



**АТРИУМ
СТУДИО**
АРХИТЕКТУРА, ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН

ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН

Никола Нехтенин Бр.1 / Штип, тел. 032 383-033
e-mail: atrium_studio@yahoo.com

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

ЗА ИНФРАСТРУКТУРА

СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА -

ПОДЗЕМЕН 10/20КВ ВОД

ОД ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА ДУП ЗА ПОРАНЕШНА ПИ МАКЕДОНИКА УБ 65, 67, 68



К.О. ШТИП-1, ОПШТИНА ШТИП

Тех. број: У-20/21

Планери:

Ревиденти:

СОДРЖИНА

На УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА

I. Општ дел

Насловна страна
Податоци за нарачател и извршител
ДРД на извршителот
Лиценца за урбанистичко планирање на извршителот
Работен тим на извршителот
Овластувања на планери
Проектна програма
Имотни листови
Податоци и информации

II. Плански дел

Извод од ДУП: Измена и дополна за поранешна ПИ Македонка УБ 65,67,68

ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

ВОВЕДЕН ДЕЛ

1. ПРОЕКТНА ПРОГРАМА
2. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА СНИМЕН ИЗГРАДЕН ГРАДЕЖЕН ФОНД, ВКУПНА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА ВО РАМКИ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
3. ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПРОЕКТЕН КОНЦЕПТ НА УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ВО КОЈА Е УТВРДЕН ПРОСТОР ОПРЕДЕЛЕН СО ГРАДЕЖНИ ЛИНИИ
 - УРБАНИСТИЧКО ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ НА НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ ЗА ОПШТА УПОТРЕБА
 - УРБАНИСТИЧКО ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ НА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
 - УРБАНИСТИЧКО ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ НА СООБРАЌАЈНО РЕШЕНИЕ
4. ДЕТАЛНИ УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ГРАДЕЊЕ

5. МЕРКИ НА ЗАШТИТА

5.1 Заштита од пожари, експлозии и опасни материи

5.2 Заштита и спасување од урнатини

5.3 Заштита и спасување од уривање на брани и други атмосферски непогоди

5.4 Заштита и свлекување на земјиштето

- ГРАФИЧКИ ДЕЛ

1. Извод од ДУП М = 1 : 1000

2. Ажурирана геодетска подлога М = 1 : 1000

3. Инвентаризација на комунална инфраструктура М = 1 : 1000

4. УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ (дефиниран проектен опфат, инфраструктурна градежна линија, површина за градење, заштитна зона ...)

5. УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
(КАРАКТЕРИСТИЧНИ ДЕТАЛИ) М=1:1000

6. УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ (ДЕТАЛ НА РОВ)

ИДЕЕН ПРОЕКТ

I. ОПШТ ДЕЛ

Место: К.О. ШТИП-1, ОПШТИНА ШТИП

Нарачател: ЕВН АД КЕЦ ШТИП

Предмет: **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА
СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА -
ПОДЗЕМЕН 10/20КВ ВОД ОД ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА ДУП
ЗА ПОРАНЕШНА ПИ МАКЕДОНИКА УБ 65, 67, 68, КО ШТИП 1,
ОПШТИНА ШТИП**

Извршител: СТУДИО АТРИУМ ДОО - ШТИП

Адреса: Никола Нехтенин бр. 1
2000 Штип

Телефон: 032 383 033

е-mail: atrium@atrium.mk

Работен тим:
Александар Василев, дипл.инж.арх. – носител на планот
Сања Миташ Иванова, дипл.инж.арх. - планер
М-р Љубица Мицевска, дипл.инж.арх. - соработник планер
М-р Емилија Кљонкова, дипл.инж.арх – соработник планер

Фаза: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

Тех. број: У-20/21

Датум на
изработка: Септември, 2021

Копии: електронска верзија

РАБОТЕН ТИМ:

1. Александар Василев, дипл.инж.арх. – носител на планот
2. Сања Миташ Иванова, дипл.инж.арх. - планер
3. М-р Љубица Мицевска, дипл.инж.арх. - соработник планер
4. М-р Емилија Кљонкова, дипл.инж.арх – соработник планер

УПРАВИТЕЛ
Весна Василева, дипл. инж. арх.



ЦЕНТРАЛЕН
РЕГИСТАР
НА РЕПУБЛИКА
СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

Лица

Трговски регистар и регистар на други правни

www.crm.com.mk

Број: 0809-50/150720210002149

Датум и време: 17.5.2021 г. 09:13:41

ПОТВРДА
за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	5694035
Изајв:	Друштво за градежништво, архитектура, проектирање, инженеринг и дизајн СТУДИО АТРИУМ ДОО ШТИП
Седиште:	НИКОЛА НЕХТЕНИН Бр.1 ШТИП, ШТИП

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Изготвил:

Финка
Стончева

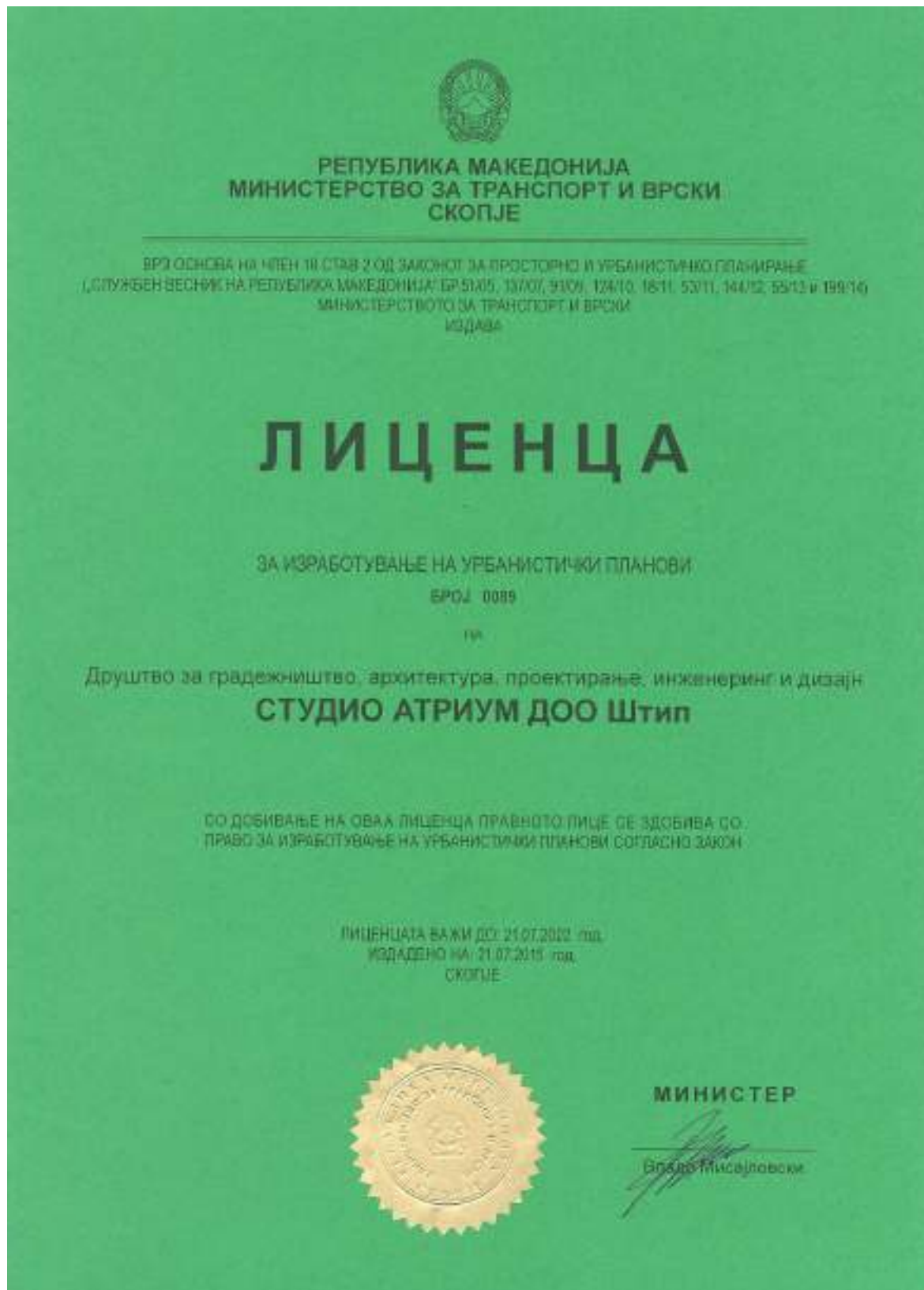


Овластено лице:

Вирејка Андонова

Број: 0809-50/150720210002149

Страна 1 од 1





ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
Никола Нехтенин Бр.1 / Штип, тел. 032 383-033
e-mail: atrium_studio@yahoo.com

Врз основа на Член 67 и Член 68 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на РСМ", број 32/20), а во врска со изработка на **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА - ПОДЗЕМЕН 10/20КВ ВОД ОД ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА ДУП ЗА ПОРАНЕШНА ПИ МАКЕДОНИКА УБ 65, 67, 68, КО ШТИП 1, ОПШТИНА ШТИП**, СТУДИО АТРИУМ ДОО - ШТИП го издава следното:

РЕШЕНИЕ

ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ПЛАНЕРИ

За изработка на **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА - ПОДЗЕМЕН 10/20КВ ВОД ОД ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА ДУП ЗА ПОРАНЕШНА ПИ МАКЕДОНИКА УБ 65, 67, 68, КО ШТИП 1, ОПШТИНА ШТИП**, технички број У-14/21, како извршители се назначуваат:

- Александар Василев, дипл.инж.арх. – овластен планер, носител на тимот
- Сања Миташ Иванова, дипл. инж. арх. – овластен планер
- М-р Љубица Мицевска, дипл.инж.арх.- планер соработник
- М-р Емилија Кљонкова, дипл.инж.арх.- планер соработник

Планерите се должни урбанистичкиот проект со план за парцелација да го изработат согласно Член 63 од Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Северна Македонија, број 32/20), и Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Северна Македонија, број 225/20), како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот и проектирањето.

УПРАВИТЕЛ

Весна Василева, дипл. инж. арх.



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

АЛЕКСАНДАР ВАСИЛЕВ

дипломиран инженер архитект (NQF VII-I)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на
овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0500**

Издадено на: 09.07.2020 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл. машиник.



Република Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 16 став (4) од Законот за просторно и урбанистичко планирање,
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ОДНОСНО
ПЛАНЕР-ПОТПИСНИК НА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

на

САЊА МИТАШОВА

дипломиран инженер архитект

Овластувањето е со важност до: 24.07.2023 год.

Број: **0.0578**

Издадено на: 25.07.2018 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.



ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

A. Општи податоци

1. Инвеститор	ЕВН Македонија АД Скопје КЕЦ Штип
2. Вид на техничка документација	Урбанистички проект на инфраструктура со вклучена ревизија
3. Назив на градба	Нова среднонапонска врска (10(20)kV извод) од постоечка КС 10(0,4)kV „Брегалничка“ до новопланирана КС 10(0,4)kV
4. Изработка на техничка документација	Во една етапа според: - Законот за градење („Службен весник на РМ“ број 133/2009, 174/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 133/13, 153/13, 27/14 и 28/14 - Останати важечки прописи, нормативи и стандарди - Претораките на ЕВН Македонија

B. Технички податоци

1. Почетна точка на СН кабелски вод	Постоечка КС 10(0,4)kV „Брегалничка“
2. Крајна точка на СН кабелски вод	Новопланирана КС 10(0,4)kV
3. Траза на водот	По едноставници од страна на Инвеститорот
4. Номинален напон	10(20)kV
5. Вид и пресек на проводниците	СН кабел (среднонапонските едножилен кабел со изолација од умрежен полиетилен) 3x4A2X3(1)2Y 1x240/25mm ² Кабелот по целата должина на трасата треба да биде положен во систем од три едножилни кабела аранжирани во триаголник во сече со ширина од 0,45m и длабочина од 0,8m.
6. Должина на траса на СН кабел	1100m
7. Должина на СН кабел	3300m

B. Технички податоци за 10(20)kV кабелски вод

1. Објект	СН кабел
2. Локација	Траса за СН кабел низ парцели во сопственост на Република Северна Македонија (КП 200/1-408/1 и

3. Почетна точка на кабелскиот вод:

209m на КО Штип 1

4. Крајна точка на кабелскиот вод:

Постоечка ТС 10kV, 4kV „Брегалничка“

5. Работен напон:

Низонапонска КЕТС 10kV, 4kV

6. Вид и пресек на проводниците:

1x(2x)kV

1xNA2XS(F)2Y 1x240/25mm²

7. Должина на траса:

1100m

8. Должина на СН кабел:

3300m

Г. Технички податоци за водот

1. Посредник:

СН кабел

2. Санака по МКС:

NA2XS(F)2Y 1x240/25mm²

3. Изолација:

Умекшен полиетилен (XLPE)

ИНВЕСТИТОР

ЕВН Македонија АД Скопје

КЕЦ Штип



Шт

Бел

ПОДАТОЦИ ИНФОРМАЦИИ ОД ИНСТИТУЦИИ



ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН

Никола Нехтенин Бр.1 / Штип, тел. 032 383-033
e-mail: atrium_studio@yahoo.com

Ваш број:
Наш број: 0302-169/21
06.08.2021

До:

1. **Јавно претпријатие за државни патишта - ЈПДП**
Ул. Даме Груев бр.14, 1000 Скопје
2. **Управа за заштита на културно наследство**
Ул. „Павел Шатев„ бр. 3, 1000 Скопје
3. **Дирекција за заштита и спасување**
Општина Штип
4. **Јавно претпријатие за комунално-производни и услужни работи ЈП “ИСАР”**,
ул. Генерал Михајло Апостолски бр.37 - Штип
5. **ЕВН Македонија КЕЦ Штип**,
ул. Партизанска б.б. Штип
6. **МЕПСО АД Скопје**
Ул. Максим Горки бр. 4 1000 Скопје
7. **Агенција за електронски комуникации**
Кеј Димитар Влахов бр. 21, 1000 Скопје
8. **Македонски телеком АД Скопје**
Кеј 13-ти ноември бр. 6, 1000 Скопје
9. **АД ГА-МА Скопје**
Булевар Св. Климент Охридски бр.54, 1000 Скопје
10. **ЈП ЗА ИЗВРШУВАЊЕ ВОДОСТОПАНСКИ ДЕЈНОСТИ**
-ХИДРОСИСТЕМ ЗЛЕТОВИЦА- ПРОБИШТИП
ул. “Цветко Тонев“ бр. 3А – Пробиштип



ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
Никола Нехтенин Бр.1 / Штип, тел. 032 383-033
e-mail: atrium_studio@yahoo.com

ПРЕДМЕТ: Барање на податоци и информации

Почитувани,

Во постапката за изработка на **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА - ПОДЗЕМЕН 10/20КВ ВОД ОД ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА ДУП ЗА ПОРАНЕШНА ПИ МАКЕДОНИКА УБ 65, 67, 68. КО ШТИП 1, ОПШТИНА ШТИП**, а врз основа на одредбите од член 47 од Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РСМ бр. 32/20), **бараме да ни ги доставите сите податоци и информации со кои располагате** заедно со Вашите развојни проекции, предлози и мислења, а кои се релевантни за предметниот проектен опфат на УП.

Во прилог на барањето Ви доставуваме:

- Ажурирана подлога со нанесен проектен опфат кој е предмет на изработка на урбанистичкиот проект (dwg и pdf формат).

Со почит,

Лице за контакт:
Весна Василева дипл.инж.арх.
тел: **070/368-008**

"СТУДИО АТРИУМ" ДОО - ШТИП
Управител,
дипл.инж.арх. Весна Василева

Наш број: 1404-2277/ 2
Скопје: 08.08.2021г.

ДО:

Друштво за градежништво, архитектура, проектирање, инженеринг и дизајн
СТУДИО АТРИУМ - ДОО Штип
Штип

Предмет: Одговор на барање за податоци за ТК мрежи
Врска: Ваше барање преку е-урбанизам

Во врска Вашето барање за доставување на податоци за изградени јавни електронски комуникациски мрежи, а во врска со изработка на УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА - ПОДЗЕМЕН 10/20KV ВОД ОД ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА ДУП ЗА ПОРАНЕШНА ПИ МАКЕДОНИКА УБ 65, 67, 68. КО ШТИП 1, ОПШТИНА ШТИП, према доставената ситуација, во прилог ви доставуваме податоци со кои во моментот располага Агенцијата за електронски комуникации.

Прилог:

-Податоци на изградени јавни
електронски комуникациски мрежи -во електронска форма

Сектор за телекомуникации

Изработил: Хаки Селими

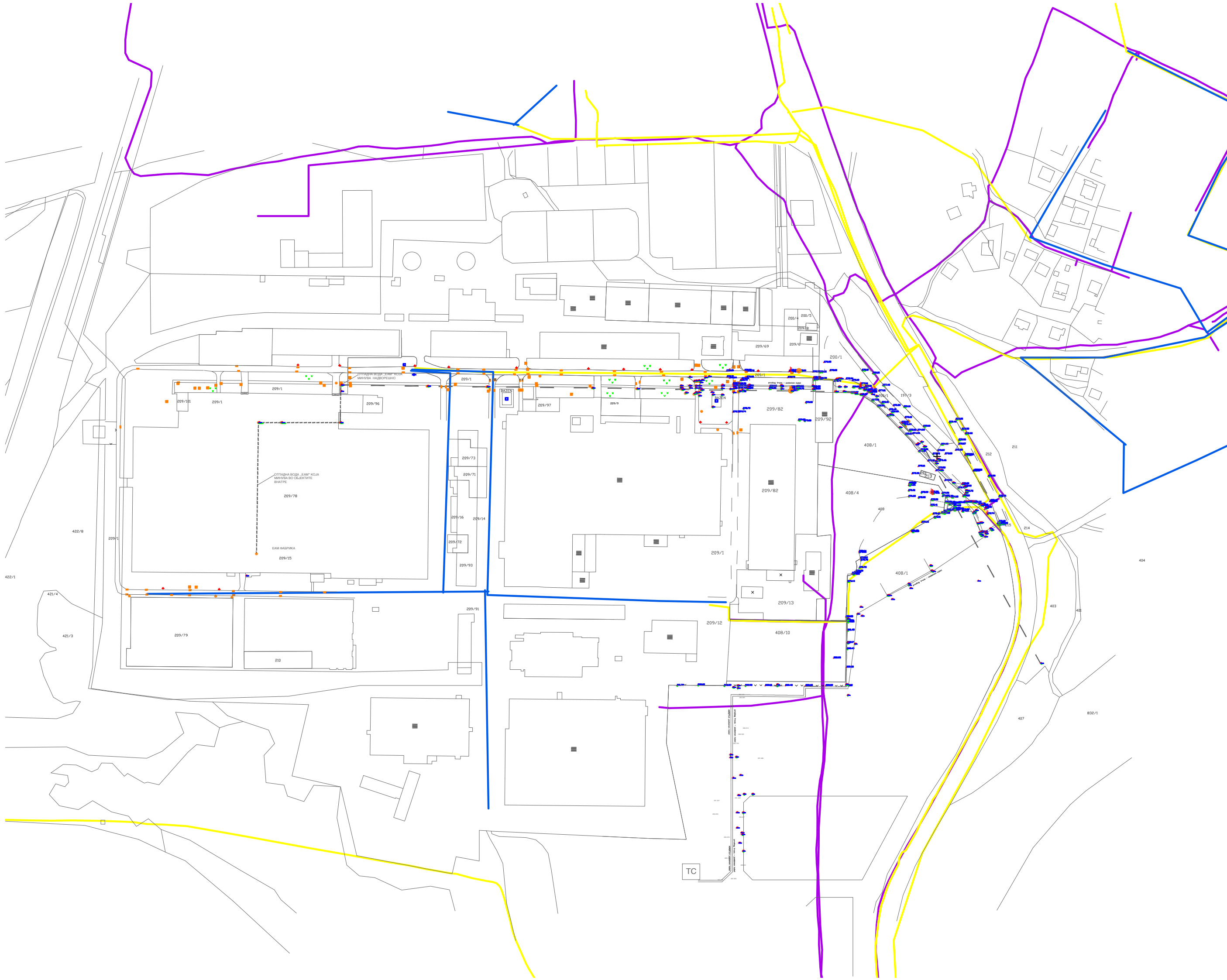
10-08-2021г

Раководител на Сектор,
д-р Борис Арсов

Советник на Директорот,
Игор Бојаџиев

ДИРЕКТОР:
Jeton Akiku

АЕК-401.03





Ј П " И С А Р "

ЈАВНО ПРЕТПРИЈАТИЕ ЗА КОМУНАЛНО ПРОИЗВОДНИ И УСЛУЖНИ РАБОТИ - ШТИП,
МАКЕДОНИЈА

Јавно претпријатие за комунално-
производни и услужни работи

" И С А Р " п. о

бр. 15 - 251

17 - 08 2021 год.

Врска: бр. 0302-175/21 од 11.08.2021 год.

До

" СТУДИО АТРИУМ " ДОО ШТИП

ул. Никола Нехтенин бр.1, 2000 Штип

ПРЕДМЕТ: Информација за подземен катастар - водовод и канализација

Во врска со Вашето барање на податоци и информации добиено преку информацискиот систем за е-урбанизам каде барате податоци за постоечки и планирани подземните инсталации за водовод и канализација кои Ви се потребни за изработка и одобрување на **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ЕДНА ГП СО НАМЕНА ГЗ, Г4 (СЕРВИСНИ УСЛУГИ И СТОВАРИШТА, СКЛАДОВИ И ОТПАДИ)** од ГП бр.41, ГП бр.42, ГП бр.43 и ГП бр.44 **ВО ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВА НА ДУП ЗА ПОРАНЕШНА ПИ МАКЕДОНКА УБ 65, 67, 68 КО ШТИП - 1, ОПШТИНА ШТИП**, и врз основа на извршениот увид на лице место и во постоечката инвестиционо - техничката документација, ЈП "Исар" Штип го дава следното:

МИСЛЕЊЕ

Во овој плански опфат ЈП "Исар" Штип има постоечки инсталации на водовод и фекална канализација кои се учртани во опфатот на ситуацијата.

Доколку при планирањето во овој опфат се случи да некоја од постоечките инсталации од водовод и канализација поминуваат под новопланираните објекти потребно е да се изработи техничкото решение за дислокација изместување на истите и да се достави во ЈП Исар на ревизија и одобрување (изместувањето на инсталациите ќе биде на трошок на Инвеститорот).

ЈП "Исар" Штип дава мислење дека во овој плански опфат може да се планира без посебни ограничувања, бидејќи во предвидениот опфат подземните инсталации од водовод и фекална канализација може да се вклопат во новото планирање.

Ова Информација има важност 6 месеци од денот на издавањето.

16.08.2021 год.

РЕ " Сектор за стратешко планирање и развој "

ИЗРАБОТИЛ:

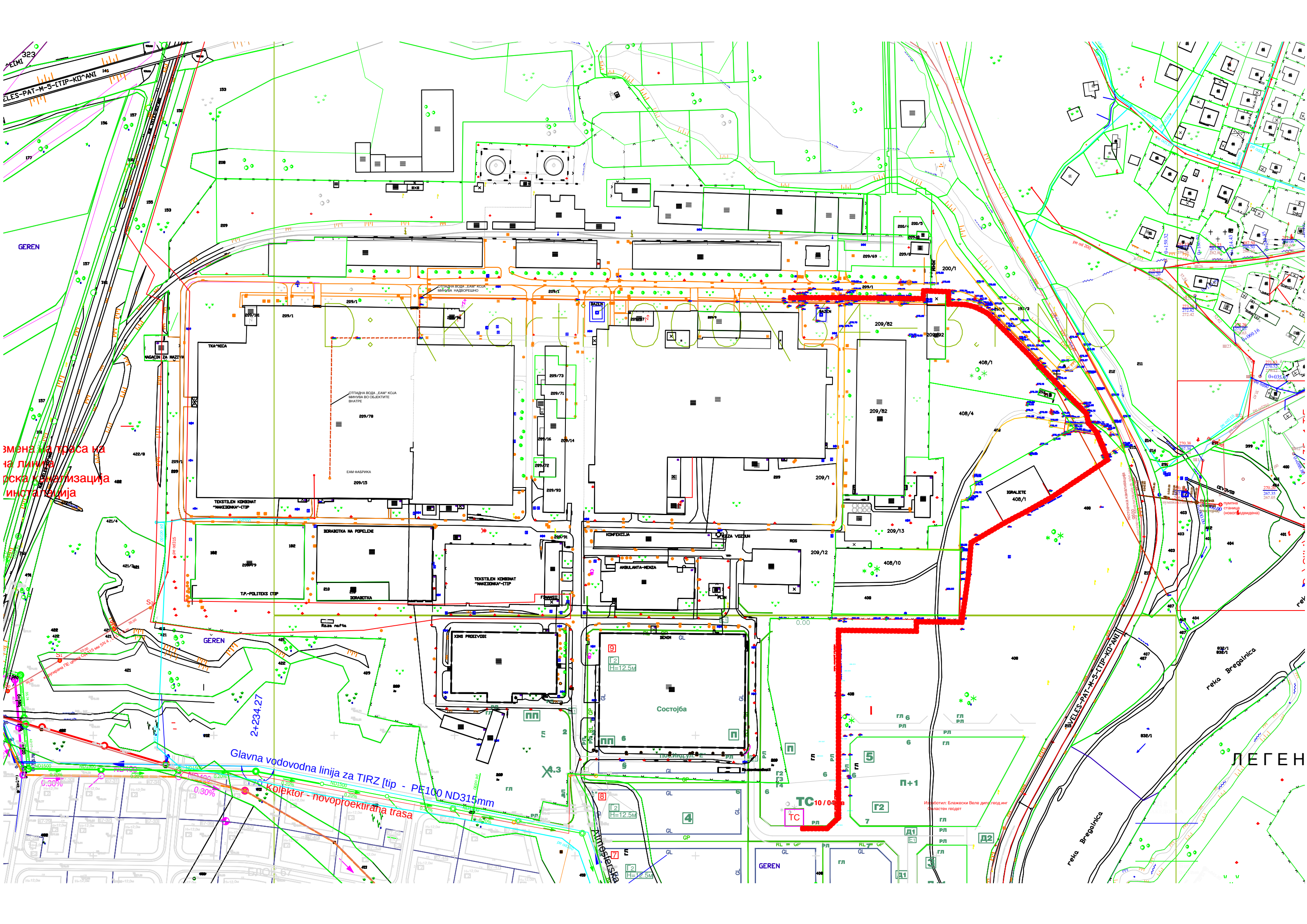
дипл.град.инж. Валери Симов

ЈП "Исар" Штип

в.д. директор

м-р Здравко Коцев

УЛ. "Г.М.АПОСТОЛСКИ" БР.37 - 2000 ШТИП,
тел.++389 32 391-125, факс ++389 32 392-671
e-mail: jpisar@mt.net.mk



ЗМЕНА НА ТРАСА НА
НА ЛИНИЈА
СКА КАНАЛИЗАЦИЈА
ИНСТАЛАЦИЈА

2+234.27
Glavna vodovodna linija za TIRZ [tip - PE100 ND315mm]
Kolektor - novoproektirana trasa

ГЕРЕН

reka Bregalnica



Бр/Нр. 10-8119/2

17-08-2021
Скопје/Shkup година/viti

ДО СТУДИО АТРИУМ ДОО
ул.Никола Нехтенин бр.1
2000 Штип

Предмет:Податоци и информации

Почитувани,

Врз основа на Вашето Барање број 0302-169/21 од 06.08.2021год. за добивање податоци и информации за постоечки и планирани објекти и инсталации потребни за изработка на Урбанистички проект за инфраструктура со намена Е1.8 водови за пренос на ел. Енергија-подземен 10(20)кВ вод од измена и дополна на ДУП за поранешна Македонка УБ 65, 67, 68, КО Штип 1, општина Штип, Ве известуваме:

Стручната служба при Јавното претпријатие за државни патишта, го разгледа пристигнатиот прилог, заверен со евиденциски број на Јавното претпријатие 10-8119/1 од 09.08.2021 година:

- Ажурирана геодетска подлога со нанесен проектен опфат кој е предмет на изработка на урбанистички проект.

