен текст, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 30,16, 31/16, 39/16, 71/16), Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

# ОВЛАСТУВАЊЕ **Б**

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

од

ГРАДЕЖНИШТВО

на

## САШО ДАСКАЛОВ

дипломиран градежен инженер

Овластувањето е со важност до: 05.02.2024 год.

Број: **2.0527**

Издадено на: 06.02.2019 год.



Претседател на  
Комората на овластени архитекти  
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски  
дипл.маш.инж.

**Б/ УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ**

**СОДРЖИНА**  
**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА КАНАЛИЗАЦИСКА**  
**ИНФРАСТРУКТУРА, ГЛАВЕН КОЛЕКТОР, КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА И ПУМПНА СТАНИЦА ВО**  
**НАСЕЛБИТЕ СТАР КАРАОРМАН И ЧАРДАКЛИЈА, ОПШТИНА ШТИП**

**ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

- Проектна програма
- Податоци од јавни институции

**Документациона основа**

1. Воведни напомени
2. Методолошки приод
3. Цели и задачи
4. Површина и опис на границите на проектн опфат со географски и геодетско одредување на неговото подрачје
5. Историјат на планирањето и регулацијата на подрачјето на проектниот опфат и негова околина
6. Податоци за природни чинители кои можда влијаат врз развојот на територијата во рамките на проектниот опфат
  - 6,1 Физичко географски карактеристики
  - 6,2 Климатолошки карактеристики
  - 6,3 Сеизмолошки карактеристики
7. Податоци за создадени чинители кои ја синтетизираат состојбата на животот на човекот и начинот на употреба на земјиштето во рамките на планскиот опфат
  - 7,1 Економски
8. Инвентаризација на постојни споменички целини, градби од културно-историско значење и културни предели
9. Инвентаризација на земјиштето на проектниот опфат, изградениот градежен фонд, вкупната физичка супраструктура и зеленилото
10. Инвентаризација на изградената комунална инфраструктура
  - сообраќајна поврзаност
  - водовод
  - фекална и атмосферска канализација
  - електроенергетски систем
  - телефонска мрежа
  - гасоводен систем
11. Анализа на степен на реализација на важечки урбанистички план
12. Анализа на можностите за иден просторен развој
13. Заклучни согледувања врз основа на документационата основа
14. Нумерички податоци
15. Извод од план од повисоко ниво

**Урбанистичко Проектна документација**

1. Вовед
2. Цели

3. Методологија
4. Проектна програма
5. Вид на проектот, назив на подрачјето на проектниот опфат, површина на проектен опфат, локациска поставеност
6. Опис и образложение на проектниот концепт за просторен развој
7. Опис и образложение на проектно решение за изградба, наменска употреба на градежното земјиште, сообраќајната и комунална инфраструктура
  - 7,1 Проектно решение за изградба
  - 7,2 Наменска употреба на градежното земјиште
  - 7,3 Проектно решение за комунална инфраструктура
    - сообраќајна поврзаност
    - водовод
    - фекална и атмосферска канализација
    - електроенергетски систем
    - телефонска мрежа
    - гасоводен систем
8. Мерки за заштита
  - плански мерки за заштита на животната средина
  - мерки за заштита на природното и културното наследство
  - мерки за заштита од воени дејствија
  - мерки за заштита од техничко технолошки и елементарни непогоди
  - мерки за заштита и спасување од поплави
  - мерки за заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи
  - мерки за заштита и спасување од урнатини
  - мерки за заштита и спасување од лизгање на земјиштето
  - мерки за заштита и спасување од сообраќајни несреќи
9. Општи услови за изградба , развој и користење на земјиштето и градбите
10. Посебни услови за градба , развој и користење на градежното земјиште
11. Нумерички податоци

#### ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ

- **Документациона основа**
  - Услови за планирање на просторот прилог 1
  - Ажурирана геодетска подлога прилог 2
  - Инвентаризација на изграден градежен фонд и изградена комунална инфраструктура прилог 3
- **Урбанистичко - проектна документација**
  - Намена на земјиштето и градбите и површини за градење прилог 1
  - Нивелациски план со решенија на нивелетите на планираните инфраструктурни коридори прилог 2
  - Инфраструктурен план прилог 3
  - Синтезен план прилог 4





РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
ОПШТИНА ШТИП

СЕКТОР / ОДДЕЛЕНИЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ШТИП

## ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

<b>ПРОЕКТ</b>	Изработка на урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена E1.6 – канализациски инфраструктури, за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип
<b>ИНВЕСТИТОР/КОРИСНИК</b>	Општина Штип
<b>МЕСТО НА ГРАДЕЊЕ</b>	Општина Штип – Стар Караорман и Чардаклија

Врз основа на член 58 став 6 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр.32 од Септември 2020год) изработена е Проектна програма за изработка на УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА E1.6 – КАНАЛИЗАЦИСКИ ИНФРАСТРУКТУРИ, ЗА ИЗГРАДБА НА ГЛАВЕН КОЛЕКТОР, КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА И ПУМПНА СТАНИЦА ВО НАСЕЛБИТЕ СТАР КАРАОРМАН И ЧАРДАКЛИЈА, ОПШТИНА ШТИП.

Урбанистичкиот проект ќе се изработува согласно иницијативата од страна на Општина Штип.

Урбанистичкиот проект вон опфат на урбанистички план со намена E1.6 – канализациски инфраструктури, за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип се изработува како дел од проектот "Подготовка на студии (ФС, ЕИА, ЦБА), проектна документација и тендерски досиеа за инвестициони проекти за прибирање и третман на отпадни води во општините Штип", финансиран од страна на Министерството за животната средина и просторно планирање и Делегацијата на Европската Унија во Република Македонија.

### Прелиминарен опфат на проектот

Границата на прелиминарниот опфат е по заштитниот коридор на главниот колектор и канализационата мрежа. Опфатот е дефиниран со повеќе катастарски парцели и



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
ОПШТИНА ШТИП

СЕКТОР / ОДДЕЛЕНИЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ШТИП

катастарски општини. Должината на проектираната траса изнесува околу 4250 м. Со потребните заштитни коридори површината на прелиминарниот опфат изнесува околу 6650м<sup>2</sup>. Проектната документација треба да се изработи во размер М=1:1000.

#### Планирана намена на земјиште во рамките на проектен опфат

Проектниот опфат се наоѓа во Општина Штип, и е надвор од ГУП на град Штип, а со самото тоа треба да се води постапка за усвојување на урбанистичка документација според условите за планирање на просторот издадени од Агенција за планирање на просторот. Согласно потребите на инвеститорот, и согласно Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ бр.32/2020 год) како и Правилникот за урбанистичкото планирање (Службен весник на РСМ бр.225/2020 и 219/2021), намената на парцелата се предвидува да биде Е1.6 – КАНАЛИЗАЦИСКИ ИНФРАСТРУКТУРИ.

#### Цел на урбанистичкиот проект

Во населените места Стар Караорман и Чардаклија, во најголем дел, има канализациона мрежа со пречник од  $\varnothing 200$  до  $\varnothing 300$  mm. Од населеното место Стар Караорман водата се испушта преку два постоечки испусти.

Отпадната вода, преку постоечкиот колектор  $\varnothing 300$  mm, се носи до населбата Балканска, во должина од 1511 m. Колекторот се води низ ливади и ниви. На основа на кампањата на снимање на еден дел од колекторот констатирана е многу лоша состојба на колекторот заради лошата изведба, контрападовите на делниците и несоодветно одржување на мрежата. Од таа причина се предлага замена на овој колектор.

Во населените места Стар Караораман и Чардаклија се предвидува изведба на канализациона мрежа со пречник од DN200 со должина од 370 m, и главен колектор со пречник DN315 со должина од 3854 m, како и пумпна станица Чардаклија.

Отпадните води од населеното место Стар Караорман се носат преку новопроектираниот главен колектор DN315 до пумпната станица чардаклија, во непосредна близина на населеното место Чардаклија. Потоа збирните отпадни води од населените места Чардаклија и Стар Караорман се носат со колекторот DN 315 до ПС Балканска, од каде се препумпуваат во главниот колектор покрај реката од DN1000.

#### МЕТОДОЛОГИЈА И СОДРЖИНА НА УП

##### **а). Општи барања**

Урбанистичко проектната документација треба да се изработи согласно важечките законски прописи т.е согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр 32/2020), Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ 225/2020 и



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
ОПШТИНА ШТИП

СЕКТОР / ОДДЕЛЕНИЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ШТИП

219/2021).

Урбанистичка проектната документација да се изработи врз основа на ажурирана геодетска подлога, каде се евидентираат сите постојни надземни и подземни градби во рамките на планскиот опфат во документационата основа на планот.

На урбанистичка проектна документација задолжително треба да биде извршена стручна ревизија.

Содржината на планската документација за треба да се изработи согласно член 59, 60, 61 и 62 од Правилникот за урбанистичко планирање Сл.Весник на РСМ 225/2020 И 219/2021).

УП по форма треба да ја има следната содржина:

- Документациона основа;
  - текстуален дел
  - нумерички дел
  - графички прилози
- Планска документација;
  - текстуален дел
  - нумерички дел
  - графички прилози

#### **РАСПОЛОЖЛИВА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

- Проектна задача заверена од инвеститорот
- Извод од важечка урбанистичка документација (со планиран опфат)
- Постапка за добивање на услови за планирање на просторот

#### **ДОКУМЕНТАЦИЈА НА СМЕТКА НА ЕКОНОМСКИОТ ОПЕРАТОР (ПЛАНЕР)**

- Елаборат за ажурирана геодетска подлога
- Податоци информации и мислења
- Обезбедена позитивна стручна ревизија

#### **ОБВРСКИ ПРИ ДОСТАВУВАЊЕ НА ПРОЕКТНАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

По донесувањето и извршеното дигитално преклопување на урбанистичкиот проект од страна на Агенцијата за катастар на недвижности, економскиот оператор има обарска во



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
ОПШТИНА ШТИП

СЕКТОР / ОДДЕЛЕНИЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ШТИП

рок од 5 работни дена да достави

- Три заверени примероци од донесениот урбанистички проект во хартиена форма и еден примерок во електронска форма (ЦД).

Изработил:  
Драгана Штерјова-дија


Контролирал:  
Лазар Хаџи – Николов



ИНВЕСТИТОР  
Општина Штип

Градоначалник  
Иван Јорданов

Прилог : Преглед на одговор од институции

 <b>Урбанистички Иновни</b>		 <b>akvaing1995@gmail.com</b> Друштво за услуги, трговија и производство ЖБА-ИНГ ДОО улез-излез Штип		
СТАТУС	ИСТОРИЈА НА ДВИЖЕЊЕ	ИСТОРИЈА НА ПРОМЕНИ	РЕЛЕВАНТНИ ПОСТАТКИ	МИСЛЕЊА ОД ОПШТИНИ / ИНСТИТУЦИИ
ИНСТИТУЦИИ				Пребарај
Надворешна институција	Датум на испраќање	Датум на одговор	Мислење	Испратено
Управа за заштита на културно наследство	21.02.2022	/		<input checked="" type="checkbox"/>
МЖСПП - Сектор за води	21.02.2022	/		<input checked="" type="checkbox"/>
МЕРСО АД Скопје	21.02.2022	/		<input checked="" type="checkbox"/>
Македонски Телеком АД-Скопје	21.02.2022	24.02.2022		<input checked="" type="checkbox"/>
Македонски енергетски ресурси	21.02.2022	/		<input checked="" type="checkbox"/>
ЈП Узар-водовод и канализација	21.02.2022	/		<input checked="" type="checkbox"/>
Јавно претпријатие за државни патништа	21.02.2022	02.03.2022		<input checked="" type="checkbox"/>
ЕВН_издавање_податоци_к_мислења_планови	21.02.2022	28.02.2022		<input checked="" type="checkbox"/>
ДЗС Штип	21.02.2022	22.02.2022		<input checked="" type="checkbox"/>
АД ГАМА	21.02.2022	/		<input checked="" type="checkbox"/>

akvaing1995@gmail.com  
 Друштво за услуги, трговија и производство АКВА-ИНГ ДОО увоз-извоз  
 ШТИП

Грбанистички  
 АНОВН

ФОРМАЦИИ ИСТОРИЈА НА ДВИЖЕЊЕ ИСТОРИЈА НА ПРОМЕНИ РЕЛЕВАНТНИ ПОСТАПКИ МИСЛЕЊА ОД ОПШТИНИ / ИНСТИТУЦИИ

ИНСТИТУЦИИ

Надворешна институција

Агенција за електронски комуникации	Датум на испраќање	Датум на одговор	Мислење	Испратено
A1 Македонија ДООЕЛ Скопје	21.02.2022	/		<input checked="" type="checkbox"/>

← Прегледи 1 2 Следи 5

Прикажи 11 – 12 од 12 с

ПШТИНИ

Општина

ШТИП	Датум на испраќање	Датум на одговор	Мислење	Испратено
	21.02.2022	/		<input checked="" type="checkbox"/>

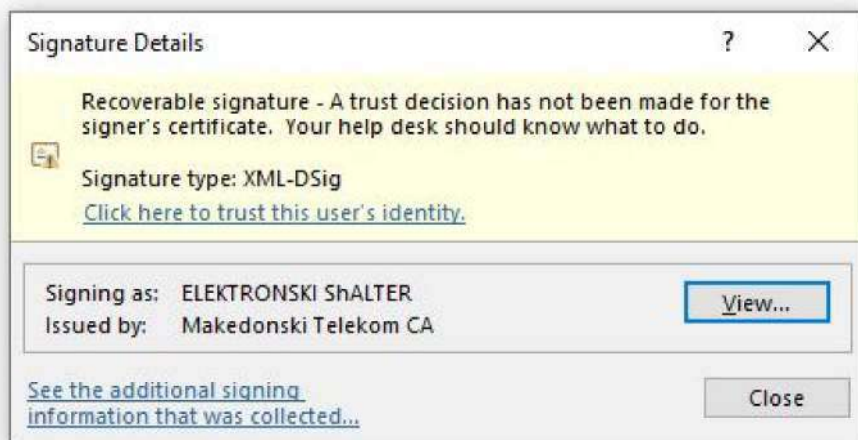


**АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ  
ГРАФИЧКИ РЕГИСТАР ЗА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ**

**ЕЛЕКТРОНСКИ ЗАПИС**

На ден 15.12.2022 во 9:50 PM часот извршена е финална контрола на “УП вон опфат на урбанистички план за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во нас.Стар Караорман и Чардаклија” со единствен идентификатор број 34638, тип на постапка Урбанистички проект за вон опфат на урбанистички план за линиски објекти (нов правилник), број на постапка во е-урбанизам 46757 доставен од страна на ДУТП Аква-Инг ДОО увоз-извоз Штип, од овластен планер ДУТП Аква-Инг, со корисничко име akvaing1995@gmail.com.

По извршената финална контрола се потврдува дека напред наведениот/та, “УП вон опфат на урбанистички план за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во нас.Стар Караорман и Чардаклија” го исполнува квалитетот од тематски и тополошки аспект.



Овластен планер  
ДУТП Аква-Инг



До: Друштво за услуги, трговија и производство  
АКВА-ИНГ ДОО увоз-извоз Штип

Скопје, 22.02.2022 год.

**Предмет:** Податоци и информации од општини/институции

Почитувани,

Во врска со Вашето барање за доставување на податоци и информации од општини/институции поднесено преку системот Е-Урбанизам со број на постапка 41157 креирано на 18.02.2022 година и наслов 'УП вон опфат на урбанистички план за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип' доставено до А1 Македонија ДООЕЛ Скопје, Ве известуваме дека за предметното подрачје на опфатот кој е доставен до А1 Македонија ДООЕЛ Скопје, **имаме односно користиме изнајмени** постојни подземни инсталации. **Напомена:** За истите не располагаме со точна геопросторна локација.

Во прилог Ви доставуваме податоци за постојни подземни инсталации во електронска форма во PDF формат.

**Напомена:** Доколку има потреба од дислокација на постојната телекомуникациска инфраструктура, планерот е должен да постави новопланирана траса во рамките на експропријационата линија во консултација со сопственикот на постоечката инфраструктура - А1 Македонија ДООЕЛ Скопје. Трошоците за дислокација на постојната телекомуникациска инфраструктура ги сноси инвеститорот на проектот.

Лице за контакт:  
Влатко Димовски тел. 077/772-582  
Андреа Јовановски тел. 077/772-370

Срдечен поздрав,

За А1 Македонија ДООЕЛ Скопје,  
Дејан Влаховиќ  
Директор за планирање и развој на мрежа



**A1** ПОДЗЕМНА И НАДЗЕМНА  
ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА  
A1 МАКЕДОНИЈА



**ЛЕГЕНДА:**

- Podzemni instalacii
- Oprfat\_Extent
- Oprfat\_Varanje

- \* Duct - Подземно
- \* Aerial - Надземно
- \* Trench - Ров
- \* Pit - Цевка/Туба
- \* Overhead line - Надземна рута
- \* Coax cable - Коаксијален кабел
- \* Optical cable - Оптички кабел

**P = 1 : 9000**

Дата: 2022-02-22



Наш број: 1404-636/2  
Скопје, 02.02.2022 г.

ДО:  
„АКВА-ИН1“ ДОО ШТИП  
Ул. „Пиринска“ бр. 148/А-3  
2000 Штип

**Предмет:** Одговор за барање за податоци за ТК инсталации  
**Врска:** Ваше барање број: 1-2/22 преку е-урбанизам

Почитувани,

Во врска Вашето барање за доставување на податоци за изградени електронски комуникациски мрежи потребни за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип, према доставената ситуација, во прилог ви доставуваме податоци со кои во моментот располага Агенцијата за електронски комуникации.

Прилог:  
Податоци на изградени јавни електронски комуникациски мрежи -во електронска форма  
Со почит,

Сектор за телекомуникации

Изработил: С. Јовевска 22.02.2022

Раководител на сектор:

Д-р Борис Арсов

Советник на Директорот

Игор Бојациев

АЕК-401.03

ДИРЕКТОР:  
Jeton Akilca





Влада на Република Северна Македонија  
- ДИРЕКЦИЈА ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ -  
Сектор за Оператива и Логистика  
Подрачно одделение за Заштита и Спасување-Штип

22.02.2022г.

Архивски број: 09-37/2

До: „Аква-Инг“, доо Штип

Предмет: Податоци, информација, услови, доставува;

Врска Ваш акт бр. 1-2/22 од 18.02.2022г.

Согласно чл. 32став 1 од Законот за просторно и урбанистичко планирање и задолжувањето од Директорот на ДЗС 02-2731/1 од 19.11.2020 година, Одделението за издавање на урбанистичка согласност при Секторот за превенција, планирање и развој во Дирекција за заштита и спасување, Подрачно одделение за ЗИС-Штип, информира:

**Почитувани,**

Ве известуваме дека Дирекцијата за заштита и спасување не располага ниту има податоци за постоечка или планирана инфраструктура на планскиот опфат за изработка на „Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија“, Општина Штип.

Исто така, во прилог на дописот, Дирекцијата за заштита и спасување Ви доставува претходни услови за заштита и спасување со цел истите да се вградат во изработката на изработката на „Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија“, Општина Штип.

1

Дирекција за заштита и спасување  
Сектор за Оператива и Логистика  
Подрачно одделение - Штип

ул. „Христијан Тодоровски Карпош“, ББ  
2000 Штип  
Република Северна Македонија

+02 391-381  
075-457-537  
Stip@.dzs.gov.mk



Во делот **МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ**, да се опфатат следните мерки:

### **1. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОЖАРИ, ЕКСПЛОЗИИ И ОПАСНИ МАТЕРИИ**

При изработка на Основен проект за објектите кои се предвидува да бидат изградени од цврста градба (придружни објекти), треба да се почитуваат пропишаните мерки за заштита од пожари, согласно Законот за заштита и спасување (Сл. Весник на РСМ бр. 36/04, 49/04, 86/08, 18/11 и 93/12), Законот за пожарникарство (Сл. Весник на РСМ бр 67/04, 81/07, 55/13) и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.

Во однос на заштитата од пожари, во наведената документација да се реши и громобранската инсталација, со цел да нема појава на зголемено пожарно оптоварување.

### **2. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД УРНАТИНИ**

Заштитата од урнатини, како превентивна мерка, се утврдува во урбанистичките решенија во текот на планирање на просторот, урбанизирање на населбите и изградбата на објектите.

Во урбанистичките решенија се утврдува претпоставениот степен на урнатини, нивниот однос према слободните површини и степенот на проодност на сообраќајниците. При проектирањето да се води сметка да не се создаваат тесни грла на сообраќајниците и зони на тотални урнатини.

Заштитата од урнатини се обезбедува со изградба на оптимално отпорни објекти согласно сеизмолошката карта на РСМ, кои се изградени со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини.

### **3. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОПЛАВИ, УРИВАЊЕ НА БРАНИ И ДРУГИ АТМОСФЕРСКИ НЕПОГОДИ**

При изработка на Урбанистичката Планска Документација да се предвидат и пропишат мерките за заштита од поплави, уривање на брани и други атмосферски непогоди согласно Законот за заштита и спасување ("Службен весник на РМ" бр. 36/04, 49/04 и 86/08), и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.

### **4. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД СВЛЕКУВАЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО**

При изработка на Државната урбанистичка планска документација, со оглед на конфигурацијата на теренот, претпоставува можно настанување на свлекување на земјиштето, потребно е да се изготви елаборат од извршени геомеханички, геолошки и хидролошки испитувања.

2

Дирекција за заштита и спасување  
Сектор за Оператива и Логистика  
Подрачно одделение - Штип

ул. „Христијан Тодоровски Карпош“, 55  
2000 Штип  
Република Северна Македонија

+012-391-381  
075-457-337  
Stipgo.dzr.gov.mk

Согласно Процената на загроеност од природни непогоди и други несреќи на опфатот за кој се однесува урбанистичкиот план, а имајќи ги предвид одредбите од Законот за заштита и спасување-пречистен текст (Сл. Весник на РСЛ бр. 93/12), може да се вградат и други мерки за заштита и спасување.

Исто така, при проектирањето, да се имаат предвид одредбите од Правилникот за мерки за заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материји. (Сл. весник на РСМ број 32/11), како и обврската при изградба на објекти да се изготвува техничка документација – елаборат за заштита од пожари, експлозии и опасни материји кој е дел од процесот за добивање на одобрение за градење.

**Наведените претходни услови треба да се вградат во изработка на „Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип.**

Или Откако ќе ги разработите и вградите условите за заштита и спасување во Урбанистичката документација во изработка на „Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип, да ја доставите до Дирекцијата за заштита и спасување Подрачно одделение за ЗиС-Штип, за да добиете мислење за застапеност на мерките за заштита и спасување.

Подрачно Одделение за Заштита и Спасување-Штип  
Овластено лице  
Перикли Лазаров

PERIKLI  
LAZAROV

Digitally signed  
by PERIKLI  
LAZAROV  
Date: 2022.02.22  
10:04:50 +01'00'

Подготвил:  
Предал:  
Прегледал:



ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје  
 Друштво за дистрибуција на електрична енергија  
 10-26/3-39 од 28.02.2022  
 Скопје

Одговорно лице: Мартин Јанковски  
 Контакт телефон: 072 933 420  
 e-mail: martin.jankovski@evn.mk

**Предмет: Издавање на податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје**

Почитувани,

Во врска со Вашиот допис број 1-2/22 од 21.02.2022 година, со кој барате да Ви издадеме податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје за изработка на УП вон опфат на урбанистички план за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип, Ве известуваме дека во согласност со податоците од службената евиденција, располагаме со следните податоци:

- 110(35)kV Тrafosтаница
- 110kV Подземна мрежа
- 110kV Надземна мрежа
- 35kV Подземна мрежа
- 35kV Надземна мрежа
- 10(20)/0.4kV Тrafosтаница
- 10(20)kV Подземна мрежа
- 10(20)kV Надземна мрежа
- 0.4kV Подземна мрежа
- 0.4kV Надземна мрежа
- Друго

Составен дел на овој одговор е и прилог – графички приказ (подлога во pdf и dwg формат со соодветно обележани леери) со виртуални електроенергетски објекти и инфраструктура според податоците од службената евиденција.

**НАПОМЕНА:** Податоците кои ви ги даваме се од наша службена евиденција и постои можност да има отстапување во точноста на координатите на електроенергетските објекти на терен. Задолжително да се изготви актурирана геодетска подлога која треба точно да ги претставува положбените и висинските податоци за сите видливи природни и изградени објекти под и над површината на земјата во рамки на опфатот.

Препорачуваме при изработката на планската документација, а соодветно на типот на документација за која се бараат податоци, да се планираат (вцртаат) траси во тротоарите од двете страни, во кои би се положувале електроенергетски објекти од различни напонски нивоа и маркици за трансформаторски станици (согласно потребната потрошувачка). Премините преку пат да се предвидат да бидат согласно стандардите за премин на електроенергетска инфраструктура.

Задолжително да се предвиди заштитен појас на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија.

При постоење на подземна инфраструктура во дадениот опфат, потребно е да се обратите до најблискиот Корисничко Енерго Центар, за проценка дали е потребно присуство на стручен вработен на лице место при реализирањето на активностите во предметниот опфат.

Потврдата е од ограничено времетраење во рок од 3 месеци од датумот на нејзиното издавање.

Со почит,  
 Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје  
 Оддел Мрежен Инженеринг

**Martin Jankovski**  
 Digitally signed by Martin Jankovski  
 Date: 2022.02.28 12:46:34 +01'00'





# Ј П " И С А Р "

ЈАВНО ПРЕТПРИЈАТИЕ ЗА КОМУНАЛНО ПРОИЗВОДНИ И УСЛУЖНИ РАБОТИ - ШТИП,  
МАКЕДОНИЈА

Јавно претпријатие за комунално-  
производна и услужни работи

" И С А Р " п. о

Бр. 15-150  
16-05 20 2200  
ШТИП

До

" АКВА-ИНГ " ДОО Штип

ул. " Пиринска " бр. 148/А-3 Штип

Врска : Ваш бр. 1-2/22 од 18.02.2022 год.

**ПРЕДМЕТ : Информација за подземен катастар - водовод и канализација**

Во врска со Вашето барање на податоци и информации добиено преку информативниот систем за е-урбанизам каде барате податоци за постоечки и планирани подземните инсталации водовод и канализација а кои Ви се потребни за изработка на " УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ГЛАВЕН КОЛЕКТОР , КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА И ПУМПНА СТАНИЦА ВО нас.СТАР КАРАОРМАН И ЧАРДАКЛИЈА , ОПШТИНА ШТИП " , ЈП "ИСАР" Штип го дава следното :

## МИСЛЕЊЕ

Во дадениот dwg прилогот кој е предмет на разгледување се уцртани сите постоечки инсталации на водовод и канализација и согласно ЈП " Исар " Штип е на мислење дека нема потреба од повторна достава на истите податоци.

ЈП " Исар " Штип дава мислење дека во овој плански опфат може да се планира без посебни ограничувања , бидејќи во предвидениот опфат подземните инсталации од водовод и фекална канализација може да се вклопат во новото планирање .

*Ова Информација има важност 6 месеци од денот на издавањето .*

13.05.2022 год.

РЕ " Сектор за стратешко планирање и развој "

ИЗРАБОТИЛ :

дипл.град.инж. Валери Симов

ЈП " Исар " Штип

в.д директор

Траче Здравков



ул. " Г. М. АПОСТОЛСКИ " БР.37 - 2000 ШТИП,  
тел. ++389 32 391-125 , факс ++389 32 392-671  
e-mail: [jpisar@mt.net.mk](mailto:jpisar@mt.net.mk)

Република Северна Македонија  
Јавно претпријатие за државни патишта



Republika e Maqedonisë së Veriut  
Ndërmarrja Publike për Rrugë Shtetërore

Бр/Нр. 10-1941/2

02-03-2022

Скопје/Shkup \_\_\_\_\_ година/viti

ДО АКВА-ИНГ ДОО  
Трговски центар  
2000 Штип

Предмет:Податоци и информации

Почитувани,

Врз основа на Вашето Барање број 1-2/22 од 18.02.2022год. за добивање податоци и информации за постоечки и планирани објекти и инсталации потребни за изработка на Урбанистички проект вои опфат на урбанистички план за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, општина Штип, Ве известуваме:

Стручната служба при Јавното претпријатие за државни патишта, го разгледа пристигнатиот прилог, заверен со евиденциски број на Јавното претпријатие 10-1941/1 од 25.02.2022 година:

- Ситуација со назначен опфат.

Од разгледаниот прилог констатирано е дека покрај приложениот проектен опфат не поминува и истиот не се вкрстува со државен пат кој е во надлежност на Јавното претпријатие за државни патишта.

Со почит,

Директор  
Ејуп Латифи



Изработил: Драгица Гашипарова  
Контролирал: Зоран Ведев  
Одобрил: д-р Ејуп Латиф



Република Северна Македонија  
Јавно претпријатие за државни  
патишта  
Republika e Maqedonisë së Veriut  
Ndërmarrja Publike për Rrugë

ул.Даме Груев бр.14, 1000 Скопје  
Република Северна Македонија  
nr. "Dante Gruev" nr.14  
Republika e Maqedonisë së Veriut

Тел./Tel:02 3118-044,  
Факс/Fax:02 3220-535, 02/3116-385  
e-mail: contact@roads.org.mk  
Web: www.roads.org.mk

1





До  
АКВА-ИНГ д.о.о  
ул. Пиринска бр. 148/А-3  
2000 Штип

Максим Горка бр.4, 1.000 Скопје

Т: Кабинет на генерален директор  
+389 (0) 2 3 149 811

Подружница СЕПС  
+389 (0) 2 3 149 814

Подружница СФМ  
+389 (0) 2 3 149 813

Ф: +389 (0) 2 3 111 160

www.mepco.com.mk

Бр.11-1124/1

24.02.2022

Предмет: Податоци за постојни и планирани електроенергетски објекти

Вра основа на Вашето барање бр.1-2/22 од 18.02.2022 година,(наш број 11-1124 од 24.02.2022 година) за податоци и информации потребни за изработка **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип, Ве известуваме дена предметниот плански опфат НЕ СЕ ПРЕСЕКУВА со ЕЕ Објекти во сопственост на АД МЕПСО.**

Изработил: Ангела Георгиевска

Проверил: Јасмина Ставрова

Makedonski Telekom CA, ELI  
POPOVSKA  
Digitally signed by Makedonski Telekom CA, ELI  
POPOVSKA  
Date: 2022.02.25 08:41:30 +01'00'

по овластување од Генерален директор  
бр.02-10/112 од 06.03.2019 год.  
Раководител на Служба за ГИС  
и геодетски работи



Република Северна Македонија

Министерство за култура

УПРАВА ЗА ЗАШТИТА НА КУЛТУРНОТО НАСЛЕДСТВО

Бр. 08-1020/2  
23.05.2022 година  
Скопје

ДО  
АКВА ИНГ ДОО  
ул. „Пиринска“ бр. 148/А-3  
2000 Штип

Предмет: Доставување податоци и информации  
Врска: Ваше барање бр. 1-2/22 од 18.0.2022 година.

Во врска со вашето барање за добивање податоци за постоење на културно наследство за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караормар и Чардаклија, општина Штип, Управата за заштита на културното наследство ја разгледа доставената и постојната документација и констатира дека на подрачјето на предметниот проект опфат и неговата непосредна близина се наоѓаат повеќе добра за кои основано се претпоставува дека претставуваат културно наследство.

Поради тоа, а во согласност со одредбите од член 69 од Законот за заштита на културното наследство („Службен весник на Република Македонија“ бр. 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19), ве упатуваме да контактирате со НУ Завод за заштита на спомениците на културата и Музеј – Штип да извршат увид во границите на предметниот проект опфат, да се произнесат со стручно мислење и да утврдат соодветен режим на заштита.

Со почит,

в.д. Директор,

Аријан Асланај

Изработил: И. Ширтовски  
Проверил/Одобрил: м-р Б. Јовановска



1

Управа за заштита на  
културното наследство  
Directorate for Protection  
of Cultural Heritage

ул. „Пиринска“ бр. 3, Скопје; П.Факс 220  
contact@uzkn.gov.mk  
+389 2 5517 700  
www.uzkn.gov.mk

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
НАЦИОНАЛНА УСТАНОВА  
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТА НА СПОМЕНИЦИТЕ НА КУЛТУРАТА И МУЗЕЈ ШТИП  
Број: 08-146/1  
16.05.2022  
ШТИП

ЗАВОД ЗА ЗАШТИТА НА  
СПОМЕНИЦИТЕ НА КУЛТУРАТА  
И МУЗЕЈ ШТИП  
В СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА



INSTITUTE FOR PRESERVING  
CULTURAL MONUMENTS  
AND MUSEUM, STIP  
R. OF NORTH MACEDONIA

TEL. ++389 82 842

WWW.zavodstip.gov.mk

e-mail: zavodstip@stip.gov.mk

До

Д.У.Т.П "АКВА –ИНГ" Д.О.О. Штип

**ПРЕДМЕТ:** Известување

По барање на Д.У.Т.П "АКВА –ИНГ" Д.О.О. Штип заведено со бр.08-146/1 од 12.05.2022 за барање на податоци за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип, Стручна екипа од НУ Завод за заштита на спомениците на културата и Музеј – Штип, по изготвено решение со бр.08 - 146/2, на ден 16.05.2022 изврши увид теренски увид на дадената локација.

Со увидот се констатира дека не се загрозува културно наследство.

Национална Установа  
Завод за заштита на спомениците на  
културата и Музеј - Штип  
д и р е к т о р  
Д-р Митко Штерјев





СПОДЕЛИ ДОЖИВУВАЊА

Македонски Телеком АД - Скопје  
Кеј 13 Ноемри бр 6, 1000 Скопје

Бр: 41157  
Дата: 23.02.2022

До  
Друштво за услуги, трговија и производство  
АКВА-ИНГ ДОО увоз-извоз Штип  
Ул.Пиринска бр.148/А-3, Штип

Ваше упатување: Барање на податоци и информации  
Наш контакт лице: Перо Ѓорѓески, Елизабета Манева  
Телефон: +389 70 200 736; +389 70 200 571  
Во врска со: Известување за планирани и постојни тк инсталации

Почитувани,  
Во врска со Вашето Барање, добиено преку системот е-урбанизам, со кое што барате податоци за изработка на УП вон опфат на урбанистички план за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип, Ве известуваме дека во границите на планскиот опфат има постојна МКТ инфраструктура аплицирана на графичкиот прилог.

**Напомена:** Информациите содржани во овој документ се доверливи и тие се наменети за користење само од страна на примателот. Примателот е обврзан да преземе разумно ниво на грижа заради заштита на доверливите информации содржани во документот. Воедно, примателот е обврзан документот или било кој дел од неговата содржина да не го открива или дистрибуира на трети лица кои не се засегнати со актуелниот предмет, а заради спречување на можни злоупотреби.

Со почит,  
Македонски Телеком АД Скопје  
По овластување на  
Директор на сектор за пристапни мрежи  
Васко Најков

**NIKOLCHE** Digitally signed by  
**TASEVSKI** NIKOLCHE TASEVSKI  
Date: 2022.02.24  
09:07:32 +01'00'

МАКЕДОНСКИ ТЕЛЕКОМ АД - СКОПЈЕ  
Адреса: „Кеј 13-ти Ноемри“ број 6, 1000 Скопје, Р. Македонија  
Телефон: +389 2 3100 200 | Факс: +389 2 3100 300 | Контакт центар +389 2 122  
E-Mail: kontakt@telekom.mk | Internet: www.telekom.mk  
EMBC 5168660  
ISO 9001, ISO 14001 и ISO 27001 сертифицирана компанија

Република Северна Македонија  
**Министерство за животна средина  
и просторно планирање**



Republika e Maqedonisë së Veriut  
**Ministria e Mjedisit Jetësor  
dhe Planifikimit Hapësinor**

УПРАВА ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА - DREJTORIA PËR MJEDIS JETËSOR  
СЕКТОР ЗА ВОДИ - DEPARTAMENTI I UJËRAVE

Арх. бр/№. арх.11-1374/4

Дата/Data: 31-03-2022

ДО/DERI TE: „Аква Инг“ ДОО Штип  
Ул.„Пиринска“ бр.148/А-3  
Штип

**ПРЕДМЕТ/LËNDA:** Известување

Почитувани,  
I nderuar,

Во врска со Вашето барање за добивање на податоци и информации потребни во постапка за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип, по разгледување на доставената ажурирана геодетска подлога со нанесен плански опфат и прибавено мислење од Службата за просторен информативен систем при Министерството за животна средина и просторно планирање од 23.03.2022 година, утврдено е дека предметната локација не се наоѓа во границите на заштитените подрачја во Република Северна Македонија и не е во рамките на предвидените акумулации согласно Водостопанската основа од Просторниот план на РМ 2002-2020, а притоа се идентификувани повеќе водотеци, меѓу кои и река Брегалница, кои поминуваат преку планскиот опфат и дел граничат со истиот.

Во согласност со Законот за водите (Службен весник на Република Македонија бр. 87/08, 06/09, 161/09, 83/10, 51/11, 44/12, 23/13, 163/13, 180/14, 146/15, 52/16 и 151/21) За да не дојде до нарушување на режимот на водите и заради заштита и спречување од оштетување на водостопанските објекти и постројки, при изработка на проектната документација потребно е во проектната документација да се вградат следните критериуми од аспект на заштита:

- Заради заштита и одржување на природните и уредените речни корита и бреговите на водотеците, езерата и акумулациите, забрането е, освен со дозвола или согласност издадена врз основа на закон, изградба на постројки и објекти во крајбрежните земјишта, односно нивната местоположба треба да биде надвор од крајбрежниот појас во широчина од 50 метри зад линијата на допирањето на

1

Министерство за животна средина и просторно  
планирање на Република Северна Македонија  
Плоштад „Пресвета Богородица“ бр. 3, Скопје

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit Hapësinor  
e Republikës së Maqedonisë së Veriut  
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup

+389 2 3251 403

www.moep.gov.mk



УПРАВА ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА - DREJTORIA PËR MJEDIS JETËSOR  
СЕКТОР ЗА ВОДИ - DEPARTAMENTI I UJËRAVE

педесетгодишната вода кај нерегулираните водотеци, односно зад ножицата на насипот кај регулираните водотеци;

- Заради заштита и спречување од оштетување на водостопански објекти и постројки, се забранува да се изведуваат градби или да се вршат работи со кои се оштетуваат објектите и постројките утврдени во чл. 167 од Законот за водите;
- Изведувањето на водостопанските објекти и постројки да се врши во согласност со прифатени современи техники и стандарди, прилагодени на научно - техничкиот развој на начин кој нема да предизвика негативно влијание врз режимот на водите и врз корисниците;
- Заради заштита на коритата и бреговите на природните водотеци, се забранува:
  - да се градат напречни насипи, прегради, други објекти и насади во коритата на водотеците кои го влошуваат режимот на течението на водите;
  - да се вади песок, чакал и камен од речното корито за да не дојде до влошување на постојаниот режим на водите и да се предизвика ерозија или се оневозможи користење на водите;
  - да се менува правецот на водотекот без согласност на Министерството за животна средина и просторно планирање;
  - да се сечат дрва и друга вегетација од коритата и бреговите на водотеците, езерата и акумулациите без одобрение;
  - изградба на постројки и објекти или било кои работи и активности што опфаќаат преработка, постапување, складирање, отстранување или транспорт на опасни материи, супстанции и цврст или течен отпад;
  - да се копаат прокопи и канали по должината на насипот на коритото поблиску од 10 м од внатрешната страна и 10 м од надворешната страна на ножицата на насипот;
  - да се врши сообраќај долж или преку водостопанските објекти и постројки, освен на определени места за тоа (природни рампи);
- Објектите и постројките кои што во процес на производство, преработка, полнење и складирање, користат или применуваат опасни материи и супстанции што можат да влијаат врз квалитетот на водата, вклучувајќи и цевководи за транспорт на такви материи и супстанции, се градат, поставуваат, работат и одржуваат на начин што исклучува секако директно и индиректно загадување на подземните и површинските води;
- Да се превземат сите неопходни технички мерки за спречување на индиректно испуштање на масла и загадувачки материи и супстанции;

2

Министерство за животна средина и просторно  
планирање на Република Северна Македонија  
Плоштад „Пресвета Богородица“ бр. 3, Скопје

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor  
e Republikës së Maqedonisë së Veriut  
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup

+389 2 3251 403

www.moepp.gov.mk



УПРАВА ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА - DREJTORIA PËR MJEDIS JETËSOR  
СЕКТОР ЗА ВОДИ - DEPARTAMENTI I UJËRAVE

- Одговорните за изработка на проектната документација, потребно е да имаат во предвид дека испуштањето на атмосферските води од одводните канали не смее да предизвика нарушување и/или влошување на состојбата со квалитетот на водното тело - реципиент, утвредена во Уредбата за категоризација и класификација на водите во РМ (Сл. Весник бр. 18/99);
- При планирање на системите за собирање, одведување и прочистување на урбани отпадни води, потребно е да се имаат во предвид големината на населеното место, согласно кое општината е должна да воспостави систем:
  - за собирање на отпадните води во секое населено место со повеќе од 2.000 е.ж.;
  - соодветно прочистување на сите отпадни води кои се испуштаат од системи за собирање на отпадни води од населени места со помалку од 2.000 е.ж.;
  - секундарен (биолошки) или на него соодветно прочистување на отпадните води од системите за собирање на отпадни води од населени места со повеќе од 2000 е.ж.;
- При планирањето потребно е да се има во предвид дека поставување на индивидуални системи или други соодветни системи со кои се постигнува истото ниво на заштита на животната средина се смета за оправдано само доколку со постоењето на систем за собирање и одведување на отпадни води не се обезбедува оправданост заради големи трошоци или затоа што системот нема да придонесе кон подобрување на животната средина.

Во Графичкиот дел на Проектната документација потребно е да се исцртаат водотеците, со дефиниран крајбрежен појас од 50 метри врз основа на хидролошки податоци за истите.

Ве известуваме дека согласно Законот за води, Министерството за животна средина и просторно планирање издава водостопанска согласност заради изградба на нови или реконструкција или доградба на постојни објекти, кои се наоѓаат во или покрај површинските води, објекти коишто поминуваат преку или под површинските води или пак објекти кои се сместени во близина на површинските води или крајбрежните земјишта, а кои можат да влијаат врз режимот на водите, како и Дозвола за користење на води, односно дозвола за испуштање во водите на правните и физички лица, вклучувајќи ги и органите на државна управа и општините, кои испуштаат отпадни води или испуштаат или фрлаат материји и супстанции во реципиентите, под услови и на начин утврдени со законот за водите.

3

Република Северна Македонија  
**Министерство за животна средина  
и просторно планирање**



Republika e Maqedonisë së Veriut  
**Ministria e Mjedisit Jetësor  
dhe Planifikimit Hapësinor**

УПРАВА ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА - DREJTORIA PËR MJEDIS JETËSOR  
СЕКТОР ЗА ВОДИ - DEPARTAMENTI I UJËRAVE

Воедно, Ве информираме дека Министерството за животна средина и просторно планирање не може да се произнесе по однос на местоположбата на постоечките или планирани водоводни и канализациони инсталации на планираниот опфат, затоа што не располага со таков вид на податоци и не управува со истите. Според одредбите од Законот за регистрација на подземни и надземните инфраструктурни објекти и придружни инсталации (Сл.Весник на Република Македонија бр.6/12) општините, општините во градот Скопје и градот Скопје се одговорни да водат евиденција и да воспостават Регистар на подземни и надземни инфраструктурни објекти и придружни инсталации, секоја за своето подрачје.

По однос на постојни водостопански објекти во склоп на системите за наводнување и системите за одводнување, надлежен правен субјект кој управува со истите е АД Водостопанство на Република Македонија.

Со почит,

Me respekt,

Управа за животна средина/Drejtoria për mjedis jetësor



Директор/u.d.Drejtor  
**Hisen Xhentilli**

Изработил/Përpilot:

Контролирал/Kontrollor:

Согласен/Miratoi:

Наташа Пардовска

Љупка Димовска Зајковска

Ylber Mirta

4

Министерство за животна средина и просторно планирање на Република Северна Македонија

Почта: „Пресвета Богородица“ бр. 3, Скопје

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor  
e Republikës së Maqedonisë së Veriut

Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup

+389 2 3251 403

www.moep.gov.mk



## **Б1/ ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА**

## I. ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

### 1. ВОВЕДНИ НАПОМЕНИ

Според Законот за просторно и урбанистичко планирање, задолжителна е изработка на просторни и урбанистички планови со цел да се обезбеди порамномерен просторен развој, рационална регулација и користење на просторот, како и мрежата на инфраструктура, услови за хумано живеење и работа на граѓаните. Се предвидуваат мерки за заштита и унапредување на животната средина и природата, заштита од воени разурнувања, од природни и технолошки непогоди.

Урбанистичкиот проект за инфраструктура се изработува согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.32/20) и ќе содржи техничко решение на инфраструктурата со сите елементи во текстуален дел и графички прилози и ќе ја прикажува трасата на инфраструктурата.

Документационата основа е изготвена врз основа на:

- Услови за планирање на просторот со бр. Y13522 издадено од Агенција за планирање на просторот и Решение за Услови за планирање на просторот со бр. УП1-15 1500/2022 од 18.08.2022 издадено од Министерство за животна средина и просторно планирање.
- Геодетски елаборат за извршени геодетски работи за посебни намени - ажурирани геодетски подлоги од страна на лиценцирана фирма за катастар, заведен во Агенција за катастар на недвижности
- Увид на лице место од страна на стручни лица
- Проектна програма за изработка на Урбанистички проект
- Податоци, информации и Мислења добиени од органи на државната управа и други субјекти

### 2. МЕТОДОЛОШКИ ПРИОД

Урбанистичкиот проект ќе биде изработен согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ бр.32/20), согласно важечкиот Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 225/20, 90/21, 140/21, 219/21) и согласно Законот за градење - пречистен текст (Сл.весник бр. 70/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14,115/14, 149/14,187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 35/16, 71/16,132/16,35/18,64/18,244/19, 18/20) со почитување на Законот за животната средина (Сл. Весник на РМ бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/1,51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 192/15, 39/16, 99/18) и Закон за безбедност во сообраќајот(Сл. Весник на РМ бр. 54/07, 86/08, 98/08, 64/09, 161/09, 36/11, 51/11, 114/12, 27/14, 169/15,226/15).

Идната разработка ќе биде со основен проект.

Проектот ќе се изработи врз основа на методологија која произлегува од одредбите утврдени со Закон за просторно и урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ бр.32/20) и Правилникот за стандарди и нормативи за

урбанистичко планирање(Сл.весник бр. 225/20, 90/21, 140/21, 219/21) како и согласно член 45-а од Законот за градење (Сл.весник бр. 70/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14,187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 35/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18,244/19, 18/20) создадени се услови за изработка на урбанистички проект за инфраструктура со кој се изработува линиски инфраструктурни објекти утврдени со закон за градење.

Кон изработка на урбанистички проект за инфраструктура, се пристапи по изработката на:

- Услови за планирање на просторот со бр. Y13522 издадено од Агенција за планирање на просторот и Решение за Услови за планирање на просторот со бр. УП1-15 1500/2022 од 18.08.2022 издадено од Министерство за животна средина и просторно планирање.
- Увид на лице место од страна на стручни лица
- Проектна програма за изработка на Проект за инфраструктура
- Податоци, информации и Мислења добиени од органи на државната управа и други субјекти

### 3. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за канализациска инфраструктура, главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип, во овој регион ги зацртува основните правци на просторниот развoтoк на општината, со цел да се постигне оптимална просторна организираност и функционална опременост на просторот за одреден временски период.

Предмет на проектот е Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за канализациска инфраструктура, главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип.

Урбанистичкиот проект за инфраструктура има крајна цел преку:

- максимално вклопување на инфраструктурата со теренот
- почитување и заштита на правото на човекот на работа
- почитување и валоризација на културното и градителското наследство
- вградување на мерки за заштита на природата и животната средина
- вградување мерки за заштита и спасување
- почитување на законските прописи, стандарди и нормативи во планирањето и проектирањето
- почитување на законските прописи за дадената намена

да ги утврди параметрите кои се потребни за изработка на основни проекти на линиската инфраструктурна градба, како и да ги утврди Условите за реализација на урбанистичкиот проект за инфраструктура.

#### **4. ПОВРШИНА И ОПИС НА ГРАНИЦИТЕ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ СО ГЕОГРАФСКИ И ГЕОДЕТСКО ОДРЕДУВАЊЕ НА НЕГОВОТО ПОДРАЧЈЕ**

Опфатот на подрачјето каде се планира да се изведат работите на изведба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, согласно Проектната програма добиена од Инвеститорот е во границите на КО Караорман, КО Караорман-вон град и КО Чардаклија.

Границата на проектниот опфат изнесува 9265.77m<sup>2</sup> / 0,93 ха и минува низ следните катастарски општини: КО Караорман, КО Караорман-вон град и КО Чардаклија.

Проектниот опфат минува низ следните катастерски парцели во КО Караорман: КП 1004, 1127, 1305/1, 1333, 1398, 1492, 1493, 1520, 1522, 1529, 1530, 1531, 1535/1, 1535/2, 1536, 1539, 1546, 1547, 1573, КО Караорман-вон град: КП 339/3, 342/1, 342/2, 342/3, 343/5, 35/2, 619/3, 623/1, 623/2, 624/2, 632/1, 636 и КО Чардаклија: КП 1160, 1161, 440/1, 454, 503, 536, 537/1, 537/2, 547, 548, 549, 551, 552, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561/1, 561/2, 631/2, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 739/2, 743/1, 743/2, 743/3, 743/4, 744, 745, 746, 756, 757, 760, 762, 763, 764/1, 764/2, 768, 769, 770, 790/2, 790/3, 864/2.



Алфа - Геодет ПРИМА  
ДООЕЛ - Штип

Број : 08-158/22  
Датум : 10.02.2023 година

## ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ ЗА АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

(За изработка на урбанистички проект вон опфар на  
урбанистички план за канализациска инфраструктура, главен  
колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите  
Стар Караорман и Чардаклија)

**К.О. КАРАОРМАН ; К.О. КАРАОРМАН-вон.град.реон  
и К.О.ЧАРДАКЛИЈА**

АЛФА - ГЕОДЕТ ПРИМА  
ДООЕЛ - Штип

Изготвил:

М.П.

Јулијана Цветановска геод.инж.







Алфа - Геодет ПРИМА  
ДООЕЛ - Штип

## ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

Постапувајќи по барањето на странката АКВА ИНГ по наш Пр.бр.08-158/22, а согласно договорот за вршење геодетски работи за изработка на Ажурирана геодетска подлога - **За изработка на урбанистички проект вон опфар на урбанистички план за канализациска инфраструктура, главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, во КО Караорман; КО Караорман -в.г.р и КО Чардаклија,** Алфа - Геодет Прима ДООЕЛ Штип изврши геодетско снимање на фактичката, хоризонтална и вертикална состојба на просторот на самото место.

Како основа за снимањето на теренот послужија точките од градската мрежа на Град Штип со кота.

Снимањето е извршено со двофрекфентен ЦПС приемник.

