

Податоци за органот кој го изработува планскиот документ	
Назив на планскиот документ	Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е1.13-Површински соларни и фотоволтаични електрани (фотонапонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на проектен опфат КО Три Чешми-вон град со инсталирана моќност до 10MW, Општина Штип
Орган надлежен за изработка на планскиот документ	Општина Штип
Орган надлежен за донесување на планскиот документ	Совет на општина Штип

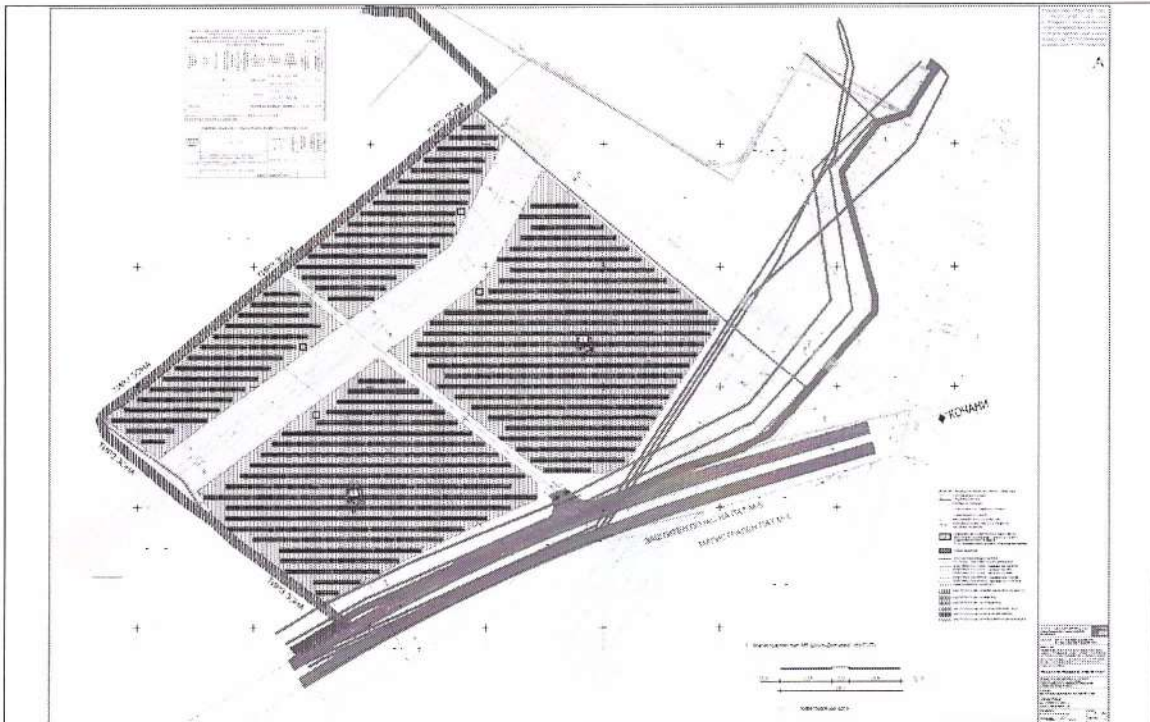
Податоци за изработувачот на планскиот документ	
Име на лицето овластено за подготвување на планскиот документ	ДПТУИ Идеа-Консалтинг ДООЕЛ Струмица Лилјана Ивановска, д/а бр. овл. 0.0454
Назив на работното место	Планер
Контакт податоци за лицето	Ул. Браќа Миладинови бр. 41, 2400 Струмица 070/383-941