Од доставениот и разгледан прилог констатирано е дека покрај предметниот проектен опфат не поминува државен пат кој е во надлежност на Јавното претпријатие за државни патишта.

Со почит,

Директор
Ejup Rustemi



Изработил: Д.Гашипарова

Контролирал: З.Велков

Одобрил: б-ч Е.Латиф



ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје
Друштво за дистрибуција на електрична енергија
Бр. 10-55/4 – 298 од 11.08.2021 год.
Скопје

Одговорно лице: Марко Бирачески
Контакт телефон: +389 72 933 219

Предмет: Издавање на податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје

Почитувани,

Во врска со Вашиот допис број 0302 169 /21 од 06.08.2021 година, со кој барате да Ви издадеме податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје за изработка на УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА - ПОДЗЕМЕН 10/20КВ ВОД ОД ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА ДУП ЗА ПОРАНЕШНА ПИ МАКЕДОНИКА УБ 65, 67, 68. КО ШТИП 1, ОПШТИНА ШТИП, Ве известуваме дека во согласност со податоците од службената евиденција, располагаме со следните податоци:

Во дадениот опфат/локација имаме:

- ☒ 110(35)kV Трафостаница
- ☐ 110kV Подземна мрежа
- ☐ 110kV Надземна мрежа
- ☒ 35kV Подземна мрежа
- ☒ 35kV Надземна мрежа

- ☐ 10(20)/0.4kV Трафостаница
- ☐ 10(20)kV Подземна мрежа
- ☐ 10(20)kV Надземна мрежа

- ☐ 0.4kV Подземна мрежа
- ☐ 0.4kV Надземна мрежа

- ☒ Друго – Има планирана НН, СН мрежа и ТС

Составен дел на овој одговор е и прилог – графички приказ (подлога во pdf и dwg формат со соодветно обележани леери) со вцртани електроенергетски објекти и инфраструктура според податоците од службената евиденција.

При постоење на подземна инфраструктура во дадениот опфат, потребно е да се обратите до најблискиот Корисничко Енерго Центар, за проценка дали е потребно присуство на стручен вработен на лице место при реализирањето на активностите во предметниот опфат.

Задолжително да се предвиди заштитен појас на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија.

Потврдата е од ограничено времетраење во рок од 3 месеци од датумот на нејзиното издавање.

Со почит,

Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје
Оддел Мрежен Инженеринг





Македонски Телеком АД - Скопје
Кеј 13 Ноември бр.6, 1000 Скопје

Бр: 37494
Дата: 11.08.2021

До
Друштво за градежништво, архитектура, проектирање, инженеринг и дизајн
СТУДИО АТРИУМ ДОО ШТИП
Ул. Никола Нехтенин Бр. 1
2000 Штип

Ваше упатување	Барање на податоци и информации
Наше контакт лице	Перо Ѓорѓески, Елизабета Манева
Телефон	+389 70 200 736; +389 70 200 571
Во врска со	Известување за планирани и постојни тк инсталации

Почитувани,

Во врска со Вашето Барање, добиено преку системот е-урбанизам, со кое што барате податоци за изработка на УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА - ПОДЗЕМЕН 10/20КВ ВОД ОД ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА ДУП ЗА ПОРАНЕШНА ПИ МАКЕДОНИКА УБ 65, 67, 68. КО ШТИП 1, ОПШТИНА ШТИП, Ве известуваме дека во границите на планскиот опфат има постојна МКТ инфраструктура аплицирана на графичкиот прилог.

Напомена: Информациите содржани во овој документ се доверливи и тие се наменети за користење само од страна на примателот. Примателот е обврзан да превземе разумно ниво на грижа заради заштита на доверливите информации содржани во документот. Воедно, примателот е обврзан документот или било кој дел од неговата содржина да не го открива или дистрибуира на трети лица кои не се засегнати со актуелниот предмет, а заради спречување на можни злоупотреби.

Со почит,

Македонски Телеком АД Скопје

По овластување на

Директор на сектор за пристапни мрежи

Васко Најков



Влада на Република Северна Македонија
- ДИРЕКЦИЈА ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ –
Сектор за Оператива и Логистика
Подрачно одделение за Заштита и Спасување-Штип

16.08.2021г.

Архивски број: 09-140/2

До: „Атриум Студио“, Штип

Предмет: Податоци, информација, услови, доставува;

Врска Ваш акт бр.0302-169/21 од 06.08.2021г.

Согласно чл. 32став 1 од Законот за просторно и урбанистичко планирање и задолжувањето од Директорот на ДЗС 02-2731/1од 19.11.2020 година, Одделението за издавање на урбанистичка согласност при Секторот за превенција, планирање и развој во Дирекција за заштита и спасување, Подрачно одделение за ЗиС-Штип, информира:

Почитувани,

Ве известуваме дека Дирекцијата за заштита и спасување не располага ниту има податоци за постоечка или планирана инфраструктура на планскиот опфат за **„Изработка на Урбанистички Проект за инфраструктура со намена 1.8водови за прнос на ел.енергија-подземен 10/20кв,вод од измена и дополна на ДУП за поранешна ПИ „Македонка,,УБ 65,67,68 КО Штип1,,Општина Штип.**

Исто така, во прилог на дописот, Дирекцијата за заштита и спасување Ви доставува претходни услови за заштита и спасување со цел истите да се вградат во изработката на **„Изработка на Урбанистички Проект за инфраструктура со намена 1.8водови за прнос на ел.енергија-подземен 10/20кв,вод од измена и дополна на ДУП за поранешна ПИ „Македонка,,УБ 65,67,68 КО Штип1,,Општина Штип.**

Во делот **МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ**, да се опфатат следните мерки:

1. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОЖАРИ, ЕКСПЛОЗИИ И ОПАСНИ МАТЕРИИ

При изработка на Основен проект за објектите кои се предвидува да бидат изградени од цврста градба (придружни објекти), треба да се почитуваат пропишаните мерки за заштита од пожари, согласно Законот за заштита и спасување (Сл. Весник на РСМ бр. 36/04, 49/04, 86/08, 18/11 и 93/12), Законот за пожарникарство (Сл. Весник на РСМ бр. 67/04, 81/07, 55/13) и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.

Во однос на заштитата од пожари, во наведената документација да се реши и громобранската инсталација, со цел да нема појава на зголемено пожарно оптоварување.

2. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД УРНАТИНИ

Заштитата од урнатини, како превентивна мерка, се утврдува во урбанистичките решенија во текот на планирање на просторот, урбанизирање на населбите и изградбата на објектите.

Во урбанистичките решенија се утврдува претпоставениот степен на урнатини, нивниот однос према слободните површини и степенот на проодност на сообраќајниците. При проектирањето да се води сметка да не се создаваат тесни грла на сообраќајниците и зони на тотални урнатини.

Заштитата од урнатини се обезбедува со изградба на оптимално отпорни објекти согласно сеизмолошката карта на РСМ, кои се изградени со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини.

3. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОПЛАВИ, УРИВАЊЕ НА БРАНИ И ДРУГИ АТМОСФЕРСКИ НЕПОГОДИ

При изработка на Урбанистичката Планска Документација да се предвидат и пропишат мерките за заштита од поплави, уривање на брани и други атмосферски непогоди согласно Законот за заштита и спасување (“Службен весник на РМ” бр. 36/04, 49/04 и 86/08), и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.

4. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД СВЛЕКУВАЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО

При изработка на Државната урбанистичка планска документација, со оглед на конфигурацијата на теренот, претпоставува можно настанување на свлекување на земјиштето, потребно е да се изготви елаборат од извршени геомеханички, геолошки и хидролошки испитувања.

Согласно Процената на загрозеност од природни непогоди и други несреќи на опфатот за кој се однесува урбанистичкиот план, а имајќи ги предвид одредбите од Законот за заштита и спасување-пречистен текст (Сл. Весник на РСЛ бр. 93/12), може да се вградат и други мерки за заштита и спасување.

Исто така, при проектирањето, да се имаат предвид одредбите од Правилникот за мерки за заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материји. (Сл. весник на РСМ број 32/11), како и обврската при изградба на објекти да се изготвува техничка документација – елаборат за заштита од пожари, експлозии и опасни материји кој е дел од процесот за добивање на одобрение за градење.

Наведените претходни услови треба да се вградат во „Изработка на Урбанистички Проект за инфраструктура со намена 1.8водови за прнос на ел.енергија-подземен 10/20кв,вод од измена и дополна на ДУП за поранешна ПИ „Македонка,,УБ 65,67,68 КО Штип1,,Општина Штип.

Или Откако ќе ги разработите и вградите условите за заштита и спасување во Урбанистичката документација во **„Изработка на Урбанистички Проект за инфраструктура со намена 1.8водови за прнос на ел.енергија-подземен 10/20кв,вод од измена и дополна на ДУП за поранешна ПИ „Македонка,,УБ 65,67,68 КО Штип1,,Општина Штип,**да ја доставите до Дирекцијата за заштита и спасување Подрачно одделение за ЗиС-Штип, за да добиете мислење за застапеност на мерките за заштита и спасување.

Подрачно Одделение за Заштита и Спасување-Штип
Овластено лице
Перикли Лазаров

Подготвил:
Предал:
Прегледал:



До

АТРИУМ СТУДИО

ул. Никола Нехтенин бр. 1

Штип

Максим Горек бр.4, 1000 Скопје

Т. Кабинет на генерален директор

+ 389 (0) 2 3 149 811

Подружница СЕПС

+ 389 (0) 2 3 149 814

Подружница СЕМ

+ 389 (0) 2 3 149 813

Ф: + 389 (0) 2 3 111 160

www.mepco.com.mk

Бр.11-4605/1

10.08.2021

Предмет: Податоци за постојни и планирани електроенергетски објекти

Врз основа на Вашето барање бр.0302-169/21 од 06.08.2021 година (наш број 11-4605 од 09.08.2021 година) за податоци и информации потребни за изработка на Урбанистички проект за инфраструктура со намена Е1.8 водови за пренос на ел.енергија – подземен 10/20kV вод од измена и дополна на ДУП за поранешна ПИ Македонка на УБ 65, УБ 67 и УБ 68, КО Штип 1 во Општина Штип, Ве известуваме дека предметниот плански опфат **НЕ СЕ ПРЕСЕКУВА** со ЕЕ објекти во сопственост на АД МЕПСО.

Изработил: Александар Костевски

Проверил: Јасмина Ставрова

по овластување од Генерален директор
бр.02-10/112 од 06.03.2019 год.
Раководител на Служба за ГИС
и геодетски работи



ЈАВНО ПРЕТПРИЈАТИЕ ЗА ИЗВРШУВАЊЕ НА ВОДОСТОПАНСКИ ДЕЛНОСТИ
ХИДРОСИСТЕМ "ЗЛЕТОВИЦА" - ПРОБИШТИП

ул. "Цветко Тонев" број 3А - Пробиштип, 2210
телефон: ++389 (32) 481-520
е-пошта: contact@hszletovica.com.mk
web: www.hszletovica.com.mk
ЕМБС: 5532515

03-346/24
09.08.2021

До
СТУДИО АТРИУМ
Никола Нехтенин бр. 1
ШТИП

Предмет: Доставка на податоци и информации по барање бр. 0302-169/21 од 06.08.2021 година

Почитувани,

Ве известуваме дека ЈП ХС Злетовица – Пробиштип нема подземни инсталации во делот каде што е наведено во Вашето барање за **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА – ПОДЗЕМЕН 10/20 КВ ВОД ОД ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА ДУП ЗА ПОРАНЕШНА ПИ МАКЕДОНКА УБ 65, 67, 68. КО ШТИП 1, ОПШТИНА ШТИП.**

Со почит

Подготвил
Љупчо Благоевски
Проект менаџер

Пробиштип
09.08.2021 година

ЈП ХС Злетовица
Директор
Миле Илиевски

II. ПЛАНСКИ ДЕЛ

ИЗВОД ОД ДУП



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА



ОПШТИНА ШТИП

Број: 18-2221/2 од 23.04.2021 год.

Сектор за урбанизам и уредување на градежно земјиште,

комунални работи и заштита на животна средина

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ: 339

дуп: Измена и дополна за поранешна

ПИ "Македонка" УБ- 65,67,68

УП за село: _____

УП вон нас.место: _____

Одлука бр: 0701-3759/1 од 14.12.2007год.

Намена за градба:

Улица: ПИ "Македонка"

КО: Штип-1

КП: 200/1

ДЛ:

М= 1: 1000

ИЗВОД ЗА УП.

СОДРЖИ:

1. ГРАФИЧКИ ДЕЛ:

- Заверена копија од синтезен план во идентична форма со граници на плански опфат за кој се однесува барањето за изводот со:
 - Легенда
 - Табела со нумерички показатели

2. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ:

- Заверена копија од: општи и посебни услови за градење, параметри за споредување на планот, мерка за заштита на културно наследство, на природата и животната средина, мерки за заштита и спасување, мерки за движење на хендикепирани лица
- ПОДАТОЦИ ЗА ПОСТОЈНА ИНФРАСТРУКТУРА И ПРИКЛУЧОЦИ

Изготвил: д-па. Викторија Инџекарова

Контролирал: д-па. Лидија Глигорова Јанкова

ГРАДОНАЧАЛНИК

Д-р Сашко Николов



ЛЕГЕНДА

-  ГРАНИЦА НА ОПРАТ
 НУМЕРАЦИЈА НА ОБЈЕКТИ
 РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
 ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 ЛИНИЈА НА ПАРЦЕЛА
 ИНФОРМАТИВНА ЛИНИЈА
 НАДСТРЕШНИЦА

ТС
 ТРАФОСТАНИЦА

НАМЕНА НА ПОВРШИНИ

-  ИНФРАСТРУКТУРА
 ТЕРМИНАЛИ, ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА

 ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАНКА
 ИНДУСТРИЈА

 ПРОИЗВОДСТВО
 ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ

 ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО

 ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО



РЕПУБЛИКА СЕПАРНА МАКЕДОНИЈА
 0904-3459/1
 14.12.2019

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА -СИНТЕЗЕН ПЛАН-



БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ

Ор. на пор. на	НАМЕН	МАК. ВИСИНА	показатели на пор. на (м2)	п (м2) градежа	Ор. на пор. на	Пор. на пор. на	Пор. на пор. на
1.	Проект. дис. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=9.0m (П+1)	3289.35	1350.00	2700.00	7	20
2.	Проект. дис. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=9.0m (П+1)	2905.48	1458.00	2916.00	8	20
3.	Проект. дис. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=9.0m (П+1)	2872.80	1458.00	2916.00	9	20
4.	Проект. дис. и сервис. Г2 Лесна нега. индуст.	H=9.0m (П)	44750.48	25782.56	25782.56	60	187
5.	Проект. дис. и сервис. Г2 Лесна нега. индуст.	H=9.0m (П+1)	6430.33	5173.48	12346.98	50	70
6.	Проект. дис. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=9.0m (П+1)	2887.00	1432.00	2885.98	8	20
7.	Проект. дис. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=9.0m (П+1)	3152.56	1857.95	3715.90	15	23
8.	Проект. дис. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=9.0m (П+1)	4683.36	2017.48	5634.96	26	36
9.	Проект. дис. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=9.0m (П)	9718.94	3334.63	3334.63	16	17
10.	Лесна нега. индуст. Г2 "ДЕННИ"	H=8.5m (П) Пост.	СОСТОЈБА	СОСТОЈБА	СОСТОЈБА		
11.	Лесна нега. индуст. Г2 "УНИС"	H=8.5m (П+1)	5840.39	4613.84	9227.88	4	7
12.	Проект. дис. и сервис. Г2 Лес. нега. индуст.	H=9.50m (П+1)	4830.80	3529.07	7058.14	20	50
13.	Лесна нега. индуст. Г2 "ФИНАНСИИ"	H=8.50m (П+2)	1317.14	863.48	1326.96	3	10
14.	Лесна нега. индуст. Г2 "РЕСТОРАН"	H=9.50m (П+1)	5197.72	3133.88	8287.78	20	42
15.	Проект. дис. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=6.0m (П+1)	198.00	131.07	262.14	/	2
16.	Проект. дис. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=6.0m (П+1)	299.45	242.23	484.46	/	5
17.	Проект. дис. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=6.0m (П+1)	706.30	569.87	1139.74	/	11
18.	Проект. дис. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=6.0m (П+1)	260.00	187.33	374.86	/	4
19.	Проект. дис. и сервис. Г3, сервис	H=6.0m (П+1)	480.54	295.04	592.06	2	4
20.	Проект. дис. и сервис. Г3 Сервис "Рос"	H=9.50m (П)	10708.17	5175.29	5175.29	30	21
21.	Проект. дис. и сервис. Г2 "ИНСТИТУТ"	H=7.0m (П+1)	12253.66	2040.97	4080.14	28	20
22.	Проект. дис. и сервис. Г3 сервис	H=5.8m (П+1)	692.17	374.22	748.44	8	4
23.	Проект. дис. и сервис. Г3 сервис	H=9.0m (П+1)	9708.80	5177.61	10355.20	4	6
24.	Проект. дис. и сервис. Г3 сервис	H=12.0m (П)	31821.21	28076.66	28076.66	30	200
25.	Лесна нега. индуст. Г2 "УПРАВА"	H=9.0m (П+2)	833.20	693.42	2053.26	6	14
26.	Проект. дис. и сервис. Г3	H=9.0m (П)	41464.28	2856.78	2856.78	10	14
27.	Лесна нега. индуст. Г2 "КАДРОВО"	H=9.0m (П+2)	721.81	338.09	1014.27	2	8
28.	Проект. дис. и сервис. Г3	H=9.0m (П)	6152.88	588.82	588.82	2	4
29.	Проект. дис. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=9.0m (П)	4320.75	2181.06	2181.06	6	15
30.	Проект. дис. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=9.0m (П)	1714.26	1135.13	1135.13	4	7
31.	Проект. дис. и сервис. Г3, Г4	H=9.0m (П)	678.43	550.46	550.46	2	4
32.	Проект. дис. и сервис. Г3, Г4	H=9.0m (П)	347.88	232.64	232.64	1	3
33.	Проект. дис. и сервис. Г3, Г4	H=9.0m (П)	574.95	262.28	262.28	1	1
34.	Проект. дис. и сервис. Г3, Г4	H=9.0m (П)	840.31	386.25	386.25	1	2
35.	Проект. дис. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=9.0m (П+1)	1975.49	904.28	1673.56	8	10
36.	Проект. дис. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=9.0m (П+1)	1806.35	930.46	1860.90	8	
37.	Проект. дис. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=9.0m (П+1)	1879.17	810.68	1821.96	6	
38.	Проект. дис. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=9.0m (П+1)	6371.72	3218.56	6439.12	20	
39.	Проект. дис. и сервис. Г2, Г4	H=9.0m (П+1)	6043.66	3244.68	6458.38	20	
40.	Проект. дис. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=9.0m (П+1)	3207.31	1194.18	2388.36	8	15

17.11.2017

17.	сервис. Г2, Г3, Г4	H=6.0m (П+1)	796.99	569.87	1139.74	/	11
18.	Произ.дис. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=6.0m (П+1)	280.00	187.33	374.66	/	4
19.	Произ.дис. и сервис. Г3, сервис	H=6.0m (П+1)	480.54	296.04	592.08	2	4
20.	Произ.дис. и сервис. Г3 Сервис "Рос"	H=9.50m (П)	10706.17	5175.29	5175.29	30	21
21.	Произ.дис. и сервис. Г2 "ИНСТИТУТ"	H=7.0m (П+1)	12253.66	2040.07	4080.14	20	20
22.	Произ.дис. и сервис. Г3 сервис	H=5.6m (П+1)	692.17	374.22	748.44	6	4
23.	Произ.дис. и сервис. Г3 сервис	H=9.0m (П+1)	9708.80	5177.61	10355.20	4	6
24.	Произ.дис. и сервис. Г3 сервис	H=12.0m (П)	31821.21	28076.66	28076.66	80	200
25.	Лесна неза.индустр. Г2 "УПРАВА"	H=9.0m (П+2)	833.20	693.42	2053.26	6	14
26.	Произ.дис. и сервис. Г3	H=9.0m (П)	41404.28	2856.78	2856.78	10	14
27.	Лесна неза.индустр. Г2 "КАДРОВО"	H=9.0m (П+2)	721.81	338.09	1014.27	2	8
28.	Произ.дистр. и сервис. Г5	H=9.0m (П)	6152.66	598.82	598.82	2	4
29.	Произ.дистр. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=9.0m (П)	4320.76	2181.06	2181.06	8	15
30.	Произ.дистр. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=9.0m (П)	1714.26	1135.13	1135.13	4	7
31.	Произ.дистр. и сервис. Г3, Г4	H=9.0m (П)	878.43	550.46	550.46	2	4
32.	Произ.дистр. и сервис. Г3, Г4	H=9.0m (П)	347.06	232.64	232.64	1	2
33.	Произ.дистр. и сервис. Г3, Г4	H=9.0m (П)	574.95	262.28	262.28	1	1
34.	Произ.дистр. и сервис. Г3, Г4	H=9.0m (П)	840.31	386.26	386.26	1	2
35.	Произ.дистр. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=9.0m (П+1)	1675.40	896.28	1612.66	6	10
36.	Произ.дистр. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=9.0m (П+1)	1886.36	930.46	1860.90	6	12
37.	Произ.дистр. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=9.0m (П+1)	1679.17	810.68	1621.36	6	10
38.	Произ.дистр. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=9.0m (П+1)	8371.72	3219.58	6439.12	20	48
39.	Произ.дистр. и сервис. Г3, Г4	H=9.0m (П+1)	6043.66	3244.69	6486.38	20	44
40.	Произ.дистр. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=9.0m (П+1)	3267.31	1194.18	2388.36	8	15
41.	Произ.дистр. и сервис. Г3, Г4	H=9.0m (П+1)	1667.65	704.78	1409.56	4	10
42.	Произ.дистр. и сервис. Г3, Г4	H=9.0m (П+1)	1195.72	419.88	630.76	2	6
43.	Произ.дистр. и сервис. Г3, Г4	H=9.0m (П+1)	1181.59	412.20	824.46	2	6
44.	Произ.дистр. и сервис. Г3, Г4	H=9.0m (П+1)	1663.68	402.68	866.36	2	6
45.	Произ.дистр. и сервис. Г4	/	229.84	/	/	/	/
ТС.3	Трафостаница	H=4.5m	450.00	253.00	/	/	/
ТС.4	Трафостаница	H=4.5m	200.00	253.00	/	/	/
ТС.п.	Препрезна.Трафо.	H=4.5m	371.50	66.00	/	/	/
ТС.	Трафо. нова	H=3.5m	210.00	24.00	/	/	/
ТС.	Трафо. нова	H=3.5m	210.00	120.00	/	/	/
46.	Парковско зел. Д1	/	19618.48	/	/	50	110
ВКУПНО			/	234686.31	121970.10	172953.11	598 1120

НАПОМЕНА: Степенот на озеленување на ниво на парцела е определен со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање член 81 точка 3, и во овој случај ќе биде 15% од класата Д1 во секоја парцела посебно.

2. ГРАНИЦИ И МЕСТОПОЛОЖБА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ

Просторот кој е предмет на разработка опфаќа површина од 35.7ха и претставува претежно изградена површина со индустриски капацитети (капацитетите на поранешна ПИ "Македонка").

Границите на опфатот се движат по :

- од север границата оди по постоечката собирна улица што ги спојува Регионалниот пат Штип - Кочани со пристапот кон поранешниот "Балкан Експрес" и трафостаницата од 410кв .
- од исток граничи по осовината на регионалниот пат Штип-Кочани;
од запад граничи со постојниот пристапен пат за постоечките капацитети "Деним" , "Џинс"
- од југ граничи со заштитниот зелен појас.

7. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА, РАЗВОЈ И КОРИСТЕЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО

1. Максималната висина на предвидените објекти се дадени поделно за секој објект и изнесуваат H_{max} 3.40м до 9.50м од пристапната улица односно од тротоарот .

Максималната висина на објектите до венецот, кои се поставени на индустриската улица бр.7 (урбанистичка.парцела 1,2,3)се со висина од 9.00м. Додека објектот со ур.пар. бр.4 на истата ул.бр. 7 е 9.5м до венецот. Висината на објектите покрај индустриските улици бр.(1,2,3,4,5,6,) ур.пар.бр.(4,5,6,7,8,9) е 9.0м до венецот.

2. Формата и висината на крововите се определува во зависност од предложената архитектура на дадениот објект и од намената на истиот , за објектите за производство и сервис покривот да биде кос со нагиб во зависност од употребениот материјал за покривање. Тоа се дефинира како висина на слеме (највисока точка на кровот) и се изразува во должни метри. Од висината на слемето отстапуваат само линијските вертикални технолошки инсталации.

3. Заради намената и технолошкиот процес во урбанистичката парцела бр.28 се предвидуваат надстрешници за заштита на инсталациите за нафта. Останатите техничко- технолошки услови за истата парцела ќе се спроведе со урбанистички проект согласно чл.50,став 1 од Законот за просторно урбанистичко планирање (бр.51/05).



4. Посебен став во кој заради намената на просторот за парцела **број 46 Парковско зеленило Д1** ќе се спроведува со урбанистички проект согласно чл. 50, став 1 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (бр.51/05).

6. Потребите за стационарен сообраќај (паркирање) ќе се решаваат на веќе изградениот јавен паркинг-простор за таа намена надвор од границите на поранешна "Македонка" и новопредвидениот паркинг-простор од јужниот влез кај погонот "Деним" како паркирање надвор од парцела, останатиот дел потребни места за паркирање ќе се решаваат во сопствена парцела особено пред објектите за производство, дистрибуција и сервис према потребите и одредбите на Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник. на РМ", бр. 78/06).

7. Се додека со посебна студија не се реши проблемот за начинот на затоплување на овој локалитет греењето се предлага во објектите да биде преку локална контрола со вградени заштитни филтри од аерозагадување. Доколку производството и дејноста на корисникот на локацијата бараат изградба на котлара и ако во објектот се користи технолошка пареа истата може да се користи за затоплување.