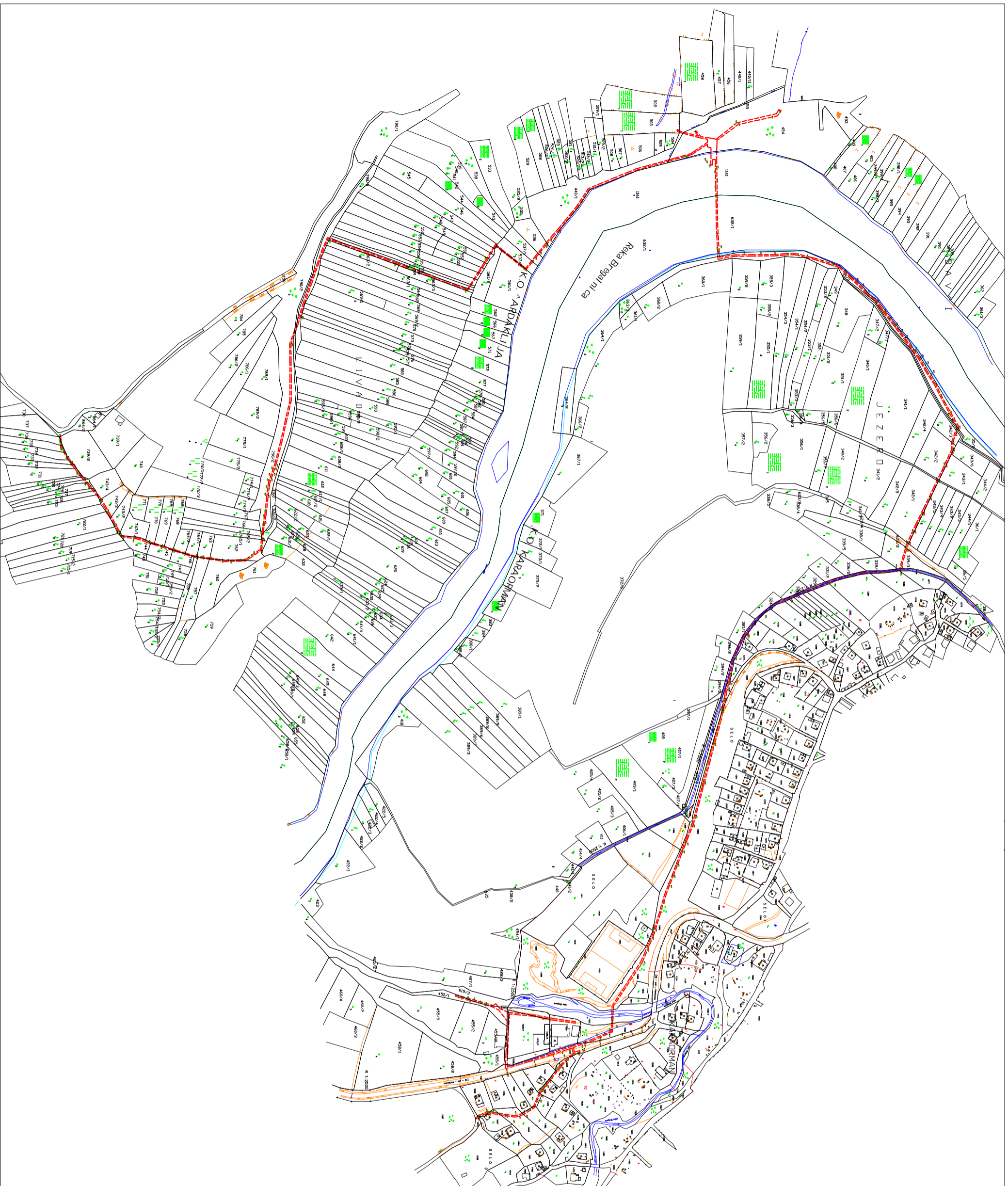
По извршеното снимање на фактичката состојба извршено е картирање во електронска форма врз геореференцирани работни оригинали на катастарските планови за соодветната катастарска општина.

Вертикалната претстава е прикажана со коти на карактеристични точки на теренот на подрачјето на кое е извршено снимањето.

На ажурираните геодетско - катастарски подлоги, катастарската состојба е претставена со зелена боја, новоизградените објекти со црвена боја, фактичката состојба со црвена а дадениот опфат со портокалова боја. (прилог бр. 2).

Снимањето го извршиле Андова Зорица, Александар Велковски.





# A@URI RANA GEODETSKA PODLOGA

ZAI ZRABOTKANAU RBVANI STI AKI  
PTEKT VON OPFATNA RBVANI STI AKI  
PLAN ZA KANALI ZACI SKA  
I NFRASTRUKTURA, GLAVEN KOLEKTOR,  
KANALI ZACI ONA MREDA I PUMPA  
STANI CA VO NASELBI TE STAR  
KARAORMAN I ARDAKLJA

K.O. KARAORMAN, K.O. KARAORMAN V.G.R.  
I K.O. ARDAKLJA

## LEGENDA

— — — — —	• бетонски ѕид	▬▬▬▬▬▬▬▬▬▬	• стонишки објект
— — — — —	• живина ограда	▨▨▨▨▨▨▨▨▨▨	• стајбен објект
— — — — —	• граница на катастарска парцела	▩▩▩▩▩▩▩▩▩▩	• поштен објект
— — — — —	• нова осостоја	▭▭▭▭▭▭▭▭▭▭	• трајностаница
— — — — —	• опфат	▯▯▯▯▯▯▯▯▯▯	• откривена тераса
⊗	• шахт	⊗	• новонаграден поштен објект
⊕	• електричен столб	⊗	• новонаграден стајбен објект
⊙	• телефонски столб	⊗	• надморска висина
⊙	• градина	⊗	• броеј на детална точка
⊙	• лозје	⊗	• надморска висина
⊙	• пасоште	⊗	• катастарска парцела
⊙	• шума	⊗	• бунвар
Z	• знак за примачност		

**Alfa Geodet  
Prima**

ul. Maršal Ti to br. 19 T, tip  
tel./faks: 032/381-004/078 488-927.

Објект:

I zrabotiti : Zorica Andova

Ovlasten geodet:  
Julijana Svetinvska grad. in.

I investitor:  
OPTI NA I TI P  
RAZMER 1:1000

ZAI ZRABOTKANAU RBVANI STI AKI  
PLAN ZA KANALI ZACI SKA  
I NFRASTRUKTURA, GLAVEN KOLEKTOR,  
KANALI ZACI ONA MREDA I PUMPA  
STANI CA VO NASELBI TE STAR  
KARAORMAN I ARDAKLJA

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ  
1109-1176/2022 од 12.10.2022 09:58:56



## КООРДИНАТИ НА ТОЧКИ ОД ГЕОДЕТСКАТА РЕФЕРЕНТНА МРЕЖА

ОДДЕЛЕНИЕ : ШТИП

К.О : КАРАОРМАН

ПАРЦЕЛА : 1398

Ознака (тип) на геодетска точка	Y	X	H
ST_GT_1016	7600748.490	4627178.370	317.8249



Овластено лице

Јулијана Цветановска

(име, презиме и потпис)

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1110-101/2022 од 12.10.2022 13:09:31



## ИЗВЕСТУВАЊЕ

### за електронска заверка на геодетски елаборат

Извршена е електронска заверка на геодетскиот елаборат за Геодетски елаборат за ажурирана геодетска подлога, изработен од: АЛФА ГЕОДЕТ ПРИМА, заведена под број: 08-158/22 од 13.10.2022 година.

Со заверката се потврдува дека при изработката на геодетскиот елаборат се користени податоци од Геодетско - катастарскиот информациона систем. Геодетскиот елаборат е доставен во електронска форма преку Е- шалтерот на Агенцијата за катастар на недвижности, на 12.10.2022 13:09:31 часот.



Службено лице

АЛФА ГЕОДЕТ ПРИМА

(име и презиме, потпис)



## **5. ИСТОРИЈАТ НА ПЛАНИРАЊЕТО И РЕГУЛАЦИЈАТА НА ПОДРАЧЈЕТО НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ И НЕГОВА ОКОЛИНА**

Предметниот проект опфат не е вклучен во урбанистичка документација, па затоа се изработува по добивање на:

Услови за планирање на просторот со бр. У13522 издадено од Агенција за планирање на просторот и Решение за Услови за планирање на просторот со бр. УП1-15 1500/2022 од 18.08.2022 издадено од Министерство за животна средина и просторно планирање.

Урбанистичкиот проект за инфраструктура е изработен согласно член 52 став 58 и 60 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.32/20), согласно важечкиот Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 225/20, 90/21, 140/21, 219/21). Проектот е изработен согласно Услови за планирање на просторот со бр. У13522 издадено од Агенција за планирање на просторот и Решение за Услови за планирање на просторот со бр. УП1-15 1500/2022 од 18.08.2022 издадено од Министерство за животна средина и просторно планирање и ажурираната геодетска подлога изработена од Алфа-геодет Прима-Штип.

## **6. ПОДАТОЦИ ЗА ПРИРОДНИ ЧИНИТЕЛИ КОИ МОЖАТ ДА ВЛИЈААТ ВРЗ РАЗВОЈОТ НА ТЕРИТОРИЈАТА ВО РАМКИТЕ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ**

### **6.1. ФИЗИЧКО ГЕОГРАФСКИ КАРАКТЕРИСТИКИ**

Природните карактеристики на едно подрачје претставуваат збир на вредности и обележја создадени од природата, а без учество и влијание на човекот. Тие ги опфаќаат географската и геопрометната положба на подрачјето, релјефните карактеристики, геолошки, педолошки, хидрографски, сеизмички, климатски и др.

### **6.2. КЛИМАТОЛОШКИ КАРАКТЕРИСТИКИ**

Карактеристично за ова поднебје е умерено континенталната клима, која се одликува со долги и типли лета и кратки и благи зими. Годишната температурна амплитуда е доста голема и изнесува 25,4°C.

Ветровите дуваат речиси од сите правци и во секое време од годината. Сепак, најголема честина имаат ветровите кои дуваат од југозападен и западен правец.

Од температурата на воздухот зависи неговата влажност која е важен климатски елемент за земјоделството. Просечната релативна влажност на воздухот изнесува 70%. Најниска е во месец август -56%, а највисока во месец декември - 83%.

Бројот на деновите со магла е незначителен и облачноста не е голема. Средната годишна облачност изнесува 5,0.



### **6.3. СЕИЗМОЛОШКИ КАРАКТЕРИСТИКИ**

Од регионално-сеизмотектонски аспект, локацијата припаѓа на Вардарската сеизмогена зона во која теренот е изложен на ризици на очекувани земјотреси со магнитуда од  $M=8$ .

Вардарската зона се издвојува како одделна геотектонска единица, помеѓу Српско-македонската маса и Пелагонискиот масив. Сложените тектонски движења често се пратени и со магматски движења со различна старост.

Вардарската зона преставува голем длабински разлом, вдоль која се во текот на целата еволуција збивани различни тектонски и магматски движења.

Ова го наведуваме заради фактот што во сизмички активните региони ефектите и последиците од земјотресите можат мошне сериозно да се рефлектираат врз одредени животни ресурси.

## **7. ПОДАТОЦИ ЗА СОЗДАДЕНИ ЧИНИТЕЛИ КОИ ЈА СИНТЕТИЗИРААТ СОСТОЈБАТА НА ЖИВОТОТ НА ЧОВЕКОТ И НАЧИНОТ НА УПОТРЕБА НА ЗЕМЈИШТЕТО ВО РАМКИТЕ НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ**

### **7.1 ЕКОНОМСКИ**

Проектното решение за Урбанистичкиот проект вон опфат на урбанистички план за канализациона инфраструктура треба да ги оправда економските барања на инвеститорот за изведба и функционирање на главниот колектор, канализационата мрежа и пумпната станица во нас.Стар Караорман и Чардаклија.

Во економската валоризација на проектот значајно влијание ќе има определбата за примена и користење на најсовремени висококвалитетни материјали. Основните придобивки при изградба на предметната делница можат да бидат сумирани на следниов начин:

- проектот е комерцијално оправдан
- проектот е во согласност со целите за одржлив развој, барањата за зачувување на биолошката разновидност
- постои веројатност проектот да обезбеди мал, но значаен поттик на локалната економија
- проектот ќе има позитивен ефект како на населението така и на развој на стопанските активности

Изградбата на главниот колектор, канализационата мрежа и пумпните станици во населбите Стар Караорман и Чардаклија ќе биде во функција на развој на економските активности во локалната економија.

Според определбите на Просторниот план, идниот развој и разместеност на производните и услужните дејности треба да се базира на одржливост на економијата применувајќи ги законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштита на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на производните процеси и технологии врз животната и работната средина.

## **8. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ПОСТОЈНИ СПОМЕНИЧКИ ЦЕЛИНИ, ГРАДБИ ОД КУЛТУРНО- ИСТОРИСКО ЗНАЧЕЊЕ И КУЛТУРНИ ПРЕДЕЛИ (ЗАШТИТНО-КОНЗЕРВАТОРСКИ ОСНОВИ)**

Согласно Законот за заштита на културното наследство (Сл.весник бр.20/04,71/04,115/07,18/11,148/11,23/13,137/13,164/13,38/14,44/14,199/14,104/15,154/15,192/15,39/16,11/18), видови на недвижно културно наследство се: споменици,споменички целини и културни предели.

Доколку при изведувањето на земјаните работи се најде на археолошки артефакти. Односно дојде до материјални остатоци од културно-историска вредност, потребно е да се постапи согласно Законот за заштита на културното наследство, односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културното наследство.

Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на РМ, на просторот кој е предмет на разработка за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпни станици во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип нема регистрирани, ниту евидентирано природно наследство.

На подрачјето на катастарските општини има регистрирано има регистрирани и евидентирани недвижни споменици на културата (Експертен елаборат). По извршен увид на терен од страна на Завод Музеј Штип констатирано е дека предметниот плански опфат не поминува и не се вкрстува соевидентирано културно наследство.

## **9. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ЗЕМЈИШТЕТО ВО ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ, ИЗГРАДЕНИОТ ГРАДЕЖЕН ФОНД, ВКУПНАТА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА И ЗЕЛЕНИЛОТО**

Според инвентаризација, на лице место согледана е состојбата на изграденост и констатирано е дека на површината на проектниот опфат не постојат изградени објекти. На геодетската подлога изработена од Алфа-геодет Прима, Штип ажурирана е состојбата на просторот, со сите свои параметри на поставеност, димензии и висински точки на предметната локација и нејзината околина.

Доколку при изработката на урбанистичко планската документација се зафаќаат нови земјоделски површини, надлежниот орган да се поднесе барање за согласност за трајна пренамена на земјоделско земјиште во градежно до Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство.

Предметниот проектен опфат е со површина од 9542,73 м<sup>2</sup>.

<b>ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА</b>			
Реден број	НАМЕНА НА ПОВРШИНИ	ПОВРШИНА	ПРОЦЕНТ
		m2	%
1	ГИЗ	531,49	5,70%
2	река	1260.90	14,00%
3	пс	3323.82	35.80%
4	нива	3224,73	34,80%
5	шума	290,34	3,10%
6	пат	368,16	3,90%
7	ливади	225,65	2,40%
8	канал	40,67	0,30
	<b>ПРОЕКТЕН ОПФАТ</b>	<b>9265.76</b>	<b>100 %</b>

## 10.ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ИЗГРАДЕНАТА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

### СООБРАЌАЈНА ПОВРЗАНОСТ

Патната мрежа во Општина Штип има вкупна должина од 377.4 km , од кои 47km (12.45%) се магистрални патишта, 22.4km (5.94%) се регионални патишта. Преостанатите 308km (81.61%) се локални патишта.

Од целокупната патна мрежа на Општината 230.4km (61.05%) патишта ја сочинуваат уличната мрежа во урбанизираните населени места. Останатите 147km(38.95%) отпаѓаат на патиштата кои ги поврзуваат населените места во рамките на општината. Во однос на квалитетот на патната мрежа, магистралните и поедини делници на регионалните патишта се карактеризираат со задоволителни технички елементи и коловозна покривка. Во Штип се стигнува преку магистралниот пат М-5 (Штип - Кочани - Делчево) кој има врска со автопатот Е-75 (Скопје - Гевгелија) благодарение на патниот правец Штип - Велес. Постојат и регионалните патни правци Р - 601 (Штип - Планина Плачковица) и Р-526 кој поминува низ самиот град и се конектира на магистралата М-5. Изграден е нов патен правец (Штип - Миладиновци) кој го крати патувањето до метрополата Скопје.

Релевантен регионален патен правец за предметниот опфат според Просторниот план, влегува во групата Р2 и е со ознака – Р2334 – Штип (врска со Р1204) – Карбинци-Аргулица-Теранци-Зрновци-Виница (врска со Р1304)-Јакимово-Калиманци-врска со Р2345.

На бараните податоци и информации до ЈП Државни патишта , добиени се одговори од нивна страна.

Според одговорот добиен од ЈП Државни патишта бр. 10-1941/1 од 25.02.2022, покрај предметниот плански опфат не поминува и истиот не се вкрстува со државен пат кој е во надлежност на ЈПДП.

### ВОДОВОД

Водоснабдувањето за комунални и индустриски потреби на подрачјето на општина Штип се врши преку каптирани извори од поединечни локални или групни водоводни системи.

Водоснабдувањето за комунални и индустриски потреби го врши ЈП Исар со РЕ Водовод и канализација со дејностите: Производство и дистрибуција на вода за пиење, Колектирање, пречистување и одведување на отпадна вода. Јавен водоводен систем има изградено во градот и уште во 4 селски населби (Три чешми, Караорман, Долани и Драгоево). Тие се снабдуваат од подземни води кои се резултат на инфилтрација на речната вода на реката Брегалница која преку хидраулична врска со водоносните слоеви се акумулира во приобалните водни басени. Од вкупно 43652 жители на градот Штип на водоводната мрежа се приклучени околу 90%.

Вкупниот број на приклучоци изнесува 12.791 од кои 11.975 се за домаќинства и 806 се за индустрија.

Селското население во 43 населби со вкупно 4642 жители се снабдува со вода за пиење и комунални потреби од природни извори во најголем случај. Останатите населби го решаваат проблемот со водоснабдувањето преку јавни чешми (од каптирани локални извори) и индивидуални или јавни копани бунари. Водоснабдувањето на населението и индустријата е многу значаен фактор во обезбедување на хигиенските, здравствените и воопшто животните услови за населението, економски фактор во индустриското производство и секако основа за идниот севкупен развој на градот.

Трасата на главниот колектор, канализациона мрежа и пумпни станици во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип, се наоѓа во водостопанското подрачје (ВП) Средна и Долна Брегалница кое го опфаќа сливот на реката Брегалница од браната Калиманци до вливот на река Вардар.

ВП Средна и Долна Брегалница е сиромашна со вода. За сливот на реката Брегалница специфичното истекување мерено кај водомерната станица Берово изнесува 11,8 л/сек/км<sup>2</sup>, додека на водомерната станица Очи Пале изнесува 5,9 л/сек/км<sup>2</sup> и Штип изнесува 4,1 л/сек/км<sup>2</sup>.

За целосно искористување на потенцијалот на водотеците (хидроенергетски, за водоснабдување на населението и индустријата и за наводнување) во ВП Долна и Средна Брегалница изградени се акумулациите Гратче на река Кочанска, Пишица на река Пишица, Мантово на Лакавица и Мавровица на река Мавровица. За идниот период се предвидува изградба на акумулациите Јагмулар на река Брегалница, Речане на Оризарска река и Баргала на Козјачка река.

За зачувување на квалитетот на подземните води изработен е Елаборат за одредување на граници на заштитни зони околу водозафатните објекти на локациите Фортуна, Штипско езеро и АРМ, каде согласно Правилникот за начинот на определување и одржување на заштитни зони околу изворите на вода за пиење се дефинирани три зони.

Трасите и објектите на инфраструктурата за одведување на отпадните води минуваат низ втората II (зона на санитарно ограничување) и низ третата III заштитна зона (зона на хигиенско-епидемиолошко следење и набљудување).

Изградбата на инфраструктурата за одведување на отпадни води во населбите Стар Караорман и Чардаклија ќе допринесе за зачувување на квалитетот на водата во извориштето – експлоатационите бунари од каде се водоснабдува градот Штип.

## ФЕКАЛНА И АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА

Со канализационата мрежа е покриено околу 80% од урбаното население и неговата должина изнесува 97 km. Фекален канализационен систем во Општина Штип има

само градот со населбата Три чешми. Селските населби немаат канализациона мрежа.

Канализацијата е решена на следниот начин: фекалните отпадни води од домаќинствата во градот преку секундарната мрежа се прифаќаат во главниот собирен колектор, кој почнува од приградската населба Три чешми и завршува во месноста Калимерово каде истите слободно се излеваат во реката Брегалница.

Подрачјата кои не се опфатени во канализационата мрежа отпадните води ги одлагаат во септички јами.

Атмосверската канализација постои како посебен систем за одведување. Реципиенти на атмосверската канализација се регулираното корито на река Отиња и коритото на река Брегалница. Атмосверските води прифатени од системот на атмосверската канализација се испушта во реципиентите преку 18 истечни места, од кои 9 гравитираат кон река Отиња, а останатите 9 во река Брегалница.

Со Просторниот план зацртана цел е изградба на канализациски системи за прифаќање и третман на отпадните води од населените места.

За реализација на целта потребно е:

- Изградба на пречистителни станици каде ќе биде применета современа технологија за третман на отпадните води.
- Третман на отпадните води од населените места и од стопанските капацитети. Стопанските капацитети кои испуштаат отпадни води во канализациската мрежа на населените места да извршат предтретман на водите.
- Стриктно да се почитуваат и применуваат законските и регулативните мерки за зачувување на квалитетот на површинските и подземните води.
- Квалитетот на пречистените отпадни води мора да одговара на критериумите дефинирани во Уредбата за категоризацијата на водотеците, езерата, акумулациите и подземните води.

Изградбата на канализациската инфраструктура преставува реализација на целите зацртани со Просторниот план.

Од ЈП Исар добиено е мислење бр. 15-150 од 16,05,2022 според кое планскиот опфат може да се планира без посебни ограничувања, бидејќи во предвидениот опфат подземните инсталации може да се вклопат во новото планирање.

## ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИ СИСТЕМ

Снабдувањето на Општина Штип со електрична енергија се врши исклучиво од електроенергетскиот систем на РМ. Поради оскудните природни богатства, хидропотенцијал и руди, на подрачјето на Општината не се планира изградба на хидро или термоелектрана.

Енергетска инфраструктура е застапена во границите на опфатот.

Трасата за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумни станици во населбите Стар Караорма и Чардаклија, Општина Штип нема конфликт со постојните и планирани енергетски водови. Така постојниот 110kV далновод Штип-Кочани минува на 0,9км западно од оваа локација.

На бараните податоци и информации до МЕРСО и Електродистрибуција доел Скопје, добиени се одговори од нивна страна.



Според одговорот на Електродистрибуција дооел Скопје, со број 10-26/3-39 од 28.02.2022, во дадениот опфат има: 10(20)0.4V Трафостаница, 10(20)kV подземна мрежа, 10(20)kV надземна мрежа, 0,4kV надземна мрежа.

Според одговорот добиен од МЕПСО со бр. 11-1124/1 од 24.02.2022, предметниот плански опфат не се пресекува со ЕЕ објекти во сопственост на АД МЕПСО.

## ЕЛЕКТРОНСКО КОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА

Општината е опфатена со комуникациска инфраструктура и тоа:

- Поштенскиот
- Телефонскиот (мобилен и фиксен)

Во рамките на системот на телекомуникации како оператори во рамките на Општината се јавуваат Телеком, Телекабел и А1.

На бараните податоци и информации до А1, АЕК и Телеком, добиени се одговори од нивна страна.

Според одговорот добиен од А1 бр. 11-1100/1 од 23.02.2022, во предметниот плански опфат постојат инсталации од оптички и коаксиални кабли кои ги изнајмуваат.

Според одговорот добиен од АЕК со бр. 1404-636/2 од 08.03.2022, во предметниот плански опфат има изградено електронски комуникациски мрежи.

Според одговорот добиен од Телеком со бр. 41157 од 23.02.2022, во предметниот плански опфат има постојна МКТ инфраструктура.

## ДИРЕКЦИЈА ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ

Согласно одговорот од ДЗС-Подрачно одделение Штип со бр. 09-37/2 од 22.02.2022, за предметниот опфат немаат податоци за постоечка или планирана инфраструктура. Доставени се претходни услови за заштита и спасување со цел истите да се вградат во урбанистичкиот проект.

### **11. АНАЛИЗА НА СТЕПЕН НА РЕАЛИЗАЦИЈА НА ВАЖЕЧКИ УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН**

Предметниот проектен опфат е вклучен во урбанистичка документација, па затоа се изработува по добивање на:

- Услови за планирање на просторот со бр. У13522 издадено од Агенција за планирање на просторот и Решение за Услови за планирање на просторот со бр. УП1-15 1500/2022 од 18.08.2022 издадено од Министерство за животна средина и просторно планирање.

Изработката на Урбанистичкиот проект би требало да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.

Примената на принципите и стандардите за одржлив развој произлегуваат од посебното значење на овие регионални просторни планови кои се

карактеризираат со чувствителноста на просторот и високата вредност на природните и создадени вредности.

## 12. АНАЛИЗА НА МОЖНОСТИТЕ ЗА ИДЕН ПРОСТОРОЕН РАЗВОЈ

Анализирајќи ги претходно изнесените факти се доаѓа до одредени заклучоци кои претставуваат смерница за планирање на предметниот опфат.

Анализата на можностите за просторен развој го условува планирањето кое треба да биде сегментирано и базирано врз:

- приоритети и потреби;
- корелативни мултидисциплински меѓусебни условености;
- комплементарност;
- економска исплатливост.
- Во дефинирање на планскиот концепт важни се следните критериуми исцрпени од анализата на просторот:
- Дефинирање на трасата на канализацијата
- Рационално планирање на земјиштето
- Задоволување на современите норми за живеење и работа во рамките на важечките норми за урбанистичкото планирање;
- Урбанистичко-проектната документација ќе биде работена врз основа на методологијата, која произлегува од одредбите утврдени со Закон за просторно и урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ бр.32/20) и Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник бр.225/20, 90/21, 140/21, 219/21) како и согласно член 45-а од Законот за градење (Сл.весник бр. 70/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 35/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18, 244/19).

При уредувањето на просторот со урбанистичкиот проект за инфраструктура, ќе се организира распоред на активности за да се усогласат барањата кои ги поставува одржливиот стопански развој и современиот третман на заштитата.

При тоа ќе се почитуваат и применат мерките за заштита на природното и културно наследство, како и ограничувањата кои произлегуваат од режимот на заштита, за да се одбегнат или да се надминат судирите и колизиите со инкомпатабилните функции, почитувајќи ги принципите:

- почитување и валоризација на културното и градителско наследство
- максимално вклопување на инфраструктурата и објектите со теренот
- оформување на амбиентални целини
- почитување и надградување на пејсажните вредности
- вградување заштитни мерки
- почитување на законските прописи, стандарди и нормативи во планирањето
- предвидување мерки за заштита и спасување

- вградување на соодветна инфраструктура
- чиста животна средина;

### 13. ЗАКЛУЧНИ СОГЛЕДУВАЊА ВРЗ ОСНОВА НА ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

Како резултат на аналитичко истражувачкиот процес на постојната состојба, констатирано е следното:

Од анализата на постојната состојба произлегува:

- потребно е планирање на земјиштето согласно новите согледувања во поглед на намената на овој простор, според извод од просторниот план на РМ.
- Ефикасната инфраструктурна опременост на овој дел од РМ, треба да биде фактор за гравитациско влијание и поврзаност со поширокото опкружување.
- Иницијативата за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за канализациска инфраструктура, главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, во овој регион е во функција на обезбедување на поквалитетен стандард на домување, кој се остварува преку прочистување на отпадните води од зоните со намена домување до реципиентот.
- потребно е оптимално димензионирање на капацитетите на комуналната инфраструктура.

Локацијата наменета за изградба на канализациски систем во населбите Стар Караорман и Чардаклија е надвор од урбан опфат така што нема препораки и обврски за организација на јавни функции на локацијата.

### 14. НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ

<b>ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА</b>			
Реден број	НАМЕНА НА ПОВРШНИНИ	ПОВРШИНА	ПРОЦЕНТ
		m2	%
1	ГИЗ	531,49	5,70%
2	река	1260.90	14,00%
3	пс	3323.82	35.80%
4	нива	3224,73	34,80%
5	шума	290,34	3,10%
6	пат	368,16	3,90%
7	ливади	225,65	2,40%
8	канал	40,67	0,30%
	<b>ПРОЕКТЕН ОПФАТ</b>	<b>9265.76</b>	<b>100 %</b>

## 15. ИЗВОД ОД ПЛАН ОД ПОВИСОКО НИВО

План од повисоко ниво врз чија основа е изработен Урбанистичкиот проект за линиски инфраструктурни градби е:

- Услови за планирање на просторот со бр. У13522 издадено од Агенција за планирање на просторот и Решение за Услови за планирање на просторот со бр. УП1-15 1500/2022 од 18.08.2022 издадено од Министерство за животна средина и просторно планирање.

### Систем на населби и сообраќајна мрежа

Основната стратешка определба за развој на сообраќајната инфраструктура е концептот на одржлив развој на транспортниот систем. Главните цели во однос на сообраќајната инфраструктура се: овозможување сигурни и ефикасни транспортни услуги кои ќе гарантираат безбедност на сите учесници во сообраќајот, рационално користење на енергијата, поттикнување на регионалниот развој и заштита на животната средина, воведување на современи технологии и сл.

### Економски основи на просторниот развој

Развојот на инфраструктурните системи претставува значајна детерминанта на економскиот развој. Реализацијата на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за канализациска инфраструктура, главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, ќе биде во функција на подобрување на условите за развој на производните и услужни дејности на ова подрачје, а со тоа и поттикнување на локалниот економски развој.

### Заштита на животната средина

- Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изработката на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за канализациска инфраструктура, главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштитата на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.
- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности. Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјените работи и ископувања и нивно покривање со вегетација. Озеленување на површините во непосредна близина на трасата, со цел да се добие разновиден и богат пејзаж во една просторно-естетска и функционална целина;
- Помошните и пратечките градежни објекти (магацински објекти за материјали, алати и гориво и други помошни објекти), кои ќе се користат во фазата на изградба, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија од коритата на водотеците, акумулациите и површините под шуми, квалитетни земјоделски површини, населени места и заштитено и предложено за заштита природно наследство;
- Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од

опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина;

- Да се обезбеди организирано управување со отпад со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето;
- Да се обезбеди заштита, унапредување и адекватно користење на природните предели, амбиентите и пејзажите во просторот во насока на зачувување на амбиенталните, естетските и рекреативните потенцијали во просторот.



## **ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ**

Република Северна Македонија  
**Министерство за животна средина  
и просторно планирање**



Republika e Maqedonisë së Veriut  
**Ministria e Mjedisit Jetësor  
dhe Planifikimit Hapësinor**

СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

Арх.бр. УП1-15 1500/2022

Дата.....18.08.2022

Врз основа на член 88 од Законот за општа управна постапка ("Службен весник на Република Македонија" бр. 124/15 и 76/20), а во врска со член 4, став 3 од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" бр.39/04) и член 42 став 9 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

## РЕШЕНИЕ

за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Општина Штип се издаваат **Услови за планирање на просторот за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип.**

Трасата на инфраструктурниот проект изнесува околу 4,27 км.

Во непосредна близина на планскиот опфат има издадено:

-Услови за планирање на просторот за изработка на ГУП на Град Штип, Општина Штип со тех. бр. У04013.

Планскиот опфат се сече со линиска инфраструктура за која што има издадено:

-Услови за планирање на просторот за изработка на брана Кнежино и придружни објекти како дел од ХЦ Злетовица со тех.бр.У16906;

-Услови за планирање на просторот за изработка на проект за инфраструктура за изградба на автопат на делница (Граничен премин со Република Бугарија-Црна Скала) Делчево-Виница-Кочани-Штип-Велес со тех.бр.У33510.

Трасата и објектите на инфраструктурата за одведување на отпадните води минува низ II (втора) заштитна зона (зона на санитарно ограничување) и низ III (трета) заштитна зона (зона на хигиенско-епидемиолошко следење и набљаудување) на експлоатациони бунари "Фортуна", "Штипско Езеро" и "АРМ" од каде се водоснабдува градот Штип. При реализација на проектот (изградбата) на инфраструктурата за одведување на отпадните води да се почитува режимот на заштита во заштитените зони на бунарите дефинирани со "Правилникот за начинот на определување и одржување на заштитни зони околу изворите на вода за пиење".

Видот на планската документација да се усогласи со законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

**Условите за планирање на просторот треба да представуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот во соодветниот плански документ, во согласност со Просторниот план на Република Македонија.**

1.

Министерство за животна средина и просторно планирање на  
Република Северна Македонија  
Плошад „Пресвета Богородица“ бр. 3, Скопје  
Република Северна Македонија

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit Hapësinor e  
Republikës së Maqedonisë së Veriut  
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup  
Republika e Maqedonisë së Veriut

+389 2 3251 403  
www.moepp.gov.mk



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот со **тех.бр. Y13522** се составен дел на Решението.

3. Услови за планирање на просторот за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија и заклучни согледувања со обврзувачка активност од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.

4. При изработка на планската документација локациите за сите содржини треба да се бараат исклучиво на површини од послаби бонитетни класи. Приоритет е заштита на земјоделското земјиште, а особено стриктно ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

5. Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изработка на предметната документација за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во Законот за животна средина ("Сл.весник на РМ" бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18) како и подзаконските акти донесени врз основа на истиот.

6. Органот кој го подготвува планскиот документ е должен да донесе Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оценка во која се образложени причините за спроведувањето, односно не спроведувањето согласно со критериумите врз основа на кои се определува дали еден плански документ би можел да има значително влијание врз животната средина и врз здравјето на луѓето.

При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оценка за **предметната документација за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип**, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оценка на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

**ОБРАЗЛОЖЕНИЕ**

**Општина Штип**, врз основа на член 42 став 4 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20), со постапка бр. 42123 од 29.03.2022 год. до Агенцијата за планирање на просторот, преку електронскиот систем е-урбанизам, достави барање за издавање на Услови за планирање на просторот за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип. Трасата на инфраструктурниот проект изнесува околу 4,27 км.

Република Северна Македонија  
**Министерство за животна средина  
и просторно планирање**



Republika e Maqedonisë së Veriut  
**Ministria e Mjedisit Jetësor  
dhe Planifikimit Hapësinor**

СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

Согласно член 42 став 8 од Законот за урбанистичко планирање ("Сл. весник на РСМ" бр. 32/20), Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Условите за планирање на просторот за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип и ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15 1500/2022 од 10.08.2022 година.

Условите за планирање на просторот за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип, претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.

Врз основа на горенаведеното, а согласно член 88 од Законот за општа управна постапка ("Сл. весник на РМ" бр. 124/15 и 76/20), Министерството за животна средина и просторно планирање го донесе ова Решение на **Услови за планирање на просторот за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип** и одлучи како во диспозитивот.

**Упство за правно средство:** Против ова Решение засегнатата јавност и органот кој го подготвува планскиот документ може да изјави жалба во рок од 15 (петнаесет) дена од денот на приемот на ова Решение до Државната Комисија за одлучување во управна постапка и постапка од работен однос во втор степен.



ПО ОВЛАДУВАЊЕ НА МИНИСТЕР  
РАДОВОДИТЕЛ НА СЕКТОР  
Nebi Rexhepi

Изготвил: Дајана Марковска Ристеска

Одобрил: Соња Фурицациска

3

Министерство за животна средина и просторно планирање на  
Република Северна Македонија  
Плоштад „Пресвета Богородица“ бр. 3, Скопје  
Република Северна Македонија

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit Hapësinor e  
Republikës së Maqedonisë së Veriut  
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup  
Republika e Maqedonisë së Veriut

+389 2 1251 403  
www.mzsp.gov.mk



**УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ**

**за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија,**

**ОПШТИНА ШТИП**

**КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА**

Тех. бр. Y13522

Скопје, август 2022

**УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ**

**за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија,**

**ОПШТИНА ШТИП**

**КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА**

**Барател: Општина Штип**

Тех. бр. У13522

Раководител на задачата:  
Владимир Кузмановски, д.е.к.

Координатор: Срѓан Дурлевиќ, д.ш.и.

Помошник раководител на сектор за ИТ и инфраструктура:  
м-р Соња Георгиева Депинова, д.с.и.

Srgjan  
Durlevikj

Sonja  
Georgieva  
Depinova

Агенција за планирање на просторот

Директор

**Andrijana Andreeva** Digitally signed by Andrijana Andreeva  
Date: 2022.08.09 10:46:32 +02'00'

м-р Андријана Андреева, д.и.а.

Скопје, август 2022



**УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ  
за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во  
населбите Стар Караорман и Чардаклија,  
ОПШТИНА ШТИП**

На седницата одржана на 11.06.2004 година, Собранието на Република Македонија, го донесе Просторниот план на Република Македонија како највисок, стратешки, долгорочен, интегрален и развоен документ, заради утврдување на рамномерен и одржлив просторен развој на државата, определување на намената, како и уредувањето и користењето на просторот.

Со Просторниот план се утврдуваат условите за хумано живеење и работа на граѓаните, рационалното управување со просторот и се обезбедуваат услови за спроведување на мерки и активности за заштита и унапредување на животната средина и природата, заштита од воени дејствија, природни и технолошки катастрофи.

Со донесувањето на Планот се донесе и Закон за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" бр. 39/04).

Со Законот се уредуваат условите начините и динамиката на спроведувањето на Просторниот план, како и правата и одговорностите на субјектите во спроведувањето на Планот.

Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија, се заснова врз следните основни начела:

- + јавен интерес на Просторниот план на Република Македонија;
- + единствен систем во планирањето на просторот;
- + јавност во спроведувањето на Просторниот план;
- + стратешкиот карактер на просторниот развој на државата;
- + следење на состојбите во просторот;
- + усогласување на стратешките документи на државата и сите зафати и интервенции во просторот;
- + координација на Просторниот план на Република Македонија, со другите просторни и урбанистички планови и другата документација за планирање и уредување на просторот, како и со субјектите за вршење на стручни работи во спроведувањето на Планот.

Спроведувањето на Планот подразбира задолжително усогласување на соодветните стратегии, основи, други развојни програми и сите видови на планови од пониско ниво, со Просторниот план.

Според член 4 од овој Закон, Просторниот план, се спроведува со изготвување и донесување на просторни планови на региони, просторни планови на подрачја од посебен интерес, просторен план на Општина, на општините во градот Скопје и на градот Скопје, како и со урбанистички планови за населените места и друга документација за планирање и уредување на просторот, предвидена со закон. За изготвување и донесување на плановите од став 2 на овој член, Министерството

надлежно за работите на просторното планирање, издава решение за услови за планирање на просторот.

Условите за планирање на просторот, според овој Закон, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија од планската документација од повисоко ниво и графички прилог или прилози кои ги прикажуваат решенијата на Планот.

Во конкретниот случај, Условите за планирање на просторот се наменети за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпа станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип. Должината на планскиот опфат изнесува околу 4,27 km.

Во непосредна близина на планскиот опфат има издадено:

- Услови за планирање на просторот за изработка на ГУП на град Штип, Општина Штип со тех.бр. У04013.

Планскиот опфат се сече со линиска инфраструктура за која што има издадено:

- Услови за планирање на просторот за изработка на брана Кнежино и придружни објекти како дел од ХЦ Злетовица со тех бр. У16906;

Услови за планирање на просторот за изработка на проект за инфраструктура за изградба на автопат на делница (Граничен премин со Република Бугарија-Црна Скала) Делчево-Виница-Кочани-Штип-Велес, со тех.бр. У33510.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

#### **Основни определби на Просторниот план**

Основната стратешка определба на Просторниот план на Републиката е остварување на повисок степен на вкупната функционална интегрираност на просторот на државата и обезбедување услови за значително поголема инфраструктурна и економска интеграција со соседните и останатите европски земји. Остварувањето на повисок степен на интегрираност на просторот на Републиката подразбира намалување на регионалните диспропорции, односно квалитативни промени во просторната, економската и социјалната структура.

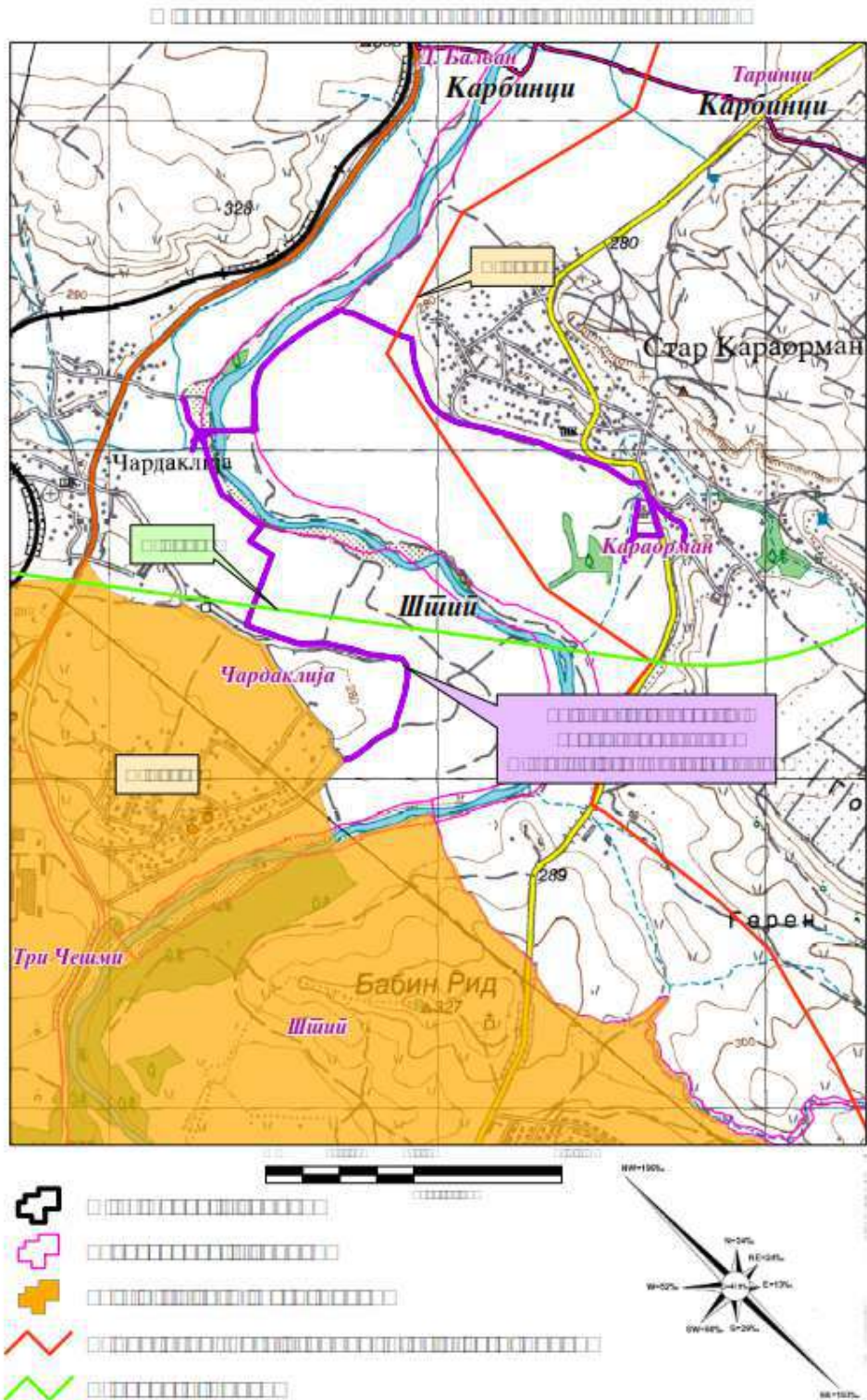
Во инвестиционите одлуки за материјалното производство, стриктно се почитуваат локациските, техничко-економските и критериумите за заштита на животната средина, кои се усвоени на национално ниво.

Една од основните цели на Просторниот план се однесува на рационално користење и заштита на природните ресурси, искористување на погодностите за производство и лоцирање на преработката на простори врзани со местото на одгледување или искористување. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктно ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

*Услови за планирање на просторот за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпа станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија*

---

Во напорите за унапредување на квалитетот на живеењето во Републиката, посебно тежиште се става на **унапредувањето и заштитата на животната средина**. Состојбата на животната средина и еколошките барања се важен фактор на ограничување во планирањето на активностите, заради што е неопходна процена на влијанијата врз животната средина. Посебно значење имаат заштитата и промоцијата на вредните природни богатства и поголемите подрачја со посебна намена и со природни вредности, важни за биодиверзитетот и квалитетот на животната средина, како и заштитата и промоцијата, или соодветниот третман на културното богатство согласно со неговата културолошка и цивилизациска важност и значење.





### Природни и климатски карактеристики

Природните карактеристики на едно подрачје претставуваат збир на вредности и обележја создадени од природата, без учество и влијание на човекот. Тие ги опфаќаат: географската и геопрометната положба на подрачјето, релјефните карактеристики, геолошки, педолошки, хидрографски, сеизмички, климатски и др.

Условите за планирање на просторот се наменети за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип..

Мерната станица е лоцирана во Штип на надморска височина од 326m со координати по X=41°45' и Y= 22°11'. За статистичка обработка е земен период со низ на податоци од јануари-декември 1951 до 2013 год.

Климата на овој простор е условена од следните услови: реката Брегалница, планината Плачковица и од ветровите.

Просечната годишна температура на воздухот изнесува 13,0°C. Просечен годишен минимум од 11,7°C и просечен годишен максимум од 14,3°C. Најтопол месец е јули со 24,1°C, а најстуден јануари со 1,3°C. Апсолутен максимум на температурата на воздухот е забележан на 24-07-2007 година од 43,5°C, апсолутен минимум на температура на воздухот е забележан на 26-01-1954 година од -22,7°C, апсолутно годишно колебање од 66,2°C. Просечната зимска температура изнесува 2,6°C, пролетната температура изнесува 12,6°C, летната просечна температура изнесува 23,2°C и просечна средна есенска температура изнесува 13,6°C. Есенските температури се повисоки од пролетните.

Просечен последен пролетен мраз е на 28-03, апсолутен последен пролетен мраз бил на 28-04-1984год. Просечен прв есенски мраз е на 6-11, а апсолутно последен есенски мраз бил на 16-10-1961год. Мразниот период просечно трае 142 дена.

Просечната годишна сума на врнежите изнесува 473,3mm, и тоа најмногу во мај со 56,0mm, а најмалце во февруари 29,8mm, додека апсолутниот максимум на врнежите е забележан на 06-08-2007 година од 77,9mm или 1/m<sup>2</sup>. Зимскиот период паѓаат просечно 34mm по месец или вкупно за зимскиот период просечно 101,9mm., пролетниот период просечно паѓаат 42,7mm или вкупно за 3, 4, и 5 месец просечно паѓаат 128,2mm, летниот период просечно паѓаат 37,2mm или вкупно за 6, 7 и 8 месец 111,6mm, а во есенскиот период просечно во месеците септември, октомври и ноември паѓаат по 44,3mm или вкупно за сите месеци просекот е 132,9mm. Годишен просек на влажноста на воздухот изнесува 67%. Број на денови со снег годишно има 19, денови со град има 35, годишен број на денови со магла е 12, просечната снежна покривка изнесува 9,7cm. Просечна должина на траење на периодот со снег е 95 дена. Просечен број на ведрни денови е 87, просечен број на облачни денови е 194 дена и просечен број на тмурни денови е 84.

Во Штипската котлина најчест ветер е од северозападниот правец кој дува со честина од 196%, брзина од 3,6m/s и јачина до 10 бофори што е и најсилен ветер заедно со југоисточниот ветар кој е втор по честина од 179% и со брзина од 3,8m/s што е најголема брзина. Ветер со најмала честина е источниот со честина од 18%, 2,9m/s и јачина од 8 бофори. Честината на време без ветар - тишина е 395% што значи дека повеќе од третина од денонокието е без ветар.

Податоците се од мерна станица Штип.

### **Економски основи на просторниот развој**

Концептот на планиран развој и просторна разместеност на производните и услужни дејности во "Просторниот план на Република Македонија" се темели на дефинираните цели на економскиот развој во "Националната стратегија на економскиот развој", определбите за рационално користење на потенцијалите и погодностите на развојот, поставеноста на системот на населби, како и политиката за порамномерна и порационална просторна организација на економските дејности.

Според економската структура, фазата од развојот во која се наоѓа економијата, степенот на расположивоста на факторите, економските состојби и економската позиција на Државата во светот, идниот развој на македонската економија е детерминиран од насоките и комбинацијата на инвестициите со другите развојни фактори.

Концепцијата на просторната организација на производните и услужни дејности поаѓајќи од објективните фактори, пазарните услови, доминацијата на приватната сопственост во економскиот систем и одлуките на државните и локалните органи, се остварува како комбинација на концентрацијата на стопанството на одделни места и дисперзија во просторот кои се комплементарни приоди во развојот и просторната разместеност на економските дејности.

Со развојот на економијата и со агломирањето на населението во просторот, се формираат центри-полови на развојот како што се Градот Штип со гравитационо влијание врз просторот за кој се наменети Условите за планирање.

Половите на развој ги формираат оските на развојот условени од географските карактеристики на просторите, т.е. релјефот, теченијата на реките, потоа деловните односи, комуникациите, како и изградените инфраструктурни системи и стопански капацитети.

Со Просторниот план на Р Македонија дефинирани се пет оски на развој од кои релевантна за Општината на чиј простор се наоѓа локацијата за која се наменети. "Источната развојна оска" која има добри изгледи да се оформи во источниот дел од државата ги поврзува градовите: Куманово - Свети Николе - Штип - Радовиш и Струмица. На север еден крак оди кон Р Србија и Црна Гора, а од Струмица, еден крак води до Петрич во Р Бугарија. Во сегашно време оваа оска е со слаб интензитет, но развојот ќе го зголемува нејзиното значење.

Во Р Македонија постои и оската која би можела да се нарече "Јужна" која што досега е ретко споменувана, но во иднина со ефектуирањето на сите претпоставки за развој, ќе го потврдува своето значење. Оваа развојна оска ги поврзува градовите: Струга - Охрид - Ресен - Битола - Прилеп - Кавадарци - Неготино - Штип - Кочани - Делчево и продолжува кон Благоевград во Р Бугарија. На запад продолжува кон Елбасан - Р Албанија. Нема големи изгледи да стане меѓународна, но внатре во земјата таа поврзува значајни полови на развој.

Развојните оски имаат значајна улога во просторната организација, а во прв ред за модернизација на патиштата, за изградбата на далекуводи, гасоводи итн., со што ќе се создадат предуслови за поттикнување на развојот на вкупната економија во Регионот и интегрален просторен развој на Државата.

При спроведувањето на стратегијата за организација и користење на просторот за производните и услужни дејности, решенијата во просторот треба да



овозможат поголема атрактивност на просторот, заштита на природните и создадени ресурси и богатства, сообраќајно и информатичко поврзување, локациона флексибилност и почитување на објективните фактори на развојот.

Изградбата на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип ќе биде во функција на развој на економските активности во локалната економија.

Според определбите на Просторниот план, идниот развој и разместеност на производните и услужни дејности треба да базира на одржливост на економијата применувајќи ги законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на производните процеси и технологии врз животната и работна средина.

#### *Користење и заштита на земјоделско земјиште*

Зачувувањето, заштитата и рационалното користење на земјоделското земјиште е основна планска определба и главен предуслов за ефикасно остварување на производните и другите функции на земјоделството, а конфликтните ситуации кои ќе произлегуваат од развојот на другите стопански и општествени активности ќе се решаваат врз основа на критериуми за глобална општествено-економска рационалност и оправданост со што ќе се постигнат следните зацртани цели:

- Запирање на тенденциите на прекумерна и стихийна пренамена на плодните површини во непродуктивни цели;
- Зголемување на продуктивната способност на земјоделското земјиште и подобрување на структурата на обработливите површини во функција на поголемо производство на храна;
- Привремено или трајно исклучување од процесот на производство на храна на терените каде концентрацијата на токсични материји од сообраќајни коридори во земјиштето, воздухот и водата се над дозволените норми;
- Рекултивирање и враќање на деградираното земјиште во земјоделска намена со мелиоративни и агротехнички зафати;
- Искористување на компаративните предности и погодности на одделни подрачја и стопанства за повисок степен на финализација и задоволување на потребите на преработувачките капацитети и нивна ориентација кон извоз;
- Обезбедување на материјални и други услови за дефинирање и реализација на програмата за реонизација на земјоделското производство поради рационално искористување на сите природни ресурси, човечки потенцијали и индустриско-преработувачки капацитети.

Согласно Просторниот План на Република Македонија просторот на Републиката е поделен во 6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Медитерански или Повардарски земјоделско стопански реон поделен на Јужно медитерански со 2 микрореони и Централно-медитерански со 10 микрореони.

При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и

утврдување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Пренамената на земјоделското земјиште се регулира со Законот за земјоделско земјиште. Доколку при изработка на урбанистичко планската документација се зафаќаат нови земјоделски површини, надлежниот орган за одобрување на планските програми веднаш по заверка на истите до Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство поднесува барање за согласност за трајна пренамена на земјоделско земјиште во градежно.