Основни податоци за планскиот документ			
Од што произлегува донесувањето на планскиот документ? (пр. законска обврска или друга одредба)			
Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е1.13-Површински соларни и фотоволтаични електрани (фотонапонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на проектен опфат КО Три чешми-вон град со инсталирана моќност до 10MW, Општина Штип Основа за изработка на Урбанистичкиот проект е член 58 став 6 од Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр. 32/20) и член 58 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр. 225/20, 219/21 и 104/22), и условите од Просторниот план на РСМ, односно од Условите за планирање на просторот тех. број УЗ6321 од март 2022 год., и Решение за Услови за планирање на просторот арх. број УП1-15 560/2022од 30.03.2022 год. Програмска задача финансирана од страна на нарател-инвеститори.			
Дали се донесува нов плански документ или се вршат измени на постојниот?			
Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>			
Доколку се врши измена на постоечки плански документ наведете го називот на стариот плански документ и причините за негово изменување?			
Предметниот плански опфат досега не бил опфатен со важечки урбанистички план, урбанистичко-планска документација или општ акт.			
Дали планскиот документ опфаќа област определена со член 65 став 2 од Законот за животна средина? Доколку одговорот е ДА наведете ја областа.			
ДА – енергетика.			
Дали планскиот документ е определен со уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Доколку е определен наведете ја точката и алинејата под која е определен. (пр. член 3, точка 1, алинеја 5)			
Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>	Член: /	Точка: /	Алинеја: /
Дали со планскиот документ се планира реализирање на проект што е предвиден со Уредбата за определување на проектите и критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапка за оцена на влијанието врз животната средина. Доколку одговорот е позитивен наведете за каков проект станува збор.			
Не.			
Дали планскиот документ опфаќа користење на мала област од локално значење како што е определено со член 65 став 3 од Законот за животна средина. Доколку одговорот е ДА, наведете ја површината на областа и нејзиното значење.			
Планираниот објект е еден вид централа-фотоволтаична, за производство на електрична енергија од обновливи ресурси (сончева енергија) што кореспондира со основните определби на Просторниот план на Р. Македонија.			
Да се наведе целта на донесување на планскиот документ и да се опише клучната одлука која ќе се донесе.			
Донесувањето на планскиот документ ќе придонесе за: намалување на емисиите во воздух, вклучувајќи намалени емисии на стакленички гасови и придонес кон ублажување на климатските промени, зголемување на енергетската ефикасност во однос на постоечките постројки во секторот енергетика, подобрување на услугите во производство и снабдување со електрична енергија и топлина, намалување на зависноста од увоз на струја, отварање на нови работни места, подобрување на бизнис климата, подобрување на квалитетот на живеење и зголемување на животниот стандард на населението. Географската положба и сообраќајната поставеност на ова локација одат во прилог за оформување на плански опфат за поставка на Фотоволтаична централа - градба за производство на електрична енергија од обновливи извори.			
Предмет на планскиот документ. (пр. транспорт, планирање на просторот и сл.)			
Планирање на просторот.			
Периодот за донесување на планскиот документ.			
2022 година.			
Предвидено ревидирање на планскиот документ. Доколку е предвидено ревидирање, на колку години?			
5 години.			
Простор или област опфатени со планскиот документ. (пр. географска област, добро е да			

се прикачи мапа)

Предметниот плански опфат се наоѓа на источниот дел од Македонија. Проектниот опфат за изработка на Урбанистичкиот проект ги опфаќа: КП 7/3, КП 7/5 и КП 7/6 КО Три Чешми-вон град, општина Штип. Површината на проектниот опфат изнесува: 132560,14м². Теренот во проектниот опфат е со пад со висински коти и се движат од 281 мнв до 294 мнв. Пристапот до проектниот опфат е преку 146 КО Штип 1 - запишана како јавен пат и на која има изведен пристапен пат. Границите на проектниот опфат се дадени во графичкиот прилог кој е оставен дел на Урбанистичкиот проект.





Целите и/или предлог целите што треба да се постигнат со реализирањето на планскиот документ и дали истите се содржани во акт или документ.

Да
 Не

Дали е приложена копија од целите?