8. Во зависност од потребите на инвеститорите и дејноста која ќе се обавува, урбанистичката парцела **бр.9** во зоната на градбата ќе биде предвидено комплекс на објекти што ќе се спроведе со **урбанистички проект** согласно чл.50, став 1 од Законот за просторно урбанистичко планирање.(бр.51/06).

9. Урбанистичката **Парцела бр.21** лесна и незагадувачка индустрија (Г2) институт, урбанистичката **Парцела бр.24** (Г2) лесна и незагадувачка индустрија во кои е предвидено промени од потребите на инвеститорите и повеќе објекти во една парцела ќе бидат решавани со **урбанистички проект** .Согласно чл. 50, став 1 од Законот за просторно урбанистичко планирање. (бр. 51/2005)

10. Заради намената и технолошкиот процес во урбанистичката парцела **бр 4 ,бр.5, бр.7 , бр.8, бр.20, бр.38, бр.39** во зоната на градбата ќе бидат предвидени **комплекс** на објекти кои не треба да надминува процентуално поголем од 70%. Истата парцела ќе се спроведува со **урбанистички проект** согласно чл.50, став 1 од Законот за просторно урбанистичко планирање (бр.51/05).

11. Урбанистичката **парцела бр.13** и во неа објект кој во постоечкиот комплекс на поранешна Македонка се користил како Финансии ,сега истиот ќе биде во функција на намени (Г) Производство,дистрибуција и сервиси односно (Г2) лесна и незагадувачка индустрија

12. Урбанистичката **парцела бр.14** со објект кој во постоечкиот комплекс на поранешна Македонка се користил како ресторан ,сега истиот ќе биде во функција на намени (Г) Производство,дистрибуција и сервиси односно (Г2) лесна и незагадувачка индустрија.



13. Урбанистичката **парцела бр.25 ,парцела бр.27** со објект кој во постоечкиот комплекс на поранешна Македонка се користил како **управа и кадрово** ,сега истиот ќе биде во функција на намени (Г) Производство,дистрибуција и сервиси односно (Г2) лесна и загадувачка индустрија.

14. Останатите **парцели во овој локалитет** остануваат во функција на намени (Г) Производство ,дистрибуција и сервиси.Односно (Г2) Лесна загадувачка индустрија , (Г3) Сервиси, (Г4) Стоваришта, (Г5) , Инфраструктура.

15. Условите за изградба на сите предвидени објекти треба да содржат и посебни услови за изведба на приклучоците или уредите за снабдување со вода, електрична енергија, телефонија и одводнувањето на отпадните води. Водоснабдувањето на сите новопредвидени објекти ќе биде од постоечкиот водовод со мали реконструкции. Канализационата мрежа на новопредвидените објекти ќе се приклучи на веќе постоечките колектори К1 и К "Брилијант". Електричната енергија ќе се обезбеди со две варијанти .

16. Процентот на **озеленување** на ниво на парцела во овој ДУП е однос помеѓу површината на градежно земјиште наменето за зеленило ивкупната површина на градежното земјиште. Во конкретниот случај процентот на зеленило према планската одредба од член 82 потточка 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ 78/06) ќе изнесува 15%од класата "Д1".

17. Сите корисници на просторот се обврзуваат за заедничко одржување на уличната мрежа и зелените површини во опфатот.

МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА

Мерки за заштита од загадување

Просторот што го зафаќа планот е на површина од 35.7,0 ха и е постојно индустриско јадро.

Бидејќи овој комплекс пред само неколку години беше главното индустриско јадро на градот кој при полн капацитет вработуваше 5000-6000 работници, добро е конципиран и прописно оддалечен од градското подрачје. Околу комплексот и внатре во него има големи површини од заштитно и парковско зеленило кои во последните години за жал не се одржувани, но со повторно заживување на овој простор потребно е овие површини да се санираат. Од индустриските капацитети



поголемо загадување нема, освен од технолошките постројки-котларници и плински станици.

Основен загадувач на просторот претставува постоењето на моторен сообраќај. Имајќи ја оваа состојба во предвид, може да се изврши поделба на две основни групи на загадувања со дадени основни смерници и мерки за заштита на истите:

- аерозагадување и мерки за заштита
- загадување на почва и подземни води и мерки за заштита
- извори на бучава и мерки за заштита

а. Аерозагадување и мерки на заштита

Во сегашната состојба како загадувачи на воздухот се јавуваат издуваните гасови од возилата и камионите кои се движат по постојните улици и внатре во комплексот.

За подобрување на квалитетот на воздухот во локалитетот, на сите слободни површини предвидени се зелени површини.

б. Загадување на почва и мерки за заштита

За цврстиот отпад се предвидува собирање во контејнери за отпадоци и нивно редовно евакуирање до депонија. Со тоа ќе се спречи загадување и на почвите и на подземните води, а со тоа и на животната и работна средина воопшто.

в. Извори на бучава и мерки на заштита

На локалитетот не се предвидени содржини кои би можеле да бидат извори на штетна бучава.

Мерки за заштита од пожар на објектите

Во објектите предвидени со планот во смисла на мерки на заштита од пожар, одреден број лица вршат некоја дејност редовно или времено и во кои можат да престојуваат подолго или пократко време и други лица како на пример работени, посетители, купувачи и други.

Сите објекти се лоцирани така да се пристапни за пожарните возила, а ширината на пристапот не смее да биде помала од 6,0 м. со што се овозможува лесна подготовка и ставање во дејство на потребната опрема за борба против пожарот и спасување на луѓето. Ивичњациите на пристапниот пат мора да бидат закосени поради лесен пристап на пожарните возила до објектот.

Со планирањето на хидрантската мрежа задоволени се сите мерки на превентива и заштита во случај на пожар. Планирањето и изработката на

техничката документација треба да е во согласност со законот за заштита на пожар.

Надворешната хидрантска мрежа е збир на градежни објекти и уреди со кои водата од извор погоден за снабдување со вода, со цевоводи се доведува на хидрантските приклучоци кои непосредно се користат за гаснење на пожари или на нив се приклучуваат противпожарни возила.

За надворешната хидрантска мрежа е предвиден прстенаст систем на цевоводи, со минимален пречник Φ 80мм. На хидрантската водоводна мрежа со минимален профил од Φ 80 мм се поставуваат противпожарни хидранти чии приклучни цевоводи имаат пречник најмалку 80 мм. Хидрантите се поставени на меѓусебно растојание од 80 до 150 м. Притисокот во хидрантската мрежа не смее да биде понизок од 2,5 бара.

На растојание од 4,0 км постои ПП дом, па затоа не е потребно да се предвидува посебна противпожарна станица.

Мерки за заштита од воени разурнувања

Како посебен вид на заштита треба да се третира и засолништето кое треба да се предвиди во објектите како второстепена функција на некој простор доволно димензиониран по сите стандарди и лесно пристапен и адаптабилен за кус период.

Заштита од природни непогоди

Со оглед дека територијата е изложена на сеизмичко дејство со интензитет од девет степени по MCS скалата, потребно е применување на принципите на сеизмичко градење на објектите.

Густината на објектите односно нивното растојание е планирано во доменот за сеизмичкото проектирање со помали висини на објектите и со поголеми попречни профили на сообраќајниците, со што во случај на сеизмичко рушење може да се обезбеди проток на луѓе и возила.

4.4. Бариери за инвалидизирани лица Плански решенија за отстранување и спречување на архитектонски

Со цел да се спречат архитектонските бариери при движење на инвалидизирани лица се предвидува тротоарите непосредно пред раскрсниците да се изведат со благи рампи кон коловозот. Исто така пред секој влез во објектите потребно е да се постави рампа за движење на инвалидизирани лица посебно пред јавните објекти и производните погони.



4.6. Проектирана состојба за водоснабдување и евакуација на

отпадни води /Планирана водоводна линија/

Во генералниот урбанистички план, како и во идејниот проект за водоснабдување на градот предвидено е водоснабдувањето на објектите на просторот што е предмет на проектот, како и на сите објекти кои моментално се водоснабдуваат од постоечкиот систем да се приклучат на градскиот водоводен систем, односно покривањето на санитарните потреби и технолошки потреби од вода за кои се бара одреден квалитет. Земајќи ја предвид изграденоста на градскиот водоводен систем како можно место за приклучување посочен е резервоарот лоциран во непосредна близина на главната претпумпна станица "Баби". Овој резервоар е со запремина од 600м³, со кота на дно 320м.н.в. изграден пред околу 15 години и истиот досега не е ставен во функција.

Со проектот планирано е комплетно нова мрежа за санитарна вода поради присутноста на сознанието дека најголем процент од постоечката мрежа е изведена од азбест цементи цевки. (укажуваме дека ваков вид на цевки околу 25 години веќе не се употребуваат во светот поради докажаната штетност по здравјето на луѓето), но и староста на цевките. Што се однесува до профилите се препорачуваат Ф160 и Ф110. (како е тоа прикажано во графичките прилози). Меѓутоа по дефинирање на точната намената на површините за градба треба да се изработат главни проекти па врз основа на хидрауличка пресметка да се дефинираат и точните профили на мрежата.

Што се однесува да постоечката мрежа истата може да биде искористена само за технолошки потреби кои не бараат посебен квалитет на вода, наводнување на парковите површини и греење. Од графичките прилози истата е видлива дека дел од профилот Ф300 е под постоечки, а дел од профилот Ф400 е под новопредвиден објект. Но многу работи треба да се дефинираат со изработка на главниот проект и во консултации со сопственикот на сегашниот систем.

4.7. Планирана канализациона линија

Новопредвидената состојба предвидува издвојување на фекалната од атмосферската канализација, односно премин од мешовит на сепаратен систем. Предвидено е целата канализациона мрежа да гравитира кон двата околни колектори и тоа кон колекторот К1 кој на еден дел е со профил Ф 400 мм, а потоа продолжува со профил Ф 800 мм и кон колекторот Ф500мм, кој ги прифаќа отпадните води од Фабриката Брилијант. На делот кој гравитира кон постојниот градски колектор, потребно е да се изврши дислокација на градскиот колектор К1. Приклучувањето кон колекторот од фабриката Брилијант предвидено е да биде на две локации. Едниот дел близу до влезната капија на поранешната ПИ Македонка а другиот дел близу до пристапниот пат кон Терминалот. Новата канализациона мрежа за одведување на фекалните води е планирано да се изведе осовински во улиците, знаејќи дека на овој дел нема инсталации (водовод, ел. инсталации). Сегашниот мешовит систем ќе остане само за одведување на атмосферските води и истиот ќе гравитира како и во сегашни услови. Профилите на предвидените цевководи на новата фекална канализација не се дадени од причина што не се

знаат намените на објектите. Со главниот проект треба да се дефинираат трасите, нивелетите и профилите на сите новопредвидени делници заедно со делот на колекторот К1, кој треба да се дислоцира.



4.5. Сообраќајно решение

Во однос на сообраќајното решение - пристап до овие индустриски комплекси, ништо посебно не се менува, тие имаат добар пристап од локалниот пат Штип-Кочани кој е преименуван со одлука на Фондот за магистрални и регионални патишта по барање на Собранието од Штип поради изградбата и функционирањето на обиколниот магистрален пат -M5, од кој постојат два приоди: едниот е постојниот главен влез од североисточната страна со широчина на коловозот од 7.0м со организиран паркинг простор и другиот влез е од јужната страна кај погонот "Деним", со широчина на коловозот од 7.0м каде што е предвидено паркиралиште за вработените и паркинг простор за автобуси.

Внатрешната сообраќајна мрежа функционира, на одредени места потребна е реконструкција.

Со новата парцелација и предвидувањето на нови погони предвидени се и нови дополнителни сообраќајни пристапи околу објектите за полесно функционирање и одвивање на сообраќајот. Тие се **индустриски** сообраќајници со минимална широчина од 6.5м коловоз и 2x2.5м тротоар со поставување на линеарно зеленило во одредени случаи. Профилите на сите сообраќајници дадени се во графичките прилози и се изработени спрема стандардите и нормативите за планирање на јавните патишта.

Сите сообраќајници на уличната мрежа се поделена на два дела постоечки обележени со букви и новопредвидени обележени со бројки.

Комплетната сообраќајна сигнализација на уличната мрежа и паркинзите како вертикална и хоризонтална треба да се изведе согласно прописите од областа на сообраќајот.

Радиусите на кривините и техничките елементи на мрежата кон и од локалитетот потребно е да овозможуваат брзини на движење според Правилникот.





РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА



ОПШТИНА ШТИП

Број: 18-244/2 од 22.01.2021 год.

Сектор за урбанизам и уредување на градежни земјишта,
комунални работи и заштита на животна средина

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ: 36

дуп: Измена и дополна за поранешна

ПИ"Македонка" УБ- 65,67,68

УП за село: _____

УП вон населено место: _____

Одлука бр: 0701-3759/1 од 14.12.2007 год.

Намена за градба: Г2-лесна незагадувачка инд.

Улица: ПИ Македонка

КО: Штип-1

КП: 109/1

ДП:

М= 1: 1000

ИЗВОД ЗА УП. 27

СОДРЖИ:

1. ГРАФИЧКИ ДЕЛ:

- Заверена копија од синтезен план во идентична форма со граници на плански опфат за кој се однесува барањето за изводот со:
 - Легенда
 - Табела со нумерички показатели

2. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ:

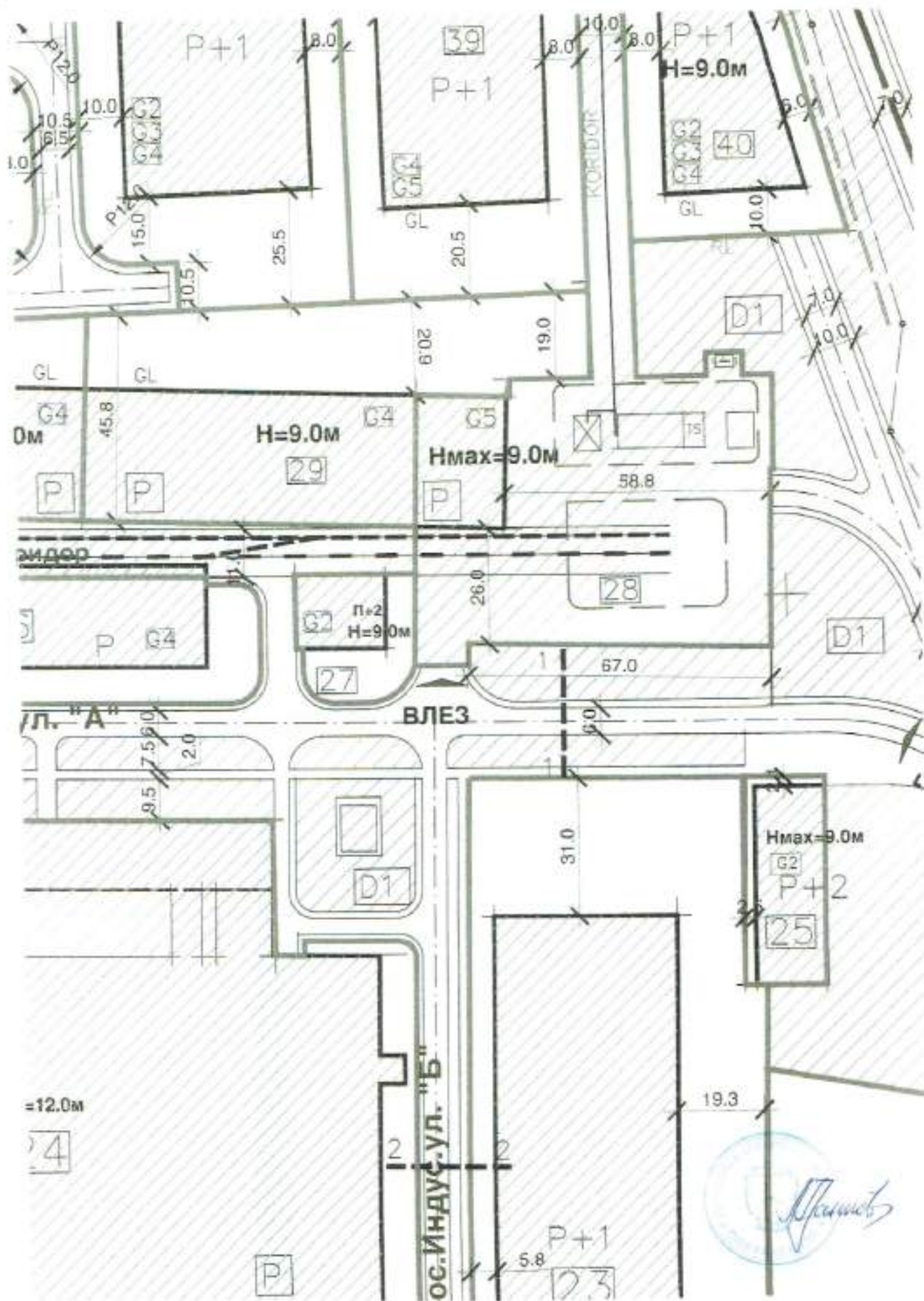
- Заверена копија од: општи и посебни услови за градење, параметри за споредување на планот, мерка за заштита на културно наследство, на природата и животната средина, мерки за заштита и спасување, мерки за движење на хендикипирани лица
- ПОДАТОЦИ ЗА ПОСТОЈНА ИНФРАСТРУКТУРА И ПРИКЛУЧОЦИ

Изготвил: д-па. Викторија Инџекарова

Контролирал: д-па. Лидија Глигорова Јанкова

ГРАДОНАЧАЛНИК

Д-р Сашко Николов



ЛЕГЕНДА

	ГРАНИЦА НА ОПФАТ
	НУМЕРАЦИЈА НА ОБЈЕКТИ
	РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
	ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
	ЛИНИЈА НА ПАРЦЕЛА
	ИНФОРМАТИВНА ЛИНИЈА
	НАДСТРЕШНИЦА
ТС	
	ТРАФОСТАНИЦА

НАМЕНА НА ПОВРШИНИ

	ИНФРАСТРУКТУРА ТЕРМИНАЛИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА
	ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА
	ПРОИЗВОДСТВО ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ
	ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО
	ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
-СИНТЕЗЕН ПЛАН-



17.	Проект. дис. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=0.0m (П+1)	795.30	589.87	1139.74	/	11
18.	Проект. дис. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=0.0m (П+1)	280.00	187.33	374.66	/	4
19.	Проект. дис. и сервис. Г3, сервис	H=0.0m (П+1)	480.54	286.04	592.58	2	4
20.	Проект. дис. и сервис. Г3 Сарајев "Рос"	H=0.50m (П)	10708.17	9175.29	5175.29	30	21
21.	Проект. дис. и сервис. Г2 "ИНСТИТУТ"	H=7.0m (П+1)	12253.00	2940.07	4080.14	20	20
22.	Проект. дис. и сервис. Г3 сервис	H=0.0m (П+1)	692.17	374.22	748.44	6	4
23.	Проект. дис. и сервис. Г3 сервис	H=0.0m (П+1)	9708.80	5177.61	10355.20	4	8
24.	Проект. дис. и сервис. Г3 сервис	H=12.0m (П)	31821.21	28078.66	28078.66	80	200
25.	Лесна индустрија Г2 "УПРАВА"	H=0.0m (П+2)	833.20	693.42	2053.26	6	14
26.	Проект. дис. и сервис. Г3	H=0.0m (П)	41404.28	2858.78	2858.78	10	14
27.	Лесна индустрија Г2 "КАДРОВО"	H=0.0m (П+2)	721.81	338.08	1014.27	2	8
28.	Проект. дис. и сервис. Г3	H=0.0m (П)	6152.88	598.82	808.92	2	4
29.	Проект. дис. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=0.0m (П)	4320.78	2181.06	2181.06	8	15
30.	Проект. дис. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=0.0m (П)	1714.28	1135.13	1135.13	4	7
31.	Проект. дис. и сервис. Г2, Г4	H=0.0m (П)	875.43	550.46	550.46	2	4
32.	Проект. дис. и сервис. Г2, Г4	H=0.0m (П)	347.08	232.64	232.64	1	2
33.	Проект. дис. и сервис. Г2, Г4	H=0.0m (П)	574.95	262.28	262.28	1	1
34.	Проект. дис. и сервис. Г2, Г4	H=0.0m (П)	840.31	386.25	386.25	1	2
35.	Проект. дис. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=0.0m (П+1)	1875.40	806.28	1812.96	6	10
36.	Проект. дис. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=0.0m (П+1)	1808.35	930.45	1880.90	6	12
37.	Проект. дис. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=0.0m (П+1)	1679.17	810.06	1821.36	6	10
38.	Проект. дис. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=0.0m (П+1)	6371.72	3219.58	6439.12	20	40
39.	Проект. дис. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=0.0m (П+1)	9043.88	3244.63	6498.38	20	44
40.	Проект. дис. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=0.0m (П+1)	3267.21	1194.18	2388.36	8	15
41.	Проект. дис. и сервис. Г2, Г4	H=0.0m (П+1)	1867.85	704.78	1408.56	4	10
42.	Проект. дис. и сервис. Г2, Г4	H=0.0m (П+1)	1195.72	419.88	836.78	2	8
43.	Проект. дис. и сервис. Г2, Г4	H=0.0m (П+1)	1181.38	412.20	824.40	2	8
44.	Проект. дис. и сервис. Г2, Г4	H=0.0m (П+1)	1583.90	402.68	806.38	2	8
45.	Проект. дис. и сервис. Г4	/	229.84	/	/	/	/
ТС.3	Трафостаница	H=4.5m	450.00	253.00	/	/	/
ТС.4	Трафостаница	H=4.5m	200.00	253.00	/	/	/
ТС.п.	Прелазна. Трафо.	H=4.5m	371.50	85.00	/	/	/
ТС.	Трафо. нова	H=3.5m	210.00	24.00	/	/	/
ТС.	Трафо. нова	H=3.5m	210.00	120.00	/	/	/
46.	Парковско зел. Д1	/	19819.49	/	/	50	110
ВКУПНО			/	234686.31	121970.10	172953.11	598 1120

НАПОМЕНА: Степенот на озеленување на ниво на парцела е определен со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање член 81 точка 3, и во овој случај ќе биде 15% од класата Д1 во секоја парцела посебно.

4. Посебен став, во кој заради намената на просторот за парцела **број 46 Парковско зеленило Д1** ќе се спроведува со урбанистички проект согласно чл. 50, став 1 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (бр. 51/05).

6. Потребите за стационарен сообраќај (паркирање) ќе се решаваат на веќе изградениот јавен паркинг-простор за таа намена надвор од границите на поранешна "Македонка" и новопредвидениот паркинг-простор од јужниот влез кај погонот "Деним" како паркирање надвор од парцела, останатиот дел потребни места за паркирање ќе се решаваат во сопствена парцела особено пред објектите за производство, дистрибуција и сервис према потребите и одредбите на Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл. весник, на РМ", бр. 78/06).

7. Се додека со посебна студија не се реши проблемот за начинот на затоплување на овој локалитет граењето се предлага во објектите да биде преку локална контрола со вградени заштитни филтри од аерозагадување. Доколку производството и дејноста на корисникот на локацијата бараат изградба на котлара и ако во објектот се користи технолошка парва истата може да се користи за затоплување.

8. Во зависност од потребите на инвеститорите и дејноста која ќе се обавува, урбанистичката парцела **бр.9** во зоната на градбата ќе биде предвидено комплекс на објекти што ќе се спроведе со **урбанистички проект** согласно чл. 50, став 1 од Законот за просторно урбанистичко планирање (бр. 51/06).

9. Урбанистичката **Парцела бр.21** лесна и незагадувачка индустрија (Г2) институт, урбанистичката **Парцела бр.24** (Г2) лесна и незагадувачка индустрија во кои е предвидено промени од потребите на инвеститорите и повеќе објекти во една парцела ќе бидат решавани со **урбанистички проект** .Согласно чл. 50, став 1 од Законот за просторно урбанистичко планирање. (бр. 51/2005)

10. Заради намената и технолошкиот процес во урбанистичката парцела **бр 4 ,бр.5, бр.7 , бр.8, бр.20, бр.38, бр.39** во зоната на градбата ќе бидат предвидени **комплекс** на објекти кои не треба да надминува процентуално поголем од 70%. Истата парцела ќе се спроведува со **урбанистички проект** согласно чл. 50, став 1 од Законот за просторно урбанистичко планирање (бр. 51/05).

11. Урбанистичката **парцела бр.13** и во неа објект кој во постоечкиот комплекс на поранешна Македонка се користил како Финансии ,сега истиот ќе биде во функција на намени (Г) Производство, дистрибуција и сервиси односно (Г2) лесна и незагадувачка индустрија

12. Урбанистичката **парцела бр.14** со објект кој во постоечкиот комплекс на поранешна Македонка се користил како ресторан ,сега истиот ќе биде во функција на намени (Г) Производство, дистрибуција и сервиси односно (Г2) лесна и незагадувачка индустрија.



поголемо загадување нема, освен од технолошките постројки-котларници и
плински станици.

Основен загадувач на просторот претставува постоењето на моторен
сообраќај. Имајќи ја оваа состојба во предвид, може да се изврши поделба на две
основни групи на загадувања со дадени основни смерници и мерки за заштита на
истите:

- аерозагадување и мерки за заштита
- загадување на почва и подземни води и мерки за заштита
- извори на бучава и мерки за заштита

а. Аерозагадување и мерки на заштита

Во сегашната состојба како загадувачи на воздухот се јавуваат издуените
гасови од возилата и камионите кои се движат по постојните улици и внатре во
комплексот.

За подобрување на квалитетот на воздухот во локалитетот, на сите
слободни површини предвидени се зелени површини.

б. Загадување на почва и мерки за заштита

За цврстиот отпад се предвидува собирање во контејнери за отпадоци и
иано редовно евакуирање до депонија. Со тоа ќе се спречи загадување и на
почвите и на подземните води, а со тоа и на животната и работна средина
вкупно.

в. Извори на бучава и мерки на заштита

На локалитетот не се предвидени содржини кои би можеле да бидат извори
на штетна бучава.

Мерки за заштита од пожар на објектите

Во објектите предвидени со планот во смисла на мерки на заштита од пожар,
одреден број лица вршат некоја дејност редовно или времено и во кои
могат да престојуваат подолго или пократко време и други лица како на пример
работени, посетители, купувачи и други.

Сите објекти се лоцирани така да се пристапни за пожарните возила, а
ширината на пристапот не смее да биде помала од 6,0 м. со што се овозможува
лесна подготовка и ставање во дејство на потребната опрема за борба против
пожарот и спасување на луѓето. Ивичњациите на пристапниот пат мора да бидат
закосяени поради лесен пристап на пожарните возила до објектот.

Со планирањето на хидрантската мрежа задоволени се сите мерки на
превентива и заштита во случај на пожар. Планирањето и изработката на



4.6. Проектирана состојба за водоснабдување и евакуација на

отпадни води /Планирана водоводна линија/

Во генералниот урбанистички план, како и во идејниот проект за водоснабдување на градот предвидено е водоснабдувањето на објектите на просторот што е предмет на проектот, како и на сите објекти кои моментално се водоснабдуваат од постоечкиот систем да се приклучат на градскиот водоводен систем, односно покривањето на санитарните потреби и технолошки потреби од вода за кои се бара одреден квалитет. Земајќи ја предвид изграденоста на градскиот водоводен систем како можно место за приклучување посочен е резервоарот позиран во непосредна близина на главната претпумпна станица "Баби". Овој резервоар е со запремина од 600м³, со кота на дно 320м.н.в. изграден пред околу 15 години и истиот досега не е ставен во функција.