### **Водостопанство и водостопанска инфраструктура**

Планирањето и реализирањето на активностите за подобрување на условите за живот согласно Просторниот план на Р. Македонија треба да се во корелација со концептот за одржлив развој, кој подразбира рационално користење на природните и создадените добра. Одржливиот развој подразбира користење на добрата во мерка која дозволува нивна репродукција, усогласување на развојните стратегии и спречување на конфликти во сите области на живеење. Во развојот на водостопанството и водостопанската инфраструктура концептот е насочен кон рационално користење на водата, условено од фактот дека Републиката е сиромашна со вода. Колку водите во одреден простор може да се сметаат за „воден ресурс“ зависи од можноста за нивно искористување, односно од можноста за реализирање на водостопански решенија со кои водите ќе се искористат за покривање на потребите од вода за населението, земјоделството, енергетиката, индустријата и за заштитата на живиот свет.

Со Просторниот план на Република Македонија на територијата на Републиката дефинирани се 15 водостопански подрачја (ВП): ВП „Полог“, „Скопје“, „Треска“, „Пчиња“, „Среден Вардар“, „Горна Брегалница“, „Средна и Долна Брегалница“, „Пелагонија“, „Средна и Долна Црна“, „Долен Вардар“, „Дојран“, „Струмичко Радовишко“, „Охридско - Струшко“, „Преспа“ и „Дебар“. Оваа поделба овозможува реално да се согледаат расположивите и потребните количини на вода за одреден регион.

Трасите на главниот колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип, се наоѓа во водостопанското подрачје (ВП) „Средна и Долна Брегалница“ кое го опфаќа сливот на реката Брегалница од браната Калиманци до вливот во реката Вардар. На ова ВП припаѓаат и сливовите на реките: Оризарска, Злетовска, Свети Николска, Осојница, Зрновка, Козјачка и Лакавица.

ВП „Средна и Долна Брегалница“ е сиромашно со вода. За сливот на реката Брегалница специфичното истекување мерено кај водомерната станица „Берово“ изнесува 11,8 л/сек/км<sup>2</sup>, додека на водомерните станици „Очи Пале“ изнесува 5,9 л/сек/км<sup>2</sup> и „Штип“ изнесува 4,1 л/сек/км<sup>2</sup>.

За целосно искористување на потенцијалот на водотеците (хидроенергетски, за водоснабдување на населението и индустријата и за наводнување) во ВП „Долна

и Средна Брегалница<sup>2</sup> изградени се акумулациите Градче на реката Кочанска, Пишица на реката Пишица, Мантово на Лакавица и Мавровица на река Мавровица. За идниот период се предвидува изградба на акумулациите: Јагмулар на реката Брегалница, Речане на Оризарска Река и Баргала на Козјачка Река.

Согласно ПП на РМакедонија основна цел во управувањето со водите е континуирано обезбедување на квалитетна вода за населението. Градот Штип се водоснабдува од бунари на локалитетите „Фортуна“, „Штипско Езеро“ и „АРМ“.

За зачувување на квалитетот на подземните води изработен е „Елаборат за одредување на граници на заштитни зони околу водозафатните објекти - експлоатациони бунари на локациите: Фортуна, Штипско Езеро и АРМ, Општина Штип“ каде согласно „Правилникот за начинот на определување и одржување на заштитни зони околу изворите на вода за пиење“ се дефинирани<sup>1</sup>:

- Потесна или I (прва) заштитна зона (зона на строг санитарен надзор);
- Широка или II (втора) заштитна зона (зона на санитарно ограничување);
- Поширока или III (трета) заштитна зона (зона на хигиенско - епидемиолошко следење и набљудување);

Трасите и објектите на инфраструктурата за одведување на отпадните води минуваат низ втората II (зона на санитарно ограничување) и низ III (трета) заштитна зона (зона на хигиенско - епидемиолошко следење и набљудување).

Во втората II заштитна зона (зона на санитарно ограничување) не смеат да се одвиваат активности кои може да го нарушат континуираното и квалитетно водоснабдување. Се забранува:

- изградба на објекти, експлоатација на песок, камен, земја и слично како и вршење на други работи и користење на земјиштето на начин со кој се загрозуваат неговите вредности, квалитетот и количината на вода;
- изградба на септички јами и други јами чии отпадни води може да понираат во подземјето;
- испуштање или пропуштање на нафта и нафтени деривати, киселини и други штетни материи;
- паркирање или миење на камиони и други моторни или запрежни возила, како и изградба на канали за оодведување или пропуштање на отпадни води и други штетни течности;
- интензивно вештачко ѓубрење на почвата, употреба на хербициди и пестициди, неконтролирано сечење на дрвја;
- изградба на позајмишта на земја, јами, градежни објекти и други објекти кои ја менуваат конфигурацијата на теренот;
- испаша на добиток и живина и нивно фармерско одгледување;
- да се депонира шут и отпаден материјал.

Во III (трета) заштитна зона (зона на хигиенско - епидемиолошко следење и набљудување) се забранува:

- изградба на индустриски постројки кои во технолошките процеси користат или произведуваат опасни и штетни материи;

<sup>1</sup> Од страна на Советот на Општина Штип во тек е постапката за донесување на Одлука за утврдување на границите на заштитните зони на бунарските подрачја „Фортуна“, „Штипско Езеро“ и „АРМ“

*Услови за планирање на просторот за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпа станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија*

- индустриски постројки кои со својата активност можат да имаат негативно влијание на квалитетот на водата;
- изградба на индустриски, туристички, угостителски, спортско - рекреативни, земјоделско - стопански објекти и други објекти, како и вршење на дејности чии отпадни води и други отпадни материи можат да го загрозат квалитетот, здравствената исправност, издашноста на извориштето;
- испуштање на непречистени урбани отпадни води и индустриски отпадни води;
- испуштање на нафта и нафтени деривати, киселини и други штетни и опасни материи;
- нерегулиран транспорт и несоодветно скалдирање на: киселини, масла, нафта, отровни, опасни, штетни и радиоактивни материи и др.
- изградба на рафинерии и хемиска индустрија;
- складирање на радиоактивни материи;
- изградба на цевководи за транспорт на течности опасни по квалитетот на водата;
- депонирање на сите видови отпад (комунален, индустриски, металуршки и др), освен во организирани, обезбедени и контролирани депонии;
- вадење на песок, чакал и камен од коритата и бреговите на природните водотеци и активности со кои се продлабочува или се оштетува речното корито и бреговите на површинските водотеци, освен во функција на подобрување на режимот на водите и заштита од штетно дејство на водите согласно Закон за води;
- неконтролирана сеча на шуми;
- интензивно земјоделство со голема примена на вештачки ѓубрива и пестициди;
- користење на земјиштето на начин со кој може да се загрози квалитетот, здравствената исправност на водата и издашноста на извориштето;
- површинска и подземна експлоатација на минерални сировини во случај кога има влијание на квантитетот и квалитетот на подземните и површинските води на извориштето;
- експлоатација на подземни води во случај кога тоа влијае на загадување на подземните води или влијае на издашноста на извориштето;
- директно испуштање на отпадните води во отворените водотеци се дозволува само откако ќе бидат пречистени, според критериумите за површински водотеци согласно критериумите дадени во законските прописи и други плански акти.
- изградба на бензински пумпи (станции), комерцијално складирање на нафта и нафтени деривати, освен со примена на резервоари со двослојна заштита на сидовите и инсталирање на уред за автоматско детектирање во случај на пропуштање на сидовите од резервоарите;
- изградба на септички јами, освен водонепропусни септички јами на локации каде не постои инсталирана канализациска мрежа;
- превземање на други дејствија, активности кои можат да влијаат на квалитетот на водата од извориштата.

Изградбата на инфраструктурата за одведување на отпадните води во населбите Стар Караорман и Чардаклија ќе допринесе за зачувување на квалитетот на водата во извориштето – експлоатационите бунари од каде се водоснабдува градот Штип.

Со Просторниот план на Република Македонија зацртана цел е изградба на канализациски системи за прифаќање и третман на отпадните води од населените места со кои ќе бидат опфатени 80% од комуналните отпадни води во Републиката.

За реализација на целта потребно е:

- Изградба на пречистителни станици каде ќе биде применета современа технологија за третман на отпадните води;
- Третман на отпадните води од населените места и од стопанските капацитети. Стопанските капацитети кои испуштаат отпадни води во канализациската мрежа на населените места да извршат предтретман на водите;
- Стриктно да се почитуваат и применуваат законските и регулативните мерки за зачувување на квалитетот на површинските и подземните води;
- Квалитетот на пречистените отпадни води мора да одговара на критериумите дефинирани во „Уредбата за категоризација на водотеците, езерата, акумулациите и подземните води“.
- Една од главните цели за заштита на животната средина е заштитата на квалитетот на површинските и подземните води. За исполнување на таа цел предвидено е изградба на канализациски системи со кои ќе бидат опфатени 80% од комуналните отпадни води во Републиката.

Изградбата на канализационата инфраструктура претставува реализација на целите зацртани со Просторниот план на РМакедонија. За целосна реализација на целта потребно е третман на отпадните води, квалитетот на пречистените отпадни води мора да одговара на критериумите дефинирани во „Уредбата за категоризација на водотеците, езерата, акумулациите и подземните води“.

#### **Енергетика и енергетска инфраструктура**

Од аспект на енергетиката и енергетската инфраструктура со Просторниот план на Р.Македонија се дефинираат состојбите, потребите и начините на задоволување на потрошувачката на разните видови на енергија во Републиката. При тоа приоритет се дава на намалување на увозната зависност на енергенти и енергија, односно задоволување на потрошувачката со домашно производство.

Според статистичките податоци последниве години во РС Македонија над 30% од потрошената електрична енергија е од увозно потекло за што се одвојуваат големи девизни средства. Зголемената потрошувачка на енергетски горива ја наметнува потребата од подобрувањето на енергетската ефикасност. Европската регулатива “Европа 2020” за паметен, одржлив и сеопфатен развој предвидува мерки за намалување на емисиите на издувни гасови, зголемување на користењето на обновливи извори на енергија и зголемување на енергетската ефикасност. Имплементирањето на овие мерки, ќе придонесе за подобра односно поквалитетна иднина за следните генерации, отворање на нови работни места, а истовремено се обезбедуваат услови за одржлив развој. Со рационално искористување на

*Услови за планирање на просторот за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија*

енергетските извори им се овозможува на идните генерации да имаат ресурси за сопствен раст и развој.

Размената на електрична енергија помеѓу балканските електроенергетски системи (чиј земји најчесто се увозници) е многу значаен фактор за натамошниот развој. Електроенергетските системи на балканските земји треба да бидат поврзани со конективни водови кои што нема да преставуваат тесно грло во трансмисија на потребните количини на електрична моќност. Државата досега има 400 kV конективни водови со Грција (кон Солун и Лерин) и Косово (Косово-Б) и кон Бугарија (Црвена Могила) а во план е градбата на вод кон Албанија. Планираната, со Просторниот план на РМ, траса на водот од Скопје5 кон Србија е сменета и изграден е водот Штип-Србија.

Трасата за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип нема конфликт со постојните и планирани енергетски водови. Така постојниот 110kV далновод Штип-Кочани минува на 0,9km западно од оваа локација.

За новите корисници потребно е да обезбеди сигурно и непрекинато снабдување со електрична енергија со напон кој ќе биде во дозволените граници.

**Гасовод - Природниот гас**, со сегашната потрошувачка, малку е застапен во енергетскиот сектор во РС Македонија. Со негова зголемена употреба се воведува еколошки поприватливо гориво кое со својот хемиски состав и висока калорична моќ, претставува одлична замена за нафтата, нејзините деривати, јагленот и другите цврсти и течни горива. Природниот гас испушта помалку штетни материи во однос на другите енергенти, заради што аерозагадувањето е сведено на минимум.

Изградениот крак Жидилово-Скопје е дел од меѓународниот транзитен гасоводен систем Русија-Романија-Бугарија-СМакедонија. Се планира во идниот период доизградба на гасоводната мрежа во Републиката и поврзување со мрежите на соседните држави што ќе овозможи зголемување на сигурноста во снабдувањето на сите региони во државата но и урамнотежување на потрошувачката во текот на целата година.

При проширувањето на гасоводниот систем се изгради делницата-1 Клевовци-Штип-Неготино а се планира градба и на магистрален гасовод на делница Свети Николе-Велес, со што се овозможија поволни услови за развој на гасоводната мрежа во овој регион. Трасата на гасоводот од делница-1 Клевовци-Неготино минува на 3,9km западно од оваа локација.

### **Население**

Утврдувањето на концептот на просторната организација, уредувањето и користењето на територијата на Републиката, а во контекст на тоа и стопанската структура, зависи од развојот, структурните промени и просторната дистрибуција на населението.

Врз основа на прогноза за бројот, структурата, темпото на растежот, критериумите за разместување и подвижноста, треба да се покаже просторно-временската компонента на остварување на идната организација и уредување преку демографскиот аспект.



Демографските проекции, кои на планирањето му даваат нова димензија, покажуваат или треба да покажат, како во иднина ќе се формира населението, неговиот работен контингент (работна сила) и домаќинствата и како треба да придонесат кон сестрано согледување на идната состојба на населението како произведен дел, потрошувач и управувач - креатор.

Тргувајќи од определбата дека **популациската политика преку систем на мерки и активности** треба да влијае врз природниот прираст, се оценува дека за обезбедување на плански развој и излез од состојбата на неразвиеност се наметнува водењето активна популациска политика во согласност со можностите на социо-економски развој на Републиката. Во овие рамки треба да се води единствена популациска политика со диференциран пристап и мерки по одделни подрачја, со цел да се постигне **оптимализација во користењето на просторот и ресурсите**, хуманизација на условите за семејниот и општествениот живот на населението, намалување на миграциите, како и создавање на услови за порамномерен регионален развој на Републиката.

Како демографска рамка, населението е значајна категорија која треба да се има во предвид при апроксимацијата на потенцијалните работни ресурси и потенцијалните потрошувачи и корисници на сите видови услуги.

#### **Урбанизација и мрежа на населби**

Урбанизацијата како сложен, динамичен процес треба да претставува основна рамка и влијателен фактор во насочувањето на долгорочниот просторен развој на Република Северна Македонија.

Просторниот план во делот на населби и систем на населби се залага за премин од квантитативна во квалитативна фаза на урбанизација во која ќе бидат интензивирани позитивните промени во просторно-физичкиот и функционален развој на населените места и инфраструктурната екипираност на просторот.

Иницијативата за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип, би требало да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, **инфраструктурна опременост** и уреденост на просторот со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина. Ваквите и слични иницијативи на соодветен начин се вградени во основните цели на урбанизацијата и развој и уредување на градските населби, дефинирани во Просторниот план:

- создавање услови за непречено вршење на основните човекови активности (функции), обезбедување висок степен на заштита на животната средина и запазување на принципите на одржлив развој;
- зголемување на степенот на екипираност на општинските центри со функции и дејности од доменот на јавните функции, услугите и **инфраструктурата**;
- оптимална функционална екипираност усогласена со идните потреби на корисниците;
- развој и екипирање на градските населби согласно предвиденото место и улога во системот на централните населби.

### **Домување**

Во Просторниот план на Р. Македонија, функцијата **домување** е детерминирана како една од основните функции во населбите, најголем потрошувач и корисник на просторот, основна содржина на населбите и основен елемент на просторното и урбанистичко планирање. Домувањето општо, а станбената изградба посебно е битна компонента на социјалниот и општествениот развој, организација и уредување на просторот и подигнување на животниот стандард на населението.

Основните цели на домувањето се во функција на оптимална проекција на станбениот простор, а се однесуваат на:

- Обезбедување стан за секое домаќинство;
- Подобрување на станбениот стандард во поглед на површина, број на соби, градежни карактеристики и комунална опременост на становите;
- **Изградба на адекватна инфраструктура во функција на поквалитетен стандард на домување;**
- Обнова, реконструкција и ревитализација на стариот станбен фонд, заради подобрување на условите за домување и подигање на квалитетот на станбениот фонд;
- Замена на субстандардниот станбен фонд;
- Организирање на становите како хумано уредени простори со соодветни придружни објекти за деца и возрасни;
- Обезбедување поволни финансиски услови за решавање на станбениот проблем, преку одобрување поволни кредитни услови за станбена изградба;
- Користење на градежни материјали без негативни влијанија врз квалитетот на водите;
- Изноаѓање модуси и дефинирање на критериуми за надминување на појавата на бесправна изградба.

Иницијативата за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип, е во функција на обезбедување на поквалитетен стандард на домување, кој се остварува преку прочистување на отпадните води од зоните со намена домување до рецепиентот.

### **Јавни функции**

Организацијата на **јавните функции** е директно поврзана со планирањето и уредувањето на населбите и зависи од типот на населбата, нејзиното место и улога во хиерархијата на населбите и соодветното ниво на централитет. Концепцијата на организација на јавните функции се дополнува и усогласува со промените во политичко-институционалниот систем на државата, како и со новите тенденции на организирање и финансирање на овие дејности.

Локацијата наменета за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип, е надвор од урбаниот опфат на најблиската населба така што нема препораки и обврски за организација на јавни функции на локацијата, што значи

дека се исклучени и можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

### **Сообраќај и врски**

Комуникациската мрежа на Република Северна Македонија, сочинета од повеќе комуникациски потсистеми, е етаблирана преку системот за сообраќај и врски врз чија основа, помеѓу другото, се темели и организацијата на просторот на државата. Комуникациските системи во Републиката, кои се од особено значење за развојот на стопанските активности, се очекува да се подобруваат, унапредуваат и да се развиваат во две насоки на развој на комуникациите:

- екстерното поврзување на државата (стратешки коридори);
- интерното поврзување во државата (регионални и локални потреби).

Основа за *екстерното поврзување* на државата се дефинираните комуникациски коридори согласно меѓународните конвенции и препораки, што воедно се и основа за ориентација кон европските и балканските определби за економски и технолошки комуникации, што е од особено значење за извозот.

Основата за *интерното поврзување* во државата односно планирање и развој на патната мрежа на Државата се базира на категоризација на патиштата, на стратешки дефинирани меѓународни коридори за патен сообраќај, на досега изградената европска патна мрежа-ТЕМ со "Е" ознака на патиштата, на досега изградената магистрална и регионална патна мрежа, како и на определбите од долгорочната стратегија за развој.

Мрежата на патишта "Е" ознака што ги дефинира меѓународните коридори за патен сообраќај низ Републиката се: Е-65, Е-75, Е-850, Е-871.

Според Просторниот план на Република Македонија, автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:

- Е-65 што се поклопува со делови од магистралните патишта М-3, М-4 и М-5 - (СР-Блаце-Скопје-Тетово-Кичево-Требеништа-Охрид-Битола-Меџитлија-ГР) - коридор за патен сообраќај во насока север-југ
- М-5 - (Крстосница Подмоље-Охрид-Ресен-Битола-Прилеп-Велес-Бабуна-крстосница Отовица-Штип-Кочани-Делчево-БГ-Звевор), со (Крак Битола-крстосница Кукуречани-ГР-Меџитлија)

Врз основа на *Одлуката за категоризација на државните патишта* („Службен весник на Република Македонија“ број 133/11, 150/11 и 20/12) овој магистрален патен правец се преименува со ознаката:

- А3 - Крстосница Требениште-врска со А-2-крстосница Подмоље-Охрид-Косел-Ресен-Битола-Прилеп-Велес-Штип-Кочани-Делчево-граница со Бугарија-граничен премин Рамна Нива, делница Битола-крстосница Кукуречани-граница со Грција-граничен премин Меџитлија-делница Косел-врска со А-3-Охрид-граница со Албанија-граничен премин Љубаништа.

Во идната патна мрежа на Републиката, основните патни коридори ќе ги следат веќе традиционалните правци во насока север-југ (коридор 10), односно исток-запад (коридор 8), што се вкрстосуваат во просторот помеѓу градовите: Скопје, Куманово и Велес. На тој начин дел од магистралните патишта во Републиката ќе формираат три основни патни коридори, што треба да се изградат со технички и

експлоатациони карактеристики компатибилни со системот на европските автопатишта (ТЕМ):

- север-југ: М-1 (Србија - Куманово - Велес - Гевгелија - Грција),
- исток-запад: М-2 и М-4 (Бугарија-Крива Паланка-Куманово-Скопје-Тетово-Струга-Албанија и крак Скопје - Србија),
- исток-запад: М-5 (Бугарија - Делчево - Кочани - Штип - Велес - Прилеп - Битола - Ресен - Охрид-Требеништа - М4 (крак Битола - граница со Грција).

На автопатската и магистралната патна мрежа се надоврзуваат **регионалните патишта**, што заедно со локалните категоризирани патишта ќе ја сочинуваат патната мрежа на Републиката.

Релевантен регионален патен правец за предметната локација, според Просторниот план на Република Македонија, влегува во групата на **регионални патишта "Р2"** и е со ознака:

- **Р2334** - Штип (врска со Р1204)-Карбинци-Аргулица-Теранци-Зрновци-Виница (врска со Р1304)-Јакимово-Калиманци-врска со Р2345.

Динамиката за реализација на мрежата, што ќе овозможи целосно опслужување на Републиката, ќе биде во функција на сообраќајните потреби (очекуваниот обем на сообраќајот), потребите за интеграција во европскиот патен систем, како и економската моќ на државата, а трасите на меѓународните и магистралните патишта, задолжително ќе поминуваат надвор од населените места и се предлага да се решаваат со денивелирано вкрстосување со останатата патна мрежа.

**При планирање да се почитува Законот за јавни патишта („Службен весник на Република Македонија“ број 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16, 71/16 и 163/16).**

**Железнички сообраќај:** Концепцијата за развој на железничкиот систем базира на потребата за модернизација и проширување на железницата во целина, како и поврзување на железничката мрежа на Републиката со соодветните мрежи на Република Бугарија и Република Албанија.

Железничката мрежа на Републиката, во планскиот период, треба да ја сочинуваат: магистрални железнички линии од меѓународен карактер, регионални линии и локални линии.

#### 1. Магистрални железнички линии од меѓународен карактер:

‡ СР- Табановце-Скопје-Гевгелија-ГР.....	213,5 km
‡ СР - Блаце-Скопје .....	31,7 km
‡ СР -Кременица-Битола-Велес.....	145,6 km
‡ БГ -Крива Паланка-Куманово .....	84,7 km
‡ АЛ-Струга-Кичево-Скопје .....	143,0 km

Покрај постојните врски Табановце и Блаце на север, односно Гевгелија и Кременица на југ, ќе се изврши и соодветно поврзување на исток кон Република Бугарија, односно на запад кон Република Албанија, со што ќе се овозможи целосно интегрирање на македонскиот железнички систем со соодветните системи на соседните држави.

Во планскиот период меѓудругото, се очекува развој на интегралниот транспорт, односно техничко-технолошкото доопремување на Македонските

железници за извршување на задачите и за вклучување во меѓународниот сообраќај, што е во согласност со стратегијата на развојот на железничкиот сообраќај и со реалните можности на Државата.

**Воздушен сообраќај:** Воздушните патишта во Државата се интегрален дел од европската мрежа на воздушни коридори со ширина од 10 наутички милји во кои контролирано се одвиваат прелетите над територијата на државата.

Примарната аеродромска мрежа треба да ја сочинуваат вкупно 4 аеродроми за јавен воздушен сообраќај, и тоа во Скопје, Охрид, Струмица и Битола. Аеродромот во Скопје е способен за прием и опрема на интерконтинентални авиони, аеродромот во Охрид е реконструиран во повисока-II категорија, а новите аеродроми што се предвидуваат во Струмица и Битола се предвидени да бидат со доминантна намена за кargo транспорт на стоки.

Секундарната аеродромска мрежа се предлага да ја сочинуваат сегашните 5 реконструирани и технички доопремени спортски аеродроми и вкупно 15 аеродроми за стопанска авијација, од кои 7 нови. Покрај тоа треба да се уредат и околу 20 терени за дополнителен развој на воздухопловниот спорт и туризам во согласност со меѓународните прописи за ваков вид на аеродроми.

#### **Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа**

Радиокомуникациска мрежа е јавна електронска комуникациска мрежа со која се обезбедува емитување, пренос или прием на знаци, сигнали, текст, слики и звуци или други содржини од каква било природа преку радиобранови. Основни елементи на примопредавателниот систем се: антените, антенските столбови, водови, засилувачи и друго.

Јавните електронски комуникациски мрежи треба да се планираат, поставуваат, градат, употребуваат и слично под услови утврдени со Законот за електронските комуникации, прописите донесени врз основа на него, прописите за просторно и урбанистичко планирање и градење, прописите за заштита на животната средина, нормативите, прописите и техничките спецификации содржани во препораките на Европската Унија.

Изложеноста на јавноста на нејонизирачко електромагнетно зрачење со пуштањето во работа на антенски систем не треба да ги надминува вредностите пропишани со Упатството за гранични вредности при изложеност на нејонизирачко зрачење издадено од Меѓународна комисија за заштита од нејонизирачко зрачење (ICNIRP – International Commission on Non-Ionizing Radiation Protection). Агенцијата за електронски комуникации врши контрола со мерење на нејонизирачкото електромагнетно зрачење, со цел да ја утврди усогласеноста на антенските системи со граничните вредности.

Оператори на мобилната телефонија во Републиката се: М-Телеком, Лајкамобајл, Телекабел и А1 Македонија. Тие во своите секојдневни развојни активности вршат:

- Квалитетно мрежно покривање со мобилен сигнал на:
  - региони, општини, населени места,
  - подрачја од јавен интерес (културно-историски, спортски, стопански, индустриски, погранични зони и др.),



- сообраќајна и транспортна инфраструктура.

- Подготовка на проекти за развој на мрежата согласно постоечката инфраструктура на теренот.
- Усогласување на развојните планови со одделни институции на државата (министерства, управи и сл.).

Целиот овој регион, покриени е со сигнал на мобилна телефонија на мобилните оператори.

**Кабелска електронска комуникациска мрежа** - се користи за дистрибуција на јавни електронски комуникациски услуги до крајниот корисник. Пристапниот дел на мрежата е изграден од кабли (од бакарни парици, коаксијални, хибридни коаксијално-оптички и/или оптички) и придружни дистрибутивни и изводни точки: канали, цевки, кабелски окна/шахти, надворешни ормари и др.

Јавната кабелска електронска комуникациска мрежа и придружните средства треба да се планираат, проектираат, поставуваат и градат на начин кој нема да ја попречува работата на другите електронски комуникациски мрежи и придружни средства, како ни обезбедувањето на другите електронски комуникациски услуги.

Изградбата на јавните електронски комуникациски мрежи и придружни средства треба да се обезбеди:

- заштита на човековото здравје и безбедност,
- заштита на работната и животната средина,
- заштита на просторот од непотребни интервенции,
- заштита на инфраструктурата на изградените јавни електронски комуникациски мрежи,
- унапредување на развојот и поттикнување на инвестиции во јавните електронски комуникациски мрежи со воведување на нови технологии и услуги, а особено со воведување на следни генерации на јавни електронски комуникациски мрежи.

АД "Македонски Телекомуникации" и останатите оператори за своите корисници обезбедуваат широк опсег на услуги како што се: говорни услуги (вклучувајќи услуги со додадена вредност), услуги за пренос на податоци, пристап до Интернет, мобилни комуникациони услуги, јавни говорници и др. Комуникациските услуги се обезбедуваат врз основа на добро воспоставената електронска комуникациска мрежа со примена на најсовремени технологии.

Телефонските корисници во ова подрачје во електронско комуникацискиот сообраќај се приклучени преку телефонската централа во Штип.

Операторите на јавна кабелска електронска комуникациска мрежа треба да обезбедат можност за широкопојасен пристап до услуги (broadband) со големи брзини на: 100% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 30 Mbps и најмалку 50% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 100 Mbps.

За новите градби, изградената електронска комуникациска инфраструктура за пренос со големи брзини треба да им овозможи на сите корисници слободен



избор на оператор, а на сите оператори пристап до градбите под еднакви и недискриминаторски услови.

### **Индустрија**

Развојот и просторната разместеност на индустријата претставува значаен фактор за поттикнување на развојот на вкупната економија и модернизација на другите области од економскиот и општествениот живот. Ефикасното и успешно спроведување на насоките и определбите за поттикнување на развојот на индустриските дејности и нивно рационално разместување во просторот ги детерминираат позитивните промени и во другите сегменти на економијата: пораст на вработеноста, зголемување на бруто домашниот производ, подобрување на животниот стандард и др.

Врз основа на сознанијата и определбите на "Националната стратегија за економски развој на Република Македонија" (МАНУ, 1997), како и врз основа на досегашниот развој, а особено концептот на одржлив развој, основните насоки и стратешки определби на долгорочниот развој на индустријата се следните: технолошко реструктурирање, извозна ориентација на водечките сектори и гранки; пошироко воведување и развој на еколошки-просторно прифатливо индустриско производство со развој на штедливи технологии (во однос на природните ресурси, енергијата и горивото и работната сила) и (или) малоотпадни (безотпадни) технологии; зголемување на ефикасноста на производството; почитување на инвестиционите критериуми врз база на континуирано планирање и прифаќање на пазарните критериуми на стопанисување; стратегија на разместеност на индустриските капацитети која ја респектира просторната структура на факторите на разместеноста, рационалниот распоред на материјалните производствени фондови, од аспект на вкупниот простор на Републиката и потребите од комплексен развој на одделни територијални единици; развој на малите претпријатија, заради остварување на концептот на децентрализиран развој и разместеност на индустријата.

Развојот на индустријата по одделните општини, особено помалите, се очекува да се остварува со градба на мали, флексибилни капацитети и поголема застапеност меѓу другото и на агроиндустрискиот сектор. Изградбата на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип, ќе влијае на поттикнување на развојот на производниот сектор.

Во планскиот период, индустриското производство се очекува да биде застапено во сите општини и да остварува растеж кој ќе придонесе за зголемување на вработувањето, подобрување на условите за живеење на граѓаните на поширокиот простор на земјата.

Индустријата која е водечка стопанска дејност и двигател на развојот на вкупната економија има значајно влијание врз квалитетот на животната средина. Во услови на усвоената развојна парадигма на "одржлив" развој, напорите треба да се насочат кон суштествени промени во стратегијата и политиката за развој и просторна алокација на индустриски гранки засновани на принципите на еколошка заштита. Според филозофијата на одржлив развој,

економскиот односно индустрискиот развој и заштитата на животната средина прават единствен систем. Одржливиот развој претставува алтернатива за загрозените природни и создадени вредности и за создавање на хумано општество и окружување. Разрешувањето на конфликтите во овој систем треба да почива на интеракција на релацијата простор и социо-економската компонентата на развојот.

#### *Заштита на животната средина*

Анализата на влијанијата врз животната средина, како превентива, има за цел да ги идентификува можните проблеми, да ги рационализира трошоците и да направи оптимален избор на мерките за заштита на животната средина. За разлика од "пасивниот" пристап, со кој се применуваат заштитни мерки по настанатиот проблем, што претставува финансиско оптоварување на производителите, давачите на услуги и општеството во целост, превентивната заштита на животната средина се трансформира во елемент на развој и појдовна основа за глобалното управување со животната средина засновано на принципите на одржливиот развој. Одржувањето на континуитет во следењето на состојбите во медиумите и областите на животната средина, дава претстава за трендот на промени кои настанале во текот на подолг временски период на анализираното подрачје, како основа за планирање и предвидување на промените кои би можело да се очекуваат во животната средина во временската рамка на која се однесува планскиот документ.

Анализите на начинот на изведба, активностите кои би се одвивале во тек на изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип, и активностите кои би се превземале во насока на одржување во текот на експлоатациониот период, овозможуваат утврдување на изворот на евентуалните негативни влијанија врз животната средина во текот на двете фази.

Во периодот на изградба, земјаните активности ќе бидат главен извор на негативно влијание врз животната средина. Во оваа фаза се вклучени следните активности:

*Подготвителни активности:* во кои се вбројуваат расчистување на локацијата, отстранување на вегетацијата и подготовка на тлото;

*Градежни активности:* во кои се вбројуваат земјаните активности (усеци, насипи, ископи или набивање на земјиштето и др.) и истите се однесуваат на сите елементи на изведба.

Во периодот на изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип, обемот на влијанијата врз животната средина зависи од организацијата на градилиштето, видот на употребената опрема, потрошувачката на вода и енергија и т.н.

Во тек на експлоатациониот период, редовните активности и активностите кои се превземаат во интервентни случаи (инспекција, поправки, замена на делови и сл.) би можеле да имаат негативно влијание врз животната средина. Времените објекти (кампови) кои би служеле како место во кое би престојувале работниците во

периодот на извршување и спроведување на активностите, исто така претставуваат потенцијален извор на загадување на животната средина.

Влијанија врз животната средина се одразуваат преку специфичните промени што се јавуваат во сите медиуми на животната средина. Промената на условите само во еден медиум може да предизвика промена во сите останати.

Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изградбата на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.

При реализација на предвидените активности на терен да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности. Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјените работи и ископувања и нивно покривање со вегетација. Озеленување на површините во непосредна близина на трасата (со автохтони видови), со цел да се добие разновиден и богат пејзаж во една просторно - естетска и функционална целина.

Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.

Помошните и пратечките градежни објекти (магадински објекти за материјали, алати и гориво, и други помошни објекти), кои ќе се користат во фазата на изградба, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија од коритата на водотеците и површините под шуми, квалитетни земјоделски површини, населени места и заштитено и предложено за заштита природно наследство.

Да се следи и контролира присуството на загадувачки материји во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.

Да се спроведе организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето. Создавачот и/или поседувачот на отпадни материји и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

Да се избегне губење, модификација и фрагментација на живеалиштата и прекумерно искористување на природните богатства, со цел да се намалат или целосно елиминираат негативните последици врз стабилноста на екосистемите.

#### *Заштита на природното наследство*

Од областа на заштита на природата (*природното наследство, природните реткости и биолошката и пределската разновидност*), документацијата на предметниот простор треба да се усогласи со Просторниот план на Република

Македонија, врз основа на режимот за заштита, ќе се организира распоред на активности и изградба на објекти кои ќе се усогласат со барањата кои ги поставува одржливото користење на природата и современиот третман на заштитата.

Особено внимание при заштита на природата, треба да се посвети на начинот, видот и обемот на изградбата што се предвидува во заштитените простори за да се одбегнат или да се надминат судирите и колизиите со инкомпатибилните функции. За таа цел е неопходно почитување на следните принципи:

- Оптимална заштита на просторите со исклучителна вредност;
- Зачувување и обновување на постојната биолошка и пределска разновидност во состојба на природна рамнотежа;
- Обезбедување на одржливо користење на природното наследство во интерес на сегашниот и идниот развој, без значително оштетување на деловите на природата и со што помали нарушувања на природната рамнотежа;
- Спречување на штетните активности на физички и правни лица и нарушувања во природата како последица на технолошкиот развој и извршување на дејности, односно обезбедување на што поповолни услови за заштита и развој на природата;
- Рационална изградба на инфраструктурата;
- Концентрација и ограничување на изградбата;
- Правилен избор на соодветна локација.

Согласно Законот за заштита на природата („Службен весник на Република Македонија“ број 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16, 63/16, 113/18 и 151/21) и Законот за животна средина („Службен весник на Република Македонија“ број 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16, 99/18 и 89/22) потребно е внесување на мерки за заштита на природата при планирањето и уредувањето на просторот и истите треба строго да се почитуваат.

Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот кој е предмет на разработка за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.

Доколку при изработка на документацијата на предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозувано со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат мерки за заштита на природното наследство:

- Утврдување на границите и означување на сите објекти кои би можеле да бидат предложени и прогласени како природно наследство;
- Забрана за вршење на какви било стопански активности кои не се во согласност со целите и мерките за заштита утврдени со правниот акт за прогласување на природното добро или Просторниот план за подрачје со специјална намена;
- Магистралната и останатата инфраструктура (надземна и подземна) да се води надвор од објектите со природни вредности, а при помали зафати потребно е нејзино естетско вклопување во природниот пејзаж;

- Воспоставување на мониторинг, перманентна контрола и надзор на објектите со природни вредности и преземање на стручни и управни постапки за санирање на негативните појави;
- Воспоставување на стручна соработка со соодветни институции во окружувањето;
- Почитување на начелата за заштита на природата согласно Законот за заштита на природата.

#### **Заштита на културното наследство**

Во своето милениумско постоење, човековата цивилизација од праисторијата до денес, на територијата на нашата држава, оставила значајни траги од вонредни културни, историски и уметнички вредности кои го потврдуваат постоењето, континуитетот и идентитетот на македонскиот народ на овие простори.

Просторниот аспект на недвижното културно наследство е предмет на анализа во корелација со долгорочната стратегија на економски, општествен и просторен развој, односно стратегија за зачувување и заштита на тоа наследство во услови на пазарно стопанство.

Републичкиот завод за заштита на спомениците на културата, за потребите на Просторниот план на Републиката, изготви Експертен елаборат за заштита на недвижното културно наследство во кој е даден Инвентар на недвижното културно наследство од посебно значење.

Инвентарот содржи список на регистрирани и евидентирани недвижни културни добра, што подразбира список на недвижните предмети со утврдено својство споменик на културата, односно на недвижните предмети за кои основано се претпоставува дека имаат споменично својство. Тоа се: археолошки локалитети, цркви, манастири, џамии, бањи, безистени, кули, саат кули, турбиња, мавзолеи, конаци, мостови, згради, куќи, стари чаршии, стари градски јадра и други споменици со нивните имиња, локации, блиските населени места, период на настанување и општините во кои се наоѓаат спомениците.

Согласно постоечката законска регулатива, видови на недвижно културно наследство се: споменици, споменични целини и културни предели.

На подрачјето на катастарската општина Караорман, кое е предмет на анализа има *регистрирани со решение* недвижни споменици на културата (Експертен елаборат):

1. Археолошки локалитет "Балабаница", Стар Караорман, железно време;
2. Археолошки локалитет "Крушки", Стар Караорман, доцноантички-рановизантиски период;
3. Археолошки локалитет "Орлови Чуки", Стар Караорман, железно време (7-6 век п.н.е.);

На подрачјето на катастарската општина Караорман има евидентирани недвижни споменици на културата (Експертен елаборат):

1. Археолошки локалитет "Бабите", Стар Караорман, железно време;
2. Археолошки локалитет "Змијарник", Стар Караорман, хеленистички период;
3. Археолошки локалитет "Солена вода", Стар Караорман, среден век (10-11 век);



#### 4. Археолошки локалитет "Трансформатор", Стар Караорман, неолит;

Во Археолошката карта на Република Македонија<sup>2</sup>, која ги проучува предисториските и историските слоеви на човековата егзистенција, од најстарите времиња до доцниот среден век, на анализираното подрачје на катастарската општина, евидентирани се следните локалитети:

КО Караорман- *Варница-Крушка*, осамен ранословенски наод, на левиот брег на Брегалница непосредно до североисточната страна на селото најден е керамички садрачно работен и со груба текстура, типичен примерок од најраниот словенски период-7-ми век, *Горно поле-Балабаница*, населба и некропола од железно и од раноантичко време, се наоѓа на 1км јужно од селото, од левата страна на патот за Штип, претставува издолжено големо плато со површина од десетина хектари, *Крушка*, старохристијанска населба и базилика, се наоѓа на излезот од селото, од двете страни на патот за село Карбинци и зафаќа простор од околу 1 хектар, *Орлови Чуки*, тумули од железно време, северно, веднаш до селото се издига гребен кој претставува дел од последните падини на Плачковица, со својата положба и височина доминира над околниот терен и има отворен поглед на запад кон локалитетот Горно поле-Балабаница, на југ кон коритото на Брегалница, а на исток кон полето на село Таринци. *Солена Вода*, средновековна некропола, се наоѓа на североисточниот крај на селото, на излезот кон локалитетот Орлови Чуки, теренот е блага падина што се спушта кон коритото на Благова Река, *Трансформатор*, осамен наод од неолит, на западниот крај од селото, околу трансформаторот кој е близу до училиштето најдена е секира од гранитна карпа во облик на јазик.

На подрачјето на катастарската општина Чардаклија која е предмет на анализа има евидентирани недвижни споменици на културата (Експертен елаборат):

1. Археолошки локалитет "Бунарче", Чардаклија, доцноримски период;
2. Археолошки локалитет "Манастирче", Чардаклија, среден век, (13-14 век);

Во Археолошката карта на Република Македонија, која ги проучува предисториските и историските слоеви на човековата егзистенција, од најстарите времиња до доцниот среден век, на анализираното подрачје на катастарската општина Чардаклија, евидентирани се следните локалитети:

КО Чардаклија- *Бунарче*, населба од доцноантичко време; *Манастирче*, средновековна црква, во подножјето на ридот Ежово од неговата југоисточна страна има мала височинка на која селаните раскопале темели од мал објект-црквичка од кршен камен и варов малтер. Откопани се и три гроба со конструкции од монолитни камени плочи.

Според Просторниот план на Р.Македонија, најголем број на цели се однесуваат на третманот и заштитата на културното наследство во плановите од пониско ниво.

При изработка на планска документација од пониско ниво, да се утврди точната позиција на утврдените *локалитети со културно наследство* и во таа смисла да се применат плански мерки за заштита на недвижното наследство;

<sup>2</sup> МАНУ Скопје, 1996г.



- задолжителен третман на недвижното културно наследство во процесот на изработката на просторните и урбанистичките планови од пониско ниво заради обезбедување на плански услови за нивна заштита, остварување на нивната културна функција, просторна интеграција и активно користење на спомениците на културата за соодветна намена, во туристичкото стопанство, во малото стопанство и услугите, како и во вкупниот развој на државата;
- планирање на реконструкција, ревитализација и конзервација на најзначајните споменички целини и објекти и организација и уредување на контактниот, околниот споменичен простор заради зачувување на нивната културно - историска димензија и нивна соодветна презентација;
- измена и дополнување на просторните и урбанистичките планови заради усогласување од аспект на заштитата на недвижното културно наследство.

Културното недвижно наследство во просторните и урбанистички планови треба да се третира на начин кој ќе обезбеди негово успешно вклопување во просторното и организационо ткиво на градовите и населените места или пошироките подрачја и потенцирање на неговите градежни, обликовни и естетски вредности.

#### ***Туризам и организација на туристички простори***

Туризмот и угостителството со својата основна функција-прифаќање, сместување и истовремено задоволување на голем број разновидни барања и желби на туристите, влијае врз вкупната економија и развојот на одредена средина, а исто така има изразено влијание и врз просторот во кој ја извршува својата дејност. Туризмот со своето мултиплицирано влијание во процесот на стопанисување, посредно и непосредно, ги вклучува и другите гранки и дејности во вкупната понуда на туристичкиот пазар. Ова пред сè, се однесува на угостителството, трговијата, сообраќајот, занаетчиството, здравството и на разни други видови услуги. Исто така, преку туризмот се нудат и се продаваат нематеријални вредности, како што се: разни информации, обичаи, фолклор, забава, спортско-рекреативни активности и слично.

Врз основа на комплексно согледаните природни и создадени услови и ресурси по обем, квалитет, распространетост или уникатност, функционалност, атрактивност и степен на активирањето, на територијата на Р. Северна Македонија како посебни целини може да се издвојат следните видови на туристички потенцијали: водените површини, планините, бањите, целините и добрата со природно и културно наследство, транзитните туристички правци, градските населби, ловните подрачја и селата.

Согласно со основните долгорочни цели, концептот и критериумите за развој и организација на туристичката понуда, во Републиката се дефинирани вкупно 10 туристички региони со 54 туристички зони.

Предметната локација припаѓа на Брегалнички туристички регион со утврдени 9 туристички зони и 29 туристички локалитети.

### **Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи**

Согласно Просторниот план на Република Македонија, предметната локација за која се наменети условите за планирање на просторот за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип, се наоѓа во простори со висок степен на загроеност од воени дејства и индиректно загроени простори од воени дејства.

Простори со висок степен на загроеност од воени дејства се простори кои во случај на војна би се нашле во зафатот на стратегиските насоки на нападот на агресорот. Истовремено тоа се насоки кои се совпаѓаат со природните комуникациски коридори во кои се сконцентрирани најразвиените физички структури и се со најгуста населеност. Оттука во случај на војна во овие простори може да се очекува висок степен на повредливост на физичките структури, луѓето и материјалните добра.

Индиректно загроени простори од воени дејства се ридско- планински и субпланински простори, кои се наоѓаат во непосредна близина на просторите со висок степен на загроеност (самите не се директно изложени на борбени дејства) или во близина на просторите за формирање слободна територија, поради што се погодни за принуден и повремени престој на борбените единици, евакуираното население и др.

Согласно со Законот за заштита и спасување, задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување кои опфаќаат урбанистичко-технички и хуманитарни мерки.

Согласно Законот за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија“ број 93/12 - пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18), мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат во процесот на планирање и уредување на просторот и проектирање и изградба на објектите, на начин кој го уредува Владата со подзаконски акт.

Засолнувањето опфаќа планирање, изградба, одржување и користење на јавните засолништа, одржување и користење на изградените засолништа и на другите заштитни објекти за заштита на населението, материјалните добра и културното наследство на Републиката. Јавните засолништа се планираат согласно со програмата на Владата за мерките за заштита и спасување и програмата на единиците на локалната самоуправа за мерките за заштита и спасување, а истите се вградени во урбанистичките планови.

Јавните засолништа според отпорноста се градат како засолништа за основна заштита, во согласност со техничките нормативи за изградба на јавни засолништа што ги донесува директорот на Дирекцијата.

Државата има обврска за изградба на јавни засолништа само во случај на исклучително загроени објекти што ќе ги утврди Дирекцијата врз основа на геолошко- хидролошките и сеизмичките карактеристики на земјиштето и на капацитетот на задоволување на потребите за засолнување. Единиците на локалната самоуправа имаат обврска да градат јавни засолништа со кои ќе ги задоволат потребните капацитети за засолнување на луѓето, материјалните добра и културното наследство на своето подрачје.

Начинот на изградба на јавните засолништа и одржувањето и користењето на веќе изградените засолништа и други заштитни објекти и определување на потребниот број на засолнишни места со уредба ги уредува Владата.

**Сеизмичките појави - земјотресите** се доминантни природни непогоди во Државата, кои можат да имаат катастрофални последици врз човекот и природата. Присутни се низ вековите, на десет сеизмички жаришта во земјата или во нејзината поблиска и поширока околина. Земјотресите со умерени магнитуди ( $M < 6,0$ ) можат да предизвикаат сериозни разурнувања, бидејќи традиционално градените објекти, особено во руралните средини, не можат да ги издржат овие земјотреси без значителни оштетувања. Историските податоци покажуваат дека силните земјотреси генерирани на територијата на државата се проследени и со појава на колатерални хазарди (ликвификација, одрони, свлечишта, пукнатини, раседници, померувања), со доминантни одрони и свлечишта, што уште повеќе ги зголемува негативните последици на земјотресите.

Во досегашниот просторен развој на Републиката, природните богатства, географските, морфолошките и другите погодности имале доминантно влијание врз изградбата и уредувањето на нејзината територија, без оглед на присутните сеизмички ризици. Тоа создава конфликтна ситуација во која најголемите градови, најголем број на населението, индустриските капацитети и најзначајните комуникации, како што се коридорите север - југ и исток - запад, се лоцирани во зоните со најголема сеизмичност (интензитет од VII – X степени на МКС -64).

Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот се наоѓа во зона со VIII степени по Меркалиевата скала на очекувани земјотреси.

Намалување на сеизмичкиот ризик може да се изврши со задолжителна примена на нормативно - правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Во инвестиционите проекти треба да се разработат мерките за заштита на човекот, материјалните добра и животната средина од природни катастрофи.

Неопходно е перманентно ажурирање на плановите за заштита од елементарни непогоди, кои согласно законските обврски постојат за целата територија на државата, поради присутниот сеизмички хазард, како и изложеноста на други природни катастрофи. Со реализација на наведените приоритети се создаваат реални услови за успешна инженерска превенција и намалување на сеизмичкиот ризик на територијата на целата Држава, односно за ефикасен менаџмент на ефектите и вонредните состојби предизвикани од силните сеизмички сили.

За успешно функционирање на заштитата од природни и елементарни катастрофи во процесот на урбанистичко планирање потребно е да се преземат соодветни мерки за заштита од пожари, односно евентуалните човечки и материјални загуби да бидат што помали во случај на пожари.

Во однос на диспозицијата на противпожарната заштита, предметната локација во случај на пожар ќе ја опслужуваат противпожарни единици од градот Штип.

Во процесот на планирање потребно е да се води сметка за конфигурацијата на теренот, степен на загроеност од пожари и услови кои им погодуваат на пожарите: климатско-хидролошките услови, ружата на ветрови и слично кои имаат влијание врз загроеност и заштита од пожари.

Заради поуспешна заштита во урбанистички планови се превземаат низа мерки за отстранување на причините за предизвикување на пожари, спречување на нивното ширење, гаснење и укажување помош при отстранување на последиците предизвикани со пожари, кои се однесуваат на:

- изворите за снабдување со вода, капацитетите на водоводната мрежа и водоводните објекти кои обезбедуваат доволно количество вода за гаснење на пожари;
- оддалеченоста меѓу зоните предвидени за станбени и јавни објекти и зоните предвидени за индустриски објекти и објекти за специјална намена за сместување лесно запаливи течности, гасови и експлозивни материји;
- широчината, носивооста и проточноста на патиштата со кои ќе се овозможи пристап на противпожарни возила до секој објект и нивно маневрирање за време на гаснење на пожарите.

Заштитата од пожари опфаќа мерки и дејности од нормативен, оперативен, организационен, технички, образовно-воспитен и пропаганден карактер, кои се уредени со Законот за заштита и спасување, како и Уредбата за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари.

При појава на природни стихии, како што се **поплавите**, секое организирано општество превзема активни и пасивни мерки за организирана одбрана.

Појавата на **поплави** првенствено е поврзана со природните езера и хидрографската мрежа, но најчестиот вид на поплави и најголемата опасност од нив, сепак, доаѓа од поројните водотеци. Согласно со ова за донесување на брзи, исправни и ефикасни одлуки неопходно е да се располага со:

- однапред разработен план;
- сигурни информации за состојбата во загроеното подрачје;
- сигурни прогностички информации за очекуваните состојби;

Од метеоролошки појави со карактеристики на елементарни непогоди се манифестираат појавата на **град, луњени ветрови и магли**.

Едно од можните и неопходно потребни превентивни мерки за заштита од **техничко - технолошки катастрофи** е планирањето, кое преку осознавање и анализа на состојбите и опасностите од можните инциденти, во одржувањето на инсталациите и опремата, треба да создаде прифатлив однос кон животната средина.

Потребна е доследна примена на основните методолошки постапки за планирање и уредување на просторот:

- оценка на состојбите на природните компоненти на животната средина и степенот на загроеност од појава на технички катастрофи;
- оценка на оптовареноста на просторот со технолошки системи со одредено ниво на ризик;
- анализа на меѓусебната зависност на природните услови и постојните технолошки системи;

- дефинирање на нивото на постојниот ризик при редовна секојдневна работа на технолошките системи и при појавата на инцидентни случаи;
- процена на загроеноста на луѓето и материјалните добра;
- утврдување на критериумите за избор на оптимална варијанта на заштита врз основа на проценетиот степен на загроеност.

Со примена на оваа методолошка постапка може да се очекува остварување на следните основни цели за заштита од техничко-технолошки катастрофи:

- максимално усогласување и користење на просторот од аспект на заштита во рамките на просторните можности;
- вградување на мерките на кои се заснова организацијата на заштита и спасување на човечките животи и материјалните добра од техничко-технолошки катастрофи во определувањето на намената на просторот;
- интегрирање на елементите на загроеноста на прашањата врзани со заштитата на животната средина.

Заради постигнување на целосна заштита на луѓето, материјалните добра и потесната и пошироката животна средина постојат три нивоа на преземање на сигурносни, превентивни мерки:

**Прво ниво:** ги вклучува сите мерки кои се преземаат во одржувањето на опремата и инсталациите, заради сигурно користење на опасни материјали во технолошките процеси и одбегнување на технолошки катастрофи.

**Второ ниво:** се однесува на сите мерки кои треба да обезбедат ограничување на емисијата како последица од пожар, експлозија или ослободување на хемикалии, што може да се случи во околности на поголеми индустриски акциденти.

**Трето ниво:** вклучува мерки кои се преземаат за заштита на животната средина во смисла на ограничување на ефектите од емисија на опасни материји, или последици од пожар и експлозии.

При изработката на плановите од пониско ниво треба да се има предвид следното:

- Потребата од оформување на системот на евиденција и анализа на технолошките акциденти, компатибилен на системот MAPC на Европската унија, како база за евиденција на опасни материјали, присутни во технолошките постројки и можни причини на катастрофи.
- Потребата од предвидување на превентивни мерки од страна на стопанските субјекти за спречување на технолошки катастрофи, базирани врз анализата на однесувањето на исти или слични постројки.
- Изработка на соодветни планови и програми за заштита на населението и едукација и тренинг на персоналот во случај на евентуална техничка катастрофа.