Да
 Не

Резиме на влијанијата врз животната средина

(Да се определи дали имплементацијата на планскиот документ ќе предизвика значително влијание врз животната средина, потребно е да ги пополните прашањата кои следат подолу како водич за определување на значителното влијание на ефектите врз животната средина, а кои се во согласност со Уредбата за критериумите врз основа на кои се донесуваат одлуките дали определени плански документи би можеле да имаат значително влијание врз животната средина и здравјето на луѓето.)

Потенцијалните влијанија врз животната средина од планскиот документ можат да настанат од:

- Несоодветното управување со генерираниот отпад. Во фазата на функционирање на фотонапонска централа може да се очекува, евентуално дефект или оштетување на опремата од некоја природна непогода, при што потребна е нејзина промена, додека оштетената опрема треба да се откупи од компанија која ќе ја рециклира, а која ќе поседува лиценца за таа цел добиена од Управата за животна средина при Министерството за животна средина и просторно планирање.

Веројатноста, времетраењето, фреквентноста и повратноста на влијанијата;

Со реализацијата на планскиот документ ќе се постигне рационално искористување и уредување на просторот. При реализација на содржините во планскиот опфат предвидени со планската документација особено во конструктивната фаза ќе се генерираат емисии во воздухот од градежните активности и од механизацијата, отпад, бучава, вибрации, несакани истекувања и сл. кои може да предизвикаат негативни влијанија врз здравјето на луѓето, воздухот, водата, почвата, биолошката разновидност, пределот и сл. Овие влијанија се оценуваат како можни, локални, повратни и неповратни, краткорочни влијанија.

Кумулативната природа на

Не се очекуваат кумулативни влијанија врз животот и

влијанијата врз животната средина и животот и здравјето на луѓето	здравјето на луѓето.
Прекугранична природа на влијанијата;	Нема.
Ризиците по животот и здравјето на луѓето и животната средина (пр. како резултат на несреќи);	Опасност од ризици врз здравјето на луѓето или животната средина може да се јават како резултат на несреќи, пожари и хаварији. Постојат и ограничувачки можности за просторен развој, со оглед на фактот дека планскиот опфат се наоѓа во заштитна зона на планираниот карго аеродром Штип и спортскиот аеродром Штип. При изработката на планската документација, од аспект на безбедноста на воздушниот сообраќај, да се почитува заштитната зона на аеродромот, како и важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.
Опсег и просторниот обем на влијанијата (географска област и големината на популацијата која ќе биде засегната).	Вкупниот број на население во Општината според Пописот од 1994 година изнесува 46.372 жители, а според првите резултати од Пописот во 2002 година 48.110 жители, од кои 43.000 живеат во градот. Односно директно ќе се засегнати граѓаните кои живеат во непосредна близина и индиректно ќе се опфати и населението во целата општина.
Потенцијалните економски и социјални влијанија кои би ги предизвикал планскиот документ како што се:	
Поволната географската положба и живописното опкружување, добрите микроклиматски услови, отвореноста на просторот кон далечни пространи видици и добрата диспозиција на локалитетот во однос на сообраќајната поврзаност со општината и пошироко со регионот, одат во прилог на идејата за реализација на овој план. Планирањето и уредувањето на просторот врз принципите на одржлив развој и тоа пред се еколошкиот аспект, економскиот и социјалниот, дозволува концептуално просторот да се третира и добие значење на објект кој користи обновлив извор на енергија.	
Вредноста и ранливоста на областа која ќе биде засегната со донесување на планскиот документ: Од предвидените плански содржини не се очекува надминување на стандардите за квалитет на животната средина, ниту пак на граничните вредности.	
Посебни природни карактеристики или културно наследство	Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот кој е предмет на разработка нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство. Планскиот опфат се наоѓаат во поширока или III (трета) заштитна зона (зона на хигиенско-епидемиолошко следење и набљудување). Не е доставен податок за евидентирани заштитени добра, ниту добра за кои основано се претпоставува дека претставуваат културно наследство.
Надминувањата на стандардите за квалитет на животната средина или граничните вредности	Од предвидените плански содржини не се очекува надминување на стандардите за квалитет на животната средина, ниту пак на граничните вредности.
Интензивна употреба на земјиштето	Во делот на планскиот опфат нема изградени објекти, ниту се евидентирани зелени површини. Предмет на ова проектно решение претставува техничкото решение за четири фотонапонски центри распоредени во две градежни парцели според сопственоста на катастарските парцели. Во ГП 1.1 централа 1 е со инсталирана моќност до 3727,80 KW и централа 2 со инсталирана моќност до 1157,58 KW,