Со проектот планирано е комплетно нова мрежа за санитарна вода поради присутноста на сознанието дека најголем процент од постоечката мрежа е изградена од азбест цементи цевки. (укажуваме дека ваков вид на цевки околу 25 години веќе не се употребуваат во светот поради докажаната штетност по здравјето на луѓето), но и староста на цевките. Што се однесува до профилите се препорачуваат Ф160 и Ф110. (како е тоа прикажано во графичките прилози). Меѓутоа по дефинирање на точната намената на површините за градба треба да се изработат главни проекти на врз основа на хидрауличка пресметка да се дефинираат и точните профили на мрежата.

Што се однесува да постоечката мрежа истата може да биде искористена само за технолошки потреби кои не бараат посебен квалитет на вода, наводнување на парковите површини и греење. Од графичките прилози исто така е видно дека дел од профилот Ф300 е под постоечки, а дел од профилот Ф400 е под новопредвиден објект. Но многу работи треба да се дефинираат со изработка на главниот проект и во консултации со сопственикот на сегашниот систем.

4.7. Планирана канализациона линија

Новопредвидената состојба предвидува издвојување на фекалната од атмосферската канализација, односно премин од мешовит на сепаратен систем. Предвидено е целата канализациона мрежа да гравитира кон двата околни колектори и тоа кон колекторот К1 кој на еден дел е со профил Ф 400 мм, а потоа продолжува со профил Ф 800 мм и кон колекторот Ф500мм, кој ги прифаќа отпадните води од Фабриката Брилијант. На делот кој гравитира кон постојниот градски колектор, потребно е да се изврши дислокација на градскиот колектор К1. Приклучувањето кон колекторот од фабриката Брилијант предвидено е да биде на две локации. Едниот дел близу до влезната капија на поранешната ПИ Македонка и другиот дел близу до пристапниот пат кон Терминалот. Новата канализациона мрежа за одведување на фекалните води е планирано да се изведе осовински во улиците, знаејќи дека на овој дел нема инсталации (водовод, ел. инсталации). Сегашниот мешовит систем ќе остане само за одведување на атмосферските води и истиот ќе гравитира како и во сегашни услови. Профилите на предвидените колектори на новата фекална канализација не се дадени од причина што не се

знаат намените на објектите. Со главниот проект треба да се дефинираат трасите, нивелетите и профилите на сите новопредвидени делници заедно со делот колекторот К1, кој треба да се дислоцира.





РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА



ОПШТИНА ШТИП

Број: 18-2220/2 од 23.04.2021 год.

Сектор за урбанизам и уредување на градежно земјиште,
комунални работи и заштита на животна средина

ИЗВОД ЗА УП.

СОДРЖИ:

1. ГРАФИЧКИ ДЕЛ:

- Заверена копија од синтезен план во идентична форма со граници на плански опфат за кој се однесува барањето за изводот со:
 - Легенда
 - Табела со нумерички показатели

2. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ:

- Заверена копија од: општи и посебни услови за градење, параметри за споредување на планот, мерка за заштита на културно наследство, на природата и животната средина, мерки за заштита и спасување, мерки за движење на хендикипирани лица
- ПОДАТОЦИ ЗА ПОСТОЈНА ИНФРАСТРУКТУРА И ПРИКЛУЧОЦИ

Изготвил: д-па. Викторија Инџекарова

Контролирал: д-па. Лидија Глигорова Јанкова

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ: 351

дуп: Измена и дополна за поранешна

ПИ "Македонка" УБ- 65,67,68

УП за село: _____

УП вон нас.место: _____

Одлука бр: 0701-3759/1 од 14.12.2007год.

Намена за градба: ТС

Улица: ПИ "Македонка"

КО: Штип-1

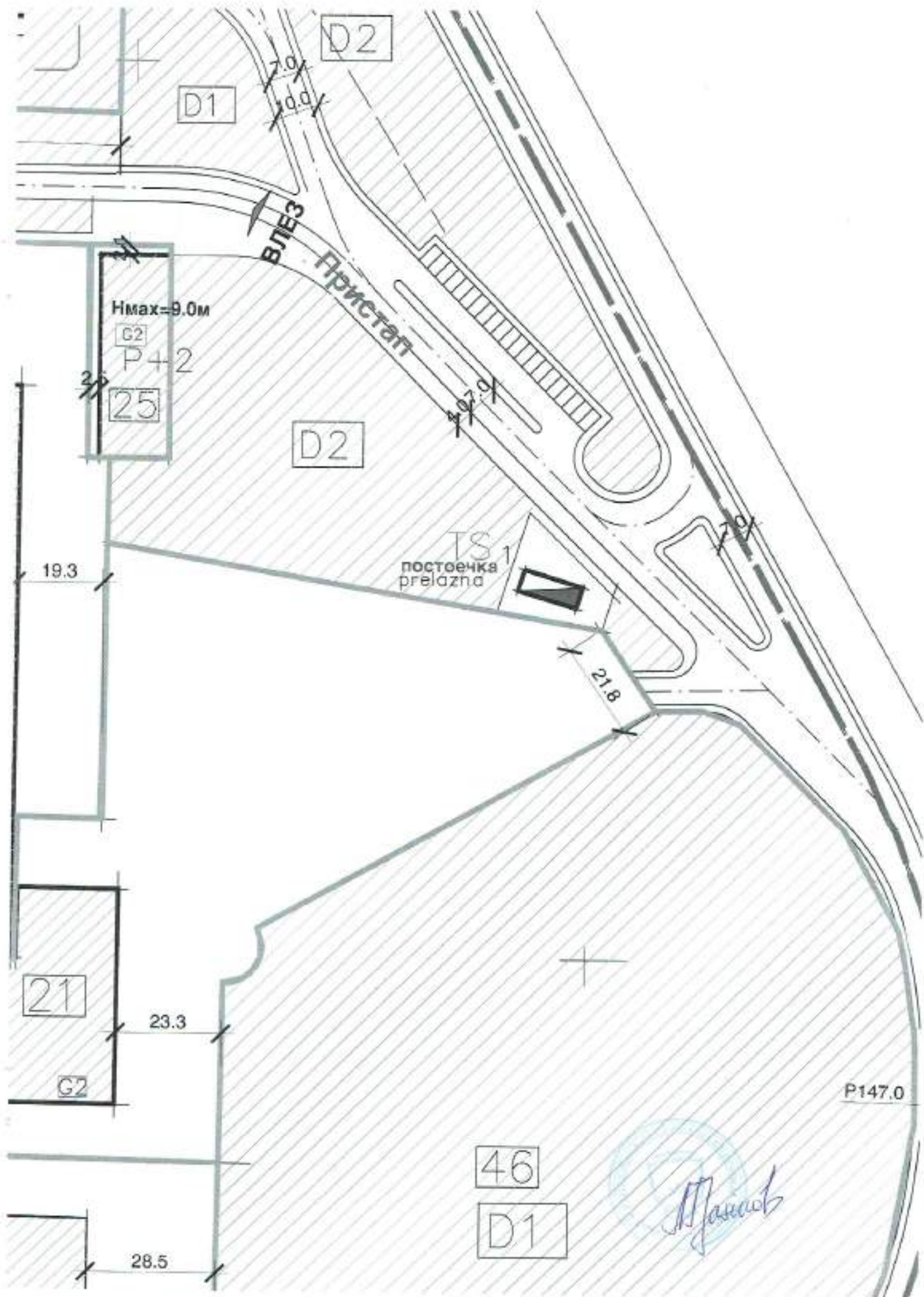
КП: 408/1

ДЛ:

М= 1: 1000

ГРАДОНАЧАЛНИК,

Д-р Сашко Николов



ЛЕГЕНДА

-  ГРАНИЦА НА ОПРАТ
НУМЕРАЦИЈА НА ОБЈЕКТИ
-  РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
-  ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
-  ЛИНИЈА НА ПАРЦЕЛА
-  ИНФОРМАТИВНА ЛИНИЈА
-  НАДСТРЕШНИЦА
-  **ТС**
-  ТРАФОСТАНИЦА

НАМЕНА НА ПОВРШИНИ

-  Г75 ИНФРАСТРУКТУРА
ТЕРМИНАЛИ, ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА
-  Г76 ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА
ИНДУСТРИЈА
-  Г77 ПРОИЗВОДСТВО
ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ
-  Г78 ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО
-  Г79 ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО

РЕПУБЛИКА СЕПАРЦИЈА
КОМУНАЛНА
0901-3459/1
14-12-9

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА -СИНТЕЗЕН ПЛАН-



БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ

Број на таблицата	НАМЕН	МЕСТ, ОПШТИНА	ПОВРШИНА на парцела (ао)	а (ао) градина	БРУТО ПОСЕТ РАЗЛИКА	Пар. До изградба	Пар. Поз. Од парц.
1.	Продај. дис. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=9.0m (П+1)	3289.35	1359.60	2700.00	7	20
2.	Продај. дис. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=9.0m (П+1)	2905.40	1458.00	2916.00	9	20
3.	Продај. дис. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=9.0m (П+1)	2872.80	1458.00	2916.00	8	20
4.	Продај. дис. и сервис. Г2 Лесна нека. индустр.	H=9.0m (П)	44798.48	25782.56	25782.56	90	107
5.	Продај. дис. и сервис. Г2 Лесна нека. индустр.	H=9.0m (П+1)	8436.33	6173.49	12345.98	50	70
6.	Продај. дис. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=9.0m (П+1)	2887.80	1432.90	2885.88	8	20
7.	Продај. дис. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=9.0m (П+1)	3152.56	1857.95	3715.90	15	22
8.	Продај. дис. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=9.0m (П+1)	4883.96	2617.40	5634.90	20	30
9.	Продај. дис. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=9.0m (П)	8718.94	3334.63	3334.63	16	17
10.	Лесна нека. индустр. Г2 "ДЕННИ"	H=9.5m (П) Пост.	СОСТОЈБА	СОСТОЈБА	СОСТОЈБА		
11.	Лесна нека. индустр. Г2 "ДЕННИ"	H=9.5m (П+1)	5640.39	4613.84	9227.88	4	7
12.	Продај. дис. и сервис. Г2, Лес. нека. индустр.	H=9.50m (П+1)	4938.65	3529.07	7058.14	20	30
13.	Лесна нека. индустр. Г2 "ФИНАНСИЈА"	H=8.80m (П+2)	1317.14	663.48	1326.96	3	10
14.	Лесна нека. индустр. Г2 "РЕСТОРАН"	H=9.50m (П+1)	5187.72	3133.89	6267.78	20	42
15.	Продај. дис. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=6.0m (П+1)	199.00	131.07	262.14	/	2
16.	Продај. дис. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=6.0m (П+1)	290.45	242.23	484.46	/	5
17.	Продај. дис. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=6.0m (П+1)	796.56	509.87	1139.74	/	11
18.	Продај. дис. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=6.0m (П+1)	260.00	187.33	374.66	/	4
19.	Продај. дис. и сервис. Г3, сервис.	H=6.0m (П+1)	480.54	295.04	592.08	2	4
20.	Продај. дис. и сервис. Г3 Сервис. "Род"	H=9.50m (П)	10708.17	5175.29	5175.29	30	21
21.	Продај. дис. и сервис. Г2 "ИНСТИТУТ"	H=7.0m (П+1)	12253.66	2040.97	4060.14	20	20
22.	Продај. дис. и сервис. Г3 сервис.	H=5.8m (П+1)	692.17	374.22	748.44	6	4
23.	Продај. дис. и сервис. Г3 сервис.	H=9.0m (П+1)	9798.80	5177.61	10355.20	4	6
24.	Продај. дис. и сервис. Г3 сервис.	H=12.0m (П)	31821.21	28076.66	28076.66	90	200
25.	Лесна нека. индустр. Г2 "УПРАВА"	H=9.0m (П+2)	833.20	693.42	2063.26	8	14
26.	Продај. дис. и сервис. Г3	H=9.0m (П)	41404.28	2856.78	2856.78	10	14
27.	Лесна нека. индустр. Г2 "КАДРОВО"	H=9.0m (П+2)	721.81	338.09	1014.27	2	8
28.	Продај. дис. и сервис. Г5	H=9.0m (П)	8152.88	598.82	598.82	2	4
29.	Продај. дис. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=9.0m (П)	4320.76	2181.06	2181.06	6	15
30.	Продај. дис. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=9.0m (П)	1714.26	1135.13	1135.13	4	7
31.	Продај. дис. и сервис. Г3, Г4	H=9.0m (П)	878.43	550.46	550.46	2	4
32.	Продај. дис. и сервис. Г3, Г4	H=9.0m (П)	347.88	232.64	232.64	1	2
33.	Продај. дис. и сервис. Г3, Г4	H=9.0m (П)	574.95	262.28	262.28	1	1
34.	Продај. дис. и сервис. Г3, Г4	H=9.0m (П)	840.31	386.26	386.26	1	2
35.	Продај. дис. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=9.0m (П+1)	1675.49	608.25	1812.50	8	10
36.	Продај. дис. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=9.0m (П+1)	1806.36	630.45	1868.90	6	
37.	Продај. дис. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=9.0m (П+1)	1679.17	810.68	1621.36	6	
38.	Продај. дис. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=9.0m (П+1)	6371.72	3219.58	6438.12	20	
39.	Продај. дис. и сервис. Г3, Г4	H=9.0m (П+1)	6043.60	3244.89	6438.36	20	
40.	Продај. дис. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=9.0m (П+1)	3297.31	1194.18	2388.36	8	10

Милис

17.	сервис. Г2, Г3, Г4 Пров. дмс. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=6.0m (П+1)	798.39	569.57	1139.74	/	11
18.	Пров. дмс. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=6.0m (П+1)	260.00	187.33	374.66	/	4
19.	Пров. дмс. и сервис. Г3, сервис	H=6.0m (П+1)	480.54	296.94	592.08	2	4
20.	Пров. дмс. и сервис. Г3 Сервис "Рос"	H=5.50m (П)	10708.17	5175.29	5175.29	30	21
21.	Пров. дмс. и сервис. Г2 "ИНСТИТУТ"	H=7.0m (П+1)	12253.66	2049.87	4080.14	20	20
22.	Пров. дмс. и сервис. Г3 сервис	H=5.6m (П+1)	692.17	374.22	748.44	6	4
23.	Пров. дмс. и сервис. Г3 сервис	H=9.0m (П+1)	9708.80	5177.61	10355.20	4	6
24.	Пров. дмс. и сервис. Г3 сервис	H=12.0m (П)	31821.21	28076.66	28076.66	80	200
25.	Лесна наземна индустрија Г2 "УПРАВА"	H=9.0m (П+2)	833.20	693.42	2053.26	6	14
26.	Пров. дмс. и сервис. Г3	H=9.0m (П)	41404.28	2856.78	2856.78	10	14
27.	Лесна наземна индустрија Г2 "КАДРОВО"	H=9.0m (П+2)	721.81	338.09	1014.27	2	8
28.	Пров. дмс. и сервис. Г5	H=9.0m (П)	6152.68	599.92	698.82	2	4
29.	Пров. дмс. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=9.0m (П)	4320.76	2181.06	2181.06	6	15
30.	Пров. дмс. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=9.0m (П)	1714.26	1135.13	1135.13	4	7
31.	Пров. дмс. и сервис. Г3, Г4	H=9.0m (П)	878.43	550.46	550.46	2	4
32.	Пров. дмс. и сервис. Г3, Г4	H=9.0m (П)	347.08	232.64	232.64	1	2
33.	Пров. дмс. и сервис. Г3, Г4	H=9.0m (П)	574.95	262.28	262.28	1	1
34.	Пров. дмс. и сервис. Г3, Г4	H=9.0m (П)	840.31	366.26	366.26	1	2
35.	Пров. дмс. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=9.0m (П+1)	1675.49	806.28	1612.96	6	10
36.	Пров. дмс. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=9.0m (П+1)	1806.36	930.45	1860.90	6	12
37.	Пров. дмс. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=9.0m (П+1)	1679.17	610.68	1621.36	6	10
38.	Пров. дмс. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=9.0m (П+1)	6371.72	3219.56	6439.12	20	48
39.	Пров. дмс. и сервис. Г3, Г4	H=9.0m (П+1)	8043.66	3244.69	6498.38	20	44
40.	Пров. дмс. и сервис. Г2, Г3, Г4	H=9.0m (П+1)	3207.31	1194.18	2388.36	8	15
41.	Пров. дмс. и сервис. Г3, Г4	H=9.0m (П+1)	1867.65	704.78	1408.56	4	10
42.	Пров. дмс. и сервис. Г3, Г4	H=9.0m (П+1)	1196.72	419.88	839.76	2	6
43.	Пров. дмс. и сервис. Г3, Г4	H=9.0m (П+1)	1181.69	412.20	824.40	2	6
44.	Пров. дмс. и сервис. Г3, Г4	H=9.0m (П+1)	1563.69	402.68	805.96	2	6
45.	Пров. дмс. и сервис. Г4	/	229.84	/	/	/	/
ТС.3	Трафостаница	H=4.5m	450.00	253.00	/	/	/
ТС.4	Трафостаница	H=4.5m	200.00	253.00	/	/	/
ТС.п.	Прелазна. Трафо.	H=4.5m	371.50	68.00	/	/	/
ТС.	Трафо. нова	H=3.5m	210.00	24.00	/	/	/
ТС.	Трафо. нова	H=3.5m	210.00	126.00	/	/	/
46.	Парковско зел. Д1	/	19819.49	/	/	50	110
ВКУПНО			/	234666.31	121970.10	172953.11	598 1120

НАПОМЕНА: Степенот на озеленување на ниво на парцела е определен со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање член 81 точка 3, и во овој случај ќе биде 15% од класата Д1 во секоја парцела посебно.



2. ГРАНИЦИ И МЕСТОПОЛОЖБА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ

Просторот кој е предмет на разработка опфаќа површина од 35.7ха и претставува претежно изградена површина со индустриски капацитети (капацитетите на поранешна ПИ "Македонка").

Границите на опфатот се движат по :

- од север границата оди по постоечката собирна улица што ги спојува Регионалниот пат Штип - Кочани со пристапот кон поранешниот "Балкан Експрес" и трафостаницата од 410кв .
- од исток граничи по осовината на регионалниот пат Штип-Кочани;
од запад граничи со постојниот пристапен пат за постоечките капацитети "Деним" , "Џинс"
- од југ граничи со заштитниот зелен појас.

7. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА, РАЗВОЈ И КОРИСТЕЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО

1. Максималната висина на предвидените објекти се дадени поделно за секој објект и изнесуваат H_{max} 3.40м до 9.50м од пристапната улица односно од тротоарот .

Максималната висина на објектите до венецот, кои се поставени на индустриската улица бр.7 (урбанистичка.парцела 1,2,3)се со висина од 9.00м. Додека објектот со ур.пар. бр.4 на истата ул.бр. 7 е 9.5м до венецот. Висината на објектите покрај индустриските улици бр.(1,2,3,4,5,6,) ур.пар.бр.(4,5,6,7,8,9) е 9.0м до венецот.

2. Формата и висината на крововите се определува во зависност од предложената архитектура на дадениот објект и од намената на истиот , за објектите за производство и сервис покривот да биде кос со нагиб во зависност од употребениот материјал за покривање. Тоа се дефинира како висина на слеме (највисока точка на кровот) и се изразува во должни метри. Од висината на слемето отстапуваат само линијските вертикални технолошки инсталации.

3. Заради намената и технолошкиот процес во урбанистичката парцела бр.28 се предвидуваат надстрешници за заштита на инсталациите за нафта. Останатите техничко- технолошки услови за истата парцела ќе се спроведе со урбанистички проект согласно чл.50,став 1 од Законот за просторно урбанистичко планирање (бр.51/05).

4. Посебен став, во кој заради намената на просторот за парцела **број 46 Парковско зеленило Д1** ќе се спроведува со урбанистички проект согласно чл. 50, став 1 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (бр. 51/05).

6. Потребите за стационарен сообраќај (паркирање) ќе се решаваат на веќе изградениот јавен паркинг-простор за таа намена надвор од границите на поранешна "Македонка" и новопредвидениот паркинг-простор од јужниот влез кај погонот "Деним" како паркирање надвор од парцела, останатиот дел потребни места за паркирање ќе се решаваат во сопствена парцела особено пред објектите за производство, дистрибуција и сервис према потребите и одредбите на Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл. весник. на РМ", бр. 78/06).

7. Се додека со посебна студија не се реши проблемот за начинот на затоплување на овој локалитет греењето се предлага во објектите да биде преку локална контрола со вградени заштитни филтри од аерозагадување. Доколку производството и дејноста на корисникот на локацијата бараат изградба на котлара и ако во објектот се користи технолошка пареа истата може да се користи за затоплување.

8. Во зависност од потребите на инвеститорите и дејноста која ќе се обавува, урбанистичката парцела **бр.9** во зоната на градбата ќе биде предвидено комплекс на објекти што ќе се спроведе со **урбанистички проект** согласно чл. 50, став 1 од Законот за просторно урбанистичко планирање. (бр. 51/06).

9. Урбанистичката **Парцела бр.21** лесна и незагадувачка индустрија (Г2) институт, урбанистичката **Парцела бр.24** (Г2) лесна и незагадувачка индустрија во кои е предвидено промени од потребите на инвеститорите и повеќе објекти во една парцела ќе бидат решавани со **урбанистички проект**. Согласно чл. 50, став 1 од Законот за просторно урбанистичко планирање. (бр. 51/2005)

10. Заради намената и технолошкиот процес во урбанистичката парцела **бр 4 ,бр.5, бр.7 , бр.8, бр.20, бр.38, бр.39** во зоната на градбата ќе бидат предвидени **комплекс** на објекти кои не треба да надминува процентуално поголем од 70%. Истата парцела ќе се спроведува со **урбанистички проект** согласно чл. 50, став 1 од Законот за просторно урбанистичко планирање. (бр. 51/05).

11. Урбанистичката **парцела бр.13** и во неа објект кој во постоечкиот комплекс на поранешна Македонка се користил како Финансии, сега истиот ќе биде во функција на намени (Г) Производство, дистрибуција и сервиси односно (Г2) лесна и незагадувачка индустрија

12. Урбанистичката **парцела бр.14** со објект кој во постоечкиот комплекс на поранешна Македонка се користил како ресторан, сега истиот ќе биде во функција на намени (Г) Производство, дистрибуција и сервиси односно (Г2) лесна и незагадувачка индустрија.



13. Урбанистичката **парцела бр.25** ,**парцела бр.27** со објект кој во постоечкиот комплекс на поранешна Македонка се користил како **управа и кадрово** ,сега истиот ќе биде во функција на намени (Г) Производство,дистрибуција и сервиси односно (Г2) лесна и незагадувачка индустрија.

14. Останатите **парцели во овој локалитет** остануваат во функција на намени (Г) Производство ,дистрибуција и сервиси.Односно (Г2) Лесна незагадувачка индустрија , (Г3) Сервиси, (Г4) Стоваришта, (Г5) , Инфраструктура.

15. Условите за изградба на сите предвидени објекти треба да содржат и посебни услови за изведба на приклучоците или уредите за снабдување со вода, електрична енергија, телефонија и одводнувањето на отпадните води. Водоснабдувањето на сите новопредвидени објекти ќе биде од постоечкиот водовод со мали реконструкции. Канализационата мрежа на новопредвидените објекти ќе се приклучи на веќе постоечките колектори К1 и К "Брилијант". Електричната енергија ќе се обезбеди со две варијанти .

16. Процентот на **озеленување** на ниво на парцела во овој ДУП е однос помеѓу површината на градежно земјиште наменето за зеленило ивкупната површина на градежното земјиште. Во конкретниот случај процентот на зеленило према планската одредба од член 82 потточка 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ 78/06) ќе изнесува 15% од класата "Д1".

17. Сите корисници на просторот се обврзуваат за заедничко одржување на уличната мрежа и зелените површини во опфатот.

МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА

Мерки за заштита од загадување

Просторот што го зафаќа планот е на површина од 35,7,0 ха и е постојно индустриско јадро.

Бидејќи овој комплекс пред само неколку години беше главното индустриско јадро на градот кој при полн капацитет вработуваше 5000-6000 работници, добро е конципиран и прописно оддалечен од градското подрачје. Околу комплексот и внатре во него има големи површини од заштитно и парковско зеленило кои во последните години за жал не се одржувани, но со повторно заживување на овој простор потребно е овие површини да се санираат. Од индустриските капацитети

поголемо загадување нема, освен од технолошките постројки-котларници и плински станици.

Основен загадувач на просторот претставува постоењето на моторен сообраќај. Имајќи ја оваа состојба во предвид, може да се изврши поделба на две основни групи на загадувања со дадени основни смерници и мерки за заштита на истите:

- аерозагадување и мерки за заштита
- загадување на почва и подземни води и мерки за заштита
- извори на бучава и мерки за заштита

а. Аерозагадување и мерки на заштита

Во сегашната состојба како загадувачи на воздухот се јавуваат издувните гасови од возилата и камионите кои се движат по постојните улици и внатре во комплексот.

За подобрување на квалитетот на воздухот во локалитетот, на сите слободни површини предвидени се зелени површини.

б. Загадување на почва и мерки за заштита

За цврстиот отпад се предвидува собирање во контејнери за отпадоци и нано редовно евакуирање до депонија. Со тоа ќе се спречи загадување и на почвите и на подземните води, а со тоа и на животната и работна средина воопшто.

в. Извори на бучава и мерки на заштита

На локалитетот не се предвидени содржини кои би можеле да бидат извори на штетна бучава.

Мерки за заштита од пожар на објектите

Во објектите предвидени со планот во смисла на мерки на заштита од пожар, одреден број лица вршат некоја дејност редовно или времено и во кои можат да престојуваат подолго или пократко време и други лица како на пример работници, посетители, купувачи и други.

Сите објекти се лоцирани така да се пристапни за пожарните возила, а ширината на пристапот не смее да биде помала од 6,0 м. со што се овозможува лесна подготовка и ставање во дејство на потребната опрема за борба против пожарот и спасување на луѓето. Ивичњациите на пристапниот пат мора да бидат закосени поради лесен пристап на пожарните возила до објектот.

Со планирањето на хидрантската мрежа задоволени се сите мерки на превентива и заштита во случај на пожар. Планирањето и изработката на

техничката документација треба да е во согласност со законот за заштита на пожар.

Надворешната хидрантска мрежа е збир на градежни објекти и уреди со кои водата од извор погоден за снабдување со вода, со цевоводи се доведува на хидрантските приклучоци кои непосредно се користат за гаснење на пожари или на нив се приклучуваат противпожарни возила.

За надворешната хидрантска мрежа е предвиден протенаст систем на цевоводи, со минимален пречник Φ 80мм. На хидрантската водоводна мрежа со минимален профил од Φ 80 мм се поставуваат противпожарни хидранти чии приклучни цевоводи имаат пречник најмалку 80 мм. Хидрантите се поставени на меѓусебно растојание од 80 до 150 м. Притисокот во хидрантската мрежа не смее да биде понизок од 2,5 бара.