#### **Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оценка на влијанието врз животната средина**

Во процесот за проценка на влијанието на плановите, стратегиите и програмите врз животната средина и врз здравјето на луѓето (Стратегиска оценка на влијанието врз животната средина-СОВЖС), покрај проценката на влијанијата се предвидуваат и мерки кои имаат за цел заштита на животната средина од сите

можни влијанија и тоа уште во процесот на планирање и донесување одлуки за одредени стратегии, планови и програми, т.е. плански документи. Преку навремено спроведување на постапката за СОВЖС се обезбедува идентификување на потенцијалните позитивни и негативни влијанија од реализацијата на планскиот документ врз животната средина, а исто така се дефинираат и алтернативи и можни мерки за спречување, намалување и ублажување на негативните влијанија врз сите елементи на животната средина.

СОВЖС се подготвува во согласност со националната легислатива и одредбите од друга релевантна меѓународна легислатива, која е инкорпорирана во националната, во форма на законски и подзаконски акти и Конвенции, кои се ратификувани од страна на РСМ со посебни закони.

Целта на СОВЖС постапката е да се процени дали планскиот документ е во согласност со поставените цели за животна средина на национално и меѓународно ниво. Целите на стратегиската оценка на влијанието врз животната средина се прикажани преку статусот на: населението, социо-економски развој, човековото здравје, воздухот, климатските промени, водата, почвата, природното и културното наследство и материјалните добра.

Најдобро е процесот на стратегиска оценка на влијанието на планскиот документ да се одвива паралелно со развојот на планскиот документ, со цел навремено да се земат во предвид целите на животната средина при дефинирање на целите на самиот плански документ.

Постапката за стратегиска оценка на влијанието врз животната средина се спроведува во неколку фази, од кои првата е **Утврдување на потреба од спроведување на СОВЖС** (дали планскиот документ ќе има значителни влијанија врз животната средина) согласно со Уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оценка на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Оваа фаза претставува изготвување на Одлуката за спроведување или неспроведување на СОВЖС. Органот кој го подготвува планскиот документ е должен да донесе Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оценка во која се образложени причините за спроведувањето, односно не спроведувањето согласно со критериумите врз основа на кои се определува дали еден плански документ би можел да има значително влијание врз животната средина и врз здравјето на луѓето.

Влијанијата, кои се претпоставува дека може да произлезат со изградбата на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип, може да се разгледуваат од аспект на негативни влијанија и од аспект на идни бенефиции, односно позитивни влијанија, како и генерални мерки за заштита, намалување и ублажување на негативни влијанија се следните:

- Изградбата на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип во рамките на предвидениот опфат, се очекува да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно опкружување од аспект на повисока организација,



инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, социо-економски развој.

- Со изградбата на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип ќе има и негативни влијанија врз животната средина, во текот на подготвителните активности заради реализацијата на земјените работи и употреба на градежна механизација. Влијанијата што ќе се јават во фаза на градба (емисии на штетни материи во воздухот, можни штетни влијанија врз почвата (директни и индиректни), емисии на бучава, отпад и влијанија врз флората и фауната), ќе бидат локални и со ограничен временски рок.
- Влијанијата кои ќе се јават во фазата на изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип, се нарушување на квалитетот на воздухот, водите и почвата како резултат на емисија на загадувачки материи, зголемени нивоа на бучава и вибрации и несоодветно управување со отпадот. Мерки за заштита од овие влијанија се наведени во секторската област: заштита на животната средина.
- Неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандардите за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.
- Предметниот опфат нема конфликт со постојните и планирани енергетски водови, радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.
- Просторот кој е предмет на разработка за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство. Доколку при изработка на планската документација или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрошено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно со законската регулатива.
- Во делот за заштита на културното наследство, културното наследство е наведено на ниво на катастарска општина, поради што при изработка на документацијата потребно е да се утврди дали на предметната локација има културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански

*Услови за планирање на просторот за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија*

---

мерки за заштита на истото и да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива.

- За предметниот простор не постои можност за појава на прекугранични влијанија, ниту во фазата на градба, ниту во фазата на експлоатација, поради доволната оддалеченост на предвидениот опфат од границите на Државата.
- Мерки за ублажување на негативните влијанија од евентуални несреќи и хаварии се наведени во секторската област: Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи.

При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата на предметниот простор за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип, задолжително да се земат во предвид претходно наведените забелешки, како и забелешките од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

### Усогласување на планската документација со Просторниот план

Сите активности во просторот треба да се усогласат со насоките на Просторниот план на државата, особено значителните и оние кои се однесуваат на планирањето и изградбата на:

- ± државните инфраструктурни системи (патишта, железници, воздушен сообраќај, телекомуникации);
- ± енергетските системи, енерговоди и поголеми водостопански системи;
- ± градежните објекти важни за Државата;
- ± капацитетите на туристичката понуда;
- ± стопанските комплекси и оние кои се однесуваат на поголеми концентрации (слободни економски зони);
- ± капацитетите за користење на природните ресурси.

Просторните планови на регионите и подрачјата од посебен интерес и урбанистичките планови се усогласуваат со Просторниот план на Републиката, особено во однос на следните елементи:

- ± намената и користењето на површините;
- ± мрежата на инфраструктура;
- ± мрежата на населби;
- ± заштитата на животната средина.

Насоките на Просторниот план на Републиката во однос на намената и користењето на површините се однесуваат на заложбата при изработката на урбанистичките планови, површините за сите урбани содржини треба да се бараат исклучиво на површини од послаби бонитетни класи (над IV категорија).

Посебни мерки и активности за остварување на рационалното користење и заштита на просторот, како и посебни интереси на просторниот развој се:

- ± Обезбедување на спроведување на постојните закони и прописи со кои се заштитува просторот, ресурсите и националното богатство и се организира и уредува просторот со цел за вкупен развој.
- ± Рационално користење на подрачјата за градба и нивно проширување или формирањето на нови врз база на критериумите за изготвување на соодветна планска документација.
- ± Насоките и критериумите за уредување на просторот надвор од градежните подрачја треба да се утврдат со помош на стручни основи и упатствата од ресорите на земјоделството, водостопанството, шумарството и заштитата на животната средина.
- ± Создавање на услови за лоцирање на мали стопански единици.

### ЗАКЛУЧНИ СОГЛЕДУВАЊА

Условите за планирање на просторот се наменети за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип. Должината на планскиот опфат изнесува околу 4,27 km.

Во непосредна близина на планскиот опфат има издадено:

- Услови за планирање на просторот за изработка на ГУП на град Штип, Општина Штип со тех.бр. У04013.

Планскиот опфат се сече со линиска инфраструктура за која што има издадено:

- Услови за планирање на просторот за изработка на брана Кнежино и придружни објекти како дел од ХЦ Злетовица со тех бр. У16906;

Услови за планирање на просторот за изработка на проект за инфраструктура за изградба на автопат на делница (Граничен премин со Република Бугарија-Црна Скала) Делчево-Виница-Кочани-Штип-Велес. со тех.бр. У33510.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето во соодветниот плански документ, обработени во "Просторниот план на Република Македонија".

#### *Економски основи на просторниот развој*

- При спроведувањето на стратегијата за организација и користење на просторот за економските дејности, решенијата во просторот треба да овозможат поголема атрактивност на просторот, заштита на природните и создадени ресурси и богатства, сообраќајно и информатичко поврзување, локациона флексибилност и почитување на објективните фактори на развојот.
- Изградбата на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип ќе биде во функција на развој на економските активности во локалната економија.
- Според определбите на Просторниот план, идниот развој и разместеност на производните и службени дејности треба да базира на одржливост на економијата применувајќи ги законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на производните процеси и технологии врз животната и работна средина.

#### *Користење и заштита на земјоделско земјиште*

- Согласно Просторниот План на Република Македонија просторот на Републиката е поделен во 6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Медитерански или Повардарски

земјоделско стопански реон поделен на Јужно медитерански со 2 микрореони и Централно-медитерански со 10 микрореони.

- При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

#### **Водостопанство и водостопанска инфраструктура**

- Трасите и објектите на инфраструктурата за одведување на отпадните води минуваат низ втората II (зона на санитарно ограничување) и низ III (трета) заштитна зона (зона на хигиенско - епидемиолошко следење и набљудување) на експлоатациони бунари „Фортуна“, „Штипско Езеро“ и „АРМ“ од каде се водоснабдува градот Штип. Изградбата на инфраструктурата за одведување на отпадните води од населбите Стар Караорман и Чардаклија ќе допринесе за зачувување на квалитетот на водите во извориштето – експлоатационите бунари од каде се водоснабдува градот Штип.
- При реализацијата на проектот (изградбата) на инфраструктурата за одведување на отпадните води да се почитува режимот на заштита во заштитните зони на бунарите дефинирани со „Правилникот за начинот на определување и одржување на заштитни зони околу изворите на вода за пиење“.

#### **Енергетика и енергетска инфраструктура**

- Трасата за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип нема конфликт со останатите постојни и планирани енергетски водови.
- За новите корисници потребно е да обезбеди сигурно и непрекинато снабдување со електрична енергија со напон кој ќе биде во дозволените граници.

#### **Урбанизација и мрежи на населби**

- Иницијативата за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип, би требало да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.

#### **Домување**

- Иницијативата за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина

Штип, е во функција на обезбедување на поквалитетен стандард на домување, кој се остварува преку прочистување на отпадните води од зоните со намена домување до реципиентот.

#### **Јавни функции**

- Локацијата наменета за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип, е надвор од урбаниот опфат на најблиската населба така што нема препораки и обврски за организација на јавни функции на локацијата, што значи дека се исклучени и можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

#### **Сообраќајна инфраструктура**

- Според Просторниот план на Република Македонија автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:
- АЗ - Крстосница Требениште-врска со А-2-крстосница Подмоље-Охрид-Косел-Ресен-Битола-Прилеп-Велес-Штип-Кочани-Делчево-граница со Бугарија-граничен премин Рамна Нива, делница Битола-крстосница Кукуречани-граница со Грција-граничен премин Меџитлија-делница Косел-врска со А-3-Охрид-граница со Албанија-граничен премин Љубаништа.
- Релевантен регионален патен правец за предметната локација, според Просторниот план на Република Македонија, влегува во групата на регионални патишта "Р2" и е со ознака:
- Р2334 – Штип (врска со Р1204)-Карбинци-Аргулица-Теранци-Зрновци-Виница (врска со Р1304)-Јакимово-Калиманци-врска со Р2345.
- При планирање да се почитува Законот за јавни патишта („Службен весник на Република Македонија" број 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16, 71/16 и 163/16).

#### **Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа**

- Трасата за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип нема конфликт со постојните и планирани радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.
- Преку кабелските електронски комуникациски мрежи, на крајните корисници треба да им се обезбеди сигурен пренос на јавни електронски комуникациски услуги со задоволување на одредени општи и посебни услови за квалитет, во согласност со Законот за електронските комуникации и препораките за обезбедување на одредено ниво на квалитет на пренос

#### **Индустрија**

- Во планскиот период, индустриското производство се очекува да биде застапено во сите општини и да остварува растеж кој ќе придонесе за



зголемување на вработувањето, подобрување на условите за живеење на граѓаните на поширокиот простор на земјата.

- Развојот на индустријата по одделните општини, особено помалите, се очекува да се остварува со градба на мали, флексибилни капацитети и поголема застапеност меѓу другото и на агроиндустрискиот сектор. Изградбата на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип, ќе влијае на поттикнување на развојот на производниот сектор.
- Индустријата која е водечка стопанска дејност и двигател на развојот на вкупната економија има значајно влијание врз квалитетот на животната средина. Во услови на усвоената развојна парадигма на "одржлив" развој, напорите треба да се насочат кон суштествени промени во стратегијата и политиката за развој и просторна алокација на индустриски гранки засновани на принципите на еколошка заштита и одржлив развој.

#### Заштита на животната средина

- Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изградбата на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.
- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности.
- Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјените активности, покривање на околниот терен со вегетација и ограднувања на нагибите.
- Озеленување на површините во непосредна близина на трасата (со автохтони видови), со цел да се добие разновиден и богат пејзаж во една просторно - естетска и функционална целина.
- Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.
- Помошните и пратечките градежни објекти (магаџински објекти за материјали, алати и гориво, и други помошни објекти), кои ќе се користат во фазата на изградба, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија од коритата на водотеците и површините под шуми, квалитетни земјоделски површини, населени места и заштитено и предложено за заштита природно наследство.
- Да се следи и контролира присуството на загадувачки материји во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.
- Организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето.

*Услови за планирање на просторот за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија*

- Создавачот и/или поседувачот на отпадни материји и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.
- Да се избегне губење, модификација и фрагментација на живеалишта и прекумерно искористување на природните богатства, со цел да се намалат или целосно елиминираат негативните последици врз стабилноста на екосистемите.

**Заштита на природно наследство**

- Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот кој е предмет на разработка за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.
- Доколку при изработка на документацијата на предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозувано со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно Законот за заштита на природата.

**Заштита на културното наследство**

- Согласно податоците од Експертниот елаборат за заштита на културното наследство и Археолошката карта на Република Македонија<sup>3</sup> на подрачјето на катастарските општини Караорман и Чардаклија има регистрирани и евидентирани недвижни споменици на културата и археолошки локалитети.
- При изработка на планска документација од пониско ниво да се утврди точната локација на евидентираното и регистрираното културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото.
- Доколку при изведување на земјаните работи се најде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива (Закон за заштита културното наследство - „Службен весник на Република Македонија“ број 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18,20/19), односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културното наследство.

**Туризам и организација на туристички простори**

- Предметната локација за која што се наменети Условите за планирање, припаѓа на Брегалнички туристички регион со утврдени 9 туристички зони и 29 туристички локалитети.

<sup>3</sup> МАНУ Скопје, 1996г.

*Услови за планирање на просторот за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија*

- Согласно поставките на Концептот и критериумите за развој и организација на туристичката дејност, за непречен развој на вкупната туристичка понуда на ова подрачје, се препорачува, при идната организација на стопанските дејности да се почитуваат критериумите за заштита и одржлив економски развој.



***Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи***

- Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип, се наоѓа во простори со висок степен на загроеност од воени дејства и индиректно загроени простори од воени дејства. Според тоа во согласност со Законот за заштита и спасување, задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување:
- Задолжителна примена на мерки за заштита од пожар.
- Анализираниот простор се наоѓа во подрачје каде се можни потреси со јачина до VIII степени по МКС, што наметнува задолжителна примена на нормативно- правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

***Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина***

- При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата на предметниот простор за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

## ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

 МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ  
 АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ















Сектор:  
Синтезни карти

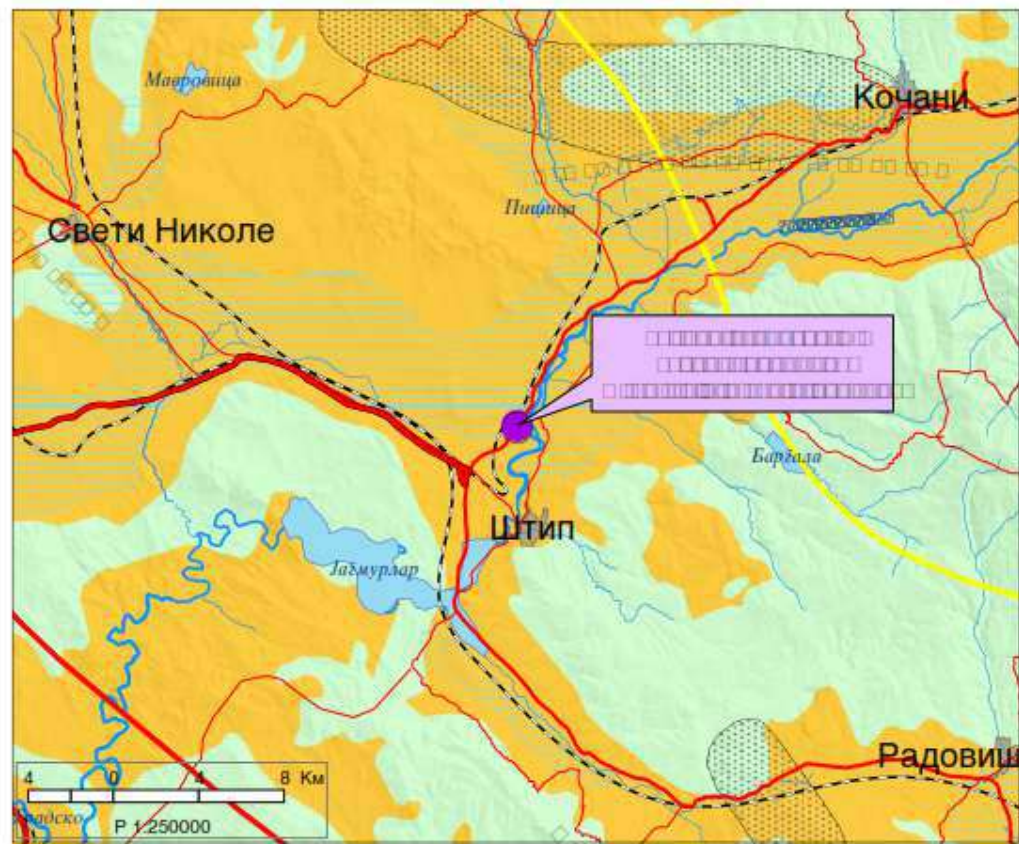
Тема:  
Биланс на намена на површините

### Користење на земјиштето

Карта бр. 20


Легенда:

 шуми и шумско земјиште	 зони за експлоат. на минерали	 автопат
 земјоделско земјиште	 туристички простори	 магистрален пат
 наводнувани површини	 транзитни коридори	 регионален пат
 високопланински пасишта	 туристички центри	 железничка мрежа
 акумулации		 воздухопловно пристаниште





## ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

 МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ  
 АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

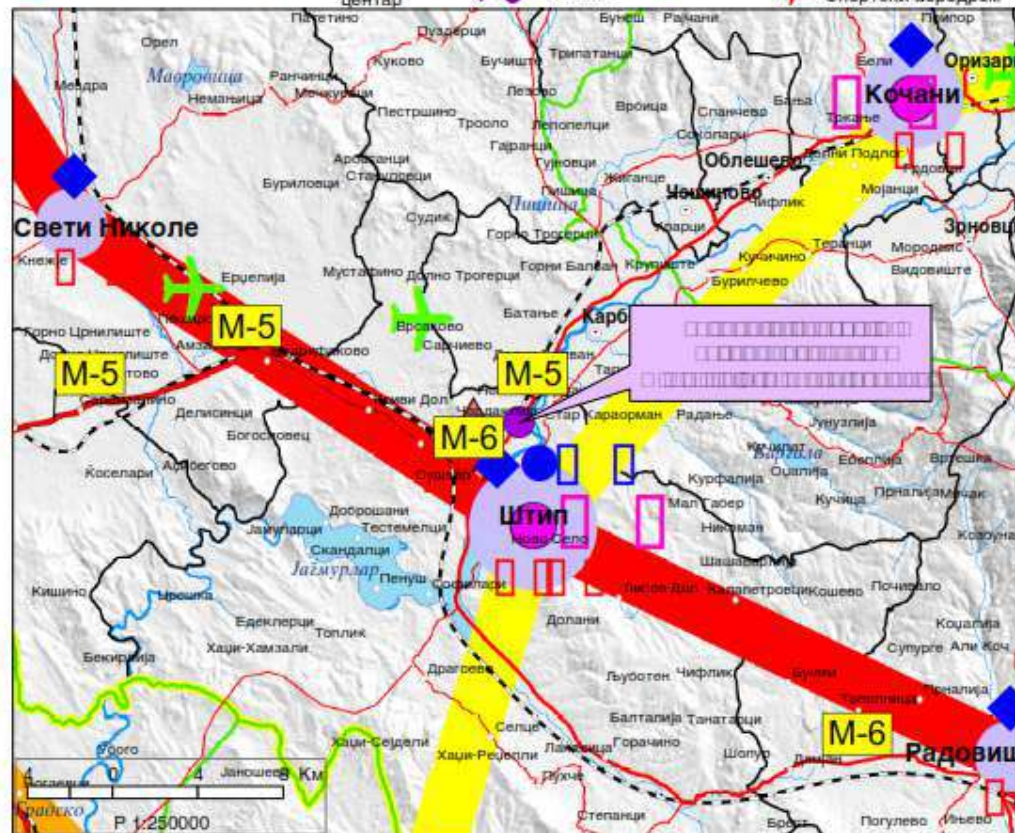
Сектор:  
Синтезни карти

Тема:  
Просторно-функционална организација

### Систем на населби и сообраќајна мрежа

Карта бр. 22

Легенда:	 Управа	<b>Образование</b>	 Слободна економ.зона
	 Просторно-функц. единици	 Средно	 Автопат
 Центар на макрорегион	 Граници на влијанија на макрорегион. центри	 Вишо	 Магистрален пат
 Центар на микрорегион	 Општински центар	<b>Здравствена заштита</b>	 Регионален пат
 Центри на просторно-функционални единици		 Секундарна	 Железничка мрежа
		 Терцијална	 Воздухоплов. пристан.
		<b>Оски на развој</b>	 Стопански аеродром
		 источна	 Спортски аеродром
		 север-југ	
		 западна	
		 јужна	
		 северна	



## ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

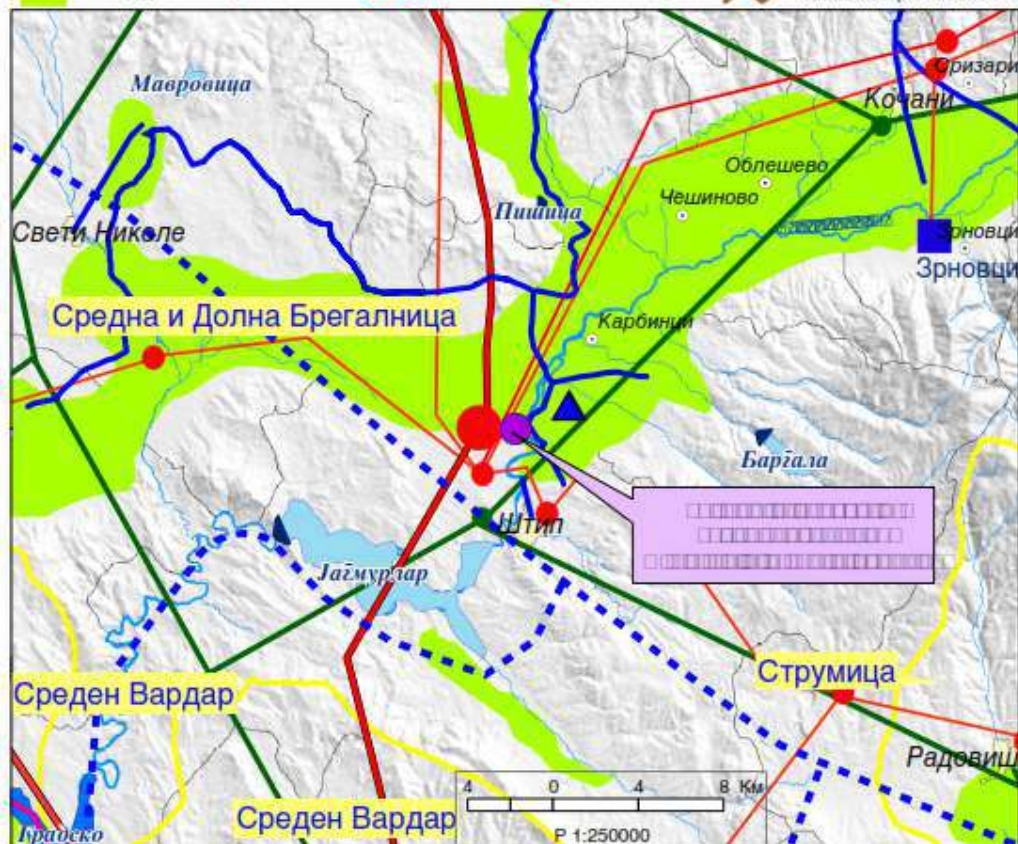
МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ  
АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:  
Синтезни карти

Тема:  
Техничка инфраструктура

### Водостопанска и енергетска инфраструктура

Карта бр. 23





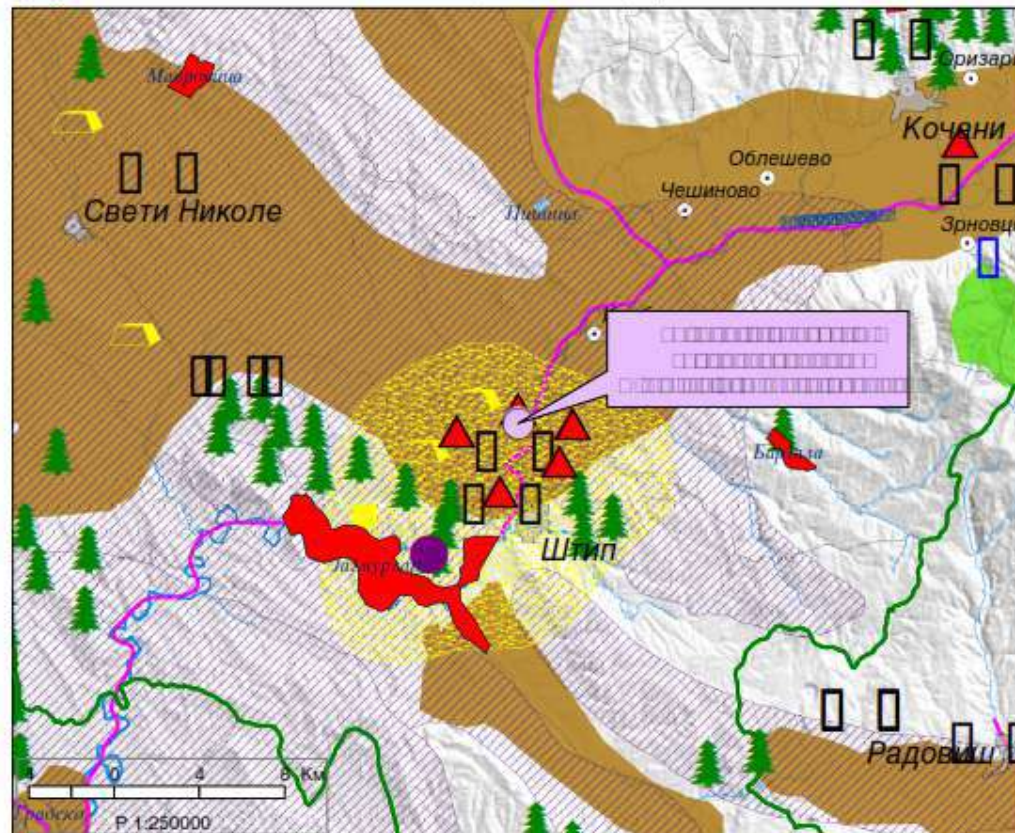
## ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ  
АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

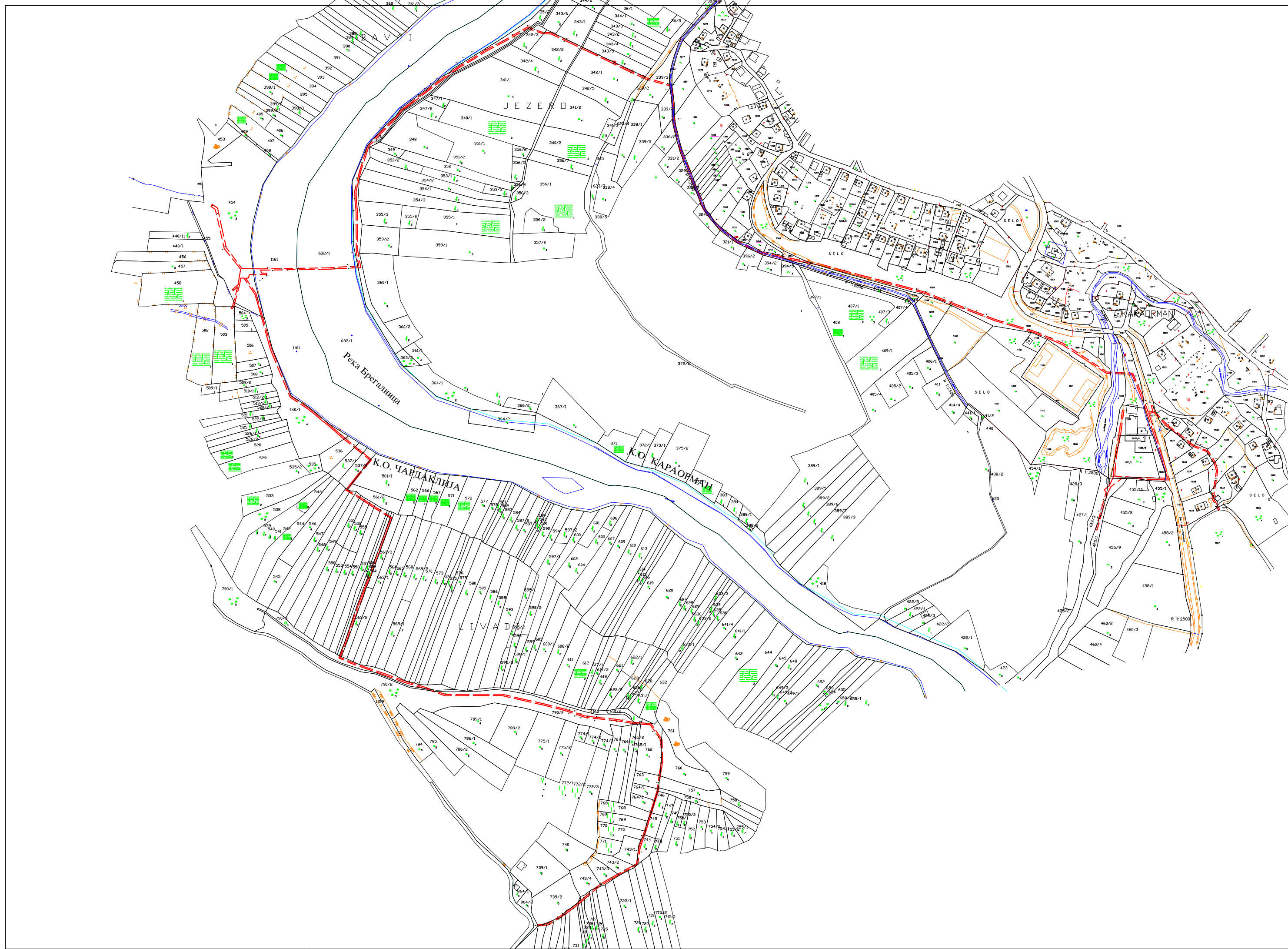
Сектор:  
Синтезни карти

Тема:  
Заштита на животната средина

### Реонизација и категоризација на просторот за заштита Карта бр. 24







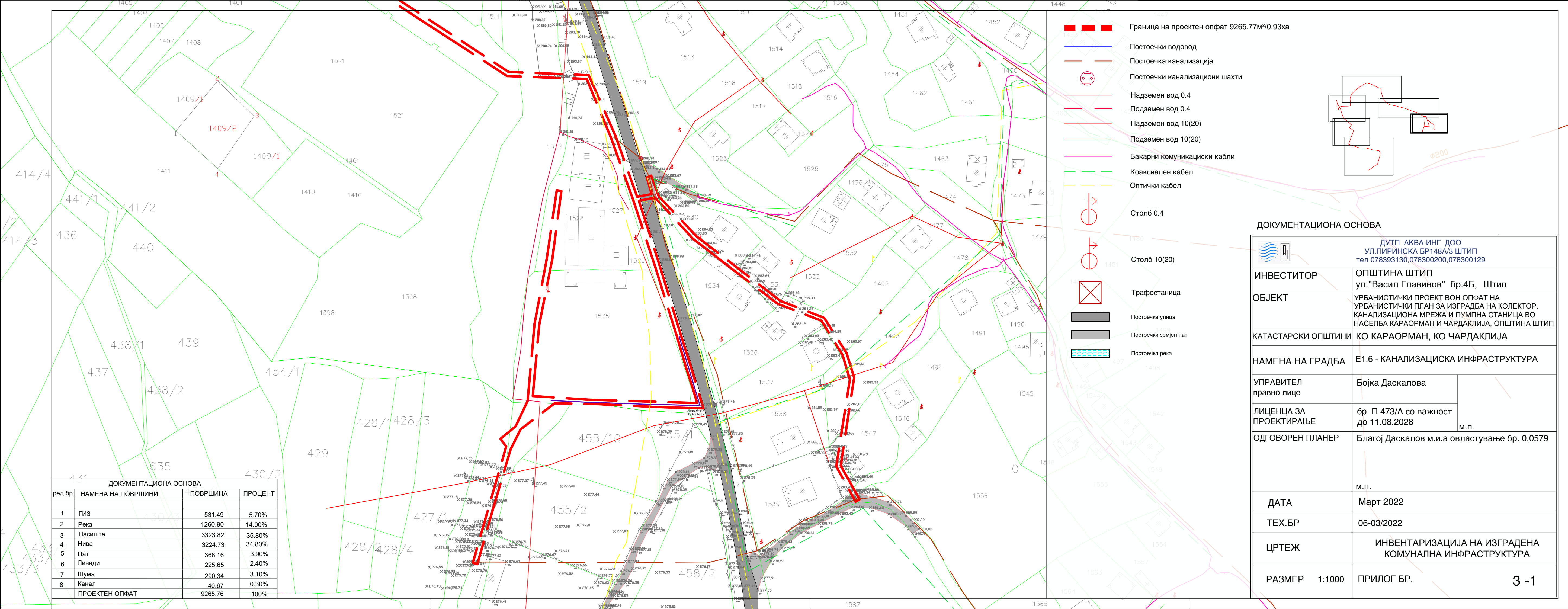
Граница на проектн опфат 9265.77м<sup>2</sup>/0.93ха

- бетонски ѕид
- жичана ограда
- граница на катастарска парцела
- нова состојба
- опфат
- ⊕ — шаhti
- ⊕ — електричен столб
- ⊕ — телефонски столб
- градина
- лозје
- пасиште
- — шума
- знак за припадност
- ▭ — стопански објект
- ▨ — стамбен објект
- ⊗ — помошен објект
- ⊙ — трафостаница
- ⊙ — отворена тераса
- ⊗ — новоизграден помошен објект
- ▨ — новоизграден стамбен објект
- 34 — број на детална точка
- 277.19 — надморска висина
- 6/42 — катастарска парцела
- ⊙ — бунар

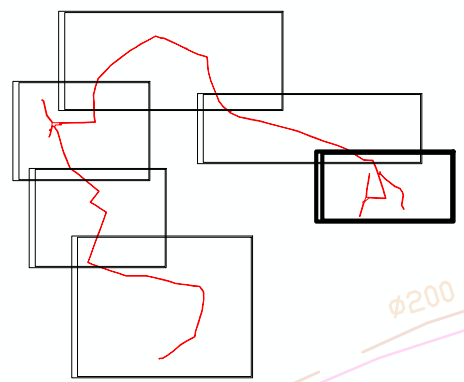
ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

ДУТП АКВА-ИНГ ДОО УЛ.ПИРИНСКА БР148А/3 ШТИП тел 078393130,078300200,078300129	
ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА ШТИП ул."Васил Главинов" бр.4Б, Штип
ОБЈЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА КОЛЕКТОР, КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА И ПУМПНА СТАНИЦА ВО НАСЕЛБА КАРАОРМАН И ЧАРДАКЛИЈА, ОПШТИНА ШТИП
КАТАСТАРСКИ ОПШТИНИ	КО КАРАОРМАН, КО ЧАРДАКЛИЈА
НАМЕНА НА ГРАДБА	E1.6 - КАНАЛИЗАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА
УПРАВИТЕЛ правно лице	Бојка Даскалова
ЛИЦЕНЦА ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ	бр. П.473/А со важност до 11.08.2028
ОДГОВОРЕН ПЛАНЕР	Благој Даскалов м.и.а овластување бр. 0.0579
ДАТА	Март 2022
ТЕХ.БР	06-03/2022
ЦРТЕЖ	АЖУРИРАНА ПОДЛОГА
РАЗМЕР 1:1000	ПРИЛОГ БР. <span style="float: right;">2</span>





- Граница на проектен опфат 9265.77м<sup>2</sup>/0.93ха
- Постоечки водовод
- Постоечка канализација
- Постоечки канализациони шахти
- Надземен вод 0.4
- Подземен вод 0.4
- Надземен вод 10(20)
- Подземен вод 10(20)
- Бакарни комуникациски кабли
- Коаксиален кабел
- Оптички кабел
- Столб 0.4
- Столб 10(20)
- Трафостаница
- Постоечка улица
- Постоечки земјен пат
- Постоечка река

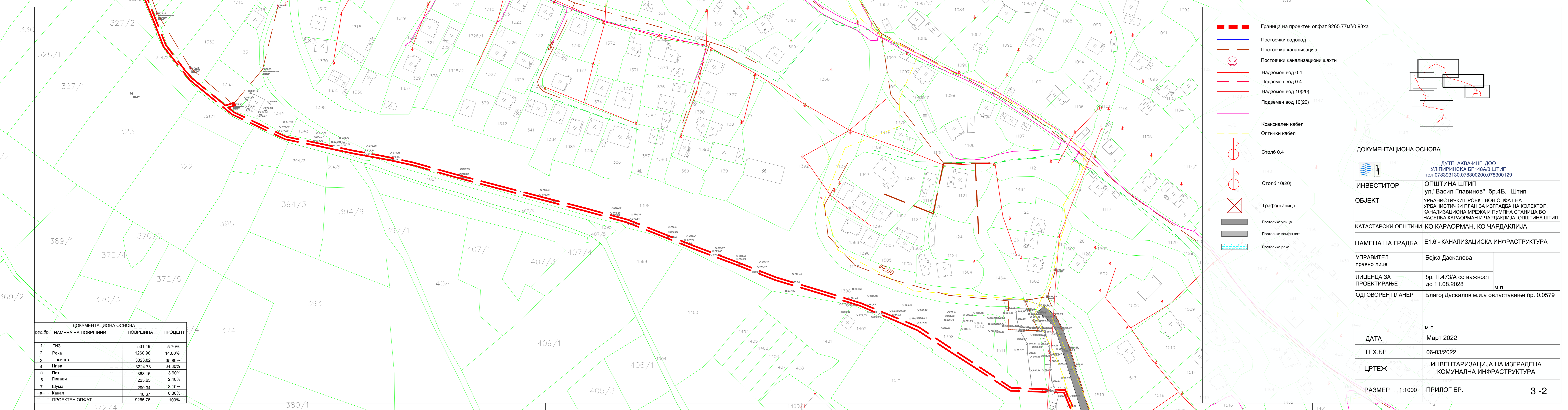


ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА


	ДУТП АКВА-ИНГ ДОО УЛ.ПИРИНСКА БР148А/3 ШТИП тел 078393130,078300200,078300129	
ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА ШТИП ул."Васил Главинов" бр.4Б, Штип	
ОБЈЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА КОЛЕКТОР, КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА И ПУМПНА СТАНИЦА ВО НАСЕЛБА КАРАОРМАН И ЧАРДАКЛИЈА, ОПШТИНА ШТИП	
КАТАСТАРСКИ ОПШТИНИ	КО КАРАОРМАН, КО ЧАРДАКЛИЈА	
НАМЕНА НА ГРАДБА	E1.6 - КАНАЛИЗАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА	
УПРАВИТЕЛ правно лице	Бојка Даскалова	
ЛИЦЕНЦА ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ	бр. П.473/А со важност до 11.08.2028	м.п.
ОДГОВОРЕН ПЛАНЕР	Благој Даскалов м.и.а овластување бр. 0.0579	
		м.п.
ДАТА	Март 2022	
ТЕХ.БР	06-03/2022	
ЦРТЕЖ	ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ИЗГРАДЕНА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА	
РАЗМЕР	1:1000	ПРИЛОГ БР. <span style="float: right;">3 - 1</span>

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА			
ред.бр.	НАМЕНА НА ПОВРШИНИ	ПОВРШИНА	ПРОЦЕНТ
1	ГИЗ	531.49	5.70%
2	Река	1260.90	14.00%
3	Пасиште	3323.82	35.80%
4	Нива	3224.73	34.80%
5	Пат	368.16	3.90%
6	Ливади	225.65	2.40%
7	Шума	290.34	3.10%
8	Канал	40.67	0.30%
	ПРОЕКТЕН ОПФАТ	9265.76	100%



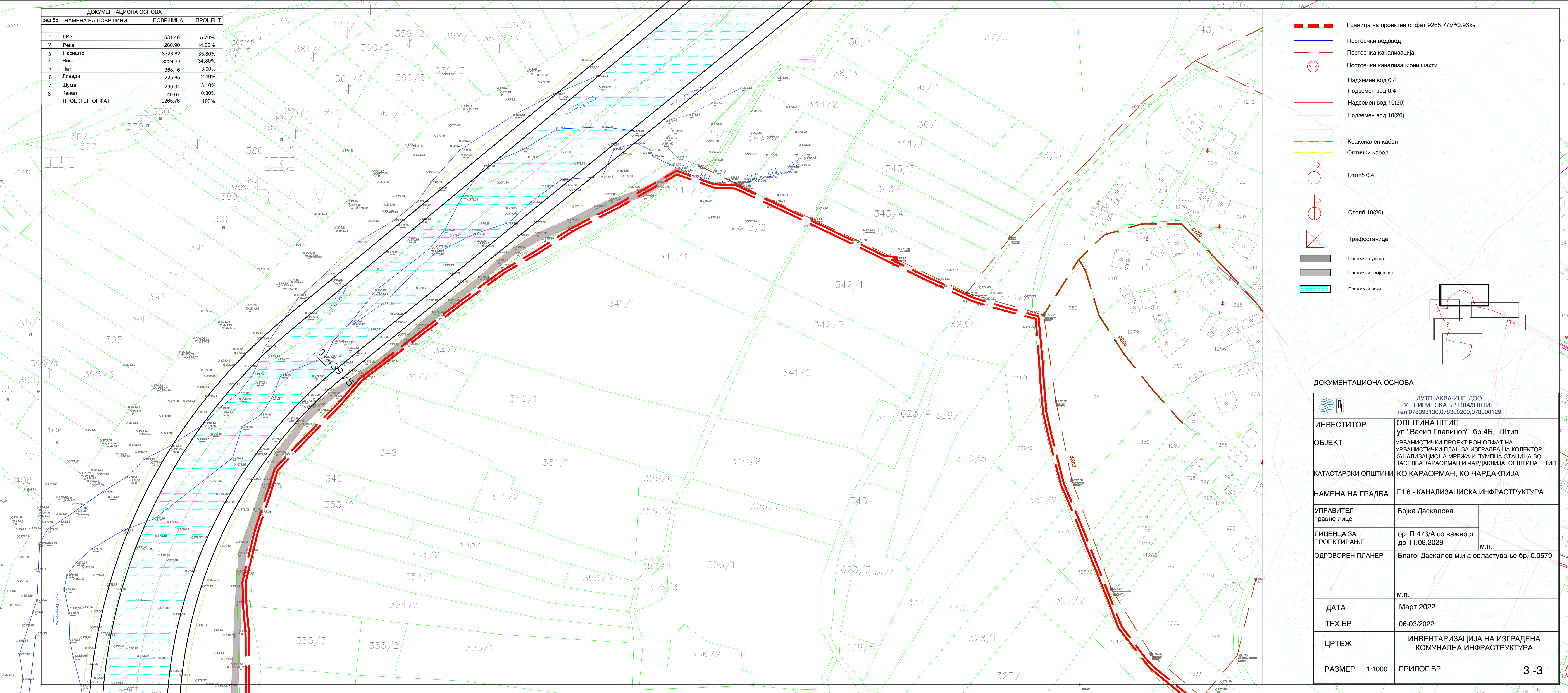


ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА		
ред.бр.	НАМЕНА НА ПОВРШНИ	ПРОЦЕНТ
1	Гиз	5.70%
2	Река	14.00%
3	Пасиште	35.80%
4	Нива	34.80%
5	Пат	3.90%
6	Ливади	2.40%
7	Шума	3.10%
8	Канал	0.30%
	ПРОЕКТЕН ОПФАТ	100%

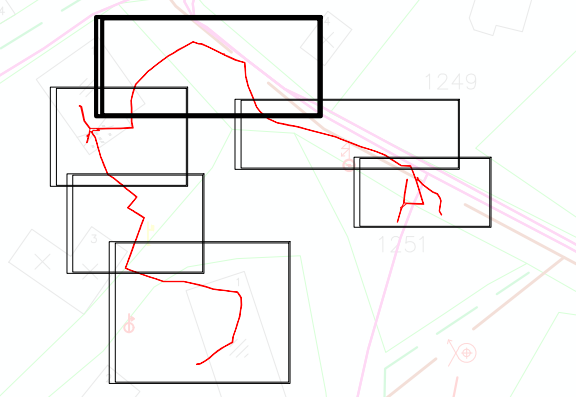
ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА		
 ДУТП АКВА-ИНГ ДОО УЛ.ПИРИНСКА БР148А/3 ШТИП тел 078393130,078300200,078300129		
ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА ШТИП ул."Васил Главинов" бр.4Б, Штип	
ОБЈЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАБДА НА КОЛЕКТОР, КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА И ПУМПНА СТАНИЦА ВО НАСЕЛБА КАРАОРМАН И ЧАРДАКЛИЈА, ОПШТИНА ШТИП	
КАТАСТАРСКИ ОПШТИНИ	КО КАРАОРМАН, КО ЧАРДАКЛИЈА	
НАМЕНА НА ГРАДБА	E1.6 - КАНАЛИЗАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА	
УПРАВИТЕЛ правно лице	Бојка Даскалова	
ЛИЦЕНЦА ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ	бр. П.473/А со важност до 11.08.2028	м.п.
ОДГОВОРЕН ПЛАНЕР	Благој Даскалов м.и.а овластување бр. 0.0579	
ДАТА	м.п. Март 2022	
ТЕХ.БР	06-03/2022	
ЦРТЕЖ	ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ИЗГРАДЕНА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА	
РАЗМЕР	1:1000	ПРИЛОГ БР. 3-2



ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА			
ред.бр.	НАМЕНА НА ПОВРШНИ	ПОВРШИНА	ПРОЦЕНТ
1	ГИЗ	531.49	5.70%
2	Река	1260.90	14.00%
3	Пасиште	3323.82	35.80%
4	Нива	3224.73	34.80%
5	Пат	368.16	3.90%
6	Ливади	225.65	2.40%
7	Шума	290.34	3.10%
8	Канал	40.67	0.30%
ПРОЕКТЕН ОПФАТ		9265.76	100%



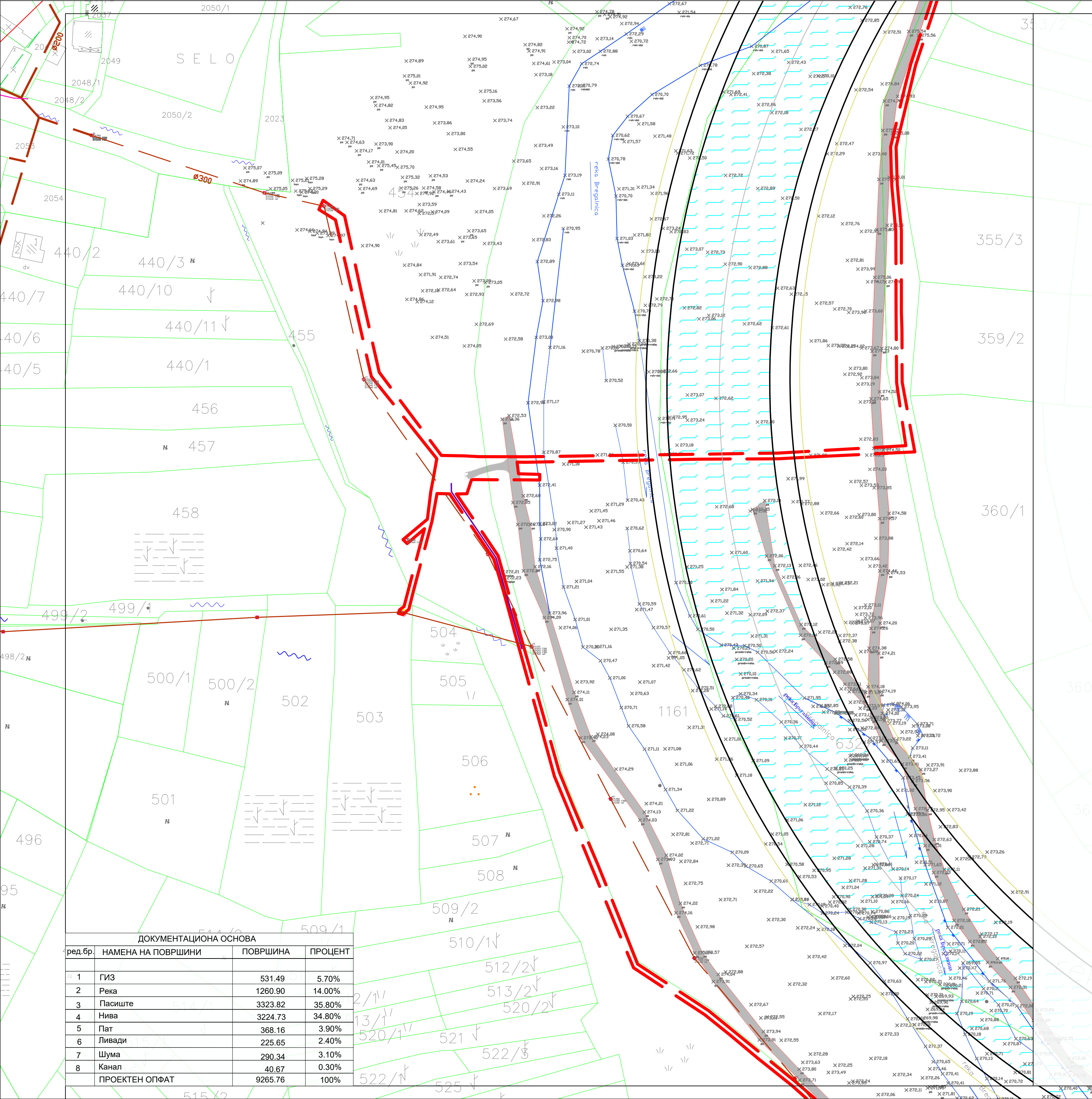
- — — Граница на проектен опфат 9265.77м²/0.93ха
- — — Постоечки водовод
- — — Постоечка канализација
- Постоечки канализациони шахти
- — — Надземен вод 0.4
- — — Подземен вод 0.4
- — — Надземен вод 10(20)
- — — Подземен вод 10(20)
- — — Коаксиален кабел
- — — Оптички кабел
- Столб 0.4
- Столб 10(20)
- Трафостаница
- Постоечка улица
- Постоечки земјен пат
- Постоечка река



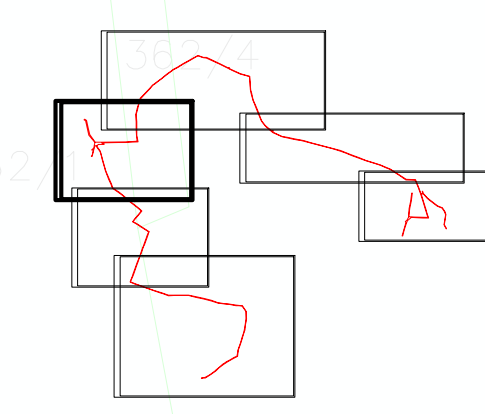
ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

ДУТП АКВА-ИНГ ДОО УЛ.ПИРИНСКА БР148А/3 ШТИП тел 078393130,078300200,078300129	
ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА ШТИП ул."Васил Главинов" бр.4Б, Штип
ОБЈЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАБНА НА КОЛЕКТОР, КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА И ПУМПНА СТАНИЦА ВО НАСЕЛБА КАРАОРМАН И ЧАРДАКЛИЈА, ОПШТИНА ШТИП
КАТАСТАРСКИ ОПШТИНИ	КО КАРАОРМАН, КО ЧАРДАКЛИЈА
НАМЕНА НА ГРАДБА	E1.6 - КАНАЛИЗАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА
УПРАВИТЕЛ правно лице	Бојка Даскалова
ЛИЦЕНЦА ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ	бр. П.473/А со важност до 11.08.2028 <span style="float: right;">м.п.</span>
ОДГОВОРЕН ПЛАНЕР	Благој Даскалов м.и.а овластување бр. 0.0579  м.п.
ДАТА	Март 2022
ТЕХ.БР	06-03/2022
ЦРТЕЖ	ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ИЗГРАДЕНА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
РАЗМЕР	1:1000
ПРИЛОГ БР.	<b>3 -3</b>