	<p>односно вкупно инсталирана моќност на двете централи до 4885,38 KW.</p> <p>Во ГП 1.2 централа 1 е со инсталирана моќност до 3041,10 KW и централа 2 со инсталирана моќност до 981,00 KW, односно вкупно инсталирана моќност на двете централи до 4022,1 KW.</p> <p>Вкупната инсталирана моќност на четирите фотонапонски централи изнесува 8907,48 KW.</p>
<p>Влијанијата врз областите или пејсажите кои имаат признат статус на национални или меѓународни заштитени подрачја.</p>	<p>Нема.</p>
<p>Објаснете го степенот до кој планскиот документ поставува рамка за спроведување на проекти и други активности, во однос на локацијата, природата, големината и условите за работа или според одредувањето на ресурсите:</p> <p>Со Урбанистичкиот проект се создаваат предуслови за развој на локалната економија и ефектуирање на даночната обврска на сопствениците за плаќање данок на имот што претставува значаен извор на приход на локалната самоуправа. Овој приход мултиплицирано ќе овозможи зголемување на фондовите на општината и развој на повеќе дејности од нивна надлежност со што ќе се овозможи посредно повисок степен на задоволување на потребите и зголемување на квалитетот на услугите кои што локалната самоуправа ги дава на своите граѓани.</p> <p>Целта на изработката на овој план е создавање услови за организација и ефикасно користење на просторот, обезбедување стабилност во снабдување на електрична енергија, односно одржливо производство на енергија, отварање нови работни места, подобрување на квалитетот на воздухот, намалување на стакленички гасови, зголемување на енергетската ефикасност.</p> <p>Имплементацијата на планскиот документ со својата намена за користење на обновливи извори на енергија е во насока на реализација на генералните цели на одржливиот развој преку намалување на вкупните емисии во воздух од производство на електрична енергија на конвенционален начин. Со правилно планирање и проектирање и добра анализа на влијанијата, предвидената активност во својата оперативна фаза нема да претставува значителен товар врз животната средина.</p>	
<p>Објаснете ја околината во близина на проектот односно активноста која се планира да се спроведе со планскиот документ од аспект на можни влијанија врз животната средина. (пр. планот предвидува изградба на резиденцијални објекти во близина на индустриска зона, објаснете дали индустриската зона ќе има влијание врз животната средина на планираните резиденцијални проекти):</p> <p>Во близина на планскиот опфат нема резиденцијални објекти.</p>	
<p>Објаснете ја важноста на планскиот документ за вклучување на аспектот на заштита на животната средина особено во поглед на промовирањето на одржливиот развој: (Да се наведе дали обемот на планскиот документ придонесува кон одржливоста и намалување на еколошките проблеми. Пр. еден инфраструктурен план може да има поголеми влијанија врз животната средина отколку некој образовен план на наставните планови)</p> <p>Преку одржливиот развој ќе се создадат услови за планирање на организиран простор за градба кој ќе биде реализиран и ќе претставува нов циклус во развојот на економијата и стопанството, а во исто време ќе допринесе и за заштита на животната средина. Од аспект на одржливост, донесувањето на планот позитивно ќе влијае врз:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Привлекување на нова работна сила и вработување, намалување на сиромаштијата; - Допринос во локалната и национална економија. 	
<p>Кои еколошки проблеми се релевантни за планскиот документ. Опишете зошто истите се релевантни и опишете ја нивната природа и сериозност. (Објаснете ги проблемите кои спроведувањето на планскиот документ може да ги предизвика или да доведе до нивно зголемување, проблемите кои може да го забават неговото спроведување, како и проблеми кои спроведувањето на планскиот документ може да ги реши или намали.)</p> <p>Додека трае изградбата на објектите можното негативно влијание врз различните елементи на животната средина би биле со мал интензитет и само на локално ниво. Неправилно управување</p>	

со отпадот може да доведат до загадување на животната средина и здравјето на човекот.