На растојание од 4.0 км постои ПП дом, па затоа не е потребно да се предвидува посебна противпожарна станица.

Мерки за заштита од воени разурнувања

Како посебен вид на заштита треба да се третира и засолништето кое треба да се предвиди во објектите како второстепена функција на некој простор доволно димензиониран по сите стандарди и лесно пристапен и адаптабилен за кус период.

Заштита од природни непогоди

Со оглед дека територијата е изложена на сеизмичко дејство со интензитет од девет степени по MCS скалата, потребно е применување на принципите на сеизмичко градење на објектите.

Густината на објектите односно нивното растојание е планирано во доменот за сеизмичкото проектирање со помали висини на објектите и со поголеми попречни профили на сообраќајниците, со што во случај на сеизмичко рушење може да се обезбеди проток на луѓе и возила.

4.4. Бариери за инвалидизирани лица Плански решенија за отстранување и спречување на архитектонски

Со цел да се спречат архитектонските бариери при движење на инвалидизирани лица се предвидува тротоарите непосредно пред раскрсниците да се изведат со благи рампи кон коловозот. Исто така пред секој влез во објектите потребно е да се постави рампа за движење на инвалидизирани лица посебно пред јавните објекти и производните погони.

4.6. Проектирана состојба за водоснабдување и евакуација на

отпадни води /Планирана водоводна линија/

Во генералниот урбанистички план, како и во идејниот проект за водоснабдување на градот предвидено е водоснабдувањето на објектите на просторот што е предмет на проектот, како и на сите објекти кои моментално се водоснабдуваат од постоечкиот систем да се приклучат на градскиот водоводен систем, односно покривањето на санитарните потреби и технолошки потреби од вода за кои се бара одреден квалитет. Земајќи ја предвид изграденоста на градскиот водоводен систем како можно место за приклучување посочен е резервоарот лоциран во непосредна близина на главната претпумпна станица "Баби". Овој резервоар е со запремина од 600м³, со кота на дно 320м.н.в., изграден пред околу 15 години и истиот досега не е ставен во функција.

Со проектот планирано е комплетно нова мрежа за санитарна вода поради присутноста на сознанието дека најголем процент од постоечката мрежа е изведена од азбест цементи цевки. (укажуваме дека ваков вид на цевки околу 25 години веќе не се употребуваат во светот поради докажаната штетност по здравјето на луѓето), но и староста на цевките. Што се однесува до профилите се препорачуваат Ф160 и Ф110. (како е тоа прикажано во графичките прилози). Меѓутоа по дефинирање на точната намената на површините за градба треба да се изработат главни проекти па врз основа на хидрауличка пресметка да се дефинираат и точните профили на мрежата.

Што се однесува да постоечката мрежа истата може да биде искористена само за технолошки потреби кои не бараат посебен квалитет на вода, наводнување на парковите површини и греење. Од графичките прилози истотака е видно дека дел од профилот Ф300 е под постоечки, а дел од профилот Ф400 е под новопредвиден објект. Но многу работи треба да се дефинираат со изработка на главниот проект и во консултации со сопственикот на сегашниот систем.

4.7. Планирана канализациона линија

Новопредвидената состојба предвидува издвојување на фекалната од атмосферската канализација, односно премин од мешовит на сепаратен систем. Предвидено е целата канализациона мрежа да гравитира кон двата околени колектори и тоа кон колекторот К1 кој на еден дел е со профил Ф 400 мм, а потоа продолжува со профил Ф 800 мм и кон колекторот Ф500мм, кој ги прифаќа отпадните води од Фабриката Брилијант. На делот кој гравитира кон постојниот градски колектор, потребно е да се изврши дислокација на градскиот колектор К1. Приклучувањето кон колекторот од фабриката Брилијант предвидено е да биде на две локации. Едниот дел близу до влезната капија на поранешната ПИ Македонка а другиот дел близу до пристапниот пат кон Терминалот. Новата канализациона мрежа за одведување на фекалните води е планирано да се изведе осовински во улиците, знаејќи дека на овој дел нема инсталации (водовод, ел. инсталации). Сегашниот мешовит систем ќе остане само за одведување на атмосферските води и истиот ќе гравитира како и во сегашни услови. Профилите на предвидените цевководи на новата фекална канализација не се дадени од причина што не се

знаат намените на објектите. Со главниот проект треба да се дефинираат трасите, нивелетите и профилите на сите новопредвидени делници заедно со делот на колекторот К1, кој треба да се дислоцира.

4.5. Сообраќајно решение

Во однос на сообраќајното решение - пристап до овие индустриски комплекси, ништо посебно не се менува, тие имаат добар пристап од локалниот пат Штип-Кочани кој е преименуван со одлука на Фондот за магистрални и регионални патишта по барање на Собранието од Штип поради изградбата и функционирањето на обиколниот магистрален пат -M5, од кој постојат два приоди: едниот е постојниот главен влез од североисточната страна со ширина на коловозот од 7.0м со организиран паркинг простор и другиот влез е од јужната страна кај погонот "Деним", со ширина на коловозот од 7.0м каде што е предвидено паркиралиште за вработените и паркинг простор за автобуси.

Внатрешната сообраќајна мрежа функционира, на одредени места потребна е реконструкција.

Со новата парцелација и предвидувањето на нови погони предвидени се и нови дополнителни сообраќајни пристапи околу објектите за полесно функционирање и одвивање на сообраќајот. Тие се **индустриски** сообраќајници со минимална ширина од 6.5м коловоз и 2x2.5м тротоар со поставување на линеарно зеленило во одредени случаи. Профилите на сите сообраќајници дадени се во графичките прилози и се изработени спрема стандардите и нормативите за планирање на јавните патишта.

Сите сообраќајници на уличната мрежа се поделена на два дела постоечки обележени со букви и новопредвидени обележени со бројки.

Комплетната сообраќајна сигнализација на уличната мрежа и паркинзите како вертикална и хоризонтална треба да се изведе согласно прописите од областа на сообраќајот.

Радиусите на кривините и техничките елементи на мрежата кон и од локалитетот потребно е да овозможуваат брзини на движење според Правилникот.

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8
ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА - ПОДЗЕМЕН 10/20КВ ВОД ОД
ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА ДУП ЗА ПОРАНЕШНА ПИ МАКЕДОНИКА УБ 65,
67, 68, КО ШТИП 1, ОПШТИНА ШТИП**

УРБАНИСТИЧКО ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

ВОВЕДЕН ДЕЛ

Општи информации

Овој Урбанистички проект е изработен согласно член 58 став (4) од Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 225/20) и член 52, 59, 60 и 61 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр. 225/20).

ПРОЕКТНАТА ПРОГРАМА од инвеститорот и **Извод од ДУП: Измена и дополна за поранешна ПИ Македонка УБ 65,67,68**, Издаден од Сектор за урбанизам и уредување на градежно земјиште, комунални работи и заштита на животна средина со бр. 18-2221/2, 18-244/2, 18-2220/2 од 23.04.2021 година, претставуваат основа за изготвување на **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА - ПОДЗЕМЕН 10/20КВ ВОД ОД ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА ДУП ЗА ПОРАНЕШНА ПИ МАКЕДОНИКА УБ 65, 67, 68, КО ШТИП 1, ОПШТИНА ШТИП.**

Извод од ДУП: Измена и дополна за поранешна ПИ Македонка УБ 65,67,68

Со одлука број 0701-3759/1 од 14.12.2007 год. беше одобрен ДУП: Измена и дополна за поранешна ПИ Македонка УБ 65,67,68 од страна на сектор за урбанизам и уредување на градежно земјиште, комунални работи и заштита на животна средина ОПШТИНА ШТИП.

Врз база на Извод од ДУП: Измена и дополна за поранешна ПИ Македонка УБ 65,67,68, изработен е овој УП со намена НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА - ПОДЗЕМЕН 10/20КВ ВОД ОД ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА ДУП ЗА ПОРАНЕШНА ПИ МАКЕДОНИКА УБ 65, 67, 68, КО ШТИП 1, ОПШТИНА ШТИП, согласно развојните планови на сопственикот (инвеститорот).

1. ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

Согласно барањата на инвеститорот во ПРОЕКТНАТА ПРОГРАМА, предмет на овој документ е Изработка на УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА - ПОДЗЕМЕН 10/20КВ ВОД ОД ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА ДУП ЗА ПОРАНЕШНА ПИ МАКЕДОНИКА УБ 65, 67, 68, КО ШТИП 1, ОПШТИНА ШТИП.

За изработка на урбанистички проект инвеститорот изработи Проектна програма (во прилог на овој документ) во која се посочуваат основни определби за уредување на водови за пренос на ел. енергија - подземен 10/20кв вод, согласно член 58 став (4) од Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр. 32/20) со кој се спроведува урбанистичкиот план во чиј плански опфат се појавува потреба од изработка на УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА - ПОДЗЕМЕН 10/20КВ ВОД ОД ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА ДУП ЗА ПОРАНЕШНА ПИ МАКЕДОНИКА УБ 65, 67, 68, КО ШТИП 1, ОПШТИНА ШТИП и начинот на одвивање на активностите и дејностите во градежната парцела.

Проектната програма на инвеститорот е документ врз основа на кој е изработен овој УП

Урбанистичкиот проект е изработен во согласност со Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 32/20), Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 225/20).

2. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА СНИМЕН ИЗГРАДЕН ГРАДЕЖЕН ФОНД, ВКУПНА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА ВО РАМКИ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

При изработката на урбанистички проект со намена Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА - ПОДЗЕМЕН 10/20КВ ВОД ОД ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА ДУП ЗА ПОРАНЕШНА ПИ МАКЕДОНИКА УБ 65, 67, 68, КО ШТИП 1, ОПШТИНА ШТИП, извршена е инвентаризација на предметниот простор.

Во планираниот линиски опфат на предметниот УП не се евидентирани надземни градби.

Сообраќај и комунална инфраструктура

Анализата на постојната состојба покажа дека новопланираниот проектен опфат во одредени делови минува во тротоарот на постојна улица.

Податоци и информации од институции

ЈП “ ИСАР ”

Согласно добиените податоци од ЈП “ ИСАР ” (допис бр. 15-251 од 17.08.2021 година) констатирано е дека **има постоечка мрежа во околината на проектниот опфат**, истата е прикажана во графичките

прилози. Во дописот се напоменува дека доколку се случи некоја од постоечките инсталации од водовод и канализација да поминуваат под новопланираната траса потребно е да се изработи техничко решение за дуслокација (изместување а истите ида се достави во ЈП ИСАР на ревизија и одобрување.

Исто така во дописот е наведено дека во проектниот опфат може да се планира без посебни ограничувања. Бидејќи во проектниот опфат подземните инсталации од водовод и фекална канализација може да се вклопат во новото планирање.

ЈАВНО ПРЕТПРИЈАТИЕ ЗА ДРЖАВНИ ПАТИШТА

Согласно добиените податоци од ЈП ДП (допис бр. 10-8119/2 од 17.08.2021 година), во проектниот опфат не поминува државен пат за кој е надлежно Јавното претпријатие за државни патишта.

ЕВН Скопје

Согласно добиените податоци од ЕВН (допис бр. 10-55/4 - 298 од 11.08.2021 година) во околината на проектниот опфат **постои трафостаница 110(35)кV, надземна мрежа од 35кV и подземна мрежа од 35кV**. При постоење на подземна инфраструктура во дадениот опфат, потребно е да се контактира најблискиот Корисничко Енерго Центар. Задолжително да се предвиди заштитен појас на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија.

Македонски Телеком АД – Скопје

Согласно добиените податоци од Македонски Телеком АД – Скопје (допис бр. 37494 од 11.08.2021 година) констатирано е дека на предметниот опфат **има постојна МКТ инфраструктура**, истата е прикажана во графичкиот прилог.

МЕПСО

Согласно добиените податоци од МЕПСО (допис бр. 11-4605/1 од 10.08.2021 година) е констатирано дека проектниот опфат **не се пресекува** со ЕЕ Објекти во сопственост на АД МЕПСО.

ЈП хидросистем „ЗЛЕТОВИЦА“ – ПРОБИШТИП

Согласно добиените податоци од ЈП хидросистем „ЗЛЕТОВИЦА“ – ПРОБИШТИП, (допис бр. 03-346/24 од 09.08.2021 година) во и околу проектниот опфат нема подземни инсталации во сопственост на ЈП хидросистем „ЗЛЕТОВИЦА“ – ПРОБИШТИП

ЈП хидросистем „ЗЛЕТОВИЦА“ – ПРОБИШТИП

Согласно добиените податоци од АЕК, (допис бр. 1404 - 2277/2 од 18.08.2021 година) во и околу проектниот опфат има подземни инсталации кои се прикажани во графичките прилози.

3. ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПРОЕКТЕН КОНЦЕПТ НА УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ВО КОЈА Е УТВРДЕН ПРОСТОР ОПРЕДЕЛЕН СО ГРАДЕЖНИ ЛИНИИ

Просторот дефиниран за изработка на Урбанистичкиот проект се наоѓа во опфатот на ДУП: Измена и дополна за поранешна ПИ Македонка УБ 65,67,68, на К.П. К.О. ШТИП -1, ОПШТИНА ШТИП, ГП 12, со намена Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА - ПОДЗЕМЕН 10/20КВ ВОД.

Целта на изработката на УП-то е дефинирање траса за каблирање на 10/20кВ вод со основна класа на намена Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА - ПОДЗЕМЕН 10/20КВ ВОД, со почитување на: важечкиот ДУП: Измена и дополна за поранешна ПИ Македонка УБ 65,67,68, , КО ШТИП 1, ОПШТИНА ШТИП, потребата на Инвеститорот и **согласно член 58 став (6) од Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр. 32/20).**

Документацијата ќе биде изработена според новите и тековни законски прописи, правилници и регулативи т.е. Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ. Бр. 32/20), Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ. Бр. 225/20). Сите поединечни елементи ќе содржат тексуален дел со билансни показатели за постојната и проектната состојба како и потребните графички прилози.

Површината на проектниот опфат изнесува **1700,86м²**.

Должината на трасата е 1110м¹.

Просторна единица на намената на земјиштето е дефинирана согласно дејностите и активностите кои се планирани да се случуваат на земјиштето, потребите на инвеститорот и согласно дозволените можности на Законот и Правилникот за урбанистичко планирање. Намената на новоформираниот опфат во целост е класифицирана со намена Е1.8 водови за пренос на електрична енергија.

Проектниот опфат е дефиниран на јавно проментна површина за општа употреба дефинирано во ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА ДУП ЗА ПОРАНЕШНА ПИ МАКЕДОНИКА УБ 65, 67, 68, КО ШТИП 1, ОПШТИНА ШТИП. Трасата на инфраструктурниот вод е дефиниран со инфраструктурна градежна линија.

Согласно барањата на инвеститорот со овој УП, согласно член 58 став (4) од Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр. 32/20), во проектниот опфат треба да се обезбедат услови за поставување на нов среднонапонски кабел 10(20)кВ со основна класа на намена Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА - ПОДЗЕМЕН 10/20КВ ВОД, согласно податоците од ДУП: ИЗМЕНА И ДОПОЛНА ЗА ПОРАНЕШНА ПИ МАКЕДОНКА УБ 65,67,68, , КО ШТИП 1, ОПШТИНА ШТИП.

- Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА - ПОДЗЕМЕН 10/20КВ ВОД

Новопланираната траса на среднонапоснаката подземна врска е планирана да започне од постоечка ТС 10/0,4кВ “ Брегалничка ” до новопланирана КБТС 10/0,4кВ. Во Овој УП не е планирана новата трафостаница и истата ќе биде разработена со посебен УП.

Површината на проектниот опфат е формирана согласно мрежните правила за електродистрибуција , односно по должината на трасата лево и десно е планиран заштитен коридор од по 1м кој влегува во проектниот опфат.

Почетна точка на новопланиран СН кабелски вод :

Постоечка ТС 10/0,4кВ “Брегалничка” на КП 408/1 сопственост на РСМ
X= 7598685,682 , Y =4625329,746

Крајна точка на новопланиран СН кабелски вод :

Новопланирана КБТС 10/0,4кВ на КП 209/1 сопственост на РСМ.
X= 7598678,093 , Y =4625763.261

Вкупната површина на проектниот опфат изнесува 1700,86м², а должината на трасата е 1110м1.

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА - ПОДЗЕМЕН 10/20КВ ВОД ОД ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА ДУП ЗА ПОРАНЕШНА ПИ МАКЕДОНИКА УБ 65,67,68, КО ШТИП-1, ОПШТИНА ШТИП					
НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА УРБАНИСТИЧКИ ПАРАМЕТРИ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ					
Класификација на намена		Компатибилност на намена	Максимална висина на објект	Вкупна површина на проектниот опфат	Должина на инфраструктурна градежна линија (м1)
Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА	Е1.8 СРЕДНОНАПОНСКИ 10(20)кВ ЕЛЕКТРИЧЕН ВОД	/	ПОДЗЕМЕН ВОД	1700.86	1110
ВКУПНО				1700.86	1100

Табела бр. 1

Во табела 1 се прикажани нумеричките податоци за проектниот опфат согласно Урбанистичкиот проект .

- УРБАНИСТИЧКО ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ НА НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ ЗА ОПШТА УПОТРЕБА

Согласно изводот од ИЗМЕНА И ДОПОЛНА ЗА ПОРАНЕШНА ПИ МАКЕДОНИКА УБ 65,67,68, , КО ШТИП 1, ОПШТИНА ШТИП трасата е планирана да поминува во земјиште за општа употреба во сопственост на РСМ односно трасата е планирана да поминува во профилите на планираните улици по ДУП и на дел во Д1-Парковско зеленило.

- УРБАНИСТИЧКО ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ НА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

ВОДОВОДНА ИНСТАЛАЦИЈА И ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА

Постојните инсталации за водовод и канализација добиени од ЈП Исар не се пресекуваат со новопланираната траса и нејзиниот проектен опфат. Поради специфичноста на урбанистичко проектната документација за предметниот проектен опфат нема потреба од планирање на водоводна и канализациона инфраструктура.

Согласно податоците и информациите од ХС Злетовица во и околу планскиот опфат нема инсталации восопственост на ХС Злетовица.

НОВОПРОЕКТИРАНА СИТУАЦИЈА ЕЛ. ЕНЕРГЕТСКА ИНСТАЛАЦИЈА

Целта на оваа проектна документација е споведување на траса за СН вод од Постоечка ТС 10/0,4кВ “Брегалничка” на КП 408/1 сопственост на РСМ со координати на почетна точка $X = 7598685,682$, $Y = 4625329,746$ до Новопланирана КБТС 10/0,4кВ на КП 209/1 сопственост на РСМ со координати на крајна точка $X = 7598678,093$, $Y = 4625763,261$.

Вкупната површина на проектниот опфат изнесува 1700,86м², а должината на трасата е 1110м¹.

Кабелот по целата должина на трасата треба да биде полежен во систем од три едножилни кабли врзани во триаголник во ров со ширина од 0,45м и длабочина од 0,8м.

КАРАКТЕРИСТИКИ НА 10(20)kV КАБЕЛСКИ ПРИКЛУЧЕН ВОД

Ископот на кабелскиот ров треба да се изведе рачно или машински, со внимателно копање. Ваквото барање е заради можноста за постоење на подземни инсталации кои не се очекувани при ископот.

При ископ на ровот, доколку дојде до обрушување на земјата, треба да се изврши потпирање на страните на ровот. Ширината на дното на ровот треба да е 0.45 m и длабочина на ровот од 0.8 m на регулирана површина. Кабелскиот вод се положуваат во триаголен сноп.

Затрпувањето на ровот се изведува во слоеви со нивно набивање а површината на ровот треба да се врати во првобитната состојба. По затрпувањето на ровот потребно е горната површина да се доведе во иста состојба како и пред копањето, со машинско набивање на земјата, ставање слој шљунак со потребната дебелина. Над положените кабли треба да се положи пластифицирана предупредувачка лента по целата должина на ровот. По должина на целата кабелска траса, се препорачува да се вградат и бетонски ознаки со метална плочка за обележување на кабелската траса. Каблите механички се заштитуваат со поставување на пластични “ГАЛ” штитници . Во кабелскиот ров се предвидува полагање на FeZn лента 40x4mm, по целата должина на трасата. Лентата треба се поврзе со заземјувачкиот систем на трафостаницата, а со цел за негово подобрување.

ДИРЕКТНО ПОЛАГАЊЕ НА ЕНЕРГЕТСКИ КАБЛИ ВО ЗЕМЈА

Се препорачува директно полагање на енергетски каблови во земја, во кабелски ров чии димензии зависат од номиналниот напон на кабелот, видот на земјиштето како и од бројот на кабли кои се полагаат во истиот ров.

Нормална длабочина на ровот во кој се полага кабелот изнесува:

- ☐ 1.1 m за кабли 35kV
- ☐ 0.7 –0.8m за кабли 1 kV, 10 kV и 20kV

Отстапувања се дозволени на помали должини при вкрстување со други кабли и инсталации, како и во случаи на неповолни услови на полагање. Доколку кабелот се полага на помали длабочини поради разни препреки или други инсталации, потребно е да се предвиди дополнителна заштита од механички оштетувања со примена на заштитни цевки, бетонски заштитници и сл. Кабелот се полага во средина на слој од песок и шљунак кој е со дебелина 0.2 m. над дното на кабелскиот ров. За набивање на овој слој треба да се користат исклучително рачни набивачи. Кабелскиот ров се копа како отворен ров. Само во случај на вкрстување на кабелот со железничка пруга или со пат или улица каде не смее да се прекинува сообраќајот се врши бушење на отвор за цевка низ која се провлекува кабелот. Ова мора да се врши многу внимателно, да не дојде до оштетување на друга инсталација. Ископаниот кабелски ров мора да биде видливо обележан, поради сигурност на пешаците и возилата. Влезовите во куќи и деловни простории треба да имаат соодветни премостувања. Затрпувањето на кабелскиот ров се врши со земја од откопот или со новодонесена земја во слоеви од по 0.3 m. Словите од земја над постелицата од песок и шљунак се набиваат со механички набивачи.

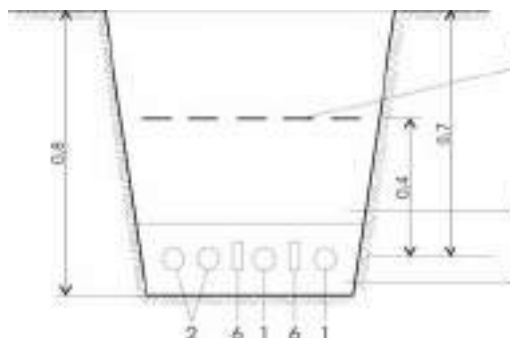
При затрпувањето на кабелскиот ров, над кабелот вдоль целата траса треба да се постави пластична предупредувачка лента:

- ☐ при полагање на кабел на регулирани површини се поставува една предупредувачка лента на 0.4 m над кабелот (сл.1),
- ☐ при полагање на кабелот на нерегулирани површини се поставуваат две предупредувачки ленти од кои првата е на 0.3 m, а втората на 0.5 m над кабелот
- ☐ ако во исти ров се полагаат повеќе кабли, тогаш бројот на предупредувачки ленти и нивното меѓусебно растојание треба да бидат така одбрани да сите кабли бидат “покриени” со предупредувачки ленти

Пластичната предупредувачка лента е со црвена боја со втиснат натпис за внимателност, ширината на траката треба да биде околу 10 cm, а квалитетот на материјалот треба да гарантира век на траење од околу 30 години.



1 предупредувачка лента; 2 набиена земја во слоеви; 3 кабел; 4
песок



1 СН кабел; 2 НН кабел; 3 песок; 4 набиена земја во слоеви;
5 предупредувачка лента; 6 цигли;

За премин под пат во урбанизирани населби наместо кабелска канализација може да се користи и директно полагање на кабли во земја, во ров со длабочина 1.4 m се поставува постелица на кабелот која е претходно опишана, над неа се поставуваат армирно-бетонски плочи, слој на земја и слој на мршав бетон МБ-15 (сл.3).

После полагањето, изработката на кабелските спојници и завршници, напонското испитување на комплетниот кабелски вод и затрпувањето, кабелската траса се доведува во првобитната состојба т.е. вишокот на земја се одвезува на планирано место, се поправаат и асфалтираат сообраќајниците и т.н.

сл. 3

25

- вон населени места најмалку 45⁰.

Енергетскиот кабел по правило се поставува под телекомуникацискиот кабел. Доколку неможат да се постигнат растојанијата кои се претходно дадени на местото на вкрстување енергетскиот кабел треба да се вовлече во заштитна цевка, но и тогаш растојанието несмее да биде помало од 0.5 m. Растојанијата и аглиите на вкрстување кои се претходно дадени не се однесуваат на оптички кабли. Телекомуникациските кабли кои исклучително служат за потребите на електродистрибуциите можат да се полагаат во исти ров со енергетски кабли на растојание не помало од 0.2 m.

- УРБАНИСТИЧКО ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ НА СООБРАЌАЈНО РЕШЕНИЕ

Поради специфичноста на намената на УП нема потреба од сообраќајни решенија и сообраќајното решение во Изводот од ДУП во целост се превзема. Карактеристично за проектниот плански опфат е тоа што во одредени делови истиот е планиран во коридорот на планираната улична мрежа.

Оваа улична мрежа е во рангот на локални пристапни и сервисни улици и согласно дописот од ЈПДП истите не спаѓаат во каретгоријата на улици од државно значење со надлежност на Јавно претпријатие за државни патишта и се се потребни дополнително дозволи и согласности при поставување на подземна инфраструктура во профилот на истите.

4. ДЕТАЛНИ УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ГРАДЕЊЕ

Предметниот простор со површина од (1700.86 м²) претставува градежно неизграден простор. Бидејќи проектната задача е со веќе однапред дефинирана цел и со дадени насоки од нарачателот, новопроектираната урбанистичка документација на планскиот опфат се проектира со дефинирана траса за инфраструктурен електричен вод и дефинирана класификација на намена Е1.8 Водови за пренос на електрична енергија.

Услови за изградба важат за инфраструктурен вод.

Класификација на намена - Е 1.8 Водови за пренос на електрична енергија;

Должина на електричен вод ,10(20) кв подземен далновод: 1110 м1

Површина на плански опфат : 1700,86 м²

Доколку при реализација на УП се увидени можни археолошки заштитени добра, односот према нив треба да е согласно чл. 65 од Законот за заштита на културно наследство (Сл.весник бр.20/04 и 115/07).

5. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА

5.1 ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОЖАРИ, ЕКСПЛОЗИИ И ОПАСНИ МАТЕРИИ

При изработка на Основен проект за објектите треба да се почитуваат пропишаните мерки за заштита од пожари, согласно Законот за заштита и спасување (Сл. Весник на РСМ бр. 36/04, 49/04, 86/08, 18/11 и 93/12), Законот за пожарникарство (Сл. Весник на РСМ бр. 67/04, 81/07, 55/13) и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.

Во однос на заштитата од пожари, во наведената документација да се реши и громобранската инсталација, со цел да нема појава на зголемено пожарно оптоварување.

5.2 ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД УРНАТИНИ

Заштитата од урнатини, како превентивна мерка, се утврдува во урбанистичките решенија во текот на планирање на просторот, урбанизирање на населбите и изградбата на објектите.