- Граница на проектн опфат 9265.77м<sup>2</sup>/0.93ха
- Постоечки водовод
- Постоечка канализација
- Постоечки канализациони шахти
- Надземен вод 0.4
- Подземен вод 0.4
- Надземен вод 10(20)
- Подземен вод 10(20)
- Коаксиален кабел
- Оптички кабел
- Столб 0.4
- Столб 10(20)
- Трафостаница
- Постоечка улица
- Постоечки земјен пат
- Постоечка река

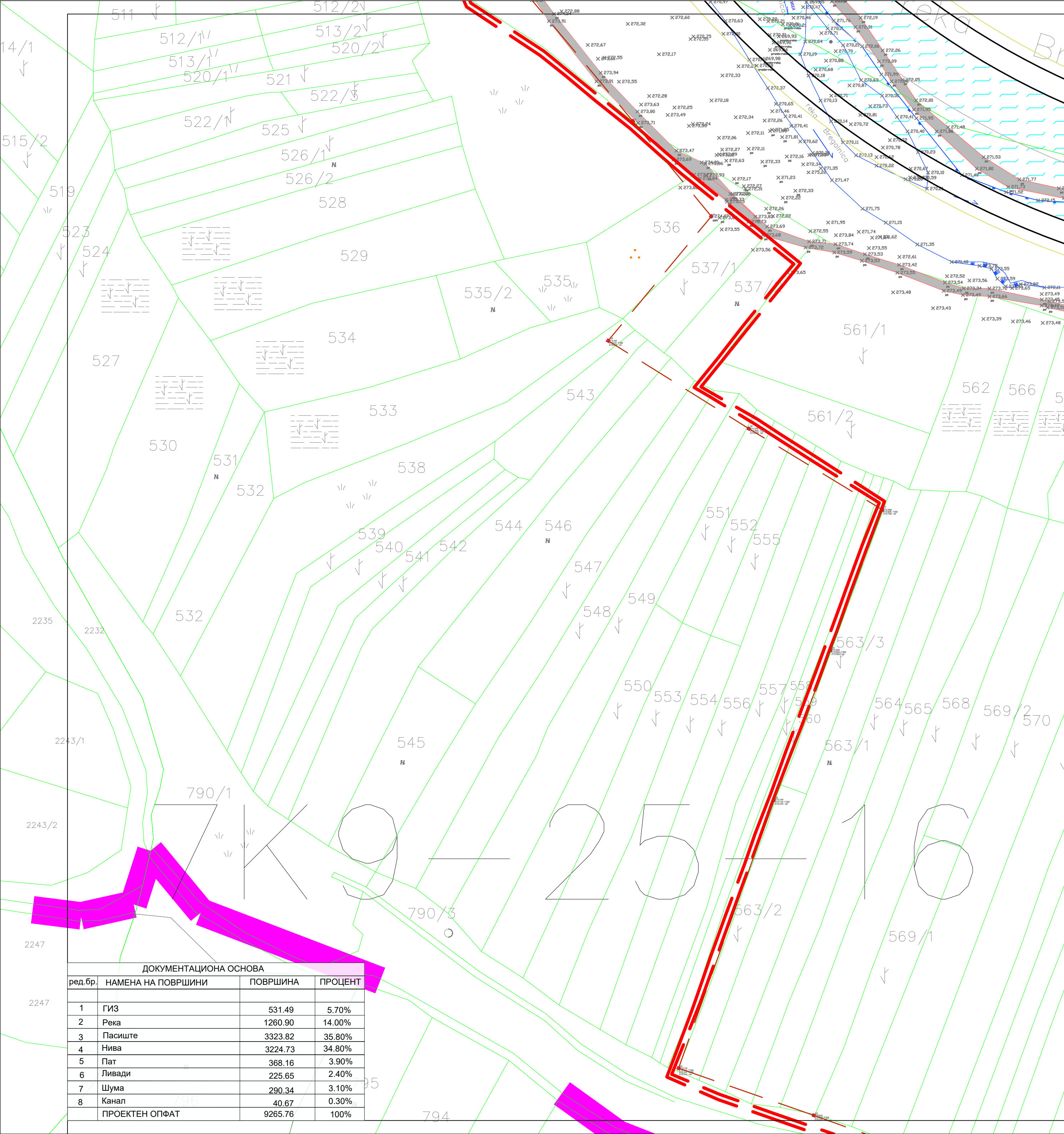


**ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА**

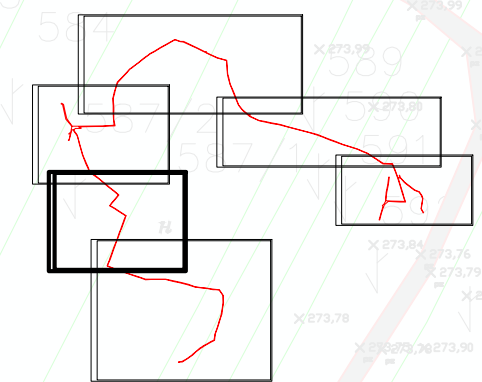
	ДУТП АКВА-ИНГ ДОО УЛ.ПИРИНСКА БР148А/3 ШТИП тел 078393130,078300200,078300129	
ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА ШТИП ул."Васил Главинов" бр.4Б, Штип	
ОБЈЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАБДА НА КОЛЕКТОР, КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА И ПУМПНА СТАНИЦА ВО НАСЕЛБА КАРАОРМАН И ЧАРДАКЛИЈА, ОПШТИНА ШТИП	
КАТАСТАРСКИ ОПШТИНИ	КО КАРАОРМАН, КО ЧАРДАКЛИЈА	
НАМЕНА НА ГРАДБА	Е1.6 - КАНАЛИЗАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА	
УПРАВИТЕЛ правно лице	Бојка Даскалова	
ЛИЦЕНЦА ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ	бр. П.473/А со важност до 11.08.2028	М.П.
ОДГОВОРЕН ПЛАНЕР	Благој Даскалов м.и.а овластување бр. 0.0579	
ДАТА	Март 2022	
ТЕХ.БР	06-03/2022	
ЦРТЕЖ	ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ИЗГРАДЕНА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА	
РАЗМЕР	1:1000	ПРИЛОГ БР. 3 -4

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА			
ред.бр.	НАМЕНА НА ПОВРШНИНИ	ПОВРШИНА	ПРОЦЕНТ
1	ГИЗ	531.49	5.70%
2	Река	1260.90	14.00%
3	Пасиште	3323.82	35.80%
4	Нива	3224.73	34.80%
5	Пат	368.16	3.90%
6	Ливади	225.65	2.40%
7	Шума	290.34	3.10%
8	Канал	40.67	0.30%
ПРОЕКТЕН ОПФАТ		9265.76	100%





- Граница на проектн опфат 9265.77м²/0.93ха
- Постоечки водовод
- Постоечка канализација
- Постоечки канализациони шахти
- Надземен вод 0.4
- Подземен вод 0.4
- Надземен вод 10(20)
- Подземен вод 10(20)
- Коаксиален кабел
- Оптички кабел
- Столб 0.4
- Столб 10(20)
- Трафостаница
- Постоечка улица
- Постоечки земјен пат
- Постоечка река

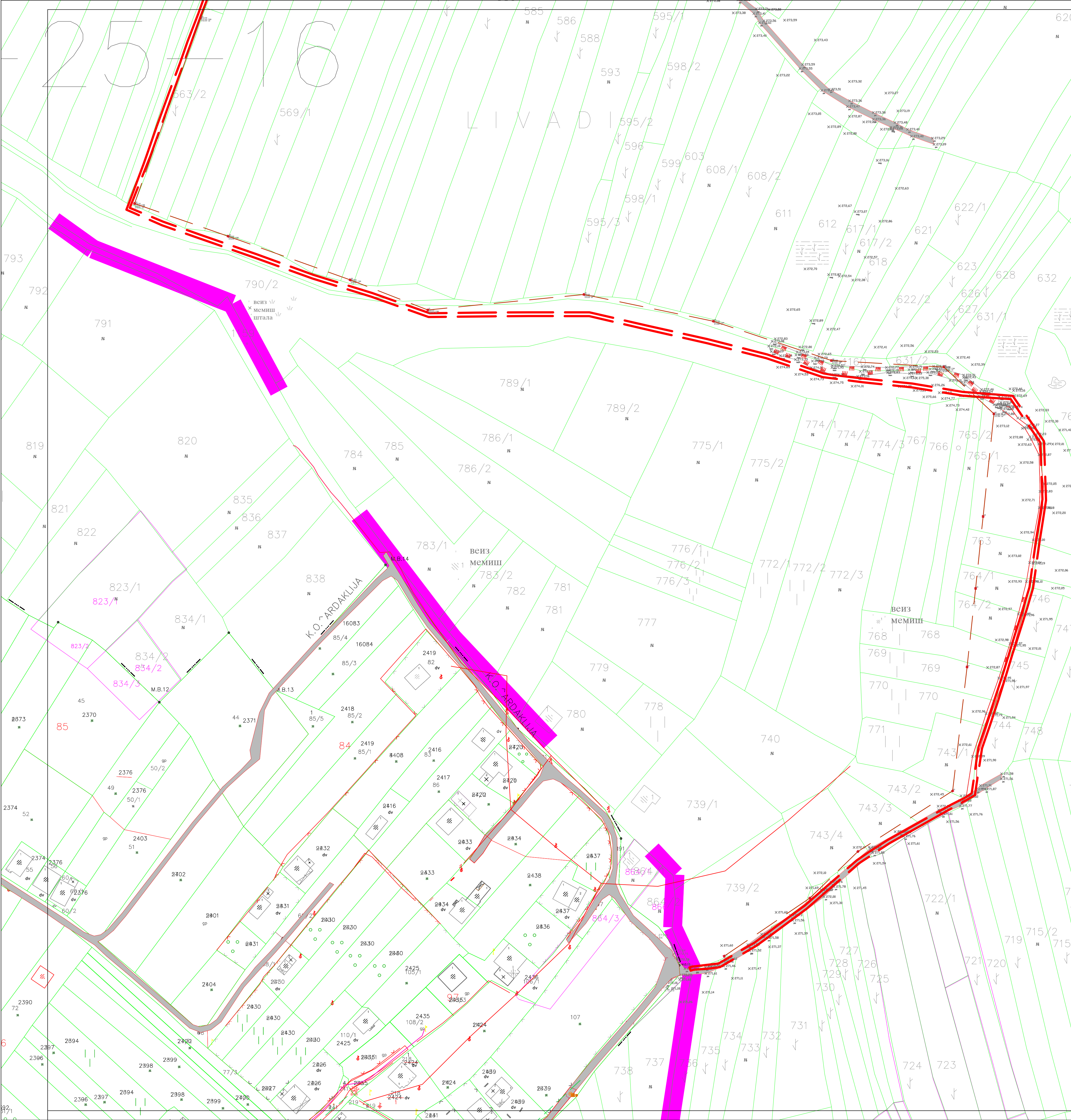


**ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА**

ДУПТ АКВА-ИНГ ДОО УЛ.ПИРИНСКА БР148А/3 ШТИП тел 078393130,078300200,078300129	
ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА ШТИП ул."Васил Главинов" бр.4Б, Штип
ОБЈЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАБДА НА КОЛЕКТОР, КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА И ПУМПНА СТАНИЦА ВО НАСЕЛБА КАРАОРМАН И ЧАРДАКЛИЈА, ОПШТИНА ШТИП
КАТАСТАРСКИ ОПШТИНИ	КО КАРАОРМАН, КО ЧАРДАКЛИЈА
НАМЕНА НА ГРАДБА	E1.6 - КАНАЛИЗАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА
УПРАВИТЕЛ правно лице	Бојка Даскалова
ЛИЦЕНЦА ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ	бр. П.473/А со важност до 11.08.2028 м.п.
ОДГОВОРЕН ПЛАНЕР	Благој Даскалов м.и.а овластување бр. 0.0579
ДАТА	м.п. Март 2022
ТЕХ.БР	06-03/2022
ЦРТЕЖ	ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ИЗГРАДЕНА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
РАЗМЕР 1:1000	ПРИЛОГ БР. <span style="float: right;">3-5</span>

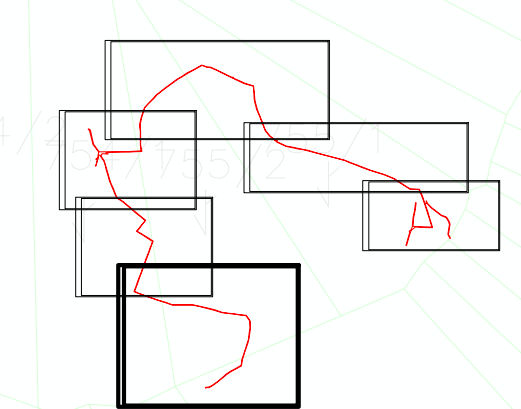
ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА			
ред.бр.	НАМЕНА НА ПОВРШНИ	ПОВРШИНА	ПРОЦЕНТ
1	ГИЗ	531.49	5.70%
2	Река	1260.90	14.00%
3	Пасиште	3323.82	35.80%
4	Нива	3224.73	34.80%
5	Пат	368.16	3.90%
6	Ливади	225.65	2.40%
7	Шума	290.34	3.10%
8	Канал	40.67	0.30%
ПРОЕКТЕН ОПФАТ		9265.76	100%





- ▬▬▬ Граница на проектен опфат 9265.77м²/0.93ха
- ▬▬▬ Постоечки водовод
- ▬▬▬ Постоечка канализација
- Постоечки канализациони шахти
- ▬▬▬ Надземен вод 0.4
- ▬▬▬ Подземен вод 0.4
- ▬▬▬ Надземен вод 10(20)
- ▬▬▬ Подземен вод 10(20)
- ▬▬▬ Коаксиален кабел
- ▬▬▬ Оптички кабел
- Столб 0.4
- Столб 10(20)
- ⊠ Трафостаница
- Постоечна улица
- Постоечни земјен пат
- Постоечна река

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА			
ред.бр.	НАМЕНА НА ПОВРШИНИ	ПОВРШИНА	ПРОЦЕНТ
1	ГИЗ	531.49	5.70%
2	Река	1260.90	14.00%
3	Пасиште	3323.82	35.80%
4	Нива	3224.73	34.80%
5	Пат	368.16	3.90%
6	Ливади	225.65	2.40%
7	Шума	290.34	3.10%
8	Канал	40.67	0.30%
ПРОЕКЕН ОПФАТ		9265.76	100%



ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА	
	ДУТП АКВА-ИНГ ДОО УЛ. ПИРИНСКА БР148А/3 ШТИП тел 078393130, 078300200, 078300129
ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА ШТИП ул. "Васил Главинев" бр.4Б, Штип
ОБЈЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАБА НА КОЛЕКТОР-КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА И ПУМПНА СТАНИЦА ВО НАСЕЛБА КАРАОРМАН И ЧАРДАКЛИЈА, ОПШТИНА ШТИП
КАТАСТАРСКИ ОПШТИНИ	КО КАРАОРМАН, КО ЧАРДАКЛИЈА
НАМЕНА НА ГРАДБА	E1.6 - КАНАЛИЗАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА
УПРАВИТЕЛ правно лице	Бојка Даскалова
ЛИЦЕНЦА ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ	бр. П.473/А со важност до 11.08.2028 М.П.
ОДГОВОРЕН ПЛАНЕР	Благој Даскалов м.и.а овластување бр. 0.0579 М.П.
ДАТА	Март 2022
ТЕХ.БР	06-03/2022
ЦРТЕЖ	ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ИЗГРАДЕНА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
РАЗМЕР	1:1000 ПРИЛОГ БР. <b>3-6</b>



## **Б2. Урбанистичко проектна документација**

## **Текстуален дел**



## II. УРБАНИСТИЧКО ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

### 1. ВОВЕД

Предмет на проектот е Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за канализациска инфраструктура, главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија.

При изработката на Урбанистичкиот проект за инфраструктура почитувани се заклучоците и насоките од Проектната програма, како и барањата на Инвеститорот.

Урбанистичкиот проект за инфраструктура се изработува согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр.32/20) и согласно член 45-а од Законот за градење (Сл.весник бр. 70/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14,42/14, 115/14, 149/14,187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 35/16, 71/16,132/16, 35/18, 64/18, 244/19) и ќе содржи техничко решение на инфраструктурата со сите нејзини елементи во текстуален дел и графички прилози и ќе ја прикажува трасата на инфраструктурата. Техничкото решение на инфраструктурата треба да биде изготвено на ниво на идејни решенија.

### 2. ЦЕЛИ

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за канализациска инфраструктура, главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија во овој регион ги зацртува основните правци на просторниот развој на општината, со цел да се постигне оптимална просторна организираност и функционална опременост на просторот за одреден временски период.

Урбанистичкиот проект за инфраструктура има крајна цел преку:

- максимално вклопување на инфраструктурата со теренот
- почитување и заштита на правото на човекот на работа
- почитување и валоризација на културното и градителското наследство
- вградување на мерки за заштита на природата и животната средина
- вградување мерки за заштита и спасување
- почитување на законските прописи, стандарди и нормативи во планирањето и проектирањето
- почитување на законските прописи за дадената намена

да ги утврди параметрите кои се потребни за изработка на основни проекти на линиската инфраструктурна градба, како и да ги утврди Условите за реализација на урбанистичкиот проект за инфраструктура.

Во опфатот е предвидена изградба на инфраструктурен објект со група на класа на намена Е1.6 – канализациска инфраструктура.

### 3. МЕТОДОЛОГИЈА

Урбанистичкиот проект за инфраструктура ќе биде изработен согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ бр.32/20), согласно важечкиот Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 225/20, 90/21, 140/21, 219/21) и согласно Законот за градење - пречистен текст (Сл.весник бр. 70/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 35/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18, 244/19) со почитување на Законот за животната средина (Сл. Весник на РМ бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/1, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 192/15, 39/16) и Закон за безбедност во сообраќајот (Сл. Весник на РМ бр. 54/07, 86/08, 98/08, 64/09, 161/09, 36/11, 51/11, 114/12, 27/14, 169/15, 226/15).

### 4. ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

Проектот кој е основен развоен документ има крајна цел да ги утврди планско-проектните и посебните услови, преку параметри кои се потребни за изработка на проект со предвидената наменска употреба на земјиштето, а кој е основа за издавање на дозвола за градба. При тоа потребно е:

- запазување на основните планерски поставки дадени во Просторниот план на Република Македонија
- рационално искористување на просторот
- почитување и заштита на правото на човекот и сопственоста
- при организација и користење на просторот и решението овозможува поголема атрактивност на просторот
- заштита на природните и создадени ресурси,
- вградување заштитни мерки

#### **Содржини**

Со планот се предвидува следната наменска употреба на земјиштето:

Група на класа на намена / Е-инфраструктура /  
Е1.6 – канализациска инфраструктура

При проектирањето на трасата, водено е сметка да бидат задоволени следните барања:  
проектни параметри, функционалност, економичност, безбедност и др.



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
ОПШТИНА ШТИП

СЕКТОР / ОДДЕЛЕНИЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ШТИП

## ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

<b>ПРОЕКТ</b>	Изработка на урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена E1.6 – канализациски инфраструктури, за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип
<b>ИНВЕСТИТОР/КОРИСНИК</b>	Општина Штип
<b>МЕСТО НА ГРАДЕЊЕ</b>	Општина Штип – Стар Караорман и Чардаклија

Врз основа на член 58 став 6 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр.32 од Септември 2020год) изработена е Проектна програма за изработка на УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА E1.6 – КАНАЛИЗАЦИСКИ ИНФРАСТРУКТУРИ, ЗА ИЗГРАДБА НА ГЛАВЕН КОЛЕКТОР, КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА И ПУМПНА СТАНИЦА ВО НАСЕЛБИТЕ СТАР КАРАОРМАН И ЧАРДАКЛИЈА, ОПШТИНА ШТИП.

Урбанистичкиот проект ќе се изработува согласно иницијативата од страна на Општина Штип.

Урбанистичкиот проект вон опфат на урбанистички план со намена E1.6 – канализациски инфраструктури, за изградба на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип се изработува како дел од проектот "Подготовка на студии (ФС, ЕИА, ЦБА), проектна документација и тендерски досиеа за инвестициони проекти за прибирање и третман на отпадни води во општините Штип", финансиран од страна на Министерството за животната средина и просторно планирање и Делегацијата на Европската Унија во Република Македонија.

### Прелиминарен опфат на проектот

Границата на прелиминарниот опфат е по заштитниот коридор на главниот колектор и канализационата мрежа. Опфатот е дефиниран со повеќе катастарски парцели и



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
ОПШТИНА ШТИП

СЕКТОР / ОДДЕЛЕНИЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ШТИП

катастарски општини. Должината на проектираната траса изнесува околу 4250 м. Со потребните заштитни коридори површината на прелиминарниот опфат изнесува околу 6650м<sup>2</sup>. Проектната документација треба да се изработи во размер М=1:1000.

#### Планирана намена на земјиште во рамките на проектен опфат

Проектниот опфат се наоѓа во Општина Штип, и е надвор од ГУП на град Штип, а со самото тоа треба да се води постапка за усвојување на урбанистичка документација според условите за планирање на просторот издадени од Агенција за планирање на просторот. Согласно потребите на инвеститорот, и согласно Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ бр.32/2020 год) како и Правилникот за урбанистичкото планирање (Службен весник на РСМ бр.225/2020 и 219/2021), намената на парцелата се предвидува да биде Е1.6 – КАНАЛИЗАЦИСКИ ИНФРАСТРУКТУРИ.

#### Цел на урбанистичкиот проект

Во населените места Стар Караорман и Чардаклија, во најголем дел, има канализациона мрежа со пречник од  $\varnothing 200$  до  $\varnothing 300$  mm. Од населеното место Стар Караорман водата се испушта преку два постоечки испусти.

Отпадната вода, преку постоечкиот колектор  $\varnothing 300$  mm, се носи до населбата Балканска, во должина од 1511 m. Колекторот се води низ ливади и ниви. На основа на кампањата на снимање на еден дел од колекторот констатирана е многу лоша состојба на колекторот заради лошата изведба, контрападовите на делниците и несоодветно одржување на мрежата. Од таа причина се предлага замена на овој колектор.

Во населените места Стар Караораман и Чардаклија се предвидува изведба на канализациона мрежа со пречник од DN200 со должина од 370 m, и главен колектор со пречник DN315 со должина од 3854 m, како и пумпна станица Чардаклија.

Отпадните води од населеното место Стар Караорман се носат преку новопроектираниот главен колектор DN315 до пумпната станица чардаклија, во непосредна близина на населеното место Чардаклија. Потоа збирните отпадни води од населените места Чардаклија и Стар Караорман се носат со колекторот DN 315 до ПС Балканска, од каде се препумпуваат во главниот колектор покрај реката од DN1000.

#### МЕТОДОЛОГИЈА И СОДРЖИНА НА УП

##### **а). Општи барања**

Урбанистичко проектната документација треба да се изработи согласно важечките законски прописи т.е согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр 32/2020), Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ 225/2020 и





РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
ОПШТИНА ШТИП

СЕКТОР / ОДДЕЛЕНИЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ШТИП

219/2021).

Урбанистичка проектната документација да се изработи врз основа на ажурирана геодетска подлога, каде се евидентираат сите постојни надземни и подземни градби во рамките на планскиот опфат во документационата основа на планот.

На урбанистичка проектна документација задолжително треба да биде извршена стручна ревизија.

Содржината на планската документација за треба да се изработи согласно член 59, 60, 61 и 62 од Правилникот за урбанистичко планирање Сл.Весник на РСМ 225/2020 И 219/2021).

УП по форма треба да ја има следната содржина:

- Документациона основа;
  - текстуален дел
  - нумерички дел
  - графички прилози
- Планска документација;
  - текстуален дел
  - нумерички дел
  - графички прилози

#### **РАСПОЛОЖЛИВА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

- Проектна задача заверена од инвеститорот
- Извод од важечка урбанистичка документација (со планиран опфат)
- Постапка за добивање на услови за планирање на просторот

#### **ДОКУМЕНТАЦИЈА НА СМЕТКА НА ЕКОНОМСКИОТ ОПЕРАТОР (ПЛАНЕР)**

- Елаборат за ажурирана геодетска подлога
- Податоци информации и мислења
- Обезбедена позитивна стручна ревизија

#### **ОБВРСКИ ПРИ ДОСТАВУВАЊЕ НА ПРОЕКТНАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

По донесувањето и извршеното дигитално преклопување на урбанистичкиот проект од страна на Агенцијата за катастар на недвижности, економскиот оператор има обарска во



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
ОПШТИНА ШТИП

СЕКТОР / ОДДЕЛЕНИЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ШТИП

рок од 5 работни дена да достави

- Три заверени примероци од донесениот урбанистички проект во хартиена форма и еден примерок во електронска форма (ЦД).

Изработил:  
Драгана Штерјова-дија

Контролирал:  
Лазар Хаџи – Николов



ИНВЕСТИТОР  
Општина Штип

Градоначалник  
Иван Јорданов

## **5. ВИД НА ПРОЕКТОТ, НАЗИВ НА ПОДРАЧЈЕТО НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ, ПОВРШИНА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ, ЛОКАЦИСКА ПОСТАВЕНОСТ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ**

Се утврдуваат основните принципи,услови и техничко-урбанистички норми кои овозможуваат примена и спроведување на концепциите од условите за планирање на просторот и конкретните решенија во Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за канализациска инфраструктура, главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија. Условите за изградба ќе се применуваат на целиот опфат со граници и мерки дадени во графичкиот прилог на документационата основа.

Вкупната површина на планскиот опфат изнесува 9265.76 м<sup>2</sup> (0,93 ха)

Планскиот период на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за канализациска инфраструктура, главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија е пет години т.е од 2022-2027 година.

Општите услови за изградба се составен дел од Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за канализациска инфраструктура, главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија.

Проектот е работен во согласност со Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 32/20) , Правилникот за стандардите и нормативите за урбанистичко планирање( сл.Весник на РСМ бр 225/20, 90/21, 140/21, 219/21, 104/22), Правилникот за поблиската содржина,размерот и начинот на графичката обработка на урбанистичките планови( Службен весник на РМ бр 142/15) као и останатите важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот.

Изградбата на планираниот објект како и вкупното просторно уредување на предметниот плански опфат треба да се изведува согласно со законската регулатива,техничките прописи во областа на градежништвото и урбанизмот како и Општите услови за градење ,развој и користењето на земјиштето за градби.Со овој план се уредува намената и начинот на користење на просторот како и условите за градење на градби.

## **6. ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПРОЕКТНИОТ КОНЦЕПТ ЗА ПРОСТОРЕН РАЗВОЈ**

Проектниот концепт е поставен врз основа на анализата на просторот, анализата на можностите за просторен развој и Проектната програма. Планскиот концепт е во директна зависност од природните фактори, посебно од конфигурацијата на теренот и од можностите за просторна композиција, односно естетско обликување на просторот. Одржливиот развој е еден од принципите врз кој е поставен планскиот концепт. Планскиот концепт е условен и од мерките за заштита и спасување.

Целта на планскиот концепт е да изврши хармонизација на просторните природни услови и предвидената градба во функционална целина со естетска препознатливост.

## **7. ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ ЗА ИЗГРАДБА, НАМЕНСКА УПОТРЕБА НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ, СООБРАЌАЈНАТА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА**

### **7.1. ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ ЗА ИЗГРАДБА**

#### **1. Техничко решение**

Во населените места Стар Караорман и Чардаклија, во најголем дел, има канализациона мрежа со пречник од  $\varnothing 200$  до  $\varnothing 300$  mm. Од населеното место Стар Караорман водата се испушта преку два постоечки испусти.

Отпадната вода, преку постоечкиот колектор  $\varnothing 300$  mm, се носи до населбата Балканска, во должина од 1511 m. Колекторот се води низ ливади и ниви. На основа на кампањата на снимање на еден дел од колекторот констатирана е многу лоша состојба на колекторот заради лошата изведба, контрападовите на делниците и несоодветно одржување на мрежата. Од таа причина се предлага замена на овој колектор.

Во населените места Стар Караораман и Чардаклија се предвидува изведба на канализациона мрежа со пречник од DN/ID200 со должина од 370 m, и главен колектор со пречник DN/ID300 со должина од 3854 m, како и пумпна станица Чардаклија.

Отпадните води од населеното место Стар Караорман се носат преку новопроектираниот главен колектор DN/ID300 до пумпната станица чардаклија, во непосредна близина на населеното место Чардаклија. Потоа збирните отпадни води од населените места Чардаклија и Стар Караорман се носат со колекторот DN/ID 300 до ПС Балканска, од каде се препумпуваат во главниот колектор покрај реката од DN500.

Новопроектираниот колектор DN/ID300 почнува од шахтата МН–1 која се наоѓа во населеното место Стар Караорман. Во шахтата се предвидува блиндирање на постоечката канализација и нејзино поврзување на новопроектираниот колектор. Во шахтата PS се предвидува изградба на компактна пумпна постројка Стар Караорман за да може од најнискиот дел на населбата, со постоечки испуст, да се приклучат на канализационата мрежа 4 домаќинства. Водата ќе се препумпува во шахтата МН135, со должина на потисок од 12.50 m.

Од шахтата МН–13 до шахтата МН–14 колекторот поминува под поток. На таа делница

се предвидува заштита на колекторот со армирано бетонска облога.

Во шахтите МН-1, МН-10, МН–35 и МН-48 предвидено е да се изврши поврзување на новоизградената канализација со постоечката. Постоечката мрежа ќе биде во функција се додека не се изведе и комплетира новата канализациона мрежа, а потоа во горенаведените шахти предвидено е блиндирање на низвидните делници.

Од шахта МН-69 до шахта МН-70 колекторот поминува под реката Брегалница. Котата на капакот на шахтите МН-69 и МН-70 се над коттата на теренот за 1 m заради спречување на продор на вода во колекторот бидејќи трасата на колекторот е низ несреден дел на коритото. Колекторот кој поминува под реката Брегалница е заштитен со армирано бетонска заштита. Со оглед на тоа дека коритото на реката не



е уредено, слојот на земја над колекторот е 80 см. Потребно е редовно одржување на колекторот под реката Брегалница (почесто чистење на колекторот).

Во близина на населеното место Чардаклија се предвидува изградба на пумпна станица Чардаклија.

Во населба Чардаклија во шахтите МН–141, С1 и С10 предвидено е да се изврши поврзување на новоизградената канализација со постоечката. Постоечката мрежа ќе биде во функција се додека не се изведе и комплетира новата канализациона мрежа, а потоа во горенаведените шахти предвидено е блиндирање на низводните делници. Новопроектираната канализациона мрежа во населби Стар Караорман и Чардаклија минува низ селски патишта (од шахтата 53 до МН68) и ливади (од шахтата МН1 до МН53, од МН71 до ММН1, од МН127 до МН10, од МН136 до МН130, од С10 – МН141 С47 – МН141).

Локацијата на новата компактна пумпна станица за фекални отпадни води е предвидена на парцела 1535/2 (КП Караорман). Компактната пумпна станица е составена од две префабрикувани ПЕ шахти, едната е црпен базен, а другата затварачница.

Во пумпната станица е предвидено вградување на две потопни муљни пумпи за отпадна води, со следните карактеристики:

$$Q = 2 \times 3 \text{ l/s}$$

$$H = 11.25 \text{ m}$$

$$N = 2 \times 1.2 \text{ kW}$$

Пумпите работат во систем 1+1, една работна и една резервна.

Со проектот е предвидено РЕНД потисниот цевковод со пречник DN63 мм.

Предвидено е компактната пумпна станица да биде заштитена со жичана ограда.

Пумпна станица Чардаклија препумпува отпадна вода од два правца:

- Населба Стар Караорман,
- Населба Чардаклија.

Локацијата на новата пумпна станица е на десниот брег на реката Брегалница, на парцелата 454, непосредно до постоечкиот земјан пат.

Вкупно има потреба од 102 m<sup>2</sup> за изведба на пумпната станица (11,30 X 9,00).

Предвидената пумпна станица е шахта составена од приемна комора (црпиште) и затворачница, како и засебни комори во кои е сместена груба решетка. Горната плоча на објектот е издигната за 0,9m над котата на природниот терен, бидејќи пумпната станица е во зоната на поплавување на реката Брегалница. За време на изведбата на земјаните работи, материјалот од ископот се депонира времено на градилиштето, а после завршување на изведбата на пумпната станица се врши насипување и набивање на материјалот од ископот околу пумпната станица за да се изврши заштита на објектот и да се овозможат поволни хидраулички услови за течење на реката во случај на изливање.

Во пумпната станица е предвидено монтирање на две потопни муљни пумпи за отпадни води, со следните карактеристики:

$$Q = 2 \times 22,0 \text{ l/s}$$

$$H = 10,0 \text{ m}$$

Пумпите се димензионирани така да во редовен режим (во сув период) функционираат

како една работна и една резервна.

При јаки порои, доколку дотокот на отпадна вода во ПС биде поголем од пресметаниот апсолутно максимален проток, вишокот вода ќе прелива од пумпната станица преку преливниот цевковод (PP DN250 со испусни објект), директно во

постојната река Брегалница. Преливната цевка е димензионирана за случај на немање на струја, односно да може да се пропушти максималната количина на отпадна вода.

Со проектот се предвидува РЕНД потисниот цевковод со пречник DN160 (внатрешен пречник Ø140 mm). Потисниот цевковод ќе се спои со најблиската шахта МН73. На потисниот цевковод се поставува и еден анкерен блок, на локацијата каде цевководот има промена во двете насоки (22,5° по хоризонтала и 6° по вертикала).

Околу пумпната станица се поставува жичана ограда, во должина од 40,6 метри, со 18 носечки столба. Вкргувањето на носечките столбови на оградата се врши со помош на косници на аголните столбови на оградата (во двете насоки) како и на носечките столбови на колската врата ( во една насока).

Се предвидува испирањето на потисниот цевковод да се изврши пред шахтата МН73 (изливна шахта на потисниот цевковод). Пред шахтата се поставува затворац Ø150 кој се затвора за да се спречи изливање на водата во шахтата МН73 при испирање на цевководот. Испирањето се врши преку цевководот Ø80, кој се поврзува со потисниот цевковод HDPE DN160. Покрај шахтата МН73 се изведува бетонска плоча (90/60/30 см), во која се вградува улична кружна капа (за пристап до затворацот, како и овална капа за пристап на цевката Ø80 за испирање на потисниот цевковод).

При редовно работење на пумпната станица се поставува челична прирабница (X парче) Ø80 на крајот на цевката за испирање на цевководот Ø80 со цел да не дојде до изливање на отпадните води пред шахтата МН73.

За време на испирање на цевководот се затвораат во пумпната станица затвораците на потисната пумпа, а се отвора затворацот на цевководот за испирање со што испирањето ќе се врши во насока на црпилиштето на пумпната станица.

Проектирана е комора со груба решетка пред црпилиштето на пумпната станица (со зазори од ~50 mm).

## 7.2. НАМЕНСКА УПОТРЕБА НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ

Со урбанистичкиот проект за инфраструктура се предвидуваат следните класи на намена: (дефинирањето е според Член 30 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање -Сл. Весник на РМ бр. бр.32/20):

### Е – ИНФРАСТРУКТУРА / Е1.6 - ИНФРАСТРУКТУРА НА ВОДОСНАБДУВАЊЕ

УРБАНИСТИЧКО ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА				
ред.бр.	Намена на површини	класа на намена шифра	површина за градење m <sup>2</sup>	процент %
1	КОРИДОР	Е1.6	9010.89	97.25
1.1	ШАХТИ		141	1.52
1.2	ПУМПНА СТАНИЦА-КАРАОРМАН		6,87	0.07
1.3	ПУМПНА СТАНИЦА-ЧАРДАКЛИЈА		101,70	1.10
1,4	ИСПУСТИ		5,30	0.06
	ПРОЕКТЕН ОПФАТ		<b>9265,76</b>	<b>100</b>

### 7.3. ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ ЗА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

Изградбата на комуналните објекти и инсталации како и вкупното просторно уредување на предметниот опфат треба да се изведува согласно законска и подзаконска регулатива и техничките прописи во областа на градежништвото и урбанизмот.

При спроведување на стратегијата за организација и користење на просторот, решенијата во просторот треба да овозможат поголема атрактивност на просторот, заштита на природните и создадени ресурси и богатства, сообраќајно поврзување, локациска флексибилност и почитување на објективните фактори на развојот.

#### СООБРАЌАЈНА ПОВРЗАНОСТ

Релевантен регионален патен правец за предметниот опфат според Просторниот план, влегува во групата Р2 и е со ознака – Р2334 – Штип (врска со Р1204) – Карбинци-Аргулица-Теранци-Зрновци-Виница (врска со Р1304)-Јакимово-Калиманци-врска со Р2345.

Предметниот плански опфат не поминува и истиот не се вкрстува со државен пат кој е во надлежност на ЈПДП.

#### ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИ СИСТЕМ

Енергетска инфраструктура е застапена во границите на опфатот.

#### ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКА МРЕЖА

Телекомуникационата инфраструктура е застапена во опфатот предвиден за изградба.

## 8. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА

### ПЛАНСКИ МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА НА ЖИВОТНА СРЕДИНА

Последниве години концептот на заштита на животната средина во планирање се базира на превентивен пристап односно вклучување на еколошки фактори во донесување на планско-инвестициона одлука.

За состојбата на животната средина карактеристично е:

- нарушување на квалитетот на воздухот, водата и земјиштето, особено заради сообраќајот, употреба на фосилни горива и производни активности
- големо ниво на загадување, особено со сумпор диоксид и оксиди на азот
- големи трошкови за рехабилитација на земјиштето и екосистемот

Заради овие и други проблеми кои се последица на неадекватното планирање, донесени се многу меѓународни документи кои укажуваат на пристапот на планирањето. За подобрување на квалитетот на урбаната средина потребно е да се превземат неколку активности:

- урбанистичко и просторно планирање

- оптимално управување со индустриски и економски развој, потрошувачка на електрична енергија и отпадокот,
- рационализација на сообраќај,
- заштита на обработливо земјиште и зелените површини

Во планирањето на уредувањето на трасата и прилагодувањето на новите потреби и иницијативи, треба да се утврдат оптималните можности на развој

- преку утврдување на гранични капацитети на постојната инфраструктура
- да се утврдат можностите за користење на работните зони преку модернизација и подобро користење на просторот со почитување на заштитни санитарни зони

Утврдување на можни колизии при урбанистичко обликување и вклопување на објектите во природниот амбиент потребно е да биде во согласност со критериумите и стандардите за заштита на животната средина.

Во непосредна близина на планскиот опфат има издадено:

- Услови за планирање на просторот за изработка на ГУП на град Штип, Општина Штип со тех.бр. У04013

Планскиот опфат се сече со линиска инфраструктура за која што има издадено:

- Услови за планирање на просторот за изработка на брана Кнежино и придружни објекти како дел од ХЦ Злетовица со тех.бр. У16906
- Услови за планирање на просторот за изработка на проект за инфраструктура за изградба на автопат на делница (Граничен премин со Република Бугарија-Црна Скала) Делчево-Виница-Кочани-Штип-Велес со тех.бр.У33510.

Степенот на загадување на животната средина и природа е лимитиран со законски прописи. Со прописите се дефинирани основните насоки за зачувување на воздухот, водата и почвата. При изработка на планска документација се применуваат следниве закони и подзаконски акти:

-Закон за заштита на животна средина (Сл. Весник на РМ бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08,83/09, 48/10, 124/1, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 192/15, 39/16)

-Закон за квалитетот на амбиенталниот воздух (Сл.Весник на РМ бр.67/04, 92/07, 35/10,47/11, 59/12, 100/12, 10/15, 146/15)

-Закон за управување со отпад(Сл.Весник на РМ бр.68/04,107/07, 102/08, 143/08, 124/10,51/11 ,123/12, 147/13, 163/13, 51/15, 146/15, 156/15, 192/15, 39/16, 63/16)

-Закон за води(Сл.Весник на РМ бр.87/08, 06/09, 161/09, 83/10, 51/11, 44/12, 23/13, 163/13, 52/16)

-Закон за снабдување на води за пиење и одведување на урбани отпадни води (Сл.Весник на РМ бр.68/04, 28/06, 103/08, 17/11, 54/11, 163/13, 10/15, 147/15, 31/16)

-Закон за заштита на природата(Сл.Весник на РМ бр.67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11,148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 63/16)

-Закон за заштита од бучава во животна средина (Сл. Весник на РМ бр.79/07, 124/10,47/11, 163/13, 146/18)

-Закон за заштита и спасување (Сл.Весник на Р.М. бр.93/12, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16, 83/18)



-Правилник за максимално дозволени концентрации на количества и за други штетни материи што можат да се испуштат во воздухот од одделни извори на загадување (Сл.Весник на РМ бр.3/90)

-Уредба за класификација на водите(Сл.Весник на РМ бр.18/99)

-Уредба за спроведување на проектите и за критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапка за оцена на влијанијата врз животната средина(Сл.Весник на РМ бр.74/05, 109/09

- Уредба за спроведување на мерката заштита и спасувањеод техничко-технолошки несреќи (Сл.В. на РМ бр 100/10)

- Уредба за спроведување на мерката згрижување на настрадао и загрозоено население (Сл.В. на РМ бр 100/10)

- Уредба за спроведување на заштита и спасувањето од пожари (Сл.В. на РМ бр 98/05)

- Уредба за спроведување на спасувањето од урнатини (Сл.В. на РМ бр 100/10)

- Уредба за спроведување на засолнувањето (Сл.В. на РМ бр 93/05)

- Уредба за спроведување на заштита и спасување од поплави (Сл.В. на РМ бр 93/05)

- Уредба за начинот на применувањето на мерките за заштита и спасување, при планирањето и уредувањето на просторот и населбите, во проектите и при изградбата на објектите, како и учество во техничкиот преглед (Сл.В. на РМ бр. 98/05 и 105/05)

- Уредба за начинот на изградбата, оджувањето и користењето на засолништата на веќе изградените засолништа и другите заштитни објекти и определувањето на потребниот материјал за засолнишни места со друг службен весник (Сл.В. на РМ бр 80/05) Уредба за спроведување на мерката радилошка, хемиска и билошка заштита (Сл.В. на РМ, бр.91/10)

- Уредба за спроведување на мерката заштита и спасување од поплави (Сл.В. на РМ, бр.91/10)

- Уредба за спроведување на мерката заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи (Сл.В. на РМ, бр.100/10)

- Уредба за спроведување на мерката асанација на теренот (Сл.В. на РМ, бр.101/10)

- Уредба за спроведување на мерката за заштита и спасување - евакуација на населението (Сл.В. на РМ бр.101/10)

- Уредба за спроведување на мерката за заштита од неексплодирани убојни и други експлозивни средства (Сл.В. на РМ бр.101/10)

Влијанијата, кои се претпоставува дека може да произлезат со изградбата на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип, може да се разгледуваат од аспект на негативни влијанија и од аспект на идни бенефиции, односно позитивни влијанија, како и генерални мерки за заштита, намалување и ублажување на негативните влијанија се следните:

- Изградбата на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип во рамките на предвидениот опфат, се очекува да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно опкружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот.

- Со изградбата на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во

населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип ке има и негативни влијанија врз животната средина, во текот на подготвителните активности заради реализација на земјените работи и употреба на градежна механизација. Влијанијата што ке се јават во фаза на градба, емисии на бучава, отпад и влијанија врз флората и фауната, ке бидат локални и со ограничен временски рок.

- Влијанијата кои ке се јават во фаза на изградбата на главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија, Општина Штип, се нарушување на квалитетот на воздухот, водите и почвата како резултат на емисија на загадувачки материји, зголемени нивоа на бучава и вибрации и несоодветно управување со отпадот.
- Неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандардите за градба. Меѓу приоритетните определби на просторниот план е заштита на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот на природната плодност на земјиштето.

## **МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА НА ПРИРОДНО И КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО**

Согласно Управата за заштита на културното наследство при Министерството за култура, во границите на предметниот опфат не постои регистрирано културно наследство, ниту добра за кои основано се претпоставува дека претставуваат културно наследство.

Доколку при изведување на земјаните работи се најде на археолошки артефакт, односно се дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи согласно чл.65 од Законот за заштита на културно наследство (Сл.Весник на РМ бр.20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18).

## **МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА ОД ВОЕНИ ДЕЈСТВИЈА**

Предметниот локалитет припаѓа на индиректно загрозен простор од воени дејствија. Според тоа во согласност со член 53 од Закон за заштита и спасување (Сл.Весник на Р.М. бр.93/12, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16, 83/18) задолжително треба да се применуваат мерки за заштита и спасување. Тоа опфаќа пред се изградба на објекти отпорни на сеизмички дејствија, обезбедување на противпожарни пречки, изградба на објекти и заштита и изградба на потребна инфраструктура. За ефикасна заштита на луѓето и материјалните добра, задолжително треба да се обезбедат средства за лична и колективна заштита.

Согласно Законот за заштита и спасување, задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување кои опфаќаат урбанистичко-технички и хуманитарни мерки.

## **МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА ОД ТЕХНИЧКО ТЕХНОЛОШКИ И ЕЛЕМЕНТАРНИ НЕПОГОДИ**

Технолошки непогоди се: пожари, експлозии, контаминација на воздухот и водата, хемиски загадувања и други причини кои можат да доведат до загрозеноста на човекот, материјалните добра и еколошката загрозеност на просторот.

За избегнување на овие катастрофи и намалување на последиците се

превземаат одредени методолошки постапки за планирање на просторот од аспект за заштита:

- одржување на опремата и инсталациите за сигурност при користење на опасни материјали во разни технолошки процеси.
- оценка на состојбите на природните компоненти на животната средина и степенот на загрозеност од појава на технички катастрофи
- анализа на меѓусебна зависност на природните услови и постојните технолошки системи
- заштита на животна средина од емисија на опасни материи.
- заштита од пожар и експлозија;
- вградување на сите заштитни мерки предвидени со елаборати за заштита како составен дел на проекти за одделни објекти;
- правилно димензионирање на сообраќајници и тротоари;
- едукација на население за заштита од евентуални технички катастрофи;
- заштитен појас на сообраќајници од повисок ранг

Метеоролошките појави со карактеристики на елементарни непогоди се манифестираат со појава на град, луѓи, ветрови и магли.

Со цел за поефикасна заштита задолжително е предвидување на современа громобранска инсталација и нејзино континуирано одржување. Како посебна мерка за заштита од силните ветрови, покрај комуникациите, претставува избор на вегетација. Заради силните дејствија на северниот ветер особено повисоки насади треба да се постават од северната страна

Од аспектна заштита од пожари потребно е да се води сметка за конфигурација на теренот, степен на загозеност од пожари. Заштита од пожари опфаќа мерки и дејности од нормативен, организационен, технички карактер, согласно Законот за заштита и спасување (Сл.Весник на Р.М. бр.93/12, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16, 83/18).

### **МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОПЛАВИ**

Согласно Законот за заштита и спасување (Сл.Весник на Р.М. бр.93/12, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16, 83/18), заштитата и спасувањето од поплави опфаќа регулирање на водотоците, изградба на заштитни градби, набљудување и санирање на оштетени делови на заштитните градби, набљудување и увидување на состојбите на водотоците и високите бранови, заштитните градби и околината, обележување на висинските коти на плавниот бран, навремено известување и тревожење на населението во загрозеното подрачје и негова евакуација и спасување, како и учество на санирање на последиците предизвикани од поплавата.

### **МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОЖАРИ, ЕКСПЛОЗИИ И ОПАСНИ МАТЕРИИ**

Инвеститорот на проектната документација за изградба на градби, како и за градби на кои се врши реконструкција, пренамена, е должен да изготви елаборат за заштита од пожар, експлозии и опасни материи. Од изработка на

Елаборат се изземаат станбени згради со висина до 10.0м, како и јавни градби со капацитет за истовремен престој до 25 лица. Согласноста за застапеност на мерките за заштита од пожар, експлозии и опасни материи дава Дирекцијата, односно нејзините подрачни единици за заштита и спасување, согласно член 70, од Законот за Заштита и спасување (Сл.весник на РМ бр. 93/12, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16, 83/18).

Организацијата и спроведувањето на заштита од пожар, која се остварува во рамките на системот за заштита и спасување се уредува со Уредбата за спроведување на заштита и спасување од пожари Сл.в. на РМ бр.98/05).

Во однос на диспозицијата на противпожарната заштита планскиот опфат во случај на пожар ќе го опслужува противпожарната единица од најблиската општина.

Во процесот на планирањето треба да се води сметка за конфигурацијата на теренот, степенот на загрозеност од пожари и услови кои им погодуваат на пожарите: климатско-хидролошки услови, ружа на ветрови и слично, кои имаат влијание врз загрозеноста и заштитата од пожари.

Заради успешна заштита од вакви појави се преземаат низа мерки за отстранување на причините за предизвикување на пожари, спречување на нивното ширење, гасење и укажување помош при отстранување на последиците предизвикани со пожар. Во согласност со ПП нормите и стандардите, водењето на останата инфраструктура да е во инфраструктурни коридори, подземно поставени на безбедносно меѓусебно растојание и сл.

Во однос на диспозиција од противпожарна заштита, локацијата во случај на пожар ќе ја опслужува ТППЕ Штип.

Инвеститорот, при поднесување барање во рамките на Инфраструктурниот проект, во проектната документација за изградба на објекти како и за проекти на кои се врши реконструкција – пренамена е должен да изготви посебен Елаборат за заштита од пожари, експлозии и опасни материи согласно член 70, став 1 од Законот за заштита и спасување – пречистен текст (Сл. весник на РМ, бр.93/2012) и согласно Упатството за содржината на Елаборатот (Сл.весник на РМ, бр.139/2010).

При изработка на Основен проект за објектите кои се предвидува да бидат изградени од цврста градба (придружни објекти), треба да се почитуваат пропишаните мерки за заштита од пожари, согласно Законот за заштита и спасување (Сл. Весник на РСМ бр. 36/04, 49/04, 86/08, 18/11 и 93/12), Законот за пожарникарство (Сл. Весник на РСМ бр 67/04, 81/07, 55/13) и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.

Во однос на заштитата од пожари, во наведената документација да се реши и громобранската инсталација, со цел да нема појава на зголемено пожарно оптоварување.

## **МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД УРНАТИНИ**

Заштитата од урнатини се обезбедува со изградба на оптимално отпорни објекти согласно сеизмолошката карта на Република Северна Македонија, изградени со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини.

Заштита и спасување под урнатини, опфаќа превентивни и оперативни мерки. Превентивните мерки за заштита од урнатини се состојат од активности кои се

планираат и спроведуваат со просторно и урбанистичко планирање и со примена на техничките нормативи при проектирање и изградба на градбите. Да се градат асейзмички градби, обезбедување слободен проток на сообраќајниците, избегнување на тесни грла на истите, обезбедување депонија за складирање на градежен отпад, при евентуални урнатини. Организацијата и спроведувањето на спасувањето од урнатини, се утврдуваат во рамките на системот за заштита и спасување, се уредува со Уредбата за спроведување и спасување од урнатини (Сл.весник на РМ бр.98/05).

Заштитата од урнатини се обезбедува со изградба на оптимално отпорни објекти согласно сеизмолошката карта на РСМ, кои се изградени со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини.

### **МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ЛИЗГАЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО**

Согласно конфигурацијата на теренот, согледано е на лице место дека нема можности за појава на лизгање на земјиштето.

При изработката на Проектната документација, со оглед на конфигурацијата на теренот, за спречување на можно настанување на свлекување на земјиштето, доколку е потребно да се изготви Елаборат за извршени геомеханички, геолошки и хидротехнички испитувања.

### **МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД СООБРАЌАЈНИ НЕСРЕЌИ**

Стационарниот сообраќај е решен согласно чл.59 и чл.61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.В. на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16).

Временскиот рок за дејствување на возилата за брза помош зависи од оддалеченоста на најблиската клиника, која за овој плански опфат во реонот на амбуланта и поликлиника би изнесувал од 5 до 10 мин.

Временскиот рок за дејствување на пожарните возила зависи од оддалеченоста на најблиската противпожарна станица.