Објаснете како планскиот документ кој е предмет на разгледување е поврзан со друг/и плански документ/и во хиерархијата на планирање. Наведете го називот на тој/тие плански документ/и и наведете ги клучните влијанија на тие плански документи врз животната средина. Определете ги разликите во клучните одлуки што се носат со предметниот плански документ и другите плански документи кои биле или ќе бидат предмет на оцена. Со урбанистичка документација за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е1.13-Површински соларни и фотоволтаични електрани (фотонапонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на проектен опфат КО Три Чешми-вон град со инсталирана моќност до 10MW, Општина Штип, се создаваат предуслови за развој на локалната економија и ефектуирање на даночната обврска на сопствениците за плаќање данок на имот што преставува значаен извор на приход на локалната самоуправа. Овој приход мултиплицирано ќе овозможи зголемување на фондовите на општината и развој на повеќе дејности од нивна надлежност со што ќе се овозможи посредно повисок степен на задоволување на потребите и зголемување на квалитетот на услугите кои што локалната самоуправа ги дава на своите граѓани. Целта на изработката на овој план е создавање услови за организација и ефикасно користење на просторот, обезбедување стабилност во снабдувањето на електрична енергија, односно одржливо производство на енергија, отварање на нови работни места, подобрување на квалитетот на воздухот, намалување на стакленичките гасови, зголемување на енергетската ефикасност. Имплементацијата на урбанистичката документација со својата намена за користење на обновливи извори на енергија е во насока на реализација на генералните цели на одржлив развој преку намалување на вкупните мисии во воздухот од производството на електрична енергија на конвенционален начин. Со правилно планирање и проектирање и добра анализа на вилјанијата, предвидената активност во својата оперативна фаза нема да преставува значителен товар врз животната средина. Овој план е поврзан со: Просторен план на РМ; Национална стратегија за одржлив развој; Втор национален еколошки акционен план на РМ; Стратегија за демографски развој на РМ; Стратегија за подигање на јавната свест во животната средина; Стратегија за мониторинг на животната средина.

Доколку потенцијалните влијанија на клучните одлуки во планскиот документ веќе биле предмет на оцена или веќе биле разгледани во други плански документи во некоја поранешна фаза, резимирајте ги главните заклучоци на таа оцена и како тие заклучоци се користени во процесот на одлучување. Опишете дали претходно спроведената оцена е направена согласно најновите сознанија за влијанијата врз животната средина со цел да може истата да се користи во процесот на усвојување на постоечкиот плански документ. Опфатот не бил разгледуван во друг плански документ.

Доколку потенцијалните влијанија од клучната одлука во овој плански документ ќе биде оценета во некоја подоцнежна фаза на планирање на пониско ниво, наведете како ќе обезбедите влијанијата што се утврдени во оваа фаза на донесување на планскиот документ да се земат во предвид при носењето на одлуката во подоцнежната фаза (пр. се спроведува стратегиска оцена на урбанистички план во кој се предвидува изграба на објект кој подлежи на постапка на оцена на влијанието врз животната средина).

ИЗЈАВА	Изјавуваме дека податоците дадени во овој формулар се точни, вистинити и комплетни.
Функција, име и презиме и потпис на лицето кој го носи планскиот документ во име на органот	Градоначалник на Општина Штип М-р. Иван Јорданов
Бр. 18-3709/3 Датум: 05.07.2022 година Место: Општина Штип	М.П.