Во урбанистичките решенија се утврдува претпоставениот степен на урнатини, нивниот однос према слободните површини и степенот на проодност на сообраќајниците. При проектирањето да се води сметка да не се создаваат тесни грла на сообраќајниците и зони на тотални урнатини.

Заштитата од урнатини се обезбедува со изградба на оптимално отпорни објекти согласно сеизмолошката карта на РСМ, кои се изградени со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини.

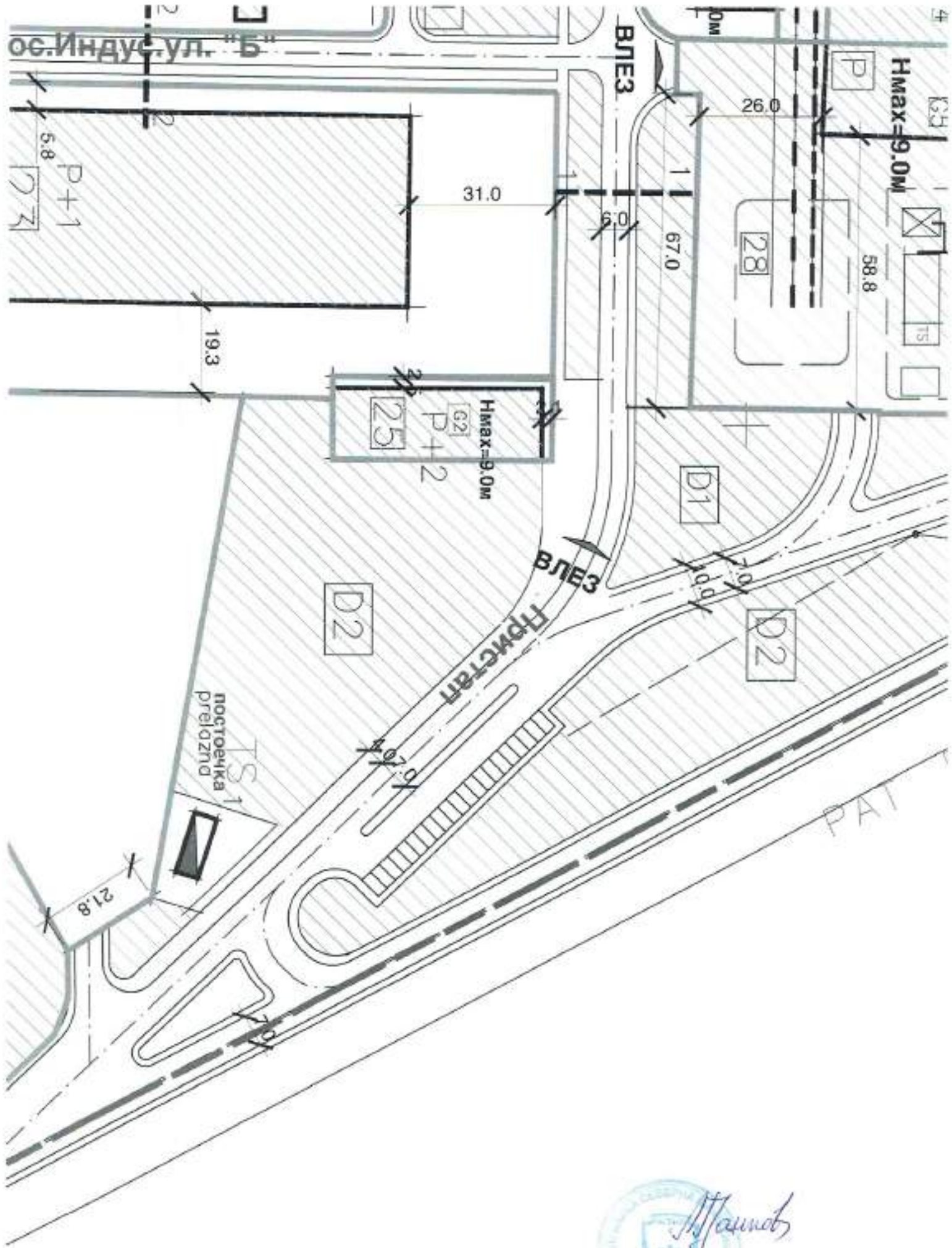
5.3 ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОПЛАВИ, УРИВАЊЕ НА БРАНИ И ДРУГИ АТМОСФЕРСКИ НЕПОГОДИ

Заштитата и спасувањето од поплави опфаќа регулирање на водотеците, изградба на заштитни објекти, одржување и санирање на оштетените делови на заштитните објекти, набљудување и извидување на состојбите на водотеците и високите брани, заштитните објекти и околината, обележување на висинските коти на плавниот бран, навремено известување и тревожење на населението во загрозеното подрачје, спроведување на евакуација на населението и материјалните добра од загрозеното подрачје, обезбедување на премин и превоз преку вода, спасување на загрозените луѓе на вода и под вода, црпење на водата од поплавените објекти и извлекување на удавените, обезбедување на населението во поплавените подрачја со основните услови за живот и учество во санирање на последиците предизвикани од поплавата.

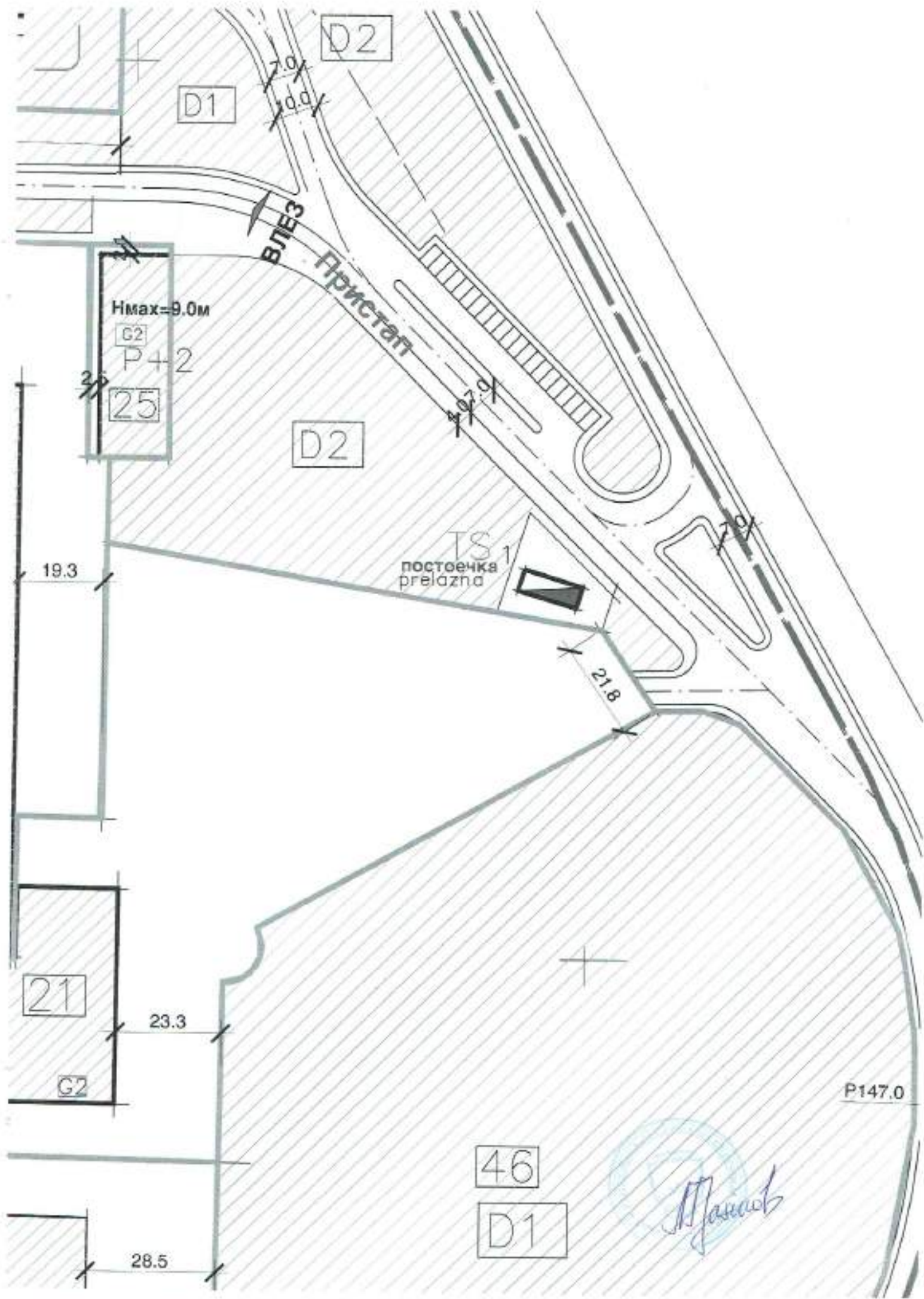
5.4 ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД СВЛЕКУВАЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО

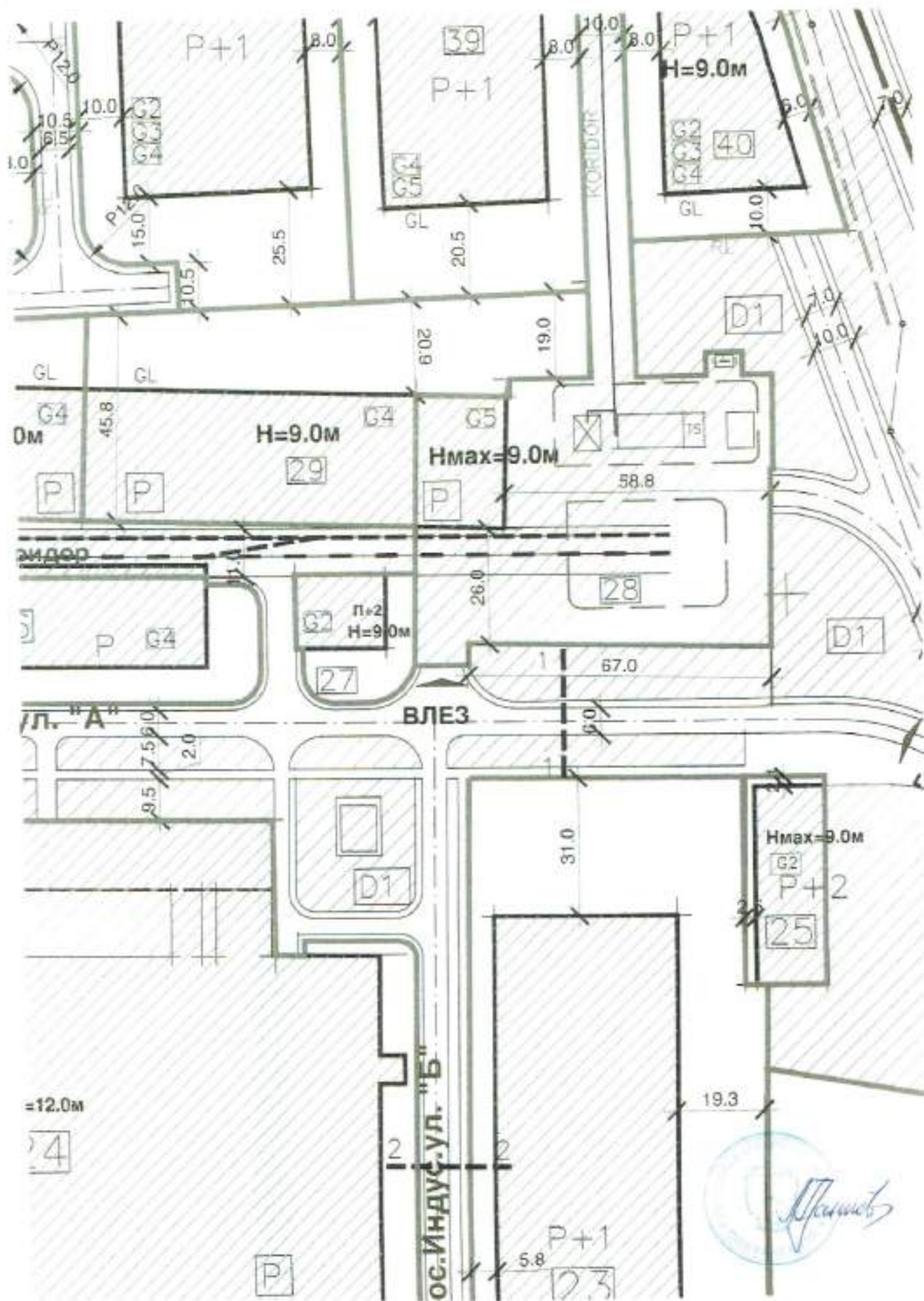
Бидејќи се работи за инфраструктурен линиски опфат не се очекува свеклување на земјиштето. На менстата даке поради конфигурацијата на конфигурацијата на теренот можно е настанување на свлекување на земјиштето при проектирање на објектот потребно е да се изабори елаборат од извршени геомеханички, геолошки и хидролошки испитувања.

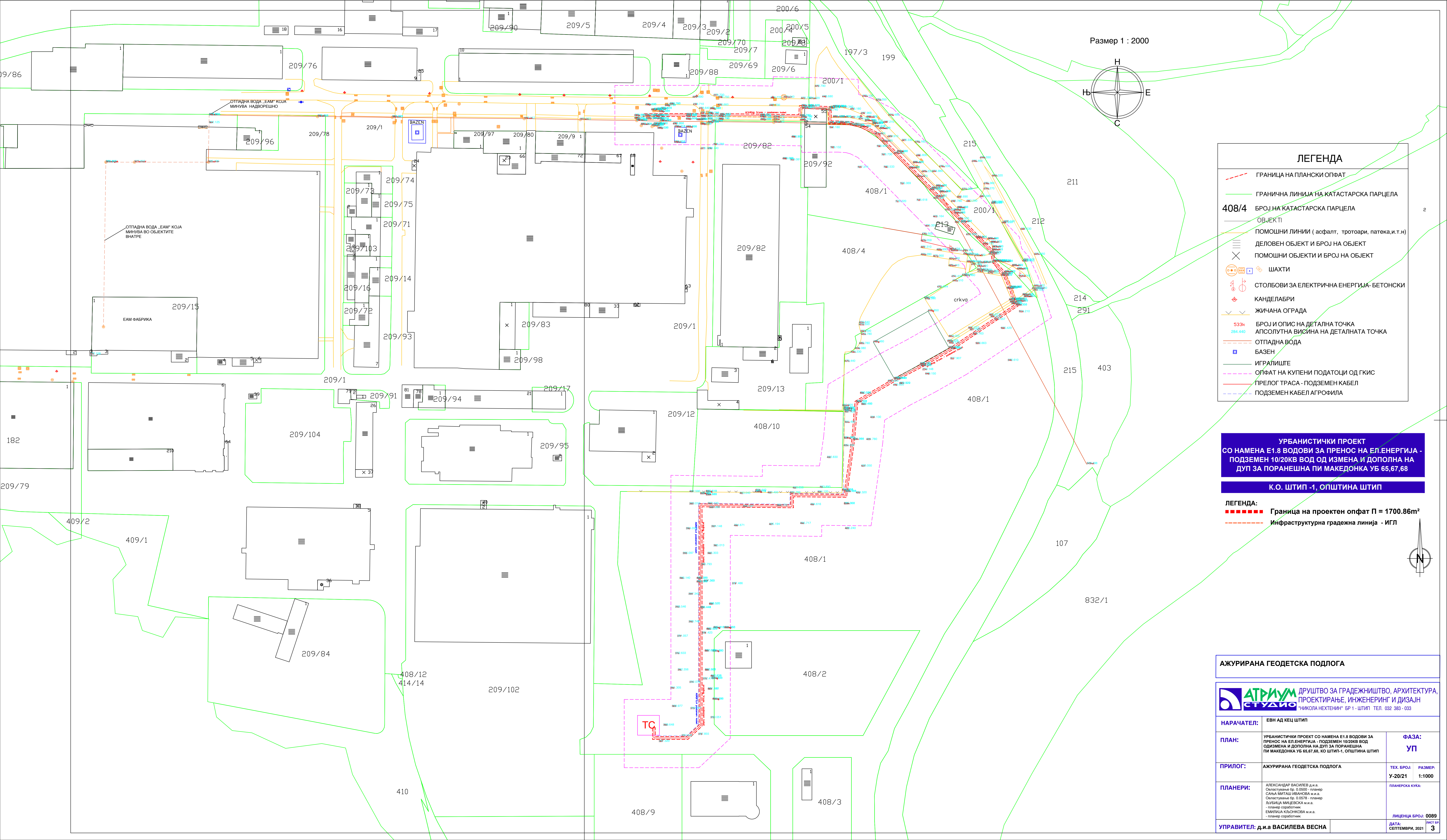
ГРАФИЧКИ ДЕЛ



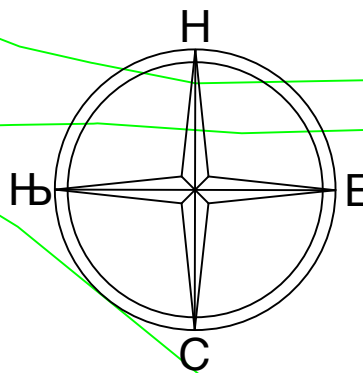
М. Мамов







Размер 1 : 2000



ЛЕГЕНДА

ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ

ГРАНИЧНА ЛИНИЈА НА КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА

408/4

БРОЈ НА КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА

ОБЈЕКТИ

ПОМОШНИ ЛИНИИ (асфалт, тротоари, патека,и.т.н)

ДЕЛОВЕН ОБЈЕКТ И БРОЈ НА ОБЈЕКТ

ПОМОШНИ ОБЈЕКТИ И БРОЈ НА ОБЈЕКТ

ШАХТИ

СТОЛБОВИ ЗА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА- БЕТОНСКИ

КАНДЕЛАБРИ

ЖИЧАНА ОГРАДА

533к

БРОЈ И ОПИС НА ДЕТАЛНА ТОЧКА

284.440

АПСОЛУТНА ВИСИНА НА ДЕТАЛНАТА ТОЧКА

ОТПАДНА ВОДА

БАЗЕН

ИГРАЛИШТЕ

ОПФАТ НА КУПЕНИ ПОДАТОЦИ ОД ГКИС

ПРЕЛОГ ТРАСА - ПОДЗЕМЕН КАБЕЛ

ПОДЗЕМЕН КАБЕЛАГРОФИЛА

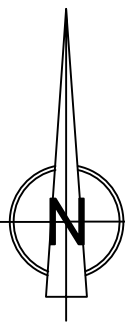
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛ.ЕНЕРГИЈА -
ПОДЗЕМЕН 10/20КВ ВОД ОД ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА
ДУП ЗА ПОРАНЕШНА ПИ МАКЕДОНКА УБ 65,67,68

К.О. ШТИП -1, ОПШТИНА ШТИП

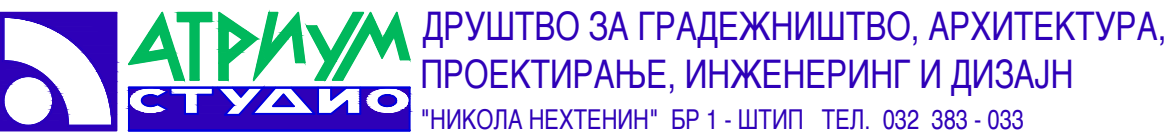
ЛЕГЕНДА:

Граница на проектен опфат П = 1700.86м²

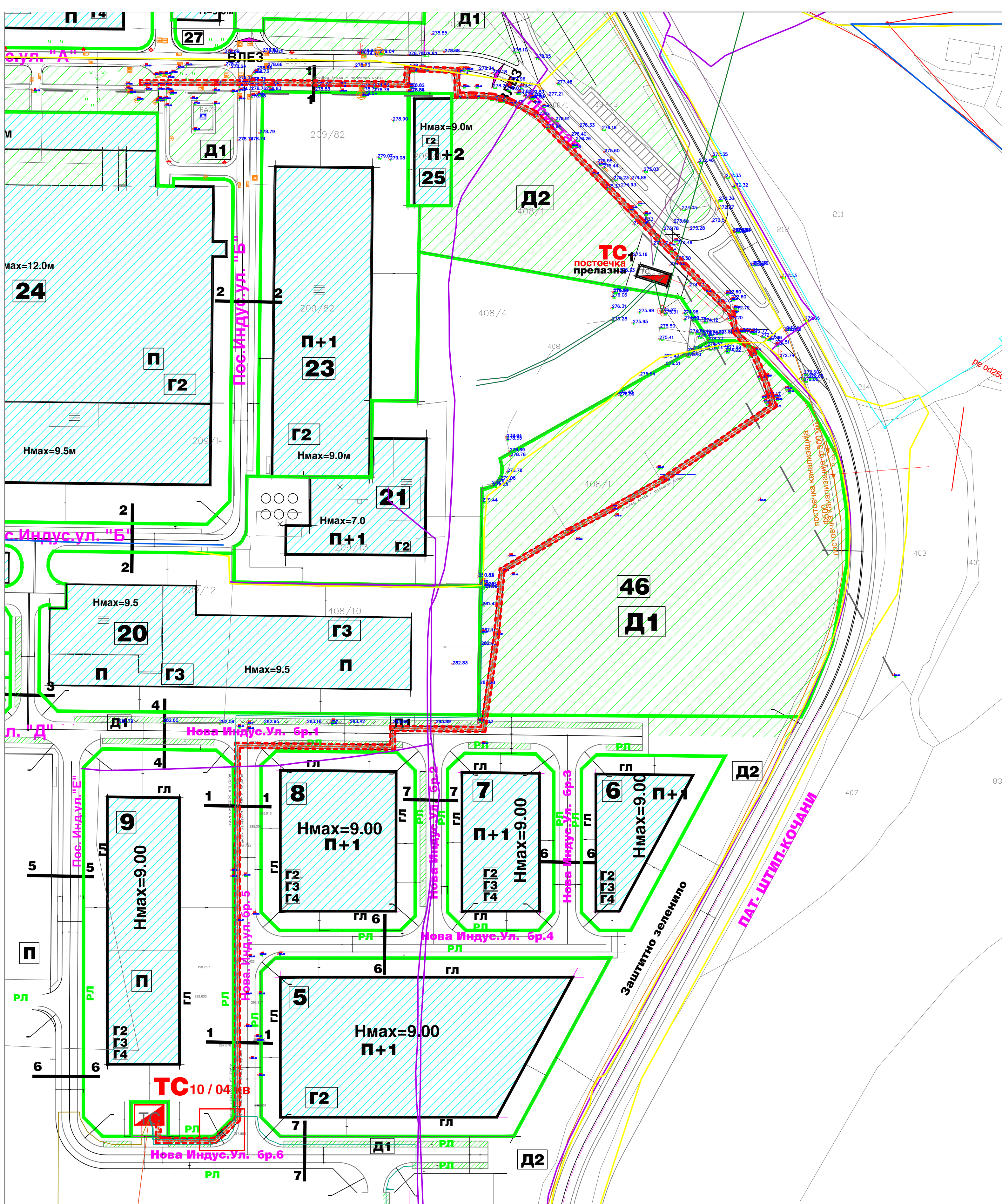
Инфраструктурна градежна линија - ИГЛ



АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА



НАРАЧАТЕЛ:	ЕВН АД КЕЦ ШТИП	ФАЗА:	УП
ПЛАН:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛ.ЕНЕРГИЈА - ПОДЗЕМЕН 10/20КВ ВОД ОДИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА ДУП ЗА ПОРАНЕШНА ПИ МАКЕДОНКА УБ 65,67,68, КО ШТИП-1, ОПШТИНА ШТИП	ТЕХ. БРОЈ:	РАЗМЕР:
ПРИЛОГ:	АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА	У-20/21	1:1000
ПЛАНЕРИ:	АЛЕКСАНДАР ВАСИЛЕВ д.и.а. Овластување бр. 0-02001 - планер САЃА МИТАШ ИВАНОВА м.и.а. Овластување бр. 0-05078 - планер ЉУБИЦА МИЦЕВСКА м.и.а. - планер соработник ЕМИЛИЈА КЛОНИКОВА м.и.а. - планер соработник	ПЛАНЕРСКА КУКА:	ЛИЦЕНЦА БРОЈ: 0089
УПРАВИТЕЛ:	д.и.а ВАСИЛЕВА ВЕСНА	ДАТА:	СЕПТЕМВРИ, 2021
		ЛИСТ БР	3



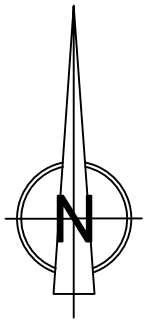
- КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА**
- Постоечки подземен електричен вод 110(35)кв
 - Постоечки подземен електричен вод 10(20)кв
 - Постоечки подземен електричен вод 0,4кв
 - Новопланиран подземен електричен вод 10(20)кв
 - Постоечки бакарен кабел
 - Постоечки оптички кабел
 - Постоечка канализациона мрежа
 - Постоечка водоводна мрежа

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА -
ПОДЗЕМЕН 10/20КВ ВОД ОД ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА
ДУП ЗА ПОРАНЕШНА ПИ МАКЕДОНКА УБ 65,67,68

К.О. ШТИП -1, ОПШТИНА ШТИП

- ЛЕГЕНДА:**
- Граница на проектен опфат $P = 1700.86m^2$
 - Инфраструктурна градежна линија - ИГЛ
 - Линија на заштитна зона
 - **ЗАШТИТЕН КОРИДОР НА ПОДЗЕМНА МРЕЖА 10(20)кV**
со ширина од 2m

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА - ПОДЗЕМЕН 10/20кV ВОД ОДИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА ДУП ЗА ПОРАНЕШНА ПИ МАКЕДОНКА УБ 65,67,68, КО ШТИП-1, ОПШТИНА ШТИП				
НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА УРБАНИСТИЧКИ ПАРАМЕТРИ ЗА ПРОЕКТИОТ ОПФАТ				
Класификација на намената	Компатибилна класа на намената	Максимална височина на зградата	Вкупна површина на проектниот опфат	Дополна на инфраструктурна градежна линија (м ²)
Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА	Е1.8 СРЕДНОПРОМЕТНИ 10/20кV ЕЛЕКТРИЧЕН ВОД	/	ПОДЗЕМЕН ВОД	1700.86
ВКУПНО				1100

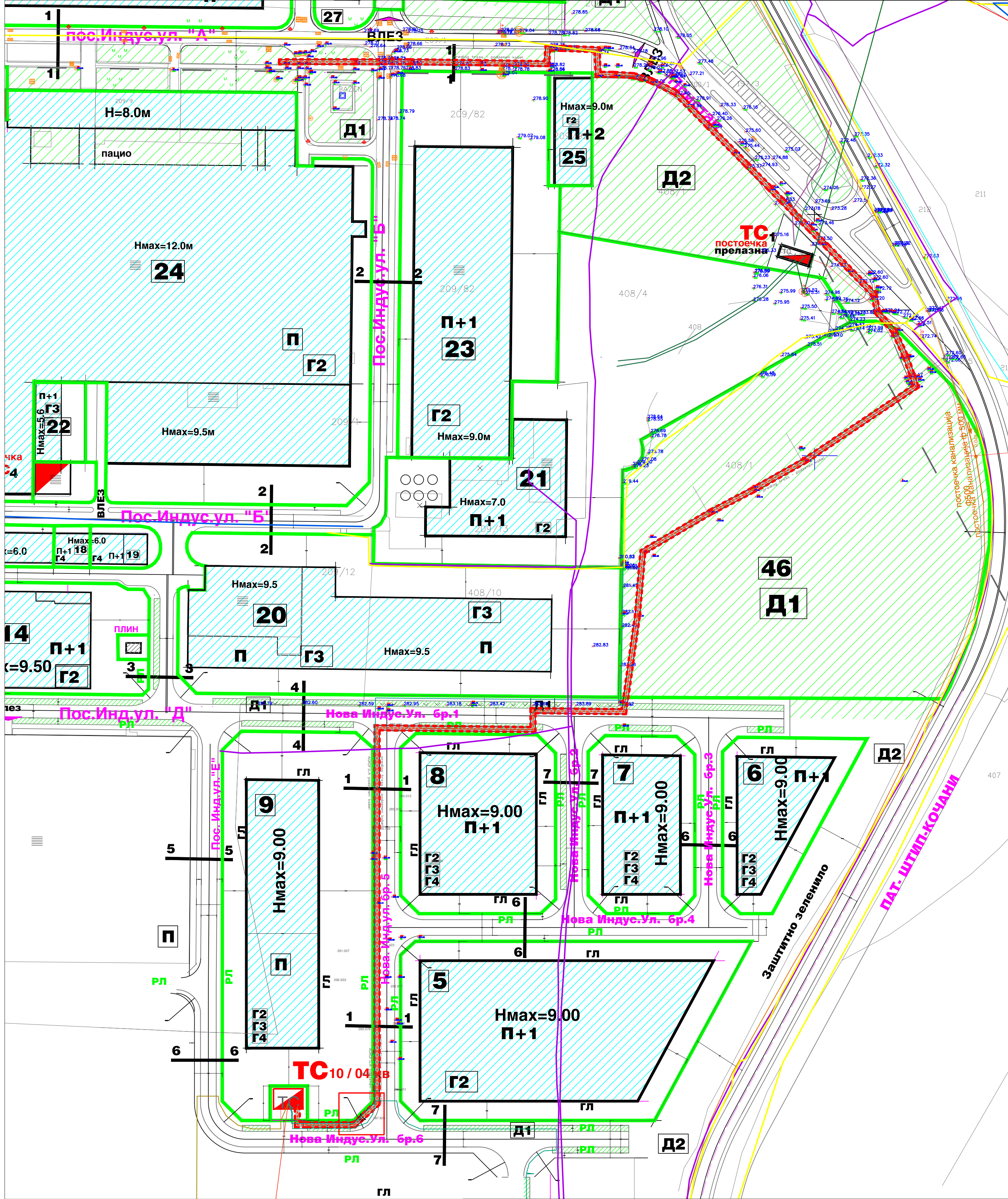


УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
(дефиниран проектен опфат, инфраструктурна градежна линија, површина за градење, заштитна зона ...)



ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА,
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
"НИКОЛА НЕХТЕНИН" БР 1 - ШТИП ТЕЛ. 032 383 - 033

НАРАЧАТЕЛ:	ЕВН АД КЕЦ ШТИП		
ПЛАН:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА - ПОДЗЕМЕН 10/20кV ВОД ОДИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА ДУП ЗА ПОРАНЕШНА ПИ МАКЕДОНКА УБ 65,67,68, КО ШТИП-1, ОПШТИНА ШТИП	ФАЗА:	УП
ПРИЛОГ:	УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ (дефиниран проектен опфат, инфраструктурна градежна линија, површина за градење, заштитна зона ...)	ТЕХ. БРОЈ:	У-20/21
ПЛАНЕРИ:	АЛЕКСАНДАР ВАСИЛЕВ д.и.а. Овластување бр. 0.0500 - планер САЊА МИТАШ ИВАНОВА м.и.а. Овластување бр. 0.0578 - планер ЉУБИЦА МИЦЕВСКА м.и.а. - планер соработник ЕМИЛИЈА КЉОНКОВА м.и.а. - планер соработник	РАЗМЕР:	1:1000
УПРАВИТЕЛ:	д.и.а ВАСИЛЕВА ВЕСНА	ПЛАНЕРСКА КУКА:	ЛИЦЕНЦА БРОЈ: 0089
		ДАТА:	СЕПТЕМВРИ, 2021
		ЛИСТ БР.	4



ДЕТАЛ НА РОВ 0,6m X 1 m

ПРЕСЕК 1-1

ДЕТАЛ 1

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА -
ПОДЗЕМЕН 10/20КВ ВОД ОД ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА
ДУП ЗА ПОРАНЕШНА ПИ МАКЕДОНКА УБ 65,67,68

К.О. ШТИП -1, ОПШТИНА ШТИП

ЛЕГЕНДА:

- Граница на проектен опфат П = 1700.86m²
- Инфраструктурна градежна линија - ИГЛ
- Линија на заштитна зона
- ЗАШТИТЕН КОРИДОР НА ПОДЗЕМНА МРЕЖА 10(20)кV со ширина од 2m

КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

- Постоечки подземен електричен вод 110(35)кв
- Постоечки подземен електричен вод 10(20)кв
- Постоечки подземен електричен вод 0,4кв
- Новопланиран подземен електричен вод 10(20)кв
- Постоечки бакарен кабел
- Постоечки оптички кабел
- Постоечка канализациона мрежа
- Постоечка водоводна мрежа

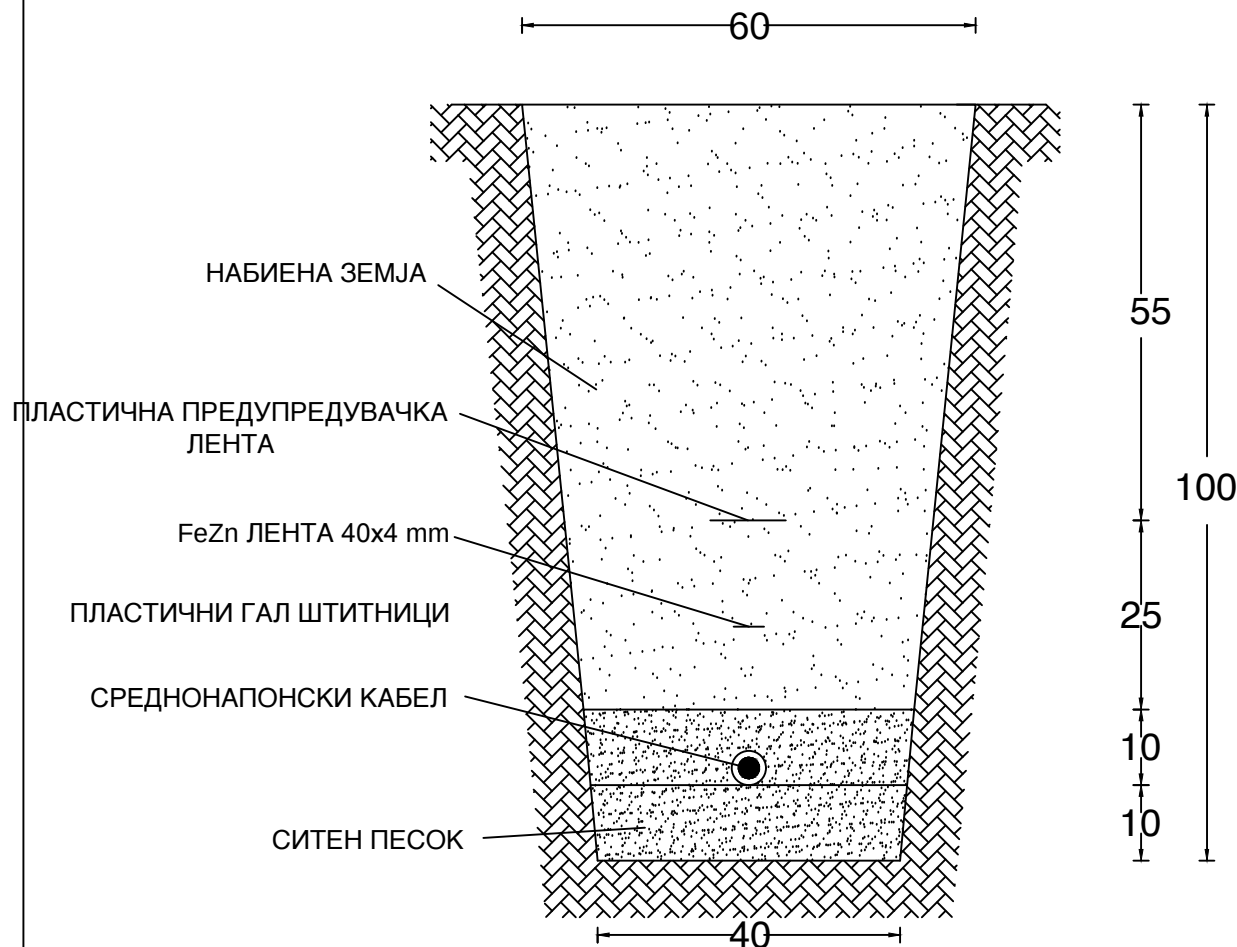
УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
(КАРАКТЕРИСТИЧНИ ДЕТАЛИ)

ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА,
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
"НИКОЛА НЕХТЕНИН" БР 1 - ШТИП Тел. 032 383 - 033

НАРАЧАТЕЛ:	ЕВН АД КЕЦ ШТИП		
ПЛАН:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА - ПОДЗЕМЕН 10/20КВ ВОД ОД ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА ДУП ЗА ПОРАНЕШНА ПИ МАКЕДОНКА УБ 65,67,68, КО ШТИП-1, ОПШТИНА ШТИП	ФАЗА: УП	
ПРИЛОГ:	УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ (КАРАКТЕРИСТИЧНИ ДЕТАЛИ)	ТЕХ. БРОЈ: У-20/21	РАЗМЕР: 1:1000
ПЛАНЕРИ:	АЛЕКСАНДАР ВАСИЛЕВ д.и.а. Овластување бр. 0.0500 - планер САЊА МИТАШ ИВАНОВА м.и.а. Овластување бр. 0.0578 - планер ЉУБИЦА МИЦЕВСКА м.и.а. - планер соработник ЕМИЛИЈА КЉОНКОВА м.и.а. - планер соработник	ПЛАНЕРСКА КУКА: ЛИЦЕНЦА БРОЈ: 0089	
УПРАВИТЕЛ:	д.и.а ВАСИЛЕВА ВЕСНА	ДАТА: СЕПТЕМВРИ, 2021	ЛИСТ БР. 5

УСЛОВИ ЗА ПОЛАГАЊЕ НА 10(20) kV КАБЛИ - ВО ПРОЕКТ

ДЕТАЛ НА РОВ 0,6m X 1 m



УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ (ДЕТАЛ НА РОВ)



**АТРИУМ
СТУДИО**

ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА,
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
"НИКОЛА НЕХТЕНИН" БР 1 - ШТИП ТЕЛ. 032 383 - 033

НАРАЧАТЕЛ:

ЕВН АД КЕЦ ШТИП

ПЛАН:

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА
ПРЕНОС НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА - ПОДЗЕМЕН 10/20KV ВОД
ОДИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА ДУП ЗА ПОРАНЕШНА
ПИ МАКЕДОНКА УБ 65,67,68, КО ШТИП-1, ОПШТИНА ШТИП

ФАЗА:

УП

ПРИЛОГ:

ДЕТАЛ НА РОВ

ТЕХ. БРОЈ:

У-20/21

РАЗМЕР:

1:1000

ПЛАНЕРИ:

АЛЕКСАНДАР ВАСИЛЕВ д.и.а.
Овластување бр. 0.0500 - планер
САЊА МИТАШ ИВАНОВА м.и.а.
Овластување бр. 0.0578 - планер
ЉУБИЦА МИЦЕВСКА м.и.а.
- планер соработник
ЕМИЛИЈА КЉОНКОВА м.и.а.
- планер соработник

ПЛАНЕРСКА КУЌА:

ЛИЦЕНЦА БРОЈ: 0089

УПРАВИТЕЛ: д.и.а ВАСИЛЕВА ВЕСНА

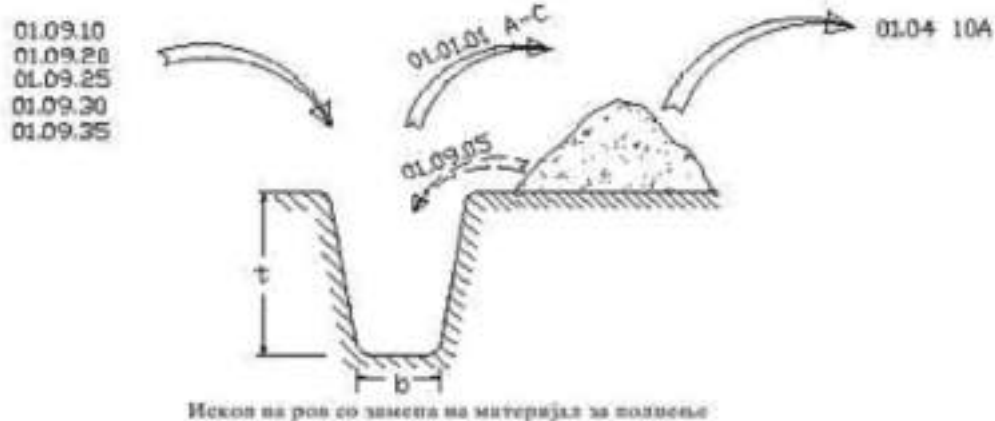
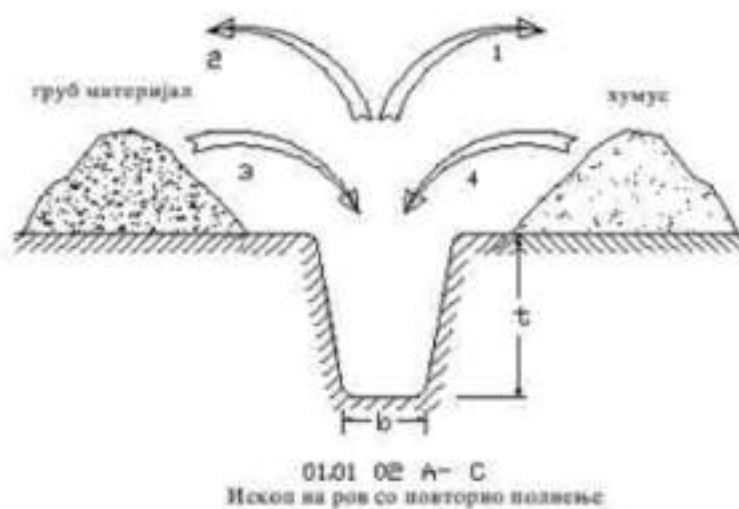
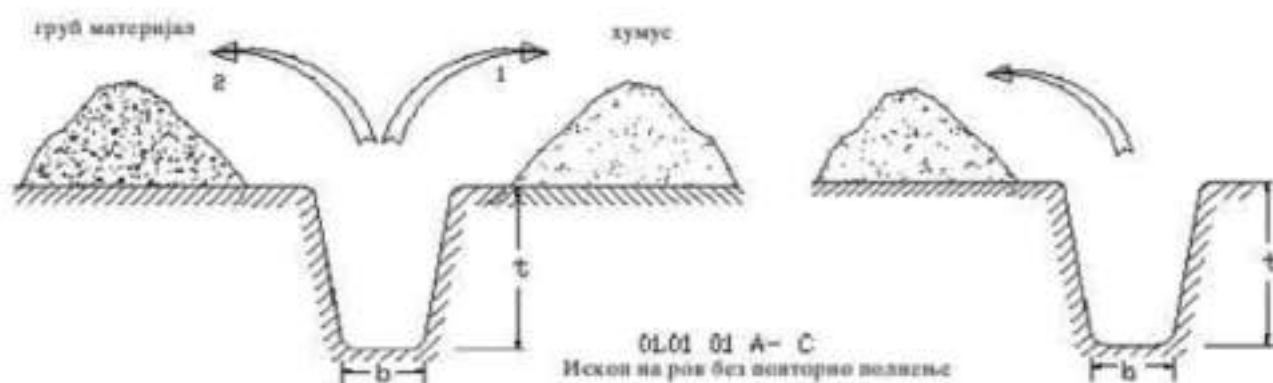
ДАТА:
СЕПТЕМВРИ, 2021

ЛИСТ БР.
6

ПРОЕКТАНТСКИ ДЕЛ

ИДЕЈНО РЕШЕНИЕ

01.01	Ровови (кабелски и други ископи)	
01.01 01	Трасирање и изработка на ров без повторно полнење	
01.01 01 A- C	Ширина b , длабочина t без повторно полнење	
01.01 02	Ископи на ровови за поставување на кабел со повторно затрупување	



АТРИУМ
СТУДИО

ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА,
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН

"НИКОЛА НЕХТЕНИН" БР 1 - ШТИП ТЕЛ. 032 383 - 033

ПЛАНЕР: Дипл.инж.арх. ВАСИЛЕВ АЛЕКСАНДАР

Тех. број
У-20 / 21

Инвеститор:
ЕВН АД КЕЦ ШТИП

Соработник:

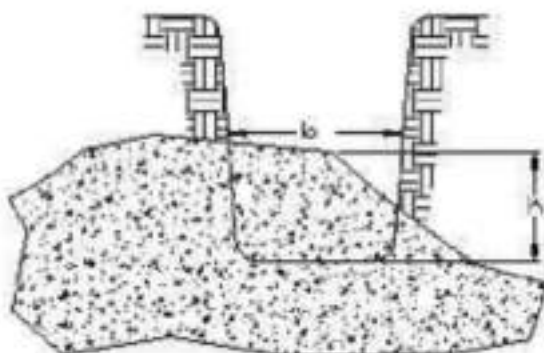
Размер:

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА
ПРЕНОС НА ЕЛ.ЕНЕРГИЈА - ПОДЗЕМЕН 10/20КВ ВОД
ОДИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА ДУП ЗА ПОРАНЕШНА
ПИ МАКЕДОНКА УБ 65,67,68, КО ШТИП-1, ОПШТИНА ШТИП

Цртеж: РОВОВИ (КАБЕЛСКИ И ДРУГИ ИСКОПИ)

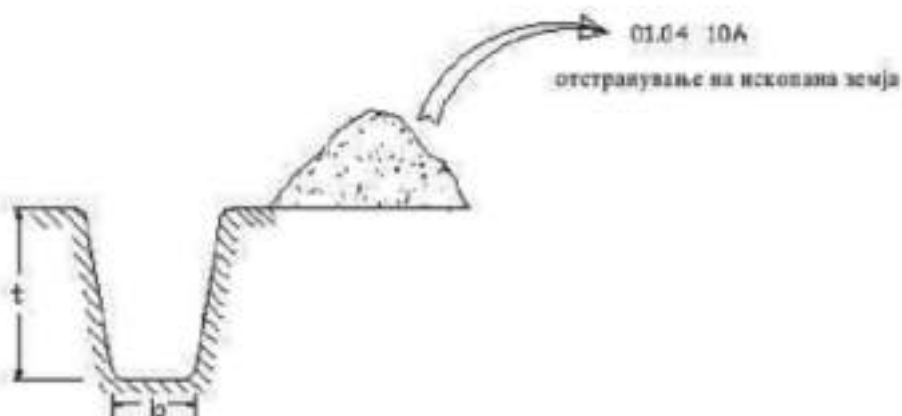
Лист бр.
7

01.04	Доплати
01.04 05 0	Доплати за карпи, армиран бетон, сидови ...
01.04 10 A	Отстранување на ископана земја
01.04 10 B	Меѓуфазно преместување (товарање, преместување и растоvaraње - рачно или механизирано)

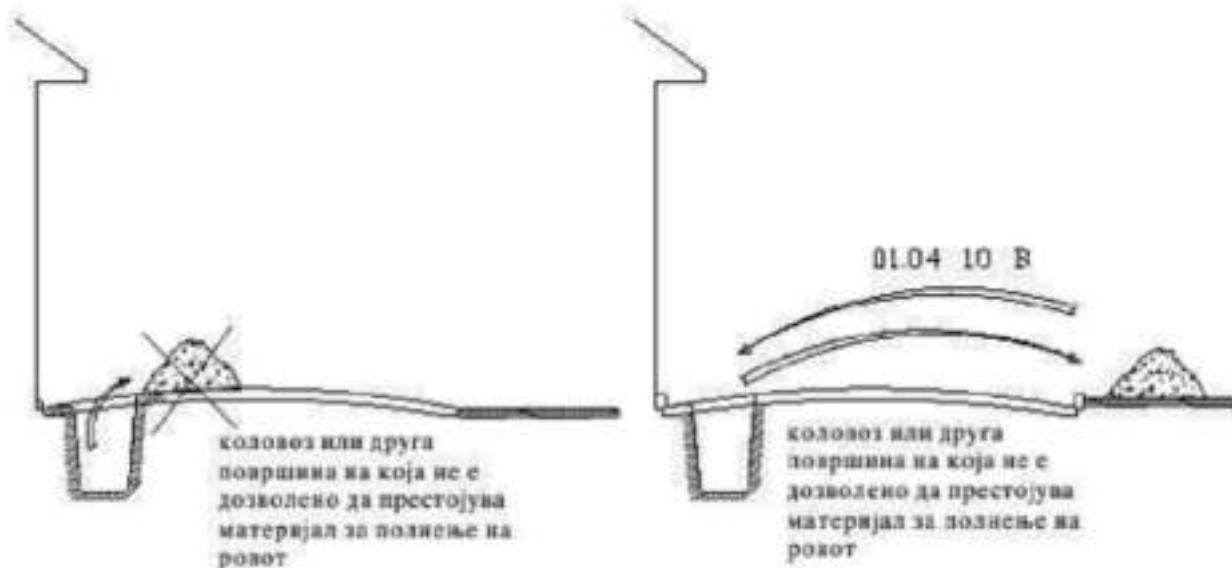


доплата за карпи и сличен материјал
01.04 05 0

Целата кубатура на ископот се пресметува по позиција 01.02. (ископ за класа на земја I-IV), а за кубатурата од друга класа на земја се пресметува доплата по позиција 01.04



01.04 10A
отстранување на ископана земја



01.04 10 B

коловоз или друга
површина на која не е
дозволено да престојува
материјал за полнење на
ровот

коловоз или друга
површина на која не е
дозволено да престојува
материјал за полнење на
ровот



АТРИУМ
СТУДИО

ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА,
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН

"НИКОЛА НЕХТЕНИН" БР 1 - ШТИП ТЕЛ. 032 383 - 033

ПЛАНЕР: Дипл.инж.арх. ВАСИЛЕВ АЛЕКСАНДАР

Тех. број
У-20 / 21

Инвеститор:
ЕВН АД КЕЦ ШТИП

Соработник:

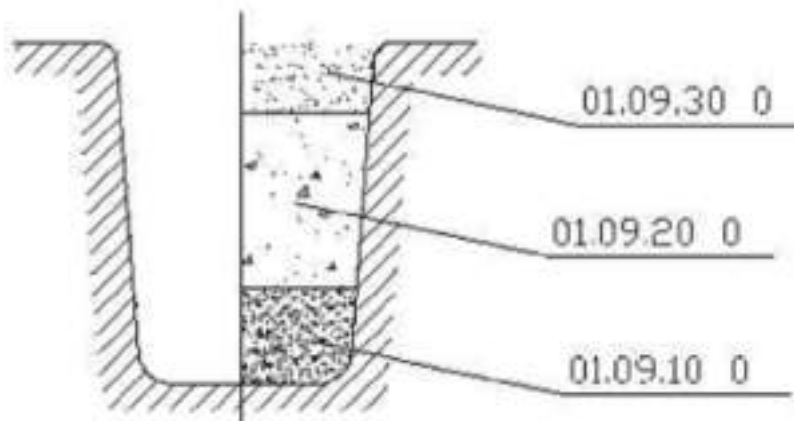
Размер:

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА
ПРЕНОС НА ЕЛ.ЕНЕРГИЈА - ПОДЗЕМЕН 10/20КВ ВОД
ОДИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА ДУП ЗА ПОРАНЕШНА
ПИ МАКЕДОНКА УБ 65,67,68, КО ШТИП-1, ОПШТИНА ШТИП

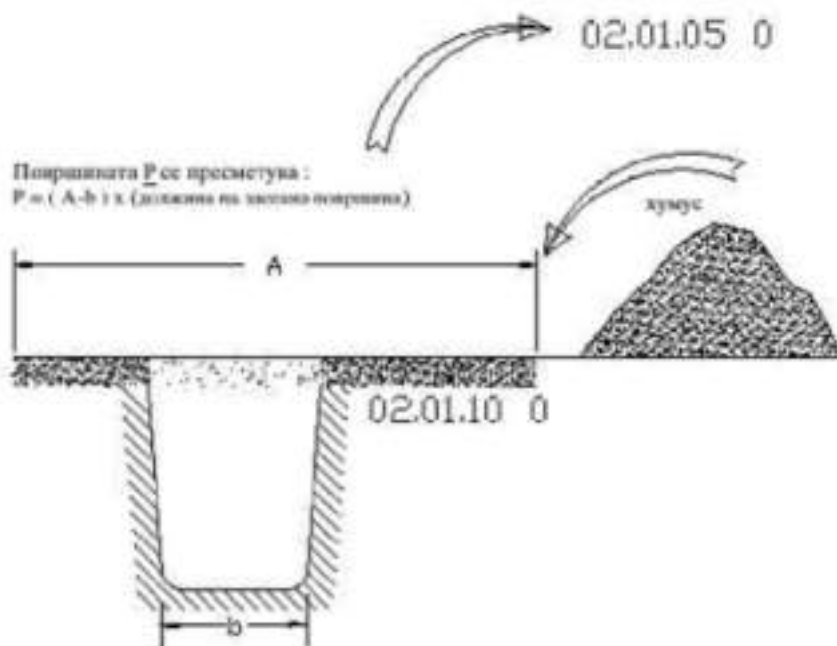
Цртеж: ДОПОЛАТИ

Лист бр.
8

01.09	Материјал за полнење
01.09 05 0	Повторно полнење на кавали/ровови
01.09 10 0	Песок за подлога 0-4мм
01.09 20 0	Дренажен чакал 16/32
01.09 25 0	Материјал за замена
01.09 30 0	Испорака и покривање со хумус
01.09 35 0	Испорака и покривање со глина или бентолит
02	Површини
02.01	Незацврстени површини
02.01.05 0	Отстранување на хумусот од работните површини и прекривање со хумус
02.01.10 0	Засејување на хумусираните површини



пример за секое со три различни типа на материјал за полнење



Отстранување странично, складирање и повторно засејување хумусни површини



АТРИУМ
СТУДИО

ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА,
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН

"НИКОЛА НЕХТЕНИН" БР 1 - ШТИП ТЕЛ. 032 383 - 033

ПЛАНЕР: Дипл.инж.арх. ВАСИЛЕВ АЛЕКСАНДАР

Тех. број
У-20 / 21

Инвеститор:
ЕВН АД КЕЦ ШТИП

Соработник:

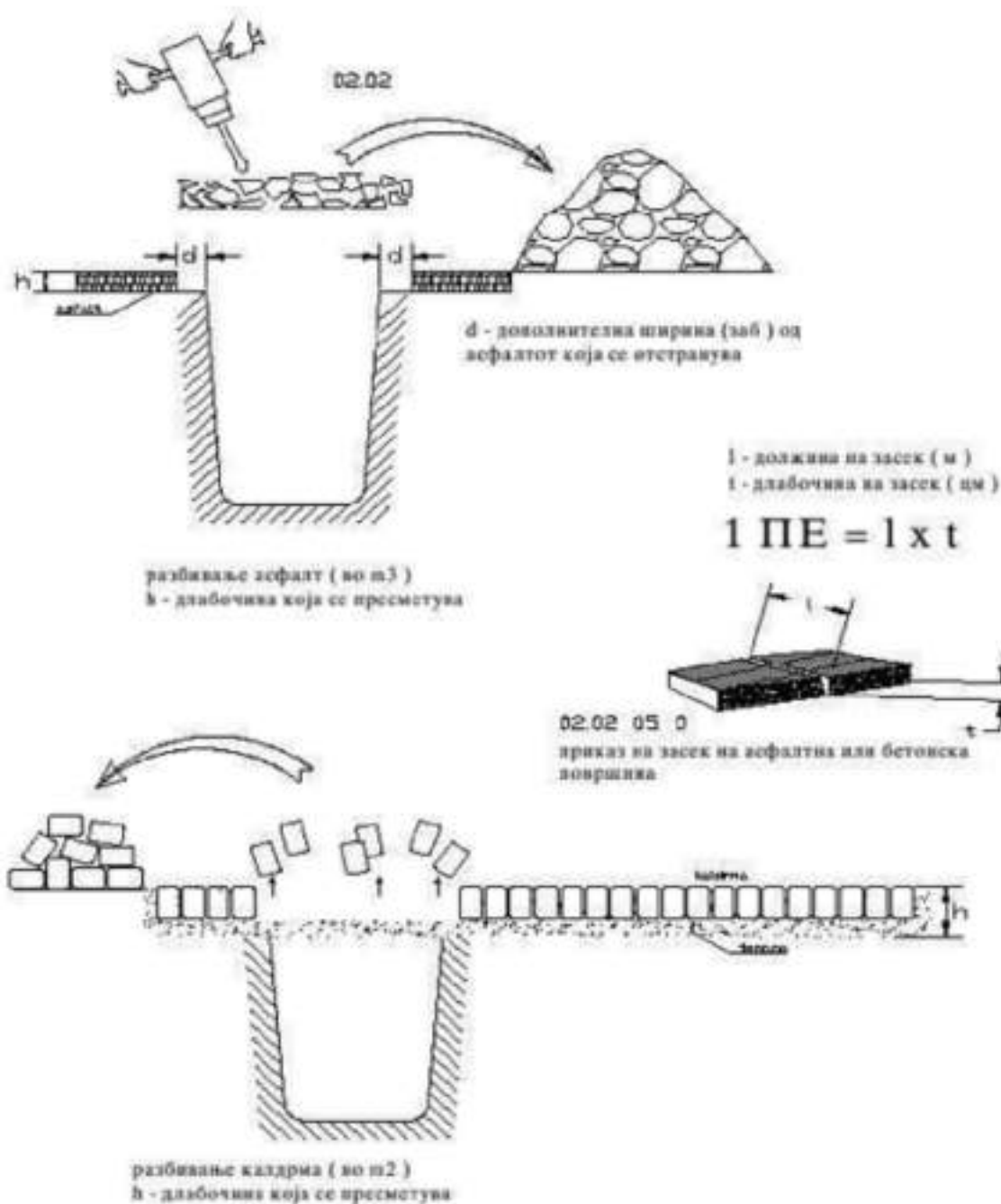
Размер:

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА
ПРЕНОС НА ЕЛ.ЕНЕРГИЈА - ПОДЗЕМЕН 10/20КВ ВОД
ОДИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА ДУП ЗА ПОРАНЕШНА
ПИ МАКЕДОНКА УБ 65,67,68, КО ШТИП-1, ОПШТИНА ШТИП

Цртеж: МАТЕРИЈАЛЗА ПОЛНЕЊЕ

Лист бр.
9

02.02	Разбивање на зацврстени површини
02.02 05 0	Сечење на асфалтни, бетонски, мермерни и други камени покривки
02.02 10 A-E	
02.03	Возобновување
02.03 05 A-J	
03.01 05 A-B	Хоризонтално дупчење
03.01 10 A-0	Пробивање на бетонски ѕидови, оди, ѕидови од цигла, огноотпорни прегради и фундаменти



АТРИУМ
СТУДИО

ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА,
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
"НИКОЛА НЕХТЕНИН" БР 1 - ШТИП ТЕЛ. 032 383 - 033

ПЛАНЕР: Дипл.инж.арх. ВАСИЛЕВ АЛЕКСАНДАР

Тех. број
У-20 / 21

Инвеститор:
ЕВН АД КЕЦ ШТИП

Соработник:

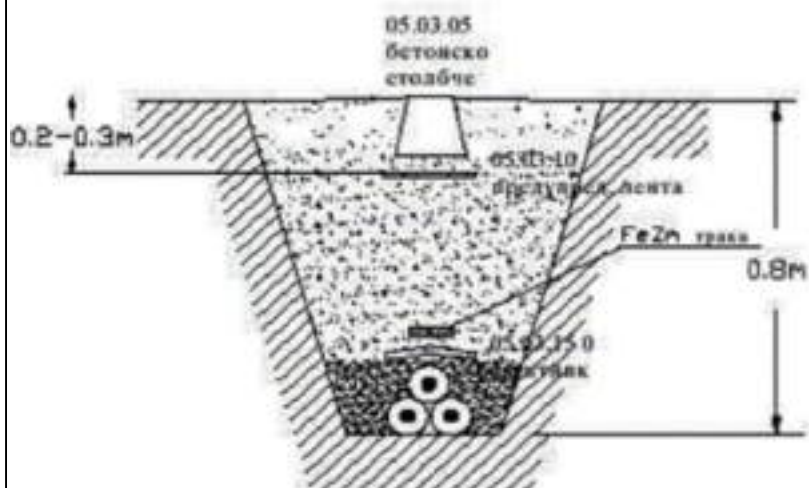
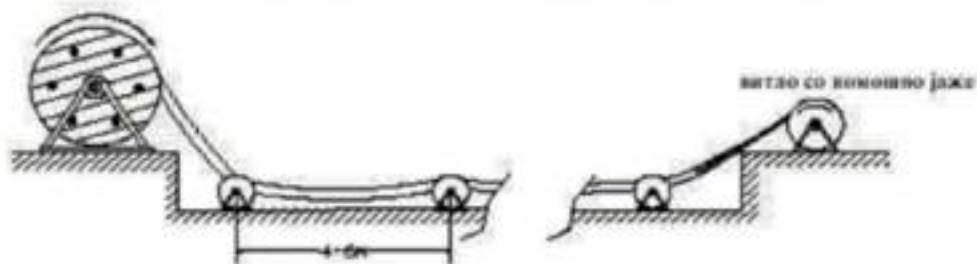
Размер:

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА
ПРЕНОС НА ЕЛ.ЕНЕРГИЈА - ПОДЗЕМЕН 10/20КВ ВОД
ОДИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА ДУП ЗА ПОРАНЕШНА
ПИ МАКЕДОНКА УБ 65,67,68, КО ШТИП-1, ОПШТИНА ШТИП

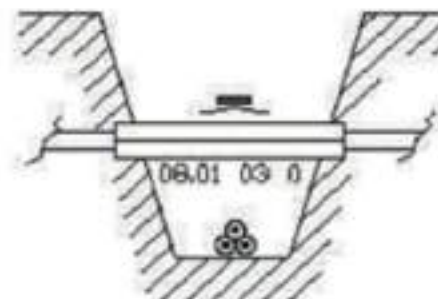
Цртеж: РАЗБИВАЊЕ НА ЦВРСТА ПОДЛОГА

Лист бр.
10

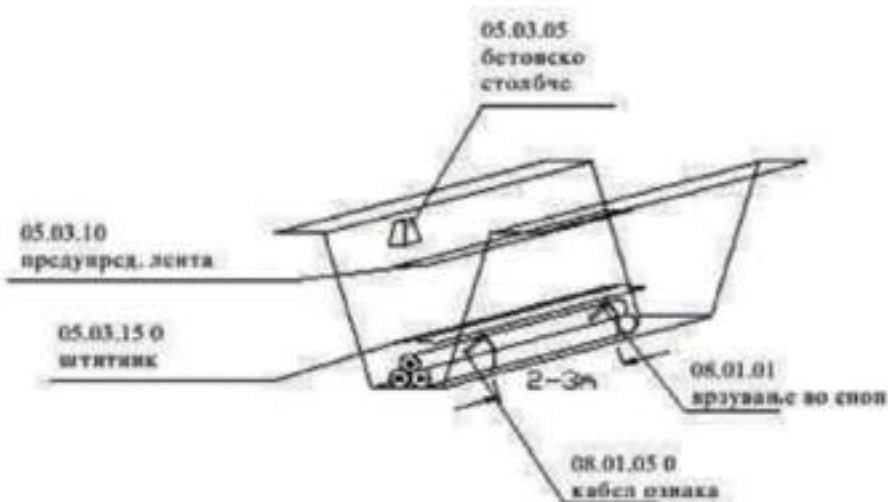
08	Кабелски водови
08.01.	Положување на 20KV и 35KV водови
08.01.01	зедно со помошен материјал во ровови
08.01.01.A	
08.01.01B	Заштита на постоечки енергетски кабел
08.01 03 0	Кабелски ознаки
08.01 05 0	



распоред на едножилен кабел



приказ на заштита на кабел при вкрстување



ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА,
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
"НИКОЛА НЕХТЕНИН" БР 1 - ШТИП ТЕЛ. 032 383 - 033

ПЛАНЕР: Дипл.инж.арх. ВАСИЛЕВ АЛЕКСАНДАР

Тех. број
У-20 / 21

Инвеститор:
ЕВН АД КЕЦ ШТИП

Соработник:

Размер:

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА
ПРЕНОС НА ЕЛ.ЕНЕРГИЈА - ПОДЗЕМЕН 10/20KV ВОД
ОДИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА ДУП ЗА ПОРАНЕШНА
ПИ МАКЕДОНКА УБ 65,67,68, КО ШТИП-1, ОПШТИНА ШТИП

Цртеж: ПОЛОЖУВАЊЕ НА КАБЕЛСКИ ВОД

Лист бр.
11

ДОБИЕНИ ПОЗИТИВНИ
МИСЛЕЊА
ОД ИНСТИТУЦИИ



ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН

Никола Нехтенин Бр.1 / Штип, тел. 032 383-033
e-mail: atrium_studio@yahoo.com

Ваш број:
Наш број:0302-192/21
06.09.2021

До:

1. **Јавно претпријатие за државни патишта - ЈПДП**
Ул. Даме Груев бр.14, 1000 Скопје
2. **Управа за заштита на културно наследство**
Ул. „Павел Шатев„ бр. 3,1000 Скопје
3. **Дирекција за заштита и спасување**
Општина Штип
4. **Јавно претпријатие за комунално-производни и услужни работи ЈП “ИСАР”**,
ул. Генерал Михајло Апостолски бр.37 - Штип
5. **ЕВН Македонија КЕЦ Штип**,
ул. Партизанска б.б. Штип
6. **МЕПСО АД Скопје**
Ул. Максим Горки бр. 4 1000 Скопје
7. **Агенција за електронски комуникации**
Кеј Димитар Влахов бр. 21, 1000 Скопје
8. **Македонски телеком АД Скопје**
Кеј 13-ти ноември бр. 6, 1000 Скопје
9. **АД ГА-МА Скопје**
Булевар Св. Климент Охридски бр.54, 1000 Скопје
10. **ЈП ЗА ИЗВРШУВАЊЕ ВОДОСТОПАНСКИ ДЕЈНОСТИ**
-ХИДРОСИСТЕМ ЗЛЕТОВИЦА- ПРОБИШТИП
ул. “Цветко Тонев“ бр. 3А – Пробиштип
11. **АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НАДВИШНОСТИ**



ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН

Никола Нехтенин Бр.1 / Штип, тел. 032 383-033
e-mail: atrium_studio@yahoo.com

ПРЕДМЕТ: Барање МИСЛЕЊЕ

Почитувани,

Во постапката за изработка на **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА - ПОДЗЕМЕН 10/20КВ ВОД ОД ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА ДУП ЗА ПОРАНЕШНА ПИ МАКЕДОНИКА УБ 65, 67, 68. КО ШТИП 1, ОПШТИНА ШТИП**, а врз основа на член 47 од Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ, број 32/20), **бараме да ни доставите позитивно мислење** кое е релевантно за предметниот плански опфат и УП.

Во прилог на барањето Ви доставуваме:

-УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

Со почит,

Лице за контакт:

Весна Василева дипл.инж.арх.

тел: 070/368-008

"СТУДИО АТРИУМ" ДОО - ШТИП

Управител,

дипл.инж.арх. Весна Василева

Наш број: 1404-2468/2

Скопје: 22.09.2021 г.

ДО:
СТУДИО АТРИУМ ДОО ШТИП
ул.„Никола Нехтенин“ бр. 1
Штип

Предмет: Одговор за барање за мислење

Врска: Ваш број: 0302-192/21 преку е-урбанизам

Во врска со вашето барање за мислење, а во врска со изработка и одобрување на **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА - ПОДЗЕМЕН 10/20КВ ВОД ОД ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА ДУП ЗА ПОРАНЕШНА ПИ МАКЕДОНИКА УБ 65, 67, 68. КО ШТИП 1, ОПШТИНА ШТИП**, ве известуваме дека Агенцијата за електронски комуникации нема забелешки на доставениот Урбанистички Проект за инфраструктура.

Сектор за телекомуникации

Изработил: Б.Илиоска 14.09.2021г

Раководител на сектор:Борис Арсов



ДИРЕКТОР:

Jeton Akiku



АЕК-401.03



Република Северна Македонија
Агенција за катастар на недвижности

Бр. _____
Дата: _____, Скопје

ДО: „СТУДИО АТРИУМ“ ДОО
Ул. Никола Нехтенин бр.1 - Штип

Република Северна Македонија
Агенција за катастар на
недвижности

ПРЕДМЕТ : Мислење од утврдена состојба

Трифун Хаџи Јанев бр.4
1000 Скопје
0939-12725/2
15.9.2021
Република Северна Македонија
Тел. (02) 3204 800
Факс: (02) 3171 668
Е-пошта: info@katastar.gov.mk
Сајт: www.katastar.gov.mk

Врска: Постапка преку е-урбанизам за УП преку ПИМ со број:37983
Ваш бр. 0302-192/21 од 06.09.2021 год.
Наш бр. 0939-12725/1 од 07.09.2021 год.

Почитувани,

До Агенцијата за катастар на недвижности, инициравте постапка за мислење за утврдена состојба по извршено споредување на податоците од Урбанистички Проект (УП) за инфраструктура со намена Е1.8 водови за пренос на еленергија – подземен 10/20кв вод од измена и дополна на ДУП за поранешна ПИ Македоника УБ 65, 67, 68, КО Штип-1, Општина Штип, изработен од „СТУДИО АТРИУМ“ ДОО од Штип со тех.бр. У-20/21 од септември 2021 година, со податоците од катастарскиот план, врз основа на член 47 став 8 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32/2020).

Агенцијата за катастар на недвижности по извршениот увид на доставената документација и Електронскиот запис со кој се потврдува дека урбанистичкиот проект го исполнува квалитетот од тематски и тополошки аспект Ве известува дека се исполнети условите за издавање на позитивно мислење.

Прилог: Извештај од утврдена состојба по извршено споредување

Со почит,

Изработил: м-р Влатко Илиевски, помлад соработник
Контролирал/Одобрил: м-р Билјана Ајтарска, в.д. раководител на одделение

Директор

м-р Борис Тунцев

Место за Дигитални потписи

Изработил

Контролирал

Одобрил

Согласен

Директор

ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје
Друштво за дистрибуција на електрична енергија
Бр. 10-55/4 – 379 од 17.09.2021
Скопје

Одговорно лице: Марко Биначоски
Контакт телефон: +389 72 933 219

**Предмет: Издавање на мислење за електроенергетски објекти и инфраструктура од
ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје**

Почитувани,

Во врска со Вашиот допис број 0302-192-1/21 од 17.09.2021, со кој барате да дадеме мислење за УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА - ПОДЗЕМЕН 10/20КВ ВОД ОД ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА ДУП ЗА ПОРАНЕШНА ПИ МАКЕДОНИКА УБ 65, 67, 68. КО ШТИП 1, ОПШТИНА ШТИП, ве известуваме дека **немаме** забелешки за постојните и новопланираните електроенергетски објекти и инфраструктура и Ви даваме **ПОЗИТИВНО** мислење.

При планирање, согласно пресметките за потребната едновремена моќност на планираните објекти, според вид, намена и сл. препорачуваме да се предвидат нови маркици за трафостаници со определена, дефинирана градежна парцела.

Услов е кај сите вкрстувања и приближувања до електроенергетски објекти и инфраструктура, да се запазуваат законските прописи и работни норми.

Задолжително да се предвиди заштитен појас на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија.

Доколку во опфатот е потребна промена или дислокација на електроенергетските објекти и инфраструктура, потребно е да се предвиди локација/траса за дислокација на објектите и инфраструктурата и инвеститорот е должен да ги надомести трошоците за дислокација.

Со почит,

Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје
Оддел Мрежен Инженеринг

ДО
АТРИУМ СТУДИО
Ул.Никола Нехтенин бр.1
2000 ШТИП

Максим Горки бр.4, 1.000 Скопје

Општарна електроенергетска мрежа на Република Македонија
Македонско друштво за трансмисија на електрична енергија и управување
со електроенергетскиот систем за државна сопственост, ООД
Организација за трансмисија на електрична енергија
Shopski ekskluzivna pri transmisiji na energiji elektricne mreze
me sistem elektroenergetik, ne profitni entitet, Skopje

Кабинет на генерален директор
+ 389 (0) 2 3 149 811
Подружница ОЕПС
+ 389 (0) 2 3 149 814
Подружница ОПМ
+ 389 (0) 2 3 149 813
Ф: + 389 (0) 2 3 111 160

Бр. №: 10-5136/1
14.09.2021 год. - вт
СКОПЈЕ - ШТИП

www.mepso.com.mk

Ваш број: 0302-192/21 од 06.09.2021 год.

Наш број: 10-5136 од 10.09.2021 год.

ПРЕДМЕТ: Одговор по Ваше барање

Почитувани,

Во Врска со Вашето барање за мислење за "УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА - ПОДЗЕМЕН 10/20KV ВОД ОД ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА ДУП ЗА ПОРАНЕШНА ПИ МАКЕДОНИКА УБ 65, 67, 68. КО ШТИП 1, ОПШТИНА ШТИП", Ве известуваме дека АД МЕПСО дава **позитивно мислење** за наведената планска документација со констатација дека во граница на предметниот опфат нема во сопственост постоечка линиска инфраструктура.
- веќе потврдено со наш допис број: 11-4605/1 од 10.08.2021 год.

Со Почит,

Изработил: Бојан Николовски

Одобрил:

Раководител на Оддел ДВ

Зоран Илиоски

Директор на Подружница ОПМ
Сашо Стефановски



Ко:

- Подружница ОПМ
- Оддел ДВ
- Одделение за припрема на ДВ
- Архива



ЈАВНО ПРЕТПРИЈАТИЕ ЗА ИЗВРШУВАЊЕ НА ВОДОСТОПАНСКИ ДЕЈНОСТИ
ХИДРОСИСТЕМ "ЗЛЕТОВИЦА" - ПРОБИШТИП

ул. "Цветко Тошев" бр. 3А - Пробиштип, 2210
телефон: ++ 389 (32) 481-520
е-пошта: contact@hszletovica.com.mk
web: www.hszletovica.com.mk
EMSC: 5532515

03-346/28
09.09.2021
СТУДИО АТРИУМ
Никола Нехтенин бр. 1
ШТИП

Предмет: Достава на мислење по барање бр. 0302-192/21 од 06.09.2021
година

Почитувани,

Ве известуваме дека ЈП ХС Злетовица – Пробиштип нема подземни инсталации во делот каде што е наведено во Вашето барање за **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА – ПОДЗЕМЕН 10/20 КВ ВОД ОД ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА ДУП ЗА ПОРАНЕШНА ПИ МАКЕДОНКА УБ 65, 67, 68. КО ШТИП 1, ОПШТИНА ШТИП.**

Поради горе изнесеното имате **ПОЗИТИВНО МИСЛЕЊЕ** од ЈП ХС Злетовица - Пробиштип

Со почит

Подготвил
Љупчо Благоевски
Проект менаџер

Пробиштип
09.09.2021 година

ЈП ХС Злетовица
Директор
Миле Илиевски





Бр/Нр. 10-9130/2

Скопје/Shkup 17 -09- 2021 година/viti

ДО СТУДИО АТРИУМ ДОО
ул.Никола Нехтенин бр.1
2000 Штип

Предмет:Мислење

Почитувани,

Врз основа на Вашето Барање број 0302-192/21 од 06.09.2021 год. за добивање мислење за Урбанистички проект за инфраструктура со намена Е1.8 водови за пренос на ел. Енергија-подземен 10(20)кВ вод од измена и дополна на ДУП за поранешна Македонка УБ 65, 67, 68, КО Штип 1, општина Штип, Ве известуваме:

Стручната служба при Јавното претпријатие за државни патишта, го разгледа пристигнатиот прилог, заверен со евиденциски број на Јавното претпријатие 10-9130/1 од 13.09.2021 година:

- Комплет Урбанистички проект за инфраструктура.

Од доставениот и разгледан прилог констатирано е на дека по однос на, Урбанистички проект за инфраструктура со намена Е1.8 водови за пренос на ел. Енергија-подземен 10(20)кВ вод од измена и дополна на ДУП за поранешна Македонка УБ 65, 67, 68, КО Штип 1, општина Штип, Јавното претпријатие за државни патишта **нема забелешки**, бидејќи покрај предметниот проектен опфат не поминува државен пат кој е во надлежност на Јавното претпријатие за државни патишта.

Со почит,

Директор
Ejup Rustemi

Изработил: Д.Гашпарова
Контролирал: З.Ведков
Одобрил: d-r E.Latifi





Бр. 37983

Датум: 10.09.2021

До

Друштво за градежништво, архитектура, проектирање,
инженеринг и дизајн
СТУДИО АТРИУМ ДОО ШТИП
Ул. Никола Нехтенин Бр. 1, Штип

Предмет: Доставување на мислење

Согласно Вашето Барање за Мислење добиено преку информацискиот систем е-урбанизам за УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛ. ЕНЕРГИЈА - ПОДЗЕМЕН 10/20КВ ВОД ОД ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА ДУП ЗА ПОРАНЕШНА ПИ МАКЕДОНИКА УБ 65, 67, 68. КО ШТИП 1, ОПШТИНА ШТИП, Ви доставуваме ПОЗИТИВНО МИСЛЕЊЕ.

Лице за контакт: Николче Тасевски, тел. 070/200-176.

Со почит,

Македонски Телеком АД Скопје

По овластување на

Директор на сектор за пристапни мрежи

Васко Најков



Влада на Република Северна Македонија
- ДИРЕКЦИЈА ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ -
Сектор за Оператива и Логистика
Подрачно одделение за Заштита и Спасување-Штип

24.09.2021г

Архивски број: 09-171/2

До: „Студио Атриум“, доо Штип

Предмет: Мислење, доставува;

Врска Ваш акт бр.0302-192/21 од 06.09.2021г.

Врз основа на член 53 од Законот за заштита и спасување (Сл. Весник на РМ бр. 93/12 – пречистен текст 41/14, 129/15, 71/16, 106/16) а согласно член 1 и член 88 од Законот за општа управна постапка (Сл. Весник на РМ бр. 124/15) Дирекцијата за заштита и спасување - Одделение за издавање на урбанистичка согласност при Секторот за превенција, планирање и развој во Дирекција за заштита и спасување,Подрачно одделение за заштита и спасување-Штип,Ви го доставува следното

МИСЛЕЊЕ

за застапеноста на мерките за заштита и спасување
во изработка на „Урбанистички проект за инфраструктура со намена Е1.8 водови за пренос на ел.енергија-подземен 10/20КВ вод од измена и дополна на ДУП за поранешна ПИ Македонка УБ 65,67,68.КО Штип1,,Општина Штип

Дирекцијата за заштита и спасување од извршениот увид на поднесената проектна документација „Урбанистички проект за инфраструктура со намена Е1.8 водови за пренос на ел.енергија-подземен 10/20КВ вод од измена и дополна на ДУП за поранешна ПИ Македонка УБ 65,67,68.КО Штип1,,
Општина Штип

констатира дека мерките за заштита и спасување во документацијата се соодветно вградени, врз основа на што Дирекцијата за заштита и спасување Подрачно одделение за ЗиС-Штип **дава позитивно мислење.**

Подрачно Одделение за Заштита и Спасување-Штип
Овластено лице
Перикли Лазаров

Подготвил:
Предал:
Прегледал:





ЈП "И С А Р"

ЈАВНО ПРЕТПРИЈАТИЕ ЗА КОМУНАЛНО ПРОИЗВОДНИ И УСЛУЖНИ РАБОТИ - ШТИП,
МАКЕДОНИЈА

Јавно претпријатие за комунално-
производни и услужни работи

"И С А Р" п.о

Бр. 15-306

21-09/2021 год.

ШТИП

До

"СТУДИО АТРИУМ" ДОО ШТИП

ул. Никола Нехтенин бр.1, 2000 Штип

Врска : бр. 0302-192/21 од 06.09.2021 год.

ПРЕДМЕТ : Мислење за изработка на Урбанистички проект за инфраструктура

Во врска со Вашето барање за мислење добиено преку информацискиот систем за е-урбанизам за "УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е 1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА – ПОДЗЕМЕН 10/20 КВ ВОД ОД ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА ДУП ЗА ПОРАНЕШНА ПИ МАКЕДОНКА УБ 65, 67, 68 КО ШТИП - 1, ОПШТИНА ШТИП", ЈП "ИСАР" Штип го дава следното :

МИСЛЕЊЕ

ЈП "ИСАР" Штип дава позитивно мислење за "УРБАНИСТИЧКИОТ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е 1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА – ПОДЗЕМЕН 10/20 КВ ВОД ОД ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА ДУП ЗА ПОРАНЕШНА ПИ МАКЕДОНКА УБ 65, 67, 68 КО ШТИП - 1, ОПШТИНА ШТИП" кој што е во фаза на изработка.

16.08.2021 год.

РЕ "Сектор за стратешко планирање и развој"

ИЗРАБОТИЛ :

дипл.град.инж. Валери Симов



УЛ."Г.М.АПОСТОЛСКИ" БР.37 - 2000 ШТИП,
тел.++389 32 391-125, факс ++389 32 392-671
e-mail: jpisar@mt.net.mk