## **9. ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА, РАЗВОЈ И КОРИСТЕЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ**

### 9.1. Со овие услови:

- се определуваат условите и мерките за спроведување на замислите и ставовите на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за канализациска инфраструктура, главен колектор, канализациона мрежа и пумпна станица во населбите Стар Караорман и Чардаклија и се објаснуваат некои ставови за чие правилно спроведување од текстуалниот и графичкиот дел на планот не можат да се добијат секогаш јасни одговори.

- се утврдуваат глобални смерници за изработка на плановите од понизок ред

9.2. Овие услови се применуваат во сите фази на разработка и реализација на проект за инфраструктура за пристапен пат претставуваат негов составен дел.

- Условите ќе се применуваат во границите на проектниот опфат на проект за инфраструктура

9.3. Составен дел на овие услови се графичките прилози во Р=1:500, како и текстуалниот дел.

9.4. Во граници на урбаниот опфат за кој проектот се однесува одредено е



земјиште за изградба на објект со класа на намена Е - инфраструктура.

#### Е1.6 – канализациски инфраструктури

9.5. Во зависност од реалните можности и потенцијали за управување со отпад во пошироко подрачје на локацијата, ќе се следи на современата хиерархија на ЕУ за управување со отпад, со можност за искористување на рециклабилните фракции.

9.6. Дадената површина за градба е ориентациона површина во која може да се смести трасата на канализацијата со пропратните елементи.

9.7. При примена на овој Урбанистички проект за инфраструктура за се што не е дефинирано со овие Параметри ќе се применуваат стандардите и нормативи утврдени со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.В. на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15,228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17, 86/18).

### 10. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ГРАДБА, РАЗВОЈ И КОРИСТЕЊЕ НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ

10.1. Посебните услови за градење во оваа планска документација се однесуваат на површините за градба во рамките на Урбаниот опфат и тоа:

Границата на планскиот опфат се утврдува врз основа на Член 7, 8 и 9 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.В. на РМ бр. 142/15, 217/15,222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16,33/17,86/18). Границата на опфатот е дефинирана согласно логични разделници, дефинирани со член 7 од Правилникот.

10.2. Вкупната површина на планскиот опфат изнесува **9265,76 м<sup>2</sup>/0,93ха**

*КОРИДОР: Површина за градба*

*Класа на намена: Е1.6 – канализациски инфраструктури*

*Површина за градба: 9265,76 м<sup>2</sup>/0,93 ха*

*Процент на изграденост: 100%*

10.3. При изработка на основниот проект потребно е почитување на сите наводи од Елаборатот за оценка на влијание на објектот врз животната средина за кој е потребно добивање мислење од страна на Управа за животна средина. При изработка на планска документација се применуваат следниве закони и подзаконски акти:

- Закон за заштита на животна средина (Сл. Весник на РМ бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08,83/09, 48/10, 124/1, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 192/15, 39/16)

-Закон за квалитетот на амбиенталниот воздух (Сл.Весник на РМ бр.67/04, 92/07, 35/10, 47/11,59/12, 100/12, 10/15, 146/15)

-Закон за управување со отпад(Сл.Весник на РМ бр. 09/11,51/11, 123/12, 147/13, 163/13, 51/15, 146/15, 156/15, 192/15, 39/16, 63/16)

-Закон за води(Сл.Весник на РМ бр.87/08, 06/09, 161/09, 83/10, 51/11, 44/12, 23/13, 163/13, 52/16)

-Закон за заштита на природата(Сл.Весник на РМ бр.67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 63/16)

-Закон за заштита од бучава во животна средина (Сл. Весник на РМ бр.79/07, 124/10, 47/11, 163/13, 146/15)

-Правилник за максимално дозволени концентрации на количества и за други штетни материи што можат да се испуштат во воздухот од одделни извори на загадување (Сл.Весник на РМбр.3/90)

-Уредба за класификација на водите(Сл.Весник на РМ бр.18/99)

-Уредба за спроведување на проектите и за критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапка за оцена на влијанијата врз животната средина(Сл.Весник на РМ бр.74/05, 109/09)

10.4. При депонирање на некоја супстанца кое што би предизвикало испуштање на загадувачки материи во подземните води, претходно мора да се изврши испитување на хидрогеолошки услови на соодветна област и да се предвидат и спроведат сите неопходни технички мерки на претпазливост.

10.5. Доколку при уредувањето на просторот се дојде до сознанија за природно наследство кое може да биде загрозувано потребно е да се предвидат и превземат соодветни мерки за заштита во согласност со - Закон за заштита на природата (Сл.Весник на РМ бр.67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 63/16)

10.6. Согласно член 65 од Законот за заштита на културно наследство (Сл.Весник на РМ бр. 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15,39/16, 11/18) ако во текот на изведување на градежни работи се дојде до археолошко наоѓалиште односно предмети од археолошко значење, изведувачот на работите е должен да го пријави откритието, да ги запре работите и да го обезбеди наоѓалиштето од евентуално оштетување и уништување а откритиите предмети да ги зачува во состојба во која се најдени.

10.7. Во фаза на експлоатација се препорачува мониторинг на квалитетот на почвата околу трасата, заради навремено воочување на евентуалните дефекти и спречување на пренесување на органски супстанции во останати медиуми на животната средина.

10.8. Да се планира изведба на современа инфраструктура и современи технологии во изведба на објектите.

10.9. Заштита, унапредување и адекватно користење на природните предели, амбиенти и пејсажи во предвидениот простор.

10.10. Обезбедување на заштитен појас со зеленило посебно покрај трасата.

10.11. Превземање на сите можни законски пропишани мерки за заштита од несакани загадувања на почвата. При евентуалните нарушувања на животната средина, создавачот или поседувачот на отпадните материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација.

10.12. Задолжителна е примена на нормативно-правна регулатива со која се уредени постапките, условите и барањата за постигање на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита кај изградба на објектите.

10.13. Заради заштита на природните и уредените речни корита и бреговите на водотеците, езерата и акумулациите се забранува освен со дозвола или согласност;

- Да се менува правецот на водотекот
- Да се врши градба или зафат коишто би имале негативно влијание врз протокот на водотекот
- Да се вршат други активности со кои се оштетуваат речните корита и бреговите на водотеците, езерата и акумулациите

10.14. Изведувањето, управувањето и одржувањето на водостопанските објекти и постројки се врши во согласност со прифатени современи техники и стандарди, прилагодени на научно-техничкиот развој на начин кој нема да предизвика негативно влијание врз режимот на водите и врз корисниците.

10.15. На местата на вкрстување со телефонскиот подземан кабел односно кабелската канализација премиот да се изведе под прав агол со вертикално растојание од најмалку 1м.

- на местата на вкрстување со кабелската канализација да се изведе премин со тунелирање, блоковите на кабелската канализација плитко се вкопани, односно со нормален преклоп, со зголемено внимание и надзор. Доколку се јави потреба од заштита/дислокација на тк инсталациите, да се поднесе барање до Секторот за продажба.

- поминувањето низ окната на кабелската канализација како и премин под односно над окната не е дозволено.

- паралелно водење до тк подземен кабел односно кабелската канализација, се дозволува на растојание од најмалку 1м

- пред почетокот на работа, потребно е да се искомчи трасата на тк кабелот. Местото на вкрстување на ровот за вреловод со трасата на тк кабелот не треба да биде помало од 1м.

- заштитата на тк кабелот да се изврши пред почетокот на работите на ископ на ровот за полагање на вреловод.

- на трасата на тк кабелот и кабелската канализација не смее да се нанесува или од неа да се вади некаков материјал. Трасата на тк кабелот и кабелската канализација не смее да се користи за сообраќај на возила, градежни машини или слично што би можело да ги загрози истите.

- трошоците за ископчување, надзор и заштита, како и евентуалните штети врз тк инсталациите и со тоа врзани губитоци во тк сообраќајот ќе го теретат инвеститорот

10.16 При постоење на подземна инфраструктура во дадениот опфат, потребно е да се обрати до најблискиот КЕЦ, за проценка дали е потребно присуство на стручен вработен на лице место при реализирањето на активностите на предметниот опфат.

10.17 Со изработката на Основниот проект потребно е да се добие Мислење од Водостопанство, како и од Министерството за животна средина и просторно планирање, Сектор води.

За таа цел изработена е студија за водостопанска инфраструктура за реката Брегалница која е во планираниот опфат. Согласно истата усвоени се попречните профили кои обезбедуваат евакуација на протек кој се јавува еднаш во 100 години. (веројатност за појава 1%)

Поставеноста на колекторскиот систем е условена со самата конфигурација на градот Штип каде најнискиот дел е покрај речното корито на реката Брегалница.

За водотеците во урбана средина поради изграденоста не може да се обезбеди крајбрежен појас или истиот е веќе дел од уличната мрежа. За делот кој е вон ГУП дадени се и предлог за ширината на крајбрежниот појас за водотеци во урбани средини за делот опфатен со ГУП како и за делот вон ГУП.

За реката Брегалница за протек од 335,33m<sup>3</sup>/s ширината на коритото усвоено е:

На делницата од 0+000,00-6+243,19 и делницата од 10+095,30-13+482,52 ширината на речното корито изнесува 64м, а ширината на крајбрежниот појас се предлага да изнесува 3,00м.

На делницата од 6+243,19-10+095,30 ширината на речното корито изнесува 47,50 м а ширината на крајбрежниот појас се предлага да изнесува 3,00м.

Основниот проект за регулација на реката Брегалница ја опфаќа делницата 300 возводно од гумената преграда и возводно 1200 м до вливот на реката Козјачка во реката Брегалница.

Во овој дел од течението на реката има карактер на рамничарска река со сите карактеристики на овој тип на река. Оваа делница претставува природна таложница на наносен речен материјал. Висината на наносниот речен материјал на одредени места е повисок и до 1 м во однос на дното на речното корито.

Делницата над гумената брана е нанесена со материјал нанос со фина гранулација по целата ширина на речното корито до горна кота на бетонскиот праг на гумената преграда.

Изградбата на акумулацијата Калиманци има големо влијание врз протекот на вода низ реката Брегалница низводно од акумулацијата како во поглед на максималните така и во поглед на средните и малите води.

Набљудуваниот профил на Река Брегалница е непосредно по хидролошката станица бр. 63307 во Штип а пред хидролошката станица бр 63309 Очи Пале.

Бидејќи се работи за комплексен слив на кој има изградено и акумулации на поголемите притоки меродавната голема вода за димензионирање на попречниот профил во разгледуваниот пресек е усвоен согласно досегашните изведени испитувања. Акумулациите кои се изградени првенствено се градени со основна намена за ретензија на водите при интензивни врнежи.

Во сливот на Реката Брегалница особено во средниот и долниот тек на повеќе пати има катастрофални поплави како последица на излевање .

Веројатноста на појава – 100 год.голема вода:  $Q = 335,33 \text{ m}^3/\text{s}$ (на контролен пресек)

**Меродавниот протек е усвоен  $Q_{1\%}=350 \text{ m}^3/\text{сек}$  и за истиот е избран попречен профил во разгледуваниот профил на Реката Брегалница за делот од водотекот каде регулацијата е предвидена со одбранбени насипи и  $Q_{0,1\%}=494,41 \text{ m}^3/\text{s}$  за делот каде регулацијат е предвидена со обложено корито во урбаниот дел.**

За определување на максималните води потребни за регулација на река Брегалница, користени се:

Податоците за максималните протечи на вода за водомерна станица Штип за периодот 1971-1996 година.

Подолг период за обработка не е земен од причина што во 1968 година, започнува полнење на акумулацијата калиманци со што битно е променет режимот на протекот низводно од акумулацијата.

Хидрауличката пресметка за регулирано речно корито на реката Брегалница е извршена за три делници каде се поставуваат колекторите.

-Делница 1 од стационожа 0+000,00 до стационожа 0+139,63 каде речното корито на реката Брегалница е вон Генералниот урбанистички план за град Штип.

На истата делница предвидената регулација на речното корито е со корито со трапезен пресек и изградба на заштитни земјани насипи за регулирање на големите води

-Делница 2 од стационожа 0+139,63 до стационожа 7+712,71 каде речното корито на реката Брегалница е во границите на опфатот на ГУП-от на град Штип.На истата делница предвидена е регулација на речното корито со извеба на кејски сидови и корито со трапезен попречен пресек.

-Делница 3 од стационожа 7+712,71 до стационожа 11+248,82 каде речното корито на реката Брегалница е вон Генералниот урбанистички план за град Штип.

На истата делница прердвидената регулација на речното корито е со корито со трапезен пресек и изградба на заштитни земјани насипи за регулирање на големите води

## 11. НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ

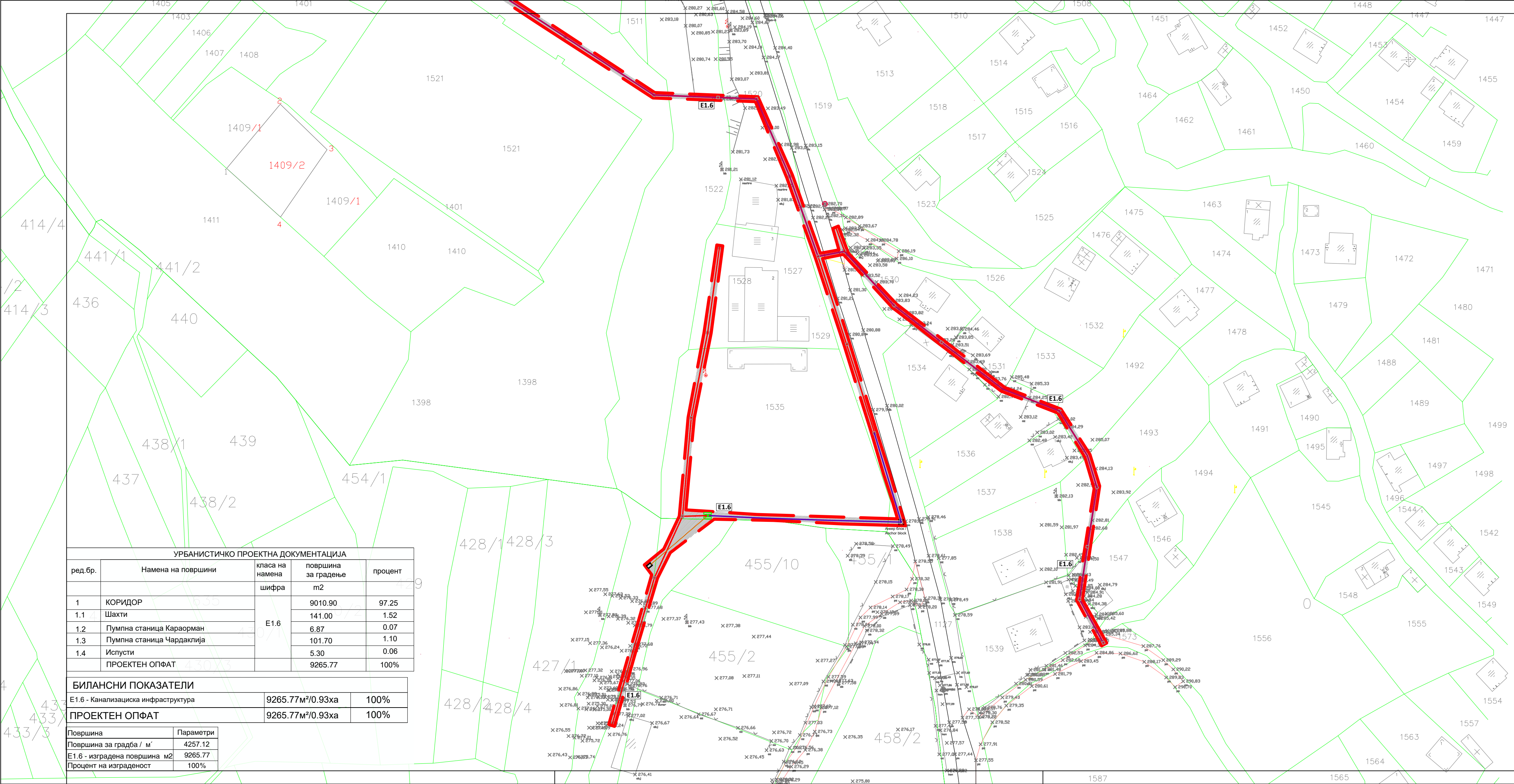
УРБАНИСТИЧКО ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА				
ред.бр.	Намена на површина	класа на намена	површина за градење	процент
		шифра	m <sup>2</sup>	%
1	КОРИДОР	E1.6	9010,89	97,25
1.1	ШАХТИ		141,00	1,52
1.2	ПУМПНА СТАНИЦА КАРАОРМАН		6,87	0,07
1.3	ПУМПНА СТАНИЦА ЧАРДАКЛИЈА		101,70	1,10
1.4	ИСПУСТИ		5,30	0,06
	ПРОЕКТЕН ОПФАТ		<b>9265,76</b>	<b>100</b>

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ		
E1.6 – КАНАЛИЗАЦИСКИ ИНФРАСТРУКТУРИ	9265,76м <sup>2</sup> /0,92ха	100%
ПРОЕКТЕН ОПФАТ	9265,76м <sup>2</sup> /0,92ха	100%

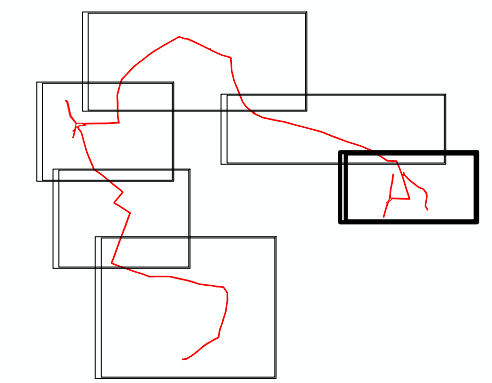
Површина	Параметри
Површина за градба / м <sup>2</sup>	4257,12
E1.6 - изградена површина м <sup>2</sup>	9265,76
Процент на изграденост	100




## Графички прилози



■ Граница на проектн опфат 9265.77м<sup>2</sup>/0.93ха  
E1.6 E1.6 Канализациска инфраструктура



**УРБАНИСТИЧКО - ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

 ДУТП АКВА-ИНГ ДОО УЛ.ПИРИНСКА БР148А/3 ШТИП тел 078393130,078300200,078300129	
ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА ШТИП ул."Васил Главинов" бр.4Б, Штип
ОБЈЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА КОЛЕКТОР, КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА И ПУМПНА СТАНИЦА ВО НАСЕЛБА КАРАОРМАН И ЧАРДАКЛИЈА, ОПШТИНА ШТИП
КАТАСТАРСКИ ОПШТИНИ	КО КАРАОРМАН, КО ЧАРДАКЛИЈА
НАМЕНА НА ГРАДБА	E1.6 - КАНАЛИЗАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА
УПРАВИТЕЛ правно лице	Бојка Даскалова
ЛИЦЕНЦА ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ	бр. П.473/А со важност до 11.08.2028 м.п.
ОДГОВОРЕН ПЛАНЕР	Благој Даскалов м.и.а овластување бр. 0.0579 м.п.
ДАТА	Март 2022
ТЕХ.БР	06-03/2022
ЦРТЕЖ	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ И ПОВРШНИ ЗА ГРАДЕЊЕ
РАЗМЕР	1:1000 ПРИЛОГ БР. <b>1 - 1</b>

УРБАНИСТИЧКО ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА				
ред.бр.	Намена на површини	класа на намена шифра	површина за градење m <sup>2</sup>	процент
1	КОРИДОР	E1.6	9010.90	97.25
1.1	Шахти		141.00	1.52
1.2	Пумпна станица Караорман		6.87	0.07
1.3	Пумпна станица Чардаклија		101.70	1.10
1.4	Испусти		5.30	0.06
ПРОЕКТЕН ОПФАТ			9265.77	100%

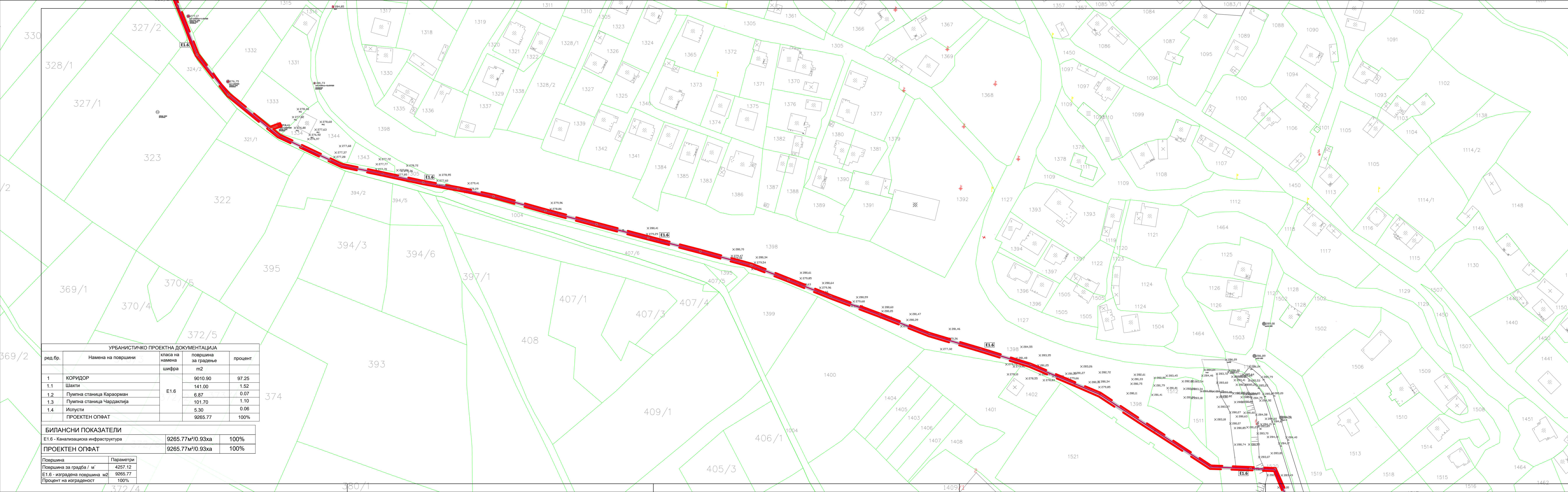
  

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ		
E1.6 - Канализациска инфраструктура	9265.77м <sup>2</sup> /0.93ха	100%
ПРОЕКТЕН ОПФАТ	9265.77м <sup>2</sup> /0.93ха	100%

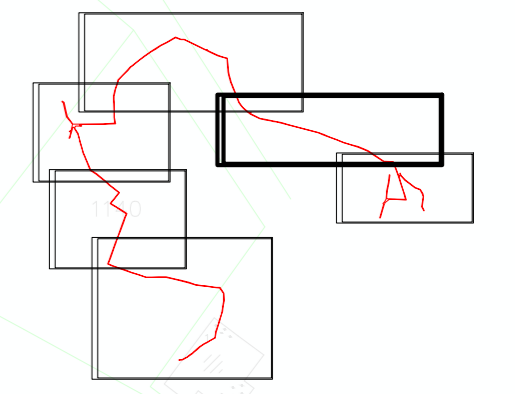
Површина	Параметри
Површина за градба / м <sup>2</sup>	4257.12
E1.6 - изградена површина м <sup>2</sup>	9265.77
Процент на изграденост	100%






Граница на проектен опфат 9265.77м²/0.93ха

E1.6 Канализациска инфраструктура



УРБАНИСТИЧКО - ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

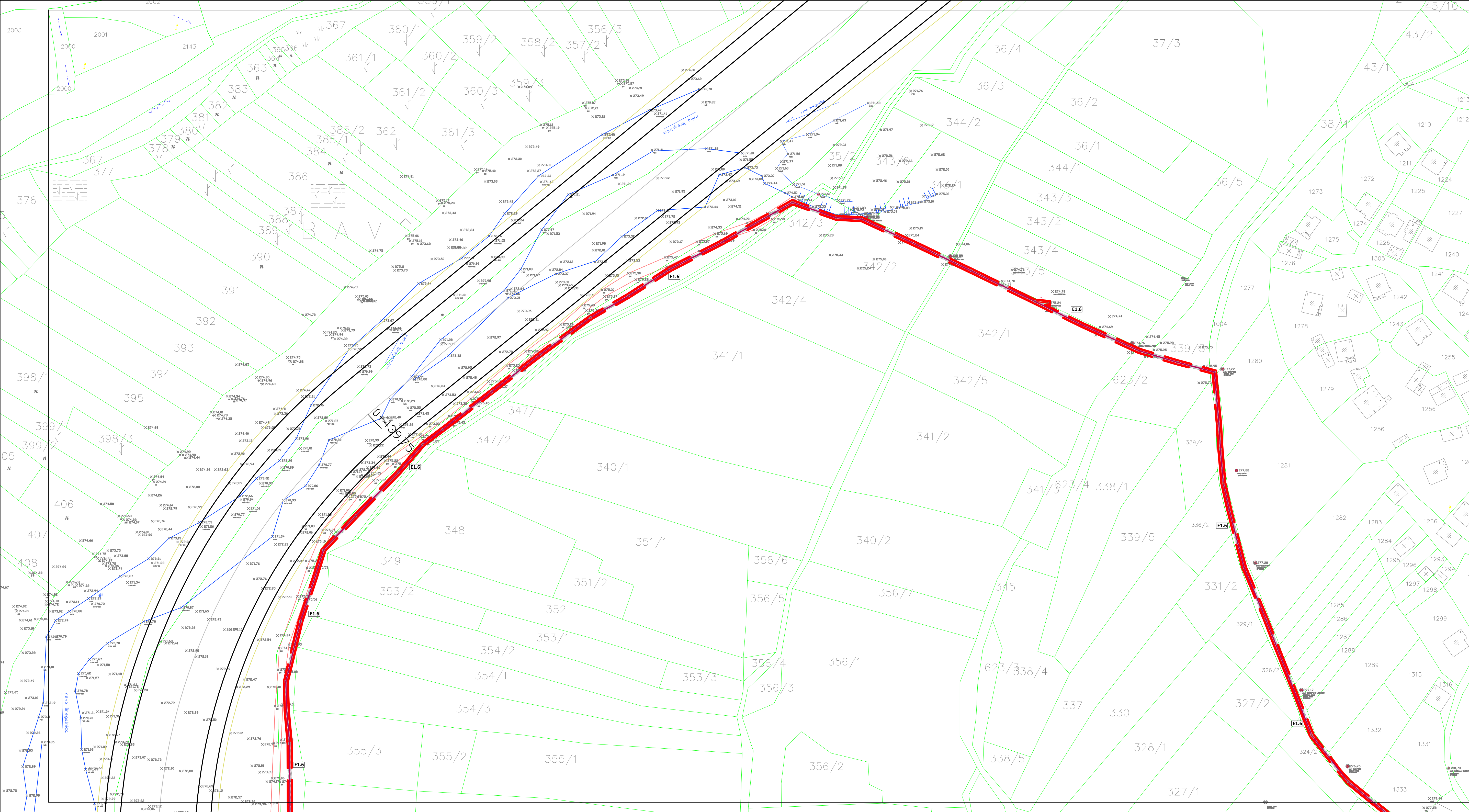
 ДУТП АКВА-ИНГ ДОО УЛ.ПИРИНСКА БР148А/3 ШТИП ТЕЛ 078393130,078300200,078300129	
ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА ШТИП ул."Васил Главинов" бр.4Б, Штип
ОБЈЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАББА НА КОЛЕКТОР, КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА И ПУМПНА СТАНИЦА ВО НАСЕЛБА КАРАОРМАН И ЧАРДАКЛИЈА, ОПШТИНА ШТИП
КАТАСТАРСКИ ОПШТИНИ	КО КАРАОРМАН, КО ЧАРДАКЛИЈА
НАМЕНА НА ГРАДБА	E1.6 - КАНАЛИЗАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА
УПРАВИТЕЛ правно лице	Бојка Даскалова
ЛИЦЕНЦА ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ	бр. П.473/А со важност до 11.08.2028
ОДГОВОРЕН ПЛАНЕР	Благој Даскалов м.и.а овластување бр. 0.0579
ДАТА	Март 2022
ТЕХ.БР	06-03/2022
ЦРТЕЖ	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ И ПОВРШНИНИ ЗА ГРАДЕЊЕ
РАЗМЕР 1:1000	ПРИЛОГ БР. 1-2

УРБАНИСТИЧКО ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА			
ред.бр.	Намена на површина	класа на намена	процент
1	КОРИДОР	шифра	
1.1	Шахти	површина за градење	97.25
1.2	Пумпна станица Караорман	E1.6	1.52
1.3	Пумпна станица Чардаклија		0.07
1.4	Испусти		1.10
	ПРОЕКТЕН ОПФАТ		0.06
			9265.77
			100%

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ		
E1.6 - Канализациска инфраструктура	9265.77м²/0.93ха	100%
ПРОЕКТЕН ОПФАТ	9265.77м²/0.93ха	100%

Површина	Параметри
Површина за градба / м²	4257.12
E1.6 - изградена површина м²	9265.77
Процент на изграденост	100%



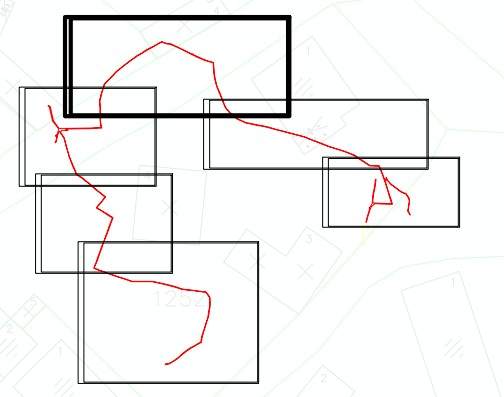


■ Граница на проектен опфат 9265.77м<sup>2</sup>/0.93ха  
E1.6 E1.6 Канализациска инфраструктура


УРБАНИСТИЧКО ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА				
ред.бр.	Намена на површини	класа на намена шифра	површина за градење м <sup>2</sup>	процент
1	КОРИДОР	E1.6	9010.90	97.25
1.1	Шахти		141.00	1.52
1.2	Пумпна станица Караорман		6.87	0.07
1.3	Пумпна станица Чардаклија		101.70	1.10
1.4	Испусти		5.30	0.06
ПРОЕКТЕН ОПФАТ			9265.77	100%

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ		
E1.6 - Канализациска инфраструктура	9265.77м <sup>2</sup> /0.93ха	100%
<b>ПРОЕКТЕН ОПФАТ</b>	<b>9265.77м<sup>2</sup>/0.93ха</b>	<b>100%</b>

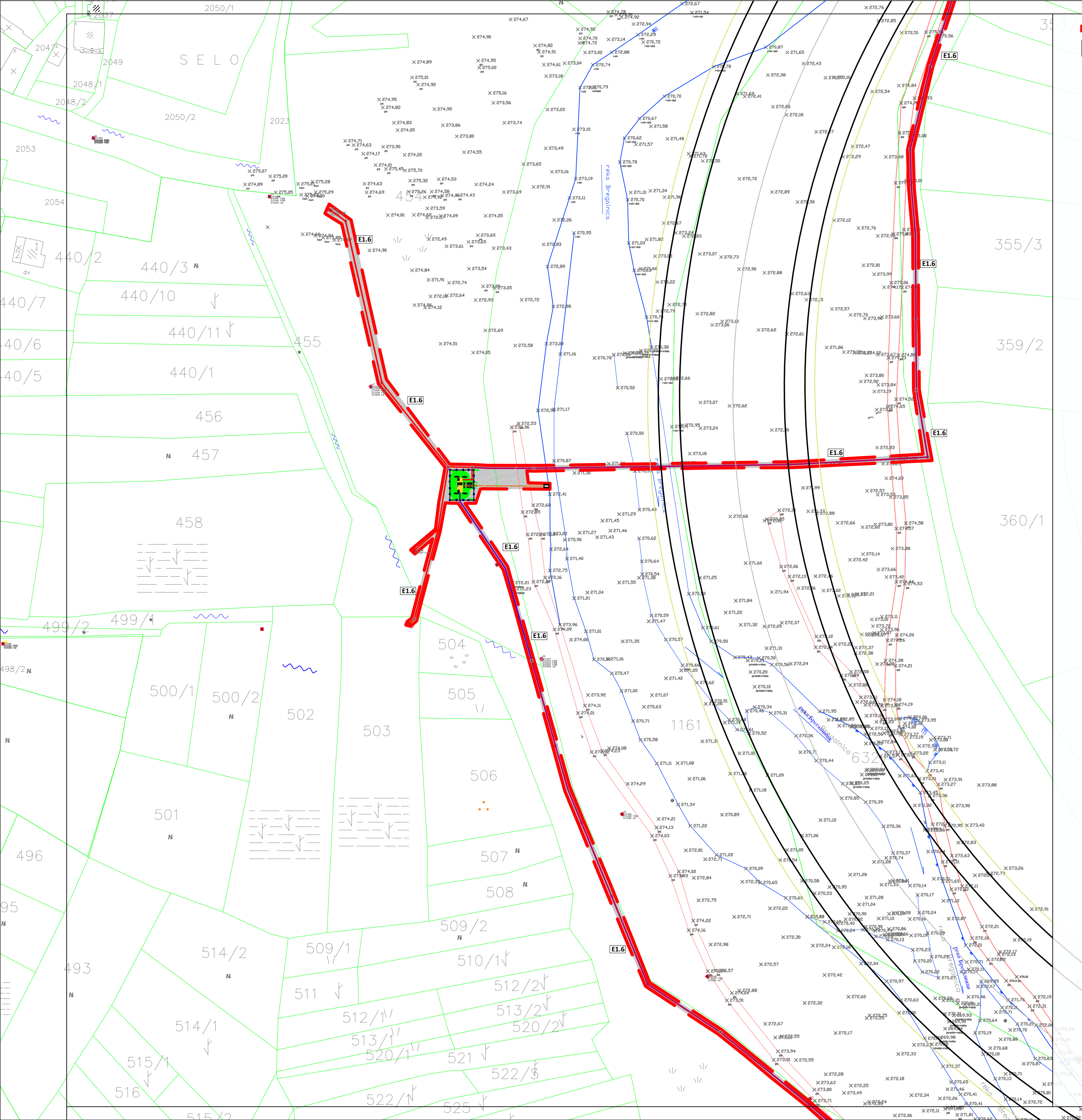
Површина	Параметри
Површина за градба / м <sup>2</sup>	4257.12
E1.6 - изградена површина м <sup>2</sup>	9265.77
Процент на изграденост	100%



УРБАНИСТИЧКО - ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

 ДУТП АКВА-ИНГ ДОО УЛ.ПИРИНСКА БР148А/3 ШТИП тел 078393130,078300200,078300129	
ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА ШТИП ул."Васил Главинов" бр.4Б, Штип
ОБЈЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАБКА НА КОЛЕКТОР, КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА И ПУМПНА СТАНИЦА ВО НАСЕЛБА КАРАОРМАН И ЧАРДАКЛИЈА, ОПШТИНА ШТИП
КАТАСТАРСКИ ОПШТИНИ	КО КАРАОРМАН, КО ЧАРДАКЛИЈА
НАМЕНА НА ГРАДБА	E1.6 - КАНАЛИЗАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА
УПРАВИТЕЛ правно лице	Бојка Даскалова
ЛИЦЕНЦА ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ	бр. П.473/А со важност до 11.08.2028 м.п.
ОДГОВОРЕН ПЛАНЕР	Благој Даскалов м.и.а овластување бр. 0.0579 м.п.
ДАТА	Март 2022
ТЕХ.БР	06-03/2022
ЦРТЕЖ	НАМЕНА НА ЗЕМЛИШТЕТО И ГРАДБИТЕ И ПОВРШИНИ ЗА ГРАДЕЊЕ
РАЗМЕР	1:1000 ПРИЛОГ БР. 1-3



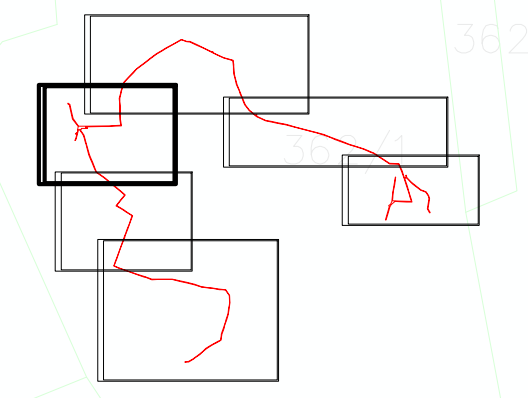


Граница на проектен опфат 9265.77м<sup>2</sup>/0.93ха  
 E1.6 Канализациска инфраструктура


УРБАНИСТИЧКО ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА				
ред.бр.	Намена на површини	класа на намена	површина за градење	процент
1	КОРИДОР	E1.6	9010.90	97.25
1.1	Шахти		141.00	1.52
1.2	Пумпна станица Караорман		6.87	0.07
1.3	Пумпна станица Чардаклија		101.70	1.10
1.4	Испусти		5.30	0.06
ПРОЕКТЕН ОПФАТ			9265.77	100%

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ		
E1.6 - Канализациска инфраструктура	9265.77м <sup>2</sup> /0.93ха	100%
ПРОЕКТЕН ОПФАТ	9265.77м <sup>2</sup> /0.93ха	100%

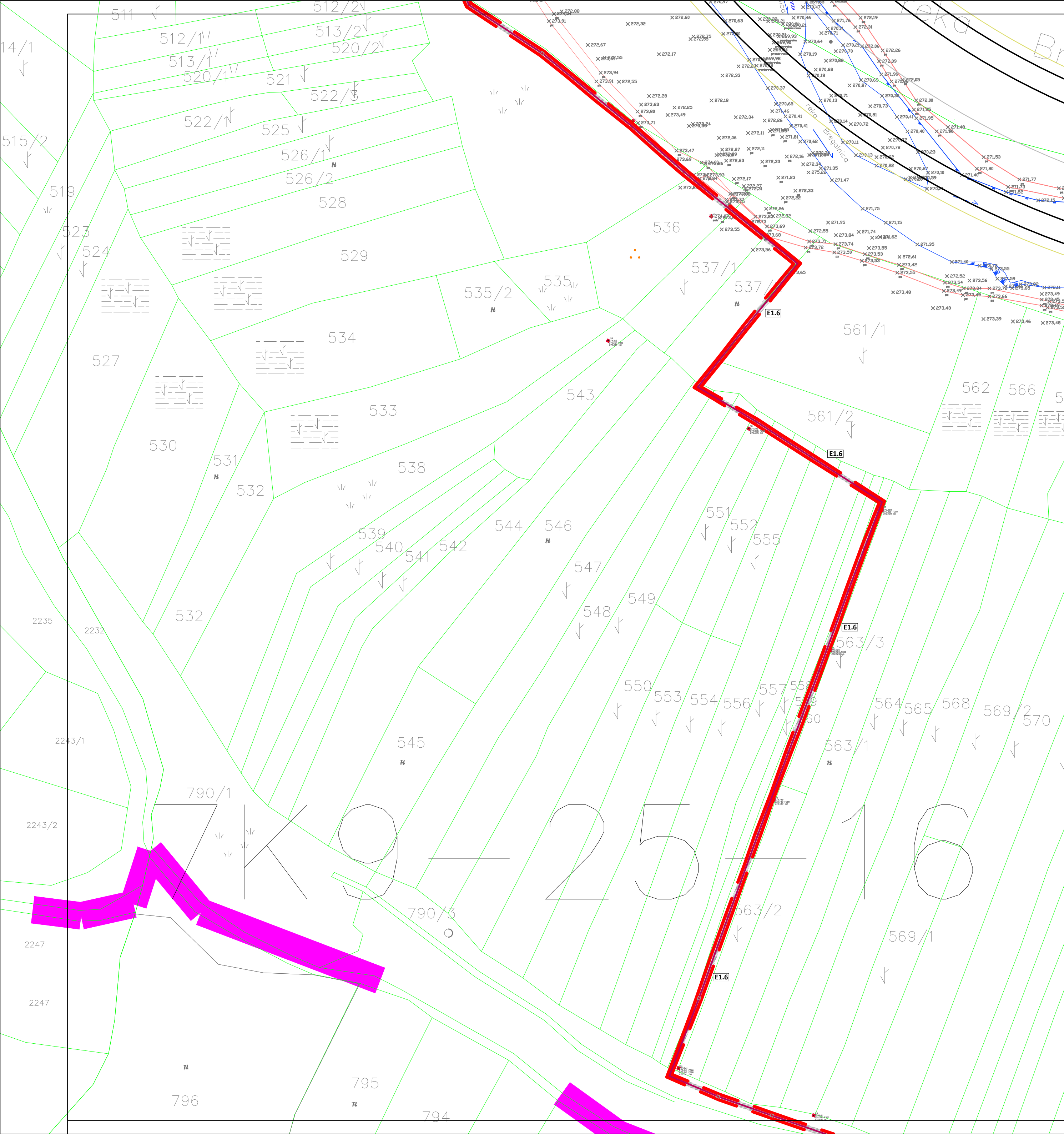
Површина	Параметри
Површина за градба / м <sup>2</sup>	4257.12
E1.6 - изградена површина м <sup>2</sup>	9265.77
Процент на изграденост	100%



УРБАНИСТИЧКО - ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

 ДУТП АКВА-ИНГ ДОО УЛ.ПИРИНСКА БР148А/3 ШТИП тел 0783393130,078300200,078300129	
ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА ШТИП ул."Васил Главинов" бр.4Б, Штип
ОБЈЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА КОЛЕКТОР, КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА И ПУМПНА СТАНИЦА ВО НАСЕЛБА КАРАОРМАН И ЧАРДАКЛИЈА, ОПШТИНА ШТИП
КАТАСТАРСКИ ОПШТИНИ	КО КАРАОРМАН, КО ЧАРДАКЛИЈА
НАМЕНА НА ГРАДБА	E1.6 - КАНАЛИЗАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА
УПРАВИТЕЛ правно лице	Бојка Даскалова
ЛИЦЕНЦА ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ	бр. П.473/А со важност до 11.08.2028 М.П.
ОДГОВОРЕН ПЛАНЕР	Благој Даскалов м.и.а овластување бр. 0.0579
ДАТА	Март 2022
ТЕХ.БР	06-03/2022
ЦРТЕЖ	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ И ПОВРШИНИ ЗА ГРАДЕЊЕ
РАЗМЕР 1:1000	ПРИЛОГ БР. 1 - 4



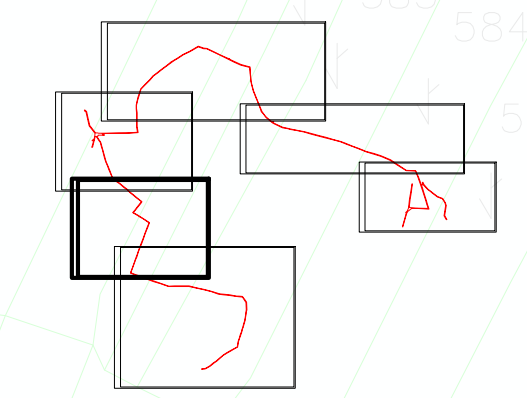


Граница на проектн опфат 9265.77м<sup>2</sup>/0.93ха  
 E1.6 Канализациска инфраструктура


УРБАНИСТИЧКО ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА				
ред.бр.	Намена на површини	класа на намена	површина за градење м <sup>2</sup>	процент
1	КОРИДОР	E1.6	9010.90	97.25
1.1	Шахти		141.00	1.52
1.2	Пумпна станица Караорман		6.87	0.07
1.3	Пумпна станица Чардаклија		101.70	-1.10
1.4	Испусти		5.30	0.06
ПРОЕКТЕН ОПФАТ			9265.77	100%

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ		
E1.6 - Канализациска инфраструктура	9265.77м <sup>2</sup> /0.93ха	100%
ПРОЕКТЕН ОПФАТ	9265.77м <sup>2</sup> /0.93ха	100%

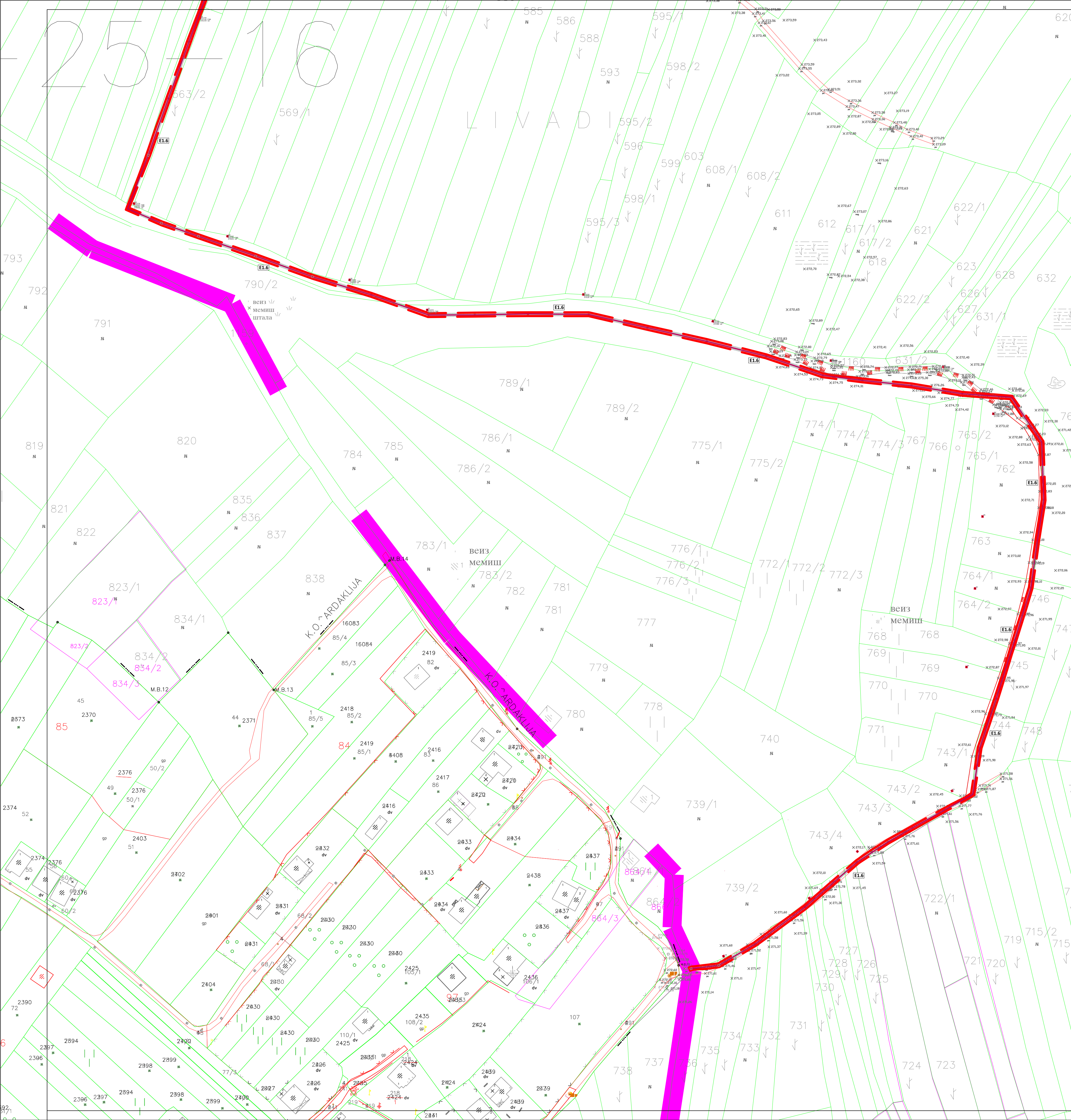
Површина	Параметри
Површина за градба / м	4257.12
E1.6 - изградена површина м <sup>2</sup>	9265.77
Процент на изграденост	100%



УРБАНИСТИЧКО - ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

 ДУТП АКВА-ИНГ ДОО УЛ.ПИРИНСКА БР148А/3 ШТИП тел 078393130,078300200,078300129	
ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА ШТИП ул."Васил Главинов" бр.4Б, Штип
ОБЈЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА КОЛЕКТОР, КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА И ПУМПНА СТАНИЦА ВО НАСЕЛБА КАРАОРМАН И ЧАРДАКЛИЈА, ОПШТИНА ШТИП
КАТАСТАРСКИ ОПШТИНИ	КО КАРАОРМАН, КО ЧАРДАКЛИЈА
НАМЕНА НА ГРАДБА	E1.6 - КАНАЛИЗАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА
УПРАВИТЕЛ правно лице	Бојка Даскалова
ЛИЦЕНЦА ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ	бр. П.473/А со важност до 11.08.2028 м.п.
ОДГОВОРЕН ПЛАНЕР	Благој Даскалов м.и.а овластување бр. 0.0579 м.п.
ДАТА	Март 2022
ТЕХ.БР	06-03/2022
ЦРТЕЖ	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ И ПОВРШИНИ ЗА ГРАДЕЊЕ
РАЗМЕР 1:1000	ПРИЛОГ БР. 1 -5





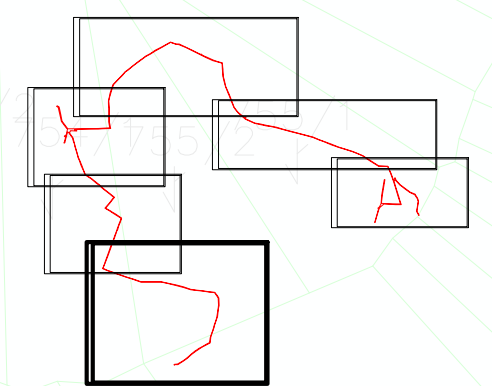
Граница на проектен опфат  
9265.77м²/0.93ха

E1.6 Канализациска инфраструктура

УРБАНИСТИЧКО ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА				
ред.бр.	Намена на површина	класа на намена шифра	површина за градење м2	процент
1	КОРИДОР		9010.90	97.25
1.1	Шахти	E1.6	141.00	1.52
1.2	Пумпна станица Караорман		6.87	0.07
1.3	Пумпна станица Чардаклија		101.70	1.10
1.4	Испусти		5.30	0.06
ПРОЕКТЕН ОПФАТ			9265.77	100%

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ		
E1.6 - Канализациска инфраструктура	9265.77м²/0.93ха	100%
ПРОЕКТЕН ОПФАТ	9265.77м²/0.93ха	100%

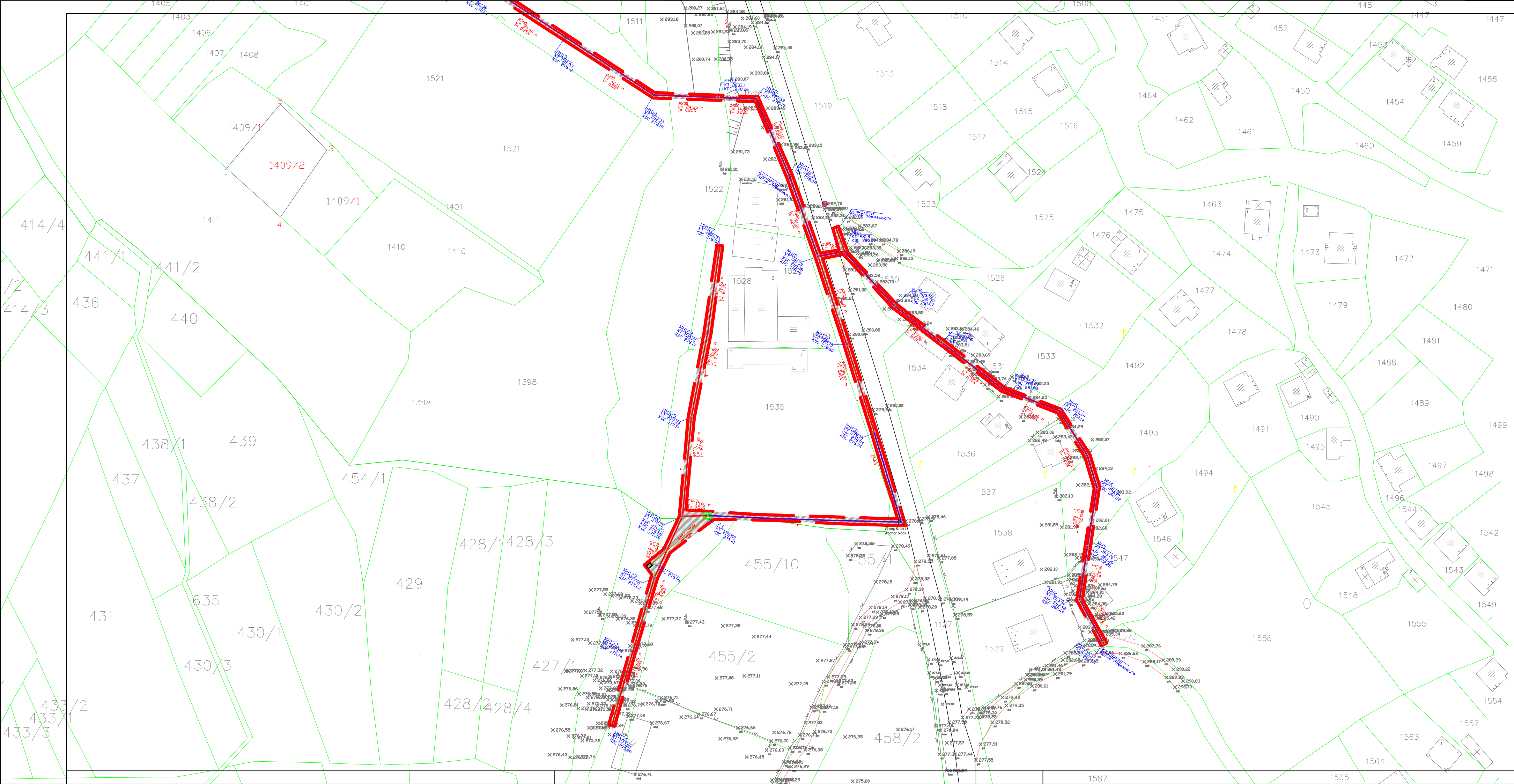
Површина	Параметри
Површина за градба / м	4267.12
E1.6 - изградена површина м2	9265.77
Процент на изграденост	100%



