



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ШТИП

СЕКТОР / ОДДЕЛЕНИЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ШТИП

БР. 08-2643/7
од 11.11.2021 год.
ШТИП

Градоначалникот на Општината Штип, решавајќи по барањето за одобрување на УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ СО КЛАСА НА НАМЕНА Е1.13 - ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИЕЛЕКТРАНИ, НА КП 248/3, КО ДОБРОШАНИ, ОПШТИНА ШТИП, поднесена преку систем на е – урбанизам, со број на постапка: 34740 и датум на креирање 25.03.2021год. Проектната документација е изработена од страна на Трговско друштво за проектирање инженеринг градба и консалтинг ПАРАМЕТАР ДООЕЛ увоз-извоз Скопје со тех. Број Тех.бр. 04-289/2020 од Јуни 2021год. а врз основа на член 58 и член 62 од Законот за Урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.32/20) и Правилникот за стандарди и нормативи на урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.225/20) го издава следното:

РЕШЕНИЕ ЗА ОДОБРУВАЊЕ

НА

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ СО КЛАСА НА НАМЕНА Е1.13 - ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИЕЛЕКТРАНИ, НА КП 248/3, КО ДОБРОШАНИ, ОПШТИНА ШТИП

1. СЕ ОДОБРУВА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ СО КЛАСА НА НАМЕНА Е1.13 - ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИЕЛЕКТРАНИ, НА КП 248/3, КО ДОБРОШАНИ, ОПШТИНА ШТИП

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Општина Штип постапи по поднесено барање за одобрување на УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ СО КЛАСА НА НАМЕНА Е1.13 - ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИЕЛЕКТРАНИ, НА КП 248/3, КО ДОБРОШАНИ, ОПШТИНА ШТИП заведено со бр. 04-63/2021 од страна на Трговско друштво за проектирање инженеринг градба и консалтинг ПАРАМЕТАР ДООЕЛ увоз-извоз Скопје преку полномошно дадено од инвеститор ИЦС ГРУП ДОО - СКОПЈЕ со кое е доставена следната документација:

- Одобрена Проектна програма, технички број: 04-289/2020 год
- Услови за планирање на просторот, Y16520
- Добиени податоци и информации и Мислења од надлежни институции
- Геодетски елаборат за ажурирана геодетска подлога, бр. 08-142-3/20 од 01.12.2020 год изработен од Ленд Кад Инж ДОО Скопје
- Полномошно
- Ревизија на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за формирање на градежни парцели со класа на намена Е1.13 -површински соларни и фотоволтаични електрани, на КП



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ШТИП

СЕКТОР / ОДДЕЛЕНИЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ШТИП

248/3, КО Доброшани, Општина Штип изработена од Друштво за планирање, проектирање и инженеринг ДООЕЛ „НИМАЕР“ -СТРУГА де СКОПЈЕ, тех. Бр. 03-180/21 од Мај 2021 год.

- Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за формирање на градежни парцели со класа на намена Е1.13 - површински соларни и фотоволтаични електрани, на КП 248/3, КО Доброшани, Општина Штип (pdf и dwg формат).
- Соопштение до јавност
- Записник од спроведен јавен увид, бр:08-2643/5 од 16.09.2021 год. Штип
- Мислење од Комисија бр: 08-2643/6 Од 04.10.2021 год.

По прием на барањето, согласно Програмата за измена и дополнување на програмата за изработка на урбанистички планови на територијата на општина Штип и по член 58 и член 62 од Законот за Урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.32/20) и Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.225/20, 219/21), Комисијата за урбанизам, формирана со Решение за формирање и именување на членови на Комисија за урбанизам на Општина Штип од Градоначалникот на Општина Штип, спроведе дејствија и утврди дека ПРОЕКТНА ПРОГРАМА за изработка на УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ СО КЛАСА НА НАМЕНА Е1.13 - ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ, НА КП 248/3, КО ДОБРОШАНИ, ОПШТИНА ШТИП по спроведен јавен увид на официјален сајт на Општина Штип (<http://www.stip.gov.mk/index.php/mk/urbanizam/4340-javen-uvид-za-up-dobrosani>), е изработена согласно законските прописи од областа на урбанистичкото планирање. Истото се потврдува со обезбедено е позитивно мислење од Комисијата за урбанизам на Општина Штип и предлог за одобрување на урбанистичко-планска документација.

Градоначалникот на Општина Штип, врз основа на приложената документација во информацискиот систем е-урбанизам, а согласно на член 58 и член 62 од Законот за Урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.32/20) и Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.225/20, 219/21), одлучи како во диспозитивот на ова Решение.

Административна такса по тарифен број 85 од Законот за административни такси е уредно наплатена.

Изработил

Дипл.инж.арх. Драгана Штерјева

Контролирал:

Лазар Хаџи - Николов



Градоначалник на
Општина Штип

Иван Јорданов