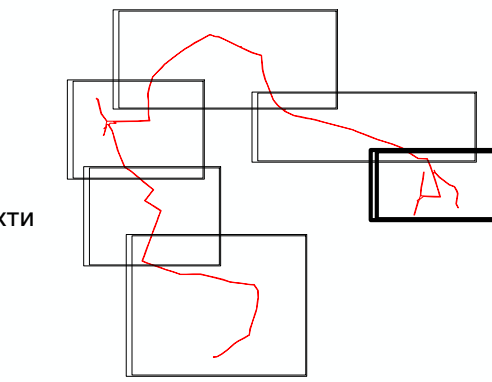
УРБАНИСТИЧКО - ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

	ДУП АКВА-ИНГ ДОО УЛ.ПИРИНСКА БР148А/3 ШТИП тел 078393130,078300200,078300129
ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА ШТИП ул."Васил Главинов" бр.4Б, Штип
ОБЈЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА ИЗГРАБДА НА КОЛЕКТОР-КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА И ПУМПНА СТАНИЦА ВО НАСЕЛБА КАРАОРМАН И ЧАРДАКЛИЈА, ОПШТИНА ШТИП
КАТАСТАРСКИ ОПШТИНИ	КО КАРАОРМАН, КО ЧАРДАКЛИЈА
НАМЕНА НА ГРАДБА	E1.6 - КАНАЛИЗАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА
УПРАВИТЕЛ правно лице	Бојка Даскалова
ЛИЦЕНЦА ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ	бр. П.473/А со важност до 11.08.2028 М.П.
ОДГОВОРЕН ПЛАНЕР	Благој Даскалов м.и.а овластување бр. 0.0579 М.П.
ДАТА	Март 2022
ТЕХ.БР	06-03/2022
ЦРТЕЖ	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ И ПОВРШНИ ЗА ГРАДЕЊЕ
РАЗМЕР	1:1000 ПРИЛОГ БР. 1-6





- Граница на проектен опфат 9265.77м<sup>2</sup>/0.93ха
  - E1.6 Канализациска инфраструктура
  - Планиран колектор
  - Планирана секундарна канализација
  - Новопредвидени канализациски шахти
  - Планирана пумпна станица
  - Планиран испуст
  - Постоечки канализациски шахти
  - Нивелман подолжен
  - Нивелациски коти
- $L = 29.28 \text{ m}$   
 $I = 0.25\%$   
 КТ 280.82  
 КДС 277.64



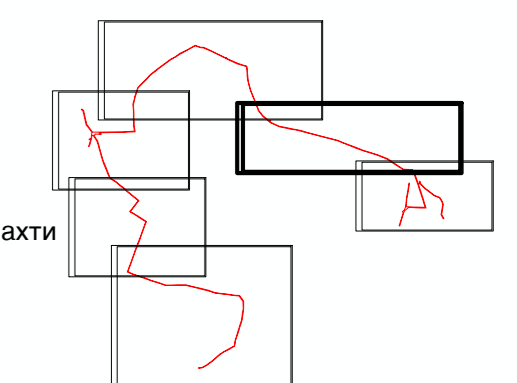
УРБАНИСТИЧКО - ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ДУТП АКВА-ИНГ ДОО УЛ.ПИРИНСКА БР148А/3 ШТИП тел 078393130,078300200,078300129	
ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА ШТИП ул."Васил Главинов" бр.4Б, Штип
ОБЈЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА КОЛЕКТОР, КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА И ПУМПНА СТАНИЦА ВО НАСЕЛБА КАРАОРМАН И ЧАРДАКЛИЈА, ОПШТИНА ШТИП
КАТАСТАРСКИ ОПШТИНИ	КО КАРАОРМАН, КО ЧАРДАКЛИЈА
НАМЕНА НА ГРАДБА	E1.6 - КАНАЛИЗАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА
УПРАВИТЕЛ правно лице	Бојка Даскалова
ЛИЦЕНЦА ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ	бр. П.473/А со важност до 11.08.2028 м.п.
ОДГОВОРЕН ПЛАНЕР	Благој Даскалов м.и.а овластување бр. 0.0579 м.п.
ДАТА	Март 2022
ТЕХ.БР	06-03/2022
ЦРТЕЖ	НИВЕЛАЦИСКИ ПЛАН СО РЕШЕНИЈА НА НИВЕЛЕТЕ НА ПЛАНИРАНИТЕ ИНФРАСТРУКТУРНИ КОРИДОРИ
РАЗМЕР 1:1000	ПРИЛОГ БР. <span style="float: right;">2-1</span>





- Граница на проектен опфат 9265.77м<sup>2</sup>/0.93ха
- E1.6 Канализациска инфраструктура
- Планиран колектор
- Планирана секундарна канализација
- Новопредвидени канализациски шахти
- Планирана пумпна станица
- Планиран испуст
- Постоечки канализациски шахти
- Нивелман подолжен
- КТ 280.82
- КДС 277.64
- Нивелациски коти



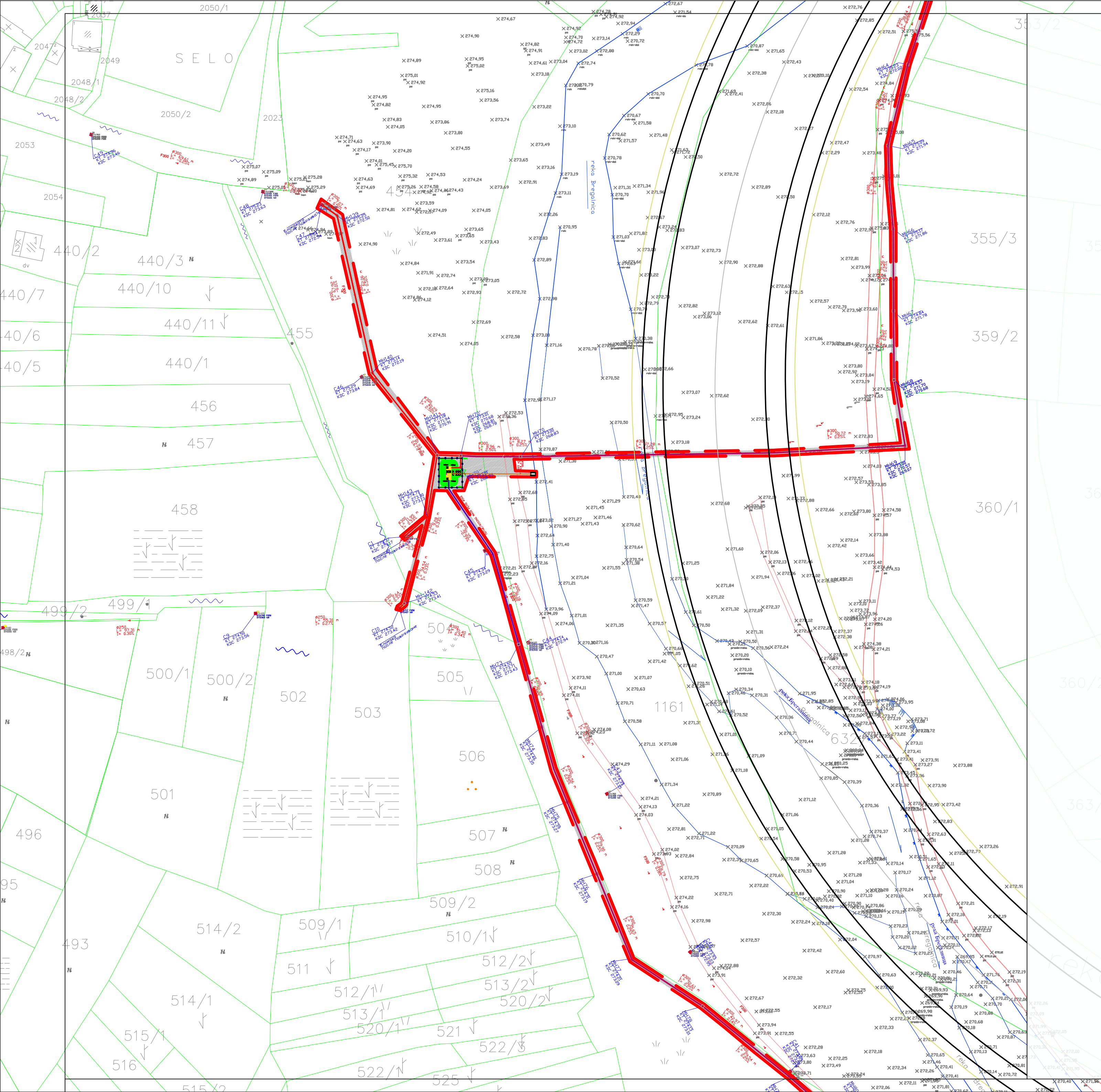
**УРБАНИСТИЧКО - ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

	ДУТП АКВА-ИНГ ДОО ул. ПИРИНСКА БР 148А/3 ШТИП тел 078393130, 078300200, 078300129	
ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА ШТИП ул. "Васил Главинов" бр.4Б, Штип	
ОБЈЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАББА НА КОЛЕКТОР, КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА И ПУМПНА СТАНИЦА ВО НАСЕЛБА КАРАОРМАН И ЧАРДАКЛИЈА, ОПШТИНА ШТИП	
КАТАСТАРСКИ ОПШТИНИ	КО КАРАОРМАН, КО ЧАРДАКЛИЈА	
НАМЕНА НА ГРАДБА	E1.6 - КАНАЛИЗАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА	
УПРАВИТЕЛ правно лице	Бојка Даскалова	
ЛИЦЕНЦА ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ	бр. П.473/А со важност до 11.08.2028	м.п.
ОДГОВОРЕН ПЛАНЕР	Благој Даскалов м.и.а овластување бр. 0.0579	
ДАТА	м.п. Март 2022	
ТЕХ.БР	06-03/2022	
ЦРТЕЖ	НИВЕЛАЦИСКИ ПЛАН СО РЕШЕНИЈА НА НИВЕЛАТИТЕ НА ПЛАНИРАНИТЕ ИНФРАСТРУКТУРНИ КОРИДОРИ	
РАЗМЕР 1:1000	ПРИЛОГ БР.	<b>2-2</b>



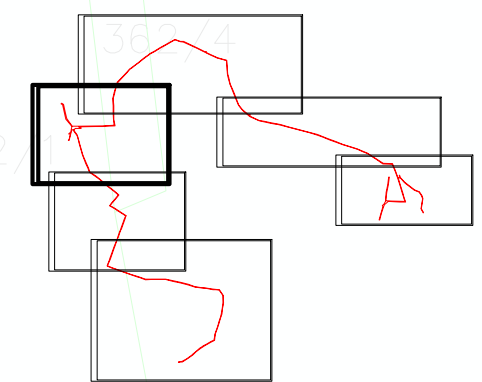






- Граница на проектен опфат 9265.77м<sup>2</sup>/0.93ха
- E1.6 Канализациска инфраструктура
- Планиран колектор
- Планирана секундарна канализација
- Новопредвидени канализациони шахти
- Планирана пумпна станица
- Планиран испуст
- Постоечки канализациони шахти
- Нивелман подолжен
- Нивелациски коти

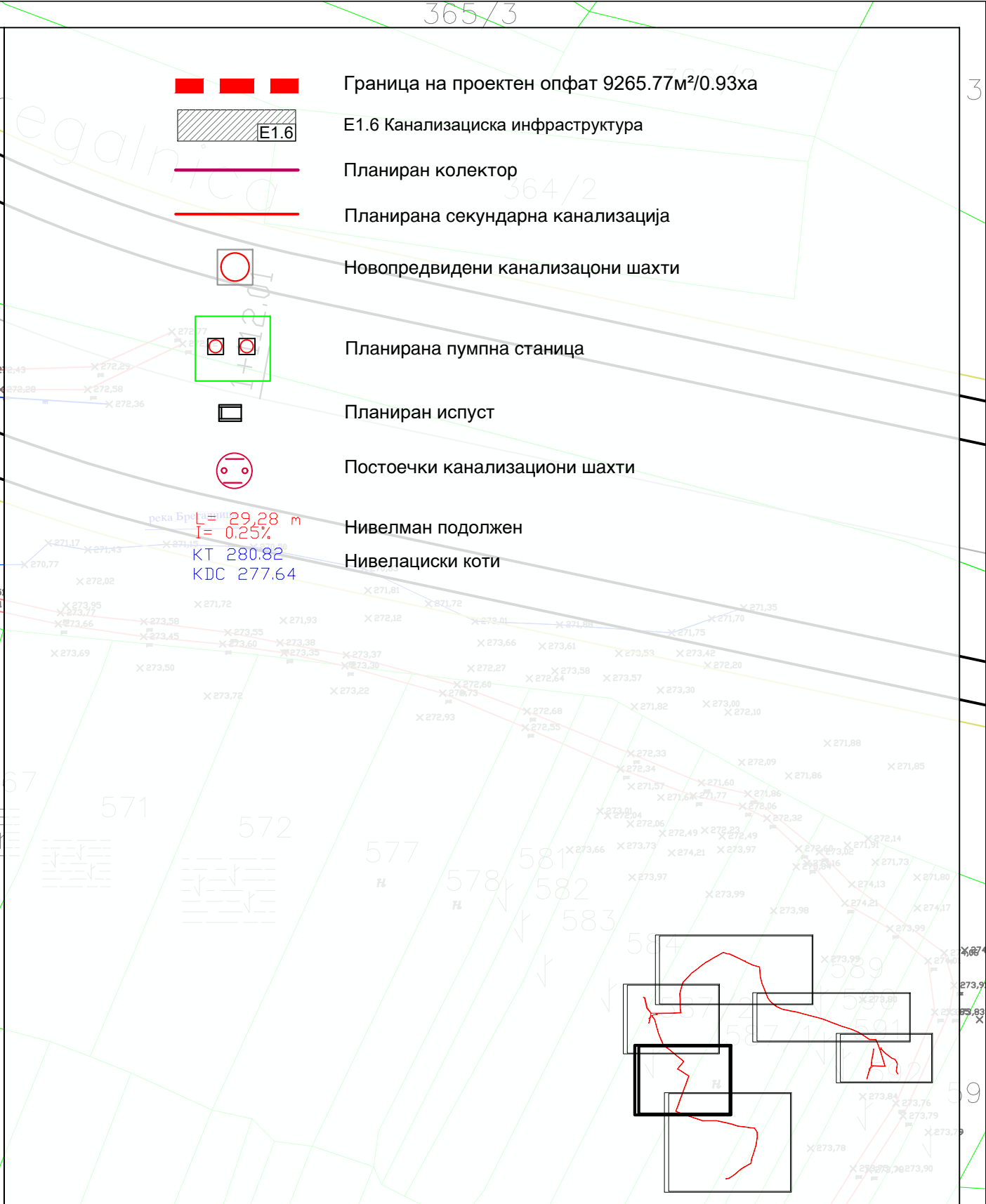
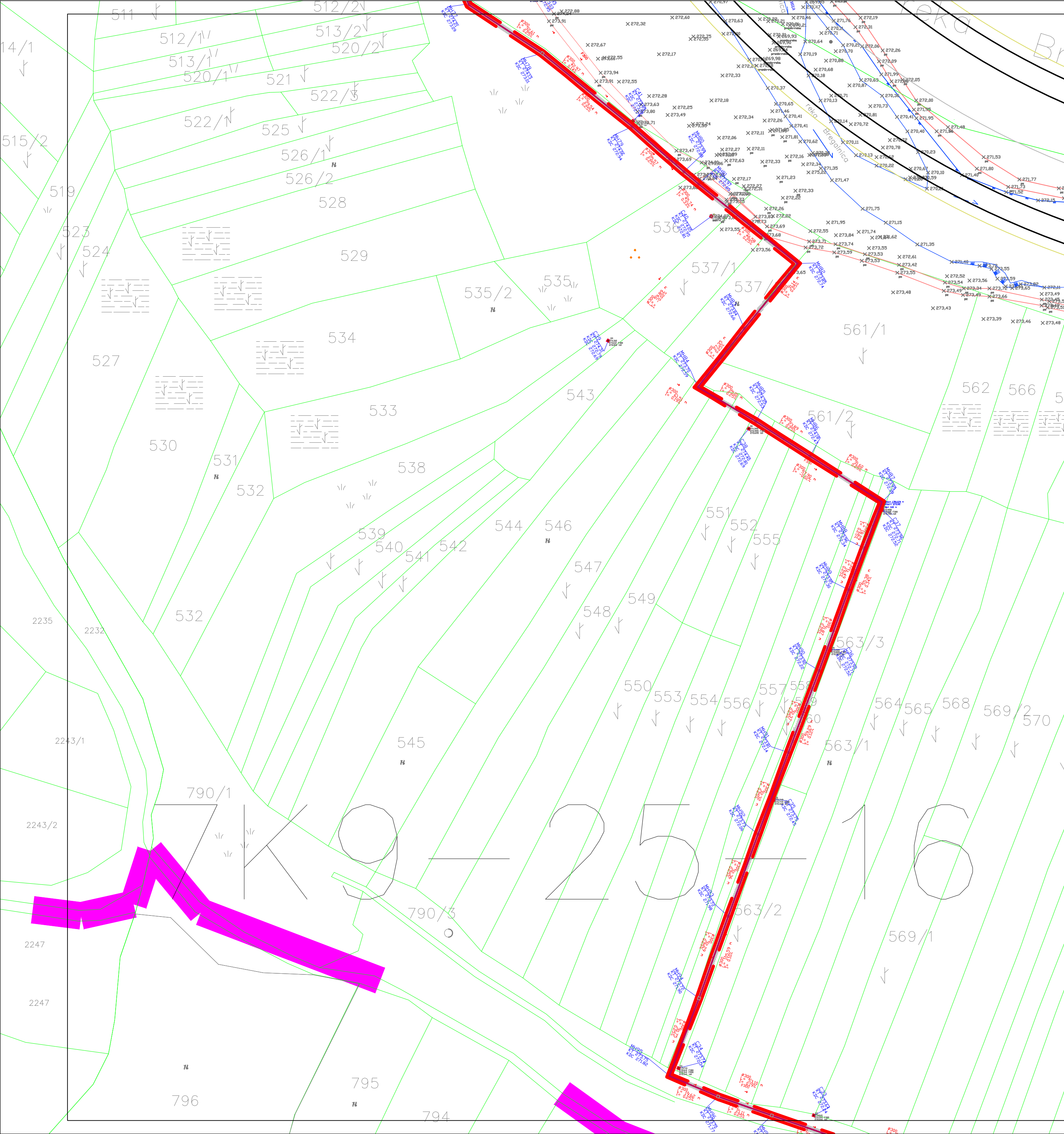
L = 29.28 m  
I = 0.25%  
KT 280.82  
KDC 277.64




УРБАНИСТИЧКО - ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ДУТП АКВА-ИНГ ДОО УЛ.ПИРИНСКА БР148А/3 ШТИП тел 078393130,078300200,078300129	
ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА ШТИП ул."Васил Главинов" бр.4Б, Штип
ОБЈЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА КОЛЕКТОР, КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА И ПУМПНА СТАНИЦА ВО НАСЕЛБА КАРАОРМАН И ЧАРДАКЛИЈА, ОПШТИНА ШТИП
КАТАСТАРСКИ ОПШТИНИ	КО КАРАОРМАН, КО ЧАРДАКЛИЈА
НАМЕНА НА ГРАДБА	E1.6 - КАНАЛИЗАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА
УПРАВИТЕЛ правно лице	Бојка Даскалова
ЛИЦЕНЦА ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ	бр. П.473/А со важност до 11.08.2028 М.П.
ОДГОВОРЕН ПЛАНЕР	Благој Даскалов м.и.а овластување бр. 0.0579
ДАТА	Март 2022
ТЕХ.БР	06-03/2022
ЦРТЕЖ	НИВЕЛАЦИСКИ ПЛАН СО РЕШЕНИЈА НА НИВЕЛЕТИТЕ НА ПЛАНИРАНИТЕ ИНФРАСТРУКТУРНИ КОРИДОРИ
РАЗМЕР 1:1000	ПРИЛОГ БР. <span style="float: right;">2 -4</span>

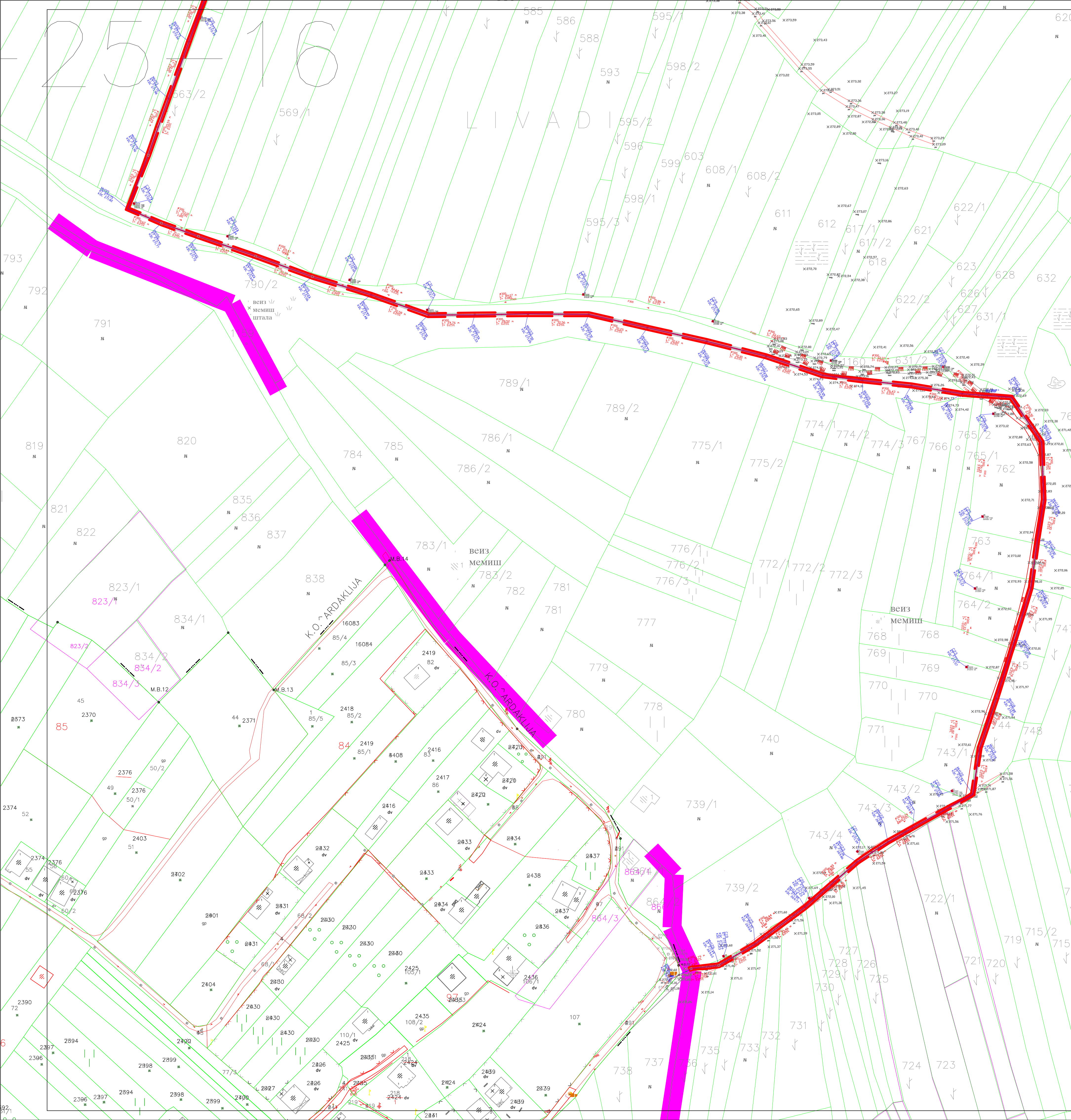




УРБАНИСТИЧКО - ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

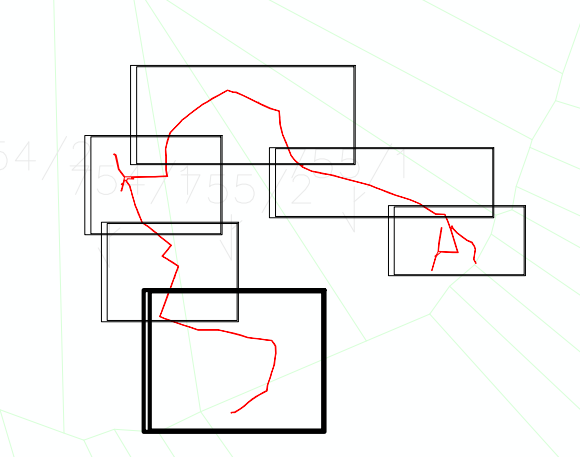
 ДУТП АКВА-ИНГ ДОО УЛ.ПИРИНСКА БР148А/3 ШТИП тел 078393130,078300200,078300129	
ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА ШТИП ул."Васил Главинов" бр.4Б, Штип
ОБЈЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА КОЛЕКТОР, КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА И ПУМПНА СТАНИЦА ВО НАСЕЛБА КАРАОРМАН И ЧАРДАКЛИЈА, ОПШТИНА ШТИП
КАТАСТАРСКИ ОПШТИНИ	КО КАРАОРМАН, КО ЧАРДАКЛИЈА
НАМЕНА НА ГРАДБА	E1.6 - КАНАЛИЗАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА
УПРАВИТЕЛ правно лице	Бојка Даскалова
ЛИЦЕНЦА ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ	бр. П.473/А со важност до 11.08.2028 м.п.
ОДГОВОРЕН ПЛАНЕР	Благој Даскалов м.и.а овластување бр. 0.0579 м.п.
ДАТА	Март 2022
ТЕХ.БР	06-03/2022
ЦРТЕЖ	НИВЕЛАЦИСКИ ПЛАН СО РЕШЕНИЈА НА НИВЕЛЕТИТЕ НА ПЛАНИРАНИТЕ ИНФРАСТРУКТУРНИ КОРИДОРИ
РАЗМЕР 1:1000	ПРИЛОГ БР. 2-5





- Граница на проектен опфат 9265.77м²/0.93ха
- E1.6 Канализациска инфраструктура
- Планиран колектор
- Планирана секундарна канализација
- Новопредвидени канализациски шахти
- Планирана пумпна станица
- Планиран испуст
- Постоечки канализациски шахти
- Нивелман подолжен
- Нивелациски коти

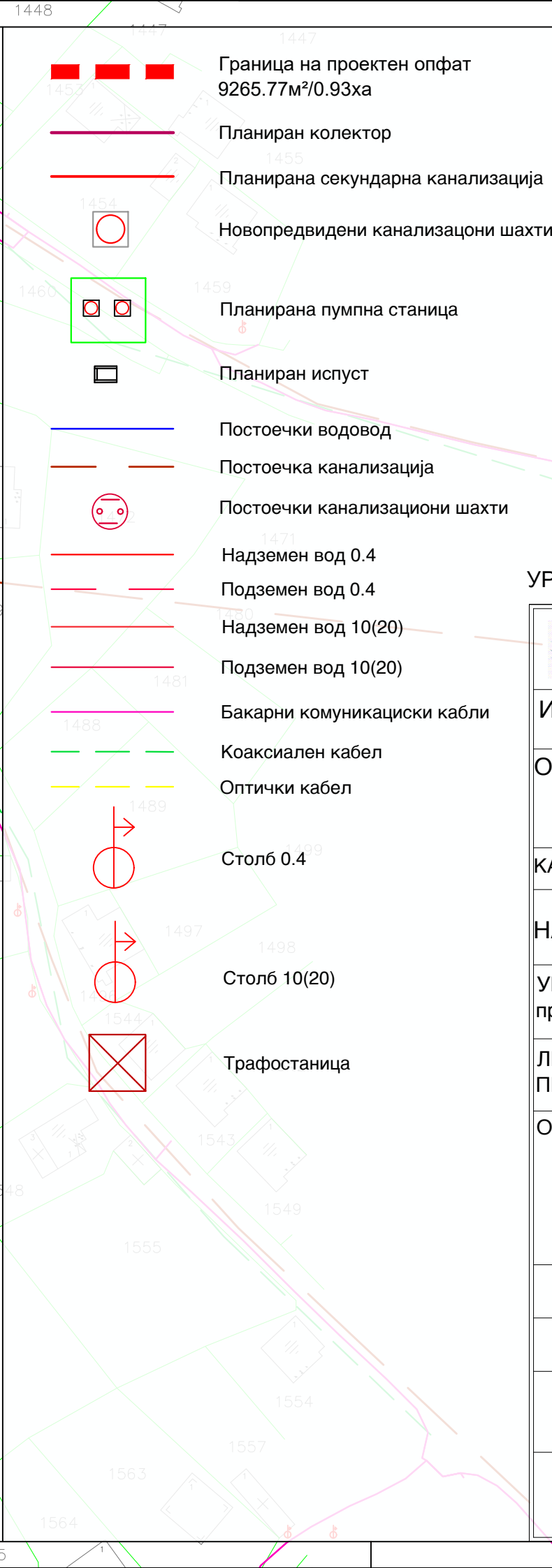
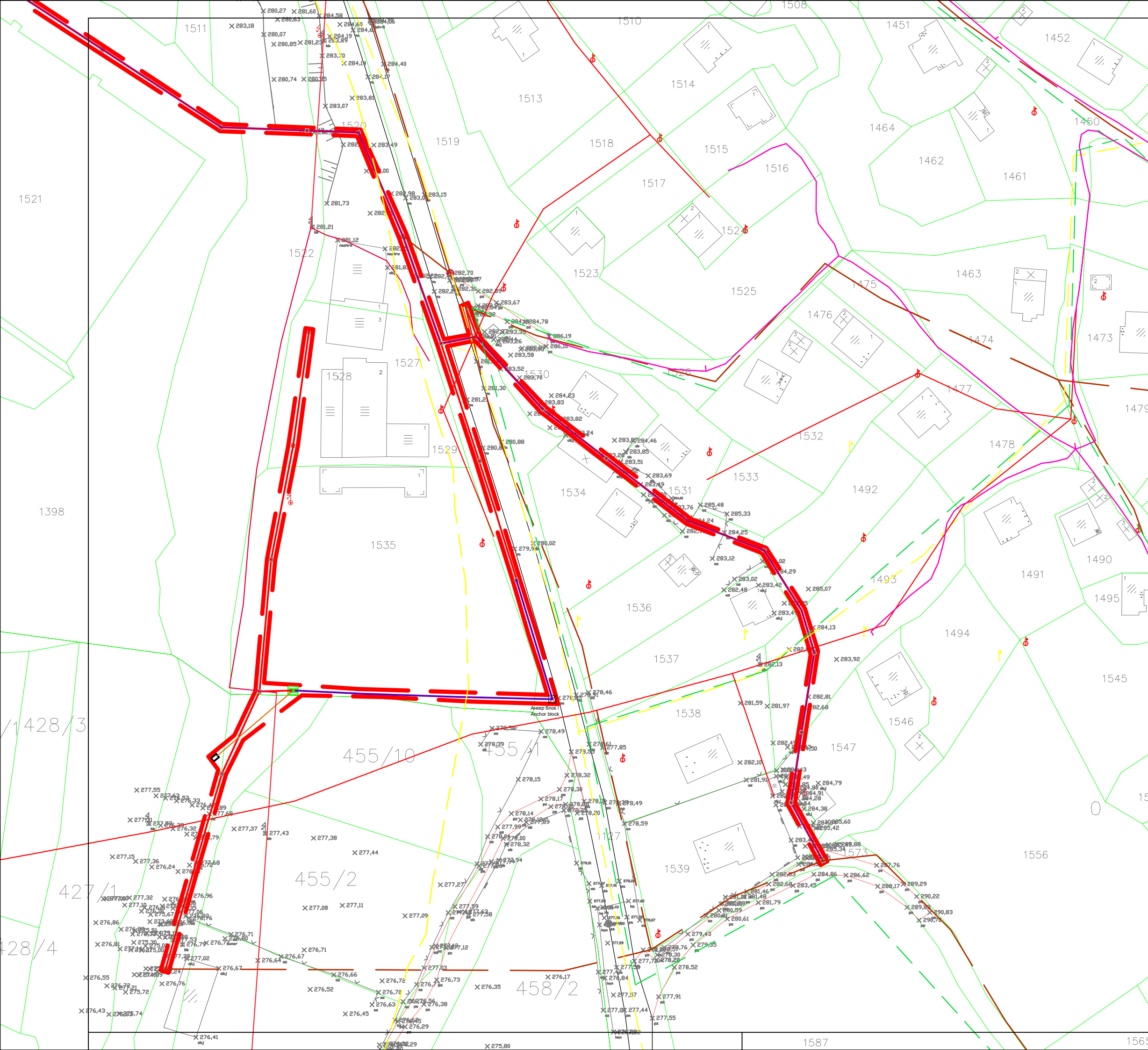
L= 29.88 m  
 I= 0.25%  
 КТ 280.82  
 КДС 277.64



УРБАНИСТИЧКО - ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА


	ДУТП АКВА-ИНГ ДОО УЛ.ПИРИНСКА БР148А/3 ШТИП тел 078393130,078300200,078300129
ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА ШТИП ул."Васил Главинов" бр.4Б, Штип
ОБЈЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАБДА НА КОЛЕКТОР- КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА И ПУМПНА СТАНИЦА ВО НАСЕЛБА КАРАОРМАН И ЧАРДАКЛИЈА, ОПШТИНА ШТИП
КАТАСТАРСКИ ОПШТИНИ	КО КАРАОРМАН, КО ЧАРДАКЛИЈА
НАМЕНА НА ГРАДБА	E1.6 - КАНАЛИЗАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА
УПРАВИТЕЛ правно лице	Бојка Даскалова
ЛИЦЕНЦА ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ	бр. П.473/А со важност до 11.08.2028 М.П.
ОДГОВОРЕН ПЛАНЕР	Благој Даскалов м.и.а овластување бр. 0.0579 М.П.
ДАТА	Март 2022
ТЕХ.БР	06-03/2022
ЦРТЕЖ	НИВЕЛАЦИСКИ ПЛАН СО РЕШЕНИЈА НА НИВЕЛЕНИТЕ НА ПЛАНИРАНИТЕ ИНФРАСТРУКТУРНИ КОРИДОРИ
РАЗМЕР 1:1000	ПРИЛОГ БР. <span style="float: right;">2 -6</span>



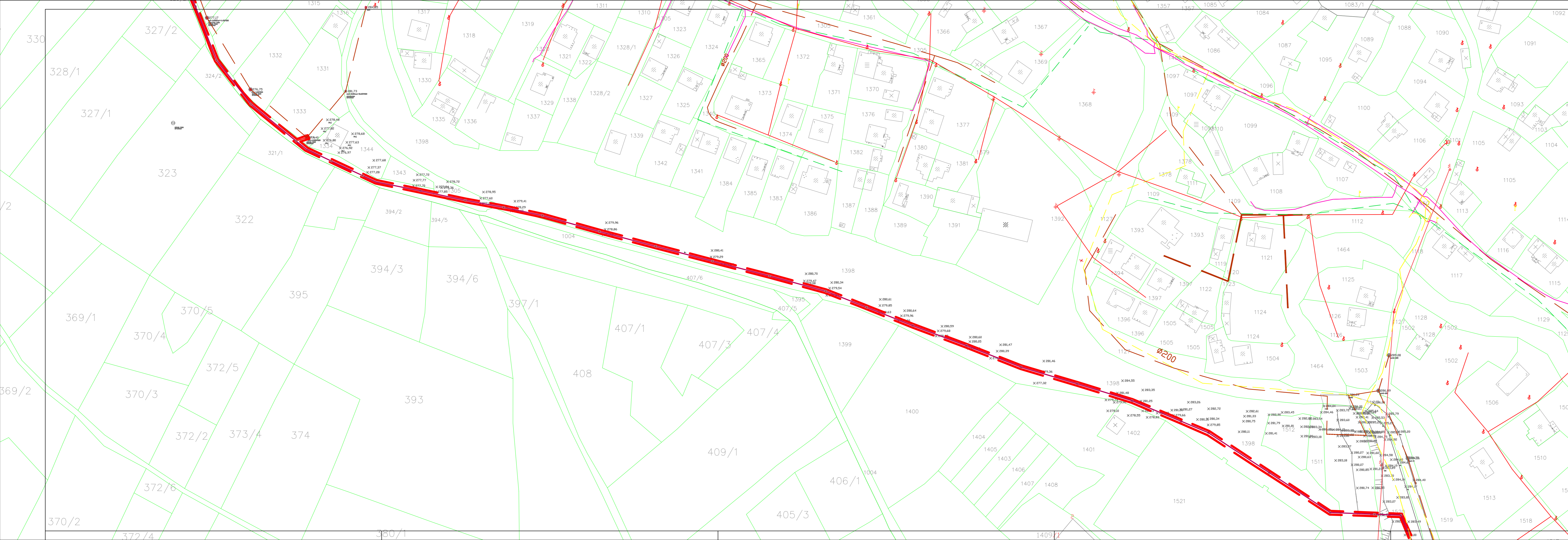


БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ		
Е1.6 - Канализациска инфраструктура	9265.77м <sup>2</sup> /0.93ха	100%
<b>ПРОЕКТЕН ОПФАТ</b>	<b>9265.77м<sup>2</sup>/0.93ха</b>	<b>100%</b>
Површина	Параметри	
Површина за градба / м <sup>2</sup>	4257.12	
Е1.6 - изградена површина м <sup>2</sup>	9265.77	
Процент на изграденост	100%	

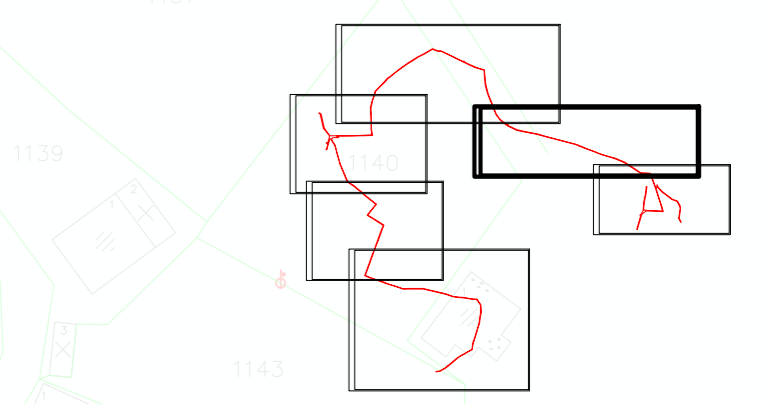
УРБАНИСТИЧКО - ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА	
 <b>ДУТП АКВА-ИНГ ДОО</b> УЛ.ПИРИНСКА БР148А/3 ШТИП тел 078393130,078300200,078300129	
ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА ШТИП ул."Васил Главинов" бр.4Б, Штип
ОБЈЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА КОЛЕКТОР, КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА И ПУМПНА СТАНИЦА ВО НАСЕЛБА КАРАОРМАН И ЧАРДАКЛИЈА, ОПШТИНА ШТИП
КАТАСТАРСКИ ОПШТИНИ	КО КАРАОРМАН, КО ЧАРДАКЛИЈА
НАМЕНА НА ГРАДБА	Е1.6 - КАНАЛИЗАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА
УПРАВИТЕЛ правно лице	Бојка Даскалова
ЛИЦЕНЦА ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ	бр. П.473/А со важност до 11.08.2028 м.п.
ОДГОВОРЕН ПЛАНЕР	Благој Даскалов м.и.а овластување бр. 0.0579 м.п.
ДАТА	Март 2022
ТЕХ.БР	06-03/2022
ЦРТЕЖ	ИНФРАСТРУКТУРА СО РЕШЕНИЈА НА СИТЕ КОМУНАЛНИ ИНФРАСТРУКТУРНИ ВОДОВИ И ОБЈЕКТИ
РАЗМЕР 1:1000	ПРИЛОГ БР. <b>3-1</b>





- Граница на проектен опфат 9265.77м²/0.93ха
- Планиран колектор
- Планирана секундарна канализација
- Новопредвидени канализациони шахти
- ⊠ Планирана пумпна станица
- Планиран испуст
- Постоечки водовод
- Постоечка канализација
- Постоечки канализациони шахти
- Надземен вод 0.4
- Подземен вод 0.4
- Надземен вод 10(20)
- Подземен вод 10(20)
- Бакарни комуникациски кабли
- Коаксиален кабел
- Оптички кабел
- Столб 0.4
- Столб 10(20)
- Трафостаница

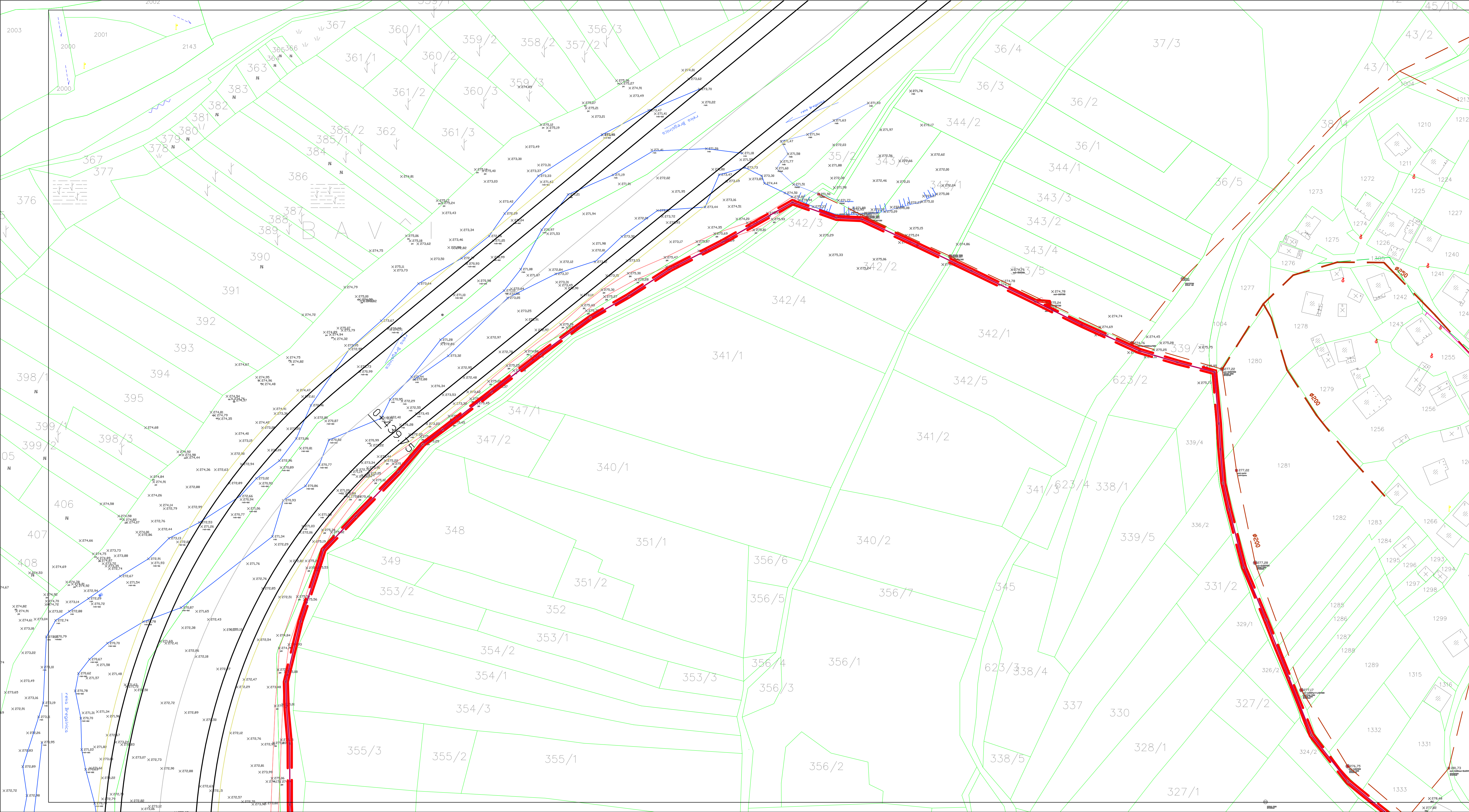
БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ		
E1.6 - Канализациска инфраструктура	9265.77м²/0.93ха	100%
ПРОЕКТЕН ОПФАТ		
Површина	Параметри	
Површина за градба / м²	4257.12	
E1.6 - изградена површина м²	9265.77	
Процент на изграденост	100%	



УРБАНИСТИЧКО - ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ДУТП АКВА-ИНГ ДОО УЛ.ПИРИНСКА БР148А/3 ШТИП тел 078393130,078300200,078300129	
ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА ШТИП ул."Васил Главинов" бр.4Б, Штип
ОБЈЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАББА НА КОЛЕКТОР, КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА И ПУМПНА СТАНИЦА ВО НАСЕЛБА КАРАОРМАН И ЧАРДАКЛИЈА, ОПШТИНА ШТИП
КАТАСТАРСКИ ОПШТИНИ	КО КАРАОРМАН, КО ЧАРДАКЛИЈА
НАМЕНА НА ГРАДБА	E1.6 - КАНАЛИЗАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА
УПРАВИТЕЛ правно лице	Бојка Даскалова
ЛИЦЕНЦА ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ	бр. П.473/А со важност до 11.08.2028 м.п.
ОДГОВОРЕН ПЛАНЕР	Благој Даскалов м.и.а овластување бр. 0.0579 м.п.
ДАТА	Март 2022
ТЕХ.БР	06-03/2022
ЦРТЕЖ	ИНФРАСТРУКТУРА СО РЕШЕНИЈА НА СИТЕ КОМУНАЛНИ ИНФРАСТРУКТУРНИ ВОДОВИ И ОБЈЕКТИ
РАЗМЕР 1:1000	ПРИЛОГ БР. <span style="float: right;"><b>3-2</b></span>



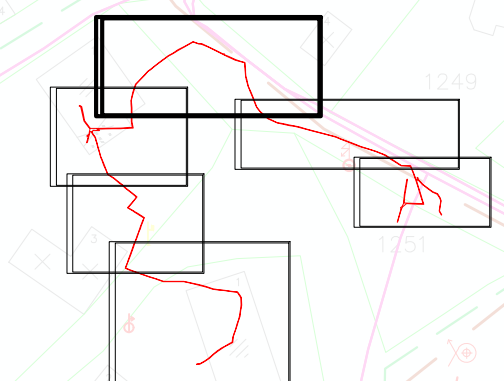


БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ		
E1.6 - Канализациска инфраструктура	9265.77м <sup>2</sup> /0.93ха	100%
ПРОЕКТЕН ОПФАТ	9265.77м <sup>2</sup> /0.93ха	100%

Површина	Параметри
Површина за градба / м <sup>2</sup>	4257.12
E1.6 - изградена површина м <sup>2</sup>	9265.77
Процент на изграденост	100%

- Граница на проектн опфат 9265.77м<sup>2</sup>/0.93ха
- Планиран колектор
- Планирана секундарна канализација
- Новопредвидени канализациони шахти
- Планирана пумпна станица
- Планиран испуст
- Постоечки водовод
- Постоечка канализација
- Постоечки канализациони шахти
- Надземен вод 0.4
- Подземен вод 0.4
- Надземен вод 10(20)
- Подземен вод 10(20)
- Бакарни комуникациски кабли
- Коаксиален кабел
- Оптички кабел
- Столб 0.4
- Столб 10(20)



УРБАНИСТИЧКО - ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ДУТП АКВА-ИНГ ДОО УЛ.ПИРИНСКА БР148А/3 ШТИП тел 078393130,078300200,078300129	
ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА ШТИП ул."Васил Главинов" бр.4Б, Штип
ОБЈЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАБНА НА КОЛЕКТОР, КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА И ПУМПНА СТАНИЦА ВО НАСЕЛБА КАРАОРМАН И ЧАРДАКЛИЈА, ОПШТИНА ШТИП
КАТАСТАРСКИ ОПШТИНИ	КО КАРАОРМАН, КО ЧАРДАКЛИЈА
НАМЕНА НА ГРАДБА	E1.6 - КАНАЛИЗАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА
УПРАВИТЕЛ правно лице	Бојка Даскалова
ЛИЦЕНЦА ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ	бр. П.473/А со важност до 11.08.2028
ОДГОВОРЕН ПЛАНЕР	Благој Даскалов м.и.а овластување бр. 0.0579
ДАТА	Март 2022
ТЕХ.БР	06-03/2022
ЦРТЕЖ	ИНФРАСТРУКТУРА СО РЕШЕНИЈА НА СИТЕ КОМУНАЛНИ ИНФРАСТРУКТУРНИ ВОДОВИ И ОБЈЕКТИ
РАЗМЕР	1:1000
ПРИЛОЖ БР.	<b>3 -3</b>

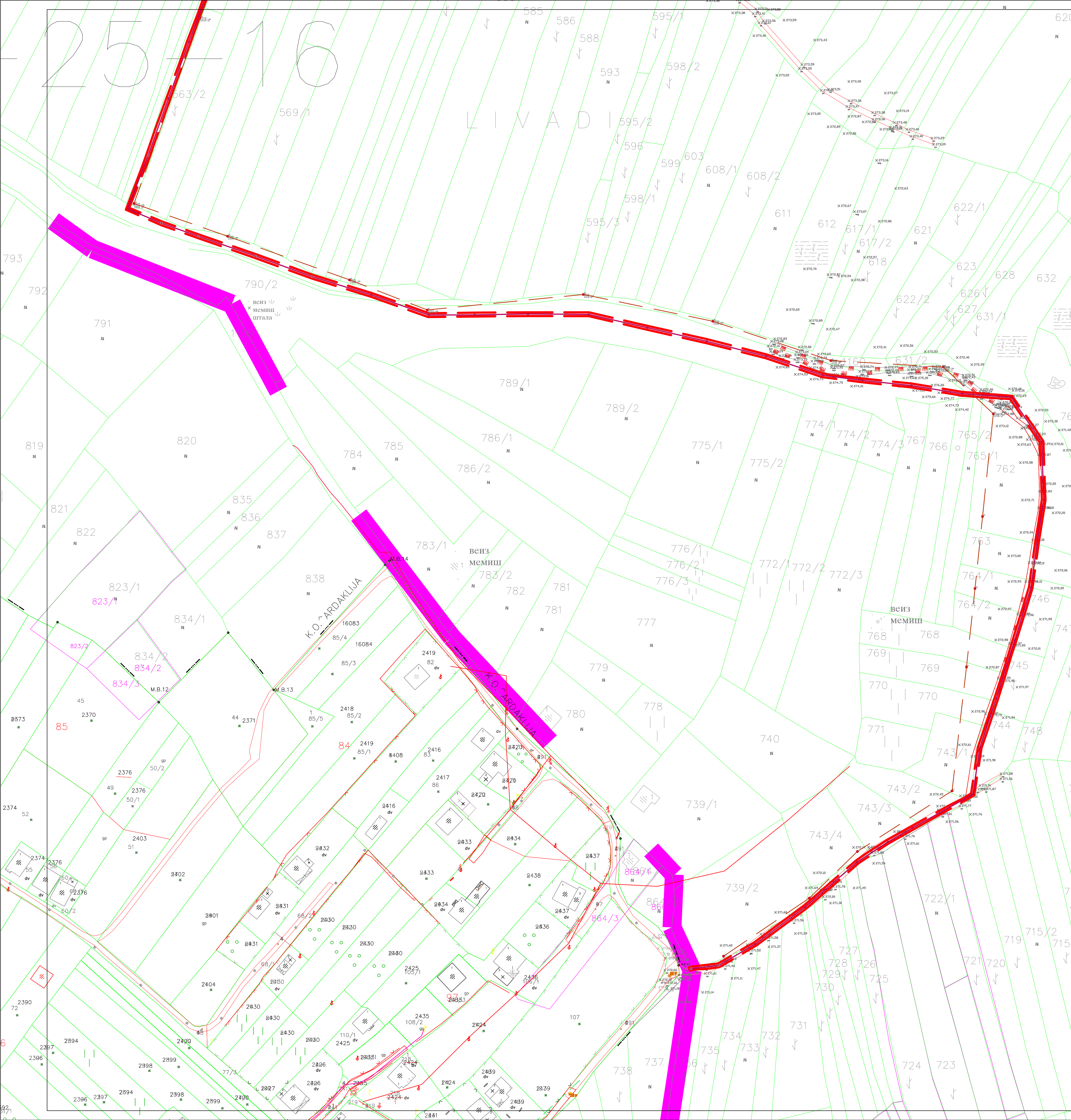








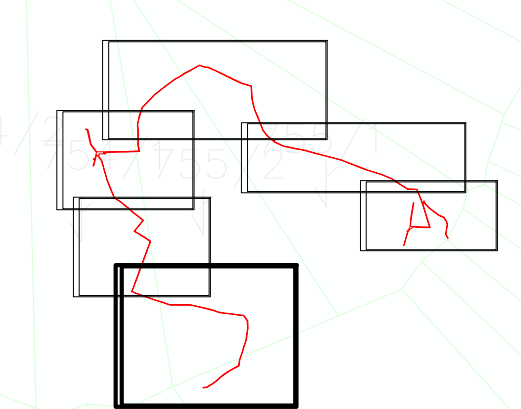




БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ		
Е1.6 - Канализациона инфраструктура	9265.77м²/0.93ха	100%
ПРОЕКЕН ОПФАТ	9265.77м²/0.93ха	100%

Површина	Параметри
Површина за градба / м²	4257.12
Е1.6 - изградена површина м²	9265.77
Процент на изграденост	100%

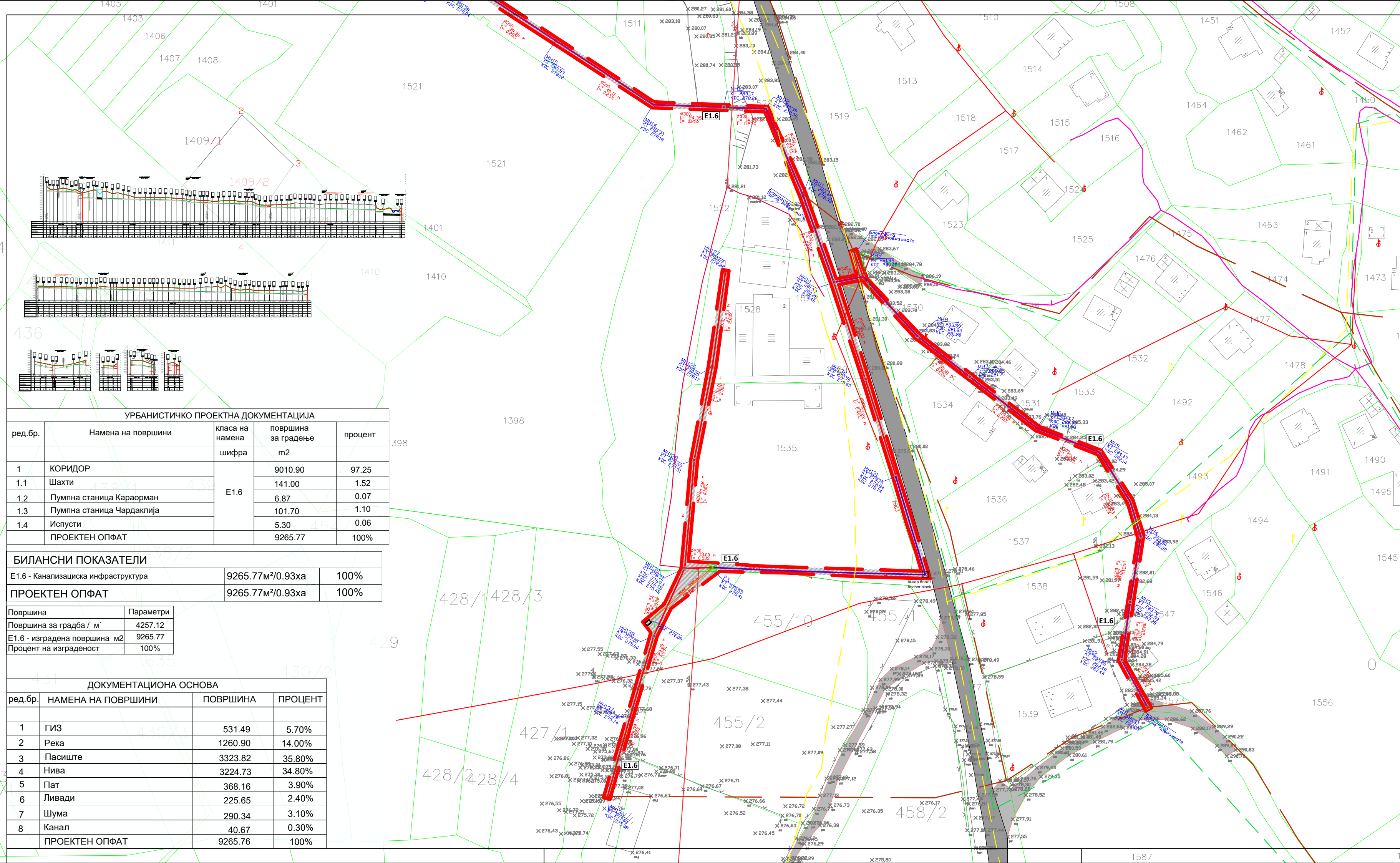
- ▬▬▬ Граница на проектен опфат  
9265.77м²/0.93ха
- ▬ Планиран колектор
- ▬▬▬ Планирана секундарна канализација
- Новопредвидени канализациони шахти
- Планирана пумпна станица
- Планиран испуст
- ▬ Постоечки водовод
- ▬ Постоечка канализација
- Постоечки канализациони шахти
- ▬ Надземен вод 0.4
- ▬ Подземен вод 0.4
- ▬ Надземен вод 10(20)
- ▬ Подземен вод 10(20)
- ▬ Бакарни комуникациски кабли
- ▬ Коаксиален кабел
- ▬ Оптички кабел
- Столб 0.4
- Столб 10(20)
- Трафостаница



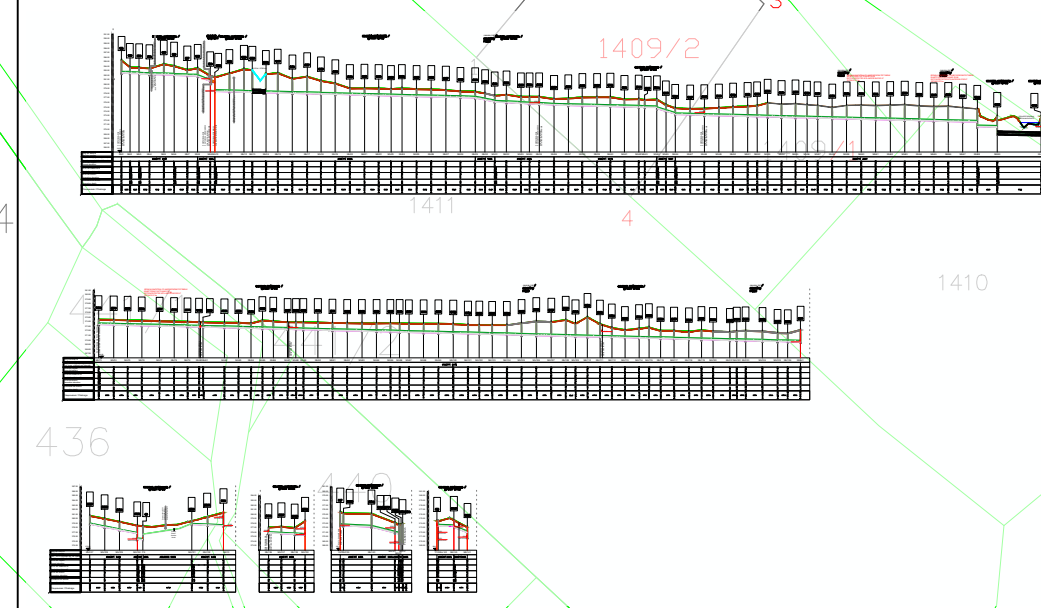
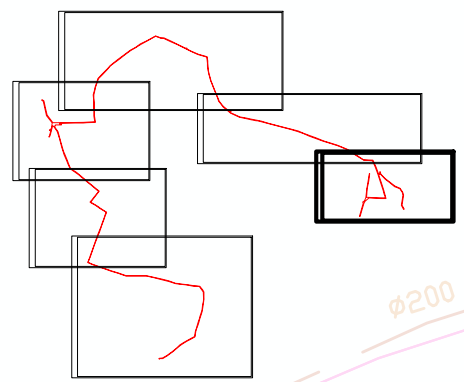
УРБАНИСТИЧКО - ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

	ДУПТ АКВА-ИНГ ДОО УЛ.ПИРИНСКА БР148А/3 ШТИП тел 078393130,078300200,078300129	
ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА ШТИП ул."Васил Главинов" бр.4Б, Штип	
ОБЈЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАБДА НА КОЛЕКТОР-КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА И ПУМПНА СТАНИЦА ВО НАСЕЛБА КАРАОРМАН И ЧАРДАКЛИЈА, ОПШТИНА ШТИП	
КАТАСТАРСКИ ОПШТИНИ	КО КАРАОРМАН, КО ЧАРДАКЛИЈА	
НАМЕНА НА ГРАДБА	Е1.6 - КАНАЛИЗАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА	
УПРАВИТЕЛ правно лице	Бојка Даскалова	
ЛИЦЕНЦА ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ	бр. П.473/А со важност до 11.08.2028	М.П.
ОДГОВОРЕН ПЛАНЕР	Благој Даскалов м.и.а овластување бр. 0.0579	
ДАТА	Март 2022	
ТЕХ.БР	06-03/2022	
ЦРТЕЖ	ИНФРАСТРУКТУРА СО РЕШЕНИЈА НА СИТЕ КОМУНАЛНИ ИНФРАСТРУКТУРНИ ВОДОВИ И ОБЈЕКТИ	
РАЗМЕР	1:1000	ПРИЛОГ БР. 3-6





- Граница на проектен опфат 9265.77м²/0.93ха
  - E1.6 Канализациска инфраструктура
  - Планиран колектор
  - Планирана секундарна канализација
  - Новопредвидени канализациони шахти
  - Планирана пумпна станица
  - Планиран испуст
  - Постоечки водовод
  - Постоечка канализација
  - Постоечки канализациони шахти
  - Надземен вод 0.4
  - Подземен вод 0.4
  - Надземен вод 10(20)
  - Подземен вод 10(20)
  - Бакарни комуникациски кабли
  - Коаксиален кабел
  - Оптички кабел
  - Столб 0.4
  - Столб 10(20)
  - Трафостаница
  - Постоечка улица
  - Постоечки змејан пат
  - Постоечка река
  - Нивелман подолжен
  - Нивелациски коти
- $L = 29.28 \text{ m}$   
 $I = 0.25\%$   
 КТ 280.82  
 КДС 277.64



УРБАНИСТИЧКО ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА				
ред.бр.	Намена на површини	класа на намена шифра	површина за градење m2	процент
1	КОРИДОР	E1.6	9010.90	97.25
1.1	Шахти		141.00	1.52
1.2	Пумпна станица Караорман		6.87	0.07
1.3	Пумпна станица Чардаклија		101.70	1.10
1.4	Испусти		5.30	0.06
ПРОЕКТЕН ОПФАТ			9265.77	100%

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ		
E1.6 - Канализациска инфраструктура	9265.77м²/0.93ха	100%
ПРОЕКТЕН ОПФАТ	9265.77м²/0.93ха	100%

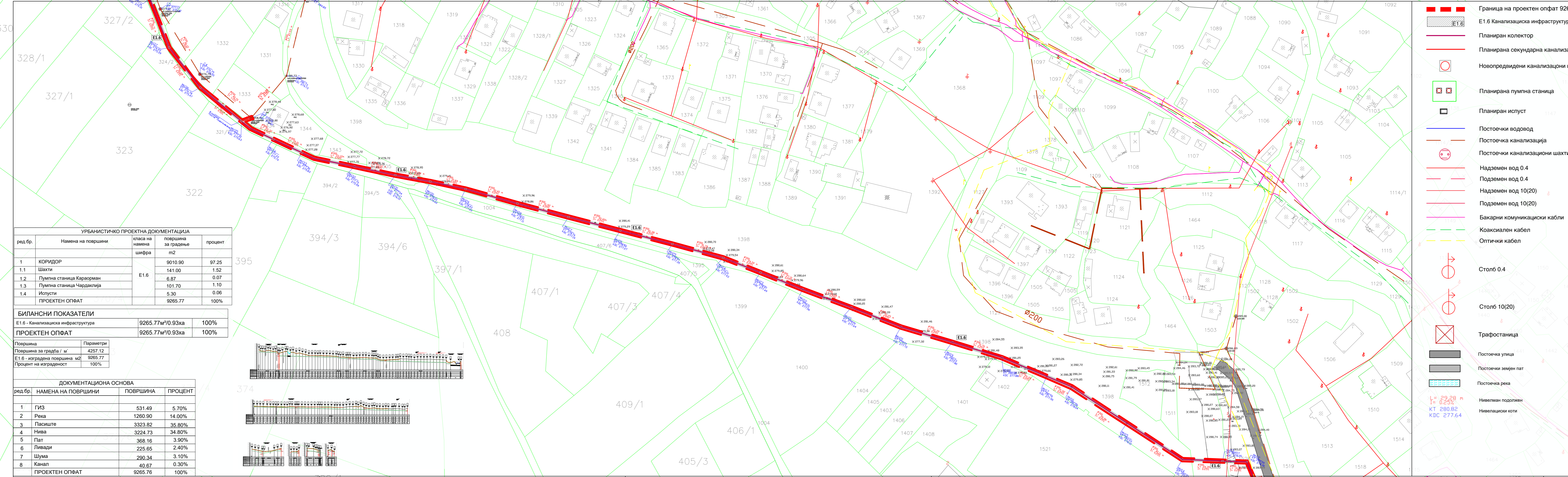
Површина	Параметри
Површина за градба / м²	4257.12
E1.6 - изградена површина м²	9265.77
Процент на изграденост	100%

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА			
ред.бр.	НАМЕНА НА ПОВРШИНИ	ПОВРШИНА	ПРОЦЕНТ
1	ГИЗ	531.49	5.70%
2	Река	1260.90	14.00%
3	Пасиште	3323.82	35.80%
4	Нива	3224.73	34.80%
5	Пат	368.16	3.90%
6	Ливади	225.65	2.40%
7	Шума	290.34	3.10%
8	Канал	40.67	0.30%
ПРОЕКТЕН ОПФАТ		9265.76	100%

УРБАНИСТИЧКО - ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

 ДУТП АКВА-ИНГ ДОО УЛ.ПИРИНСКА БР148А/3 ШТИП тел 078393130,078300200,078300129	
ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА ШТИП ул."Васил Главинов" бр.4Б, Штип
ОБЈЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА КОЛЕКТОР, КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА И ПУМПНА СТАНИЦА ВО НАСЕЛБА КАРАОРМАН И ЧАРДАКЛИЈА, ОПШТИНА ШТИП
КАТАСТАРСКИ ОПШТИНИ	КО КАРАОРМАН, КО ЧАРДАКЛИЈА
НАМЕНА НА ГРАДБА	E1.6 - КАНАЛИЗАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА
УПРАВИТЕЛ правно лице	Бојка Даскалова
ЛИЦЕНЦА ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ	бр. П.473/А со важност до 11.08.2028 м.п.
ОДГОВОРЕН ПЛАНЕР	Благој Даскалов м.и.а овластување бр. 0.0579 м.п.
ДАТА	Март 2022
ТЕХ.БР	06-03/2022
ЦРТЕЖ	СИНТЕЗЕН ПЛАН
РАЗМЕР 1:1000	ПРИЛОГ БР. 4 -1

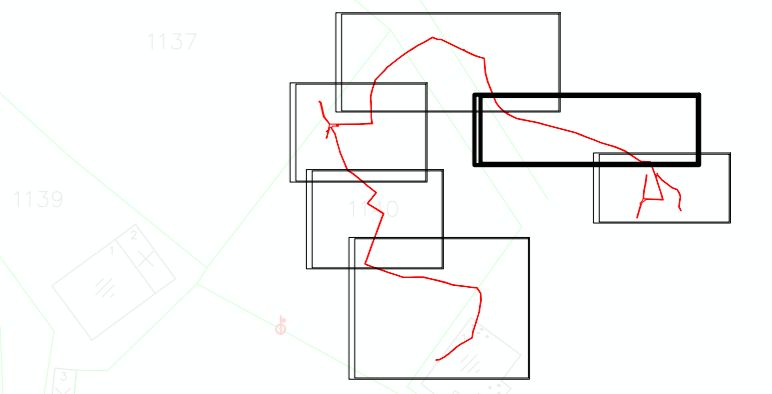




- Граница на проектен опфат 9265.77м<sup>2</sup>/0.93ха
- E1.6 Канализациска инфраструктура
- Планиран колектор
- Планирана секундарна канализација
- Новопредвидени канализациски шахти
- Планирана пумпна станица
- Планиран испуст
- Постоечки водовод
- Постоечка канализација
- Постоечки канализациски шахти
- Надземен вод 0.4
- Подземен вод 0.4
- Надземен вод 10(20)
- Подземен вод 10(20)
- Бакарни комуникациски кабли
- Коаксиален кабел
- Оптички кабел

- Столб 0.4
- Столб 10(20)
- Трафостаница
- Постоечка улица
- Постоечки земјен пат
- Постоечка река
- Нивелман подолжен
- Нивелмациски коти

$L = 29.28 \text{ m}$   
 $I = 0.25\%$   
 $KT \ 280.82$   
 $KDC \ 277.64$



УРБАНИСТИЧКО - ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

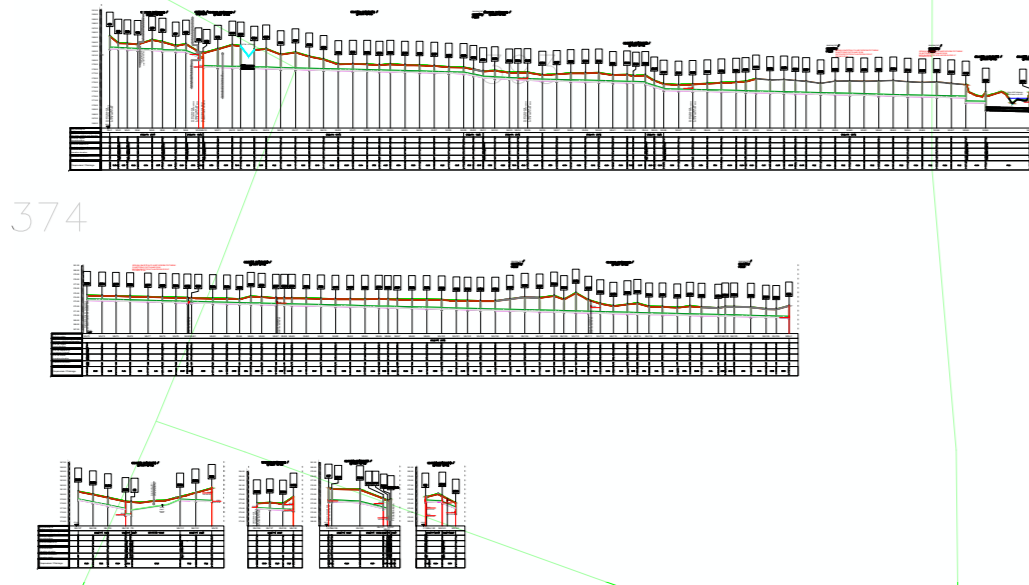
ДУТП АКВА-ИНГ ДОО УЛ.ПИРИНСКА БР148А/3 ШТИП тел 078393130,078300200,078300129	
ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА ШТИП ул."Васил Главинов" бр.4Б, Штип
ОБЈЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАБДА НА КОЛЕКТОР, КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА И ПУМПНА СТАНИЦА ВО НАСЕЛБА КАРАОРМАН И ЧАРДАКЛИЈА, ОПШТИНА ШТИП
КАТАСТАРСКИ ОПШТИНИ	КО КАРАОРМАН, КО ЧАРДАКЛИЈА
НАМЕНА НА ГРАДБА	E1.6 - КАНАЛИЗАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА
УПРАВИТЕЛ правно лице	Бојка Даскалова
ЛИЦЕНЦА ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ	бр. П.473/А со важност до 11.08.2028 м.п.
ОДГОВОРЕН ПЛАНЕР	Благој Даскалов м.и.а овластување бр. 0.0579
ДАТА	Март 2022
ТЕХ.БР	06-03/2022
ЦРТЕЖ	СИНТЕЗЕН ПЛАН
РАЗМЕР 1:1000	ПРИЛОГ БР. 4-2

УРБАНИСТИЧКО ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА			
ред.бр.	Намена на површини	класа на намена шифра	повершина за градење м2
1	КОРИДОР	E1.6	9010.90
1.1	Шахти		141.00
1.2	Пумпна станица Караорман		6.87
1.3	Пумпна станица Чардаклија		101.70
1.4	Испусти		5.30
ПРОЕКТЕН ОПФАТ			9265.77
			100%

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ		
E1.6 - Канализациска инфраструктура	9265.77м <sup>2</sup> /0.93ха	100%
ПРОЕКТЕН ОПФАТ	9265.77м <sup>2</sup> /0.93ха	100%

Површина	Параметри
Површина за градба / м <sup>2</sup>	4257.12
E1.6 - изградена површина м2	9265.77
Процент на изграденост	100%

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА		
ред.бр.	НАМЕНА НА ПОВРШИНИ	ПОВРШИНА
1	ГИЗ	531.49
2	Река	1260.90
3	Пасиште	3323.82
4	Нива	3224.73
5	Пат	368.16
6	Ливади	225.65
7	Шума	290.34
8	Канал	40.67
ПРОЕКТЕН ОПФАТ		9265.76
		100%



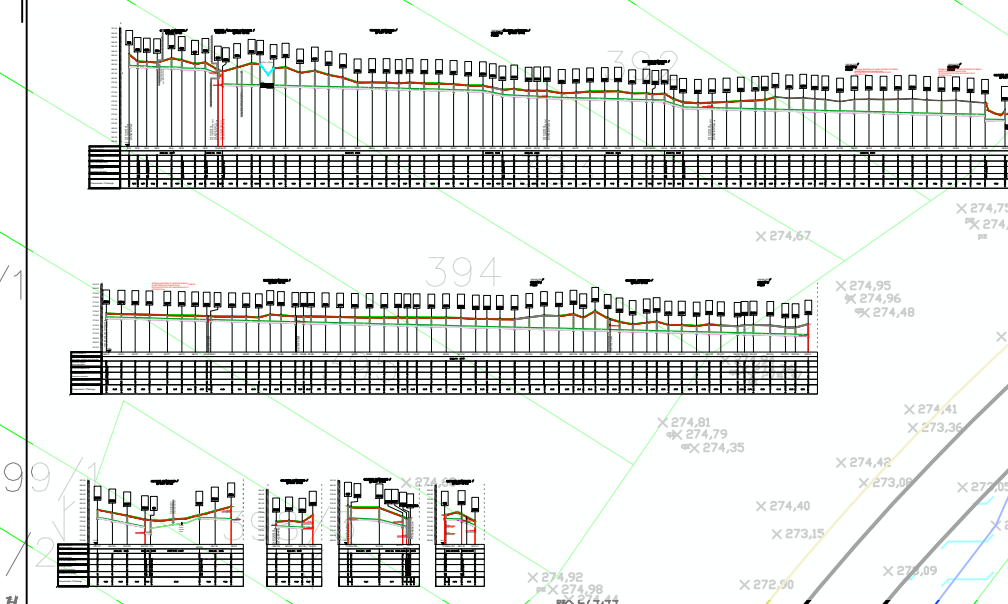


УРБАНИСТИЧКО ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА				
ред.бр.	Намена на површини	класа на намена шифра	површина за градење m2	процент
1	КОРИДОР		9010.90	97.25
1.1	Шахти	E1.6	141.00	1.52
1.2	Пулпна станица Караорман		6.87	0.07
1.3	Пулпна станица Чардаклија		101.70	1.10
1.4	Испусти		5.30	0.06
ПРОЕКТЕН ОПФАТ			9265.77	100%

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ		
E1.6 - Канализациска инфраструктура	9265.77m <sup>2</sup> /0.93ха	100%
ПРОЕКТЕН ОПФАТ	9265.77m <sup>2</sup> /0.93ха	100%

Површина	Параметри
Површина за градба / м <sup>2</sup>	4257.12
E1.6 - изградена површина м <sup>2</sup>	9265.77
Процент на изграденост	100%

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА			
ред.бр.	НАМЕНА НА ПОВРШИНИ	ПОВРШИНА	ПРОЦЕНТ
1	ГИЗ	531.49	5.70%
2	Река	1260.90	14.00%
3	Пасиште	3323.82	35.80%
4	Нива	3224.73	34.80%
5	Пат	368.16	3.90%
6	Ливади	225.65	2.40%
7	Шума	290.34	3.10%
8	Канал	40.67	0.30%
ПРОЕКТЕН ОПФАТ		9265.76	100%

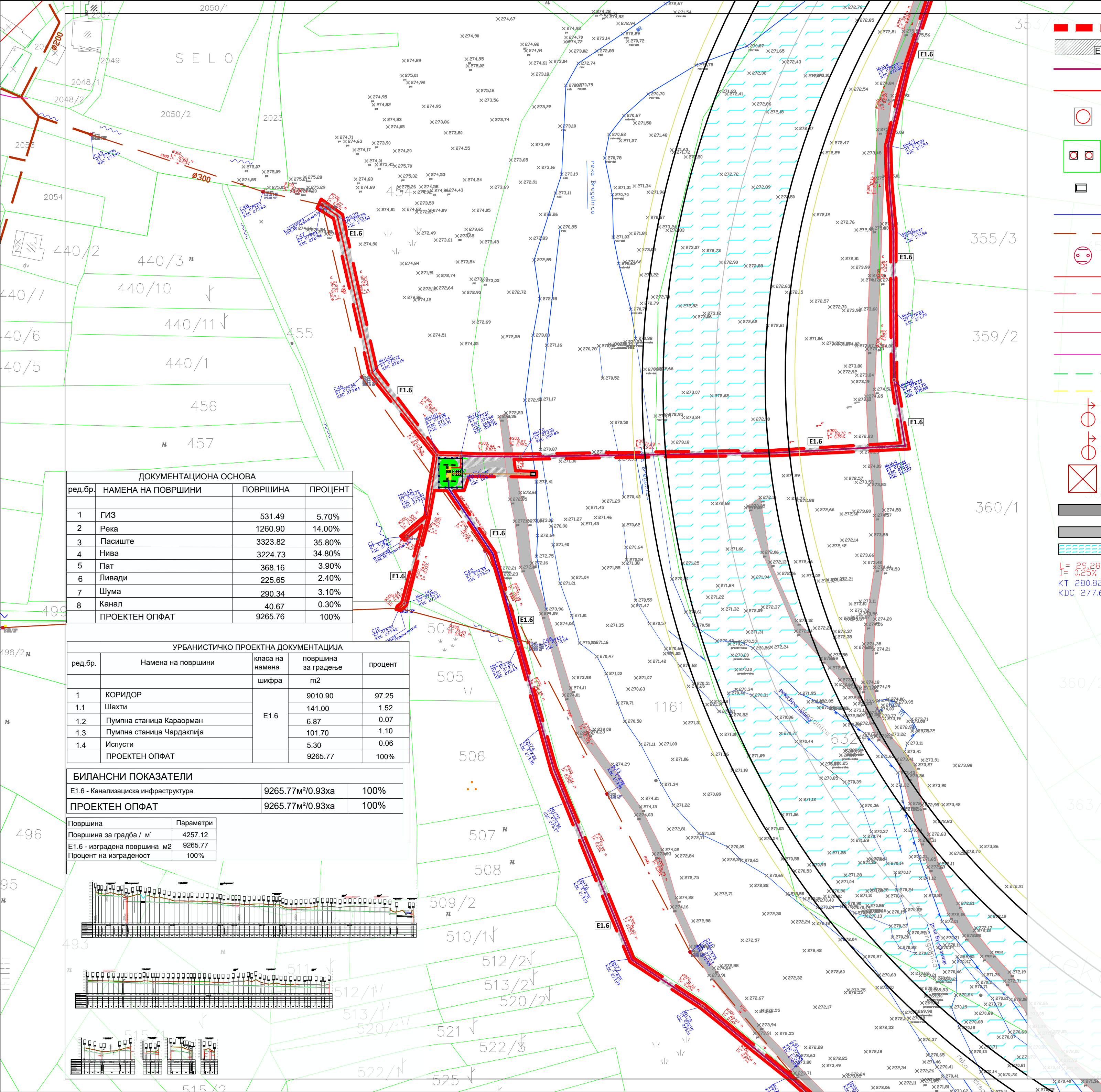




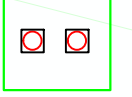









	Граница на проектн опфат 9265.77m <sup>2</sup> /0.93ха
	E1.6 Канализациска инфраструктура
	Планиран колектор
	Планирана секундарна канализација
	Новопредвидени канализациски шахти
	Планирана пумпна станица
	Планиран испуст
	Постоечки водовод
	Постоечка канализација
	Постоечки канализациски шахти
	Надземен вод 0.4
	Подземен вод 0.4
	Надземен вод 10(20)
	Подземен вод 10(20)
	Бакарни комуникациски кабли
	Коаксиален кабел
	Оптички кабел
	Столб 0.4
	Столб 10(20)
	Трафостаница
	Постоечка улица
	Постоечки земјен пат
	Постоечка река
	Нивелман подолжен
	Нивелациски коти

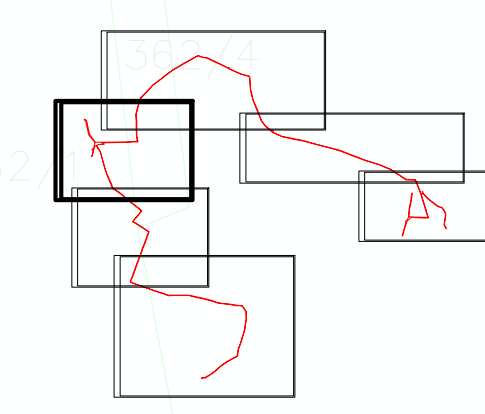
УРБАНИСТИЧКО - ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ДУТП АКВА-ИНГ ДОО УЛ.ПИРИНСКА БР148А/3 ШТИП тел 078393130,078300200,078300129	
ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА ШТИП ул."Васил Главинов" бр.4Б, Штип
ОБЈЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАБКА НА КОЛЕКТОР, КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА И ПУМПНА СТАНИЦА ВО НАСЕЛБА КАРАОРМАН И ЧАРДАКЛИЈА, ОПШТИНА ШТИП
КАТАСТАРСКИ ОПШТИНИ	КО КАРАОРМАН, КО ЧАРДАКЛИЈА
НАМЕНА НА ГРАДБА	E1.6 - КАНАЛИЗАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА
УПРАВИТЕЛ правно лице	Бојака Даскалова
ЛИЦЕНЦА ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ	бр. П.473/А со важност до 11.08.2028 м.п.
ОДГОВОРЕН ПЛАНЕР	Благој Даскалов м.и.а овластување бр. 0.0579 м.п.
ДАТА	Март 2022
ТЕХ.БР	06-03/2022
ЦРТЕЖ	СИНТЕЗЕН ПЛАН
РАЗМЕР 1:1000	ПРИЛОГ БР. 4 -3





-  Граница на проектн опфат 9265.77м<sup>2</sup>/0.93ха
  -  E1.6 Канализациска инфраструктура
  -  Планиран колектор
  -  Планирана секундарна канализација
  -  Новопредвидени канализациони шахти
  -  Планирана пумпна станица
  -  Планиран испуст
  -  Постоечки водовод
  -  Постоечка канализација
  -  Постоечки канализациони шахти
  -  Надземен вод 0.4
  -  Подземен вод 0.4
  -  Надземен вод 10(20)
  -  Подземен вод 10(20)
  -  Бакарни комуникациски кабли
  -  Коаксиален кабел
  -  Оптички кабел
  -  Столб 0.4
  -  Столб 10(20)
  -  Трафостаница
  -  Постоечка улица
  -  Постоечки земјен пат
  -  Постоечка река
  -  Нивелман подолжен
  -  Нивелациски коти
- L= 29.28 m  
I= 0.25%  
KT 280.82  
KDC 277.64

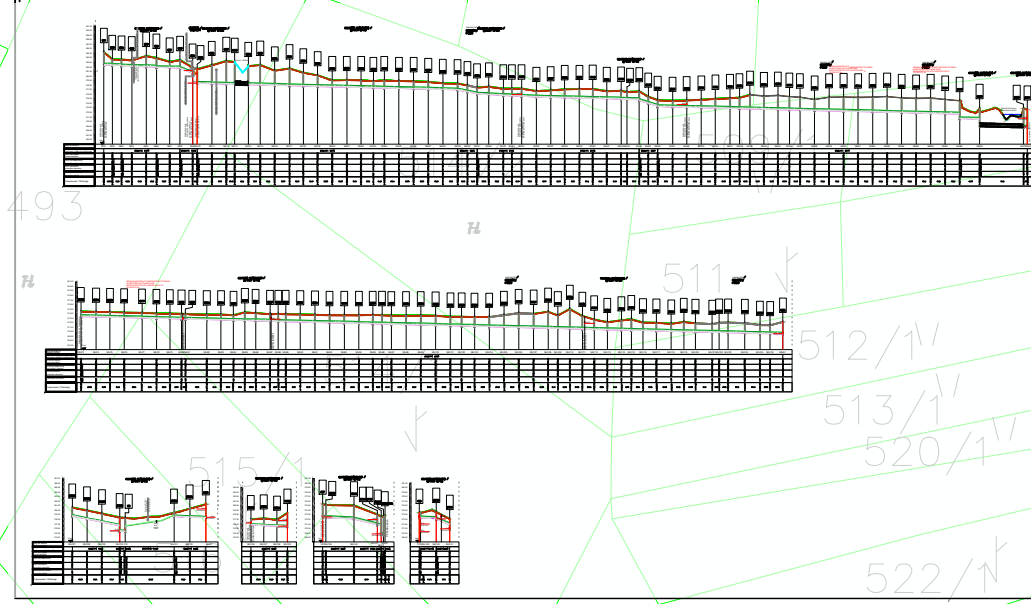



ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА			
ред.бр.	НАМЕНА НА ПОВРШНИ	ПОВРШИНА	ПРОЦЕНТ
1	ГИЗ	531.49	5.70%
2	Река	1260.90	14.00%
3	Пасиште	3323.82	35.80%
4	Нива	3224.73	34.80%
5	Пат	368.16	3.90%
6	Ливади	225.65	2.40%
7	Шума	290.34	3.10%
8	Канал	40.67	0.30%
ПРОЕКТЕН ОПФАТ		9265.76	100%

УРБАНИСТИЧКО ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА				
ред.бр.	Намена на површини	класа на намена	површина за градење	процент
1	КОРИДОР	E1.6	9010.90	97.25
1.1	Шахти		141.00	1.52
1.2	Пумпна станица Караорман		6.87	0.07
1.3	Пумпна станица Чардаклија		101.70	1.10
1.4	Испусти		5.30	0.06
ПРОЕКТЕН ОПФАТ			9265.77	100%

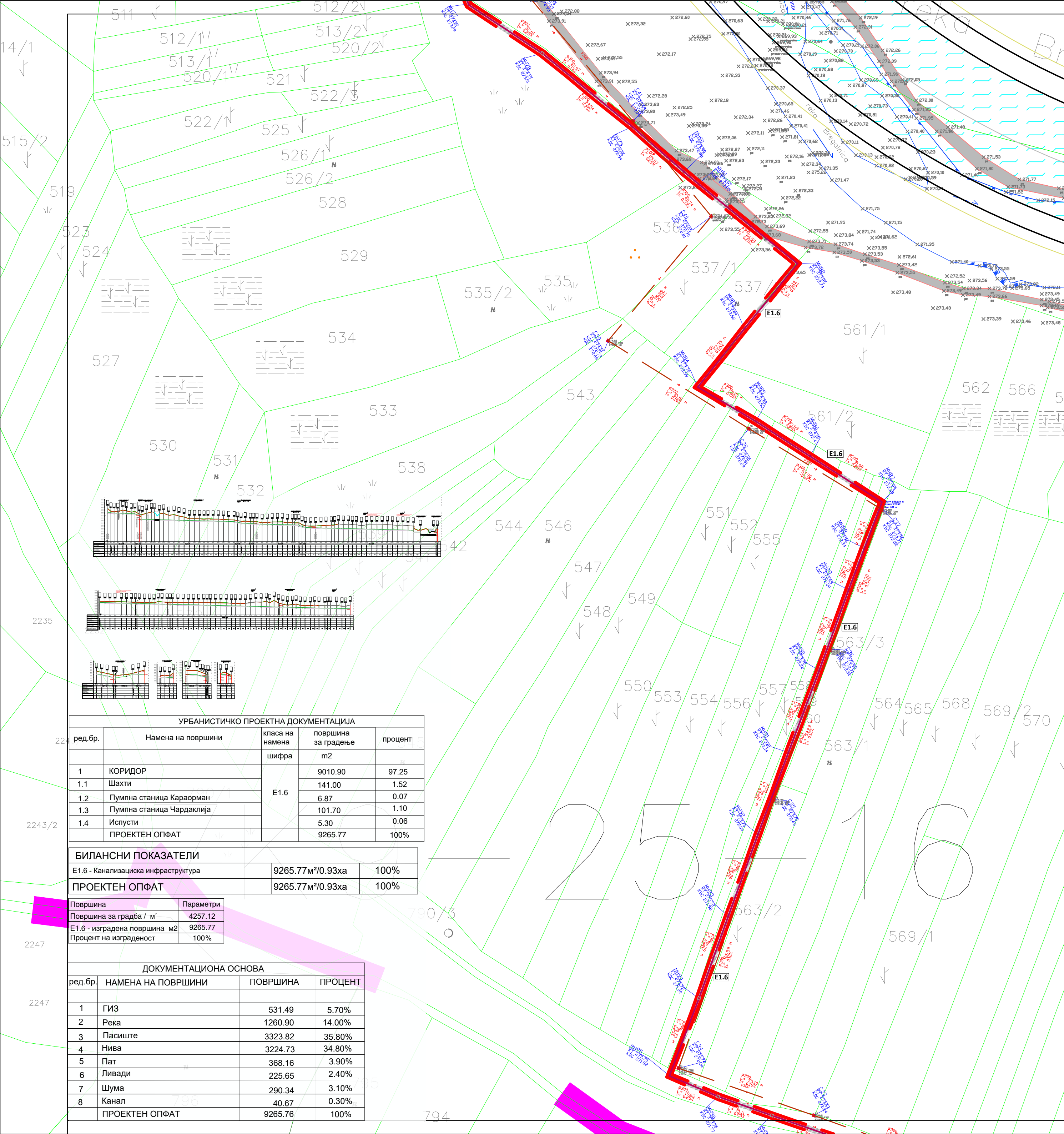
БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ		
E1.6 - Канализациска инфраструктура	9265.77м <sup>2</sup> /0.93ха	100%
ПРОЕКТЕН ОПФАТ	9265.77м <sup>2</sup> /0.93ха	100%

Површина	Параметри
Површина за градба / м <sup>2</sup>	4257.12
E1.6 - изградена површина м <sup>2</sup>	9265.77
Процент на изграденост	100%



УРБАНИСТИЧКО - ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА	
	ДУТП АКВА-ИНГ ДОО УЛ.ПИРИНСКА БР148А/3 ШТИП тел 078393130,078300200,078300129
ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА ШТИП ул."Васил Главинов" бр.4Б, Штип
ОБЈЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА КОЛЕКТОР, КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА И ПУМПНА СТАНИЦА ВО НАСЕЛБА КАРАОРМАН И ЧАРДАКЛИЈА, ОПШТИНА ШТИП
КАТАСТАРСКИ ОПШТИНИ	КО КАРАОРМАН, КО ЧАРДАКЛИЈА
НАМЕНА НА ГРАДБА	E1.6 - КАНАЛИЗАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА
УПРАВИТЕЛ правно лице	Бојка Даскалова
ЛИЦЕНЦА ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ	бр. П.473/А со важност до 11.08.2028 М.П.
ОДГОВОРЕН ПЛАНЕР	Благој Даскалов м.и.а овластување бр. 0.0579 М.П.
ДАТА	Март 2022
ТЕХ.БР	06-03/2022
ЦРТЕЖ	СИНТЕЗЕН ПЛАН
РАЗМЕР 1:1000	ПРИЛОГ БР. 4 -4





- Граница на проектн опфат 9265.77м²/0.93ха
  - E1.6 Канализациска инфраструктура
  - Планиран колектор
  - Планирана секундарна канализација
  - Новопредвидени канализациони шахти
  - Планирана пумпна станица
  - Планиран испуст
  - Постоечки водовод
  - Постоечка канализација
  - Постоечки канализациони шахти
  - Надземен вод 0.4
  - Подземен вод 0.4
  - Надземен вод 10(20)
  - Подземен вод 10(20)
  - Бакарни комуникациски кабли
  - Коаксиален кабел
  - Оптички кабел
  - Столб 0.4
  - Столб 10(20)
  - Трафостаница
  - Постоечка улица
  - Постоечки земјен пат
  - Постоечка река
  - Нивелман подолжен
  - Нивелациски коти
- $L = 29.28 \text{ m}$   
 $I = 0.25\%$   
 КТ 280.82  
 КДС 277.64

УРБАНИСТИЧКО - ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ДУПТ АКВА-ИНГ ДОО УЛ.ПИРИНСКА БР148А/3 ШТИП тел 078393130,078300200,078300129	
ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА ШТИП ул."Васил Главинов" бр.4Б, Штип
ОБЈЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА КОЛЕКТОР, КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА И ПУМПНА СТАНИЦА ВО НАСЕЛБА КАРАОРМАН И ЧАРДАКЛИЈА, ОПШТИНА ШТИП
КАТАСТАРСКИ ОПШТИНИ	КО КАРАОРМАН, КО ЧАРДАКЛИЈА
НАМЕНА НА ГРАДБА	E1.6 - КАНАЛИЗАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА
УПРАВИТЕЛ правно лице	Бојка Даскалова
ЛИЦЕНЦА ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ	бр. П.473/А со важност до 11.08.2028 м.п.
ОДГОВОРЕН ПЛАНЕР	Благој Даскалов м.и.а овластување бр. 0.0579
ДАТА	м.п. Март 2022
ТЕХ.БР	06-03/2022
ЦРТЕЖ	СИНТЕЗЕН ПЛАН
РАЗМЕР	1:1000 ПРИЛОГ БР. 4 -5

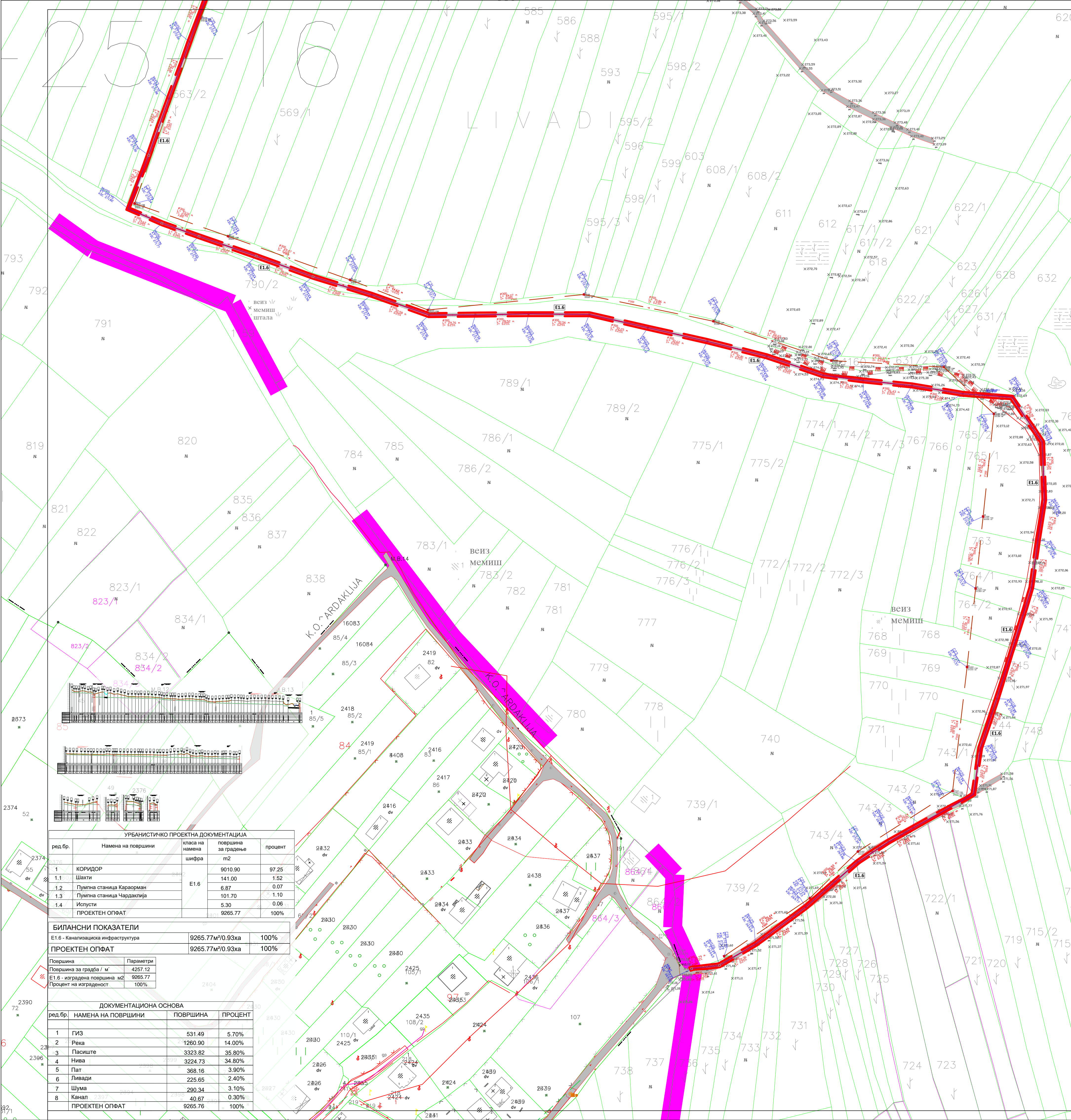
УРБАНИСТИЧКО ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА				
ред.бр.	Намена на површини	класа на намена шифра	површина за градење m2	процент
1	КОРИДОР	E1.6	9010.90	97.25
1.1	Шахти		141.00	1.52
1.2	Пумпна станица Караорман		6.87	0.07
1.3	Пумпна станица Чардаклија		101.70	1.10
1.4	Испусти		5.30	0.06
ПРОЕКТЕН ОПФАТ			9265.77	100%

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ		
E1.6 - Канализациска инфраструктура	9265.77м²/0.93ха	100%
ПРОЕКТЕН ОПФАТ	9265.77м²/0.93ха	100%

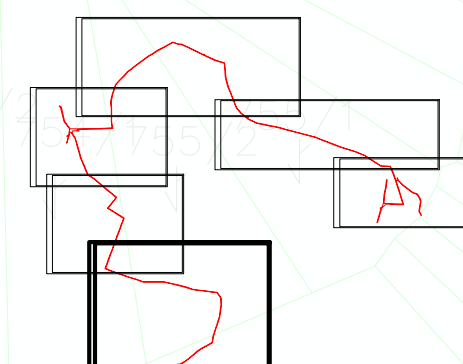
Површина	Параметри
Површина за градба / м²	4257.12
E1.6 - изградена површина м²	9265.77
Процент на изграденост	100%

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА			
ред.бр.	НАМЕНА НА ПОВРШНИНИ	ПОВРШИНА	ПРОЦЕНТ
1	ГИЗ	531.49	5.70%
2	Река	1260.90	14.00%
3	Пасиште	3323.82	35.80%
4	Нива	3224.73	34.80%
5	Пат	368.16	3.90%
6	Ливади	225.65	2.40%
7	Шума	290.34	3.10%
8	Канал	40.67	0.30%
ПРОЕКТЕН ОПФАТ		9265.76	100%





- Граница на проектн опфат  
9265.77м<sup>2</sup>/0.93ха
  - E1.6 E1.6 Канализациска инфраструктура
  - Планиран колектор
  - Планирана секундарна канализација
  - Новопревидени канализациски шахти
  - Планирана пумпна станица
  - Планиран испуст
  - Постоечки водовод
  - Постоечка канализација
  - Постоечки канализациски шахти
  - Надземен вод 0.4
  - Подземен вод 0.4
  - Надземен вод 10(20)
  - Подземен вод 10(20)
  - Бакарни комуникациски кабли
  - Коаксиален кабел
  - Оптички кабел
  - Столб 0.4
  - Столб 10(20)
  - Трафостаница
  - Постоечна улица
  - Постоечни земјен пат
  - Постоечна река
  - Нивелман подолжен
  - Нивелмациски коти
- L = 29.28 m  
I = 0.25%  
KT 280.82  
KDC 277.64



УРБАНИСТИЧКО - ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

	ДУПТ АКВА-ИНГ ДОО УЛ.ПИРИНСКА БР148А/3 ШТИП тел 078393130,078300200,078300129
ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА ШТИП ул."Васил Главинов" бр.4Б, Штип
ОБЈЕКТ	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАБДА НА КОЛЕКТОР, КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА И ПУМПНА СТАНИЦА ВО НАСЕЛБА КАРАОРМАН И ЧАРДАКЛИЈА, ОПШТИНА ШТИП
КАТАСТАРСКИ ОПШТИНИ	КО КАРАОРМАН, КО ЧАРДАКЛИЈА
НАМЕНА НА ГРАДБА	E1.6 - КАНАЛИЗАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА
УПРАВИТЕЛ правно лице	Бојка Даскалова
ЛИЦЕНЦА ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ	бр. П.473/А со важност до 11.08.2028 м.п.
ОДГОВОРЕН ПЛАНЕР	Благој Даскалов м.и.а овластување бр. 0.0579 м.п.
ДАТА	Март 2022
ТЕХ.БР	06-03/2022
ЦРТЕЖ	СИНТЕЗЕН ПЛАН
РАЗМЕР	1:1000 ПРИЛОГ БР. 4 - 6

УРБАНИСТИЧКО ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА			
ред.бр.	Намена на површина	класа на намена шифра	површина за градење m <sup>2</sup>
1	КОРИДОР		9010.90
1.1	Шахти	E1.6	141.00
1.2	Пумпна станица Караорман		6.87
1.3	Пумпна станица Чардаклија		101.70
1.4	Испусти		5.30
	ПРОЕКТЕН ОПФАТ		9265.77
			100%

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ		
Е1.6 - Канализациска инфраструктура	9265.77м <sup>2</sup> /0.93ха	100%
Површина	Параметри	
Површина за градба / м <sup>2</sup>	4257.12	
Е1.6 - изградена површина м <sup>2</sup>	9265.77	
Процент на изграденост	100%	

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА			
ред.бр.	НАМЕНА НА ПОВРШИНИ	ПОВРШИНА	ПРОЦЕНТ
1	ГИЗ	531.49	5.70%
2	Река	1260.90	14.00%
3	Пасиште	3323.82	35.80%
4	Нива	3224.73	34.80%
5	Пат	368.16	3.90%
6	Ливади	225.65	2.40%
7	Шума	290.34	3.10%
8	Канал	40.67	0.30%
	ПРОЕКТЕН ОПФАТ	9265.76	100%